



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.08.2021

№ 7820-111

**Об утверждении решения
об условиях приватизации
муниципального имущества**

В соответствии со статьями 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 2.1.50 пункта 2 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи», распоряжением Городской Управы города Калуги от 12.08.2021 №208-р «О предоставлении отпуска Васину В.А.», на основании Порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества г. Калуги, утверждённого постановлением Городской Думы МО «Г.Калуга» от 13.07.2005 № 115, во исполнение прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества г. Калуги на 2021 год, утвержденного решением Городской Думы города Калуга от 07.10.2020 № 276, на основании протокола заседания комиссии по приватизации муниципального имущества от 22.07.2021 № 5

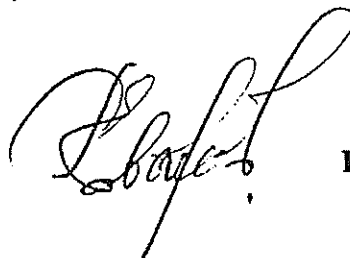
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Решение об условиях приватизации объектов недвижимости (приложение).
2. Управлению экономики и имущественных отношений города Калуги:
 - обеспечить приватизацию муниципального имущества в соответствии с утвержденным Решением об условиях приватизации;
 - разместить Решение об условиях приватизации муниципального имущества и информационное сообщение о продаже муниципального имущества на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru> и официальном сайте Городской Управы города Калуги www.kaluga-gov.ru;
 - разместить информационное сообщение о проведении аукциона по продаже муниципального имущества на электронной площадке «Сбербанк-АСТ», на сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: www.sberbank-ast.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление экономики и имущественных отношений города Калуги.

**Заместитель начальника управления
экономики и имущественных отношений
города Калуги**



Р.М.Евстратов

Приложение к постановлению
Городской Управы города
Калуги
от 18.08.2021 № 9820-м

Решение об условиях приватизации

Объект № 1

- 1. Наименование и характеристика имущества** – нежилое здание, назначение: нежилое здание, общая площадь 466,0 кв.м, кол-во этажей 1, кадастровый номер 40:04:020602:587, адрес (местоположение) объекта: Калужская область, г.Калуга, ул.Строительная, д.30. Начальная цена 374 215 рублей, с учетом НДС (20%) 62 369,17 рублей. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилым административным зданием, для размещения административных зданий, общая площадь 1685 кв.м, адрес (местоположение) объекта: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, ул.Строительная, д.30. Начальная цена 1 373 993 рублей (НДС не облагается).
- 2. Способ приватизации имущества** – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников
- 3. Форма подачи предложения о цене объекта торгов** – в электронной форме
- 4. Начальная цена объекта** – 1 748 208 (Один миллион семьсот сорок восемь тысяч двести восемь) рублей, с учетом НДС (20%) 62 369 (Шестьдесят две тысячи триста шестьдесят девять) рублей 17 копеек.
- 5. Шаг аукциона** – 87 410,40 рублей
- 6. Размер задатка** – 349 641,60 рублей
- 7. Порядок оплаты** – единовременная оплата
- 8. Дата проведения аукциона** – не ранее 30 дней с момента опубликования информационного сообщения
- 9. В настоящее время здание не используется.**

Объект № 2

- 1. Наименование и характеристика имущества** – нежилое здание, назначение: нежилое здание, общая площадь 309,4 кв.м, кол-во этажей 1, кадастровый номер 40:04:020602:585, адрес (местоположение) объекта: Калужская область, г.Калуга, ул.Строительная, д.30. Начальная цена 217 256 рублей, с учетом НДС (20%) 36 209,33 рублей. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под зданием гаража, для иных видов жилой застройки, общая площадь 582 кв.м, адрес (местоположение) объекта: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, ул.Строительная, д.30. Начальная цена 375 361 рубль (НДС не облагается).
- 2. Способ приватизации имущества** – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников
- 3. Форма подачи предложения о цене объекта торгов** – в электронной форме
- 4. Начальная цена объекта** – 592 617 (Пятьсот девяносто две тысячи шестьсот семнадцать) рублей, с учетом НДС (20%) 36 209 (Тридцать шесть тысяч двести девять) рублей 33 копейки.
- 5. Шаг аукциона** – 29 630,85 рублей
- 6. Размер задатка** – 118 523,40 рублей
- 7. Порядок оплаты** – единовременная оплата

8. Дата проведения аукциона – не ранее 30 дней с момента опубликования информационного сообщения
9. В настоящее время помещение не используется

Объект № 3

1. **Наименование и характеристика имущества** – нежилое здание, назначение: нежилое здание, общая площадь 192,8 кв.м, кол-во этажей 1, кадастровый номер 40:04:020602:586, адрес (местоположение) объекта: Калужская область, г.Калуга, ул.Строительная, д.30. Начальная цена 144 284 рублей, с учетом НДС (20%) 24 047,33 рублей.
Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под зданием столярной, для иных видов жилой застройки, общая площадь 553 кв.м, адрес (местоположение) объекта: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, ул.Строительная, д.30 Начальная цена 359 556 рублей (НДС не облагается).
2. **Способ приватизации имущества** – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников
3. **Форма подачи предложения о цене объекта торгов** – в электронной форме
4. **Начальная цена объекта** – 503 840 (Пятьсот три тысячи восемьсот сорок) рублей, с учетом НДС (20%) 24 047 (Двадцать четыре тысячи сорок семь) рублей 33 копейки.
5. **Шаг аукциона** – 25 192 рублей
6. **Размер задатка** – 100 768 рублей
7. **Порядок оплаты** – единовременная оплата
8. Дата проведения аукциона – не ранее 30 дней с момента опубликования информационного сообщения
9. В настоящее время помещение не используется