



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

## ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.07.2021

№ 6742-м

**О проведении открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Калуги**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», статьями 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», постановлением Городской Управы города Калуги от 17.06.2015 № 176-п «Об утверждении положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов, объектов по оказанию бытовых услуг на территории города Калуги», распоряжением Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи», распоряжением Городской Управы города Калуги от 07.07.2021 № 176-р «О предоставлении отпуска Васину В.А.», **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести открытый аукцион на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Калуги (далее – аукцион).
2. Утвердить:
  - 2.1. Извещение о проведении аукциона согласно приложению 1;
  - 2.2. Аукционную документацию согласно приложению 2;
  - 2.3. Состав комиссии по проведению аукциона согласно приложению 3.
3. Опубликовать в официальном печатном издании газете «Калужская неделя» и разместить на официальном сайте Городской Управы города Калуги [www.kaluga-gov.ru](http://www.kaluga-gov.ru) извещение о проведении аукциона.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление экономики и имущественных отношений города Калуги.

**Заместитель начальника управления экономики  
и имущественных отношений города Калуги**



**Д.В. Иванов**

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

### на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Калуги

Управление экономики и имущественных отношений города Калуги извещает о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Калуги (далее – аукцион).

Аукцион проводится в соответствии с постановлением Городской Управы города Калуги от 17.06.2015 № 176-п «Об утверждении положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов, объектов по оказанию бытовых услуг на территории города Калуги», а также регламентом электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ», размещенным на сайте <https://utp.sberbank-ast.ru>, иными нормативными документами электронной площадки.

Средства платежа: денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

#### Информация об аукционе

Продавец права на заключение Договора	Городская Управа города Калуги Место нахождения и почтовый адрес: 248000 г. Калуга, ул. Кутузова 2/1, тел .(4842) 71-49-20. Официальный сайт: <a href="http://www.kaluga-gov.ru">www.kaluga-gov.ru</a> .
Организатор аукциона, контактное лицо	Управление экономики и имущественных отношений города Калуги. Место нахождения и почтовый адрес: 248000, г. Калуга, ул. Воробьевская, д. 5, каб. 214, тел. (4842) 70-11-65. Адрес электронной почты (e-mail): <a href="mailto:sochinskaya_iu@kaluga-gov.ru">sochinskaya_iu@kaluga-gov.ru</a> . Главный специалист отдела потребительского рынка и рекламы комитета по развитию сферы услуг и рекламного рынка управления экономики и имущественных отношений города Калуги - Сочинская Ирина Юрьевна
Форма торгов	Торги проводятся в форме электронного аукциона
Используемая универсальная торговая платформа	Электронная площадка, находящаяся в сети интернет по адресу <a href="https://utp.sberbank-ast.ru/">https://utp.sberbank-ast.ru/</a> . Оператор электронной площадки - АО «Сбербанк - АСТ»
Предмет аукциона	Право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Калуги (далее – Договор) с периодом функционирования нестационарного торгового объекта (далее - Объект) <b>Лоты №№ 1, 2, 3, 4 с 01.10.2021 по 30.09.2026,</b> <b>Лоты №№ 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 с 15.09.2021 по 14.09.2023 (по 2 часа в день по каждому адресу)</b>  Установка Объектов, в соответствии с техническими характеристиками, указанными в приложении 4 к аукционной документации, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых

	<p>объектов на территории муниципального образования «Город Калуга», утвержденной решением Городской Думы города Калуги от 29.06.2016 № 78 (размещена на официальном сайте <a href="http://www.kaluga-gov.ru">www.kaluga-gov.ru</a>), нормами действующего законодательства и приложением 1 к аукционной документации по адресам:</p> <p><b>Лот № 1:</b> г.Калуга, ул. Гурьянова, у д.7;  <b>Лот № 2:</b> г.Калуга, ул. Никитина, у д.135;  <b>Лот № 3:</b> г.Калуга, ул. Салтыкова-Щедрина, у д.10;  <b>Лот № 4:</b> г.Калуга, ул. Салтыкова-Щедрина, у д.10;  <b>Лот № 5:</b> г. Калуга, п. Куровской, ул. Строительная, у д. 11  г. Калуга, п. Куровской, ул. Мира, у д. 1  г. Калуга, п. Росва, ул. Советская, у д. 8  г. Калуга, п. Росва, ул. Советская, у д. 15  г. Калуга, п. Росва, ул. Советская, у д. 11Б  г. Калуга, п. Сосновый бор, у д. 3  г. Калуга, ул. Генерала Попова, у д.18 корп. 1  г. Калуга, ул. М.Жукова, у д. 3;  <b>Лот № 6:</b> г. Калуга, ул. Вишневого, у д. 14  г. Калуга, ул. Вишневого, у д. 23  г. Калуга, ул. Дорожная, у д. 31  г. Калуга, ул. Калужского ополчения, у д. 4  г. Калуга, ул. Л.Толстого, у д. 31  г. Калуга, ул. Луговая, у д. 39  г. Калуга, ул. Мстихинская, у д. 6  г. Калуга, ул. Привокзальная, у д. 5;  <b>Лот № 7:</b> г. Калуга, д. Шопино, ул. Центральная, у д. 3  г. Калуга, п. Резвань, ул. Школьная, у д. 5  г. Калуга, ул. Братьев Луканиных, у д. 1  г. Калуга, ул. Минская, у д. 7  г. Калуга, ул. Моторная, у д. 12а  г. Калуга, ул. Суворова (район 3 больницы)  г. Калуга, ул. Тарутинская, у д. 70  г. Калуга, ул. Ф.Энгельса, у д.38;  <b>Лот № 8:</b> г. Калуга, б-р. Энтузиастов, у д. 2А  г. Калуга, д. Пучково, пер. Совхозный, у д. 12  г. Калуга, д. Пучково, ул. Центральная, у д. 48  г. Калуга, ул. Гагарина, у д. 13  г. Калуга, ул. Ленина, у д. 25  г. Калуга, ул. Ленина, у д. 57  г. Калуга, ул. Московская, у д. 331  г. Калуга, ул. Ромодановские дворики, у д. 61;  <b>Лот № 9:</b> г. Калуга, п. Мирный, у д. 8  г. Калуга, п. Муратовка, ул. Железнодорожная, у д.1  г. Калуга, п. Муратовский щебзавод, у д.7  г. Калуга, п. Новый, у д. 4  г. Калуга, Приокское лесничество, ул. Лесная, у д. 7  г. Калуга, ст. Тихонова пустынь, ул. Привокзальная, у д. 16  г. Калуга, ст. Тихонова Пустынь, ул. Рабочая, у д.27  г. Калуга, ул. Чичерина, у д. 13;</p>
--	--

	<p><b>Лот № 10:</b> г. Калуга, д. Тинино, ул. Лесная, у д. 45  г. Калуга, п. Молодежный (ул. Молодежная, д. 77)  г. Калуга, с. Горенское  г. Калуга, ул. Аэропортовская, у д. 13  г. Калуга, ул. Дубрава, у д. 11  г. Калуга, д. Кукареки, ул. Ольговка, у д. 28  г. Калуга, ул. Тарутинская, у д. 184  г. Калуга, ул. Тарутинская, у д. 231;</p> <p><b>Лот № 11:</b> г. Калуга, Грабцевское шоссе, у д. 132  г. Калуга, Одоевское шоссе, у д. 7  г. Калуга, ул. Дзержинского, у д. 89  г. Калуга, ул. Мелиораторов, у д. 29  г. Калуга, ул. Ольговская, у д. 184  г. Калуга, ул. Поселковая, д. 3  г. Калуга, ул. С. Разина, у д. 50  г. Калуга, ул. Хрустальная, у д. 10;</p> <p><b>Лот № 12:</b> г. Калуга, п. Грабцево, ул. Курсантов, у д. 1  г. Калуга, ул. 65 лет Победы, у д.29  г. Калуга, ул. Билибина, у д. 19  г. Калуга, ул. Болдина, у д. 3  г. Калуга, ул. Молодежная, у д. 45  г. Калуга, ул. Советская, у д. 3  г. Калуга, ул. Турынинская, у д. 8  г. Калуга, ул. Ф. Энгельса, у д. 13;</p> <p><b>Лот № 13:</b> г. Калуга, пер. Малинники, у д. 7, корп. 2  г. Калуга, ул. В.Никитиной, у д. 37  г. Калуга, ул. Гурьянова, у д. 24  г. Калуга, ул. Гурьянова, у д. 37  г. Калуга, ул. Звездная, у д.12  г. Калуга, ул. Калинина, у д. 12  г. Калуга, ул. Карачевская, у д. 3  г. Калуга, ул. Клюквина, у д. 13;</p> <p><b>Лот № 14:</b> г. Калуга, ул. Маяковского, у д.66  г. Калуга, ул. Никитина, в районе домов № 32, № 34  г. Калуга, ул. Никитина, у д. 135  г. Калуга, ул.Новаторская, у д. 13  г. Калуга, ул. Пестеля, у д. 1/90  г. Калуга, ул. Постовалова, у д. 21  г. Калуга, ул. Тульская, у д. 15  г. Калуга, ул. Хрустальная, у д. 50;</p> <p><b>Лот № 15:</b> г. Калуга, ул. Герцена, у д. 4  г. Калуга, ул. М.Жукова, у д. 34  г. Калуга, ул. М.Жукова, в районе д. 52  г. Калуга, ул. Плеханова, у д. 53  г. Калуга, ул. Пухова, у д. 7  г. Калуга, ул. Суворова, у д. 118  г. Калуга, ул. Суворова, у д. 160  г. Калуга, ул. С.Щедрина, у д. 2/61;</p> <p><b>Лот № 16:</b> г. Калуга, ул. Кибальчича, у д. 23  г. Калуга, ул. Кубяка, у д. 10</p>
--	--

	<p>г. Калуга, ул. Московская, у д. 84  г. Калуга, ул. Московская, у д. 219  г. Калуга, ул. Московская, у д. 253  г. Калуга, ул. Московская, у д. 291  г. Калуга, ул.Московская, у д. 309  г. Калуга, ул. Московская, у д. 315;  <b>Лот № 17:</b> г. Калуга, ул. В. Андриановой, у д. 5  г. Калуга, ул. Генерала Попова, у д. 4  г. Калуга, ул. Маяковского, у д. 45  г. Калуга, ул. М.Горького, напротив д. 41  г. Калуга, ул. Королева, у д. 21  г. Калуга, ул. Красноармейская, у д. 26  г. Калуга, ул. Малоярославецкая, у д. 6  г. Калуга, ул. Северная, у д. 65/2</p>
<p>Начальная (минимальная) цена по Договору (за весь период размещения и эксплуатации)</p>	<p><b>Лот № 1:</b> 108 000 руб.;  <b>Лот № 2:</b> 450 000 руб.;  <b>Лот № 3:</b> 129 600 руб.;  <b>Лот № 4:</b> 432 000 руб.;  <b>Лот № 5:</b> 36 000 руб.;  <b>Лот № 6:</b> 48 000 руб.;  <b>Лот № 7:</b> 44 400 руб.;  <b>Лот № 8:</b> 50 400 руб.;  <b>Лот № 9:</b> 22 800 руб.;  <b>Лот № 10:</b> 37 200 руб.;  <b>Лот № 11:</b> 48 000 руб.;  <b>Лот № 12:</b> 44 400 руб.;  <b>Лот № 13:</b> 48 000 руб.;  <b>Лот № 14:</b> 48 000 руб.;  <b>Лот № 15:</b> 66 000 руб.;  <b>Лот № 16:</b> 50 400 руб.;  <b>Лот № 17:</b> 52 800 руб.</p>
<p>Шаг аукциона</p>	<p>Величина повышения начальной цены лота составляет 5% от начальной (минимальной) цены по Договору (за весь период размещения и эксплуатации).</p> <p><b>Лот № 1:</b> 5 400 руб.;  <b>Лот № 2:</b> 22 500 руб.;  <b>Лот № 3:</b> 6 480 руб.;  <b>Лот № 4:</b> 21 600 руб.;  <b>Лот № 5:</b> 1 800 руб.;  <b>Лот № 6:</b> 2 400 руб.;  <b>Лот № 7:</b> 2 220 руб.;  <b>Лот № 8:</b> 2 520 руб.;  <b>Лот № 9:</b> 1 140 руб.;  <b>Лот № 10:</b> 1 860 руб.;  <b>Лот № 11:</b> 2 400 руб.;  <b>Лот № 12:</b> 2 220 руб.;  <b>Лот № 13:</b> 2 400 руб.;  <b>Лот № 14:</b> 2 400 руб.;  <b>Лот № 15:</b> 3 300 руб.;  <b>Лот № 16:</b> 2 520 руб.;</p>

	<b>Лот № 17: 2 640 руб.</b>
Критерии определения победителя аукциона	Победитель аукциона определяется по каждому лоту отдельно. Победителем аукциона по лоту признается участник сделавший наибольшее предложение по цене за право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта по лоту.
Срок, место предоставления аукционной документации	Аукционная документация предоставляется со дня опубликования и размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона по заявлению лица, претендующего на участие в аукционе, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления по адресу: 248000, г.Калуга, ул.Воробьевская, д.5, каб.214, тел. (4842) 70-11-65. Адрес электронной почты (e-mail): <a href="mailto:sochinskaya_iu@kaluga-gov.ru">sochinskaya_iu@kaluga-gov.ru</a>
Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток)	Обеспечение заявки на участие в аукционе (задаток) составляет по лотам №№ 1, 2, 3, 4 составляет 5 % от начальной (минимальной) цены по лотам №№ 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 составляет 50 % от начальной (минимальной) цены  <b>Лот № 1: 5 400 руб.;</b> <b>Лот № 2: 22 500 руб.;</b> <b>Лот № 3: 6 480 руб.;</b> <b>Лот № 4: 21 600 руб.;</b> <b>Лот № 5: 18 000 руб.;</b> <b>Лот № 6: 24 000 руб.;</b> <b>Лот № 7: 22 200 руб.;</b> <b>Лот № 8: 25 200 руб.;</b> <b>Лот № 9: 11 400 руб.;</b> <b>Лот № 10: 18 600 руб.;</b> <b>Лот № 11: 24 000 руб.;</b> <b>Лот № 12: 22 200 руб.;</b> <b>Лот № 13: 24 000 руб.;</b> <b>Лот № 14: 24 000 руб.;</b> <b>Лот № 15: 33 000 руб.;</b> <b>Лот № 16: 25 200 руб.;</b> <b>Лот № 17: 26 400 руб.</b>  Задаток для участия в аукционе вносится в соответствии с регламентом указанной электронной площадки путем перечисления задатка на реквизиты Оператора.
Срок, предоставляемый для заключения Договора	В течение 10 рабочих дней с момента подведения итогов аукциона
Форма заявки	Для участия в аукционе заявители заполняют электронную форму на электронной площадке, находящейся в сети интернет по адресу <a href="https://utp.sberbank-ast.ru/">https://utp.sberbank-ast.ru/</a> (торговая секция: Приватизация, аренда и продажа прав)
Перечень документов, прилагаемых к заявке, и	К заявке на участие в аукционе прилагаются следующие документы, составляющие ее неотъемлемую часть: а) копии содержащихся в регистрационном деле юридического лица учредительных документов, заверенные государственными органами,

<p>требования к их оформлению</p>	<p>осуществляющими ведение Единого государственного реестра юридических лиц;</p> <p>б) копия документа, подтверждающего факт внесения записи о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц, заверенная органом, выдавшим указанный документ, или нотариально заверенная копия указанного документа (для юридических лиц);</p> <p>в) копия листа записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, заверенная органом, выдавшим указанный документ, или нотариально заверенная копия указанного документа (для индивидуальных предпринимателей);</p> <p>г) копия свидетельства о постановке юридического лица или индивидуального предпринимателя на учет в налоговом органе, заверенная органом, выдавшим указанный документ, или нотариально заверенная копия указанного документа;</p> <p>д) документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- для юридического лица - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель), либо доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную надлежащим образом. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;</li> <li>- для индивидуального предпринимателя - нотариально заверенную копию доверенности либо копию такой доверенности с обязательным представлением для сверки оригинала доверенности при подаче документов, если от имени заявителя (индивидуального предпринимателя) действует иное лицо;</li> </ul> <p>е) сведения (документы), подтверждающие соответствие заявителя требованиям, предъявляемым к участнику аукциона;</p> <p>ж) подписанная заявителем опись представляемых документов.</p> <p>Документы, указанные в подпунктах б) - г) настоящего пункта, запрашиваются организатором аукциона самостоятельно в порядке межведомственного взаимодействия, при этом заявитель вправе представить их самостоятельно.</p>
<p>Порядок проведения аукциона и определения победителя</p>	<p>Порядок проведения аукциона и определения победителя указаны в разделе 3 Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов, объектов по оказанию бытовых услуг на территории города Калуги, утвержденного постановлением Городской Управы города Калуги от 17.06.2015 № 176-п.</p>
<p>Время, дата и место приема заявок</p>	<p>При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.</p>

	<p>Прием заявок осуществляется через оператора электронной площадки <a href="https://utp.sberbank-ast.ru/">https://utp.sberbank-ast.ru/</a>.</p> <p>Дата и время начала приема заявок: <b>23 июля 2021 года в 08-00 часов</b></p> <p>Дата и время окончания приема заявок: <b>12 августа 2021 года в 16-00 часов</b></p>
<p>Место, дата и время ознакомления с протоколом об итогах рассмотрения заявок и признании заявителей участниками аукциона, либо об отказе в допуске</p>	<p>Управление экономики и имущественных отношений города Калуги          Адрес: г. Калуга, ул. Воробьевская, д. 5, каб. 211  <b>23 августа 2021 года в 12 час. 00 мин.</b></p>
<p>Дата, время проведения аукциона</p>	<p>Электронная площадка, находящаяся в сети интернет по адресу <a href="https://utp.sberbank-ast.ru/">https://utp.sberbank-ast.ru/</a>  <b>25 августа 2021 года с 08.00 до 17.00</b></p>
<p>Место, дата и время ознакомления с протоколом о результатах аукциона</p>	<p>Управление экономики и имущественных отношений города Калуги          Адрес: г. Калуга, ул. Воробьевская, д. 5, каб. 211  <b>27 августа 2021 года в 12 час. 00 мин.</b></p>

Приложение № 2 к постановлению  
Городской Управы города Калуги  
от 20.04.2021 № 6472-м

**АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ  
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ  
ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КАЛУГИ**

**Содержание:**

	Понятия и сокращения, используемые в аукционной документации	3
1.	Общие сведения	4
2.	Инструкция по подготовке заявок на участие в аукционе	8
3.	Порядок подачи и отзыва заявок	9
4.	Рассмотрение заявок. Критерии определения победителя аукциона. Оценка и сопоставление аукционных предложений. Подведение итогов аукциона. Заключение Договора.	10
5.	Признание аукциона несостоявшимся	13
	Приложение 1	14
	Приложение 2	70
	Приложение 3	84
	Приложение 4	92

### **Понятия и сокращения, используемые в аукционной документации**

В настоящей аукционной документации используются следующие понятия и сокращения:

**Аукцион** - способ, представляющий собой процедуру последовательного повышения начальной цены договора участниками аукциона, победителем которого признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Проведение аукциона обеспечивается Оператором в электронном виде в режиме реального времени.

**Аукционная документация** – настоящий пакет документов, содержащий требования к участникам аукциона, нестационарным торговым объектам и определяющий порядок проведения аукциона. Все разделы и приложения к аукционной документации являются ее неотъемлемой частью.

**Аукционная комиссия** – комиссия по проведению аукциона, утверждаемая организатором аукциона (далее - комиссия).

**Договор на размещение объекта** – договор на право размещения нестационарного торгового объекта, заключаемый организатором аукциона с победителем аукциона (далее - Договор).

**Заявка на участие в аукционе** – комплект документов, представленный заявителем на аукцион в соответствии с требованиями аукционной документации.

**Оператор универсальной торговой платформы, торговой секции** - АО «Сбербанк - АСТ».

**Организатор аукциона** – управление экономики и имущественных отношений города Калуги.

**Победитель аукциона** – участник аукциона, который представил лучшее предложение по цене договора на размещение объекта.

**Продавец права на заключение Договора** - Городская Управа города Калуги.

**Универсальная торговая платформа** - сервис для организации торгов без ограничения лотов и отраслей.

**Участник аукциона** – юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, подавшие заявку для участия в аукционе и допущенные к участию в аукционе.

## 1. Общие сведения

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», решением Городской Думы города Калуги от 24.05.2011 № 124 «Об управлении экономики и имущественных отношений города Калуги», решением Городской Думы города Калуги от 29.06.2016 № 78 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Калуга», постановлением Городской Управы города Калуги от 17.06.2015 № 176-п «Об утверждении положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов, объектов по оказанию бытовых услуг на территории города Калуги», организатор аукциона объявляет торги в форме открытого электронного аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Калуги на электронной площадке, находящейся в сети интернет по адресу <https://utr.sberbank-ast.ru/>. Оператор электронной площадки - АО «Сбербанк - АСТ».

### 1.1. Предмет аукциона

Право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Калуги (далее - Договор) с периодом функционирования нестационарного торгового объекта (далее - Объект) Лоты №№ 1, 2, 3, 4 с 01.10.2021 по 30.09.2026, Лоты №№ 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 с 15.09.2021 по 14.09.2023 (по 2 часа в день по каждому адресу).

Установка нестационарных торговых объектов (далее - Объект), в соответствии с техническими характеристиками, указанными в приложении 4 к настоящей аукционной документации, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Калуга», утвержденной решением Городской Думы города Калуги от 29.06.2016 № 78 (размещена на официальном сайте [www.kaluga-gov.ru](http://www.kaluga-gov.ru)), нормами действующего законодательства и приложением 1 к настоящей аукционной документации по адресным ориентирам:

№ лота	Место размещения Объекта (адресный ориентир)	Площадь Объекта (кв.м.)	Период функционирования Объекта (с ____ по ____)	Специализация Объекта (с указанием группы товаров)	Тип Объекта
1.	г. Калуга, ул. Гурьянова, у д. 7	6	с 01.10.2021 по 31.09.2026	печатная продукция	киоск
2.	г. Калуга, ул. Никитина, у д. 135	7,5	с 01.10.2021 по 31.09.2026	непродовольственные товары	киоск
3.	г. Калуга, ул. Салтыкова-Щедрина, у д. 10	6	с 01.10.2021 по 31.09.2026	печатная продукция	киоск
4.	г. Калуга, ул. Салтыкова-Щедрина, у д. 10	6	с 01.10.2021 по 31.09.2026	общественное питание	киоск
5.	г. Калуга, п. Куровской, ул. Строительная, у д. 11, г. Калуга, п. Куровской, ул. Мира, у д. 1, г. Калуга, п. Росва, ул. Советская, у д. 8, г. Калуга, п. Росва, ул. Советская, у	3	с 15.09.2021 по 14.09.2023 (по 2 часа в день по каждому адресу)	молоко, молочная продукция	автомагазин (торговый автофургон, автолавка)

	д. 15, г. Калуга, п. Росва, ул. Советская, у д. 116, г. Калуга, п. Сосновый бор, у д. 3, г. Калуга, ул. Генерала Попова, у д. 18 корп. 1, г. Калуга, ул. М.Жукова, у д. 3.				
6.	г. Калуга, ул. Вишневого, у д. 14, г. Калуга, ул. Вишневого, у д. 23, г. Калуга, ул. Дорожная, у д. 31, г. Калуга, ул. Калужского ополчения, у д. 4, г. Калуга, ул. Л.Толстого, у д. 31, г. Калуга, ул. Луговая, у д. 39, г. Калуга, ул. Мстихинская, у д. 6, г. Калуга, ул. Привокзальная, у д. 5.	3	с 15.09.2021 по 14.09.2023 (по 2 часа в день по каждому адресу)	молоко, молочная продукция	автомагазин (торговый автофургон, автолавка)
7.	г. Калуга, д. Шопино, ул. Центральная, у д. 3, г. Калуга, п. Резвань, ул. Школьная, у д. 5, г. Калуга, ул. Братьев Луканиных, у д. 1, г. Калуга, ул. Минская, у д. 7, г. Калуга, ул. Моторная, у д. 12а, г. Калуга, ул. Суворова (район 3 больницы), г. Калуга, ул. Тарутинская, у д. 70, г. Калуга, ул. Ф.Энгельса, у д.38.	3	с 15.09.2021 по 14.09.2023 (по 2 часа в день по каждому адресу)	молоко, молочная продукция	автомагазин (торговый автофургон, автолавка)
8.	г. Калуга, б-р. Энтузиастов, у д. 2а, г. Калуга, д. Пучково, пер. Совхозный, у д. 12, г. Калуга, д. Пучково, ул. Центральная, у д. 48, г. Калуга, ул. Гагарина, у д. 13, г. Калуга, ул. Ленина, у д. 25, г. Калуга, ул. Ленина, у д. 57, г. Калуга, ул. Московская, у д. 331, г. Калуга, ул. Ромодановские дворики, у д. 61.	3	с 15.09.2021 по 14.09.2023 (по 2 часа в день по каждому адресу)	молоко, молочная продукция	автомагазин (торговый автофургон, автолавка)
9.	г. Калуга, п. Мирный, у д. 8, г. Калуга, п. Муратовка, ул. Железнодорожная, у д.1 г. Калуга, п. Муратовский щезавод, у д.7, г. Калуга, п. Новый, у д. 4, г. Калуга, Приокское лесничество, ул. Лесная, у д. 7, г. Калуга, ст. Тихонова пустынь, ул. Привокзальная, у д. 16, г. Калуга, ст. Тихонова Пустынь, ул. Рабочая, у д.27, г. Калуга, ул. Чичерина, у д. 13.	3	с 15.09.2021 по 14.09.2023 (по 2 часа в день по каждому адресу)	молоко, молочная продукция	автомагазин (торговый автофургон, автолавка)
10.	г. Калуга, д. Тиноно, ул. Лесная, у д. 45, г. Калуга, п. Молодежный (ул. Молодежная, у д. 77), г. Калуга, с. Горенское, г. Калуга, ул. Аэропортовская, у д. 13, г. Калуга, ул. Дубрава, у д. 11, г. Калуга, д. Кукареки, ул. Ольговка,	3	с 15.09.2021 по 14.09.2023 (по 2 часа в день по каждому адресу)	молоко, молочная продукция	автомагазин (торговый автофургон, автолавка)

	у д. 28, г. Калуга, ул. Тарутинская, у д. 184, г. Калуга, ул. Тарутинская, у д. 231.				
11.	г. Калуга, Грабцевское шоссе, у д. 132, г. Калуга, Одоевское шоссе, у д. 7, г. Калуга, ул. Дзержинского, у д. 89, г. Калуга, ул. Мелиораторов, у д. 29, г. Калуга, ул. Ольговская, у д. 184, г. Калуга, ул. Поселковая, д. 3, г. Калуга, ул. С. Разина, у д. 50, г. Калуга, ул. Хрустальная, у д. 10.	3	с 15.09.2021 по 14.09.2023 (по 2 часа в день по каждому адресу)	молоко, молочная продукция	автомагазин (торговый автофургон, автолавка)
12.	г. Калуга, п. Грабцево, ул. Курсантов, у д. 1, г. Калуга, ул. 65 лет Победы, у д.29, г. Калуга, ул. Билибина, у д. 19, г. Калуга, ул. Болдина, у д. 3, г. Калуга, ул. Молодежная, у д. 45, г. Калуга, ул. Советская, у д. 3, г. Калуга, ул. Турыннинская, у д. 8, г. Калуга, ул. Ф. Энгельса, у д. 13.	3	с 15.09.2021 по 14.09.2023 (по 2 часа в день по каждому адресу)	молоко, молочная продукция	автомагазин (торговый автофургон, автолавка)
13.	г. Калуга, пер. Малинники, у д. 7, корп. 2, г. Калуга, ул. В.Никитиной, у д. 37, г. Калуга, ул. Гурьянова, у д. 24, г. Калуга, ул. Гурьянова, у д. 37, г. Калуга, ул. Звездная, у д.12, г. Калуга, ул. Калинина, у д. 12, г. Калуга, ул. Карачевская, у д. 3, г. Калуга, ул. Клюквина, у д. 13.	3	с 15.09.2021 по 14.09.2023 (по 2 часа в день по каждому адресу)	молоко, молочная продукция	автомагазин (торговый автофургон, автолавка)
14.	г. Калуга, ул. Маяковского, у д. 66, г. Калуга, ул. Никитина, в районе домов № 32, № 34, г. Калуга, ул. Никитина, у д. 135, г. Калуга, ул.Новаторская, у д. 13, г. Калуга, ул. Пестеля, у д. 1/90, г. Калуга, ул. Постовалова, у д. 21, г. Калуга, ул. Тульская, у д. 15, г. Калуга, ул. Хрустальная, у д. 50.	3	с 15.09.2021 по 14.09.2023 (по 2 часа в день по каждому адресу)	молоко, молочная продукция	автомагазин (торговый автофургон, автолавка)
15.	г. Калуга, ул. Герцена, у д. 4, г. Калуга, ул. М.Жукова, у д. 34, г. Калуга, ул. М.Жукова, в районе д. 52, г. Калуга, ул. Плеханова, у д. 53, г. Калуга, ул. Пухова, у д. 7, г. Калуга, ул. Суворова, у д. 118, г. Калуга, ул. Суворова, у д. 160, г. Калуга, ул. С.Щедрина, у д. 2/61.	3	с 15.09.2021 по 14.09.2023 (по 2 часа в день по каждому адресу)	молоко, молочная продукция	автомагазин (торговый автофургон, автолавка)
16.	г. Калуга, ул. Кибальчича, у д. 23, г. Калуга, ул. Кубяка, у д. 10, г. Калуга, ул. Московская, у д. 84, г. Калуга, ул. Московская, у д. 219, г. Калуга, ул. Московская, у д. 253, г. Калуга, ул. Московская, у д. 291, г. Калуга, ул.Московская, у д. 309, г. Калуга, ул. Московская, у д. 315.	3	с 15.09.2021 по 14.09.2023 (по 2 часа в день по каждому адресу)	молоко, молочная продукция	автомагазин (торговый автофургон, автолавка)
17.	г. Калуга, ул. В. Андриановой, у д. 5, г. Калуга, ул. Генерала Попова, у д. 4, г. Калуга, ул. Маяковского, у д. 45, г. Калуга, ул. М.Горького, напротив	3	с 15.09.2021 по 14.09.2023 (по 2 часа в день по каждому адресу)	молоко, молочная продукция	автомагазин (торговый автофургон, автолавка)

д. 41, г. Калуга, ул. Королева, у д. 21, г. Калуга, ул. Красноармейская, у д. 2б, г. Калуга, ул. Малоярославская, у д. 6, г. Калуга, ул. Северная, у д. 65/2.				
---	--	--	--	--

## 1.2. Расчет начальной (минимальной) цены по Договору (за период)

Расчёт начальной (минимальной) цены по Договору осуществляется на основании постановления Городской Управы города Калуги от 17.06.2015 № 176-п «Об утверждении положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов, объектов по оказанию бытовых услуг на территории города Калуги» и определяется по формуле (в рублях):

$$РП = БС \times П \times ПР \times К1 \times К2 \times К3 \times К4,$$

где БС - базовая ставка платы по договору на размещение нестационарных торговых объектов (объектов бытового обслуживания) на территории города Калуги в месяц за 1 кв. м для отдельных видов нестационарных объектов;

П - общая площадь нестационарного объекта (кв. м);

ПР - период установки и эксплуатации нестационарного объекта (в месяцах);

К1 - коэффициент, учитывающий территориальное расположение установки и эксплуатации нестационарного объекта;

К2 - коэффициент, отражающий зависимость размера платы от общей площади нестационарного объекта;

К3 - коэффициент, учитывающий вид деятельности нестационарных объектов;

К4 - инвестиционный коэффициент.

## 1.3. Условия аукциона

Предложение наибольшего размера платы за право на заключение Договора, но не менее:

Лот № 1: 108 000 руб.;

Лот № 2: 450 000 руб.;

Лот № 3: 129 600 руб.;

Лот № 4: 432 000 руб.;

Лот № 5: 36 000 руб.;

Лот № 6: 48 000 руб.;

Лот № 7: 44 400 руб.;

Лот № 8: 50 400 руб.;

Лот № 9: 22 800 руб.;

Лот № 10: 37 200 руб.;

Лот № 11: 48 000 руб.;

Лот № 12: 44 400 руб.;

Лот № 13: 48 000 руб.;

Лот № 14: 48 000 руб.;

Лот № 15: 66 000 руб.;

Лот № 16: 50 400 руб.;

Лот № 17: 52 800 руб.

#### **1.4. Заявители**

Заявителями могут быть юридические лица независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, индивидуальные предприниматели, которым не запрещено участвовать в аукционе согласно действующему законодательству.

#### **1.5. Получение аукционной документации**

Со дня опубликования в официальном печатном издании - газете «Калужская неделя» и размещения в сети Интернет на официальном сайте Городской Управы города Калуги [www.kaluga-gov.ru](http://www.kaluga-gov.ru) извещения о проведении аукциона, организатор аукциона на основании заявления лица, претендующего на участие в аукционе, поданного в письменной форме организатору аукциона, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан представить (направить) такому лицу конкурсную документацию.

#### **1.6. Внесение изменений в аукционную документацию**

Организатор аукциона по собственной инициативе вправе принять решение о внесении изменений в аукционную документацию не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Такое решение публикуется в официальном печатном издании - газете «Калужская неделя» и размещается в сети Интернет на официальном сайте Городской Управы города Калуги [www.kaluga-gov.ru](http://www.kaluga-gov.ru). При этом срок подачи заявок должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте Городской Управы города Калуги внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе составлял не менее двадцати дней.

#### **1.7. Разъяснение положений документации об аукционе**

Любой заявитель вправе направить в письменной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений аукционной документации, организатор аукциона дает разъяснения относительно подлежащих представлению документов до окончания установленного срока приема заявок.

В связи с тем, что в настоящее время отсутствует система подтверждения электронно-цифровых подписей, запросы в виде электронного документа не принимаются.

#### **1.8. Требования к участникам аукциона**

- а) заявитель не находится в процессе ликвидации или реорганизации в форме выделения или разделения;
- б) в отношении заявителя не возбуждено дело о банкротстве;
- в) на имущество заявителя не наложен арест и (или) его экономическая деятельность не приостановлена.

### **2. Инструкция по подготовке заявок на участие в аукционе**

Для участия в аукционе заявители заполняют электронную форму на электронной площадке, находящейся в сети интернет по адресу <https://utp.sberbank-ast.ru/>.

К заявке на участие в аукционе прилагаются следующие документы, составляющие ее неотъемлемую часть:

а) копии содержащихся в регистрационном деле юридического лица учредительных документов, заверенные государственными органами, осуществляющими ведение Единого государственного реестра юридических лиц;

б) копия документа, подтверждающего факт внесения записи о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц, заверенная органом, выдавшим указанный документ, или нотариально заверенная копия указанного документа (для юридических лиц);

в) копия листа записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, заверенная органом, выдавшим указанный документ, или нотариально заверенная копия указанного документа (для индивидуальных предпринимателей);

г) копия свидетельства о постановке юридического лица или индивидуального предпринимателя на учет в налоговом органе, заверенная органом, выдавшим указанный документ, или нотариально заверенная копия указанного документа;

д) документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя:

- для юридического лица - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель), либо доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную надлежащим образом. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

- для индивидуального предпринимателя - нотариально заверенную копию доверенности либо копию такой доверенности с обязательным представлением для сверки оригинала доверенности при подаче документов, если от имени заявителя (индивидуального предпринимателя) действует иное лицо;

е) сведения (документы), подтверждающие соответствие заявителя требованиям, предъявляемым к участнику аукциона;

ж) подписанная заявителем опись представляемых документов.

Документы, указанные в подпунктах б) - г) настоящего пункта, запрашиваются организатором аукциона самостоятельно в порядке межведомственного взаимодействия, при этом заявитель вправе представить их самостоятельно.

### **3. Порядок подачи и отзыва заявок**

Заявитель не вправе подать более одной заявки на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

Аукционная комиссия отказывает заявителю в признании его участником аукциона в случаях:

а) представленные документы не соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации или содержат недостоверные (искаженные) сведения;

б) заявитель не соответствует требованиям, предъявляемым к участнику аукциона.

#### **3.1. Срок и место подачи заявок**

Заявки подаются в электронном виде через оператора электронной площадки.

Начало приема заявок – в 8-00 часов 23 июля 2021 года.

Прием заявок прекращается в 16-00 часов 12 августа 2021 года.

Организатор аукциона оставляет за собой право продлить срок подачи заявок и внести соответствующие изменения в извещение о проведении аукциона в соответствии с пунктом 1.6 настоящей аукционной документации.

### **3.2. Обеспечение заявки на участие в аукционе**

Задаток для участия в аукционе вносится в соответствии с регламентом указанной электронной площадки путем перечисления задатка на реквизиты Оператора, размещенные в открытой части универсальной торговой платформы и торговой сессии. Требование обеспечения заявки на участие в аукционе в равной мере распространяется на всех участников аукциона.

Обеспечение заявки на участие в аукционе (задаток) составляет по лотам №№ 1, 2, 3, 4 составляет 5 % от начальной (минимальной) цены, по лотам №№ 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 составляет 50 % от начальной (минимальной) цены.

**Лот № 1: 5 400 руб.;**

**Лот № 2: 22 500 руб.;**

**Лот № 3: 6 480 руб.;**

**Лот № 4: 21 600 руб.;**

**Лот № 5: 18 000 руб.;**

**Лот № 6: 24 000 руб.;**

**Лот № 7: 22 200 руб.;**

**Лот № 8: 25 200 руб.;**

**Лот № 9: 11 400 руб.;**

**Лот № 10: 18 600 руб.;**

**Лот № 11: 24 000 руб.;**

**Лот № 12: 22 200 руб.;**

**Лот № 13: 24 000 руб.;**

**Лот № 14: 24 000 руб.;**

**Лот № 15: 33 000 руб.;**

**Лот № 16: 25 200 руб.;**

**Лот № 17: 26 400 руб.**

## **4. Рассмотрение заявок. Критерии определения победителя аукциона. Оценка и сопоставление аукционных предложений. Подведение итогов аукциона.**

### **Заключение Договора**

#### **4.1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе**

Организатор аукциона в течение 10 рабочих дней с даты окончания приема заявок осуществляет проверку представленных заявителями документов на предмет наличия в них недостоверных сведений.

При этом организатор аукциона вправе потребовать разъяснения в отношении содержащихся в заявке сведений путем направления участникам аукциона запроса по почте или вручения такого запроса лично. Разъяснения должны быть представлены организатору аукциона в 3-дневный срок с даты получения запроса, но не позднее даты заседания комиссии по вопросу принятия решения о допуске заявителей к участию в аукционе или об отказе в таком допуске.

По окончании проверки заявок организатор аукциона представляет в аукционную комиссию поступившие заявки, перечень поступивших заявок и сведения о результатах такой проверки.

На основании представленных организатором аукциона материалов комиссия в течение 5 рабочих дней с даты их поступления рассматривает соответствие заявителей требованиям, предъявляемым к участнику аукциона.

По результатам рассмотрения представленных организатором аукциона материалов и заявок аукционная комиссия принимает решение о признании или непризнании заявителя участником аукциона.

Аукционная комиссия отказывает заявителю в признании его участником аукциона в случаях:

а) представленные документы не соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации или содержат недостоверные (искаженные) сведения;

б) заявитель не соответствует требованиям, предъявляемым к участнику аукциона.

Решение аукционной комиссии о допуске к участию в аукционе или об отказе в таком допуске с указанием основания отказа оформляется протоколом об итогах рассмотрения заявок, в котором указываются:

а) все зарегистрированные заявки с указанием имен (наименований) заявителей;

б) имена (наименования) заявителей, признанных участниками аукциона;

в) имена (наименования) заявителей, которым было отказано в признании их участниками аукциона, с указанием основания такого отказа.

Место, дата и время ознакомления с протоколом об итогах рассмотрения заявок и признании заявителей участниками аукциона, либо об отказе в таком допуске: **г.Калуга, ул.Воробьевская, д.5, каб. 211, 23 августа 2021 года в 12-00 часов.**

Комиссия вправе назначить более позднюю дату и время ознакомления с протоколом об итогах рассмотрения заявок и признании заявителей участниками аукциона, либо об отказе в таком допуске, при условии соблюдения сроков рассмотрения заявок, установленных настоящим пунктом предварительно уведомив о переносе даты и времени заявителей.

Заявитель приобретает статус участника аукциона с даты оформления комиссией протокола об итогах рассмотрения заявок, содержащего сведения о признании этого заявителя участником аукциона.

Не позднее 3-х рабочих дней с даты оформления протокола об итогах рассмотрения заявок и признании заявителей участниками аукциона, либо об отказе в таком допуске, на электронной площадке Оператора формируются протоколы об определении участников аукциона по каждому лоту.

#### **4.2. Критерии определения победителя аукциона**

Данный аукцион проводится в порядке, утвержденном регламентом электронной площадки находящейся в сети интернет по адресу <https://utp.sberbank-ast.ru/>. Оператор электронной площадки - АО «Сбербанк - АСТ».

Победитель аукциона определяется по каждому лоту отдельно.

Величина повышения начальной цены лота составляет 5% от начальной (минимальной) цены по Договору (за весь период размещения и эксплуатации).

Победителем аукциона по лоту признается участник сделавший наибольшее предложение по цене за право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта по лоту.

В случае если предложение по цене за право заключения договора на размещение объекта является одинаковым, победителем признается участник аукциона, заявка которого на участие в аукционе по дате и времени поступила на электронную площадку организатору

аукциона ранее других заявок на участие в аукционе.

#### **4.4. Дата, время проведения аукциона. Подведение итогов аукциона**

Аукцион проходит на электронной площадке находящейся в сети Интернет по адресу <https://utp.sberbank-ast.ru/> **25 августа 2021 года с 08.00 до 17.00.**

Итоги аукциона оформляются протоколом об итогах аукциона.

В протоколе указываются:

- а) наименование аукциона;
- б) сведения о месте, дате, времени составления протокола по результатам проведенного аукциона;
- в) состав комиссии;
- г) имя (наименование) победителя аукциона;
- д) аукционное предложение победителя о цене по лоту;
- е) сведения о том, что победитель аукциона не выбран (в соответствующем случае);
- ж) иные сведения по усмотрению комиссии.

Протокол о результатах аукциона оформляется в 3-х экземплярах и передается комиссией организатору аукциона.

Организатор аукциона в течение 10 рабочих дней с даты формирования протокола о результатах аукциона обеспечивает опубликование извещения о завершении аукциона. Указанное извещение публикуется в тех же источниках, в которых было опубликовано извещение о проведении аукциона.

Место, дата и время ознакомления с протоколом о результатах аукциона: **г.Калуга, ул.Воробьевская, д.5, каб. 211, 27 августа 2021 года в 12-00 часов.**

#### **4.5. Оплата предмета аукциона и заключение Договора**

В срок, указанный в извещении о проведении аукциона, между организатором аукциона и победителем аукциона заключается договор на размещение объекта на срок, установленный аукционной документацией в простой письменной форме вне электронной площадки.

В случае отказа победителя аукциона от заключения договора на размещение объекта либо совершения действий, направленных на уклонение от заключения договора на размещение объекта, организатор аукциона заключает договор на размещение объекта с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене по лоту аукциона. В указанном случае денежные средства, внесенные победителем аукциона в качестве задатка, не возвращаются.

Заключение договора на размещение объекта для участника аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене по лоту аукциона, не является обязательным.

Размер оплаты по договору на размещение объекта, заключенному по результатам аукциона, равен цене предмета аукциона, предложенной участником аукциона, с которым заключается данный договор.

При этом оплата по договору на размещение объекта, заключенному по результатам аукциона, производится ежеквартально в виде равных платежей в течение срока, на который заключен данный договор.

Победитель аукциона в течение трех рабочих дней, следующих за днем подписания договора на размещение объекта, производит оплату путем перечисления средств в размере разницы между суммой ежеквартального платежа, определенного в договоре на размещение объекта, и суммой внесенного задатка на счет, указанный в договоре на

размещение объекта, и представляет организатору аукциона документ, подтверждающий такую оплату.

Оплата предмета аукциона осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации. Оплата предмета аукциона в рассрочку не допускается.

В случае отказа победителя аукциона от оплаты в вышеуказанные сроки, либо совершения действий, направленных на уклонение от оплаты, организатор аукциона осуществляет действия, направленные на расторжение договора на размещение объекта с победителем аукциона в порядке, установленном действующим законодательством и договором на размещение объекта, и заключает договор на размещение объекта с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене по лоту аукциона, при наличии его согласия.

Заключение договора на размещение объекта для участника аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене по лоту аукциона, не является обязательным.

## **5. Признание аукциона несостоявшимся**

Аукцион признается организатором аукциона несостоявшимся в следующих случаях:

- а) для участия в аукционе подана одна заявка или не подано ни одной заявки;
- б) к участию в аукционе допущен только один участник или никто не допущен;
- в) ни один из участников аукциона не внес предложение, соответствующее условиям аукциона;
- г) отказа или уклонения победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене по лоту аукциона, от заключения договора размещения объекта.

В течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о признании аукциона несостоявшимся организатор аукциона обеспечивает опубликование извещения о признании аукциона несостоявшимся.

Извещение о признании аукциона несостоявшимся публикуется в тех же источниках, в которых было опубликовано извещение о проведении аукциона.

В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо допуска к участию в аукционе только одного участника, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным аукционной документацией, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

Аукцион считается недействительным в случае признания его таковым судом по иску заинтересованного лица, в том числе в связи с нарушением Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов, объектов по оказанию бытовых услуг на территории города Калуги, утвержденного постановлением Городской Управы города Калуги от 17.06.2015 № 176-п.

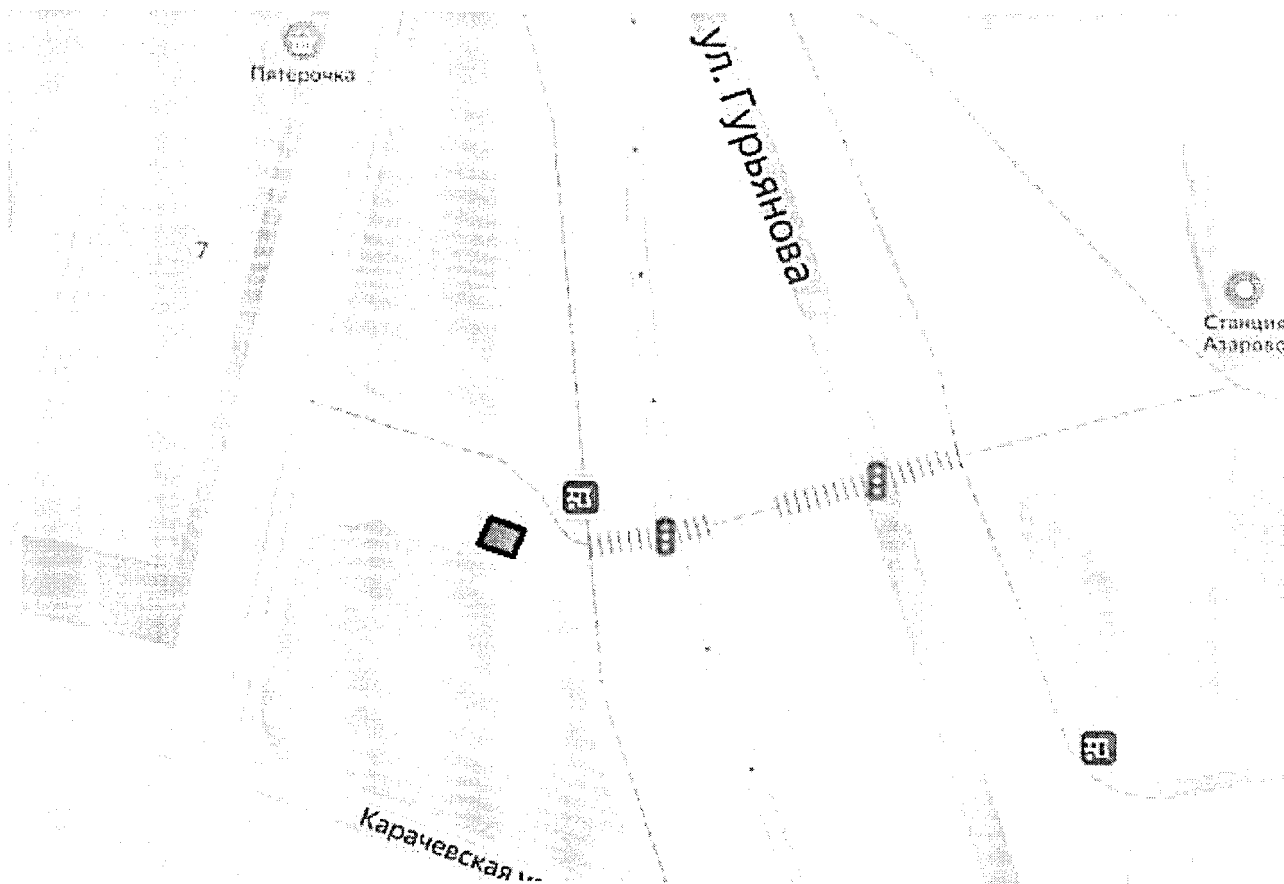
**Приложение 1**  
к аукционной документации

№ Лота	Местонахождение НТО (адресный ориентир)	Группа товаров
1.	г. Калуга, ул. Гурьянова, у д.7	печатная продукция
2.	г.Калуга, ул. Никитина, 135	непродовольственные товары
3.	г.Калуга, ул. Салтыкова-Щедрина, у д. 10	печатная продукция
4.	г.Калуга, ул. Салтыкова-Щедрина, у д. 10	общественное питание
5.	г. Калуга, п. Куровской, ул.Строительная, у д. 11, г. Калуга, п. Куровской, ул. Мира, у д. 1, г. Калуга, п. Росва, ул. Советская, у д. 8, г. Калуга, п. Росва, ул. Советская, у д. 15, г. Калуга, п. Росва, ул. Советская, у д. 11б, г. Калуга, п. Сосновый бор, у д. 3, г. Калуга, ул. Генерала Попова, у д.18 корп. 1, г. Калуга, ул. М.Жукова, у д. 3.	молоко, молочная продукция
6.	г. Калуга, ул. Вишневого, у д. 14, г. Калуга, ул. Вишневого, у д. 23, г. Калуга, ул. Дорожная, у д. 31, г. Калуга, ул. Калужского ополчения, у д. 4, г. Калуга, ул. Л.Толстого, у д. 31, г. Калуга, ул. Луговая, у д. 39, г. Калуга, ул. Мстихинская, у д. 6, г. Калуга, ул. Привокзальная, у д. 5.	молоко, молочная продукция
7.	г. Калуга, д. Шопино, ул. Центральная, у д. 3, г. Калуга, п. Резвань, ул. Школьная, у д. 5, г. Калуга, ул. Братьев Луканиных, у д. 1, г. Калуга, ул. Минская, у д. 7, г. Калуга, ул. Моторная, у д. 12а, г. Калуга, ул. Суворова (район 3 больницы), г. Калуга, ул. Тарутинская, у д. 70, г. Калуга, ул. Ф.Энгельса, у д.38.	молоко, молочная продукция
8.	г. Калуга, б-р. Энтузиастов, у д. 2А, г. Калуга, д. Пучково, пер. Совхозный, у д. 12, г. Калуга, д. Пучково, ул. Центральная, у д. 48, г. Калуга, ул. Гагарина, у д. 13, г. Калуга, ул. Ленина, у д. 25, г. Калуга, ул. Ленина, у д. 57, г. Калуга, ул. Московская, у д. 331, г. Калуга, ул. Ромодановские дворики, у д. 61.	молоко, молочная продукция
9.	г. Калуга, п. Мирный, у д. 8, г. Калуга, п. Муратовка, ул. Железнодорожная, у д.1 г. Калуга, п. Муратовский щебзавод, у д.7, г. Калуга, п. Новый, у д. 4, г. Калуга, Приокское лесничество, ул. Лесная, у д. 7, г. Калуга, ст. Тихонова пустынь, ул. Привокзальная, у д. 16, г. Калуга, ст. Тихонова Пустынь, ул. Рабочая, у д. 27, г. Калуга, ул. Чичерина, у д. 13.	молоко, молочная продукция
10.	г. Калуга, д. Тинино, ул. Лесная, у д. 45, г. Калуга, п. Молодежный (ул. Молодежная, д. 77), г. Калуга, с. Горенское, г. Калуга, ул. Аэропортовская, у д. 13, г. Калуга, ул. Дубрава, у д. 11, г. Калуга, д. Кукареки, ул. Ольговка, у д. 28, г. Калуга, ул. Тарутинская, у д. 184, г. Калуга, ул. Тарутинская, у д. 231.	молоко, молочная продукция

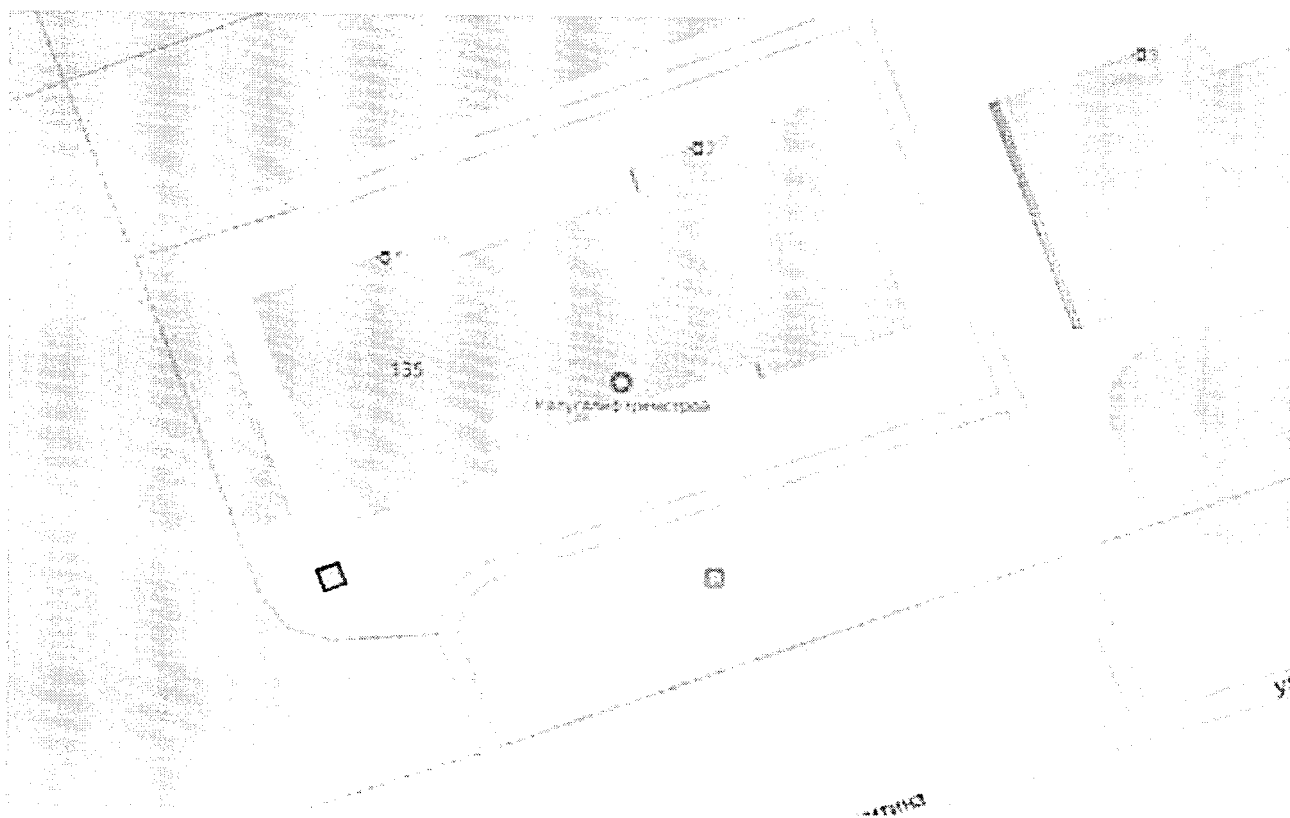
11.	г. Калуга, Грабцевское шоссе, у д. 132, г. Калуга, Одоевское шоссе, у д. 7, г. Калуга, ул. Дзержинского, у д. 89, г. Калуга, ул. Мелиораторов, у д. 29, г. Калуга, ул. Ольговская, у д. 184, г. Калуга, ул. Поселковая, д. 3, г. Калуга, ул. С. Разина, у д. 50, г. Калуга, ул. Хрустальная, у д. 10.	молоко, молочная продукция
12.	г. Калуга, п. Грабцево, ул. Курсантов, у д. 1, г. Калуга, ул. 65 лет Победы, у д. 29, г. Калуга, ул. Билибина, у д. 19, г. Калуга, ул. Болдина, у д. 3, г. Калуга, ул. Молодежная, у д. 45, г. Калуга, ул. Советская, у д. 3, г. Калуга, ул. Турынинская, у д. 8, г. Калуга, ул. Ф. Энгельса, у д. 13.	молоко, молочная продукция
13.	г. Калуга, пер. Малинники, у д. 7, корп. 2, г. Калуга, ул. В.Никитиной, у д. 37, г. Калуга, ул. Гурьянова, у д. 24, г. Калуга, ул. Гурьянова, у д. 37, г. Калуга, ул. Звездная, у д.12, г. Калуга, ул. Калининна, у д. 12, г. Калуга, ул. Карачевская, у д. 3, г. Калуга, ул. Клоквина, у д. 13.	молоко, молочная продукция
14.	г. Калуга, ул. Маяковского, у д.66, г. Калуга, ул. Никитина, в районе домов № 32, № 34, г. Калуга, ул. Никитина, у д. 135, г. Калуга, ул.Новаторская, у д. 13, г. Калуга, ул. Пестеля, у д. 1/90, г. Калуга, ул. Постовалова, у д. 21, г. Калуга, ул. Тульская, у д. 15, г. Калуга, ул. Хрустальная, у д. 50.	молоко, молочная продукция
15.	г. Калуга, ул. Герцена, у д. 4, г. Калуга, ул. М.Жукова, у д. 34, г. Калуга, ул. М.Жукова, в районе д. 52, г. Калуга, ул. Плеханова, у д. 53, г. Калуга, ул. Пухова, у д. 7, г. Калуга, ул. Суворова, у д. 118, г. Калуга, ул. Суворова, у д. 160, г. Калуга, ул. С.Щедрина, у д. 2/61.	молоко, молочная продукция

**СХЕМЫ**

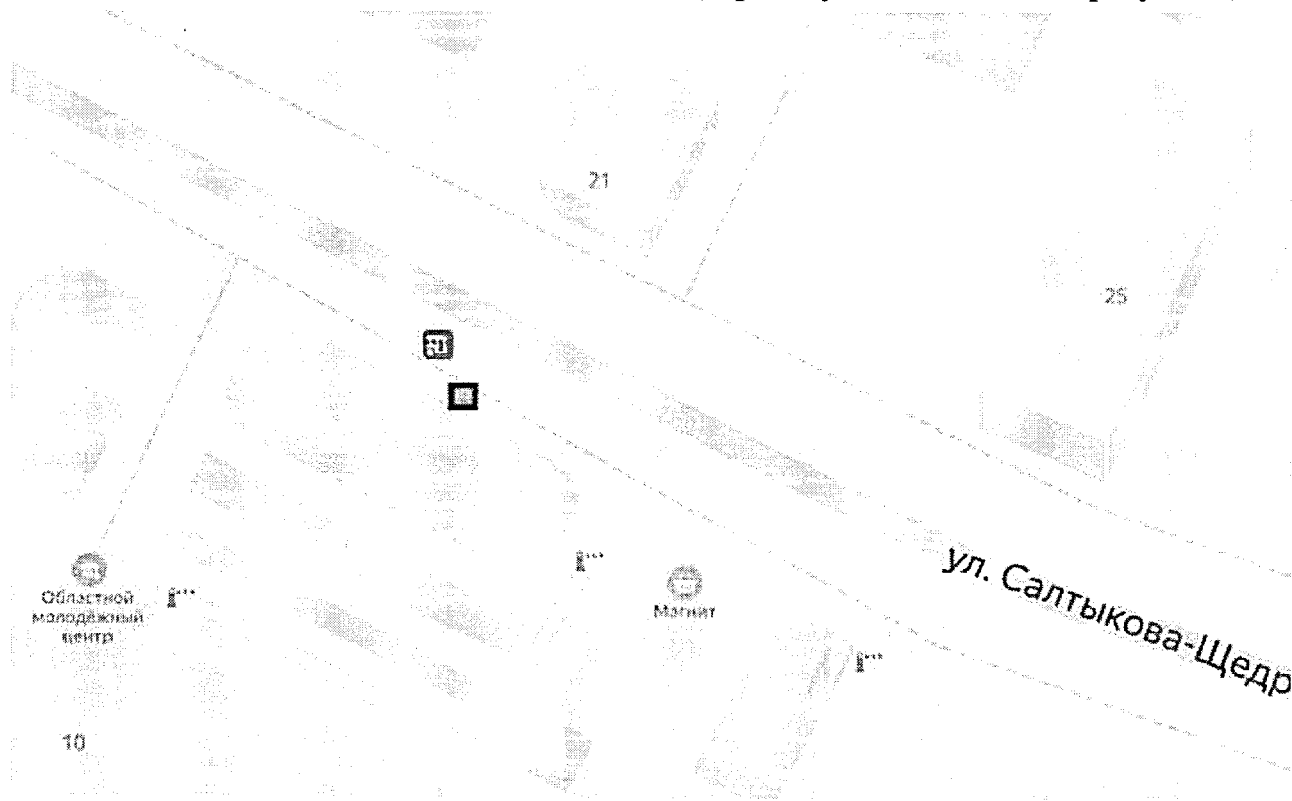
**размещения объектов на территории муниципального образования «Город Калуга»  
Лот № 1: г. Калуга, ул. Гурьянова, у д. 7, печатная продукция;**



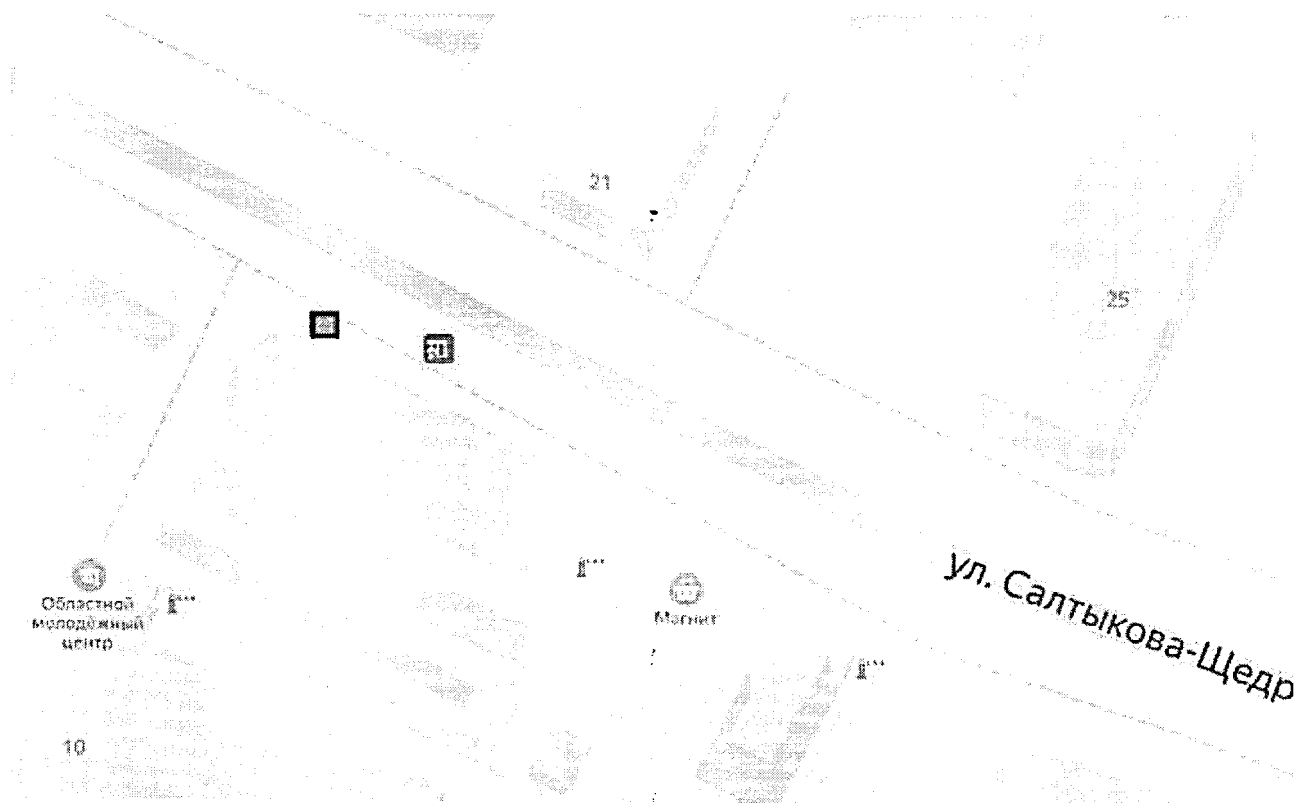
**Лот № 2: г. Калуга, ул. Никитина, у д. 135, непродовольственные товары;**



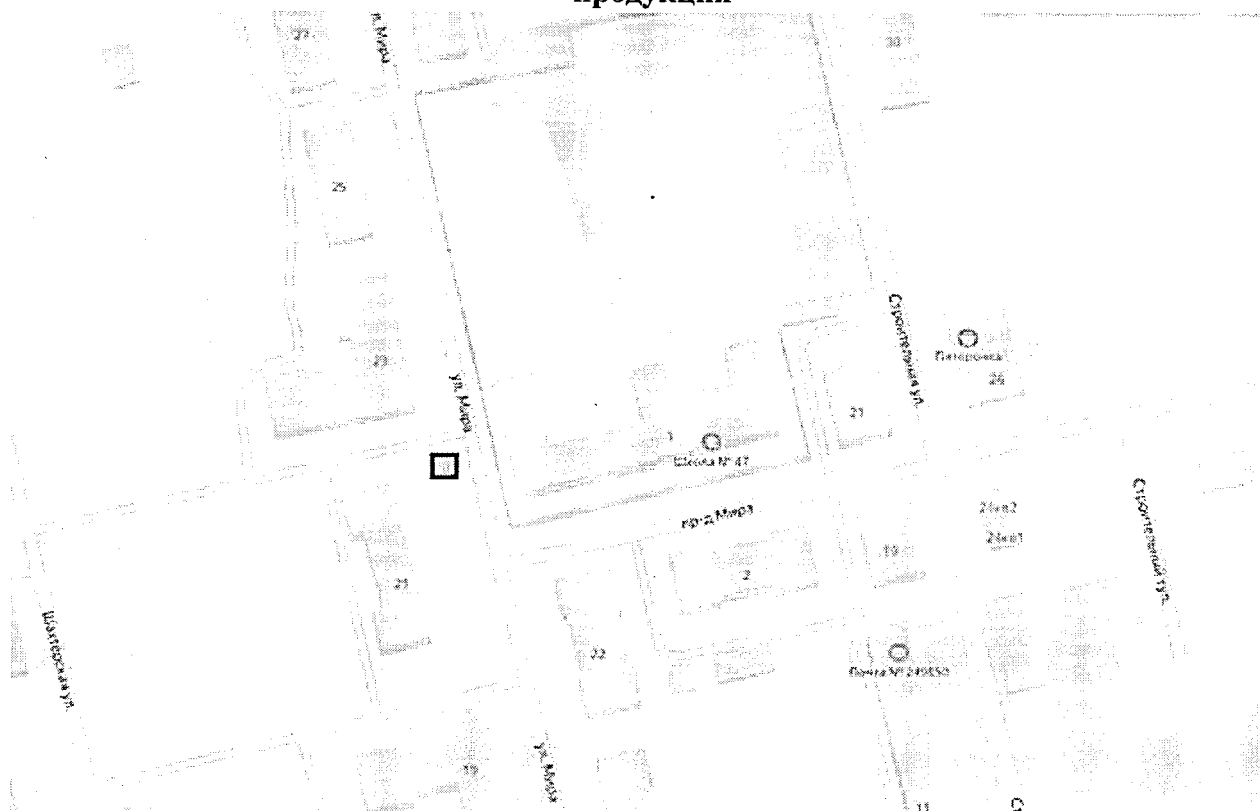
**Лот № 3: г. Калуга, ул. Салтыкова-Щедрина, у д. 10, печатная продукция;**



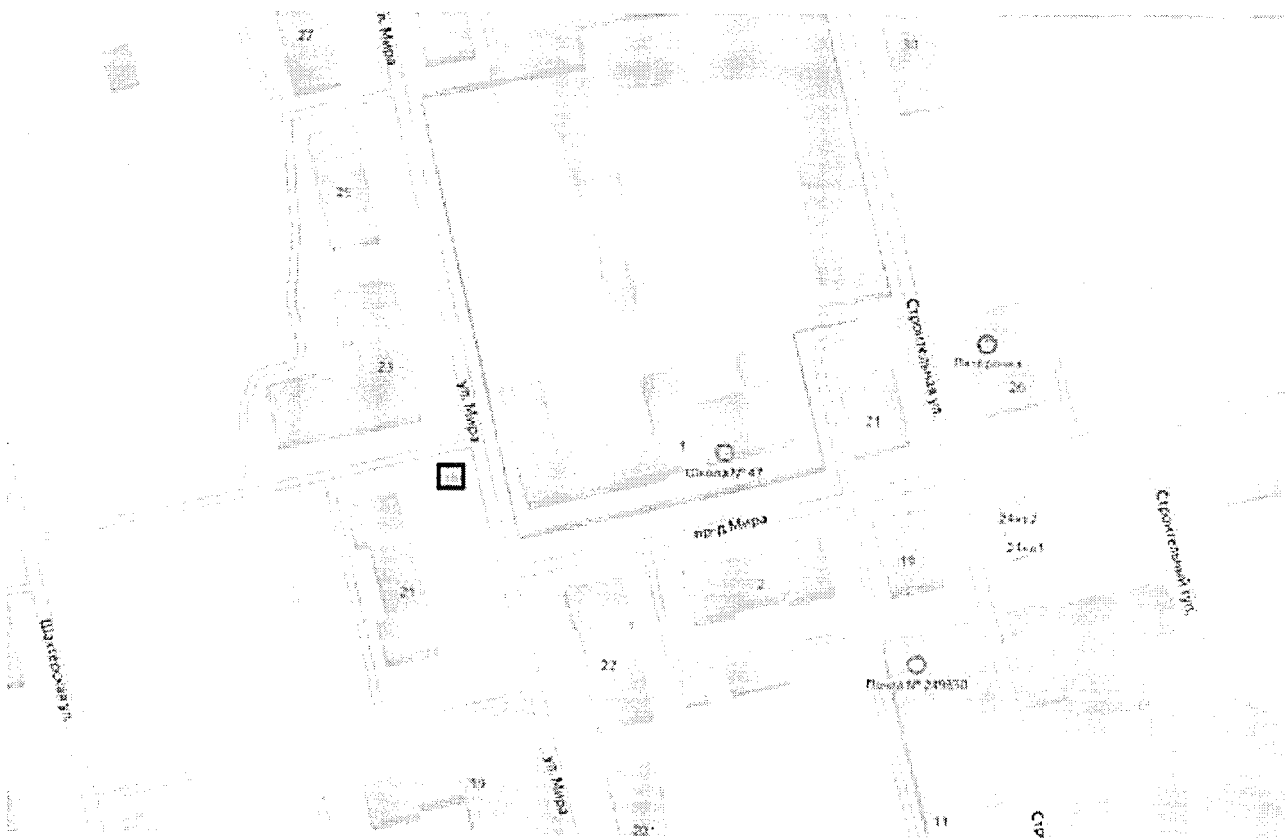
**Лот № 4: г. Калуга, ул. Салтыкова-Щедрина, у д. 10, общественное питание;**



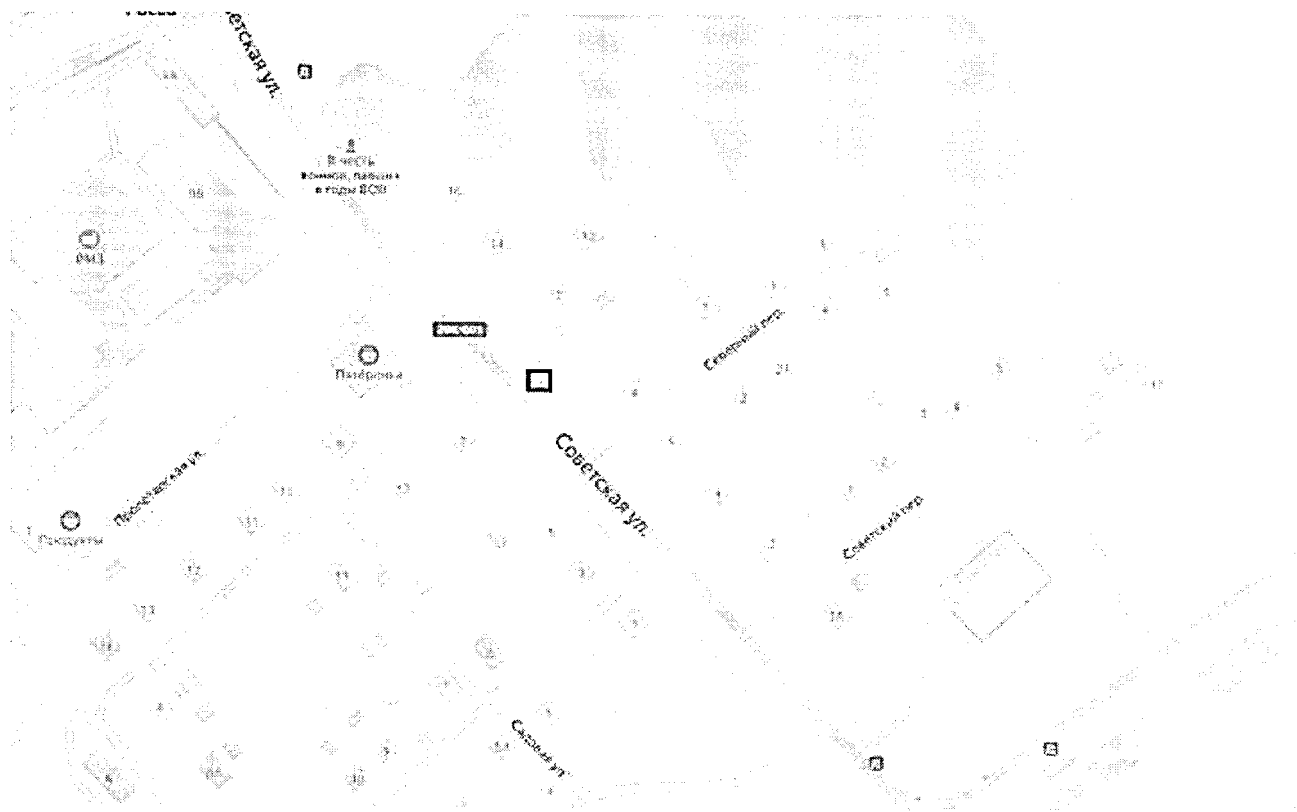
**Лот № 5: г. Калуга, п. Куровской, ул. Строительная, у д. 11, молоко, молочная продукция**



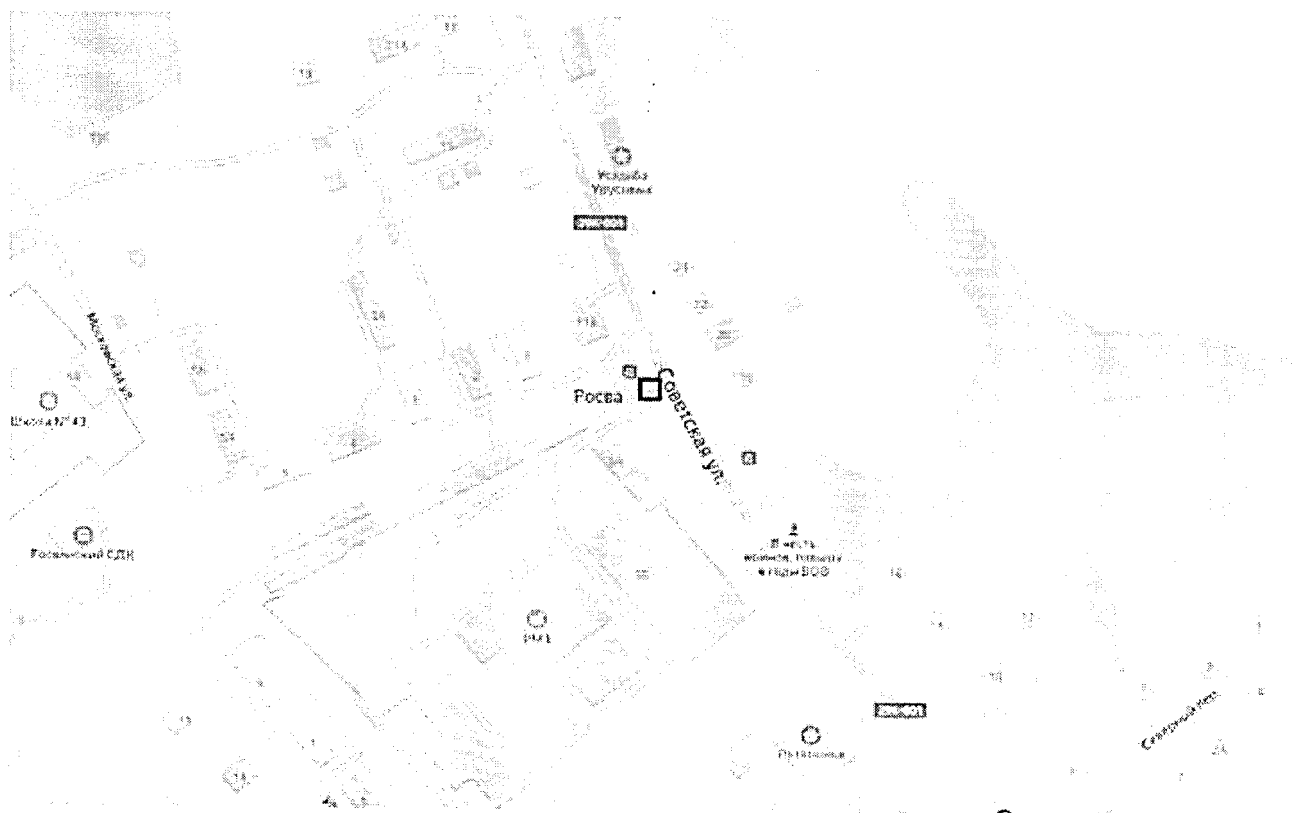
**Лот № 5: г. Калуга, п. Куровской, ул. Мира, у д. 1, молоко, молочная продукция**



**Лот № 5: г. Калуга, п. Росва, ул. Советская, у д. 8, молоко, молочная продукция;**



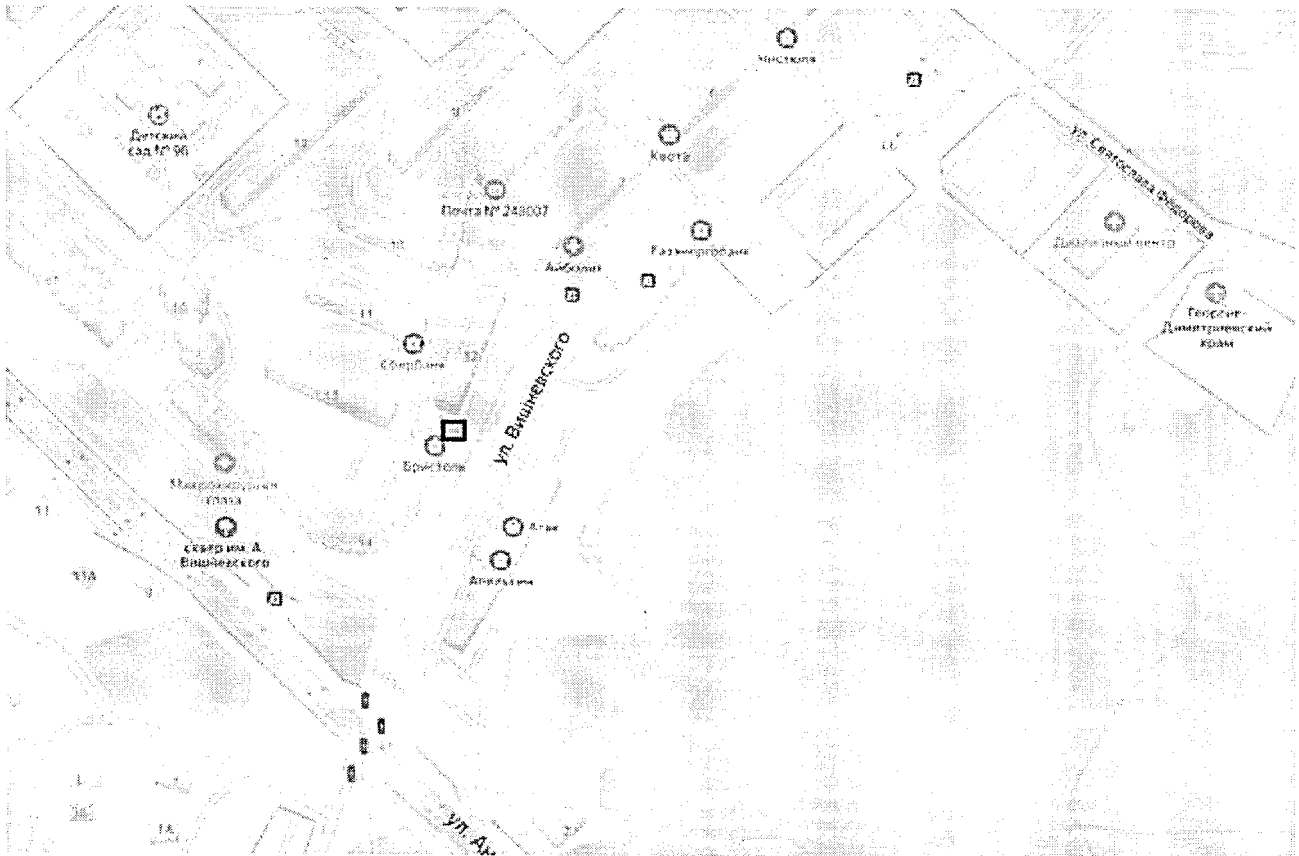
**Лот № 5: г. Калуга, п. Росва, ул. Советская, у д. 15, молоко, молочная продукция;**



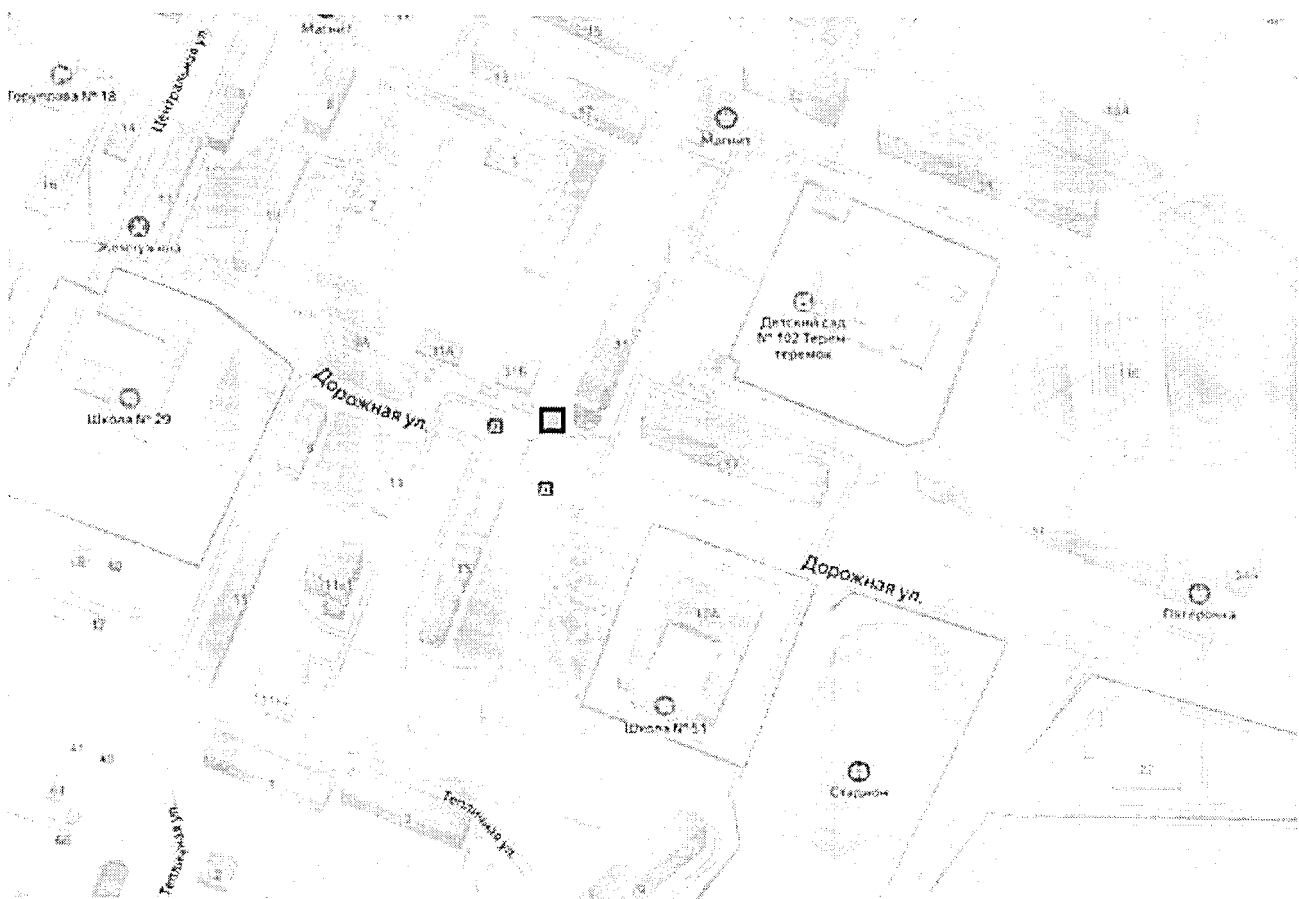




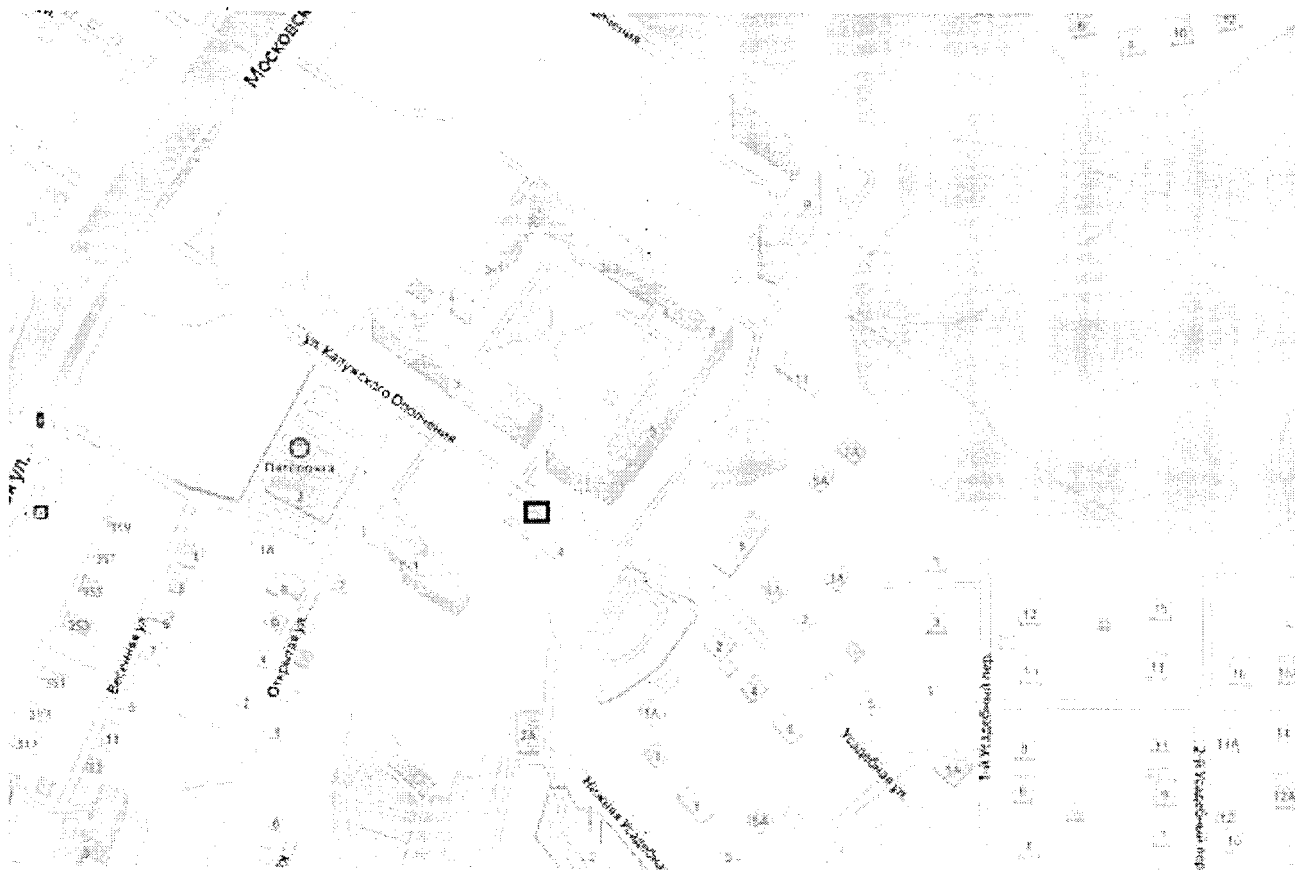
**Лот № 6: г. Калуга, ул. Вишневого, у д. 14, молоко, молочная продукция;**



**Лот № 6: г. Калуга, ул. Вишневого, у д. 23, молоко, молочная продукция;**



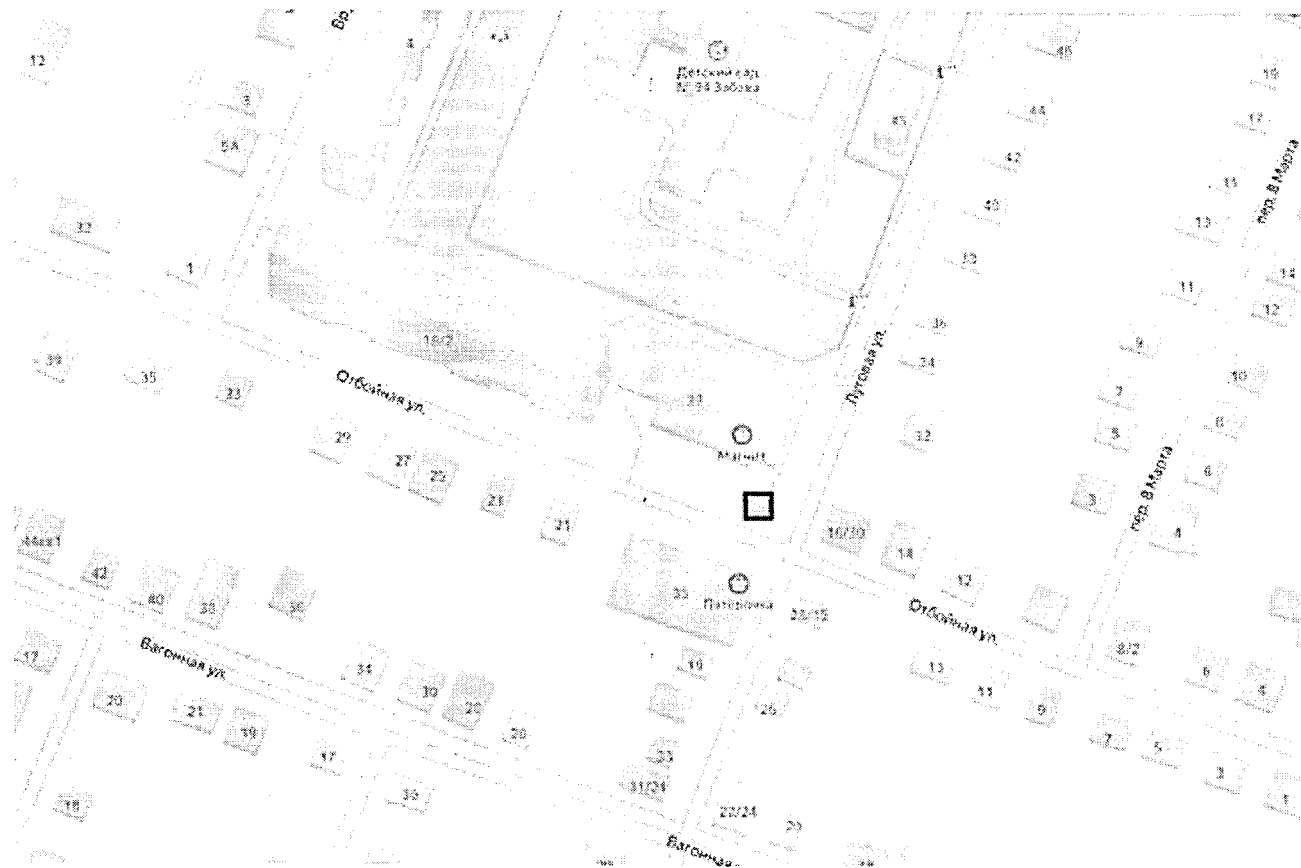
**Лот № 6: г. Калуга, ул. Дорожная, у д. 31, молоко, молочная продукция;**



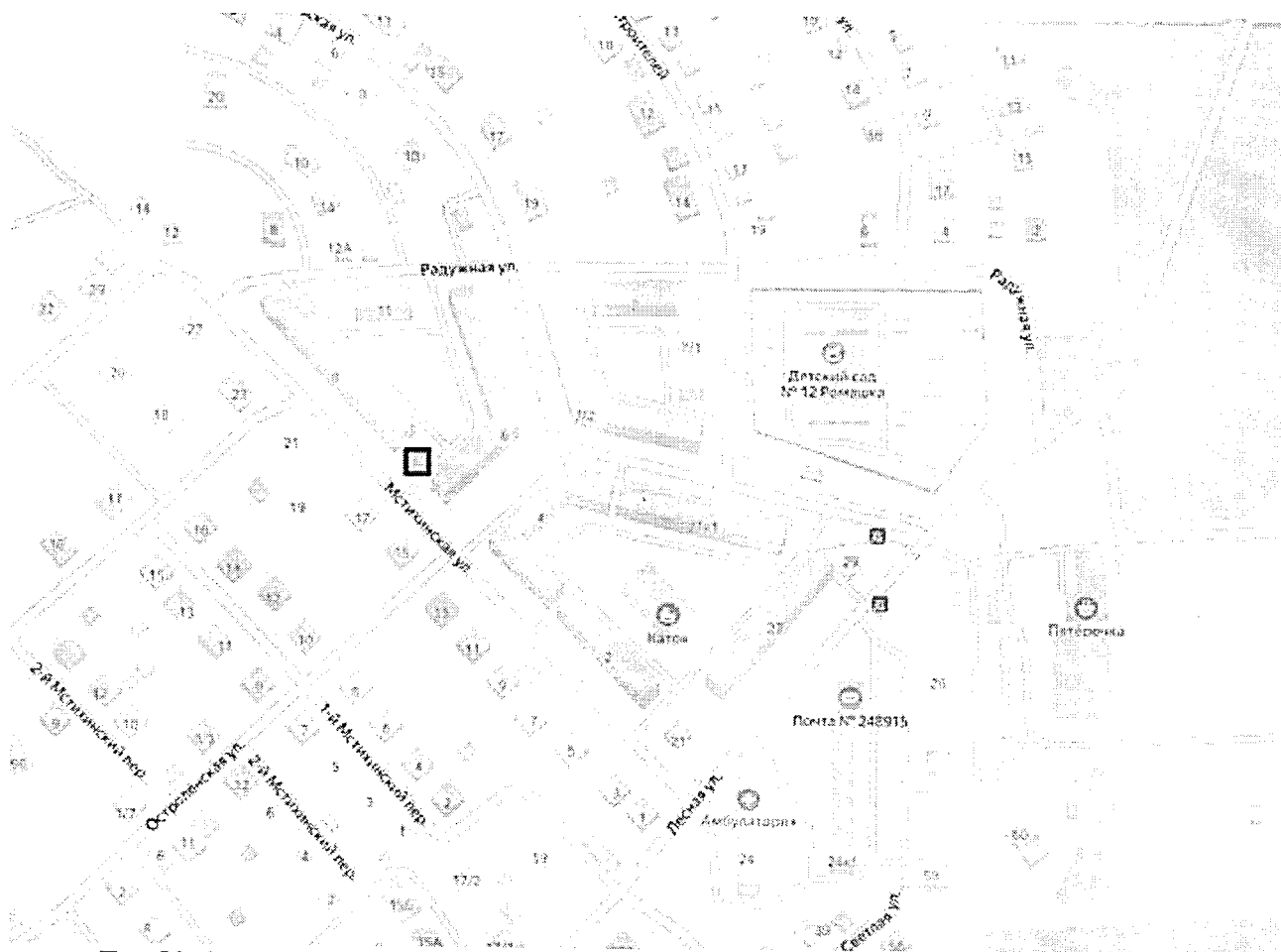
**Лот № 6: г. Калуга, ул. Калужского ополчения, у д. 4, молоко, молочная продукция;**



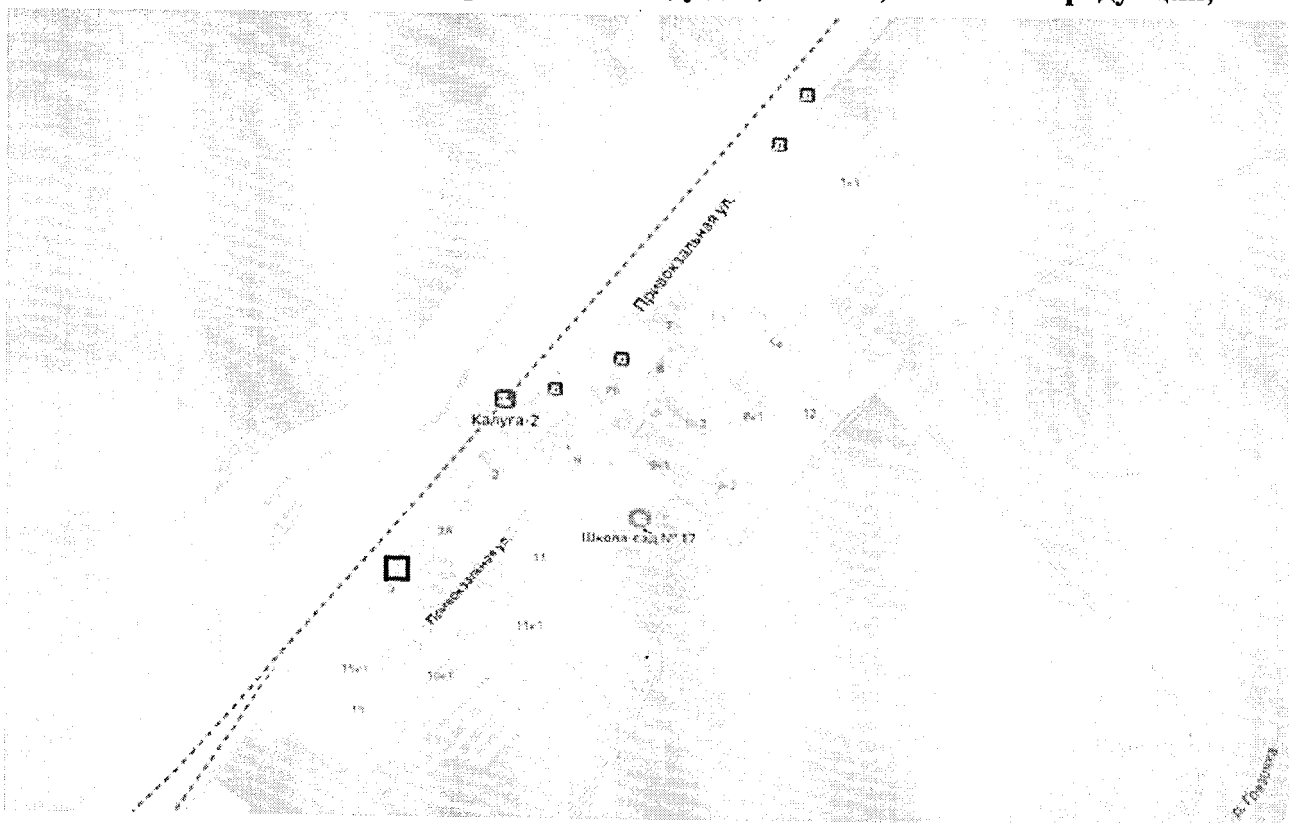
**Лот № 6: г. Калуга, ул. Луговая, у д. 39, молоко, молочная продукция;**



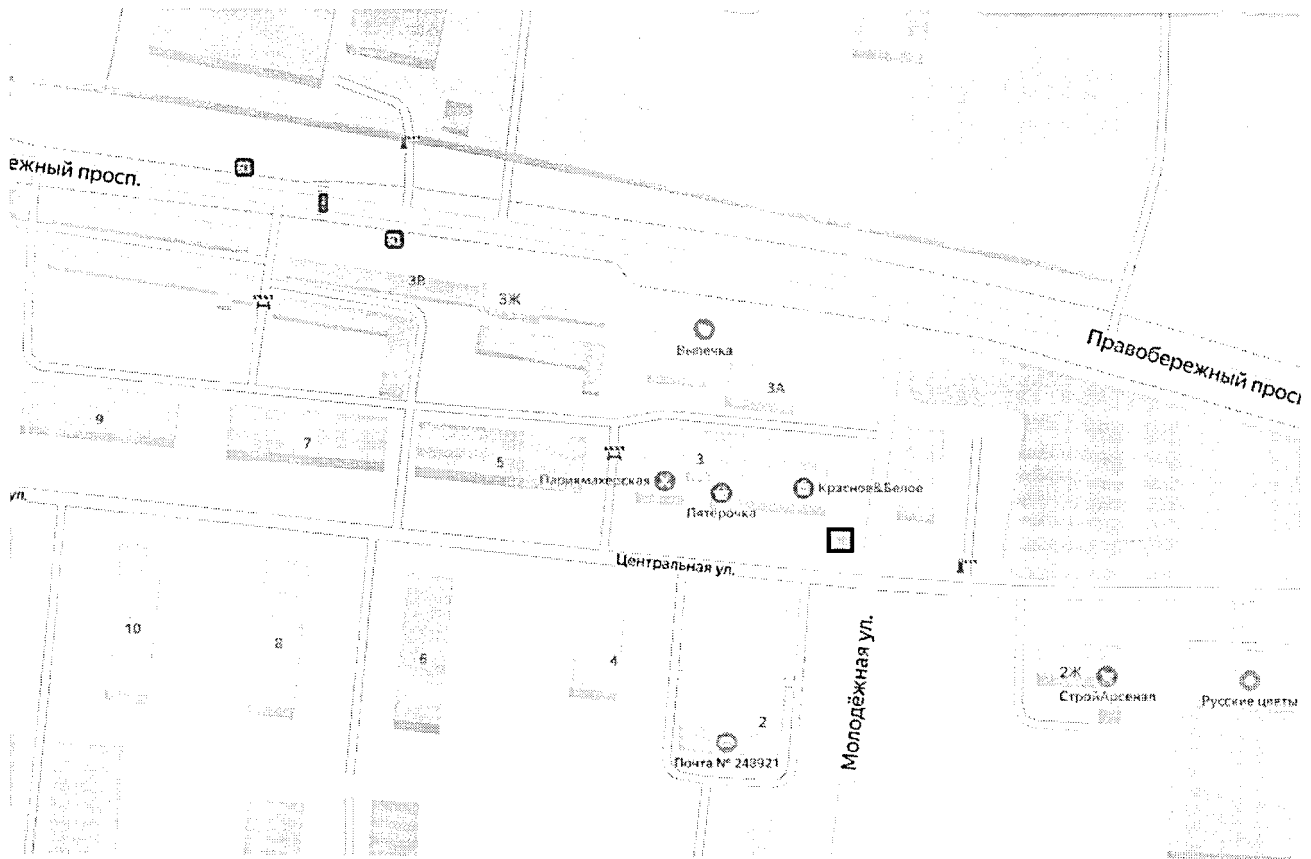
**Лот № 6: г. Калуга, ул. Мстихинская, у д. 6, молоко, молочная продукция;**



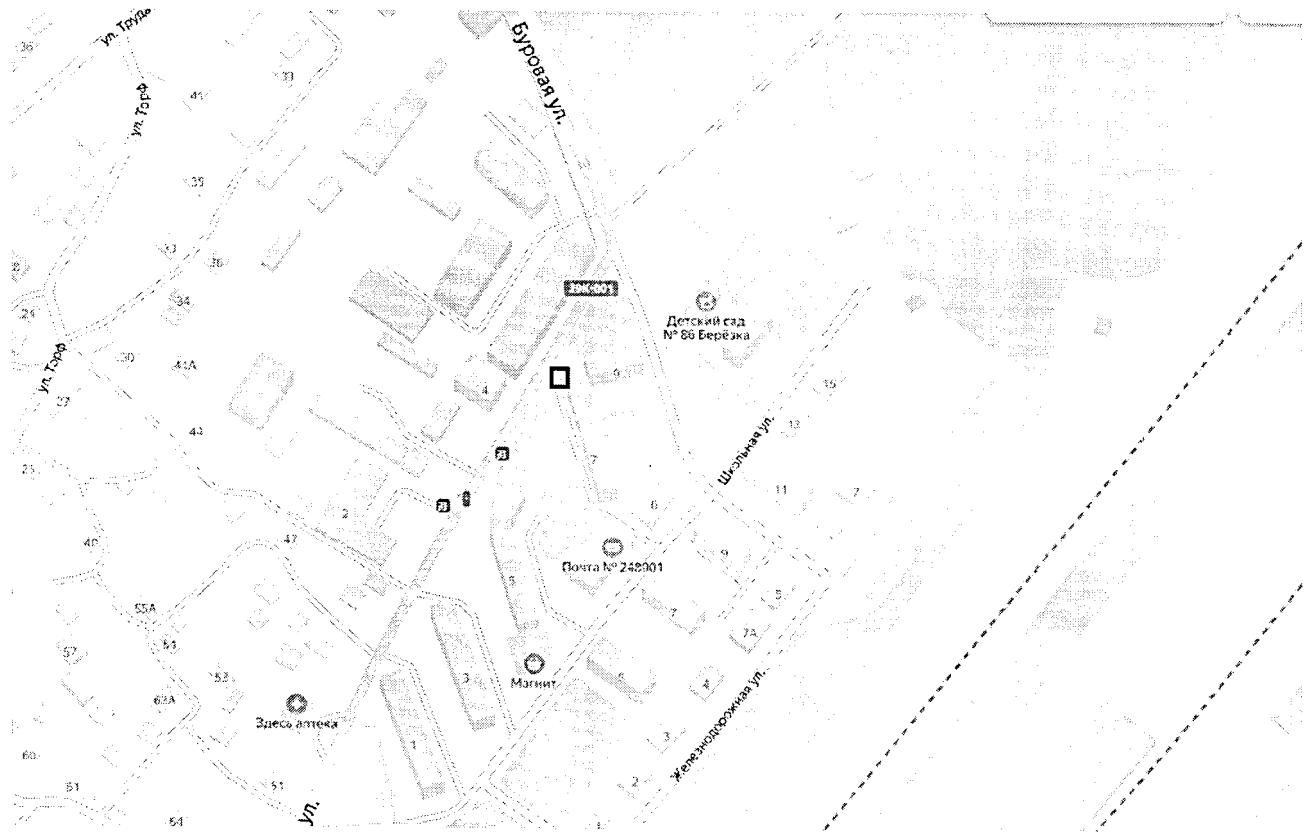
**Лот № 6: г. Калуга, ул. Привокзальная, у д. 5, молоко, молочная продукция;**



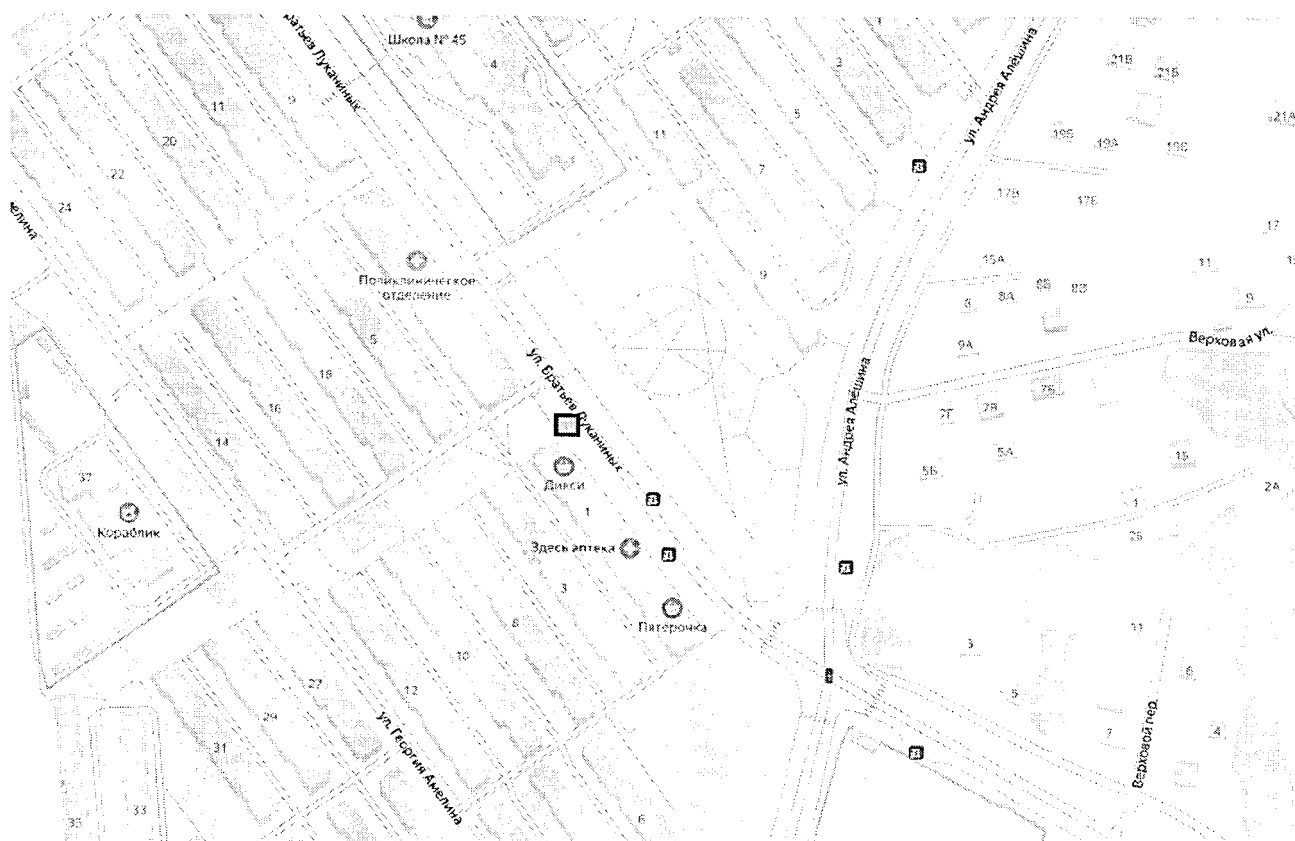
**Лот № 7: г. Калуга, д. Шопино, ул. Центральная, у д. 3, молоко, молочная продукция;**



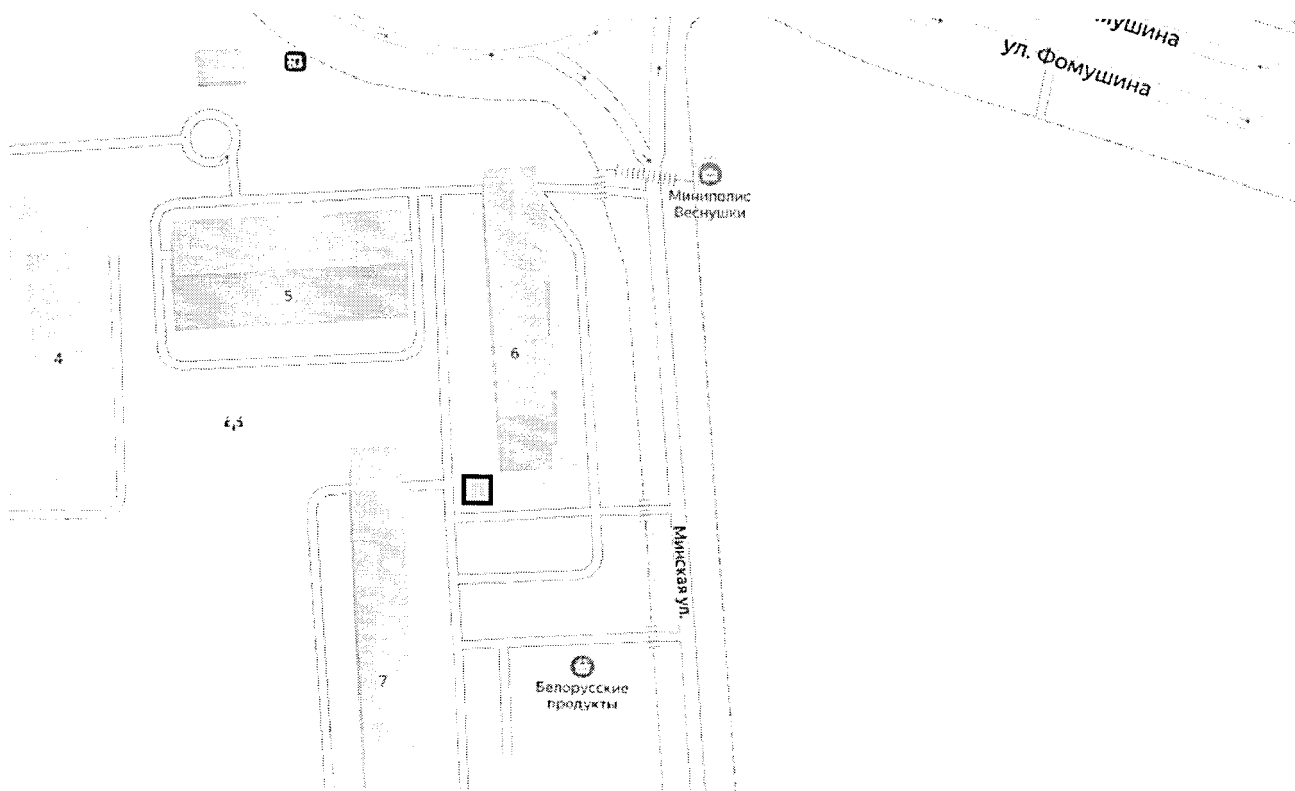
**Лот № 7: г. Калуга, п. Резвань, ул. Школьная, у д. 5, молоко, молочная продукция;**



**Лот № 7: г. Калуга, ул. Братьев Луканиных, у д. 1, молоко, молочная продукция;**

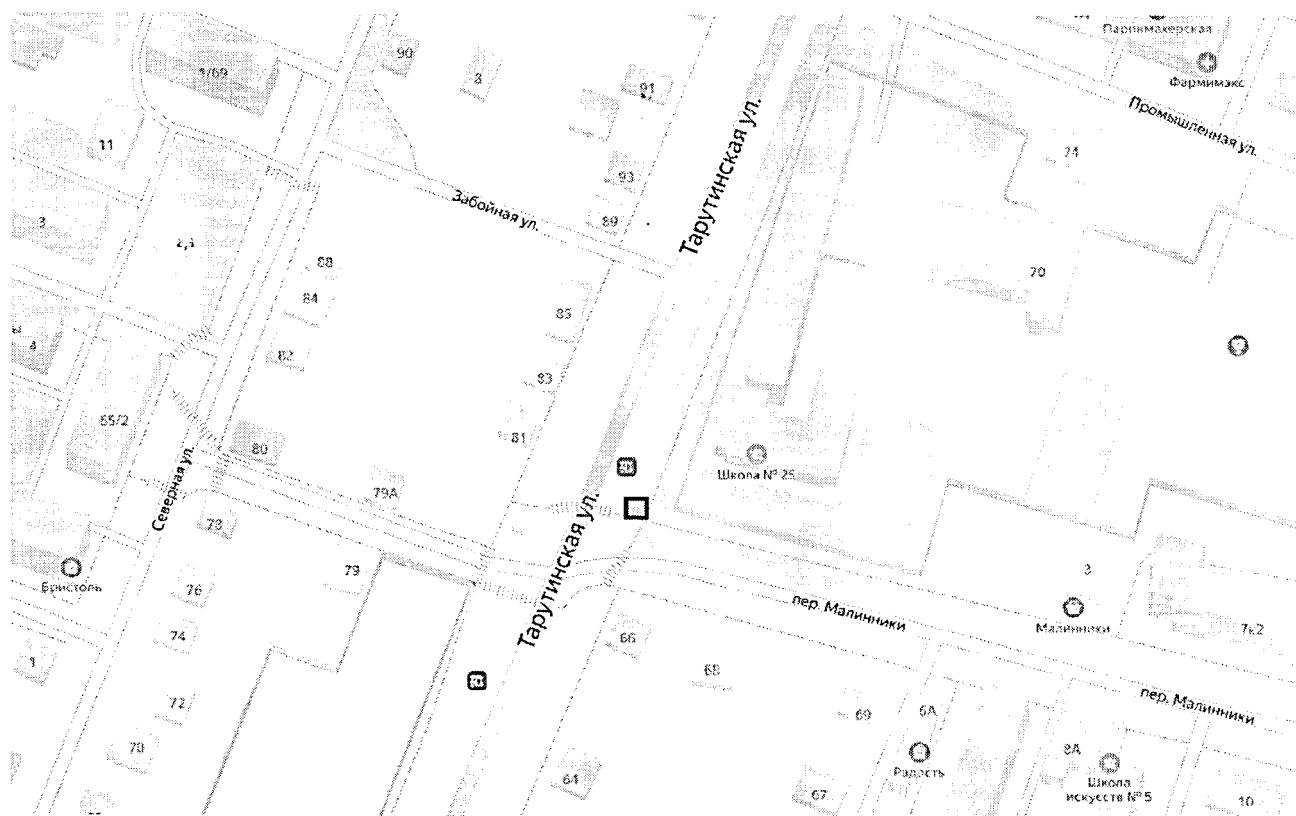


**Лот № 7: г. Калуга, ул. Минская, у д. 7, молоко, молочная продукция;**





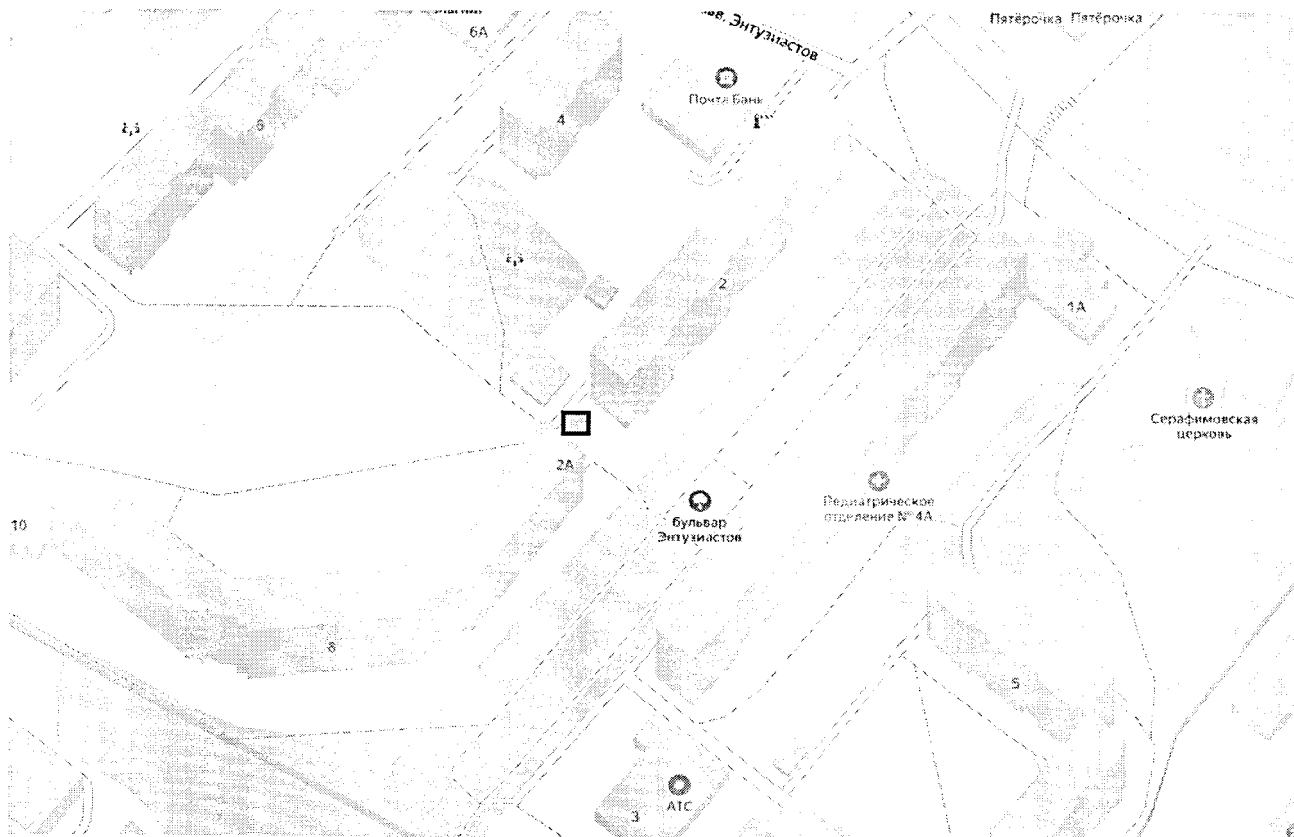
**Лот № 7: г. Калуга, ул. Тарутинская, у д. 70, молоко, молочная продукция;**



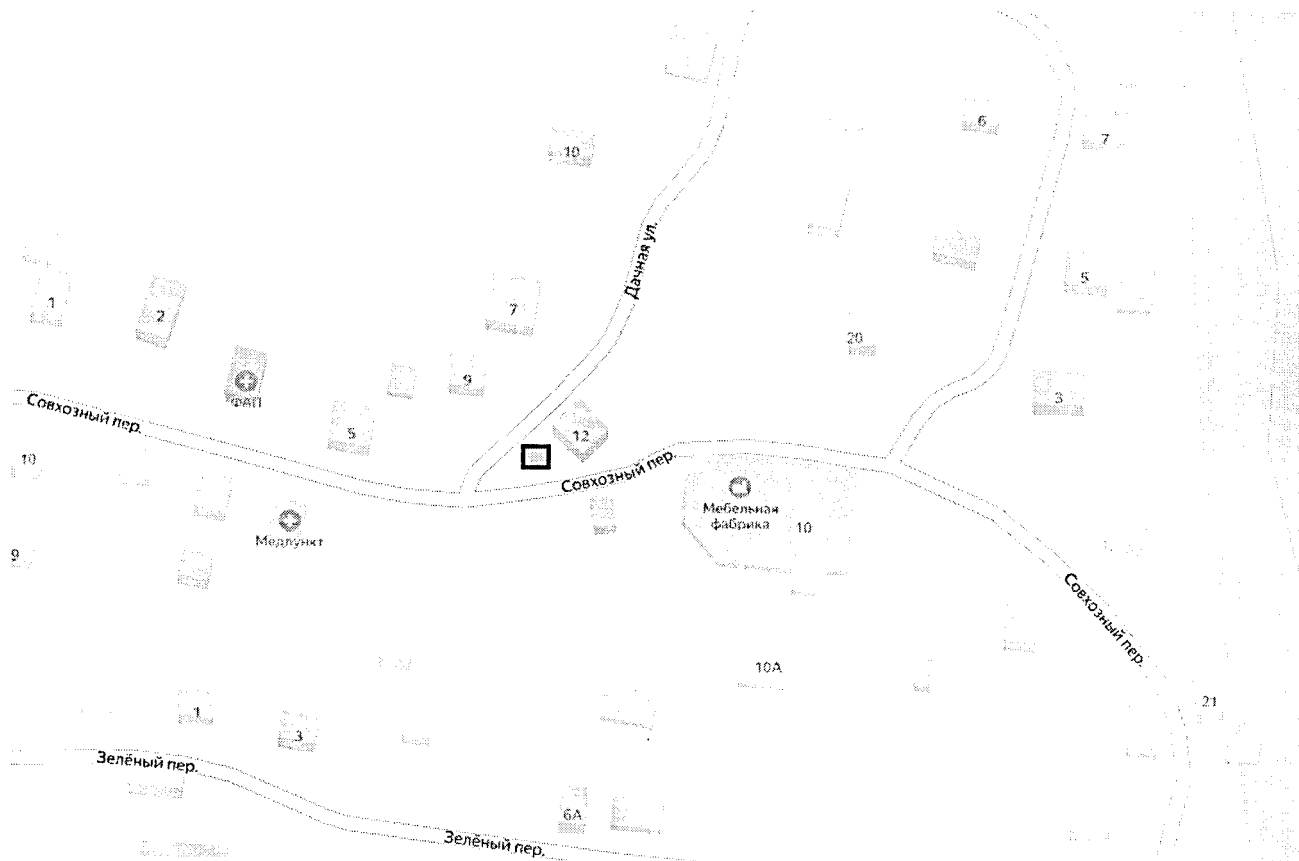
**Лот № 7: г. Калуга, ул. Ф.Энгельса, у д. 38, молоко, молочная продукция;**



**Лот № 8: г. Калуга, б-р. Энтузиастов, у д. 2А, молоко, молочная продукция;**



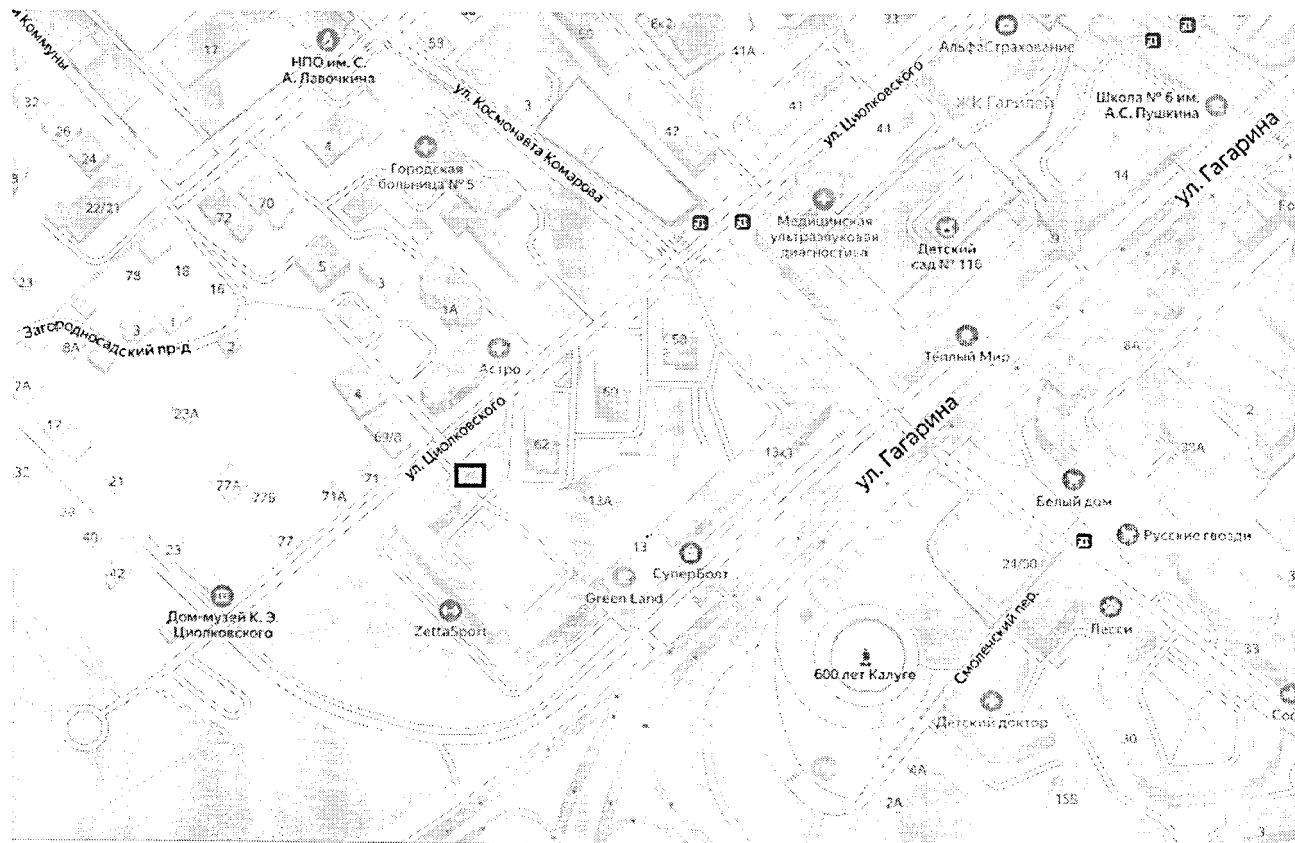
**Лот № 8: г. Калуга, д. Пучково, пер. Совхозный, у д. 12, молоко, молочная продукция;**



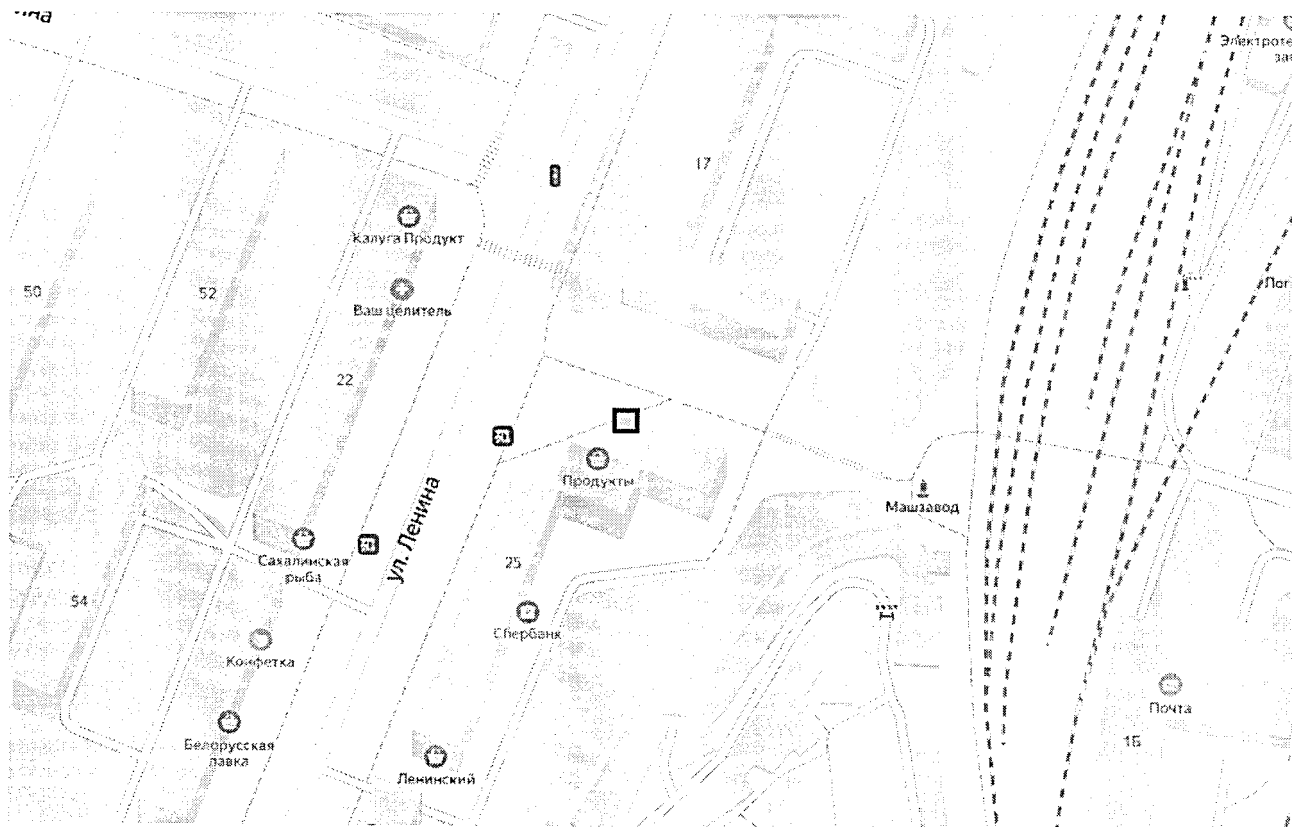
**Лот № 8: г. Калуга, д. Пучково, ул. Центральная, у д. 48, молоко, молочная продукция;**



**Лот № 8: г. Калуга, ул. Гагарина, у д. 13, молоко, молочная продукция;**



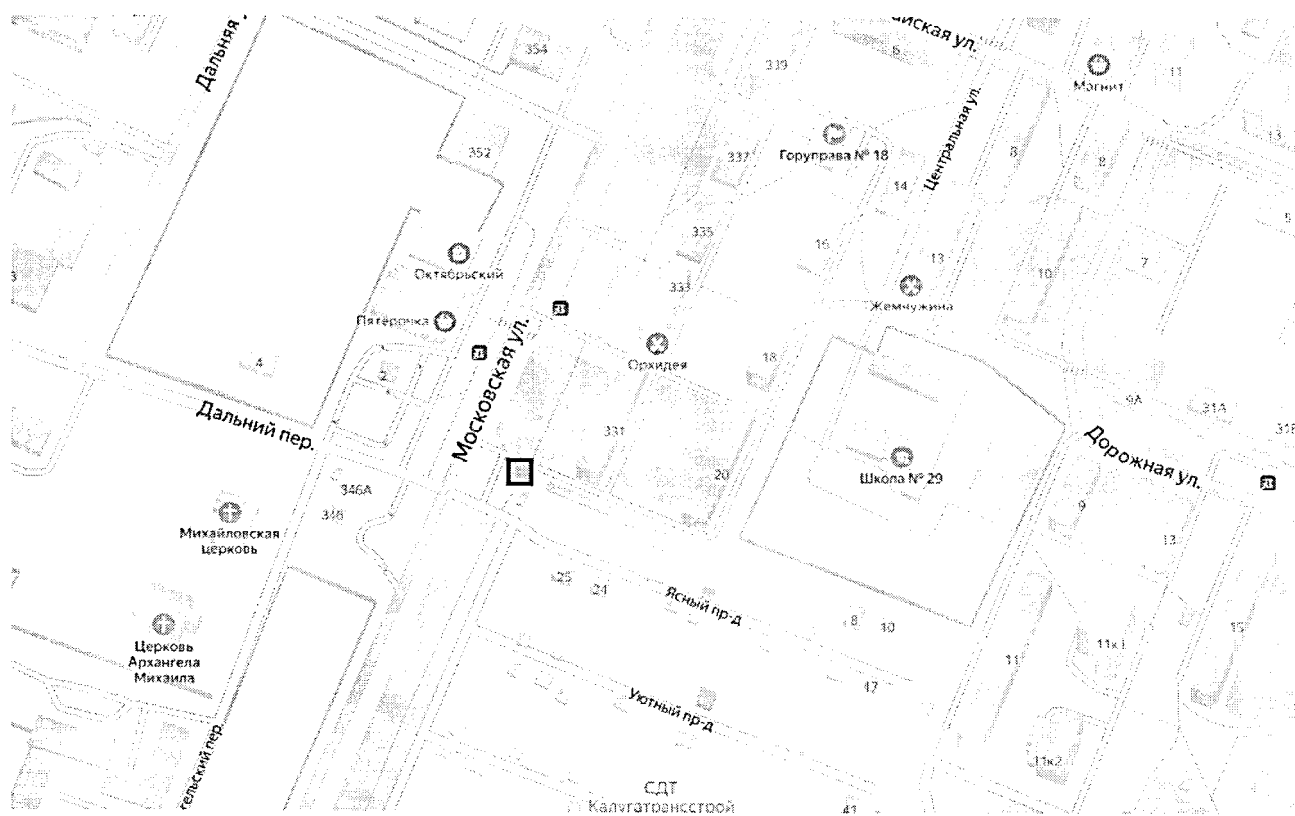
**Лот № 8: г. Калуга, ул. Ленина, у д. 25, молоко, молочная продукция;**



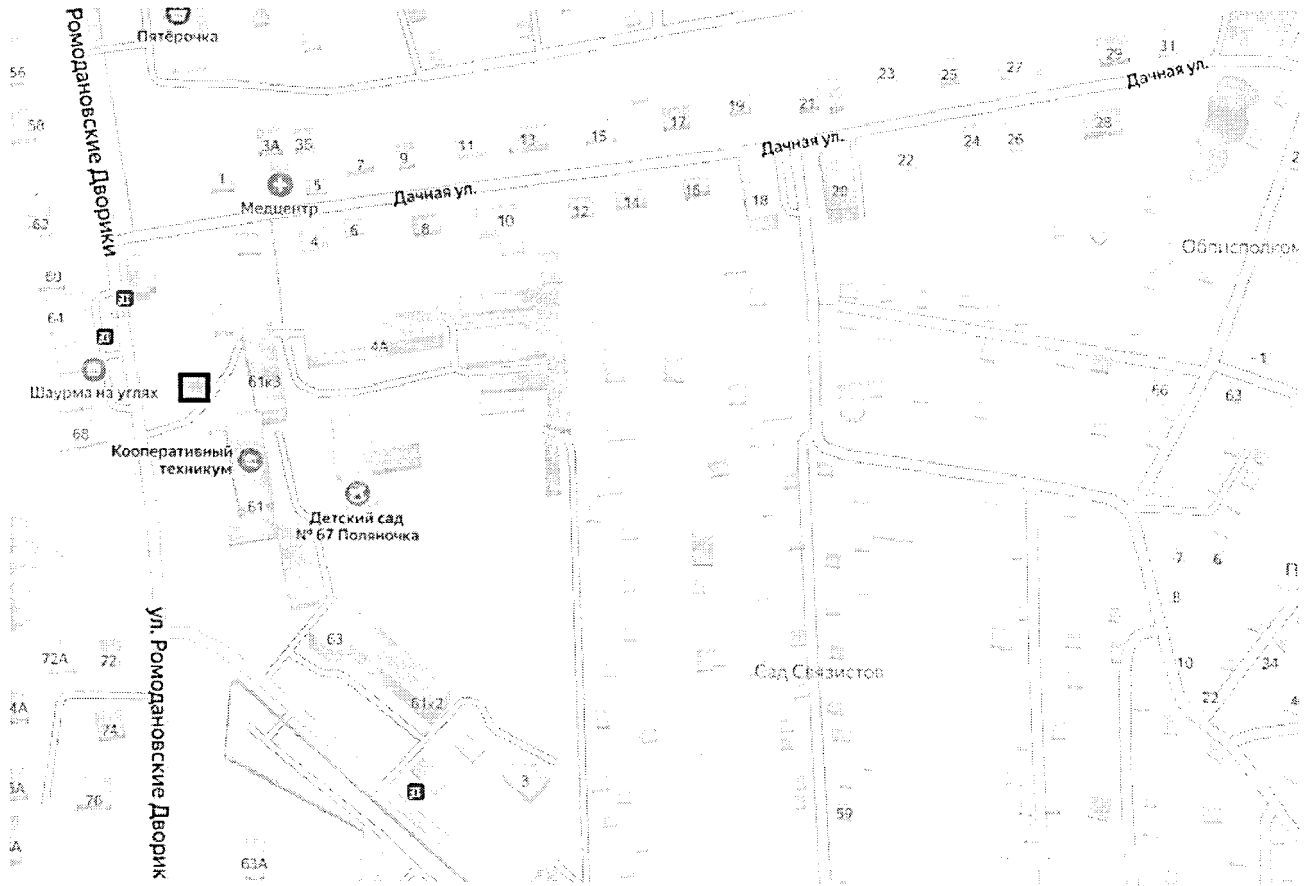
**Лот № 8: г. Калуга, ул. Ленина, у д. 57, молоко, молочная продукция;**



**Лот № 8: г. Калуга, ул. Московская, у д. 331, молоко, молочная продукция;**



**Лот № 8: г. Калуга, ул. Ромодановские дворики, у д. 61, молоко, молочная продукция;**

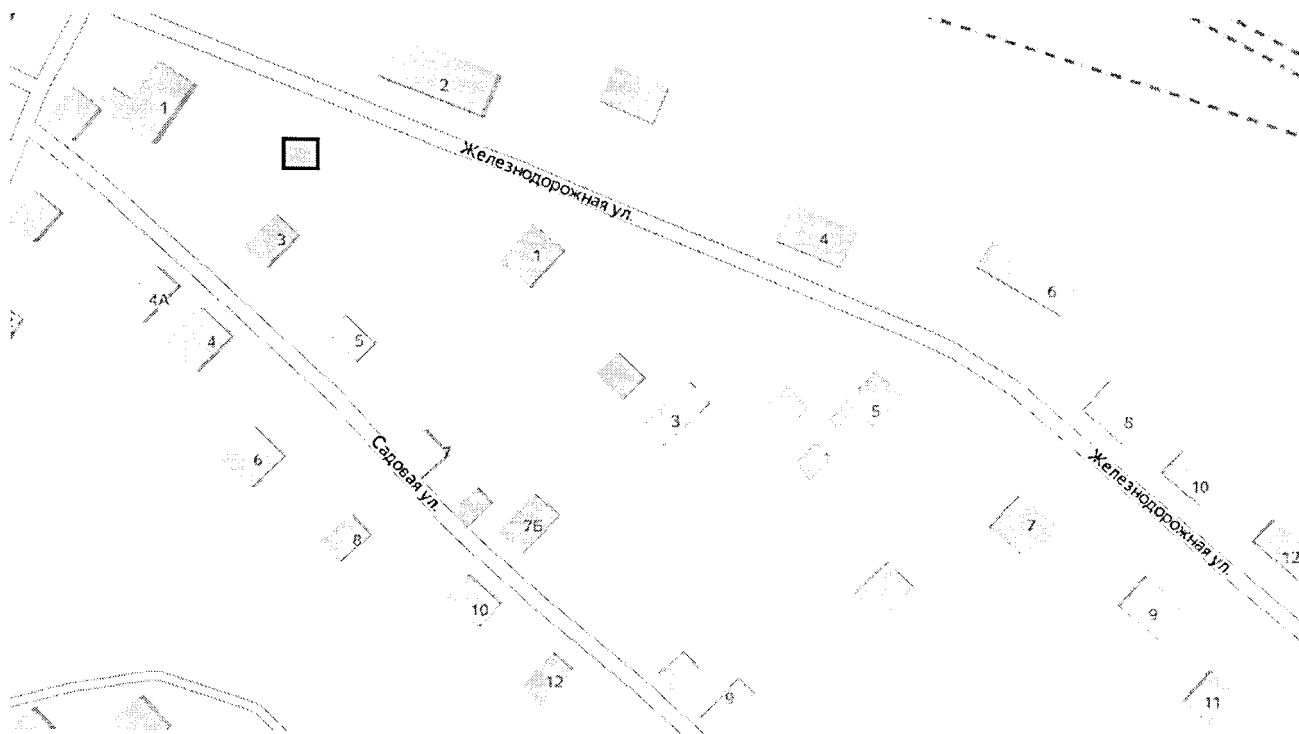


**Лот № 9: г. Калуга, п. Мирный, у д. 8, молоко, молочная продукция;**

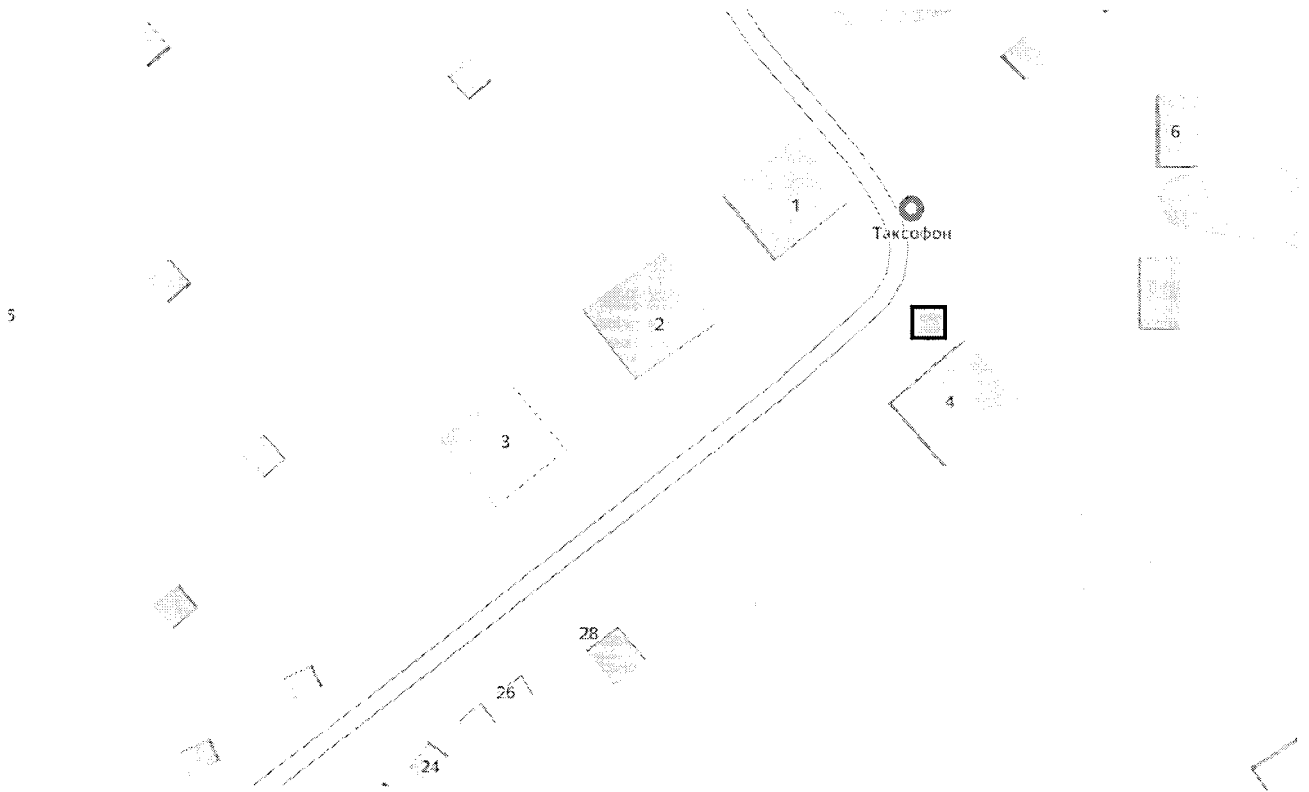
№ 14 Мåлыш  
25



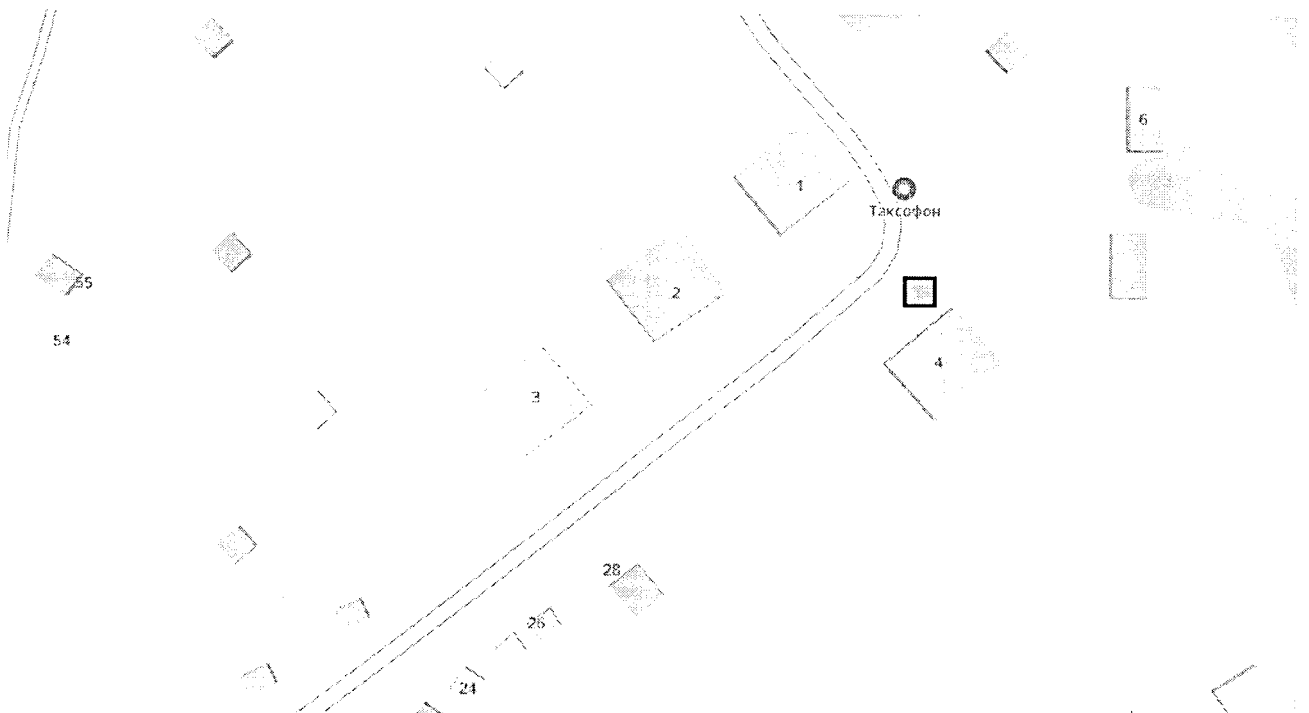
**Лот № 9: г. Калуга, п. Муратовка, ул. Железнодорожная, у д.1, молоко, молочная продукция;**



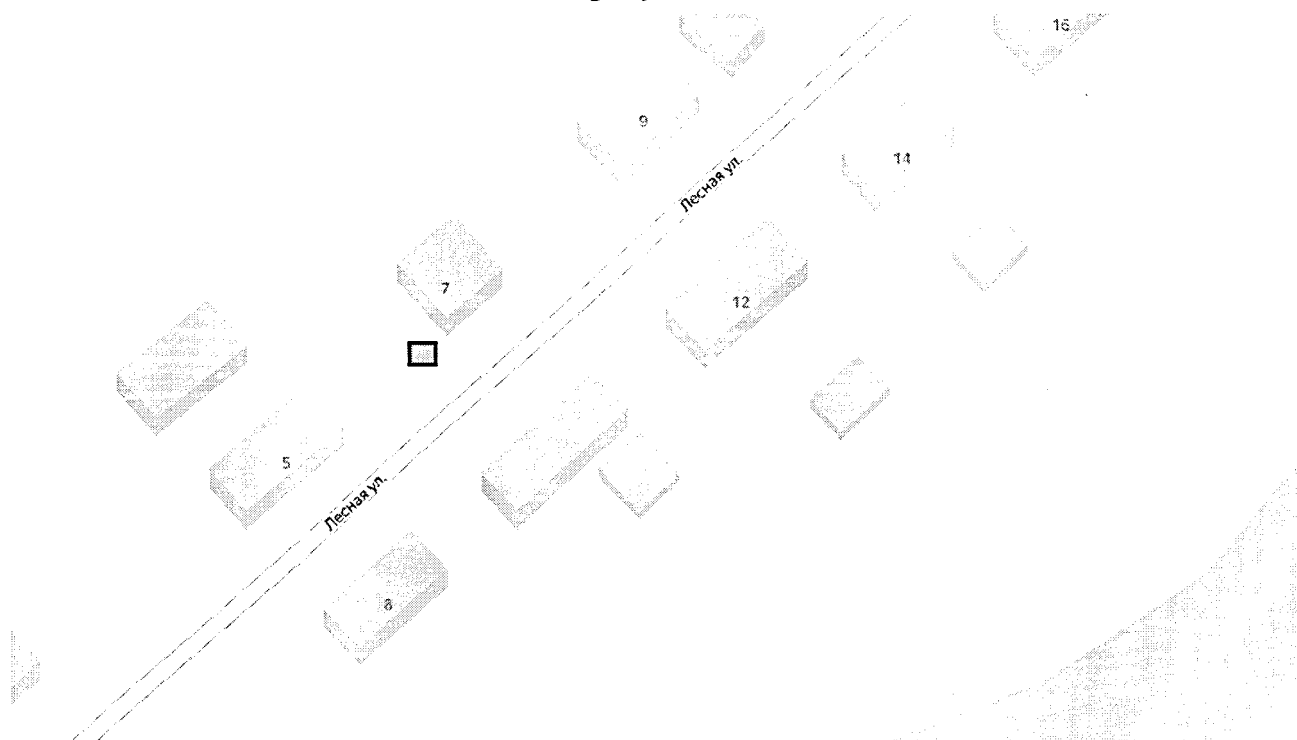
**Лот № 9: г. Калуга, п. Муратовский щебзавод, у д.7, молоко, молочная продукция;**



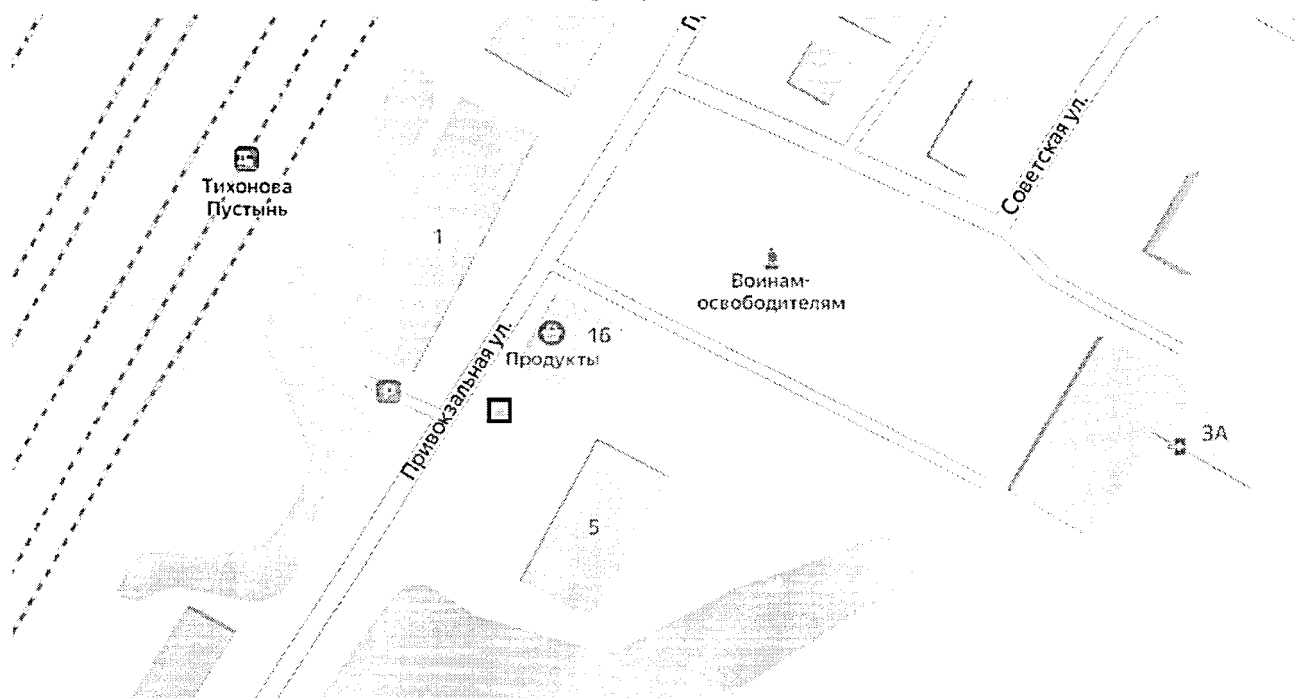
**Лот № 9: г. Калуга, п. Новый, у д. 4, молоко, молочная продукция;**



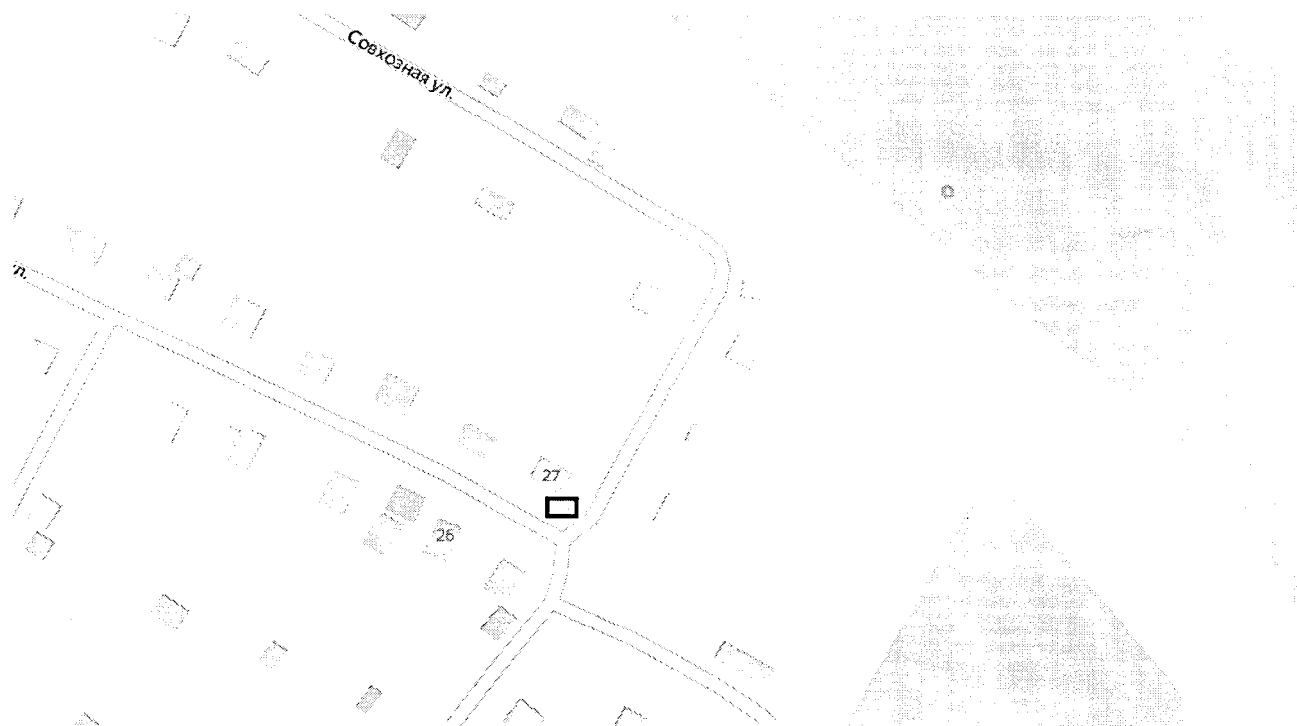
**Лот № 9: г. Калуга, Приокское лесничество, ул. Лесная, у д. 7, молоко, молочная продукция;**



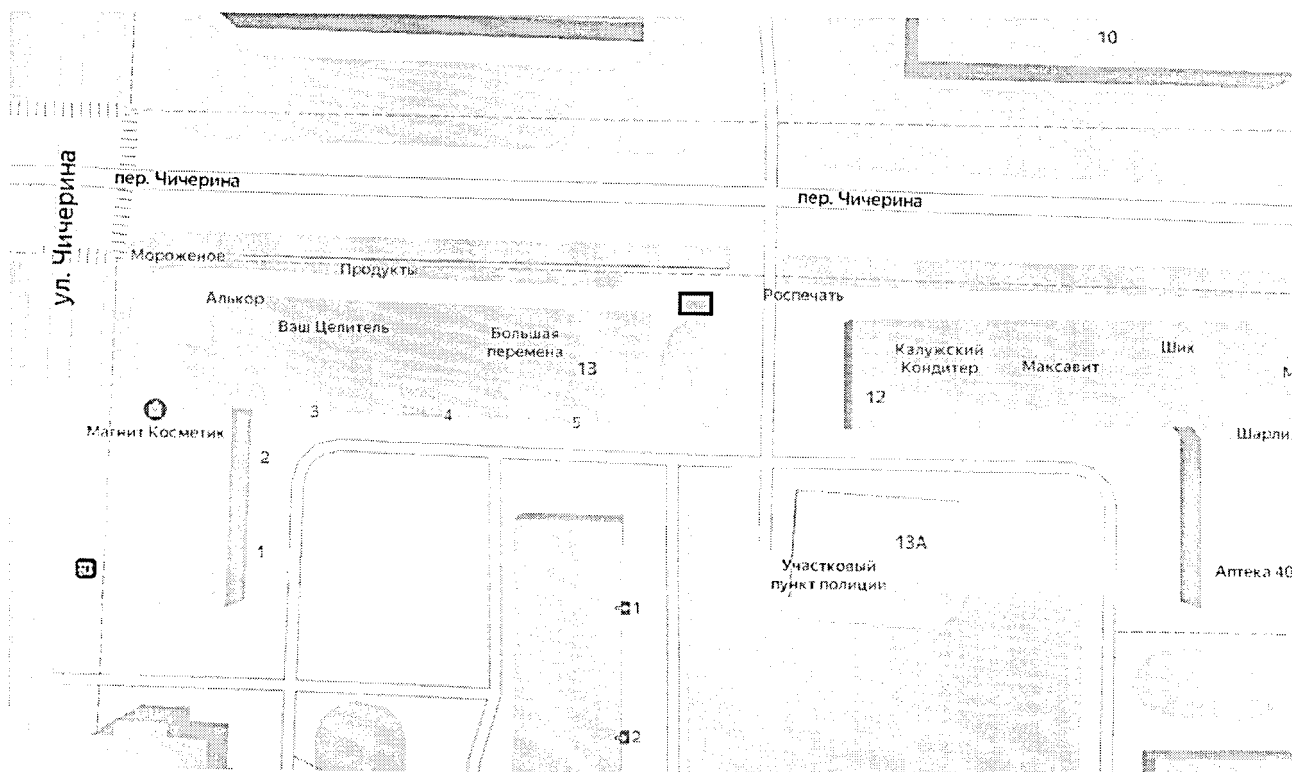
**Лот № 9: г. Калуга, ст. Тихонова пустынь, ул. Привокзальная, у д. 16, молоко, молочная продукция;**



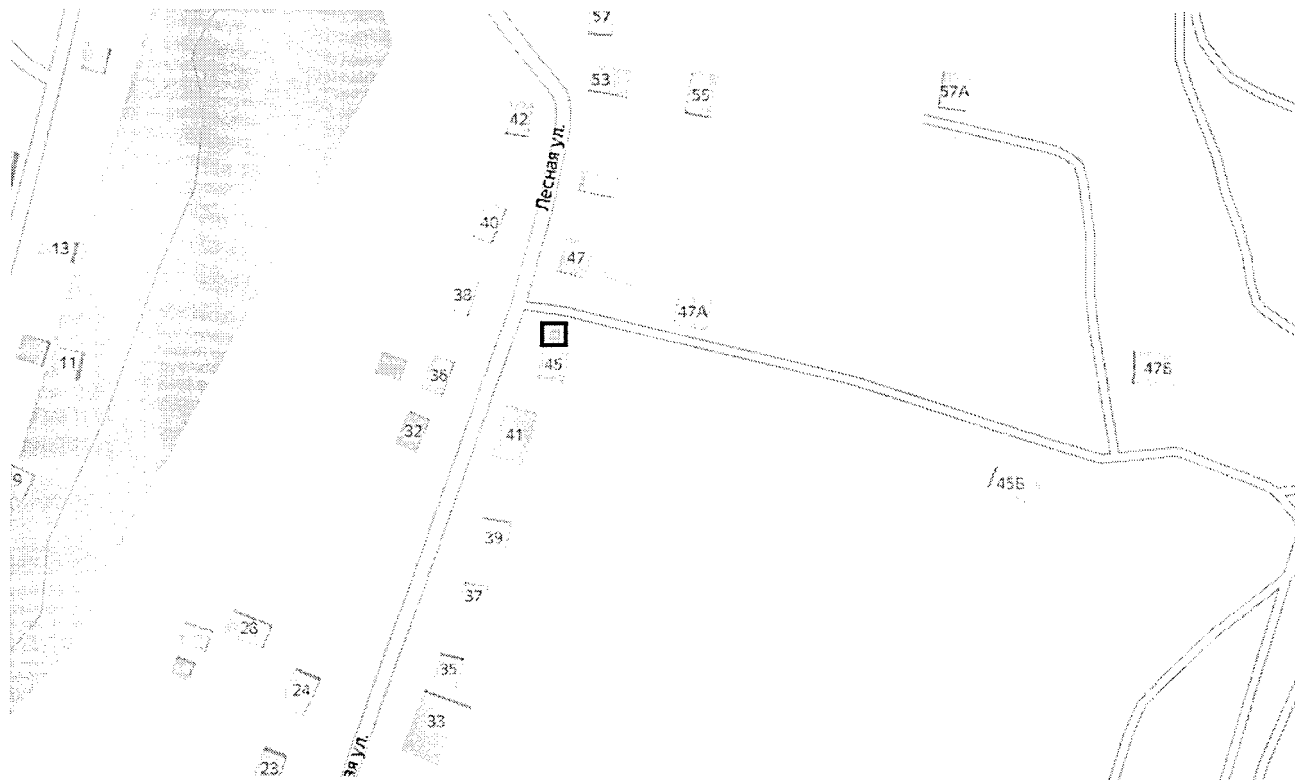
**Лот № 9: г. Калуга, ст. Тихонова Пустынь, ул. Рабочая, у д.27, молоко, молочная продукция;**



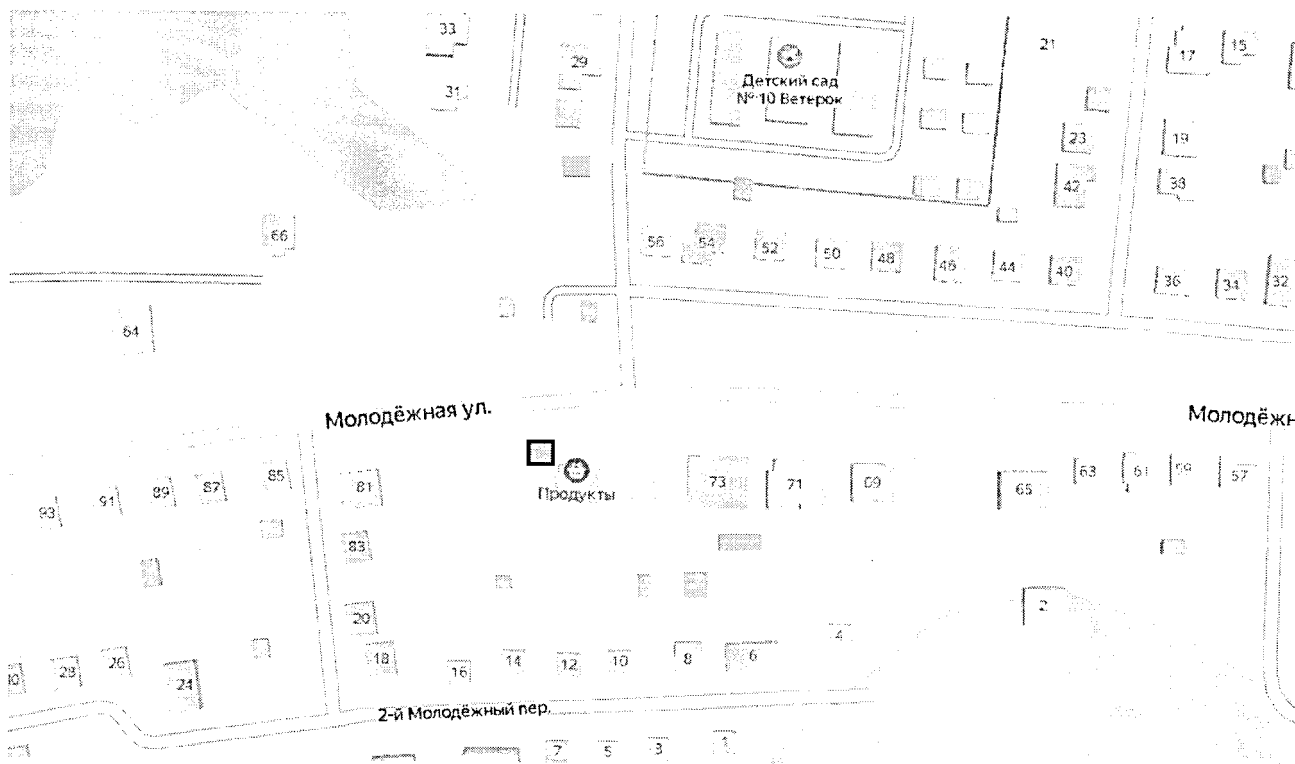
**Лот № 9: г. Калуга, ул. Чичерина, у д. 13, молоко, молочная продукция;**



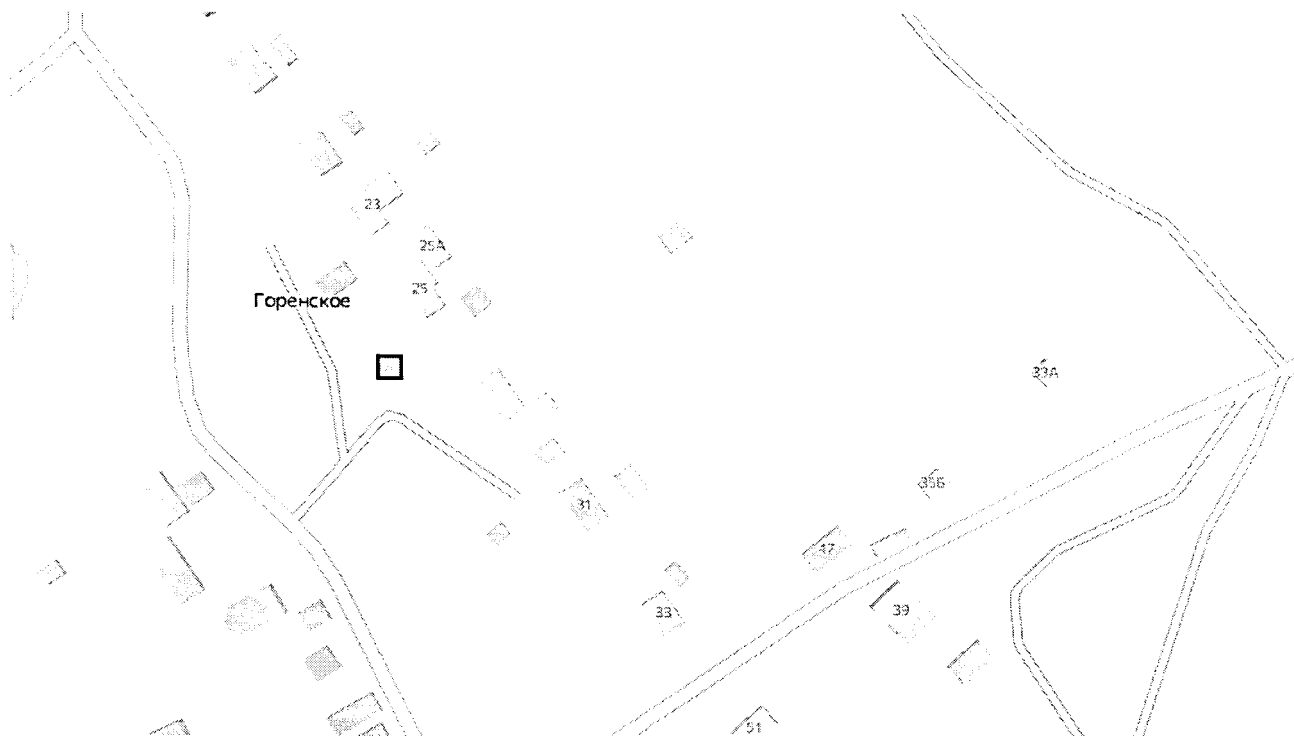
**Лот № 10: г. Калуга, д. Тинино, ул. Лесная, у д. 45, молоко, молочная продукция;**



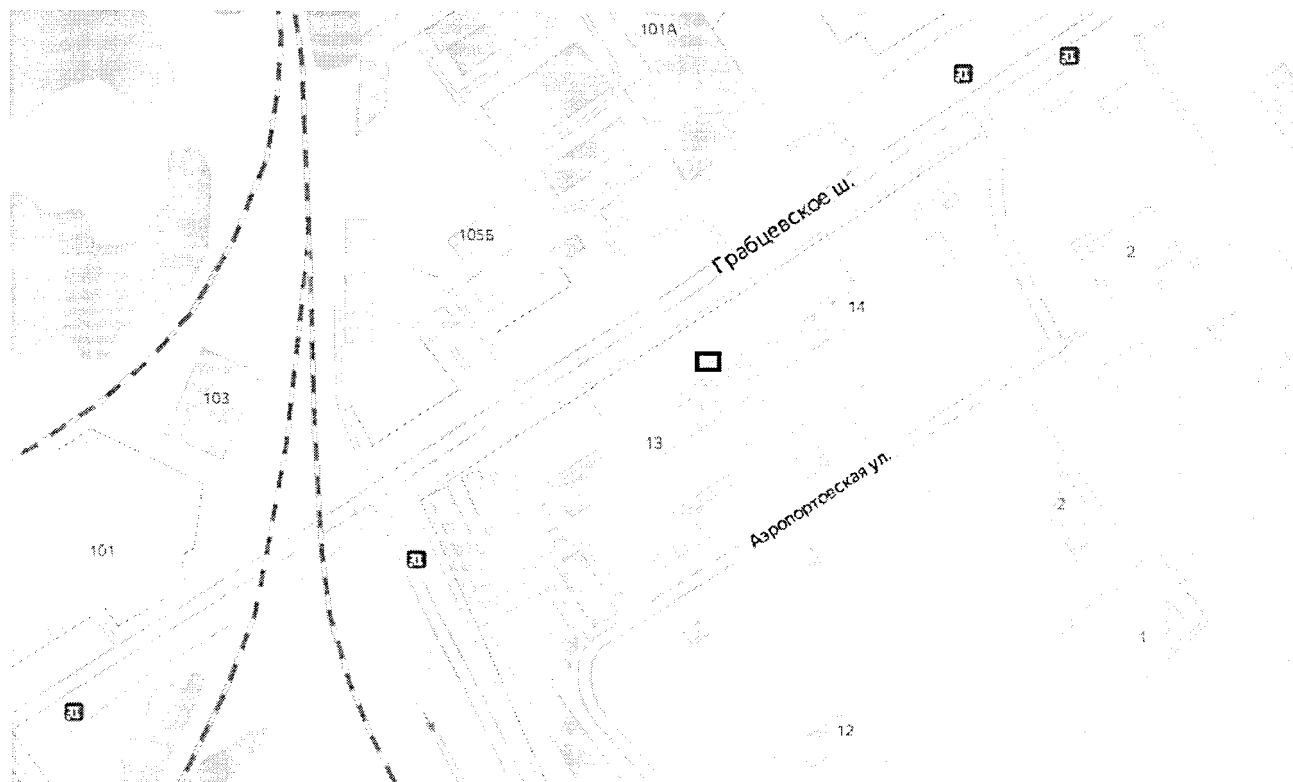
**Лот № 10: г. Калуга, п. Молодежный (ул. Молодежная, д. 77), молоко, молочная продукция;**



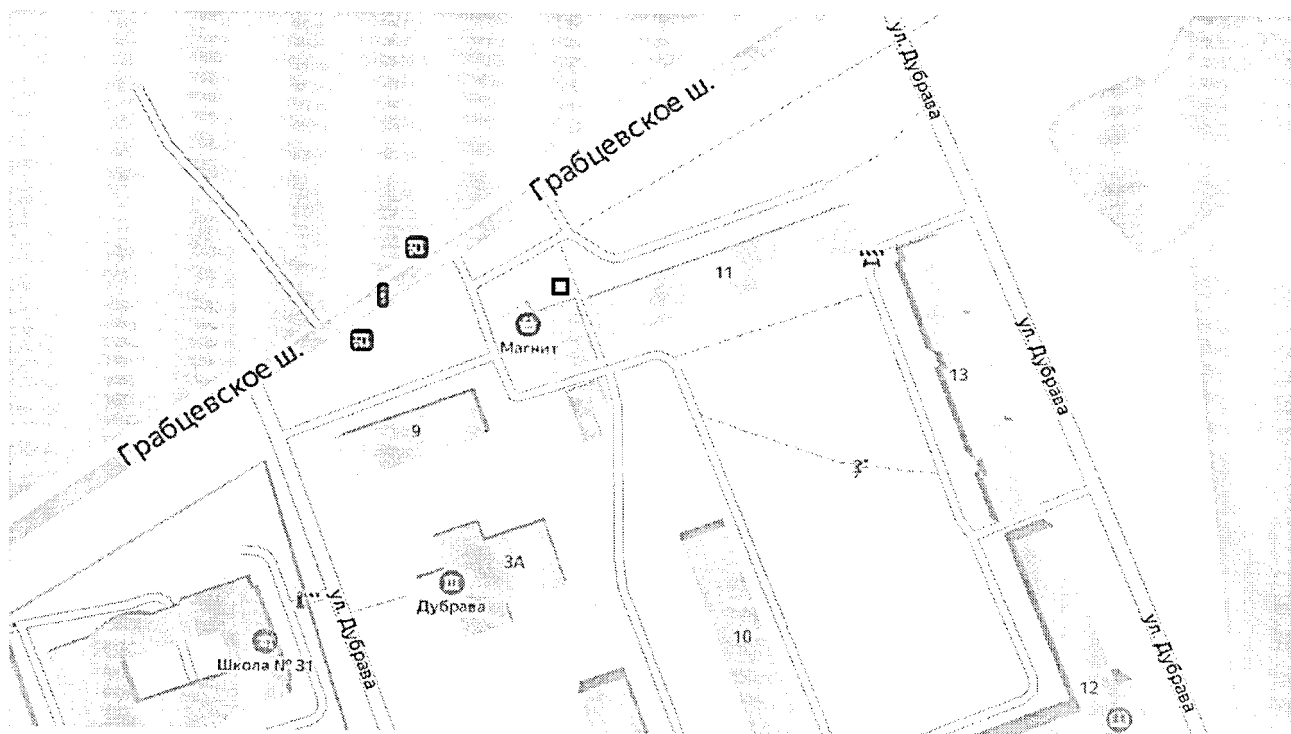
**Лот № 10: г. Калуга, с. Горенское, молоко, молочная продукция;**



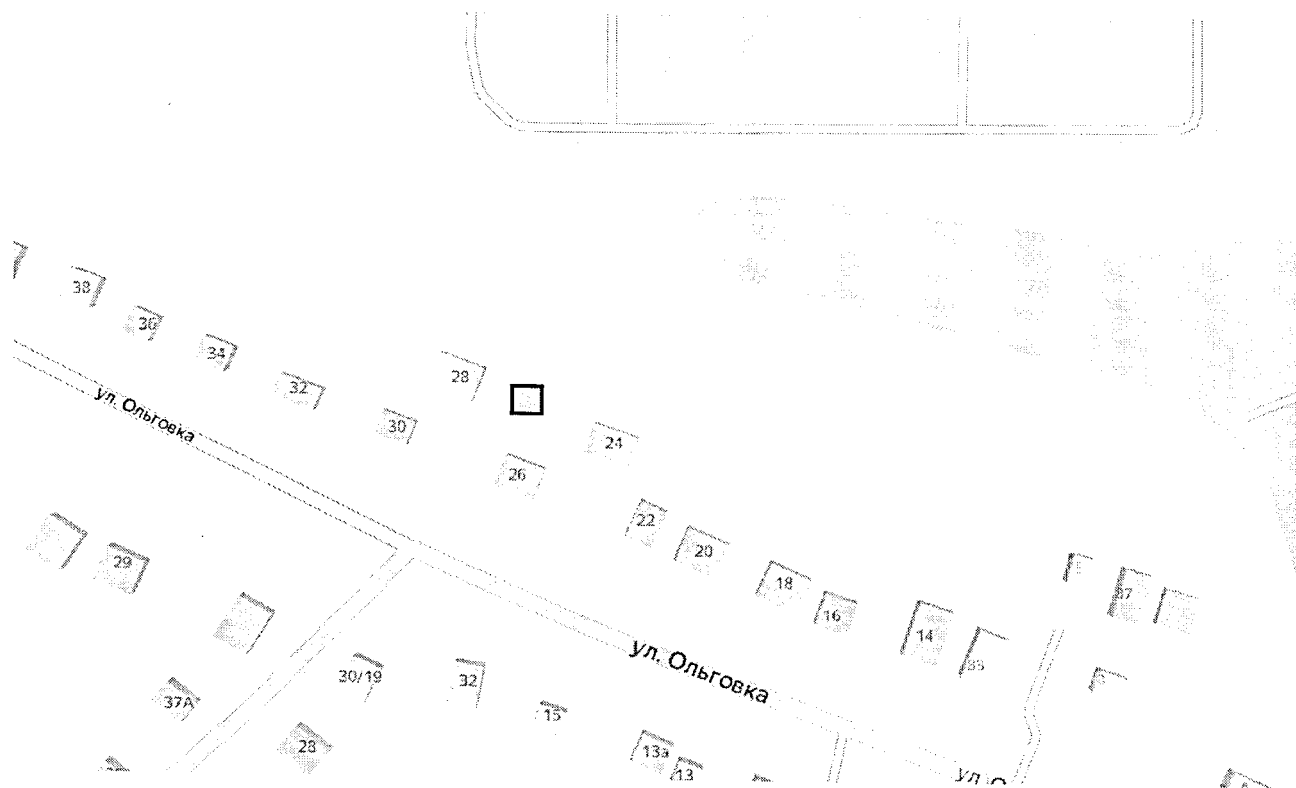
**Лот № 10: г. Калуга, ул. Аэропортовская, у д. 13, молоко, молочная продукция;**



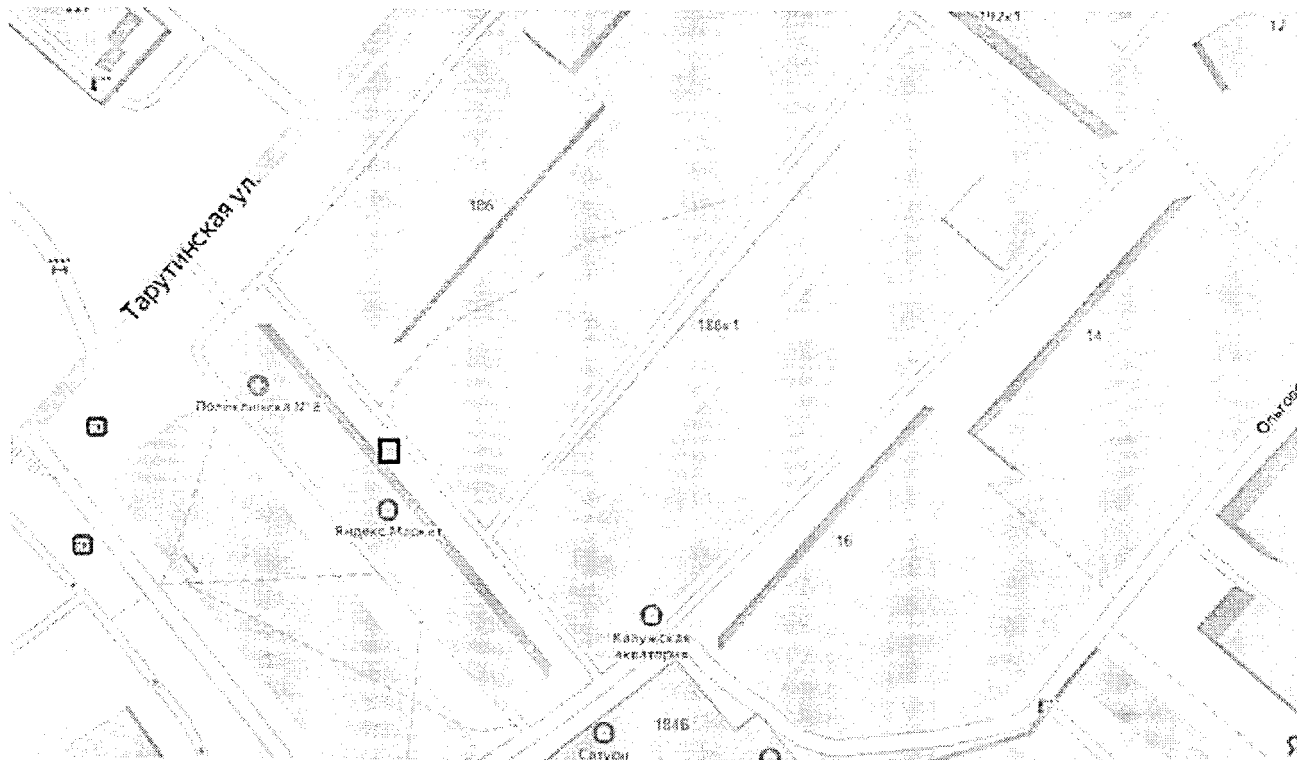
**Лот № 10: г. Калуга, ул. Дубрава, у д. 11, молоко, молочная продукция;**



**Лот № 10: г. Калуга, д. Кукареки, ул. Ольговка, у д. 28, молоко, молочная продукция;**



**Лот № 10: г. Калуга, ул. Тарутинская, у д. 184, молоко, молочная продукция;**



**Лот № 10: г. Калуга, ул. Тарутинская, у д. 231, молоко, молочная продукция;**





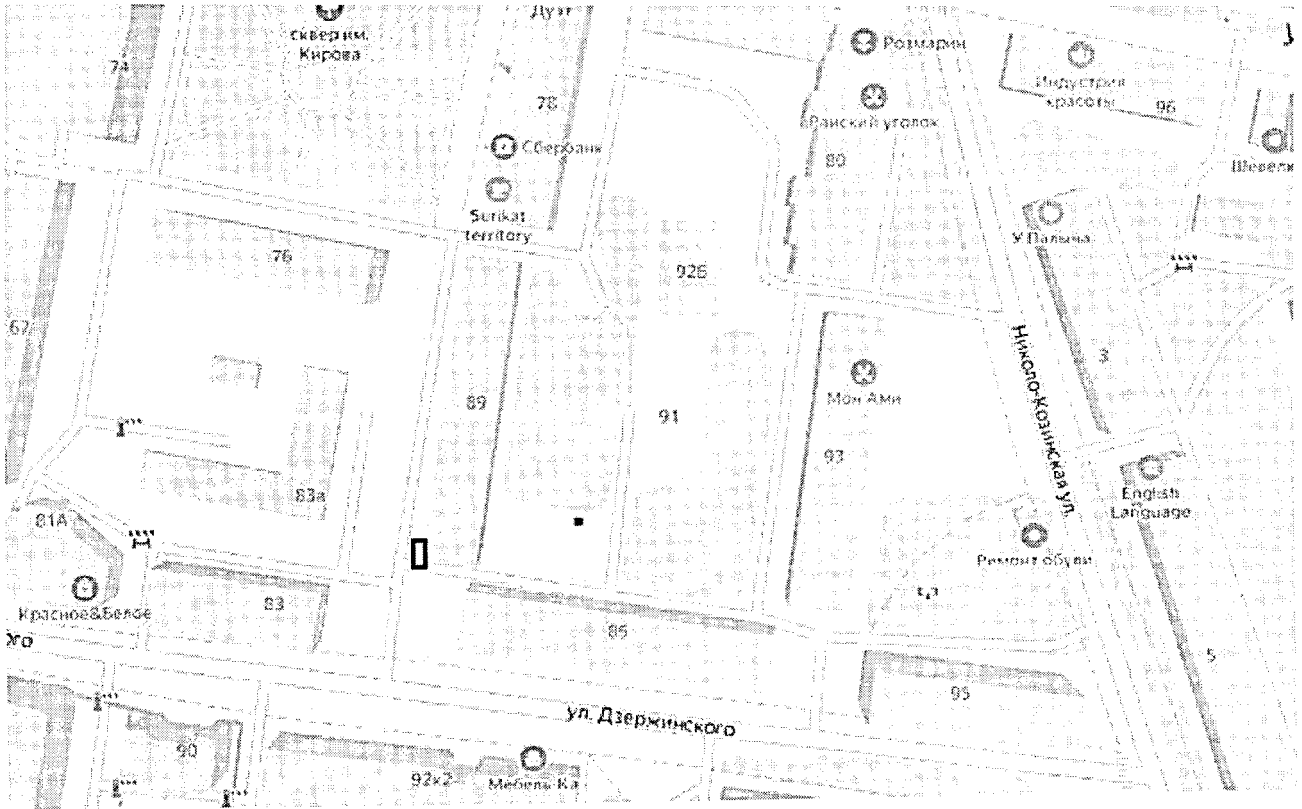
**Лот № 11: г. Калуга, Грабцевское шоссе, у д. 132, молоко, молочная продукция;**



**Лот № 11: г. Калуга, Одоевское шоссе, у д. 7, молоко, молочная продукция;**



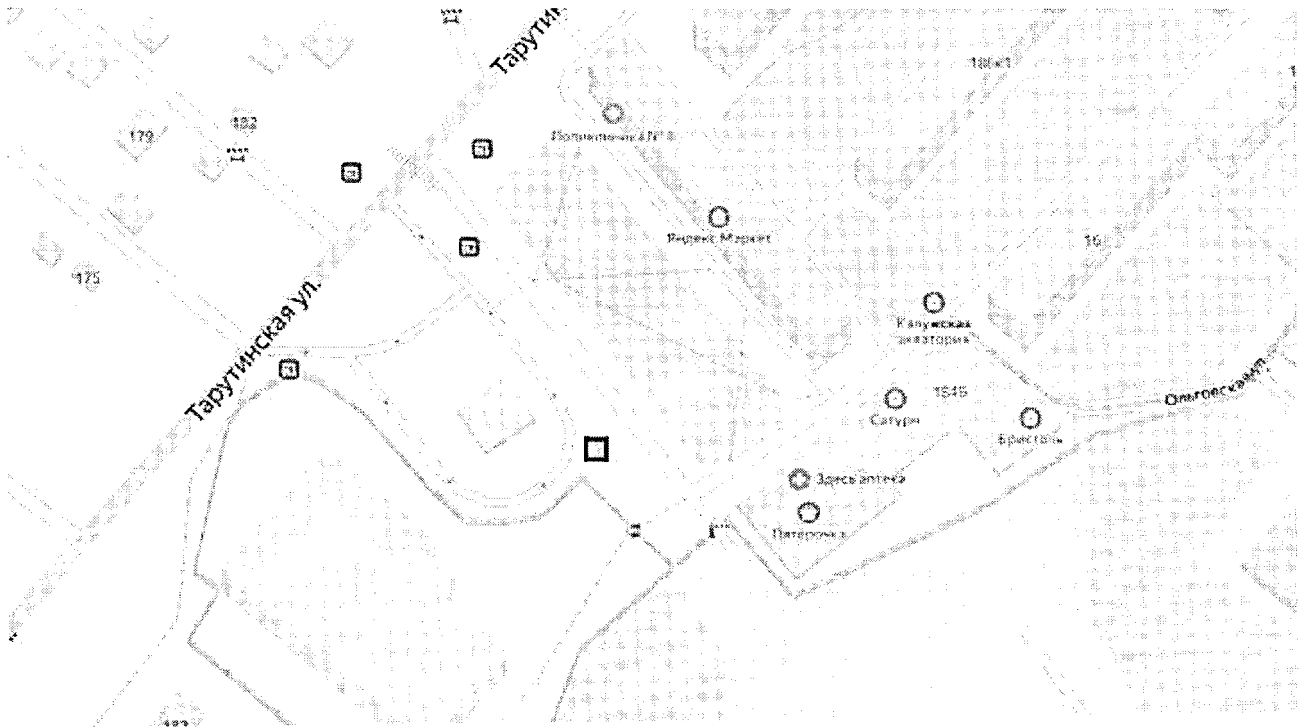
**Лот № 11: г. Калуга, ул. Дзержинского, у д. 89, молоко, молочная продукция;**



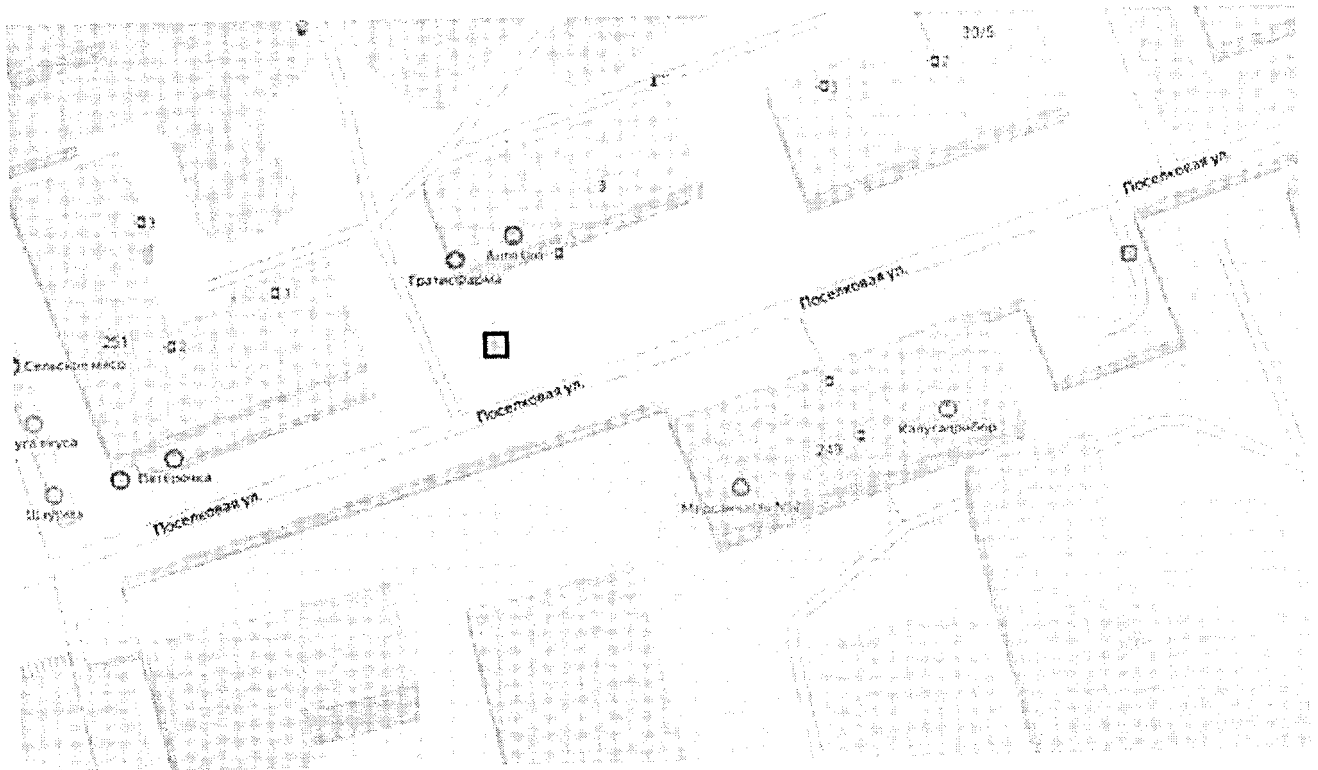
**Лот № 11: г. Калуга, ул. Мелиораторов, у д. 29, молоко, молочная продукция;**



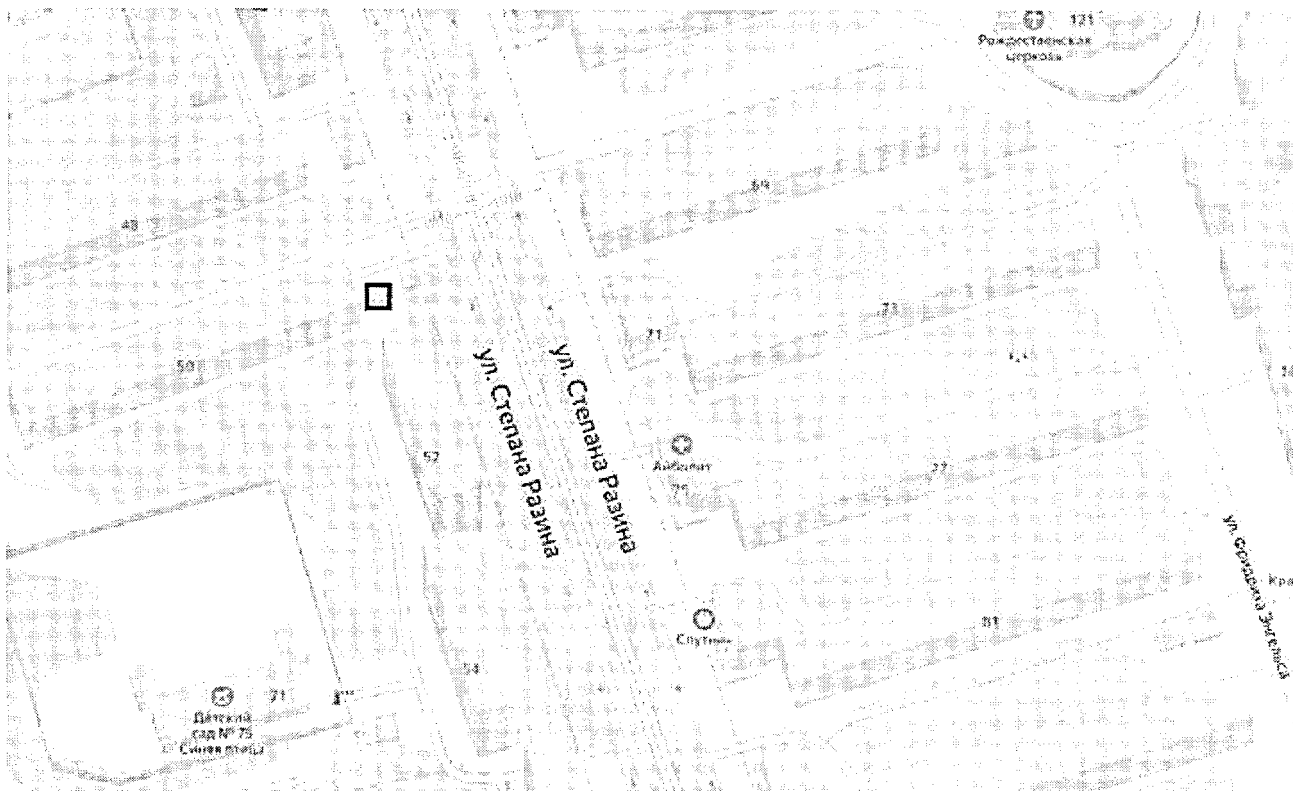
**Лот № 11: г. Калуга, ул. Ольговская, у д. 184, молоко, молочная продукция;**



**Лот № 11: г. Калуга, ул. Поселковая, д. 3, молоко, молочная продукция;**



Лот № 11: г. Калуга, ул. С. Разина, у д. 50, молоко, молочная продукция;



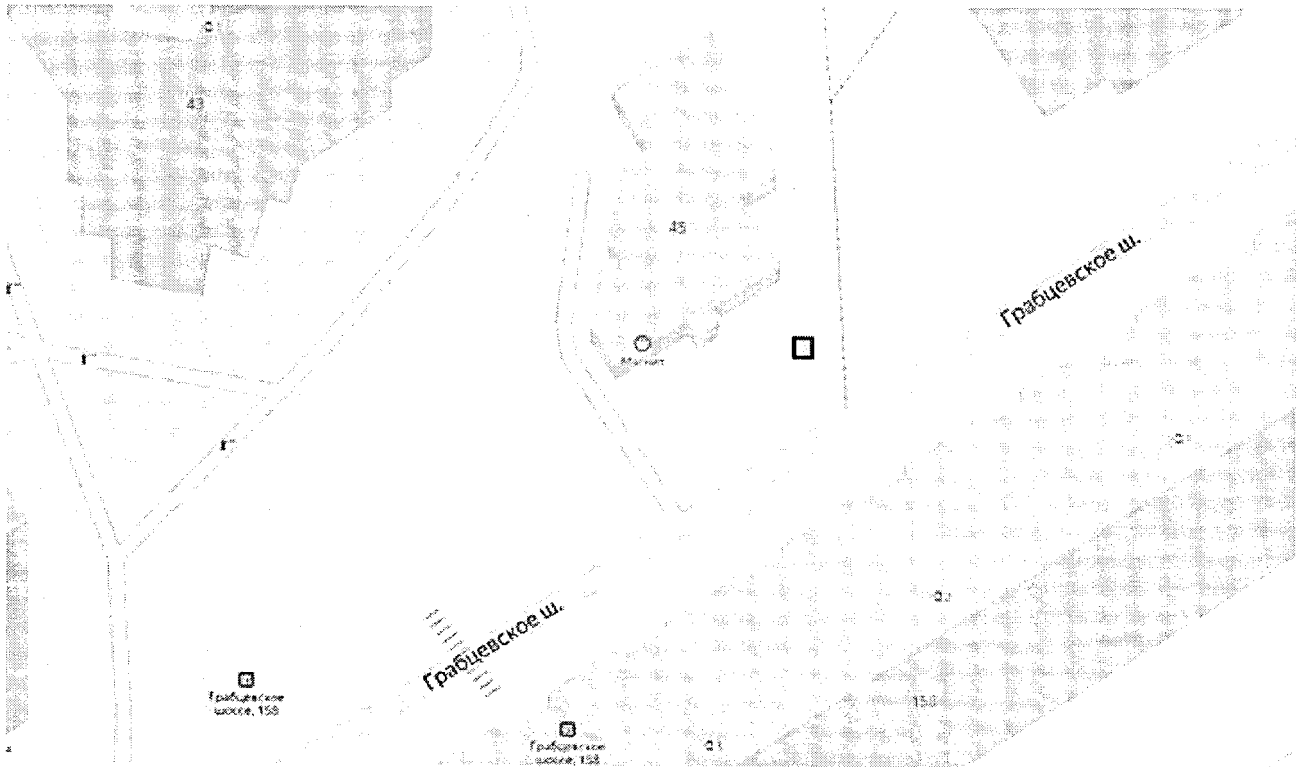
Лот № 11: г. Калуга, ул. Хрустальная, у д. 10, молоко, молочная продукция;



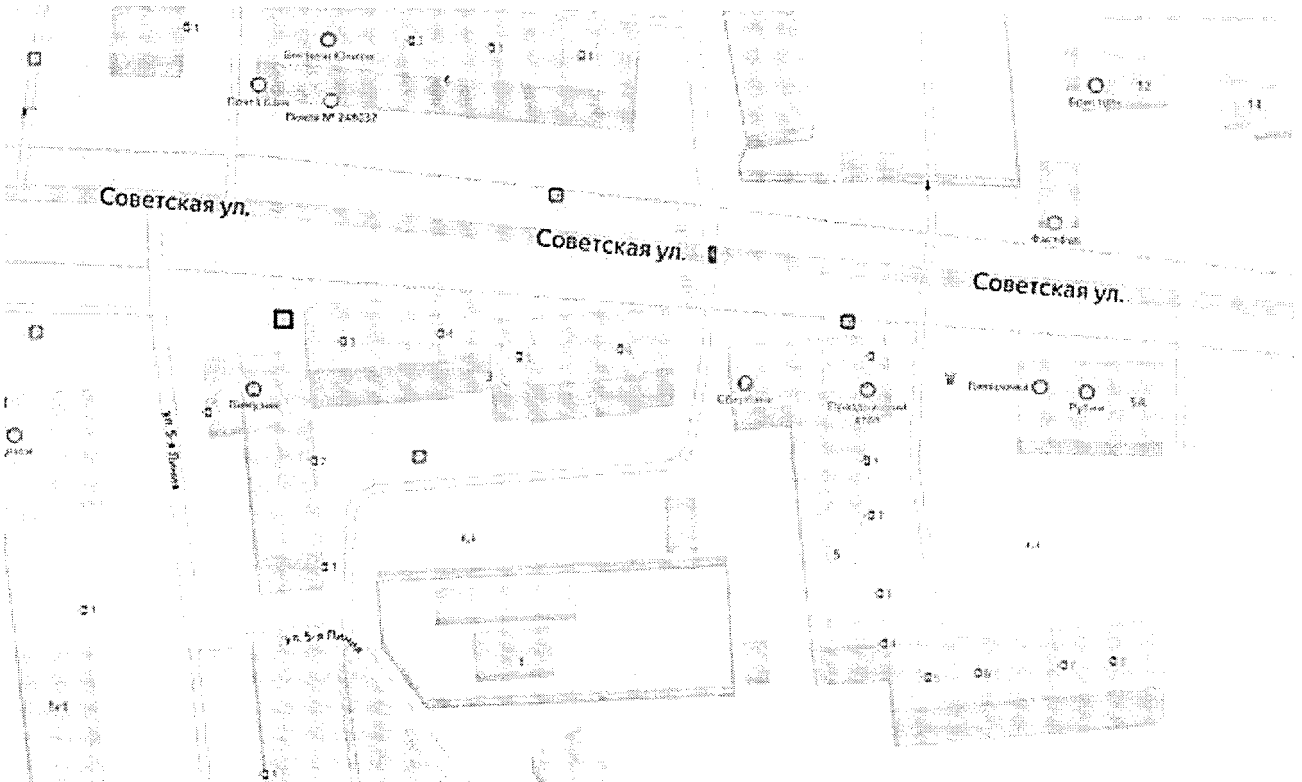




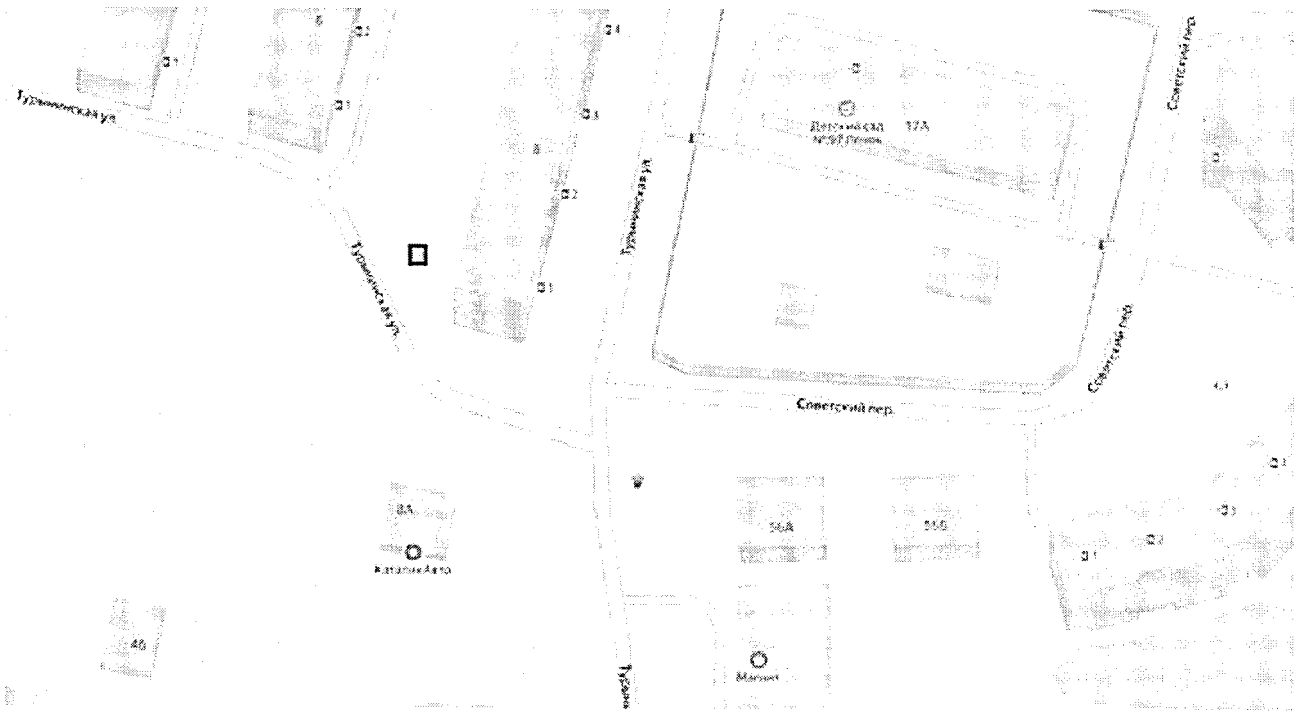
**Лот № 12: г. Калуга, ул. Молодежная, у д. 45, молоко, молочная продукция;**



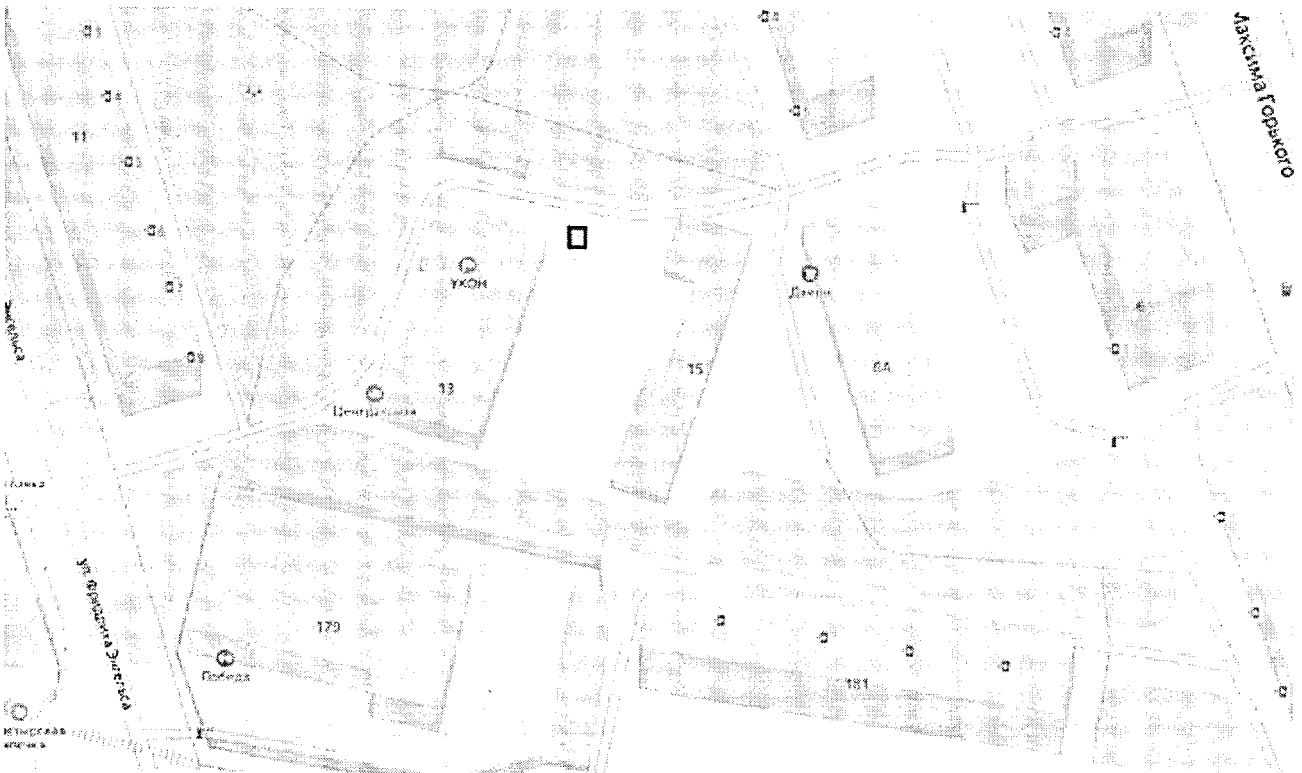
**Лот № 12: г. Калуга, ул. Советская, у д. 3, молоко, молочная продукция;**



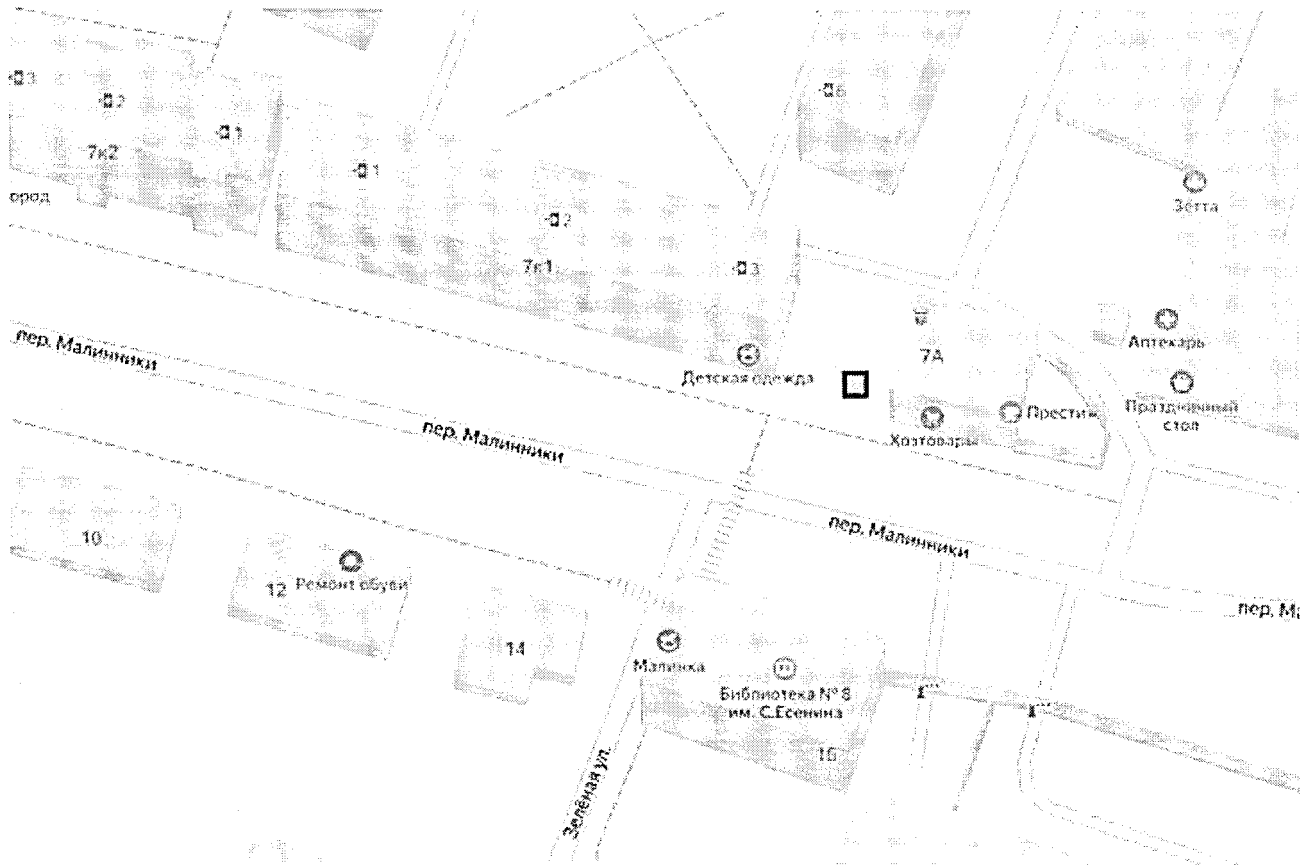
**Лот № 12: г. Калуга, ул. Турынинская, у д. 8, молоко, молочная продукция;**



**Лот № 12: г. Калуга, ул. Ф. Энгельса, у д. 13, молоко, молочная продукция;**

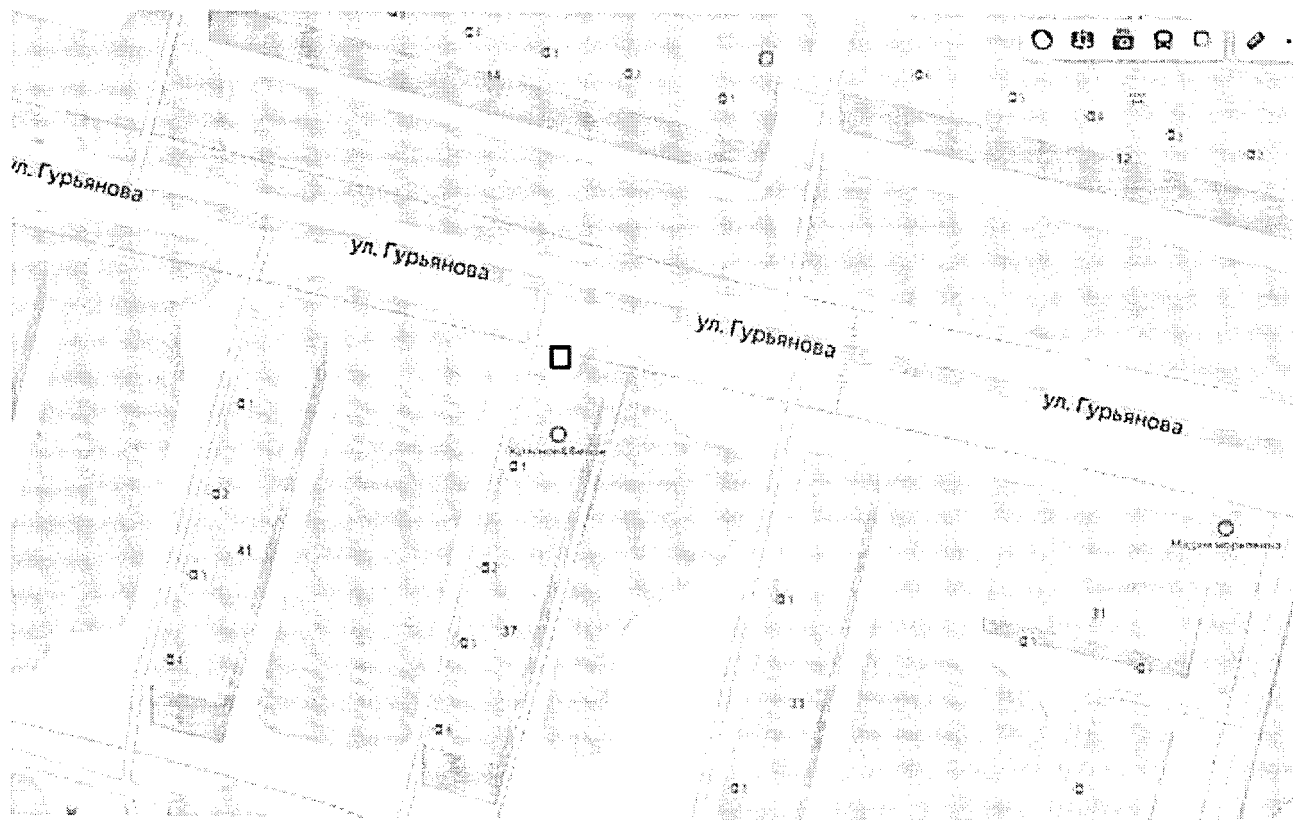


**Лот № 13: г. Калуга, пер. Малинники, у д. 7, корп. 2, молоко, молочная продукция;**

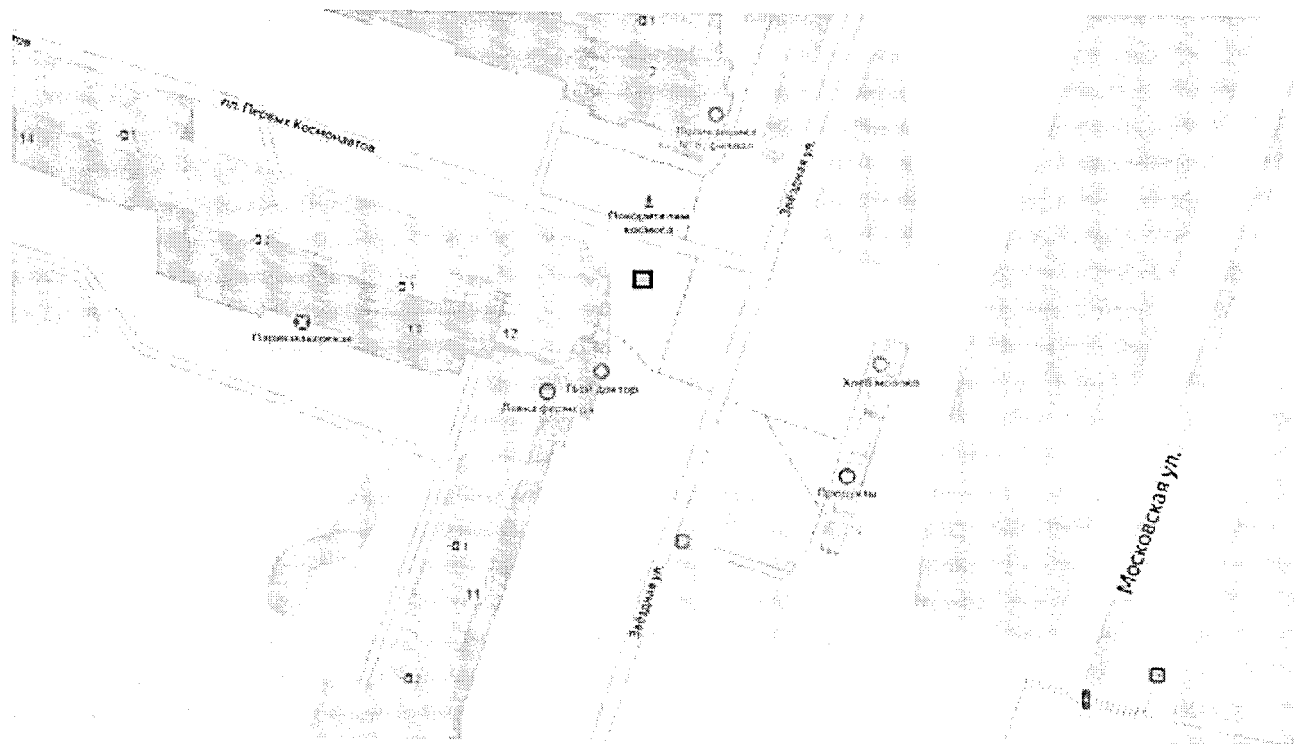


**Лот № 13: г. Калуга, ул. В.Никитиной, у д. 37, молоко, молочная продукция;**

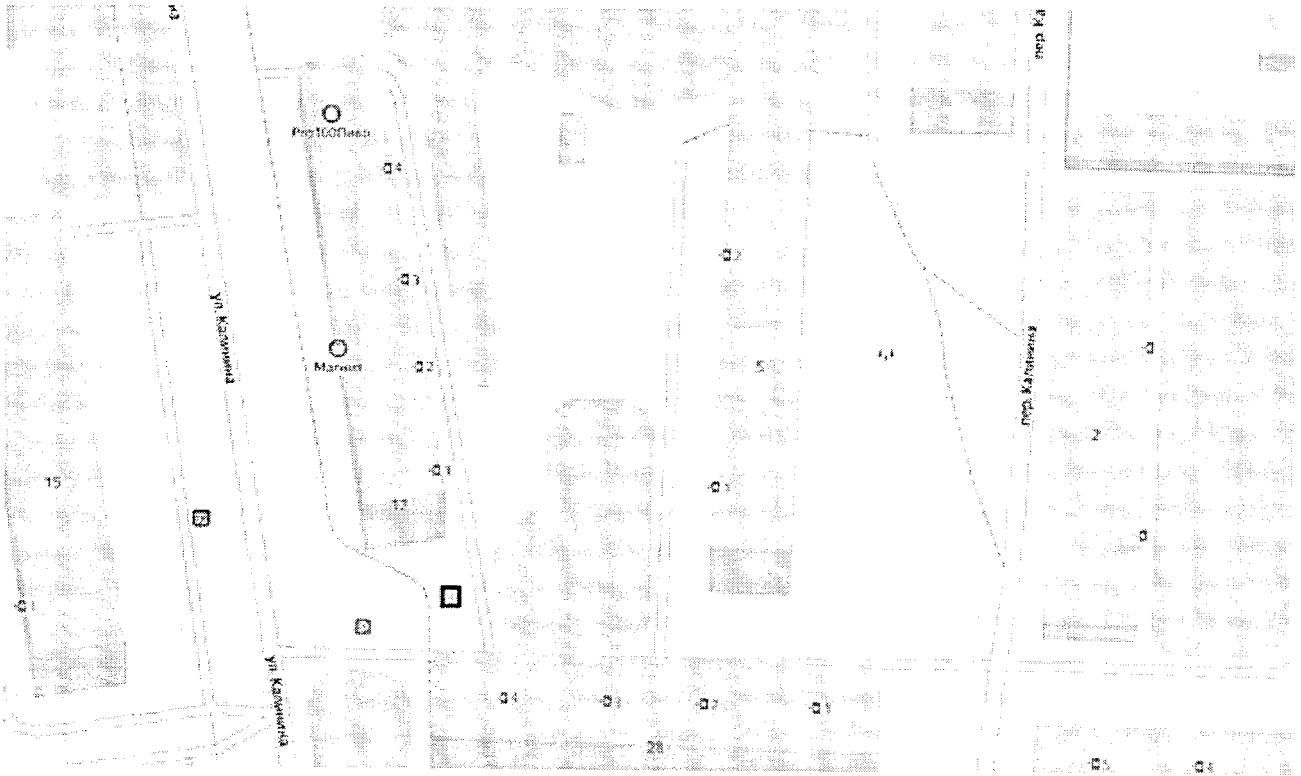




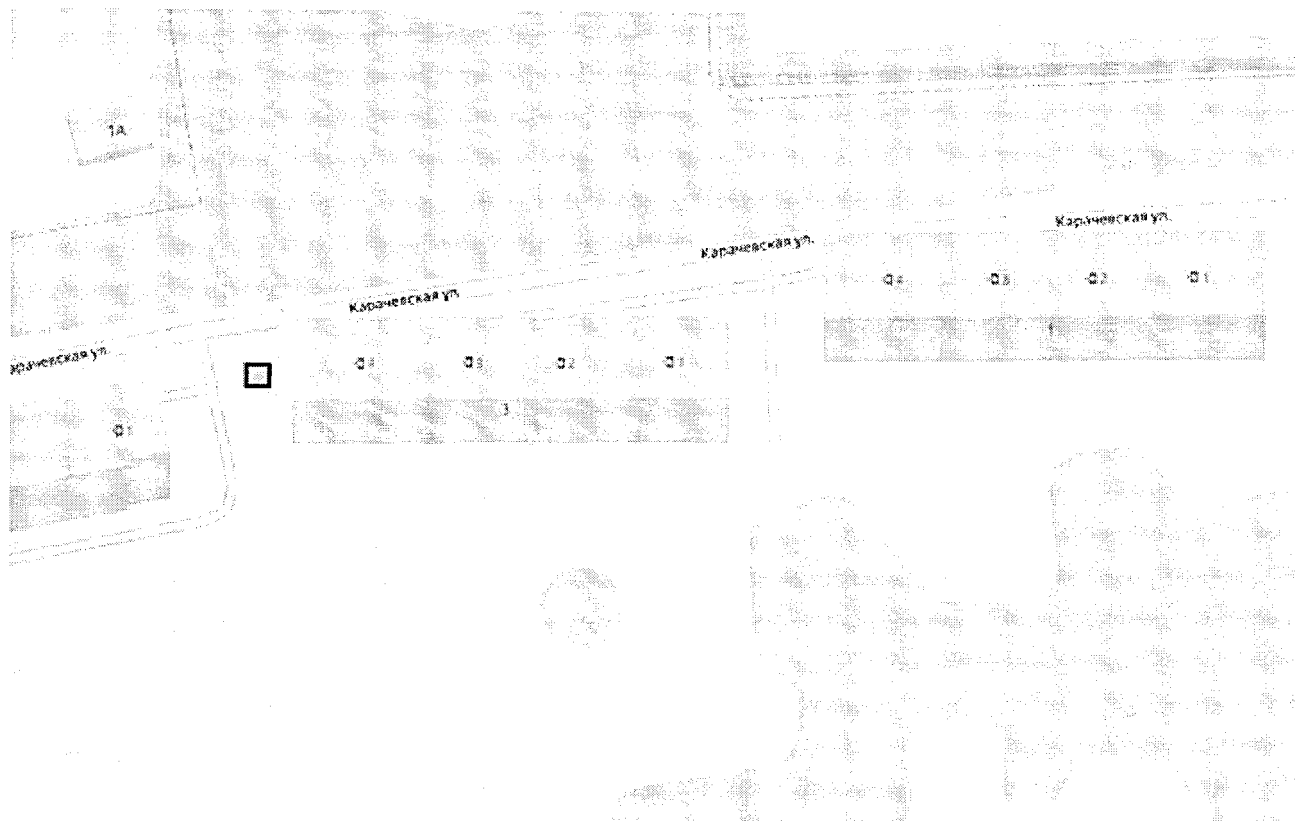
**Лот № 13: г. Калуга, ул. Звездная, у д.12, молоко, молочная продукция;**



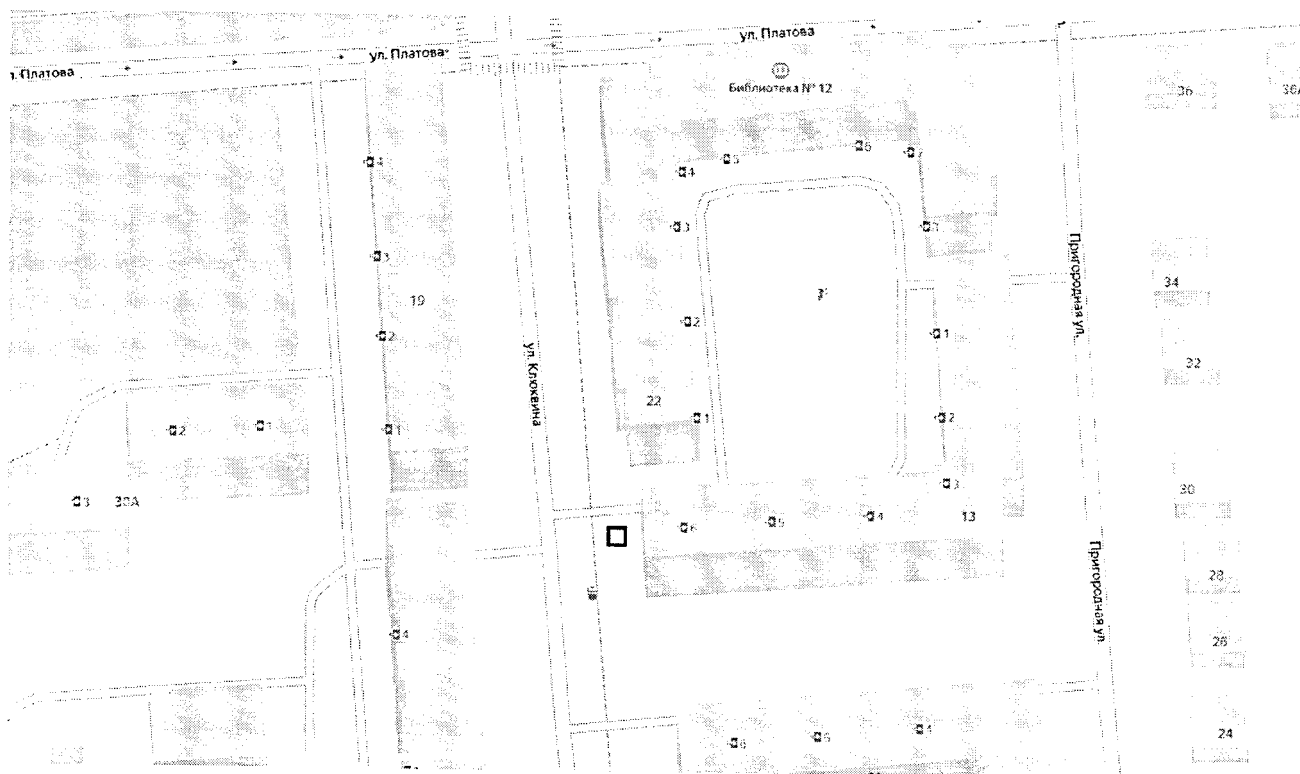
**Лот № 13: г. Калуга, ул. Калинина, у д. 12, молоко, молочная продукция;**



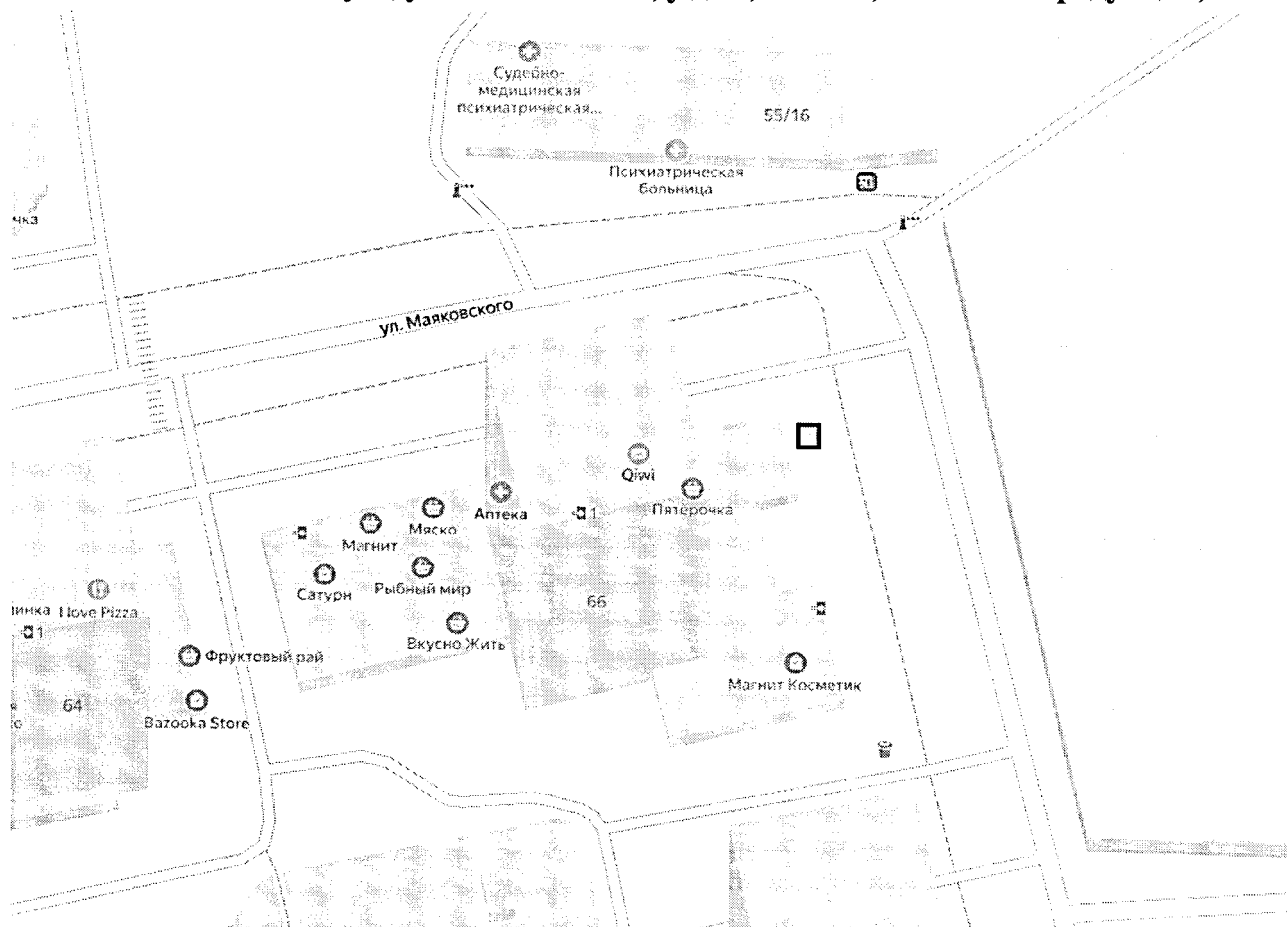
**Лот № 13: г. Калуга, ул. Карачевская, у д. 3, молоко, молочная продукция;**



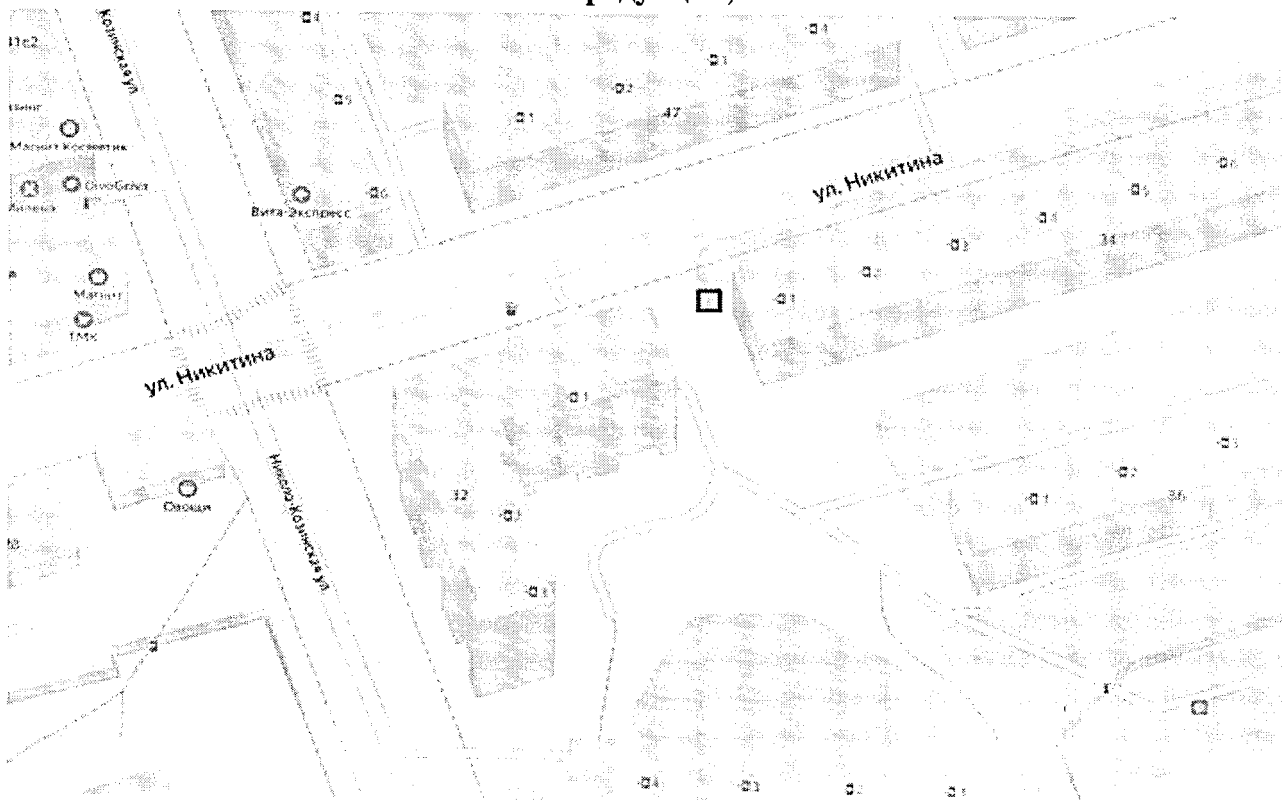
**Лот № 13: г. Калуга, ул. Клюквина, у д. 13, молоко, молочная продукция;**



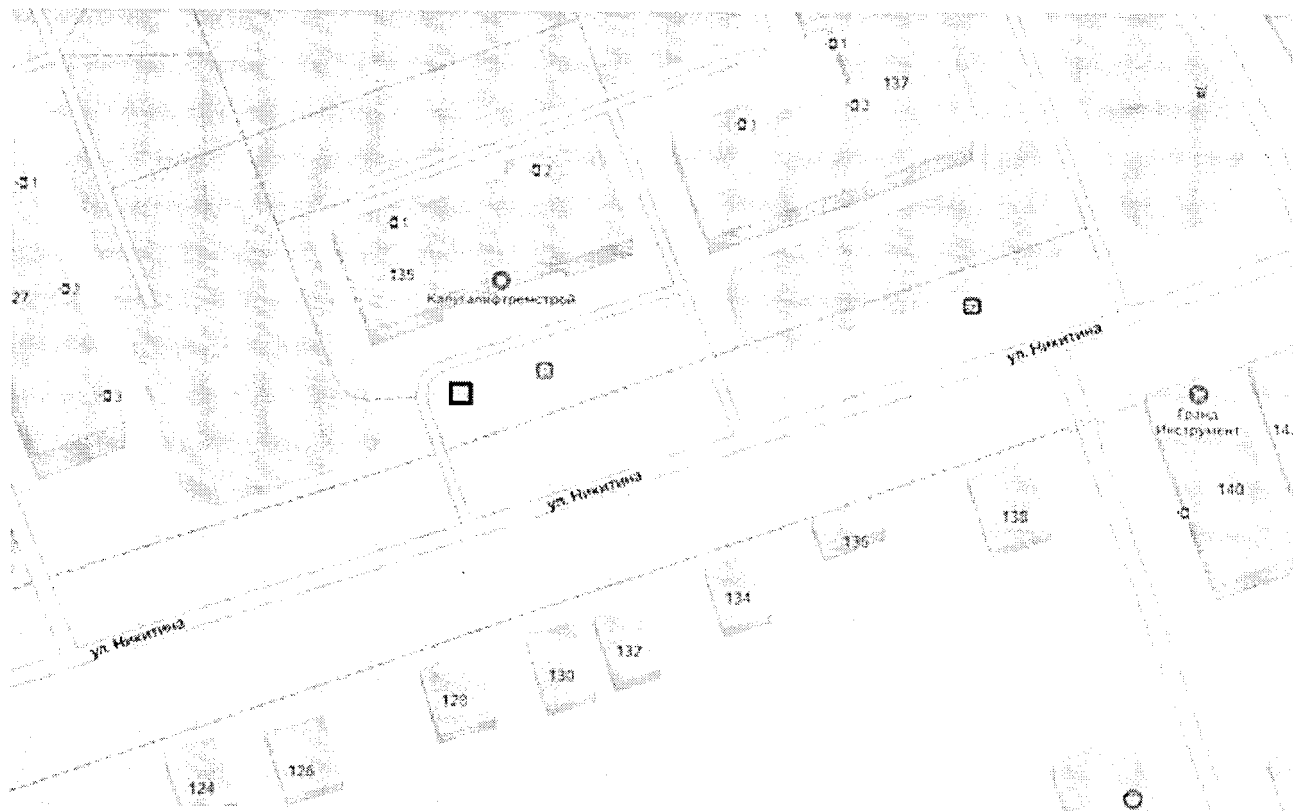
**Лот № 14: г. Калуга, ул. Маяковского, у д.66, молоко, молочная продукция;**



**Лот № 14: г. Калуга, ул. Никитина, в районе домов № 32, № 34, молоко, молочная продукция;**



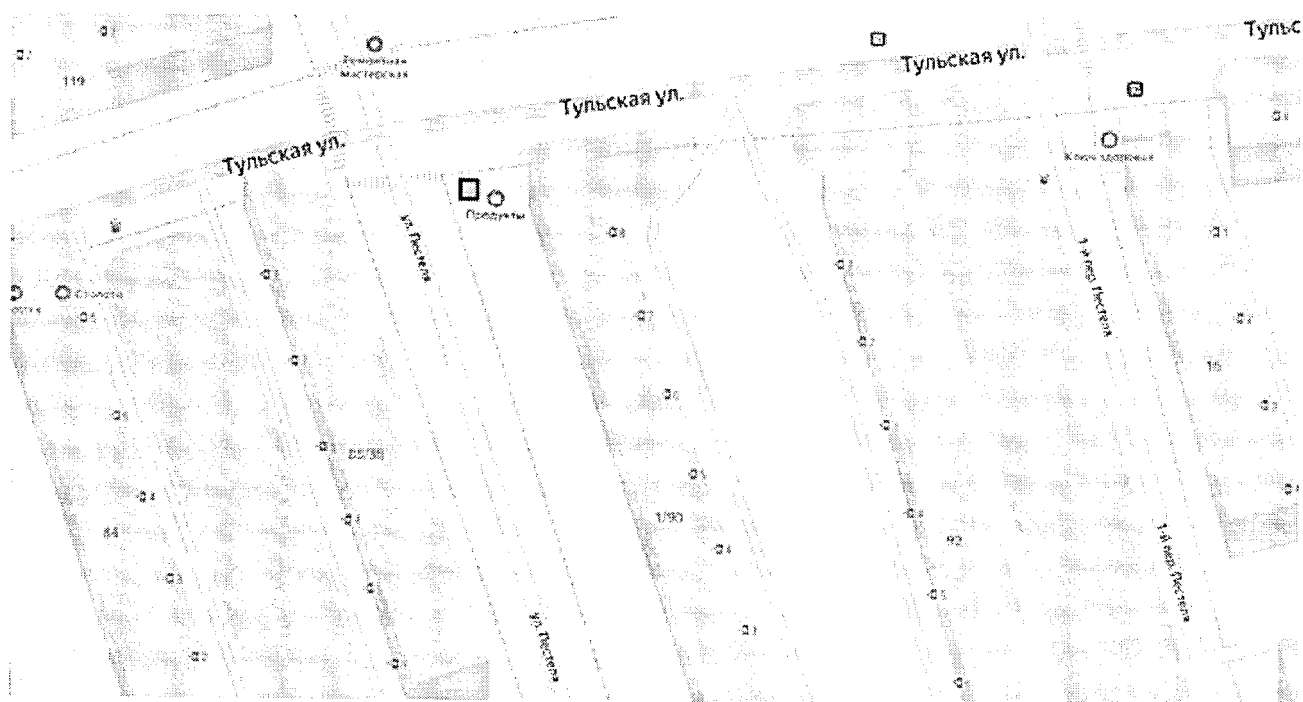
Лот № 14: г. Калуга, ул. Никитина, у д. 135, молоко, молочная продукция;



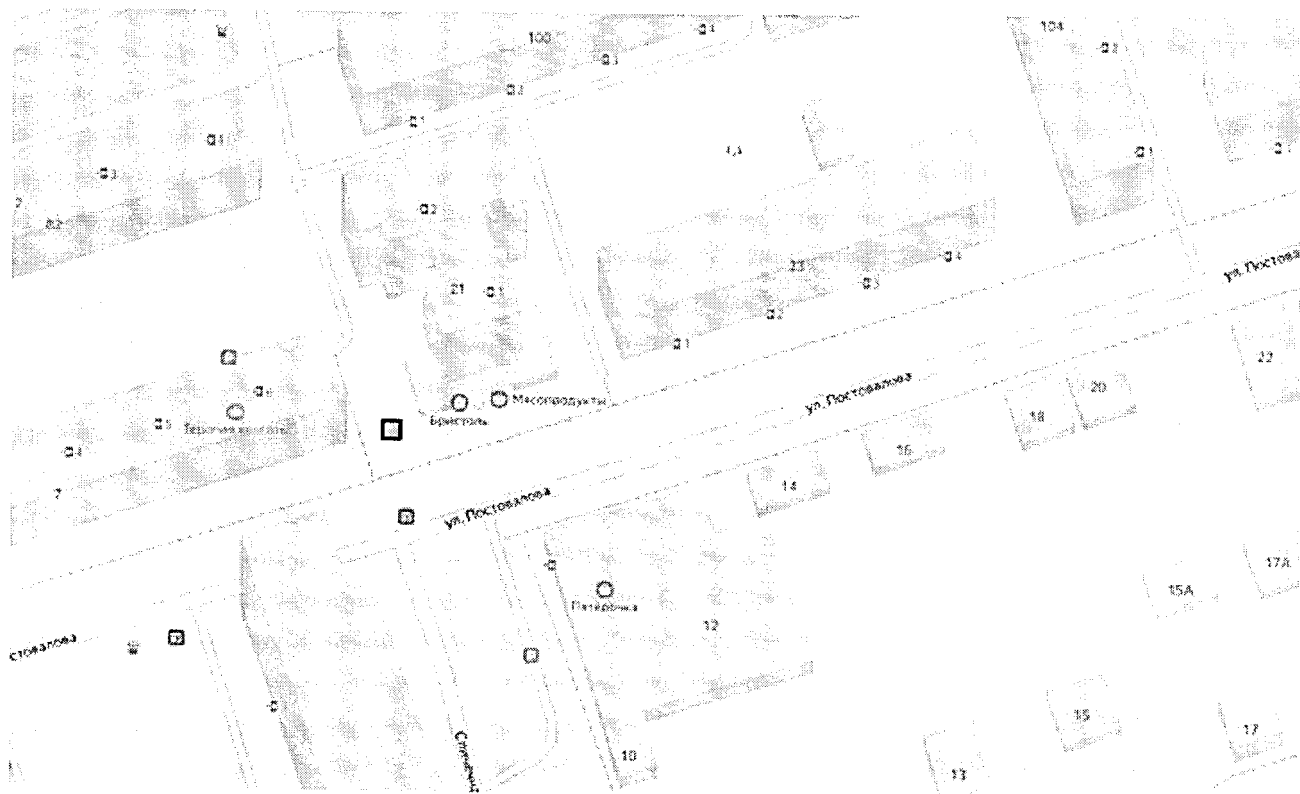
Лот № 14: г. Калуга, ул.Новаторская, у д. 13, молоко, молочная продукция;



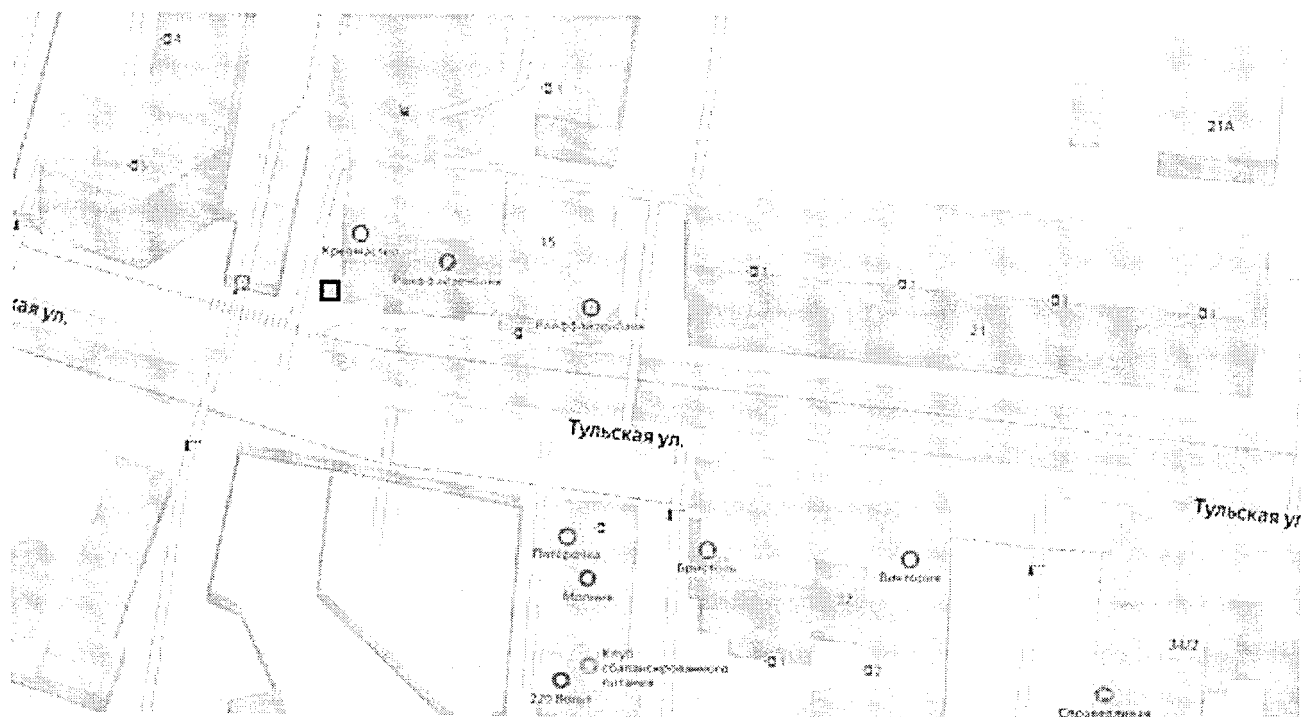
**Лот № 14: г. Калуга, ул. Пестеля, у д. 1/90, молоко, молочная продукция;**



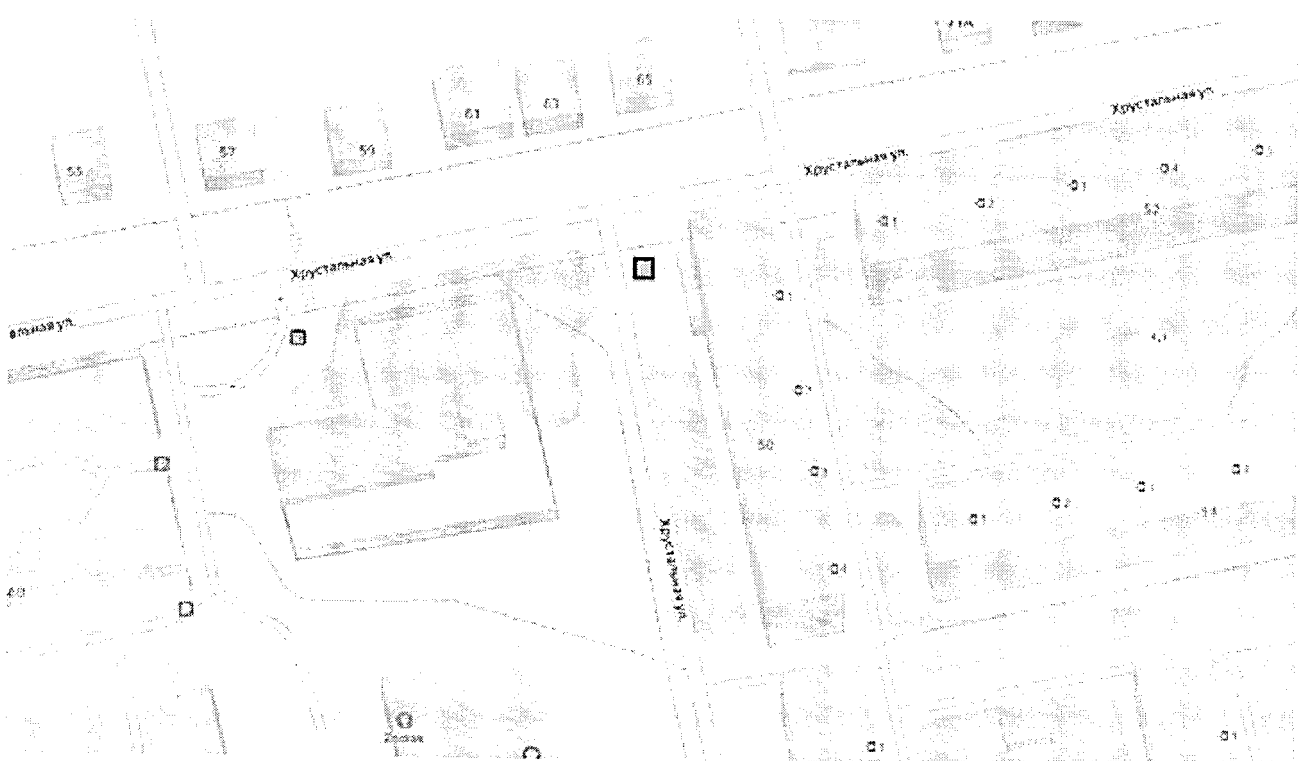
**Лот № 14: г. Калуга, ул. Постовалова, у д. 21, молоко, молочная продукция;**



**Лот № 14: г. Калуга, ул. Тульская, у д. 15, молоко, молочная продукция;**



**Лот № 14: г. Калуга, ул. Хрустальная, у д. 50, молоко, молочная продукция;**



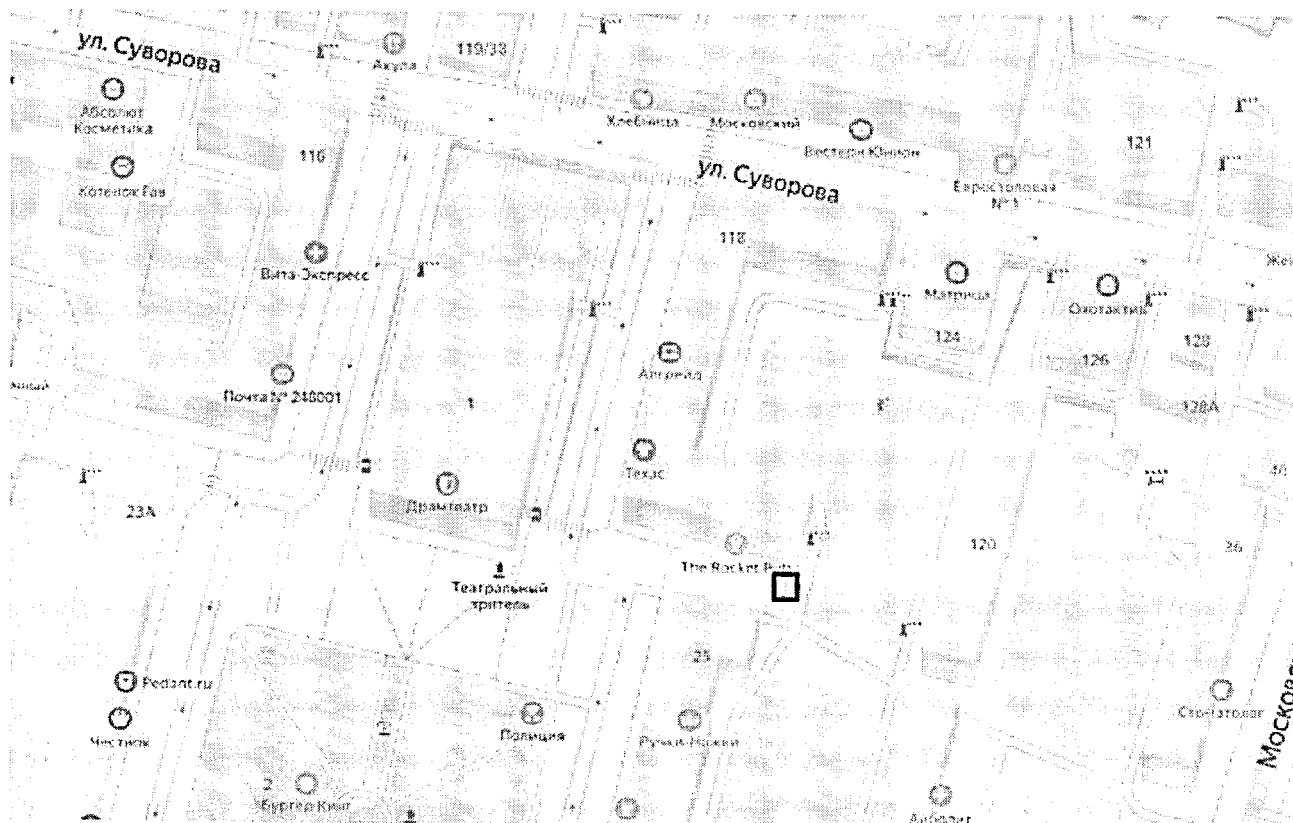




**Лот № 15: г. Калуга, ул. Пухова, у д. 7, молоко, молочная продукция;**



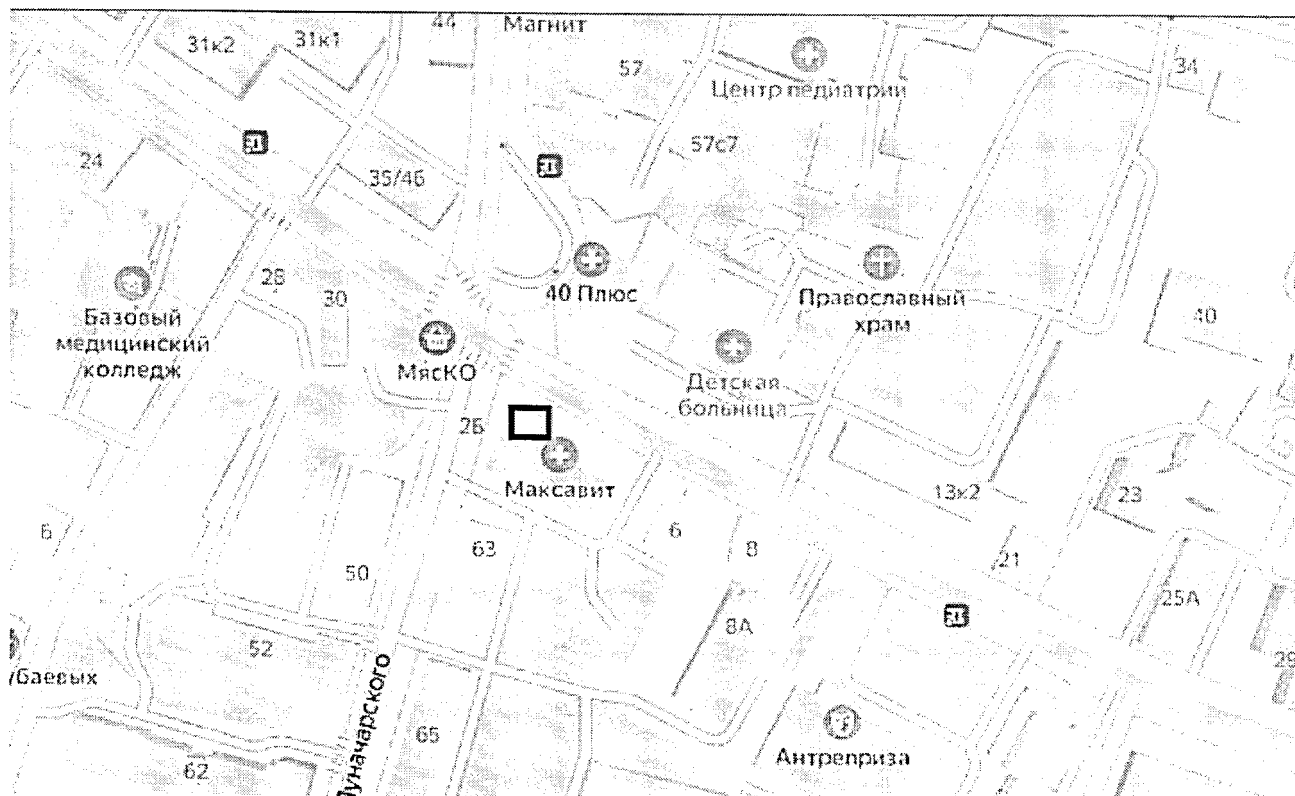
**Лот № 15: г. Калуга, ул. Суворова, у д. 118, молоко, молочная продукция;**



**Лот № 15: г. Калуга, ул. Суворова, у д. 160, молоко, молочная продукция;**

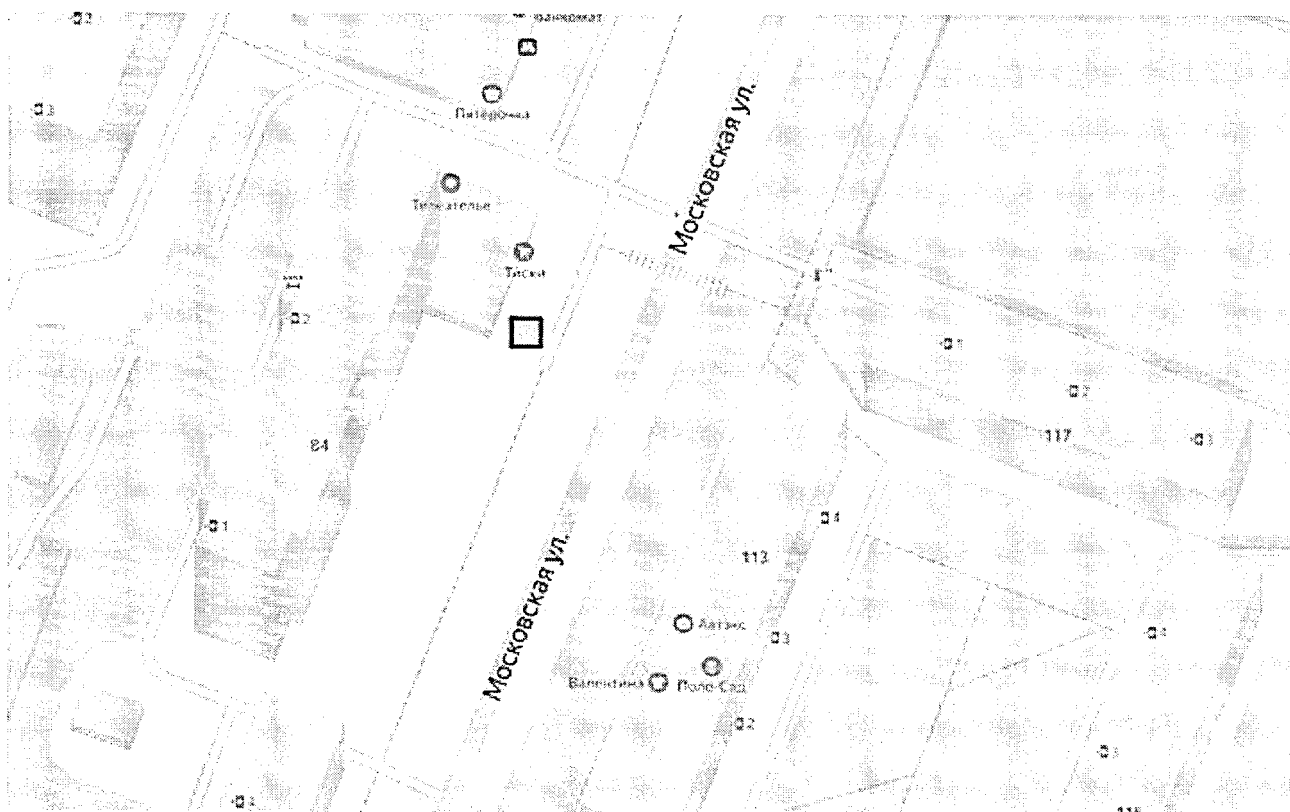


**Лот № 15: г. Калуга, ул. С.Щедрина, у д. 2/61, молоко, молочная продукция;**

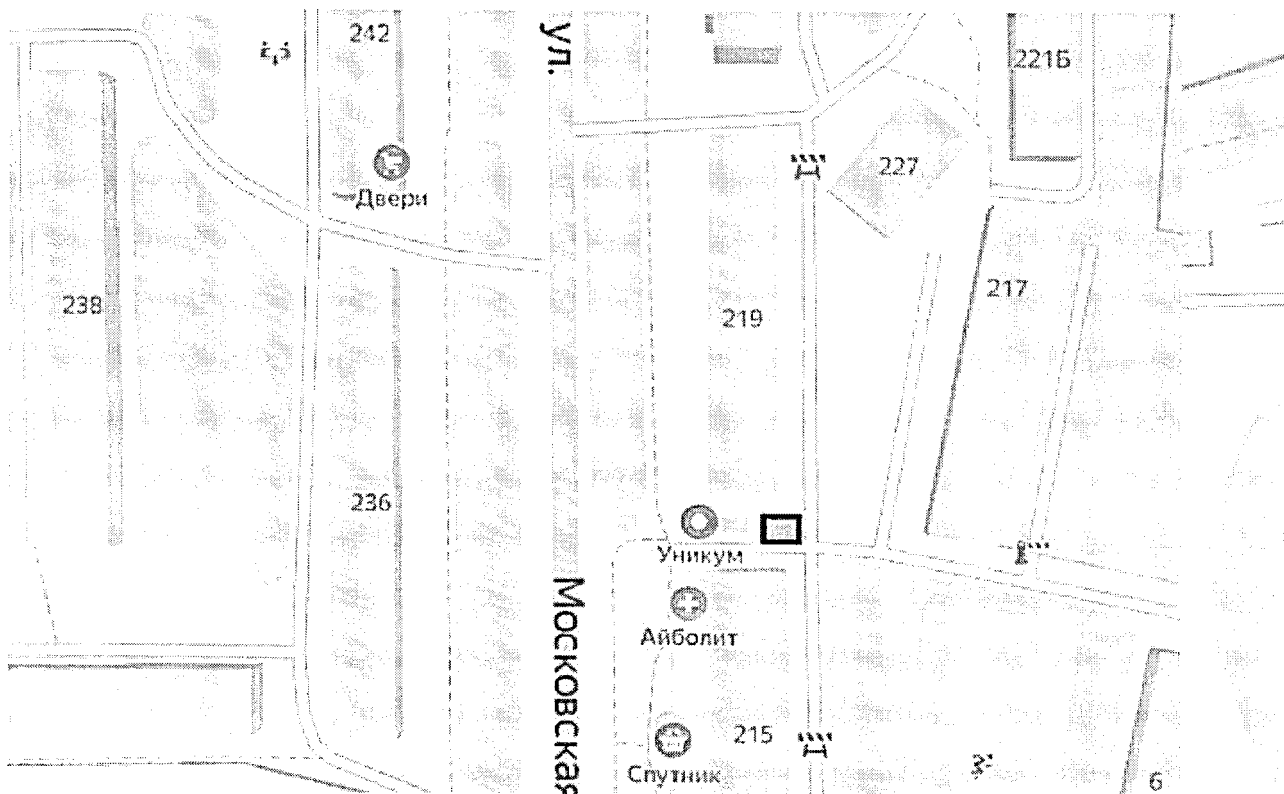




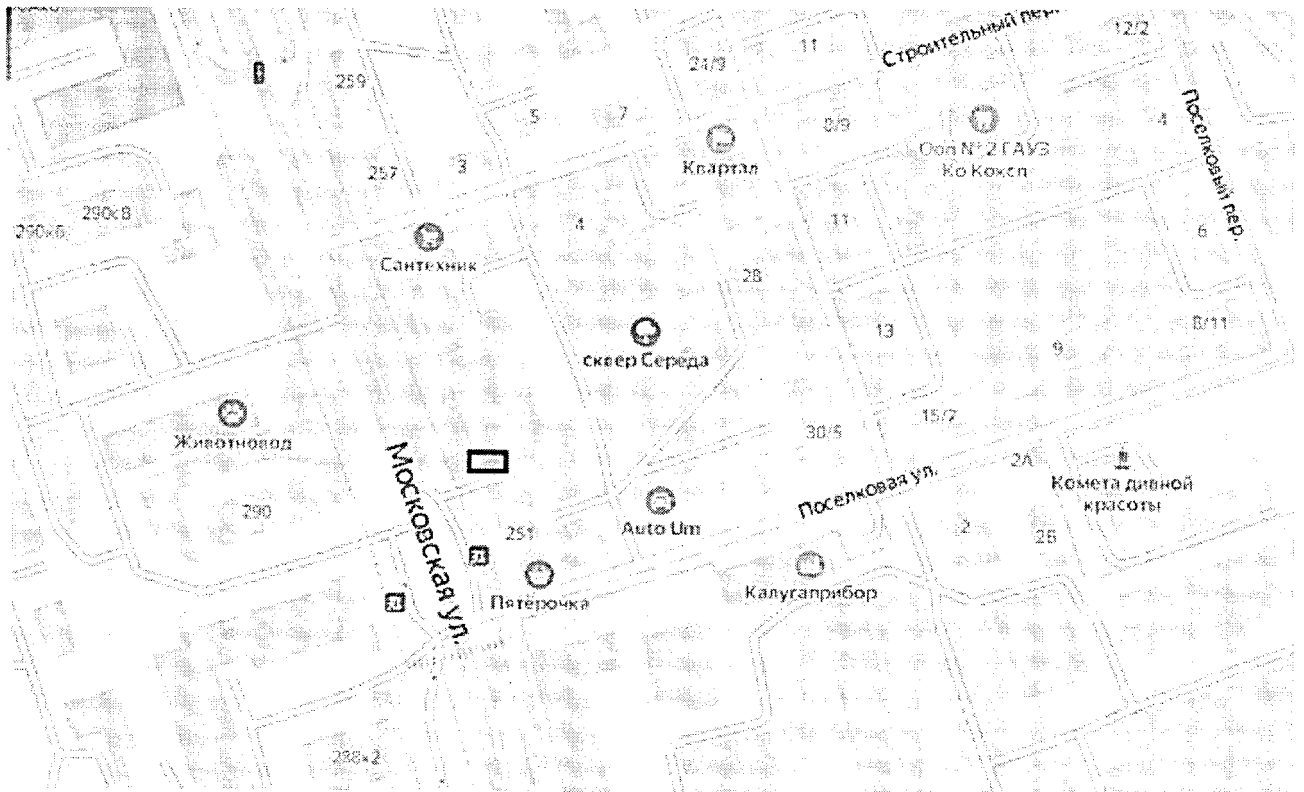
**Лот № 16: г. Калуга, ул. Московская, у д. 84, молоко, молочная продукция;**



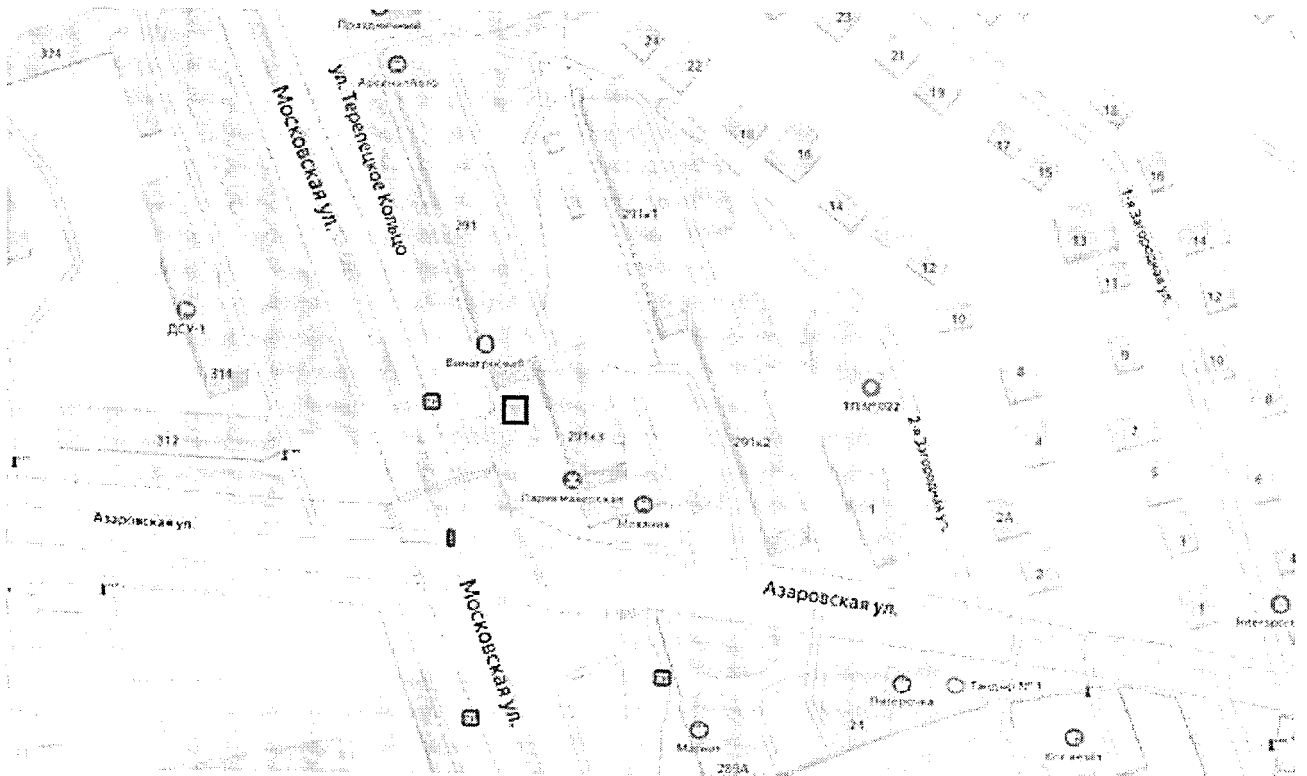
**Лот № 16: г. Калуга, ул. Московская, у д. 219, молоко, молочная продукция;**



**Лот № 16: г. Калуга, ул. Московская, у д. 253, молоко, молочная продукция;**



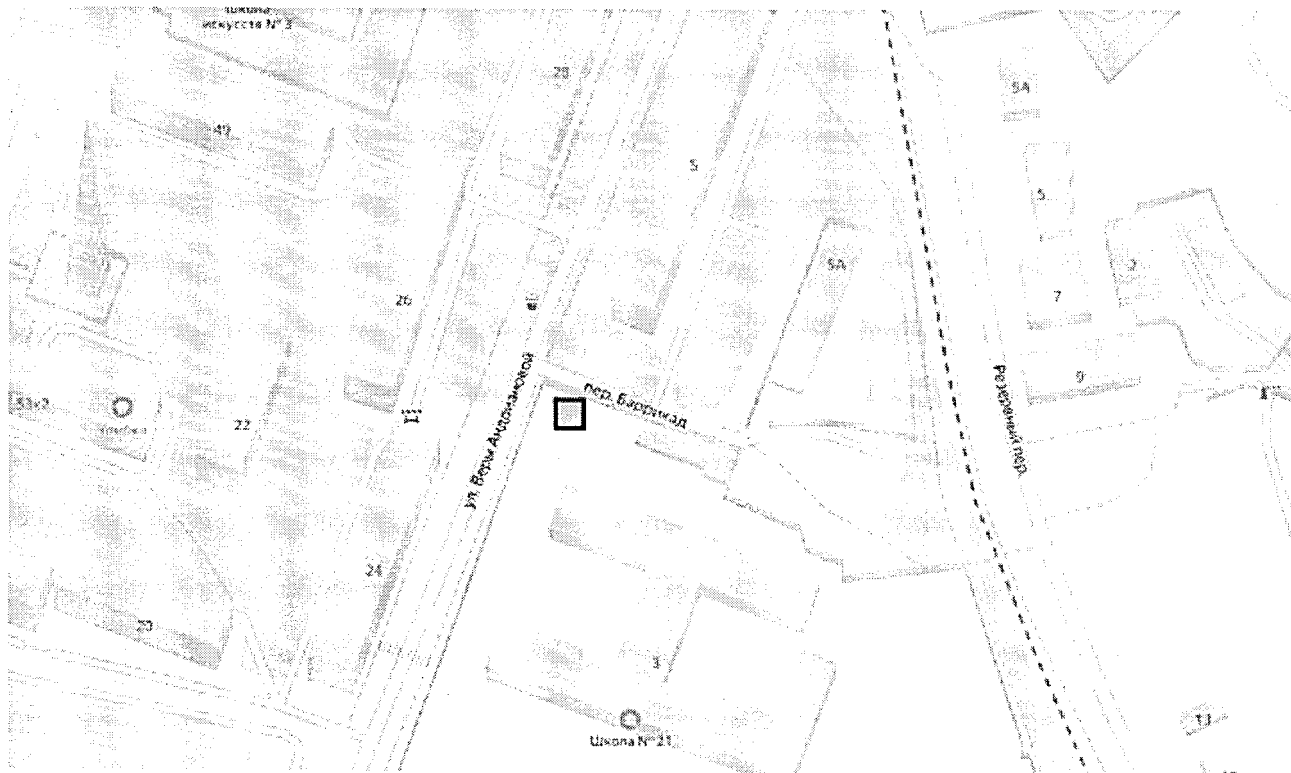
**Лот № 16: г. Калуга, ул. Московская, у д. 291, молоко, молочная продукция;**



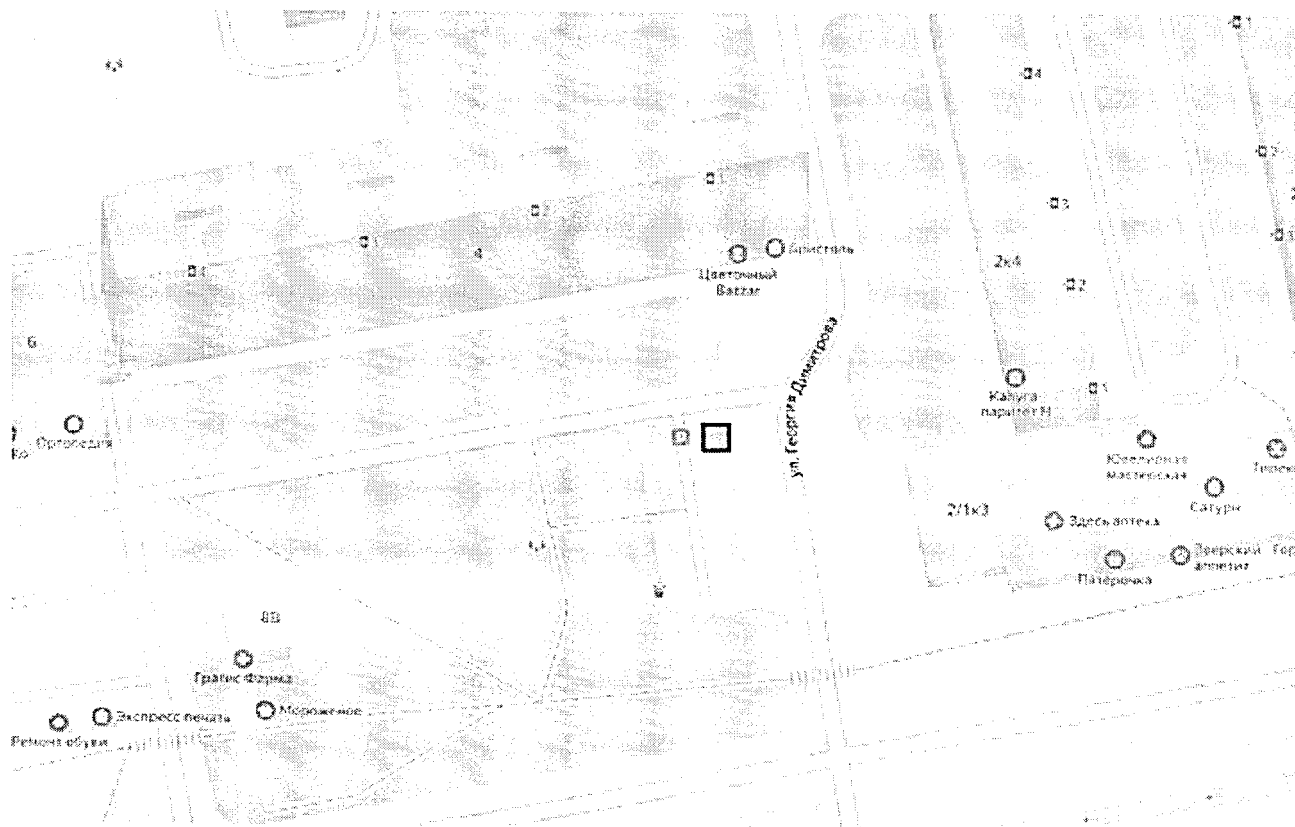




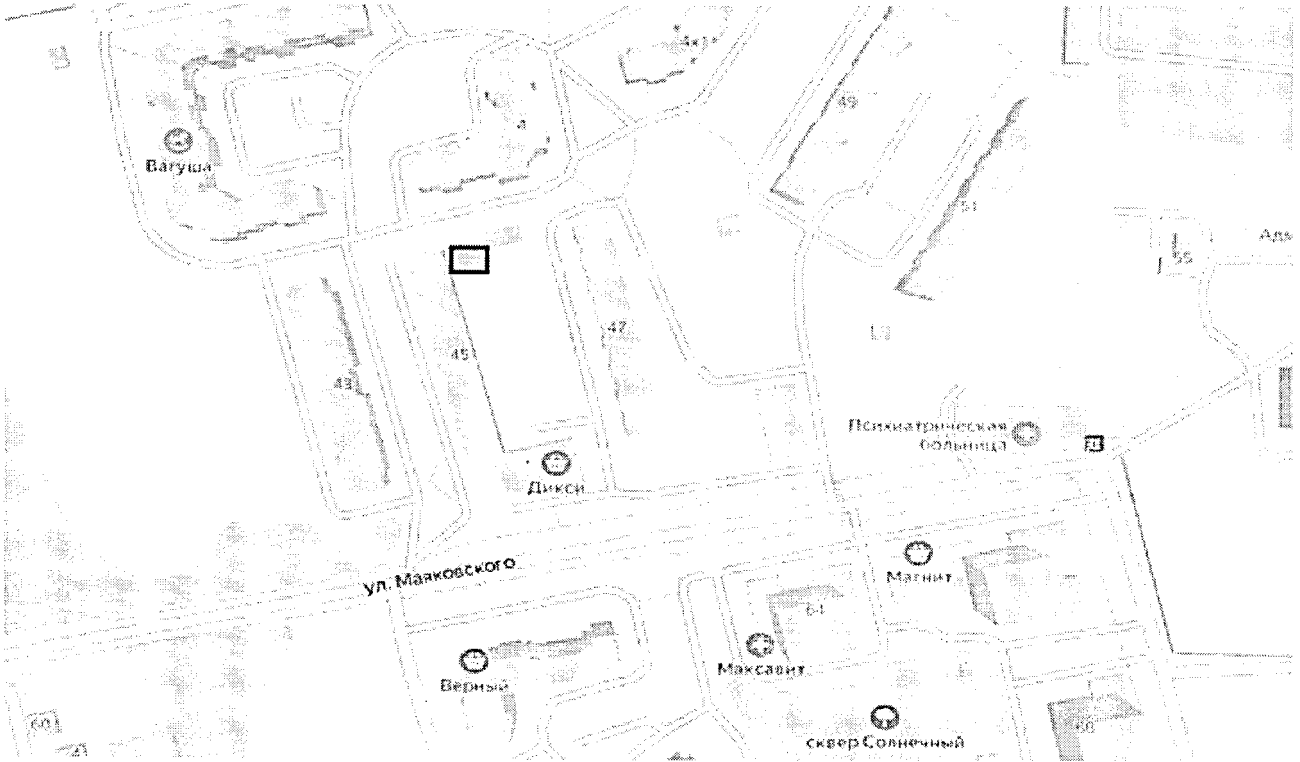
**Лот № 17: г. Калуга, ул. В. Андриановой, у д. 5, молоко, молочная продукция;**



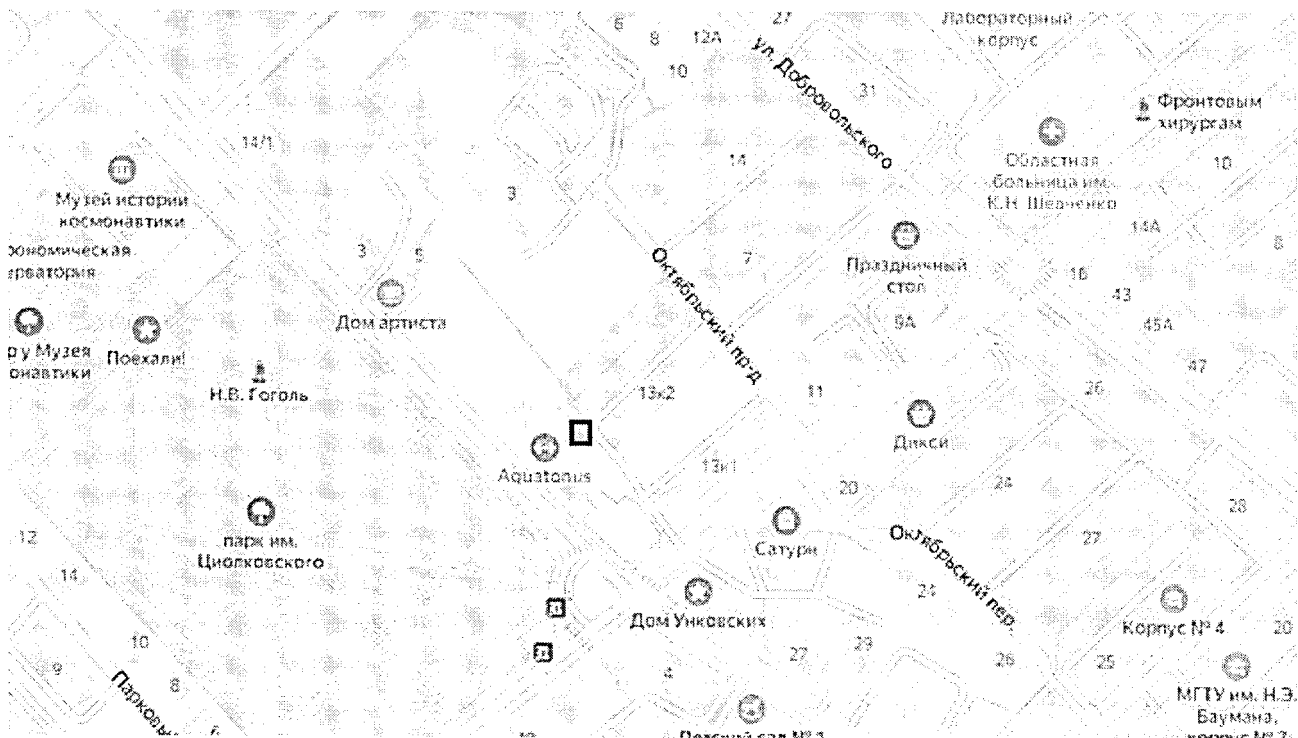
**Лот № 17: г. Калуга, ул. Генерала Попова, у д. 4, молоко, молочная продукция;**



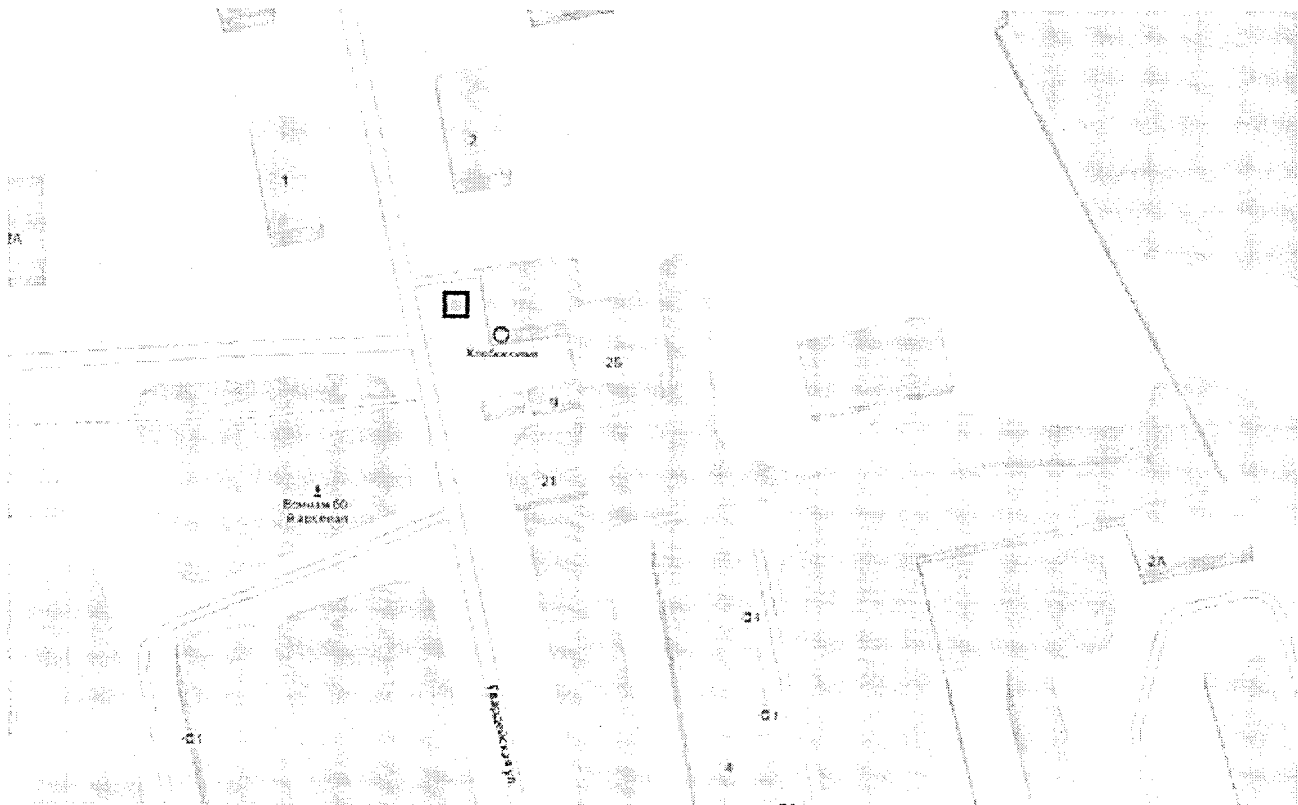
**Лот № 17: г. Калуга, ул. Маяковского, у д. 45, молоко, молочная продукция;**



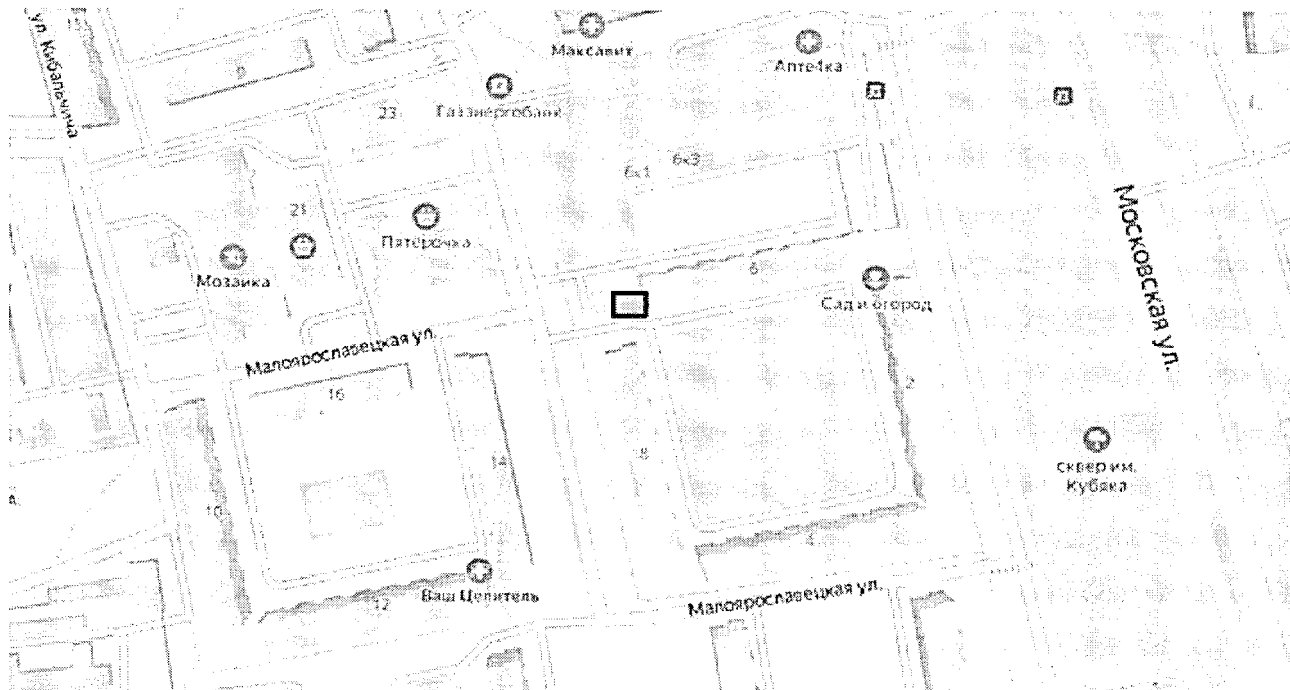
**Лот № 17: г. Калуга, ул. Королева, у д. 21, молоко, молочная продукция;**



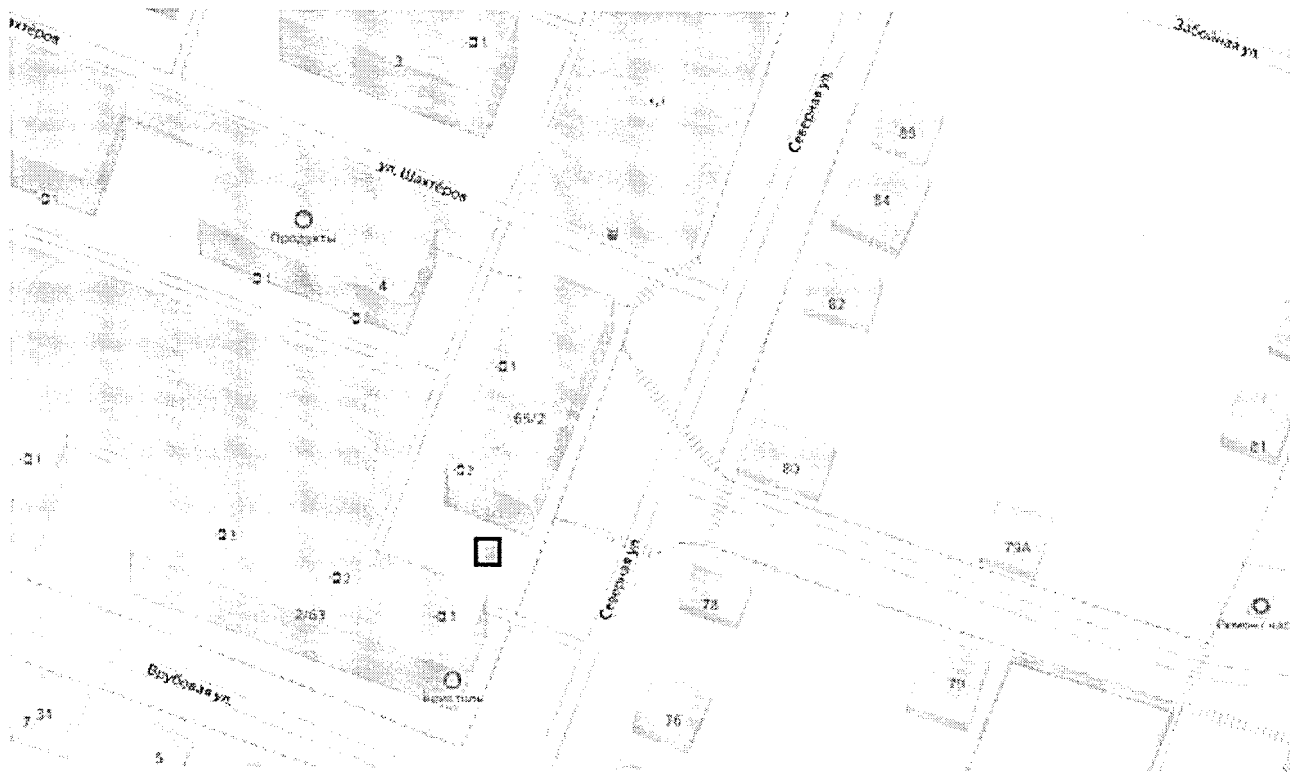
**Лот № 17: г. Калуга, ул. Красноармейская, у д. 26, молоко, молочная продукция;**



**Лот № 17: г. Калуга, ул. Малоярославская, у д. 6, молоко, молочная продукция;**



**Лот № 17: г. Калуга, ул. Северная, у д. 65/2, молоко, молочная продукция;**



**Приложение 2**  
к аукционной документации

Расчёт начальной (минимальной) цены по договору на установку и эксплуатацию Объекта:

**Лот № 1:**

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г. Калуга, ул.Гурьянова, у д.7	киоск	1000	6	60	1	1	0,3	1	108 000 руб.

**Лот № 2:**

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г.Калуга, ул. Никитина, 135	киоск	1000	7,5	60	1	1	1	1	450 000 руб.

**Лот № 3:**

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г.Калуга, ул.Салтыкова-Щедрина, у д.10	киоск	1000	6	60	1,2	1	0,3	1	129 600 руб.

**Лот № 4:**

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г.Калуга, ул.Салтыкова-Щедрина, у д.10	киоск	1000	6	60	1,2	1	1	1	432 000 руб.

## Лот № 5 \*:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г. Калуга, п. Куровской, ул. Строительная, у д. 11	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	0,4	1	1	1	2 400 руб.
г. Калуга, п. Куровской, ул. Мира, у д. 1	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	0,4	1	1	1	2 400 руб.
г. Калуга, п. Росва, ул. Советская, у д. 8	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	0,8	1	1	1	4 800 руб.
г. Калуга, п. Росва, ул. Советская, у д. 15	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	0,8	1	1	1	4 800 руб.
г. Калуга, п. Росва, ул. Советская, у д. 11Б	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	0,8	1	1	1	4 800 руб.
г. Калуга, п. Сосновый бор, у д. 3	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	0,4	1	1	1	2 400 руб.
г. Калуга, ул. Генерала Попова, у д.18 корп. 1	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1,2	1	1	1	7 200 руб.
г. Калуга, ул. М.Жукова, у д. 3	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1,2	1	1	1	7 200 руб.
<b>Итого за лот:</b>									<b>36 000 руб.</b>

## Лот № 6 \*:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г. Калуга, ул. Вишневого, у д. 14	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1,2	1	1	1	7 200 руб.
г. Калуга, ул. Вишневого, у д. 23	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1,2	1	1	1	7 200 руб.
г. Калуга, ул. Дорожная, у д. 31	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, ул. Калужского ополчения, у д. 4	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, ул. Л. Толстого, у д. 31	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	0,8	1	1	1	4 800 руб.
г. Калуга, ул. Луговая, у д. 39	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, ул. Мстисинская, у д. 6	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	0,8	1	1	1	4 800 руб.
г. Калуга, ул. Привокзальная, у д. 5	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
<b>Итого за лот:</b>									<b>48 000 руб.</b>

## Лот № 7\*:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г. Калуга, д. Шопино, ул. Центральная, у д. 3	Автоматини (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	0,4	1	1	1	2 400 руб.
г. Калуга, п. Резвань, ул. Школьная, у д. 5	Автоматини (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	0,8	1	1	1	4 800 руб.
г. Калуга, ул. Братьев Луканиных, у д. 1	Автоматини (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	0,8	1	1	1	4 800 руб.
г. Калуга, ул. Минская, у д. 7	Автоматини (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	0,8	1	1	1	4 800 руб.
г. Калуга, ул. Моторная, у д. 12а	Автоматини (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, ул. Суворова (район 3 больницы)	Автоматини (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1,6	1	1	1	9 600 руб.
г. Калуга, ул. Тарутинская, у д. 70	Автоматини (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, ул. Ф.Энгельса, у д.38	Автоматини (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
<b>Итого за лот:</b>									<b>44 400 руб.</b>

## Лот № 8 \*:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г. Калуга, б-р. Энтузиастов, у д. 2А	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, д. Пучково, пер. Совхозный, у д. 12	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	0,4	1	1	1	2 400 руб.
г. Калуга, д. Пучково, ул. Центральная, у д. 48	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	0,4	1	1	1	2 400 руб.
г. Калуга, ул. Гагарина, у д. 13	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1,6	1	1	1	9 600 руб.
г. Калуга, ул. Ленина, у д. 25	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1,6	1	1	1	9 600 руб.
г. Калуга, ул. Ленина, у д. 57	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1,6	1	1	1	9 600 руб.
г. Калуга, ул. Московская, у д. 331	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, ул. Ромодановские дворики, у д. 61	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	0,8	1	1	1	4 800 руб.
<b>Итого за лот:</b>									<b>50 400 руб.</b>

## Лот № 9 \*:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г. Калуга, п. Мирный, у д. 8	Автомобильный магазин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	0,4	1	1	1	2 400 руб.
г. Калуга, п. Муратовка, ул. Железнодорожная, у д.1	Автомобильный магазин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	0,4	1	1	1	2 400 руб.
г. Калуга, п. Муратовский щебзавод, у д.7	Автомобильный магазин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	0,4	1	1	1	2 400 руб.
г. Калуга, п. Новый, у д. 4	Автомобильный магазин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	0,4	1	1	1	2 400 руб.
г. Калуга, Приокское лесничество, ул. Лесная, у д. 7	Автомобильный магазин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	0,4	1	1	1	2 400 руб.
г. Калуга, ст. Тихонова пустынь, ул. Привокзальная, у д. 16	Автомобильный магазин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	0,4	1	1	1	2 400 руб.
г. Калуга, ст. Тихонова Пустынь, ул. Рабочая, у д.27	Автомобильный магазин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	0,4	1	1	1	2 400 руб.
г. Калуга, ул. Чичерина, у д. 13	Автомобильный магазин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
<b>Итого за лот:</b>									<b>22 800 руб.</b>

## Лот № 10 \*:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г. Калуга, д. Тинино, ул. Лесная, у д. 45	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	0,4	1	1	1	2 400 руб.
г. Калуга, п. Молодежный (ул. Молодежная, д. 77)	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	0,8	1	1	1	4 800 руб.
г. Калуга, с. Горенское	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	0,4	1	1	1	2 400 руб.
г. Калуга, ул. Аэропортовская, у д. 13	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	0,8	1	1	1	4 800 руб.
г. Калуга, ул. Дубрава, у д. 11	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, д. Кукареки, ул. Ольговка, у д. 28	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	0,8	1	1	1	4 800 руб.
г. Калуга, ул. Тарутинская, у д. 184	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, ул. Тарутинская, у д. 231	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
<b>Итого за лот:</b>									<b>37 200 руб.</b>

## Лот № 11 \*:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г. Калуга, Грабцевское шоссе, у д. 132	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, Одоевское шоссе, у д. 7	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	0,8	1	1	1	4 800 руб.
г. Калуга, ул. Дзержинского, у д. 89	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1,6	1	1	1	9 600 руб.
г. Калуга, ул. Мелиораторов, у д. 29	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	0,8	1	1	1	4 800 руб.
г. Калуга, ул. Ольговская, у д. 184	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, ул. Поселковая, д. 3	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	0,8	1	1	1	4 800 руб.
г. Калуга, ул. С. Разина, у д. 50	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, ул. Хрустальная, у д. 10	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
<b>Итого за лот:</b>									<b>48 000 руб.</b>

## Лот № 12 \*:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	K1	K2	K3	K4	Цена, руб.
г. Калуга, п. Грабцево, ул. Курсантов, у д. 1	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	0,4	1	1	1	2 400 руб.
г. Калуга, ул. 65 лет Победы, у д.29	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, ул. Бышбина, у д. 19	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, ул. Болдина, у д. 3	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, ул. Молодежная, у д. 45	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, ул. Советская, у д. 3	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, ул. Турнинская, у д. 8	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, ул. Ф. Энгельса, у д. 13	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
<b>Итого за лот:</b>									<b>44 400 руб.</b>

## Лот № 13 \*:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г. Калуга, пер. Малинки, у д. 7, корп. 2	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	0,8	1	1	1	4 800 руб.
г. Калуга, ул. В Никитиной, у д. 37	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, ул. Гурьянова, у д. 24	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, ул. Гурьянова, у д. 37	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, ул. Звездная, у д.12	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1,2	1	1	1	7 200 руб.
г. Калуга, ул. Капнина, у д. 12	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, ул. Карачевская, у д. 3	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, ул. Клоквина, у д. 13	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
<b>Итого за лот:</b>									<b>48 000 руб.</b>

## Лот № 14 \*:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г. Калуга, ул. Маяковского, у д.66	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, ул. Никитина, в районе домов № 32, № 34	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, ул. Никитина, у д. 135	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, ул. Новаторская, у д. 13	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, ул. Пестеля, у д. 1/90	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, ул. Постовалова, у д. 21	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, ул. Тульская, у д. 15	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, ул. Хрустальная, у д. 50	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
<b>Итого за лот:</b>									<b>48 000 руб.</b>

## Лот № 15 \*:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г. Калуга, ул. Герцена, у д. 4	Автоматини (торговий автофургон, автолавка)	1000	3	2	1,6	1	1	1	9 600 руб.
г. Калуга, ул. М.Жукова, у д. 34	Автоматини (торговий автофургон, автолавка)	1000	3	2	1,2	1	1	1	7 200 руб.
г. Калуга, ул. М.Жукова, в районе д. 52	Автоматини (торговий автофургон, автолавка)	1000	3	2	1,2	1	1	1	7 200 руб.
г. Калуга, ул. Плеханова, у д. 53	Автоматини (торговий автофургон, автолавка)	1000	3	2	1,6	1	1	1	9 600 руб.
г. Калуга, ул. Пухова, у д. 7	Автоматини (торговий автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, ул. Суворова, у д. 118	Автоматини (торговий автофургон, автолавка)	1000	3	2	1,6	1	1	1	9 600 руб.
г. Калуга, ул. Суворова, у д. 160	Автоматини (торговий автофургон, автолавка)	1000	3	2	1,6	1	1	1	9 600 руб.
г. Калуга, ул. С.Щедрина, у д. 2/61	Автоматини (торговий автофургон, автолавка)	1000	3	2	1,2	1	1	1	7 200 руб.
<b>Итого за лот:</b>									<b>66 000 руб.</b>

## Лот № 16 \*:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г. Калуга, ул. Кибальчича, у д. 23	Автомобильный магазин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, ул. Кубяка, у д. 10	Автомобильный магазин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, ул. Московская, у д. 84	Автомобильный магазин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1,2	1	1	1	7 200 руб.
г. Калуга, ул. Московская, у д. 219	Автомобильный магазин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1,2	1	1	1	7 200 руб.
г. Калуга, ул. Московская, у д. 253	Автомобильный магазин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, ул. Московская, у д. 291	Автомобильный магазин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, ул. Московская, у д. 309	Автомобильный магазин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, ул. Московская, у д. 315	Автомобильный магазин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
<b>Итого за лот:</b>									<b>50 400 руб.</b>

## Лот № 17\*:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г. Калуга, ул. В. Андриановой, у д. 5	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, ул. Генерала Попова, у д. 4	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1,2	1	1	1	7 200 руб.
г. Калуга, ул. Маяковского, у д. 45	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, ул. М. Горького, напротив д. 41	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1,2	1	1	1	7 200 руб.
г. Калуга, ул. Королева, у д. 21	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1,6	1	1	1	9 600 руб.
г. Калуга, ул. Красноармейская, у д. 26	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, ул. Малоарсланецкая, у д. 6	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	1	1	1	1	6 000 руб.
г. Калуга, ул. Северная, у д. 65/2	Автоматин (торговый автофургон, автолавка)	1000	3	2	0,8	1	1	1	4 800 руб.
<b>Итого за лот:</b>									<b>52 800 руб.</b>

\* В расчете по объектам указанным в лотах №№ 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 ПР = 2 из расчета фактически занимаемого времени работы 2 часа в день в течение 2 лет, что фактически составляет 2 месяца. (1 месяц = 730 часов, 1 год (365 дней) по 2 часа в день = 730 часов, из чего следует что размещение объекта 1 год по 2 часа в день фактически равен постоянному размещению за 1 месяц)

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_****на размещение нестационарного торгового объекта**

город Калуга

№ \_\_\_\_\_-п от \_\_\_\_\_ 2021г.

Городская Управа города Калуги, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое(ый) далее «Собственник», в лице \_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», руководствуясь постановлением Городской Управы города Калуги от 17.06.2015 № 176-п «Об утверждении положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов, объектов по оказанию бытовых услуг на территории города Калуги» и протоколом о результатах аукциона на право заключения договора размещения объекта от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Администрация предоставляет Собственнику за плату право разместить (установить и эксплуатировать) нестационарный торговый объект (далее – Объект) общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м., в порядке и на условиях, определенных настоящим Договором, по адресу ориентир: \_\_\_\_\_ (группа товаров - \_\_\_\_\_).

1.2. Вид и технические характеристики Объекта устанавливаются в соответствии с Приложением 3 к настоящему договору. Вид и технические характеристики должны соответствовать эскизному проекту объекта торговли, указанному в аукционной документации.

**2. Срок действия Договора**

2.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания и действует по \_\_\_\_\_.

2.2. Период функционирования (эксплуатации) Объекта с \_\_\_\_\_ 2021 по \_\_\_\_\_.

2.3. По окончании срока действия Договора обязательства сторон прекращаются.

**3. Права и обязанности сторон**

3.1. Администрация вправе:

3.1.1. Осуществлять контроль за техническим состоянием, целевым использованием и внешним видом Объекта. В случае выявления несоответствия технического состояния или внешнего вида, нецелевым использованием Объекта, Администрация направляет Собственнику обязательное для исполнения требование об устранении нарушений условий размещения Объекта с указанием срока его устранения.

3.1.2. Досрочно расторгать Договор в одностороннем внесудебном порядке по основаниям, предусмотренным настоящим Договором и действующим законодательством.

3.1.3. В случае расторжения Договора по основаниям, изложенным в разделе 6

настоящего Договора, выдавать предписание на демонтаж Объекта. В случае невыполнения предписания самостоятельно производить демонтаж Объекта, с отнесением затрат на Собственника.

3.2. Собственник вправе:

3.2.1. Требовать от Администрации предоставления расчета суммы платежа по настоящему Договору.

3.2.2. Досрочно расторгать Договор по основаниям и в порядке, предусмотренным настоящим Договором и действующим законодательством.

3.3. Администрация обязуется:

3.3.1. Предоставить Собственнику право размещения Объекта по адресу и в месте, указанному в п. 1.1 настоящего Договора, согласно Приложению 2 к настоящему Договору. Право, предоставленное Собственнику по настоящему Договору, не может быть предоставлено Администрацией другим лицам.

3.4. Собственник обязуется:

3.4.1. Установить и эксплуатировать Объект после заключения настоящего Договора. Тип и место установки Объекта должны соответствовать условиям п.1.1, 1.2 настоящего Договора.

3.4.2. В случае необходимости подключения Объект к электрическим сетям, провести подключение в соответствии с техническими условиями с предварительным согласованием с ПО «КГЭС» филиал «Калугаэнерго» (г. Калуга, ул. С.-Щедрина, д.78, телефон (4842) 79-44-43, 53-38-60) и вызовом представителя на место установки.

3.4.3. За 5 (Пять) дней до установки Объекта уведомить Администрацию о дате, времени и месте его установки.

3.4.4. Нарушенное в процессе установки и демонтажа Объекта благоустройство места установки Объекта (плиточное, асфальтобетонное покрытия, покрытие газонов, грунтовое покрытие и т.д.), подлежит восстановлению в состоянии, имевшее место до установки Объекта.

3.4.5. В течении действия настоящего Договора обеспечить безопасное, надлежащее техническое состояние, постоянный уход за внешним видом и содержанием Объекта: содержать в чистоте и порядке, своевременно устранять недостатки и повреждения в вывесках, других конструктивных элементах фасадов, своевременно производить уборку прилегающей территории в 15-метровой зоне от Объекта, а также за свой счет производить текущий ремонт Объекта.

3.4.6. Обеспечивать соблюдение санитарно-эпидемиологических требований, норм и правил.

3.4.7. Своевременно и полностью производить оплату по настоящему Договору на основании, предоставляемых Администрацией расчетов.

3.4.8. Выполнять требования Администрации, связанные с устранением нарушений, возникших при установке и эксплуатации Объекта.

3.4.9. Демонтировать Объект по окончанию действия настоящего Договора в срок не более 5 дней.

3.4.10. В случае невыполнения обязанности по демонтажу и вывозу Объекта по истечении 10 календарных дней с момента окончания срока действия Договора оплатить Администрации штраф в размере платы по настоящему Договору за один год в течение 30 календарных дней с момента окончания срока действия Договора.

3.4.11. При проведении аварийно - восстановительных работ на сетях коммунальных служб города в месте расположения Объекта, по первому требованию эксплуатирующей организации в течении двух часов с момента его предъявления произвести демонтаж Объекта на добровольной основе за собственный счет без дальнейшего предъявления исков по возмещению возможных убытков, связанных с перемещением Объекта на расстояние, не препятствующее выполнению данных работ.

3.4.12. Письменно уведомить Администрацию о досрочном расторжении Договора по основаниям, предусмотренным настоящим Договором.

#### 4. Платежи и расчеты по договору

4.1. Размер платы по настоящему Договору составляет \_\_\_\_\_ за весь период.

4.2. Оплата по настоящему Договору производится Собственником авансовыми платежами ежеквартально, но не позднее 5 (пяти) рабочих дней, следующих за отчетной датой, согласно Приложению № 1 к настоящему Договору.

Реквизиты для перечисления платежей по договору:

**Получатель платежа:** УФК по Калужской области (УЭИО города Калуги)

**ИНН:** 4027104445, **КПП:** 402701001

**Казначейский счет** 031006430000000013700

**Единый казначейский счет** 40102810045370000030

**Банк получателя:** ОТДЕЛЕНИЕ КАЛУГА БАНКА РОССИИ//УФК по Калужской области г.Калуга

**БИК** 012908002

**КБК:** 80411109044040000120

**ОКТМО:** 29701000

4.3. Датой оплаты считается дата списания денежных средств со счета плательщика, подтвержденная платежным документом с отметкой банка. Фактом оплаты является зачисление суммы платежа на счет Администрации.

4.4. Сумма, внесённая Собственником в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток), засчитывается в качестве платежа по настоящему Договору.

4.5. Победитель аукциона в течение трех рабочих дней, следующих за днем подписания договора на размещение объекта, производит оплату путем перечисления средств в размере разницы между суммой ежеквартального платежа, определенного в договоре на размещение объекта, и суммой внесенного задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, и представляет организатору аукциона документ, подтверждающий такую оплату.

4.6. Размер платы по настоящему Договору может быть изменен Администрацией в случае изменения базовой ставки платы по Договору, утверждаемой правовым актом органа местного самоуправления, но не чаще одного раза в год, о чем Администрация уведомляет Собственника. В настоящем случае у Собственника возникает обязанность по уплате с учетом принятых изменений с первого числа месяца, следующего за месяцем принятия правового акта, утверждающего новую базовую ставку, платы по Договору.

4.7. Плата за размещение объекта вносится с обязательным указанием в платежном документе номера Договора.

#### 5. Ответственность Сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. В случае просрочки уплаты платежей Собственником выплачивается пеня в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы долга за каждый день просрочки.

5.3. Возмещение убытков, уплата неустоек в случае ненадлежащего исполнения обязательств не освобождает стороны от выполнения обязательств по Договору,

за исключением случаев расторжения Договора по соглашению сторон или в одностороннем порядке в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.4. Собственник несет ответственность за вред причиненный Объектом жизни, здоровью и имуществу третьих лиц, в соответствии с действующим законодательством.

## **6. Изменение и расторжение договора**

6.1. Настоящий Договор может быть изменен по взаимному согласию Сторон. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон или по инициативе одной из сторон в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных настоящим Договором и действующим законодательством.

6.2. При принятии решения о досрочном расторжении договора размещения объекта сторона, принявшая данное решение обязана уведомить об этом другую сторону договора в письменной форме.

6.3. При этом договор считается расторгнутым по истечении 14 дней с момента получения стороной по договору соответствующего уведомления.

6.4. Администрация вправе расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке в случаях:

- установки Объекта, не соответствующего условиям настоящего Договора и аукционной документации;

- ликвидации, прекращения осуществления торговой деятельности, либо деятельности в сфере услуг лицом, являющимся стороной Договора, а также в связи с уступкой собственником прав и обязанностей по настоящему договору иному хозяйствующему субъекту;

- установления факта не функционирования торгового объекта в течение 3-х и более месяцев подряд;

- использования торгового объекта не по назначению (осуществление торговой и (или) иной деятельности, не предусмотренной условиями договора);

- невнесение платы по договору более трех периодов оплаты;

- систематического (два и более раза) нарушения требований к размещению и внешнему виду торгового объекта и (или) объекта услуг;

- размещение торгового объекта и (или) объекта услуг с нарушением требований к данному объекту, заявленных в аукционной документации;

- представления органов, осуществляющих государственные функции по контролю и надзору, решению судебных органов;

- реализации муниципальных программ и (или) приоритетных направлений деятельности города Калуги в социально-экономической сфере; использовании территории, занимаемой торговым объектом и (или) объектом услуг, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением объектов благоустройства, стоянок автотранспорта, опор городского уличного освещения и (или) прочих муниципальных объектов, в том числе остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, строительством проездов и (или) проездных путей, и для иных городских целей, определенных в документации о планировке территорий; изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд; принятии решений о развитии территории, изменении градостроительных регламентов в отношении территории, на которой находится торговый объект и (или) объект услуг.

6.5. Собственник вправе расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке в случаях предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

6.6. Вносимые в настоящий Договор дополнения и изменения рассматриваются сторонами в 10-дневный срок и оформляются дополнительными соглашениями.

6.7. Договор может быть расторгнут в судебном порядке по инициативе одной из сторон в случаях предусмотренных действующим законодательством.

## 7. Порядок разрешения споров

7.1. Во всем, что не предусмотрено условиями настоящего Договора, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации, а также муниципальными правовыми актами.

7.2. Споры, возникающие у сторон в ходе исполнения настоящего Договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Калужской области.

## 8. Заключительные положения

8.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

8.2. В случае изменения адреса (почтового или юридического), а также банковских реквизитов Стороны обязуются уведомить друг друга об указанных изменениях в 10-дневный срок.

8.3. Все уведомления и сообщения в рамках настоящего Договора должны направляться Сторонами друг другу в письменной форме.

8.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8.5. Все приложения указанные в настоящем Договоре являются его неотъемлемой частью.

## Адреса и банковские реквизиты Сторон

### Администрация:

Городская Управа города Калуги  
Адрес: 248000 г.Калуга, ул.Кутузова, д.2/1,  
тел. (4842) 71-49-20

Получатель платежа: УФК по Калужской  
области (УЭИО города Калуги)  
ИНН: 4027104445, КПП: 402701001  
Казначейский счет: 03100643000000013700

Единый казначейский счет:  
40102810045370000030

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ КАЛУГА  
БАНКА РОССИИ//УФК по Калужской  
области г.Калуга

БИК 012908002, ОКТМО: 29701000  
КБК: 80411109044040000120

Заместитель начальника управления  
экономики и имущественных отношений  
города Калуги

\_\_\_\_\_  
М.П.

### Собственник:

\_\_\_\_\_  
М.П.

Приложение 1  
к договору на размещение нестационарного  
торгового объекта  
№ \_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Расчет платы**

В соответствии с п.5 положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов, объектов по оказанию бытовых услуг на территории города Калуги, утвержденного постановлением Городской Управы города Калуги от 17.06.2015 № 176-п размер платы определяется по формуле:

$РП = БС \times П \times ПР \times К1 \times К2 \times К3 \times К4$ , где:

РП — размер платы;

БС — базовая ставка платы по договору за 1 кв.м;

П — общая площадь;

ПР — период установки объекта (в месяцах);

К1 — коэффициент, учитывающий территориальное расположение объекта;

К2 — коэффициент, отражающий зависимость размера платы от общей площади объекта;

К3 — коэффициент, учитывающий вид деятельности;

К4 — инвестиционный коэффициент.

Период расчета: с \_\_\_\_\_ года по \_\_\_\_\_ года.

Адресный ориентир: \_\_\_\_\_

Вид: нестационарный торговый объект.

Группа товаров: \_\_\_\_\_.

Площадь объекта: \_\_\_\_\_ кв.м.

Расчет платы за один месяц: \_\_\_\_\_

№ п/п	Период оплаты	Срок оплаты	Расчет платы
1.			
....			

**Администрация:**

Городская Управа города Калуги

Адрес: 248000 г.Калуга, ул.Кутузова, д.2/1, тел.  
(4842) 71-49-20

Получатель платежа: УФК по Калужской  
области (УЭИО города Калуги)

ИНН: 4027104445, КПП: 402701001

Казначейский счет: 03100643000000013700

Единый казначейский счет:

40102810045370000030

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ КАЛУГА

БАНКА РОССИИ/УФК по Калужской области  
г.Калуга

БИК 012908002, ОКТМО: 29701000

КБК: 80411109044040000120

Заместитель начальника управления экономики  
и имущественных отношений города Калуги

**Собственник:**

\_\_\_\_\_  
М.П.

\_\_\_\_\_  
М.П.

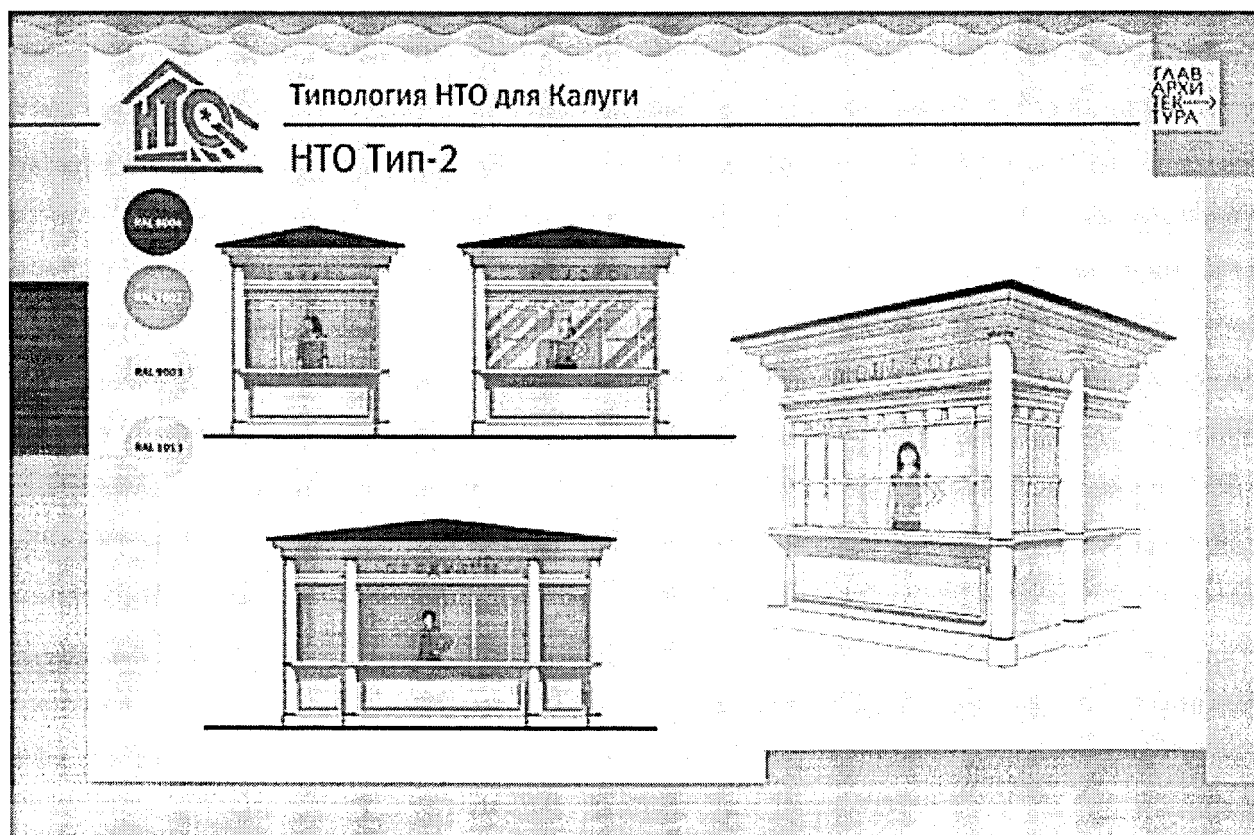
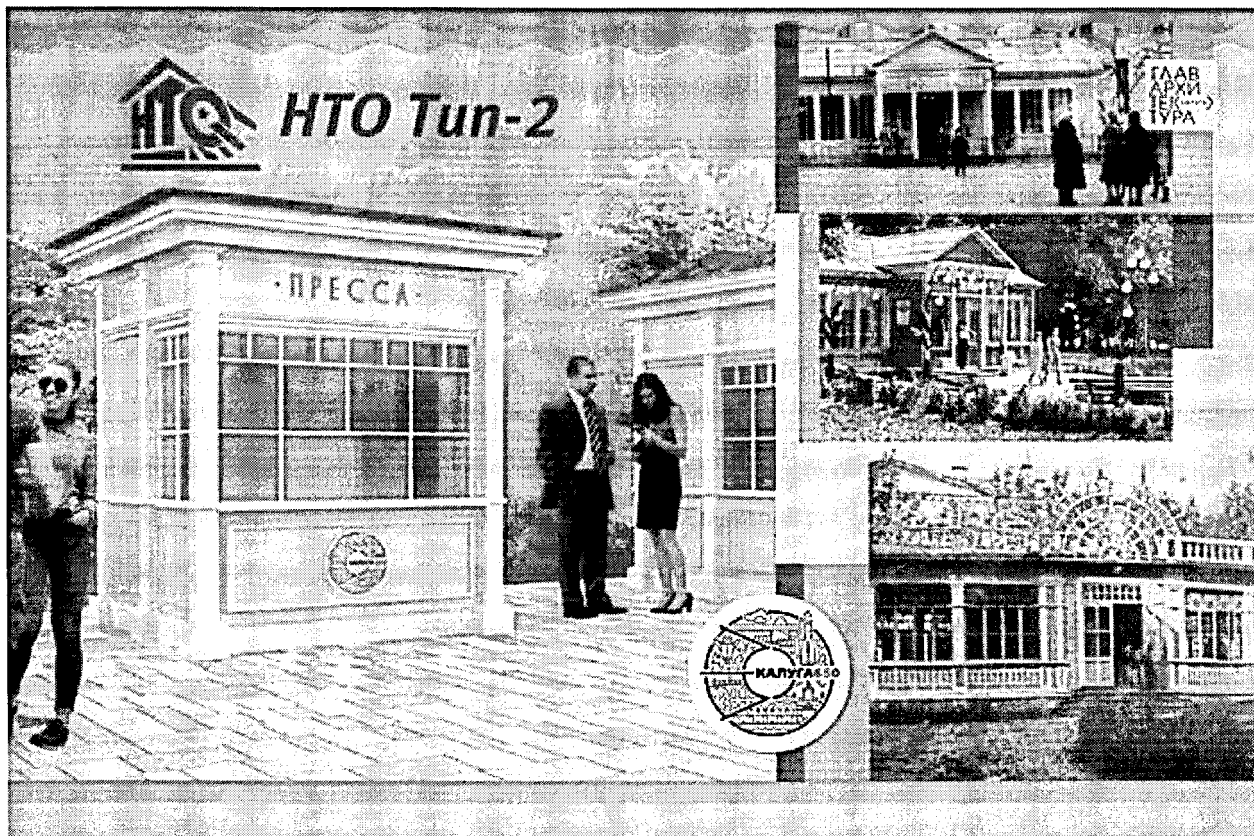
Приложение 2  
к договору № \_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г.  
на размещение нестационарного  
торгового объекта

**Место размещения Объекта  
(на карте)**

Приложение 3  
к договору № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.  
на размещение нестационарного  
торгового объекта

**Вид и технические характеристики Объекта**

**Вид и технические характеристики объектов.**  
**Лоты №№ 3, 4.**





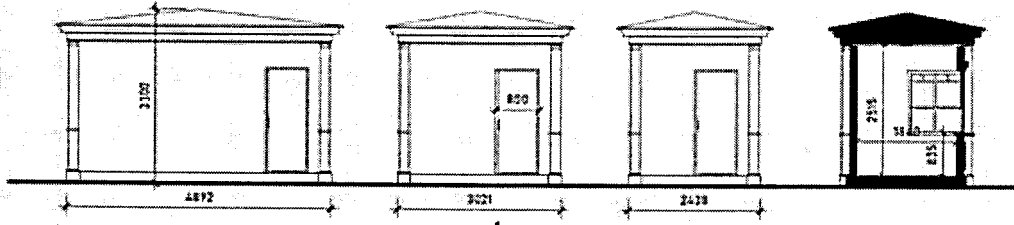
Типология НТО для Калуги

ГЛАВ  
АРХИ  
ТЕК  
И  
ИУРА

НТО Тип-2

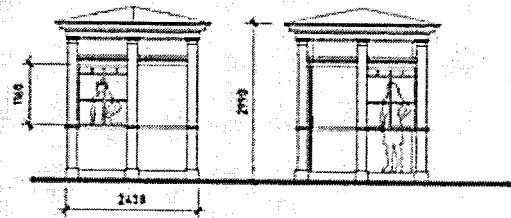
Вид сзади

Разрез 1-1



Вид справа

Вид слева

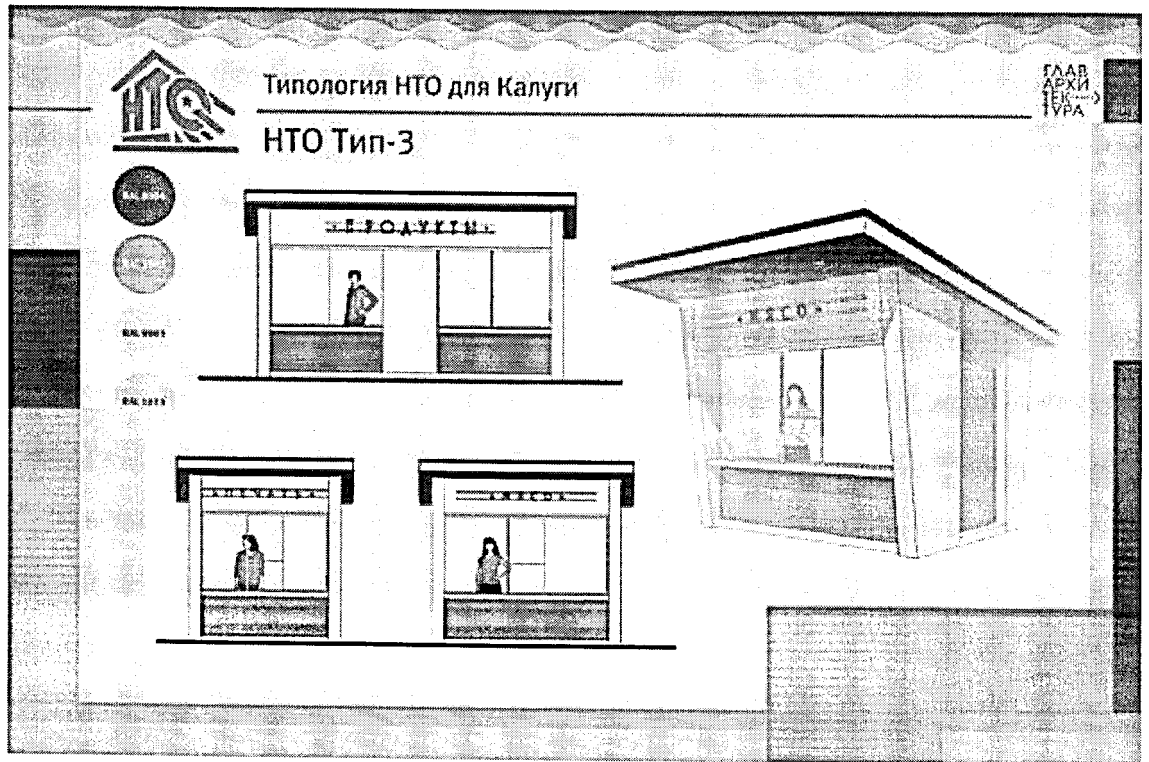
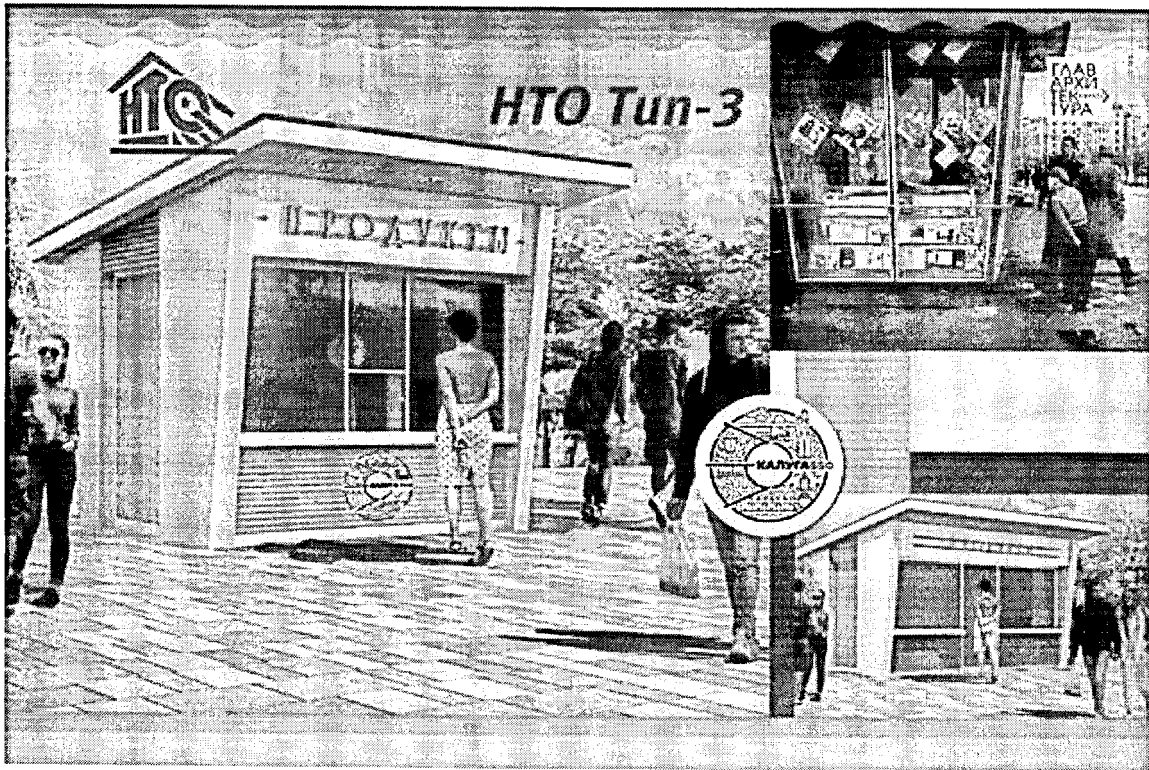


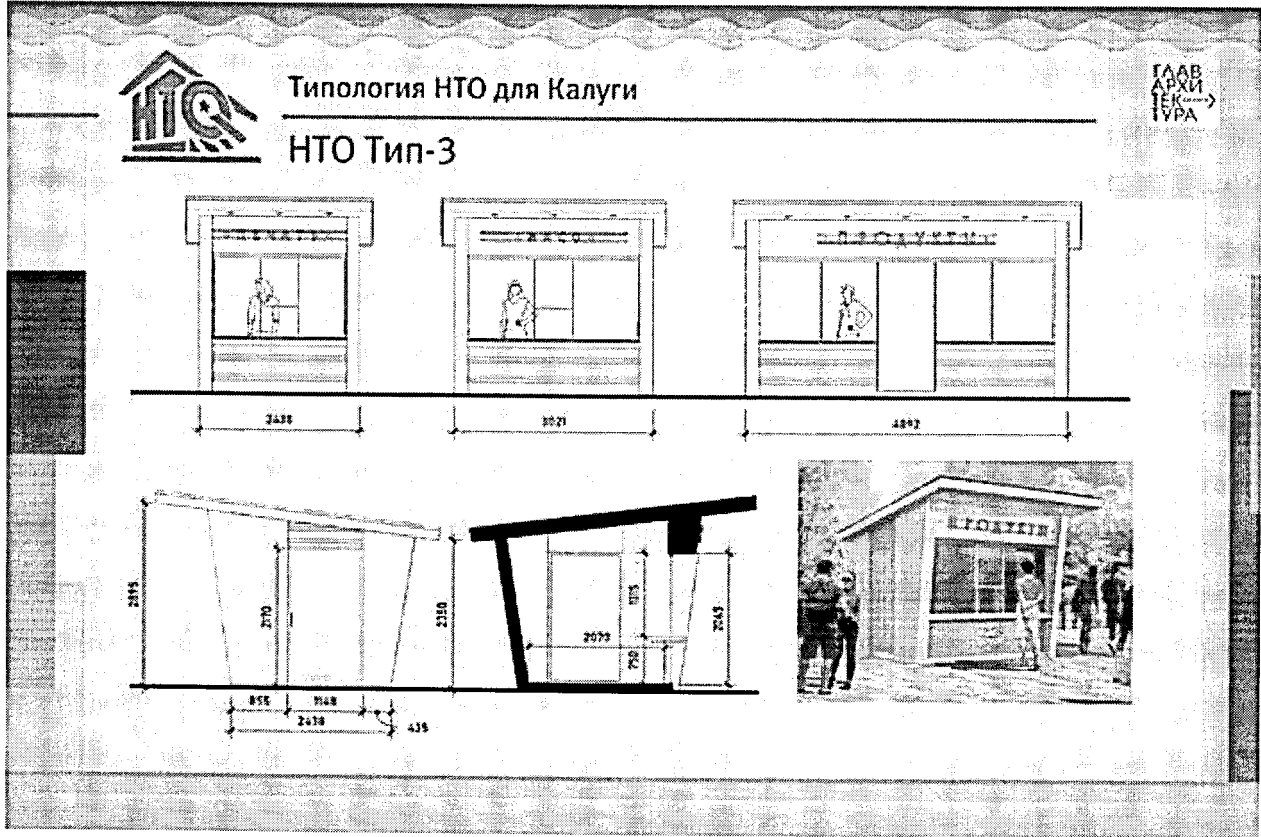
Типология НТО для Калуги

ГЛАВ  
АРХИ  
ТЕК  
И  
ИУРА

Рекомендации к элементам и материалам

№	1	2	3	4
Элемент, материал	Вывеска	Освещение	Тент	Материал
Схематичное изображение	<p><b>A B C</b></p> <p>Освещение без подложки</p> <p>Объемный вариант исполнения</p> <p>Плоский вариант исполнения</p>	<p>Встроенное освещение</p>		<p>Сфера эластичная</p> <p>Длинейный тент 30x30 100x10 15x150</p> <p>Металлический ровнитель</p> <p>Доска строганая обрезная</p>
Описание	Рекомендуемая высота вывески - не более 0,3 м. Минимум границ вывески следует располагать ниже 2,3 м.	Если радиус кривизны вывески более 5 м от вывески не следует использовать освещение. Рекомендуется использовать рабочее место освещением (радиальное) 100-200 мм. Подводные кабели по земле. На участках с влажной почвой кабели устанавливать по длине, использовать кабель-каналы.	Подводящая подложка должна находиться под навесом, защищая от атмосферных осадков и пыли.	Каркас павильона следует выстлать гидравлического бруса или металлизированного профлиста. Для отделки рекомендуется использовать обработанную доску или влагостойкую фанеру.














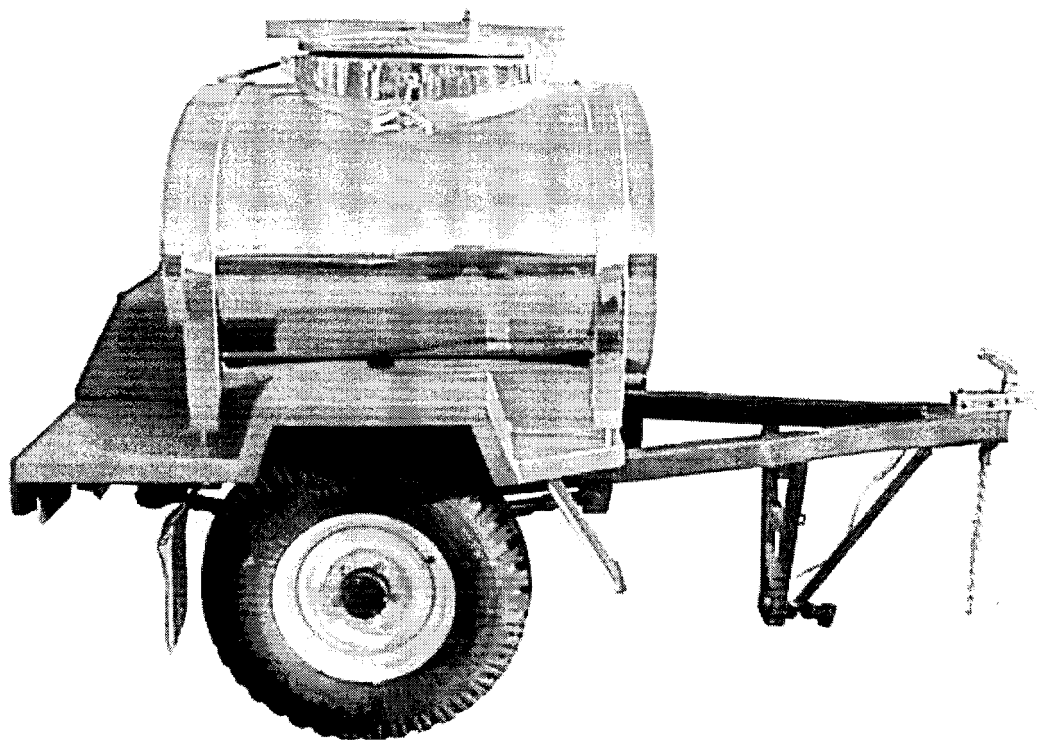
Типология НТО для Калуги

ГААВ  
АРХИ  
ТЕК  
ИУРА

Рекомендации к элементам и материалам

№	1	2	3	4
Элемент, материал	Вывеска	Освещение	Тент	Материал
Схематичное изображение	<p><b>А В С</b></p> <p>Основная вывеска</p>  <p>Обычный вариант исполнения</p>  <p>Плоский вариант исполнения</p> 	 <p>Внутреннее освещение</p>		 <p>Фанера влагостойкая</p>  <p>Деревянный брус 50x50, 80x50, 100x50</p>  <p>Металлический профиль</p>  <p>Доска строганая еловая</p>
Описание	<p>Рекомендуемая высота вывески — не более 0,3 м. Нижнюю границу вывески следует располагать на высоте 2,5 м.</p>	<p>Если радиус 5 м от территории нет освещения, рекомендуется оборудовать его наружными светильниками. Рекомендуемая освещенность рабочих мест в помещении 100-200лк. Подключать кабели в помещении. На участках с интенсивным движением транспорта использовать кабель-каналы.</p>	<p>Поддерживающая конструкция должна выдерживать нагрузку в зависимости от атмосферных осадков и ветра.</p>	<p>Каркас вывески следует использовать и деревянный брус или металлический профиль. Для отделки рекомендуется использовать ламель, шпатель, доску или влагостойкую фанеру.</p>

Лоты №№ 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17.



### **СОСТАВ КОМИССИИ**

по проведению аукциона на право заключения договоров  
на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Калуги

- |   |  |
|---|--|
| <b>Васин</b><br>Владимир<br>Александрович     | - заместитель Городского Головы - начальник управления экономики и имущественных отношений города Калуги, председатель комиссии;   |
| <b>Иванов</b><br>Дмитрий Владимирович         | - заместитель начальника управления экономики и имущественных отношений города, заместитель председателя комиссии;   |
| <b>Сочинская</b><br>Ирина Юрьевна             | - главный специалист отдела потребительского рынка и рекламы комитета по развитию сферы услуг и рекламного рынка управления экономики и имущественных отношений города Калуги, секретарь комиссии. |
| <b>Члены комиссии:</b>                        |  |
| <b>Панькина</b><br>Маргарита<br>Александровна | - заместитель начальника отдела потребительского рынка и рекламы комитета по развитию сферы услуг и рекламного рынка управления экономики и имущественных отношений города Калуги;                 |
| <b>Сергеев</b><br>Кирилл Николаевич           | - начальник отдела по правовому обеспечению экономической деятельности правового комитета управления делами Городского Головы города Калуги.   |
| <b>Казьмина</b><br>Наталья Васильевна         | - главный специалист отдела потребительского рынка и рекламы комитета по развитию сферы услуг и рекламного рынка управления экономики и имущественных отношений города Калуги;                     |
| <b>Ставиская</b><br>Вера Павловна             | - главный специалист отдела потребительского рынка и рекламы комитета по развитию сферы услуг и рекламного рынка управления экономики и имущественных отношений города Калуги;                     |
| <b>Харламенкова</b><br>Екатерина Вячеславовна | - председатель комитета по развитию сферы услуг и рекламного рынка управления экономики и имущественных отношений города Калуги;   |