



# Корнет Проект

**Заказчик**

ООО «КапиталСтройПроект»

Строительство автомобильной дороги от ул.  
Молодежная до жилого комплекса в районе  
Бушмановского пруда в г. Калуги

## ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Том 2

Материалы по обоснованию  
проекта планировки территории

КАЛУГА-МОЛ-КП-ППТ-2

Москва 2025

Свидетельство СРО-П-182-02042013 от 8 апреля 2020 г.

Заказчик - ООО «КапиталСтройПроект»

Утверждено постановлением Администрации  
городского округа города Калуги  
№ \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2026 г

Строительство автомобильной дороги от ул. Молодежная до  
жилого комплекса в районе Бушмановского пруда в г. Калуги

## ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Том 2  
Материалы по обоснованию  
проекта планировки территории

КАЛУГА-МОЛ-КП-ППТ-2

Генеральный директор

Главный инженер



В.С. Кулаковская

Д.Г. Свежинин

Обозначение документа	Наименование документа	Номер страницы
<b>Общая часть</b>		
КАЛУГА-МОЛ-КП-ППТ-2-С	Содержание	2
КАЛУГА-МОЛ-КП-ППТ-2-СП	Состав проекта планировки и межевания территории	3
<b>Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.</b>		<b>4</b>
<b>Графическая часть.</b>		
КАЛУГА-МОЛ-КП-ППТ-2-ГЧ-01	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов). М 1:500	5
КАЛУГА-МОЛ-КП-ППТ-2-ГЧ-02	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:500	6
КАЛУГА-МОЛ-КП-ППТ-2-ГЧ-03	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта М 1:500	7
КАЛУГА-МОЛ-КП-ППТ-2-ГЧ-04	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. М1:500	8
КАЛУГА-МОЛ-КП-ППТ-2-ГЧ-05	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М1:500	9
КАЛУГА-МОЛ-КП-ППТ-2-ГЧ-06	Схема конструктивных и планировочных решений. М1:500	10
<b>Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.</b>		<b>11</b>
<b>Пояснительная записка.</b>		
КАЛУГА-МОЛ-КП-ППТ-2-ПЗ	Пояснительная записка	12-24
<b>Приложения</b>		
Приложение А	Техническое задание на проектирование объекта капитального строительства	
Приложение Б	Распоряжение Городской Управы города Калуги №3819-06-Р от 10.09.2024 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории объекта: «Строительство автомобильной дороги от ул. Молодежная до жилого комплекса в районе Бушмановского пруда в г. Калуги»	
Приложение В	Письмо от Главного управления МЧС России по Калужской области № ИВ-136-5766 от 12.08.2024	
Приложение Г	Письмо от Управления по охране объектов культурного наследия Калужской области № 10/1654-24 от 08.08.2024	
Приложение Д	Письмо от Управления городского хозяйства города Калуги №5883/03-24 от 02.08.2024	
Приложение Е	Отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий	

Согласовано		
Взам. инв. №		
Подп. И. дата		
Инв. № подл.		

## КАЛУГА-МОЛ-КП-ППТ-2-СП

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал	Петрушевский В.П.				02.2025
ГИП	Свежинин Д.Г.				02.2025
Н. контр	Грехова К.М.				02.2025

## Содержание

Стадия	Лист	Листов
П		1



## СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ


Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	КАЛУГА-МОЛ-КП-ППТ-1	Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть.	
2	КАЛУГА-МОЛ-КП-ППТ-2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
3	КАЛУГА-МОЛ-КП-ПМТ-3	Проект межевания территории. Утверждаемая часть	
4	КАЛУГА-МОЛ-КП-ПМТ-4	Проект межевания территории. Обосновывающая часть	

Согласовано		

Взам. инв. №

Подп. И дата

Инв. № подл.

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	КАЛУГА-МОЛ-КП-ППТ-2-СП			
Разработал	Петрушевский В.П.				02.2025	Состав проекта планировки и межевания территории	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Свежинин Д.Г.				02.2025		П		1
Н. контр	Грехова К.М.				02.2025		 <b>Корнет</b> Проект		

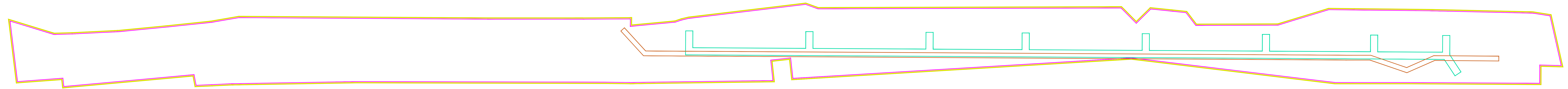


ООО «КорнетПроект» | +7 495 229-80-70  
127206, Москва, ул. Вучетича, д.9, корп. 1, кв. 31  
kornetproject@yandex.ru | www.kornetproject.ru

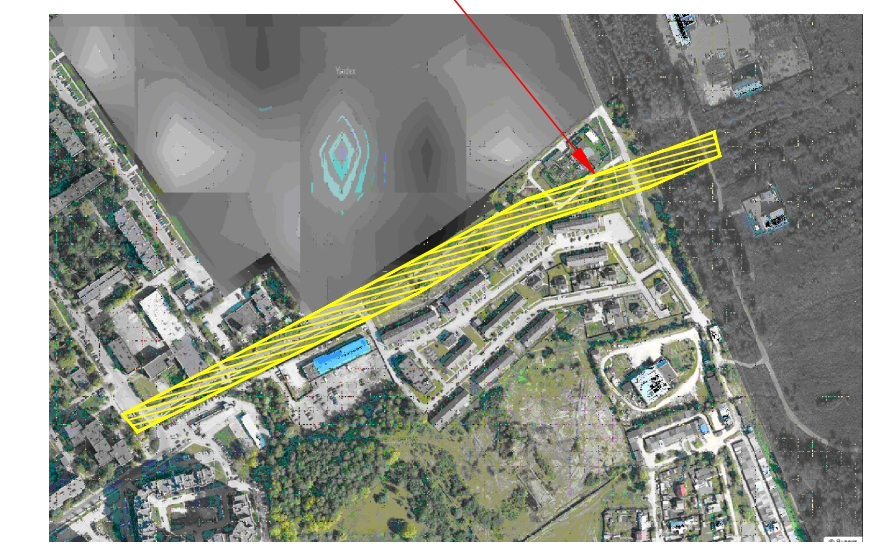
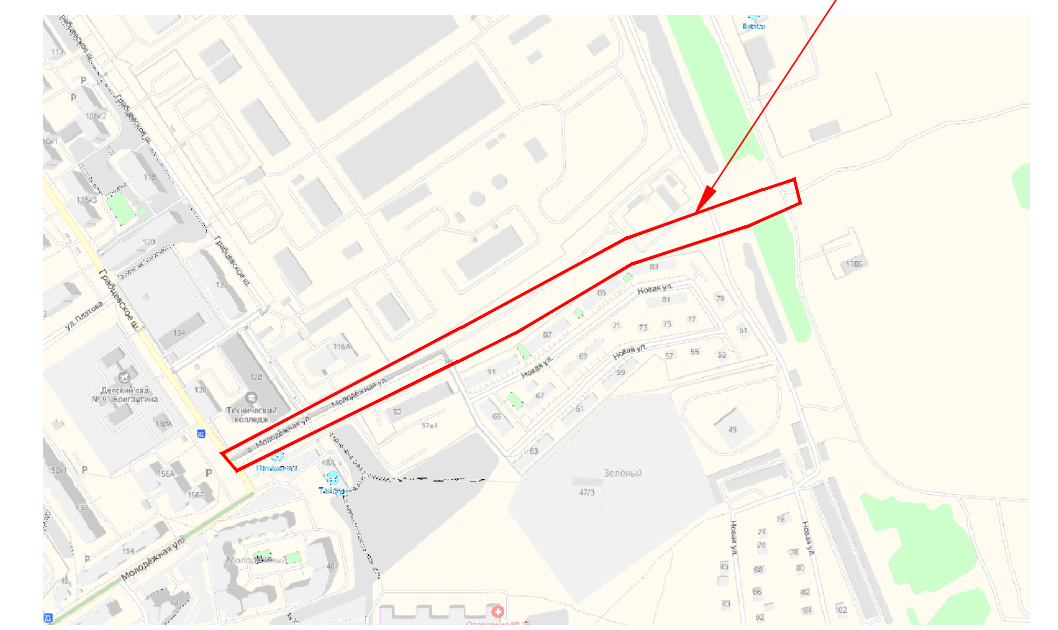
Строительство автомобильной дороги от ул.  
Молодежная до жилого комплекса в районе  
Бушмановского пруда в г. Калуги

Том 2  
Проект планировки территории  
Обосновывающая часть

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта  
планировки территории. Графическая часть.



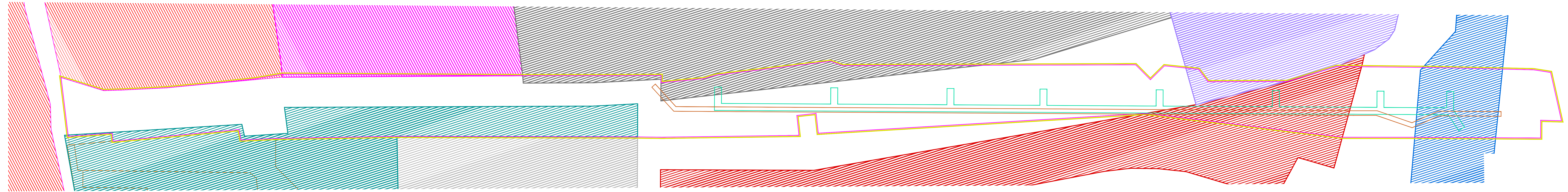
Место расположения объекта



Условные обозначения

- Границы территории проекта планировки территории
- Граница зоны планируемого размещения улично-дорожной сети
- Граница зоны планируемого размещения линейной канализации
- Граница зоны планируемого размещения уличного освещения

<b>КАЛУГА - МОЛ - КП - ППТ - 2 - ГЧ - 01</b>					
Строительство автомобильной дороги от ул. Молодежная до жилого комплекса в районе Бушмановского пруда в г. Калуги					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал					
ГИП	Свежинин Д. Г.				02.2025
Н. контр.	Грехова К. М.				02.2025
Материалы по обоснованию проекта планировки территории				Стадия	Лист
Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов). М 1:500				П	1
				<b>Корнет Проект</b>	



**Условные обозначения**

- Границы территории проекта планировки территории
- Граница зоны планируемого размещения улочно-дорожной сети
- Граница зоны планируемого размещения линейной канализации
- Граница зоны планируемого размещения улочного освещения
- Границы земельных участков по сведениям ГРН с номером участка 40:26:000203:64

**Существующие сохраняемые объекты капитального строительства**

- РП 34-ТП 4В1 0,6 кВ Канализация напорная
- Водопровод
- Канальная линия связи
- Газопровод
- Воздушная линия 110 кВ 4 пр.
- 6 кВ "КЭС" Канализация бытовая

**Территориальные зоны**

- Ж-1 - Зона застройки многоквартирными домами
- Ж-3 - Зона жилой застройки смешанной этажности
- О-1 - Зона размещения объектов общественного значения
- П-4 - Зона производственно-коммунальных объектов IV класса санитарной классификации
- П-5 - Зона производственно-коммунальных объектов V класса санитарной классификации
- Р-1 - Зоны парков, набережной, ботанического сада и рекреационно-природных территорий
- Т-2 - Зона железнодорожного транспорта
- Т-3 - Зона размещения объектов транспортной и инженерной инфраструктуры

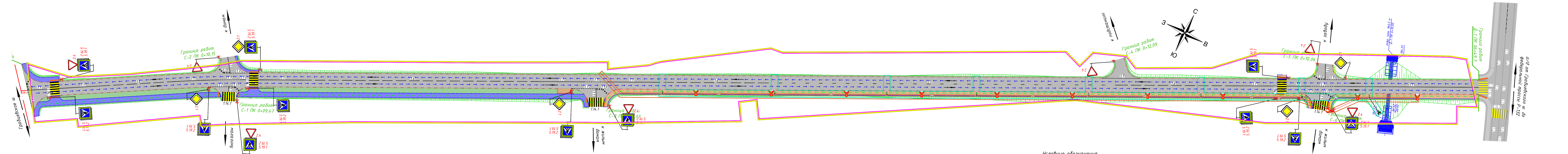
\* Проектом планировки территории не предусмотрено размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

**КАЛУГА - МОЛ - КП - ППТ - 2 - ГЧ - 02**

Строительство автомобильной дороги от ул. Молодежная до жилого комплекса в районе Бушмановского пруда в г. Калуги

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Статус	Лист	Листов
Разработал				Петровский В.П.	02.2025	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	П	1
ГИП				Свежин Д.Г.	02.2025			
Н. контр.				Грекова К.М.	02.2025	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:500		





**Условные обозначения**

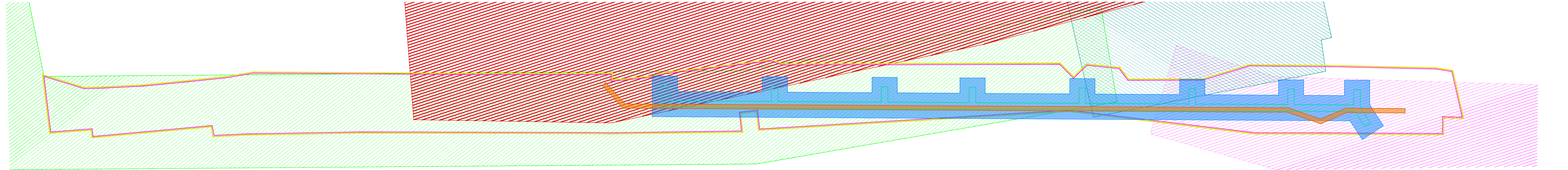
- Границы территории проекта планировки территории
- Граница зоны планируемого размещения улично-дорожной сети
- Граница зоны планируемого размещения ливневой канализации
- Граница зоны планируемого размещения уличного освещения
- - - 1,6 - - - Проектная дорожная разметка и ее номер
- Проектная стойка с дорожным знаком и его номер
- Проектное покрытие улицы в зонах жилой застройки
- Проектное покрытие тротуара
- Наземный пешеходный переход
- Ливневая канализация (проектная)
- Проектная линия уличного освещения
- Направление движения транспорта
- Линии движения автомобильного транспорта
- Линии движения пешеходов

КАЛУГА – МОЛ – КП – ППТ – 2 – ГЧ – 03					
Строительство автомобильной дороги от ул. Молодежная до жилого комплекса в районе Бушмановского пруда в г. Калуги					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал					02.2025
ГИП				Свешников Д.Г.	02.2025
И. Компр				Грекова К.М.	02.2025

Материалы по обоснованию проекта планировки территории			Студия	Лист	Листов
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. М 1:500			П	1	1





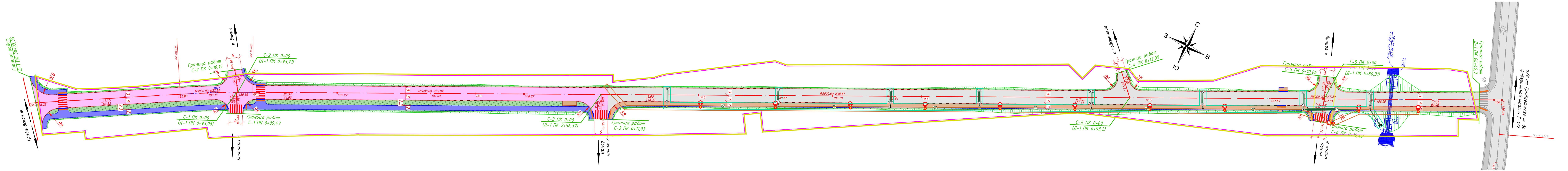


**Условные обозначения**

- Границы территории проекта планировки территории
- Граница зоны планируемого размещения улично-дорожной сети
- Граница зоны планируемого размещения ливневой канализации
- Граница зоны планируемого размещения уличного освещения
- ЗОУИТ Охранная зона ВЛ-110 кВ Орбита - Дубрава
- ЗОУИТ Охранная зона ВЛ-110 кВ Калуга - Дубрава
- ЗОУИТ Охранная зона подстанции 110/6 кВ Дубрава, Калужская область, г. Калуга, ул. Дубрава
- ЗОУИТ Санитарно-защитная зона Открытого Акционерного Общества "Научно-производственное предприятие "Калужский приборостроительный завод "Гайфун", расположенного по адресу: Калужская область, город Калуга, ул. Градское шоссе, д. 174
- Охранная зона проектируемой ливневой канализации
- Охранная зона проектируемой линии уличного освещения

\* В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки отсутствуют территории лесничеств и территории подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

<b>КАЛУГА - МОЛ - КП - ППТ - 2 - ГЧ - 05</b>					
Строительство автомобильной дороги от ул. Молодежная до жилого комплекса в районе Бушмановского пруда в г. Калуга					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Петровский В.П.		02.2025		
ГИП	Свешников Д.Г.		02.2025		
И. Компр	Грекова К.М.		02.2025		
Страница: П   Лист: 1					
Материалы по обоснованию проекта планировки территории					
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1:500					
<b>Корнет Проект</b>					Формат А4Х7



Условные обозначения

- Дорожная одежда Тип 1 (на проезжей части):  
1) Асфальтобетон;  
2) Асфальтобетон;  
3) Щебень;  
4) Гравийно-песчаная смесь;  
5) Песок;  
6) Геотекстиль.
- Дорожная одежда Тип 2 (на проезжей части, восстановление покрытия):  
1) Асфальтобетон;  
2) Асфальтобетон.
- Дорожная одежда Тип 3 (на тротуаре, пешеходной дорожке):  
1) Асфальтобетон;  
2) Щебень;  
3) Песок.
- Дорожная одежда Тип 4 (на тротуаре, восстановление покрытия):  
1) Асфальтобетон;  
2) Щебень.
- Укрепление обочин засевам трав по слою растительного грунта толщиной 10 см.
- Откосы
- Ливневая канализация (проектная)
- Проектная опора освещения
- Границы территории проекта планировки территории
- Граница зоны планируемого размещения улицы-дорожной сети
- Граница зоны планируемого размещения ливневой канализации
- Граница зоны планируемого размещения уличного освещения
- Бортовой камень БР 100.30.15
- Бортовой камень БР 100.20.8
- Устройство панцирного бортового камня
- Ось автомобильной дороги, ликет
- Тактильная плитка 500x500 (9 профил. риф.)
- Проектная водопропускная труба из гофрированного металла
- Границы земельных участков по сведениям ГРН с номером участка
- Красная линия. Граница зон планируемого размещения линейных объектов
- Площадка ТБО
- Водосточная лоток ЛВК 300 (или аналог)

КАЛУГА – МОЛ – КП – ППТ – 2 – ГЧ – 06

Строительство автомобильной дороги от ул. Молодежная до жилого комплекса в районе Бушмановского пруда в г. Калуга

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Схема конструктивных и планировочных решений. М 1:500

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал				Петровский В.П.	02.2025
ГИП				Свежинский Д.Г.	02.2025
И. Компр.				Грекова К.М.	02.2025





ООО «КорнетПроект» | +7 495 229-80-70  
127206, Москва, ул. Вучетича, д.9, корп. 1, кв. 31  
kornetproject@yandex.ru | www.kornetproject.ru

Строительство автомобильной дороги от ул.  
Молодежная до жилого комплекса в районе  
Бушмановского пруда в г. Калуги

Том 2  
Проект планировки территории  
Обосновывающая часть

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта  
планировки территории. Пояснительная записка.

## 1. Введение

Основанием для разработки Проекта планировки территории по объекту «Строительство автомобильной дороги от ул. Молодежная до жилого комплекса в районе Бушмановского пруда в г. Калуги» (далее – проект планировки территории) является

- Постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2022 № 2500 (с изменениями на 28 декабря 2024 года) «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;
- Постановление Правительства РФ от 2 апреля 2022 г. N 575 (с изменениями на 30 декабря 2024 года) "Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию";
- Распоряжение городской Управы города Калуги №3819-06-Р от 10.09.2024 года «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории для объекта: «Строительство автомобильной дороги от ул. Молодежная до жилого комплекса в районе Бушмановского пруда в г. Калуги».

Проект планировки выполнен обществом с ограниченной ответственностью «КорнетПроект» (ООО «КорнетПроект») в рамках договора с обществом с ограниченной ответственностью «КапиталСтройПроект» (ООО «КапиталСтройПроект») на разработку проектной документации №13-КП-2024 от 23 июля 2024 г. на строительство автомобильной дороги о ул. Молодежная до жилого комплекса в г. Калуга.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется с целью обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры, выявления основных принципов архитектурно-планировочной организации планируемой территории с учетом существующих планировочных ограничений. Использования предложений по инженерному обеспечению, транспортному обслуживанию территории, благоустройству, озеленению, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов местного значения, формирование земельных участков.

Проект планировки территории является основой для разработки проекта межевания территории.

Проект планировки территории выполнен на основании следующих нормативных докумен-

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. И дата

Инв. № подл.

КАЛУГА-МОЛ-КП-ППТ-2-ПЗ

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Петрушевский В.П.				02.2025		П	1	13
ГИП	Свежинин Д.Г.				02.2025				
Н. контр	Грехова К.М.				02.2025				



ТОВ:

1. Генеральным Планом городского округа города Калуга, утвержденным решением Калужского городского Думы от 26.04.2017 № 64) «Об утверждении Генерального плана городского округа «Город Калуга» (с изм. от 28.09.2022 №221);
2. Правилами землепользования и застройки в городе Калуга, утвержденными Решением Калужской городской Думы от 14.12.2011 № 247 «Об утверждении Правил землепользования и застройки в городского округа «Город Калуга».
3. Решение Калужской городской Думы от 23.12.2016 №163 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «город Калуга»;
4. Технического задания на выполнение работ по разработке проекта планировки и межевания территории. Проект разработан на топографической съемке масштабе 1:500. Графические материалы в основной части и в материалах по обоснованию представлены в масштабе 1:500, 1:500 на бумажном носителе;

Проект планировки территории объекта выполнен в соответствии с действующим законодательством и нормативно-технической документацией:

1. «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190 - ФЗ (с изменениями на 26 декабря 2024 года) (редакция, действующая с января 2025 года);
2. «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136 - ФЗ (с изменениями на 26 декабря 2024 года) (редакция, действующая с 19 января 2025 года);
3. Федеральный закон «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации» 169-ФЗ от 17.11.1995 г. (с изменениями на 10 июля 2023 года);
4. Федеральный закон «О кадастровой деятельности» № 221 - ФЗ от 24.07.2007 г. (с изменениями на 29 октября 2024 года) (редакция, действующая с 1 января 2025 года);
5. Федеральный закон «О землеустройстве» № 78-ФЗ от 18.06.2001 г. (с изменениями на 8 августа 2024 года);
6. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с изменениями на 26 декабря 2024 года) (редакция, действующая с 13 января 2025 года);
7. Федеральный закон РФ от 8.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации (с изменениями на 26 декабря 2024 года);
8. Федеральный закон от 10.01.2002г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (с изменениями на 8 августа 2024 года) (редакция, действующая с 1 сентября 2024 года);

Изм	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	Изм. инв. №	Подп. и дата	Изм. № подл.	КАЛУГА-МОЛ-КП-ППТ-2-ПЗ	Лист
										2

9. Федеральный закон от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ» (с изменениями на 28 декабря 2016 года);
10. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (и Изменениями №1,2,3,4);
11. Инструкция по межеванию земель, М., Роскомзем, 1996г.;
12. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями на 15 ноября 2024 года);
13. СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги»;
14. РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
15. ГОСТ Р 52289-2019 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств» (с Поправками);
16. Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" (с изменениями на 17 мая 2016 года);
17. СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» (и изменениями на 25 сентября 2014 года);
18. Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (с изменениями на 30 декабря 2024 года).

Инженерно-геодезические изыскания подготовлены компанией ООО «АБРИС».

Инженерно-геологические изысканий подготовлены производственным кооперативом «ГЕО».

Инженерно-экологические изыскания подготовлены компанией ООО «КапиталСтройПроект».

При разработке проекта использовалась электронная версия материалов публичной кадастровой карты УФК по Калужской области (филиала ФГБУ «ФКП Росреестр» по Калужской области), материалы Генерального плана муниципального образования город Калуга.

Освоение проектируемой территории согласно проекту планировки:

- а) Проектирование – 2025 г.г.;
- б) Строительство – 2026 г.г.

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	
Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				



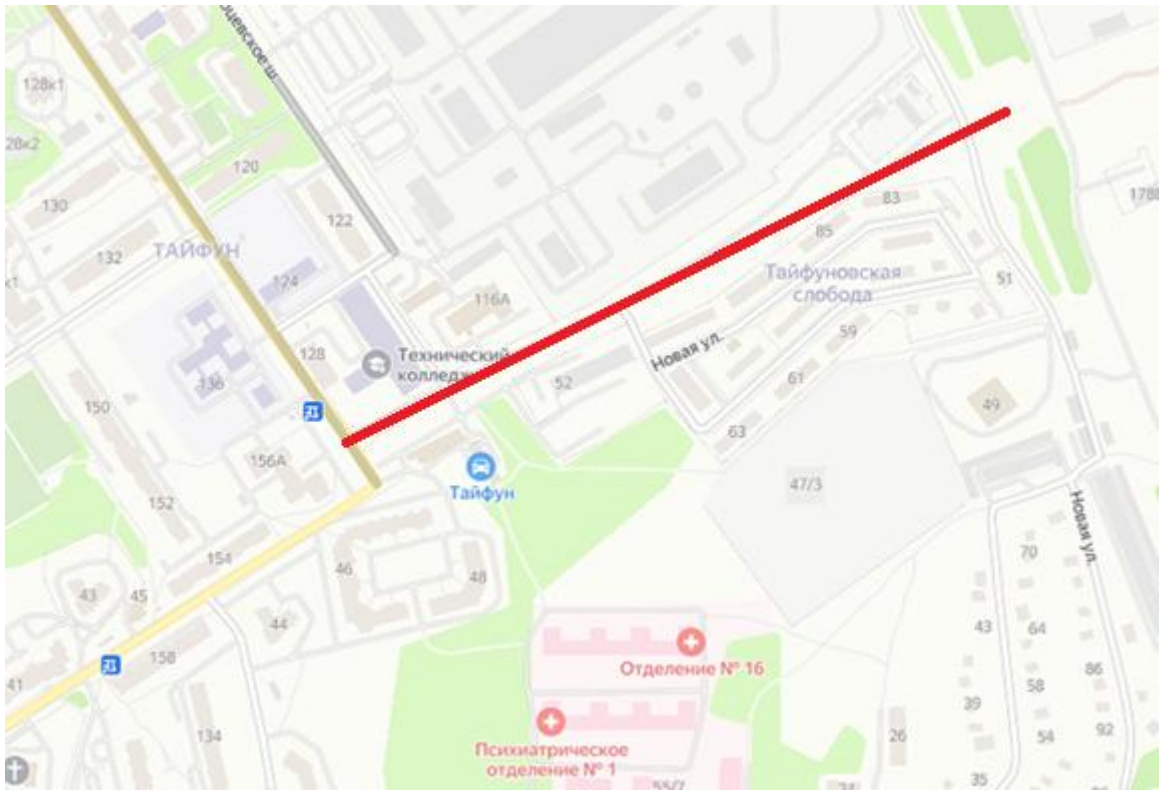


Рисунок 1. Месторасположения участка проектирования

### 2.2 Краткая климатическая характеристика

В административном отношении участок работ расположен по адресу: г. Калуга, ул. Молодежная до жилого комплекса.

Район строительства относится ко II-B климатическому поясу, зоне нормальной влажности. Климатические характеристики района работ приняты согласно СП 131.13330.2012 «Строительная климатология» (Актуализированная редакция СНиП 23-01-99 «Строительная климатология»).

Таблица 1- Метеорологические характеристики

№	Наименование характеристики	Величина
1	Коэффициент стратификации	140
2	Коэффициент рельефа местности	1
3	Среднегодовая роза ветров %	
	С	14
	СВ	6,6
	В	10,5
	ЮВ	11,4
	Ю	11,5
	ЮЗ	16,2
	З	17,7
	СЗ	12
	Штиль	12
4	Средняя температура наиболее теп-	+18,0

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

	лого периода	
5	Средняя температура наиболее холодного периода	-8,4

Участок строительства автомобильной дороги находится от ул. Молодежная до жилого комплекса г. Калуга.

Климат района работ умеренно континентальный с хорошо выраженными сезонами года: умеренно жарким и влажным летом и умеренно холодной зимой с устойчивым снежным покровом. Температурный режим складывается в основном в зависимости от величины солнечной радиации.

**Температура воздуха.**

Среднегодовая температура воздуха составляет + 5.0° по Цельсию. Средняя температура воздуха самого холодного месяца в году – января минус 8.4° С, самого теплого месяца года – июля плюс 18.0° С. Минимальная температура воздуха наблюдалась минус 46°С, а максимальная - плюс 38°С. Таким образом, многолетняя амплитуда температур воздуха достигает 84°С. Абсолютный максимум температуры воздуха +40 0С. Коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы, А 140. Коэффициент рельефа местности в городе 1.

Средняя продолжительность безморозного периода составляет 139 дней, наименьшая – 79 дней, наибольшая – 183 дня.

**Осадки.**

По количеству атмосферных осадков территория относится к зоне достаточного увлажнения умеренного пояса. Количество осадков на территории изысканий определяется, главным образом, особенностями общей циркуляции атмосферы, в частности фронтальной деятельностью западных циклонов. На распределение влаги оказывает также влияние рельеф местности.

Средняя многолетняя сумма осадков составляет 643 мм. Годовые суммы осадков изменяются во времени в широких пределах. В многоводные годы повторяемостью один раз в 20 лет суммы осадков на 33-40% выше, а в маловодные на 30 – 40 % ниже нормы.

**Ветер.**

Господствующие ветры - южного (16%) и юго-западного (17%) направлений. Наименьшая средняя месячная скорость ветра составляет 2.6 м/с в августе, наибольшая – 4.1 м/с в декабре. Среднегодовая скорость ветра 3.5 м/с. Скорость ветра вероятностью превышения в среднем многолетнем режиме 5% – 8.4 м/с. Абсолютный максимум мгновенной скорости ветра составляет 34 м/с.

Согласно СНиП 23-01-99 «Строительная климатология», Калужская область относится ко II-B климатическому району (подрайон IIВ), ко 2-ой нормальной зоне влажности.

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	
Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				



8	432883.0600	1303982.2000
9	432901.2100	1304017.6600
10	432907.5000	1304036.5200
11	432910.2900	1304035.1400
12	432917.5900	1304052.3600
13	432919.6000	1304054.3100
14	432921.5900	1304056.6600
15	432948.9500	1304097.2700
16	432949.6300	1304102.6600
17	433004.6526	1304223.2876
18	433007.4700	1304214.7400
19	433012.7295	1304225.9515
20	433015.1661	1304245.7255
21	433016.0410	1304234.5007
22	433018.0536	1304239.6965
23	433030.8300	1304276.0700
24	433046.2600	1304292.0100
25	433051.0443	1304301.6033
26	433062.3850	1304324.3433
27	433064.9976	1304329.5819
28	433083.6900	1304368.2300
29	433085.9226	1304375.0718
30	433069.5900	1304388.6800
31	433065.7258	1304380.6389
32	433058.8990	1304384.0841
33	433034.5028	1304335.7426
34	433020.3295	1304308.0445
35	432990.9000	1304228.1300
36	432919.0500	1304106.6200
37	432926.2100	1304101.9100
38	432921.6200	1304094.9400
39	432914.4600	1304099.6500
40	432886.6129	1304047.0774
41	432882.2000	1304038.1900
42	432835.2300	1303945.9600
43	432810.6500	1303899.9400
44	432806.5333	1303892.7496
45	432803.2300	1303886.9800
46	432806.8200	1303884.1900
47	432777.7000	1303838.2100
48	432780.6100	1303836.3000
49	432770.7300	1303820.1200

Таблица 2.2 Перечень координат характерных точек ливневой канализации

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата
Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

№ п/п	Координаты	
	X	Y
1	432917.7029	1304060.5617
2	432911.4539	1304063.7168
3	432932.6292	1304105.6661
4	432938.8784	1304102.5122
5	432940.2268	1304105.1921
6	432933.9811	1304108.3442
7	432955.1605	1304150.3018
8	432961.4032	1304147.1511
9	432962.7549	1304149.8294
10	432956.5124	1304152.9799
11	432973.1855	1304186.0103
12	432979.4252	1304182.8612
13	432980.7773	1304185.5392
14	432974.5374	1304188.6884
15	432995.7036	1304230.6197
16	433001.9404	1304227.4721
17	433003.2921	1304230.1503
18	432997.0555	1304233.2979
19	433018.2349	1304275.2554
20	433024.4684	1304272.1094
21	433025.8201	1304274.7876
22	433019.5868	1304277.9335
23	433038.5130	1304315.4275
24	433044.7469	1304312.2813
25	433046.0953	1304314.9612
26	433039.8649	1304318.1056
27	433052.0348	1304342.2149
28	433058.2675	1304339.0693
29	433059.6151	1304341.7496
30	433052.4502	1304345.3657
31	433048.2081	1304352.7879
32	433045.6035	1304351.2993
33	433049.6692	1304344.1857
34	432907.4240	1304062.3908
35	432916.3507	1304057.8837

Таблица 2.3 Перечень координат характерных точек уличного освещения

№ п/п	Координаты	
	X	Y
1	432905.8732	1304034.6237
2	432901.2827	1304046.8743
3	433037.2638	1304316.1739

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			



	ботанического сада и рекреационно-природных территорий		
6	Т-2 – Зона железнодорожного транспорта	0,104	6,50
7	Т-3 – Зона размещения объектов транспортной и инженерной инфраструктуры	0,024	1,50

Объекты капитального строительства в составе линейного объекта не предусматриваются.

Объект проектирования расположен в Калужском городском округе, г. Калуга, ул. Молодежная. Объектом проектирования является автомобильная дорога от ул. Молодежная до жилого комплекса.

Начало участка проектирования автомобильной дороги – от ул. Молодежная в г. Калуга.

Конец участка проектирования автомобильной дороги – территория комплексного развития незастроенной территории в районе ул. Новой.

Протяженность участка проектирования составляет:

— в границах объемов работ – 646,72 м.

Основные параметры линейного объекта определяются в соответствии с техническим заданием на выполнение работ по разработке проектной документации по планировке территории. Основные параметры продольного и поперечного профилей назначены в соответствии с требованием СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (с Изменениями №1,2,3,4), с учетом категории проектируемой улицы, расчетной скорости движения, обеспечения продольного водоотвода, а также взаимной увязки профильных элементов с существующими дорогами, примыканиями и прилегающей территорией.

Проектируемая улично-дорожная сеть является продолжением существующей улицы Молодежной в г. Калуга и состоит из оси Д-1 и съездов.

Дорога принадлежит к категории «Улицы в зонах жилой застройки» и имеет 2 полосы движения. Ширина полос составляет 3,0 м. Ширина проезжей части – 6 м. Ширина тротуара составляет 2 м.

В плане ось Д-1 имеет 1 угол поворота:

– ВУ1 на ПК 0+84,00 с радиусом 500 м.

Началом трассы по оси Д-1 принято примыкание к ул. Молодежная в г. Калуга. Минимальный радиус сопряжения двух дорог равен 8 м.

Таблица 2.1 Основные характеристики планируемого линейного объекта

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатели (Ось Д-1)

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата
-----	-------	------	-------	---------	------

КАЛУГА-МОЛ-КП-ППТ-2-ПЗ

Лист

11

1	Категория дороги		Улицы в зонах жилой застройки
3	Протяженность в границах объемов работ	км	0,647
4	Расчётная скорость	км/ч	50
5	Тип дорожной одежды и тип покрытия		Капитальный, асфальтобетон
6	Расчётная нагрузка для расчёта дорожной одежды		115 кН
7	Количество полос движения		2
8	Ширина полосы движения	м	3,0
9	Наименьшая ширина пешеходной части тротуара	м	2
10	Поперечный уклон проезжей части	‰	20
11	Поперечный уклон пешеходных дорожек	‰	10

Поперечный профиль улицы разработан в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016.

План и продольный профиль проектируемого участка автомобильной дороги запроектированы с учетом обеспечения видимости для встречного транспорта и остановки транспорта.

Для обеспечения безопасности движения автотранспорта, проектом предусмотрен комплекс технических средств организации дорожного движения. В целях обеспечения правильного режима движения, установлены дорожные знаки, и указатели.

**6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории**

№ п/п	Наименование
1	Водопровод
2	Электрический кабель 0,6 кВ
3	Канализация напорная
4	Газопровод
5	Канализация бытовая
6	Кабель связи
7	Электрический кабель 6 кВ
8	Воздушная линия электропередачи 110 кВ

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			



Утверждаю  
Директор ООО «КапиталСтройПроект»

А.Н. Абрамов



## Задание

**Застройщика, технического заказчика на проектирование объекта капитального строительства, строительство которого осуществляется с привлечением средств бюджетной системы Российской Федерации**

«Строительство автомобильной дороги от ул. Молодежная до жилого комплекса в г. Калуга», расположенный по адресу: г. Калуга, ул. Молодежная

---

(наименование и адрес (местонахождение) объекта  
капитального строительства (далее - объект)

## I. Общие данные

### 1. Основание для проектирования объекта:

Строительство и реконструкция объектов транспортной инфраструктуры на территории город Калуги в соответствии с программой «Стимул» в рамках федерального проекта «Жилье»

---

**(указываются реквизиты документов, на основании которых принято решение о разработке проектной документации, приведенные в подпункте "а" пункта 10 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, N 8, ст. 744)**

### 2. Застройщик (технический заказчик):

ООО «КапиталСтройПроект»  
Юридический адрес: 390035, Рязанская обл., ул. Островского, д. 21 к. 2, оф. 702  
ОГРН 1076234005121, ИНН 6234040497

---

**(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)**

### 3. Инвестор (при наличии):

Имеется

---

**(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)**

4. Сведения об объекте в соответствии с классификатором объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства), утвержденным приказом Минстроя РФ от 02.11.2022 N 928/ПР:

Группа – Автомобильные дороги;

Вид объекта строительства – Дорога, улица в границах населенного пункта;

Код – 04.01.001.002.

---

---

(указываются группа, вид объекта строительства, код)

**5. Вид работ:**

Новое строительство (далее - строительство)

---

**(строительство, реконструкция, в том числе с проведением работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, капитальный ремонт (далее - строительство)**

**6. Источник и объем финансирования строительства объекта:**

Областной бюджет, бюджет города Калуга

---

**(указываются наименование источника финансирования, в том числе федеральный бюджет, региональный бюджет, местный бюджет, внебюджетные средства, а также объем выделенных средств)**

**7. Технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, применяемые в целях архитектурно-строительного проектирования (при наличии):**

Технические условия от всех организаций-балансодержателей инженерных сетей, попадающих в зону проектирования участка автодороги получает Заказчик.

---

**8. Требования к выделению этапов строительства объекта:**

Выделение этапов не требуется

---

**(указываются сведения о необходимости выделения этапов строительства)**

**9. Срок строительства объекта:**

Общий срок проектирования: до 27 января 2025 года.

Срок выполнения работ включает в себя срок разработки проекта планировки и проекта межевания территории (в случае необходимости с учетом ПП РФ от 12.11.2020 №1816), проектной документации стадия «Проектная документация» и «Рабочая документация», сметная документация, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации согласно настоящего задания на проектирование. Срок проведения государственной экспертизы проектной документации, результатов инженерных изысканий и достоверности определения сметной стоимости строительства объекта в АО «Управление государственной экспертизы проектов Калужской области» или в иной организации по проведению государственной экспертизы с получением положительных заключений, являющихся результатом государственной экспертизы, в соответствии с пунктом 34 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации, результатов инженерных изысканий и достоверности сметной стоимости строительства объекта, утвержденного постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 №145.

---

**10. Требования к основным технико-экономическим показателям объекта (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность, пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения и другие показатели):**

Наименование показателя	Показатель
Общая протяженность проектируемой автодороги, км	0,4 (уточняется проектом)
число полос движения, шт.	2
габарит проезжей части, м	6,0 (уточняется проектом)
Тротуар вдоль проектируемой автодороги в районе жилой застройки (место и протяженность определяется проектом), м	2,0 (уточняется проектом)
Расчетная скорость, км/час	50 (в зоне жилой застройки, определяется проектом)
Расчетные нагрузки	Тип дорожной одежды принять под нагрузку 115 кН.
Освещение	Выполнить в соответствии с техническими условиями эксплуатирующей организации и требованиями нормативной документации
Тип дорожной одежды	Капитальный, асфальтобетон

Технико-экономические показатели уточняются в процессе проектирования.

**11. Идентификационные признаки объекта, которые устанавливаются в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, N 1, ст. 5), и включают в себя:**

**11.1. Назначение объекта:**

Линейный объект капитального строительства

**11.2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности, которые влияют на их безопасность:**

Автомобильные дороги и сооружения относятся к объектам транспортной инфраструктуры. Предусматривается движение всех видов автомобильного транспорта. Движение общественного транспорта по проектируемой автодороге предусматривается в перспективе развития транспортной инфраструктуры

**11.3. Возможность возникновения опасных природных процессов, явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта:**

Отсутствует

**11.4. Принадлежность к опасным производственным объектам:**

Объект не принадлежит к опасным производственным объектам

---

**11.5. Пожарная и взрывопожарная опасность объекта:**

Определить проектом в соответствии с действующими нормами и предусмотреть мероприятия по обеспечению пожарной безопасности при необходимости.

---

(указывается категория пожарной (взрывопожарной) опасности объекта)

**11.6. Наличие в объекте помещений с постоянным пребыванием людей:**

Отсутствуют

---

**11.7. Уровень ответственности объекта (устанавливается согласно пункту 7 части 1 и части 7 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, N 1, ст. 5):**

Уровень ответственности – нормальный

---

(повышенный, нормальный, пониженный)

**12. Требования о необходимости соответствия проектной документации обоснованию безопасности опасного производственного объекта:**

Отсутствуют

---

(указываются в случае подготовки проектной документации в отношении опасного производственного объекта)

**13. Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений:**

Проектная и рабочая документация и принятые в них решения должны соответствовать установленным требованиям технических регламентов и прочих действующих нормативных документов в области экологичности и энергоэффективности, а также соответствовать установленному классу энергоэффективности (не ниже класса «С»).

Проектная документация должна соответствовать требованиям Федерального закона Российской Федерации от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

---

(указываются требования о том, что проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать установленным требованиям (необходимо указать перечень реквизитов нормативных правовых актов, технических регламентов, нормативных документов), а также соответствовать установленному классу энергоэффективности (не ниже класса "С"))

**14. Необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации:**

До начала проектирования, получить справку о наличии либо отсутствии в зоне проектирования объектов историко-культурного наследия от соответствующего территориального органа государственного контроля, использования и охраны памятников истории и культуры.

Заказчик выполняет инженерно-геодезические, инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания в объеме, необходимом для принятия обоснованных решений по основным характеристикам Объекта, срокам и этапам строительства, основным технологическим, конструктивным, объемно-планировочным и иным решениям по созданию Объекта, согласно требований нормативных документов, технических регламентов, а также стандартов.

Материалы изысканий и обследований должны содержать все необходимые данные о природных и техногенных условиях территории предполагаемого размещения Объекта и обеспечивать возможность принятия технических решений по конструктивным элементам Объекта, обеспечивающих безопасность на этапах строительства, реконструкции. До начала проведения изысканий и обследований на основании задания на проведение изысканий, утвержденного Заказчиком, необходимо разработать программу проведения изысканий.

Заказчик передает подрядчику отчеты по результатам проведенных инженерных изысканий для принятия подрядчиком необходимых проектных решений.

---

**(указывается необходимость выполнения инженерных изысканий в объеме, необходимом и достаточном для подготовки проектной документации, или указываются реквизиты (прикладываются) материалов инженерных изысканий, необходимых и достаточных для подготовки проектной документации)**

**15. Предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта:**

Определяется по результатам разработки проектно-сметной документации

---

**(указывается стоимость строительства объекта, определенная с применением укрупненных нормативов цены строительства, а при их отсутствии - с учетом документально подтвержденных сведений о сметной стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство)**

**16. Принадлежность объекта к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации:**

Определяется проектной документацией

---

**II. Перечень основных требований к проектным решениям**

**17. Требования к схеме планировочной организации земельного участка:**

Разработать схему организации дорожного движения в рамках подготовки проектной документации.

---

**(указываются для объектов производственного и непромышленного назначения)**

**18. Требования к проекту полосы отвода:**

Проект полосы отвода разработать в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Предоставить вертикальную планировку проектируемого объекта в пределах полосы отвода.

---

**(указываются для линейных объектов)**

**19. Требования к архитектурно-художественным решениям, включая требования к графическим материалам:**

Отсутствуют

---

**(указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения)**

**20. Требования к технологическим решениям:**

Отсутствуют

---

**21. Требования к конструктивным и объемно-планировочным решениям (указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения):**

Основную дорогу выполнить в соответствии с действующими нормативными требованиями. Проектной документацией предусмотреть комплекс мероприятий для приведения основных характеристик автомобильной дороги в соответствии категории «улицы и дороги местного значения: улицы в зонах жилой застройки» в соответствии СП 42.13330.2016.

---

**21.1. Порядок выбора и применения материалов, изделий, конструкций, оборудования и их согласования застройщиком (техническим заказчиком):**

При описании в проектной документации материалов, изделий, конструкций, оборудования указываются их функциональные, технические и качественные характеристики, эксплуатационные характеристики.

В случае, если в проектной документации описание материалов, изделий, конструкций, оборудования содержит указание на товарный знак, знак обслуживания, фирменное наименование, патент, полезную модель, промышленный образец, наименование страны происхождения, наименование производителя, то такие указания должны сопровождаться указанием «или эквивалент», за исключением случаев несовместимости товаров, на которых размещаются другие товарные знаки, и необходимости обеспечения взаимодействия таких товаров с товарами, используемыми заказчиком.

Проектной документацией предусмотреть применение качественных современных строительных материалов, изделий, оборудования, конструкций и инженерных систем, обеспечивающих соответствие уровню ресурсосбережения, предусмотренного действующими нормативными требованиями.

Принятые проектными решениями материалы, изделия, оборудование должны сопровождаться прайс-листами (коммерческими предложениями).

Подрядчик обязан использовать возможность по применению оборудования, строительных материалов, изделий отечественного производства, с учетом требований

---

по обеспечению их высокого качества.

---

**(указывается порядок направления проектной организацией вариантов применяемых материалов, изделий, конструкций, оборудования и их рассмотрения и согласования застройщиком (техническим заказчиком))**

#### **21.2. Требования к строительным конструкциям:**

Проектной документацией предусмотреть высококачественные, надежные и экологически чистые материалы в соответствии с действующими техническими регламентами, нормами и правилами

---

**(в том числе указываются требования по применению в конструкциях и отделке высококачественных износостойчивых, экологически чистых материалов)**

#### **21.3. Требования к фундаментам:**

Проектные решения определить при проектировании, с учетом результатов инженерных изысканий в соответствии с действующими техническими регламентами, нормами и правилами.

---

**(указывается необходимость разработки решений фундаментов с учетом результатов инженерных изысканий, а также технико-экономического сравнения вариантов)**

#### **21.4. Требования к стенам, подвалам и цокольному этажу:**

Отсутствуют

---

**(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)**

#### **21.5. Требования к наружным стенам:**

Отсутствуют

---

**(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)**

#### **21.6. Требования к внутренним стенам и перегородкам:**

Отсутствуют

---

**(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)**

#### **21.7. Требования к перекрытиям:**

Отсутствуют

---

**(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)**

#### **21.8. Требования к колоннам, ригелям:**

Отсутствуют

---

**(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)**

**21.9. Требования к лестницам:**

Решения определить при проектировании, в соответствии с действующими нормами и правилами.

---

**(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)**

**21.10. Требования к полам:**

Отсутствуют

---

**(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)**

**22.11. Требования к кровле:**

Отсутствуют

---

**(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)**

**21.12. Требования к витражам, окнам:**

Отсутствуют

---

**(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)**

**21.13. Требования к дверям:**

Отсутствуют

---

**(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)**

**21.14. Требования к внутренней отделке:**

Отсутствуют

---

**(указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения материалов для внутренней отделки объекта на основании вариантов цветовых решений помещений объекта)**

**21.15. Требования к наружной отделке:**

Отсутствуют

---

**(указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения материалов для наружной отделки объекта на основании вариантов цветовых решений фасадов объекта)**

**21.16. Требования к обеспечению безопасности объекта при опасных природных процессах, явлениях и техногенных воздействиях:**

Отсутствуют

---

**(указывается в случае, если строительство и эксплуатация объекта планируются в сложных природных условиях)**

**21.17. Требования к инженерной защите территории объекта:**

Отсутствуют.

---

**(указывается в случае, если строительство и эксплуатация объекта планируются в сложных природных условиях)**

**22. Требования к технологическим и конструктивным решениям линейного объекта:**

Технологические и конструктивные решения разработать в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Разделы выполнить в соответствии с действующими нормами и правилами

---

**(указываются для линейных объектов)**

**23. Требования к зданиям, строениям и сооружениям, входящим в инфраструктуру линейного объекта:**

Отсутствуют

---

**(указываются для линейных объектов)**

**24. Требования к инженерно-техническим решениям (указываются при необходимости):**

**24.1. Требования к основному технологическому оборудованию (указываются тип и основные характеристики по укрупненной номенклатуре, требования к составу оборудования (основное и комплектующее технологическое и вспомогательное оборудование), требование о выборе оборудования на основании технико-экономических расчетов, технико-экономического сравнения вариантов):**

**24.1.1. Отопление:**

Отсутствуют

---

**24.1.2. Вентиляция:**

Отсутствуют

---

**24.1.3. Водопровод:**

Отсутствуют

---

**24.1.4. Канализация:**

Отсутствуют

---

**24.1.5. Электроснабжение:**

Отсутствуют

---

**24.1.6. Телефонизация:**

Отсутствуют

---

**24.1.7. Радификация:**

Отсутствуют

---

**24.1.8. Информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет":**

Отсутствуют

---

**24.1.9. Телевидение:**

Отсутствуют

---

**24.1.10. Газификация:**

Отсутствуют

---

**24.1.11. Автоматизация и диспетчеризация:**

Отсутствуют

---

**24.1.12. Иные сети инженерно-технического обеспечения:**

Отсутствуют

---

**24.2. Требования к наружным сетям инженерно-технического обеспечения, точкам присоединения (указываются требования к объемам проектирования внешних сетей и реквизиты полученных технических условий, которые прилагаются к заданию на проектирование):**

**24.2.1. Водоснабжение:**

Требования отсутствуют. В случае необходимости защиты или выноса коммуникаций, проект защиты или выноса разрабатывает заказчик и предоставляет подрядчику.

---

**24.2.2. Водоотведение:**

Обеспечить надлежащий водоотвод на тротуаре и проезжей части, примыкающей к тротуару. При необходимости устроить водопропускные или водоотводные сооружения (ливневая канализация).

В случае необходимости защиты или выноса коммуникаций, проект защиты или выноса разрабатывает заказчик и предоставляет подрядчику.

---

**24.2.3. Теплоснабжение:**

Требования отсутствуют. В случае необходимости защиты или выноса коммуникаций, проект защиты или выноса разрабатывает заказчик и предоставляет подрядчику.

---

#### **24.2.4. Электроснабжение:**

Предусмотреть устройство освещения на автомобильной дороге, предусмотреть повторное применение существующих светильников при их наличии.

В случае необходимости защиты или выноса коммуникаций, проект защиты или выноса разрабатывает заказчик и предоставляет подрядчику.

---

#### **24.2.5. Телефонизация:**

Требования отсутствуют

---

#### **24.2.6. Радиофикация:**

Требования отсутствуют

---

#### **24.2.7. Информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет":**

Требования отсутствуют. В случае необходимости защиты или выноса коммуникаций, проект защиты или выноса разрабатывает заказчик и предоставляет подрядчику.

---

#### **24.2.8. Телевидение:**

Требования отсутствуют

---

#### **24.2.9. Газоснабжение:**

Требования отсутствуют. В случае необходимости защиты или выноса коммуникаций, проект защиты или выноса разрабатывает заказчик и предоставляет подрядчику.

---

#### **24.2.10. Иные сети инженерно-технического обеспечения:**

Требования отсутствуют. В случае необходимости защиты или выноса коммуникаций, проект защиты или выноса разрабатывает заказчик и предоставляет подрядчику.

---

### **25. Требования к мероприятиям по охране окружающей среды:**

Мероприятия по охране окружающей среды разработать в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 №87 в действующей редакции, Федерального закона от 10.02.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды» в действующей редакции, и другими законодательными актами. Раздел разработать на основании выполняемых отчетов об инженерных изысканиях.

---

### **26. Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности:**

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности разработать в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 №87 в действующей редакции, и требованиями Федерального закона от 22.06.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

---

### **27. Требования к мероприятиям по обеспечению соблюдения требований**

---

энергетической эффективности и по оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов:

Отсутствуют

---

(указываются в отношении объектов, на которые распространяются требования энергетической эффективности и требования оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов)

**28. Требования к мероприятиям по обеспечению доступа маломобильных групп населения к объекту:**

Обеспечить доступ на тротуары для маломобильных групп населения, понижением бортового камня на высоту не более 1 см.

---

(указываются для объектов здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иных объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектов транспорта, торговли, общественного питания, объектов делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектов жилищного фонда)

**29. Требования к инженерно-техническому укреплению объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности:**

Отсутствуют

---

(указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) соответствующих разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения и параметров объекта, а также требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2013 г. N 1244 "Об антитеррористической защищенности объектов (территорий)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 52, ст. 7220; 2022, N 11, ст. 1683)

**30. Требования к соблюдению безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в объекте и требования к соблюдению безопасного уровня воздействия объекта на окружающую среду:**

В соответствии с действующими техническими регламентами, нормами и правилами

---

(указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) подготовки соответствующих разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических регламентов, экологических и санитарно-гигиенических требований, а также с учетом функционального назначения предприятия (объекта)

**31. Требования к технической эксплуатации и техническому обслуживанию объекта:**

В соответствии с действующими техническими регламентами, нормами и правилами

---

**32. Требования к проекту организации строительства объекта:**

Разработать раздел в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», в соответствии с требованиями нормативных

---

документов, применительно к линейным объектам.

В проекте разработать схему организации дорожного движения на период производства работ.

---

**33. Требования о необходимости сноса или сохранения зданий, сооружений, вырубки или сохранения зеленых насаждений, реконструкции, капитального ремонта существующих линейных объектов в связи с планируемым строительством объекта, расположенных на земельном участке, на котором планируется строительство объекта:**

Отсутствуют.

---

**34. Требования к решениям по благоустройству прилегающей территории, малым архитектурным формам и планировочной организации земельного участка:**

Проектом при необходимости предусмотреть благоустройство территории в границах полосы отвода дороги, включая (при необходимости) организацию примыканий к существующим дорогам, тротуаров с асфальтовым покрытием, пешеходных дорожек с покрытием тротуарной плиткой, в соответствии с действующими техническими регламентами, нормами и правилами (объем выполняемого благоустройства уточнить в процессе проектирования).

Выполнить обустройство дороги техническими средствами организации дорожного движения в соответствии с ГОСТ Р 52289-2019.

Разработать и выполнить мероприятия по обеспечению боковой видимости на примыканиях и съездах.

Основные проектные решения в части устройства примыкания согласовать с уполномоченным органом администрации города Калуги.

---

**(указываются решения по благоустройству, озеленению территории объекта, обустройству площадок и малых архитектурных форм в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, согласованными эскизами организации земельного участка объекта и его благоустройства и озеленения)**

**35. Требования к разработке проекта рекультивации земель:**

Необходимость разработки проекта восстановления (рекультивации) нарушенных земель или плодородного слоя определить при проектировании. В случае необходимости – разработать в соответствии с действующими техническими регламентами, нормами и правилами.

---

**(указываются в случае необходимости проведения рекультивации земель согласно пункту 5 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, N 44, ст. 4147; 2016, N 27, ст. 4267)**

**36. Требования к местам складирования излишков грунта и (или) мусора при строительстве и протяженность маршрута их доставки:**

Предусмотреть в соответствии с действующими техническими регламентами, нормами и правилами в границах полосы отвода проектируемого объекта. Требования к местам складирования излишков грунта и (или) мусора при строительстве и протяженность маршрута их доставки отразить в разделе «Проект организации строительства»

---

---

(указываются при необходимости с учетом требований правовых актов органов местного самоуправления)

**37. Требования к выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в процессе проектирования и строительства объекта:**

Не требуется

---

(указываются в случае необходимости выполнения научно-исследовательских, опытно-конструкторских работ при проектировании и строительстве объекта)

### **III. Иные требования к проектированию**

**38. Требования к составу проектной документации, в том числе требования о разработке разделов проектной документации, наличие которых не является обязательным (указываются при необходимости):**

Разработать проектную документацию в составе и соответствии с требованиями Постановления правительства РФ от 16.02.2008 г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Технические решения, принятые в проектной документации, должны соответствовать экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным и другим нормам, действующим на территории Российской Федерации, обеспечить при эксплуатации безопасность для жизни и здоровья людей.

Разработать рабочую документацию в объеме, достаточном для выполнения всех видов строительно-монтажных работ в составе и в соответствии с требованиями ГОСТ 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».

---

(указываются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, N 8, ст. 744; 2021, N 50, ст. 8553) с учетом функционального назначения объекта)

**39. Требования к подготовке сметной документации:**

Сметные расчеты, содержащиеся в документации, должны соответствовать физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной и рабочей документацией.

Сметную стоимость определять в соответствии с: Приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ №421/пр от 04.08.2020 г.; Методикой определения нормативов сметной прибыли, Методики определения нормативов накладных расходов и другими методическими и нормативными документами, внесенными в федеральный реестр сметных нормативов.

К сметной документации должны прилагаться:

- а) пояснительная записка;
- б) ведомости объемов работ;
- в) обосновывающие стоимость материалов и оборудования документы.

Стоимость строительства определять на основании актуальных территориальных или федеральных единичных расценок на строительно-монтажные и пусконаладочные работы для Калужской области, сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве, и других действующих нормативно-методических документов.

---

Затраты на временные здания и сооружения принять на основании приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.06.2020 № 332/пр.

Выполнить сводный сметный расчёт.

Дополнительные затраты и начисления в сводном сметном расчете:

- Налог на добавленную стоимость – 20% (ФЗ от 03.08.2018 г. № 303-ФЗ) в сводном сметном расчете в текущих ценах.

Индексы изменения сметной стоимости строительства принять, последние утвержденные Минстроем ТО на дату передачи в государственную экспертизу по видам работ.

Подготовить таблицу конъюнктурного анализа цен и коммерческие предложения на материалы и оборудование в случае их отсутствия в нормативной базе для включения в локальный сметный расчет. Коммерческие предложения на материалы и оборудование с учетом предложений от трех поставщиков должны быть на текущий период, сброшюрованы отдельной книгой и согласованы Заказчиком.

В сводный сметный расчёт стоимости строительства включить следующие затраты:

- непредвиденные затраты;

- строительный контроль;

Сметную документацию сброшюровать и выдать в 4-х экземплярах на бумажном носителе, в 1 экземпляре на электронном носителе в электронном виде в формате программы «Гранд-смета», формате Excel, а также в формате apr.

---

**(указываются требования к подготовке сметной документации, в том числе метод определения сметной стоимости строительства)**

#### **40. Требования к разработке специальных технических условий:**

Отсутствуют

---

**(указываются в случаях, когда разработка и применение специальных технических условий допускаются Федеральным законом от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, N 1, ст. 5; 2013, N 27, ст. 3477) и постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию")**

#### **41. Требования о применении при разработке проектной документации документов в области стандартизации:**

При проектировании, не применять нормативную документацию, не включенную в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный Постановлением Правительства РФ от 28.05.2021 №815 (ред. от 20.05.2022) «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 4 июля 2020 г. N 985».

---

#### **42. Требования к выполнению демонстрационных материалов, макетов:**

Отсутствуют

---

**(указываются в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о выполнении демонстрационных материалов, макетов)**

**43. Требования о подготовке проектной документации, содержащей материалы в форме информационной модели (указываются при необходимости):**

Не требуется

---

**44. Требование о применении типовой проектной документации:**

Не требуется

---

**(указывается в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о применении типовой проектной документации)**

**45. Прочие дополнительные требования и указания, конкретизирующие объем проектных работ (указываются при необходимости):**

45.1 В составе предоставляемой документации предусмотреть проектные решения по приведению улично-дорожной сети, попадающей в зону проектирования, в соответствие с требованиями Перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», если требования стандартов противоречат друг другу, то принять более жесткие требования.

45.2 Проектные решения согласовать с Заказчиком.

45.3 Участвовать без дополнительной оплаты при рассмотрении проекта Заказчиком в установленном им порядке, защите проекта в органах государственной экспертизы, представлять пояснения, документы и обоснования по требованию экспертизы, вносить в проект по результатам рассмотрения Заказчиком и замечаниям экспертизы изменения и дополнения, не противоречащие данному заданию. Направлять проектную документацию и оформлять документы от лица Заказчика по доверенности для проверки ее в органах государственной экспертизы. Оплату проведения проверки проектной документации в органах государственной экспертизы осуществляет Заказчик.

45.4 Проектные решения должны отвечать требованиям технических документов, с учетом норм, введенных в действие во время разработки проектной документации.

45.5 Для разработки и обоснования проектных решений могут быть использованы и другие технические документы, и результаты научно-исследовательских разработок.

45.6 Состав проектной документации должен соответствовать Постановлению Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 года «О составе разделов проектной документации на линейные объекты капитального строительства и требованиях к их содержанию» (с изменениями и дополнениями).

45.7 Стадия проектирования – проектная документация, рабочая документация.

45.8 В составе проекта выполнить разработку рабочей документации в соответствии с ГОСТ 21.701-2013 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации автомобильных дорог».

45.9 Материалы проектной и рабочей документации оформить в соответствии с ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».

45.10 Привести основные технико-экономические показатели объекта.

---

45.11 Проектную документацию оформить подписями руководителя проектной организации и главного инженера проекта, круглой печатью проектной организации, а также справкой проектной организации о соответствии проектной документации требованиям действующего законодательства и заданию на проектирование.

45.12 Предусмотреть в проекте обеспечение непрерывного движения автотранспорта во время проведения дорожных работ.

45.13 При описании материалов (комплектующих и (или) оборудования), которые предполагается использовать при выполнении работ, необходимо использовать стандартные показатели, требования, условные обозначения и терминологию, касающуюся технических и качественных характеристик, установленных в соответствии с техническими регламентами, стандартами и иными требованиями, предусмотренными законодательством Российской Федерации о техническом регулировании. Если в проектной документации не используются такие стандартные показатели, требования, условные обозначения и терминология, то должно содержаться обоснование необходимости использования других показателей, требований, обозначений и терминологии.

45.14 В случае выявления в процессе проектирования обстоятельств, препятствующих выполнению в установленные сроки или в целом каких-либо работ по контракту или отдельных этапов, Подрядчик незамедлительно уведомляет Заказчика о данном факте с предъявлением всех обосновывающих документов для согласования решений по выявленным обстоятельствам.

45.15 Все технические решения, предусмотренные проектной документацией должны отвечать требованиям ТР ТС 014/2011 Технический регламент Таможенного союза "Безопасность автомобильных дорог".

45.16 Материалы документации, предоставляются на бумажном носителе в 6 экземплярах в переплетенном виде и в электронном виде в срок по установленному в государственном контракте графику работ. Чертежи предоставляются в формате PDF и .DWG/.DXF, текстовые материалы в .PDF и .doc. Сметная документация выпускается по передается Заказчику в электронном виде на диске в формате .xls и формате АРПС.

#### **46. К заданию на проектирование прилагаются:**

**46.1. Градостроительный план земельного участка и (или) проект планировки территории, и (или) проект межевания территории.**

Отсутствует

**46.2. Результаты инженерных изысканий (при их отсутствии заданием на проектирование предусматривается необходимость выполнения инженерных изысканий в объеме, необходимом и достаточном для подготовки проектной документации).**

Отсутствует

**46.3. Технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (при их отсутствии и, если они необходимы, заданием на проектирование предусматривается задание на их получение).**

Отсутствует

**46.4. Сведения о надземных и подземных инженерных сооружениях, и коммуникациях (при наличии).**

Отсутствует

**46.5. Решение о предварительном согласовании места размещения объекта (при наличии).**

Отсутствует

**46.6. Документ, подтверждающий полномочия лица, утверждающего задание на проектирование.**

Отсутствует

46.7. Решение о подготовке документации по планировке территории (в случае, предусмотренном частью 11.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; 2019, N 52, ст. 7790).

Отсутствует

46.8. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта, сведения о его характеристиках и схема планировочных решений, предусмотренные разрабатываемой документацией по планировке территории линейного объекта (в случае, предусмотренном частью 11.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Отсутствует

46.9. Иные документы и материалы, необходимые для проектирования, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Отсутствует

### ПОДПИСИ СТОРОН:

От Заказчика:

Директор

ООО «КапиталСтройПроект»

А.Н. Абрамов

«    »    2024 г.



От Подрядчика:

Генеральный директор

ООО «КорнетПроект»

В.С. Кулаковская

«    »    2024 г.





## ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ

### ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГОРОДСКОГО ГОЛОВЫ – НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ГОРОДА КАЛУГИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10.09.2024

№ 3819-06-Р

**О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории для объекта: «Строительство автомобильной дороги от ул. Молодежная до жилого комплекса в районе Бушмановского пруда в г. Калуги»**

На основании обращения ООО «КорнетПроект» от 05.09.2024 № 4523690733, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», пунктом 3.50 Положения об управлении архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги, утвержденного Решением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 01.02.2011 № 15

1. Принять предложение ООО «КорнетПроект» о подготовке за счет собственных средств на подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории для объекта: «Строительство автомобильной дороги от ул. Молодежная до жилого комплекса в районе Бушмановского пруда в г. Калуги» (приложение 1).

2. Прием предложений о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки территории и проекта межевания территории для объекта: «Строительство автомобильной дороги от ул. Молодежная до жилого комплекса в районе Бушмановского пруда в г. Калуги», осуществляется в течение 14 рабочих дней с момента вступления в силу настоящего распоряжения по адресу: г. Калуга, ул. Московская, д.188, каб.112, 114, с понедельника по четверг - с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.10.

3. ООО «КорнетПроект» в срок не позднее 29.11.2024 представить в управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги, указанные в

пункте 1 настоящего распоряжения проект планировки территории и проект межевания территории, выполненные в соответствии с техническим заданием (приложение 2).

4. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий (приложение 3).

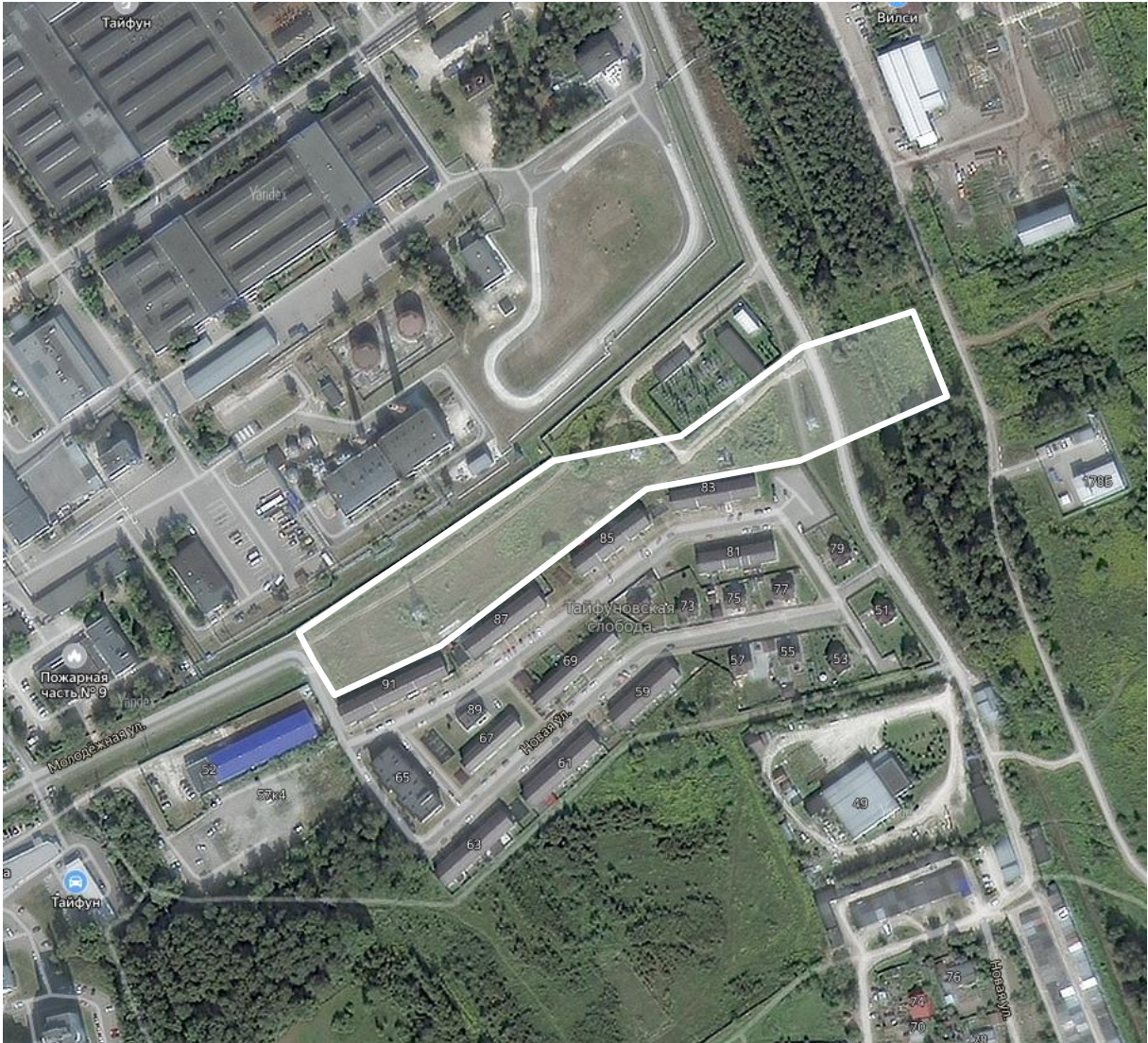
5. Настоящее распоряжение вступает в силу после его официального опубликования.

6. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» в течение трех дней с момента его принятия и размещению на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Ю.В.Ковтун**

Приложение 1  
к распоряжению заместителя Городского  
Головы — начальника управления  
архитектуры, градостроительства и  
земельных отношений города Калуги  
от «10»09. 2024 г. № 3819-06-Р



Приложение 2  
к распоряжению заместителя Городского  
Головы — начальника управления  
архитектуры, градостроительства и  
земельных отношений города Калуги  
от «10» 09.2024 г. № 3819-06-Р

## **ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории  
для объекта: «Строительство автомобильной дороги от ул. Молодежная до жилого  
комплекса в районе Бушмановского пруда в г. Калуги»**

1. Чертежи проекта планировки территории и проекта межевания территории выполнить в масштабе 1:1000 или 1:2000 и отобразить в формате pdf, текстовые материалы представить в формате doc или docx.

2. Проект планировки территории должен состоять из основной части и материалов по его обоснованию и включать в себя карты, чертежи планировки территории и текстовую часть, отображающие информацию в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов».

3. Проект межевания территории должен состоять из основной части и материалов по его обоснованию и включать в себя чертежи межевания территории и текстовую часть, отображающие информацию в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов».

4. Подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории осуществлять в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий, предусмотренными статьей 41.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Обосновывающие сведения об отсутствии необходимости выполнения отдельных видов инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории должны содержаться в материалах по обоснованию проекта планировки территории.

5. Основные части проекта планировки территории и проекта межевания территории, результаты инженерных изысканий выполнить и представить для размещения в ГИСОГД на бумажных и электронных носителях в формате, позволяющем обеспечить их размещение, в виде:

- графические материалы и результаты инженерных изысканий - в форме векторной (в обменных форматах GML и SHP) и (или) растровой (в форматах TIFF, JPEG и PDF) модели;

- информацию в текстовой форме в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF;

- в случае невозможности представления данных в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF могут быть использованы обменные форматы MIF/MID, DWG и SXF (совместно с файлами описания RSC);

- представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат.

6. Документацию по планировке территории предоставить на бумажной основе и в электронном виде в одном экземпляре, демонстрационные материалы для общественных обсуждений представляются на бумажной основе в одном экземпляре и в электронном виде.

6.1. Исполнитель работ принимает участие в проведении общественных обсуждений и осуществляет внесение изменений в документацию по планировке

территории в случае необходимости, определяемой результатами общественных обсуждений.

7. Чертежи проекта планировки территории и проекта межевания территории в электронном виде выполнить в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

8. Для обеспечения работы по внесению сведений об утвержденном проекте межевания в Единый государственный реестр недвижимости представить один экземпляр проекта межевания территории в виде файлов с использованием схем для формирования документов в формате XML, обеспечивающих считывание и контроль содержащихся в них данных. Проект межевания территории в формате XML предоставляется на электронном носителе типа CD-RW.

8.1. Выявленные замечания органа, осуществляющего кадастровый учет, Исполнитель устраняет в течение 3 (трех) дней в полном объеме.

9. Проект планировки территории и проект межевания территории выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных правовых актов:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Воздушного кодекса Российской Федерации (ст. 46, 47);
- Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Закона Калужской области от 04.10.2004 № 344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области»;
- приказа управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 17.07.2015 № 59 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области»;
- решения Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»;
- решения Городской Думы города Калуги от 23.12.2016 № 163 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «Город Калуга»;
- постановления Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- решения Городской Думы города Калуги от 26.04.2017 № 64 «Об утверждении Генерального плана городского округа «Город Калуга»;
- СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;
- постановления Городской Управы города Калуги от 11.03.2015 № 76-п «Об утверждении положения о порядке использования топографических планов в масштабе 1:500 на лавсане и их цифровых копий»;
- иных нормативных правовых актов.

Приложение 3

к распоряжению заместителя Городского  
Головы — начальника управления  
архитектуры, градостроительства и  
земельных отношений города Калуги  
от «10»09. 2024 г. № 3819-06-Р

**ЗАДАНИЕ**

**на выполнение инженерных изысканий по объекту: «Строительство автомобильной  
дороги от ул. Молодежная до жилого комплекса в районе Бушмановского пруда  
в г. Калуги»**

	Наименование позиции	Содержание
1	Сведения об объекте инженерных изысканий	Строительство автомобильной дороги от ул. Молодежная до жилого комплекса в районе Бушмановского пруда в г. Калуги
2	Требования к материалам и результатам инженерных изысканий (состав, сроки и порядок представления отчетных материалов)	Согласно требованиям «СП 438.1325800.2019. Свод правил. Инженерные изыскания при планировке территорий. Общие требования» Инженерно-геодезические изыскания включают виды работ, указанные в СП 47.13330.2016 (пункты 5.1.3, 5.1.4 и приложение А)
3	Виды инженерных изысканий	Инженерно-геодезические изыскания
4	Границы территорий проведения инженерных изысканий	Строительство автомобильной дороги от ул. Молодежная до жилого комплекса в районе Бушмановского пруда в г. Калуги (согласно приложению 1)
5	Описание объекта планируемого размещения объекта капитального строительства	Предусматривается размещение автомобильной дороги
6	Необходимость выполнения отдельных видов инженерных изысканий	Инженерно—геологические, инженерно-экологические изыскания будут проведены на стадии архитектурно-строительного проектирования.
7	Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик	Согласно СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96
8	Сведения и данные, необходимые для обработки результатов измерений: Система координат Масштаб съемки	Система координат- МСК-40, местная г. Калуги Масштаб съемки 1:500
9	Данные о границах и площадях создания или обновления инженерно-топографических планов	Строительство автомобильной дороги от ул. Молодежная до жилого комплекса в районе Бушмановского пруда в г. Калуги (согласно приложению 1)
10	Дополнительные требования к съемке подземных надземных инженерных коммуникаций	нет
11	Дополнительные требования (например, на инженерно-топографическом плане показать грунтовые дороги, имеющиеся по трассе деревья, нумерацию домов, границы земельных участков, границы территориальных зон)	нет



**МЧС РОССИИ**

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,  
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ  
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ  
ПО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ  
(Главное управление МЧС России  
по Калужской области)**

ул. Кирова, 9а, г. Калуга, 248001  
тел. (484-2) 57-48-41, факс (484-2) 718-210  
e-mail: mchskaluga@40.mchs.gov.ru

12.08.2024 № ИВ-136-5766

На № 429-КП-24 от 17.07.2024

О предоставлении сведений

Уважаемая Валерия Сергеевна!

Главным управлением МЧС России по Калужской области (далее – Главное управление) Ваше обращение (вх. Главного управления от 19.07.2024 № В-136-5735) о проектировании объекта «Строительство автомобильной дороги от ул. Молодежная до жилого комплекса в г. Калуга» (далее – Объект) и предоставлении в связи с этим информации о ближайших к Объекту пожарных частях, их оснащённости и времени прибытия на Объект первого пожарного расчета рассмотрено.

Нормативное время прибытия первого подразделения к месту вызова в городском поселении не должно превышать 10 минут, а в сельском поселении - 20 минут (ч. 1 ст. 76 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»), расчетное время прибытия определяется на стадии проектирования.

Одновременно разъясняем, что указанное требование не распространяется на участок автомобильной дороги.

ВрИО начальника Главного управления  
полковник

В.А. Федоренко

Борзых Александр Васильевич  
(4842)718-173



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

3F3B3EB46DC1486092436E20E8CE555E  
Владелец: Федоренко Виктор Анатольевич  
Действителен с 25.07.2024 по 18.10.2025

## КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ



### УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

248000, г. Калуга, пл. Старый Торг, 5,  
тел. 702-171  
E-mail: nasledie@adm.kaluga.ru

№ 10/1654-24 от 08.08.2024  
На № 427-КП-24 от 17.07.2024

### Генеральному директору ООО «КорнетПроект»

**В.С. Кулаковской**

**ул. Вучетича, д. 9, корп. 1, кв. 31  
г. Москва, , 127206**

### **Уважаемая Валерия Сергеевна!**

Управление по охране объектов культурного наследия Калужской области (далее – Управление) на запрос о предоставлении сведений о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия на земельном участке для разработки проектной документации по объекту: «Строительство автомобильной дороги от ул. Молодежная до жилого комплекса в г. Калуга» согласно приложенной схеме, сообщает следующее.

По имеющимся в Управлении сведениям, на испрашиваемом земельном участке объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия отсутствуют.

Проведение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в целях определения наличия или отсутствия объектов культурного (археологического) наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, регулируется нормами, установленными Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), а также постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2023 № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ» (далее – Постановление).

При проектировании требуется анализ соответствия местоположения объекта капитального строительства либо линейного объекта территориям, в отношении которых при условиях, определенных Постановлением, археологическая разведка и государственная историко-культурная экспертиза (далее – ГИКЭ) не проводятся, а

также требуется анализ проектных решений на принадлежность к видам работ, воздействие которых на земли или водные объекты, их части может повредить находящиеся под землей или под водой объекты археологического наследия.

В случае несоответствия местоположения объекта капитального строительства либо линейного объекта территориям, в отношении которых археологическая разведка и ГИКЭ не проводятся, а также планирования видов работ, воздействие которых на земли или водные объекты, их части может повредить находящиеся под землей или под водой объекты археологического наследия (за исключением указанных в Постановлении), необходимо проведение ГИКЭ земельного участка.

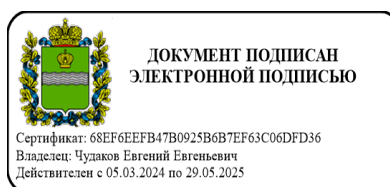
В случае обнаружения в ходе работ, указанных в пункте 2 настоящего постановления, на землях (земельных участках) или водных объектах, их частях, расположенных вне границ территорий, указанных в подпункте "в" пункта 1 настоящего постановления, а также на территориях, указанных в подпункте "б" пункта 1 настоящего постановления, объекта, обладающего признаками объекта археологического наследия, заказчиком указанных работ, техническим заказчиком (застройщиком) объектов капитального строительства и лицам, осуществляющим указанные работы, обязательны к исполнению положения пунктов 4 - 9 статьи 36 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Обращаем внимание, что предоставление данной информации включено в перечень массовых социально-значимых государственных услуг, подлежащих переводу в электронный формат Калужской области, утвержденный 19.06.2023.

Таким образом, за получением информации о наличии или отсутствии объектов культурного наследия на земельных участках **предлагаем обращаться на Портал государственных услуг.**

Отмечаем, что подача заявления через Портал государственных услуг **исключает необходимость личного посещения** органа государственной власти, а также **позволяет получить информацию в сокращенные сроки** (не более 15 рабочих дней).

Начальник управления



Е.Е. Чудаков

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

**ГОРОДСКАЯ УПРАВА**  
**ГОРОДА КАЛУГИ**

**Управление**  
**городского хозяйства**  
**города Калуги**

248000, г. Калуга, ул. Воробьевская, д. 3  
Тел. (4842) 71-49-49 Факс (4842)57-38-24  
E-mail: ugh\_kaluga@adm.kaluga.ru

**Генеральному директору**  
**ООО «Корнет Проект»**

**В.С. Кулаковской**

**ул. Вучетича, д. 9, корп. 1, кв. 31,**  
**г. Москва, 127206**

**E-mail:kornetproject@yandex.ru**

02.08.2024 № 5883/03-24

№ 433-КП-24 от \_\_\_\_\_

**О представлении информации**

**Уважаемая Валерия Сергеевна!**

Ваше обращение от 17.07.2024 № 433-КП-24 по вопросу выдачи технических условий на устройство примыкания к ул. Молодежной проектируемой автомобильной дороги от ул. Молодежной для подъезда к планируемому к строительству жилому комплексу рассмотрено управлением городского хозяйства города Калуги (далее-УГХ) совместно с специалистами центра организации дорожного движения МКУ «СЕЗГХ» (далее-ЦОДД). Сообщаем следующее.

Организация примыкания по указанному адресу возможна, при условии выполнения следующих мероприятий: на основании ст. 14. Ф.З. от 29.12.2017 № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации» разработать проектную документацию в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 (ред. от 27.05.2022) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», «Правил подготовки документации по организации дорожного движения», утвержденных Приказом Минтранса России от 30.07.2020 № 274, в которой предусмотреть:

1. Обеспечить место расположения примыкания в соответствии с требованиями п. 11.18 СП-42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» с учетом утвержденного проекта планировки территории.
2. Строительство примыкания под прямым углом к примыкающему направлению.
3. Геометрические параметры примыкания выполнить в соответствии с СП-42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» с учетом категории примыкаемого направления.
4. Обеспечить треугольники видимости для условий «транспорт-транспорт», «пешеход-транспорт» на примыкании.
5. Конструкцию земляного полотна и дорожной одежды принять в соответствии с требованиями СП 34.13330.21.
6. Предусмотреть мероприятия по организации безопасного движения пешеходов, в том числе с обустройством тротуаров, пешеходных переходов, с обеспечением беспрепятственного передвижения инвалидов.

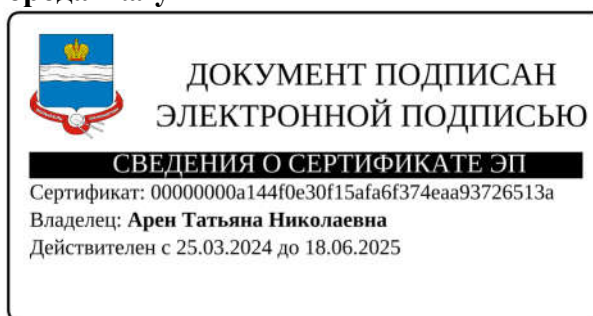
7. Провести оценку эффективности предлагаемых решений по организации дорожного движения, основанной на результатах прогнозирования основных параметров дорожного движения, показателей эффективности организации дорожного движения и безопасности дорожного движения в соответствии с разделом 6 «Правил», с использованием средств имитационного математического моделирования дорожного движения, которое позволит спрогнозировать распределение транспортных потоков при различных вариантах проектирования, с учетом перспективной интенсивности движения.

9. В границы проектирования включить участок ул. Молодежной с перекрестком ул. Молодежная - ул. Грабцевское шоссе в районе д. 156Б.

10. Согласовать проектную документацию в отделе Госавтоинспекции УМВД России по г. Калуге (ул. Грабцевское шоссе 112а, г. Калуга) и в центре организации дорожного движения МКУ «Служба единого заказа городского хозяйства» города Калуги (ул. Кирова д.39, г. Калуга), после чего предоставить проектную документацию для утверждения в управление городского хозяйства города Калуги (ул. Воробьевская д.3, каб.114, г. Калуга).

**Заместитель начальника управления  
городского хозяйства города Калуги**

**Т.Н. Арен**



Фролов А.И.  
70-11-34  
Баранов Д.С.  
40-30-37

# ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АБРИС»

Действующий член СРО "АИИС" (СРО-И-001-28042009)  
Выписка из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах от 18.12.2024 г. № 4027082110-20241218-1740

Заказчик: ООО «КапиталСтройПроект»

**Строительство автомобильной дороги  
от ул. Молодежная до жилого комплекса в г. Калуга**

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

48-24(3).ИГДИ.1224

Директор ООО «АБРИС»  
Главный инженер



Л. М. Дроздова  
С. И. Дроздов

КАЛУГА  
19.12.2024



## СОДЕРЖАНИЕ

Наименование	Примечание	Обозначение
48-24(3).ИГДИ.1224-С	Содержание	стр. 2
48-24(3).ИГДИ.1224-СД	Состав отчетной технической документации	4
48-24(3).ИГДИ.1224-Т	Текстовая часть	5
	1. Общие сведения	5
	1.1. Введение	5
	1.2. Задачи и цель изысканий	5
	1.3. Административная принадлежность района работ	5
	1.4. Система координат и высот	5
	1.5. Виды и объемы выполненных работ	6
	1.6. Сроки проведения работ	6
	1.7. Сведения об исполнителях	6
	1.8. Нормативно-технические акты, использованные в данной работе	6
	1.9. Программные продукты, использованные в данной работе	6
	2. Краткая физико-географическая характеристика района работ	6
	2.1. Общие сведения	6
	2.2. Поверхность	6
	2.3. Рельеф	6
	2.4. Климат	6
	2.5. Геоморфология	7
	3. Топографо-геодезическая изученность района инженерных работ	8
	3.1. Геодезическая изученность	8
	3.2. Топографическая изученность	8
	3.3. Сведения о ранее выполненных инженерно-геодезических изысканиях	8
	4. Сведения о методике и технологии выполненных работ	8
	4.1. Опорная геодезическая сеть и планово-высотное съемочное обоснование	8
	4.2. Топографическая съемка	8
	4.3. Съемка инженерных коммуникаций	9
	4.4. Составление топографического плана	9
	4.5. Согласование подземных коммуникаций	9
	4.6. Составление технического отчета	9
	5. Инструменты	10
	5.1. ГНСС-приемники	10
	5.2. Метрологическая аттестация	10
	6. Результаты инженерно-геодезических изысканий	10
	7. Технический контроль и приемка работ	11
	8. Заключение	11
48-24(3).ИГДИ.1224-ТП	Текстовые приложения	
	Приложение А. Выписка из единого реестра сведений о членах СРО в области инженерных изысканий.	12
	Приложение Б. Задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий	14

Согласовано		
Взам. инв.		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

48-24(3).ИГДИ.1224-С

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий

Стадия	Лист	Листов
П	1	2

ООО «АБРИС»

Наименование	Примечание	Обозначение
	Приложение В. Программа на выполнение инженерно-геодезических изысканий	19
	Приложение Г. Ведомость согласования коммуникаций	21
	Приложение Д. Сведения о результатах поверки средств измерений	28
	Приложение Е. Выписка о пунктах дифференциальных геодезических станций	31
	Приложение Ж. Акт приема-передачи пространственных данных и материалов в ФФПД	31
	Приложение И. Ситуационная схема расположения базовой станции дифференциальной геодезической сети	32
	Приложение К. Акт приемки	33
	Приложение Л. Обзорная схема	34
	Приложение М. Схема топографо-геодезической изученности и границ участка изысканий	35
48-24(3).ИГДИ.1224-Г	Графическая часть Топографический план масштаба 1:500	36

Инд. №	Подп. и дата	Взам. инв.

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата

48-24(3).ИГДИ.1224-С



Лист

2

## СОСТАВ ОТЧЕТНОЙ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	48-24(3).ИГДИ.1224	Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации: «Строительство автомобильной дороги от ул. Молодежная до жилого комплекса в г. Калуга»	

Согласовано		
Взам. инв.		
Подп. и дата		
Инв. № подл		

						48-24(3).ИГДИ.1224-СД			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата				
						Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
							ООО «АБРИС»		



### 1.5. Виды и объемы выполненных работ.

Ниже приведены сведения о видах и объемах работ, выполненных на объекте:

- топографическая съемка, га – 5.0;
- составление топографического плана М 1:500, дм<sup>2</sup> – 20.0.

### 1.6. Сроки проведения работ.

Инженерно-топографические работы выполнены в июне-июле 2024 г.

### 1.7. Сведения об исполнителях.

Полевые работы выполнены бригадой в составе: инженер-геодезист Дроздов С.И. и инженер-геодезист Шатохин В.Ю.

### 1.8. Нормативно–технические акты, использованные в данной работе.

В настоящей работе использованы следующие нормативно документы:

- СП.47.13330.2016.

### 1.9. Программные продукты, использованные в данной работе:

ГИС «Терра» – обработка геодезических измерений, составление цифрового инженерно-топографического плана, оформление инженерно-топографического плана для передачи Заказчику.

## 2. КРАТКАЯ ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ

### 2.1. Общие сведения

Участок выполненных работ находится в восточной части г. Калуги. Трасса объекта тянется на 700 м в северо-восточном направлении от перекрестка ул. Молодежная и Грабцевского шоссе в районе д. 156 и проходит по касательной северной границы жилого комплекса «Тайфуновская слобода».

### 2.2. Поверхность

Поверхность участка работ представляет собой застроенную территорию. На участке изысканий проходят сети инженерных коммуникаций.

Водотоки и водоемы на участке изысканий отсутствуют.

Растительный покров на площадке представлен древесной и кустарниковой растительностью.

Опасные природные и техногенные процессы на участке работ не выявлены.

### 2.3. Рельеф

Рельеф на участке работ равнинный, пересеченный. Абсолютные отметки поверхности земли колеблются в пределах от 184.25 до 189.59 м.

### 2.4. Климат

Район изысканий находится в зоне умеренно-континентального климата с теплым летом, умеренно-холодной зимой, с устойчивым снежным покровом и хо-

Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв.	48-24(3).ИГДИ.1224-Т						Лист
									2
Изм.	Копуч.	Лист	Недкж	Подп.	Дата				

рошо выраженными переходными зонами.

Территория участка изысканий относится к зоне достаточного увлажнения. Количество осадков за год составляет 738 мм.

При проектировании рекомендуется принимать следующие расчетные значения показателей климатических условий по Калужской области:

1. Среднегодовая температура воздуха ..... 3,8°
2. Абсолютный минимум..... -46,0
3. Абсолютный максимум ..... +38,0
4. Продолжительность безморозного периода..... от 99 до 183 суток  
..... средняя 149 суток
5. Глубина промерзания почвы .....160 см
6. Годовая сумма осадков .....738 мм
7. Суточный максимум осадков .....89 мм
8. Месячный максимум осадков .....245 мм
9. Снежный покров ..... от 17 до 72мм  
в среднем 47 мм
10. Число дней со снежным покровом ..... 139
11. Господствующее направление ветра юго-западное
12. Скорость ветра возможная 1 раз  
в год.....18 м/с  
в 5 лет.....21 м/с  
в 10 лет.....22 м/с  
в 15 лет.....23 м/с  
в 20 лет.....24 м/с

Среднемесячная и годовая температура поверхности почвы (°С) по Калуге составляет от -10 до 20°С.

Средняя продолжительность безморозного периода на поверхности почвы по Калуге составляет 122 дня.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов составляет 1,28 м для суглинков и глин; 1,56 м для песков (п.5.5.3 СП 22.13330.2011).

## 2.5. Геоморфология

Город Калуга расположен на северо-западном склоне Среднерусской возвышенности.

Местные тектонические условия обусловлены наличием северо-западнее города Калужской кольцевой вулканотектонической структуры.

Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв.

						48-24(3).ИГДИ.1224-Т	Лист
Изм.	Копч.	Лист	Недк	Подп.	Дата		3

Характер почвенного покрова определяется ландшафтными особенностями территории. В пределах пологонаклонных водноледниковых равнин развиты серые среднеподзолистые супесчаные и песчаные почвы.

В понижениях рельефа формируются лугово-болотные почвы. В пределах холмисто-моренных равнин на водораздельных поверхностях развиты дерново-среднеподзолистые почвы, разного механического состава, в поймах рек - дерново-луговые почвы.

### **3. ТОПОГРАФО–ГЕОДЕЗИЧЕСКАЯ ИЗУЧЕННОСТЬ РАЙОНА ИНЖЕНЕРНЫХ РАБОТ.**

#### **3.1. Геодезическая изученность.**

На участке работ пункты государственной геодезической сети и местных сетей отсутствуют.

#### **3.2. Топографическая изученность.**

На район работ имеются топографические планы М 1:2 000, планшеты с топографической съемкой М 1:500, хранящиеся в режимно-секретном отделе Городской Управы г. Калуги.

#### **3.3. Сведения о ранее выполненных инженерно-геодезических изысканиях.**

На район работ материалы изысканий прошлых лет отсутствуют.

### **4. СВЕДЕНИЯ О МЕТОДИКЕ И ТЕХНОЛОГИИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ.**

#### **4.1. Опорная геодезическая сеть и планово-высотное съемочное обоснование.**

В качестве геодезической основы использована постоянно действующая сеть спутниковых дифференциальных геодезических станций ООО «ЕФТ СЕРВИС», включенная в федеральный фонд пространственных данных (Приложение Ж).

Планово-высотное обоснование на объекте не создавалось, пункты долговременной сохранности не закладывались.

#### **4.2. Топографическая съемка.**

Топографическая съемка выполнена с применением ГНСС технологии в режиме RTK (кинематика в реальном времени) от базовой станции KLGA дифференциальной геодезической сети EFT геодезическим спутниковым приемником EFT M1 Plus (ровер).

От постоянно действующей дифференциальной станции KLGA сети EFT по GSM-каналу на ровер передавались поправки. По измеренным ровером последовательностям псевдодальностей и полученным с базовой станции поправкам производились вычисления местоположения ровера на данный момент времени.

Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв.					48-24(3).ИГДИ.1224-Т	Лист
								4
Изм.	Копч.	Лист	Недк	Подп.	Дата			

Расчет координат и высот пикетов производился в полевом контролере ровера во время съемки. При выполнении съемочных работ исполнителем отслеживались качество приема сигналов от спутников и базовой станции и точность определения координат и высот пикетов, и в случае необходимости, выполнялись повторные наблюдения.

Далее файл с координатами точек съемки выгружался из полевого контроллера и передавался на ПК для импортирования в программный комплекс ГИС «Терра» программный комплекс ГИС «Терра».

#### **4.3. Съемка инженерных коммуникаций.**

На объекте выполнена съемка подземных и надземных инженерных коммуникаций. Поиск подземных коммуникаций на местности произведен визуально по имеющимся на поверхности выходам и сторожкам. Координаты выходов подземных коммуникаций определены инструментально ГНСС-приемником EFT M1 Plus. Поиск подземных инженерных коммуникаций индукционным методом и шурфованием не производился. Окончательное местоположение подземных инженерных коммуникаций, не имеющих выходов на поверхность, определено по исполнительным схемам сетей при согласовании их в эксплуатирующих службах.

#### **4.4. Составление топографического плана.**

В топографическом модуле программного обеспечения ГИС «Терра» по импортированным точкам построены элементы рельефа и ситуации. Элементы ИЦММ размещены в 15 векторных слоях. Модель рельефа в виде 3D-треугольников (3D грань в DWG) находится в отдельном слое «Триангуляция».

По результатам полевых и камеральных работ составлена инженерная цифровая модель местности (ИЦММ) с точностью масштаба 1:500.

Для передачи Заказчику инженерная цифровая модель местности с точностью масштаба 1:500 конвертирована из формата ГИС «Терра» в формат DWG.

#### **4.5. Согласование подземных коммуникаций.**

Полнота и правильность нанесения на инженерно-топографический план инженерных коммуникаций подтверждена согласованиями с их владельцами и эксплуатирующими службами (Приложение Г).

#### **4.6. Составление технического отчета.**

Технический отчет об инженерно-геодезических работах оформлен в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016 и размножен в 3-х экземплярах на бумажном носителе, а также в виде электронного документа в формате PDF.

Инв. №	Подп. и дата					Взам. инв.
	Изм.	Коп.уц.	Лист	Недкж	Подп.	Дата
48-24(3).ИГДИ.1224-Т						Лист
						5

## 5. ИНСТРУМЕНТЫ.

### 5.1. ГНСС-приемники.

В процессе инженерно-геодезических изысканий использовалось следующее ГНСС оборудование:

Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M1 Plus (ровер).

Точность измерений: статика и быстрая статика: L1 + L2 в плане: 2.5 мм + 0.3 мм/км, по высоте: 5 мм + 0.5 мм/км; кинематика с постобработкой и RTK: L1 + L2 в плане: 8 мм + 0.5 мм/км, по высоте: 15 мм + 0.8 мм/км.

### 5.2. Метрологическая аттестация

Геодезическое оборудование, использованное в данной работе, прошло метрологическую аттестацию (Приложение Д):

1. Ровер - Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M1 Plus (регистрационный номер 76892-19) – свидетельство о поверке № С-ГКФ/29-08-2023/273574560 от 29.08.2023 г., метрологическая лаборатория ООО «ГЕОМАСТЕР»;

2. Базовая станция - Аппаратура геодезическая спутниковая EFT RS2 (регистрационный номер 83226-21) – свидетельство о поверке № С-ГСХ/01-03-2024/320706237 от 01.03.2024 г., метрологическая лаборатория ООО «ЦИПСИ НАВГЕОТЕХ-ДИАГНОСТИКА».

## 6. РЕЗУЛЬТАТЫ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ

Точность измерений (определений), полученных в результате выполнения инженерно-геодезических изысканий соответствуют значениям нормативных требований:

- средние погрешности определения планового положения предметов и контуров местности с четкими, легко распознаваемыми очертаниями (границами) относительно ближайших пунктов геодезической основы, не превышают - 0.07 м;

- средние погрешности определения высот характерных точек рельефа не превышают 1/4 принятой высоты сечения рельефа – 0.12 м;

- средние погрешности в плановом положении на топографическом плане скрытых точек подземных сооружений относительно ближайших капитальных зданий (сооружений) не превышают 0.25 м.

По результатам выполненных инженерно-геодезических изысканий подготовлен топографический план в масштабе 1:500 с сечением рельефа сплошными горизонталями черчерез 0.5 м, в системах координат МСК-40 и СК города Калуги, Балтийской системе высот.

Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв.							Лист
			48-24(3).ИГДИ.1224-Т						
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недкж	Подп.	Дата				

## 7. ТЕХНИЧЕСКИЙ КОНТРОЛЬ И ПРИЕМКА РАБОТ.

Контроль качества выполнения полевых и камеральных работ осуществляется руководителями производственных подразделений.

Приемка исполненных полевых и камеральных работ произведена технической комиссией в составе:

- Дроздова Л.М. - председатель комиссии;
- Шатохин В.Ю. (идентификационный номер в НРС: И-121361) - член комиссии;
- Ноц Д.М. (идентификационный номер в НРС: И-146637) - член комиссии.

Приемка работ оформлена актом (Приложение К).

Работа принята комиссией с оценкой «хорошо».

## 8. ЗАКЛЮЧЕНИЕ.

Инженерно-геодезические изыскания по объекту «Строительство автомобильной дороги от ул. Молодежная до жилого комплекса в г. Калуга» выполнены в объеме согласованном с заказчиком работ и соответствуют требованиям действующих нормативно-технических документов.

Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв.							48-24(3).ИГДИ.1224-Т	Лист
										7
			Изм.	Копч.	Лист	Недок	Подп.	Дата		

## Приложение А.

Выписка из единого реестра сведений о членах СРО  
в области инженерных изысканий

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

4027082110-20241218-1740

(регистрационный номер выписки)

18.12.2024

(дата формирования выписки)

## ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), выполняющем инженерные изыскания:

Общество с ограниченной ответственностью «АБРИС»

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1074027006624

(основной государственный регистрационный номер)

## 1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	4027082110
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью «АБРИС»
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО «АБРИС»
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	248002, Россия, Калужская область, г. Калуга, ул. Максима Горького, д. 88, оф.4
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве» - Общероссийское отраслевое объединение работодателей (СРО-И-001-28042009)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	И-001-004027082110-1906
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	07.12.2011
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	
2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять инженерные изыскания:		
2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 07.12.2011	Нет	Нет



1

48-24(3).ИГДИ.1224-ТП

Согласовано		
Взам. инв.		
Подп. и дата		
Инв. № подл		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий

Стадия	Лист	Листов
П	1	24

ООО «АБРИС»

3. Компенсационный фонд возмещения вреда		
3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания объектов капитального строительства	
4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств		
4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	10.04.2023
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	
5. Фактический совокупный размер обязательств		
5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет

Руководитель аппарата



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: Кожуховский Алексей Олегович

123056, г. Москва, ул. 2-ая Брестская, д.5

СЕРТИФИКАТ 053be38e002cb2f5ae4596563321274ad8

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: с 18.11.2024 по 18.11.2025

А.О. Кожуховский



2

Инд. №	Подп. и дата	Взам. инв.

Изм.	Коп.ч.	Лист	Недк.	Подп.	Дата

48-24(3).ИГДИ.1224-ТП

Лист

2

## Приложение Б.

## Техническое задание

СОГЛАСОВАНО:  
Директор ООО «АРБИС»

  
Дроздова Л.М.  
м.п.  
ООО «АРБИС»  
ОГРН 1074027008024  
ИНН 4027082110  
«17» мая 2024 г.

УТВЕРЖДАЮ:  
Директор ООО  
«КапиталСтройПроект»



  
Абрамов А.Н.

«17» мая 2024 г..

**Задание  
на выполнение инженерно-геодезических изысканий**

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Данные по объекту
1.	Наименование объекта	Строительство автомобильной дороги от ул. Молодежная до жилого комплекса в г. Калуга
2.	Местоположение объекта	Калужская область, г. Калуга, от ул. Молодежная до жилого комплекса
3.	Основание для выполнения работ	Договор № 48 от 17.05.2024 на выполнение геодезических работ
4.	Вид градостроительной деятельности	Строительство
5.	Стадия проектирования	Проектная документация
6.	Идентификационные сведения о заказчике	ООО «КапиталСтройПроект» 390035, Рязанская область, г. Рязань, ул. Островского, дом 21, корпус 2, литер Б, офис 702 ИНН 234040497
7.	Идентификационные сведения об исполнителе	ООО «АРБИС» 248002, г. Калуга, ул. Максима Горького, д. 88, офис 4 ИНН 4027082110
8.	Цели и задачи	Получение достоверных и достаточных топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности (в том числе дна водотоков, водоемов), существующих и строящихся зданиях и сооружениях (надземных, подземных и надземных), элементах планировки, проявлениях опасных природных процессов и факторов техногенного воздействия (в цифровой, топографической, фотографической и иных формах), необходимых для осуществления градостроительной деятельности.
9.	Этапы выполнения	В соответствии с календарным планом договора
10.	Виды работ	Инженерно-геодезические изыскания

1

Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв.						
			Изм.	Коп.уч.	Лист	Недкж	Подп.	Дата

48-24(3).ИГДИ.1224-ТП

Лист

3

11.	Идентификационные сведения об объекте	<ul style="list-style-type: none"> <li>• назначение объекта – автомобильная дорога общего пользования;</li> <li>• принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры – относится;</li> <li>• принадлежность к опасным производственным объектам – не относится;</li> <li>• принадлежность к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность - не относится;</li> <li>• пожарная и взрывопожарная опасность – отсутствует;</li> <li>• наличие помещений с постоянным пребыванием людей – не имеется;</li> </ul>
12.	Предполагаемые техногенные воздействия объекта на окружающую среду	Отсутствуют
13.	Данные о границах площадки (площадок) и (или) трассы (трасс) линейного (площадного) сооружения (точки ее начала и окончания, протяженность)	Границы изысканий представлены в Приложении №1 к заданию на выполнение инженерно-геодезических изысканий: Ориентировочная площадь участка изысканий 3,4 Га
14.	Краткая техническая характеристика объекта	Автомобильная дорога общего пользования.
15.	Дополнительные требования к производству геодезических работ	<p>Инженерно-геодезические изыскания в соответствии СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96, СП 126.13330.2017. Свод правил. Геодезические работы в строительстве. СНиП 3.01.03-84, СП 46.13330.2012. Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 3.06.04-91, СП 11-104-97. Система нормативных документов в строительстве. Инженерно-геодезические изыскания для строительства.</p> <p>Выполнить съемку земляного полотна и проезжей части существующей дороги через 20 м шириной не менее 30 м от оси дороги в масштабе М 1:500 на всем протяжении участка.</p> <p>При проведении топографической съемки в обязательном порядке предусмотреть съемку всех наземных и подземных коммуникаций (при их наличии), которые пересекают участок дороги и проходят вдоль дороги в пределах полосы съемки с согласованием результатов съемки с владельцами коммуникаций.</p> <p>Получить согласования о правильности местоположения, диаметрах и материалах всех</p>

2

Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв.						
			Изм.	Копч.	Лист	Недк	Подп.	Дата

48-24(3).ИГДИ.1224-ТП

Лист

4

		подземных коммуникаций от их владельцев.
16.	Наличие предполагаемых опасных природных процессов и явлений, многолетнемерзлых и специфических грунтов на территории расположения объекта	Отсутствуют.
17.	Требование о необходимости научного сопровождения	Отсутствуют.
18.	Требования к точности и обеспеченности необходимых данных и характеристик, превышающие предусмотренные требованиями НД обязательного применения	Отсутствуют.
19.	Требования к составлению прогноза изменения природных условий	Отсутствуют.
20.	Требования о подготовке предложений и рекомендаций для принятия решений по организации инженерной защиты территории, зданий и сооружений от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния	Отсутствуют.
21.	Требования по обеспечению контроля качества при выполнении геодезических работ	Объем и качество выполненных работ подтвердить актами контроля и приемки работ.
22.	Требования к составу, виду, форме и формату предоставления результатов работ, порядку передачи их заказчику	Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий должен соответствовать действующим нормативным документам РФ; Технический отчет представить заказчику в 2 экз. на бумажном носителе и 1 экз. на электронном носителе единым файлом в формате *.pdf, а также в редактируемых форматах *.dwg, * и *.doc, полностью идентичных печатному экземпляру.

3

Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв.

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недкж	Подп.	Дата

48-24(3).ИГДИ.1224-ТП

Лист

5

23.	Перечень передаваемых заказчиком во временное пользование исполнителю инженерных изысканий, результатов ранее выполненных инженерных изысканий и исследований, данных о наблюдавшихся на территории инженерных изысканий осложнениях в процессе строительства и эксплуатации сооружений, в том числе деформациях и аварийных ситуациях	Отсутствуют
24.	Сведения о принятой системе координат и высот	Система координат МСК-40 Система высот Балтийская 1977 года
25.	Перечень нормативных правовых актов, НТД, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнить геодезические работы.	- СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения; - СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства (части I и II); - СП 317.1325800.2017 Инженерно-геодезические изыскания для строительства Общие правила производства работ. - «Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500»; - ГОСТ Р 21.301-2021 «Правила выполнения отчетной технической документации по инженерным изысканиям»; - ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»;
26.	Приложения	1. Ситуационный план – 1 лист

Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв.							Лист
Изм.	Ключ	Лист	Недк	Подп.	Дата	48-24(3).ИГДИ.1224-ТП			6

Приложение №1 к заданию от 17.05.2024г.

Ситуационный план



5

Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв.

Изм.	Копч.	Лист	Недок	Подп.	Дата

48-24(3).ИГДИ.1224-ТП

Лист


7

## Приложение В.

## Программа на выполнение инженерно-геодезических изысканий

К договору №48  
от 17.05.2024 г.«УТВЕРЖДАЮ»  
ООО «АБРИС»  
Директор


Л.М. Дроздова  
«20» мая 2024 г.

«СОГЛАСОВАНО»  
ООО «КапиталСтройПроект»  
Представитель


А.Н. Абрамов  
«20» мая 2024 г.

## ПРОГРАММА

## на выполнение инженерно-геодезических изысканий

## 1. Общие сведения:

**Наименование объекта:** Строительство автомобильной дороги от ул. Молодежная до жилого комплекса в г. Калуга

**Местоположение объекта:** Калужская область, г. Калуга, от ул. Молодежная до жилого комплекса

**Заказчик:** Общество с ограниченной ответственностью «КапиталСтройПроект», 390035, Рязанская область, г. Рязань, ул. Островского, дом 21, корпус 2, литер Б, офис 702.

**Производитель работ:** Общество с ограниченной ответственностью «АБРИС», 248002, г. Калуга, ул. Максима Горького, д. 88, офис 4.

Выписка из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах (НОПРИЗ) от 15.05.2023 г. № 4027082110-20240515-0906, регистрационный номер члена саморегулируемой организации И-001-004027082110-1906 (СРО «АИИС» (СРО-И-001-28042009)).

**Задачи и цели изысканий:**

Настоящие изыскания выполняются для разработки проектной документации для осуществления градостроительной деятельности.

Цель работ - получение инженерно-топографического плана масштаба 1: 500 с сечением рельефа горизонталями через 0.5 метра.

**Система координат:** МСК-40, местная города Калуги.

**Система высот:** Балтийская.

## 2. Изученность территории

Заказчиком работ предоставлено техническое задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий с графическим приложением границ участка изысканий.

На район работ имеются топографические планы М 1:2 000 (ГУГК, 1990 г.) и планшеты с топографической съемкой М 1:500. Использовать имеющиеся топографические материалы масштаба 1:500 с учетом их актуальности. При несоответствии их содержания современному состоянию ситуации, рельефа, застройки не превышающем 35% произвести обновление. При несоответствии их содержания более 35% произвести съемку заново.

Пункты государственной геодезической сети и местных сетей на участке работ отсутствуют.

## 3. Краткая характеристика района работ

Участок выполнения работ представляет собой застроенную территорию, содержащую сети инженерных коммуникаций. Рельеф равнинный. Климат района работ умеренно континентальный. Опасные природные и техногенные процессы отсутствуют.

## 4. Состав и виды работ

**Топографическая съемка.**

Топографическую съемку выполнить с применением спутниковой технологии в режиме RTK от станций дифференциальной геодезической сети EFT.

Полноту нанесения подземных коммуникаций на инженерно-топографический план согласо-

Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв.						
			Изм.	Коп.уч.	Лист	Недк	Подп.	Дата

вать с эксплуатирующими службами.

**Метрологическое обеспечение работ**

Работы выполнить инструментами, прошедшими метрологическую аттестацию:

- Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M1 Plus (регистрационный номер 76892-19)
- свидетельство о поверке № С-ГКФ/29-08-2023/273574560 от 29.08.2023 г., метрологическая лаборатория ООО «ГЕОМАСТЕР».

**Программное обеспечение работ**

При выполнении камеральных работ использовать программы:

- вычислительный и топографический модули ГИС «Терра» (разработчик ПК «ГЕО»)-
- уравнивание планово-высотного геодезического обоснования с оценкой точности и построение цифрового инженерно-топографического плана с конвертированием его в DWG.

**Охрана труда**

При выполнении полевых работ руководствоваться требованиями нормативных документов по технике безопасности и охране труда. Перед началом работ провести дополнительный инструктаж на рабочем месте. Все работники, согласно установленным нормам должны быть обеспечены спецодеждой.

**5. Контроль качества и приемка работ**

Контроль и приемка полевых и камеральных работ осуществляется инженером-геодезистом ООО «АБРИС» с оформлением акта внутрипроизводственной приемки работ.

**6. Используемые в работе документы и материалы.**

- Инструкция по топографической съемке в масштабах 1: 5000, 1: 2000, 1: 1000, 1: 500, изд. 1982 г.;
- Условные знаки для топографических планов масштабов 1: 5000, 1: 2 000, 1: 1 000, 1: 500;
- СП.47.13330.2016;
- Руководство по технике безопасности на инженерно-изыскательских работах для строительства.

**7. Отчетные материалы.**

Отчетным материалом по результатам работ является технический отчет об инженерно-геодезических изысканиях в 2 экземплярах на бумажном носителе и в электронном виде в формате PDF.

Цифровой инженерно-топографический план должен быть представлен в формате DWG.

Составил:



Л.М. Дроздова

Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв.				

Изм.	Копч.	Лист	Недк	Подп.	Дата

48-24(3).ИГДИ.1224-ТП

Лист

9

Приложение Г.

Ведомость согласований

ООО «АБРИС»

Лист 1  
тел. 770 - 570

**ВЕДОМОСТЬ**  
согласования полноты съемки подземных коммуникаций  
по объекту: «Строительство автомобильной дороги от ул. Молодежная до  
жилого комплекса в г. Калуга»

№№ п/п	Наименование организации	Текст согласования	Ф.И.О., должность, подпись, дата, печать
1.	Филиал АО «Газпром газораспределение Калуга» в г. Калуга. Служба защиты от коррозии.	<i>Согласовано детально по проекту.</i>	Начальник службы ЗХЗ <i>[Подпись]</i> А.В. Родионова 14.11.2024г.
2.	Московско-Смоленский региональный центр связи РЦС-4	Московско-Смоленский региональный центр связи Московская дирекция связи ЦСС-филиал ОАО "РЖД" <b>СОГЛАСОВАНО</b> 03 декабря 2024г. Зам. начальника <i>[Подпись]</i>	
3.			
4.			
5.			

Согласование произвел(а):



*Дроздова Л.М.*

Взам. инв.	
Подп. и дата	
Инв. №	

Изм.	Копч.	Лист	Недк	Подп.	Дата

48-24(3).ИГДИ.1224-ТП

ООО «АБРИС»

Лист 2  
тел. 770 - 570

**ВЕДОМОСТЬ**  
согласования полноты съемки подземных коммуникаций  
по объекту: «Строительство автомобильной дороги от ул. Молодежная до  
жилого комплекса в г. Калуга»

№№ п/п	Наименование организации	Текст согласования	Ф.И.О., должность, подпись, дата, печать
6.	МУП «КАЛУГАТЕПЛОСЕТЬ» г. КАЛУГА	<p align="center"><b>Предприятие</b></p> <p align="center">МУП "Калугатеплосеть" г. Калуги</p> <p align="center"><b>СОГЛАСОВАНО:</b></p> <p align="center"><i>20 ноября 2024</i></p> <p align="center"><i>согласовать проект</i></p> <p align="center"><i>Бригадир Шарнов С.И.</i></p> <p align="center">Подпись: <i>[Подпись]</i> "12" 2024г.</p>	
7.	Директор ООО «Брюс» Гусейнова В.В.	<p align="center"><i>согласовать проект</i></p> <p align="center"><i>без учета</i></p> <p align="center"><i>ООО «АБРИС»</i></p>	<p align="center"><i>24.11.2024</i></p> 
8.			
9.			
10.			

Согласование произвел(а):



*Дроздова Л.М.*

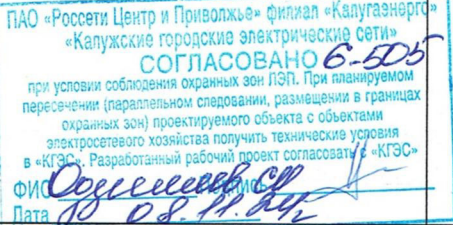
Инд. №	Подп. и дата	Взам. инв.

Изм.	Копч.	Лист	Недок	Подп.	Дата

ООО «АБРИС»

Лист 3  
тел. 770 - 570

**ВЕДОМОСТЬ**  
согласования полноты съемки подземных коммуникаций  
по объекту: «Строительство автомобильной дороги от ул. Молодежная до  
жилого комплекса в г. Калуга»

№№ п/п	Наименование организации	Текст согласования	Ф.И.О., должность, подпись, дата, печать
11.	ПАО «Россети Центр и Приволжье» Филиал «Калугаэнерго» Калужские городские электрические сети	 <p>ПАО «Россети Центр и Приволжье» филиал «Калугаэнерго» «Калужские городские электрические сети» <b>СОГЛАСОВАНО 6-505</b> при условии соблюдения охранных зон ЛЭП. При планируемом пересечении (параллельном следовании, размещении в границах охранных зон) проектируемого объекта с объектами электросетевого хозяйства получить технические условия в «КГЭС». Разработанный рабочий проект согласовать с «КГЭС» Ф.И.О. <i>Орлова Л.М.</i> Дата <i>08.11.2022</i></p>	
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			

Согласование произвел(а):



Орлова Л.М.

Инд. №	Подп. и дата	Взам. инв.

Изм.	Копч.	Лист	Недк.	Подп.	Дата

48-24(3).ИГДИ.1224-ТП

Лист

12

ООО «АБРИС»

тел. 770 - 570

**ВЕДОМОСТЬ**  
**согласования полноты съемки подземных коммуникаций**  
по объекту: «Строительство автомобильной дороги от ул. Молодежная до  
жилого комплекса в г. Калуга»

№№ п/п	Наименование организации	Текст согласования	Ф.И.О., должность, подпись, дата, печать
17.	ГП «Калугаоблводоканал»	<i>Внимательно рассмотрели и одобрили проект на основании предоставленного. Подписи на месте согласования проложены сети ВК и заданы, даны уч. и соседям.</i> <i>(с ЗАО "Измаши" И.Т.З).</i>	 <p>Затем суток до начала производства работ вызвать представителя по телефону: <i>77-77-72</i>                  Инженер <i>Александр С. Сидоров</i>                  Срок действия согласования 2 года  <i>25.05.2024</i></p>
18.	<i>ООО "Измаши"</i>	<i>Согласовано</i>	
19.			
20.			

Согласование произвел(а): \_\_\_\_\_


 Дроздова Л.М.


Взам. инв.	
Подп. и дата	
Инв. №	

Изм.	Коп.уч.	Лист	Подк.	Подп.	Дата
------	---------	------	-------	-------	------

ООО «АБРИС»

Лист 5  
тел. 770 - 570

**ВЕДОМОСТЬ**  
согласования полноты съемки подземных коммуникаций  
по объекту: «Строительство автомобильной дороги от ул. Молодежная до  
жилого комплекса в г. Калуга»

№№ п/п	Наименование организации	Текст согласования	Ф.И.О., должность, подпись, дата, печать
21.	МУП «Калугаспецавтодор»	 <p>МУП «Калугаспецавтодор» г. Калуга <b>СОГЛАСОВАНО</b> <i>Севастопольский</i> <i>И.С. Савин</i> Заместитель директора 21.11.24</p>	
22.			
23.			
24.			
25.			

Согласование произвел(а): \_\_\_\_\_



Дроздова Л.М.

Инва. №	Подп. и дата	Взам. инв.

Изм.	Копч.	Лист	Недк.	Подп.	Дата

48-24(3).ИГДИ.1224-ТП


Лист

14

ООО «АБРИС»

Лист 6  
тел. 770 - 570

**ВЕДОМОСТЬ**  
согласования полноты съемки подземных коммуникаций  
по объекту: «Строительство автомобильной дороги от ул. Молодежная до  
жилого комплекса в г. Калуга»

№№ п/п	Наименование организации	Текст согласования	Ф.И.О., должность, подпись, дата, печать
26.	Филиал АО «Газпром газораспределение Калуга» в г. Калуга	<i>Зау. 9 классиф. ориент-но проект согласовать допол-но при производстве работ выдать представителю фили. по т 901 967 с соблюдением ст 62. 13330. 2011. 1747</i>	
27.			
28.			
29.			
30.			

Согласование произвел(а): \_\_\_\_\_



Инд. №	Подп. и дата	Взам. инв.

Изм.	Копч.	Лист	Недок	Подп.	Дата	48-24(3).ИГДИ.1224-ТП	Лист 15
------	-------	------	-------	-------	------	-----------------------	------------

ООО «АБРИС»

тел. 770 - 570

**ВЕДОМОСТЬ**  
**согласования полноты съемки подземных коммуникаций**  
**по объекту: «Строительство автомобильной дороги от ул. Молодежная до**  
**жилого комплекса в г. Калуга»**

№№ п/п	Наименование организации	Текст согласования	Ф.И.О., должность, подпись, дата, печать
31.	КФ ПАО «Ростелеком»		
32.			
33.			

Согласование произвел(а):



Кроздова Л.М.

Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв.

Изм.	Копч.	Лист	Недк.	Подп.	Дата

48-24(3).ИГДИ.1224-ТП

Лист

16

## Приложение Д.

### Сведения о результатах поверки средств измерений

#### Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	76892-19
Тип СИ	EFT M1 Plus
Наименование типа СИ	Аппаратура геодезическая спутниковая
Заводской номер СИ	SE 11655657
Модификация СИ	EFT M1 Plus

#### Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕОМАСТЕР"(ООО "ГЕОМАСТЕР")
Условный шифр знака поверки	ГКФ
Владелец СИ	Юридическое лицо
Тип поверки	Периодическая
Дата поверки СИ	29.08.2023
Поверка действительна до	28.08.2024
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка СИ	МП АПМ 24-19 «Аппаратура геодезическая спутниковая «EFT M1 Plus» Методика поверки»
СИ пригодно	Да
Номер свидетельства	С-ГКФ/29-08-2023/273574560
Знак поверки в паспорте	Нет
Знак поверки на СИ	Нет

#### Средства поверки

Средства измерений, применяемые в качестве эталона

83113.21.3P.00461000; 83113-21; Полигон пространственный эталонный; "Дальневосточный"; Нет модификации; Пс-0002П; 2018; 3P; Эталон 3-го разряда; Государственная поверочная схема для координатно-временных средств измерений. Приказ 2831 от 29.12.2018 г.

40890.09.2P.00770408; 40890-09; Тахеометры электронные; Leica TS30, Leica TM30; Leica TM30; 365394; 2014; 2P; Эталон 2-го разряда; ГПС для координатно-временных средств измерений. Приказ Росстандарта от 29.12.2018 г. №2831

Средства измерений, применяемые при поверке

53505-13; Приборы комбинированные; 39502074-105

#### Доп. сведения

Поверка в сокращенном объеме Нет

Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв.				
			Изм.	Копч.	Лист	Недк

Изм.	Копч.	Лист	Недк	Подп.	Дата

48-24(3).ИГДИ.1224-ТП

Лист

17

## Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	<a href="#">83226-21</a>
Тип СИ	EFT RS2
Наименование типа СИ	Аппаратура геодезическая спутниковая
Заводской номер СИ	RS20054
Модификация СИ	EFT RS2

## Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА"(ООО "ЦИПСИ НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА")
Условный шифр знака поверки	ГСХ
Владелец СИ	Юридическое лицо
Тип поверки	Периодическая
Дата поверки СИ	01.03.2024
Поверка действительна до	28.02.2025
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	МП АПМ 64-20
СИ пригодно	Да
Номер свидетельства	С-ГСХ/01-03-2024/320706237
Знак поверки в паспорте	Нет
Знак поверки на СИ	Нет

## Средства поверки

### Эталоны единицы величины

[3.2.ГСХ.0007.2017; Эталон единицы длины 1 разряда в диапазоне значений от 1,5 до 3000 м](#)

### Средства измерений, применяемые в качестве эталона

[81552.21.ЗР.00327824; 81552-21; Полигон пространственный эталонный; "Нижегородский"; Нет модификации; ГС0001.2019; 2019; ЗР; Эталон 3-го разряда; Государственная поверочная схема для координатно-временных средств измерений. Приказ 2831 от 29.12.2018 г.](#)

### Средства измерений, применяемые при поверке

[75296-19; Рулетки измерительные металлические; 57](#)

[71394-18; Измерители влажности и температуры; 68993](#)

## Доп. сведения

Поверка в сокращенном объеме Нет

Инд. №	Взам. инв.
	Подп. и дата

Изм.	Копч.	Лист	Недк	Подп.	Дата

48-24(3).ИГДИ.1224-ТП

Лист

18



## Приложение Ж.

## Акт приема-передачи пространственных данных и материалов в ФФПД

## Акт приема-передачи

пространственных данных и материалов в фонды пространственных данных субъектов Российской Федерации или федеральный фонд пространственных данных

Мы, нижеподписавшиеся ООО «ЕФТ СЕРВИС», в лице начальника топографо-геодезического отдела Быкова Михаила Сергеевича, действующего на основании доверенности от 11 января 2021 года, с одной стороны, и фондодержатель ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД», в лице заместителя директора Евтягиной Ольги Викторовны, действующей на основании доверенности Д/61 от 12.04.2021, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий акт о том, что ООО «ЕФТ СЕРВИС» передал, а фондодержатель принял следующие пространственные данные и материалы:

1. Технический отчет о выполненных работах и каталог координат (в одном томе) по созданию сети дифференциальных геодезических станций на территории Калужской области на 140 листах в 1 экземпляре;
2. Копия технического отчета и каталога координат в электронном виде на цифровом носителе в формате .pdf в 1 экземпляре;
3. Суточные измерения в формате RINEX на цифровом электронном носителе;
4. Копия утвержденного технического проекта «Создание сети дифференциальных геодезических станций на территории Калужской области» на электронном носителе в формате .pdf;
5. Копия письма об утверждении технического проекта в формате .pdf.

Стороны претензий друг к другу не имеют.

ООО «ЕФТ СЕРВИС»

ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД»

Начальник топографо-геодезического  
отдела

Заместитель директора

Быков М. С.

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА

Евтягина О. В.

М.П. «09» декабря 2021 г.

М.П. «09» декабря 2021 г.



*Handwritten signatures of M.S. Bykov and O.V. Evtyagina.*

Инв. №	Взам. инв.
	Подп. и дата

Изм.	Коп.	Лист	Недк.	Подп.	Дата
------	------	------	-------	-------	------

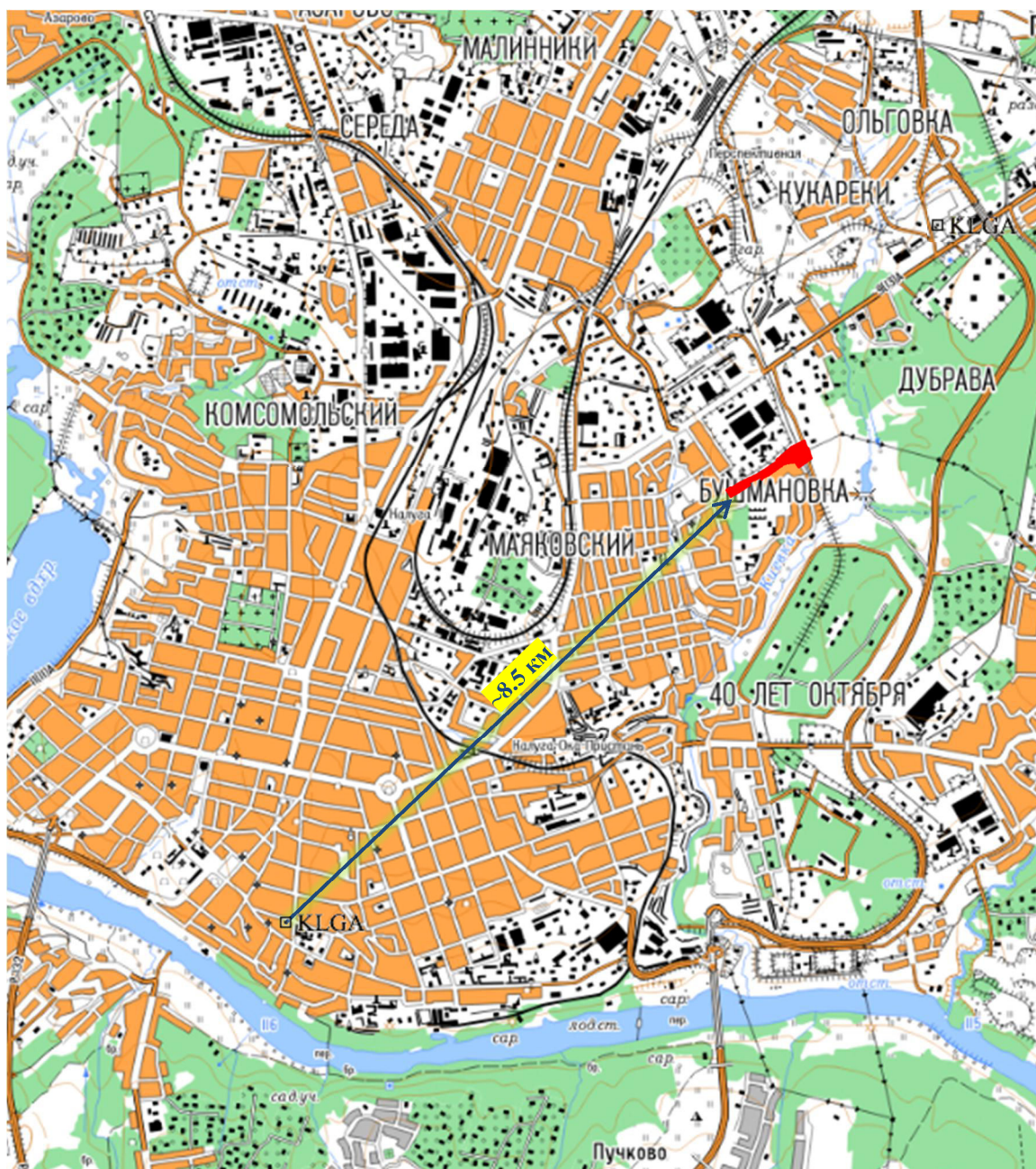
48-24(3).ИГДИ.1224-ТП

Лист

20

## Приложение И.

### Ситуационный план расположения базовой станции дифференциальной геодезической сети



Условные обозначения:



- Участок изысканий



- Базовая станция KLGA  
дифференциальной геодезической сети EFT

Инв. №	Взам. инв.				
	Подп. и дата				
Изм.					
Коп.уч.					
Лист					
Недок					
Подп.					
Дата					

## Приложение К.

## Акт приемки

**АКТ  
контроля и приемки материалов инженерно-геодезических работ  
от 16.12.2024 г.**

**Полевая приемка** исполненных работ произведена технической комиссией в составе:

председатель: Дроздова Любовь Михайловна  
члены комиссии: Шатохин Виталий Юрьевич (Идентиф. номер в НРС: И-121361)  
Ноц Дмитрий Михайлович (Идентиф. номер в НРС: И-146637)

**Объект:** Строительство автомобильной дороги от ул. Молодежная до жилого комплекса в г. Калуга

**Адрес:** Калужская область, г. Калуга, от ул. Молодежная до жилого комплекса

Контрольное определение координат и высот твёрдых контуров выполнено инструментально 27.11.2024 г. Среднее расхождение между измеренными и контрольными величинами:

- в плане  $\Theta=0.05$ ,  $m=1.4$   $\Theta=0.07$ ;
- по высоте  $\Theta=0.03$ ,  $m=1.4$   $\Theta=0.04$ .

1. **Исполнители работ:** инженер-геодезист Дроздов С. И.  
инженер-геодезист Шатохин В. Ю.
2. **Сроки выполнения работ:** май – декабрь 2024 г.
3. **Состояние подготовленной документации:**
  - 3.1. **Полнота материалов:** материалы, полученные в результате полевых и камеральных работ, обработаны в соответствии с требованием нормативных документов
  - 3.2. **Качество графического исполнения топографических планов:** топографический план выполнен в соответствии с условными знаками, применяемыми для М 1:500
  - 3.3. **Внешний вид документации:** отвечает установленным требованиям
  - 3.4. **Результаты приёмки:** Приемка работ оформлена актом.  
Работа принята комиссией с оценкой «хорошо»

Члены комиссии:

Шатохин В.Ю.

Председатель комиссии:

Ноц Д.М.

Дроздова Л.М.



Инв. №	Взам. инв.
	Подп. и дата

						48-24(3).ИГДИ.1224-ТП	Лист
Изм.	Копч.	Лист	Недк	Подп.	Дата		22

## Приложение Л.

## Обзорная схема



Масштаб 1:10 000

Условные обозначения:



- участок изысканий

Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв.

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата

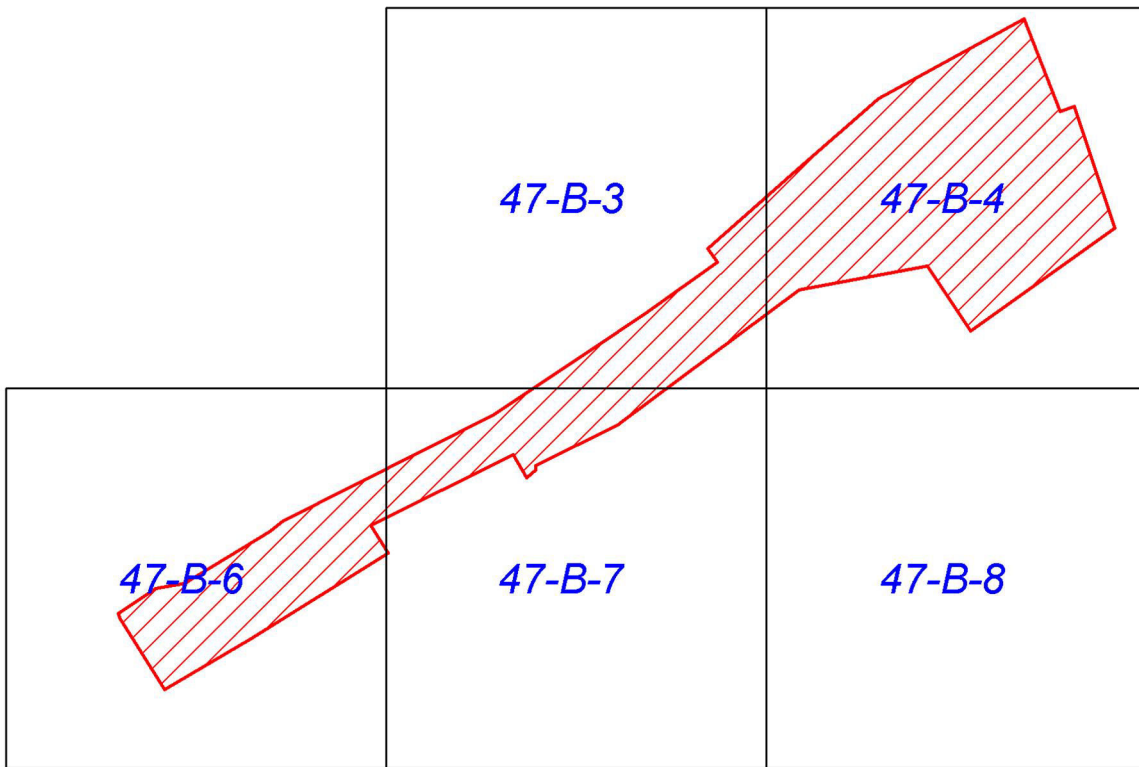
48-24(3).ИГДИ.1224-ТП

Лист

23

Приложение М.

Схема топографо-геодезической изученности  
и границ участка изысканий



Масштаб 1:5 000

Условные обозначения:



- участок изысканий

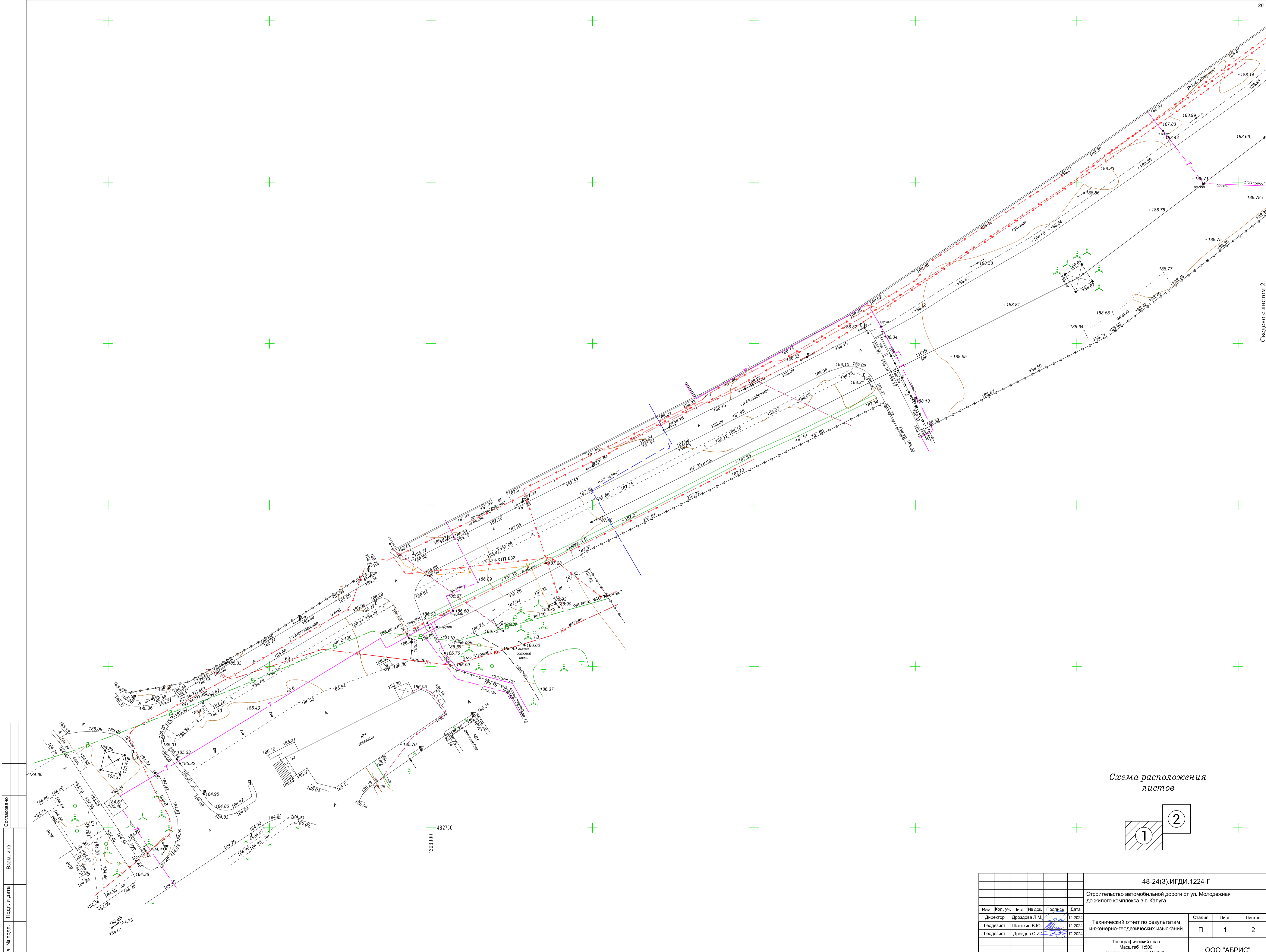
47-B-4

- разграфка и номенклатура  
листов масштаба 1 : 500

Инв. №	Взам. инв.
	Подп. и дата

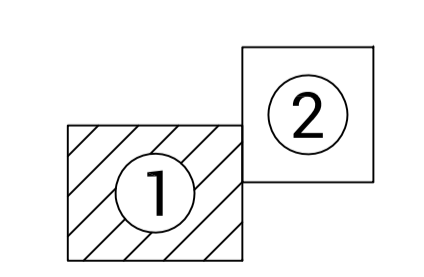
Изм.	Копч.	Лист	Недок	Подп.	Дата
------	-------	------	-------	-------	------

48-24(3).ИГДИ.1224-ТП



Сведено с листом 2

Схема расположения листов



Согласовано
Взам. инв.
Подп. и дата
Имя, № подл.

48-24(З).ИГДИ.1224-Г					
Строительство автомобильной дороги от ул. Молодежная до жилого комплекса в г. Калуга					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор			Дроздова Л.М.	<i>[Signature]</i>	12.2024
Геодезист			Шатохин В.Ю.	<i>[Signature]</i>	12.2024
Геодезист			Дроздов С.И.	<i>[Signature]</i>	12.2024
Топографический план					
Масштаб 1:500					
Система координат: МСК-40					
Система высот: Балтийская					
Стадия	Лист	Листов			
П	1	2			
ООО "АБРИС"					
г. Калуга 2024 г.					

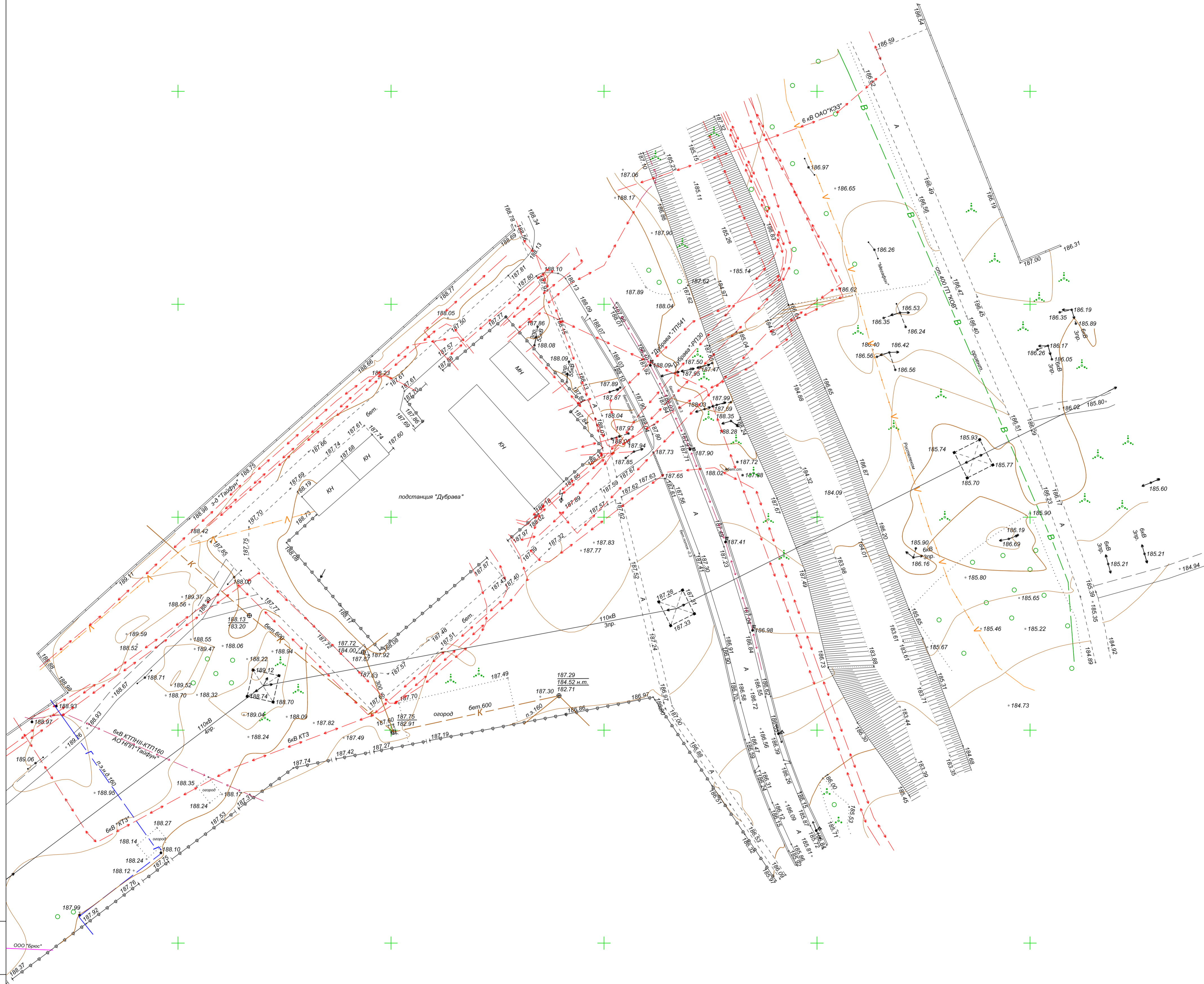
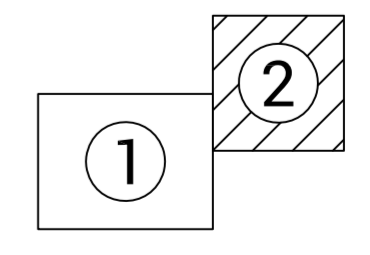


Схема расположения листов



Инов. № подл.	Подп. и дата	Ваам. инв.	Согласовано

Сведено с листом 1

432900  
1304200

48-24(3).ИГДИ.1224-Г					Строительство автомобильной дороги от ул. Молодежная до жилого комплекса в г. Калуга				
Изм.	Кол. уч.	Лист	На док.	Подпись	Дата	Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий	Стадия	Лист	Листов
							П	2	2
							Топографический план Масштаб 1:500 Система координат: МСК-40 Система высот: Балтийская		
						ООО "АБРИС" г. Калуга 2024 г.			