

Приложение
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от _____ № _____

**Общество с ограниченной ответственностью «Центр
Межевания и Кадастра»**

Вологодская обл, г.Вологда, ул.Сергея Орлова, д.9, оф.103

ИНН 3525298706, ОГРН 1133525006845

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
Ассоциация Национальное Объединение Изыскателей «Альянс Развитие»
№ 02896 «18» января 2022 г.

ШИФР 02-25 ПМТ

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Разработка проекта межевания территории ограниченной улицами
Московская, Комсомольская, переулком Дорожный, СНТ
"Калугатрансстрой" города Калуги**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Директор

Плетнева Е.Н.

г. Вологда 2025 г.

III. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРИТОРИИ



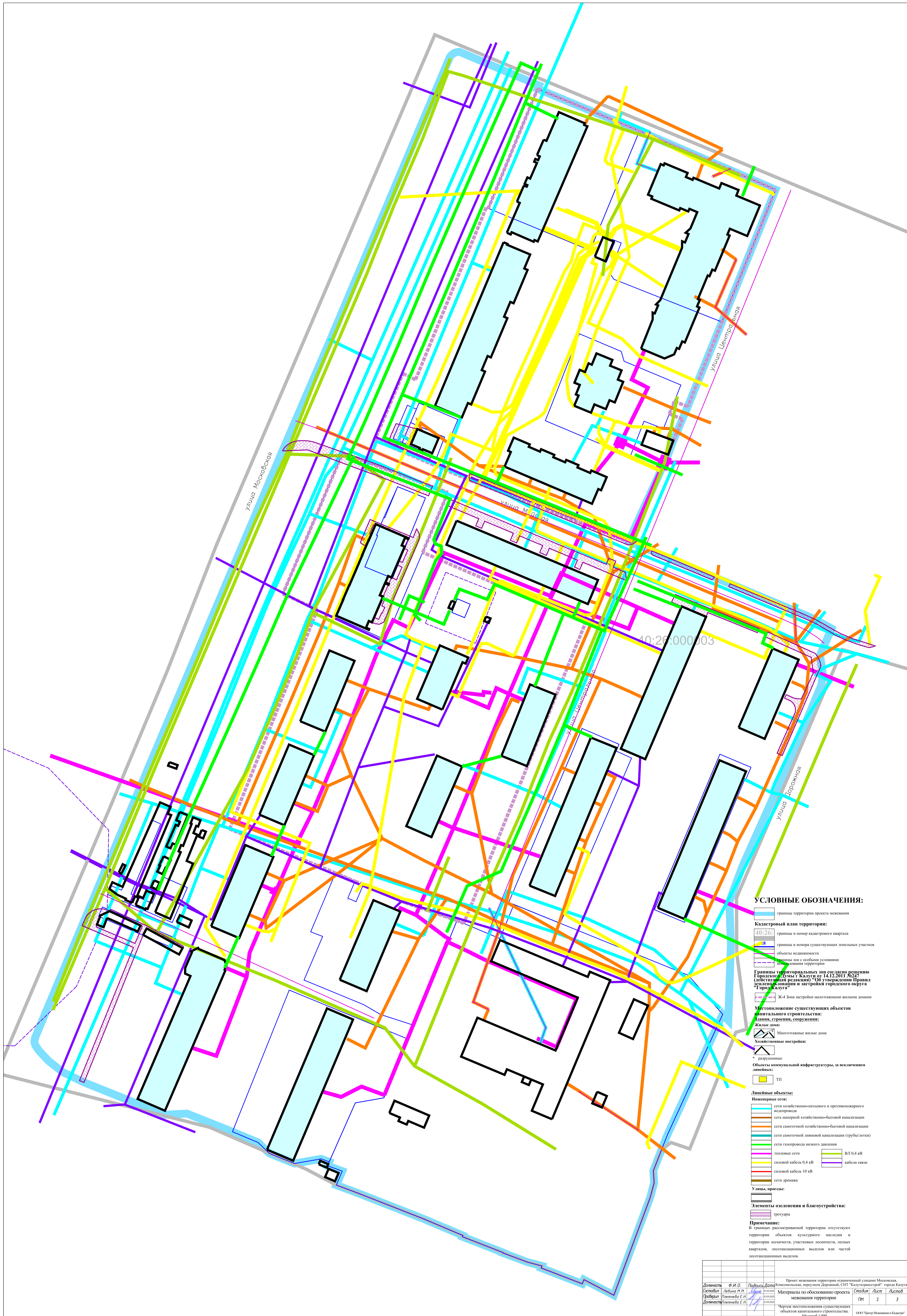
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории проекта межевания
- Кадастровый план территории:**
- 40:26: границы и номер кадастрового квартала
- :8 границы и номера существующих земельных участков
- объекты недвижимости
- границы зон с особыми условиями использования территории
- Ж-4 Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Границы территориальных зон согласно решению Городского Думы г. Калуги от 14.12.2011 №247 (действующая редакция) "Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Город Калуга"

Примечание:
В границах рассматриваемой территории отсутствуют территории объектов культурного наследия и территории лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесохозяйственных выделов или частей лесохозяйственных выделов.

Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект межевания территории ограниченной улицы Московской, Коломенская, переулок Дорожной, СНТ "Калужанкастрой" города Калуги
Составил	Левина М.М.	<i>Левина М.М.</i>	30.03.2025	Материалы по обоснованию проекта межевания территории
Проверил	Левина Е.И.	<i>Левина Е.И.</i>	30.03.2025	
Должностное лицо	Левина Е.И.	<i>Левина Е.И.</i>	30.03.2025	
Чертеж границ существующих земельных участков. Масштаб 1:500				ООО "Вест-Менеджмент и Кластер"
				Формат А0



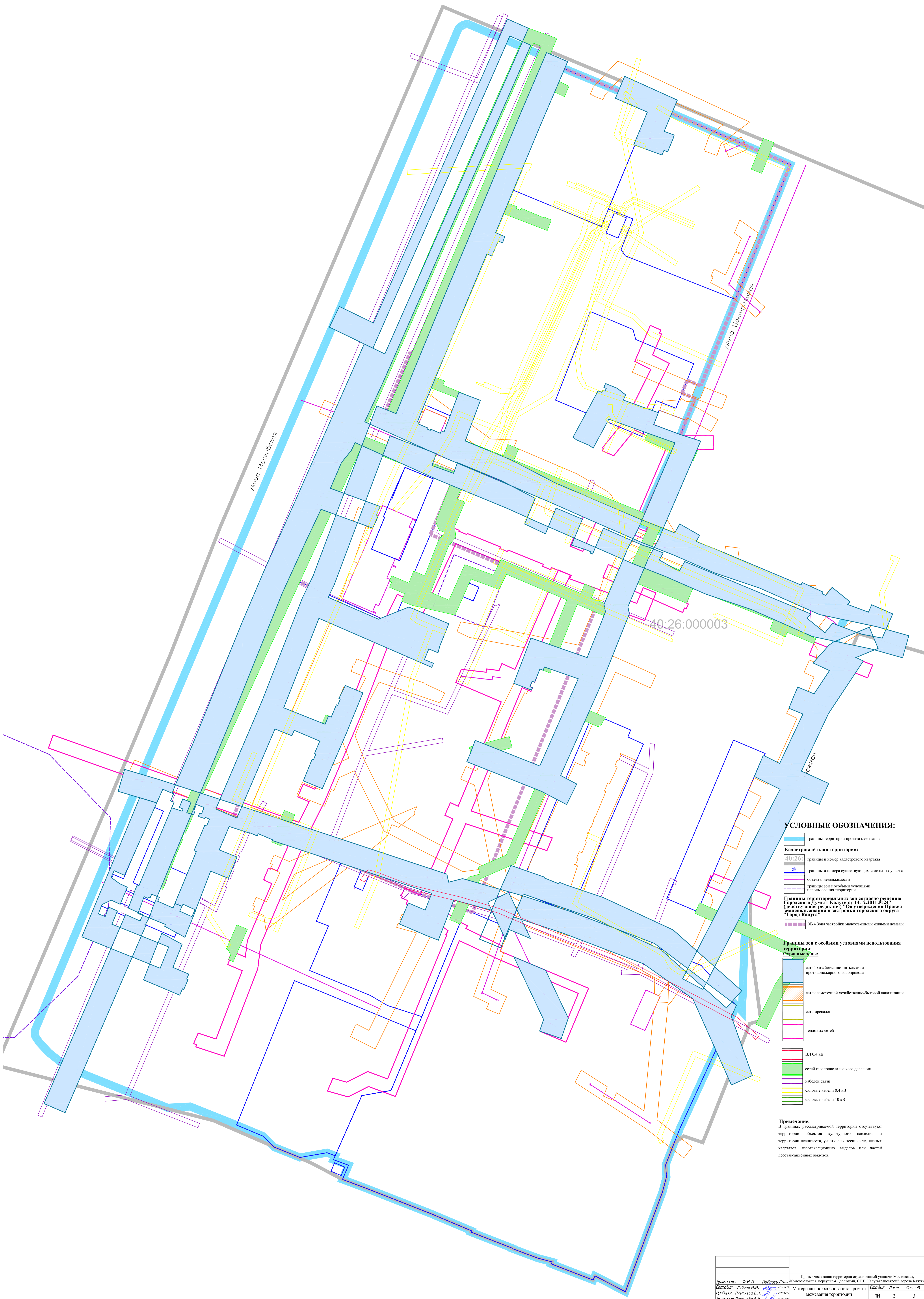
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории проекта межевания
- Кадастровый план территории:**
- границы и номер кадастрового квартала
- границы и номера существующих земельных участков
- объекты недвижимости
- объекты недвижимости
- объекты недвижимости
- Границы территориальных зон согласно решению Городской Думы г. Калуги от 14.12.2011 №247 (действующая редакция) "Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа "Город Калуга"**
- Ж-4 Зона застройки малоэтажными жилыми домами
- Местоположение существующих объектов капитального строительства:**
- Жилые дома:**
- Многоэтажные жилые дома
- Жилые дома
- Хозяйственные постройки:**
- разрушенные
- Объекты коммунальной инфраструктуры, за исключением линейных:**
- ТП
- Линейные объекты:**
- Инженерные сети:**
- сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода
- сети валовой хозяйственно-бытовой канализации
- сети самоотечной хозяйственно-бытовой канализации
- сети самоотечной ливневой канализации (трубы/лотки)
- сети газопровода низкого давления
- тепловые сети
- силовой кабель 0,4 кВ
- силовой кабель 10 кВ
- сети дренажа
- ВЛ 0,4 кВ
- кабели связи
- Улицы, проезды:**
- тротуары
- Элементы озеленения и благоустройства:**
- тротуары

Примечание:
 В границах рассматриваемой территории отсутствуют территории объектов культурного наследия и территории лесничества, участков лесничества, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Должность:	Ф.И.О.	Подпись:	Дата:	Проект межевания территории ограниченной улицы Московской, Коммунальная, переулок Дорожной, СНТ "Калугаградострой" города Калуги
Составил:	Левина М.М.	Иванов	31.03.2020	Материалы по обоснованию проекта
Проверил:	Левина Е.И.	Левина	31.03.2020	межевания территории
Должность:	Левина Е.И.	Левина	31.03.2020	Страницы: Лист 3
				Лист 2
				Лист 3

Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства. Масштаб 1:500. ООО "Центр Межевания и Кадастра" Формат А0



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории проекта застройки
- Кадастровый план территории:**
- 40:26: границы и номер кадастрового квартала
- 8: границы и номера существующих земельных участков
- объекты недвижимости
- границы зон с особыми условиями использования территории
- Границы территориальных зон согласно решению Городского Суда г. Калуга от 14.12.2011 №237 (действующая редакция) "Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа "Город Калуга"**
- Ж-4 Зона застройки малоэтажными жилыми домами
- Границы зон с особыми условиями использования территории:**
- Охраняемые зоны:**
- сетей хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода
- сетей самотечной хозяйственно-бытовой канализации
- сети дренажа
- тепловых сетей
- ВЛ 0,4 кВ
- сетей газопровода низкого давления
- кабелей связи
- силовые кабели 0,4 кВ
- силовые кабели 10 кВ

Примечание:
 В границах рассматриваемой территории отсутствуют территории объектов культурного наследия и территории лесничества, заказников, лесных кварталов, лесотаврических выделов или частей лесотаврических выделов.

Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Проект застройки территории ограниченной территории Московской области, переулок Лермонтов, С/Т "Калугаградстрой", город Калуга	
Составил	Левина И.И.	<i>[Подпись]</i>	09.03.2020	Материалы по обоснованию проекта застройки территории	
Проверил	Левина Е.И.	<i>[Подпись]</i>	09.03.2020		Страница
Должностное лицо	Левина Е.И.	<i>[Подпись]</i>	09.03.2020		Лист
				Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории, Масштаб 1:500	Формат А3