



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.03.2022

№ 2125-нч

О проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории по адресу: г.Калуга, в районе с.Некрасово, уч.2

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Калуга», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области от 10.02.2022 № 57 «Об утверждении Перечня предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, указываемых в решении о комплексном развитии территории», постановлением Городской Управы города Калуги от 09.03.2022 №1807-пн «О комплексном развитии незастроенной территории по адресу: г.Калуга, в районе с.Некрасово, уч.2», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденными решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247, подпунктом 4.1.11 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи» **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести аукцион на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории по адресу: г.Калуга, в районе с.Некрасово, уч.2, определенной в границах земельного участка с кадастровым номером 40:25:000200:203, общей площадью 209210 кв.м из категории земель населенных пунктов, с видом разрешенного использования: «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), среднеэтажная жилая застройка, малоэтажная многоквартирная жилая застройка, блокированная жилая застройка, социальное обслуживание, дошкольное, начальное и среднее общее образование, обеспечение занятий спортом в помещениях, площадки для занятий спортом, предпринимательство, здравоохранение, амбулаторно-поликлиническое обслуживание, амбулаторное ветеринарное обслуживание, бытовое обслуживание, общественное питание, коммунальное обслуживание, деловое управление, гостиничное обслуживание, объекты культурно-досуговой деятельности, религиозное использование, улично-дорожная сеть,

благоустройство территории, хранение автотранспорта, земельные участки общего назначения и иные объекты», расположенной в территориальной зоне Ж-3.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Заместитель Городского Головы –
начальник управления архитектуры,
градостроительства и земельных
отношений города Калуги**



Ю.В.Ковтун