

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГОРОДСКАЯ УПРАВА
ГОРОДА КАЛУГИ

**Управление экономики и
имущественных отношений
города Калуги**

248000, г.Калуга, ул.Воробьевская, д.5,
Тел./ факс (4842)70-15-55
E-mail: ueio_kaluga@adm.kaluga.ru

18.09.2025 № 1495-ВН-16-25

На № 2756-ВН-06-25 от 01.09.2025

**О проведении процедуры оценки
регулирующего воздействия
муниципального нормативного
правового акта**

Управлением экономики и имущественных отношений города Калуги (далее - Управление) в соответствии с постановлением Городской Управы города Калуги от 19.12.2014 № 427-п «О порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов муниципального образования «Город Калуга», затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности» (далее – Постановление № 427-п) рассмотрен проект постановления Городской Управы города Калуги «О ставках арендной платы и коэффициентах к ним для исчисления в 2026 году арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, находящиеся на территории муниципального образования «Город Калуга», предоставленные в аренду без торгов» (далее – Акт), разработанный и направленный управлением архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

В соответствии с разделом 1 положения о порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов муниципального образования «Город Калуга», утвержденного Постановлением № 427-п, оценке регулирующего воздействия подлежат проекты нормативных правовых актов, разрабатываемые органами местного самоуправления муниципального образования «Город Калуга» устанавливающие новые или изменяющие ранее предусмотренные нормативными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Управлением установлено, что предусмотренные проектом Акта перечень и размеры ставок арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, находящиеся на территории муниципального образования «Город Калуга», предоставленные в аренду без торгов (далее – ставки аренды), на 2026 год; перечень и размеры поправочных коэффициентов, учитывающих категории лиц, являющихся арендаторами, в зависимости от вида деятельности арендатора на земельном участке, а также в отношении отдельных категорий граждан, использующих земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования «Город Калуга», предоставленные в аренду без торгов

(далее - поправочные коэффициенты), на 2026 год соответствуют перечню и размерам ставок аренды и поправочных коэффициентов на 2025 год, утвержденных ранее постановлением Городской Управы города Калуги от 25.11.2024 № 401-п «О ставках арендной платы и коэффициентах к ним для исчисления в 2025 году арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, находящиеся на территории муниципального образования «Город Калуга», предоставленные в аренду без торгов» (далее - Постановление № 401-п).

Таким образом проект Акта не устанавливает новые и не изменяет ранее предусмотренные Постановлением № 401-п обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, следовательно, необходимость проведения оценки регулирующего воздействия проекта Акта в порядке, установленном Постановлением № 427-п, отсутствует.

Заместитель начальника управления

Е.А. Крицкая

