

Приложение 1  
к постановлению Городской Управы  
города Калуги  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

ООО «Орелземпроект»  
Орловская область, город Орёл,  
Приборостроительная улица, 55,  
пом 141, 302020  
ОГРН 1075753002610  
ИНН/КПП 5753043309/575301001

**Проект межевания территории  
в районе д.346 по ул. Московская в г. Калуге**

**Основная часть проекта межевания территории**

**Том 1**

**Орел 2022 г.**

## Содержание

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков	3
1 этап образования	3
2 этап образования	4
2. Перечень координат поворотных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания	5
Графическая часть	

**1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков.**

**1 этап образования**

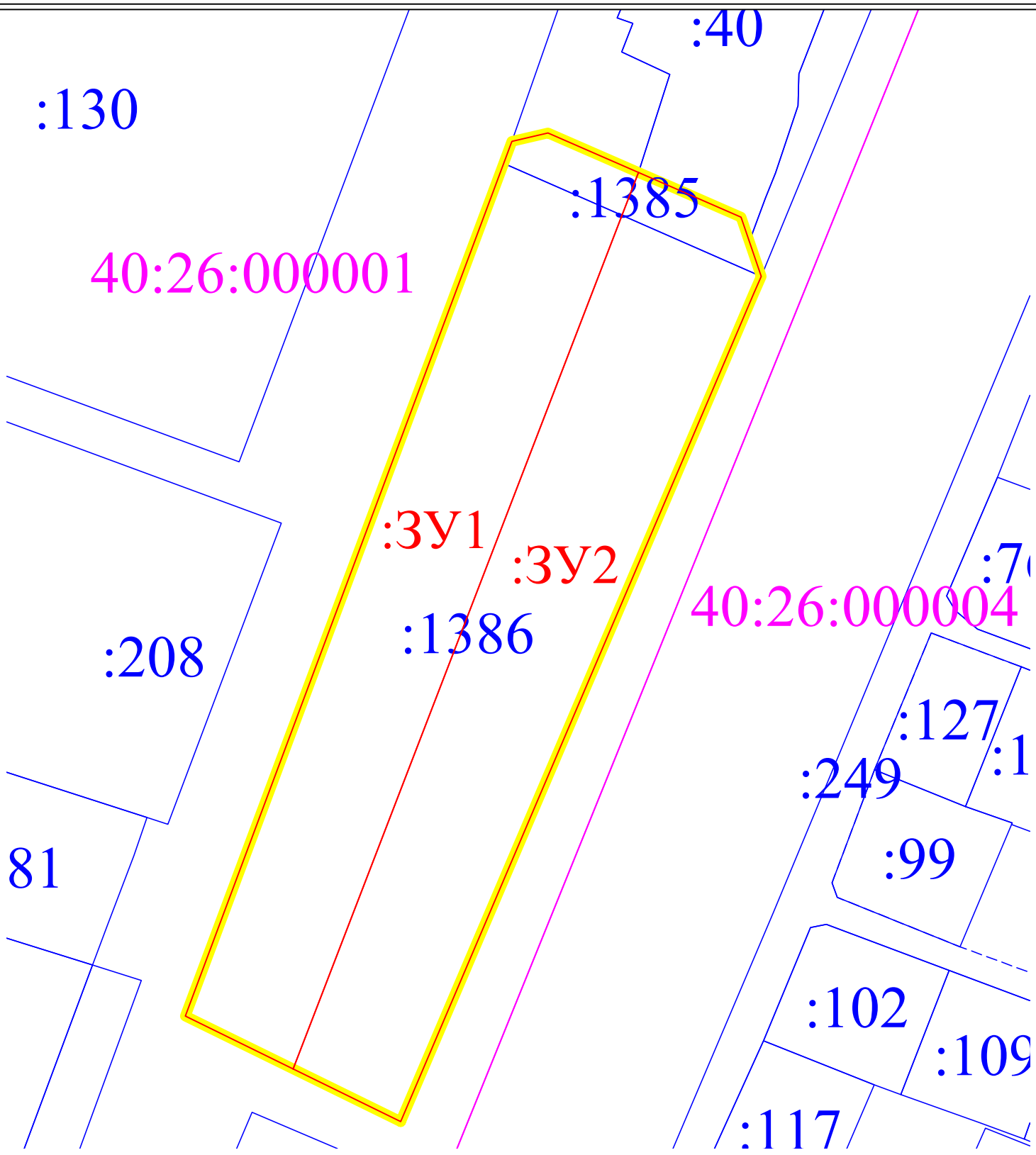
Условный номер/ перечень образуемых земельных участков	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Возможные способы образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с видом разрешенного использования исходного(ых) земельного(ых) участка(ов)
1	2	3	4	5
:ЗУ1	4337	образование земельного участка при перераспределении земель, собственность которых не разграничена, площадью 203 кв.м и земельного участка с кадастровым номером 40:26:000001:1386	Предпринимательство (код 4.0)	40:26:000001:1386 разрешенное использование: «для отдельно стоящих объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания»; по документу: «для отдельно стоящих объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания »
:ЗУ2	4337	образование земельного участка при перераспределении земель, собственность которых не разграничена, площадью 203 кв.м и земельного участка с кадастровым номером 40:26:000001:1386	Предпринимательство (код 4.0)	40:26:000001:1386 разрешенное использование: «для отдельно стоящих объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания»; по документу: «для отдельно стоящих объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания »

**2 этап образования**

<b>Условный номер/ перечень образуемых земельных участков</b>	<b>Площадь образуемого земельного участка, кв.м</b>	<b>Возможные способы образования земельного участка</b>	<b>Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами</b>	<b>Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с видом разрешенного использования исходного(ых) земельного(ых) участка(ов)</b>
1	2	3	4	5
:ЗУ3	8674	образование земельного участка при объединении земельных участков до постановки на кадастровый учет :ЗУ1 и :ЗУ2	Предпринимательство (код 4.0)	-

**2. Перечень координат поворотных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

<b>Перечень координат поворотных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания</b>		
<b>Площадь земельного участка</b>		<u>8674м<sup>2</sup></u>
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>1</i>	<i>439815.86</i>	<i>1300239.35</i>
<i>2</i>	<i>439808.50</i>	<i>1300256.25</i>
<i>3</i>	<i>439805.86</i>	<i>1300262.30</i>
<i>4</i>	<i>439800.16</i>	<i>1300275.39</i>
<i>5</i>	<i>439789.09</i>	<i>1300279.15</i>
<i>6</i>	<i>439785.94</i>	<i>1300277.75</i>
<i>7</i>	<i>439631.45</i>	<i>1300211.89</i>
<i>8</i>	<i>439651.15</i>	<i>1300171.74</i>
<i>9</i>	<i>439810.18</i>	<i>1300231.10</i>
<i>10</i>	<i>439814.31</i>	<i>1300232.64</i>
<i>1</i>	<i>439815.86</i>	<i>1300239.35</i>

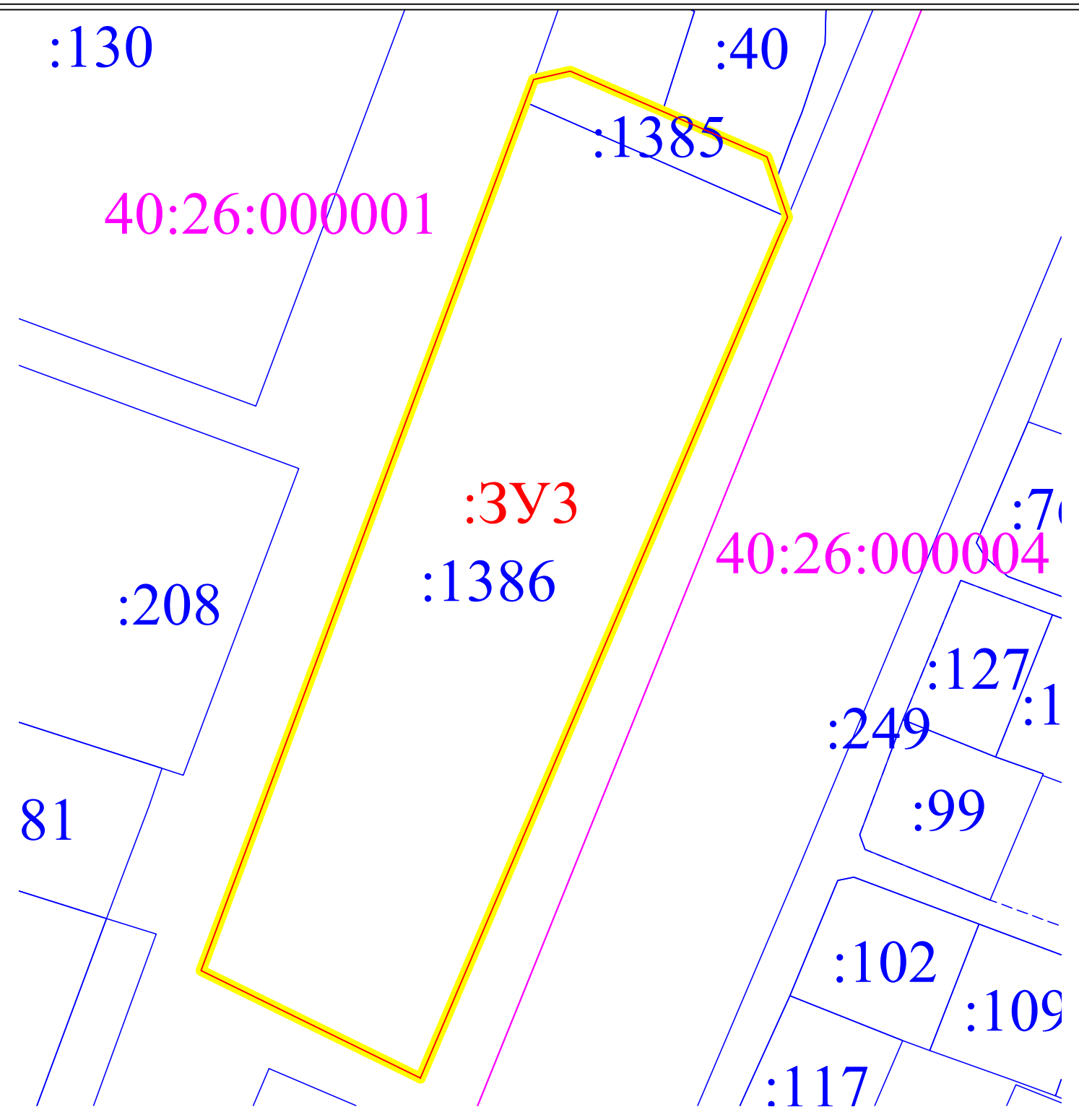


Условные обозначения:

- граница территории проекта межевания
- граница и номер кадастрового квартала
- граница и номер земельного участка, сведения о котором занесены в ЕГРН
- граница и условный номер образуемого земельного участка

\* границы элементов планировочной структуры в границах территории проекта планировки на момент разработки не установлены

						Постановление Городской Управы округа Калуги от 07.07.2021 №6411пн "О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе д. 346 по ул. Московская в г. Калуге "			
						Проект межевания территории в районе д. 346 по ул. Московская в г. Калуге			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Основная часть проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
							ПМ	1	3
Директор		Жуковин В.В.					ООО "ОрелЗемПроект"		
Гл. инженер		Жуковин А.Н.							
Кад. инженер		Небытова В.Л.							
						Границы и условные номера образуемых земельных участков			
						Первый этап образования земельных участков			
						Масштаб 1:1000			



Условные обозначения:

- граница территории проекта межевания
- граница и номер кадастрового квартала
- граница и номер земельного участка, сведения о котором занесены в ЕГРН
- граница и условный номер образуемого земельного участка

\* границы элементов планировочной структуры в границах территории проекта планировки на момент разработки не установлены

						Постановление Городской Управы округа Калуги от 07.07.2021 №6411пн "О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе д. 346 по ул. Московская в г. Калуге "			
						Проект межевания территории в районе д. 346 по ул. Московская в г. Калуге			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Основная часть проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
							ПМ	2	3
							Второй этап образования земельных участков		
						Второй этап образования земельных участков			
						Масштаб 1:1000			
						ООО "ОрелЗемПроект"			

