

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
ОГРАНИЧЕННОЙ УЛИЦАМИ
МОЛОДЕЖНОЙ, МАЯКОВСКОГО,
БУЛЬВАРОМ СОЛНЕЧНЫМ**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

ОМСК 2024





Общество с ограниченной ответственностью

«ТЕРПЛАНПРОЕКТ»

ЗАКАЗЧИК: Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ
УЛИЦАМИ МОЛОДЕЖНОЙ, МАЯКОВСКОГО,
БУЛЬВАРОМ СОЛНЕЧНЫМ**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Директор

С.В. Мусийчук

Омск 2024

Содержание

1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ), ВИДАХ ИХ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	4
2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	61
3. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....	79

1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ), ВИДАХ ИХ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

В настоящем разделе текстовой части проекта межевания территории отображена информация об образуемых земельных участках, в том числе о площади и способе образования, а также о видах их разрешенного использования. Указанная информация представлена в таблицах 1, 2, 3.

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков определены в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденными решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» (в ред. от 05.06.2024 № 174).

Таблица 1

Условный номер ЗУ	Площадь, кв. м	Возможные способы образования земельных участков	Виды разрешенного использования образуемых земельных участков	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с видом разрешенного использования исходного(ых) земельного(ых) участка(ов) и сведения о исходном(ых) земельном(ых) участке(ах)	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с наименованием объекта, расположенного на этом земельном участке
:ЗУ01	5	образование земельного участка при разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:932 с сохранением исходного в измененных границах; При условии согласия собственника	Коммунальное обслуживание 3.1	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:932 «Объекты инженерно-технического обеспечения (газо-, тепло-, водо-, электрообеспечения; канализации и связи) и транспорта при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение, для размещения которых требуется отдельный земельный участок»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-916 от 12.09.2013; Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано; площадь: 794 кв. м	<p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:2031 Назначение: Нежилое; Наименование: трансформаторная подстанция; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозный объект недвижимости, № 40:26:000000:6443-40/104/2021-1У от 18.12.2021</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:4253, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Тепловая сеть; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозный объект недвижимости, № 40:26:000206:4253-40/104/2021-1У от 18.12.2021</p>

					<p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:4255, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Сеть горячего водоснабжения; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000206:4255- 40/104/2021-1У от 20.12.2021,</p>
:ЗУ03	13	<p>образование земельного участка при разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:941 с сохранением исходного в измененных границах; При условии согласия собственника</p>	<p>Коммунальное обслуживание 3.1</p>	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:941 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность №40-40-01/032/2013-925 от 12.09.2013, площадь: 37280 кв. м</p>	<p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:1149; Назначение: магистральный канализационный коллектор; Наименование: сооружение; Правообладатель (правообладатели):Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40:26:000000:1149-40/059/2023-10 от 28.12.2023</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:3720, Назначение: Сооружения канализации; Наименование: Канализационная сеть; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40:26:000000:3720-40/059/2021-6</p>

					<p>от 04.06.2021</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:4259, Назначение: Сооружения канализации; Наименование: Канализационная сеть; Правообладатель (правообладатели): Калужская область; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40:26:000206:4259-40/055/2023-5 от 15.03.2023</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:1371, Назначение: сооружения дорожного транспорта; Наименование: Автомобильная дорога ул. Молодежная; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/054/2009-267 от 24.08.2009</p>
:3У04	66	<p>образование земельного участка при разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:932 с сохранением исходного в измененных границах;</p>	<p>Коммунальное обслуживание 3.1</p>	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:932 «Объекты инженерно-технического обеспечения (газо-, тепло-, водо-, электрообеспечения; канализации и связи) и транспорта при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение, для размещения которых требуется отдельный земельный участок», Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга», Вид, номер, дата и время государственной регистрации</p>	<p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:2031, Назначение: Нежилое, Наименование: трансформаторная подстанция; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозный объект недвижимости, № 40:26:000000:6443-40/104/2021-1У от 18.12.2021</p> <p>объект недвижимости с кадастровым</p>

				права: Собственность 40-40-01/032/2013-916 12.09.2013, Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано, площадь: 794 кв. м	номером 40:26:000206:4253, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Тепловая сеть, Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозный объект недвижимости, № 40:26:000206:4253- 40/104/2021-1У от 18.12.2021 объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:4255, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Сеть горячего водоснабжения; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозный объект недвижимости, № 40:26:000206:4255- 40/104/2021-1У от 20.12.2021
:3У05	43	образование земельного участка при разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:933 с сохранением исходного в измененных границах; Пир условии согласия залогодержателей	Коммунальное обслуживание 3.1	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:933 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-917 от 12.09.2013, площадь: 13334 кв. м Ограничение прав и обременение объекта	объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000207:97, Назначение: Многоквартирный дом; Наименование: многоквартирный жилой дом; Правообладатель (правообладатели): не установлен; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: не зарегистрировано объект недвижимости с кадастровым

			<p>недвижимости: вид: Ипотека в силу закона, дата государственной регистрации: 12.09.2013, номер государственной регистрации: 40-40-01/017/2008-841, срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>Срок действия с 17.06.2008 до момента передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства (не позднее I квартала 2010 г.), лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>участники долевого строительства, которые не перевели свои требования по договорам участия в долевом строительстве в денежные требования, основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 18/2008/ДДУ, выдан 04.06.2008, дата государственной регистрации: 17.06.2008, номер государственной регистрации: 40-40-01/017/2008-841</p>	<p>номером 40:26:000206:2031, Назначение: Нежилое;</p> <p>Наименование: трансформаторная подстанция;</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»;</p> <p>Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000000:6443-40/104/2021-1У от 18.12.2021</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:4255, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства;</p> <p>Наименование: Сеть горячего водоснабжения;</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»;</p> <p>Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000206:4255- 40/104/2021-1У от 20.12.2021</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:4253, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства;</p> <p>Наименование: Тепловая сеть;</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»;</p> <p>Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000206:4253- 40/104/2021-1У от 18.12.2021</p>
--	--	--	--	--

:ЗУ06	3574	<p>образование земельного участка при разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:934 с сохранением исходного в измененных границах; При условии согласия залогодержателя; После снятия с учета земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:3506</p>	Среднеэтажная жилая застройка 2.5	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:934 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель: Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата государственной регистрации права: Собственность, № 40-40-01/032/2013-918 от 12.09.2013; Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Ипотека в силу закона, дата государственной регистрации: 31.12.2014, номер государственной регистрации: 40-40-01/138/2014-287, срок, на который установлены ограничение прав обременение объекта недвижимости: Срок действия с 31.12.2014 до момента передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства (в течение 3-х календарных месяцев, исчисляемых с момента ввода дома в эксплуатацию), лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве, основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве, № Д-5-1, выдан 17.12.2014, дата государственной регистрации: 31.12.2014, номер государственной регистрации: 40-40-01/138/2014-287, площадь 3669 кв. м</p>	<p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:2038, Назначение: Многоквартирный дом; Наименование: Многоэтажный жилой дом (№ 5 по ГП) в микрорайоне «Тайфун»; Правообладатель: не установлен</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:4260, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Тепловая сеть; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000206:4260- 40/104/2021-1У от 22.12.2021</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:4257, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Сеть горячего водоснабжения; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000206:4257- 40/104/2021-1У от 21.12.2021</p>
:ЗУ16	6335	образование земельного участка при разделе земельного	Религиозное использование 3.7	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000206:30 «для строительства храма»,	Церковь

		участка с кадастровым номером 40:26:000206:30 с сохранением исходного в измененных границах;		площадь 6664 кв. м; Правообладатель: не установлен; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: не зарегистрировано	
:ЗУ17	114	образование земельного участка при разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:937 с сохранением исходного в измененных границах;	Коммунальное обслуживание 3.1	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:937 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность №40-40-01/032/2013-921 от 12.09.2013; Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано, Площадь: 7431 кв. м	<p>Многоквартирный жилой дом</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6470, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Сеть горячего водоснабжения; Правообладатель: не установлен</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6451, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Тепловая сеть; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000000:6451-40/104/2021-1У от 23.12.2021</p>

:ЗУ24	58	образование земельного участка при разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000207:2032 с сохранением исходного в измененных границах;	Коммунальное обслуживание 3.1	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000207:2032 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40:26:000207:2032-40/062/2021-1 от 11.06.2021; площадь: 1634 кв. м	-
-------	----	--	-------------------------------	---	---

2 этап

Таблица 2

Условный номер ЗУ	Площадь, кв. м	Возможные способы образования земельных участков	Виды разрешенного использования образуемых земельных участков	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с видом разрешенного использования исходного(ых) земельного(ых) участка(ов) и сведения о исходном(ых) земельном(ых) участке(ах)	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с наименованием объекта, расположенного на этом земельном участке
:ЗУ29	2496	образование земельных участков при объединении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:2394 и земельных участков с условными номерами	Коммунальное обслуживание 3.1	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:2394 «Объекты инженерно-технического обеспечения (газо-, тепло-, водо-, электрообеспечения; канализации и связи) и транспорта при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение, для размещения	объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:1075, Назначение: Нежилое; Наименование: здание; Правообладатель: не установлен объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:1856,

		:ЗУ1, :ЗУ3		<p>которых требуется отдельный земельный участок»; Правообладатель (правообладатели): Общество с ограниченной ответственностью «Тепло-Сервис», ИНН: 4028050295; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40:26:000000:2394-40/001/2017-3 от 06.04.2017, Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано; Площадь: 2477 кв. м</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:932 «Объекты инженерно-технического обеспечения (газо-, тепло-, водо-, электрообеспечения; канализации и связи) и транспорта при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение, для размещения которых требуется отдельный земельный участок»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-916 от 12.09.2013, Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано; Площадь: 794 кв. м</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:941 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели):</p>	<p>Назначение: сооружения газохимического комплекса; Наименование: Газопровод высокого давления; Правообладатель: не установлен</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:4264, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Сеть горячего водоснабжения; Правообладатель (правообладатели): Управление экономики и имущественных отношений города Калуги, Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000206:4264- 40/104/2022-1У от 02.03.2022</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:4265, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Тепловая сеть; Правообладатель (правообладатели): Управление экономики и имущественных отношений города Калуги; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000206:4265-40/104/2022-1У от 03.03.2022</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:4255,</p>
--	--	------------	--	--	--

				<p>Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-925 от 12.09.2013; Площадь: 37280 кв. м</p>	<p>Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Сеть горячего водоснабжения; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000206:4255- 40/104/2021-1У от 20.12.2021 объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:4253, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Тепловая сеть;</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000206:4253- 40/104/2021-1У от 18.12.2021 объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:2031, Назначение: Нежилое; Наименование: трансформаторная подстанция; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000000:6443-40/104/2021-1У</p>
--	--	--	--	--	---

					<p>от 18.12.2021</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:4253, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Тепловая сеть; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000206:4253- 40/104/2021-1У от 18.12.2021</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:4255, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Сеть горячего водоснабжения; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000206:4255- 40/104/2021-1У от 20.12.2021</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:1149, Назначение: магистральный канализационный коллектор; Наименование: сооружение; Правообладатель (правообладатели):Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид,</p>
--	--	--	--	--	--

					<p>номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40:26:000000:1149-40/059/2023-10 от 28.12.2023</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:3720, Назначение: Сооружения канализации; Наименование: Канализационная сеть; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40:26:000000:3720-40/059/2021-6 от 04.06.2021</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:4259, Назначение: Сооружения канализации; Наименование: Канализационная сеть; Правообладатель (правообладатели): Калужская область; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40:26:000206:4259-40/055/2023-5 от 15.03.2023</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:1371, Назначение: сооружения дорожного транспорта; Наименование: Автомобильная дорога ул. Молодежная; Правообладатель</p>
--	--	--	--	--	---

					(правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/054/2009-267 от 24.08.2009
:ЗУ30	109	образование земельного участка при объединении земельных участков с условными номерами :ЗУ4, :ЗУ5	Коммунальное обслуживание 3.1	-	объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:2031, Назначение: Нежилое; Наименование: трансформаторная подстанция; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозный объект недвижимости, № 40:26:000000:6443-40/104/2021-1У от 18.12.2021
:ЗУ31	4844	образование земельного участка при объединении земельных участков с условными номерами :ЗУ06, :ЗУ07, :ЗУ08, :ЗУ09, :ЗУ10	Среднеэтажная жилая застройка 2.5	-	-
:ЗУ32	7225	образование земельного участка при объединении земельных участков с условными номерами :ЗУ11, :ЗУ12, :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ25, :ЗУ26,	Религиозное использование 3.7	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:934 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель: Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата государственной регистрации права: Собственность, № 40-40-01/032/2013-918	объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:4263, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Сеть горячего водоснабжения; Правообладатель (правообладатели): Управление экономики и имущественных

		<p>:ЗУ18, :ЗУ02 и земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:934;</p> <p>После внесения изменения в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» в части корректировки границ территориальной зоны Ж-1</p>		<p>от 12.09.2013, Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Ипотека в силу закона, дата государственной регистрации: 31.12.2014, номер государственной регистрации: 40-40-01/138/2014-287, срок, на который установлены ограничение прав обременение объекта недвижимости: Срок действия с 31.12.2014 до момента передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства (в течение 3-х календарных месяцев, исчисляемых с момента ввода дома в эксплуатацию), лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве, основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве, № Д-5-1, выдан 17.12.2014, дата государственной регистрации: 31.12.2014, номер государственной регистрации: 40-40-01/138/2014-287;</p> <p>Площадь 3669 кв. м</p>	<p>отношений города Калуги; Вид, номер, дата и время государственной регистрации</p> <p>права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000206:4263- 40/104/2022-1У от 01.03.2022</p>
:ЗУ33	9322	<p>образование земельного участка при перераспределении земель, собственность на которые не разграничена, площадью 586 кв. м и земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000000:936</p> <p>площадь, участвующая</p>	<p>Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)</p> <p>2.6</p>	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:936 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»;</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-920 от 12.09.2013 г.;</p> <p>Площадь: 3997 кв. м</p>	<p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:1482, Назначение: Многоквартирный дом; Наименование: данные отсутствуют; Правообладатель (правообладатели): не установлен; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: не зарегистрировано</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:4262, Назначение: Сооружения</p>

		<p>в перераспределении 2638 кв. м 40:26:000000:933 площадь, участвующая в перераспределении 5836 кв. м 40:26:000000:937 площадь, участвующая в перераспределении 262 кв. м при условии согласия всех собственников, залогодержателей При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами: :3У54, :3У52, 3У27, :3У49, :3У31, :3У32, :3У45, 3У34, :3У37, :3У35</p>		<p>Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Ипотека в силу закона, дата государственной регистрации: 12.09.2013 г., номер государственной регистрации: 40-40-01/017/2008-841 срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия . с 17.06.2008 г. до момента передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства (не позднее I квартала 2010 г.) лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: участники долевого строительства, которые не перевели свои требования по договорам участия в долевом строительстве в денежные требования, основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 18/2008/ДДУ, выдан 04.06.2008 г., дата государственной регистрации: 17.06.2008 г., номер государственной регистрации: 40-40- 01/017/2008-841</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:933 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-917 от 12.09.2013 г.; площадь: 13334 кв. м</p>	<p>коммунального хозяйства; Наименование: Тепловая сеть; Правообладатель (правообладатели): Управление экономики и имущественных отношений города Калуги; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000206:4262- 40/104/2022-1У от 01.03.2022 объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:4263, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Сеть горячего водоснабжения; Правообладатель (правообладатели): Управление экономики и имущественных отношений города Калуги; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000206:4263- 40/104/2022-1У от 01.03.2022 объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:4257, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Сеть горячего водоснабжения; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как</p>
--	--	--	--	--	--

				<p>Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Ипотека в силу закона, дата государственной регистрации: 12.09.2013 г., номер государственной регистрации: 40-40-01/017/2008-841, срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 17.06.2008 г. до момента передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства (не позднее I квартала 2010 г.), лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>участники долевого строительства, которые не перевели свои требования по договорам участия в долевом строительстве в денежные требования, основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 18/2008/ДДУ, выдан 04.06.2008 г., дата государственной регистрации: 17.06.2008 г., номер государственной регистрации: 40-40-01/017/2008-841</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:937 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»;</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-921 от 12.09.2013 г.; Ограничение прав и</p>	<p>бесхозный объект недвижимости, № 40:26:000206:4257- 40/104/2021-1У от 21.12.2021</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:4260, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Тепловая сеть; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозный объект недвижимости, № 40:26:000206:4260- 40/104/2021-1У от 22.12.2021</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000207:97, Назначение: Многоквартирный дом; Наименование: многоквартирный жилой дом; Правообладатель (правообладатели): не установлен; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: не зарегистрировано</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:2031, Назначение: Нежилое; Наименование: трансформаторная подстанция; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозный объект недвижимости, № 40:26:000000:6443-40/104/2021-1У</p>
--	--	--	--	---	---

				<p>обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано; Площадь: 7431 кв. м</p>	<p>от 18.12.2021 объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:4255, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Сеть горячего водоснабжения; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000206:4255- 40/104/2021-1У от 20.12.2021</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:4253, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства, Наименование: Тепловая сеть; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000206:4253- 40/104/2021-1У от 18.12.2021</p> <p>Многоквартирный жилой дом</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6470, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства;</p>
--	--	--	--	---	--

					<p>Наименование: Сеть горячего водоснабжения, правообладатель: не установлен</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6451, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Тепловая сеть; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозный объект недвижимости, № 40:26:000000:6451- 40/104/2021-1У 23.12.2021</p>
:3У34	4818	<p>образование земельного участка при перераспределении земель, собственность на которые не разграничена, площадью 129 кв. м и земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000000:937 площадь, участвующая в перераспределении 4686 кв. м 40:26:000000:936 площадь, участвующая в перераспределении 3 кв. м при условии согласия всех собственников,</p>	<p>Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6</p>	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:937 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-921 от 12.09.2013 г.; Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано; Площадь: 7431 кв. м</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:936 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город</p>	<p>Многоквартирный жилой дом</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6470, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Сеть горячего водоснабжения, правообладатель: не установлен</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6451, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Тепловая сеть; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозный</p>

		<p>залогодержателей При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами: :ЗУ54, :ЗУ31, :ЗУ32, :ЗУ45, ЗУ33, :ЗУ37, :ЗУ35</p>		<p>Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-920 от 12.09.2013 г.; площадь: 3997 кв. м Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Ипотека в силу закона, дата государственной регистрации: 12.09.2013 г., номер государственной регистрации: 40-40-01/017/2008-841 срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 17.06.2008 г. до момента передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства (не позднее I квартала 2010 г.) лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: участники долевого строительства, которые не перевели свои требования по договорам участия в долевом строительстве в денежные требования, основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 18/2008/ДДУ, выдан 04.06.2008 г., дата государственной регистрации: 17.06.2008 г., номер государственной регистрации: 40-40- 01/017/2008-841</p>	<p>объект недвижимости, № 40:26:000000:6451-40/104/2021-1У от 23.12.2021 объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:1482, Назначение: Многоквартирный дом; Наименование: данные отсутствуют; Правообладатель (правообладатели): не установлен; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: не зарегистрировано объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:4262, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Тепловая сеть; Правообладатель (правообладатели): Управление экономики и имущественных отношений города Калуги; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозный объект недвижимости, № 40:26:000206:4262- 40/104/2022-1У от 01.03.2022 объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:4263, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Сеть горячего водоснабжения; Правообладатель (правообладатели): Управление экономики и имущественных отношений города Калуги; Вид, номер, дата и время государственной регистрации</p>
--	--	---	--	---	--

					<p>права: принят на учет как бесхозный объект недвижимости, принят на учет как бесхозный объект недвижимости, № 40:26:000206:4263- 40/104/2022-1У от 01.03.2022</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:4257, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Сеть горячего водоснабжения; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации</p> <p>права: принят на учет как бесхозный объект недвижимости, № 40:26:000206:4257- 40/104/2021-1У от 21.12.2021</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:4260, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Тепловая сеть; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации</p> <p>права: принят на учет как бесхозный объект недвижимости, № 40:26:000206:4260- 40/104/2021-1У от 22.12.2021</p>
--	--	--	--	--	---

:3У35	6048	<p>образование земельного участка при перераспределении земель, собственность на которые не разграничена, площадью 748 кв. м и земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000206:2160 площадь, участвующая в перераспределении 4689 кв. м 40:26:000000:937 площадь, участвующая в перераспределении 325 кв. м 40:26:000000:938 площадь, участвующая в перераспределении 272 кв. м 40:26:000206:17 площадь, участвующая в перераспределении 3 кв. м 40:26:000206:1475 площадь, участвующая в перераспределении 11 кв. м После снятия с учета земельного участка с кадастровым номером 40:26:000206:1459 При перераспределении образуются земельные</p>	<p>Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6</p>	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000206:1459 «для строительства объекта «РП-6 кВ, совмещенная с ТП-6/0,4 кВ, в микрорайоне «Тайфун»; Правообладатель: не установлен; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: не зарегистрировано; Площадь 109 кв.м разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000206:1475 «для организации парковки к зданию магазина как объекта движимого имущества с элементами благоустройства»; Правообладатель: не установлен; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: не зарегистрировано; Площадь: 930 кв. м разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000206:17 «Для завершения строительства 1-й очереди и проектирования 2-й очереди продовольственного магазина»; Правообладатель (правообладатели): Физическое лицо; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40/001-40/001/005/2015-1750/3 от 29.05.2015; Площадь: 768 кв.м; Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Ипотека, дата государственной регистрации: 22.08.2022, номер государственной регистрации: 40:26:000206:17-40/056/2022-10, срок, на</p>	<p>- Многоквартирный жилой дом объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6470, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Сеть горячего водоснабжения; Правообладатель: не установлен объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6451, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Тепловая сеть; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозный объект недвижимости, № 40:26:000000:6451-40/104/2021-1У от 23.12.2021 объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:1766, Назначение: Нежилое; Наименование: РП-6 кВ, совмещенный с ТП-6/0,4 кВ; Правообладатель (правообладатели): Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья», ИНН: 5260200603; Вид, номер, дата и время государственной регистрации</p>
-------	------	---	--	---	--

		<p>участки с условными номерами: :ЗУ54, :ЗУ36, :ЗУ38, :ЗУ34, :ЗУ37, :ЗУ33</p>		<p>который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 22.08.2022 по 12.08.2025, лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Акционерный коммерческий банк «Фора-Банк», ИНН: 7704113772, основание государственной регистрации: Договор об ипотеке, № 8368, выдан 12.08.2022</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000206:2160 «под многоквартирным домом»; Правообладатель: не установлен; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: не зарегистрировано; Площадь: 4804 кв. м</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:937 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-921 от 12.09.2013 г., Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано; Площадь: 7431 кв. м</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:938 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»;</p>	<p>права: Собственность № 40-40-01/119/2014-572 от 24.12.2014</p>
--	--	---	--	---	---

				<p>Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-922 от 12.09.2013, Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано; Площадь: 272 кв. м</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000206:1656 «для строительства РП-6 кВ, совмещенного с ТП-6/0.4 кВ»; Правообладатель: не установлен; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: не зарегистрировано; Площадь: 219 кв. м; Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Аренда, дата государственной регистрации: 22.06.2015 г., номер государственной регистрации: 40-40/001-40/001/071/2015-286/2, срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 22.06.2015 г. с 22.06.2015 г. сроком на 49 лет, лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья», ИНН: 5260200603, основание государственной регистрации: Договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка под</p>	
--	--	--	--	--	--

				<p>существующими объектами нежилого (жилого) назначения, № 231/15, выдан 30.03.2015 г., дата государственной регистрации: 22.06.2015г., номер государственной регистрации: 40-40/001-40/001/071/2015-286/1</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000206:1459 «для строительства объекта «РП-6 кВ, совмещенная с ТП-6/0,4 кВ, в микрорайоне «Тайфун»;</p> <p>правообладатель: не установлен; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: не зарегистрировано; площадь 109 кв. м</p>	
:3У36	5337	<p>образование земельного участка при перераспределении земель, собственность на которые не разграничена, площадью 5215 кв. м и земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000206:2160 площадь, участвующая в перераспределении 113 кв. м при условии согласия всех собственников, залогодержателей и после погашения аренды (п.1 ст.39.27 Земельного Кодекса</p>	<p>Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6</p>	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000206:2160 «под многоквартирным домом»; правообладатель: не установлен; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: не зарегистрировано; площадь: 4804 кв. м</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000206:1459 «для строительства объекта «РП-6 кВ, совмещенная с ТП-6/0,4 кВ, в микрорайоне «Тайфун»;</p> <p>правообладатель: не установлен; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: не зарегистрировано; площадь 109 кв. м</p>	<p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:1766, Назначение: Нежилое; Наименование: РП-6 кВ, совмещенный с ТП-6/0,4 кВ; Правообладатель (правообладатели): Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья», ИНН: 5260200603; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/119/2014-572 от 24.12.2014</p>

		<p>Российской Федерации, далее – ЗК РФ) После снятия с учета земельного участка с кадастровым номером 40:26:000206:1459 При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами: :ЗУ54, :ЗУ35, :ЗУ38, :ЗУ37</p>			
:ЗУ37	332	<p>образование земельного участка при объединении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000206:1656 и земельного участка с условным номером :ЗУ17</p>	<p>Коммунальное обслуживание 3.1</p>	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000206:1656 «для строительства РП-6 кВ, совмещенного с ТП-6/0.4 кВ»; правообладатель: не установлен; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: не зарегистрировано; площадь: 219 кв. м; Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Аренда, дата государственной регистрации: 22.06.2015 г., номер государственной регистрации: 40-40/001-40/001/071/2015-286/2, срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 22.06.2015 г. сроком на 49 лет, лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья», ИНН: 5260200603; основание государственной регистрации: Договор</p>	<p>Многоквартирный жилой дом объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:1766, Назначение: Нежилое, Наименование: РП-6 кВ, совмещенный с ТП-6/0,4 кВ; Правообладатель (правообладатели): Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья», ИНН: 5260200603; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/119/2014-572 от 24.12.2014</p>

				аренды находящегося в государственной собственности земельного участка под существующими объектами нежилого (жилого) назначения, № 231/15, выдан 30.03.2015 г., дата государственной регистрации: 22.06.2015 г., номер государственной регистрации: 40-40/001-40/001/071/2015-286/1	
:ЗУ38	1610	образование земельного участка при перераспределении земель, собственность на которые не разграничена, площадью 44 кв. м и земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000206:17 площадь, участвующая в перераспределении 765 кв. м 40:26:000206:1475 площадь, участвующая в перераспределении 801 кв. м при условии согласия всех собственников, залогодержателей При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами: :ЗУ54, :ЗУ35, :ЗУ36	Предпринимательство 4.0	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000206:17 «Для завершения строительства 1-й очереди и проектирования 2-й очереди продовольственного магазина»; Правообладатель (правообладатели): Физическое лицо; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40/001-40/001/005/2015-1750/3 от 29.05.2015; площадь: 768 кв. м; Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Ипотека, дата государственной регистрации: 22.08.2022 г., номер государственной регистрации: 40:26:000206:17-40/056/2022-10, срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 22.08.2022 г. по 12.08.2025 г., лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Акционерный коммерческий банк «Фора-Банк», ИНН: 7704113772; основание государственной регистрации: Договор об ипотеке, № 8368, выдан 12.08.2022 г.	объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:1715, Назначение: Нежилое; Наименование: магазин; Правообладатель (правообладатели): не установлен

				<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000206:1475 «для организации парковки к зданию магазина как объекта движимого имущества с элементами благоустройства»; правообладатель: не установлен; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: не зарегистрировано; Площадь: 930 кв. м</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000206:2160 «под многоквартирным домом»; правообладатель: не установлен; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: не зарегистрировано; Площадь: 4804 кв. м</p>	
:3У39	3068	<p>образование земельного участка при перераспределении земель, собственность на которые не разграничена, площадью 728 кв. м и земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:944 площадью, участвующая в перераспределении 2340 кв. м при условии согласия всех собственников и после погашения аренды (п.1 ст.39.27 Земельного Кодекса Российской Федерации,</p>	Среднеэтажная жилая застройка 2.5	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:944 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-930 от 12.09.2013; площадь: 8820 кв. м Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Аренда, дата государственной регистрации: 12.09.2013, номер государственной регистрации: 40-40-01/088/2013-728, срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 12.09.2013 с 12.09.2013 до 09.02.2015, лицо, в пользу которого</p>	<p>Многоквартирный жилой дом</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6448, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства, Наименование: Сеть горячего водоснабжения; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000000:6448-40/104/2021-1У от 22.12.2021</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6443, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства;</p>

		<p>далее – ЗК РФ) При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами: :ЗУ54, :ЗУ50, :ЗУ43</p>		<p>установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью «Строительная корпорация «Монолит», ИНН: 4029017117; основание государственной регистрации: Договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта, № 87/12, выдан 14.02.2012, дата государственной регистрации: 12.09.2013, номер государственной регистрации: 40-40-01/088/2013-728; вид: Ипотека, дата государственной регистрации: 12.09.2013, номер государственной регистрации: 40-40-01/002/2010-010, срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 21.01.2010 до момента передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства (не позднее 4 квартала 2010 г.), лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: участники долевого строительства, которые не перевели свои требования по договорам участия в долевом строительстве в денежные требования, основание государственной регистрации: Договор об участии в долевом строительстве, № Д-41-1, выдан 23.12.2009, дата государственной регистрации: 21.01.2010, номер</p>	<p>Наименование: Тепловая сеть; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000000:6443-40/104/2021-1У от 18.12.2021 объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6451, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Тепловая сеть; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000000:6451-40/104/2021-1У от 23.12.2021 объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6456, Назначение: сооружения коммунального хозяйства, Наименование: сеть горячего водоснабжения, Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга», Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, 31.01.2022 10:41:51, 40:26:000000:6456-40/104/2022-1У</p>
--	--	--	--	--	--

				государственной регистрации: 40-40-01/002/2010-010	
:ЗУ40	8112	<p>образование земельного участка при перераспределении земель, собственность на которые не разграничена, площадью 5874 кв. м и земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000000:929 площадь, участвующая в перераспределении 1898 кв. м 40:26:000000:935 площадь, участвующая в перераспределении 55 кв. м 40:26:000207:2032 площадь, участвующая в перераспределении 226 кв. м 40:26:000000:944 площадь, участвующая в перераспределении 59 кв. м при условии согласия всех собственников, залогодержателей и после погашения аренды (п.1 ст.39.27 Земельного Кодекса Российской Федерации, далее – ЗК РФ) После снятия с учета</p>	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:929 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-913 от 12.09.2013; Площадь: 10145 кв. м</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:935 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-919 от 12.09.2013; Площадь: 4614 кв. м, Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Ипотека в силу закона, дата государственной регистрации: 12.09.2013, номер государственной регистрации: 40-40-01/006/2010-352, срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия си 12.02.2010 до передачи застройщиком объекта долевого строительства</p>	<p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:1371, Назначение: сооружения дорожного транспорта; Наименование: Автомобильная дорога ул. Молодежная; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность №40-40-01/054/2009-267 от 24.08.2009</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:1573, Назначение: Многоквартирный дом; Наименование: данные отсутствуют; Правообладатель: не установлен</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6470, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Сеть горячего водоснабжения; Правообладатель: не установлен</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6471, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Тепловая сеть; Правообладатель: не установлен</p>

		<p>земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000000:3506 40:26:000206:2158 При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами: :ЗУ54, :ЗУ45, :ЗУ44, :ЗУ32, :ЗУ31, :ЗУ43, :ЗУ50, :ЗУ39</p>		<p>участникам долевого строительства 4 квартал 2010 г. лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Монолит-М», ИНН: 4027028554; основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве, № Д-60-1, выдан 28.01.2010, дата государственной регистрации: 12.02.2010, номер государственной регистрации: 40-40-01/006/2010-352</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000207:2032 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40:26:000207:2032-40/062/2021-1 от 11.06.2021; Площадь: 1634 кв. м</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:944 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность</p>	<p>-</p> <p>Многоквартирный жилой дом</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6448, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Сеть горячего водоснабжения; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000000:6448-40/104/2021-1 У от 22.12.2021</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6443, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Тепловая сеть; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000000:6443-40/104/2021-1 У от 18.12.2021</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6451, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Тепловая сеть; Правообладатель (правообладатели):</p>
--	--	---	--	---	---

				<p>№ 40-40-01/032/2013-930 от 12.09.2013; площадь: 8820 кв. м Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Аренда, дата государственной регистрации: 12.09.2013, номер государственной регистрации: 40-40-01/088/2013-728, срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 12.09.2013 до 09.02.2015, лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью «Строительная корпорация «Монолит»; ИНН: 4029017117; основание государственной регистрации: Договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта, № 87/12, выдан 14.02.2012, дата государственной регистрации: 12.09.2013, номер государственной регистрации: 40-40-01/088/2013-728; вид: Ипотека, дата государственной регистрации: 12.09.2013, номер государственной регистрации: 40-40-01/002/2010-010, срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 21.01.2010 до момента передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства (не позднее 4 квартала 2010 г.), лицо, в пользу которого</p>	<p>Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000000:6451-40/104/2021-1У от 23.12.2021 объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6456, Назначение: сооружения коммунального хозяйства; Наименование: сеть горячего водоснабжения; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000000:6456-40/104/2022-1У от 31.01.2022</p>
--	--	--	--	---	---

				установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: участники долевого строительства, которые не перевели свои требования по договорам участия в долевом строительстве в денежные требования, основание государственной регистрации: Договор об участии в долевом строительстве, № Д-41-1, выдан 23.12.2009, дата государственной регистрации: 21.01.2010, номер государственной регистрации: 40-40-01/002/2010-010	
:3У41	9164	<p>образование земельного участка при перераспределении земель, собственность на которые не разграничена, площадью 5196 кв. м и земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000207:2971 площадь, участвующая в перераспределении 1967 кв. м 40:26:000000:945 площадь, участвующая в перераспределении 779 кв. м 40:26:000207:2032 площадь, участвующая в перераспределении 1212 кв. м 40:26:000000:944 площадь, участвующая в перераспределении 9 кв. м</p>	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:1211 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; правообладатель: Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата государственной регистрации права: Собственность; № 40-40-01/111/2014-095 от 01.09.2014; Площадь: 5215 кв. м</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000207:2971 «дошкольное, начальное и среднее общее образование»; правообладатель: Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: не зарегистрировано; Площадь: 5037 кв. м</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:945 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели):</p>	<p>-</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000207:1104, Назначение: Многоквартирный дом; Наименование: данные отсутствуют; Правообладатель (правообладатели): не установлен</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6443, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Тепловая сеть; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000000:6443-40/104/2021-1У от 18.12.2021</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6448, Назначение: Сооружения</p>

		<p>40:26:000000:1211 площадь, участвующая в перераспределении 1 кв. м при условии согласия всех собственников, залогодержателей и после погашения аренды (п.1 ст.39.27 Земельного Кодекса Российской Федерации, далее – ЗК РФ) При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами: :3У54, :3У55, :3У42, :3У43, :3У44, :3У40, :3У50, :3У39</p>		<p>Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность №40-40-01/032/2013-928 от12.09.2013; Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано; Площадь: 7133 кв. м</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000207:2032 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40:26:000207:2032-40/062/2021-1 от 11.06.2021; Площадь: 1634 кв. м</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:944 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-930 от 12.09.2013; Площадь: 8820 кв. м Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Аренда, дата</p>	<p>коммунального хозяйства; Наименование: Сеть горячего водоснабжения; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозный объект недвижимости, № 40:26:000000:6448-40/104/2021-1У от 22.12.2021 Многоквартирный жилой дом</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6448, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Сеть горячего водоснабжения; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга» № Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозный объект недвижимости, 22.12.2021, 40:26:000000:6448- 40/104/2021-1У</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6443, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Тепловая сеть; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозный объект недвижимости,</p>
--	--	--	--	---	---

				<p>государственной регистрации: 12.09.2013, номер государственной регистрации: 40-40-01/088/2013-728, срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 12.09.2013 до 09.02.2015, лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью «Строительная корпорация «Монолит», ИНН: 4029017117; основание государственной регистрации: Договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта, № 87/12, выдан 14.02.2012, дата государственной регистрации: 12.09.2013, номер государственной регистрации: 40-40-01/088/2013-728; вид: Ипотека, дата государственной регистрации: 12.09.2013, номер государственной регистрации: 40-40-01/002/2010-010, срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 21.01.2010 до момента передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства (не позднее 4 квартала 2010 г.), лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: участники долевого строительства, которые не перевели свои требования по договорам</p>	<p>№ 40:26:000000:6443-40/104/2021-1У от 18.12.2021 объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6451, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Тепловая сеть; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозный объект недвижимости, № 40:26:000000:6451- 40/104/2021-1У от 23.12.2021 объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6456, Назначение: сооружения коммунального хозяйства; Наименование: сеть горячего водоснабжения; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозный объект недвижимости, № 40:26:000000:6456-40/104/2022-1У от 31.01.2022</p>
--	--	--	--	---	--

				<p>участия в долевом строительстве в денежные требования, основание государственной регистрации: Договор об участии в долевом строительстве, № Д-41-1, выдан 23.12.2009, дата государственной регистрации: 21.01.2010, номер государственной регистрации: 40-40-01/002/2010-010</p>	
:ЗУ42	349	<p>образование земельного участка при объединении земельных участков с условными номерами :ЗУ21, :ЗУ24 и кадастровым номером 40:26:000207:2024 при условии согласия арендатора и погашения аренды</p>	<p>Коммунальное обслуживание 3.1</p>	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000207:2024 «коммунальное обслуживание (для эксплуатации ТП-462)»; правообладатель: не установлен; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: не зарегистрировано; площадь: 81 кв.м, Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Аренда, дата государственной регистрации: 12.04.2021, номер государственной регистрации: 40:26:000207:2024-40/056/2021-1 срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 12.04.2021 на 48 лет, лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Муниципальное унитарное предприятие г. Калуги, основание государственной регистрации: Договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка под существующими объектами нежилого назначения, № 157/21, выдан 02.04.2021</p>	-

:ЗУ43	6574	<p>образование земельного участка при перераспределении земель, собственность на которые не разграничена, площадью 680 кв. м и земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000000:945 площадь, участвующая в перераспределении 5302 кв. м 40:26:000207:2971 площадь, участвующая в перераспределении 11 кв. м 40:26:000000:944 площадь, участвующая в перераспределении 581 кв. м при условии согласия всех собственников, залогодержателей и после погашения аренды (п.1 ст.39.27 Земельного Кодекса Российской Федерации, далее – ЗК РФ) При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами: :ЗУ54, :ЗУ55, :ЗУ41, :ЗУ42, :ЗУ40, :ЗУ50, :ЗУ39</p>	Среднеэтажная жилая застройка 2.5	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:945 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-928 12.09.2013; Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано; Площадь: 7133 кв. м</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000207:2971 «дошкольное, начальное и среднее общее образование»; правообладатель: Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: не зарегистрировано; Площадь: 5037 кв. м</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:944 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта», Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-930 от 12.09.2013; Площадь: 8820 кв. м Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Аренда, дата государственной регистрации: 12.09.2013,</p>	<p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000207:1104, Назначение: Многоквартирный дом; Наименование: данные отсутствуют; Правообладатель (правообладатели): не установлен</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6443, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Тепловая сеть; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозный объект недвижимости, № 40:26:000000:6443-40/104/2021-1У от 18.12.2021</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6448, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Сеть горячего водоснабжения; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозный объект недвижимости, № 40:26:000000:6448-40/104/2021-1У от 22.12.2021 Многоквартирный жилой дом</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6448,</p>
-------	------	--	-----------------------------------	---	---

				<p>номер государственной регистрации: 40-40-01/088/2013-728, срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 12.09.2013 до 09.02.2015, лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью «Строительная корпорация «Монолит», ИНН: 4029017117; основание государственной регистрации: Договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта, № 87/12, выдан 14.02.2012, дата государственной регистрации: 12.09.2013, номер государственной регистрации: 40-40-01/088/2013-728; вид: Ипотека, дата государственной регистрации: 12.09.2013, номер государственной регистрации: 40-40-01/002/2010-010, срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 21.01.2010 до момента передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства (не позднее 4 квартала 2010 г.), лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: участники долевого строительства, которые не перевели свои требования по договорам участия в долевом</p>	<p>Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Сеть горячего водоснабжения, Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000000:6448-40/104/2021-1У от 22.12.2021 объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6443, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Тепловая сеть, Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000000:6443-40/104/2021-1У от 18.12.2021 объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6451, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Тепловая сеть, Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000000:6451-40/104/2021-1У</p>
--	--	--	--	--	--

				<p>строительстве в денежные требования, основание государственной регистрации: Договор об участии в долевом строительстве, № Д-41-1, выдан 23.12.2009, дата государственной регистрации: 21.01.2010, номер государственной регистрации: 40-40-01/002/2010-010</p>	<p>от 23.12.2021 объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6456, Назначение: сооружения коммунального хозяйства; Наименование: сеть горячего водоснабжения; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000000:6456-40/104/2022-1У от 31.01.2022</p>
:3У44	4489	<p>образование земельного участка при перераспределении земель, собственность на которые не разграничена, площадью 3983 кв. м и земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:929 площадь, участвующая в перераспределении 366 кв. м 40:26:000000:1211 площадь, участвующая в перераспределении 140 кв. м при условии согласия всех собственников, залогодержателей и после погашения аренды (п.1 ст.39.27 Земельного Кодекса</p>	<p>Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6</p>	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:929 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-913 от 12.09.2013; Площадь: 10145 кв. м</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:1211 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; правообладатель: Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата государственной регистрации права: Собственность, № 40-40-01/111/2014-095 от 01.09.2014; Площадь 5215 кв.м</p>	<p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:1371, Назначение: сооружения дорожного транспорта; Наименование: Автомобильная дорога ул. Молодежная; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/054/2009-267 от 24.08.2009</p>

		<p>Российской Федерации, далее – ЗК РФ) После снятия с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:3506 При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами: :ЗУ54, :ЗУ45, :ЗУ40, :ЗУ32, :ЗУ31, :ЗУ41,</p>			
:ЗУ45	4162	<p>образование земельного участка при перераспределении земель, собственность на которые не разграничена, площадью 7 кв. м и земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000000:935 площадь, участвующая в перераспределении 59 кв. м 40:26:000000:3505 площадь, участвующая в перераспределении 3989 кв. м 40:26:000000:936 площадь, участвующая в перераспределении</p>	<p>Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6</p>	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:935 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-919 от 12.09.2013; площадь: 4614 кв. м Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Ипотека в силу закона, дата государственной регистрации: 12.09.2013, номер государственной регистрации: 40-40-01/006/2010-352, срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 12.02.2010 до передачи застройщиком объекта долевого строительства участникам долевого строительства 4 квартал 2010</p>	<p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:1573, Назначение: Многоквартирный дом; Наименование: данные отсутствуют; правообладатель: не установлен</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6470, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Сеть горячего водоснабжения; правообладатель: не установлен</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6471, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Тепловая сеть; правообладатель: не установлен</p>

		<p>67 кв. м 40:26:000000:929 площадь, участвующая в перераспределении 39 кв. м при условии согласия всех собственников, залогодержателей и после погашения аренды (п.1 ст.39.27 Земельного Кодекса Российской Федерации, далее – ЗК РФ) После снятия с кадастрового учета земельных участков с кадастровыми номера 40:26:000206:2158 40:26:000000:3506 При перераспределении образуются земельные участки с условными номера: :ЗУ54, :ЗУ40, :ЗУ34, :ЗУ33, :ЗУ31, :ЗУ32</p>	<p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Монолит-М», ИНН: 4027028554; основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве, № Д-60-1, выдан 28.01.2010, дата государственной регистрации: 12.02.2010, номер государственной регистрации: 40-40-01/006/2010-352</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:3505 «под многоквартирным домом»; Правообладатель: Собственники помещений в многоквартирном доме; Вид права: Общая долевая собственность; Площадь: 4106 кв. м</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:929 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-913 от 12.09.2013; Площадь: 10145 кв. м</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:936 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»;</p>	<p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6470, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Сеть горячего водоснабжения; правообладатель: не установлен</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6471, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Тепловая сеть; правообладатель: не установлен</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:1573, Назначение: Многоквартирный дом; Наименование: данные отсутствуют; правообладатель: не установлен</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:4262, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Тепловая сеть; Правообладатель (правообладатели): Управление экономики и имущественных отношений города Калуги; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000206:4262- 40/104/2022-1У от 01.03.2022</p> <p>объект недвижимости с кадастровым</p>
--	--	--	---	--

				<p>Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-920 от 12.09.2013; площадь: 3997 кв. м Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Ипотека в силу закона, дата государственной регистрации: 12.09.2013, номер государственной регистрации: 40-40-01/017/2008-841 срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 17.06.2008 до момента передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства (не позднее I квартала 2010г.) лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: участники долевого строительства, которые не перевели свои требования по договорам участия в долевом строительстве в денежные требования, основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 18/2008/ДДУ, выдан 04.06.2008, дата государственной регистрации: 17.06.2008, номер государственной регистрации: 40-40-01/017/2008-841</p>	<p>номером 40:26:000206:4263, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Сеть горячего водоснабжения; Правообладатель (правообладатели): Управление экономики и имущественных отношений города Калуги; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозный объект недвижимости, принят на учет как бесхозный объект недвижимости, № 40:26:000206:4263- 40/104/2022-1У от 01.03.2022 объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:1371, Назначение: сооружения дорожного транспорта; Наименование: Автомобильная дорога ул. Молодежная; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/054/2009-267 от 24.08.2009 объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:1482, Назначение: Многоквартирный дом; Наименование: данные отсутствуют; Правообладатель (правообладатели): не установлен; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: не зарегистрировано</p>
--	--	--	--	--	--

					<p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:4262, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Тепловая сеть; Правообладатель (правообладатели): Управление экономики и имущественных отношений города Калуги; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозный объект недвижимости, № 40:26:000206:4262- 40/104/2022-1У от 01.03.2022</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:4263, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Сеть горячего водоснабжения; Правообладатель (правообладатели): Управление экономики и имущественных отношений города Калуги; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозный объект недвижимости, принят на учет как бесхозный объект недвижимости, № 40:26:000206:4263- 40/104/2022-1У от 01.03.2022</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:4257, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Сеть горячего</p>
--	--	--	--	--	---

					<p>водоснабжения; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000206:4257- 40/104/2021-1У от 21.12.2021</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:4260, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Тепловая сеть; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000206:4260- 40/104/2021-1У от 22.12.2021</p>
:3У46	90	<p>образование земельного участка при перераспределении земель, собственность на которые не разграничена, площадью 41 кв. м и земельного участка с кадастровым номером 40:26:000207:1378 площадь, участвующая в перераспределении 49 кв. м при условии согласия всех собственников, залогодержателей</p>	<p>Коммунальное обслуживание 3.1</p>	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000207:1378 «под здание трансформаторной подстанции (ТП-461)»; правообладатель: не установлен; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: не зарегистрировано; площадь: 49 кв. м, Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Аренда, дата государственной регистрации: 21.12.2015, номер государственной регистрации: 40-40/001-40/001/103/2015-515/2, срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 21.12.2015 на 49 лет, лицо, в пользу которого установлены ограничение</p>	<p>Трансформаторная подстанция</p>

		и после погашения аренды (п.1 ст.39.27 Земельного Кодекса Российской Федерации, далее – ЗК РФ)		прав и обременение объекта недвижимости: Муниципальное унитарное предприятие «Калужские городские коммунальные электрические сети» г. Калуги, ИНН: 4026000651, основание государственной регистрации: Договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка под существующими объектами нежилого назначения, № 884/15, выдан 19.11.2015, дата государственной регистрации: 21.12.2015, номер государственной регистрации: 40-40/001-40/001/103/2015-515/1	
:ЗУ47	132	образование земельного участка из земель, собственность на которые не разграничена, площадью 132 кв. м	Коммунальное обслуживание 3.1	-	Насосная станция
:ЗУ48	499	образование земельного участка при перераспределении земель, собственность на которые не разграничена, площадью 53 кв. м и земельного участка с кадастровым номером 40:26:000206:2015 площадью, участвующая в перераспределении 446 кв. м при условии согласия собственника и после погашения аренды (п.1 ст.39.27 Земельного	Предпринимательство 4.0	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000206:2015 «размещение отдельно стоящего объекта торговли»; Правообладатель (правообладатели): Физическое лицо; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40:26:000206:2015-40/001/2017-5 от 15.09.2017, Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано; Площадь 446 кв. м	объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:2028, Назначение: Нежилое; Наименование: Отдельно стоящие объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, рассчитанные на средний поток посетителей (до 2000 кв. м. общей площади), Правообладатель (правообладатели): Физическое лицо; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 3/10 № 40:26:000206:2028-40/055/2023-8 от 12.01.2023, Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Запрещение

		<p>Кодекса Российской Федерации, далее – ЗК РФ)</p>			<p>регистрации, номер и дата государственной регистрации: № 40:26:000206:2028-40/104/2024-13 от 23.05.2024; основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому округу г. Калуги УФССП России по Калужской области, № 297749583/4021 (23412/23/40021-ИП), выдан 20.05.2024, ОСП по Ленинскому округу г. Калуги УФССП России по Калужской области</p> <p>Запрещение регистрации, номер и дата государственной регистрации: № 40:26:000206:2028-40/104/2024-12 от 23.05.2024; основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому округу г. Калуги УФССП России по Калужской области, № 297745399/4021 (94641/23/40021-ИП), выдан 20.05.2024, ОСП по Ленинскому округу г. Калуги УФССП России по Калужской области, Запрещение регистрации,</p> <p>номер и дата государственной регистрации: № 40:26:000206:2028-40/104/2024-11 от 23.05.2024, основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Ленинскому округу г. Калуги</p>
--	--	---	--	--	---

					<p>УФССП России по Калужской области, № 297747566/4021 (23412/23/40021-ИП), выдан 20.05.2024, ОСП по Ленинскому округу г. Калуги УФССП России по Калужской области, Запрещение регистрации, номер и дата государственной регистрации: № 40:26:000206:2028-40/104/2024-10 от 22.05.2024, основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава- исполнителя ОСП по Ленинскому округу г. Калуги УФССП России по Калужской области, № 297749412/4021 (94641/23/40021-ИП), выдан 20.05.2024, ОСП по Ленинскому округу г. Калуги УФССП России по Калужской области, Правообладатель (правообладатели): Физическое лицо, Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 7/10 № 40:26:000206:2028-40/055/2023-7 от 12.01.2023; Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Аренда, номер и дата государственной регистрации: № 40:26:000206:2028-40/001/2017-4 от 29.06.2017; срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 29.06.2017 по 30.06.2034 включительно, лицо, в</p>
--	--	--	--	--	--

					<p>пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью «Агроторг», ИНН: 7825706086; основание государственной регистрации: Договор аренды здания, № 10369, выдан 13.06.2017, дата государственной регистрации: 29.06.2017, номер государственной регистрации: 40:26:000206:2028-40/001/2017-3, Дополнительное соглашение к Договору № 10369 аренды Здания от 13.06.2017, № 1, выдан 20.03.2024, дата государственной регистрации: 04.04.2024, номер государственной регистрации: 40:26:000206:2028-40/104/2024-9</p>
:3У49	7606	<p>образование земельного участка при перераспределении земель, собственность на которые не разграничена, площадью 1969 кв. м и земельного участка с кадастровым номером 40:26:000206:2 площадь, участвующая в перераспределении 5630 кв. м 40:26:000000:933 площадь, участвующая в перераспределении 17 кв. м</p>	<p>Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6</p>	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000206:2 «на период корректировки проекта и завершения строительства жилого многоэтажного дома»; правообладатель: не установлен; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40:26:000207:2971-40/104/2024-1 от 25.04.2024; Площадь: 5630 кв. м</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:933 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели):</p>	<p>Многоэтажный многоквартирный жилой дом</p>

		<p>при условии согласия всех собственников, залогодержателей и после погашения аренды (п.1 ст.39.27 Земельного Кодекса Российской Федерации, далее – ЗК РФ)</p> <p>При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами: :ЗУ54, :ЗУ33, :ЗУ52, :ЗУ30, :ЗУ28, :ЗУ31</p>		<p>Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-917 от 12.09.2013; Площадь: 13334 кв.м</p> <p>Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Ипотека в силу закона, дата государственной регистрации: 12.09.2013, номер государственной регистрации: 40-40-01/017/2008-841, срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 17.06.2008 до момента передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства (не позднее I квартала 2010г.), лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: участники долевого строительства, которые не перевели свои требования по договорам участия в долевом строительстве в денежные требования, основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 18/2008/ДДУ, выдан 04.06.2008, дата государственной регистрации: 17.06.2008, номер государственной регистрации: 40-40-01/017/2008-841</p>	
:ЗУ50	9147	<p>образование земельного участка при перераспределении земель, собственность на которые не</p>	<p>Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6</p>	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:945 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели):</p>	<p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000207:1104, Назначение: Многоквартирный дом; Наименование: данные отсутствуют; Правообладатель (правообладатели):</p>

		<p>разграничена, площадью 5785 кв. м и земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000000:945 площадь, участвующая в перераспределении 4 кв. м 40:26:000000:944 площадь, участвующая в перераспределении 3302 кв. м 40:26:000206:20 площадь, участвующая в перераспределении 12 кв. м при условии согласия всех собственников, залогодержателей и после погашения аренды (п.1 ст.39.27 Земельного Кодекса Российской Федерации, далее – ЗК РФ) При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами: :ЗУ54, :ЗУ55, :ЗУ41, :ЗУ39, :ЗУ43</p>		<p>Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-928 от 12.09.2013, Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано; Площадь: 7133 кв. м</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:944 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-930 от 12.09.2013; площадь: 8820 кв. м Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Аренда, дата государственной регистрации: 12.09.2013, номер государственной регистрации: 40-40-01/088/2013-728, срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 12.09.2013 с 12.09.2013 до 09.02.2015, лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью «Строительная корпорация «Монолит», ИНН: 4029017117, основание государственной регистрации: Договор аренды находящегося в государственной</p>	<p>не установлен</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6443, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Тепловая сеть, Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000000:6443-40/104/2021-1У от 18.12.2021</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6448, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Сеть горячего водоснабжения; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000000:6448-40/104/2021-1У от 22.12.2021</p> <p>Многоквартирный жилой дом</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6448, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Сеть горячего водоснабжения; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное</p>
--	--	--	--	--	---

				<p>собственности земельного участка для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта, № 87/12, выдан 14.02.2012, дата государственной регистрации: 12.09.2013, номер государственной регистрации: 40-40-01/088/2013-728;</p> <p>вид: Ипотека, дата государственной регистрации: 12.09.2013, номер государственной регистрации: 40-40-01/002/2010-010, срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 21.01.2010 до момента передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства (не позднее 4 квартала 2010г.), лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: участники долевого строительства, которые не перевели свои требования по договорам участия в долевом строительстве в денежные требования, основание государственной регистрации: Договор об участии в долевом строительстве, № Д-41-1, выдан 23.12.2009, дата государственной регистрации: 21.01.2010, номер государственной регистрации: 40-40-01/002/2010-010</p>	<p>образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000000:6448-40/104/2021-1У от 22.12.2021</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6443, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Тепловая сеть; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000000:6443-40/104/2021-1У от 18.12.2021</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6451, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Тепловая сеть; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000000:6451-40/104/2021-1У от 23.12.2021</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6456, Назначение: сооружения коммунального хозяйства; Наименование: сеть горячего</p>
--	--	--	--	---	---

					водоснабжения; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000000:6456-40/104/2022-1У от 31.01.2022
:3У51	4719	образование земельного участка из земель, собственность на которые не разграничена, площадью 4719 кв. м	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6	-	<p>Многоэтажный многоквартирный жилой дом</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:2157, Назначение: сооружения дорожного транспорта; Наименование: проезд от ул. Маяковского к д. 45, 47, 49, 51; правообладатель: Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40:26:000206:2157-40/001/2019-1 от 10.01.2019</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:6443, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Тепловая сеть; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000000:6443-40/104/2021-1У от 18.12.2021</p>

:3У52	2917	образование земельного участка при разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:933 с сохранением исходного в измененных границах;	Хранение автотранспорта 2.7.1	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:933 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта», Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга», Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность 40-40-01/032/2013-917 12.09.2013, площадь: 13334 кв. м Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Ипотека в силу закона, дата государственной регистрации: 12.09.2013, номер государственной регистрации: 40-40-01/017/2008-841, срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 17.06.2008 с 17.06.2008 до момента передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства (не позднее I квартала 2010г.), лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: участники долевого строительства, которые не перевели свои требования по договорам участия в долевом строительстве в денежные требования, основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 18/2008/ДДУ, выдан 04.06.2008, дата государственной регистрации: 17.06.2008, номер государственной регистрации: 40-40-01/017/2008-841</p>	<p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:4262, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Тепловая сеть; Правообладатель (правообладатели): Управление экономики и имущественных отношений города Калуги; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозный объект недвижимости, № 40:26:000206:4262- 40/104/2022-1У от 01.03.2022 объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:4263, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Сеть горячего водоснабжения; Правообладатель (правообладатели): Управление экономики и имущественных отношений города Калуги; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозный объект недвижимости, принят на учет как бесхозный объект недвижимости, № 40:26:000206:4263- 40/104/2022-1У от 01.03.2022 объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:4257, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Сеть горячего водоснабжения; Правообладатель</p>
-------	------	---	-------------------------------	---	---

					<p>(правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации</p> <p>права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000206:4257- 40/104/2021-1У от 21.12.2021</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:4260, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Тепловая сеть;</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации</p> <p>права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000206:4260- 40/104/2021-1У от 22.12.2021</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000207:97, Назначение: Многоквартирный дом; Наименование: многоквартирный жилой дом; Правообладатель (правообладатели): не установлен; Вид, номер, дата и время государственной регистрации</p> <p>права: не зарегистрировано</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:2031, Назначение: Нежилое; Наименование: трансформаторная подстанция; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город</p>
--	--	--	--	--	---

					<p>Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000000:6443-40/104/2021-1У от 18.12.2021</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:4255, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Сеть горячего водоснабжения; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000206:4255- 40/104/2021-1У от 20.12.2021</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:4253, Назначение: Сооружения коммунального хозяйства; Наименование: Тепловая сеть; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: принят на учет как бесхозяйный объект недвижимости, № 40:26:000206:4253- 40/104/2021-1У от 18.12.2021</p>
:3У53	5290	образование земельного участка при перераспределении земель, собственность	Хранение автотранспорта 2.7.1	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:941 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»;	объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:1149, Назначение: магистральный канализационный коллектор,

		<p>на которые не разграничена, площадью 4980 кв. м и земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:941 площадь, участвующая в перераспределении 310 кв. м;</p> <p>При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами: :ЗУ54, :ЗУ27</p>		<p>Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-925 от 12.09.2013; Площадь: 37280 кв. м</p>	<p>Наименование: сооружение, Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40:26:000000:1149-40/059/2023-10 от 28.12.2023</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:3720, Назначение: Сооружения канализации; Наименование: Канализационная сеть; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40:26:000000:3720-40/059/2021-6 от 04.06.2021</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000206:4259, Назначение: Сооружения канализации; Наименование: Канализационная сеть; Правообладатель (правообладатели): Калужская область; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40:26:000206:4259-40/055/2023-5 от 15.03.2023</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000000:1371, Назначение: сооружения дорожного</p>
--	--	---	--	---	--

					транспорта; Наименование: Автомобильная дорога ул. Молодежная; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/054/2009-267 от 24.08.2009
--	--	--	--	--	--

При образовании земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000000:3505, 40:26:000000:3506, 40:26:000206:2011 не прекратил свое существование земельный участок с кадастровым номером 40:26:000000:929. Границы земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:929 пересекает границы земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000000:3505, 40:26:000000:3506, 40:26:000206:2011 (реестровая ошибка). Для реализации проектных решений земельный участок с кадастровым номером 40:26:000000:3506 необходимо снять с кадастрового учета (устранить реестровую ошибку).

Так же при образовании земельного участка с кадастровым номером 40:26:000206:2158 не прекратил свое существование земельный участок с кадастровым номером 40:26:000000:935. Границы земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:935 пересекают границы земельного участка с кадастровым номером 40:26:000206:2158 (реестровая ошибка). Для реализации проектных решений земельный участок с кадастровым номером 40:26:000206:2158 необходимо снять с кадастрового учета (устранить реестровую ошибку).

При образовании земельного участка с кадастровым номером 40:26:000206:2160 не прекратил свое существование земельный участок с кадастровым номером 40:26:000206:1459. Границы земельного участка с кадастровым номером 40:26:000206:1459 пересекают границы земельного участка с кадастровым номером 40:26:000206:2160 (реестровая ошибка). Для реализации проектных решений земельный участок с кадастровым номером 40:26:000206:1459 необходимо снять с кадастрового учета (устранить реестровую ошибку).

При разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:941 образуется земельный участок с условным номером :ЗУ03

При разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:933 образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ05, :ЗУ09, :ЗУ22

При разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:934 образуется земельные участки с условными номерами :ЗУ06, :ЗУ15

При разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:932 образуется земельные участки с условными номерами :ЗУ01, :ЗУ04, :ЗУ14, :ЗУ23

При разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:929 образуется земельные участки с условными номерами :ЗУ10, :ЗУ11, :ЗУ25, :ЗУ26, :ЗУ18, :ЗУ02

При разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:2971 образуется земельные участки с условными номерами :ЗУ19, :ЗУ21

При разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000206:30 образуется земельные участки с условными номерами :ЗУ16, :ЗУ08

При разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:936 образуется земельные участки с условными номерами :ЗУ07, :ЗУ12

При разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000207:2032 образуется земельный участок с условным номером :ЗУ24

При разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000206:2158 образуется земельный участок с условным номером :ЗУ13

При разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:945 образуется земельный участок с условным номером :ЗУ20

При разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:937 образуется земельный участок с условным номером :ЗУ17

2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

Таблица 3

Условный номер ЗУ	Площадь, кв. м	Возможные способы образования земельных участков	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с видом разрешенного использования исходного(ых) земельного(ых) участка(ов) и сведения о исходном(ых) земельном(ых) участке(ах)	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами
:ЗУ02	156	образование земельного участка при разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:929 с сохранением исходного в измененных границах; При условии согласия всех собственников, залогодержателей; После снятия с учета земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:3506	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:929 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-913 от 12.09.2013; Площадь: 10145 кв.м	Благоустройство территории 12.0.2
:ЗУ07	219	образование земельного участка при разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:936 с сохранением исходного в измененных границах; При условии согласия собственника и после погашения аренды;	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:936 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-920 от 12.09.2013; площадь: 3997 кв. м Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Ипотека в силу закона, дата государственной регистрации: 12.09.2013, номер государственной регистрации: 40-40-01/017/2008-841 срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 17.06.2008 до момента передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства (не позднее I квартала 2010 г.)	Благоустройство территории 12.0.2

			лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: участники долевого строительства, которые не перевели свои требования по договорам участия в долевом строительстве в денежные требования, основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 18/2008/ДДУ, выдан 04.06.2008, дата государственной регистрации: 17.06.2008, номер государственной регистрации: 40-40-01/017/2008-841	
:ЗУ08	172	образование земельного участка при разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000206:30 с сохранением исходного в измененных границах;	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000206:30 «для строительства храма»; площадь 6664 кв. м; правообладатель: не установлен; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: не зарегистрировано	Благоустройство территории 12.0.2
:ЗУ09	491	образование земельного участка при разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:933 с сохранением исходного в измененных границах; При условии согласия залогодержателя	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:933 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-917 от 12.09.2013; площадь: 13334 кв. м; Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Ипотека в силу закона, дата государственной регистрации: 12.09.2013, номер государственной регистрации: 40-40-01/017/2008-841, срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 17.06.2008 до момента передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства (не позднее I квартала 2010г.), лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: участники долевого строительства, которые не перевели свои требования по договорам участия в долевом строительстве в денежные требования, основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 18/2008/ДДУ, выдан	Благоустройство территории 12.0.2

			04.06.2008, дата государственной регистрации: 17.06.2008, номер государственной регистрации: 40-40-01/017/2008-841	
:ЗУ10	389	образование земельного участка при разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:929 с сохранением исходного в измененных границах; При условии согласия собственника; После снятия с учета земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:3506	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:929 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-913 от 12.09.2013; площадь: 10145 кв.м	Благоустройство территории 12.0.2
:ЗУ11	66	образование земельного участка при разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:929 с сохранением исходного в измененных границах; После снятия с учета земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:3506 при условии согласия всех собственников, залогодержателей	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:929 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-913 от 12.09.2013; Площадь: 10145 кв.м	Благоустройство территории 12.0.2
:ЗУ12	17	образование земельного участка при разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:936 с сохранением исходного в измененных границах; при условии согласия	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:936 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-920 от 12.09.2013; площадь: 3997 кв. м Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид:	Благоустройство территории 12.0.2

		залогодержателей	Ипотека в силу закона, дата государственной регистрации: 12.09.2013, номер государственной регистрации: 40-40-01/017/2008-841 срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 17.06.2008 до момента передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства (не позднее I квартала 2010 г.) лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: участники долевого строительства, которые не перевели свои требования по договорам участия в долевом строительстве в денежные требования, основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 18/2008/ДДУ, выдан 04.06.2008, дата государственной регистрации: 17.06.2008, номер государственной регистрации: 40-40-01/017/2008-841	
:ЗУ13	365	образование земельного участка при разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:935 с сохранением исходного в измененных границах; После снятия с учета земельного участка с кадастровым номером 40:26:000206:2158; при условии согласия всех собственников, залогодержателей и после погашения аренды	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:935 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-919 от 12.09.2013; площадь: 4614 кв.м, Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Ипотека в силу закона, дата государственной регистрации: 12.09.2013, номер государственной регистрации: 40-40-01/006/2010-352, срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 12.02.2010 до передачи застройщиком объекта долевого строительства участникам долевого строительства 4 квартал 2010 лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Монолит-М», ИНН: 4027028554; основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве, № Д-60-1, выдан 28.01.2010, дата государственной	Благоустройство территории 12.0.2

			регистрации: 12.02.2010, номер государственной регистрации: 40-40-01/006/2010-352	
:ЗУ14	111	образование земельного участка при разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:932 с сохранением исходного в измененных границах;	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:932 «Объекты инженерно-технического обеспечения (газо-, тепло-, водо-, электрообеспечения; канализации и связи) и транспорта при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение, для размещения которых требуется отдельный земельный участок», Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга», Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-916 от 12.09.2013, Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано; Площадь: 794 кв. м	Благоустройство территории 12.0.2
:ЗУ15	21	образование земельного участка при разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:934 с сохранением исходного в измененных границах; при условии согласия всех собственников, залогодержателей; После снятия с учета земельного участка с кадастровым номером 40:000000:3506	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:934 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; правообладатель: Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-918 от 12.09.2013; Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Ипотека в силу закона, дата государственной регистрации: 31.12.2014, номер государственной регистрации: 40-40-01/138/2014-287, срок, на который установлены ограничение прав обременение объекта недвижимости: Срок действия с 31.12.2014 до момента передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства (в течение 3-х календарных месяцев, исчисляемых с момента ввода дома в эксплуатацию), лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве, основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве, № Д-5-1, выдан 17.12.2014, дата государственной регистрации: 31.12.2014, номер государственной регистрации: 40-40-01/138/2014-287; площадь 3669 кв. м	Благоустройство территории 12.0.2

:ЗУ18	119	образование земельного участка при разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:929 с сохранением исходного в измененных границах; при условии согласия всех собственников, залогодержателей	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:929 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-913 от 12.09.2013; площадь: 10145 кв.м	Благоустройство территории 12.0.2
:ЗУ19	1699	образование земельного участка при разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000207:2971 с сохранением исходного в измененных границах; при условии согласия всех собственников	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000207:2971 «дошкольное, начальное и среднее общее образование»; правообладатель: Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: не зарегистрировано; площадь: 5037 кв. м	Благоустройство территории 12.0.2
:ЗУ20	86	образование земельного участка при разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:945 с сохранением исходного в измененных границах; при условии согласия всех собственников, залогодержателей	участка с кадастровым номером 40:26:000000:945 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-928 от 12.09.2013, Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано; Площадь: 7133 кв. м	Благоустройство территории 12.0.2
:ЗУ21	211	образование земельного участка при разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000207:2971 с сохранением исходного в измененных границах; при условии согласия	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000207:2971 «дошкольное, начальное и среднее общее образование»; правообладатель: Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: не зарегистрировано; площадь: 5037 кв. м	Благоустройство территории 12.0.2

		всех собственников, залогодержателей		
:3У22	163	образование земельного участка при разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:933 с сохранением исходного в измененных границах; при условии согласия всех собственников, залогодержателей	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:933 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-917 от 12.09.2013; площадь: 13334 кв. м Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Ипотека в силу закона, дата государственной регистрации: 12.09.2013, номер государственной регистрации: 40-40-01/017/2008-841, срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 17.06.2008 до момента передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства (не позднее I квартала 2010г.), лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: участники долевого строительства, которые не перевели свои требования по договорам участия в долевом строительстве в денежные требования, основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 18/2008/ДДУ, выдан 04.06.2008, дата государственной регистрации: 17.06.2008, номер государственной регистрации: 40-40-01/017/2008-841	Благоустройство территории 12.0.2
:3У23	61	образование земельного участка при разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:932 с сохранением исходного в измененных границах	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:932 «Объекты инженерно-технического обеспечения (газо-, тепло-, водо-, электрообеспечения; канализации и связи) и транспорта при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение, для размещения которых требуется отдельный земельный участок»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-916 от 12.09.2013; Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано; площадь: 794 кв. м	Благоустройство территории 12.0.2

:ЗУ25	10	образование земельного участка при разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:929 с сохранением исходного в измененных границах; при условии согласия всех собственников, залогодержателей	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:929 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-913 от 12.09.2013; Площадь: 10145 кв.м	Благоустройство территории 12.0.2
:ЗУ26	60	образование земельного участка при разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:929 с сохранением исходного в измененных границах; при условии согласия всех собственников, залогодержателей	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:929 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-913 от 12.09.2013; площадь: 10145 кв.м	Благоустройство территории 12.0.2

2 этап

Таблица 4

Условный номер ЗУ	Площадь, кв. м	Возможные способы образования земельных участков	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с видом разрешенного использования исходного(ых) земельного(ых) участка(ов) и сведения о исходном(ых) земельном(ых) участке(ах)	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами
:ЗУ27	4026	образование земельного участка при перераспределении земель, собственность на	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:941 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город	Благоустройство территории 12.0.2

		<p>которые не разграничена, площадью 2728 кв. м и земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:941 площадь, участвующая в перераспределении 143 кв. м 40:26:000000:933 площадь, участвующая в перераспределении 1155 кв. м; при условии согласия всех собственников помещений, залогодержателей и после погашения аренды (п.1 ст.39.27 Земельного Кодекса Российской Федерации, далее – ЗК РФ) При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами: :ЗУ54, :ЗУ53, :ЗУ29, :ЗУ33, :ЗУ52, :ЗУ31, :ЗУ30, :ЗУ28, :ЗУ49</p>	<p>Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-925 от 12.09.2013; площадь: 37280 кв. м</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:933 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-917 от 12.09.2013; площадь: 13334 кв. м Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Ипотека в силу закона, дата государственной регистрации: 12.09.2013, номер государственной регистрации: 40-40-01/017/2008-841, срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия 17.06.2008 до момента передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства (не позднее I квартала 2010 г.), лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: участники долевого строительства, которые не перевели свои требования по договорам участия в долевом строительстве в денежные требования, основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 18/2008/ДДУ, выдан 04.06.2008, дата государственной регистрации: 17.06.2008, номер государственной регистрации: 40-40-01/017/2008-841</p>	
:ЗУ28	336	<p>образование земельного участка при объединении земельных участков с условными номерами :ЗУ14, :ЗУ22, :ЗУ23</p>	-	Благоустройство территории 12.0.2
:ЗУ54	34704	<p>образование земельного участка при перераспределении земель, собственность</p>	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:1211 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; правообладатель:</p>	Улично-дорожная сеть 12.0.1

		<p>на которые не разграничена, площадью 12764 кв. м и земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000000:929 площадь, участвующая в перераспределении 3778 кв. м 40:26:000000:1211 площадь, участвующая в перераспределении 336 кв. м 40:26:000207:2971 площадь, участвующая в перераспределении 679 кв. м 40:26:000000:945 площадь, участвующая в перераспределении 917 кв. м 40:26:000207:2032 площадь, участвующая в перераспределении 139 кв. м 40:26:000000:944 площадь, участвующая в перераспределении 2530 кв. м 40:26:000000:937 площадь, участвующая в перераспределении 2045 кв. м 40:26:000000:936 площадь, участвующая в перераспределении 1052 кв. м</p>	<p>Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата государственной регистрации права: Собственность, № 40-40-01/111/2014-095 от 01.09.2014; площадь 5215 кв. м</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000207:2971 «дошкольное, начальное и среднее общее образование»; правообладатель: Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: не зарегистрировано; площадь: 5037 кв. м</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:945 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-928 от 12.09.2013; Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано; Площадь: 7133 кв. м</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000207:2032 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40:26:000207:2032-40/062/2021-1 от 11.06.2021; площадь: 1634 кв. м</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:944 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность</p>	
--	--	---	--	--

		<p>40:26:000000:933 площадь, участвующая в перераспределении 2712 кв. м</p> <p>40:26:000000:932 площадь, участвующая в перераспределении 550 кв. м</p> <p>40:26:000206:1475 площадь, участвующая в перераспределении 118 кв. м</p> <p>40:26:000000:941 площадь, участвующая в перераспределении 5970 кв. м</p> <p>40:26:000206:30 площадь, участвующая в перераспределении 157 кв. м</p> <p>40:26:000000:3505 площадь, участвующая в перераспределении 116 кв. м</p> <p>40:26:000206:935 площадь, участвующая в перераспределении 828 кв. м</p> <p>40:26:000206:2006 площадь, участвующая в перераспределении 4 кв. м</p> <p>40:26:000206:1765 площадь, участвующая в перераспределении 9 кв. м при условии согласия</p>	<p>№ 40-40-01/032/2013-930 от 12.09.2013; площадь: 8820 кв. м</p> <p>Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Аренда, дата государственной регистрации: 12.09.2013, номер государственной регистрации: 40-40-01/088/2013-728, срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>Срок действия 2.09.2013 до 09.02.2015, лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>Общество с ограниченной ответственностью «Строительная корпорация «Монолит», ИНН: 4029017117; основание государственной регистрации: Договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта, № 87/12, выдан 14.02.2012, дата государственной регистрации: 12.09.2013, номер государственной регистрации: 40-40-01/088/2013-728;</p> <p>вид: Ипотека, дата государственной регистрации: 12.09.2013, номер государственной регистрации: 40-40-01/002/2010-010, срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>с 21.01.2010 до момента передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства (не позднее 4 квартала 2010 г.), лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>участники долевого строительства, которые не перевели свои требования по договорам участия в долевом строительстве в денежные требования, основание государственной регистрации: Договор об участии в долевом строительстве, № Д-41-1, выдан 23.12.2009, дата государственной регистрации: 21.01.2010, номер государственной регистрации: 40-40-01/002/2010-010</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000206:1765 «для размещения металлического столба сборной конструкции как объекта движимого имущества с установкой на нём базовой станции сотовой связи и</p>	
--	--	--	---	--

		<p>всех собственников помещений, залогодержателей и после погашения аренды (п.1 ст.39.27 Земельного Кодекса Российской Федерации, далее – ЗК РФ)</p> <p>После снятия с кадастрового учета земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000206:1459 40:26:000000:3506</p> <p>При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами: :ЗУ33, :ЗУ34, :ЗУ35, :ЗУ36, :ЗУ38, :ЗУ39, :ЗУ40, :ЗУ41, :ЗУ43, :ЗУ44, :ЗУ45, :ЗУ46, :ЗУ48, :ЗУ49, :ЗУ50, :ЗУ53, :ЗУ27, :ЗУ29</p>	<p>оборудование транспортной сети»; правообладатель: не установлен, Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: не зарегистрировано, площадь: 9 кв.м</p> <p>Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Аренда, дата государственной регистрации: 21.11.2014, номер государственной регистрации: 40-40-01/051/2014-987, срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 21.11.2014 на 2 года, лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество «Мобильные ТелеСистемы», ИНН: 7740000076;</p> <p>основание государственной регистрации: Договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка для размещения металлического столба сборной конструкции как объекта движимого имущества с установкой на нем базовой станции сотовой связи и оборудование транспортной сети, № 427/14, выдан 18.08.2014, дата государственной регистрации: 21.11.2014, номер государственной регистрации: 40-40-01/051/2014-987</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000206:2006 «размещение объекта связи как объекта движимого имущества»; правообладатель: не установлен, Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: не зарегистрировано, площадь: 4 кв.м</p> <p>Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Аренда, дата государственной регистрации: 16.12.2015, номер государственной регистрации: 40-40/001-40/001/100/2015-383/2, срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>Срок действия с 16.12.2015 на 2 года, лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью «ПОСТЛИНК», ИНН: 4029051541; основание государственной регистрации: Договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка для размещения объекта связи как объекта движимого имущества, № 844/15, выдан 10.11.2015,</p>	
--	--	---	--	--

			<p>дата государственной регистрации: 16.12.2015, номер государственной регистрации: 40-40/001-40/001/100/2015-383/1</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:937 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-921 от 12.09.2013, Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано; Площадь: 7431 кв. м</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:936 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-920 от 12.09.2013; площадь: 3997 кв. м</p> <p>Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Ипотека в силу закона, дата государственной регистрации: 12.09.2013, номер государственной регистрации: 40-40-01/017/2008-841 срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 17.06.2008 до момента передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства (не позднее I квартала 2010 г.) лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: участники долевого строительства, которые не перевели свои требования по договорам участия в долевом строительстве в денежные требования, основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 18/2008/ДДУ, выдан 04.06.2008, дата государственной регистрации: 17.06.2008, номер государственной регистрации: 40-40-01/017/2008-841</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым</p>	
--	--	--	---	--

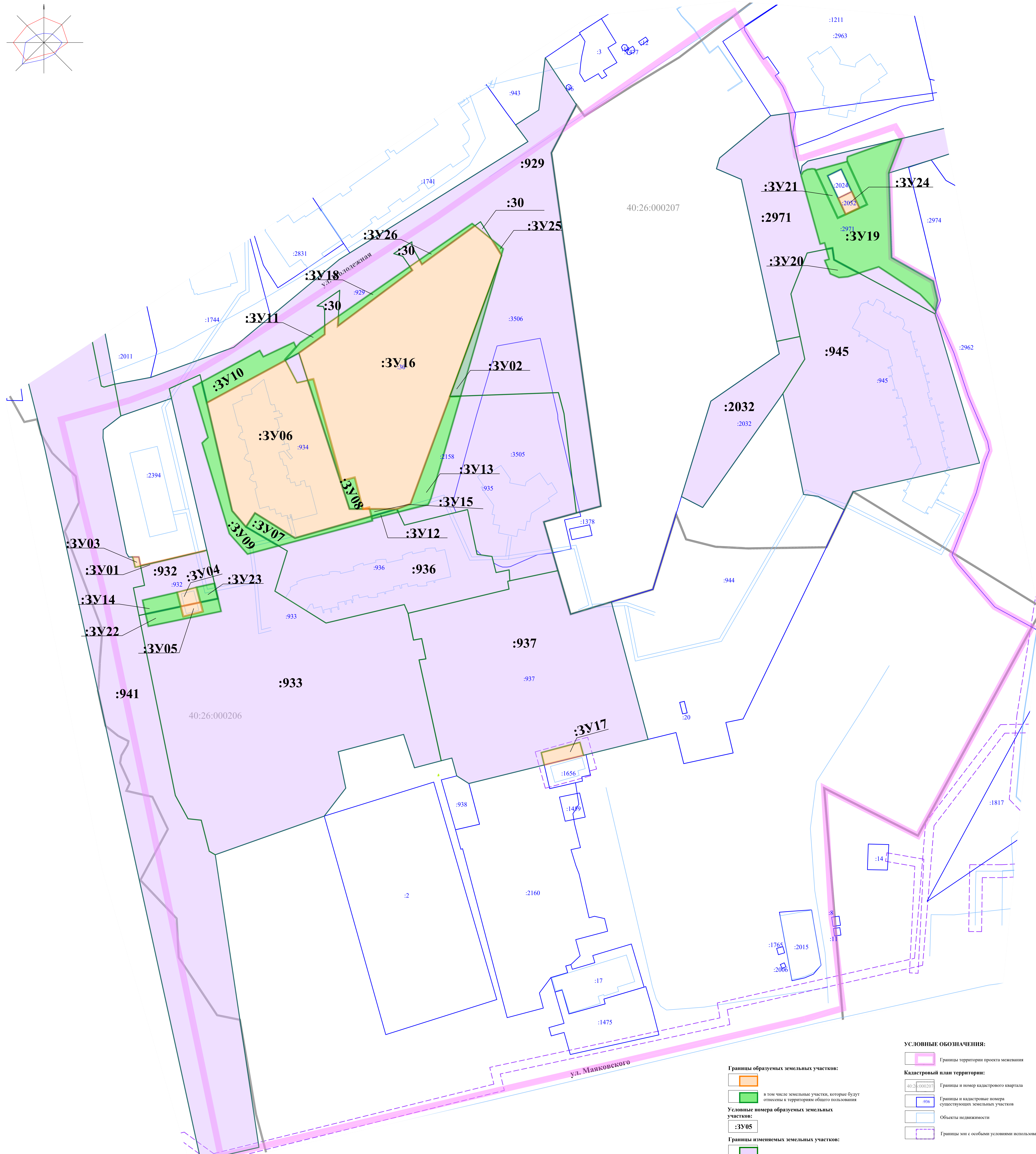
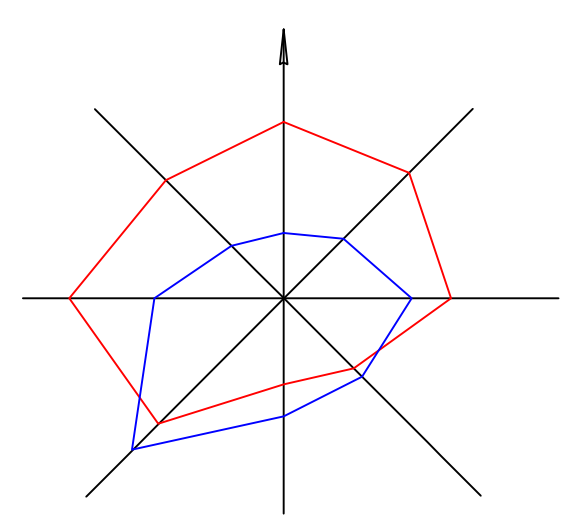
			<p>номером 40:26:000000:933 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-917 от 12.09.2013; площадь: 13334 кв. м</p> <p>Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Ипотека в силу закона, дата государственной регистрации: 12.09.2013, номер государственной регистрации: 40-40-01/017/2008-841, срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 17.06.2008 до момента передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства (не позднее I квартала 2010 г.), лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: участники долевого строительства, которые не перевели свои требования по договорам участия в долевом строительстве в денежные требования, основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 18/2008/ДДУ, выдан 04.06.2008, дата государственной регистрации: 17.06.2008, номер государственной регистрации: 40-40-01/017/2008-841</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:932 «Объекты инженерно-технического обеспечения (газо-, тепло-, водо-, электрообеспечения; канализации и связи) и транспорта при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение, для размещения которых требуется отдельный земельный участок»;</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-916 от 12.09.2013, Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано; Площадь: 794 кв. м</p>	
--	--	--	---	--

			<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000206:2160 «под многоквартирным домом»; правообладатель: не установлен; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: не зарегистрировано; Площадь: 4804 кв. м</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000206:1475 «для организации парковки к зданию магазина как объекта движимого имущества с элементами благоустройства»; правообладатель: не установлен; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: не зарегистрировано; Площадь: 930 кв. м</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:941 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование «Город Калуга»; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40-40-01/032/2013-925 от 12.09.2013; площадь: 37280 кв. м</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:2394 «Объекты инженерно-технического обеспечения (газо-, тепло-, водо-, электрообеспечения; канализации и связи) и транспорта при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение, для размещения которых требуется отдельный земельный участок»; Правообладатель (правообладатели): Общество с ограниченной ответственностью «Тепло-Сервис», ИНН: 4028050295; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность № 40:26:000000:2394-40/001/2017-3 от 06.04.2017; Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано; Площадь: 2477 кв. м</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000206:30 «для строительства храма»; площадь 6664 кв. м; правообладатель: не установлен; Вид,</p>	
--	--	--	--	--

			<p>номер, дата и время государственной регистрации права: не зарегистрировано</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:3505 «под многоквартирным домом»; Правообладатель: Собственники помещений в многоквартирном доме, Вид права: Общая долевая собственность; Площадь: 4106 кв. м</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000206:2158 «для строительства жилого комплекса с объектами соцкультбыта»; площадь 1307 кв. м; правообладатель: не установлен; Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: не зарегистрировано</p>	
:ЗУ55	1785	образование земельного участка при объединении земельных участков с условными номерами :ЗУ19, :ЗУ20	-	Благоустройство территории 12.0.2
:ЗУ56	1712	образование земельного участка из земель, собственность на которые не разграничена, площадью 1712 кв. м;	-	Благоустройство территории 12.0.2

3. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

Номер точки	X	Y
1	432496,82	1303459,97
2	432560,44	1303557,95
3	432649,70	1303685,66
4	432655,41	1303695,38
5	432647,57	1303699,75
6	432641,26	1303703,67
7	432633,54	1303708,72
8	432625,55	1303714,38
9	432620,33	1303718,07
10	432608,68	1303722,13
11	432599,40	1303722,70
12	432592,76	1303723,83
13	432588,62	1303724,36
14	432587,65	1303725,59
15	432587,72	1303727,29
16	432597,86	1303757,73
17	432602,13	1303770,21
18	432596,86	1303773,46
19	432580,65	1303767,30
20	432541,43	1303768,62
21	432530,59	1303787,88
22	432521,71	1303789,94
23	432516,70	1303788,94
24	432497,35	1303797,43
25	432477,24	1303804,12
26	432456,26	1303813,09
27	432452,07	1303813,89
28	432446,62	1303811,78
29	432432,34	1303807,81
30	432403,68	1303796,63
31	432399,60	1303799,15
32	432379,57	1303816,38
33	432370,15	1303833,65
34	432273,48	1303780,79
35	432295,51	1303737,31
36	432235,69	1303740,78
37	432231,44	1303741,44
38	432230,45	1303741,58
39	432226,98	1303742,12
40	432202,95	1303744,84
41	432193,48	1303746,04
42	432188,48	1303728,38
43	432156,32	1303590,09
44	432152,13	1303572,24
45	432124,97	1303457,47
46	432385,00	1303403,50
47	432466,36	1303383,44
48	432473,83	1303410,05
49	432475,35	1303415,36
50	432481,23	1303430,82
51	432488,41	1303445,72
1	432496,82	1303459,97
S = 151 015 кв. м		

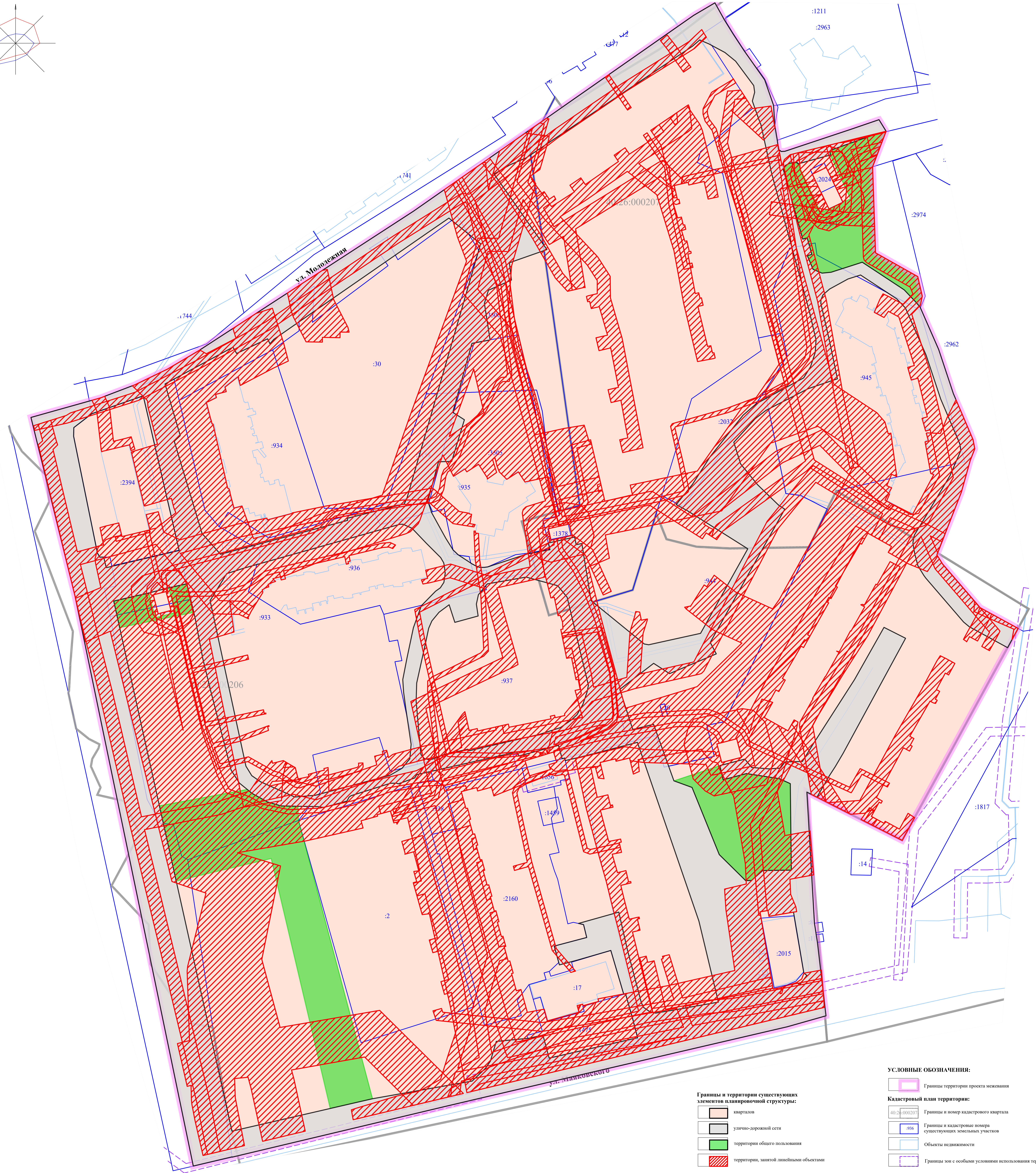
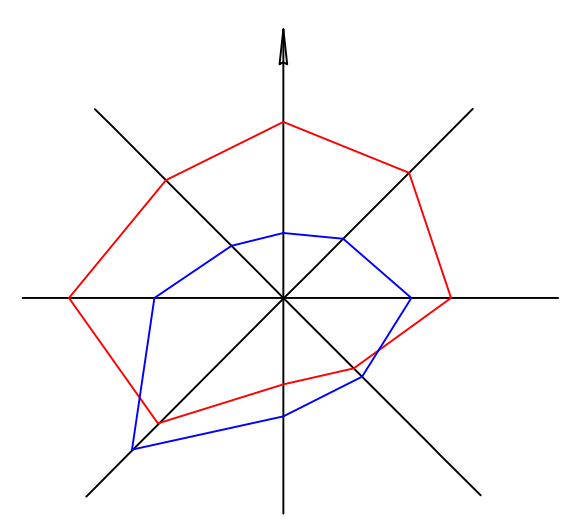


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- Границы территории проекта межевания
 - Кадастровый план территории:**
 - Границы и номер кадастрового квартала
 - Границы и кадастровые номера существующих земельных участков
 - Объекты недвижимости
 - Границы зон с особыми условиями использования территории

- Границы образуемых земельных участков:**
- в том числе земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования
- Условные номера образуемых земельных участков:**
- :ЗУ05
- Границы изменяемых земельных участков:**
-
- Кадастровые номера образуемых земельных участков:**
- :936

ПМ 13-2024					
Имя	Фамилия	Инициалы	Подпись	Дата	Подпись
Генеральный директор ООО "Террипроект"	Иванов И.И.	Иванов И.И.		15.05.2024	
Проектировщик	Белый И.А.	Белый И.А.		15.05.2024	
И. инсп.	Рыжов И.В.	Рыжов И.В.		15.05.2024	
Учредитель	Мухоморов С.В.	Мухоморов С.В.		15.05.2024	

ПМ 13-2024					
Проект межевания территории, ограниченной улицами Молодежной, Маяковского, бульваром Солнечный					
Основная часть проекта межевания территории				Страница	Листов
Чертёж границ образуемых земельных участков. Условные номера образуемых земельных участков. Масштаб 1:500				ПМ	1 3
				ООО "Террипроект"	



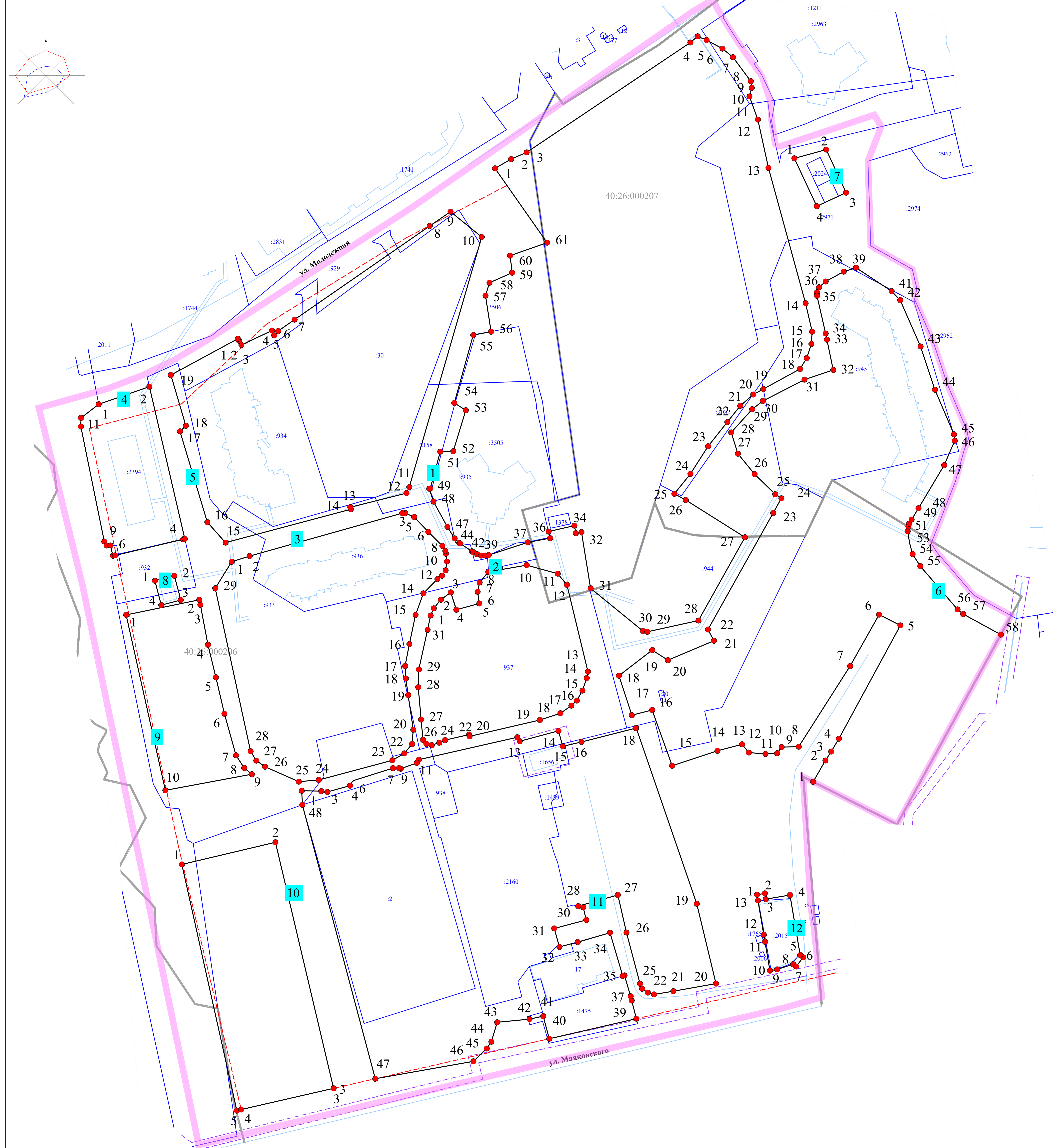
- Границы и территории существующих элементов планировочной структуры:**
- кварталов
 - улично-дорожной сети
 - территории общего пользования
 - территории, занятой линейными объектами

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- Границы территории проекта межевания
 - Кадастровый план территории:**
 - Границы и номер кадастрового квартала
 - Границы и кадастровые номера существующих земельных участков
 - Объекты недвижимости
 - Границы зон с особыми условиями использования территории

ИМ 13-2024					
№ п/п	№ док. уч.	№ док. инв.	№ док. план.	№ док. дата	Дата
1	40:26:000207	ИПМ	ИПМ	ИПМ	ИПМ
2	936	ИПМ	ИПМ	ИПМ	ИПМ

Проект межевания территории, ограниченной улицами Молодежной, Маяковского, бульваром Солнечным			
Основная часть проекта межевания территории	Статус	Лист	Листов
ИМ	ИМ	2	3

Чертеж границ существующих элементов планировочной структуры. Масштаб 1:500			
И. инж.	Р. инж.	М. инж.	О. инж.
Учредитель	Муниципальный отдел	Муниципальный отдел	Муниципальный отдел



Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 1

Номер точки	X	Y
1	432777.33	1303447.72
2	432809.03	1303441.05
3	432772.00	1303576.75
4	432780.03	1303574.15
5	432732.00	1303576.75
6	432735.81	1303587.38
7	432812.23	1303586.58
8	432858.50	1303576.75
9	432790.44	1303591.56
10	432793.55	1303609.29
11	432799.61	1303612.69
12	432784.39	1303627.95
13	432744.19	1303671.56
14	432411.21	1303637.09
15	432335.44	1303635.14
16	432330.82	1303632.48
17	432328.48	1303630.00
18	432324.93	1303624.92
19	432321.83	1303615.46
20	432314.25	1303628.86
21	432311.07	1303628.68
22	432312.51	1303591.50
23	432311.30	1303588.85
24	432310.19	1303585.40
25	432310.76	1303628.88
26	432312.59	1303591.30
27	432322.04	1303604.41
28	432326.99	1303591.11
29	432348.22	1303609.29
30	432363.59	1303634.42
31	432370.20	1303648.82
32	432373.54	1303606.28
33	432377.33	1303609.57

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 2

Номер точки	X	Y
1	432395.13	1303472.72
2	432397.76	1303481.05
3	432417.63	1303511.22
4	432417.64	1303553.11
5	432415.83	1303557.19
6	432408.06	1303563.78
7	432402.46	1303570.28
8	432400.82	1303571.94
9	432395.24	1303572.36
10	432391.14	1303571.56
11	432388.65	1303570.14
12	432387.12	1303569.77
13	432380.49	1303561.47
14	432370.48	1303557.85
15	432365.00	1303554.99
16	432346.82	1303553.01
17	432341.05	1303553.38
18	432335.38	1303554.43
19	432337.30	1303556.81
20	432330.76	1303552.38
21	432329.72	1303554.07
22	432320.38	1303548.04
23	432310.70	1303556.22
24	432295.72	1303548.07
25	432290.35	1303552.67
26	432283.16	1303547.14
27	432274.05	1303537.09
28	432269.27	1303503.77
29	432260.20	1303461.46
30	432253.00	1303484.13
31	432247.33	1303481.48
32	432240.81	1303484.58
33	432235.13	1303485.12
34	432228.03	1303475.72

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 3

Номер точки	X	Y
1	432406.41	1303475.56
2	432407.22	1303470.07
3	432405.92	1303472.24
4	432402.31	1303481.30
5	432409.85	1303492.43
6	432401.96	1303494.21
7	432407.27	1303493.83
8	432405.04	1303494.41
9	432406.39	1303494.24
10	432405.24	1303494.80
11	432405.72	1303495.12
12	432406.35	1303495.67
13	432405.37	1303497.66
14	432419.43	1303493.09
15	432409.88	1303493.88
16	432411.85	1303491.46
17	432415.51	1303491.24
18	432407.97	1303493.33
19	432405.08	1303494.73
20	432401.01	1303484.58
21	432398.41	1303475.56

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 4

Номер точки	X	Y
1	432406.41	1303475.56
2	432407.22	1303470.07
3	432405.92	1303472.24
4	432402.31	1303481.30
5	432409.85	1303492.43
6	432401.96	1303494.21
7	432407.27	1303493.83
8	432405.04	1303494.41
9	432406.39	1303494.24
10	432405.24	1303494.80
11	432405.72	1303495.12
12	432406.35	1303495.67
13	432405.37	1303497.66
14	432419.43	1303493.09
15	432409.88	1303493.88
16	432411.85	1303491.46
17	432415.51	1303491.24
18	432407.97	1303493.33
19	432405.08	1303494.73
20	432401.01	1303484.58
21	432398.41	1303475.56

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 5

Номер точки	X	Y
1	432406.41	1303475.56
2	432407.22	1303470.07
3	432405.92	1303472.24
4	432402.31	1303481.30
5	432409.85	1303492.43
6	432401.96	1303494.21
7	432407.27	1303493.83
8	432405.04	1303494.41
9	432406.39	1303494.24
10	432405.24	1303494.80
11	432405.72	1303495.12
12	432406.35	1303495.67
13	432405.37	1303497.66
14	432419.43	1303493.09
15	432409.88	1303493.88
16	432411.85	1303491.46
17	432415.51	1303491.24
18	432407.97	1303493.33
19	432405.08	1303494.73
20	432401.01	1303484.58
21	432398.41	1303475.56

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 6

Номер точки	X	Y
1	432386.31	1303437.19
2	432388.65	1303446.20
3	432377.40	1303449.18
4	432375.04	1303440.12
1	432386.31	1303437.19

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 7

Номер точки	X	Y
1	432370.50	1303423.87
2	432377.47	1303457.68
3	432375.19	1303458.23
4	432366.62	1303461.75
5	432361.62	1303465.41
6	432354.73	1303469.36
7	432365.49	1303474.72
8	432369.23	1303478.51
9	432366.72	1303482.07
10	432369.24	1303481.01
11	432370.50	1303482.26

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 8

Номер точки	X	Y
1	432386.31	1303437.19
2	432388.65	1303446.20
3	432377.40	1303449.18
4	432375.04	1303440.12
1	432386.31	1303437.19

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 9

Номер точки	X	Y
1	432370.50	1303423.87
2	432377.47	1303457.68
3	432375.19	1303458.23
4	432366.62	1303461.75
5	432361.62	1303465.41
6	432354.73	1303469.36
7	432365.49	1303474.72
8	432369.23	1303478.51
9	432366.72	1303482.07
10	432369.24	1303481.01
11	432370.50	1303482.26

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 10

Номер точки	X	Y
1	432406.41	1303475.56
2	432407.22	1303470.07
3	432405.92	1303472.24
4	432402.31	1303481.30
5	432409.85	1303492.43
6	432401.96	1303494.21
7	432407.27	1303493.83
8	432405.04	1303494.41
9	432406.39	1303494.24
10	432405.24	1303494.80
11	432405.72	1303495.12
12	432406.35	1303495.67
13	432405.37	1303497.66
14	432419.43	1303493.09
15	432409.88	1303493.88
16	432411.85	1303491.46
17	432415.51	1303491.24
18	432407.97	1303493.33
19	432405.08	1303494.73
20	432401.01	1303484.58
21	432398.41	1303475.56

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 11

Номер точки	X	Y
1	432289.03	1303505.18
2	432288.88	1303514.15
3	432288.49	1303516.94
4	432291.41	1303527.54
5	432292.53	1303529.54
6	432293.86	1303529.44
7	432294.88	1303528.54
8	432299.55	1303550.21
9	432299.25	1303550.06
10	432291.86	1303558.47
11	432303.45	1303559.35
12	432313.82	1303604.97
13	432311.99	1303606.08
14	432316.79	1303624.04
15	432309.64	1303626.36
16	432311.64	1303634.68
17	432318.05	1303639.8
18	432318.17	1303660.03
19	432325.67	1303668.06
20	432199.73	1303696.06
21	432196.21	1303677.2
22	432194.72	1303668.3
23	432195.57	1303665.4
24	432197.35	1303662.77
25	432199.62	1303661.79
26	432223.38	1303655.51
27	432240.77	1303651.54
28	432235.61	1303633.15
29	432235.07	1303635.47
30	432229.2	1303626.91
31	432225.28	1303623.08
32	432216.71	1303624.46
33	432218.98	1303623.97
34	432223.38	1303647.89
35	432201.29	1303653.79
36	432204.63	1303654.6
37	432193.84	1303657.43
38	432191.9	1303657.93
39	432181.47	1303660.11
40	432174.19	1303619.77
41	432184.07	1303616.94
42	432183.27	1303610.62
43	432181.8	1303595.66
44	432172.81	1303592.96
45	432169.65	1303590.81
46	432163.72	1303584.65
47	432155.66	1303539.21
48	432282.55	1303505.48
1	432289.03	1303505.18

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 12

Номер точки	X	Y
1	432406.41	1303475.56
2	432407.22	1303470.07
3	432405.92	1303472.24
4	432402.31	1303481.30
5	432409.85	1303492.43
6	432401.96	1303494.21
7	432407.27	1303493.83
8	432405.04	1303494.41
9	432406.39	1303494.24
10	432405.24	1303494.80
11	432405.72	1303495.12
12	432406.35	1303495.67
13	432405.37	1303497.66
14	432419.43	1303493.09
15	432409.88	1303493.88
16	432411.85	1303491.46
17	432415.51	1303491.24
18	432407.97	1303493.33
19	432405.08	1303494.73
20	432401.01	1303484.58
21	432398.41	1303475.56

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 13

Номер точки	X	Y
1	432406.41	1303475.56
2	432407.22	1303470.07
3	432405.92	1303472.24
4	432402.31	1303481.30
5	432409.85	1303492.43
6	432401.96	1303494.21
7	432407.27	1303493.83
8	432405.04	1303494.41
9	432406.39	1303494.24
10	432405.24	1303494.80
11	432405.72	1303495.12
12	432406.35	1303495.67
13	432405.37	1303497.66
14	432419.43	1303493.09</