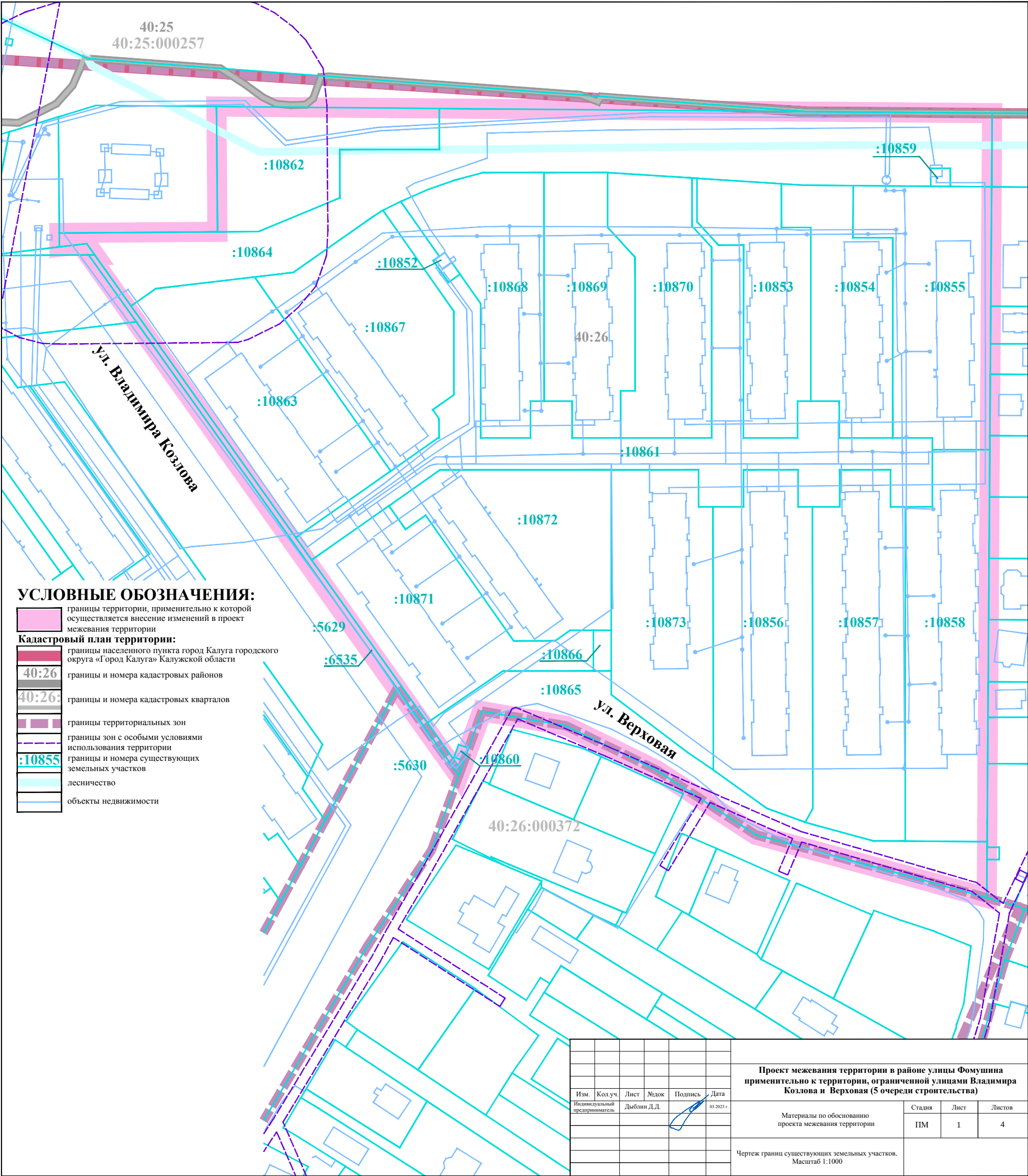
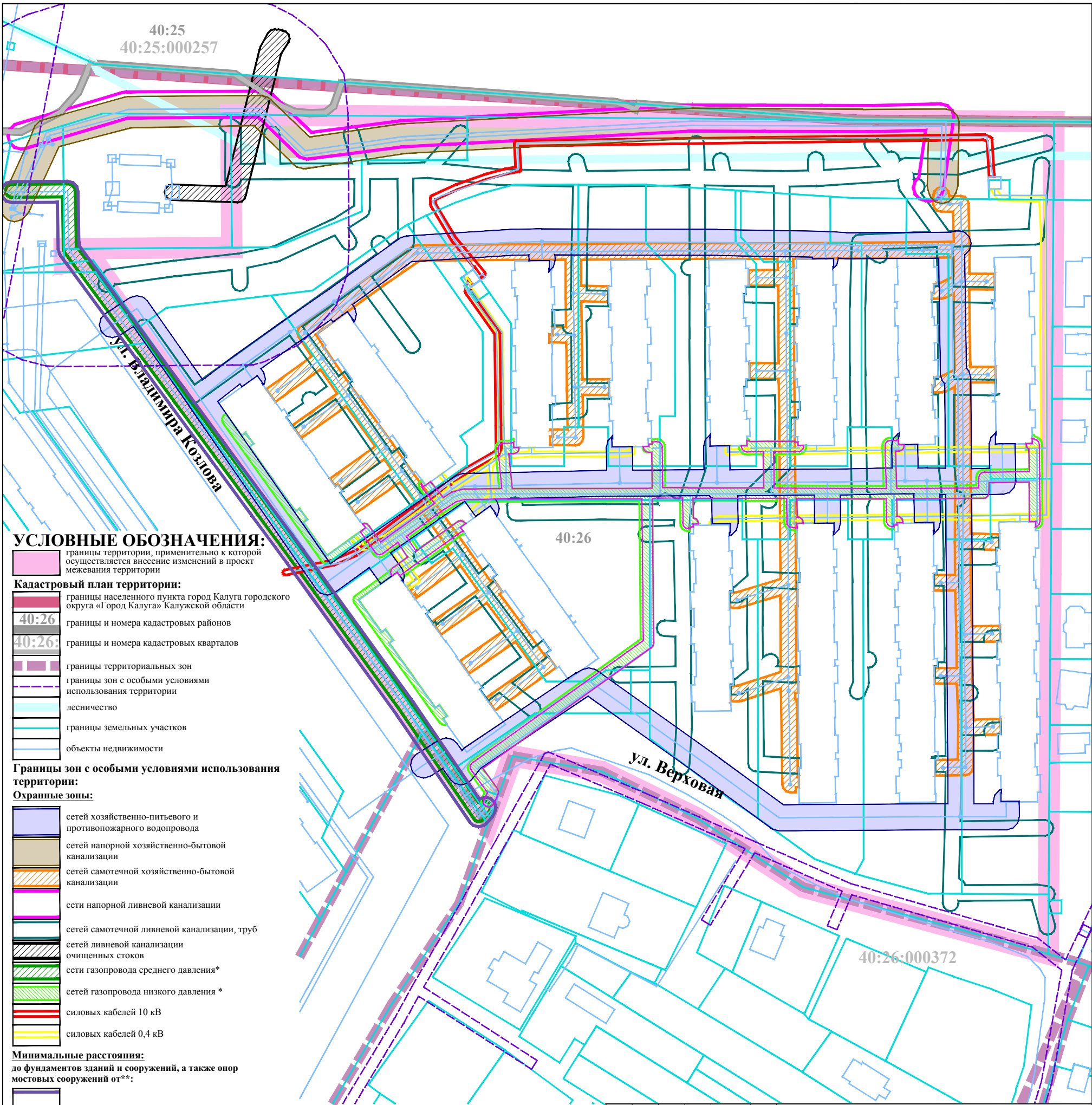




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, применительно к которой осуществляется внесение изменений в проект межевания территории
- Кадастровый план территории:
  - границы населенного пункта город Калуга городского округа «Город Калуга» Калужской области
  - границы и номера кадастровых районов
  - границы и номера кадастровых кварталов
- границы территориальных зон
- границы зон с особыми условиями использования территории
- границы и номера существующих земельных участков
- лесничество
- объекты недвижимости

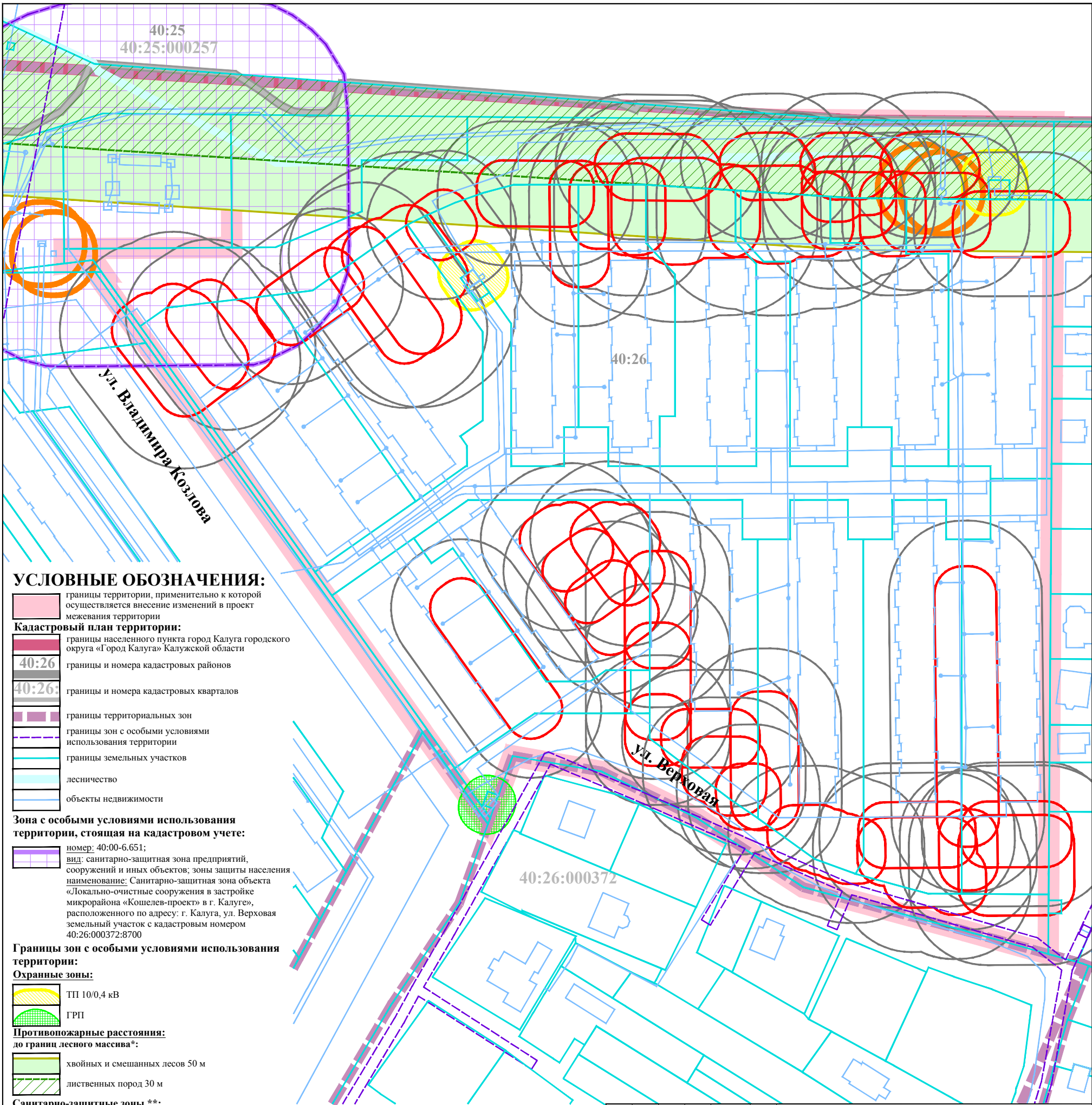
|                                |         |             |       |                                                                                       |            |                                                                                                                                                             |                                                               |      |        |
|--------------------------------|---------|-------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------|--------|
|                                |         |             |       |                                                                                       |            | Проект межевания территории в районе улицы Фомушина применительно к территории, ограниченной улицами Владимира Козлова и Верховая (5 очереди строительства) |                                                               |      |        |
| Изм.                           | Кол.уч. | Лист        | Модок | Подпись                                                                               | Дата       | Материалы по обоснованию проекта межевания территории                                                                                                       | Стадия                                                        | Лист | Листов |
| Индивидуальный предприниматель |         | Дыблин Д.Д. |       |  | 03.2023 г. |                                                                                                                                                             | ПМ                                                            | 1    | 4      |
|                                |         |             |       |                                                                                       |            |                                                                                                                                                             | Чертеж границ существующих земельных участков. Масштаб 1:1000 |      |        |



\* Согласно подпункту б пункта 7 постановления Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 (ред. от 17.05.2016) «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

\*\* Согласно таблице В.1\* пункту 9 «СП 62.13330.2011\*. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002» (утв. приказом Минрегиона России от 27.12.2010 № 780) (ред. от 27.12.2021).

|                                |         |             |      |                                                                                       |            |                                                                                                                                                             |        |      |        |
|--------------------------------|---------|-------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|                                |         |             |      |                                                                                       |            | Проект межевания территории в районе улицы Фомушина применительно к территории, ограниченной улицами Владимира Козлова и Верховая (5 очереди строительства) |        |      |        |
| Изм.                           | Кол.уч. | Лист        | №док | Подпись                                                                               | Дата       | Материалы по обоснованию проекта межевания территории                                                                                                       | Стадия | Лист | Листов |
| Индивидуальный предприниматель |         | Дыблин Д.Д. |      |  | 03.2023 г. |                                                                                                                                                             | ПМ     | 2.1  | 4      |
|                                |         |             |      |                                                                                       |            | Чертеж границ зон с особыми условиями использования территорий. Часть 1. Масштаб 1:1000                                                                     |        |      |        |
|                                |         |             |      |                                                                                       |            |                                                                                                                                                             |        |      |        |
|                                |         |             |      |                                                                                       |            |                                                                                                                                                             |        |      |        |



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, применительно к которой осуществляется внесение изменений в проект межевания территории
- Кадастровый план территории:**
- границы населенного пункта город Калуга городского округа «Город Калуга» Калужской области
- 40:26 границы и номера кадастровых районов
- 40:26: границы и номера кадастровых кварталов
- границы территориальных зон
- границы зон с особыми условиями использования территории
- границы земельных участков
- лесничество
- объекты недвижимости

## Зона с особыми условиями использования территории, стоящая на кадастровом учете:

- номер: 40:00-6.651;
- вид: санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов; зоны защиты населения
- наименование: Санитарно-защитная зона объекта «Локально-очистные сооружения в застройке микрорайона «Кошелев-проект» в г. Калуге», расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Верховая земельный участок с кадастровым номером 40:26:000372:8700

## Границы зон с особыми условиями использования территории:

### Охранные зоны:

- ТП 10/0,4 кВ
- ГРП

### Противопожарные расстояния: до границ лесного массива\*:

- хвойных и смешанных лесов 50 м
- лиственных пород 30 м

### Санитарно-защитные зоны \*\*:

- КНС

### Разрывы от сооружений для хранения легкового автотранспорта до объектов застройки \*\*:

- до фасадов жилых домов и торцов с окнами
- до территорий школ, детских учреждений, ПТУ, техникумов, площадок для отдыха, игр и спорта, детских

\* Точные границы противопожарных расстояний до лесных массивов определяются на стадии архитектурно-строительного проекта в зависимости от границ лесных насаждений, установленных органами государственной власти российской федерации в соответствии с действующим законодательством

\*\* СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»

|                                   |         |             |       |                                                                                       |            |                                                                                                                                                                   |        |      |        |
|-----------------------------------|---------|-------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|                                   |         |             |       |                                                                                       |            | Проект межевания территории в районе улицы Фомушина<br>применительно к территории, ограниченной улицами Владимира<br>Козлова и Верховая (5 очереди строительства) |        |      |        |
| Изм.                              | Кол.уч. | Лист        | Ледок | Подпись                                                                               | Дата       | Материалы по обоснованию<br>проекта межевания территории                                                                                                          | Стадия | Лист | Листов |
| Индивидуальный<br>предприниматель |         | Дыблин Д.Д. |       |  | 03.2023 г. |                                                                                                                                                                   | ПМ     | 2.2  | 4      |
|                                   |         |             |       |                                                                                       |            |                                                                                                                                                                   |        |      |        |
|                                   |         |             |       |                                                                                       |            | Чертеж границ зон с особыми условиями<br>использования территорий. Часть 2.<br>Масштаб 1:1000                                                                     |        |      |        |
|                                   |         |             |       |                                                                                       |            |                                                                                                                                                                   |        |      |        |

