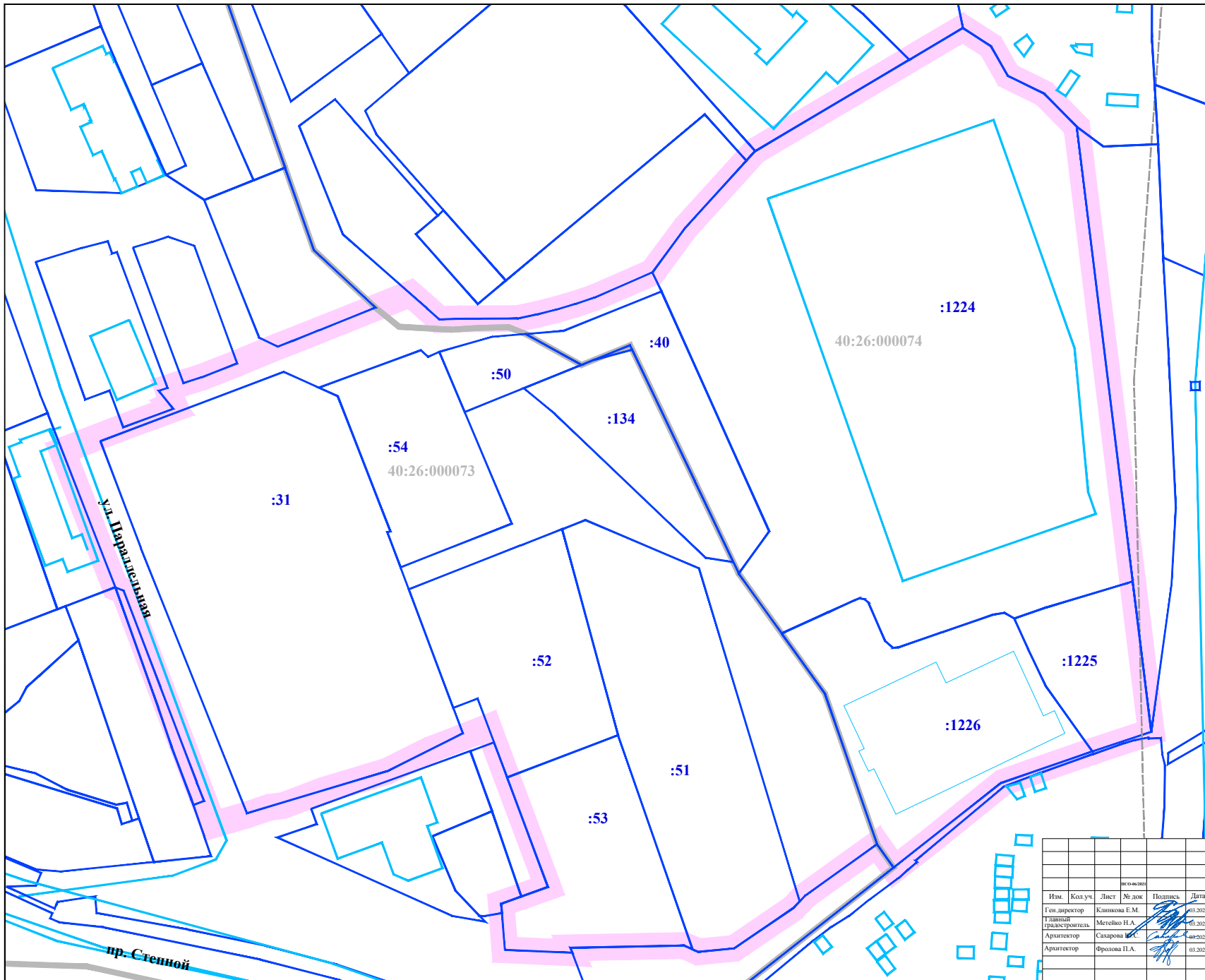


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы территории проекта межевания
- Кадастровый план территории:**
- 40:26: границы и номера кадастровых кварталов
- :31 границы и номера существующих земельных участков
- объекты недвижимости
- границы зон с особыми условиями использования территории



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Ген. директор		Клишова Е.М.			03.2022
Главный градостроитель		Метейко Н.А.			05.2022
Архитектор		Сахарова И.С.			04.2022
Архитектор		Фролова П.А.			03.2022


Постановление Городской Управы города Калуги от 22.10.2021 № 10140-ин  
«О подготовке проекта межевания территории в районе улицы Параллельной и Стеного проезда»

**Проект межевания территории  
в районе улицы Параллельной и Стеного проезда**

Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	ПМ	1	5

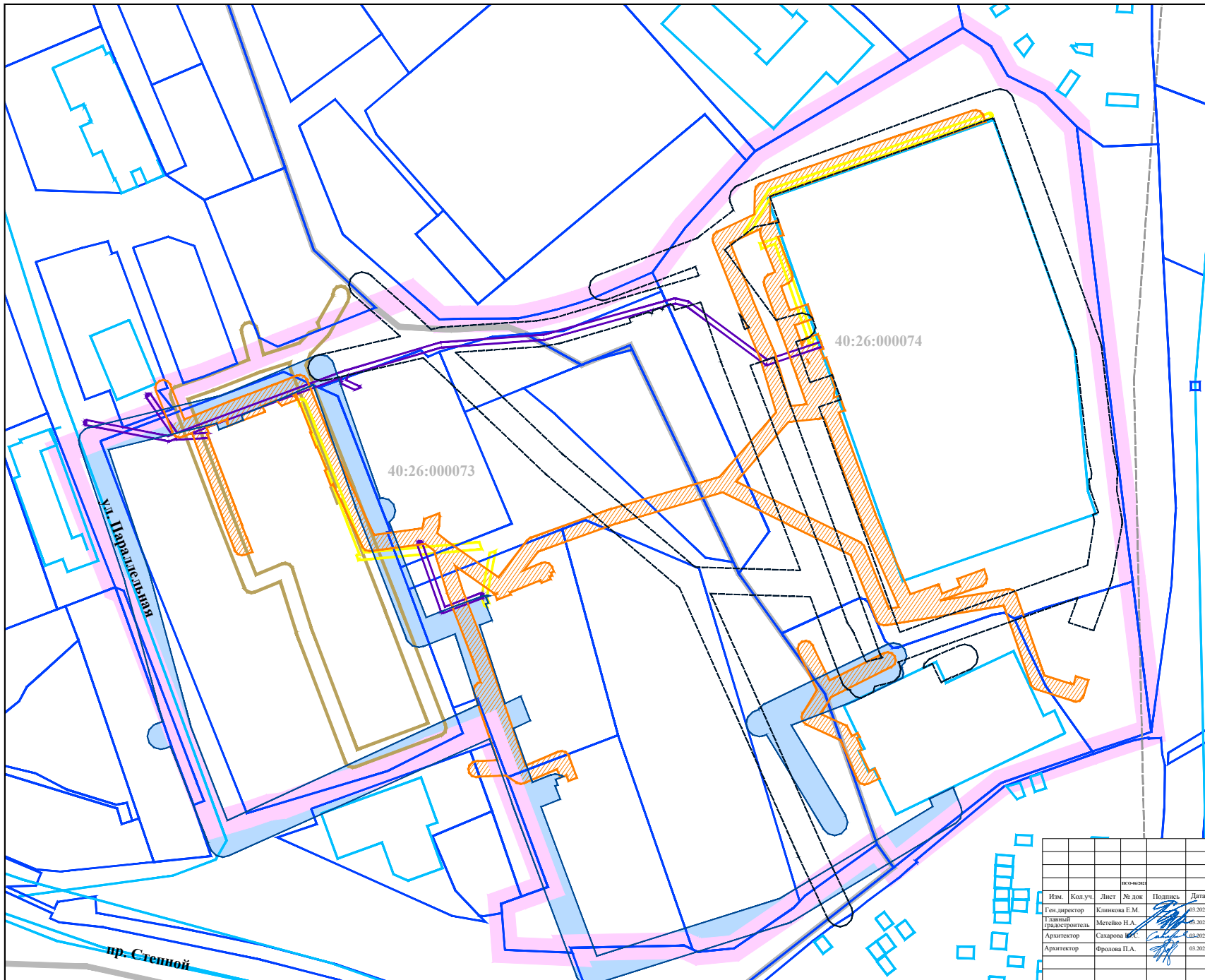
Границы существующих земельных участков.  
Масштаб 1:1000

ООО "НСО  
"СтройТехПроект""



Ул. Параллельная

пр. Стеной



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы территории проекта межевания
- Кадастровый план территории:**
- 40:26: границы и номера кадастровых кварталов
- границы земельных участков
- объекты недвижимости
- границы зоны с особыми условиями использования территории
- Границы зон с особыми условиями использования территории:**
- Охранные зоны:**
- сетей хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода
- сетей промышленного водопровода
- сетей самотечной хозяйственно-бытовой канализации
- сетей дренажа
- кабелей связи
- силовые кабели 0,4 кВ

ул. Параллельная

пр. Стенной

40:26:00073

40:26:00074

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Ген. директор		Клишова Е.М.			03.2022
Главный архитектор		Метейко Н.А.			05.2022
Архитектор		Сахарова И.С.			03.2022
Архитектор		Фролова П.А.			03.2022


Постановление Городской Управы города Калуги от 22.10.2021 № 10140-ин  
«О подготовке проекта межевания территории в районе улицы Параллельной и Стенного проезда»

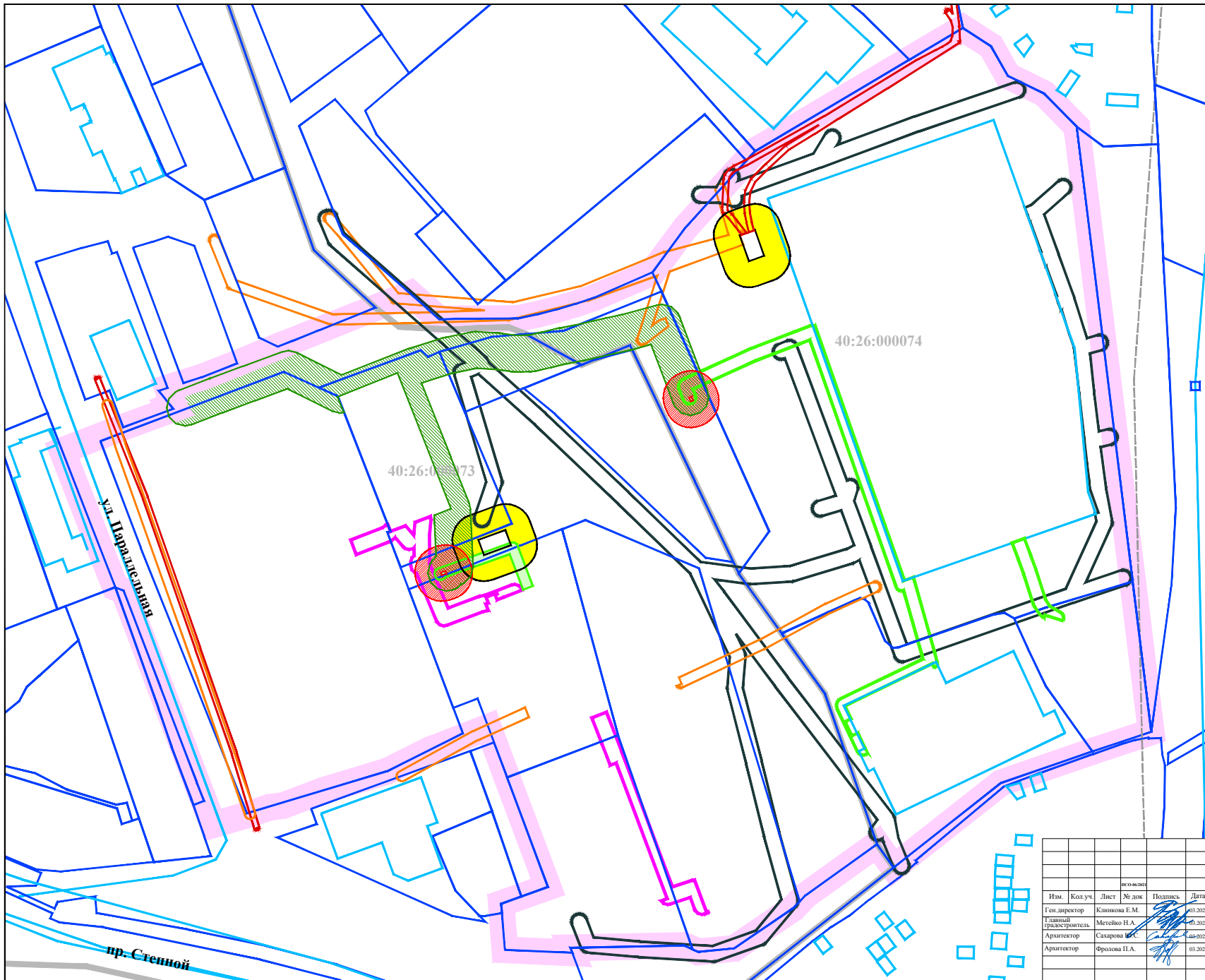
**Проект межевания территории  
в районе улицы Параллельной и Стенного проезда**

Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	ПМ	2.1	5

Границы зон с особыми условиями использования территории. Часть 1. Масштаб 1:1000

ООО "ИСО  
"СтройТехПроект""





**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы территории проекта межевания
- Кадастровый план территории:**
- 40:26: границы и номера кадастровых кварталов
- границы земельных участков
- объекты недвижимости
- границы зон с особыми условиями использования территории
- Границы зон с особыми условиями использования территории:**
- Охранные зоны:**
- сетей самотечной ливневой канализации, труб
- тепловых сетей
- сетей газопровода высокого давления
- сетей газопровода низкого давления
- сети газопровода низкого давления, наружной
- силовых кабелей 10 кВ
- ВЛ 0,4 кВ
- ШРП
- ТП 10/0,4 кВ

ул. Параллельная

пр. Стеной

40:26:000073

40:26:000074

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Ген. директор			Клишова Е.М.		03.2022
Главный градостроитель			Метейко Н.А.		05.2022
Архитектор			Сахарова И.С.		04.2022
Архитектор			Фролова П.А.		03.2022

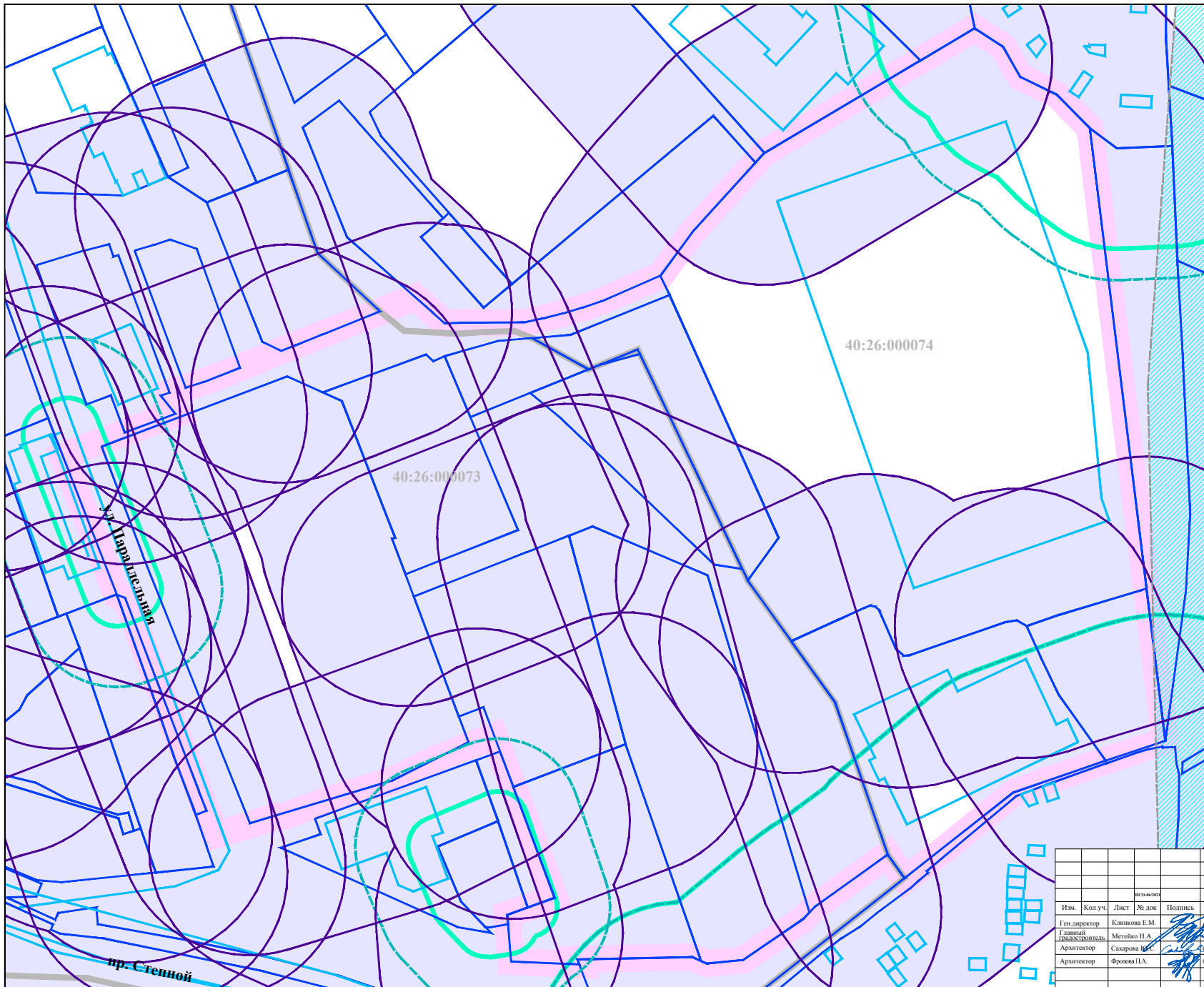
Постановление Городской Управы города Калуги от 22.10.2021 № 10140-пн  
«О подготовке проекта межевания территории в районе улицы Параллельной и Стеного проезда»

**Проект межевания территории  
в районе улицы Параллельной и Стеного проезда**

Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	ПМ	2.2	4

Границы зон с особыми условиями использования территории. Часть 2. Масштаб 1:1000

ООО "ИСО  
"СтройТехПроект""



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

границы территории проекта межевания

**Кадастровый план территории:**

- границы и номера кадастровых кварталов
- границы земельных участков
- объекты недвижимости
- границы зоны с особыми условиями использования территории

**Границы зон с особыми условиями использования территории:**

**Санитарно-защитные зоны \*:**

предприятий V класса опасности

**Разрывы от сооружений для хранения легкового автотранспорта до объектов застройки \*:**

- до фасадов жилых домов и торцов с окнами
- до территорий школы, детских учреждений, площадок для отдыха, игр и спорта, детских

**Санитарный разрыв:**

**от железнодорожных путей:**  
для линий железнодорожного транспорта величина санитарного разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений

**Зона с особыми условиями использования территории, стоящая на кадастровом учете:**

номер: 40-00-6.182  
вид: охранная зона инженерных коммуникаций; зона охраны искусственных объектов  
наименование: охранная зона ВЛ-110 кВ "Спутник-Моторная" 1 и 2, Отпайка на ПС-110 кВ "Пегас" от ВЛ-110 кВ "Спутник-Моторная", Калужская область, г.Калуга

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Ген.директор		Клишкова Е.М.			03.2022
Главный специалист		Метейко Н.А.			03.2022
Архитектор		Сазарова Ю.			03.2022
Архитектор		Фролова П.А.			03.2022

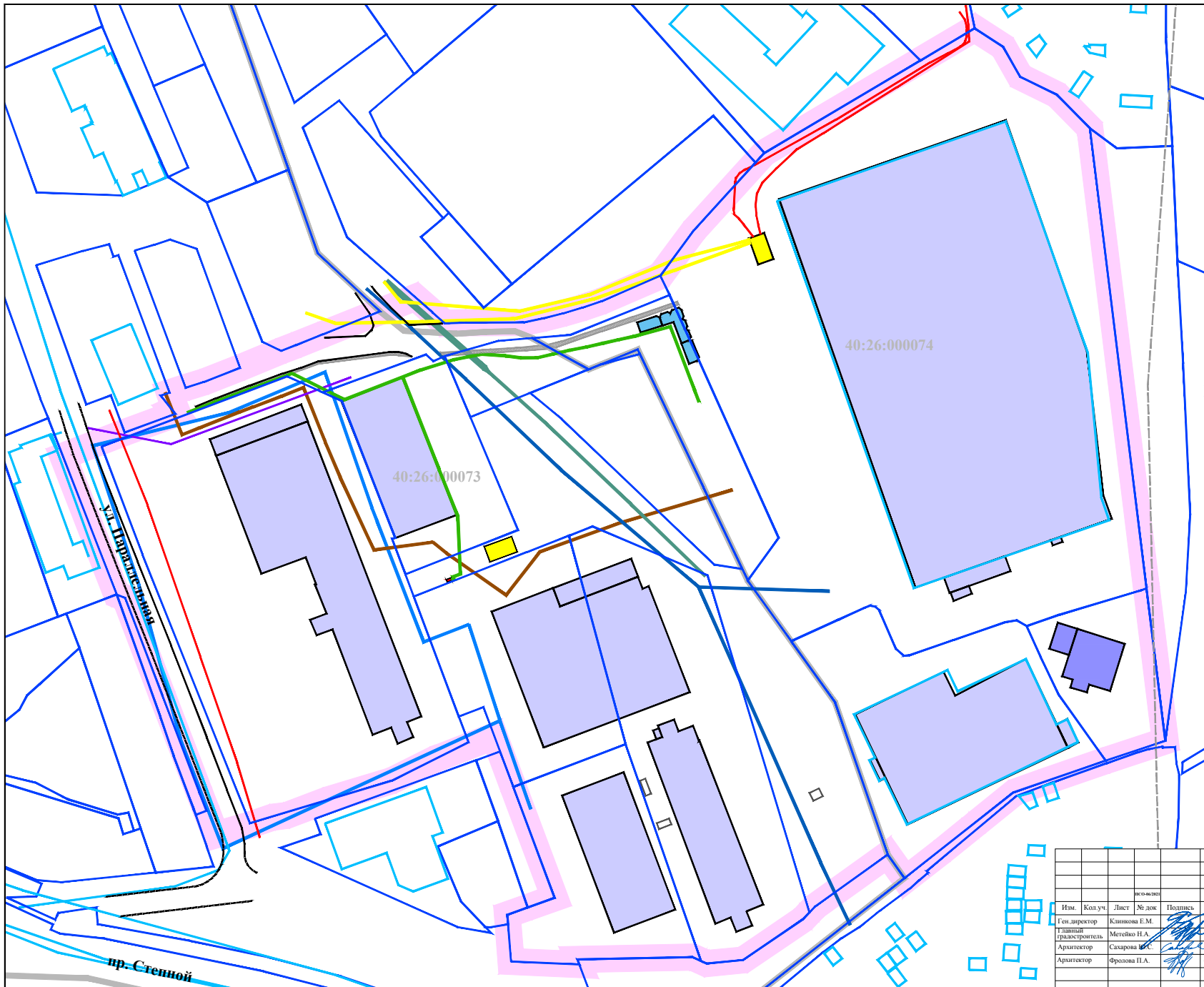
Постановление Городской Управы города Калуги от 22.10.2021 № 10140-пн «О подготовке проекта межевания территории в районе улицы Параллельной и Стенного проезда»		
<b>Проект межевания территории в районе улицы Параллельной и Стенного проезда</b>		
Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия ПМ	Лист 2.3
Границы зон с особыми условиями использования территории. Часть 3. Масштаб 1:1000	ООО "ПСО "СтройТесПроект"	

Ул. Параллельная






















пр. Стенной

40:26:000073






40:26:000074



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

-  границы территории проекта межевания
- Кадастровый план территории:**
-  40:26: границы и номера кадастровых кварталов
-  границы земельных участков
-  объекты недвижимости
-  границы зон с особыми условиями использования территории
- Местоположение объектов капитального строительства:**
- Здание, строение, сооружение:**
- Промышленные объекты:**
-  склады
-  склад и оптовая база
- Объект коммунальной инфраструктуры, за исключением линейных:**
-  ТП 10/0,4 кВ
-  ШРП
- Общественные:**
-  торговые павильоны
- Хозяйственные постройки:**
- 
- Линейные объекты:**
- Инженерные сети:**
-  сети хозяйственного-питьевого и противопожарного водопровода
-  сети промышленного водопровода
-  сети самотечной хозяйственно-бытовой канализации
-  сети самотечной ливневой канализации
-  кабели связи
-  сети газопровода высокого давления
-  силовые кабели 10 кВ
-  ВЛ 0,4 кВ
- Улицы, проезды:**
- 
- Элементы озеленения и благоустройства:**
- 

\* показаны условно в связи с их отсутствием на топографической съемке

Постановление Городской Управы города Калуги от 22.10.2021 № 10140-ин «О подготовке проекта межевания территории в районе улицы Параллельной и Стеного проезда»						
<b>Проект межевания территории в районе улицы Параллельной и Стеного проезда</b>						
Материалы по обоснованию проекта межевания территории				Стадия ПМ	Лист 3	Листов 4
Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов. Масштаб 1:1000				ООО "ИСО "СтройТехПроект" 		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Ген.директор		Клишова Е.М.			03.2022	
Главный градостроитель		Метейко Н.А.			05.2022	
Архитектор		Сахарова И.С.			03.2022	
Архитектор		Фролова П.А.			03.2022	

Ул. Параллельная

пр. Стеной