

Утверждено

Заместитель начальника управления
архитектуры и градостроительства
города Калуги



Л.П. Дышлевич

16 декабря 2015 г.

Протокол

публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план городского округа «Город Калуга» в сельских населенных пунктах городского округа «Город Калуга»: д.Крутицы, д.Белая, д.Бабенки, д.Горенское, с.Пригородного лесничества

Основание проведения публичных слушаний – постановление Главы городского самоуправления города Калуги от 21.10.2015 № 22 «О проведении публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план городского округа «Город Калуга».

Организатор проведения публичных слушаний — Городская Управа города Калуги.

Дата проведения публичных слушаний - 01 декабря 2015 года.

Начало проведения слушаний – 17.00.

Место проведения публичных слушаний – г.Калуга, д.Крутицы, Крутицкий с/клуб.

Председательствующий: Тропин А.А. – начальник отдела ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства города Калуги.

Секретарь: Петрова Н.Г. – главный специалист отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства города Калуги.

Присутствовали:

Ходин А.Н. – начальник отдела по контролю за землепользованием управления строительства и земельных отношений города Калуги;

жители сельских населенных пунктов городского округа «Город Калуга»: д.Крутицы, д.Белая, д.Горенское, с.Пригородного лесничества.

Выступления

Тропин А.А. (вступительное слово):

«По Постановлению Главы городского самоуправления от 21 октября 2015 года № 22 сегодня проводятся публичные слушания для жителей населенных пунктов: д.Крутицы, д.Белая, д.Бабенки, д.Горенское, с.Пригородного лесничества по внесению изменений в Генеральный план городского округа «Город Калуга». Местом проведения публичных слушаний назначен сельский клуб деревни Крутицы.

Генеральный план городского округа «Город Калуга» утвержден Постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 31.01.2007 № 23 «Об утверждении Генерального плана городского округа «Город Калуга».

Согласно Градостроительному Кодексу предусмотрена процедура внесения изменений в данный документ. Проект внесения изменений в Генеральный план должен пройти публичные слушания. Проект внесения изменений в Генеральный план представляется, публикуется, жители могут с ним ознакомиться, затем назначается дата проведения публичных слушаний, где рассматриваются изменения в Генеральный план.

ООО НПИ «ЭНКО» подготовлены изменения в Генеральный план. Генеральный план — это документ, который устанавливает границы населенных пунктов, функциональные зоны.

Для территорий населенных пунктов: д.Крутицы, д.Белая, д.Бабенки, д.Горенское, с.Пригородного лесничества, проектом внесения изменений в Генеральный план предусмотрены следующие изменения:

- в границы с.Пригородного лесничества включается территория восточнее населенного пункта по заявке ДЮСШ «Орленок» для размещения лыжно-биатлонной трассы;

- включаются в границы д.Белая земли сельскохозяйственного назначения для размещения учреждения «Пожарно-спасательной службы Калужской области» со стадионом.

Границы населенных пунктов: д.Крутицы, д.Горенское, д.Бабенки — не меняются.

Публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом РФ. Вы можете высказать свои предложения и замечания. Они будут отражены в протоколе публичных слушаний».

Вопросы и предложения, поступившие от участников публичных слушаний в ходе обсуждения проекта внесения изменений в Генеральный план городского округа «Город Калуга»

Самохин В.Н.: Вопрос по северной объездной дороге.

Петрова Н.Г.: У нас есть схематичный чертеж прохождения трассы северного обхода автомобильной дороги. Точное прохождение трассы пока не определено, не определились с участками, которые будут передаваться под автодорогу.

Тропин А.А.: В данную редакцию Генерального плана не попали изменения, связанные с прохождением данной трассы, потому что этот вопрос находится еще в стадии планирования и предпроектных работ.

Продунов Е.Е.: Через деревню Белая у вас обозначена дорога как объект местного значения, а там на самом деле идет газопровод высокого давления.

Петрова Н.Г.: Так там нет дороги? Это материал с утвержденного Генерального плана, мы это не меняли.

Продунов Е.Е.: Дело в том, что там дороги как таковой нет, но я смотрел на картах линейных объектов, она показана как дорога местного значения по обозначениям, но ее в принципе не существует, там охранная зона газопровода. Необходимо еще внести дорогу на Анненки (между д.Крутицы и Калуга-2), которая в принципе существует она идет к мосту через путепровод, который на Калугу-2.

Петрова Н.Г.: Уточним.

Внуков А.Ю.: Щебеночной дороги между Горенским и Крутицами тоже нет, хотя мы по ней ездим.

Тропин А.А.: Вы не забывайте, что это Генеральный план, это больше документ именно функционального зонирования. Конкретно какой-то дороги здесь может и не быть. Дальше, на основании Генерального плана разрабатываются более детально другие документы, где все это рассматривается.

Денисов М.Ю.: У нас есть участки в д.Крутицы под малые архитектурные формы, там зона рекреации. А можно изменить рекреационную на жилую зону?»

Петрова Н.Г.: «На территории, где расположены ваши земельные участки, находится лесная растительность, поэтому менять функциональную зону считаем нецелесообразным.

Заслушав информацию и рассмотрев представленные материалы по проекту внесения изменений в Генеральный план городского округа «Город Калуга» на публичных слушаниях в сельских населенных пунктах городского округа «Город Калуга»: д.Крутицы, д.Белая, д.Бабенки, д.Горенское, с.Пригородного лесничества участники публичных слушаний высказали следующие предложения:

1. Одобрить проект внесения изменений в Генеральный план городского округа «Город Калуга».

2. Рекомендовать Городскому Голове города Калуги внести проект изменений в Генеральный план городского округа «Город Калуга» для утверждения в Городскую Думу города Калуги.

В сельских населенных пунктах городского округа «Город Калуга: д.Белая, д.Бабенки, д.Горенское, предложений в письменной и (или) устной форме по проекту внесения изменений в Генеральный план городского округа «Город Калуга» не поступило.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.; на 5 л. в 1 экз.; на 1 л. в 1 экз.; на 4 л. в 1 экз.; на 1 л. в 1 экз.

Секретарь _____ Петрова Н.Г.