



**Калуга
облводоканал**

ИНН 4027001552
Р/счет 40602810100000000052
ООО банк «Элита» г.Калуга
к/с 30101810500000000762
БИК 042908762

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
Калужской области
«КАЛУГАОБЛВОДОКАНАЛ»

248002, г.Калуга, ул.С.-Щедрина,80
тел.: +7 (4842) 57-01-40
факс:+7 (4842) 73-03-86
e-mail: voda@kalugavoda.ru

Исх.№ 200 от 01.04.24
На исх.№ 2853/06-24 от 27.03.2024

**Заместителю начальника управления
архитектуры, градостроительства и
земельных отношений города Калуги
Д.А. Шмаков**

«О технических условиях подключения
объекта»

**248021, г. Калуга, ул. Московская, д.188
Тел. 71-36-13**

Уважаемый Дмитрий Алексеевич!

Государственное предприятие Калужской области «Калугаоблводоканал» (далее – Водоканал) рассмотрев запрос о предоставлении информации в соответствии с п.п.4 п.3 ст.39.11 Земельного кодекса РФ о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) к сетям водоснабжения и водоотведения, для принятия решения о проведении аукциона по земельному участку, с кадастровым номером 40:25:000044:1182 по адресу: г. Калуга, д. Ильинка, сообщает, что в районе испрашиваемого земельного участка нет сетей водоснабжения и водоотведения, состоящих в хозяйственном ведении Водоканала.

Ближайшие сети холодного водоснабжения, состоящие на праве хозяйственного ведения Водоканала, проходят по Центральной улице, д. Ильинка, г. Калуги, ориентировочно на расстоянии 130п.м. от границ запрашиваемого земельного участка.

Ввиду застроенности территорий, возможность подключения (технологического присоединения) запрашиваемого объекта к централизованной системе холодного водоснабжения может быть определена только при выезде на место, при условии наличия свободных земельных коридоров, а также соблюдения строительных норм и правил относительно существующих капитальных строений и частных территорий.

Водоотведение от объекта капитального строительства возможно будет выполнить в водонепроницаемый колодец-накопитель сточных вод, объемом не менее объема суточного расхода ресурса, расположенный в границах земельного участка, с соблюдением норм СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства» – не менее 1,0м от границ соседних земельных участков, СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территории населенных мест» раздел.2.3.

Возможность выдачи технических условий на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения на сегодняшний день отсутствует.

**Первый заместитель
генерального директора**

А.В. Коськов

Исп.: А.В. Крюкова
Тел. г. 71-39-15



А.В. Коськов