

Приложение
к постановлению администрации
городского округа города Калуги
от _____ № _____

**Общество с ограниченной ответственностью
«ВИЗИР»**

248001, Калужская область, г. Калуга, ул. Театральная, д. 46
ИНН 4027061551 КПП 402701001
ОГРН 1034004412848
Тел/факс: 7(4842)563994; e-mail: vizir_ooo@ mail.ru

**Проект межевания территории,
ограниченной ул. Луначарского, пер. Воскресенским,
ул. Воскресенская, пер. Старичков**

Основная часть проекта межевания территории

ООО «ВИЗИР»:



И.И. Семенова

Калуга 2025 год

СОДЕРЖАНИЕ

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, возможные способы их образования	3
Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, возможные способы их образования	13
Сведения о границах территории, в отношении которой разработан проект межевания территории (перечень координат)	15
Границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков	18
Красные линии, утвержденные в составе проекта межевания территории	20
Границы существующих элементов планировочной структуры	21
Границы публичных сервитутов	22

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков

1 этап образования земельных участков

Реализация первого этапа проекта межевания территории возможна после снятия с кадастрового учета земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000322:66, 40:26:000322:76, 40:26:000322:499.

Таблица 1

Номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Возможные способы образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с видом разрешенного использования исходного(ых) земельного(ых) участка(ов)	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с наименованием объекта, расположенного на этом земельном участке
1	2	3	4	5	6
:ЗУ1	70	образование земельного участка из земель, собственность на которые неразграничена	хранение автотранспорта (2.7.1)	-	для эксплуатации существующего кирпичного гаража
:ЗУ2	26	образование земельного участка из земель, собственность на которые неразграничена	хранение автотранспорта (2.7.1)	-	для эксплуатации существующего кирпичного гаража
:ЗУ3	27	образование земельного участка из земель, собственность на которые неразграничена	хранение автотранспорта (2.7.1)	-	для эксплуатации существующего кирпичного гаража
:ЗУ4	58	образование земельного участка из земель, собственность на которые неразграничена	хранение автотранспорта (2.7.1)	-	для эксплуатации существующего кирпичного гаража
:ЗУ5	28	образование земельного участка из земель, собственность на которые неразграничена	хранение автотранспорта (2.7.1)	-	для эксплуатации существующего кирпичного гаража
:ЗУ6	27	образование земельного участка из земель, собственность на которые неразграничена	хранение автотранспорта (2.7.1)	-	для эксплуатации существующего кирпичного гаража

:3У7	20	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000322:107 и земель, собственность на которые не разграничена, площадью 71 кв.м	коммунальное обслуживание (3.1)	-	для эксплуатации объекта тепловой сети
:3У8	21*	образование земельного участка из земель, собственность на которые неразграничена	хранение автотранспорта (2.7.1)	-	для эксплуатации существующего кирпичного гаража
:3У9	21*	образование земельного участка из земель, собственность на которые неразграничена	хранение автотранспорта (2.7.1)	-	для эксплуатации существующего кирпичного гаража
:3У10	22*	образование земельного участка из земель, собственность на которые неразграничена	хранение автотранспорта (2.7.1)	-	для эксплуатации существующего кирпичного гаража
:3У11	889	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000322:8 и земель, собственность на которые не разграничена, площадью 17 кв.м, после уточнения границ земельного участка (единое землепользование) с кадастровым номером 40:26:000322:18	общественное управление (3.8)	Исходный земельный участок с кадастровым номером 40:26:000322:8 площадью 872 кв.м, вид разрешенного использования по документу: «под объекты культурного наследия: нежилое здание с балконом (инв. №6673, лит.1), нежилое здание (инв. №6673, лит.2)»	Здание, кадастровый номер 40:26:000322:501, наименование: Нежилое здание (усадебный XIX-XX века); здание, кадастровый номер 40:26:000322:500, наименование: административно-управленческое (усадебный XIX-XX)
:3У12	358*	образование земельного участка из земель, собственность на которые неразграничена, после уточнения границ земельного участка (единое землепользование) с	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	-	Под многоквартирным жилым домом (здание, кадастровый номер 40:26:000322:266, назначение: многоквартирный дом)

		кадастровым номером 40:26:000322:18			
:3У13	333*	образование земельного участка из земель, собственность на которые неразграничена, после уточнения границ земельного участка (единое землепользование) с кадастровым номером 40:26:000322:18	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	-	Под многоквартирным жилым домом (здание, кадастровый номер 40:26:000322:267, назначение: многоквартирный дом)
:3У14	455*	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000322:60 и земель, собственность на которые не разграничена, площадью 140 кв.м	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Исходный земельный участок с кадастровым номером 40:26:000322:60 площадью 315 кв.м, вид разрешенного использования по документу: «под многоквартирным домом с встроенными нежилыми помещениями»	Под многоквартирным жилым домом (здание, кадастровый номер 40:26:000322:100, назначение: многоквартирный дом)
:3У15	571*	образование земельного участка из земель, собственность на которые неразграничена	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	-	Под многоквартирным жилым домом
:3У16	862*	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000322:69 и земель, собственность на которые не разграничена, площадью 3 кв.м	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Исходный земельный участок с кадастровым номером 40:26:000322:69 площадью 859 кв.м, вид разрешенного использования по документу: «под многоквартирным домом»	Под многоквартирным жилым домом (здание, кадастровый номер 40:26:000322:505, назначение: многоквартирный дом)
:3У17	664*	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Исходный земельный участок с кадастровым номером 40:26:000322:556 площадью 617 кв.м, вид разрешенного	Под многоквартирным жилым домом (здание, кадастровый номер 40:26:000322:82,

		40:26:000322:556 и земель, собственность на которые не разграничена, площадью 47 кв.м		использования по документу: «под многоквартирным домом со встроенными нежилыми помещениями»	назначение: многоквартирный дом)
:3У18	696*	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000322:58 и земель, собственность на которые не разграничена, площадью 486 кв.м	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Исходный земельный участок с кадастровым номером 40:26:000322:58 площадью 210 кв.м, вид разрешенного использования по документу: «под многоквартирным домом с встроенными нежилыми помещениями»	Под многоквартирным жилым домом (здание, кадастровый номер 40:26:000322:97, назначение: многоквартирный дом)
:3У19	329	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000322:59 и земель, собственность на которые не разграничена, площадью 21 кв.м	-	Исходный земельный участок с кадастровым номером 40:26:000322:59 площадью 308 кв.м, вид разрешенного использования по документу: «под административным зданием (строение 1)»	Здание, кадастровый номер 40:26:000322:507, наименование: строение №1 административное здание
:3У20	1299	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000322:1256 и земель, собственность на которые не разграничена, площадью 473 кв.м	-	Исходный земельный участок с кадастровым номером 40:26:000322:1256 площадью 826 кв.м, вид разрешенного использования по документу: «для эксплуатации производственных помещений АТС-56/57»	Здание, кадастровый номер 40:26:000322:1255, наименование: строение № 2
:3У21	1340	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000322:668 и земель, собственность на которые не	-	Исходный земельный участок с кадастровым номером 40:26:000322:668 площадью 1064 кв.м, вид разрешенного использования по документу: «для эксплуатации	Здание, кадастровый номер 40:26:000322:678, наименование: административное помещение

		разграничена, площадью 276 кв.м		производственных помещений АТС-56/57»	
:3У22	698	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000322:666 и земель, собственность на которые не разграничена, площадью 163 кв.м	хранение автотранспорта (2.7.1)	Исходный земельный участок с кадастровым номером 40:26:000322:666 площадью 535 кв.м, вид разрешенного использования по документу: «для эксплуатации производственных помещений АТС-56/57»	-
:3У23	394	образование земельного участка из земель, собственность на которые неразграничена	общественное управление (3.8)	-	Здание, кадастровый номер 40:26:000322:1269, наименование: строение № 1
:3У24	1165*	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000322:644 и земель, собственность на которые не разграничена, площадью 217 кв.м	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Исходный земельный участок с кадастровым номером 40:26:000322:644 площадью 948 кв.м, вид разрешенного использования по документу: «под многоквартирным домом»	Под многоквартирным жилым домом (здание, кадастровый номер 40:26:000322:91, назначение: многоквартирный дом)
:3У25	82	образование земельного участка из земель, собственность на которые неразграничена после уточнения границ земельного участка с кадастровым номером 40:26:000322:10	коммунальное обслуживание (3.1)	-	-
:3У26	1371*	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000322:71 и земель,	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Исходный земельный участок с кадастровым номером 40:26:000322:71 площадью 1360 кв.м, вид разрешенного использования по документу: «под многоквартирным домом»	Под многоквартирным жилым домом (здание, кадастровый номер 40:26:000322:89, назначение: многоквартирный дом)

		собственность на которые не разграничена, площадью 11 кв.м			
:3У27	25	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000322:57 и земель, собственность на которые не разграничена, площадью 2 кв.м	хранение автотранспорта (2.7.1)	Исходный земельный участок с кадастровым номером 40:26:000322:57 площадью 23 кв.м, вид разрешенного использования по документу: «под многоквартирным домом»	Здание, кадастровый номер 40:26:000322:77, наименование: гараж
:3У28	46	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000322:25 и земель, собственность на которые не разграничена, площадью 18 кв.м	хранение автотранспорта (2.7.1)	Исходный земельный участок с кадастровым номером 40:26:000322:25 площадью 28 кв.м, вид разрешенного использования по документу: «под одноэтажный кирпичный гараж»	Здание, кадастровый номер 40:26:000322:612, наименование: гараж (лит.Г)
:3У29	55	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000322:640 и земель, собственность на которые не разграничена, площадью 3 кв.м	коммунальное обслуживание (3.1)	Исходный земельный участок с кадастровым номером 40:26:000322:640 площадью 52 кв.м, вид разрешенного использования по документу: «под одноэтажный кирпичный гараж»	Здание, кадастровый номер 40:26:000322:103, наименование: трансформаторная подстанция-91
:3У30	800*	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000322:1270 и земель, собственность на которые не разграничена, площадью 451 кв.м	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Исходный земельный участок с кадастровым номером 40:26:000322:1270 площадью 349 кв.м, вид разрешенного использования по документу: «под многоквартирным домом»	Под многоквартирным жилым домом (здание, кадастровый номер 40:26:000322:264, назначение: многоквартирный дом)

:ЗУ31	1169*	образование земельного участка из земель, собственность на которые неразграничена	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	-	Под многоквартирным жилым домом (здание, кадастровый номер 40:26:000322:99, назначение: многоквартирный дом)
:ЗУ32	29	образование земельного участка из земель, собственность на которые неразграничена	хранение автотранспорта (2.7.1)	-	для эксплуатации существующего кирпичного гаража
:ЗУ33	686*	образование земельного участка из земель, собственность на которые неразграничена	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	-	Под многоквартирным жилым домом (здание, кадастровый номер 40:26:000322:270, назначение: многоквартирный дом)
:ЗУ34	381*	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000322:648 и земель, собственность на которые не разграничена, площадью 17 кв.м	дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	Исходный земельный участок с кадастровым номером 40:26:000322:648 площадью 364 кв.м, вид разрешенного использования по документу: «под нежилое здание (инв. № 6669, лит. стр. 1а, 1б, 1в, 1г, 1д)»	Здание, кадастровый номер 40:26:000322:104, наименование: детский сад «5 Мам»
:ЗУ35	335*	образование земельного участка из земель, собственность на которые неразграничена	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	-	Под многоквартирным жилым домом (здание, кадастровый номер 40:26:000322:265, назначение: многоквартирный дом)
:ЗУ36	95	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000322:548 и земель,	-	Исходный земельный участок с кадастровым номером 40:26:000322:548 площадью 91 кв.м, вид разрешенного использования по документу:	Здание, кадастровый номер 40:26:000322:79, наименование: жилой дом

		собственность на которые не разграничена, площадью 91 кв.м		«под частью жилого дома»	
:ЗУ38	69	образование земельного участка из земель, собственность на которые неразграничена	коммунальное обслуживание (3.1)	-	-

2 этап образования земельных участков

Реализация второго этапа проекта межевания территории возможна после реализации первого этапа проекта межевания в отношении образуемых земельных участков с условными номерами :ЗУ25 и :ЗУ16 и уточнения местоположения границ земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000322:653, 40:26:000322:14, 40:26:000322:67, 40:26:000322:10.

Таблица 2

Номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Возможные способы образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с видом разрешенного использования исходного(ых) земельного(ых) участка(ов)	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с наименованием объекта, расположенного на этом земельном участке
1	2	3	4	5	6
:ЗУ46	1435**	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000322:3 и земель, собственность на которые не разграничена, площадью 30 кв.м	обеспечение обороны и безопасности (8.0)	Исходный земельный участок 40:26:000003:3 площадью 1405 кв.м, вид разрешенного использования по документу: «для эксплуатации зданий военной прокуратуры и комендатуры Калужской квартирно-эксплуатационной части Московского военного округа»	Здание, кадастровый номер 40:26:000322:676, наименование: гараж

*Согласно пункту 7 статьи 20 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» в содержании видов разрешенного использования территориальных зон допускается без отдельного указания для целей реализации положений статьи 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации применять вид разрешенного использования, соответствующий наименованию существующего объекта капитального строительства и классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412.

Площадь образуемого земельного участка для этих целей может быть меньше предельной минимальной, установленной Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», при отсутствии возможности образования земельного участка большей площадью.

**Реализация второго этапа проекта межевания территории возможна после внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденные решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247, в части корректировки смежных границ территориальных зон Ж-3 и С-2.

1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков

1 этап образования земельных участков

Таблица 3

Условный номер/ перечень образуемых земельных участков	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Возможные способы образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с градостроительными регламентами
1	2	3	4
:ЗУ37	67	образование земельного участка из земель, собственность на которые неразграничена	улично-дорожная сеть (12.0.1)
:ЗУ39	1081	образование земельного участка из земель, собственность на которые неразграничена	улично-дорожная сеть (12.0.1)
:ЗУ40	81	образование земельного участка из земель, собственность на которые неразграничена	улично-дорожная сеть (12.0.1)
:ЗУ41	60	образование земельного участка из земель, собственность на которые неразграничена	улично-дорожная сеть (12.0.1)
:ЗУ42	179	образование земельного участка из земель, собственность на которые неразграничена	улично-дорожная сеть (12.0.1)
:ЗУ44	294	образование земельного участка из земель, собственность на которые неразграничена	улично-дорожная сеть (12.0.1)
:ЗУ45	1857	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000322:659 и земель, собственность на которые не разграничена	благоустройство территории (12.0.2)

2 этап образования земельных участков

Таблица 4

Условный номер/ перечень образуемых земельных участков	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Возможные способы образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с градостроительными регламентами
1	2	3	4
:ЗУ43	2268	образование земельного участка из земель, собственность на которые неразграничена	улично-дорожная сеть (12.0.1)










2. Сведения о границах территории, в отношении которой разработан проект межевания территории (перечень координат)

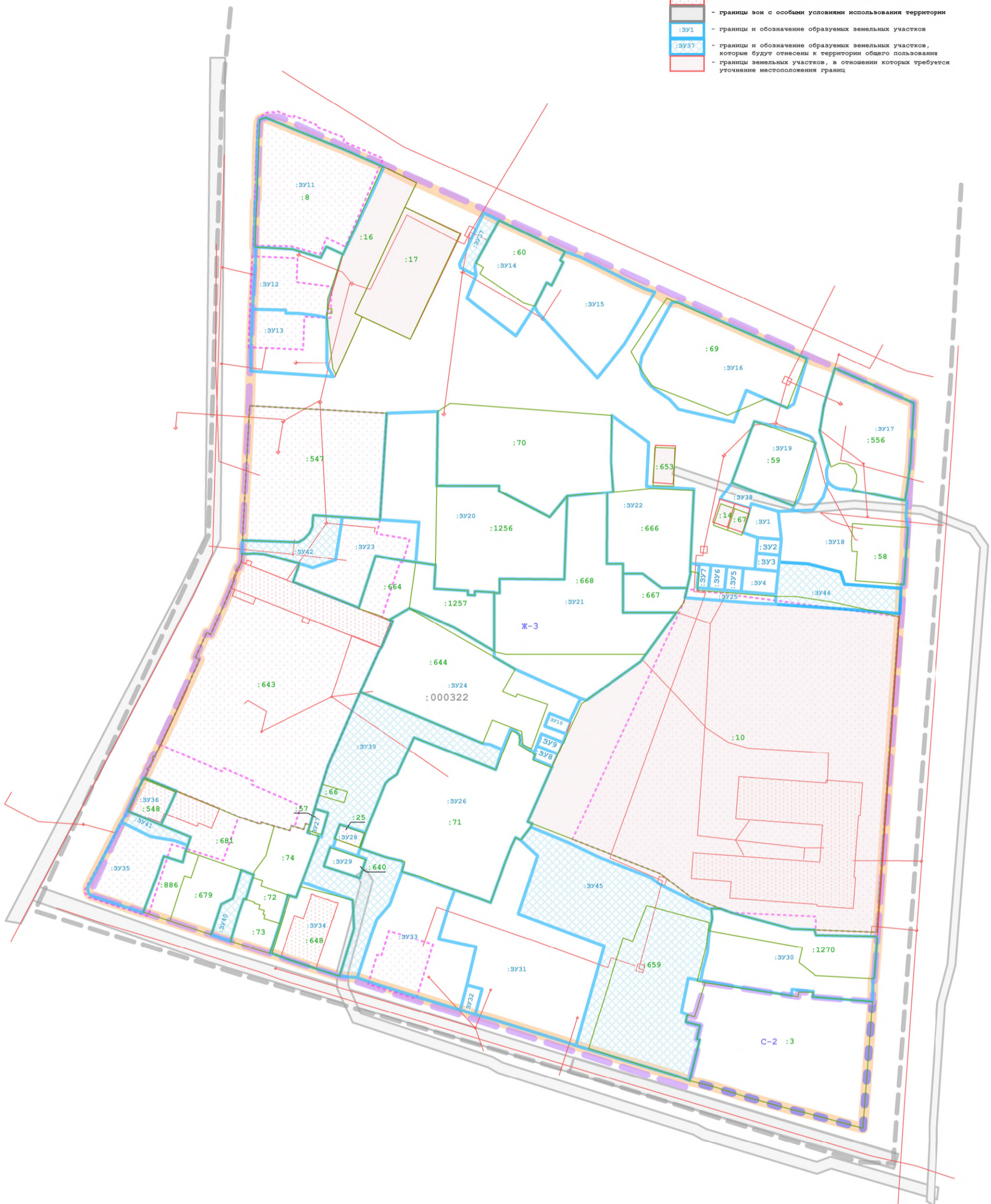
Таблица 5

№ точки	Координаты характерных точек		Точность определения координат (м)
	х	у	
1	429937.73	1300361.97	0.1
2	429938.37	1300361.82	0.1
3	429938.92	1300361.81	0.1
4	429939.52	1300361.95	0.1
5	429956.67	1300370.63	0.1
6	429959.62	1300372.33	0.1
7	429959.99	1300372.30	0.1
8	429968.21	1300376.38	0.1
9	429968.42	1300376.52	0.1
10	429968.48	1300376.75	0.1
11	429970.57	1300377.72	0.1
12	429970.71	1300377.45	0.1
13	429971.29	1300377.73	0.1
14	429971.16	1300378.00	0.1
15	429973.49	1300379.08	0.1
16	429973.62	1300378.81	0.1
17	429974.20	1300379.08	0.1
18	429974.07	1300379.37	0.1
19	429976.44	1300380.47	0.1
20	429984.58	1300384.31	0.1
21	429987.08	1300385.42	0.1
22	429990.32	1300386.84	0.1
23	429992.77	1300387.92	0.1
24	430000.29	1300391.21	0.1
25	430000.77	1300390.12	0.1
26	430007.43	1300393.03	0.1
27	430006.92	1300394.12	0.1
28	430014.43	1300397.42	0.1
29	430019.74	1300399.57	0.1
30	430021.73	1300400.33	0.1
31	430021.85	1300400.04	0.1
32	430024.96	1300401.23	0.1
33	430024.85	1300401.50	0.1
34	430026.69	1300402.21	0.1
35	430028.71	1300402.31	0.1
36	430032.16	1300402.45	0.1
37	430068.10	1300404.08	0.1
38	430077.35	1300404.31	0.1
39	430084.37	1300404.31	0.1
40	430093.76	1300404.68	0.1
41	430094.65	1300404.71	0.1
42	430106.13	1300405.35	0.1
43	430109.61	1300405.36	0.1
44	430110.46	1300405.00	0.1







45	430122.57	1300405.14	0.1
46	430123.15	1300405.53	0.1
47	430137.61	1300405.60	0.1
48	430143.18	1300405.91	0.1
49	430144.42	1300406.25	0.1
50	430144.94	1300407.77	0.1
51	430136.65	1300428.83	0.1
52	430132.13	1300439.46	0.1
53	430127.88	1300448.21	0.1
54	430128.11	1300448.31	0.1
55	430125.69	1300453.64	0.1
56	430120.01	1300466.15	0.1
57	430118.05	1300470.28	0.1
58	430109.78	1300487.94	0.1
59	430108.34	1300492.02	0.1
60	430101.48	1300506.18	0.1
61	430100.03	1300509.41	0.1
62	430099.13	1300511.99	0.1
63	430096.37	1300516.60	0.1
64	430096.50	1300518.24	0.1
65	430093.95	1300524.13	0.1
66	430086.46	1300541.53	0.1
67	430081.78	1300552.75	0.1
68	430079.21	1300560.17	0.1
69	430070.08	1300581.27	0.1
70	430054.23	1300580.47	0.1
71	430043.95	1300579.18	0.1
72	430043.93	1300579.61	0.1
73	430039.41	1300579.41	0.1
74	430021.51	1300578.82	0.1
75	430021.69	1300578.18	0.1
76	430020.59	1300578.17	0.1
77	430013.86	1300577.89	0.1
78	429927.17	1300572.57	0.1
79	429916.55	1300571.84	0.1
80	429916.22	1300571.48	0.1
81	429910.12	1300571.42	0.1
82	429876.32	1300569.06	0.1
83	429880.10	1300554.62	0.1
84	429881.13	1300550.33	0.1
85	429881.44	1300549.12	0.1
86	429884.50	1300537.78	0.1
87	429887.15	1300529.24	0.1
88	429888.71	1300522.79	0.1
89	429889.82	1300519.89	0.1
90	429897.85	1300492.36	0.1
91	429899.39	1300487.51	0.1
92	429904.59	1300470.31	0.1
93	429905.90	1300465.47	0.1
94	429907.09	1300461.46	0.1
95	429908.06	1300458.23	0.1

96	429910.84	1300448.91	0.1
97	429913.79	1300439.17	0.1
98	429915.56	1300433.98	0.1
99	429915.87	1300429.25	0.1
100	429917.73	1300423.40	0.1
101	429920.55	1300414.55	0.1
102	429921.80	1300411.12	0.1
103	429921.81	1300410.57	0.1
104	429924.37	1300402.16	0.1
105	429925.03	1300399.98	0.1
106	429926.79	1300394.88	0.1
107	429930.32	1300383.78	0.1
108	429932.64	1300376.67	0.1
109	429932.51	1300376.62	0.1
110	429936.84	1300363.04	0.1
111	429937.21	1300362.36	0.1
1	429937.73	1300361.97	0.1





-  - граница территории проекта межевания
-  - граница территориальной зоны
-  :000322 - граница и номер кадастрового квартала
-  :8 - границы и номера земельных участков по сведениям ЕГРН
-  - границы объектов недвижимости по сведениям ЕГРН
-  - границы зон с особыми условиями использования территории
-  :3У1 - границы и обозначение образуемых земельных участков
-  :3У37 - границы и обозначение образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования
-  - границы земельных участков, в отношении которых требуется уточнение местоположения границ

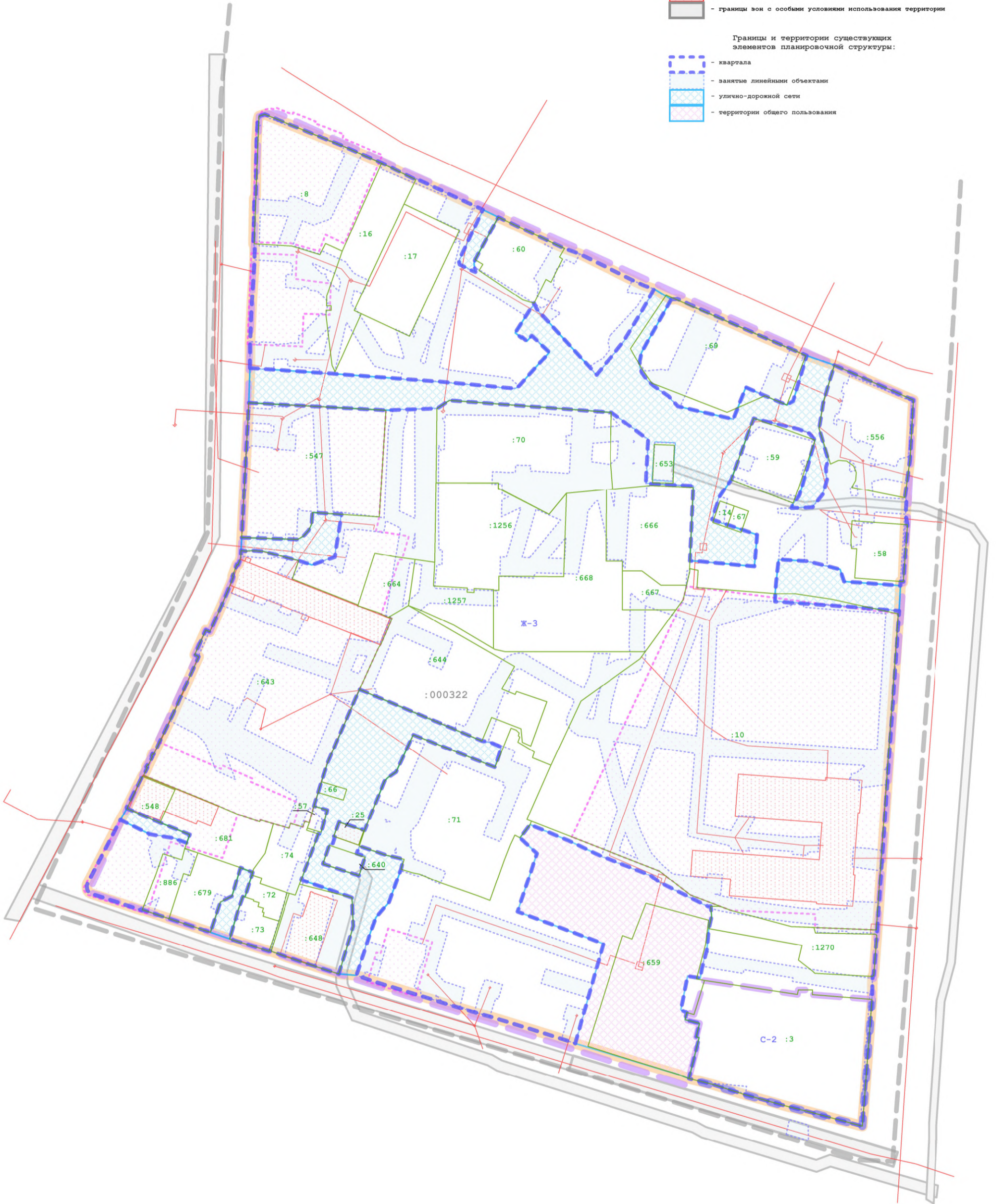


Исполнитель: Заемщик: Городской Голова: неавтоматическое уведомление администрации, градостроительства и земельных отношений города Калуги от 11.11.2025 № 4937-06-р/О подготовке проекта межевания территории, ограниченной ул. Луначарского, пер. Воскресенским, ул. Воскресенская, пер. Старичков					
Проект межевания территории, ограниченной ул. Луначарского, пер. Воскресенским, ул. Воскресенская, пер. Старичков					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Ген. директор			Семикова И.И.		10.2025
Основная часть проекта межевания территории				Стадия	Лист
				ПМТ	5
Границы образуемых земельных участков условные номера образуемых земельных участков. Первый этап. Масштаб 1:500				ООО "ВИЗИР"	








-  - граница территории проекта межевания
-  - граница территориальной зоны
-  :000322 - граница и номер кадастрового квартала
-  :8 - границы и номера земельных участков по сведениям ЕГРН
-  - границы объектов недвижимости по сведениям ЕГРН
-  - границы зон с особыми условиями использования территории

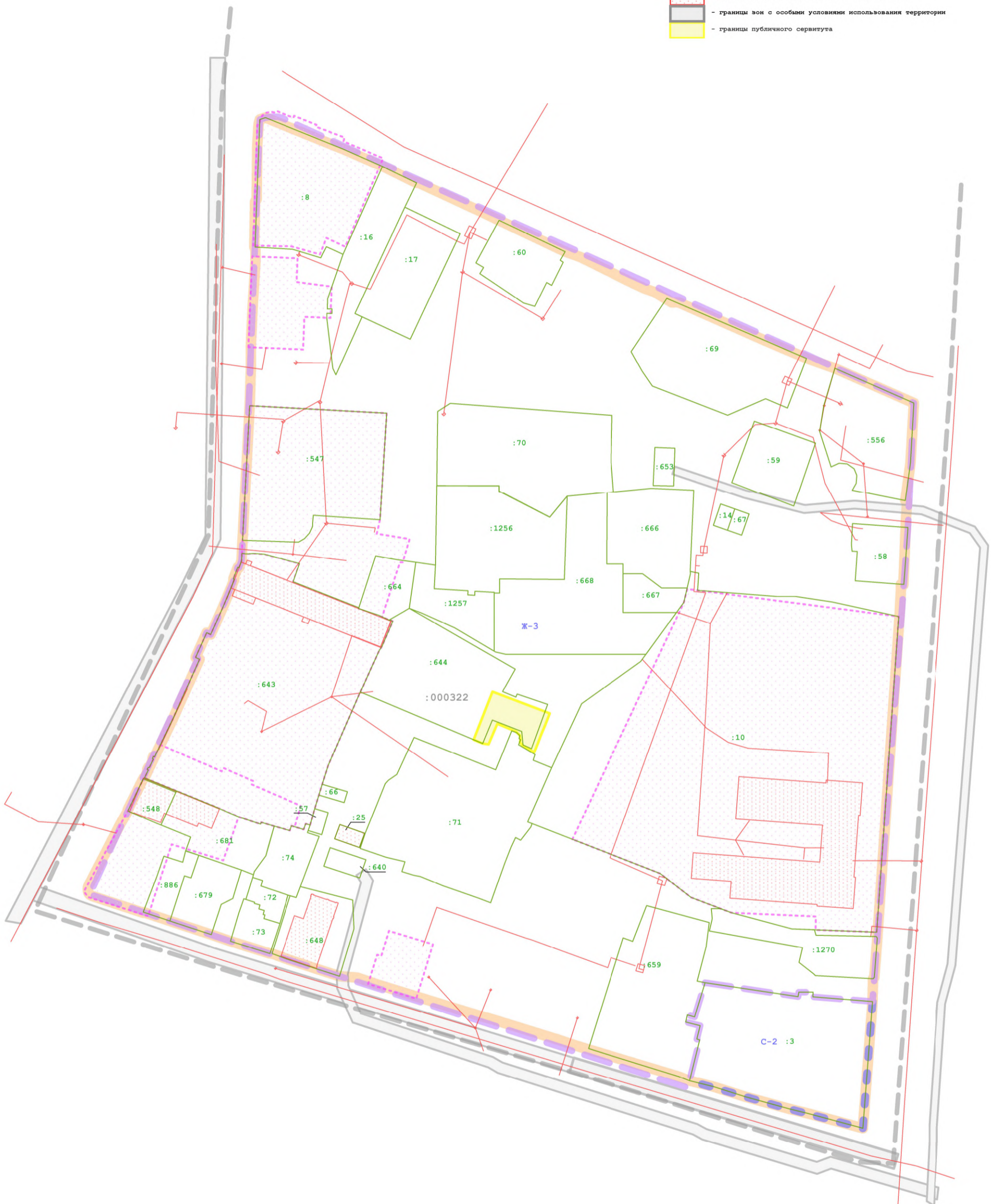
Границы и территории существующих элементов планировочной структуры:

-  - квартала
-  - занятие линейными объектами
-  - улично-дорожной сети
-  - территории общего пользования



<p>Уполномоченная Заемщиком ГИСОВОГО ГОРОДА ГИТОВЫ: инженерное управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги от 11.11.2025 № 4937-06-р/О подготовка проекта межевания территории, ограниченной ул. Луначарского, пер. Воскресенским, ул. Воскресенская, пер. Старичков</p>						
<p>Проект межевания территории, ограниченной ул. Луначарского, пер. Воскресенским, ул. Воскресенская, пер. Старичков</p>						
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
				Семикова И.И.	10.2025	
<p>Основная часть проекта межевания территории</p>				Стадия	Лист	Листов
				ПМТ	4	5
<p>Границы существующих элементов планировочной структуры. Масштаб 1:500.</p>				ООО "ВИЗИР"		

-  - граница территории проекта межевания
-  - граница территориальной зоны
-  :000322 - граница и номер кадастрового квартала
-  :8 - границы и номера земельных участков по сведениям ЕГРН
-  - границы объектов недвижимости по сведениям ЕГРН
-  - границы зон с особыми условиями использования территории
-  - границы публичного сервитута



Уполномоченная организация: ООО "ВИЗИР" Проект межевания территории, ограниченной ул. Луначарского, пер. Воскресенским, ул. Воскресенская, пер. Старичков						
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
					10.2025	
Основная часть проекта межевания территории				Стадия	Лист	Листов
				ПМТ	5	5
Границы публичного сервитута Масштаб 1:500				ООО "ВИЗИР"		