

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ
от 4 июля 2022 г. N 86**

**О ВКЛЮЧЕНИИ В ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) НАРОДОВ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ВЫЯВЛЕННОГО ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ "ЖИЛОЙ ДОМ", КОН. XVIII В. (Г. КАЛУГА, УЛ. БАУМАНА,
Д. 35)**

В соответствии с Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Законом Калужской области "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Калужской области", постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 N 481 "О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области" (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 N 499, от 29.01.2018 N 56, от 10.10.2018 N 624, от 14.05.2020 N 378, от 28.05.2021 N 336, от 30.08.2021 N 568), постановлением Правительства Калужской области от 22.01.2018 N 36 "Об утверждении Порядка принятия решения о включении объекта культурного наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации", актом от 29.04.2022 (подготовлен экспертом, аттестованным Министерством культуры Российской Федерации, А.Ф.Мартыновым)

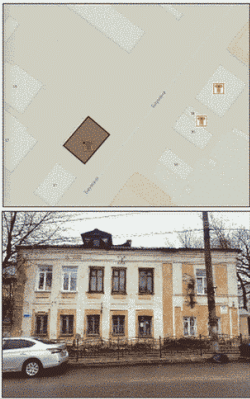
ПРИКАЗЫВАЮ:


1. Включить выявленный объект культурного наследия "Жилой дом", кон. XVIII в., по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Баумана, д. 35, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения с наименованием и датировкой: "Дом Носовых", кон. XVIII в., 1880-е гг., по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Баумана, д. 35, и установить вид данного объекта - памятник.
2. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения "Дом Носовых", кон. XVIII в., 1880-е гг., по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Баумана, д. 35, согласно приложению N 1 к настоящему Приказу.
3. Утвердить границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения "Дом Носовых", кон. XVIII в., 1880-е гг., по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Баумана, д. 35, согласно приложению N 2 (перечень координат характерных точек) и приложению N 3 (графическое описание) к настоящему Приказу.
4. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения "Дом Носовых", кон. XVIII в., 1880-е гг., по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Баумана, д. 35, согласно приложению N 4 к настоящему Приказу.
5. Настоящий Приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Начальник управления
Е.Е.Чудаков

**ОПИСАНИЕ
ОСОБЕННОСТЕЙ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ МЕСТНОГО
(МУНИЦИПАЛЬНОГО) ЗНАЧЕНИЯ "ДОМ НОСОВЫХ", КОН. XVIII В.,
1880-Е ГГ., ЯВЛЯЮЩИХСЯ ОСНОВАНИЯМИ ДЛЯ ВКЛЮЧЕНИЯ ЕГО
В ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) НАРОДОВ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ПОДЛЕЖАЩИХ ОБЯЗАТЕЛЬНОМУ СОХРАНЕНИЮ
(ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ)**

Согласно государственной историко-культурной экспертизе, предметом охраны объекта культурного наследия являются:

№ п/п	Предмет охраны	Фотофиксация основных элементов/графические материалы
1	<p>Градостроительные характеристики:</p> <ul style="list-style-type: none"> -местоположение памятника: на красной исторической линии ул. Баумана в г. Калуге; -композиционная значимость (роль) в структуре окружающего городского квартала: средовое здание, поддерживающее фронт и параметры исторической застройки ул. Баумана в г. Калуге; -габариты и силуэт памятника: прямоугольный (близкий к квадрату) в плане кирпичный двухэтажный дом на подвальном этаже 	

2	<p>Архитектурные конструктивные характеристики:</p> <ul style="list-style-type: none"> -объемно-пространственная композиция памятника, сформированная при поэтапном развитии: двухэтажный кирпичный дом под скатной кровлей, состоящий из основного объема (конца XIX в.) и входного объема (1880-е гг.); -крыша на период 1880-е гг.: конфигурация (вальмовая), высотные отметки по коньку, материал конструкций (стропила и обрешетка деревянные), характер кровельного покрытия (металлическое покрытие с фальцевым соединением); чердачные окна на скатах кровли основного объема; -композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов, сформированное при поэтапном развитии, включая местоположение, форму, размеры оконных и дверных проемов, ниш и филеок, межэтажного 	
---	---	---

пояса, пилястр, широкого простого фриза по периметру здания и ступенчатого венчающего карниза;
 -виды отделки фасадной поверхности на период 1880-е гг.: окраска по штукатурке;
 -колористическое решение на период 1880-е гг.: основной объем – охра; декоративные элементы (ниши, филенки, пояс, пилястры, фриз и карниз) – белый цвет (уточнить по результатам реставрационных исследований);
 -заполнения дверных и оконных проёмов: материал (дерево), характер оформления (двери филенчатые, рамы многочастные);
 -пространственно-планировочная структура интерьера в пределах капитальных стен; плоские перекрытия;
 -конструктивные элементы, сформированные при поэтапном развитии с конца XIX в. по 1880-е гг.: фундамент бутовый; стены

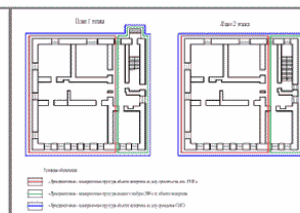


из глиняного кирпича на известковом растворе



Материалы

(Blank space for notes or additional information)



**КООРДИНАТЫ
ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК (МСК) ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ МЕСТНОГО (МУНИЦИПАЛЬНОГО) ЗНАЧЕНИЯ "ДОМ
НОСОВЫХ", КОН. XVIII В., 1880-Е ГГ.**

N п/п	X	Y
1	430215.99	1299114.61
2	430231.58	1299126.59
3	430220.38	1299141.16
4	430204.79	1299129.17
1	430215.99	1299114.61

**КАРТА-СХЕМА
ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ МЕСТНОГО
(МУНИЦИПАЛЬНОГО) ЗНАЧЕНИЯ "ДОМ НОСОВЫХ", КОН. XVIII В.,
1880-Е ГГ.**



**РЕЖИМ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
МЕСТНОГО (МУНИЦИПАЛЬНОГО) ЗНАЧЕНИЯ "ДОМ НОСОВЫХ",
КОН. XVIII В., 1880-Е ГГ.**

В границах территории объекта культурного наследия (памятника) местного (муниципального) значения "Дом Носовых", кон. XVIII в., 1880-е гг. (Калужская область, г. Калуга, ул. Баумана, д. 35), разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

В границах территории объекта культурного наследия (памятника) местного (муниципального) значения "Дом Носовых", кон. XVIII в., 1880-е гг. (Калужская область, г. Калуга, ул. Баумана, д. 35), запрещаются:

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.