

Индивидуальный предприниматель Дыблин Даниил Дмитриевич  
ОГРИП 316784700160068, ИНН 783802518890

Инв. № 17\К от 17.08.2023 г.

**Проект межевания территории,  
необходимый для строительства  
объекта: «Строительство  
автомобильной дороги  
от Грабцевского шоссе до АК «Ритм»**

**Материалы по обоснованию  
проекта межевания территории**

Индивидуальный предприниматель \_\_\_\_\_

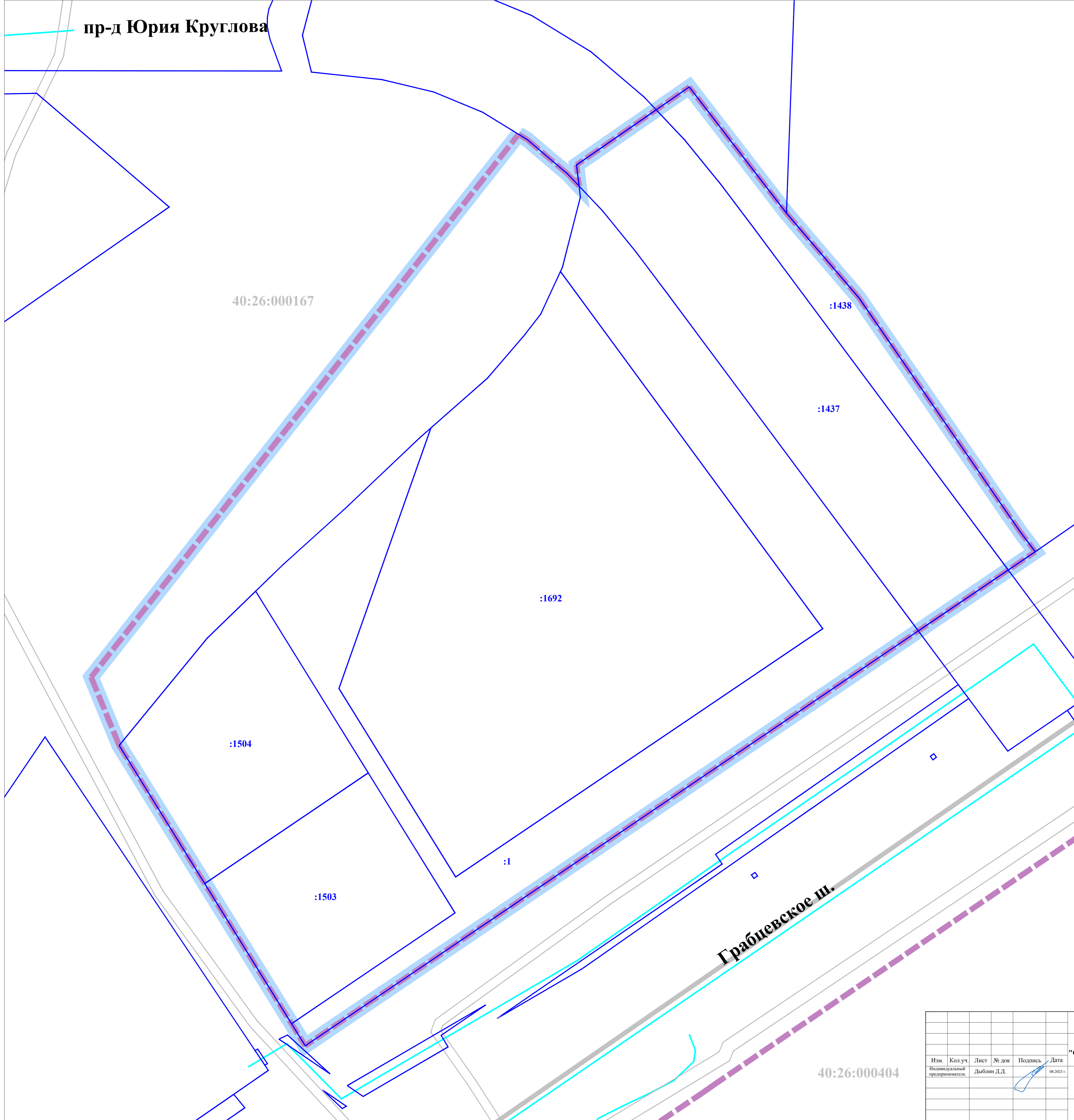
Дыблин Даниил Дмитриевич

Санкт-Петербург 2023 год

пр-д Юрия Круглова

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы территории проекта межевания
- Кадастровый план территории:**
- 40:26:** границы и номера кадастровых кварталов
- :1692** границы и номера существующих земельных участков
- объекты недвижимости
- границы зон с особыми условиями использования территории
- границы территориальных зон



						<b>Проект межевания территории, необходимый для строительства объекта: "Строительство автомобильной дороги от Грабцевского шоссе до АК "Ритм"</b>			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
					08.2023 г.		ПМ	1	3
						Чертеж границ существующих земельных участков. Масштаб 1:500			

пр-д Юрия Круглова

40:26:000167

Грабцевское ш.

40:26:000404

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

границы территории проекта межевания

**Кадастровый план территории:**

40:26: границы и номера кадастровых кварталов

границы земельных участков

объекты недвижимости

границы зон с особыми условиями использования территории

границы территориальных зон

**Границы зон с особыми условиями использования территории:**

**Охранные зоны:**

ТП  
сетей хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода

сетей самотечной ливневой канализации, трубы

силовых кабелей 10 кВ

ВЛ 0,4 кВ

**Разрывы от сооружения для хранения легкового автотранспорта до объектов застройки\*\*:**

до фасадов жилых домов и торцов с окнами  
до территорий школ, детских учреждений, ПТУ, техникумов, площадок для отдыха, игр и спорта, детских

**Территории охраны водных объектов\*\*:**

водоохранная зона, прибрежная защитная полоса

\* СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»

\*\* Решение Городской Думы г. Калуги от 14.12.2011 № 247 (действующая редакция) «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»

							Проект межевания территории, необходимый для строительства объекта: "Строительство автомобильной дороги от Грабцевского шоссе до АК "Ритм"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стadia	Лист	Листов
Индивидуальный предприниматель		Дыблин Д.Д.			08.2023 г.			ПМ	2	3
							Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории. Масштаб 1:500			

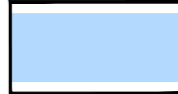

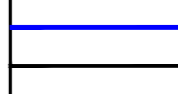
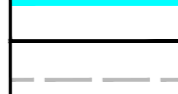





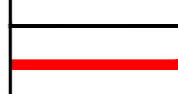


пр-д Юрия Круглова

40:26:000167

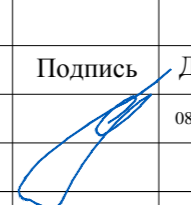
Грабцевское ш.

40:26:000404

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

-  границы территории проекта межевания
- Кадастровый план территории:**
-  40:26: границы и номера кадастровых кварталов
-  границы земельных участков
-  объекты недвижимости
-  границы зон с особыми условиями использования территории
-  границы территориальных зон
- Местоположение существующих объектов капитального строительства:**
- Здания, строения, сооружения:**
-  Фундамент:
- Объект коммунальной инфраструктуры, за исключением линейных:**
-  ТП
- Линейные объекты:**
-  сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода
-  сеть самотечной ливневой канализации, трубы
-  силовые кабели 10 кВ
- Местоположение существующих объектов некапитального строительства:**
-  бытовки



						Проект межевания территории, необходимый для строительства объекта: "Строительство автомобильной дороги от Грабцевского шоссе до АК "Ритм"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Индивидуальный предприниматель		Дыбани Д.Д.			08.2023 г.	ПМ	3	3
						Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства. Масштаб 1:500		