

*Общество с ограниченной ответственностью
«Калужское землеустроительное и проектно-изыскательское
предприятие*

ООО «КАЛУГАЗЕМПРЕДПРИЯТИЕ»

**ПРОЕКТ
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
для строительства автомобильных дорог общего
пользования и сетей инженерной инфраструктуры
в районе ул.Михаила Лермонтова д.Груздово**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

Том 2

2024 г.

*Общество с ограниченной ответственностью
«Калужское землеустроительное и проектно-изыскательское
предприятие»*

ООО «КАЛУГАЗЕМПРЕДПРИЯТИЕ»

**ПРОЕКТ
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
для строительства автомобильных дорог общего
пользования и сетей инженерной инфраструктуры
в районе ул.Михаила Лермонтова д.Груздово**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

Том 2

Генеральный директор



О.С. Грицай

2024 г.

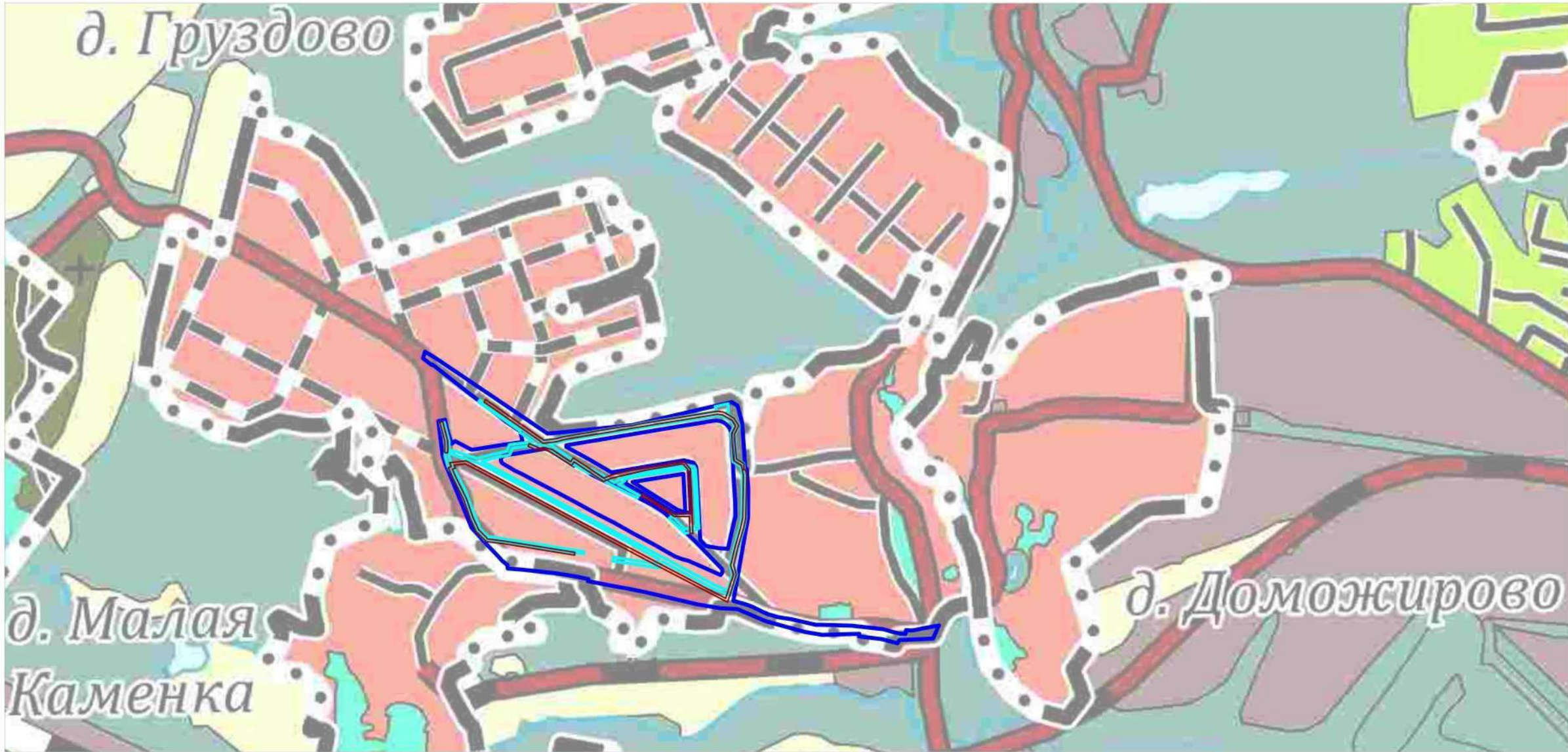
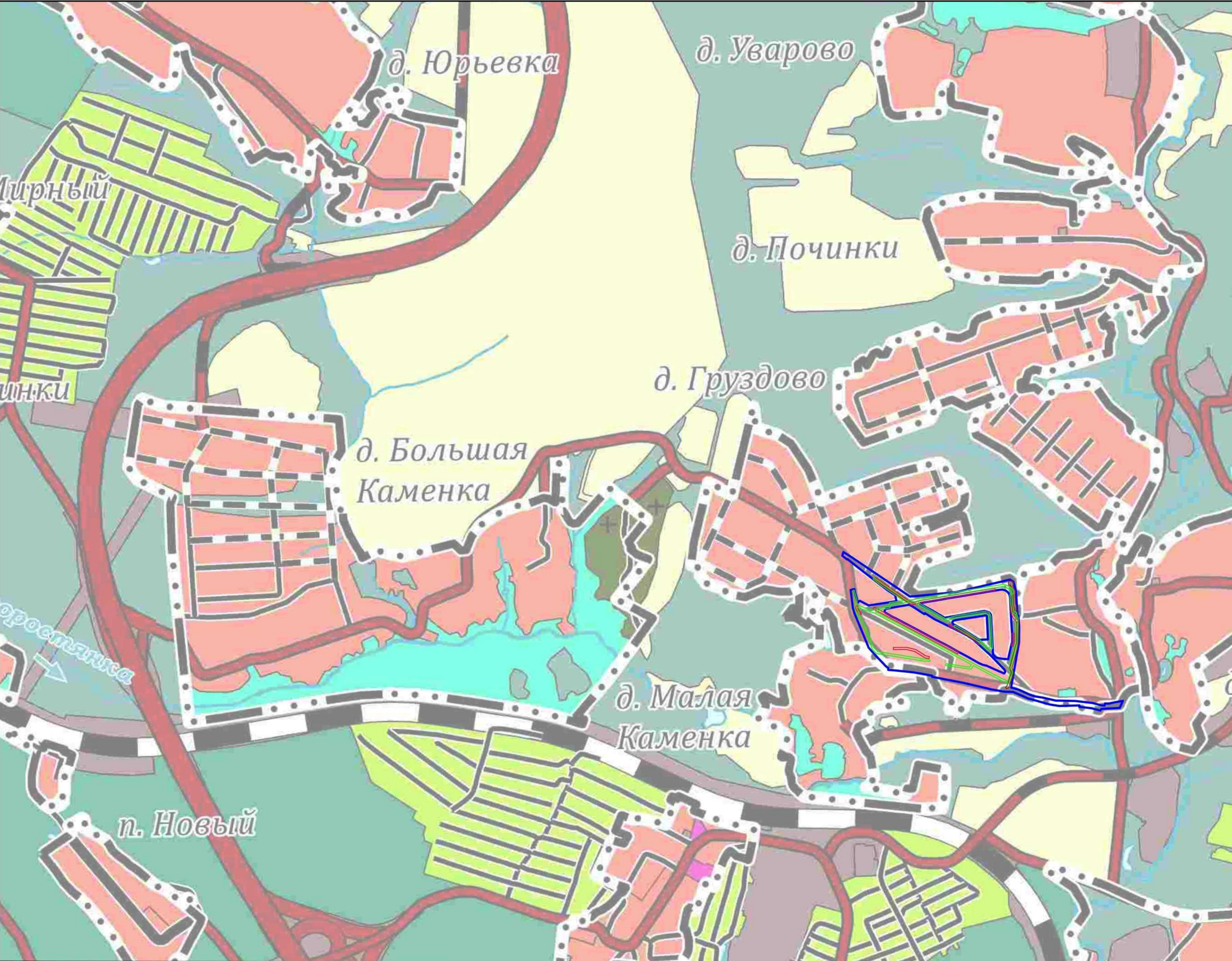
СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование документа	стр.
1	2	3
1.	Состав проекта	4
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	5
2.	1. Схема расположения элемента планировочной структуры	6
	2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки.	7
	3. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта, схема конструктивных и планировочных решений	8
	4. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	9
	5. Схема границ зон с особыми условиями использования территории	10
	6. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	11
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	12
3.	1. Исходно-разрешительные документы	
	1.1. Основание для разработки проекта	13
	1.2. Исходные данные и условия	13
	1.3. Нормативно-правовая документация	13
	2. Сведения о природно-климатических условиях территории проектирования	14
	3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	14
	4. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими на момент подготовки проекта планировки территории	16
	5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами	16
	6. Перечень мероприятий, обеспечивающих сохранение окружающей среды	16
4.	Приложение	
	1. Материалы инженерных изысканий	19

СОСТАВ ПРОЕКТА

Номер тома	Обозначение	Наименование
1	2	3
1	ИМЗ-2024-042971-ППТ	Проект планировки территории. Основная часть
2	ИМЗ-2024-042971-ППТ	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию
3	ИМЗ-2024-042971-ПМТ	Проект межевания территории Основная часть
4	ИМЗ-2024-042971-ПМТ	Проект межевания территории Материалы по обоснованию

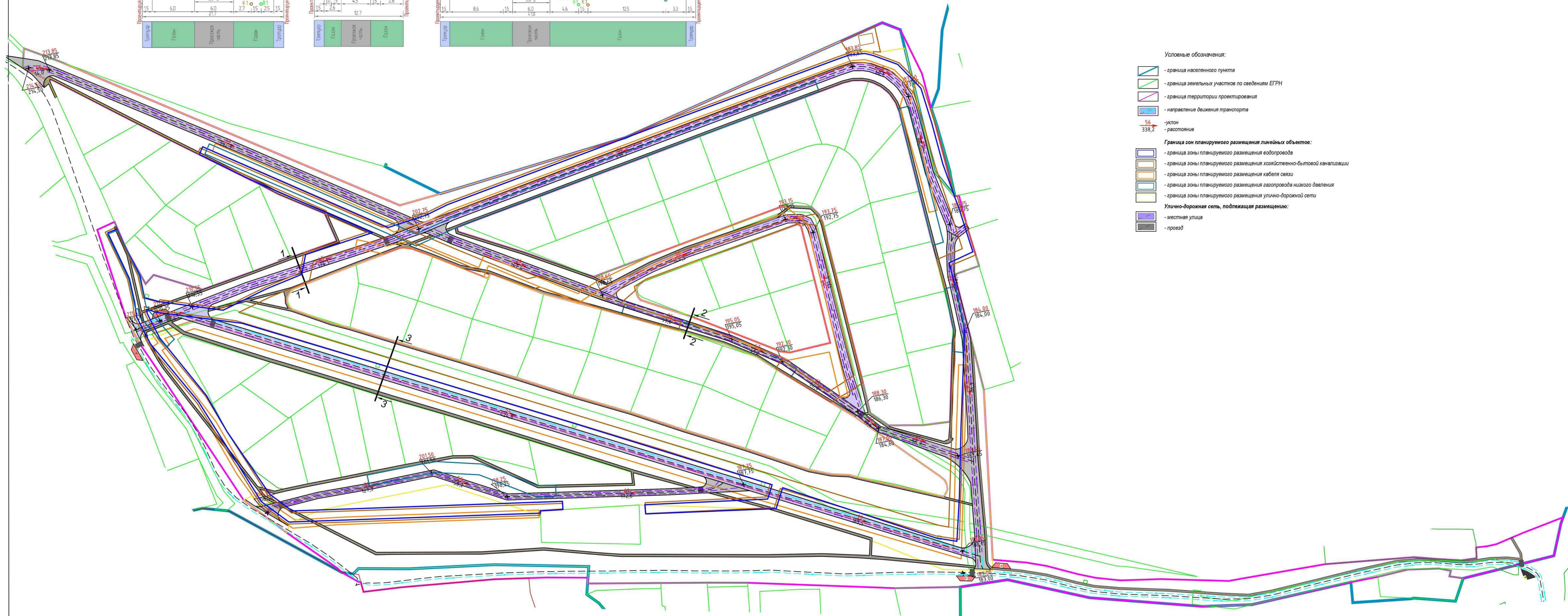
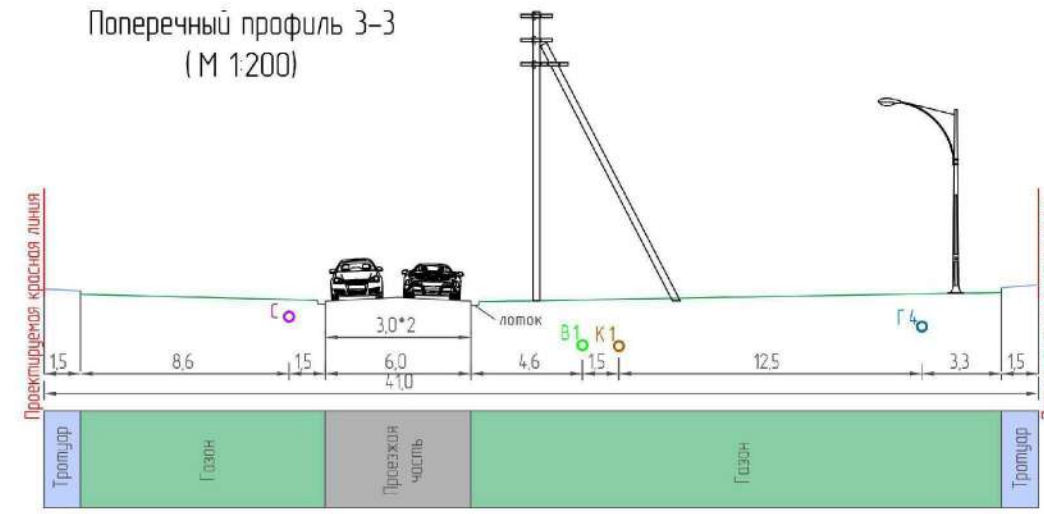
Раздел 3
«Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть»



Фрагмент 2



Условные обозначения				
	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки			
	Граница зон планируемого размещения линейного объекта – хозяйственно-бытовая канализация (фрагмент 1)			
	Граница зон планируемого размещения линейного объекта – водопровод			
	Граница зон планируемого размещения линейного объекта – газ			
	Граница зон планируемого размещения линейного объекта – кабель связи (фрагмент 1)			
	Граница зон планируемого размещения линейного объекта – дождевая канализация			
	Граница зон планируемого размещения линейного объекта – улично-дорожная сеть (фрагмент 2)			
Примечание: Схема выполнена на карте функциональных зон городского округа "город Калуга".				
ИМЗ-2024-042971				
Проект планировки территории для строительства автомобильных дорог общего пользования и сетей инженерной инфраструктуры в районе ул. Михаила Пермякова, д. Груздово, МО «Город Калуга»				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Листов	Дата
Ген.директор	Грицай О.С.		1	
Исполнитель	Грицай А.В.		1	
Обоснование проекта планировки территории			Стадия	Лист
			ППТ	1
Схема расположения элементов планировочной структуры			ООО"Калугаземпредприятие"	
М 1:10000				



- Условные обозначения:**
-  - граница населенного пункта
 -  - граница земельных участков по сведениям ЕГРН
 -  - граница территории проектирования
 -  - направление движения транспорта
 -  - уклон
 -  - расстояние
- Граница зон планируемого размещения линейных объектов:**
-  - граница зоны планируемого размещения водопровода
 -  - граница зоны планируемого размещения хозяйственно-бытовой канализации
 -  - граница зоны планируемого размещения кабеля связи
 -  - граница зоны планируемого размещения газопровода низкого давления
 -  - граница зоны планируемого размещения участно-дорожной сети
- Улично-дорожная сеть, подлежащая размещению:**
-  - местная улица
 -  - проезд

					ИМЗ-2024-042971		
					Проект планировки территории для строительства автомобильных дорог общего пользования и сетей инженерной инфраструктуры в районе ул. Михаила Громова, д. Груздово, МО г.о.род Калуга		
Изм.	Коп. ул	Лист	Индок	Подпись	Дата		
Ген директор		Исходящий	О.С. Грейцкая			Студия	Листов
Исполнитель			Грейцкая А.В.			П/П	3 5
Обновление проекта планировки территории							
Схема территориальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории					ООО"Калужземпредприятие"		
М 1:1000							

Раздел 4

**«Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка»**

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

1.1 ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА.

Документация по планировке территории для строительство автомобильных дорог общего пользования и сетей инженерной инфраструктуры в районе ул.Михаила Лермонтова д.Груздово разработана на основании муниципального контракта от 07.10.2024 № МЗ-2024-10-089403 и технического задания, являющегося приложением к муниципальному контракту.

1.2. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ И УСЛОВИЯ.

Разработка документации по планировке территории выполнена в соответствии со следующими исходными данными:

- Генеральным Планом городского округа «Город Калуга», утвержденным решением Городской Думы города Калуги от 26.04.2017 №64 «Об утверждении Генерального плана городского округа «Город Калуга» (в действующей редакции);
- Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденными Решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» (в действующей редакции).

1.3. НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ.

Разработка проекта планировки территории осуществлялась в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Закона Калужской области от 04.10.2004 № 344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области»;
- СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- СП 396.1325800.2018. «Свод правил. Улицы и дороги населенных пунктов».

ИМЗ-2024-042971-ППТ						Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	13

2. СВЕДЕНИЯ О ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЯХ

ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Территория проектирования расположена в Калужской области в г.Калуга, д.Груздово.

Климат района работ умеренно-континентальный, и согласно СНиП 23-01-99, характеризуется следующими основными показателями:

средняя годовая температура воздуха – плюс 4,4 °С;
абсолютный минимум – минус 46 °С;
абсолютный максимум – плюс 38 °С;
количество осадков за год – 654 мм.

Самые холодные месяцы – январь, февраль со средней температурой воздуха от минус 8,9 °С до минус 10,1 0 °С, теплые месяцы – июль, июнь и август со средней температурой воздуха от +16,5 °С до +18,0 °С.

Средняя месячная температура воздуха района изысканий представлена в таблице 1.

Таблица № 1

Среднемесячные и среднегодовые значения температуры воздуха, °С

Характеристика	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	ГОД
Средняя	-10,1	-8,9	-3,9	4,8	12,3	16,2	18,0	16,5	11,0	4,7	-1,5	-6,5	4,4

Высота снежного покрова колеблется от 17 до 72 см, в среднем 47см.

Нормативная глубина сезонного промерзания по п.5.5.3 СП 22.13330.2011, составляет для глинистых грунтов -1.28 м.

Сейсмичность района работ - 5 баллов (СНиП II-7-81* и ОСР-97).

3. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Проектом планировки территории планируется размещение улично-дорожной сети и инженерных сетей. Общая площадь территории проектирования составляет 122678 кв.м.

Улично-дорожная сеть проектируется для обеспечения подъезда к земельным участкам индивидуальной жилой застройки. Вдоль жилой застройки планируется размещение местной улицы. Ширина улицы в красных линиях составляет 15-40 метров. Общая протяженность улично-дорожной сети составляет 3016 м.

По проектируемой местной улице предполагается движение общественного транспорта. На пикете ПК0 и ПК9+60 местной улицы планируются остановка общественного транспорта.

						ИМЗ-2024-042971-ППТ	Лист
Изм	Коп.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		14

Планируется размещение инженерных сетей:

- сетей газопровода низкого давления;
- сетей хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода;
- сетей хозяйственно-бытовой канализации;
- сетей кабельных линий связи;
- сетей ливневой канализации.

Общая протяженность инженерных сетей составляет 12478 м.

На территории проектирования улично-дорожной сети имеются надземные (ВЛ-0,4 кВ, ВЛ-10 кВ, ВЛ-35 кВ) и подземные (кабель связи, газопровод) инженерные коммуникации. Перенос (переустройство) существующих инженерных коммуникаций из зон планируемого размещения линейных объектов не требуется.

Согласно данным Генерального плана городского округа «Город Калуга», утвержденным решением Городской Думы города Калуги от 26.04.2017 № 64 «Об утверждении Генерального плана городского округа «Город Калуга», территория планировки и межевания находится вне зоны особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения. Объекты культурного наследия федерального, регионального и местного значения на территории планировки и межевания отсутствуют.

Технические показатели проекта планировки для строительства автомобильных дорог общего пользования и сетей инженерной инфраструктуры представлены в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Наименование линейного объекта	Протяженность, м	Площадь зоны планируемого размещения, кв.м.
1	Улично-дорожная сеть, в том числе:	3016	70841
1.1	местная улица	1648	-
1.2	проезды	1368	-
2	Инженерные сети, в том числе:	12478	
2.1	сети газопровода низкого давления	1280	10277
2.2	сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода	2987	21373
2.3	сети хозяйственно-бытовой канализации	2818	20437
2.4	сети кабельных линий связи	2407	55354
2.5	сети ливневой канализации	2986	Открытые лотки в комплексе с улично-дорожной сетью

**4. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА С СОХРАНЯЕМЫМИ ОБЪЕКТАМИ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СУЩЕСТВУЮЩИМИ НА МОМЕНТ
ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

Таблица 3

п.п.	Наименование коммуникаций
1	ВЛ 35 кВ
2	ВЛ 10 кВ
3	ВЛ 0,4 кВ
4	Газопровод
5	Кабель связи

**5. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА С ВОДНЫМИ ОБЪЕКТАМИ**

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта не пересекают водные объекты.

**6. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ СОХРАНЕНИЕ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ**

Охрана окружающей среды на территории проектирования должна осуществляться в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов. При строительстве газопровода должны выполняться требования экологической безопасности и охраны здоровья населения, предусматриваться мероприятия по охране природы, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов, оздоровлению окружающей природной среды.

При ведении строительных работ, приводящих к нарушению или снижению свойств почвенного слоя, почвенный слой подлежит снятию, перемещению в резерв и использованию для рекультивации нарушенных земель или землевания малопродуктивных угодий.

Ответственность за безопасность действий на территории проектирования для окружающей среды и населения в течение строительства в соответствии с действующим законодательством несет подрядчик.

Охрана окружающей среды на период строительства обязывает строительные организации осуществить ряд мероприятий, направленных на сохранность окружающей среды и нанесение ей минимального ущерба во время строительства:

- строгое соблюдение границы полосы отвода, отводимой для строительства. В зоне работ стволы сохраняемых деревьев должны быть защищены деревянными коробками. Движение строительных машин и механизмов вне полосы отвода не допускается;
- оснащение строительной площадки контейнерами для бытовых и строительных отходов;
- после окончания строительства временные выгребные ямы должны быть очищены и засыпаны;
- необходимо строго выполнять меры пожарной безопасности, чтобы исключить возможность возникновения пожара и воздействия на окружающую среду опасных последствий возгорания, а также недопустимо сжигание производственных отходов;
- осуществлять контроль за возможным загрязнением поверхности отвода и прилегающих земель;
- мойку машин и механизмов производить в специально оборудованных местах.

Все работы при выполнении строительно-монтажных работ должны выполняться из условий охраны окружающей среды:

- выбросы в атмосферу от строительных машин, механизмов автотранспорта не должны превышать предельно допустимых выбросов вредных веществ;
- на территории площадки строительства категорически запрещается выполнять ремонт строительных машин и механизмов;
- строительный мусор должен вывозиться в организованный отвал, либо на полигон твердых бытовых отходов по согласованию с администрацией. Сжигание горючих отходов и строительного мусора на территории строительной площадки запрещается;
- курение разрешается только в специально отведенных местах, обеспеченных средствами пожаротушения;
- после окончания строительных работ необходимо выполнить благоустройство отведенной территории.

ИМЗ-2024-042971-ППТ						Лист
Изм	Коп.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	17

После окончания комплекса работ по капитальному ремонту автодороги на всей территории проектирования произвести:

- удаление всех временных устройств и сооружений;
- уборку строительного мусора;
- выборочное удаление грунта в местах непредвиденного его загрязнения нефтепродуктами и другими веществами, ухудшающими плодородные почвы, с заменой незагрязненным плодородным грунтом.

Технологические решения, принятые в документации по планировке территории, исключают вредное воздействие на окружающую среду.

Воздействия, вызываемые строительными работами, носят временный характер и не дают значительного остаточного воздействия на окружающую среду.

						ИМЗ-2024-042971-ППТ	Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		18



Свидетельство о допуске к работам по инженерным изысканиям, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 1223 от 29 апреля 2016 г.

ИНН 4027123871, КПП 402901001, 248018, г. Калуга,
ул. Маршала Жукова, 23а, помещение 6, atlaskaluga@yandex.ru

Заказчик: «Управление архитектуры, градостроительства
и земельных отношений города Калуги»

Договор № 0137200001222003145/13
от 15.08.2022г.

Технический отчет

по результатам инженерно-геодезических изысканий по объекту:

Земельный участок, расположенный в районе ул. Михаила Лермонтова, д. Груздово, МО «Город Калуга», для подготовки проекта планировки и проекта межевания территории.

Шифр: 0137200001222003145/13-2022 ИГДИ

**Генеральный директор
ООО «Атлас-Калуга»**

Сварчевская О.Ю.

Инженер-геодезист

Кругликов Г.А.

г. Калуга 2022 год



Городское Управление делами
Городской Головы города Калуги
РЕЖИМ СЕКРЕТНОСТИ
ОТДЕЛ
10.11.2022

СОДЕРЖАНИЕ

<u>Состав отчетной документации</u>	<u>3</u>
<u>1. Общие сведения</u>	<u>4</u>
<u>2. Краткая физико-географическая характеристика района работ</u>	<u>6</u>
<u>3. Топографо - геодезическая изученность района инженерно-геодезических изысканий</u>	<u>8</u>
<u>4. Сведения о методике и технологии выполненных инженерно- геодезических изысканий</u>	<u>8</u>
<u>5. Заключение</u>	<u>13</u>
<u>6 . Текстовые приложения</u>	
<u>6.1 Техническое задание</u>	<u>14</u>
<u>6.2 Выписка из реестра членов саморегулируемой организации</u>	<u>18</u>
<u>6.3 Выписка из НОПРИЗ</u>	<u>20</u>
<u>6.4 Поверки приборов</u>	<u>24</u>
<u>6.5 Программа работ</u>	<u>27</u>
<u>6.6 Ведомость инвентаризации исходных пунктов</u>	<u>31</u>
<u>6.7 Ведомость оценки точности смежных пунктов триангуляции</u>	<u>31</u>
<u>6.8 Каталог точек съемочного обоснования</u>	<u>32</u>
<u>6.9 Ведомость СКО</u>	<u>32</u>
<u>6.10 Акт полевого (камерального) контроля и приемки работ</u>	<u>33</u>
<u>7. Графические приложения</u>	
<u>7.1 Ситуационный план участка работ</u>	<u>34</u>
<u>7.3 Схема планово-высотного обоснования</u>	<u>35</u>
<u>7.4 Кроки закладки центров временных реперов</u>	<u>36</u>
<u>7.5 Топографический план масштаба 1:500</u>	<u>38</u>
<u>8. Ведомость согласований полноты и правильности нанесения коммуникаций</u>	<u>43</u>

Согласовано		
Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

						Земельный участок, расположенный в районе ул. Михаила Лермонтова, д. Груздово, МО «Город Калуга», для подготовки проекта планировки и проекта межевания территории		
Изм.	Кол.	Лист	И док.	Подпись	Дата			
Ген.директор	Сварчевская				11.22	Содержание		
Инж. геодез.	Кругликов				11.22			
						Стадия	Лист	Листов
						Р	2	48
						ООО « АТЛАС-КАЛУГА »		

Состав отчетной документации

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	2	3	4
1	0137200001222003 145/13-2022 ИГДИ	Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий по объекту: <u>Земельный участок, расположенный в районе ул. Михаила Лермонтова, д. Груздово, МО «Город Калуга», для подготовки проекта планировки и проекта межевания территории</u>	

Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

							0137200001222003145/13-2022 ИГДИ	3
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Инженерно-геодезические изыскания по объекту: Земельный участок, расположенный в районе ул. Михаила Лермонтова, д. Груздово, МО «Город Калуга», для подготовки проекта планировки и проекта межевания территории выполнены согласно договора № 0137200001222003145/13 от 15.08.2022 г. Работы выполнены в соответствии с техническим заданием, предоставленным заказчиком.

Целью инженерных изысканий являлось предоставление топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе, существующих зданиях и сооружениях (наземных, подземных) и других элементах планировки (в электронном виде PDF, DXF), необходимых для оценки техногенных условий территории строительства и обоснования проектирования. Вид градостроительной деятельности: архитектурно-строительное проектирование.

Участок работ расположен: Калужской области, г. Калуга, д. Груздово, ул. Михаила Лермонтова. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для строительства индивидуального жилого дома усадебного типа, для ведения личного подсобного хозяйства.

Система координат Местная, система высот Балтийская. Рельеф показан высотными отметками с проведением горизонталей через 0,5 м.

Виды и объемы работ приведены в таблице:

Этапы выполнения инженерных изысканий:

Наименование видов работ	Ед. изм.	Объем выполненных работ
1 Составление программы работ	шт.	1
2 Обследование исходных пунктов ГГС	пункт	5
3 Создание планово-высотного съемочного обоснования (ПВО) методом построения локальной спутниковой сети	пункт	4
4 Топографическая съемка масштаба 1:500	га	17
5 Камеральные работы (составление отчета)	шт.	2

Инв. № подл.	Взаим. инв. №	Подп. и дата							0137200001222003145/13-2022 ИГДИ	4
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

- полевые работы выполнены бригадой геодезистов Слипец А.Ю. и Кругликов Г.А. в августе 2022 года,
- камеральная обработка полевых измерений, составление плана в электронном виде с распечаткой на плоттере, оформительские работы выполнены в сентябре 2022 года.

Изыскания выполнены ООО «АТЛАС-КАЛУГА» на основании выписки из реестра членов саморегулируемой организации № 11 от 12 октября 2022 г. и выписки НОПРИЗ № 4027123871-20221012-1413 от 12 октября 2022 г. Все средства измерения, используемые для производства инженерных изысканий, прошли государственную проверку в ЦСМ в соответствии с требованиями нормативных документов Госстандарта России.

Инженерные изыскания проведены в соответствии с действующими нормативными документами (СП 47.13330.2016, СП 11-104-97, ГКИНП (ОНТА)-02- 262-02):

- СП 47.13330.2016 Инженерных изысканий для строительства. Основные положения.
- СП по инженерным изысканием для строительства 11-104-97
- ГКИНП-02-033-79 Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500 изд. 1982 г. и дополнение, изменение к инструкции 1987 г.
- Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500 изд. «Недра» 1989 г.
- Инструкция по составлению технических отчетов о геодезических, астрономических, гравиметрических и топографических работах” изд. М. Недра, 2000 г.
- Инструкция о порядке контроля и приемки топографо-геодезических и картографических работ изд. 1979 г.
- Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемки ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							0137200001222003145/13-2022 ИГДИ	5
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					

2. КРАТКАЯ ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА

География. г. Калуга расположен на Среднерусской возвышенности, на обоих берегах Оки, в 88 км к юго-западу от Троицкого административного округа города Москвы, в 161 км от МКАД и примерно в 100 километрах западнее Тулы.

Климат района хорошо выражен сезонами года: умеренно жарким и влажным летом и умеренно холодной зимой с устойчивым снежным покровом. Зима совпадает с календарной. Господствующей воздушной массой в зимний период является континентальный воздух умеренных широт. С ним связана облачная умеренно морозная погода. Морской воздух умеренных широт приносится зимой западными и юго-западными циклонами. С приходом циклонов наступают потепления, приводящие к оттепелям, выпадают осадки, возрастает облачность, усиливаются ветры. Третьей воздушной массой, формирующей погоду зимой, является арктический воздух. Проникновение арктического воздуха наблюдается в тылу циклонических серий, развивающихся на арктическом фронте. С вторжением арктического воздуха устанавливается обычно ясная, тихая, безоблачная и морозная погода. Среднемесячная температура воздуха наиболее холодного месяца (января) -10.1°C .

Рельеф. Район изысканий представляет собой равнинный участок с застроенной территорией. Рельеф на участке работ преимущественно спокойный, по характеру ситуации и рельефа участок работ относится к II-категории сложности комплексных инженерно-геодезических изысканий. Абсолютные высоты колеблются от 145 м до 214 м. Равнинный рельеф Калужской области в целом обусловлен её положением в пределах плиты Русской платформы.

Гидрография. Гидрологическая структура территории принадлежит бассейну р. Оки. Ресурсы поверхностных вод используются в следующих

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0137200001222003145/13-2022 ИГДИ		6

целях:

- хозяйственно-бытовых;
- промышленных;
- транспортных;
- орошения сельскохозяйственных полей;
- рыболовных;
- рекреационных.

Возможность использования речных ресурсов в тех или иных целях определяется основными гидрологическими характеристиками водотоков.

Растительность. Зона растительности - подтаёжная (смешанных лесов). Леса (дуб, ель, берёза, сосна, осина) занимают около 1/2 территории, они разделяются на следующие категории защитности: государственные защитные лесные полосы; защитные полосы лесов по берегам рек, озёр, водохранилищ других водных объектов; запретные полосы лесов, защищающие нерестилища ценных промысловых рыб.

Почвы. Серые лесные почвы, в основном песчаные, дерново-подзолистые различной степени оподзоливания, на междуречьях - болотного типа, по долинам - аллювиальные. Растет количество кислых почв (рН 5,5) - они составляют 42% от площади пашни. Сложился устойчивый отрицательный баланс гумуса, его дефицит - 300 тыс. т. Основная причина - недостаточное для его восстановления количество вносимых органических удобрений.

Хозяйственное освоение территории. Развитие транспортной инфраструктуры, продолжающаяся автомобилизация населения и расширение столицы до границ Калужской области, усиливают влияние Москвы на ситуацию в районе. Быстрая и резкая интенсификация хозяйственной и рекреационной деятельности за счет применения новых технологий происходит на фоне уплотнения освоенности территории, особенно в восточной части района. Меняется и само население, его ценностные установки и стандарты потребления.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0137200001222003145/13-2022 ИГДИ		7

Выводы: Природно-климатические условия и ресурсный потенциал г. Калуги способствуют комплексному развитию территории, в том числе – развитию комплекса предприятий по производству и глубокой переработке экологически чистой сельхоз продукции, и туризма.

Наличие промышленных и строительных объектов, а так же наличие опасных природных и техногенных условий в районе проведения изысканий нет.

3. ТОПОГРАФО-ГЕОДЕЗИЧЕСКАЯ ИЗУЧЕННОСТЬ РАЙОНА ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ

До начала проведения инженерных изысканий был произведён анализ топографо-геодезической изученности района работ. Геодезическая сеть на самом участке изысканий отсутствует, ближайшие обнаруженные к объекту изысканий пункты геодезической сети пригодные для использования: Шопино 2 кл., Дворики 2 кл., Крутицы 2 кл., Черносвитино 3 кл., Мстихино 3 кл. определенные в МСК-40 и в Балтийской системе высот 1977 года. Данные о геодезических пунктах получены из архива Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Калужской области (выписка из каталога геодезических пунктов ГТС в г. Калуга № 5 от 15.01.2018г).

4. СВЕДЕНИЯ О МЕТОДИКЕ И ТЕХНОЛОГИИ ВЫПОЛНЕННЫХ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ

Техника безопасности.

Главным геодезистом был произведен вводный инструктаж непосредственно на месте проведения работ. При проведении изысканий было обеспечено выполнение всех мероприятий по безопасному ведению работ, согласно правилам и инструкциям по технике безопасности топографо-геодезических работ (ПТБ-88), выполняемых на предприятиях повышенной опасности. Полевые бригады были обеспечены соответствующей спецодеждой и индивидуальными средствами защиты, медицинскими аптечками.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							0137200001222003145/13-2022 ИГДИ	8
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Полевые работы.

Первым этапом инженерно-геодезических работ было выполнено обследование исходных пунктов ГГС - отыскание и технический осмотр пунктов ранее выполненных геодезических сетей сгущения. Полевые работы по обследованию заключались в отыскании пунктов на местности, осмотре и установлении состояния центров, наружных знаков, внешнего оформления.

Создание планово-высотного обоснования.

Планово-высотное съёмочное обоснования (ПВО) создано от исходных пунктов ГГС методом построения локальной спутниковой сети с применением спутниковых геодезических двухчастотных приемников EFT M2 GNSS, заводские №№ 11606980, 11607008 (прошедшим метрологическое освидетельствование в ООО «Центр испытаний и поверки средств измерений Навгеотех-Диагностика». Свидетельства о поверке № С-ГСХ/12-10-2021/101623862 срок действия до 11.10.2022 г., С-ГСХ/26-05-2022/159070955 срок действия до 25.05.2023 г) на основе глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS.

Координаты и отметки исходных пунктов получены в Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Калужской области (Росреестр, выписка № 5 от 15.01.2018г). Координаты и высоты съёмочного обоснования определены методом спутниковых наблюдений от ближайших пунктов ГГС. Планово-высотное обоснование развивалось методом построения сети. Инициализацию выполняли не более 20 сек. После выполнения инициализации выполнялась закладка пунктов ПВО ровером в режиме RTK. На всём протяжении времени создания ПВО контролировалось количество спутников, передающих сигнал на приёмники, не менее 15шт, а также допустимая величина коэффициента потери точности PDOP была не более 2.5. Маска элевационного возвышения была установлена не более 15°. Закрепление съёмочной сети осуществлялось дюбелями. Обработка спутниковых наблюдений и их уравнивание, а также калибровка района работ произведена программой EFT Post Processing входившей в

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0137200001222003145/13-2022 ИГДИ		9

комплект.

Топографическая съемка участка выполнена в соответствии с согласованной программой работ. Съемка в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м, осуществлялась электронным тахеометром Sokkia CX-105 заводской № BF2810 (прошедшим метрологическое освидетельствование в ООО «Центр испытаний и поверки средств измерений Навгеотех-Диагностика», свидетельства о поверке № С-ГСХ/11-03-2022/139195209 срок действия до 10.03.2023 г.) тахеометрическим способом с точек планово-высотного обоснования. При этом осуществлялась запись данных в память тахеометра и с дальнейшим переносом информации в компьютер. Углы, стороны и превышения измерялись одним полу приёмом. Работы выполнялись в соответствии с ГКИНП-02-033-79 Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500 изд. 1982 г. и дополнение, изменение к инструкции 1987 г.

Съёмку подземных коммуникаций производили по смотровым колодцам и другим внешним признакам. Для съемки безколодезных коммуникаций и обследования кабельных линий и трубопроводов использовался приёмник «Сталкер» ПТ-24 с генератором ГТ-75. Согласования полноты планов подземных коммуникаций выполнены в полном объеме. Коммуникации выявлены и нанесены со схем и планов эксплуатирующих организаций.

Система координат – Местная. Система высот – Балтийская (1977г.).

Сведения о средних погрешностях определения планово-высотного положения изображения предметов, контуров местности и подземных сооружений приведены в таблице:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0137200001222003145/13-2022 ИГДИ		10

Таблица

Вид работ	Определяемая из измерений	Объем контроля	Результаты измерений или их СКО	
			По НД	фактически
1.Определение местоположения пункта съемочного обоснования планового высотного	координаты X,Y Отметка H	2 пункта 2 пункта	< 10см < 5см	3.0 см 2.7 см
2.Определение местоположения твердых, четких контуров планового высотного	координаты X,Y	2 точек 2 точек	< 50см 1/4x0.5м	Max – 13 см Min – 2 см Max – 6.8 см Min - 3.2 см
3. Определение местоположения скрытых точек подземных сооружений планового	координаты X,Y	2точек	< 50см 0,15x0,5м	Max – 14 см Min - 7 см Max – 6.5 см Min - 3.1 см
4.Средние погрешности съемки рельефа относительно точек ПВО	отметка H	2 точек	1/3x0.5м	Max - 9см Min - 5.9 см

Камеральные работы.

Обработка результатов полевых измерений выполнена с применением средств вычислительной техники:

- программного обеспечения электронного тахеометра;
- персонального компьютера с использованием программного продукта «ZW-CAD».

Создана электронная версия топографического плана. Детальность топографических планов соответствует СП- 11-104-97.

Топографический план составлен в соответствии с «Условными знаками для топографических планов масштабов 1:5 000, 1:2 000, 1:1 000, 1:500» на листе формата А4.

В камеральных условиях проверены полевые журналы и выполнено составление текстовой и графической частей геодезического отчета.

Контроль и приемка работ.

Полевой контроль над ходом работ и соблюдением правил техники безопасности осуществлялся ежедневно инженер-геодезистом Кругликовым Г. А.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Проверка и приемка выполненных инженерно-геодезических работ бригады Кругликова Г. А. осуществлялась главным инженером Осиковым Д.В.

Материалы изысканий контролировались как в полевых, так и в камеральных условиях в соответствии с «Инструкцией о порядке контроля и приемки геодезических работ, топографических и картографических работ» ГКИНП (ГНТА)-17-004-99.

Осуществлялся инструментальный контрольный набор пикетов со станций и контрольных промеров. В результате проведения контрольно-приемочных работ установлено следующее:

- средние погрешности положения твердых контуров в плане не превышали 0,027 м;
- средние погрешности определения высот точек твердых контуров не превышали 0,016 м;

Отклонения контрольных точек в плановом положении не превышают предельно-допустимые нормы согласно «Инструкции по топографическим съемкам в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500».

Проведен просмотр полевой документации, проконтролировано соблюдение допусков при обработке.

В камеральных условиях проверено соответствие координат и высот. Топографический план 1:500, проверен по качеству и полноте изображенной ситуации и рельефа.

Окончательная приемка полевых работ оформлена актом полевого (камерального) контроля и приемки работ.

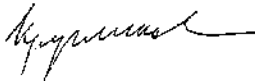
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							0137200001222003145/13-2022 ИГДИ	12
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

5. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

По результатам выполненных геодезических работ вычислены и составлены ведомости координат и высот пунктов съёмочной сети в Местной системе, высот Балтийская 1977 г.

Полученный картографический материал может служить основой для проектирования и решения других инженерных работ.

Перед началом земляных работ, во избежание повреждения подземных коммуникаций, необходимо вызвать представителей эксплуатирующих организаций. Выполненная съёмка пригодна для проектирования в течение 2-х лет.

Составил:  Кругликов Г.А.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0137200001222003145/13-2022 ИГДИ		13

Техническое задание.

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание требований
1	Место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона Контактное лицо (Ф.И.О. полностью):	Адрес, телефон, адрес электронной почты Заказчика: 248021, г. Калуга, ул. Московская, д.188, тел. (4842)70-11-66 / факс (4842) 55-11-07 uagizo@kaluga-gov.ru Контактные лица: Сысоева Марина Геннадьевна, тел. 71-36-16 E-mail: sysoyeva_mg@kaluga-gov.ru
2	Наименование и описание объекта	Выполнение инженерно-геодезических изысканий на земельном участке, расположенном в районе ул. Михаила Лермонтова, д. Груздово, МО «Город Калуга», для подготовки проекта планировки и проекта межевания территории.
3	Объем оказываемых услуг	Выполнение работ: 1. Создание топографического плана масштаба 1:500 земельного участка, расположенного по адресу: район ул. Михаила Лермонтова, д. Груздово, МО «Город Калуга». Площадь съемочных работ ориентировочно 17 га. Границы съемочных работ – в соответствии с графическим приложением № 2 к Контракту. 2. Пополнение планшетов и/или открытие планшетов на лавсановой основе масштаба 1:500 (номенклатура планшетов приложение № 3 к Контракту). 3. Составление технического отчета с согласованием прохождения коммуникаций.
4	Место оказания и поставки услуг	Выполнение работы по созданию топографического плана масштаба 1:500 осуществляется непосредственно на земельном участке, расположенном в районе ул. Михаила Лермонтова, д. Груздово, МО «Город Калуга». Камеральные работы - на рабочих местах Подрядчика. Место поставки результатов выполненных работ: г. Калуга, ул. Московская, д.188, каб. 308, 402.
5	Сроки оказания услуг	Срок выполнения работ: с момента заключения Контракта по 15.11.2022 включительно, а именно: 1. Создание топографического плана масштаба 1:500 – 20 (двадцать) дней с момента заключения муниципального контракта. 2. Согласование прохождения коммуникаций с эксплуатирующими организациями – 45 (сорок пять) дней после выполнения съемочных работ.. 3. Открытие и вычерчивание планшетов масштаба 1:500 на лавсановой основе - 10 (десять) дней после согласования прохождения коммуникаций. 4. Составление технического отчета – 10 (десять) дней после согласования прохождения коммуникаций. Подрядчик имеет право выполнить работу досрочно.

Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание требований
6	Требования, установленные к качеству услуг и иные показатели, связанные с определением соответствия оказываемых услуг потребностям заказчика	Соответствие требованиям: 1. Создание топографического плана масштаба 1:500 выполнить в соответствии с требованиями к точности работ: СП 47.13330.2016. 2. Выполнить согласование прохождения коммуникаций с эксплуатирующими организациями. 3. Система координат: местная г. Калуга, СК 40. 4. Система высот: Балтийская, 1977 г. 5. Результаты представить в электронном виде в векторном формате (в местной системе координат и в СК 40) и на планшетах на лавсановой основе (согласно марки ПНЧ К-2), в соответствии с положением о порядке использования топографических планов в масштабе 1:500 на лавсане и их цифровых копий, утвержденного постановлением Городской Управы города Калуги от 11.03.2015 № 76-п (в местной системе координат). 6. Результаты по созданию топографического плана масштаба 1:500 представить в режимно-секретный отдел управления делами Городского Головы города Калуги в виде технического отчета с приложением съемки на электронном носителе в формате (dxf.mif) по адресу: г. Калуга, ул. Московская, д.188, каб. 402. Подрядчик обязан: 1. Получить в режимно-секретном отделе управления делами Городского Головы города Калуги планшеты на лавсановой основе соответствующей номенклатуры (г. Калуга, ул. Московская, д.188, каб. 402). 2. В случае отсутствия планшета открыть планшет на лавсановой основе масштаба 1:500, согласно марки ПНЧ К-2. 3. Результаты оказанной услуги представить в электронном виде в векторном формате и на планшетах на лавсановой основе масштаба 1:500. 4. Планшеты на лавсановой основе сдать в режимно-секретный отдел управления делами Городского Головы города Калуги с приложением съемки на электронном носителе в формате (dxf.mif) по адресу: г. Калуга, ул. Московская, д.188, каб. 402. Заказчик вправе: Осуществлять полевой и камеральный контроль производимых работ.
8	Срок действия контракта	Контракт вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями Сторон и действует до 26.12.2022.

Заказчик

Управление архитектуры,
градостроительства и земельных
отношений города Калуги

Заместитель Городского Головы-
начальник управления



/ Ю.В. Ковтун

подпись

М.П.

Подрядчик

ООО «АТЛАС - КАЛУГА»

Генеральный директор



подпись

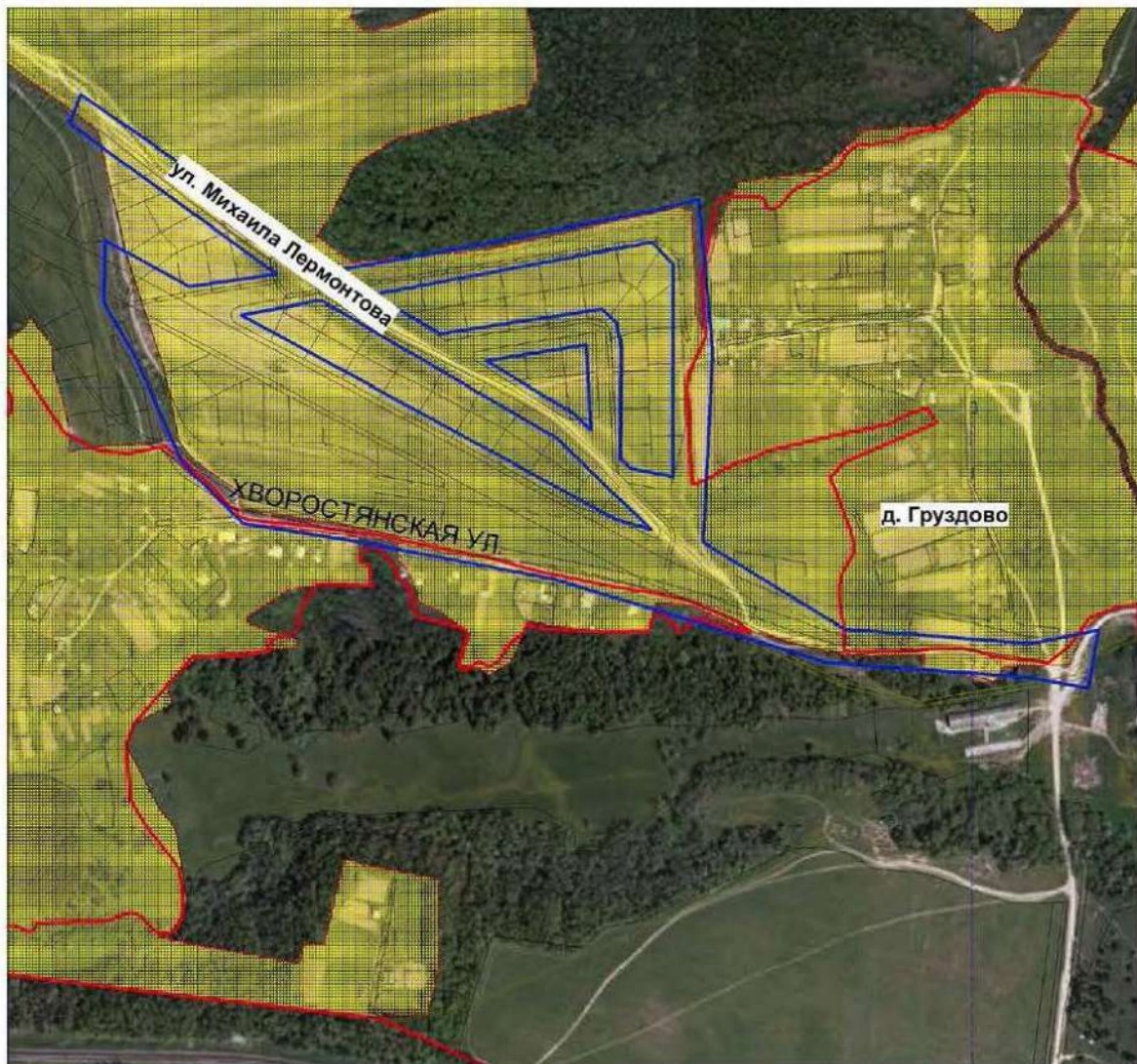
/ Сварчевская О.Ю.

Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0137200001222003145/13-2022 ИГДИ

**Графическое изображение
земельного участка, расположенного по адресу:
район ул. Михаила Лермонтова, д. Груздово, МО «Город Калуга»**



границы работ, площадь ок. 17 га

Инв. № подл.	Взаим. инв. №						
	Подп. и дата						
 границы работ, площадь ок. 17 га							
						0137200001222003145/13-2022 ИГДИ	16
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Номенклатура планшето́в.

193-Г-12	194-В-9	194-В-10	194-В-11	194-В-12	194-Г-9	194-Г-1
193-Г-16	194-В-13	194-В-14	194-В-15	194-В-16	194-Г-13	194-Г-1
3-Б-4	4-А-1	4-А-2	4-А-3	4-А-4	4-Б-1	4-Б-2
3-Б-8	4-А-5	4-А-6	4-А-7	4-А-8	4-Б-5	4-Б-6



границы работ, площадь ориетировочно 17 га

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

12 октября 2022г.
(дата)

№ 11
(номер)

АССОЦИАЦИЯ

«Национальный альянс изыскателей «ГеоЦентр»

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация: АС «Национальный альянс изыскателей «ГеоЦентр»

основанная на членстве лиц, осуществляющих изыскания

(вид саморегулируемой организации)

123022, г. Москва, ул. Красная Пресня, д. 28, комн. 302а,

альянстеоцентр.рф

izysk.geocentr@mail.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта
в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)
СРО-И-037-18122012

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АТЛАС- КАЛУГА»

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя – физического лица
или полное наименование заявителя – юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АТЛАС- КАЛУГА» (ООО «АТЛАС-КАЛУГА»)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	ИНН 4027123871
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	ОГРН 1154027001655
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	248018, Калужская область, Калуга, ул. Маршала Жукова, дом 23А, пом.6
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	Регистрационный номер в реестре членов: 290416/386
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	Дата регистрации в реестре: 29.04.2016
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Решение б/н от 29.04.2016
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	вступило в силу 29.04.2016
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	Действующий член Ассоциации
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:	
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):	

Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0137200001222003145/13-2022 ИГДИ

Наименование		Сведения
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
29.04.2016	-	-

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):

а) первый	x	до 25000000 руб.
б) второй	-	до 50000000 руб.
в) третий	-	до 300000000 руб.
г) четвертый	-	300000000 руб. и более

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):

а) первый	x	до 25000000 руб.
б) второй	-	до 50000000 руб.
в) третий	-	до 300000000 руб.
г) четвертый	-	300000000 руб. и более

4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	-
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ *	-
* указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия	

Генеральный директор
АС «Национальный альянс
изыскателей «ГеоЦентр»
 (должность
 уполномоченного лица)



Воробьев С.О.
 (инициалы, фамилия)

М.П.

Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0137200001222003145/13-2022 ИГДИ

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области
инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и
их обязательствах



4027123871-20221012-1413
(регистрационный номер выписки)

12.10.2022
(дата формирования выписки)

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АТЛАС-КАЛУГА"

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1154027001655

(основной государственный регистрационный номер)

№ п/п	Наименование	Сведения
	С 29.04.2016 является членом СРО Ассоциация "Национальный Альянс изыскателей "ГеоЦентр" (СРО-И-037-18122012)	

Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1	Сведения о члене саморегулируемой организации: идентификационный номер налогоплательщика, полное и сокращенное наименование юридического лица, адрес места нахождения, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, место фактического осуществления деятельности, единый регистрационный номер члена саморегулируемой организации и дата его регистрации в реестре	4027123871, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АТЛАС-КАЛУГА", ООО "АТЛАС-КАЛУГА", 248018, Россия, Калужская область, Калуга, ул. Маршала Жукова, дом 23А, пом.6, И-037-004027123871-0916, 29.04.2016
2	Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации, дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Решение Совета Ассоциации без номера от 29.04.2016г., 29.04.2016
3	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	
4	Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять инженерные изыскания:	
	а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);	Да,
	б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии);	Нет
	в) в отношении объектов использования атомной энергии	Нет

Инв. № подл.	Взаим. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

5	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
6	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания в отношении объектов капитального строительства	
7	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Нет
	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
8	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)

Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

9	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	
10	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки (руб.)	Нет

Руководитель Аппарата



А.О. Кожуховский

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №
0137200001222003145/13-2022 ИГДИ		
23		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №

Изм.	
Кол-ч	
Лист	
№ док.	
Подпись	
Дата	

0137200001222003145/13-2022 ИГ ДИ

РЕЗУЛЬТАТЫ
ПОВЕРОК СИ

202120202019201820172016201520142013201220112010до 2010

Поиск...

Найти

Настроить фильтр

Сбросить фильтр

Выгрузить

1-1 из 1

20

на страницу

« Предыдущая

Организация-поверитель	Регистрационный номер типа СИ	Наименование типа СИ	Тип СИ	Модификация СИ	Заводской номер/ Буквенно-цифровое обозначение	Дата поверки	Действителна до	Номер свидетельства/ Номер извещения
ООО "ЦИПСИ НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА"	63059-16	Аппаратура геодезическая спутниковая	EFT M2 GNSS	EFT M2 GNSS	11606980	12.10.2021	11.10.2022	С-ГСХ/12-10-2021/101623862

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №

Изм.	
Кол-ч	
Лист	
№ док.	
Подпись	
Дата	

0137200001222003145/13-2022 ИГ ДИ

РЕЗУЛЬТАТЫ
ПОВЕРОК СИ

2022202120202019201820172016201520142013201220112010до 2010

Поиск по 2022 году...

Найти

Настроить фильтр

Сбросить фильтр

Выгрузить

Тип СИ: EFT M2 GNSS ×Заводской номер/ Буквенно-цифровое обозначение: 11607008 ×

1 из 120 на страницу

« Предыдущая1Следующая »

Организация-поверитель	Регистрационный номер типа СИ	Наименование типа СИ	Тип СИ	Модификация СИ	Заводской номер/ Буквенно-цифровое обозначение	Дата поверки	Действительна до	Номер свидетельства/ Номер извещения	Пригодность
ООО "ЦИПСИ НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА"	63059-16	Аппаратура геодезическая спутниковая	EFT M2 GNSS	EFT M2 GNSS	11607008	26.05.2022	25.05.2023	С-ГСХ/26-05-2022/159070955	✓

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №

Изм.	
Кол-ч	
Лист	
№ док.	
Подпись	
Дата	

0137200001222003145/13-2022 ИГ ДИ

РЕЗУЛЬТАТЫ
ПОВЕРОК СИ

2022202120202019201820172016201520142013201220112010до 2010

BF2810

Найти

Настроить фильтр

Сбросить фильтр

Выгрузить

1 из 120 на страницу

« Предыдущая1Следующая »

Организация-поверитель	Регистрационный номер типа СИ	Наименование типа СИ	Тип СИ	Модификация СИ	Заводской номер/ Буквенно-цифровое обозначение	Дата поверки	Действительна до	Номер свидетельства/ Номер извещения	Пригодность
ООО "ЦИПСИ НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА"	49708-12	Тахеометры электронные	CX, FX	CX-105	BF2810	11.03.2022	10.03.2023	С-ГСХ/11-03-2022/139195209	✓

«Согласовано»

Зам. Городского Головы начальник
управления архитектуры, градостроительства
и земельных отношений города Калуги

Ю.В. Ковтун

«Утверждаю»

Генеральный директор
ООО «АТЛАС-КАЛУГА»

О.Ю. Сварчевская

ПРОГРАММА

на выполнение инженерно-геодезических изысканий по объекту:

**Земельный участок, расположенный в районе ул. Михаила Лермонтова,
д. Груздово, МО «Город Калуга», для подготовки проекта планировки
и проекта межевания территории**

выполняется в соответствии с техническим заданием заказчика на выполнение инженерно-геодезических изысканий. Цели и задачи инженерных изысканий: данная программа работ разработана на выполнение топографической съемки в масштабе 1:500 с сечением рельефа 0.5 м. Наименование объекта:

**Земельный участок, расположенный в районе ул. Михаила Лермонтова,
д. Груздово, МО «Город Калуга», для подготовки проекта планировки
и проекта межевания территории**

1. Сведения о топографо-геодезической обеспеченности района работ:

на участок производства работ имеются:

- картографические материалы масштаба 1:500 (эл., бумажный носитель)
- пункты триангуляции: СК местная СК-40; СВ Балтийская 1977 г.

№	Наименование пункта	Класс триангуляции	X (м)	Y (м)	H(м)
1	Шопино	сигн. 2 кл	428559.35	1292949.08	211.70
2	Дворики	пир. 2 кл	435698.00	1302536.00	221.30
3	Крутицы	сигн. 2 кл	437333.17	1295062.56	222.00
4	Черносвитино	пир. 3 кл.	434415.98	1299358.32	204.60
5	Мстихино	пир. 3 кл.	436885.17	1291267.38	187.70

2. Проектируемые работы.

1.1. На объекте планируется выполнить следующие виды работ:

- 1) Развитие съемочного обоснования от ближайших пунктов спутниковой геодезической сети с применением геодезической спутниковой аппаратуры методом построения сети, статическим режиме в количестве 4-х точек.
- 2) Топографическая съемка в масштабе 1:500 с сечением рельефа через 0.5 м, включая съемку и обследование подземных и надземных инженерных сооружений (коммуникаций) при их наличии. Съемке подлежит застроенная территория 2 категории сложности.
- 3) Работы выполнить в Балтийской системе высот 1977 г., в системе координат Местная. Угловые и линейные измерения выполнить электронным тахеометром Sokkia CX-105 № BF2810, свидетельство о поверке № С-ГСХ/11-03-2022/139195209. Спутниковые наблюдения произвести EFT M2 GNSS №11606980 свидетельство о

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

0137200001222003145/13-2022 ИГДИ

27

Изм. Кол.уч Лист № док. Подпись Дата

поверке № С-ГСХ/12-10-2021/101623862 и № 11607008 свидетельство о поверке № С-ГСХ/26-05-2022/159070955.

4) Камеральная обработка результатов полевых измерений с применением компьютерных технологий с использованием сертифицированных программных продуктов.

5) Составление и выпуск технического отчета об инженерно-геодезических изысканиях в количестве 2-х экземпляров заказчика и 1-го экземпляра исполнителя.

1.2. Плановую привязку произвести: (при их наличии)
от ближайших пунктов ГТС в системе координат СК-40.

1.3. Высотную привязку произвести: в балтийской системе высот.
Точки съемочной геодезической сети закрепить: дюбелями.

1.4. В пределах территории, подлежащей съемке, снимаются все имеющиеся подземные коммуникации.

При обследовании колодцев (камер) устанавливается назначение колодца, диаметр и материал труб, количество труб (кабелей), места их присоединения, ввода и выпусков, направлении стока. При необходимости производится привязка труб (кабелей) в колодце к центру люка. При нивелировании определяют высоту точек земли и всех труб, кабелей. Результаты обследования и съемки подземных коммуникаций записываются в журнал. Полноту съемки инженерных сетей и правильность основных технических характеристик согласовать с эксплуатирующими организациями и составить ведомость согласования.

3. Контроль качества работ осуществляется комиссией, состав которой утвержден приказом Генерального директора, и оформляется актом полевого (камерального) контроля и приемки работ.

4. Сведения по метрологическому обеспечению: при производстве работ используются геодезические приборы, прошедшие ежегодную метрологическую аттестацию (сведения о геодезических инструментах будут приведены в техническом отчете).

5. Перечень и состав отчетных материалов, сроки их представления:

Материалы математической обработки геодезических измерений (топографический план местности в цифровой версии) предоставить на магнитных носителях (диск) в формате dwg., а также в распечатанном виде на бумажном носителе в количестве 2-х экземпляров. Сроки предоставления отчетных материалов в соответствии с договором.

6. Контроль и приемка работ:

На всех стадиях производства полевых и камеральных работ выполняется самоконтроль со стороны исполнителей работ, а также операционный и приемочный контроль.

Операционный контроль выполняется начальником отдела с привлечением ведущего инженера-геодезиста на соответствие выполненных работ требованиям действующих технических и технологических инструкций, руководящих технических материалов и других нормативных документов по завершении полевых работ.

Приемочный контроль производится комиссией по завершению инженерно-геодезических работ с оформлением акта полевого (камерального) контроля и приемки работ.

При производстве работ используются следующие нормативные акты - инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500 (ГКИНГ1-02-033-82), (СП 47.13330.2016, СП 11-104-97, ГКИНП (ОНТА)-02-262-02).

В процессе изысканий в программу могут быть внесены необходимые дополнения, изменения и уточнения, направленные на повышение качества работ.

7. Техника безопасности при производстве работ.

При производстве работ со всей строгостью должны соблюдаться требования правил техники безопасности - соответствии с Правилами по технике безопасности на топографо-геодезических работах, изд. Москва «Недра», 1991 и внутренних инструкций по охране труда. Ответственность соблюдение правил безопасности на объекте несет руководитель

Взаим. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
0137200001222003145/13-2022 ИГДИ					28

полевой бригады. Перед выездом полевая бригада проходит инструктаж по технике безопасности.

8. Краткая физико-географическая характеристика района

Участок инженерно-геодезических изысканий находится в Калужской области, г. Калуга, д. Груздово, ул Михаила Лермонтова. Район изысканий представляет собой равнинный участок с застроенной территорией.

Климат района хорошо выражен сезонами года: умеренно жарким и влажным летом и умеренно холодной зимой с устойчивым снежным покровом.

Наличие промышленных объектов, а также наличие опасных природных и техногенных условий в районе проведения изысканий не обнаружено.

Приложение:

1. Графическое приложение (картограмма расположения участка работ).

Генеральный директор
ООО «АТЛАС-КАЛУГА»



О.Ю. Сварчевская

Программу составил :
Инженер-геодезист

Г. А. Кругликов

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0137200001222003145/13-2022 ИГДИ		29

Приложение к программе работ:
Графическое приложение (картограмма расположения участка работ).



 Территория изысканий

Инв. № подл.	Взаим. инв. №																													
Подп. и дата																														
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата																									

0137200001222003145/13-2022 ИГДИ

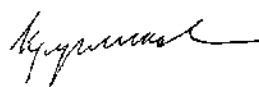
6.6 Ведомость инвентаризации исходных пунктов

Название пунктов	Класс, разрядность	Дата	Состояние пункта и требуемый ремонт	Организация	Возможность использования пункта для работы (да, нет)
Шопино	сигн. 2 кл	2022	хорошее	ООО «АТЛАС-КАЛУГА»	да
Дворики	пир. 2 кл	2022	хорошее	ООО «АТЛАС-КАЛУГА»	да
Крутицы	сигн. 2 кл	2022	хорошее	ООО «АТЛАС-КАЛУГА»	да
Черносвитино	пир. 3 кл.	2022	хорошее	ООО «АТЛАС-КАЛУГА»	да
Мстихино	пир. 3 кл.	2022	хорошее	ООО «АТЛАС-КАЛУГА»	да

6.7 Ведомость оценки точности взаимного положения смежных пунктов триангуляции

№	Наименование пункта	Класс триангуляции	Плановая точность	Высотная точность
1	Шопино	сигн. 2 кл	0.007	0.006
2	Дворики	пир. 2 кл	0.010	0.007
3	Крутицы	сигн. 2 кл	0.008	0.010
4	Черносвитино	пир. 3 кл.	0.007	0.008
5	Мстихино	пир. 3 кл.	0.009	0.010

Составил:



Кругликов Г. А.

Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0137200001222003145/13-2022 ИГДИ

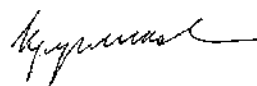
6.8 Каталог точек съемочного обоснования

№	Наименование пункта	Координаты		Отметка (м)
		X (м)	Y (м)	
1	Rp1	18078.142	6144.416	211.057
2	Rp2	18094.218	6237.621	207.586
3	Rp3	17803.224	6690.661	183.045
4	Rp4	17751.569	6829.494	178.181

6.9 Ведомость СКО

Название пункта	СКО в плане (м)	СКО по высоте (м)
Шопино	Фиксированное	Фиксированное
Дворики	Фиксированное	Фиксированное
Крутицы	Фиксированное	Фиксированное
Черновитино	Фиксированное	Фиксированное
Мстихино	Фиксированное	Фиксированное
Rp1	0.005	0.008
Rp2	0.007	0.006
Rp3	0.006	0.005
Rp4	0.009	0.008

Составил:



Кругликов Г. А.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №								
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0137200001222003145/13-2022 ИГДИ	32

ООО «АТЛАС-КАЛУГА»
Акт полевого (камерального) контроля и приемки работ.

«04» ноября 2022 года

Составлен комиссией в составе:

Председатель: генеральный директор Сварчевская О.Ю.

Члены комиссии: главный инженер Осиков Д.В.

Объект: Земельный участок, расположенный в районе ул. Михаила Лермонтова, д. Груздово, МО «Город Калуга», для подготовки проекта планировки и проекта межевания территории.

Исполнители работ: Инженер-геодезист Кругликов Г.А.

2. Сроки выполнения работ:

начало	окончание	Значение коэффициента снижения качества (при несоблюдении сроков)
август	ноябрь	
		-

3. В результате полевой инструментальной проверки и камерального изучения топографического плана в масштабе М 1:500, выявлено, что геодезические работы выполнены в полном объеме.

В результате полевой проверки отмечено:

Показатели качества выполнения работ	Оценка
Качество выполнения полевых работ	хорошо
Качество оформления технической документации - полнота, выразительность, внешний вид документации	хорошо
Выполнение требования технического задания и программы производства инженерно-геодезических работ	хорошо
Оценка качества выполнения работ	хорошо

Выявлены следующие недостатки:

Замечания устранены в процессе выполнения работ

Корректировка плана не требуется

Работа принята с первого раза предъявления с оценкой хорошо

Выводы: инженерные изыскания выполнены в соответствии с требованиями Технического задания, программы работ, нормативных и законодательных актов, в срок и могут быть переданы заказчику.

Председатель: Генеральный директор: Сварчевская О.Ю.
(ость, фамилия, инициалы)


(подпись)

Члены комиссии: Главный инженер: Осиков Д.В.
(должность фамилия инициалы)


(подпись)

Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0137200001222003145/13-2022 ИГДИ



Территория изысканий

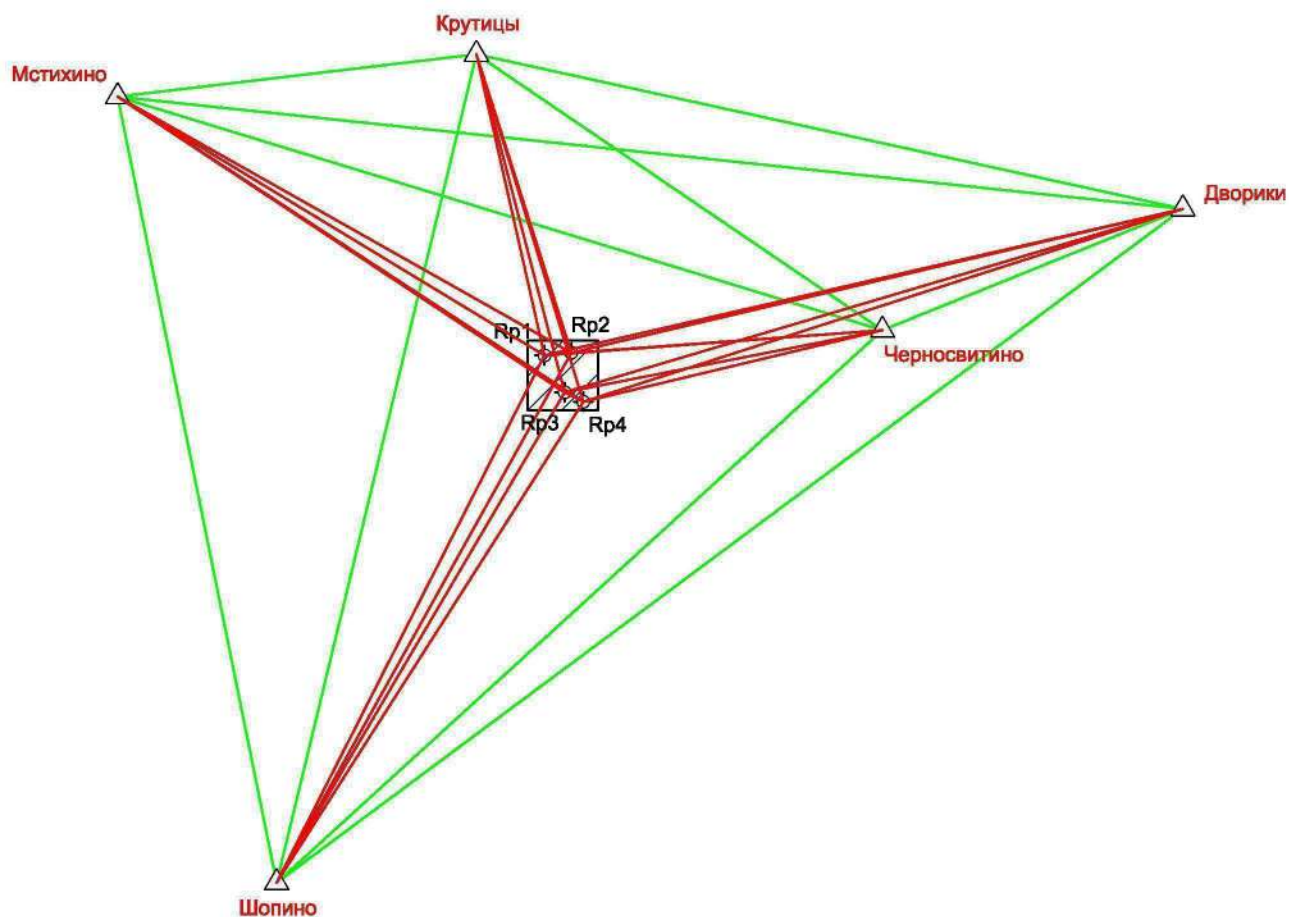
Земельный участок, расположенный в районе ул. Михаила Лермонтова, д. Груздово, МО «Город Калуга», для подготовки проекта планировки и проекта межевания территории.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Ген. директор				Сварчевская О.Ю.	09.22
Геодезист				Круликов Г.А.	09.22

Ситуационный план

Стадия	Лист	Листов
Р	1	1

АТЛАС-КАЛУГА



Условные обозначения:

- пункт ГТС
- место установки базового приемника при локализации
- территория изысканий

Земельный участок, расположенный в районе ул. Михаила Лермонтова, д. Груздово, МО «Город Калуга», для подготовки проекта планировки и проекта межевания территории.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Ген. директор		Сварчевская О.Ю.			09.22
Геодезист		Круликов Г.А.			09.22

Схема планово - высотного обоснования

Стадия	Лист	Листов
Р	1	1

общество с ограниченной ответственностью
АТЛАС-КАЛУГА

КРОКИ ЗАКЛАДКИ ЦЕНТРОВ ВРЕМЕННЫХ РЕПЕРОВ

Название пункта Rp1					
Схема местоположения знака	Описание местоположения знака				
	Калужская область, г. Калуга, д. Груздово, ул. М. Лермонтова в районе дома № 57. В 18,36 м от столба ЛЭП, в 22,03 м от столба ЛЭП, в 12,28 м от угла забора, в 15,71 м от угла забора. х: 18078.142 у: 6144.416 h: 211.057				
	<table> <tr> <th>Наружный знак</th><th>Разрез центра</th></tr> <tr> <td>Мет. штырь</td><td> </td></tr> </table>	Наружный знак	Разрез центра	Мет. штырь	
Наружный знак	Разрез центра				
Мет. штырь					
август 2022 г.	Исполнитель: Кругликов Г.А.				

Название пункта Rp2					
Схема местоположения знака	Описание местоположения знака				
	Калужская область, г. Калуга, д. Груздово, ул. М. Лермонтова в районе дома № 57. В 20,22 м от столба ЛЭП, в 15,76 м от столба ЛЭП, в 10,06 м от угла забора. х: 18094.218 у: 6237.621 h: 207.586				
	<table> <tr> <th>Наружный знак</th><th>Разрез центра</th></tr> <tr> <td>Мет. штырь</td><td> </td></tr> </table>	Наружный знак	Разрез центра	Мет. штырь	
Наружный знак	Разрез центра				
Мет. штырь					
август 2022 г.	Исполнитель: Кругликов Г.А.				

КРОКИ ЗАКЛАДКИ ЦЕНТРОВ ВРЕМЕННЫХ РЕПЕРОВ

Название пункта РрЗ					
Схема местоположения знака	Описание местоположения знака				
	Калужская область, г. Калуга, д. Груздово, ул. Хворостянская в районе дома № 1. В 29,01 м от столба ЛЭП, в 16,83 м от столба ЛЭП, в 25,78 м от столба ЛЭП. x: 17803.224 y: 6690.661 h: 183.045				
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Наружный знак</th> <th>Разрез центра</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Мет. штырь</td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	Наружный знак	Разрез центра	Мет. штырь	
Наружный знак	Разрез центра				
Мет. штырь					
август 2022 г.	Исполнитель: Кругликов Г.А.				

Название пункта Рр4					
Схема местоположения знака	Описание местоположения знака Калужская область, г. Калуга, д. Груздово, ул. Хворостянская в районе дома № 1. В 13,72 м от столба ЛЭП, в 9,55 м от указателя газа, в 13,2 м от указателя связи. х: 17751.569 у: 6829.494 h: 178.181				
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Наружный знак</th> <th>Разрез центра</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Мет. штырь</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Наружный знак	Разрез центра	Мет. штырь	
Наружный знак	Разрез центра				
Мет. штырь					
август 2022 г.	Исполнитель: Кругликов Г.А.				

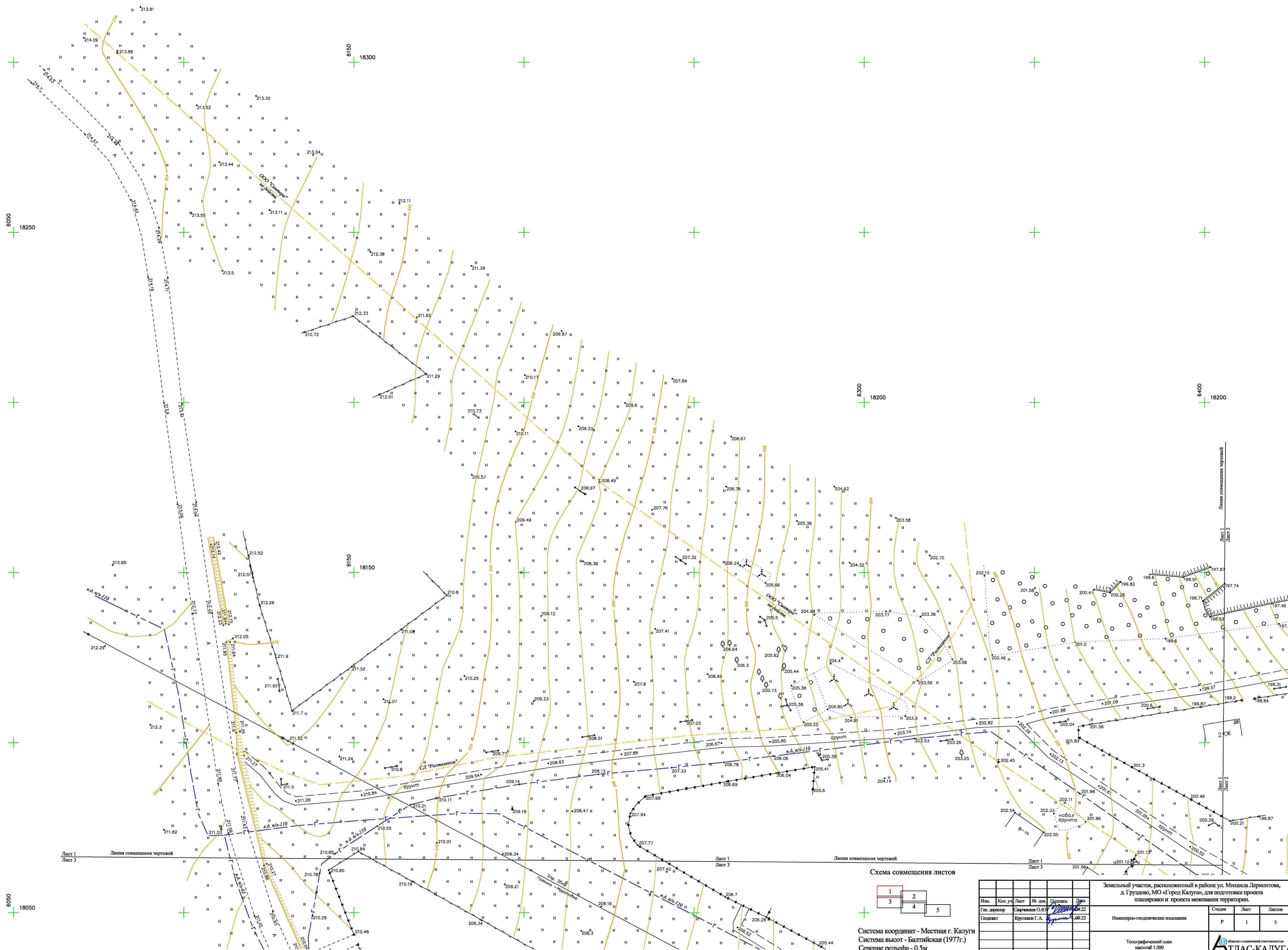
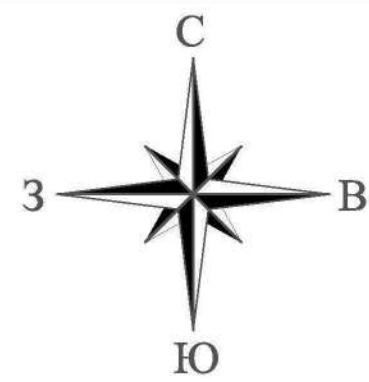


Схема совмещения листов

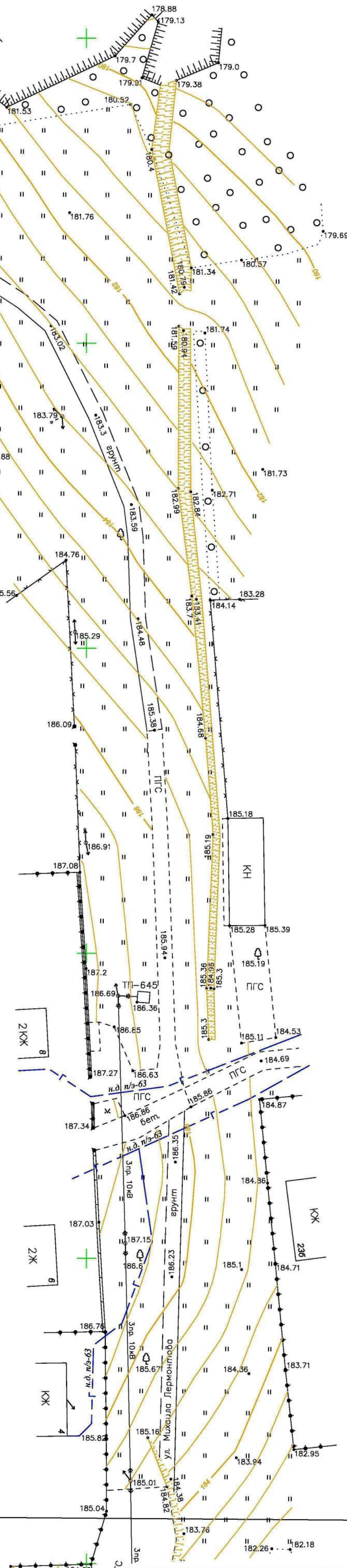
1	2
3	4
	5

Система координат - Местная г. Калуги
Система высот - Балтийская (1977г.)
Сечение рельефа - 0.5м

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Ген. директор	Смирнов О.Ю.				19.02.22
Генеральный инженер	Круликов Г.А.				19.02.22

Земельный участок, расположенный в районе ул. Михаила Лермонтова, д. Груздово, МО «Город Калуга», для подготовки проекта планировки и проекта межевания территории.			
Инженерно-топографическое обследование			
Топографический план масштаба 1:500			
Этап	Лист	Листов	
Р	1	5	





						Земельный участок, расположенный в районе ул. Михаила Лермонтова, д. 7 Грузовое, МО «Город Калуга», для подготовки проекта планировки и проекта межевания территории.					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Инженерно-геодезические изыскания			Стадия	Лист	Листов
Ген. директор			Сырыженко О.Ю.	<i>Сырыженко О.Ю.</i>	2022				Р	2	5
Геодезист			Кузнецов Г.А.	<i>Кузнецов Г.А.</i>	09.22	Топографический план масштаба 1:500					

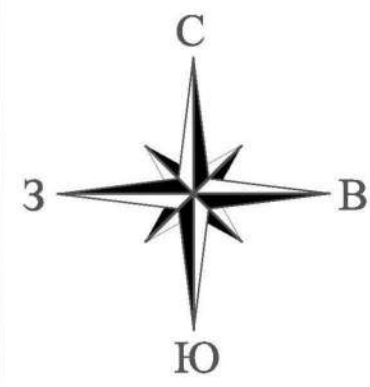
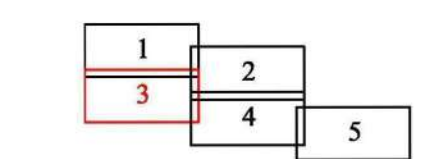


Схема совмещения листов



Система координат - Местная г. Калуги
Система высот - Балтийская (1977г.)
Сечение рельефа - 0.5м

Земельный участок, расположенный в районе ул. Михаила Лермонтова, д. Груздово, МО «Город Калуга», для подготовки проекта планировки и проекта межевания территории.					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дат.
Ген. директор	Смирнов О.Ю.				2022
Годовик	Крулевский Г.А.				2022
Инженерно-геодезические изыскания					
Топографический план масштаб 1:500					
Область с ограниченной ответственностью АТЛАС-КАЛУГА					
Студия		Лист	Листов		
Р		3	5		

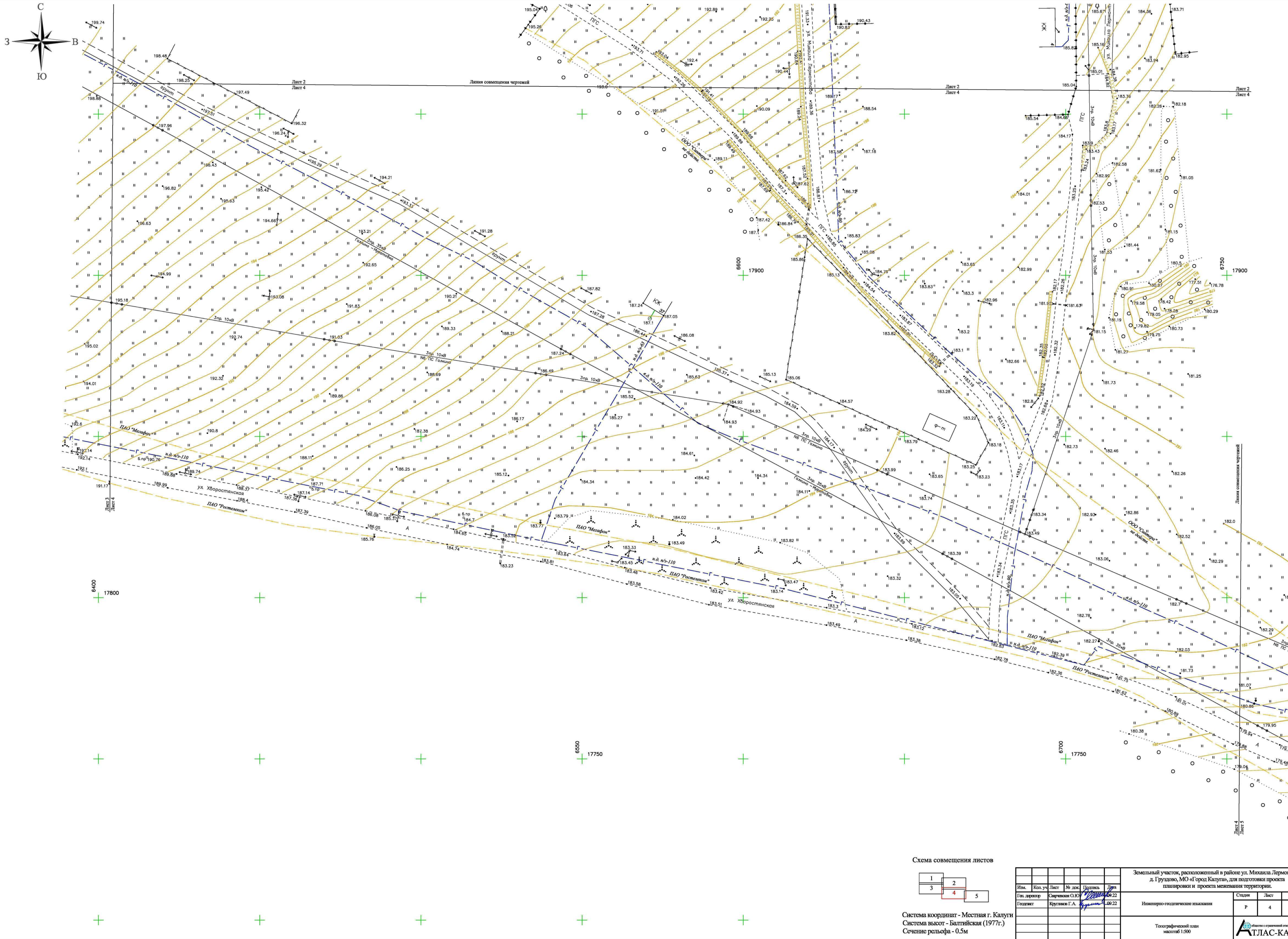
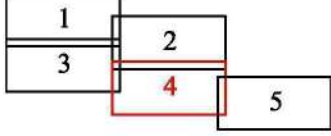
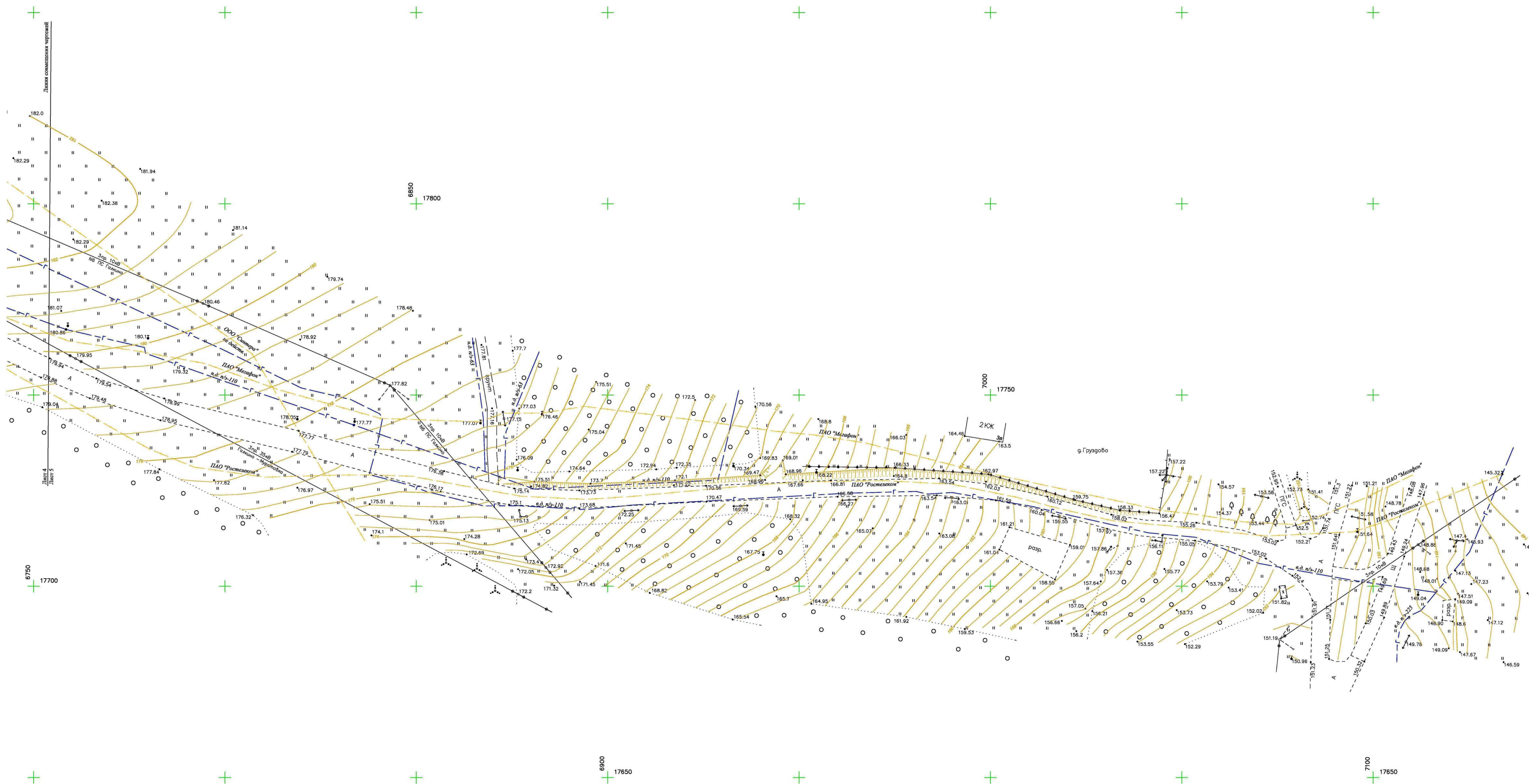
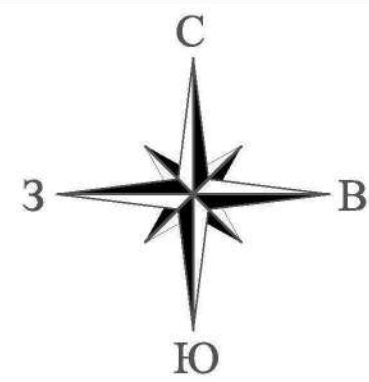


Схема совмещения листов



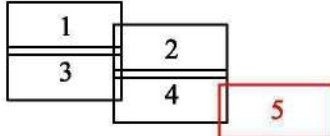
Система координат - Местная г. Калуги
Система высот - Балтийская (1977г.)
Сечение рельефа - 0.5м

Земельный участок, расположенный в районе ул. Михаила Лермонтова, д. Груздово, МО «Город Калуга», для подготовки проекта планировки и проекта межевания территории.					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Ген. директор	Смирнов О.Ю.				2022
Гендирект	Круликов Г.А.				2022
Инженерно-топографическое обследование					
Топографический план масштаба 1:500					
АТЛАС-КАЛУГА					



Система координат - Местная г. Калуги
Система высот - Балтийская (1977г.)
Сечение рельефа - 0.5м

Схема совмещения листов



Земельный участок, расположенный в районе ул. Михаила Лермонтова, д. Груздово, МО «Город Калуга», для подготовки проекта планировки и проекта межевания территории.					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Ген. директор	Смирнов О.Ю.				2022
Годовик	Круликов Г.А.				2022
Инженерно-топографическое обследование					
Топографический план масштаба 1:500					
Страница		Лист	Листов		
Р		5	5		



Ведомость согласований полноты и правильности нанесения коммуникаций

Объект: Земельный участок, расположенный в районе ул. Михаила Лермонтова, д. Груздово, МО «Город Калуга», для подготовки проекта планировки и проекта межевания территории.

№\№ ПП	Наименование организаций	Текст согласования	Подпись, дата, должность, фамилия, печать.
1		 МУП "Калугаспецавтдор" г.Калуги СОГЛАСОВАНО <i>Сергей Степанов</i> на выполнение работ Заместитель директора 22.09.2022	
2			
3			
4			
5			
6			

Ведомость согласований полноты и правильности нанесения коммуникаций

Объект: Земельный участок, расположенный в районе ул. Михаила Лермонтова,
д. Груздово, МО «Город Калуга», для подготовки проекта
планировки и проекта межевания территории.

№\№ ПП	Наименование организаций	Текст согласования	Подпись, дата, должность, фамилия, печать.
1	МУП «Калужское село» г. Калуга	Согласовано: инженер с/х Груздов И.И. Отдел землеустройства	29.09.2012 Вручен Кручинин И.В.
2			
3			
4			
5			
6			

Ведомость согласований полноты и правильности нанесения коммуникаций

Объект: Земельный участок, расположенный в районе ул. Михаила Лермонтова,
д. Груздово, МО «Город Калуга», для подготовки проекта
планировки и проекта межевания территории.

№\№ ПП	Наименование организаций	Текст согласования	Подпись, дата, должность, фамилия, печать.
1	ГП "Калугаоблводоканал"	Сети Вк состоя- щих в той верениш Водокаанал в данна Месте нет.	ГП "Калугаоблводоканал" РАССМОТРЕНО Подпись <i>Крикова</i> "27" 09 2022 год
2			
3			
4			
5			
6			

Ведомость согласований полноты и правильности нанесения коммуникаций

Объект: Земельный участок, расположенный в районе ул. Михаила Лермонтова, д. Груздово, МО «Город Калуга», для подготовки проекта планировки и проекта межевания территории.

№№ ПП	Наименование организаций	Текст согласования	Подпись, дата, должность, фамилия, печать.
1	АО «ГП ГР» Калуга	полнота нанесен ориентировочного проект согласован в доп-ном при производстве работ выдавать предостережения оформление Тел. 901-964	Кортушевский "01" ноября 22
2			
3			
4			
5			
6			

Ведомость согласований полноты и правильности нанесения коммуникаций

Объект: Земельный участок, расположенный в районе ул. Михаила Лермонтова, д. Груздово, МО «Город Калуга», для подготовки проекта планировки и проекта межевания территории.

№\№ ПП	Наименование организаций	Текст согласования	Подпись, дата, должность, фамилия, печать.
1	Филиал ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «Россети Центр и Приволжье» - «КАЛУГАЭНЕРГО» ПРИОКСКИЙ РЭС	Согласовано при условии соблюде- ния требований охранных зон ВЛ	Шурик С.А. 07.10.2022г
2			
3			
4			
5			
6			

Ведомость согласований полноты и правильности нанесения коммуникаций

Объект: Земельный участок, расположенный в районе ул. Михаила Лермонтова, д. Груздово, МО «Город Калуга», для подготовки проекта планировки и проекта межевания территории.

№\№ ПП	Наименование организаций	Текст согласования	Подпись, дата, должность, фамилия, печать.
1	ВНИМАНИЕ! КАБЕЛЬ СВЯЗИ Работы без представителя ПАО «Ростелеком» Запрещаются! Вызвать представителя за три дня до начала работ по адресу: г. Калуга, ул. Пролетарская, д. 23 телефон: 8(481) 53-13-87; 74-11-87.	Проект согласовать детально! инженер по ОПР <i>Валентина</i> 06.10.22	
2	ПАО РОСТЕЛЕКОМ РАССМОТРЕНО БЕЗ ПРЕДСТАВИТЕЛЯ НЕ РАБОТАТЬ 74 25 55 05.11.2022г.	Согласовано. ОСТОРОЖНО, КАБЕЛЬ СВЯЗИ КАЛУЖСКИЙ ФИЛИАЛ ПАО «РОСТЕЛЕКОМ»	<i>каб. св. связи</i> <i>ПАО «Ростелеком»</i> <i>Начальник Вет. н.о.</i>
3		Калужский филиал ПАО «Ростелеком» г. Калуга СОГЛАСОВАНО при условии: 1. За три суток до начала работ вызвать представителя по тел. <i>53 13 87</i> с 15.⁰⁰ до 17.⁰⁰ <i>74 25 55</i> 2. Запрещается производство работ в охранной зоне сооружений связи без представителей ПАО «Ростелеком». Подпись <i>Добрынина</i> 05.11.2022г.	
4			
5			
6			