

**Сводный отчет
о результатах проведения оценки регулирующего воздействия
проекта муниципального нормативного правового акта**

1. Общая информация

1.1. Орган – разработчик проекта муниципального нормативного правового акта (далее – орган - разработчик).

Управление экономики и имущественных отношений города Калуги

1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта:

проект решения Думы городского округа города Калуги «Об утверждении базовой арендной ставки»

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта:

I квартал 2026 года

1.4. Цели и описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Проект разработан в целях приближения размера арендной платы за пользование муниципальными объектами недвижимости к рыночной стоимости, а также пополнения доходной части бюджета городского округа города Калуги Калужской области

1.5. Срок, в течение которого принимаются предложения в связи с размещением уведомления об обсуждении предполагаемого правового регулирования:

начало: 06 ноября 2025 года;

окончание: 16 ноября 2025 года.

1.6. Контактная информация исполнителя в органе-разработчике:

Ф.И.О.:

Цыпленкова Надежда Николаевна

Должность:

Начальник отдела арендных отношений комитета по управлению имуществом управления экономики и имущественных отношений города Калуги

Телефон:

8(4842) 71-49-43

Адрес электронной почты:

tsyplenkova nn@kaluga-gov.ru

1.7. Электронный адрес размещения сводки предложений, поступивших в результате публичных обсуждений по проекту нормативного правового акта:

<https://www.kaluga-gov.ru/ekonomika/otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya/otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya-proektov-pravovyykh-aktov/>

2. Сведения для проведения оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта

1.	Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, органы местного самоуправления, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов	Субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», организации, образующие инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, администрация городского округа города
----	---	--

		Калуги Калужской области
2.	Оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы.	Отсутствуют
3.	Риски решения проблемы предложенным способом регулирования	Отсутствуют
4.	Новые или изменяющие обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности	Отсутствуют
5.	Оценка расходов и доходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджета муниципального образования	Поступления от предоставления в аренду муниципального имущества в доходную часть бюджета городского округа города Калуги Калужской области будут соответствовать условиям заключенных договоров аренды
6.	Индикативные показатели заявленных целей регулирования, программы мониторинга достижения целей	Отсутствуют

**Начальник отдела арендных отношений
комитета по управлению имуществом
управления экономики и имущественных
отношений города Калуги**



Н.Н.Цыпленкова