



**Калуга
облводоканал**

ИНН 4027001552
Р/счет 40602810100000000052
ООО Банк «Элита» г.Калуга
к/с 30101810500000000762
БИК 042908762

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
Калужской области
«КАЛУГАОБЛВОДОКАНАЛ»

248002, г.Калуга, ул.С.-Щедрина.80
тел.: +7 (4842) 57-01-40
факс: +7 (4842) 73-03-86
e-mail: voda@kalugavoda.ru

Исх.№ 106 от 28.02.2024
На исх.№ 1595/06-24 от 26.02.2024

**Заместителю начальника управления
архитектуры, градостроительства и
земельных отношений города Калуги
Д.А.Шмакову**

«Информационное письмо»

248021, г.Калуга, ул.Московская, д.188
Тел. 70-11-66, факс 55-11-07
e-mail: uagizo_kaluga@adm.kaluga.ru

Уважаемый Дмитрий Алексеевич!

Государственное предприятие Калужской области «Калугаоблводоканал» (далее – ГП «Калугаоблводоканал»), рассмотрев межведомственный запрос о предоставлении документов и информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в рамках межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с п.п.4 п.3 ст.39.11 Земельного кодекса РФ о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение), при подготовке и организации аукциона по земельным участкам с кадастровыми номерами: 40:25:000180:6237, 40:25:000180:6238, 40:25:000180:6239, 40:25:000180:901, 40:25:000180:897, 40:25:000180:898, 40:25:000180:908, расположенных по адресу: Калужская область, г.Калуга, район д.Чижовка, цель использования – «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», сообщает следующее.

Испрашиваемые земельные участки входят в состав земельных участков, отведенных для застройщика: ООО СЗ «Драйвер», являющееся правопреемником ООО «Веста», под строительство объекта: «Квартал застройки «Веснушки», 10-ти, 19-ти этажные жилые дома высотой 35-65 м».

Между ГП «Калугаоблводоканал» и застройщиком заключены договора: №390 от 04.08.2016г. о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и №391 от 04.08.2016г. о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения, определены точки технологического присоединения к сетям ГП «Калугаоблводоканал», определена плата за подключение, установленная приказом Министерством тарифного регулирования Калужской области № 74- РК от 04.07.2016г. «Об установлении в индивидуальном порядке размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения Государственного предприятия Калужской области «Калугаоблводоканал» объекта капитального строительства: «Квартал застройки «Веснушки», 10-ти, 19-ти этажные жилые дома, высотой 35-65м», расположенного по адресу: г. Калуга, р-н д.Чижовка, по проекту заявителя: ООО «Веста». Часть внутриквартальных сетей холодного водоснабжения и водоотведения были построены застройщиком. Внеплощадочные сети холодного водоснабжения и водоотведения построены и введены в эксплуатацию ГП «Калугаоблводоканал».

Калужская область, г.Калуга, район д.Чижовка
Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений

1214-06-24 от 01.03.24

Руководствуясь Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 №83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» сообщаем, что выдать повторно технические условия на подключение (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения вышеуказанных объектов – не имеем правовых оснований.

Первый заместитель
генерального директора

А.В. Коськов

Исполнитель:
Инженер ОБТУ Басви Ю.В.
Тел./факс 71-39-44
y.basva@kalugavoda.ru

Мороз