

Приложение  
к постановлению администрации  
городского округа города Калуги  
от 15.06.2026 № 308-п

Индивидуальный предприниматель Дыблин Даниил Дмитриевич  
ОГРИП 316784700160068, ИНН 783802518890

**Проект межевания  
территории, ограниченной  
улицами Анненки,  
Резванской, Южным  
обходом города Калуги**

**Основная часть  
проекта межевания территории**

Индивидуальный предприниматель \_\_\_\_\_

Дыблин Д.Д.

**1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков.**

**Первый этап образования земельных участков**

Таблица 1

Условный номер/ перечень образуемых земельных участков	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Возможные способы образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами и ППТ
:ЗУ1	31557	Образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000170:1200 и земель, собственность на которые не разграничена, площадью 1699 кв.м после внесения изменений в Правила землепользования и застройки в части изменения границ территориальной зоны Р-2	отдых (рекреация) 5.0
:ЗУ2	688	образование земельного участка из земель, собственность на которые не разграничена	отдых (рекреация) 5.0

2. **Перечень координат поворотных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

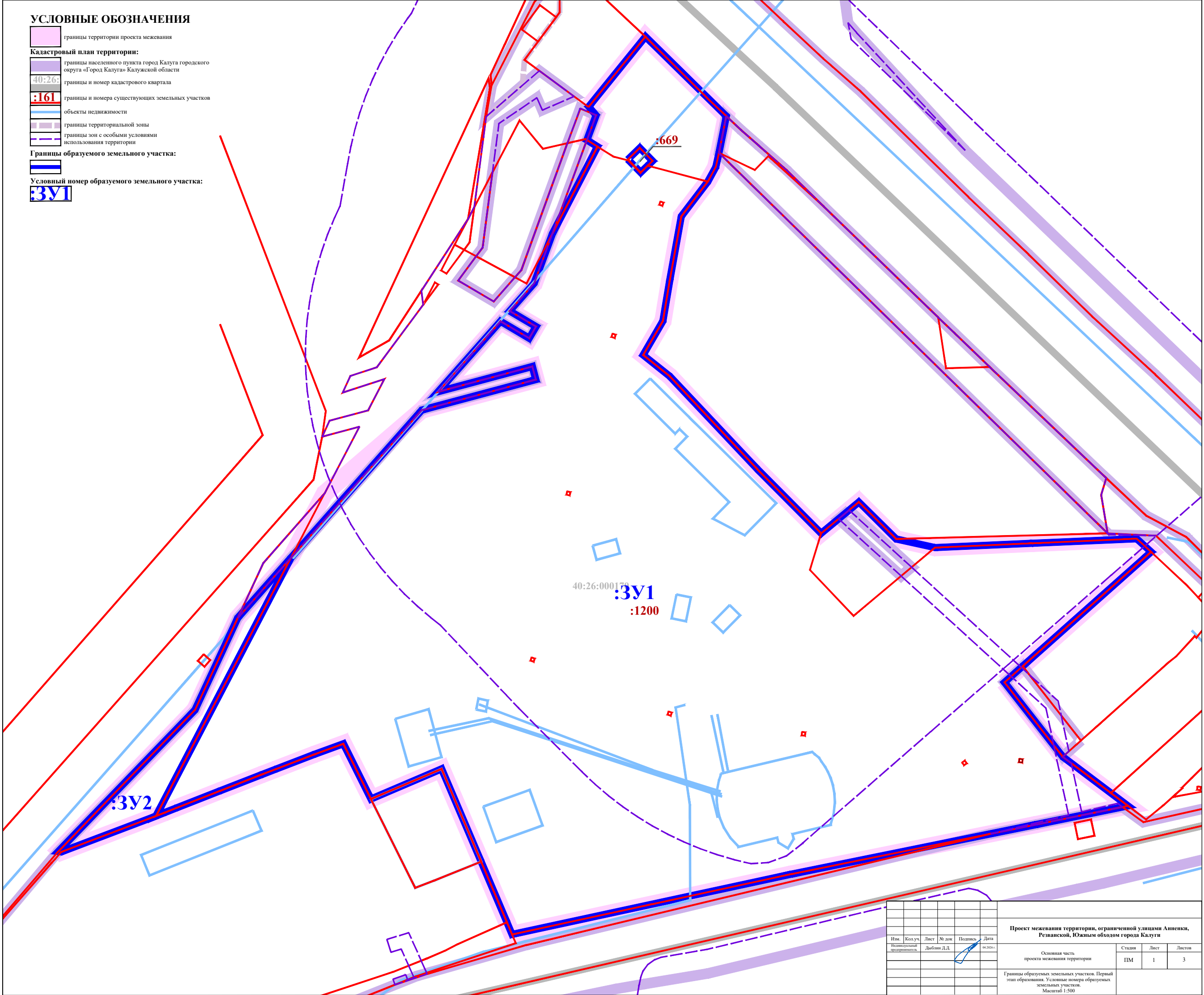
Таблица 2

<b>Перечень координат поворотных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания</b>		
<b>№ точки</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	433224.87	1293756.99
2	433214.61	1293749.16
3	433195.67	1293745.73
4	433183.58	1293743.72
5	433173.54	1293737.86
6	433167.21	1293745.75
7	433152.42	1293759.69
8	433139.69	1293771.70
9	433120.73	1293790.54
10	433130.00	1293801.72
11	433119.07	1293812.75
12	433116.52	1293824.28
13	433117.78	1293853.04
14	433119.14	1293883.99
15	433115.22	1293888.26
16	433076.62	1293844.84
17	433054.58	1293862.08
18	433040.04	1293881.39
19	433034.52	1293854.30
20	433019.84	1293781.79
21	433001.97	1293699.04
22	433005.56	1293697.53
23	433023.51	1293689.90
24	433050.97	1293678.20
25	433042.07	1293657.27
26	433058.42	1293649.13
27	433055.26	1293640.46
28	433050.86	1293629.00
29	433049.31	1293624.93
30	433044.45	1293612.52
31	433039.37	1293599.56
32	433038.05	1293596.22
33	433037.02	1293593.62
34	433026.39	1293565.57

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
35	433026.89	1293565.05
36	433068.40	1293605.15
37	433095.71	1293617.86
38	433113.45	1293633.57
39	433132.55	1293643.55
40	433157.24	1293672.35
41	433166.25	1293706.09
42	433170.11	1293705.06
43	433162.66	1293677.15
44	433183.53	1293695.63
45	433178.50	1293704.12
46	433181.95	1293706.15
47	433186.58	1293698.33
48	433194.75	1293705.57
49	433209.49	1293711.00
50	433235.23	1293724.34
51	433237.19	1293721.21
52	433244.52	1293723.91
53	433247.08	1293721.75
54	433267.79	1293738.54
55	433244.26	1293762.48
56	433233.39	1293760.30
57	433229.20	1293759.37
<b>S = 32396 KB.M</b>		

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

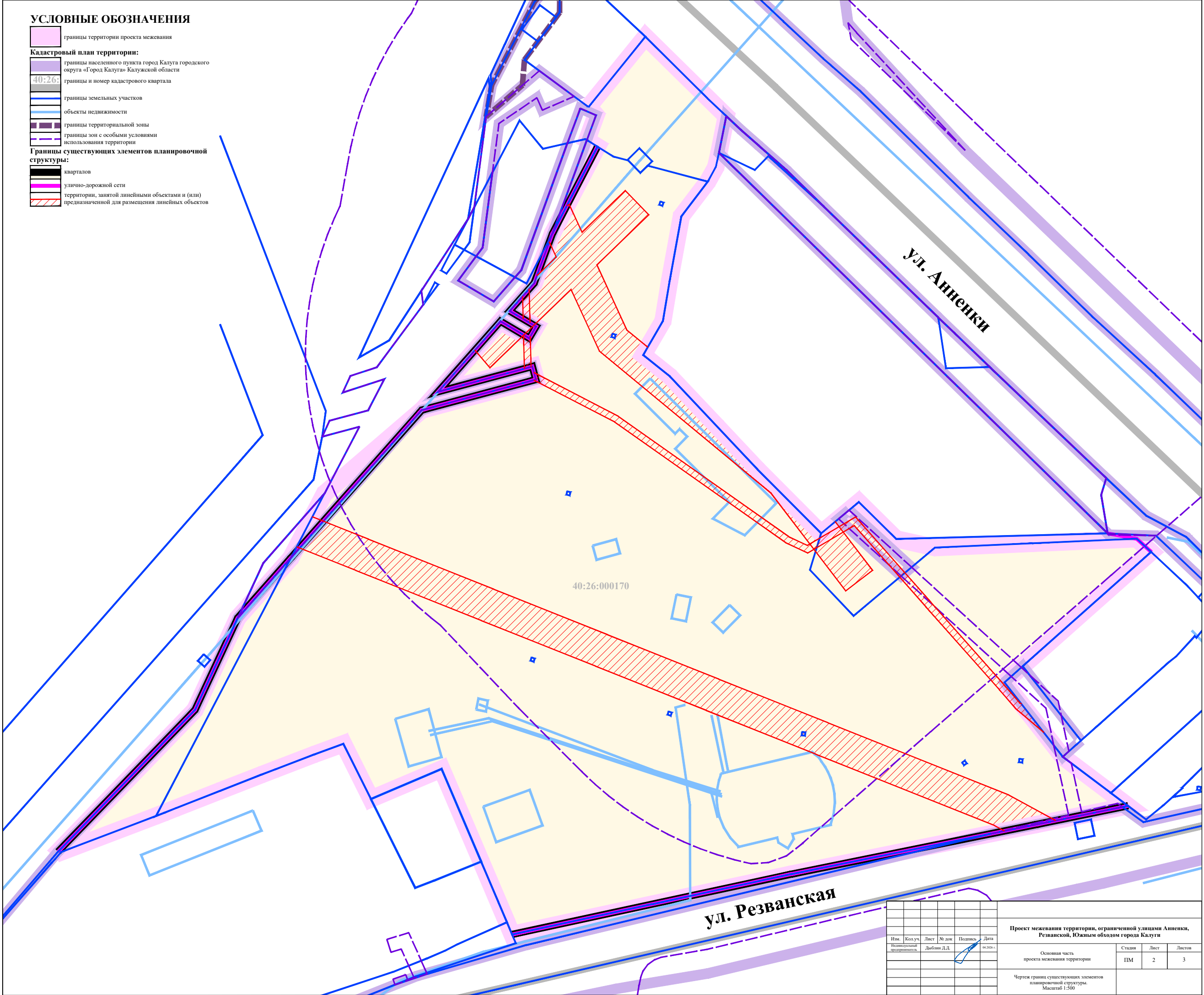
- границы территории проекта межевания
- Кадастровый план территории:**
- границы населенного пункта город Калуга городского округа «Город Калуга» Калужской области
- 40:26: границы и номер кадастрового квартала
- :161 границы и номера существующих земельных участков
- объекты недвижимости
- границы территориальной зоны
- границы зон с особыми условиями использования территории
- Границы образуемого земельного участка:**
- 
- Условный номер образуемого земельного участка:**
- ЗУ1**



<p><b>Проект межевания территории, ограниченной улицами Анненки, Резванской, Южным обходом города Калуги</b></p>					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				Дыблин Д.Д.	04.2024
<p>Основная часть проекта межевания территории</p>					
			Стадия	Лист	Листов
			ПМ	1	3
<p>Границы образуемых земельных участков. Первый этап образования. Условные номера образуемых земельных участков. Масштаб 1:500</p>					

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- границы территории проекта межевания
- Кадастровый план территории:**
- границы населенного пункта город Калуга городского округа «Город Калуга» Калужской области
- 40:26: границы и номер кадастрового квартала
- границы земельных участков
- объекты недвижимости
- границы территориальной зоны
- границы зон с особыми условиями использования территории
- Границы существующих элементов планировочной структуры:**
- кварталов
- улично-дорожной сети
- территории, занятой линейными объектами и (или) предназначенной для размещения линейных объектов



						<b>Проект межевания территории, ограниченной улицами Анненки, Резванской, Южным обходом города Калуги</b>					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта межевания территории			Стадия	Лист	Листов
Индивидуальный предприниматель	Дыблин Д.Д.				04.2024 г.				ПМ	2	3
						Чертеж границ существующих элементов планировочной структуры. Масштаб 1:500					

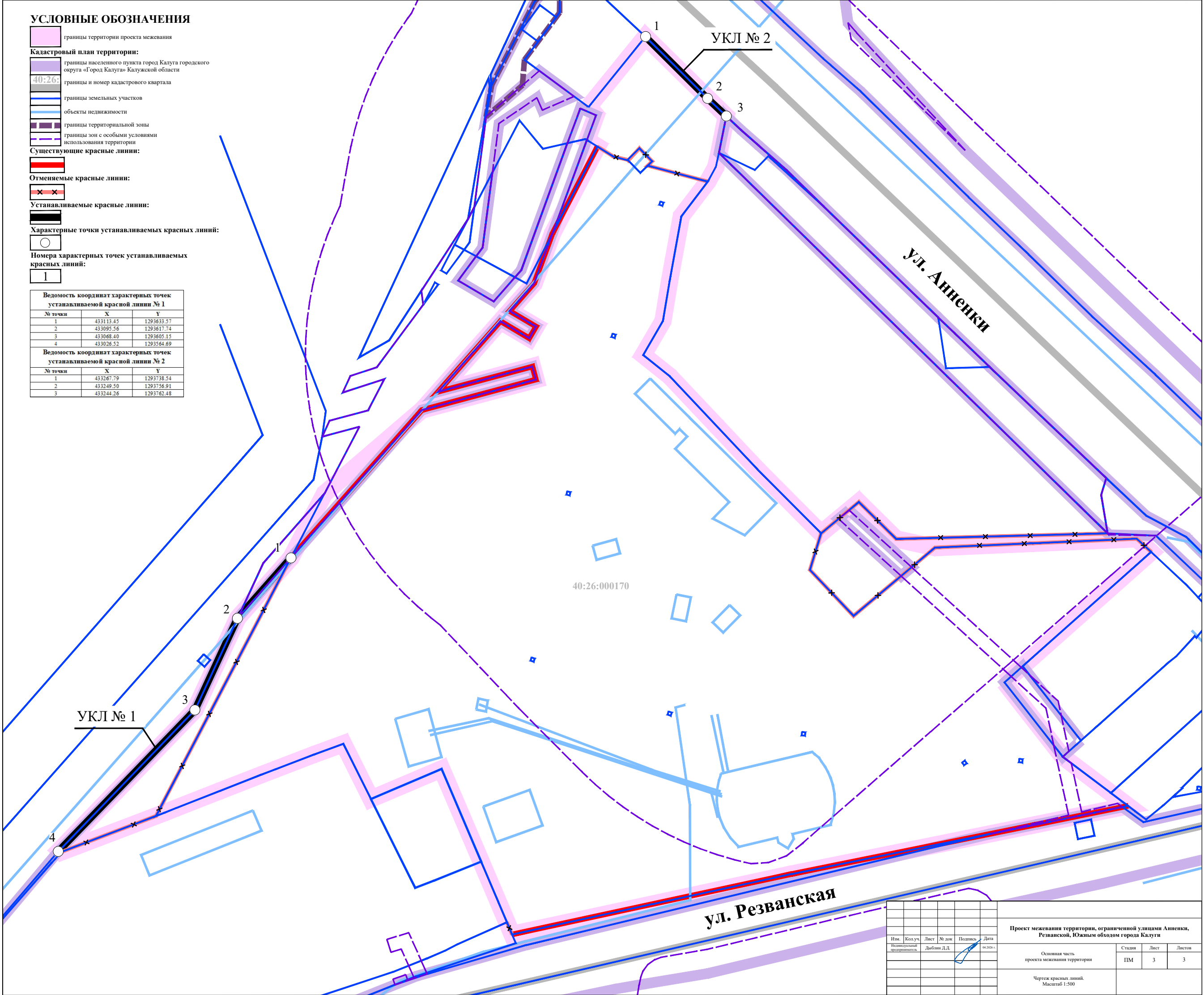
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- границы территории проекта межевания
- Кадастровый план территории:**
- границы населенного пункта город Калуга городского округа «Город Калуга» Калужской области
- 40:26: границы и номер кадастрового квартала
- границы земельных участков
- объекты недвижимости
- границы территориальной зоны
- границы зон с особыми условиями использования территории
- Существующие красные линии:**
- 
- Отменяемые красные линии:**
- 
- Устанавливаемые красные линии:**
- 
- Характерные точки устанавливаемых красных линий:**
- 
- Номера характерных точек устанавливаемых красных линий:**
- 1

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 1		
№ точки	X	Y
1	433113.45	1293633.57
2	433095.56	1293617.74
3	433068.40	1293605.15
4	433026.52	1293564.69

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 2		
№ точки	X	Y
1	433267.79	1293738.54
2	433249.50	1293756.91
3	433244.26	1293762.48



						<b>Проект межевания территории, ограниченной улицами Анненки, Резванской, Южным обходом города Калуги</b>			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Индивидуальный предприниматель	Дыблин Д.Д.				04.2024 г.		ПМ	3	3
Чертеж красных линий. Масштаб 1:500									