



ИНН 4027123871, КПП 402901001, 248018, г. Калуга, ул. Маршала Жукова, д.23а, помещение 6

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

«Уличные газопроводы д. Горенское г. Калуга»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ**

Том 1

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

«Уличные газопроводы д. Горенское г. Калуга»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ**

Том 1

Генеральный директор



/ Сварчевская О.Ю. /

2021

Инд. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	



Обозначение	Наименование	Примечание (стр.)
129-2021-ДПТ-СД	Состав документации по планировке территории	3
Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»		
129-2021-ДПТ-ППТ1-1	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	5
Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»		
129-2021-ДПТ-ППТ1-ПЗ	Пояснительная записка	21
Приложение		
Приложение 1	Постановление Городской Управы города Калуги от 29.10.2021 №10420-пи «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства объекта: «Уличные газопроводы д. Горенское г. Калуга»	39

Согласовано	

Взам. инв. №

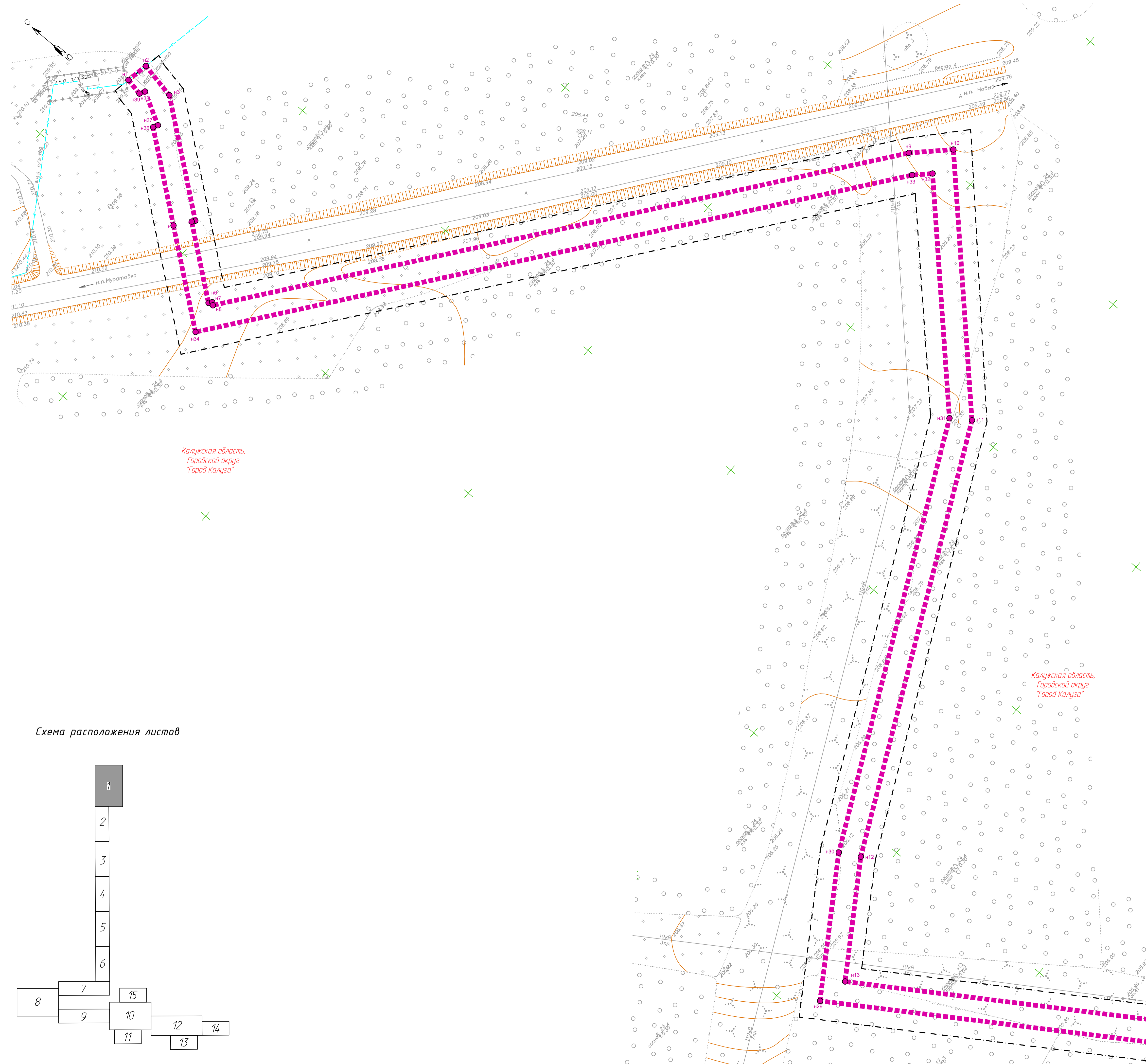
Подп. и дата

Инв. № подл.

						129-2021-ДПТ-ППТ1-С		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подп.	Дата			
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
Содержание						 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ АТЛАС-КАЛУГА		
Гл. инженер		Осиков Д.В.			12.21			

**Раздел 1 «Проект планировки территории.
Графическая часть»**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



Условные обозначения

Границы

- н1 - зона планируемого размещения линейного объекта, поворотные точки и их номера
- н1 - зона планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, поворотные точки и их номера
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница населенных пунктов

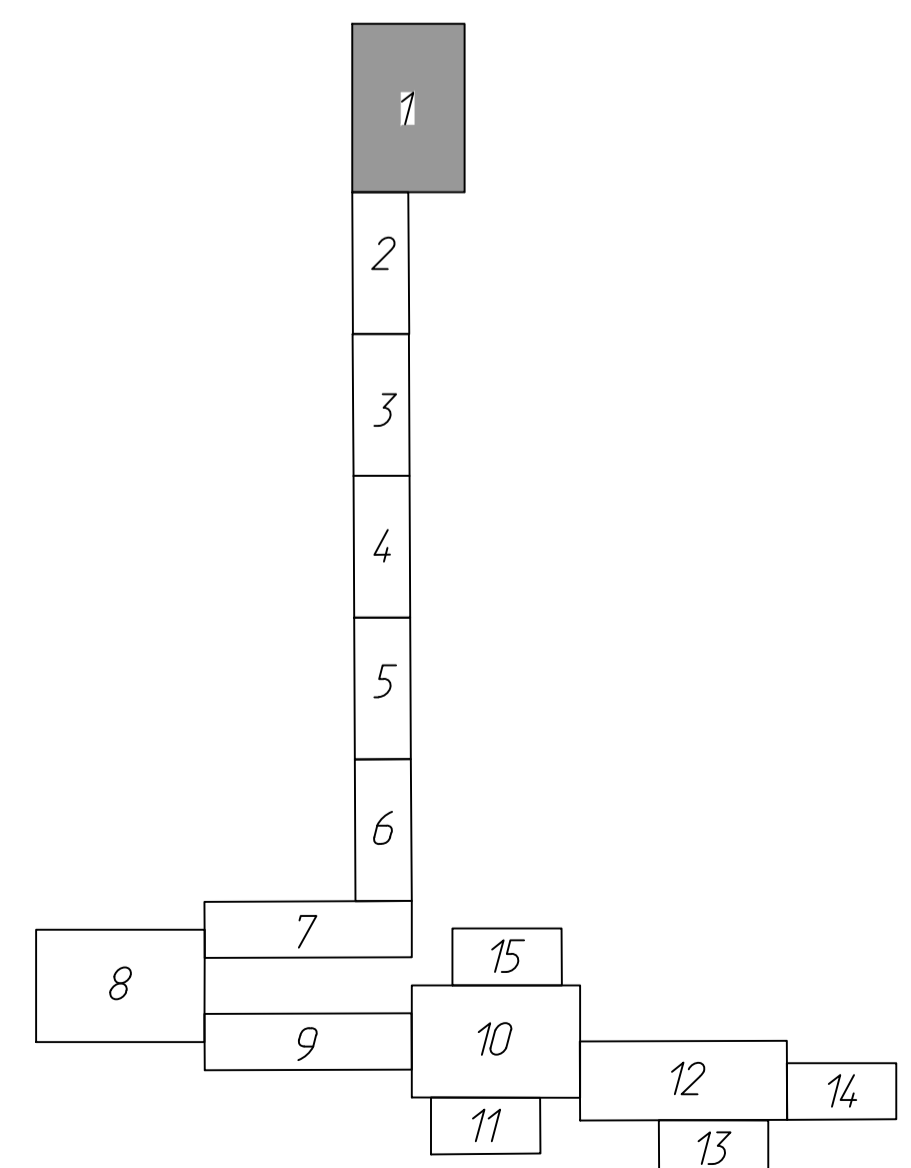
Существующая инженерная инфраструктура

- линии электропередачи
- кабель связи
- водопровод
- газопровод

Калужская область,
Городской округ
"Город Калуга"

Калужская область,
Городской округ
"Город Калуга"

Схема расположения листов



Примечания:

- 1 - Чертеж подготовлен по материалам изысканий, выполненных ООО «ГеодезияГрупп» г. Казань в 2017 году
- 2 - Система координат - МСК-40 зона 1 Калужская область
- 3 - Система высот - Балтийская, 1977 год
- 4 - Объект расположен в границах Городского округа "Город Калуга" Калужской области
- 5 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат конечных, поворотных точек границ зоны размещения линейного объекта (Том 1, Таблица 4.1)
- 6 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат конечных, поворотных точек зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта (Том 1, Таблица 4.2)

129-2021-ДПТ-ППТ1-1				
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Улицные газопроводы д.Горенское г.Калуга»				
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата
Проект планировки территории Основная (утверждаемая) часть			Статья П	Лист 1
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Масштаб 1:500			Листов 15	
Разработал	Степанова А.С.			12.21
Гл. инженер	Осиков Д.В.			12.21
Ген. директор	Сварчевская О.В.			12.21





Калужская область,
Городской округ
"Город Калуга"

Калужская область,
Городской округ
"Город Калуга"

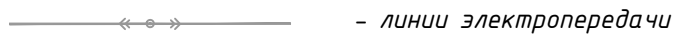
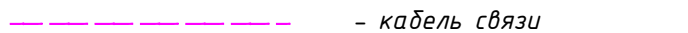
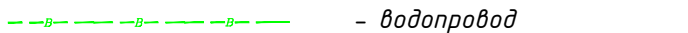
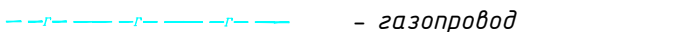
Условные обозначения

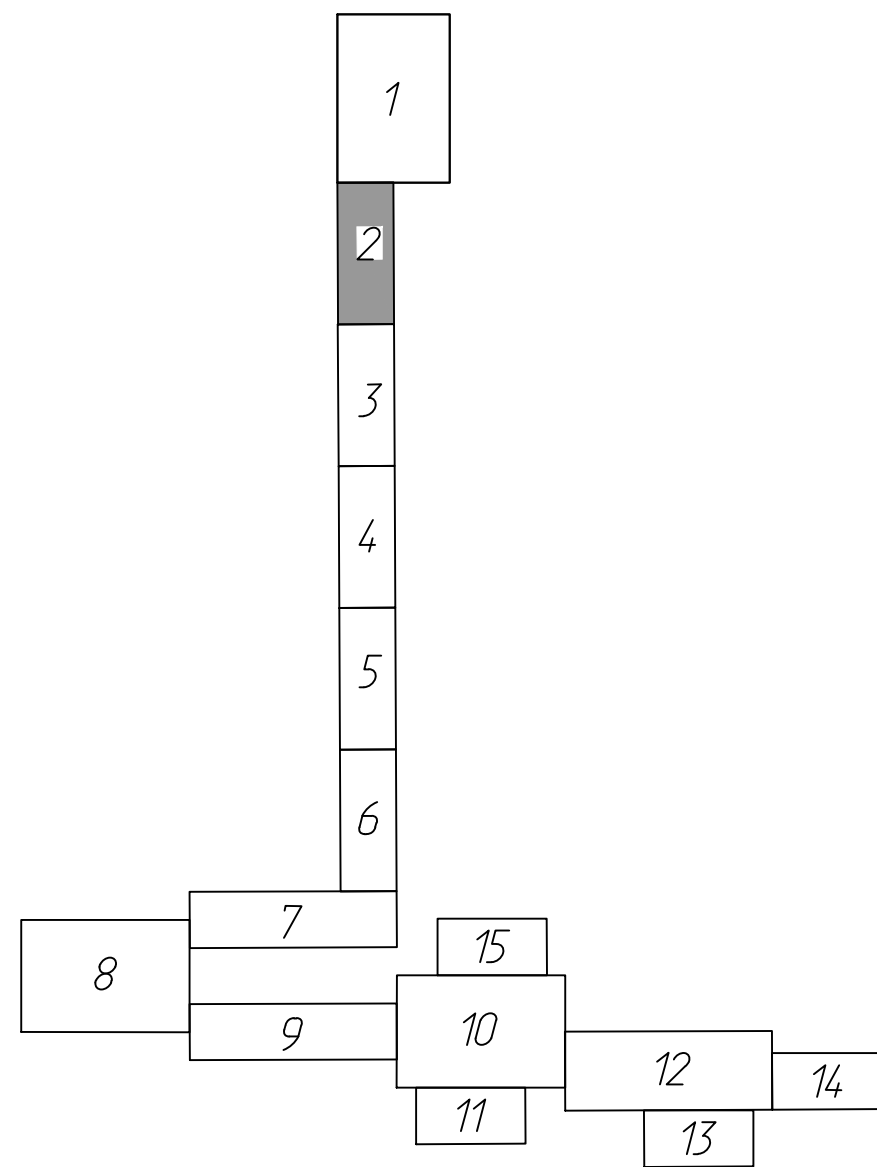
Схема расположения листов

Границы

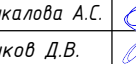
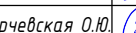

-  - зона планируемого размещения линейного объекта, поворотные точки и их номера
-  - зона планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, поворотные точки и их номера
-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - граница населенных пунктов

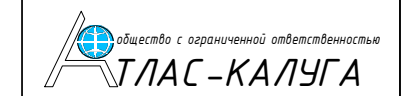
Существующая инженерная инфраструктура

-  - линии электропередачи
-  - кабель связи
-  - водопровод
-  - газопровод



- Примечания:**
- 1 - Чертеж подготовлен по материалам изысканий, выполненных ООО «ГеодезияГрупп» г. Казань в 2017 году
 - 2 - Система координат - МСК-40 зона 1 Калужская область
 - 3 - Система высот - Балтийская, 1977 год
 - 4 - Объект расположен в границах Городского округа "Город Калуга" Калужской области
 - 5 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат конечных, поворотных точек границ зоны размещения линейного объекта (Том 1, Таблица 4.1)
 - 6 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат конечных, поворотных точек зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта (Том 1, Таблица 4.2)

129-2021-ДПТ-ППТ1-1							
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Улучшие газопроводы в Горенское г.Калуга»							
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
					Стадия	Лист	Листов
					П	2	
Разработал	Стужалова А.С.		12.21	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Масштаб 1:500			
Гл. инженер	Оскаев Д.В.		12.21				
Ген. директор	Сварчевская О.Ю.		12.21				



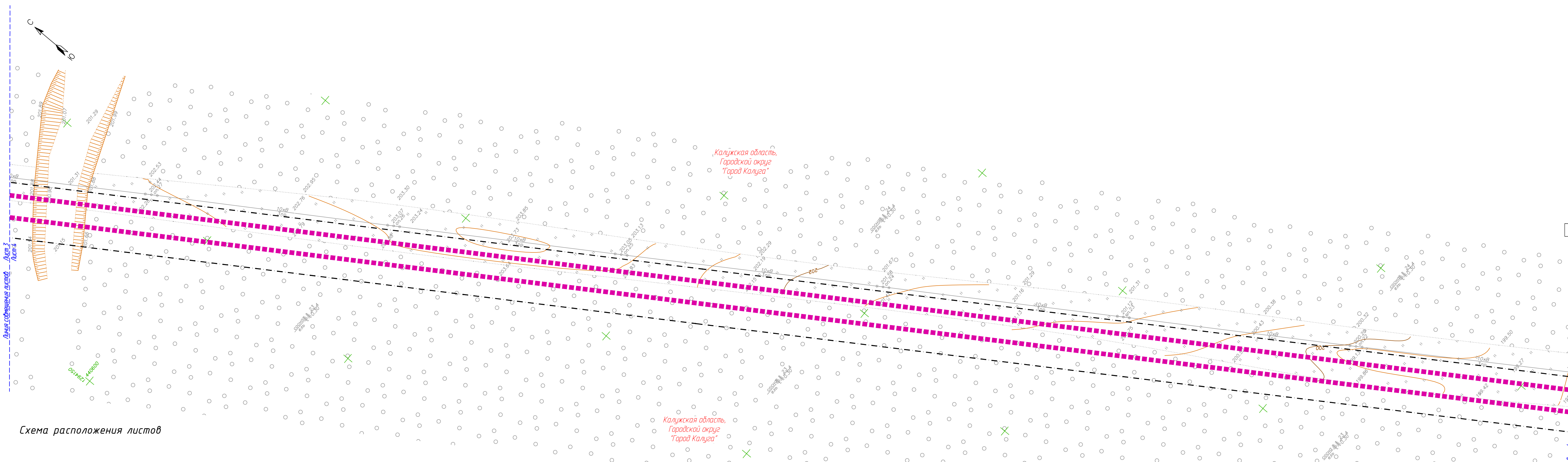


Схема расположения листов

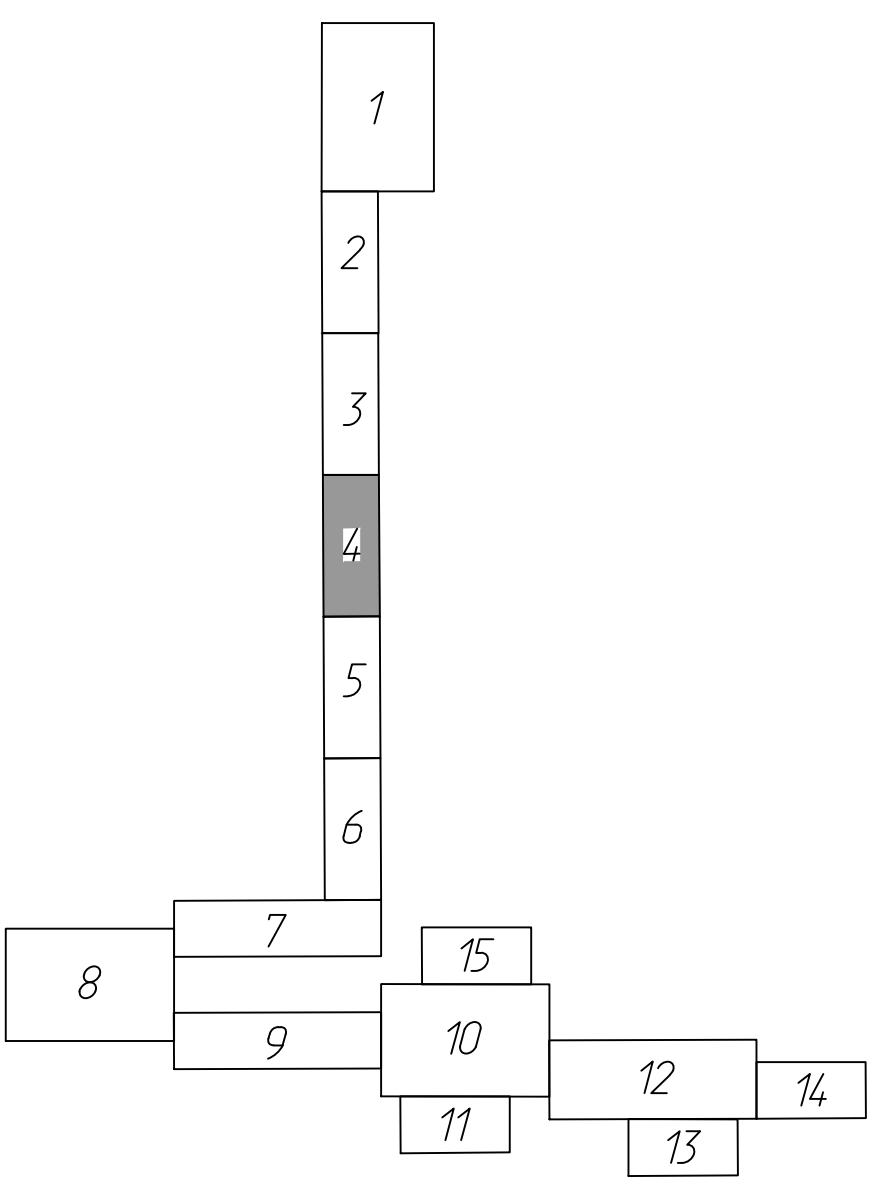
Условные обозначения

Границы

- зона планируемого размещения линейного объекта, поворотные точки и их номера
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, поворотные точки и их номера
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница населенных пунктов

Существующая инженерная инфраструктура

- линии электропередачи
- кабель связи
- водопровод
- газопровод



Калужская область,
Городской округ
"Город Калуга"

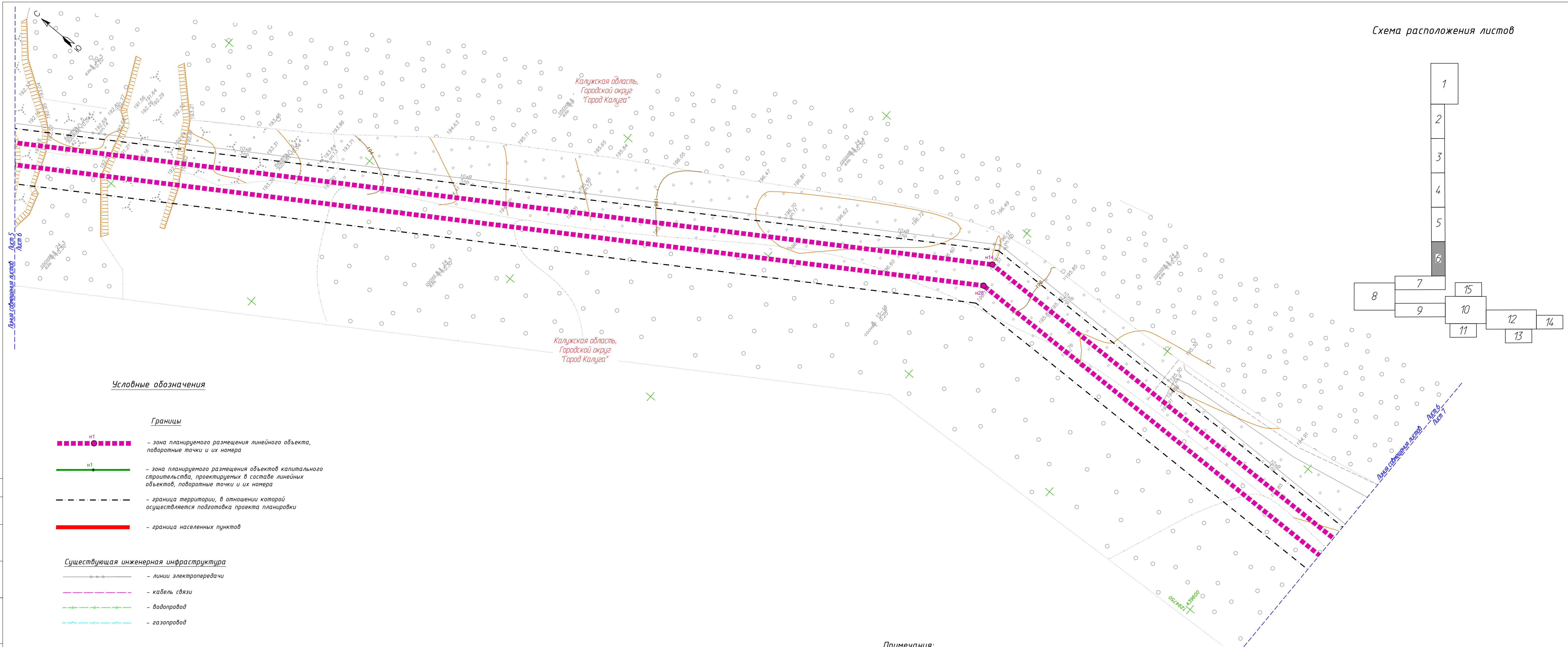
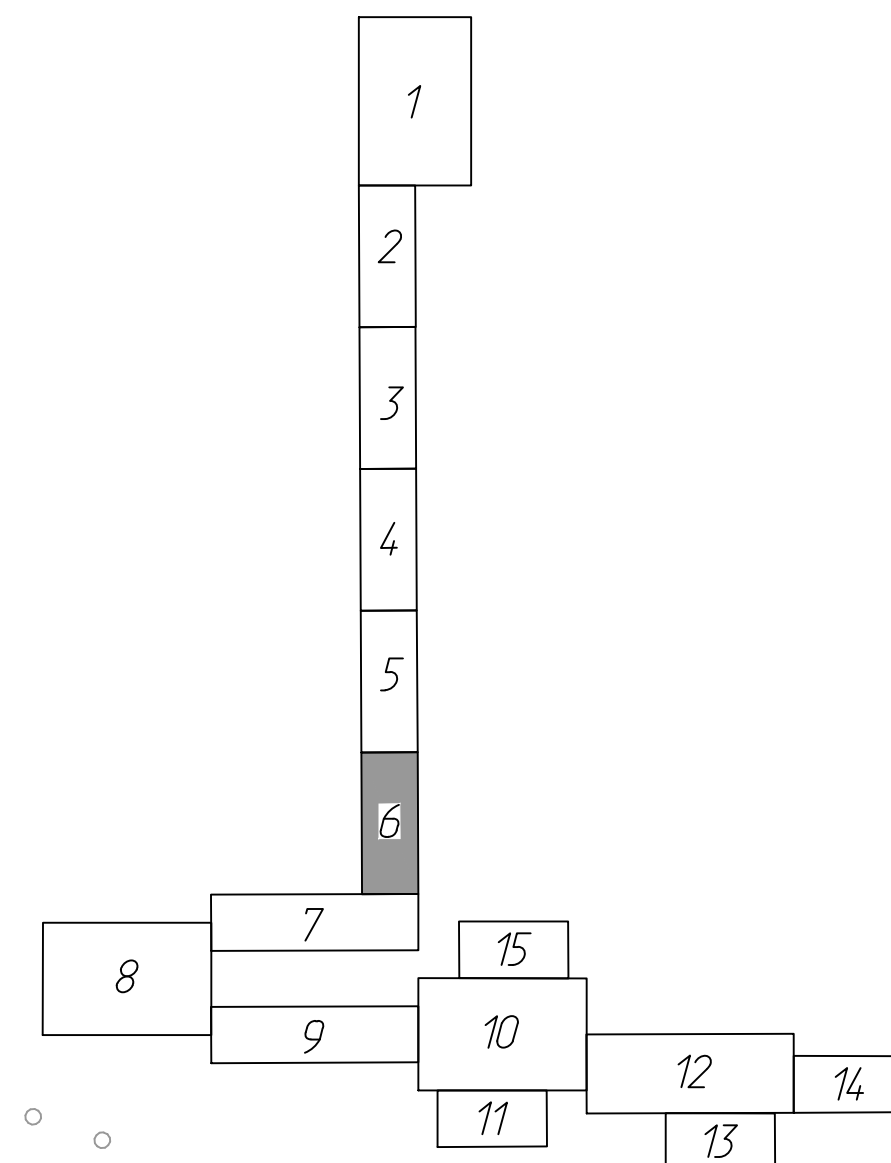
Калужская область,
Городской округ
"Город Калуга"

Примечания:

- 1 - Чертеж подготовлен по материалам изысканий, выполненных ООО «ГеодезияГрупп» г. Казань в 2017 году
- 2 - Система координат - МСК-40 зона 1 Калужская область
- 3 - Система высот - Балтийская, 1977 год
- 4 - Объект расположен в границах Городского округа "Город Калуга" Калужской области
- 5 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат конечных, поворотных точек границ зоны размещения линейного объекта (Том 1, Таблица 4.1)
- 6 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат конечных, поворотных точек зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта (Том 1, Таблица 4.2)

129-2021-ДПТ-ППТ1-1					
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы в Горенское г.Калуга»					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Проект планировки территории				Стадия	Лист
Основная (утверждаемая) часть				П	4
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Масштаб 1:500					
Разработал	Стужалова А.С.		12.21		
Гл. инженер	Осиков Д.В.		12.21		
Ген. директор	Сварчевская О.Ю.		12.21		



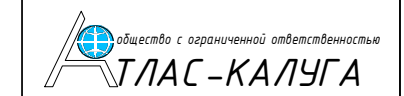


Условные обозначения

- Границы**
- n1 - зона планируемого размещения линейного объекта, поворотные точки и их номера
 - n1 - зона планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, поворотные точки и их номера
 - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - граница населенных пунктов
- Существующая инженерная инфраструктура**
- линии электропередачи
 - кабель связи
 - водопровод
 - газопровод

- Примечания:**
- 1 - Чертеж подготовлен по материалам изысканий, выполненных ООО «ГеодезияГрупп» г. Казань в 2017 году
 - 2 - Система координат - МСК-40 зона 1 Калужская область
 - 3 - Система высот - Балтийская, 1977 год
 - 4 - Объект расположен в границах Городского округа "Город Калуга" Калужской области
 - 5 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат конечных, поворотных точек границ зоны размещения линейного объекта (Том 1, Таблица 4.1)
 - 6 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат конечных, поворотных точек зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта (Том 1, Таблица 4.2)

129-2021-ДПТ-ППТ1-1					
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы в Горенское г.Калуга»					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Проект планировки территории				Стадия	Лист
Основная (утверждаемая) часть				П	6
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта.				Листов	
Масштаб 1:500					
Разработал	Стужалова А.С.		12.21	Чертёж границ зон планируемого размещения линейного объекта.	
Гл. инженер	Оскаев Д.В.		12.21	Масштаб 1:500	
Ген. директор	Сварчевская О.Ю.		12.21		



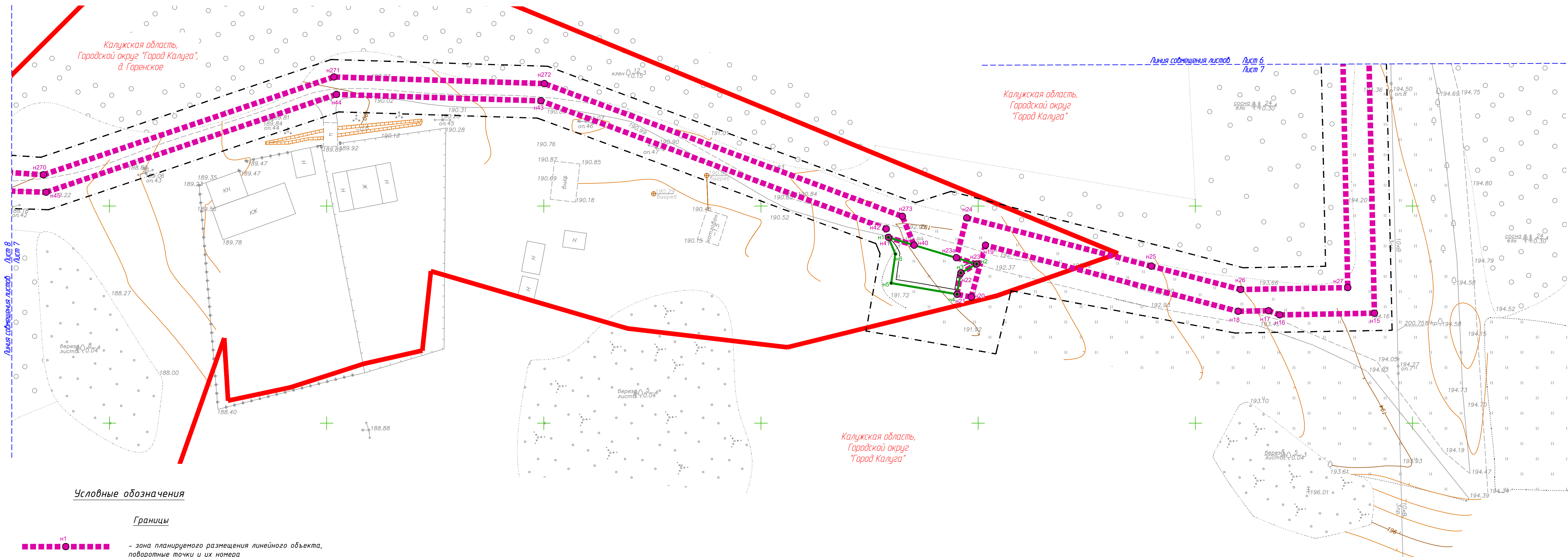
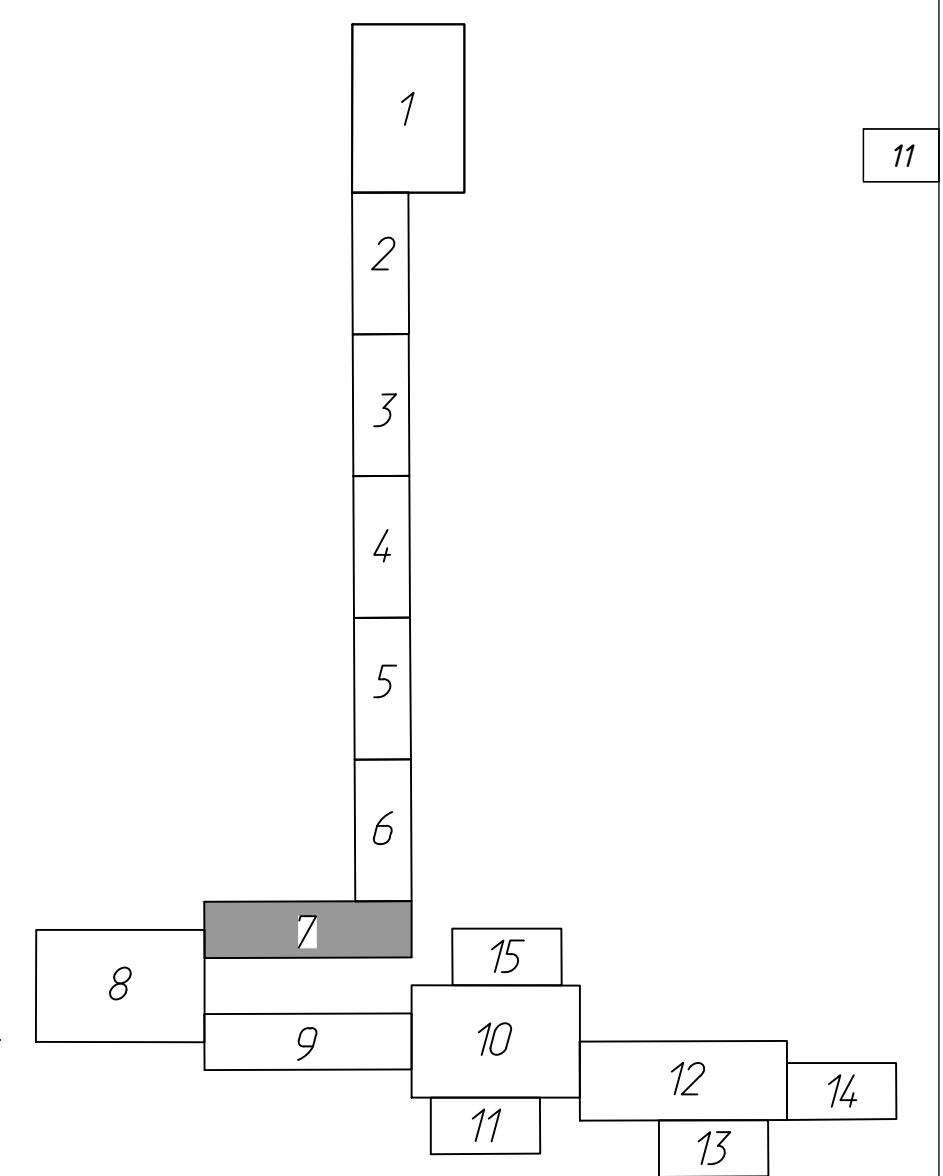


Схема расположения листов



Условные обозначения

Границы

- n1 - зона планируемого размещения линейного объекта, поворотные точки и их номера
- n1 - зона планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, поворотные точки и их номера
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница населенных пунктов

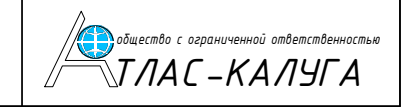
Существующая инженерная инфраструктура

- линии электропередачи
- кабель связи
- водопровод
- газопровод

Примечания:

- 1 - Чертеж подготовлен по материалам изысканий, выполненных ООО «ГеодезияГрупп» г. Казань в 2017 году
- 2 - Система координат - МСК-40 зона 1 Калужская область
- 3 - Система высот - Балтийская, 1977 год
- 4 - Объект расположен в границах Городского округа "Город Калуга" Калужской области
- 5 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат конечных, поворотных точек границ зоны размещения линейного объекта (Том 1, Таблица 4.1)
- 6 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат конечных, поворотных точек зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта (Том 1, Таблица 4.2)

129-2021-ДПТ-ППТ1-1					
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы д.Горенское г.Калуга»					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
					Стадия
					Лист
					Листов
Проект планировки территории					П
Основная (утверждаемая) часть					
Разработал	Стужалова А.С.		12.21	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта.	
Гл. инженер	Оскаев Д.В.		12.21	Масштаб 1:500	
Ген. директор	Сварчевская О.Ю.		12.21		





Калужская область,
Городской округ "Город Калуга",
д. Гаренское

Калужская область,
Городской округ "Город Калуга",
д. Гаренское

Калужская область,
Городской округ "Город Калуга",
д. Гаренское

Условные обозначения

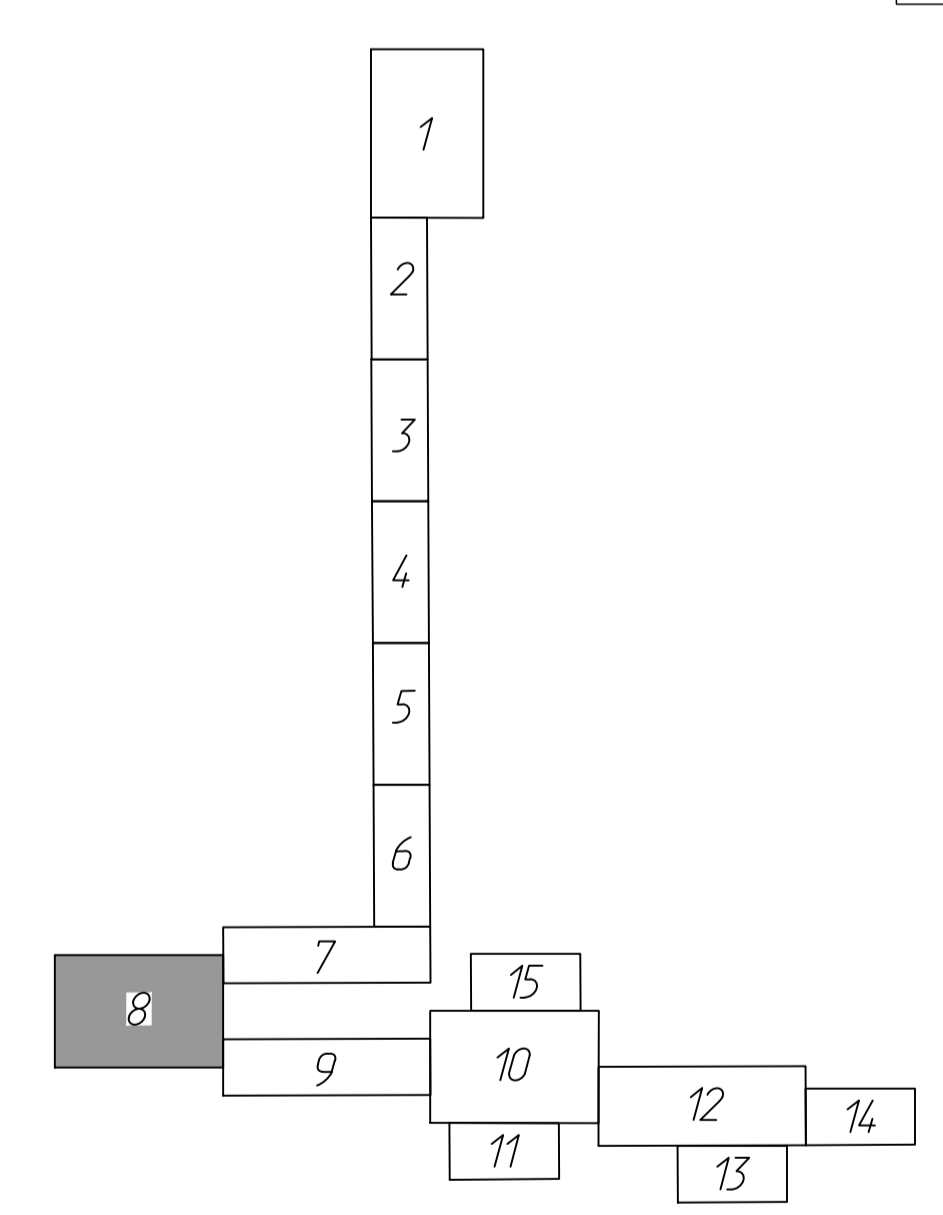
Границы

- n1 - зона планируемого размещения линейного объекта, поворотные точки и их номера
- n1 - зона планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, поворотные точки и их номера
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница населенных пунктов

Существующая инженерная инфраструктура

- линии электропередачи
- кабель связи
- водопровод
- газопровод

Схема расположения листов



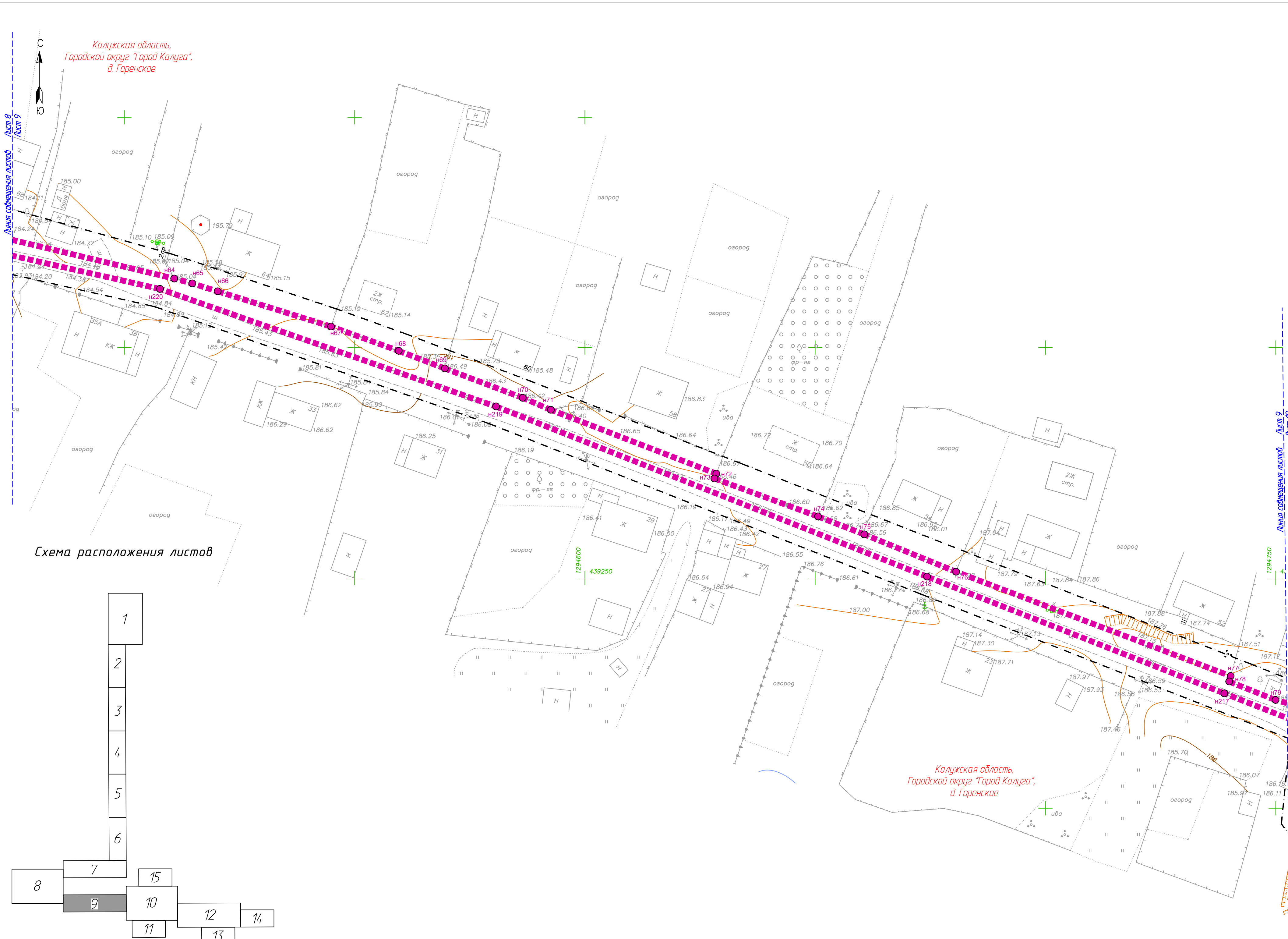
Примечания:

- 1 - Чертеж подготовлен по материалам изысканий, выполненных ООО «ГеодэзияГрупп» г. Казань в 2017 году
- 2 - Система координат - МСК-40 зона 1 Калужская область
- 3 - Система высот - Балтийская, 1977 год
- 4 - Объект расположен в границах Городского округа "Город Калуга" Калужской области
- 5 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат концевых, поворотных точек границ зоны размещения линейного объекта (Том 1, Таблица 4.1)
- 6 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат концевых, поворотных точек зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта (Том 1, Таблица 4.2)

129-2021-ДПТ-ППТ1-1				
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы д.Гаренское г.Калуга»				
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата
Проект планировки территории Основная (утверждаемая) часть				Статья Лист Листов
				П 8
Разработал	Спужалова А.С.		12.21	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Масштаб 1:500
Гл. инженер	Осиков Д.В.		12.21	
Ген. директор	Сварчевская О.В.		12.21	



Калужская область,
Городской округ "Город Калуга",
д. Горенское



Условные обозначения

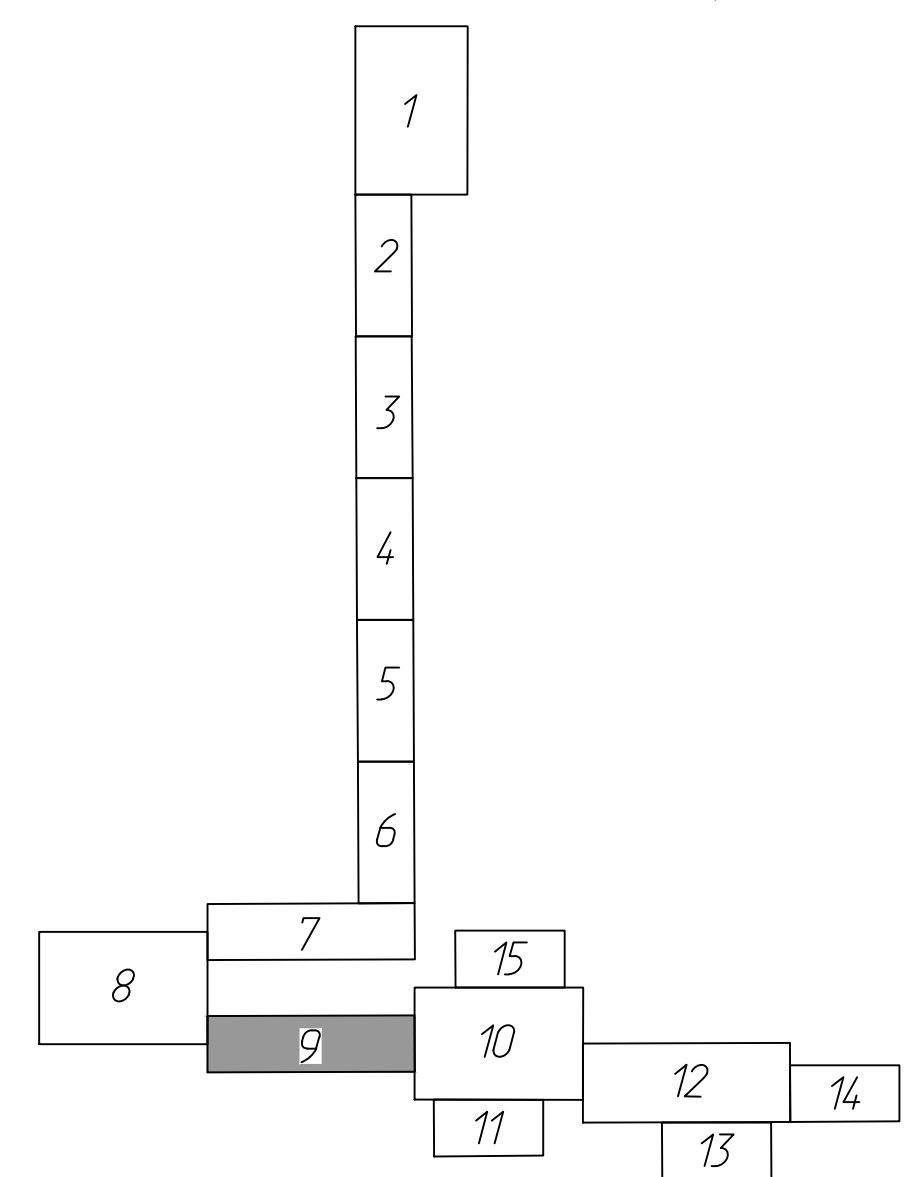
Границы

- n1 - зона планируемого размещения линейного объекта, поворотные точки и их номера
- n1 - зона планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, поворотные точки и их номера
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница населенных пунктов

Существующая инженерная инфраструктура

- линии электропередачи
- кабель связи
- водопровод
- газопровод





Схема расположения листов



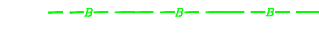



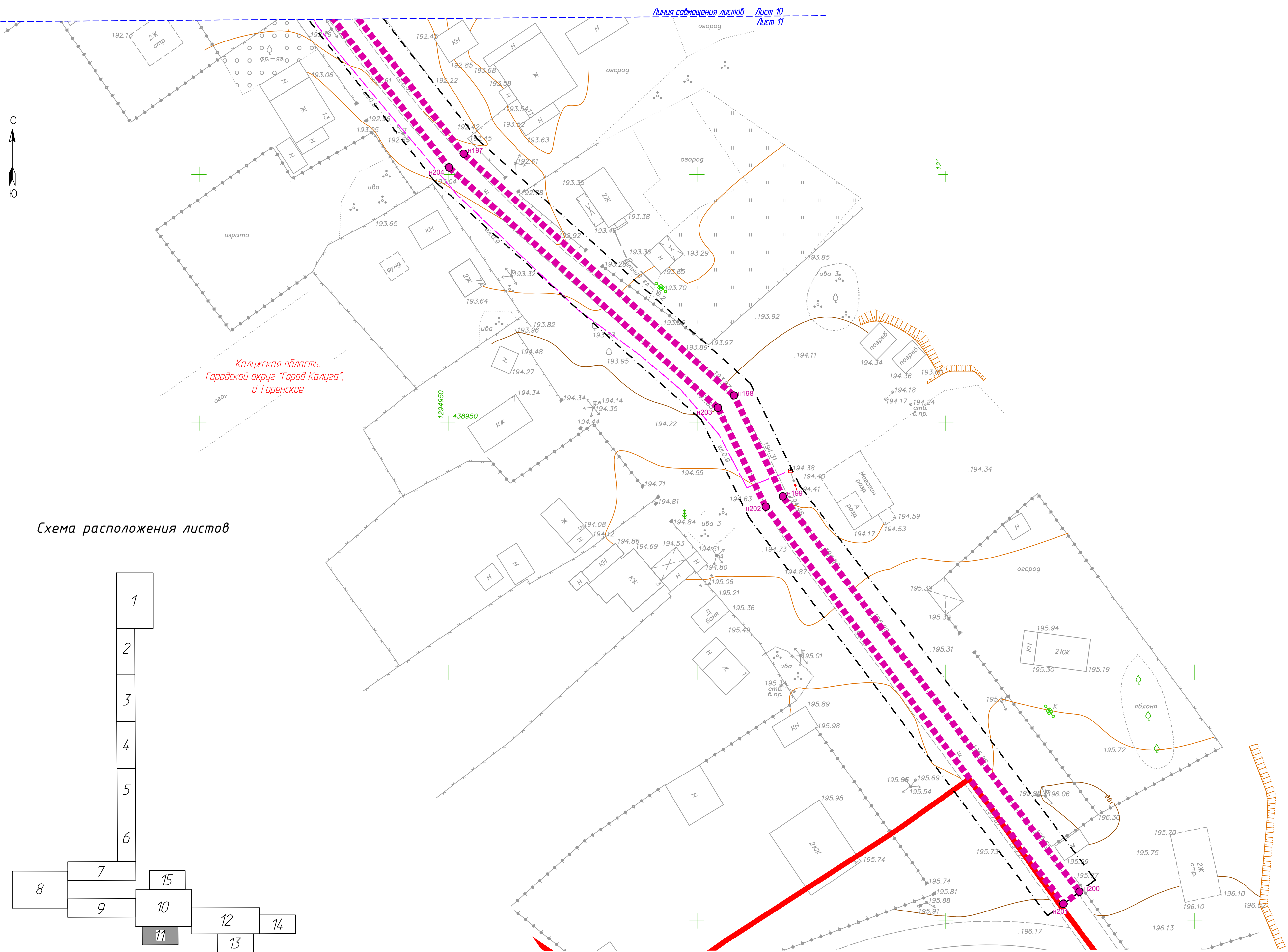
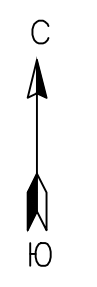
Примечания:

- 1 - Чертеж подготовлен по материалам изысканий, выполненных ООО «ГеодезияГрупп» г. Казань в 2017 году
- 2 - Система координат - МСК-40 зона 1 Калужская область
- 3 - Система высот - Балтийская, 1977 год
- 4 - Объект расположен в границах Городского округа "Город Калуга" Калужской области
- 5 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат концевых, поворотных точек границ зоны размещения линейного объекта (Том 1, Таблица 4.1)
- 6 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат концевых, поворотных точек зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта (Том 1, Таблица 4.2)

129-2021-ДПТ-ППТ1-1					
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы д.Горенское г.Калуга»					
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	
					Проект планировки территории Основная (утверждаемая) часть
					Стадия Лист Листов П 9
Разработал	Слукалова А.С.		12.21	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта.	Масштаб 1:500
Гл. инженер	Осиков Д.В.		12.21		
Ген директор	Сварчевская О.Ю.		12.21		

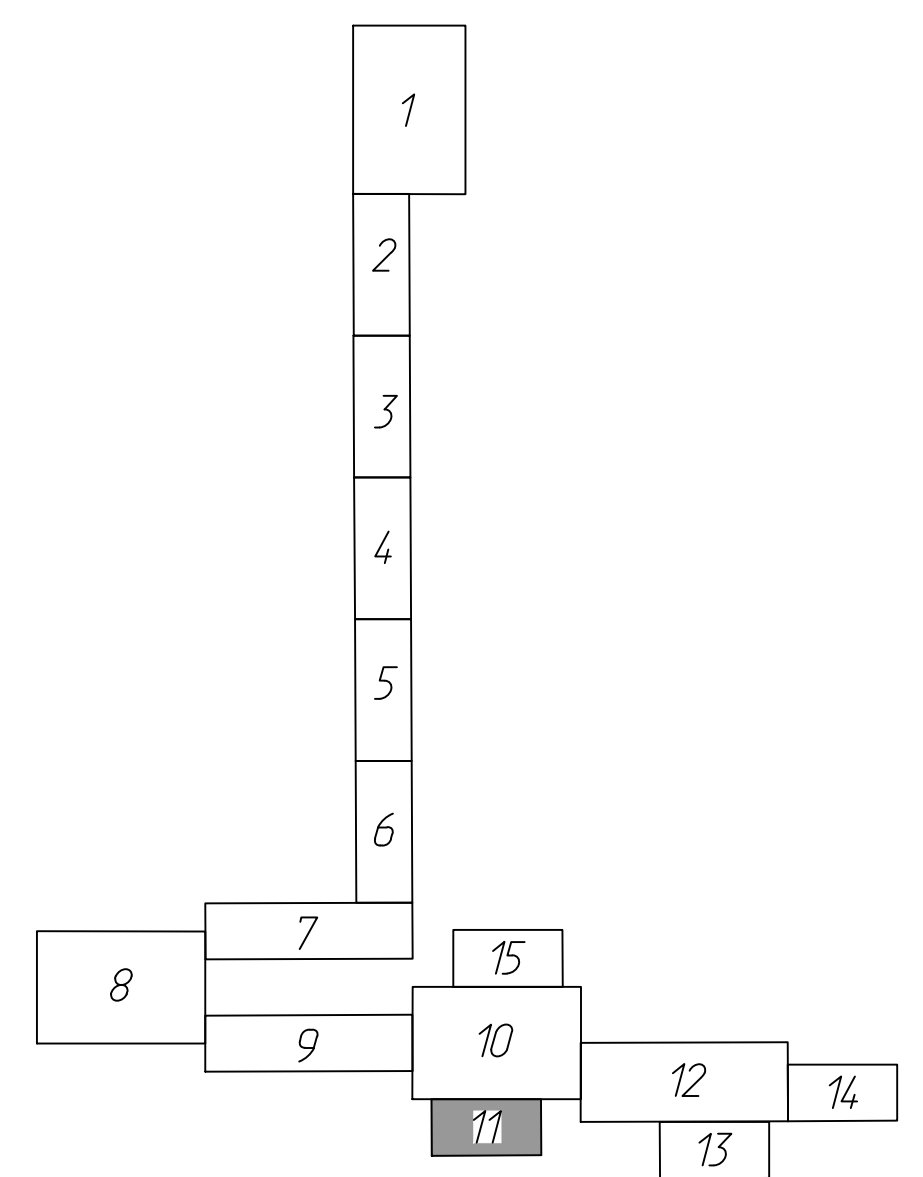
- Границы**
-  n1 - зона планируемого размещения линейного объекта, поворотные точки и их номера
 -  n1 - зона планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, поворотные точки и их номера
 -  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 -  - граница населенных пунктов

- Существующая инженерная инфраструктура**
-  - линии электропередачи
 -  - кабель связи
 -  - водопровод
 -  - газопровод



Калужская область,
Городской округ "Город Калуга",
д. Горенское

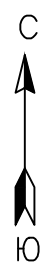
Схема расположения листов



Примечания:

- 1 - Чертеж подготовлен по материалам изысканий, выполненных ООО «ГеодезияГрупп» г. Казань в 2017 году
- 2 - Система координат - МСК-40 зона 1 Калужская область
- 3 - Система высот - Балтийская, 1977 год
- 4 - Объект расположен в границах Городского округа "Город Калуга" Калужской области
- 5 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат концевых, поворотных точек границ зоны размещения линейного объекта (Том 1, Таблица 4.1)
- 6 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат концевых, поворотных точек зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта (Том 1, Таблица 4.2)

129-2021-ДПТ-ППТ1-1					
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы д.Горенское г.Калуга»					
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	
Проект планировки территории Основная (утверждаемая) часть				Стадия	Лист
				П	11
Листов					
Разработал	Стукалова А.С.		12.21	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта.	
Гл. инженер	Осиков Д.В.		12.21	Масштаб 1:500	
Ген директор	Сварчевская О.В.		12.21		



Условные обозначения

- Границы**
- зона планируемого размещения линейного объекта, поворотные точки и их номера
 - зона планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, поворотные точки и их номера
 - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - граница населенных пунктов

Существующая инженерная инфраструктура

- линии электропередачи
- кабель связи
- водопровод
- газопровод

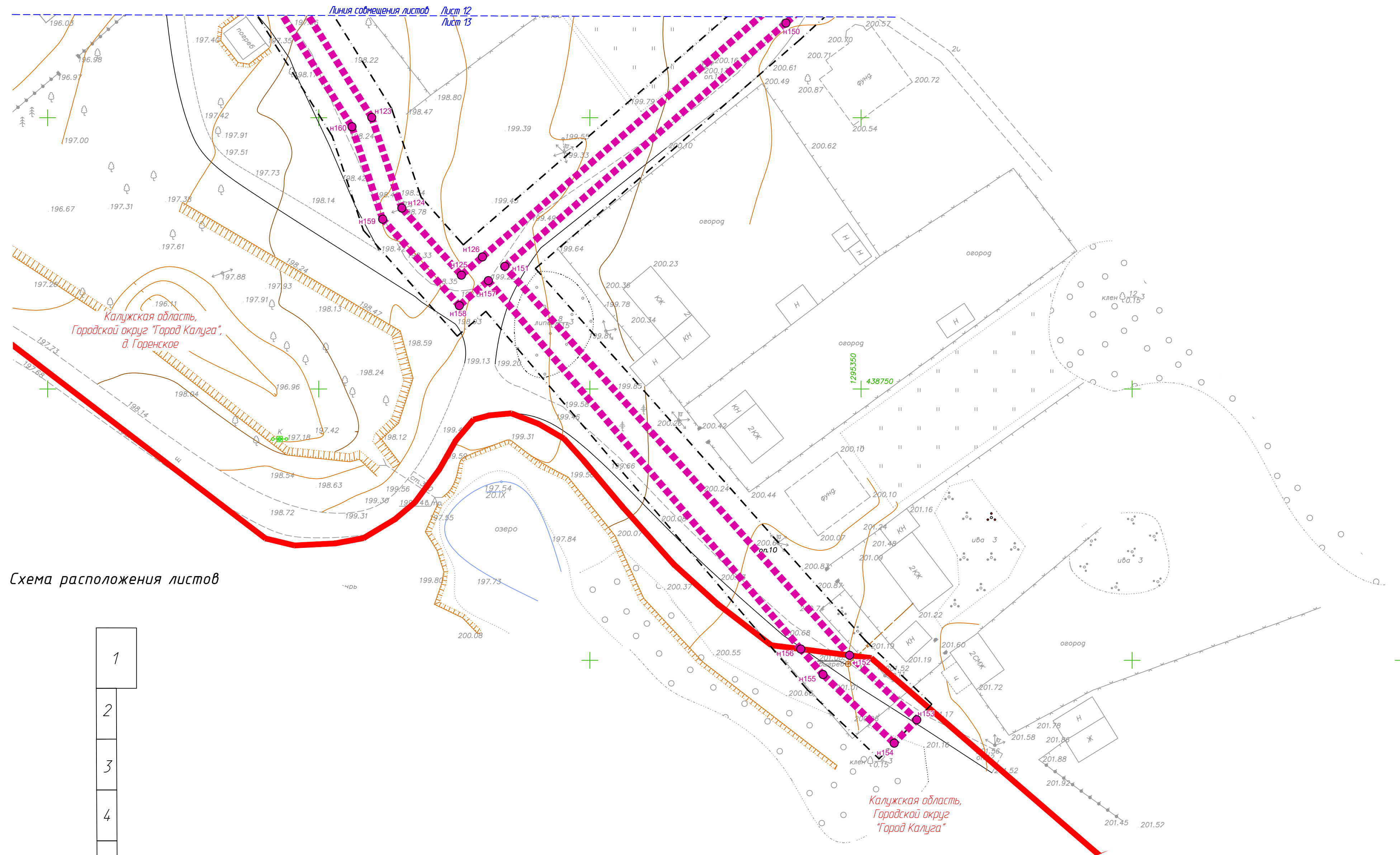
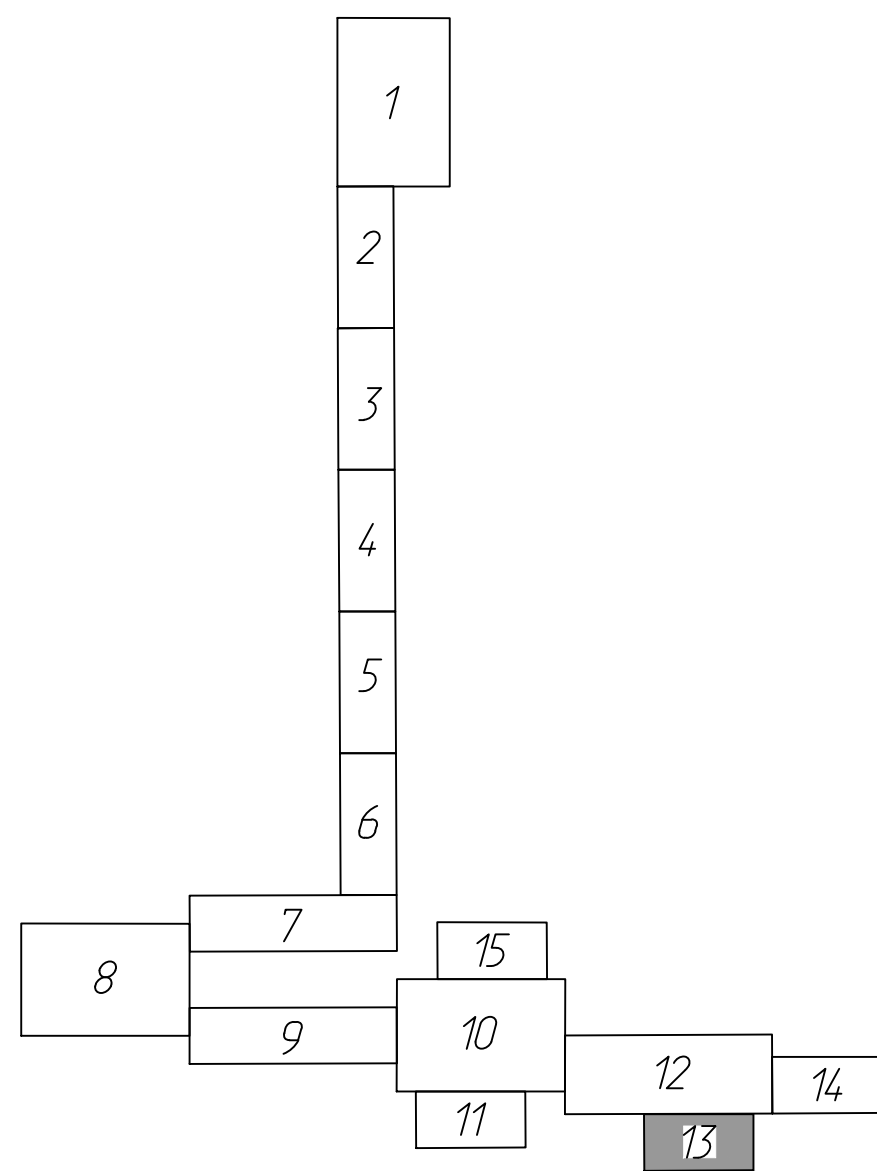


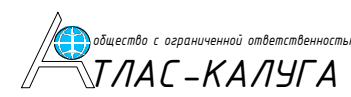
Схема расположения листов



Примечания:



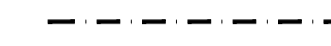

- Чертеж подготовлен по материалам изысканий, выполненных ООО «ГеодезияГрупп» г. Казань в 2017 году
- Система координат - МСК-40 зона 1 Калужская область
- Система высот - Балтийская, 1977 год
- Объект расположен в границах Городского округа "Город Калуга" Калужской области
- Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат концевых, поворотных точек границ зоны размещения линейного объекта (Том 1, Таблица 4.1)
- Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат концевых, поворотных точек зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта (Том 1, Таблица 4.2)

129-2021-ДПТ-ППТ1-1					
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы д.Горенское г.Калуга»					
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	
					Проект планировки территории Основная (утверждаемая) часть
					Стадия Лист Листов П 13
Разработал	Стукалова А.С.			12.21	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Масштаб 1:500
Гл. инженер	Осиков Д.В.			12.21	
Ген директор	Сварчевская О.Ю.			12.21	



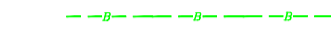



Условные обозначения

Границы

-  - зона планируемого размещения линейного объекта, поворотные точки и их номера
-  - зона планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, поворотные точки и их номера
-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - граница населенных пунктов

Существующая инженерная инфраструктура

-  - линии электропередачи
-  - кабель связи
-  - водопровод
-  - газопровод

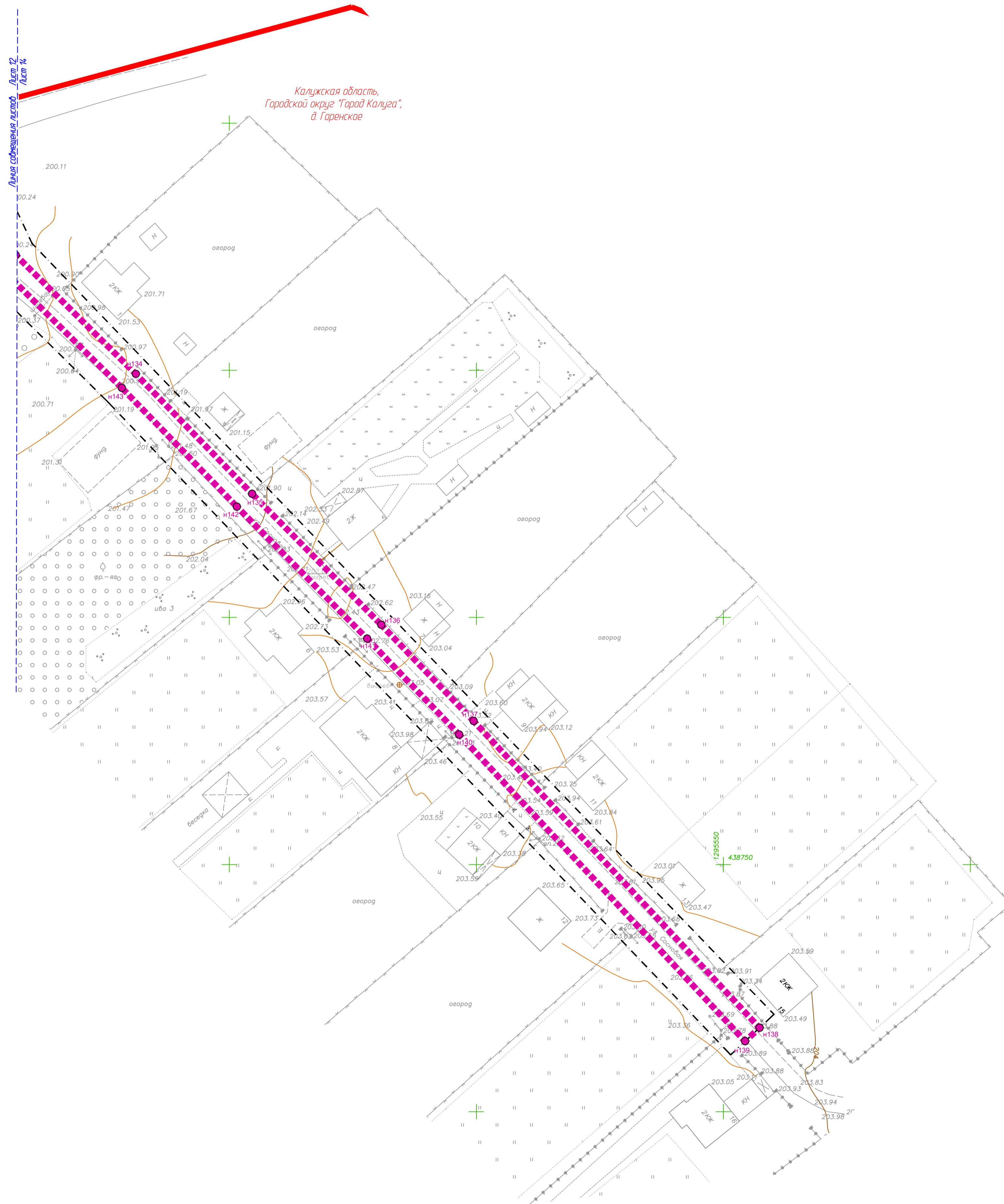
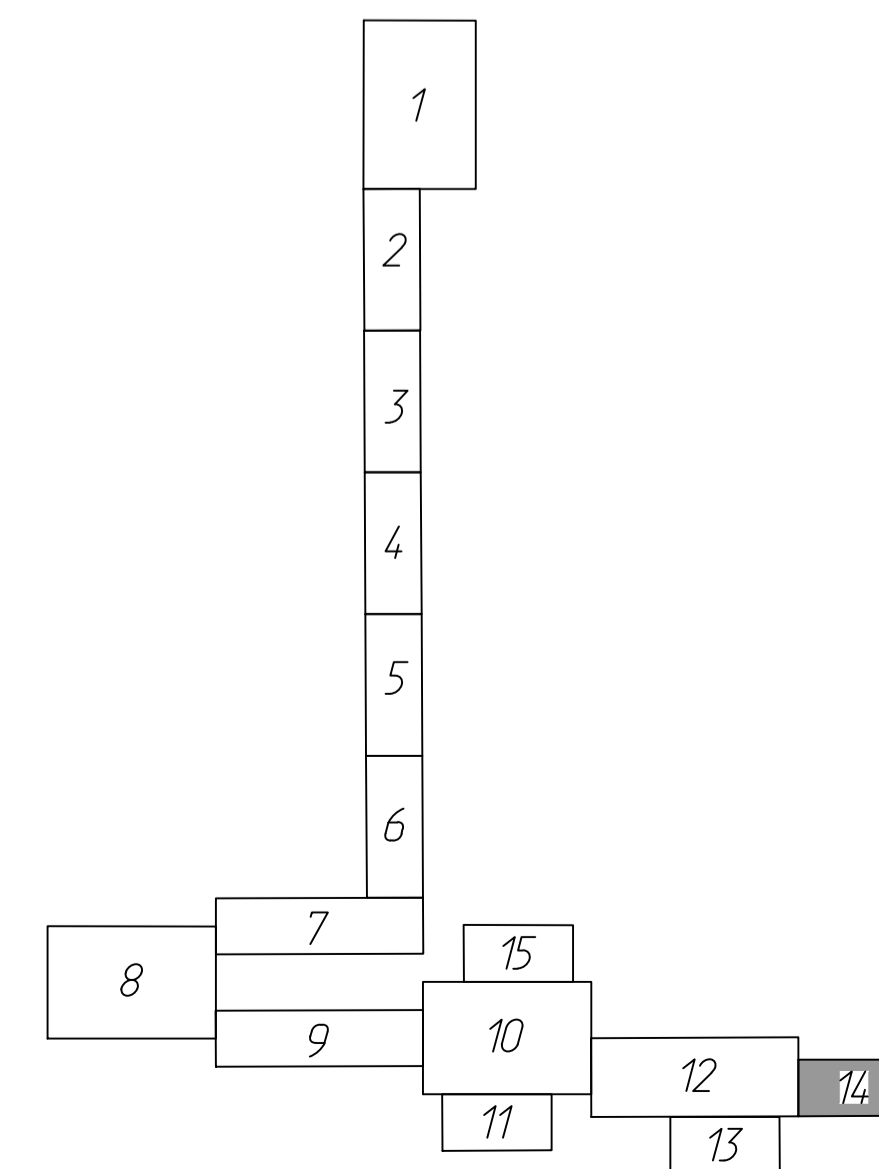


Схема расположения листов



Примечания:

- 1 - Чертеж подготовлен по материалам изысканий, выполненных ООО «ГеодезияГрупп» г. Казань в 2017 году
- 2 - Система координат - МСК-40 зона 1 Калужская область
- 3 - Система высот - Балтийская, 1977 год
- 4 - Объект расположен в границах Городского округа "Город Калуга" Калужской области
- 5 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат конечных, поворотных точек границ зоны размещения линейного объекта (Том 1, Таблица 4.1)
- 6 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат конечных, поворотных точек зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта (Том 1, Таблица 4.2)

129-2021-ДПТ-ППТ1-1				Стадия	Лист	Листов
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Злинные газопроводы д.Гаренское г.Калуга»				П	14	
Изм.	Кол. ч.	Лист № док.	Подп.	Дата		
Разработал	Стужалова А.С.			12.21	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта.	
Гл. инженер	Осиков Д.В.			12.21	Масштаб 1:500	
Ген. директор	Сварчевская О.В.			12.21		



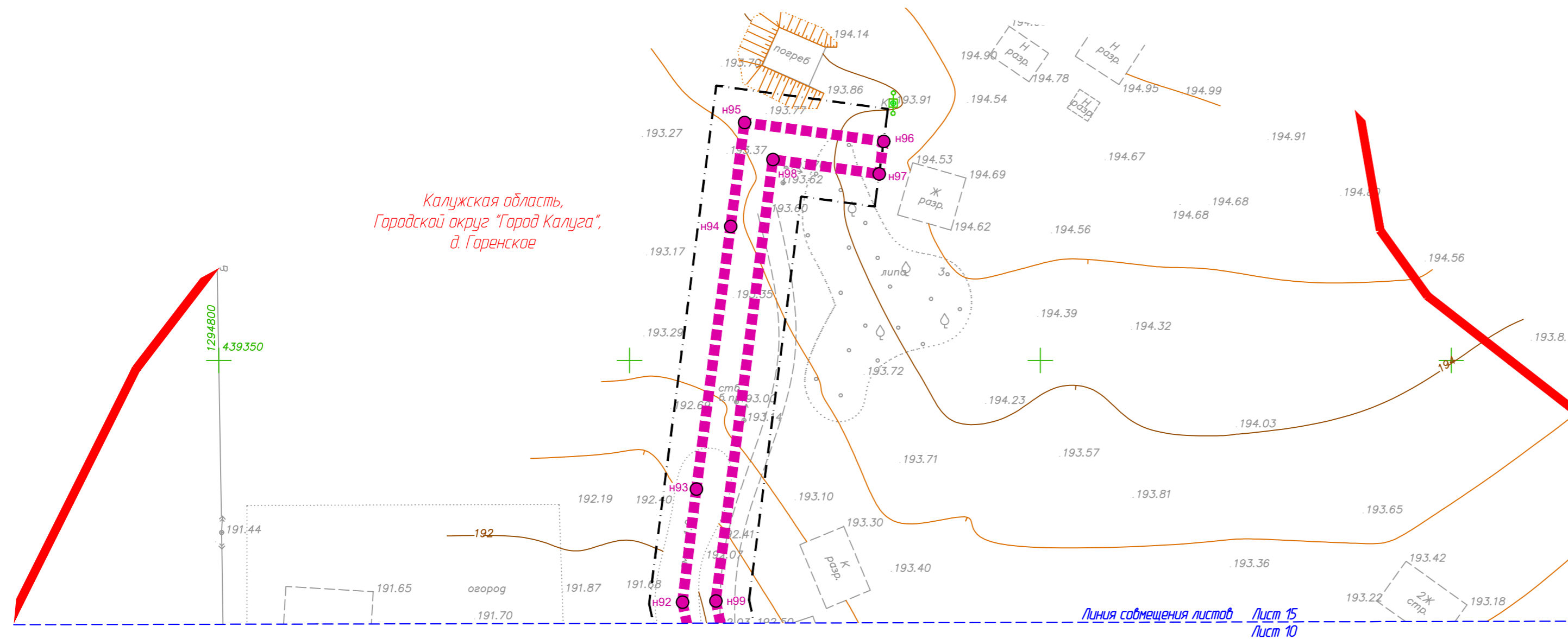
Условные обозначения

Границы

- н1 - зона планируемого размещения линейного объекта, поворотные точки и их номера
- н1 - зона планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, поворотные точки и их номера
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница населенных пунктов

Существующая инженерная инфраструктура

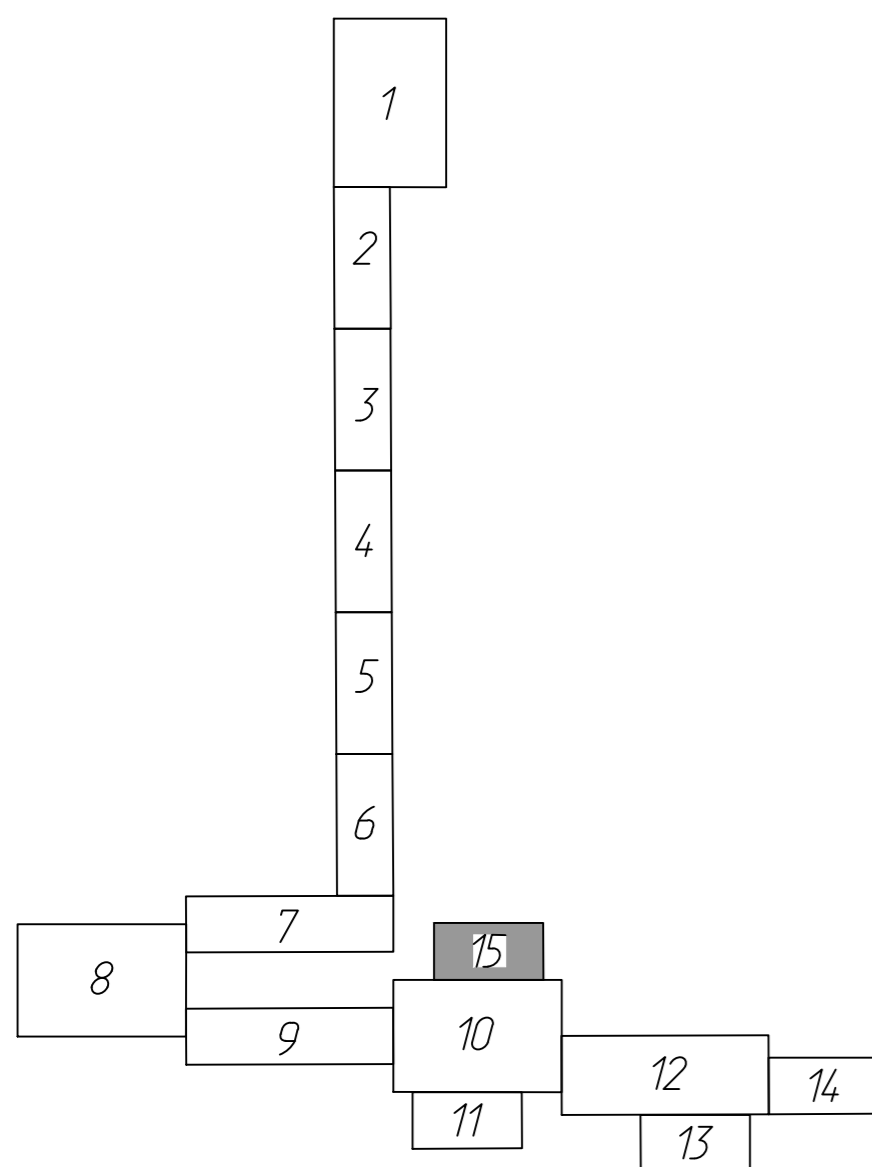
- линии электропередачи
- кабель связи
- водопровод
- газопровод



Калужская область,
Городской округ "Город Калуга",
д. Горенское

Линия совмещения листов Лист 15
Лист 10

Схема расположения листов



Примечания:

- 1 - Чертеж подготовлен по материалам изысканий, выполненных ООО «ГеодезияГрупп» г. Казань в 2017 году
- 2 - Система координат - МСК-40 зона 1 Калужская область
- 3 - Система высот - Балтийская, 1977 год
- 4 - Объект расположен в границах Городского округа "Город Калуга" Калужской области
- 5 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат концевых, поворотных точек границ зоны размещения линейного объекта (Том 1, Таблица 4.1)
- 6 - Неотъемлемой частью чертежа является приложение - Ведомость координат концевых, поворотных точек зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта (Том 1, Таблица 4.2)

129-2021-ДПТ-ППТ1-1					
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы д.Горенское г.Калуга»					
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	
					Проект планировки территории Основная (утверждаемая) часть
					Стадия Лист Листов П 15
Разработал	Стукалова А.С.			12.21	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Масштаб 1:500
Гл. инженер	Осиков Д.В.			12.21	
Ген. директор	Сварчевская О.Ю.			12.21	

Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

охранных зон) с существующими электросетевыми объектами ПАО «МРСК Центра и Приволжья» от 07.06.2021 № 102.;

-технические условия на мероприятия по защите кабельной линии связи ПАО «Ростелеком» от 09.06.2016 № 0306/05/1436-16, в редакции письма 21 от 07.06.2021 №0306/05/1326/;

-технические условия на пересечение и параллельное следование с автомобильными дорогами МО «Город Калуга» № 1536/03-20 от 04.03.2020 г. в редакции письма 2237/03-21 от 20.04.2021г.;

-письмо ГУ МЧС России по Калужской области № ИВ-136-9930 от 27.10.2021 «об исходных данных для разработки мероприятий по гражданской обороне»;

-результаты инженерных изысканий, выполненных ООО «ГеодезияГрупп» г. Казань в 2017 году.

Также были учтены требования, указания и рекомендации следующих нормативных и руководящих документов:

-Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (действующая редакция);

-Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (действующая редакция);

-Лесной кодекс Российской Федерации» от 04.12.2006 № 200-ФЗ (действующая редакция);

-Водный кодекс Российской Федерации» от 03.06.2006 № 74-ФЗ (действующая редакция);

-Воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ (действующая редакция);

-Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

-Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

-Федеральный закон от 13.07.2015 «О государственной регистрации недвижимости»;

-Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»;

-Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ»;

-Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист	
			129-2021-ДПТ-ППТ1-ПЗ					2
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.		

-Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

-СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

-СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;

-Закон Калужской области от 04.10.2004 № 344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области»;

-приказ управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 17.07.2015 № 59 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области»;

-решение Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»;

-решение Городской Думы города Калуги от 26.04.2017 № 64 «Об утверждении Генерального плана городского округа «Город Калуга»;

-решение Городской Думы города Калуги от 23.12.2016 № 163 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «Город Калуга»;

-постановление Городской Управы города Калуги от 11.03.2015 № 76-п «Об утверждении положения о порядке использования топографических планов в масштабе 1:500 на лавсане и их цифровых копий»;

-иные действующие нормативно-правовые акты, технические регламенты, санитарные нормы и правила, строительные нормы и правила.

2. Положение о размещении линейного объекта: «Уличные газопроводы д. Горенское г. Калуга»

2.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование линейного объекта: «Уличные газопроводы д. Горенское г. Калуга». Данный объект включает в себя:

- газопровод высокого давления, прокладываемый от места врезки до места установки ГРПП;

-газопровод низкого давления.

Общая протяженность линейного объекта составляет 6205 м, в том числе газопровод высокого давления, протяженностью 2848,5 м и газопровод низкого давления, протяженностью 3356,5м.

Установленный объем транспортируемого природного газа: 328,84 м³/ч.

Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			129-2021-ДПТ-ППТ1-ПЗ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				

Источником газоснабжения служит существующий газопровод высокого давления II-ой категории ГЗ Ø219х6.0мм п. Северный-с. Тихонова Пустынь. Давление в точке подключения максимальное 0.6, фактическое 0.2МПа.

Давление в газопроводе высокого давления, прокладываемого от места врезки до места установки ГРШП, составляет 0,6 МПа.

Давление в газопроводе низкого давления составляет 0,0024 МПа.

Минимальная глубина заложения газопровода принята 1.0 м до верха трубы.

Трасса газопровода высокого давления пересекает автомобильную дорогу IV категории в районе существующего УГРШ п. Муратовка. Трасса газопровода низкого давления, пересекает ручей без названия.

Пересечение газопровода высокого давления с автодорогой предусмотрено закрытым способом, методом наклонно - направленного бурения в футляре, протяженность участка составляет 22,5 м.

При пересечении трассы газопровода низкого давления с ручьем без названия, также предусмотрен закрытый способ прокладки (метод ННБ). Протяжённость двух участков прокладки методом ННБ составляет 59,5 м. и 45,5 м. соответственно.

Размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения проектом планировки территории не предусматривается, в связи с чем, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывался.

2.2. Сведения о зоне планируемого размещения линейного объекта

Зона планируемого размещения линейного объекта представляет собой территорию в виде коридора с фиксированной начальной и конечной точками, внешние границы которого совпадают с зоной с особыми условиями использования территорий, подлежащей установлению в связи с размещением линейного объекта (охранная зона газопровода), шириной 4 м, за исключением участков прохождения трассы в стесненных условиях, а также в границах земельного участка лесного фонда. При прохождении трассы по землям лесного фонда ширина зоны планируемого размещения линейного объекта составляет 6 м.

Зона планируемого размещения линейного объекта «Уличные газопроводы д. Горенское г. Калуга» располагается на землях, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровые квартала 40:25:000120, 40:25:000121, а также на земельных участках с кадастровыми номерами 40:25:000000:283, 40:25:000000:614 и 40:25:000120:474.

Зона планируемого размещения линейного объекта состоит из двух контуров. Первый контур для размещения газопровода высокого давления от места врезки до места установки

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			129-2021-ДПТ-ППТ1-ПЗ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				

ГРШП. Второй контур для размещения газопровода низкого давления. Общая площадь зоны планируемого размещения линейного объекта составляет 30 360 кв. м.

Подробная информация о земельных участках, а также площадь, которую занимает зона планируемого размещения линейного объекта, приведены в таблице 2.2.1. Координаты конечных, поворотных точек данной зоны приведены в таблице 4.1.

Зона планируемого размещения линейного объекта частично проходит в Зоне с особыми условиями использования территории, сведения о которых имеются в ЕГРН:

-охранная зона ВЛ-110 кВ Спутник-Кондрово 3-4, отп. на ПС Копытцево от ВЛ-110 кВ Спутник-Кондрово 3, отп. на ПС Галкино от ВЛ-110 кВ Спутник-Кондрово 4, отп. на ПС Тихонова Пустынь от ВЛ-110 кВ Спутник-Кондрово 4, Калужская обл., г.Калуга, Дзержинский р-н , № 40:00-6.108. Постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 2009-02-24 № 160;

-охранная зона ВЛ-10 кВ №10 ПС 110/10кВ «Крутицы», г.Калуга, Калужская область, № 40:25-6.15. Постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 2009-02-24 № 160;

-охранная зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4кВ Л-2 МТП №7 Горенское (Калужская область, г. Калуга), № 40:25-6.279. Постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 2009-02-24 № 160;

-Охранная зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4кВ Л-1 МТП №7 Горенское (Калужская область, г. Калуга), № 40:25-6.272. Постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» № 160 от 2009-02-24;

-охранная зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4кВ Л-3 МТП №128 Горенское (Калужская область, г. Калуга), № 40:25-6.275. Постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 2009-02-24 № 160;

-охранная зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4кВ Л-1 МТП №128 Горенское, № 40:25-6.258. Постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 2009-02-24 № 160.

Зона планируемого размещения линейного объекта частично проходит в водоохранной зоне ручья без названия, а также в охранных зонах существующих инженерных коммуникаций

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			129-2021-ДПТ-ППТ1-ПЗ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				

-охранная зона кабеля связи, Постановление Правительства РФ от 9 июня 1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации;

-охранная зона газопровода «Правила охраны газораспределительных сетей» от 22.12.2011г. №878 (с изм. от 17.05.2016 г.).

Таблица 2.2.1

№ п/п	Правообладатель (правообладатели) и вид права	Номер кадастрового квартала/ кадастровый номер земельного участка	Категория земель	площадь зоны планируемого размещения линейного объекта, кв. м
1	Собственность Российская Федерация	40:25:000000:283	Земли лесного фонда	16 789
2	Собственность ООО «Обнинский Хлебокомбинат»	40:25:000000:614	Земли сельскохозяйственного назначения	159
3	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	40:25:000120, 40:25:000121	Земли, категория которых согласно сведениям ЕГРН не установлена	13 394
4	Собственность Городская Управа города Калуга/ Аренда Евлашин П.В., Пахомова Л.В., Евлашин О.В.	40:25:000120:474	Земли населённых пунктов	18
Итого:				30 360

3. Перечень субъектов российской федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов российской федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении зона планируемого размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы д. Горенское г. Калуга» устанавливается на территории Городского округа «Город Калуга» Калужской области.

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Ведомость координат концевых, поворотных точек зоны планируемого размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы д. Горенское г. Калуга» приведена в таблице 4.1. Данная ведомость является приложением к чертежу: «Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта».

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№доку.	Подпись	Дата

Таблица 4.1

№ точки	X, м	Y, м
н1	441 741,08	1 293 726,26
н2	441 739,91	1 293 732,14
н3	441 730,03	1 293 730,19
н4	441 703,06	1 293 708,88
н5	441 703,67	1 293 708,09
н6	441 686,18	1 293 694,27
н7	441 685,57	1 293 695,06
н8	441 684,89	1 293 694,52
н9	441 568,10	1 293 845,87
н10	441 559,53	1 293 854,25
н11	441 509,02	1 293 801,82
н12	441 456,66	1 293 693,02
н13	441 438,38	1 293 664,65
н14	439 701,76	1 294 787,46
н15	439 525,33	1 294 791,23
н16	439 524,94	1 294 769,39
н17	439 525,90	1 294 766,87
н18	439 525,77	1 294 759,84
н19	439 540,98	1 294 701,67
н20	439 529,04	1 294 698,42
н21	439 529,67	1 294 695,13
н22	439 534,60	1 294 696,00
н23	439 536,65	1 294 699,64
н23а	439 538,10	1 294 694,97
н24	439 547,27	1 294 697,35
н25	439 536,16	1 294 739,85
н26	439 530,78	1 294 760,43
н27	439 531,22	1 294 785,10
н28	439 699,93	1 294 781,50
н29	441 440,17	1 293 656,35
н30	441 461,91	1 293 690,08
н31	441 514,01	1 293 798,35
н32	441 559,66	1 293 845,73
н33	441 563,61	1 293 841,87
н34	441 683,85	1 293 686,05
н35	441 706,73	1 293 704,13
н36	441 727,87	1 293 720,83
н37	441 727,20	1 293 722,04
н38	441 735,68	1 293 726,76
н39	441 736,47	1 293 725,34
н1	441 741,08	1 293 726,26
н40	439 540,99	1 294 685,26
н41	439 542,78	1 294 679,33
н42	439 544,74	1 294 678,81

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

129-2021-ДПТ-ППТ1-ПЗ

Лист

7

№ точки	X, м	Y, м
н43	439 574,22	1 294 599,32
н44	439 575,69	1 294 552,25
н45	439 553,17	1 294 485,38
н46	439 554,11	1 294 456,87
н47	439 552,69	1 294 449,96
н48	439 552,46	1 294 446,07
н49	439 552,21	1 294 425,12
н50	439 550,80	1 294 401,59
н51	439 543,09	1 294 371,96
н52	439 536,14	1 294 358,21
н53	439 519,00	1 294 345,33
н54	439 468,43	1 294 333,87
н55	439 450,52	1 294 329,69
н56	439 410,32	1 294 316,76
н57	439 393,74	1 294 305,51
н58	439 384,70	1 294 318,84
н59	439 380,05	1 294 322,20
н60	439 365,57	1 294 344,36
н61	439 350,85	1 294 371,88
н62	439 344,65	1 294 389,93
н63	439 335,06	1 294 426,85
н64	439 314,98	1 294 510,81
н65	439 313,93	1 294 514,74
н66	439 312,22	1 294 520,24
н67	439 304,57	1 294 544,85
н68	439 299,30	1 294 559,54
н69	439 295,48	1 294 569,56
н70	439 289,10	1 294 586,47
н71	439 286,49	1 294 592,59
н72	439 272,64	1 294 628,52
н73	439 271,59	1 294 628,10
н74	439 263,35	1 294 650,59
н75	439 259,46	1 294 660,64
н76	439 251,35	1 294 680,56
н77	439 228,69	1 294 740,20
н78	439 227,51	1 294 739,88
н79	439 223,51	1 294 749,93
н80	439 221,00	1 294 759,15
н81	439 216,78	1 294 770,60
н82	439 221,25	1 294 782,72
н83	439 220,88	1 294 791,87
н84	439 219,64	1 294 800,39
н85	439 215,09	1 294 814,88
н86	439 211,37	1 294 822,65
н87	439 207,66	1 294 832,99
н88	439 202,66	1 294 848,92

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

129-2021-ДПТ-ППТ1-ПЗ

Лист

8

№ точки	X, м	Y, м
н89	439 225,30	1 294 856,21
н90	439 241,00	1 294 860,63
н91	439 286,62	1 294 863,65
н92	439 320,54	1 294 856,43
н93	439 334,33	1 294 858,12
н94	439 366,31	1 294 862,29
н95	439 378,98	1 294 863,98
н96	439 376,68	1 294 880,91
н97	439 372,71	1 294 880,37
н98	439 374,47	1 294 867,43
н99	439 320,70	1 294 860,48
н100	439 286,91	1 294 867,68
н101	439 240,28	1 294 864,59
н102	439 201,46	1 294 852,74
н103	439 196,66	1 294 868,04
н104	439 199,60	1 294 890,68
н105	439 167,07	1 294 924,61
н106	439 159,29	1 294 926,92
н107	439 152,96	1 294 928,80
н108	439 098,65	1 294 985,40
н109	439 090,08	1 295 010,04
н110	439 088,99	1 295 013,50
н111	439 084,49	1 295 028,68
н112	439 074,96	1 295 096,80
н113	439 058,26	1 295 105,31
н114	439 050,81	1 295 106,00
н115	439 040,74	1 295 105,84
н116	439 020,57	1 295 117,03
н117	438 989,08	1 295 136,57
н118	438 950,34	1 295 162,10
н119	438 927,17	1 295 176,69
н120	438 921,30	1 295 180,49
н121	438 846,39	1 295 236,73
н122	438 834,36	1 295 238,41
н123	438 800,05	1 295 259,75
н124	438 783,35	1 295 265,30
н125	438 770,97	1 295 276,28
н126	438 774,33	1 295 280,15
н127	438 820,43	1 295 333,48
н128	438 833,32	1 295 347,48
н129	438 880,19	1 295 362,28
н130	438 892,76	1 295 372,35
н131	438 895,13	1 295 386,12
н132	438 889,96	1 295 399,00
н133	438 873,32	1 295 406,75
н134	438 849,26	1 295 431,07

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№доку.	Подпись	Дата

129-2021-ДПТ-ППТ1-ПЗ

Лист

9

№ точки	X, м	Y, м
н135	438 825,00	1 295 454,60
н136	438 798,51	1 295 480,75
н137	438 779,05	1 295 499,42
н138	438 716,97	1 295 557,33
н139	438 714,24	1 295 554,41
н140	438 776,30	1 295 496,52
н141	438 795,72	1 295 477,88
н142	438 822,41	1 295 451,52
н143	438 846,45	1 295 428,22
н144	438 870,98	1 295 403,43
н145	438 886,84	1 295 396,04
н146	438 890,99	1 295 385,68
н147	438 889,07	1 295 374,52
н148	438 878,27	1 295 365,87
н149	438 831,10	1 295 350,97
н150	438 817,44	1 295 336,14
н151	438 772,61	1 295 284,27
н152	438 700,92	1 295 347,87
н153	438 689,03	1 295 360,27
н154	438 684,71	1 295 356,10
н155	438 697,38	1 295 342,97
н156	438 702,08	1 295 338,87
н157	438 769,99	1 295 281,25
н158	438 765,36	1 295 275,91
н159	438 781,31	1 295 261,77
н160	438 798,34	1 295 256,11
н161	438 832,97	1 295 234,56
н162	438 844,82	1 295 232,91
н163	438 919,01	1 295 177,21
н164	438 925,02	1 295 173,31
н165	438 948,47	1 295 158,56
н166	438 986,92	1 295 133,20
н167	439 027,64	1 295 107,83
н168	439 039,66	1 295 102,23
н169	439 057,15	1 295 101,39
н170	439 071,29	1 295 094,18
н171	439 080,58	1 295 027,77
н172	439 095,13	1 294 983,29
н173	439 150,81	1 294 925,26
н174	439 158,15	1 294 923,08
н175	439 164,92	1 294 921,07
н176	439 195,39	1 294 889,30
н177	439 192,58	1 294 867,68
н178	439 198,24	1 294 849,64
н179	439 203,89	1 294 831,62
н180	439 211,33	1 294 813,52

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

129-2021-ДПТ-ППТ1-ПЗ

Лист

10

№ точки	X, м	Y, м
н181	439 215,73	1 294 799,50
н182	439 217,11	1 294 791,44
н183	439 216,54	1 294 788,95
н184	439 217,89	1 294 783,10
н185	439 212,52	1 294 770,52
н186	439 215,77	1 294 762,22
н187	439 211,49	1 294 760,78
н188	439 198,91	1 294 759,51
н189	439 152,50	1 294 794,35
н190	439 141,79	1 294 825,75
н191	439 109,76	1 294 859,55
н192	439 097,52	1 294 884,09
н193	439 079,48	1 294 902,91
н194	439 062,96	1 294 913,42
н195	439 048,14	1 294 918,73
н196	439 038,11	1 294 926,58
н197	439 004,10	1 294 953,14
н198	438 955,55	1 295 007,44
н199	438 935,29	1 295 017,24
н200	438 855,86	1 295 076,79
н201	438 853,46	1 295 073,59
н202	438 933,20	1 295 013,81
н203	438 953,10	1 295 004,18
н204	439 001,35	1 294 950,21
н205	439 035,64	1 294 923,42
н206	439 046,19	1 294 915,19
н207	439 061,19	1 294 909,80
н208	439 076,93	1 294 899,80
н209	439 094,22	1 294 881,76
н210	439 106,45	1 294 857,24
н211	439 128,06	1 294 834,45
н212	439 138,28	1 294 823,63
н213	439 149,11	1 294 791,89
н214	439 197,76	1 294 755,37
н215	439 212,34	1 294 756,84
н216	439 217,23	1 294 758,49
н217	439 224,94	1 294 738,82
н218	439 250,28	1 294 674,27
н219	439 287,22	1 294 580,68
н220	439 312,74	1 294 507,70
н221	439 331,17	1 294 425,90
н222	439 340,81	1 294 388,77
н223	439 347,17	1 294 370,28
н224	439 362,12	1 294 342,32
н225	439 377,11	1 294 319,39
н226	439 381,78	1 294 316,02

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

129-2021-ДПТ-ППТ1-ПЗ

Лист

11

№ точки	X, м	Y, м
н227	439 392,67	1 294 299,95
н228	439 397,29	1 294 303,08
н229	439 415,35	1 294 275,95
н230	439 414,22	1 294 270,35
н231	439 435,46	1 294 236,22
н232	439 438,47	1 294 222,99
н233	439 439,27	1 294 212,02
н234	439 433,97	1 294 210,36
н235	439 399,06	1 294 176,59
н236	439 370,21	1 294 166,42
н237	439 362,84	1 294 160,18
н238	439 352,89	1 294 164,36
н239	439 304,92	1 294 200,17
н240	439 281,94	1 294 226,38
н241	439 300,73	1 294 254,58
н242	439 275,13	1 294 272,39
н243	439 272,85	1 294 269,10
н244	439 295,19	1 294 253,46
н245	439 278,53	1 294 228,43
н246	439 276,92	1 294 226,05
н247	439 302,19	1 294 197,22
н248	439 350,89	1 294 160,86
н249	439 363,55	1 294 155,54
н250	439 372,23	1 294 162,89
н251	439 401,21	1 294 173,11
н252	439 436,07	1 294 206,83
н253	439 443,49	1 294 209,15
н254	439 442,44	1 294 223,58
н255	439 439,21	1 294 237,76
н256	439 418,45	1 294 271,11
н257	439 419,60	1 294 276,79
н258	439 408,22	1 294 294,04
н259	439 400,60	1 294 305,33
н260	439 412,09	1 294 313,13
н261	439 451,81	1 294 325,88
н262	439 469,32	1 294 329,97
н263	439 520,77	1 294 341,66
н264	439 539,29	1 294 355,57
н265	439 546,85	1 294 370,54
н266	439 554,77	1 294 400,96
н267	439 556,20	1 294 424,88
н268	439 557,87	1 294 435,63
н269	439 559,13	1 294 456,42
н270	439 557,20	1 294 484,79
н271	439 579,71	1 294 551,65
н272	439 578,20	1 294 600,10

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№доку.	Подпись	Дата

129-2021-ДПТ-ППТІ-ПЗ

Лист

12

№ точки	X, м	Y, м
н273	439 547,62	1 294 682,55
н40	439 540,99	1 294 685,26

Перечень координат концевых, поворотных точек зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта: «Уличные газопроводы д. Горенское г. Калуга» приведен в таблице 4.2. Данная ведомость является приложением к чертежу: «Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта».

Таблица 4.2

№ точки	X, м	Y, м
н1	439 542,78	1 294 679,33
н2	439 536,65	1 294 699,64
н3	439 534,60	1 294 696,00
н4	439 529,67	1 294 695,13
н5	439 532,26	1 294 679,99
н6	439 538,94	1 294 680,95
н1	439 542,78	1 294 679,33

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Место размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.

Документацией по планировке территории предусматривается размещение объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта, а именно шкафной газорегуляторный пункт ГРПШ-РДК-ЭКФО-50Н-1/1-4-394-У-Т-СГ с регулятором РДК-50/30Н, с основной и резервной линией редуцирования, с измерительным комплексом СГ-ЭКВз-Р-0,75-160/1,6 (1:50) на базе RVG G100, в сетчатом ограждении 8,0x3,0x1,6(н)м., для редуцирования давления газа с высокого $P < 0,6$ МПа на низкое $P = 0,003$ МПа и подъезда к нему.

Зона планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта, располагается на землях, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый квартал 40:25:000120. Площадь данной зоны составляет 148 кв.м.

Для размещения ГРПШ требуется земельный участок с видом разрешенного использования «коммунальное обслуживание». Согласно карте градостроительного зонирования правил

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

129-2021-ДПТ-ППТ1-ПЗ

Лист

13

землепользования и застройки Городского округа «Город Калуга» Калужской области планируемое место размещения ГРПШ находится в зоне Ж-5- Зона застройки индивидуальными жилыми домами. В соответствии с правилами землепользования и застройки, «коммунальное обслуживание» относится к основному виду разрешенного использования зоны Ж-5.

В соответствии с правилами землепользования и застройки Городского округа «Город Калуга» Калужской области, утвержденных решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 г № 247 предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС для видов разрешенного использования, «коммунальное обслуживание», устанавливаются в соответствии с техническими регламентами и местными нормативами градостроительного проектирования городского округа «Город Калуга».

5.1. Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов

Согласно Правил землепользования и застройки Городского округа «Город Калуга» Калужской области, утвержденных решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 г № 247 предельное количество этажей/ высота здания в зоне Ж-5 для вида разрешенного использования «коммунальное обслуживание» не установлены.

5.2. Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны

В соответствии с правилами землепользования и застройки Городского округа «Город Калуга» Калужской области, утвержденных решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 г № 247 максимальный процент застройки в зоне Ж-5 для вида разрешенного использования «коммунальное обслуживание» не установлены.

5.3. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

В соответствии с правилами землепользования и застройки Городского округа «Город Калуга» Калужской области, утвержденных решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 г № 247 минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства в зоне Ж-5, для вида разрешенного использования «коммунальное обслуживание» не установлены.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

охраны и защитные зоны объектов культурного наследия отсутствуют. В связи с этим мероприятия по сохранению объектов культурного наследия не разрабатывались.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

При разработке проектной документации для строительства данного линейного объекта, а также при строительстве данного объекта, необходимо предусмотреть следующие мероприятия по охране окружающей среды:

- Мероприятия по охране атмосферного воздуха;
- Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова;
- Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению отходов I-IV класса опасности;
- Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания;
- Мероприятия, обеспечивающие рациональное использование и охрану вод и водных биоресурсов;
- Анализ шумового воздействия.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 16.08.2016 года № 804 дсп «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» и приказом МЧС России от 28.11.2016 года №632 дсп «Об утверждении показателей для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне», линейный объект: «Уличные газопроводы д. Горенское г. Калуга» не отнесен к категории по гражданской обороне.

В связи с тем, что газопровод является источником повышенной опасности, в состав проектной документации, для строительства данного линейного объекта, необходимо включить раздел «ПМ ГОЧС». Данный раздел должен содержать следующие мероприятия:

- Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- Мероприятия по гражданской обороне.

Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							129-2021-ДПТ-ППТ1-ПЗ	Лист
										16
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

10. Устанавливаемые и отменяемые красные линии

В соответствии с п.1 Градостроительного Кодекса РФ «территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары)», при этом «красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории».

На основании вышеизложенного, установление красных линий в отношении данного линейного объекта – газопровода, не предусмотрено действующим градостроительным законодательством. «Чертеж красных линий» в составе проекта планировки территории не разрабатывался.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					129-2021-ДПТ-ППТ1-ПЗ	Лист
								17
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			

Приложения

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.10.2021

№ 104/20-111

О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства объекта: «Уличные газопроводы д. Горенское г. Калуги»

На основании обращения Государственного казенного учреждения Калужской области «Управление капитального строительства» от 21.10.2021 № 6183-06-21, в соответствии со статьями 41,41.1,41.2,43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», постановлением Городской Управы города Калуги от 14.06.2019 № 203-п «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений Городской Управы города Калуги», подпунктом 4.1.27 пункта 4.1 постановления Городской Управы города Калуги от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи» **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Принять предложение государственного казенного учреждения Калужской области «Управление капитального строительства» о подготовке за счет средств областного бюджета проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства объекта: «Уличные газопроводы д. Горенское г. Калуги» (приложение 1).

1.1. Территория проектирования может включать территорию под размещение линейных объектов внешней инженерной и транспортной инфраструктуры в случае необходимости их расположения за пределами территории проектирования. Границы и площадь указанной территории уточняются в процессе подготовки документации по планировке территории.

2. Прием предложений о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства объекта: «Уличные газопроводы д. Горенское г. Калуги», осуществляется в течение 14 рабочих дней

Приложение 3
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 29.10.2021 № 40/20-111

ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерных изысканий
по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства
объекта: «Уличные газопроводы д. Горенское г. Калуги»

Наименование позиции	Содержание
1. Сведения об объекте инженерных изысканий	Территория: г. Калуга д.Горенское в кадастровом квартале 40:25:000120; земли лесного фонда с кадастровым номером 40:25:000000:283
2. Требования к материалам и результатам инженерных изысканий (состав, сроки и порядок представления отчетных материалов)	Согласно требованиям «СП 438.1325800.2019. Свод правил. Инженерные изыскания при планировке территорий. Общие требования» (Утв. Приказом Министра России от 25.02.2019 № 127/пр). Инженерно-геодезические изыскания включают виды работ, указанные в СП 47.13330.2016 (пункты 5.1.3, 5.1.4 и приложение А)
3. Виды инженерных изысканий	Инженерно-геодезические, инженерно-геологические
4. Границы территорий проведения инженерных изысканий	- г. Калуга д.Горенское в кадастровом квартале 40:25:000120 - земли лесного фонда с кадастровым номером 40:25:000000:283
5. Описание объекта планируемого размещения капитального строительства	Планируется размещение газопровода на территории д. Горенское в кадастровом квартале 40:25:000120 и на землях лесного фонда с кадастровым номером 40:25:000000:283
6. Необходимость выполнения отдельных видов инженерных изысканий	Нет необходимости
7. Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик	Инженерные изыскания выполнят в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016, СП 11-102-97, СП 11-104-97, СП 11-105-97, СП 115.13330.2016 (Актуализированная редакция СНиП 22-01-95) «Геофизика опасных природных воздействий», СП 131.13330.2016 (Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*) «Строительная климатология», СП 22.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2-02.01-83*) «Основания зданий и сооружений», ГОСТ 25100-2011, ГОСТ 9.602-2016 и др. нормативных документов.
8. Сведения и данные, необходимые для обработки результатов измерений: Система координат, Масштаб съемки	МСК-40, местная г. Калуги, М:1: 500
9. Данные о границах и площадях создания или обновления инженерно-топографических планов	Предварительная площадь образуемых земельных участков для размещения линейного объекта 37800 кв.м.
10. Дополнительные требования к съемке подземных и надземных инженерных коммуникаций	Работа выполняется в виде отдельных документов и отчетов, в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016
11. Дополнительные требования (например, на инженерно-топографическом плане показать грунтовые дорожки, имеющиеся по трассе лесовья, нумерацию домов, границы земельных участков, границы территориальных зон)	Результаты инженерных изысканий выполнить в соответствии с требованиями «Положения о выполнении инженерных изысканий...», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 19.01.2006 г. №20

2
с момента вступления в силу настоящего постановления по адресу: г. Калуга, ул. Московская, д.188, каб.112, 114, с понедельника по четверг с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.15, в пятницу с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

3. Государственному казенному учреждению Калужской области «Управление капитального строительства» в срок не позднее 20.04.2022 представить в управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги указанный в пункте 1 настоящего постановления проект планировки территории и проект межевания территории, выполненный в соответствии с техническим заданием (приложение 2).

4. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий (приложение 3).

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» в течение трех дней с момента его принятия и размещению на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети «Интернет».

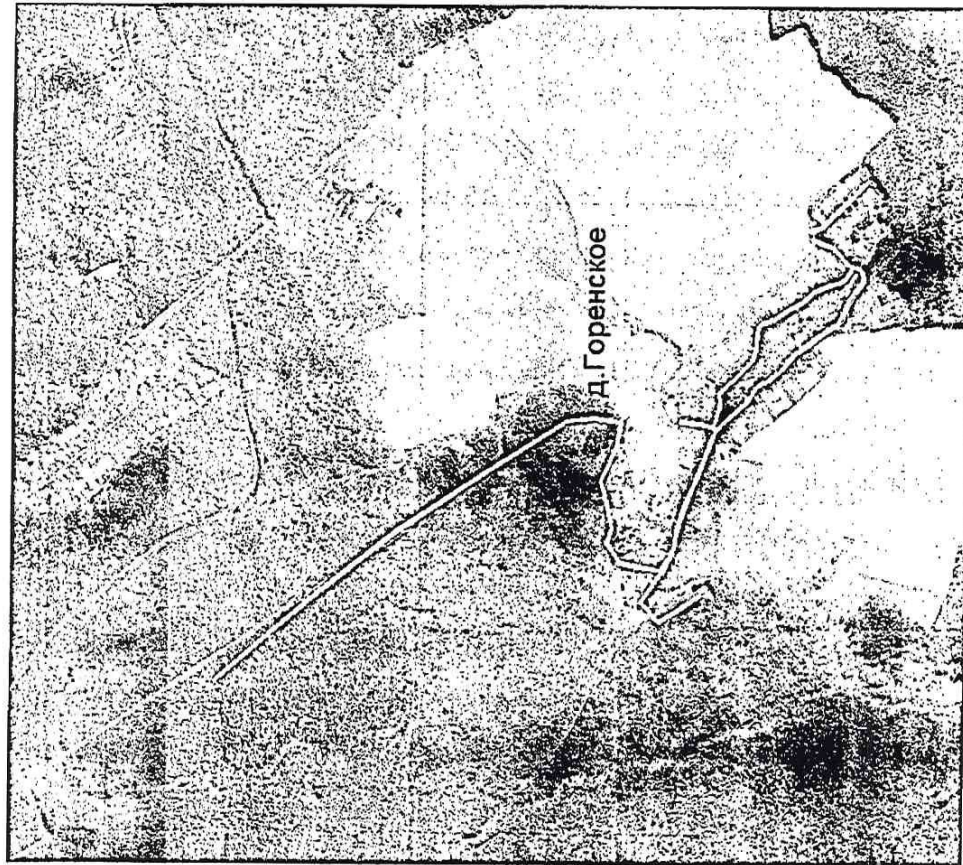
7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель Городского Головы –
начальник управления архитектуры,
градостроительства и земельных отношений
города Калуги *Ю.В.Ковтун*

Ю.В.Ковтун

- постановления Городской Управы города Калуги от 14.06.2019 № 203-п «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений Городской Управы города Калуги»;
- иных нормативных правовых актов.

Приложение 1
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от «08» Октября 2021 г. № 104/20-111



Приложение 2
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 29.10.2021 № 10420-111

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства объекта: «Уличный газопровод д. Горенское г. Калуги»

1. Чертежи проекта планировки территории и проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:1000 или 1:2000 и отображаются в формате pdf, текстовые материалы представляются в программе LibreOffice Writer в формате doc.

2. Проект планировки территории должен состоять из основной части и материалов по его обоснованию и включать в себя карты, чертежи планировки территории и текстовую часть, отображающие информацию в соответствии с требованиями статьи 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Проект межевания территории должен состоять из основной части и материалов по его обоснованию и включать в себя чертежи межевания территории и текстовую часть, отражающие информацию в соответствии с требованиями статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории осуществлять в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий, предусмотренными статьей 41.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Обосновывающие сведения об отсутствии необходимости выполнения отдельных видов инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории должны содержаться в материалах по обоснованию проекта планировки территории.

4.1. По результатам выполнения инженерно-геодезических изысканий инициатор представляет в режимно-секретный отдел управления делами Городского Головы города Калуги по адресу: г.Калуга, ул.Московская, 188, каб.402 технические отчеты, а также планшеты на лавсановой основе (лаванс марки ПНЧ К-2) с приложением съемки на электронном носителе в формате (dxf,mif).

Утверждение документации по планировке территории возможно после приемки соответствующих материалов режимно-секретным отделом управления делами Городского Головы города Калуги, подтверждающейся представлением копии постановления Городской Управы города Калуги о подготовке документации по планировке территории с наличием подписи и печати режимно-секретного отдела управления делами Городского Головы города Калуги.

5. Основные части проекта планировки территории и проекта межевания территории, результаты инженерных изысканий выполняются и представляются для размещения в ГИСОД на бумажных и электронных носителях в формате, позволяющем обеспечить их размещение, в виде:

- Графические материалы и результаты инженерных изысканий - в форме векторной (в обменных форматах GML и SHP) и (или) растровой (в форматах TIFF, JPEG и PDF) модели;

- информацию в текстовой форме в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF;

- в случае невозможности представления данных в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF могут быть использованы обменные форматы MIF/MID, DWG и SXF (совместно с файлами описания RSC);

- представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат.

6. Документацию по планировке территории предоставлять на бумажной основе в одном экземпляре и в электронном виде в трех экземплярах, демонстрационные материалы для общественных обсуждений представляются на бумажной основе в одном экземпляре и в электронном виде.

6.1. Исполнитель работ принимает участие в проведении общественных обсуждений и осуществляет внесение изменений в документацию по планировке территории в случае необходимости, определяемой результатами общественных обсуждений.

7. Чертежи проекта планировки территории и проекта межевания территории в электронном виде выполняются в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

8. Для обеспечения работы по внесению сведений об утвержденном проекте межевания территории в Единый государственный реестр недвижимости представляется 1 экземпляр проекта межевания территории в виде файлов с использованием схем для формирования документов в формате XML, обеспечивающих считывание и контроль содержащихся в них данных. До момента размещения на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» схем, используемых для формирования документов в формате XML в отношении проекта межевания территории, необходимо представить описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с проектом межевания территории, в формате MIF/MID (MapInfo) на электронном носителе типа CD-RW. При этом каждый файл должен быть подписан усиленной квалифицированной электронной подписью.

8.1. Выявленные замечания органа, осуществляющего кадастровый учет, исполнитель устраняет в течение 3 (трех) дней в полном объеме.

9. Проект планировки территории и проект межевания территории выполнять в соответствии с требованиями следующих нормативных правовых актов:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- Земельного кодекса Российской Федерации;

- Воздушного кодекса Российской Федерации (ст. 46, 47);

- Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

- Закона Калужской области от 04.10.2004 № 344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области»;

- приказа управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 17.07.2015 № 59 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области»;

- решения Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»;

- решения Городской Думы города Калуги от 23.12.2016 № 163 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «Город Калуга»;

- решения Городской Думы города Калуги от 26.04.2017 № 64 «Об утверждении Генерального плана городского округа «Город Калуга»;

- СП 42.13330 «СНИП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

- СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;

- постановления Городской Управы города Калуги от 11.03.2015 № 76-п «Об утверждении положения о порядке использования топографических планов в масштабе 1:500 на лавсане и их цифровых копий»;