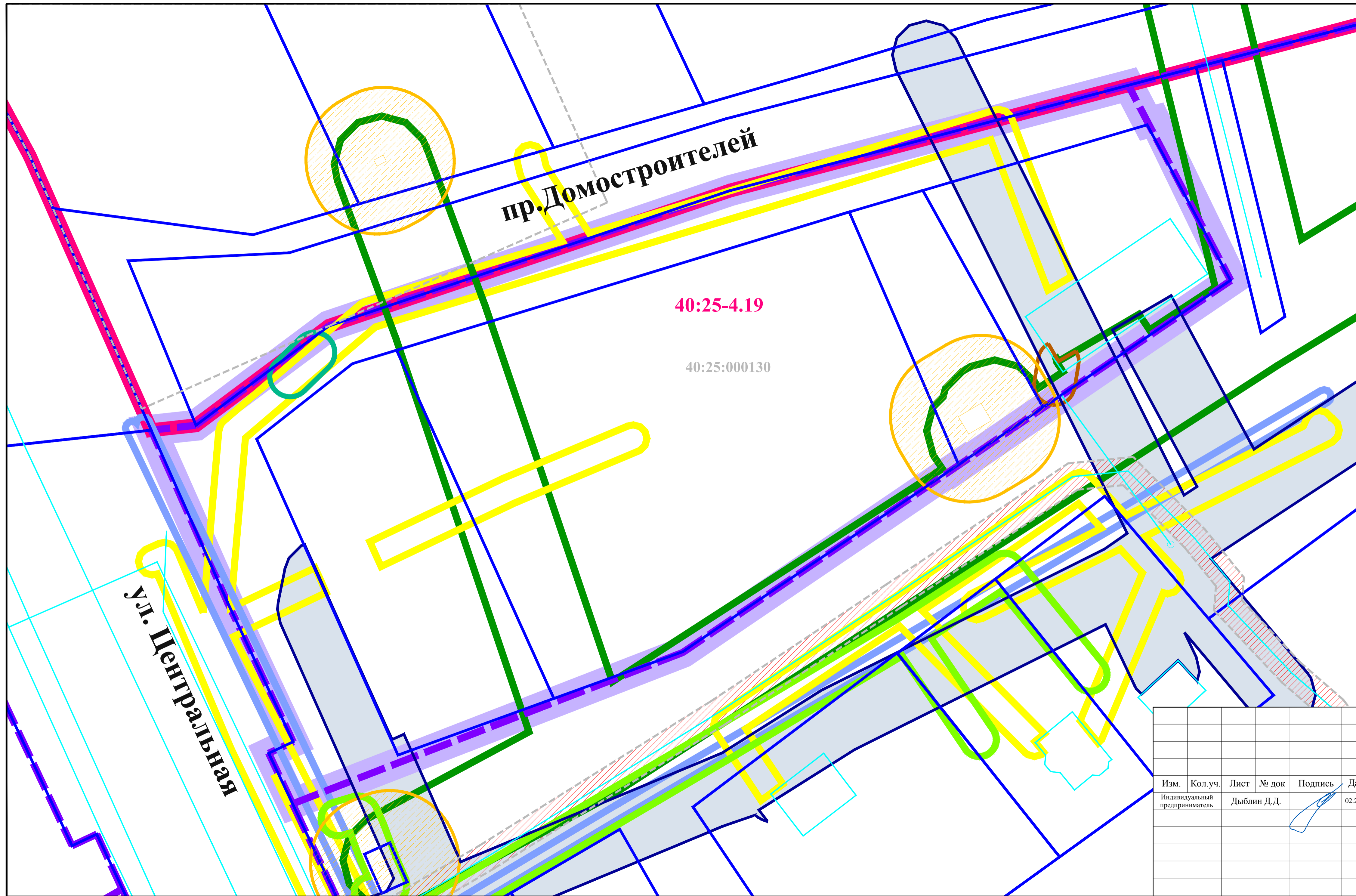


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы территории проекта межевания
- Кадастровый план территории:**
- 40:25:** границы и реестровый номер населенного пункта Деревня Мстихино городского округа «Город Калуга» Калужской области
- 40:25:00** номер кадастрового квартала
- :3115** границы и номера существующих земельных участков
- объекты недвижимости
- границы зон с особыми условиями использования территории
- границы территориальных зон

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
					02.2023 г.
Индивидуальный предприниматель			Дыблин Д.Д.		

<b>Проект межевания территории в границах территориальной зоны Т-3 в районе проезда Домостроителей и ул. Центральной в д.Мстихино</b>			
Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	ПМ	1	4
Чертеж границ существующих земельных участков. Масштаб 1:500			



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы территории проекта межевания
- Кадастровый план территории:**
- 40:25:** границы и реестровый номер населенного пункта Деревня Мстихино городского округа «Город Калуга» Калужской области
- 40:25:00** номер кадастрового квартала
- границы земельных участков
- объекты недвижимости
- границы зон с особыми условиями использования территории
- границы территориальных зон

**Границы зон с особыми условиями использования территории:**

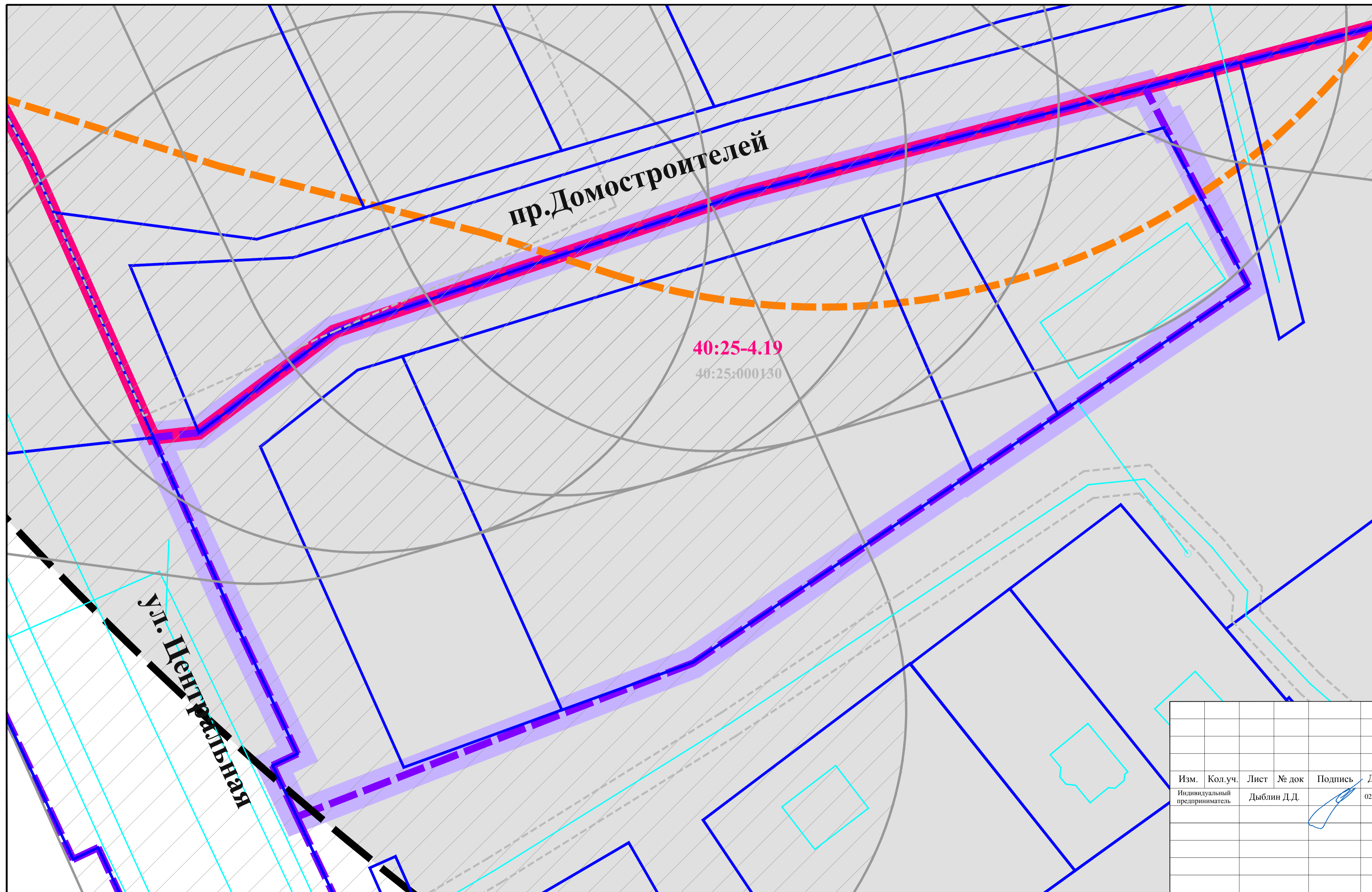
- Охранные зоны:**
- сетей хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода
  - сети самотечной хозяйственно-бытовой канализации
  - сетей газопровода высокого давления
  - сетей газопровода низкого давления
  - сети самотечной ливневой канализации, трубы
  - кабелей связи
  - ВЛ 0,4 кВ
  - ГРПШ, ШРП

**Зона с особыми условиями использования территории, стоящая на кадастровом учете:**

номер: 40:25-6.1100  
 вид: Охранная зона инженерных коммуникаций  
 Зона охраны искусственных объектов  
 наименование: Охранная зона объекта газоснабжения: «Газопровод до границы земельного участка заявителя по адресу: г. Калуга д. Мстихино кадастровый номер 40:25:000130:854»

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Индивидуальный предприниматель		Дыблин Д.Д.			02.2023 г.

Проект межевания территории в границах территориальной зоны Т-3 в районе проезда Домостроителей и ул. Центральной в д.Мстихино			
Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	ПМ	2.1	4
Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории. Часть 1. Масштаб 1:500			



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

границы территории проекта межевания

**Кадастровый план территории:**

**40:25:** границы и реестровый номер населенного пункта Деревня Мстихино городского округа «Город Калуга» Калужской области

**40:25:00** номер кадастрового квартала

границы и номера земельных участков

объекты недвижимости

границы зон с особыми условиями использования территории

границы территориальных зон

**Границы зон с особыми условиями использования территории:**

**Санитарно-защитные зоны :**

объектов V класса опасности \*

объекта IV класса опасности, согласно территориальной зоне П-4 \*\*

**Зона санитарной охраны источника питьевого водоснабжения, установленная проектом границ зон санитарной охраны\*\*\*:**

третий пояс санитарной защиты

\* СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (Зарегистрировано в Минюсте России 25.01.2008 № 10995)

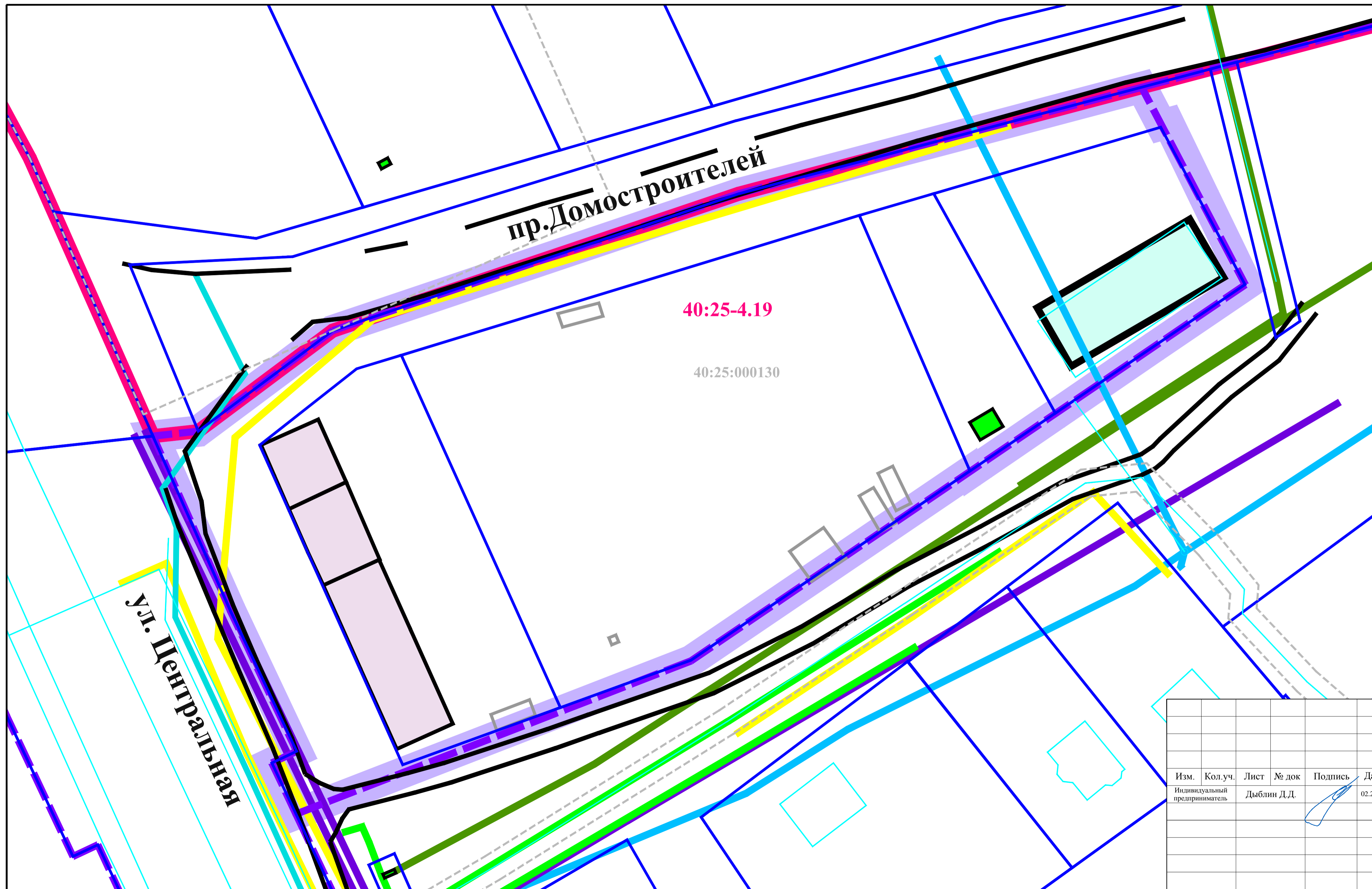
\*\* Решение Городской Думы г. Калуги от 14.12.2011 № 247 (ред. от 30.11.2022) «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»

\*\*\* Согласно проекту границ зон санитарной охраны, границы зон санитарной охраны должны быть уточнены по фактическим гидрогеологическим условиям.

\*\*\*\* Границы территории проекта межевания находятся в санитарно-защитной зоне объекта III класса опасности, согласно территориальной зоне П-3, установленной Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденными Решением Городской Думы г. Калуги от 14.12.2011 № 247 (ред. от 30.11.2022) «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
					02.2023 г.

Проект межевания территории в границах территориальной зоны Т-3 в районе проезда Домостроителей и ул. Центральной в д.Мстихино			
Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	ПМ	2.2	4
Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории. Часть 2. Масштаб 1:500			



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы территории проекта межевания
- Кадастровый план территории:**
- 40:25:** границы и реестровый номер населенного пункта Деревня Мстихино городского округа «Город Калуга» Калужской области
- границы зон с особыми условиями использования территории
- границы земельных участков
- границы территориальных зон
- объекты недвижимости
- 40:25:00 номер кадастрового квартала

**Местоположение существующих объектов капитального строительства:**  
Здания, строения, сооружения:

- Общественное:**
- Объект дорожного сервиса
- Хозяйственные постройки:**
- Объекты коммунальной инфраструктуры, за исключением линейных:
- ГРПШ, ШРП
- Линейные объекты:**
- Инженерные сети:**
- сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода
- сети газопровода высокого давления
- сети газопровода низкого давления
- сеть самотечной ливневой канализации, лоток
- ВЛ 0,4 кВ
- кабели связи
- Проезды:**
- 

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
					02.2023 г.

<b>Проект межевания территории в границах территориальной зоны Т-3 в районе проезда Домостроителей и ул. Центральной в д.Мстихино</b>			
Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	ПМ	3	4
Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства. Масштаб 1:500			