

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА КАЛУГИ**

**Управление экономики
и имущественных отношений
города Калуги
(УЭИО города Калуги)**

ул. Воробьевская, д. 5, г. Калуга, 248000
Тел./ факс (4842) 70-15-55
E-mail: ueio_kaluga@adm.kaluga.ru
<http://www.kaluga-gov.ru>

02.12.2025 № 1998-ВН-16-25

На № _____ от _____

**Заключение об оценке
регулирующего воздействия**

Управление экономики и имущественных отношений города Калуги (далее – Управление, уполномоченный орган) в соответствии с Постановлением Городской Управы города Калуги от 19.12.2014 № 427-п «О порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов муниципального образования «Город Калуга», затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности» рассмотрело проект решения Думы городского округа города Калуги Калужской области «Об утверждении базовой арендной ставки» (далее – Акт), разработанный и направленный для подготовки настоящего заключения управлением экономики и имущественных отношений города Калуги (далее – разработчик), и сообщает следующее.

Проект Акта направлен в уполномоченный орган для подготовки настоящего заключения впервые.

Публичные обсуждения проекта Акта и сводного отчета проведены в сроки с 06.11.2025 по 16.11.2025.

В ходе публичных обсуждений поступило 1 предложение, учтено – 0.

Информация об оценке регулирующего воздействия проекта Акта размещена на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://www.kaluga-gov.ru/ekonomika/otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya/otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya-proektov-pravovykh-aktov/>.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта Акта с учетом информации, представленной разработчиком в уполномоченный орган в сводном отчете, Управлением сделаны следующие выводы:

- принятие Акта обосновано и необходимо в целях приближения размера арендной платы за пользование муниципальными объектами недвижимости к рыночной стоимости, а также пополнения доходной части бюджета городского округа города Калуги Калужской области.

- Акт не содержит положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов

субъектов предпринимательской деятельности и бюджета городского округа города Калуги Калужской области.

**Заместитель главы городского округа
города Калуги - начальник управления**

Р.М. Евстратов

