



**Калуга
облводоканал**

ИНН 4027001552
Р/счет 40602810100000000052
ООО банк «Элита» г.Калуга
к/с 30101810500000000762
БИК 042908762

Шошин Д.А. КОПИЯ
ВЕРНА

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
Калужской области
«КАЛУГАОБЛВОДОКАНАЛ»

248002, г.Калуга, ул.С.-Щедрина,80
тел.: +7 (4842) 57-01-40
факс: +7 (4842) 73-03-86
e-mail: voda@kalugavoda.ru

Исх.№ 6289-24 от 11.11.2024
На исх.№ 11004/06-24 от 07.11.2024

Ответ на межведомственный запрос.

**Заместителю начальника управления
архитектуры, градостроительства и
земельных отношений города Калуги
Д.А. Шмакову**
248021, г.Калуга, ул.Московская, д.188
тел./факс: 70-11-66, 55-11-07
e-mail: uagizo_kaluga@adm.kaluga.ru

Уважаемый Дмитрий Алексеевич!

Государственное предприятие Калужской области «Калугаоблводоканал» (далее – ГП «Калугаоблводоканал», предприятие), рассмотрев межведомственный запрос о предоставлении документов и информации, в соответствии с пп.4 п.3 ст.39.11 «Земельного кодекса Российской Федерации», о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение), при подготовке и организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 40:25:000172:2935, расположенного по адресу: г.Калуга, д.Желыбино, уч.№4, для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства (далее – объект), сообщает следующее.

В районе границ испрашиваемого земельного участка и в целом в д.Желыбино г.Калуги отсутствуют централизованные сети холодного водоснабжения и (или) водоотведения, состоящие на праве хозяйственного ведения или принятые в эксплуатацию предприятия.

Централизованная сеть холодного водоснабжения с, состоящая на праве хозяйственного ведения ГП «Калугаоблводоканал», проходит по д.Шопино г.Калуги, в районе д.37, ориентировочно на расстоянии 2290 п.м (2,29км) от границ испрашиваемого земельного участка.

Ввиду большой удаленности земельного участка с кадастровым номером 40:25:000172:2935 от централизованных систем холодного водоснабжения, подключение (технологическое присоединение) единичного объекта считаем нецелесообразным. Возможность выдачи технических условий на подключение (технологическое присоединение) испрашиваемого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения на сегодняшний день отсутствует. В связи с чем, рекомендуем рассмотреть возможность обеспечения объекта холодным водоснабжением из нецентрализованных источников водоснабжения (скважина, колодец и др.)

Водоотведение от объекта капитального строительства, возможно будет выполнить в водонепроницаемый колодец-накопитель либо иное альтернативное сооружение, предназначенное для сбора сточных вод, объемом не менее объема суточного расхода ресурса, расположенное в границах земельного участка.

**Заместитель руководителя производственно -
технологического департамента – начальник
производственно-технического отдела**

Ф.М. Мурзин

Ф.М. Мурзин

Исполнитель: инженер Баева Ю.В.
Тел./факс 71-39-44

Баева Ю.В.

Акционерное общество
«Газпром газораспределение Калуга»
(АО «Газпром газораспределение Калуга»)

Филиал в г. Калуге

ул. Инженерная, д. 10, г. Калуга,
Калужская область, Российская Федерация, 248021
тел.: +7 (4842) 55-02-34, факс: +7 (4842) 55-02-34
e-mail: filial.kaluga@kalugaoblgaz.ru
ОКПО 03271389, ОГРН 1024001338206, ИНН 4000000015, КПП 402802001

03 СЕН 2024 № 3843-И/КР
на № 8466/06-24 от 28.08.2024

Заместителю начальника
Управления архитектуры,
градостроительных и земельных
отношений города Калуги

Д.А. Шмакову

E-mail: uagizo_kaluga@adm.kaluga.ru

О возможности использования земельного участка

Уважаемый Дмитрий Алексеевич!

На ваш запрос, о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства находящегося по адресу: г. Калуга, д. Желыбино (участок №4) на земельном участке с кадастровым номером 40:25:000173:2935, филиал АО «Газпром газораспределение Калуга» в г. Калуге сообщает, что подключение к сети газораспределения объектов капитального строительства, возможно от подземного газопровода низкого давления по ул. Желыбинская, д. Желыбино, г. Калуга.

Технологическое присоединение будет осуществляться по Постановлению Правительства № 1547.

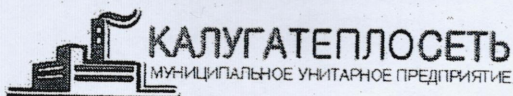
Срок осуществления мероприятий по подключению, срок действия технических условий, размер платы за подключение определяется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 13.09.2021г. № 1547 и Приказом Министерства конкурентной политики Калужской области от 27.12.2023г. № 524-РК в зависимости от максимального расхода газа и расстояния от газоиспользующего оборудования до сети газораспределения.

Главный инженер

[Подпись]
Д.А. Кузин

Исп: М.Э. Кортусова
Телефон: (4842) 55-04-48
Кортусова

УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ГОРОДА КАЛУГИ
Вх 5933-06-24 от 3.09.24



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Муниципальное унитарное
предприятие
«Калугатеплосеть» г. Калуги

248016, г. Калуга, ул. Складская, д. 2
тел. 57-49-01
т/ф 55-78-04
teploset@kts40.ru
mupteploset_kaluga@adm.kaluga.ru

от 02.12 2024г. № 07/11601

на № СЭД 2758 от _____

О предоставлении информации

Уважаемый Дмитрий Алексеевич!

МУП «Калугатеплосеть» г. Калуги не имеет технической возможности для подключения объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером: **40:25:000173:2935** (г. Калуга, д. Желыбино (уч. №4)), к тепловым сетям ввиду отсутствия источника теплоснабжения предприятия, находящегося в радиусе эффективного теплоснабжения.

Директор
МУП «Калугатеплосеть» г. Калуги

И.Н. Карпов

Заместителю начальника
управления архитектуры,
градостроительства
и земельных отношений
города Калуги

Д.А. Шмакову

248021, г. Калуга,
ул. Московская, д.188