



**Калуга
облводоканал**

ИНН 4027001552
Р/счет 40602810100000000052
ООО банк «Элита» г.Калуга
к/с 30101810500000000762
БИК 042908762

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
Калужской области
«КАЛУГАОБЛВОДОКАНАЛ»

248002, г.Калуга, ул.С.-Щедрина,80
тел.: +7 (4842) 57-01-40
факс:+7 (4842) 73-03-86
e-mail: voda@kalugavoda.ru

Исх.№ 454-25/с от 05.05.2025
На исх.№ 4313/06-25 от 24.04.2025

Информационное письмо.

Заместителю начальника управления
архитектуры, градостроительства и
земельных отношений города Калуги
Д.А. Шмакову
248021, г.Калуга, ул.Московская, д.188
тел. 70-11-66, факс 55-11-07
e-mail: uagizo_kaluga@adm.kaluga.ru

Уважаемый Дмитрий Алексеевич!

Государственное предприятие Калужской области «Калугаоблводоканал» (далее – ГП «Калугаоблводоканал») рассмотрев межведомственный запрос о предоставлении документов и информации, в соответствии с пп.4 п.3 ст.39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение), при подготовке и организации аукциона о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 40:25:000173:2934, расположенном по адресу: г.Калуга, д.Жельбино, уч.1 (далее – объект), сообщает следующее.

В районе границ данного земельного участка и в целом в д.Жельбино г.Калуги отсутствуют централизованные сети холодного водоснабжения и (или) водоотведения, состоящие на праве хозяйственного ведения или принятые в эксплуатацию ГП «Калугаоблводоканал».

Централизованная сеть холодного водоснабжения, состоящая на праве хозяйственного ведения ГП «Калугаоблводоканал», проходит по д.Шопино г.Калуги, в районе д.37, ориентировочно на расстоянии 2567 п.м. (2,57км) от границы испрашиваемого земельного участка.

Ввиду большой удаленности испрашиваемого земельного участка от централизованных систем холодного водоснабжения, подключение (технологическое присоединение) единичного объекта считаем нецелесообразным. Возможность выдачи технических условий на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 40:25:000173:2934, к сетям инженерно-технического обеспечения ГП «Калугаоблводоканал» в настоящий момент отсутствует. В связи с чем, рекомендуем рассмотреть возможность обеспечения объекта холодным водоснабжением из нецентрализованных источников водоснабжения (скважина, колодец и др.).

Водоотведение от объекта возможно будет выполнить в водонепроницаемый колодец-накопитель или иное альтернативное сооружение, предназначенное для сбора сточных вод, объемом не менее объема суточного расхода ресурса, расположенное в границах земельного участка.

Данная информация предоставлена в рамках межведомственного информационного взаимодействия для подготовки градостроительных планов и не является основанием для проектирования.

Заместитель руководителя производственно-технологического департамента – начальник производственно-технического отдела

Ф.М. Мурзин

Исполнитель:
Инженер ОБТУ Баева Ю.В.
Тел./факс 71-39-44
y.baeva@kalugavoda.ru

2918-0625 1205 25