

Приложение
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от _____ № _____

**Общество с ограниченной ответственностью «Центр
Межевания и Кадастра»**

Вологодская обл, г.Вологда, ул.Сергея Орлова, д.9, оф.103

ИНН 3525298706, ОГРН 1133525006845

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
Ассоциация Национальное Объединение Изыскателей «Альянс Развитие»
№ 02896 «18» января 2022 г.

ШИФР 04-25 ПМТ

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Разработка проекта межевания территории в границах территориальной
зоны жилой застройки смешанной этажности (Ж-3) в районе улицы
Куровской города Калуги**

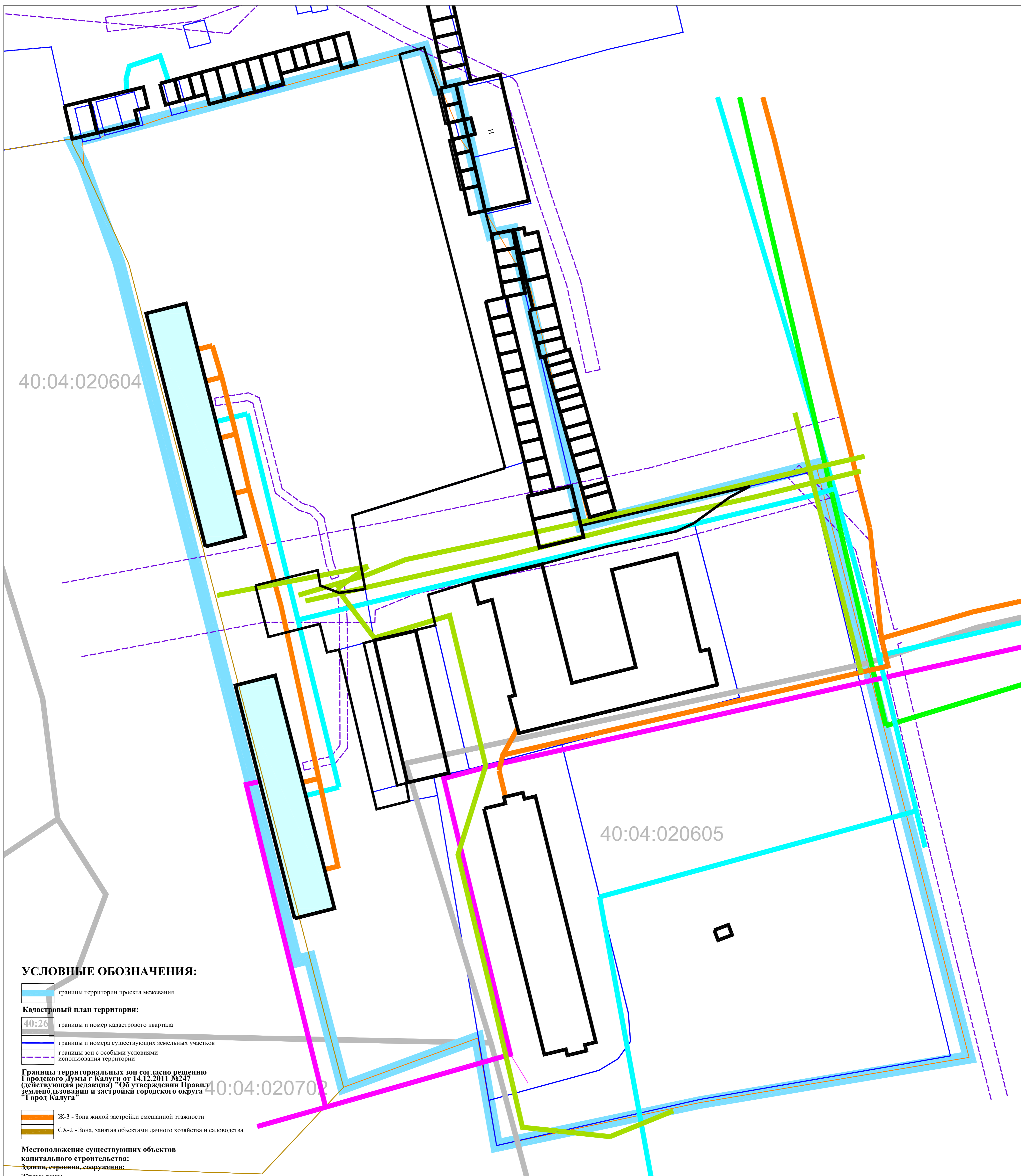
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Директор

Плетнева Е.Н.

г. Вологда 2025 г.

III. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРИТОРИИ



40:04:020604

40:04:020605

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории проекта межевания
- Кадастровый план территории:**
- 40:26 границы и номера кадастрового квартала
- границы и номера существующих земельных участков
- границы зон с особыми условиями использования территории

Границы территориальных зон согласно решению Городского Думы г. Калуги от 14.12.2011 №247 (действующая редакция) "Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа "Город Калуга"

- Ж-3 - Зона жилой застройки смешанной этажности
- СХ-2 - Зона, занятая объектами дачного хозяйства и садоводства

Местоположение существующих объектов капитального строительства:
Этажи, строения, сооружения:

- Жилые дома:**
- Многоэтажные жилые дома
- Хозяйственные постройки:**
- * разрушенные

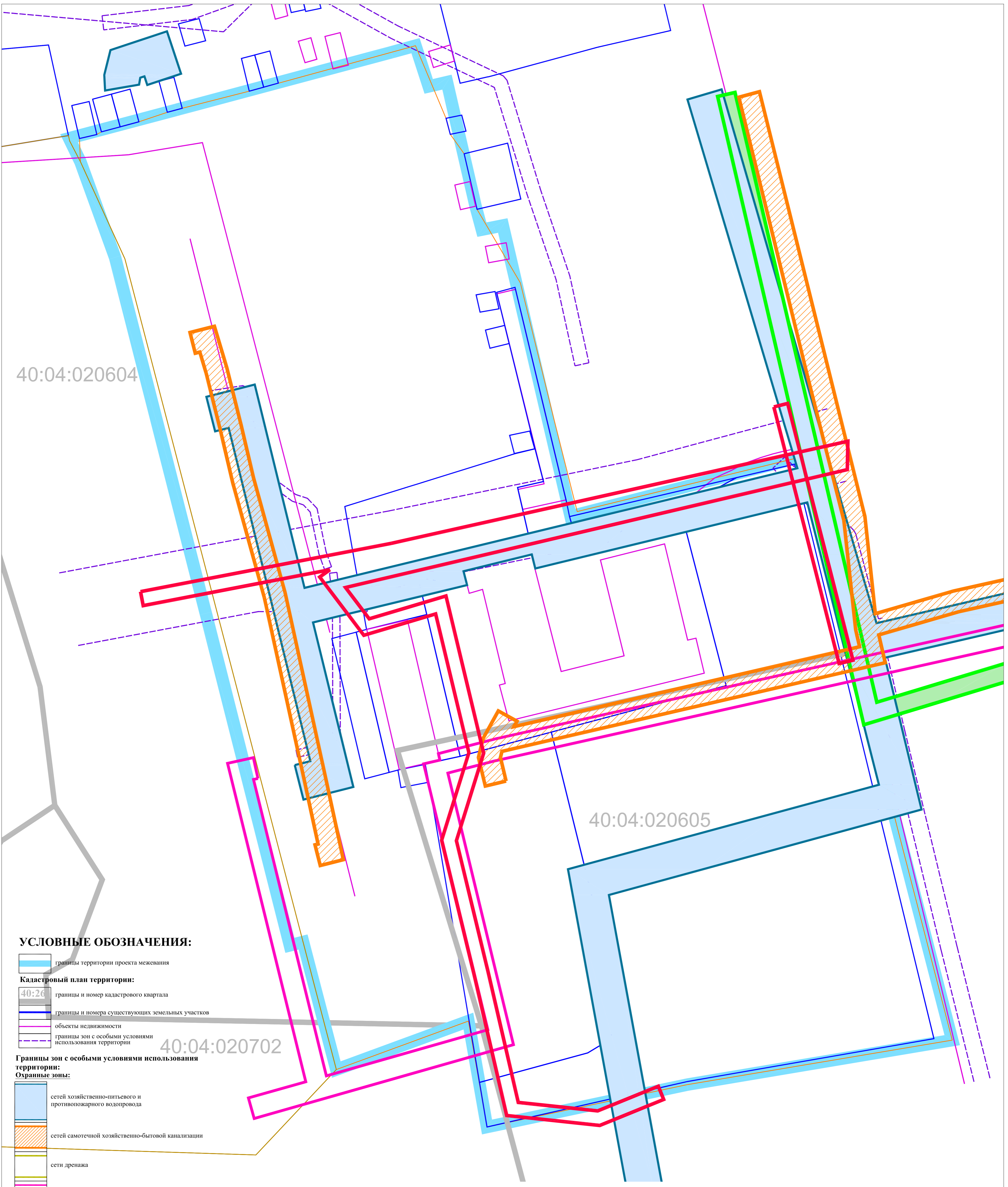
Линейные объекты:

- Инженерные сети:**
- сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода
- сеть напорной хозяйственно-бытовой канализации
- сети самотечной хозяйственно-бытовой канализации
- сети самотечной ливневой канализации (трубы/лотки)
- сети газопровода низкого давления
- тепловые сети
- силовой кабель 0,4 кВ
- силовой кабель 10 кВ
- сети дренажа
- ВЛ 0,4 кВ
- кабели связи

Улицы, проезды:

Примечание:
В границах рассматриваемой территории отсутствуют территории объектов культурного наследия и территории лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

				Проект межевания территории в границах территориальной зоны жилой застройки смешанной этажности (Ж-3) в районе улицы Куровской города Калуги			
Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Составил	Левина М.М.		01.10.2025		ПМ	2	3
Проверил	Плетнева Е.Н.		01.10.2025				
Должность	Плетнева Е.Н.		01.10.2025	Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства. Масштаб 1:500			ООО "Центр Межевания и Кадастра"
Формат А1							



40:04:020604

40:04:020605

40:04:020702

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории проекта межевания
- Кадастровый план территории:**
- границы и номер кадастрового квартала
- границы и номера существующих земельных участков
- объекты недвижимости
- границы зон с особыми условиями использования территории
- Границы зон с особыми условиями использования территории:**
- Охранные зоны:**
- сетей хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода
- сетей самотечной хозяйственно-бытовой канализации
- сети дренажа
- тепловых сетей
- ВЛ 0,4 кВ
- сетей газопровода низкого давления
- кабелей связи
- силовые кабели 0,4 кВ
- силовые кабели 10 кВ

Границы территориальных зон согласно решению Городского Думy г. Калуги от 14.12.2011 №247 (действующая редакция) "Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа "Город Калуга"

- Ж-3 - Зона жилой застройки смешанной этажности
- СХ-2 - Зона, занятая объектами дачного хозяйства и садоводства

Примечание:
В границах рассматриваемой территории отсутствуют территории объектов культурного наследия и территории лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

				Проект межевания территории в границах территориальной зоны жилой застройки смешанной этажности (Ж-3) в районе улицы Куровской города Калуги			
Должность	Ф. И. О.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Составил	Левина М.М.		01.10.2025		ПМ	3	3
Проверил	Плетнева Е.Н.		01.10.2025				
Должность	Плетнева Е.Н.		01.10.2025	Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории. Масштаб 1:500			ООО "Центр Межевания и Кадастр"