

**Сводный отчет
о результатах проведения оценки регулирующего воздействия
проекта муниципального нормативного правового акта**

1. Общая информация

**1.1. Орган – разработчик проекта муниципального нормативного правового акта
(далее – орган-разработчик)**

Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги

1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта:

Проект постановления Городской Управы города Калуги «О ставках арендной платы и коэффициентах к ним для исчисления в 2026 году арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, находящиеся на территории муниципального образования «Город Калуга», предоставленные в аренду без торгов».

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта:

4 квартал 2025 года

1.4. Цели и описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Проект разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», постановлением Правительства Калужской области от 18.03.2015 № 146 «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Калужской области, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов», в целях определения размера арендной платы за земельные участки.

1.5. Срок, в течение которого принимаются предложения в связи с размещением уведомления об обсуждении предполагаемого правового регулирования:

начало: «08» сентября 2025 года

окончание: «29» сентября 2025 года

1.6. Контактная информация исполнителя в органе-разработчике:

Ф.И.О.:

Капура Яна Валерьевна

Должность:

Начальник отдела учета арендной платы финансово-экономического комитета управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги

Телефон:
Адрес электронной
почты:

8(4842) 71-36-23

katurayv@kaluga-gov.ru

1.7. Электронный адрес размещения сводки предложений, поступивших в результате публичных обсуждений по проекту нормативного правового акта: www.kaluga-gov.ru/orv

2. Сведения для проведения оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта

| | | |
|----|---|--|
| 1. | Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, органы местного самоуправления, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов | Юридические лица, индивидуальные предприниматели |
| 2. | Оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы. | Отсутствуют |
| 3. | Риски решения проблемы предложенным способом регулирования | Отсутствуют |
| 4. | Новые или изменяющие обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности | Отсутствуют |
| 5. | Оценка расходов и доходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджета муниципального образования | Принятие решения не повлечет за собой увеличения расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и не повлечет расходов бюджета МО «Город Калуга» |
| 6. | Индикативные показатели заявленных целей регулирования, программы мониторинга достижения целей | Отсутствуют |

Начальник отдела учета арендной платы
финансово-экономического комитета
управления архитектуры, градостроительства
и земельных отношений города Калуги



Я.В. Капура