

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель Городского Головы –
начальник управления городского хозяйства
города Калуги

А.И.Шпиренко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Дата оформления заключения: 25.04.2022

Наименование проекта: проект Правил благоустройства территорий муниципального образования «Город Калуга»

Количество участников общественных обсуждений: 3 (три)

Реквизиты протокола общественных обсуждений: № 2 от 22.04.2022

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

1. Замечания Цыганковой Марии Валентиновны:

Как указывается в пункте:

3.5 Правил содержание прилегающих территорий в летний период включает:

- своевременное скашивание газонных трав (высота травостоя не должна превышать 15 см.), уничтожение сорных и карантинных растений;
- своевременную обрезку кустарников свыше 1 метра, ветвей деревьев, нависающих на высоте менее 2 метров над тротуарами, проездами и пешеходными дорожками с грунтовым и твердым покрытием;
- своевременную уборку и вывоз скошенной травы, вырубленных или опиленных зеленых насаждений;
- своевременное подметание (уборка) прилегающих территорий от смета, пыли и бытового мусора, их мойку;
- своевременную уборку и организацию вывоза и размещения мусора, уличного смета, отходов в отведенных местах;
- уборку бордюров от песка, мусора;
- своевременное сгребание и вывоз опавших листьев с прилегающих территорий в период листопада.

3.6. Правил содержание прилегающих территорий в зимний период включает:

- своевременную уборку и организацию вывоза, размещения мусора, уличного смета, отходов в отведенных местах;
 - своевременную посыпку участков прохода и подхода к объектам торговли (магазинам, нестационарным торговым объектам, ранкам), иным организациям противогололедными материалами;
- своевременную очистку от снега и льда тротуаров, проездов, пешеходных дорожек с грунтовым и твердым покрытием, их обработку противогололедным материалом, а также вывоз снега.

При этом граница прилегающей территории определяется пунктом 3.3 Правил и для индивидуальных жилых домов составляет не менее 15 метров, для иных зданий, строений и сооружений не менее 25 метров.

Предлагаемые Правила на собственников индивидуальных жилых домов, зданий,

строений и сооружений указанными Правилами с учетом определенных границ возлагает бремя содержания прилегающей территории, в том числе и по вывозу снега, сгребаемого с дорог, содержание зеленых насаждений, собственником которых не являются собственники индивидуальных жилых домов, зданий и сооружений.

В то время как, согласно статье 210 Гражданского кодекса Российской Федерации бремя содержания имущества возлагается на собственника, если иное не установлено законом или договором, то есть обязанность осуществлять содержание прилегающей территории может быть возложена на собственников, владельцев, пользователей земельных участков и объектов недвижимости либо на основании федерального закона, либо на основании договора, но не основании решения органа местного самоуправления.

Частью 1 статьи 55.25 Градостроительного кодекса Российской Федерации лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, является собственник здания, сооружения или лицо, которое владеет зданием, сооружением на ином законном основании (на праве аренды, хозяйственного ведения, оперативного управления и другое).

В соответствии с частью 9 статьи 55.25 Градостроительного кодекса Российской Федерации лицо, ответственное за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), обязано принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в случаях и порядке, которые определяются правилами благоустройства территории муниципального образования.

Под прилегающей территорией в силу пункта 37 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации следует понимать территорию общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации.

Согласно пункта 2 статьи 45.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в Правилах благоустройства территории муниципального образования, кроме прочего, должны предусматриваться порядок содержания территорий общего пользования и порядка пользования такими территориями, а так же порядок участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий.

Из буквального содержания части 9 статьи 55.25 Градостроительного кодекса Российской Федерации следует, что названной нормой предусмотрена возможность привлечения собственников к уборке и содержанию территории, а не возложение на них этой обязанности полностью.

В то время как указанные Правила возлагают обязанности на собственников индивидуальных жилых домов, зданий и сооружений по уборке и содержанию территории, собственником которой является муниципальное образование «Город Калуга», а соответственно именно оно, как собственник, и несет бремя содержания своего имущества.

С учетом вышеизложенного, возложение на собственников индивидуальных жилых домов, зданий и сооружений всех обязанностей по уборке и содержанию прилегающих территорий противоречит статье 210 Градостроительного кодекса Российской Федерации и ч.9 ст.55.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а соответственно пунктам 3.5, 3.6 Правил подлежат изменению.

2. Замечания Гришина Дениса Николаевича:

В вынесенном на обсуждение проекте «Правил благоустройства территорий муниципального образования «Город Калуга» в пунктах:

3.5 Правил содержание прилегающих территорий в летний период включает:

- своевременное скашивание газонных трав (высота травостоя не должна превышать 15 см.), уничтожение сорных и карантинных растений;
- своевременную обрезку кустарников свыше 1 метра, ветвей деревьев, нависающих на высоте менее 2 метров над тротуарами, проездами и пешеходными дорожками с грунтовым и твердым покрытием;
- своевременную уборку и вывоз скошенной травы, вырубленных или опиленных зеленых насаждений;
- своевременное подметание (уборка) прилегающих территорий от смета, пыли и бытового мусора, их мойку;
- своевременную уборку и организацию вывоза и размещения мусора, уличного смета, отходов в отведенных местах;
- уборку бордюров от песка, мусора;
- своевременное сгребание и вывоз опавших листьев с прилегающих территорий в период листопада.

3.6. Правил содержание прилегающих территорий в зимний период включает:

- своевременную уборку и организацию вывоза, размещения мусора, уличного смета, отходов в отведенных местах;
- своевременную посыпку участков прохода и подхода к объектам торговли (магазинам, нестационарным торговым объектам, ранкам), иным организациям противогололедными материалами;

своевременную очистку от снега и льда тротуаров, проездов, пешеходных дорожек с грунтовым и твердым покрытием, их обработку противогололедным материалом, а также вывоз снега.

При этом граница прилегающей территории определяется пунктом 3.3 Правил и для индивидуальных жилых домов составляет не менее 15 метров, для иных зданий, строений и сооружений не менее 25 метров.

Предлагаемые Правила на собственников индивидуальных жилых домов, зданий, строений и сооружений указанными Правилами с учетом определенных границ возлагает бремя содержания прилегающей территории, в том числе и по вывозу снега, сгребаемого с дорог, содержание зеленых насаждений, собственником которых не являются собственники индивидуальных жилых домов, зданий и сооружений. Таким образом, Правила возлагают обязанность ухода за чужим имуществом и территориями.

Нужно учитывать, согласно статье 210 Гражданского кодекса Российской Федерации бремя содержания имущества возлагается на собственника, если иное не установлено законом или договором, то есть обязанность осуществлять содержание прилегающей территории может быть возложена на собственников, владельцев, пользователей земельных участков и объектов недвижимости либо на основании федерального закона, либо на основании договора, но не основании решения органа местного самоуправления.

Лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, согласно части 1 статьи 55.25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, является собственник здания, сооружения или лицо, которое владеет зданием, сооружением на ином законном основании (на праве аренды, хозяйственного ведения, оперативного управления и другое).

В соответствии с частью 9 статьи 55.25 Градостроительного кодекса Российской Федерации лицо, ответственное за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), обязано принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в случаях и порядке, которые определяются правилами благоустройства территории муниципального образования.

Под прилегающей территорией в силу пункта 37 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации следует понимать территорию общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации.

Согласно пункта 2 статьи 45.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в Правилах благоустройства территории муниципального образования, кроме прочего, должны предусматриваться порядок содержания территорий общего пользования и порядка пользования такими территориями, а так же порядок участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий.

Из буквального содержания части 9 статьи 55.25 Градостроительного кодекса Российской Федерации следует, что названной нормой предусмотрена возможность привлечения собственников к уборке и содержанию территории, а не возложение на них этой обязанности полностью.

В то время как указанные Правила возлагают обязанности на собственников индивидуальных жилых домов, зданий и сооружений по уборке и содержанию территории, собственником которой является муниципальное образование «Город Калуга», а соответственно именно оно, как собственник, и несет бремя содержания своего имущества.

На основании вышеизложенного предлагаю изменить п.3.5. и п.3.6 Правил в связи с тем, что возложение на собственников индивидуальных жилых домов, зданий и сооружений всех обязанностей по уборке и содержанию прилегающих территорий, противоречит статье 210 Гражданского кодекса Российской Федерации и части 9 статьи 55.25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

1. Замечания ООО «Автоколонна № 1152»:

На основании:

3.5 Правил содержание прилегающих территорий в летний период включает:

- своевременное скашивание газонных трав (высота травостоя не должна превышать 15 см.), уничтожение сорных и карантинных растений;
- своевременную обрезку кустарников выше 1 метра, ветвей деревьев, нависающих на высоте менее 2 метров над тротуарами, проездами и пешеходными дорожками с грунтовым и твердым покрытием;
- своевременную уборку и вывоз скошенной травы, вырубленных или опиленных зеленых насаждений;
- своевременное подметание (уборка) прилегающих территорий от смета, пыли и бытового мусора, их мойку;
- своевременную уборку и организацию вывоза и размещения мусора, уличного смета, отходов в отведенных местах;
- уборку бордюров от песка, мусора;
- своевременное сгребание и вывоз опавших листьев с прилегающих территорий в период листопада.

3.6. Правил содержание прилегающих территорий в зимний период включает:

- своевременную уборку и организацию вывоза, размещения мусора, уличного смета, отходов в отведенных местах;

- своевременную посыпку участков прохода и подхода к объектам торговли (магазинам, нестационарным торговым объектам, ранкам), иным организациям противогололедными материалами;

своевременную очистку от снега и льда тротуаров, проездов, пешеходных дорожек с грунтовым и твердым покрытием, их обработку противогололедным материалом, а также вывоз снега.

При этом граница прилегающей территории определяется пунктом 3.3 Правил и для индивидуальных жилых домов составляет не менее 15 метров, для иных зданий, строений и сооружений не менее 25 метров.

Предлагаемые Правила на собственников индивидуальных жилых домов, зданий, строений и сооружений указанными Правилами с учетом определенных границ возлагает бремя содержания прилегающей территории, в том числе и по вывозу снега, сгребаемого с дорог, содержание зеленых насаждений, собственником которых не являются собственники индивидуальных жилых домов, зданий и сооружений.

В то время как, согласно статье 210 Гражданского кодекса Российской Федерации бремя содержания имущества возлагается на собственника, если иное не установлено законом или договором, то есть обязанность осуществлять содержание прилегающей территории может быть возложена на собственников, владельцев, пользователей земельных участков и объектов недвижимости либо на основании федерального закона, либо на основании договора, но не основании решения органа местного самоуправления.

Частью 1 статьи 55.25 Градостроительного кодекса Российской Федерации лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, является собственник здания, сооружения или лицо, которое владеет зданием, сооружением на ином законном основании (на праве аренды, хозяйственного ведения, оперативного управления и другое).

В соответствии с частью 9 статьи 55.25 Градостроительного кодекса Российской Федерации лицо, ответственное за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), обязано принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в случаях и порядке, которые определяются правилами благоустройства территории муниципального образования.

Под прилегающей территорией в силу пункта 37 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации следует понимать территорию общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации.

Согласно пункта 2 статьи 45.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в Правилах благоустройства территории муниципального образования, кроме прочего, должны предусматриваться порядок содержания территорий общего пользования и порядка пользования такими территориями, а так же порядок участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий.

Из буквального содержания части 9 статьи 55.25 Градостроительного кодекса Российской Федерации следует, что названной нормой предусмотрена возможность привлечения собственников к уборке и содержанию территории, а не возложение на них этой обязанности полностью.

В то время как указанные Правила возлагают обязанности на собственников индивидуальных жилых домов, зданий и сооружений по уборке и содержанию территории,

собственником которой является муниципальное образование «Город Калуга», а соответственно именно оно, как собственник, и несет бремя содержания своего имущества.

С учетом вышеизложенного, возложение на собственников индивидуальных жилых домов, зданий и сооружений всех обязанностей по уборке и содержанию прилегающих территорий противоречит статье 210 Градостроительного кодекса Российской Федерации и части 9 статьи 55.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а соответственно п. 3.5 и п. 3.6 Правил подлежат изменению.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

6 октября 2003 года подписан Федеральный закон № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», согласно первоначальной редакции которого к вопросам местного значения городского округа относилась организация благоустройства и озеленения территории городского округа (пункт 25 части 1 статьи 16 данного Федерального закона).

В связи с принятием Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 463-ФЗ в абзаце 21 части 1 статьи 2 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» приведено определение правил благоустройства территории муниципального образования, под которым понимается муниципальный правовой акт, устанавливающий на основе законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации требования к благоустройству и элементам благоустройства территории муниципального образования, перечень мероприятий по благоустройству территории муниципального образования, порядок и периодичность их проведения.

Также Федеральным законом от 29 декабря 2017 года № 463-ФЗ внесены изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации, согласно которым градостроительная деятельность - деятельность по развитию территорий, осуществляемая, среди прочего, в виде благоустройства территорий.

Под благоустройством территорий понимается деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий.

Элементами благоустройства являются декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории.

Утверждение правил благоустройства территории муниципального образования Федеральным законом от 29 декабря 2017 года № 463-ФЗ отнесено к исключительной компетенции представительного органа муниципального образования. Этим же федеральным законом Федеральный закон № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» дополнен статьей 45.1, предусматривающей содержание правил благоустройства территории муниципального образования.

Так, правила благоустройства территории муниципального образования могут регулировать вопросы: 1) содержания территорий общего пользования и порядка

пользования такими территориями; 2) внешнего вида фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений; 3) проектирования, размещения, содержания и восстановления элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ; 4) организации освещения территории муниципального образования, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений; 5) организации озеленения территории муниципального образования, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями; 6) размещения информации на территории муниципального образования, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок; 7) размещения и содержания детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм; 8) организации пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок; 9) обустройства территории муниципального образования в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения; 10) уборки территории муниципального образования, в том числе в зимний период; 11) организации стоков ливневых вод; 12) порядка проведения земляных работ; 13) участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий; 14) определения границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации; 15) праздничного оформления территории муниципального образования; 16) порядка участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории муниципального образования.

Пунктом 25 части 1 статьи 16 текущей редакции Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ (ред. от 30.12.2021) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения муниципального, городского округа относится в том числе утверждение правил благоустройства территории муниципального, городского округа, осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории муниципального, городского округа, в том числе требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг (при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства может выдаваться предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований, выявленных в ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности), организация благоустройства территории муниципального, городского округа в соответствии с указанными правилами.

Из приведенных выше норм следует, что благоустройство территорий осуществляется в рамках градостроительной деятельности и его целями являются обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территорий, содержание территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов. Для достижения данной цели в правилах благоустройства территории устанавливаются требования к благоустройству и элементам благоустройства, а также комплекс соответствующих мероприятий, осуществляемый в том числе, и собственниками и (или) иными законными владельцами зданий, строений, сооружений, земельных участков.

В соответствии с частью 9 статьи 55.25 Градостроительного кодекса Российской Федерации лицо, ответственное за эксплуатацию здания, строения, сооружения, (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), обязано принимать участие, в том числе финансовое, в

содержании прилегающих территорий в случаях и порядке, которые определяются правилами благоустройства территории муниципального образования.

В соответствии с пунктом 37 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 16 части 2 статьи 1 Закона Калужской области от 22.06.2018 № 362-ОЗ (ред. от 25.06.2021) «О благоустройстве территорий муниципальных образований Калужской области» Правила благоустройства территории городского и сельского поселения, городского округа могут регулировать в соответствии с законодательством вопрос участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий.

В соответствии с статьей 4 Закона Калужской области от 22.06.2018 № 362-ОЗ (ред. от 25.06.2021) «О благоустройстве территорий муниципальных образований Калужской области» установлен порядок определения границ прилегающих территорий, в соответствии с которым границы прилегающих территорий определяются правилами благоустройства территории муниципального образования Калужской области (городских и сельских поселений, городских округов) в случае, если правилами благоустройства предусмотрено участие, в том числе финансовое, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий.

Пунктами 56-62 Примерных правил благоустройства территорий городских и сельских поселений, городских округов Калужской области, утвержденных Законом Калужской области от 22.06.2018 № 362-ОЗ (ред. от 25.06.2021) «О благоустройстве территорий муниципальных образований Калужской области» определены ответственные лица за проведение работ по благоустройству и содержанию прилегающих территорий, а также перечень обязательных мероприятий по уборке прилегающих территорий в летний и зимний периоды. Отдельно указано, что проведение дополнительных работ по благоустройству прилегающих территорий, их виды (объем и периодичность) оформляются соглашением между органом местного самоуправления муниципального образования Калужской области и собственником и (или) иным законным владельцем (лицом, ответственным за эксплуатацию здания, строения, сооружения).

Таким образом, действующим законодательством, имеющим большую юридическую силу, предусмотрена императивная норма о возложении обязанности на лиц, ответственных за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в случаях и порядке, которые определяются правилами благоустройства территории муниципального образования.

Пункт 3.5 и пункт 3.6 проекта Правил благоустройства территорий муниципального образования «Город Калуга» соответствуют нормам части 9 статьи 55.25 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьи 45.1 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Исходя из вышеизложенного пункт 3.5 и пункт 3.6 проекта Правил благоустройства территорий муниципального образования «Город Калуга» не противоречат гражданскому,

жилищному, земельному законодательству Российской Федерации, поскольку правоотношения в сфере благоустройства территорий урегулированы Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Выводы по результатам общественных обсуждений:

- общественные обсуждения по проекту Правил благоустройства территорий муниципального образования «Город Калуга» проведены в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Управы города Калуги от 28.04.2006 № 57;

- считать общественные обсуждения по проекту Правил благоустройства территорий муниципального образования «Город Калуга» состоявшимися;

- направить проект Правил благоустройства территорий муниципального образования «Город Калуга» на утверждение в Городскую Думу города Калуги.