



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.03.2021

№ 2589-м

О проведении открытого конкурса на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Калуги

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», статьями 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», постановлением Городской Управы города Калуги от 17.06.2015 № 176-п «Об утверждении положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов, объектов по оказанию бытовых услуг на территории города Калуги», подпунктом 2.1.67 пункта 2 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи», распоряжением Городской Управы города Калуги от 24.03.2021 № 56-р «О предоставлении отпуска Васину В.А.» **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести открытый конкурс на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Калуги (далее – конкурс).
2. Утвердить:
 - 2.1. Извещение о проведении открытого конкурса согласно приложению 1;
 - 2.2. Конкурсную документацию согласно приложению 2;
 - 2.3. Состав комиссии по проведению конкурса согласно приложению 3.
3. Опубликовать в официальном печатном издании «Калужская неделя» и разместить на официальном сайте Городской Управы города Калуги www.kaluga-gov.ru извещение о проведении конкурса.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Заместитель начальника управления
экономики и имущественных отношений города Калуги**



Р.М. Евстратов

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА
на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов
на территории города Калуги**

Управление экономики и имущественных отношений города Калуги извещает о проведении открытого конкурса на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Калуги (далее – конкурс).

Конкурс проводится в соответствии с постановлением Городской Управы города Калуги от 17.06.2015 № 176-п «Об утверждении положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов, объектов по оказанию бытовых услуг на территории города Калуги».

Средства платежа: денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

Информация о конкурсе

Продавец права на заключение Договора	Городская Управа города Калуги Место нахождения и почтовый адрес: 248000 г.Калуга, ул.Кутузова 2/1, тел.(4842) 71-49-20. Официальный сайт: www.kaluga-gov.ru .
Организатор конкурса, контактное лицо	Отдел потребительского рынка и рекламы комитета по развитию сферы услуг и рекламного рынка управления экономики и имущественных отношений города Калуги. Место нахождения и почтовый адрес: 248000, г.Калуга, ул.Воробьевская, д.5, каб.214, тел.(4842) 70-11-65. Адрес электронной почты (e-mail): sochinskaya_iu@kaluga-gov.ru . Начальник отдела потребительского рынка и рекламы комитета по развитию сферы услуг и рекламного рынка управления экономики и имущественных отношений города Калуги - Полякова Нина Николаевна; Главный специалист отдела потребительского рынка и рекламы комитета по развитию сферы услуг и рекламного рынка управления экономики и имущественных отношений города Калуги - Сочинская Ирина Юрьевна.
Предмет конкурса	Право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Калуги (далее – Договор) в парках и скверах с периодом функционирования нестационарного торгового объекта (далее - Объект) с 01.06.2021 по 31.10.2021 . Установка Объекта, в соответствии с техническими характеристиками, указанными в приложении 6 к конкурсной документации, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Калуга», утвержденной решением Городской Думы города Калуги от 29.06.2016 № 78 (размещена на официальном сайте www.kaluga-gov.ru), нормами действующего законодательства и приложением 1 к конкурсной документации по адресам: Лот № 1: г.Калуга, пл.Мира, сквер Мира;

	<p>Лот № 2: г.Калуга, пл.Мира, сквер Мира; Лот № 3: г.Калуга, пл.Старый торг, городской парк культуры и отдыха; Лот № 4: г.Калуга, пл.Старый торг, городской парк культуры и отдыха; Лот № 5: г.Калуга, пл.Старый торг, городской парк культуры и отдыха; Лот № 6: г.Калуга, пл.Старый торг, городской парк культуры и отдыха; Лот № 7: г.Калуга, пл.Старый торг, городской парк культуры и отдыха; Лот № 8: г.Калуга, пл.Старый торг, городской парк культуры и отдыха; Лот № 9: г.Калуга, сквер Ленина; Лот № 10: г.Калуга, сквер Ленина; Лот № 11: г.Калуга, сквер Ленина; Лот № 12: г.Калуга, сквер Ленина; Лот № 13: г.Калуга, сквер по Грабцевскому шоссе, у д.108, к.1; Лот № 14: г.Калуга, ул.Гагарина, Мемориальный комплекс 600-летия Калуги, территория у фонтана «Торнадо»; Лот № 15: г.Калуга, ул.Гагарина, Мемориальный комплекс 600-летия Калуги, территория у фонтана «Торнадо»; Лот № 16: г.Калуга, ул.Кирова, Театральный сквер; Лот № 17: г.Калуга, ул.Кирова, Театральный сквер; Лот № 18: г.Калуга, ул.Кирова, Театральный сквер; Лот № 19: г.Калуга, ул.Королева, парк им.К.Э.Циолковского; Лот № 20: г.Калуга, ул.Королева, парк им.К.Э.Циолковского; Лот № 21: г.Калуга, ул.Ленина, сквер Карпова; Лот № 22: г.Калуга, ул.Московская, сквер Воронина; Лот № 23: г.Калуга, ул.Московская, сквер Воронина; Лот № 24: г.Калуга, ул.Московская, сквер Воронина; Лот № 25: г.Калуга, ул.Московская, сквер Воронина; Лот № 26: г.Калуга, ул.Московская, сквер Воронина.</p>
<p>Начальная (минимальная) цена по Договору (за весь период размещения и эксплуатации)</p>	<p>Лот № 1: 40 000 рублей; Лот № 2: 40 000 рублей; Лот № 3: 40 000 рублей; Лот № 4: 40 000 рублей; Лот № 5: 40 000 рублей; Лот № 6: 40 000 рублей; Лот № 7: 40 000 рублей; Лот № 8: 40 000 рублей; Лот № 9: 40 000 рублей; Лот № 10: 40 000 рублей; Лот № 11: 40 000 рублей; Лот № 12: 40 000 рублей; Лот № 13: 25 000 рублей; Лот № 14: 40 000 рублей; Лот № 15: 40 000 рублей; Лот № 16: 40 000 рублей; Лот № 17: 40 000 рублей; Лот № 18: 40 000 рублей; Лот № 19: 40 000 рублей; Лот № 20: 40 000 рублей; Лот № 21: 40 000 рублей; Лот № 22: 40 000 рублей; Лот № 23: 40 000 рублей;</p>

	<p>Лот № 24: 40 000 рублей; Лот № 25: 40 000 рублей; Лот № 26: 40 000 рублей.</p>
<p>Критерии определения победителя конкурса</p>	<p>Критерии определения победителя конкурса указаны в пунктах 2.3.7, 2.3.8, 2.3.9, 2.3.10 постановления Городской Управы города Калуги от 17.06.2015 № 176-п «Об утверждении положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов, объектов по оказанию бытовых услуг на территории города Калуги».</p> <p>Для определения лучших условий исполнения Договора, предложенных в заявках на участие в конкурсе, конкурсная комиссия оценивает и сопоставляет заявки по цене за право на заключение Договора.</p> <p>Основной критерий оценки заявок на участие в конкурсе: по критерию «Цена за право заключения Договора» оценка заявки определяется следующим образом:</p> $Ц = \frac{Ц_{\text{уч}} - Ц_{\text{мин}}}{Ц_{\text{мин}}} \times 100,$ <p>где Ц - цена за право заключения Договора; Ц_{уч} - цена по Договору, предложенная участником конкурса; Ц_{мин} - начальная (минимальная) цена по Договору, установленная в извещении и конкурсной документации.</p> <p>Полученному значению Ц присваивается оценка в баллах в следующем порядке:</p> <ul style="list-style-type: none"> - при Ц от 0 до 10 (включительно) - присваивается 1 балл; - при Ц более 10 до 20 (включительно) - присваивается 3 балла; - при Ц более 20 до 30 (включительно) - присваивается 5 баллов; - при Ц более 30 до 40 (включительно) - присваивается 7 баллов; - при Ц более 40 до 50 (включительно) - присваивается 9 баллов; - при Ц более 50 до 60 (включительно) - присваивается 11 баллов; - при Ц более 60 до 70 (включительно) - присваивается 13 баллов; - при Ц более 70 до 80 (включительно) - присваивается 15 баллов; - при Ц более 80 до 90 (включительно) - присваивается 17 баллов; - при Ц более 90 - присваивается 19 баллов. <p>Победителем признается участник конкурса, заявке на участие в конкурсе которой присвоено наибольшее количество баллов.</p> <p>В случае если нескольким заявкам на участие в конкурсе присвоено одинаковое количество баллов, победителем признается участник конкурса, предложивший наибольшую цену за право заключения договора на размещение объекта.</p> <p>В случае если нескольким заявкам на участие в конкурсе присвоено одинаковое количество баллов, предложение по цене за право заключения договора на размещение объекта также является одинаковым, победителем признается участник конкурса, заявка которого на участие в конкурсе по дате и времени поступила организатору конкурса ранее других заявок на участие в конкурсе.</p>
<p>Срок, место предоставления документации о конкурсе</p>	<p>Конкурсная документация предоставляется со дня опубликования и размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурса по заявлению лица, претендующего на участие в конкурсе, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления по адресу:</p>

	248000, г.Калуга, ул.Воробьевская, д.5, каб.214, тел.(4842)70-11-65. Адрес электронной почты (e-mail): sochinskaya_iu@kaluga-gov.ru.
Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе (задаток), срок и порядок внесения денежных средств в качестве обеспечения такой заявки (задаток), реквизиты счета для перечисления указанных денежных средств	<p>Обеспечение заявки на участие в конкурсе (задаток) составляет 100 % от начальной (минимальной) цены:</p> <p>Лот № 1: 40 000 рублей; Лот № 2: 40 000 рублей; Лот № 3: 40 000 рублей; Лот № 4: 40 000 рублей; Лот № 5: 40 000 рублей; Лот № 6: 40 000 рублей; Лот № 7: 40 000 рублей; Лот № 8: 40 000 рублей; Лот № 9: 40 000 рублей; Лот № 10: 40 000 рублей; Лот № 11: 40 000 рублей; Лот № 12: 40 000 рублей; Лот № 13: 25 000 рублей; Лот № 14: 40 000 рублей; Лот № 15: 40 000 рублей; Лот № 16: 40 000 рублей; Лот № 17: 40 000 рублей; Лот № 18: 40 000 рублей; Лот № 19: 40 000 рублей; Лот № 20: 40 000 рублей; Лот № 21: 40 000 рублей; Лот № 22: 40 000 рублей; Лот № 23: 40 000 рублей; Лот № 24: 40 000 рублей; Лот № 25: 40 000 рублей; Лот № 26: 40 000 рублей.</p> <p>Обеспечение заявки на участие в конкурсе (задаток) вносится на счет Продавца права на заключения Договора: Получатель платежа: УФК по Калужской области (УЭИО города Калуги) ИНН: 4027104445, КПП: 402701001 Казначейский счет 03232643297010003700 Единый казначейский счет 40102810045370000030 Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ КАЛУГА БАНКА РОССИИ/УФК по Калужской области г.Калуга БИК 012908002 КБК: 804000000000000000510 ОКТМО: 29701000</p> <p>Обеспечение заявки на участие в конкурсе (задаток) должно быть внесено не позднее 7 мая 2021 года. В назначении платежа должно быть указано «Обеспечение заявки</p>

	<p>(задаток) за участие в конкурсе размещения нестационарных торговых объектов на территории города Калуги, расположенных по адресу: _____ - Лот № _____».</p> <p>Обеспечение заявки на участие в конкурсе (задаток) вносится единым платежом, по каждому Лоту отдельным платежным поручением.</p>
Порядок и срок отзыва заявок	Заявитель вправе отозвать свою заявку до даты вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, направив организатору конкурса соответствующее заявление в письменной форме.
Срок, предоставляемый для заключения Договора	В течение 5 рабочих дней с момента подведения итогов конкурса
Форма заявки	Форма заявки указана в конкурсной документации
Перечень документов, прилагаемых к заявке, и требования к их оформлению	<p>В заявке должны быть указаны:</p> <p>а) наименование (фирменное наименование), организационно-правовая форма, место нахождения заявителя - юридического лица или фамилия, имя, отчество, место жительства, данные документа, удостоверяющего личность заявителя – индивидуального предпринимателя, номер контактного телефона;</p> <p>б) конкурс, в котором заявитель намерен принять участие.</p> <p>К заявке прилагаются следующие документы, составляющие ее неотъемлемую часть:</p> <p>а) копии содержащихся в регистрационном деле юридического лица учредительных документов, заверенные государственными органами, осуществляющими ведение Единого государственного реестра юридических лиц;</p> <p>б) копия документа, подтверждающего факт внесения записи о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц, заверенная органом, выдавшим указанный документ, или нотариально заверенная копия указанного документа (для юридических лиц);</p> <p>в) копия листа записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, заверенная органом, выдавшим указанный документ, или нотариально заверенная копия указанного документа (для индивидуальных предпринимателей);</p> <p>г) копия свидетельства о постановке юридического лица или индивидуального предпринимателя на учет в налоговом органе, заверенная органом, выдавшим указанный документ, или нотариально заверенная копия указанного документа;</p> <p>д) конкурсное предложение в запечатанном и неповрежденном конверте;</p> <p>е) эскизный проект объекта торговли с предложениями по архитектурно-художественному и цветовому решению, благоустройству прилегающей территории;</p> <p>ж) платежный документ с отметкой кредитного учреждения об исполнении, подтверждающий перечисление задатка на указанный в извещении о проведении конкурса счет;</p> <p>з) доверенность, выданная лицу, уполномоченному действовать от имени заявителя при участии в конкурсе, с указанием действий, на совершение которых оно уполномочено;</p>

	<p>и) сведения (документы), подтверждающие соответствие заявителя требованиям, предъявляемым к участнику конкурса;</p> <p>к) подписанная заявителем опись представляемых документов.</p> <p>Документы, указанные в подпунктах б) - г) настоящего пункта, запрашиваются организатором самостоятельно в порядке межведомственного взаимодействия, при этом заявитель вправе представить их самостоятельно.</p> <p>Документы, прилагаемые к заявке, должны быть прошиты и пронумерованы.</p>
Порядок проведения конкурса и определения победителя	Порядок проведения конкурса и определения победителя указаны в разделе 2 Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов, объектов по оказанию бытовых услуг на территории города Калуги, утвержденного постановлением Городской Управы города Калуги от 17.06.2015 № 176-п, а также п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4 конкурсной документации.
Время, дата и место приема заявок	<p>Начало приема заявок 9 апреля 2021 года.</p> <p>Заявки принимаются по рабочим дням с 09-00 часов до 16-00 часов (перерыв с 13-00 до 14-00).</p> <p>Прием заявок прекращается в 16-00 часов 7 мая 2021 года.</p> <p>Заявки принимаются по адресу: г.Калуга, ул.Воробьевская, д.5, каб.214</p>
Место, дата и время ознакомления с протоколом об итогах рассмотрения заявок и признании заявителей участниками конкурса, либо об отказе в допуске	<p>Управление экономики и имущественных отношений города Калуги</p> <p>Адрес: г. Калуга, ул. Воробьевская, д. 5, каб. 211</p> <p>17 мая 2021 года в 12 час. 00 мин.</p>
Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе	<p>Управление экономики и имущественных отношений города Калуги</p> <p>Адрес: г. Калуга, ул. Воробьевская, д. 5, каб. 211</p> <p>18 мая 2021 года в 12 час. 00 мин.</p>
Место, дата и время подведения итогов конкурса	<p>Управление экономики и имущественных отношений города Калуги</p> <p>Адрес: г. Калуга, ул. Воробьевская, д. 5, каб. 211</p> <p>21 мая 2021 года в 12 час. 00 мин.</p>

Приложение № 2 к постановлению
Городской Управы города Калуги
от 30.03.2021 № 2589-м

**КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ
ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КАЛУГИ**

Содержание:

	Понятия и сокращения, используемые в конкурсной документации	3
1.	Общие сведения	4
2.	Инструкция по подготовке заявок на участие в конкурсе	7
3.	Порядок подачи и отзыва заявок	8
4.	Рассмотрение заявок. Критерии определения победителя конкурса. Оценка и сопоставление конкурсных предложений. Подведение итогов конкурса. Заключение Договора.	10
5.	Признание конкурса несостоявшимся	14
	Приложение 1	16
	Приложение 2	22
	Приложение 3	26
	Приложение 4	31
	Приложение 5	33
	Приложение 6	41

Понятия и сокращения, используемые в конкурсной документации

В настоящей конкурсной документации используются следующие понятия и сокращения:

Конкурсная документация – совокупность правил, определяющих порядок участия в открытом конкурсе на право заключения договоров размещения нестационарных торговых объектов на территории города Калуги, содержание и критерии оценки конкурсных предложений.

Организатор конкурса – управление экономики и имущественных отношений города Калуги, отдел потребительского рынка и рекламы комитета по развитию сферы услуг и рекламного рынка управления экономики и имущественных отношений города Калуги.

Победитель конкурса – участник конкурса, который представил лучшие предложения по исполнению условий конкурса.

Договор на размещение объекта – договор на право размещения нестационарного торгового объекта, заключаемый организатором конкурса с победителем конкурса (далее - Договор).

Продавец права на заключение Договора - уполномоченный орган Городской Управы города Калуги - управление экономики и имущественных отношений города Калуги в соответствии с положением о порядке размещения нестационарных торговых объектов, объектов по оказанию бытовых услуг на территории города Калуги, утвержденным постановлением Городского Управы города Калуги от 17.06.2015 № 176-п.

Конкурсная комиссия – комиссия по проведению конкурса, утверждаемая организатором конкурса (далее - комиссия).

Участник конкурса – юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, подавшие заявку для участия в конкурсе и допущенные к участию в конкурсе.

Заявка на участие в конкурсе – комплект документов, представленный заявителем на конкурс в соответствии с требованиями конкурсной документации.

1. Общие сведения

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», решением Городской Думы города Калуги от 24.05.2011 № 124 «Об управлении экономики и имущественных отношений города Калуги», решением Городской Думы города Калуги от 29.06.2016 № 78 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Калуга», постановлением Городской Управы города Калуги от 17.06.2015 № 176-п «Об утверждении положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов, объектов по оказанию бытовых услуг на территории города Калуги», организатор конкурса объявляет торги в форме открытого конкурса на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Калуги.

1.1. Предмет конкурса

Право на заключение договоров размещения объектов с периодом функционирования нестационарного торгового объекта с **01.06.2021 по 31.10.2021**.

Установка нестационарных торговых объектов (далее – Объект), в соответствии с техническими характеристиками, указанными в приложении 6 к настоящей конкурсной документации, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Калуга», утвержденной решением Городской Думы города Калуги от 29.06.2016 № 78 (размещена на официальном сайте www.kaluga-gov.ru), нормами действующего законодательства и приложением 1 к настоящей конкурсной документации по адресным ориентирам:

№ лота	Место размещения Объекта (адресный ориентир)	Площадь участка (кв.м.)	Период функционирования Объекта (с ____ по ____)	Специализация Объекта (с указанием группы товаров)	Тип Объекта
1.	г.Калуга, пл.Мира, сквер Мира	5	с 01.06.2021 по 31.10.2021	непродовольственные товары (игрушки, шары, сувениры)	торговая палатка
2.	г.Калуга, пл.Мира, сквер Мира	5	с 01.06.2021 по 31.10.2021	молоко, молочная продукция	торговая палатка
3.	г.Калуга, пл.Старый торг, городской парк культуры и отдыха	5	с 01.06.2021 по 31.10.2021	безалкогольные напитки	торговая палатка
4.	г.Калуга, пл.Старый торг, городской парк культуры и отдыха	5	с 01.06.2021 по 31.10.2021	продтовары*	торговая палатка
5.	г.Калуга, пл.Старый торг, городской парк культуры и отдыха	5	с 01.06.2021 по 31.10.2021	продтовары*	торговая палатка
6.	г.Калуга, пл.Старый торг, городской парк культуры и отдыха	5	с 01.06.2021 по 31.10.2021	непродовольственные товары (игрушки, шары, сувениры)	торговая палатка
7.	г.Калуга, пл.Старый торг, городской парк культуры и отдыха	5	с 01.06.2021 по 31.10.2021	продтовары*	торговая палатка

8.	г.Калуга, пл.Старый торг, городской парк культуры и отдыха	5	с 01.06.2021 по 31.10.2021	непродовольственные товары (игрушки, шары, сувениры)	торговая палатка
9.	г.Калуга, сквер Ленина	5	с 01.06.2021 по 31.10.2021	молоко, молочная продукция	торговая палатка
10.	г.Калуга, сквер Ленина	5	с 01.06.2021 по 31.10.2021	непродовольственные товары (игрушки, шары, сувениры)	торговая палатка
11.	г.Калуга, сквер Ленина	5	с 01.06.2021 по 31.10.2021	безалкогольные напитки	торговая палатка
12.	г.Калуга, сквер Ленина	5	с 01.06.2021 по 31.10.2021	продтовары*	торговая палатка
13.	г.Калуга, сквер по Грабцевскому шоссе, у д.108, к.1	5	с 01.06.2021 по 31.10.2021	безалкогольные напитки	торговая палатка
14.	г.Калуга, ул.Гагарина, Мемориальный комплекс 600-летия Калуги, территория у фонтана «Торнадо»	5	с 01.06.2021 по 31.10.2021	молоко, молочная продукция	торговая палатка
15.	г.Калуга, ул.Гагарина, Мемориальный комплекс 600-летия Калуги, территория у фонтана «Торнадо»	5	с 01.06.2021 по 31.10.2021	безалкогольные напитки	торговая палатка
16.	г.Калуга, ул.Кирова, Театральный сквер	5	с 01.06.2021 по 31.10.2021	непродовольственные товары (игрушки, шары, сувениры)	торговая палатка
17.	г.Калуга, ул.Кирова, Театральный сквер	5	с 01.06.2021 по 31.10.2021	продтовары*	торговая палатка
18.	г.Калуга, ул.Кирова, Театральный сквер	5	с 01.06.2021 по 31.10.2021	безалкогольные напитки	торговая палатка
19.	г.Калуга, ул.Королева, парк им.К.Э.Циолковского	5	с 01.06.2021 по 31.10.2021	непродовольственные товары (игрушки, шары, сувениры)	торговая палатка
20.	г.Калуга, ул.Королева, парк им.К.Э.Циолковского	5	с 01.06.2021 по 31.10.2021	продтовары*	торговая палатка
21.	г.Калуга, ул.Ленина, сквер Карпова	5	с 01.06.2021 по 31.10.2021	молоко, молочная продукция	торговая палатка
22.	г.Калуга, ул.Московская, сквер Воронина	5	с 01.06.2021 по 31.10.2021	непродовольственные товары (игрушки, шары, сувениры)	торговая палатка
23.	г.Калуга, ул.Московская, сквер Воронина	5	с 01.06.2021 по 31.10.2021	безалкогольные напитки	торговая палатка
24.	г.Калуга, ул.Московская, сквер Воронина	5	с 01.06.2021 по 31.10.2021	молоко, молочная продукция	торговая палатка
25.	г.Калуга, ул.Московская, сквер Воронина	5	с 01.06.2021 по 31.10.2021	безалкогольные напитки	торговая палатка
26.	г.Калуга, ул.Московская, сквер Воронина	5	с 01.06.2021 по 31.10.2021	продтовары*	торговая палатка

* В нестационарных торговых объектах с группой товаров «продтовары» не допускается продажа: мяса, мясной гастрономии; молока, молочной продукции; рыбы, рыбной продукции; овощей, фруктов и ягод; хлеба, хлебобулочных изделий; продукции общественного питания.

1.2. Расчет начальной (минимальной) цены по Договору (за период)

Расчёт начальной (минимальной) цены по Договору осуществляется на основании постановления Городской Управы города Калуги от 17.06.2015 № 176-п «Об утверждении положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов, объектов по оказанию бытовых услуг на территории города Калуги» и определяется по формуле (в рублях):

$$РП = БС \times П \times ПР \times К1 \times К2 \times К3 \times К4,$$

где БС - базовая ставка платы по договору на размещение нестационарных торговых объектов (объектов бытового обслуживания) на территории города Калуги в месяц за 1 кв. м для отдельных видов нестационарных объектов;

П - общая площадь нестационарного объекта (кв. м);

ПР - период установки и эксплуатации нестационарного объекта (в месяцах);

К1 - коэффициент, учитывающий территориальное расположение установки и эксплуатации нестационарного объекта;

К2 - коэффициент, отражающий зависимость размера платы от общей площади нестационарного объекта;

К3 - коэффициент, учитывающий вид деятельности нестационарных объектов;

К4 - инвестиционный коэффициент.

1.3. Условия конкурса

Предложение наибольшего размера платы за право на заключение Договора, но не менее:

1.4. Заявители

Заявителями могут быть юридические лица независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, индивидуальные предприниматели, которым не запрещено участвовать в конкурсе согласно действующему законодательству.

1.5. Получение конкурсной документации

Со дня опубликования в официальном печатном издании - газете «Калужская неделя» и размещается в сети Интернет на официальном сайте Городской Управы города Калуги www.kaluga-gov.ru извещения о проведении конкурса, организатор конкурса на основании заявления лица, претендующего на участие в конкурсе, поданного в письменной форме организатору конкурса, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления обязан представить (направить) такому лицу конкурсную документацию.

1.6. Внесение изменений в конкурсную документацию

Организатор конкурса по собственной инициативе вправе принять решение о внесении изменений в конкурсную документацию не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе. Такое решение публикуется в официальном печатном издании - газете «Калужская неделя» и размещается в сети Интернет на официальном сайте Городской Управы города Калуги www.kaluga-gov.ru. При этом срок подачи заявок должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте Городской Управы города Калуги внесенных изменений в извещение о проведении конкурса до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе составлял не менее двадцати дней.

1.7. Разъяснение положений документации о конкурсе

Любой заявитель вправе направить в письменной форме организатору конкурса запрос о разъяснении положений конкурсной документации, организатор конкурса дает разъяснения относительно подлежащих представлению документов до окончания установленного срока приема заявок.

В связи с тем, что в настоящее время отсутствует система подтверждения электронно-цифровых подписей, запросы в виде электронного документа не принимаются.

1.8. Требования к участникам конкурса

- а) заявитель не находится в процессе ликвидации или реорганизации в форме выделения или разделения;
- б) в отношении заявителя не возбуждено дело о банкротстве;
- в) на имущество заявителя не наложен арест и (или) его экономическая деятельность не приостановлена.

2. Инструкция по подготовке заявок на участие в конкурсе

Для участия в конкурсе заявители представляют организатору конкурса заявку в 2 экземплярах (приложение 2).

В заявке должны быть указаны:

а) наименование (фирменное наименование), организационно-правовая форма, место нахождения заявителя - юридического лица или фамилия, имя, отчество, место жительства, данные документа, удостоверяющего личность заявителя – индивидуального предпринимателя, номер контактного телефона;

б) конкурс, в котором заявитель намерен принять участие.

К заявке прилагаются следующие документы, составляющие её неотъемлемую часть:

а) копии содержащихся в регистрационном деле юридического лица учредительных документов, заверенные государственными органами, осуществляющими ведение Единого государственного реестра юридических лиц;

б) копия документа, подтверждающего факт внесения записи о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц, заверенная органом, выдавшим указанный документ, или нотариально заверенная копия указанного документа (для юридических лиц);

в) копия листа записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, заверенная органом, выдавшим указанный документ, или нотариально заверенная копия указанного документа (для индивидуальных предпринимателей);

г) копия свидетельства о постановке юридического лица или индивидуального предпринимателя на учет в налоговом органе, заверенная органом, выдавшим указанный документ или нотариально заверенная копия указанного документа;

д) конкурсное предложение в запечатанном и неповрежденном конверте;

е) эскизный проект объекта торговли с предложениями по архитектурно-художественному и цветовому решению, благоустройству прилегающей территории;

ж) платежный документ с отметкой кредитного учреждения об исполнении, подтверждающий перечисление задатка на указанный в извещении о проведении конкурса счет;

з) доверенность, выданная лицу, уполномоченному действовать от имени заявителя при участии в конкурсе, с указанием действий, на совершение которых оно уполномочено;

и) сведения (документы), подтверждающие соответствие заявителя требованиям, предъявляемым к участнику конкурса;

к) подписанная заявителем опись представляемых документов.

Документы, указанные в подпунктах б) - г) настоящего пункта, запрашиваются организатором самостоятельно в порядке межведомственного взаимодействия, при этом заявитель вправе представить их самостоятельно.

Документы, прилагаемые к заявке, должны быть прошиты и пронумерованы.

3. Порядок подачи и отзыва заявок

Организатор конкурса принимает заявки и ведет их учет в журнале регистрации заявок с присвоением номера, указанием даты и времени их приема. При этом на экземпляре описи документов, который остается у заявителя, делается отметка о приеме заявки с указанием даты, времени и присвоенного этой заявке регистрационного номера.

Заявка подается заявителем лично или его уполномоченным представителем, а также может направляться заказным письмом с уведомлением о вручении.

В случае поступления заявки по почте копия заявки с указанием присвоенного ей регистрационного номера, даты и времени приема заявки направляется заявителю или его уполномоченному представителю заказным письмом с уведомлением о вручении.

Заявитель не вправе подать более одной заявки на участие в конкурсе в отношении каждого предмета конкурса (лота).

Заявителю отказывается в приеме заявки в следующих случаях:

а) заявка подается до начала или по истечении срока приема заявок, указанного в извещении о проведении конкурса;

б) заявка подается лицом, не уполномоченным действовать от имени заявителя;

в) представлены не все документы, указанные в п. 2 конкурсной документации;

г) представленные документы оформлены с нарушением требований, предусмотренных настоящей конкурсной документацией;

д) конверт с конкурсным предложением не запечатан или существенно поврежден.

Отметка об отказе в приеме заявки с указанием даты, времени и причины отказа делается на описи представленных заявителем документов.

Не принятая заявка с приложенными к ней документами возвращается заявителю в день ее подачи вместе с описью документов, содержащей отметку о причине отказа, путем вручения их заявителю или его уполномоченному представителю под расписку либо путем отправления указанных документов заказным письмом с уведомлением о вручении.

Заявитель вправе внести изменения в свою заявку в любое время до истечения срока приема заявок. В этом случае датой подачи заявки считается дата приема организатором конкурса указанных изменений.

Заявитель вправе отозвать свою заявку до даты вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, направив организатору конкурса соответствующее заявление в письменной форме.

3.1. Срок и место подачи заявок

Заявки подаются по адресу: 248000, г.Калуга, ул.Воробьевская, д.5, каб.214.

Начало приема заявок – **9 апреля 2021 года.**

Заявки принимаются по рабочим дням с **09-00 часов до 16-00 часов (перерыв с 13-00 до 14-00 часов).**

Прием заявок прекращается в **16-00 часов 7 мая 2021 года.**

Организатор конкурса оставляет за собой право продлить срок подачи заявок и внести соответствующие изменения в извещение о проведении конкурса в соответствии с пунктом 1.6 настоящей конкурсной документации.

3.2. Обеспечение заявки на участие в конкурсе

Задаток вносится в валюте Российской Федерации и поступает на счет, указанный в извещении о конкурсе, в размере и сроки, указанные в извещении о конкурсе. Требование обеспечения заявки на участие в конкурсе в равной мере распространяется на всех участников конкурса.

Договор о задатке (приложение 4) заключается в письменной форме путем составления одного документа по месту нахождения организатора конкурса (если иное не установлено в извещении о проведении конкурса) до подачи заявки, но не позднее 2 рабочих дней со дня обращения соискателя к организатору конкурса с предложением заключить такой договор.

Обеспечение заявки на участие в конкурсе (задаток) составляет **100 %** от начальной (минимальной) цены:

- Лот № 1: 40 000 рублей;**
- Лот № 2: 40 000 рублей;**
- Лот № 3: 40 000 рублей;**
- Лот № 4: 40 000 рублей;**
- Лот № 5: 40 000 рублей;**
- Лот № 6: 40 000 рублей;**
- Лот № 7: 40 000 рублей;**
- Лот № 8: 40 000 рублей;**
- Лот № 9: 40 000 рублей;**
- Лот № 10: 40 000 рублей;**
- Лот № 11: 40 000 рублей;**
- Лот № 12: 40 000 рублей;**
- Лот № 13: 25 000 рублей;**
- Лот № 14: 40 000 рублей;**
- Лот № 15: 40 000 рублей;**
- Лот № 16: 40 000 рублей;**
- Лот № 17: 40 000 рублей;**
- Лот № 18: 40 000 рублей;**
- Лот № 19: 40 000 рублей;**
- Лот № 20: 40 000 рублей;**
- Лот № 21: 40 000 рублей;**

Лот № 22: 40 000 рублей;
Лот № 23: 40 000 рублей;
Лот № 24: 40 000 рублей;
Лот № 25: 40 000 рублей;
Лот № 26: 40 000 рублей.

Обеспечение заявки на участие в конкурсе (задаток) вносится на счет Продавца права на заключения Договора:

Получатель платежа: УФК по Калужской области (УЭИО города Калуги)

ИНН: 4027104445, **КПП:** 402701001

Казначейский счет 03232643297010003700

Единый казначейский счет 40102810045370000030

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ КАЛУГА БАНКА РОССИИ//УФК по Калужской области г.Калуга

БИК 012908002

КБК: 804000000000000000510

ОКТМО: 29701000

Обеспечение заявки на участие в конкурсе (задаток) должно быть внесен не позднее **7 мая 2021 года.**

В назначении платежа должно быть указано «Обеспечение заявки (задаток) за участие в конкурсе на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Калуги, расположенных по адресу: _____ - Лот № _____».

Обеспечение заявки на участие в конкурсе (задаток) вносится единым платежом, по каждому Лоту отдельным платежным поручением.

Внесенный задаток подлежит возврату в течение 10 рабочих дней:

а) заявителю, не допущенному к участию в конкурсе. При этом срок возврата задатка исчисляется с даты подписания комиссией протокола об итогах рассмотрения заявок;

б) заявителю или участнику конкурса, отзывавшему заявку до начала проведения конкурса. При этом срок возврата задатка исчисляется с даты поступления организатору конкурса уведомления об отзыве заявки;

в) участнику конкурса, не ставшему победителем. При этом срок возврата задатка исчисляется с даты подписания протокола о результатах конкурса.

Датой возвращения задатка считается дата, указанная в платежном документе о возврате задатка.

4. Рассмотрение заявок. Критерии определения победителя конкурса. Оценка и сопоставление конкурсных предложений. Подведение итогов конкурса. Заключение Договора

4.1. Рассмотрение заявок на участие в конкурсе

Организатор конкурса в течение 10 рабочих дней с даты окончания приема заявок осуществляет проверку представленных заявителями документов на предмет наличия в них недостоверных сведений.

При этом организатор конкурса вправе потребовать разъяснения в отношении содержащихся в заявке сведений путем направления участникам конкурса запроса по почте или вручения такого запроса лично. Разъяснения должны быть представлены организатору конкурса в 3-дневный срок с даты получения запроса, но не позднее даты заседания комиссии по вопросу принятия решения о допуске заявителей к участию в конкурсе или об отказе в таком допуске.

По окончании проверки заявок организатор конкурса представляет в комиссию поступившие заявки, перечень поступивших заявок и сведения о результатах такой проверки.

На основании представленных организатором конкурса материалов комиссия в течение 5 рабочих дней с даты их поступления рассматривает соответствие заявителей требованиям, предъявляемым к участнику конкурса.

По результатам рассмотрения представленных организатором конкурса материалов и заявок комиссия принимает решение о признании или непризнании заявителя участником конкурса.

Комиссия отказывает заявителю в признании его участником конкурса в случае, если:

- а) представленные документы не соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации или содержат недостоверные (искаженные) сведения;
- б) заявитель не соответствует требованиям, предъявляемым к участнику конкурса;
- в) заявителем подано более одной заявки на участие в конкурсе в отношении каждого предмета конкурса (лота);
- г) задаток поступил на счет, указанный в извещении о проведении конкурса, не в полном размере или с нарушением условий настоящей документации о конкурсе и (или) соответствующего договора о задатке.

В случае если до начала проведения конкурса от участника конкурса будет получено надлежащим образом оформленное уведомление в письменной форме об отзыве заявки, комиссия исключает его из состава участников конкурса и уведомляет его об этом.

Решение комиссии о допуске к участию в конкурсе или об отказе в таком допуске с указанием основания отказа оформляется протоколом об итогах рассмотрения заявок, в котором указываются:

- а) все зарегистрированные заявки с указанием имен (наименований) заявителей;
- б) все отозванные заявки;
- в) имена (наименования) заявителей, признанных участниками конкурса;
- г) имена (наименования) заявителей, которым было отказано в признании их участниками конкурса, с указанием основания такого отказа.

Место, дата и время ознакомления с протоколом об итогах рассмотрения заявок и признании заявителей участниками конкурса, либо об отказе в таком допуске: **г.Калуга, ул.Воробьевская, д.5, каб. 211, 17 мая 2021 года в 12-00 часов.**

Комиссия вправе назначить более позднюю дату и время ознакомления с протоколом об итогах рассмотрения заявок и признании заявителей участниками конкурса, либо об отказе в таком допуске, при условии соблюдения сроков рассмотрения заявок, установленных настоящим пунктом предварительно уведомив о переносе даты и времени заявителей.

Заявитель приобретает статус участника конкурса с даты оформления комиссией протокола об итогах рассмотрения заявок, содержащего сведения о признании этого заявителя участником конкурса.

Заявителям сообщается о результате рассмотрения их заявок путем вручения под расписку соответствующего сообщения в день подведения итогов рассмотрения заявок либо путем направления такого сообщения заказным письмом с уведомлением о вручении в срок не более 3 рабочих дней с даты оформления протокола об итогах рассмотрения заявок.

4.2. Критерии определения победителя конкурса

Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе осуществляются конкурсной комиссией в целях выявления лучших условий исполнения Договора в соответствии

с критериями и в порядке, которые установлены Положением о порядке размещения нестационарных торговых объектов, объектов по оказанию бытовых услуг на территории города Калуги, утвержденным постановлением Городской Управы города Калуги от 17.06.2015 № 176-п, настоящей конкурсной документацией.

Для определения лучших условий исполнения Договора, предложенных в заявках на участие в конкурсе, конкурсная комиссия оценивает и сопоставляет такие заявки по цене за право на заключение Договора и иным критериям, указанным в настоящем пункте.

Основные критерии оценки заявок на участие в конкурсе:

1) по критерию «Цена за право заключения Договора» оценка заявки определяется следующим образом:

$$Ц = \frac{Ц_{\text{уч}} - Ц_{\text{мин}}}{Ц_{\text{мин}}} \times 100,$$

где Ц - цена за право заключения Договора;

Ц_{уч} - цена по Договору, предложенная участником конкурса;

Ц_{мин} - начальная (минимальная) цена по Договору, установленная в извещении и конкурсной документации.

Полученному значению Ц присваивается оценка в баллах в следующем порядке:

- при Ц от 0 до 10 (включительно) - присваивается 1 балл;
- при Ц более 10 до 20 (включительно) - присваивается 3 балла;
- при Ц более 20 до 30 (включительно) - присваивается 5 баллов;
- при Ц более 30 до 40 (включительно) - присваивается 7 баллов;
- при Ц более 40 до 50 (включительно) - присваивается 9 баллов;
- при Ц более 50 до 60 (включительно) - присваивается 11 баллов;
- при Ц более 60 до 70 (включительно) - присваивается 13 баллов;
- при Ц более 70 до 80 (включительно) - присваивается 15 баллов;
- при Ц более 80 до 90 (включительно) - присваивается 17 баллов;
- при Ц более 90 - присваивается 19 баллов.

4.3. Оценка и сопоставление конкурсных предложений

При проведении конкурса запечатанные конверты с конкурсными предложениями участников конкурса вскрываются на открытом заседании комиссии **18 мая 2021 года по адресу: г.Калуга, ул.Воробьевская, д.5, каб.211 в 12-00 часов.**

Вскрытие конвертов и оглашение конкурсных предложений проводятся публично на заседании комиссии.

Комиссией ведется протокол вскрытия конвертов с конкурсными предложениями участников конкурса, который подписывается всеми присутствующими членами комиссии.

Комиссия имеет право осуществлять видео и аудиозапись вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

После вскрытия конвертов и оглашения конкурсных предложений комиссия удаляется для обсуждения, сопоставления и оценки этих предложений. Участники конкурса и их уполномоченные представители, иные лица не вправе присутствовать при обсуждении и оценке конкурсных предложений комиссией.

Комиссией ведется протокол рассмотрения конкурсных предложений, который подписывается всеми присутствующими членами комиссии.

Для принятия окончательного решения комиссия вправе запросить у участника конкурса любую информацию (копии документов), подтверждающие представленные участником сведения и/или поясняющие конкурсные предложения. Не допускается

запрашивать сведения, которые могут повлечь изменение существа конкурсного предложения.

Обоснование решения комиссии о запросе у участника конкурса дополнительной информации (копий документов), подтверждающей ранее представленные участником сведения и/или поясняющие конкурсные предложения, заносится в протокол рассмотрения конкурсных предложений.

Участник обязан в течение одного рабочего дня с момента получения запроса представить информацию (копии документов, заверенные руководителем предприятия (для юридического лица), индивидуальным предпринимателем (для индивидуальных предпринимателей)).

Конкурсная комиссия осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе, поданных претендентами, признанными участниками конкурса. Срок оценки и сопоставления таких заявок не может превышать десяти рабочих дней со дня подписания протокола об итогах рассмотрения заявок.

Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе осуществляются конкурсной комиссией в целях выявления лучших условий исполнения договора на размещение объекта в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены конкурсной документацией.

Для определения лучших условий исполнения договора на размещение объекта, предложенных в заявках на участие в конкурсе, конкурсная комиссия оценивает и сопоставляет такие заявки по цене за право на заключение договора на размещение объекта и иным критериям, указанным в настоящей конкурсной документации.

Итоговая оценка заявки на участие в конкурсе (итоговое количество баллов) определяется сложением всех баллов основных и дополнительных критериев.

Победителем признается участник конкурса, заявке на участие в конкурсе которой присвоено наибольшее количество баллов.

В случае если нескольким заявкам на участие в конкурсе присвоено одинаковое количество баллов, победителем признается участник конкурса, предложивший наибольшую цену за право заключения договора на размещение объекта.

В случае если нескольким заявкам на участие в конкурсе присвоено одинаковое количество баллов, предложение по цене за право заключения договора на размещение объекта также является одинаковым, победителем признается участник конкурса, заявка которого на участие в конкурсе по дате и времени поступила организатору конкурса ранее других заявок на участие в конкурсе.

4.4. Подведение итогов конкурса

Итоги конкурса подводятся комиссией и оформляются протоколом о результатах конкурса.

В протоколе указываются:

- а) наименование конкурса;
- б) сведения о месте, дате, времени проведения оценки и сопоставления заявок;
- в) состав комиссии;
- г) конкурсные предложения участников конкурса;
- д) итоговая сумма баллов, полученная каждым из участников конкурса;
- е) имя (наименование) победителя конкурса;
- ж) сведения о том, что победитель конкурса не выбран (в соответствующем случае);
- з) иные сведения по усмотрению комиссии.

Протокол о результатах конкурса оформляется в 3-х экземплярах и передается комиссией организатору конкурса. Один экземпляр протокола организатор конкурса вручает под роспись победителю конкурса. Протокол может быть направлен победителю конкурса по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.

Организатор конкурса в течение 10 дней с даты подписания протокола о результатах конкурса обеспечивает опубликование извещения о завершении конкурса. Указанное извещение публикуется в тех же источниках, в которых было опубликовано извещение о проведении конкурса.

Подведение итогов конкурса – 21 мая 2021 года по адресу: г.Калуга, ул.Воробьевская, д.5, каб.211 в 12-00 часов.

4.5. Оплата предмета конкурса и заключение Договора

В срок, указанный в извещении о проведении конкурса, между организатором конкурса и победителем конкурса заключается договор размещения объекта (приложение 5) на срок, установленный конкурсной документацией.

В случае отказа победителя конкурса от заключения договора размещения объекта либо совершения действий, направленных на уклонение от заключения договора размещения объекта, в указанный в настоящем пункте срок, организатор конкурса заключает договор размещения объекта с участником конкурса, занявшим по итогам конкурса второе место при наличии его согласия.

Размер оплаты по договору на размещение объекта, заключенному по результатам конкурса, равен цене предмета конкурса, предложенной участником конкурса, с которым заключается данный договор.

При этом оплата по договору на размещение объекта, заключенному по результатам конкурса, производится ежеквартально в виде равных платежей в течение срока, на который заключен данный договор.

Победитель конкурса в течение трех рабочих дней, следующих за днем подписания договора на размещение объекта, производит оплату путем перечисления средств в размере разницы между суммой ежеквартального платежа, определенного в договоре на размещение объекта, и суммой внесенного задатка на счет, указанный в извещении о проведении конкурса, и представляет организатору конкурса документ, подтверждающий такую оплату.

Оплата предмета конкурса осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации. Оплата предмета конкурса в рассрочку не допускается.

В случае отказа победителя конкурса от оплаты с нарушением срока, указанного в настоящей конкурсной документации, либо совершения действий, направленных на уклонение от оплаты, организатор конкурса осуществляет действия, направленные на расторжение договора размещения объекта с победителем конкурса в порядке, установленном действующим законодательством и договором на размещение объекта, и заключает договор размещения объекта с участником конкурса, занявшим по итогам конкурса второе место, при наличии его согласия.

Заключение договора размещения объекта для участника конкурса, занявшего второе место, не является обязательным.

5. Признание конкурса несостоявшимся

Конкурс признаётся организатором конкурса несостоявшимся в следующих случаях:

- а) для участия в конкурсе подана одна заявка или не подано ни одной заявки;
- б) к участию в конкурсе допущен только один участник или никто не допущен;
- в) ни один из участников конкурса не внес предложение, соответствующее условиям конкурса.

Решение об объявлении конкурса несостоявшимся принимается не позднее чем на следующий день после возникновения какого-либо из указанных выше случаев.

В течение 10 дней со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся организатор конкурса обеспечивает опубликование извещения о признании конкурса несостоявшимся.

Извещение о признании конкурса несостоявшимся публикуется в тех же источниках, в которых было опубликовано извещение о проведении конкурса.

В случае если к участию в конкурсе допущен только один участник, договор размещения объекта заключается с лицом, которое явилось единственным участником конкурса. В остальных случаях признания конкурса несостоявшимся организатор конкурса вправе объявить повторное проведение конкурса по тому же предмету конкурса. Повторный конкурс объявляется не ранее чем через 10 дней после объявления конкурса несостоявшимся.

Конкурс признаётся недействительным в случаях:

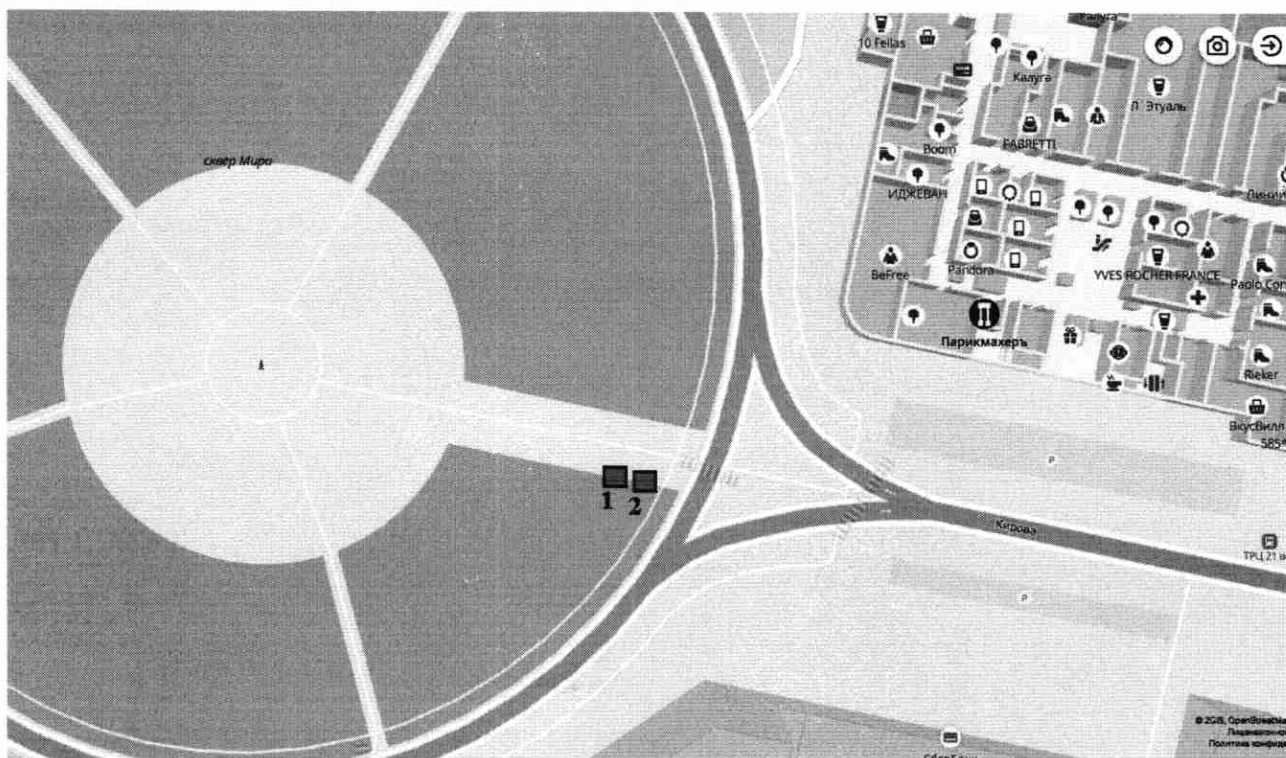
- а) отказа или уклонения победителя конкурса или участника конкурса, занявшего по итогам конкурса второе место, от заключения договора размещения объекта;
- б) признания его таковым судом по иску заинтересованного лица, в том числе в связи с нарушением настоящего Положения.

Приложение 1
к конкурсной документации

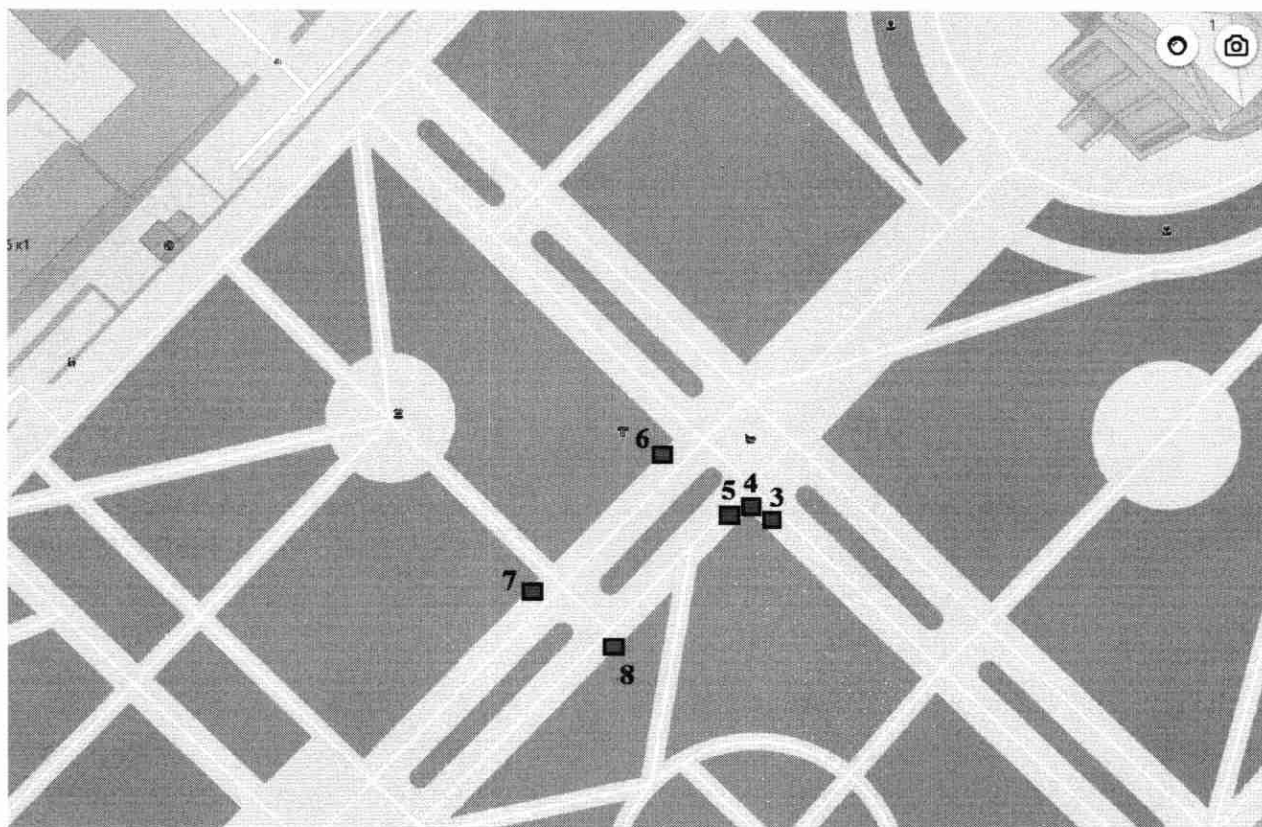
№ Лота	Местонахождение НТО (адресный ориентир)	Группа товаров
1.	г.Калуга, пл.Мира, сквер Мира	непродовольственные товары (игрушки, шары, сувениры)
2.	г.Калуга, пл.Мира, сквер Мира	молоко, молочная продукция
3.	г.Калуга, пл.Старый торг, городской парк культуры и отдыха	безалкогольные напитки
4.	г.Калуга, пл.Старый торг, городской парк культуры и отдыха	продтовары*
5.	г.Калуга, пл.Старый торг, городской парк культуры и отдыха	продтовары*
6.	г.Калуга, пл.Старый торг, городской парк культуры и отдыха	непродовольственные товары (игрушки, шары, сувениры)
7.	г.Калуга, пл.Старый торг, городской парк культуры и отдыха	продтовары*
8.	г.Калуга, пл.Старый торг, городской парк культуры и отдыха	непродовольственные товары (игрушки, шары, сувениры)
9.	г.Калуга, сквер Ленина	молоко, молочная продукция
10.	г.Калуга, сквер Ленина	непродовольственные товары (игрушки, шары, сувениры)
11.	г.Калуга, сквер Ленина	безалкогольные напитки
12.	г.Калуга, сквер Ленина	продтовары*
13.	г.Калуга, сквер по Грабцевскому шоссе, у д.108, к.1	безалкогольные напитки
14.	г.Калуга, ул.Гагарина, Мемориальный комплекс 600-летия Калуги, территория у фонтана «Торнадо»	молоко, молочная продукция
15.	г.Калуга, ул.Гагарина, Мемориальный комплекс 600-летия Калуги, территория у фонтана «Торнадо»	безалкогольные напитки
16.	г.Калуга, ул.Кирова, Театральный сквер	непродовольственные товары (игрушки, шары, сувениры)
17.	г.Калуга, ул.Кирова, Театральный сквер	продтовары*
18.	г.Калуга, ул.Кирова, Театральный сквер	безалкогольные напитки
19.	г.Калуга, ул.Королева, парк им.К.Э.Циолковского	непродовольственные товары (игрушки, шары, сувениры)
20.	г.Калуга, ул.Королева, парк им.К.Э.Циолковского	продтовары*
21.	г.Калуга, ул.Ленина, сквер Карпова	молоко, молочная продукция
22.	г.Калуга, ул.Московская, сквер Воронина	непродовольственные товары (игрушки, шары, сувениры)
23.	г.Калуга, ул.Московская, сквер Воронина	безалкогольные напитки
24.	г.Калуга, ул.Московская, сквер Воронина	молоко, молочная продукция
25.	г.Калуга, ул.Московская, сквер Воронина	безалкогольные напитки
26.	г.Калуга, ул.Московская, сквер Воронина	продтовары*

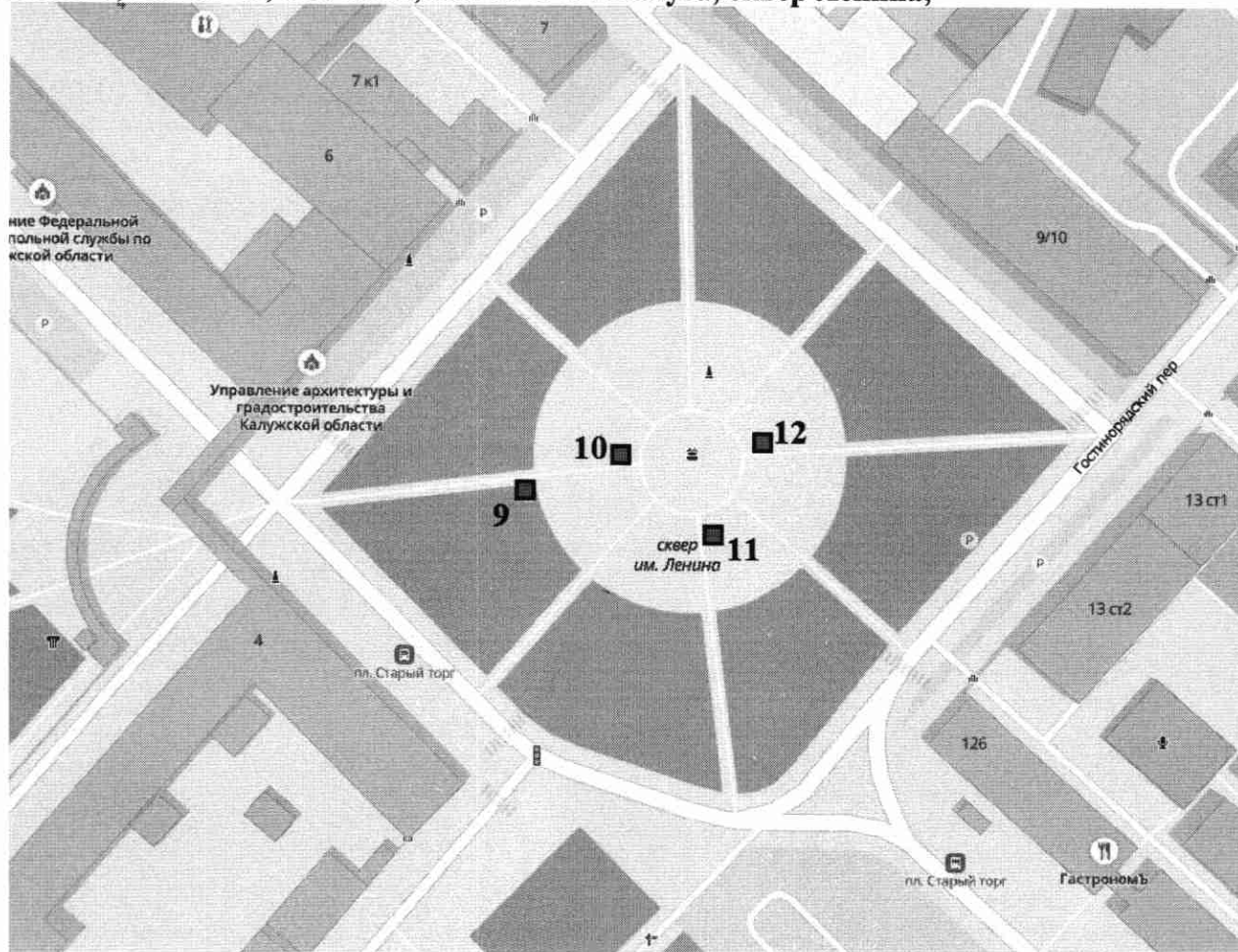
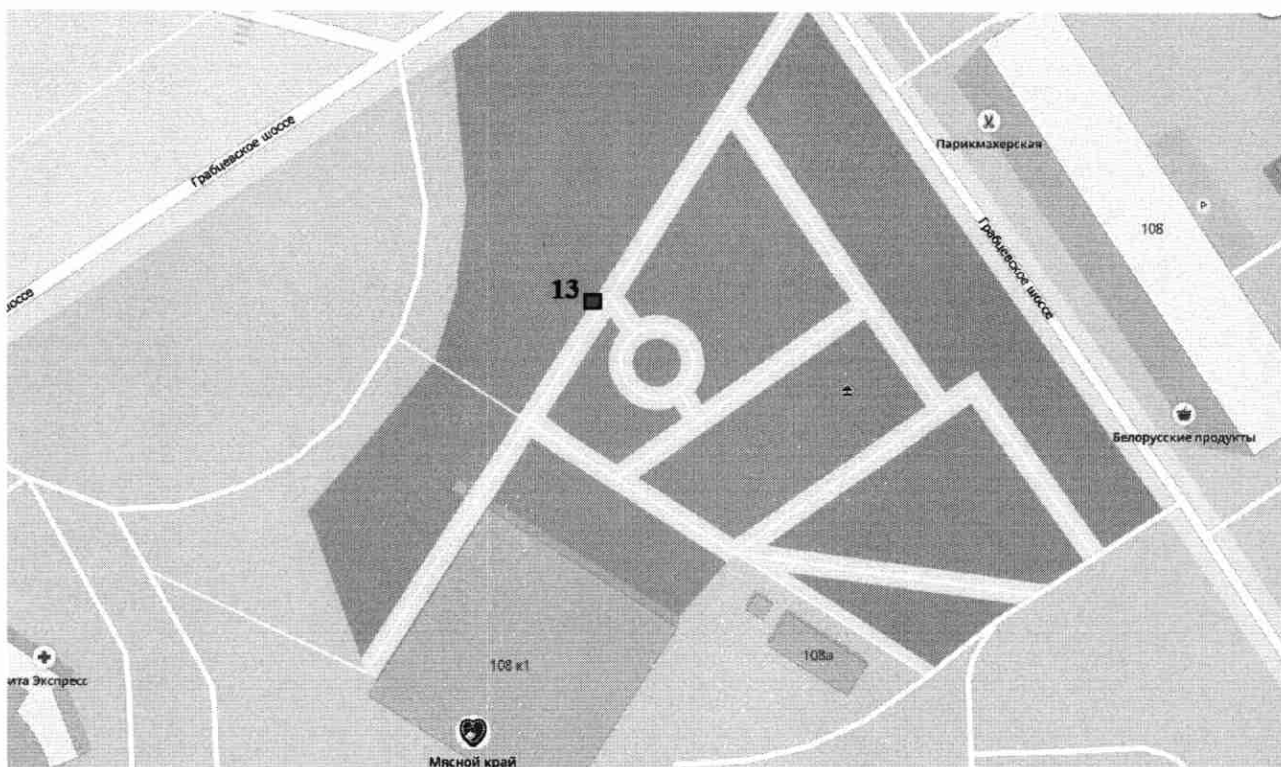
* В нестационарных торговых объектах с группой товаров «продтовары» не допускается продажа: мяса, мясной гастрономии; молока, молочной продукции; рыбы, рыбной продукции; овощей, фруктов и ягод; хлеба, хлебобулочных изделий; продукции общественного питания.

Лот 1, Лот 2 : г.Калуга, пл.Мира, сквер Мира;

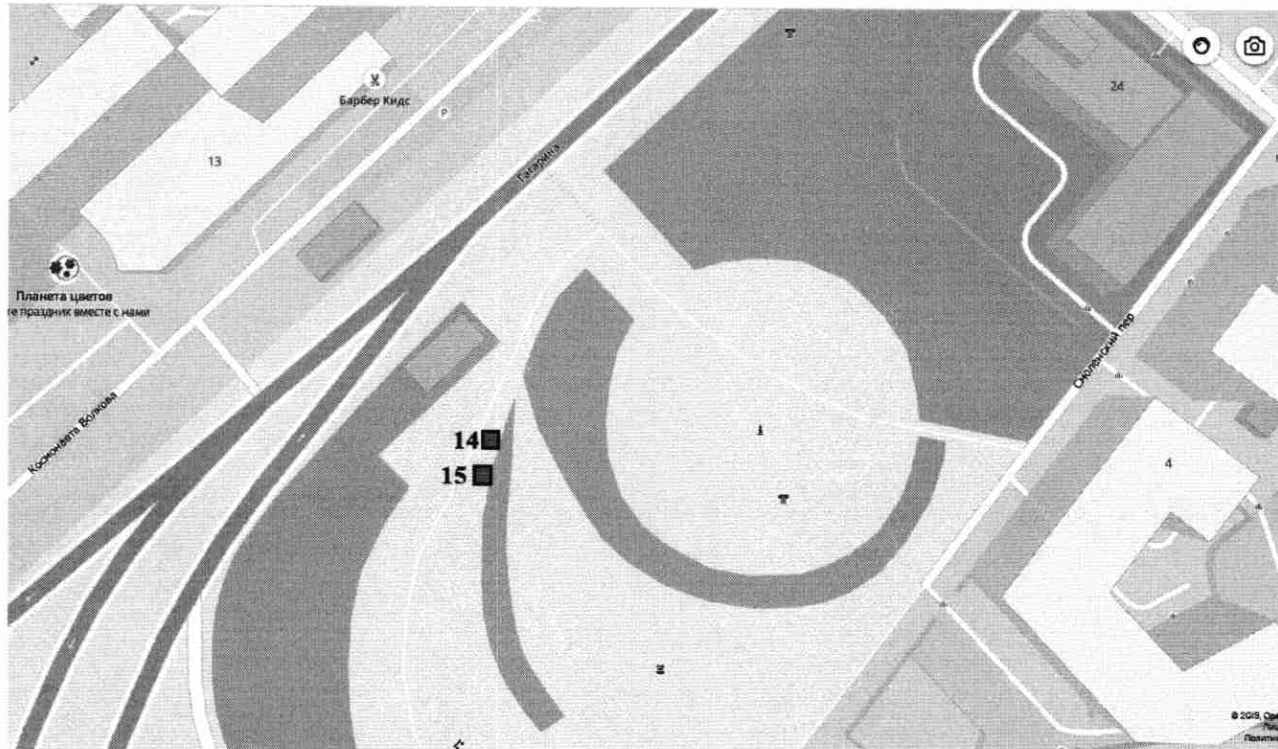


Лот № 3, Лот № 4, Лот № 5, Лот № 6, Лот № 7, Лот № 8: г.Калуга, пл.Старый торг, городской парк культуры и отдыха;

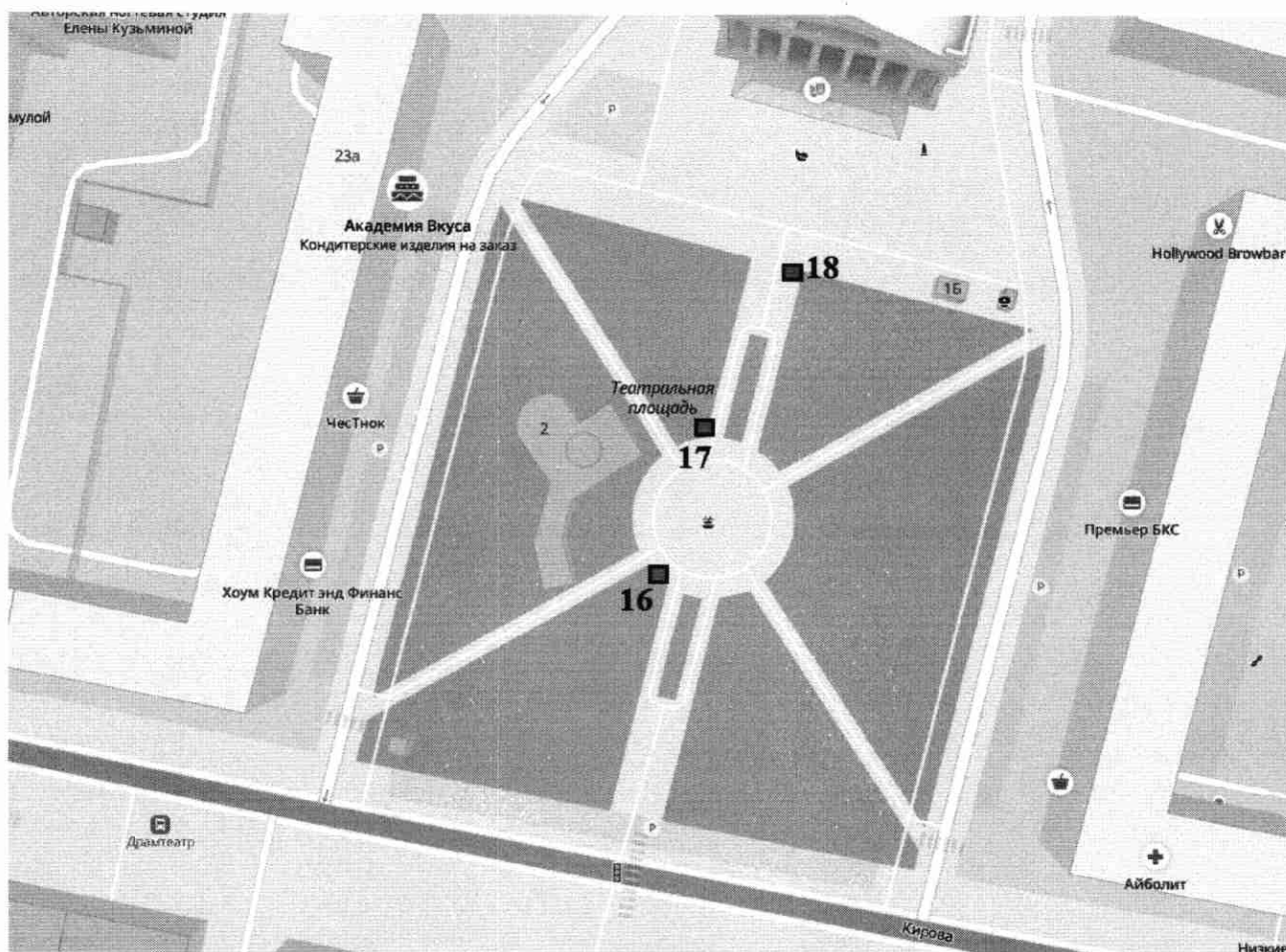


Лот № 9, Лот № 10, Лот № 11, Лот № 12 : г.Калуга, сквер Ленина;**Лот № 13: г.Калуга, сквер по Грабцевскому шоссе, у д.108, к.1;**

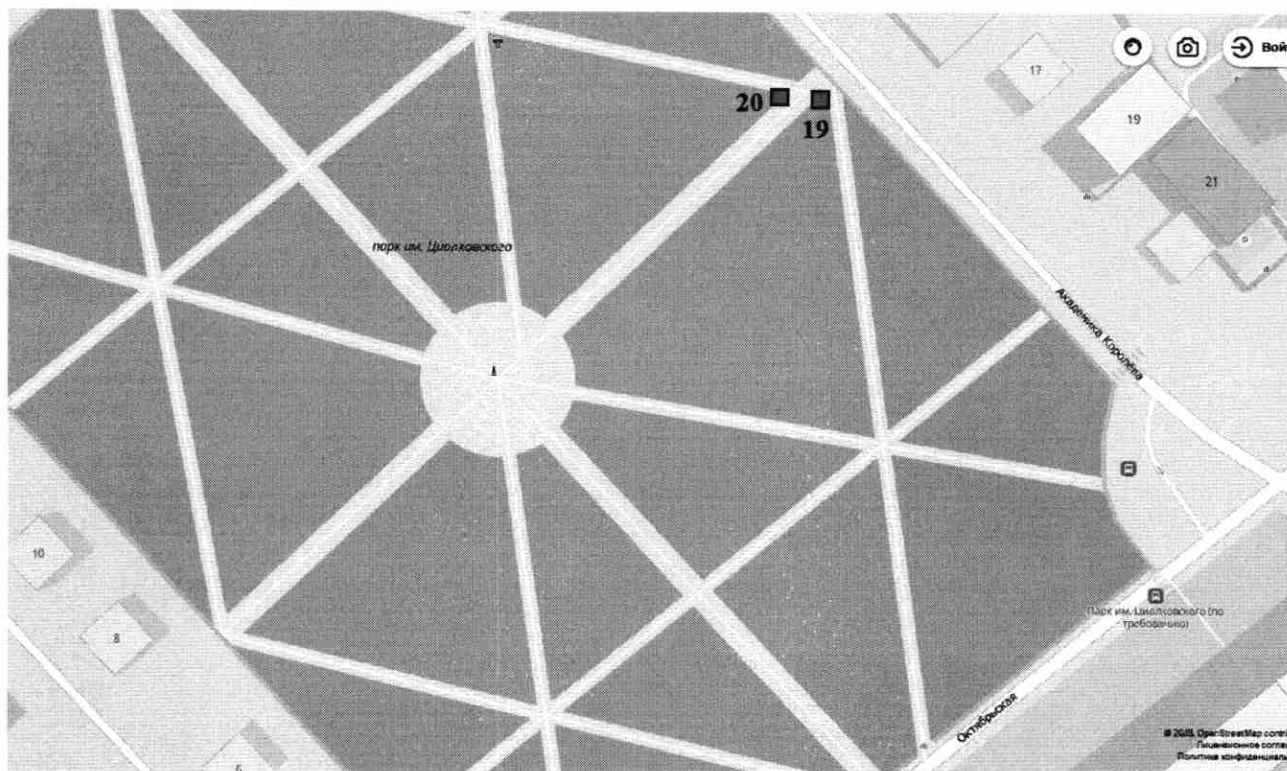
Лот № 14, Лот № 15: г.Калуга, ул.Гагарина, Мемориальный комплекс 600-летия Калуги, территория у фонтана «Торнадо»;



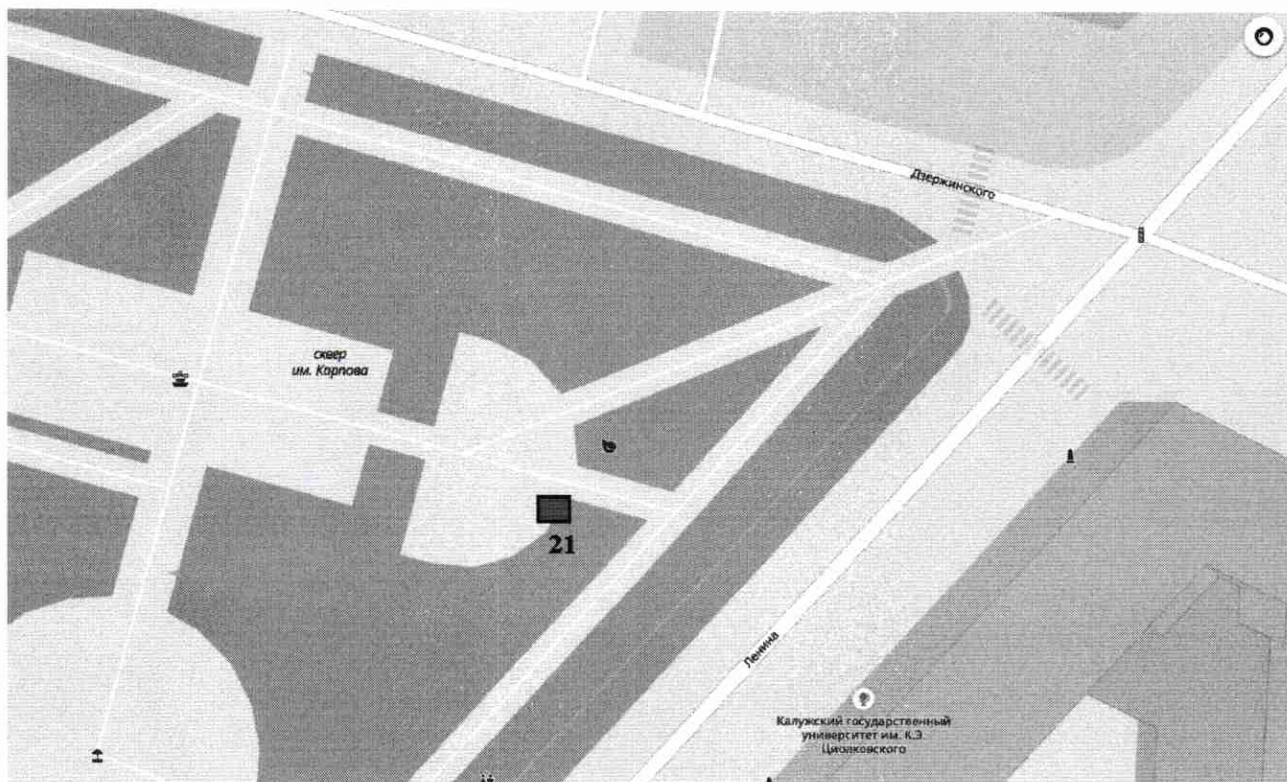
Лот № 16, Лот № 17, Лот № 18: г.Калуга, ул.Кирова, Театральный сквер;



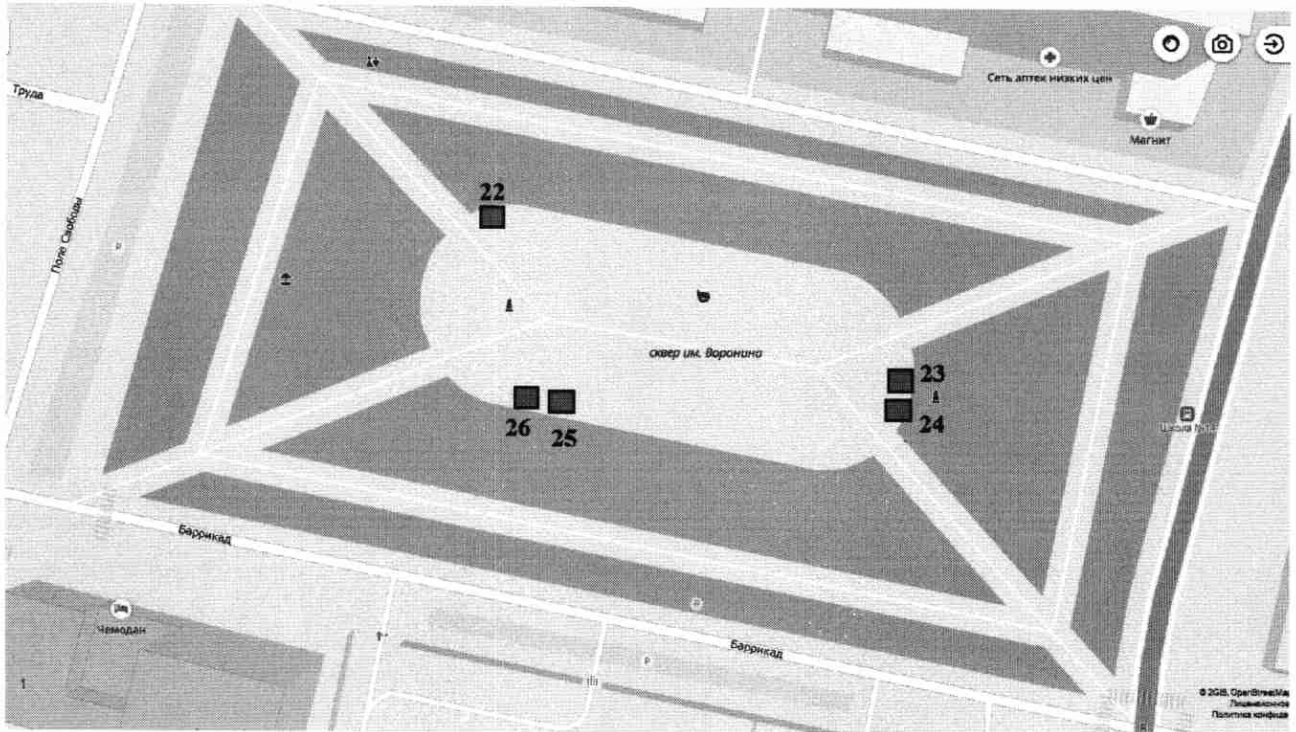
Лот № 19, Лот № 20: г.Калуга, ул.Королева, парк им.К.Э.Циолковского;



Лот № 21: г.Калуга, ул.Ленина, сквер Карпова;



Лот № 22, Лот № 23, Лот № 24, Лот № 25, Лот № 26: г.Калуга, ул.Московская, сквер Воронина.



Приложение 2
к конкурсной документации

Организатору конкурса:

На бланке организации
Дата, исх. номер

В отдел потребительского рынка и рекламы
комитета по развитию сферы услуг и
рекламного рынка управления экономики и
имущественных отношений города Калуги

ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ
для юридических лиц

на право заключения договора на размещение нестационарного
торгового объекта на территории города Калуги

Изучив условия конкурса договора на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Калуги

_____ ,
(организационно-правовая форма, полное фирменное наименование юридического лица)

в лице _____
(должность представителя, Ф.И.О.)

действующего на основании _____
сообщает о намерении участвовать в конкурсе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Калуги (далее – Договор),

расположенного по адресу: _____ (Лот № ___)
на условиях и в соответствии с требованиями, установленными Извещением о проведении конкурса и конкурсной документацией.

Юридический адрес (фактический адрес) организации: _____

Телефон: _____, факс: _____, e-mail: _____

Банковские реквизиты: _____

Корреспонденцию прошу направлять по адресу: _____

С конкурсной документацией ознакомлен.
Гарантирую достоверность представленной в заявке информации.

Подтверждаю, что в отношении _____

(организационно-правовая форма,
полное фирменное наименование юридического лица)

не проводится процедура ликвидации, банкротства, деятельность организации не приостановлена.

Согласен (согласна) на обработку указанных в заявке данных, сотрудниками Городской Управы города Калуги в целях её всестороннего рассмотрения.

(должность руководителя организации,
представителя)

(подпись)
М.П.

(Ф.И.О. руководителя организации,
представителя)

«__» _____ 20__ г.

Дата, исх. номер

Организатору конкурса:

В отдел потребительского рынка и рекламы
комитета по развитию сферы услуг и
рекламного рынка управления экономики и
имущественных отношений города Калуги

**ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ
для индивидуальных предпринимателей**

на право заключения договора на размещение нестационарного
торгового объекта на территории города Калуги

Изучив условия конкурса договора на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Калуги

_____ ,
(индивидуальный предприниматель)

в лице _____
(Ф.И.О., дата, месяц, год рождения, адрес места жительства, номер основного документа, удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдававшем органе)

действующего на основании _____
сообщает о намерении участвовать в конкурсе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Калуги (далее – Договор),

расположенного по адресу: _____ (Лот № ___)
на условиях и в соответствии с требованиями, установленными Извещением о проведении конкурса и конкурсной документацией.

Адрес места регистрации: _____

Телефон: _____, факс: _____, e-mail: _____

Банковские реквизиты: _____

Корреспонденцию прошу направлять по адресу: _____

С конкурсной документацией ознакомлен.
Гарантирую достоверность представленной в заявке информации.

Подтверждаю, что в отношении _____
(индивидуальный предприниматель)

не проводится процедура ликвидации, банкротства.

Согласен (согласна) на обработку указанных в заявке данных, сотрудниками
Городской Управы города Калуги в целях её всестороннего рассмотрения.

(Ф.И.О.)

(подпись)
М.П.

«__» _____ 20__ г.

Приложение 3
к конкурсной документации

Расчёт начальной (минимальной) цены по договору на установку и эксплуатацию Объекта:

Лот № 1:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м.кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г.Калуга, пл.Мира, сквер Мира	торговая палатка	1000	5	5	1,6	1	1	1	40 000,00

Лот № 2:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м.кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г.Калуга, пл.Мира, сквер Мира	торговая палатка	1000	5	5	1,6	1	1	1	40 000,00

Лот № 3:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м.кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г.Калуга, пл.Старый торг, городской парк культуры и отдыха	торговая палатка	1000	5	5	1,6	1	1	1	40 000,00

Лот № 4:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м.кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г.Калуга, пл.Старый торг, городской парк культуры и отдыха	торговая палатка	1000	5	5	1,6	1	1	1	40 000,00

Лот № 5:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м.кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г.Калуга, пл.Старый торг, городской парк культуры и отдыха	торговая палатка	1000	5	5	1,6	1	1	1	40 000,00

Лот № 6:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м.кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г.Калуга, пл.Старый торг, городской парк культуры и отдыха	торговая палатка	1000	5	5	1,6	1	1	1	40 000,00

Лот № 7:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м.кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г.Калуга, пл.Старый торг, городской парк культуры и отдыха	торговая палатка	1000	5	5	1,6	1	1	1	40 000,00

Лот № 8:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м.кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г.Калуга, пл.Старый торг, городской парк культуры и отдыха	торговая палатка	1000	5	5	1,6	1	1	1	40 000,00

Лот № 9:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м.кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г.Калуга, сквер Ленина	торговая палатка	1000	5	5	1,6	1	1	1	40 000,00

Лот № 10:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м.кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г.Калуга, сквер Ленина	торговая палатка	1000	5	5	1,6	1	1	1	40 000,00

Лот № 11:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м.кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г.Калуга, сквер Ленина	торговая палатка	1000	5	5	1,6	1	1	1	40 000,00

Лот № 12:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м.кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г.Калуга, сквер Ленина	торговая палатка	1000	5	5	1,6	1	1	1	40 000,00

Лот № 13:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м.кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г.Калуга, сквер по Грабцевскому шоссе, у д.108, к.1	торговая палатка	1000	5	5	1	1	1	1	25 000,00

Лот № 14:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м.кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г.Калуга, ул.Гагарина, Мемориальный комплекс 600-летия Калуги, территория у фонтана «Торнадо»	торговая палатка	1000	5	5	1,6	1	1	1	40 000,00

Лот № 15:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м.кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г.Калуга, ул.Гагарина, Мемориальный комплекс 600-летия Калуги, территория у фонтана «Торнадо»	торговая палатка	1000	5	5	1,6	1	1	1	40 000,00

Лот № 16:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м.кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г.Калуга, ул.Кирова, Театральный сквер	торговая палатка	1000	5	5	1,6	1	1	1	40 000,00

Лот № 17:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м.кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г.Калуга, ул.Кирова, Театральный сквер	торговая палатка	1000	5	5	1,6	1	1	1	40 000,00

Лот № 18:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м.кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г.Калуга, ул.Кирова, Театральный сквер	торговая палатка	1000	5	5	1,6	1	1	1	40 000,00

Лот № 19:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м.кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г.Калуга, ул.Королева, парк им.К.Э. Циолковского	торговая палатка	1000	5	5	1,6	1	1	1	40 000,00

Лот № 20:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м.кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г.Калуга, ул.Королева, парк им.К.Э. Циолковского	торговая палатка	1000	5	5	1,6	1	1	1	40 000,00

Лот № 21:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м.кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г.Калуга, ул.Ленина, сквер Карпова	торговая палатка	1000	5	5	1,6	1	1	1	40 000,00

Лот № 22:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м.кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г.Калуга, ул.Московская, сквер Воронина	торговая палатка	1000	5	5	1,6	1	1	1	40 000,00

Лот № 23:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м.кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г.Калуга, ул.Московская, сквер Воронина	торговая палатка	1000	5	5	1,6	1	1	1	40 000,00

Лот № 24:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м.кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г.Калуга, ул.Московская, сквер Воронина	торговая палатка	1000	5	5	1,6	1	1	1	40 000,00

Лот № 25:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м.кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г.Калуга, ул.Московская, сквер Воронина	торговая палатка	1000	5	5	1,6	1	1	1	40 000,00

Лот № 26:

Адрес места установки Объекта	Вид Объекта	Базовая ставка (БС)	Площадь м.кв. (П)	Период установки (ПР, в мес.)	К1	К2	К3	К4	Цена, руб.
г.Калуга, ул.Московская, сквер Воронина	торговая палатка	1000	5	5	1,6	1	1	1	40 000,00

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № _____

г. Калуга

« _____ » _____ 20__ г.

Городская Управа города Калуги, в дальнейшем «Сторона-1», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Сторона-2», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор, о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с Извещением о проведении открытого конкурса на право заключения договора размещения нестационарного торгового объекта на территории города Калуги по адресному ориентиру: _____ (Лот № _____) Сторона-2 вносит, а Сторона-1 принимает задаток на участие в конкурсе.

1.2. Размер задатка составляет _____ (_____) рублей, НДС не облагается.

2. Порядок расчетов

2.1. Сторона-2 перечисляет на реквизиты для перечисления задатка всю сумму задатка, указанную в п. 1.2 настоящего договора, и одновременно с подачей заявки на участие в конкурсе предъявляет копию платежного поручения с отметкой банка об его исполнении.

2.2. В назначении платежа указывается «Обеспечение заявки (задаток) на участие в конкурсе на право заключения договора размещения нестационарного торгового объекта на территории города Калуги, расположенного по адресу: _____ (Лот № _____).

3. Реквизиты для перечисления задатка

Получатель платежа: УФК по Калужской области (УЭИО города Калуги)

ИНН: 4027104445, **КПП:** 402701001

Казначейский счет 03232643297010003700

Единый казначейский счет 40102810045370000030

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ КАЛУГА БАНКА РОССИИ//УФК по Калужской области г.Калуга

БИК 012908002

КБК: 80400000000000000510

ОКТМО: 29701000

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Сторона-2 перечисляет, а Сторона-1 принимает задаток на участие в конкурсе согласно условиям настоящего договора.

4.2. Сторона-1 в течение 10 рабочих дней возвращает задаток на расчетный счет Стороны-2, указанный в договоре, в случае, если:

4.2.1. Сторона-2 не допущена к участию в конкурсе. При этом срок возврата задатка исчисляется с даты подписания комиссией протокола об итогах рассмотрения конкурса.

4.2.2. Сторона-2 отзывает заявку до даты окончания приема заявок. Дата окончания приема заявок **7 мая 2021**. При этом срок возврата задатка исчисляется с даты поступления организатору конкурса уведомления об отзыве заявки.

4.2.3. Сторона-2 не будет признана победителем конкурса. При этом срок возврата задатка исчисляется с даты подписания протокола о результатах конкурса.

4.2.4. В случае признания конкурса несостоявшимся. При этом срок возврата исчисляется с даты объявления конкурса несостоявшимся.

4.3. Сторона-1 не возвращает задаток в случае:

4.3.1. Заключения договора на размещение объекта со Стороной-2 по итогам конкурса. При этом сумма задатка входит в стоимость договора на размещение объекта.

4.3.2. Отказа Стороны-2 от оплаты предмета конкурса в установленный срок, заключения договора размещения объекта при признании Стороны-2 победителем конкурса.

5. Срок действия договора

5.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему договору.

5.2. Договор о задатке прекращается при возврате суммы задатка Стороне-2.

6. Разрешение споров

6.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего договора, Стороны будут стремиться решать путем переговоров.

При не достижении соглашения спорные вопросы разрешаются в Арбитражном суде Калужской области.

6.2. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах - по одному для каждой из Сторон. Оба экземпляра идентичны и имеют равную юридическую силу.

7.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

8. Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

Сторона 1:

Сторона 2:

Городская Управа города Калуги
Адрес: 248000 г.Калуга, ул.Кутузова, д.2/1, тел.
(4842) 71-49-20
Получатель платежа: УФК по Калужской
области (УЭИО города Калуги)
ИНН: 4027104445, КПП: 402701001
Казначейский счет: 03100643000000013700
Единый казначейский счет:
40102810045370000030
Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ КАЛУГА
БАНКА РОССИИ//УФК по Калужской области
г.Калуга
БИК 012908002, ОКТМО: 29701000
КБК: 80411109044040000120

Заместитель начальника управления экономики
и имущественных отношений города Калуги

М.П.

М.П.

ДОГОВОР № _____**на размещение нестационарного торгового объекта**

город Калуга

№ _____-п от _____ 20__ г.

Городская Управа города Калуги, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое(ый) далее «Собственник», в лице _____, действующий на основании _____, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», руководствуясь постановлением Городской Управы города Калуги от 17.06.2015 № 176-п «Об утверждении положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов, объектов по оказанию бытовых услуг на территории города Калуги» и протоколом о результатах открытого конкурса на право заключения договора размещения объекта от _____ № _____, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Администрация предоставляет Собственнику за плату право разместить (установить и эксплуатировать) нестационарный торговый объект (далее – Объект) общей площадью _____ кв. м., в порядке и на условиях, определенных настоящим Договором, по адресному ориентиру: _____ (группа товаров - _____).

1.2. Вид и технические характеристики Объекта устанавливаются в соответствии с Приложением 3 к настоящему договору. Вид и технические характеристики должны соответствовать эскизному проекту объекта торговли представленного Собственником в заявке на участие в Конкурсе и приложению № 6 к Конкурсной документации.

2. Срок действия Договора

2.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания и действует по 31.10.2021 года.

2.2. Период функционирования (эксплуатации) Объекта с 01.06.2021 по 31.10.2021.

2.3. По окончании срока действия Договора обязательства сторон прекращаются.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Администрация вправе:

3.1.1. Осуществлять контроль за техническим состоянием, целевым использованием и внешним видом Объекта. В случае выявления несоответствия технического состояния или внешнего вида, нецелевым использованием Объекта, Администрация направляет Собственнику обязательное для исполнения требование об устранении нарушений условий размещения Объекта с указанием срока его устранения.

3.1.2. Досрочно расторгать Договор в одностороннем внесудебном порядке по основаниям, предусмотренным настоящим Договором и действующим законодательством.

3.1.3. В случае расторжения Договора по основаниям, изложенным в разделе 6 настоящего Договора, выдавать предписание на демонтаж Объекта. В случае невыполнения предписания самостоятельно производить демонтаж Объекта, с отнесением затрат на Собственника.

3.2. Собственник вправе:

3.2.1. Требовать от Администрации предоставления расчета суммы платежа по настоящему Договору.

3.2.2. Досрочно расторгать Договор по основаниям и в порядке, предусмотренным настоящим Договором и действующим законодательством.

3.3. Администрация обязуется:

3.3.1. Предоставить Собственнику право размещения Объекта по адресу и в месте, указанному в п. 1.1 настоящего Договора, согласно Приложению 2 к настоящему Договору. Право, предоставленное Собственнику по настоящему Договору, не может быть предоставлено Администрацией другим лицам.

3.4. Собственник обязуется:

3.4.1. Установить и эксплуатировать Объект после заключения настоящего Договора. Тип и место установки Объекта должны соответствовать условиям п.1.1, 1.2 настоящего Договора.

3.4.2. В случае необходимости подключения Объекта к электрическим сетям, провести подключение в соответствии с техническими условиями с предварительным согласованием с ПО «КГЭС» филиал «Калугаэнерго» (г. Калуга, ул. С.-Щедрина, д.78, телефон (4842) 79-44-43, 53-38-60) и вызовом представителя на место установки.

3.4.3. За 5 (Пять) дней до установки Объекта уведомить Администрацию о дате, времени и месте его установки.

3.4.4. Нарушенное в процессе установки и демонтажа Объекта благоустройство места установки Объекта (плиточное, асфальтобетонное покрытия, покрытие газонов, грунтовое покрытие и т.д.), подлежит восстановлению в состояние, имевшее место до установки Объекта.

3.4.5. В течении действия настоящего Договора обеспечить безопасное, надлежащее техническое состояние, постоянный уход за внешним видом и содержанием Объекта: содержать в чистоте и порядке, своевременно устранять недостатки и повреждения в вывесках, других конструктивных элементах фасадов, своевременно производить уборку прилегающей территории в 15-метровой зоне от Объекта, а также за свой счет производить текущий ремонт Объекта.

3.4.6. Обеспечивать соблюдение санитарно-эпидемиологических требований, норм и правил.

3.4.7. Своевременно и полностью производить оплату по настоящему Договору на основании, предоставляемых Администрацией расчетов.

3.4.8. Выполнять требования Администрации, связанные с устранением нарушений, возникших при установке и эксплуатации Объекта.

3.4.9. Демонтировать Объект по окончании действия настоящего Договора в срок не более 5 дней.

3.4.10. В случае невыполнения обязанности по демонтажу и вывозу Объекта по истечении 10 календарных дней с момента окончания срока действия Договора оплатить Администрации штраф в размере платы по настоящему Договору за один год в течение 30 календарных дней с момента окончания срока действия Договора.

3.4.11. При проведении аварийно - восстановительных работ на сетях коммунальных служб города в месте расположения Объекта, по первому требованию эксплуатирующей организации в течении двух часов с момента его предъявления произвести демонтаж Объекта на добровольной основе за собственный счет без дальнейшего предъявления исков по возмещению возможных убытков, связанных с перемещением Объекта на расстояние, не

препятствующее выполнению данных работ.

3.4.12. Письменно уведомить Администрацию о досрочном расторжении Договора по основаниям, предусмотренным настоящим Договором.

4. Платежи и расчеты по договору

4.1. Размер платы по настоящему Договору составляет _____ за весь период.

4.2. Оплата по настоящему Договору производится Собственником авансовыми платежами ежеквартально, но не позднее 5 (пяти) рабочих дней, следующих за отчетной датой, согласно Приложению № 1 к настоящему Договору.

Реквизиты для перечисления платежей по договору:

Получатель платежа: УФК по Калужской области (УЭИО города Калуги)

ИНН: 4027104445, **КПП:** 402701001

Казначейский счет 03100643000000013700

Единый казначейский счет 40102810045370000030

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ КАЛУГА БАНКА РОССИИ//УФК по Калужской области г.Калуга

БИК 012908002

КБК: 80411109044040000120

ОКТМО: 29701000

4.3. Датой оплаты считается дата списания денежных средств со счета плательщика, подтвержденная платежным документом с отметкой банка. Фактом оплаты является зачисление суммы платежа на счет Администрации.

4.4. Сумма, внесённая Собственником в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе (задаток), засчитывается в качестве платежа по настоящему Договору.

4.5. Победитель конкурса в течение трех рабочих дней, следующих за днем подписания договора на размещение объекта, производит оплату путем перечисления средств в размере разницы между суммой ежеквартального платежа, определенного в договоре на размещение объекта, и суммой внесенного задатка на счет, указанный в извещении о проведении конкурса, и представляет организатору конкурса документ, подтверждающий такую оплату.

4.6. Размер платы по настоящему Договору может быть изменен Администрацией в случае изменения базовой ставки платы по Договору, утверждаемой правовым актом органа местного самоуправления, но не чаще одного раза в год, о чем Администрация уведомляет Собственника. В настоящем случае у Собственника возникает обязанность по уплате с учетом принятых изменений с первого числа месяца, следующего за месяцем принятия правового акта, утверждающего новую базовую ставку, платы по Договору.

4.7. Плата за размещение объекта вносится с обязательным указанием в платежном документе номера Договора.

5. Ответственность Сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. В случае просрочки уплаты платежей Собственником выплачивается пеня в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы долга за каждый день просрочки.

5.3. Возмещение убытков, уплата неустоек в случае ненадлежащего исполнения обязательств не освобождает стороны от выполнения обязательств по Договору,

за исключением случаев расторжения Договора по соглашению сторон или в одностороннем порядке в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.4. Собственник несет ответственность за вред причиненный Объектом жизни, здоровью и имуществу третьих лиц, в соответствии с действующим законодательством.

6. Изменение и расторжение договора

6.1. Настоящий Договор может быть изменен по взаимному согласию Сторон. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон или по инициативе одной из сторон в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных настоящим Договором и действующим законодательством.

6.2. При принятии решения о досрочном расторжении договора размещения объекта сторона, принявшая данное решение обязана уведомить об этом другую сторону договора в письменной форме.

6.3. При этом договор считается расторгнутым по истечении 14 дней с момента получения стороной по договору соответствующего уведомления.

6.4. Администрация вправе расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке в случаях:

- установки Объекта, не соответствующего условиям настоящего Договора и конкурсной документации;

- ликвидации, прекращения осуществления торговой деятельности, либо деятельности в сфере услуг лицом, являющимся стороной Договора, а также в связи с уступкой собственником прав и обязанностей по настоящему договору иному хозяйствующему субъекту;

- установления факта не функционирования торгового объекта и (или) объекта услуг в течение 3-х и более месяцев подряд;

- использования торгового объекта и (или) объекта услуг не по назначению (осуществление торговой и (или) иной деятельности, не предусмотренной условиями договора);

- невнесение платы по договору более трех периодов оплаты;

- систематического (два и более раза) нарушения требований к размещению и внешнему виду торгового объекта и (или) объекта услуг;

- размещение торгового объекта и (или) объекта услуг с нарушением требований к данному объекту, заявленных в конкурсной документации;

- представления органов, осуществляющих государственные функции по контролю и надзору, решению судебных органов;

- реализации муниципальных программ и (или) приоритетных направлений деятельности города Калуги в социально-экономической сфере; использовании территории, занимаемой торговым объектом и (или) объектом услуг, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением объектов благоустройства, стоянок автотранспорта, опор городского уличного освещения и (или) прочих муниципальных объектов, в том числе остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, строительством проездов и (или) проездных путей, и для иных городских целей, определенных в соответствии с документацией о планировке территорий; изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд; принятии решений о развитии территории, изменении градостроительных регламентов в отношении территории, на которой находится торговый объект и (или) объект услуг.

6.5. Собственник вправе расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке в случаях предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

6.6. Вносимые в настоящий Договор дополнения и изменения рассматриваются сторонами в 10-дневный срок и оформляются дополнительными соглашениями.

6.7. Договор может быть расторгнут в судебном порядке по инициативе одной из сторон в случаях предусмотренных действующим законодательством.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Во всем, что не предусмотрено условиями настоящего Договора, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации, а также муниципальными правовыми актами.

7.2. Споры, возникающие у сторон в ходе исполнения настоящего Договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Калужской области.

8. Заключительные положения

8.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

8.2. В случае изменения адреса (почтового или юридического), а также банковских реквизитов Стороны обязуются уведомить друг друга об указанных изменениях в 10-дневный срок.

8.3. Все уведомления и сообщения в рамках настоящего Договора должны направляться Сторонами друг другу в письменной форме.

8.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8.5. Все приложения указанные в настоящем Договоре являются его неотъемлемой частью.

Адреса и банковские реквизиты Сторон

Администрация:

Городская Управа города Калуги
Адрес: 248000 г.Калуга, ул.Кутузова, д.2/1,
тел. (4842) 71-49-20

Получатель платежа: УФК по Калужской
области (УЭИО города Калуги)

ИНН: 4027104445, КПП: 402701001

Казначейский счет: 03100643000000013700

Единый казначейский счет:
40102810045370000030

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ КАЛУГА
БАНКА РОССИИ//УФК по Калужской
области г.Калуга

БИК 012908002, ОКТМО: 29701000

КБК: 80411109044040000120

Заместитель начальника управления
экономики и имущественных отношений
города Калуги

М.П.

Собственник:

М.П.

Приложение 1
к договору на размещение нестационарного
торгового объекта
№ _____ от « ____ » _____ 20__ г.

Расчет платы

В соответствии с п.5 положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов, объектов по оказанию бытовых услуг на территории города Калуги, утвержденного постановлением Городской Управы города Калуги от 17.06.2015 № 176-п размер платы определяется по формуле:

$РП = БС \times П \times ПР \times К1 \times К2 \times К3 \times К4$, где:

РП — размер платы;

БС — базовая ставка платы по договору за 1 кв.м;

П — общая площадь;

ПР — период установки объекта (в месяцах);

К1 — коэффициент, учитывающий территориальное расположение объекта;

К2 — коэффициент, отражающий зависимость размера платы от общей площади объекта;

К3 — коэффициент, учитывающий вид деятельности;

К4 — инвестиционный коэффициент.

Период расчета: с **01.06.2021** года по **31.10.2021** года

Адресный ориентир: _____

Вид: нестационарный торговый объект.

Группа товаров: _____.

Площадь объекта: _____ кв.м.

Расчет платы за один месяц: _____

№ п/п	Период оплаты	Срок оплаты	Расчет платы
1.			
....			

Администрация:

Городская Управа города Калуги

Адрес: 248000 г.Калуга, ул.Кутузова, д.2/1, тел.
(4842) 71-49-20

Получатель платежа: УФК по Калужской
области (УЭИО города Калуги)

ИНН: 4027104445, КПП: 402701001

Казначейский счет: 03100643000000013700

Единый казначейский счет:
40102810045370000030

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ КАЛУГА
БАНКА РОССИИ//УФК по Калужской области
г.Калуга

БИК 012908002, ОКТМО: 29701000

КБК: 80411109044040000120

Заместитель начальника управления экономики
и имущественных отношений города Калуги

М.П.

М.П.

Приложение 2
к договору № _____ от «___» _____ 2021 г.
на размещение нестационарного
торгового объекта

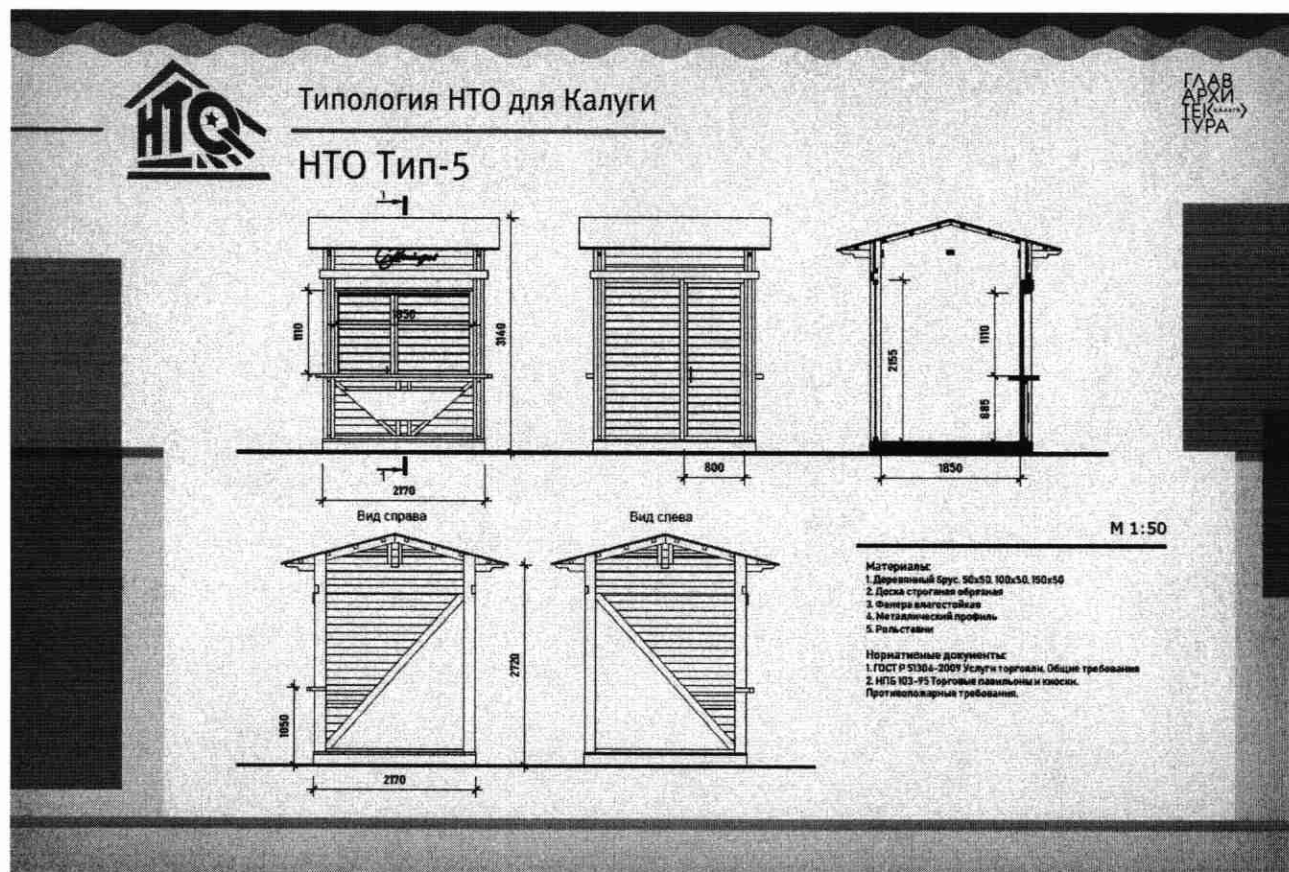
**Место размещения Объекта
(на карте)**

40

Приложение 3
к договору № _____ от «___» _____ 2021 г.
на размещение нестационарного
торгового объекта

Вид и технические характеристики Объекта

Вид и технические характеристики объектов.



СОСТАВ КОМИССИИ

по проведению открытого конкурса на право заключения договоров
на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Калуги

- Васин**
Владимир
Александрович - заместитель Городского Головы - начальник управления экономики и имущественных отношений города Калуги, председатель комиссии;
- Иванов**
Дмитрий Владимирович - заместитель начальника управления экономики и имущественных отношений города, заместитель председателя комиссии;
- Сочинская**
Ирина Юрьевна - главный специалист отдела потребительского рынка и рекламы комитета по развитию сферы услуг и рекламного рынка управления экономики и имущественных отношений города Калуги, секретарь комиссии.
- Члены комиссии:**
- Артемов**
Владимир Анатольевич - председатель комитета по развитию сферы услуг и рекламного рынка управления экономики и имущественных отношений города Калуги;
- Казьмина**
Наталья Васильевна - ведущий специалист отдела потребительского рынка и рекламы комитета по развитию сферы услуг и рекламного рынка управления экономики и имущественных отношений города Калуги;
- Полякова**
Нина Николаевна - начальник отдела потребительского рынка и рекламы комитета по развитию сферы услуг и рекламного рынка управления экономики и имущественных отношений города Калуги;
- Сергеев**
Кирилл Николаевич - начальник отдела по правовому обеспечению экономической деятельности правового комитета управления делами Городского Головы города Калуги;
- Ставиская**
Вера Павловна - главный специалист отдела потребительского рынка и рекламы комитета по развитию сферы услуг и рекламного рынка управления экономики и имущественных отношений города Калуги;
- Харламенкова**
Екатерина Вячеславовна - заместитель начальника отдела потребительского рынка и рекламы комитета по развитию сферы услуг и рекламного рынка управления экономики и имущественных отношений города Калуги.