

*Общество с ограниченной ответственностью
«Калужское землеустроительное и проектно-изыскательское
предприятие*

ООО «КАЛУГАЗЕМПРЕДПРИЯТИЕ»

**ПРОЕКТ
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
линейного объекта «Реконструкция магистральной
улицы общегородского значения Тульское шоссе»**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

Том 2

2026 г.

**Общество с ограниченной ответственностью
«Калужское землеустроительное и проектно-изыскательское
предприятие»**

ООО «КАЛУГАЗЕМПРЕДПРИЯТИЕ»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
линейного объекта «Реконструкция магистральной
улицы общегородского значения Тульское шоссе»**

***ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ***

Том 2

Генеральный директор



О.С. Грицай

2026 г.

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование документа	стр.
1.	Состав проекта	4
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	5
2.	1. Схема расположения элемента планировочной структуры	6
	2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки.	8
	3. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	10
	4. Схема границ территорий объектов культурного наследия	12
	5. Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий	14
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	16
3.	1. Исходно-разрешительные документы	
	1.1. Основание для разработки проекта	17
	1.2. Исходные данные и условия	17
	1.3. Нормативно-правовая документация	17
	2. Сведения о природно-климатических условиях территории проектирования	18
	3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	19
	4. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими на момент подготовки проекта планировки территории	20
	5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами	20
	6. Перечень мероприятий, обеспечивающих сохранение окружающей среды	21
4.	Приложение	
	1. Материалы инженерных изысканий	23

СОСТАВ ПРОЕКТА

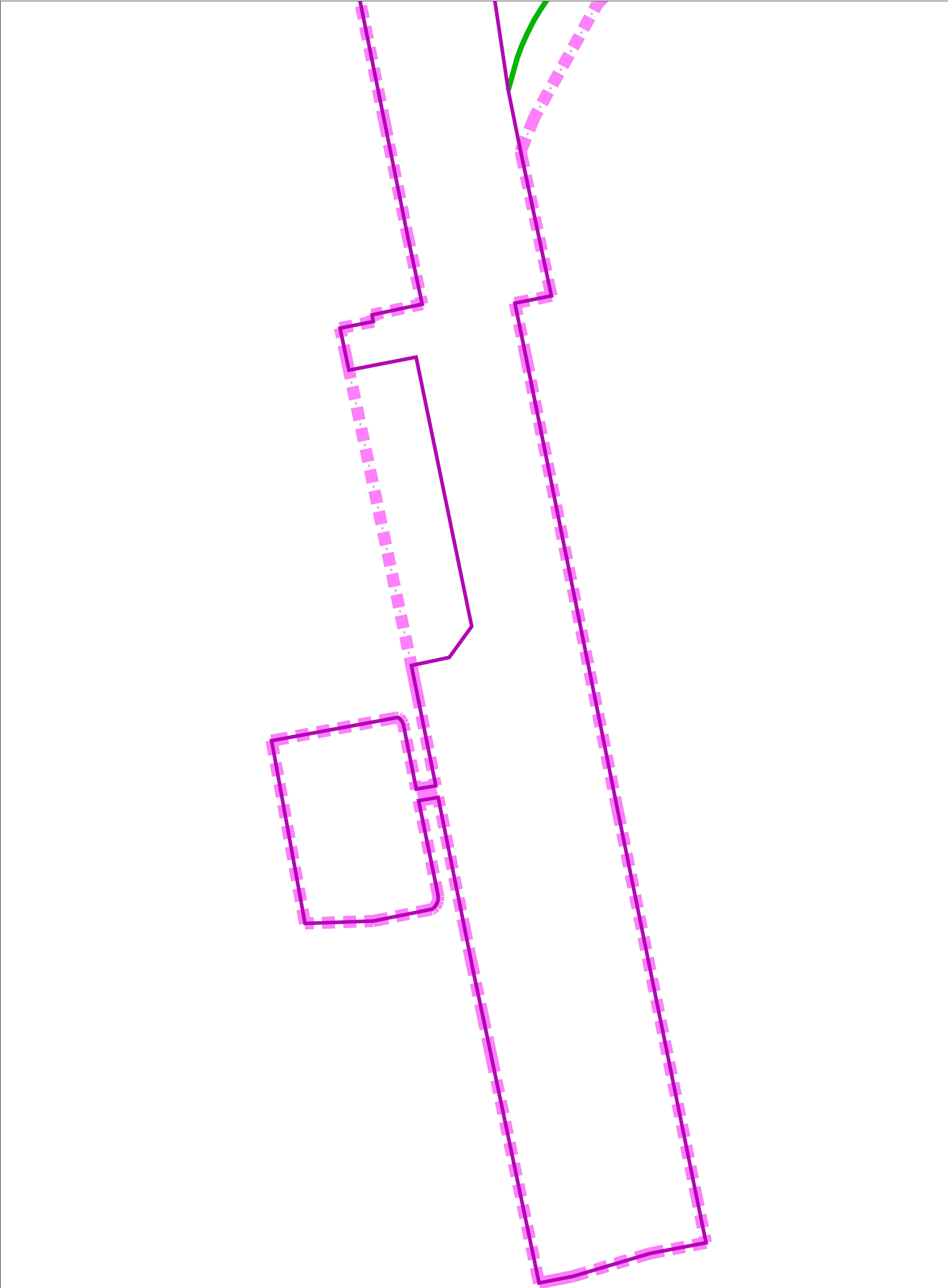
<i>Номер тома</i>	<i>Обозначение</i>	<i>Наименование</i>
1	0137200001226004974/11-2026-ППТ	Проект планировки территории. Основная часть
2	0137200001226004974/11-2026-ППТ	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки
3	0137200001226004974/11-2026-ПМТ	Проект межевания территории. Основная часть
4	0137200001226004974/11-2026-ПМТ	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию

Раздел 4

«Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Графическая часть»

						0137200001226004974/11-2026-ППТ	Лист
							5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		



Условные обозначения:
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка
схемы расположения элемента планировочной структуры

Границы зон планируемого размещения линейных объектов:

- магистральной улицы общегородского значения
- магистральной улицы общегородского значения 2-го класса
- планируемого дорожного движения федерального значения*

* планируемый объект согласно проекту планировки территории Правобережного района, утвержденного постановлением Городской Управы города Калуги от 14.06.2019 №204-п при условии изменения границ городских лесов, территории природы, буферной охранной зоны памятника природы и зоны охраняемого природного ландшафта

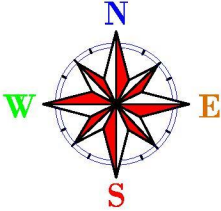


Схема листов



						0137200001226004974/11-2026-ППТ			
						Документация по планировке территории линейного объекта: «Реконструкция магистральной улицы общегородского значения Тульское шоссе»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Масш.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Ген.директор	Грицай О.С.						ППТ	1	10
Вед.инженер	Грицай А.В.					Схема расположения элемента планировочной структуры Масштаб 1:1000	ООО "Калугаземпредприятие"		



Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элемента планировочной структуры

Границы зон планируемого размещения линейных объектов:

- магистральной улицы общегородского значения
- магистральной улицы общегородского значения 2-го класса планируемого движения федерального значения*

* планируемый объект согласно проекту планировки территории Правобережного района, утвержденного постановлением Городской Управы города Калуги от 14.06.2019 №204-п при условии изменения границ городских лесов, территории природы, буферной охранной зоны памятника природы и зоны охраняемого природного ландшафта

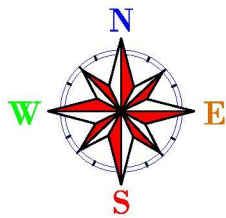
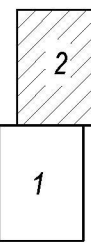
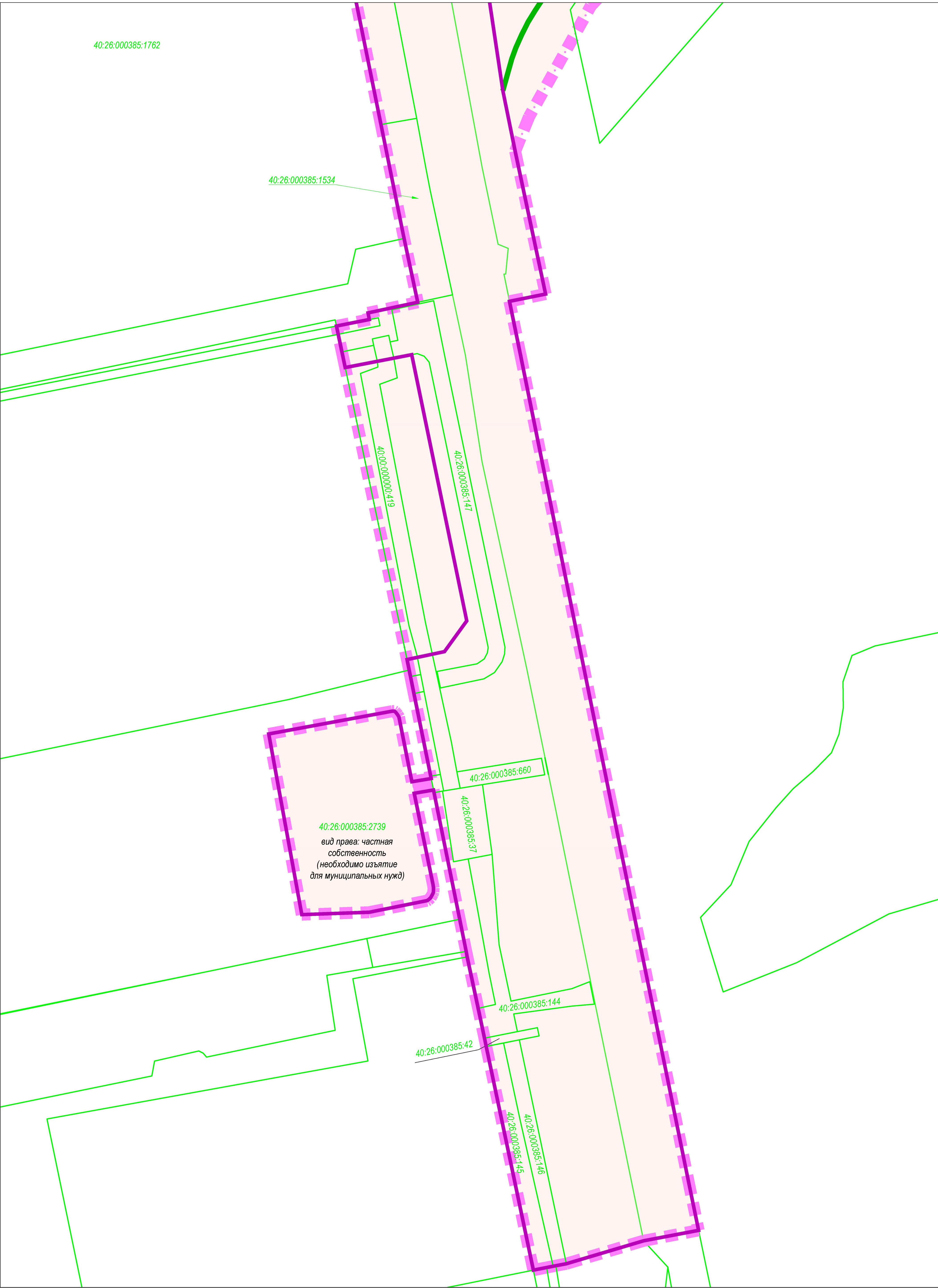


Схема листов



							0137200001226004974/11-2026-ППТ			
							Документация по планировке территории линейного объекта: «Реконструкция магистральной улицы общегородского значения Тульское шоссе»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Масштаб	Подпись	Дата		Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Ген.директор	Грицай О.С.							ППТ	2	10
Вед.инженер	Грицай А.В.						Схема расположения элемента планировочной структуры Масштаб 1:1000	ООО "Калугаземпредприятие"		



Условные обозначения:

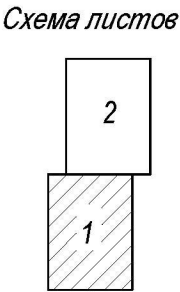
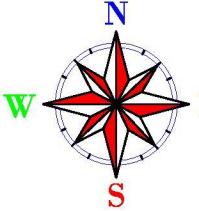
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- кадастровый номер земельных участков по сведениям ЕГРН

Границы зон планируемого размещения линейных объектов:

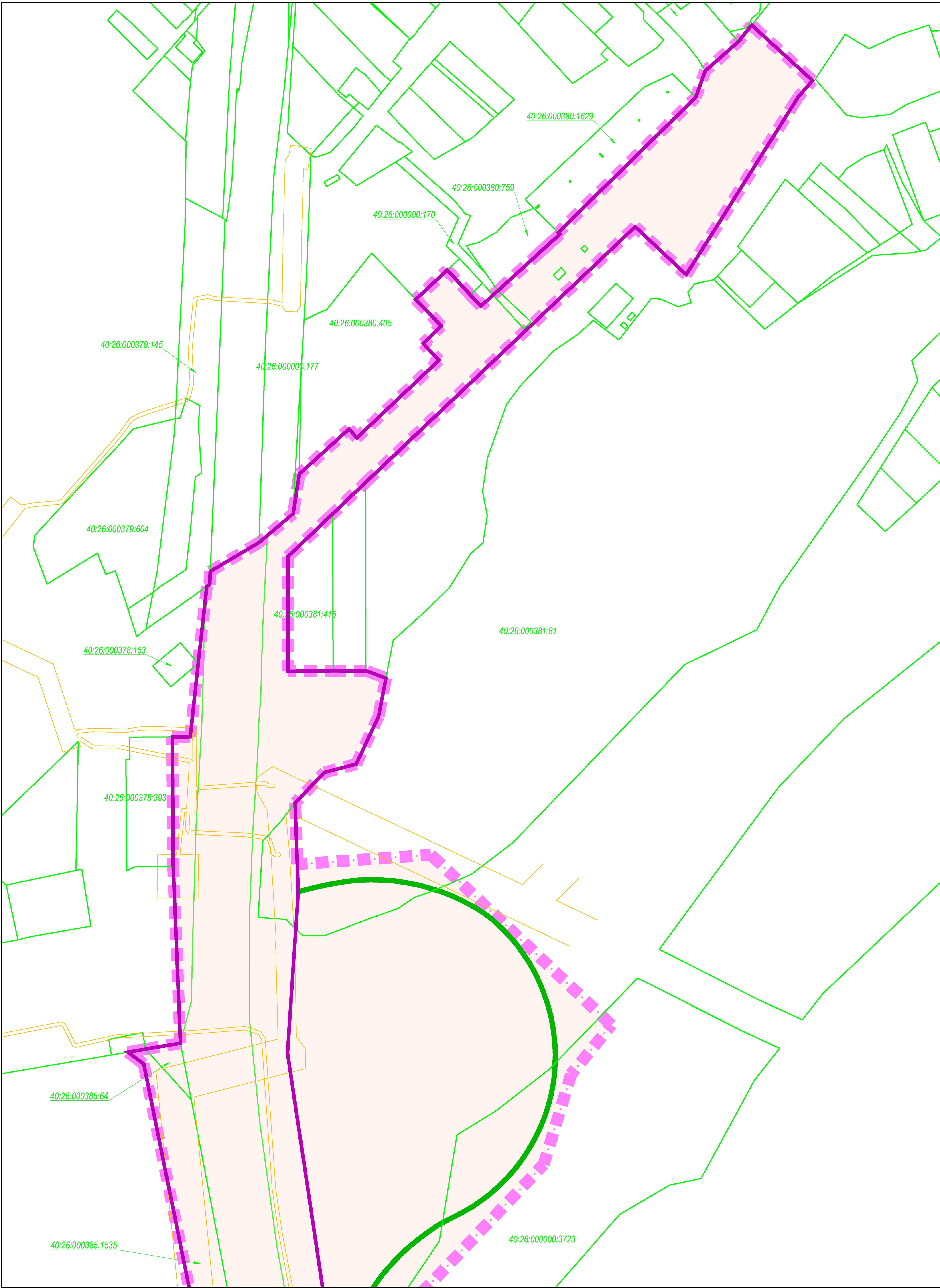
- магистральной улицы общегородского значения
- магистральной улицы общегородского значения 2-го класса регулируемого движения федерального значения

Сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки:

- категория земель: земли населенных пунктов



						0137200001226004974/11-2026-ППТ		
						Документация по планировке территории линейного объекта: «Реконструкция магистральной улицы общегородского значения Тульское шоссе»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист
Ген.директор	Грицай О.С.						ППТ	10
Вед.инженер	Грицай А.В.					Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории		
						ООО «Капугаземпредприятие» Масштаб 1:1000		



Условные обозначения:
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- кадастровый номер земельных участков по сведениям ЕГРН

Границы зон планируемого размещения линейных объектов:
- магистральной улицы общегородского значения
- магистральной улицы общегородского значения 2-го класса
регулируемого движения федерального значения

Сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки:
- категория земель: земли населенных пунктов

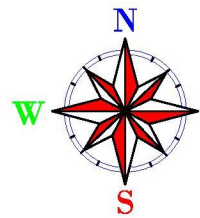
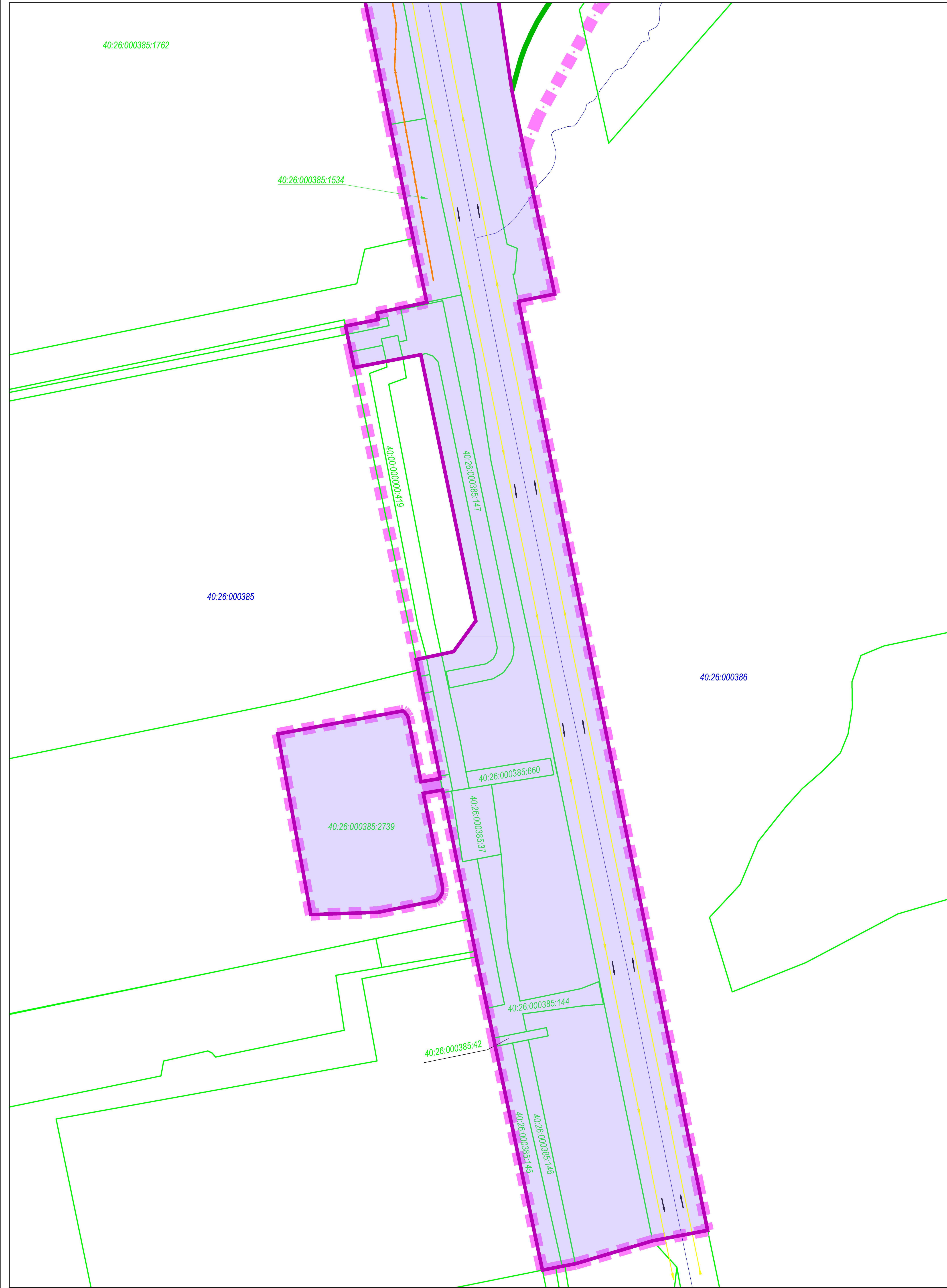


Схема листов



						0137200001226004974/11-2026-ППТ		
						Документация по планировке территории линейного объекта: «Реконструкция магистральной улицы общегородского значения Тульское шоссе»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист
Ген.директор	Грицай О.С.						ППТ	4
Вед.инженер	Грицай А.В.					Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории		10
						ООО "Капугаземпредприятие"		
						Масштаб 1:1000		



Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница и номер кадастровых кварталов
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- кадастровый номер земельных участков по сведениям ЕГРН
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов:
- магистральной улицы общегородского значения
- магистральной улицы общегородского значения 2-го класса регулируемого движения федерального значения

- Улично-дорожная сеть:
- магистральная улица общегородского значения
- улица местного значения
- направление движения общественного транспорта
- направление движения транспорта
- направление движения пешеходов

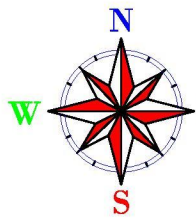
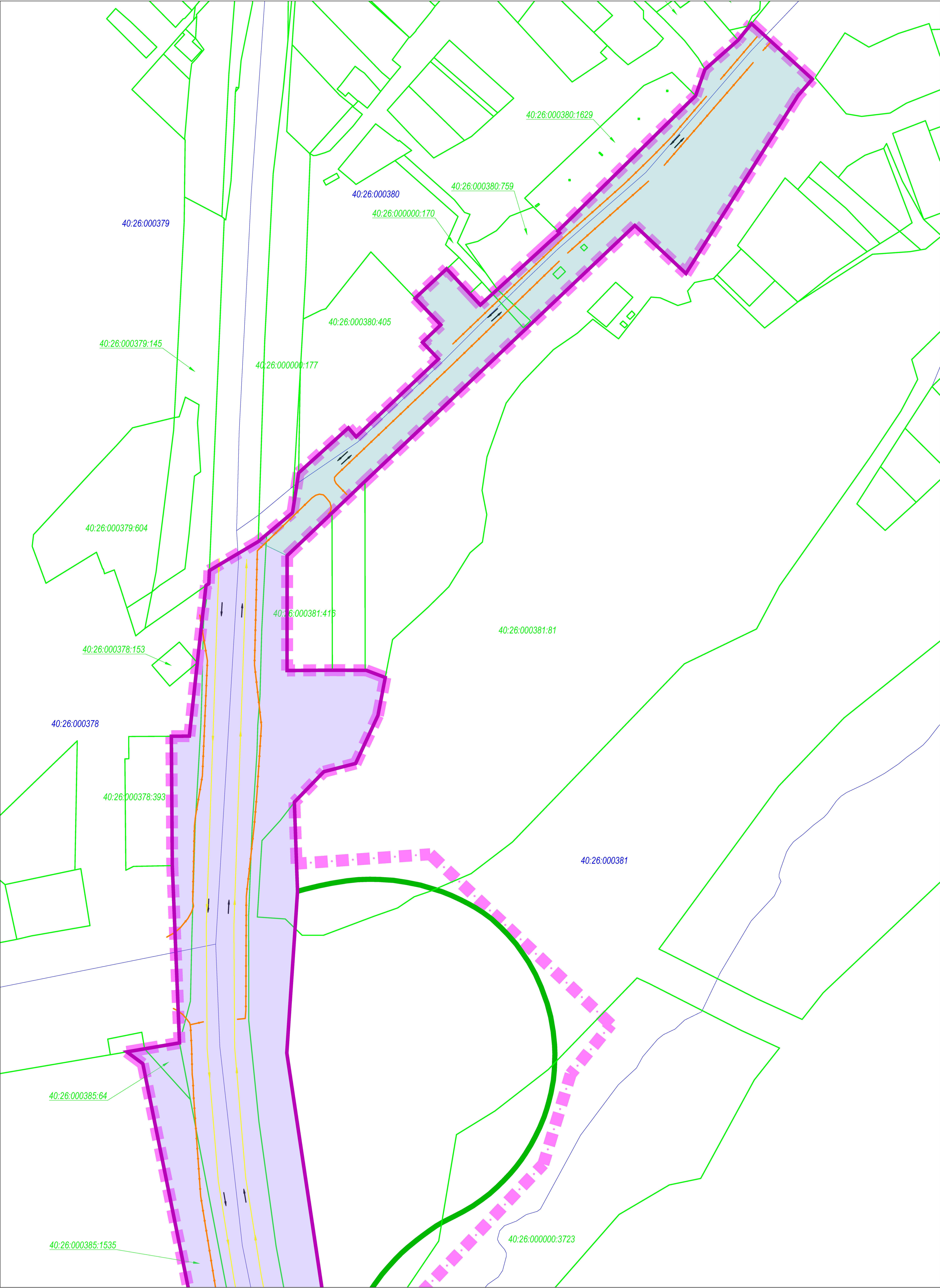


Схема листов



						0137200001226004974/11-2026-ППТ		
						Документация по планировке территории линейного объекта: «Реконструкция магистральной улицы общегородского значения Тульское шоссе»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист
Ген.директор	Грицай О.С.						ППТ	5
Вед.инженер	Грицай А.В.					Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта		10
						Масштаб 1:1000	ООО "Калугаземпредприятие"	



Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница и номер кадастровых кварталов
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- кадастровый номер земельных участков по сведениям ЕГРН
- границы зон планируемого размещения линейных объектов:
- магистральной улицы общегородского значения
- магистральной улицы общегородского значения 2-го класса регулируемого движения федерального значения

Улично-дорожная сеть:

- магистральная улица общегородского значения
- улица местного значения
- направление движения общественного транспорта
- направление движения транспорта
- направление движения пешеходов

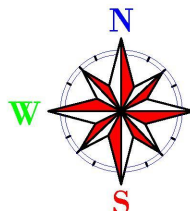
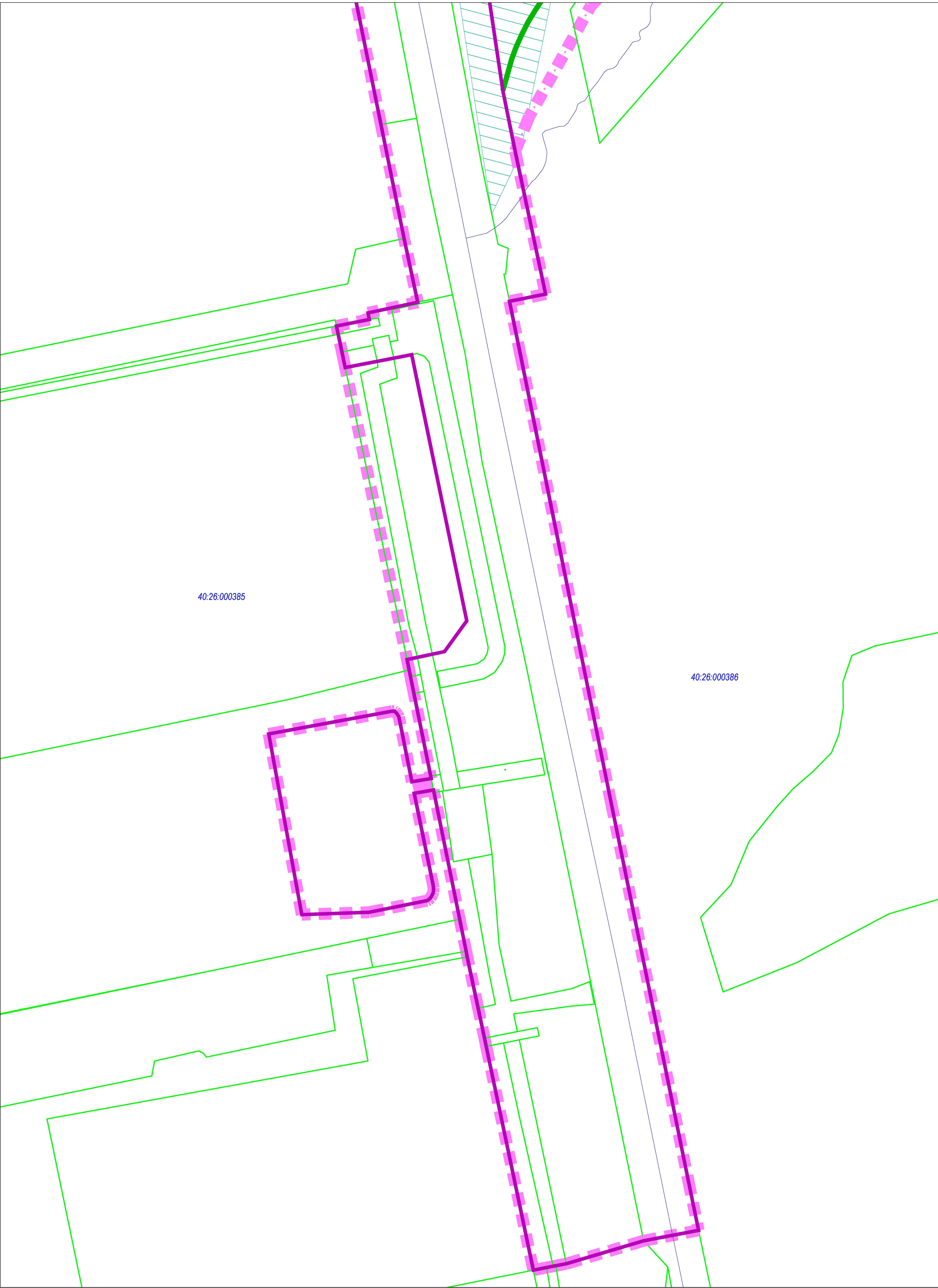


Схема листов



						0137200001226004974/11-2026-ППТ		
						Документация по планировке территории линейного объекта: «Реконструкция магистральной улицы общегородского значения Тульское шоссе»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недох.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист
Ген.директор	Грицай О.С.						ППТ	6
Вед.инженер	Грицай А.В.					Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта		10
						Масштаб 1:1000	ООО "Капугаземпредприятие"	



Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница и номер кадастровых кварталов
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН

Границы зон планируемого размещения линейных объектов:

- магистральной улицы общегородского значения
- магистральной улицы общегородского значения 2-го класса регулируемого движения федерального значения

Границы зон охраны объектов культурного наследия:

- единая зона охраняемого природного ландшафта
- единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности

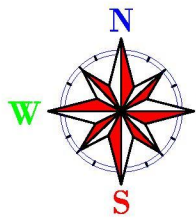
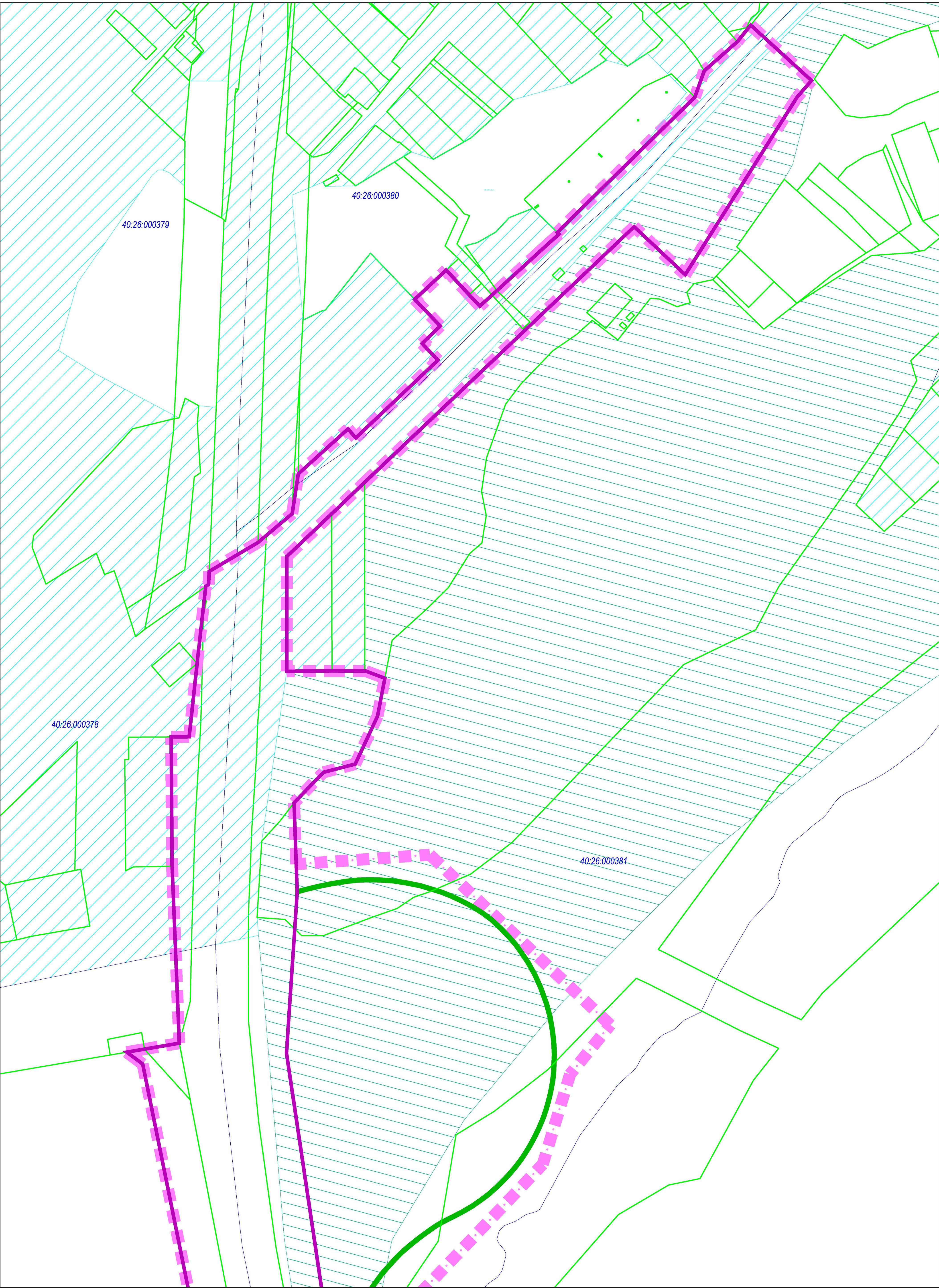


Схема листов



						0137200001226004974/11-2026-ППТ		
						Документация по планировке территории линейного объекта: «Реконструкция магистральной улицы общегородского значения Тульское шоссе»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист
Ген.директор	Грицай О.С.						ППТ	7
Вед.инженер	Грицай А.В.					Схема границ территорий объектов культурного наследия Масштаб 1:1000	ООО "Калугаземпредприятие"	
								10



Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница и номер кадастровых кварталов
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- магистральной улицы общегородского значения
- магистральной улицы общегородского значения 2-го класса регулируемого движения федерального значения

- Границы зон охраны объектов культурного наследия:
- единая зона охраняемого природного ландшафта
 - единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности

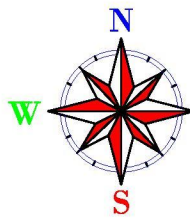
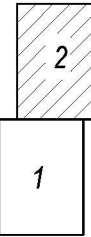
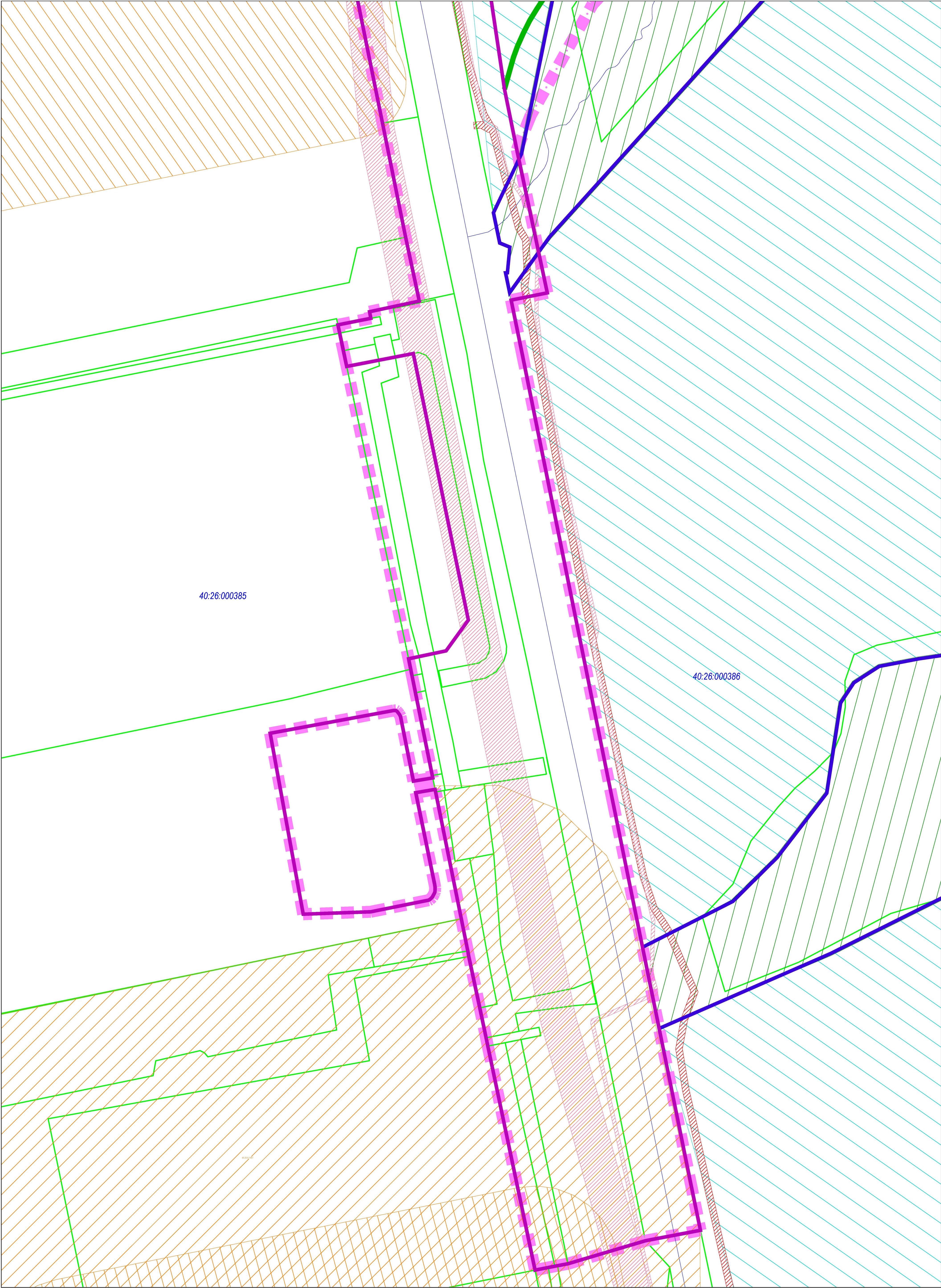


Схема листов



						0137200001226004974/11-2026-ППТ				
						Документация по планировке территории линейного объекта: «Реконструкция магистральной улицы общегородского значения Тульское шоссе»				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов	
Ген.директор		Грицай О.С.					ППТ	8	10	
Вед.инженер		Грицай А.В.				Схема границ территорий объектов культурного наследия Масштаб 1:1000	ООО «Калугаземпредприятие»			



Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница и номер кадастровых кварталов
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН

Границы зон планируемого размещения линейных объектов:

- магистральной улицы общегородского значения
- магистральной улицы общегородского значения 2-го класса регулируемого движения федерального значения

Границы зон с особыми условиями использования территорий:

- охранная зона кабельной связи
- охранная зона объекта электросетевого хозяйства
- санитарно-защитная зона АЗС
- санитарно-защитная зона предприятий
- особо охраняемая природная территория регионального значения - памятник природы Озеро Можайка
- охранная зона особо охраняемой природной территории регионального значения
- граница лесопаркового зеленого пояса

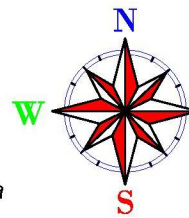
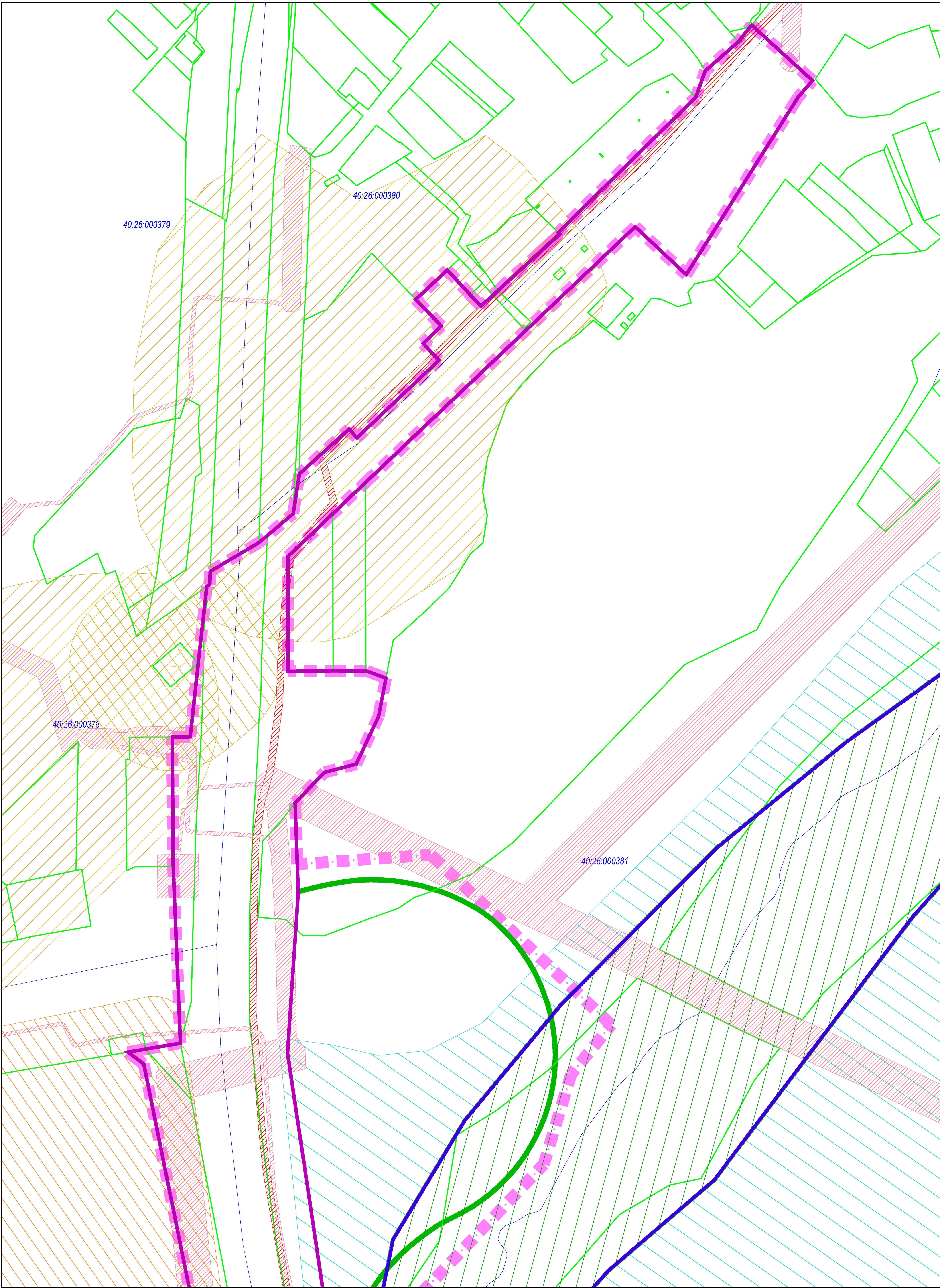


Схема листов



						0137200001226004974/11-2026-ППТ		
						Документация по планировке территории линейного объекта: «Реконструкция магистральной улицы общегородского значения Тульское шоссе»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист
Ген.директор	Грицай О.С.						ППТ	9
Вед.инженер	Грицай А.В.					Схема границ зон с особыми условиями использования территории		10
						Масштаб 1:1000	ООО "Калугаземпредприятие"	



Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница и номер кадастровых кварталов
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов:
- магистральной улицы общегородского значения
- магистральной улицы общегородского значения 2-го класса регулируемого движения федерального значения

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению:

- охранная зона канализации
- охранная зона кабельной связи
- охранная зона объекта электросетевого хозяйства
- охранная зона дорожного транспорта
- санитарно-защитная зона АЗС
- санитарно-защитная зона Санитарно-защитная зона предприятий
- охранная зона культурного наследия
- охранная зона особо охраняемого природного объекта
- граница особо охраняемой природной территории регионального значения -Осрам Можайка

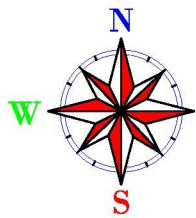


Схема листов



						0137200001226004974/11-2026-ППТ		
						Документация по планировке территории линейного объекта: «Реконструкция магистральной улицы общегородского значения Тульское шоссе»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист
Ген.директор	Грицай О.С.						ППТ	10
Вед.инженер	Грицай А.В.					Схема границ зон с особыми условиями использования территории Масштаб 1:1000		10
						ООО "Калугаземпредприятие"		

Раздел 4

«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»

						0137200001226004974/11-2026-ППТ	Лист
							16
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

1.1 ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА.

Документация по планировке территории линейного объекта «Реконструкция магистральной улицы общегородского значения Тульское шоссе» разработана на основании Распоряжения заместителя Городского Головы – начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги от 30.03.2026 № 1031-06-р «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта: «Реконструкция магистральной улицы общегородского значения Тульское шоссе».

1.2. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ И УСЛОВИЯ.

Разработка документации по планировке территории выполнена в соответствии со следующими исходными данными:

- Генеральным планом городского округа «Город Калуга», утвержденным решением Городской Думы города Калуги от 26.04.2017 №64 «Об утверждении Генерального плана городского округа «Город Калуга» (в действующей редакции);
- Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденными Решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» (в действующей редакции).

1.3. НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ.

Разработка проекта планировки территории осуществлялась в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Закона Калужской области от 04.10.2004 № 344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области»;
- СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

						0137200001226004974/11-2026-ППТ	Лист
							17
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

- СП 396.1325800.2018. «Свод правил. Улицы и дороги населенных пунктов»;
- СП 34.13330.2021. «Автомобильные дороги». СНиП 2.05.02-85*.

2. СВЕДЕНИЯ О ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЯХ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Территория проектирования расположена в Калужской области в Городском округе город Калуга.

Климат района работ умеренно-континентальный, и согласно СНиП 23-01-99, характеризуется следующими основными показателями:

средняя годовая температура воздуха – плюс 4,4 °С;
 абсолютный минимум – минус 46 °С;
 абсолютный максимум – плюс 38 °С;
 количество осадков за год – 654 мм.

Самые холодные месяцы – январь, февраль со средней температурой воздуха от минус 8,9°С до минус 10,1 0 °С, теплые месяцы – июль, июнь и август со средней температурой воздуха от +16,5 °С до +18,0 °С.

Средняя месячная температура воздуха района изысканий представлена в таблице 1.

Таблица 1

Среднемесячные и среднегодовые значения температуры воздуха, °С

Характеристика	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	ГОД
Средняя	-10,1	-8,9	-3,9	4,8	12,3	16,2	18,0	16,5	11,0	4,7	-1,5	-6,5	4,4

Высота снежного покрова колеблется от 17 до 72 см, в среднем 47см.

Нормативная глубина сезонного промерзания по п.5.5.3 СП 22.13330.2011, составляет для глинистых грунтов -1.28 м.

Сейсмичность района работ - 5 баллов (СНиП II-7-81* и ОСР-97).

3. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Проектом планировки территории планируется реконструкция магистральной улицы общегородского значения Тульское шоссе.

Протяженность планируемого линейного объекта составляет 1625 м.

В период подготовки проекта планировки магистральная улица имеет следующие параметры:

Таблица 1

Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
Категория дороги	кат.	Магистральная улица 2-го класса
Расчетная скорость движения	км/ч	80
Количество полос движения	шт.	4
Ширина полосы движения	м	3,5
Наибольший продольный уклон	‰	30
Ширина пешеходной части тротуара	м	1,5

Планируется реконструкция магистральной улицы общегородского значения Тульское шоссе в части:

- устройства въездов - выездов к объектам, расположенным вдоль магистральной улицы;
- устройства переходно-скоростных полос для сопряжения съездов пересечений разных уровней с магистральной улицей;
- устройства боковых проездов для организации въездов - выездов с прилегающих территорий;
- устройство парковок для временного пребывания автотранспортных средств, принадлежащим посетителям и работникам объектов различного функционального назначения;
- строительство транспортной развязки в двух уровнях на пересечении автодороги Р132 «Калуга – Михайлов – Рязань» с улицей Генерала Попова в соответствии с проектом, выполненным ООО «ПроектРемСтрой» (возможно при условии изменения границ городских лесов, территории памятника природы, буферной охранной зоны памятника природы и зоны охраняемого природного ландшафта.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0137200001226004974/11-2026-ППТ

Лист

19

Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта «Реконструкция магистральной улицы общегородского значения Тульское шоссе» составляет 124066 кв.м.

Согласно данным Генерального плана городского округа «Город Калуга», утвержденным решением Городской Думы города Калуги от 26.04.2017 №64 «Об утверждении Генерального плана городского округа «Город Калуга» (в действующей редакции), территория проекта планировки частично находится в зоне особо охраняемой природной территорий регионального значения - памятника природы «Овраг Можайка» и в зоне особо охраняемой природной территорий регионального значения - граница лесопаркового зеленого пояса на территории Калужской области. Территория проекта планировки частично находится в зонах охраны объектов культурного наследия: в единой зоне охранного природного ландшафта и в единой зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности.

4. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА С СОХРАНЯЕМЫМИ ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СУЩЕСТВУЮЩИМИ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Таблица 3

п.п.	Наименование коммуникаций
1	ВЛ 10 кВ
2	Газопровод высокого давления
3	Газопровод среднего давления
4	Канализация
5	Канализация ливневая
6	Кабель связи
7	КЛ 0,4 кВ
8	КЛ 10 кВ

5. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА С ВОДНЫМИ ОБЪЕКТАМИ

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта не пересекают водные объекты.

6. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ СОХРАНЕНИЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Охрана окружающей среды на территории проектирования должна осуществляться в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов. При строительстве линейного объекта должны выполняться требования экологической безопасности и охраны здоровья населения, предусматриваться мероприятия по охране природы, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов, оздоровлению окружающей природной среды.

При ведении строительных работ, приводящих к нарушению или снижению свойств почвенного слоя, почвенный слой подлежит снятию, перемещению в резерв и использованию для рекультивации нарушенных земель или землевания малопродуктивных угодий.

Ответственность за безопасность действий на территории проектирования для окружающей среды и населения в течение строительства в соответствии с действующим законодательством несет подрядчик.

Охрана окружающей среды на период строительства обязывает строительные организации осуществить ряд мероприятий, направленных на сохранность окружающей среды и нанесение ей минимального ущерба во время строительства:

- строгое соблюдение границы полосы отвода, отводимой для строительства. В зоне работ стволы сохраняемых деревьев должны быть защищены деревянными коробками. Движение строительных машин и механизмов вне полосы отвода не допускается;
- оснащение строительной площадки контейнерами для бытовых и строительных отходов;
- после окончания строительства временные выгребные ямы должны быть очищены и засыпаны;
- необходимо строго выполнять меры пожарной безопасности, чтобы исключить возможность возникновения пожара и воздействия на окружающую среду опасных последствий возгорания, а также недопустимо сжигание производственных отходов;
- осуществлять контроль за возможным загрязнением поверхности отвода и прилегающих земель;
- мойку машин и механизмов производить в специально оборудованных местах.

Все работы при выполнении строительно-монтажных работ должны выполняться из

условий охраны окружающей среды:

- выбросы в атмосферу от строительных машин, механизмов автотранспорта не должны превышать предельно допустимых выбросов вредных веществ;
- на территории площадки строительства категорически запрещается выполнять ремонт строительных машин и механизмов;
- строительный мусор должен вывозиться в организованный отвал, либо на полигон твердых бытовых отходов по согласованию с администрацией. Сжигание горючих отходов и строительного мусора на территории строительной площадки запрещается;
- курение разрешается только в специально отведенных местах, обеспеченных средствами пожаротушения;
- после окончания строительных работ необходимо выполнить благоустройство отведенной территории.

После окончания строительных работ на всей территории проектирования произвести:

- удаление всех временных устройств и сооружений;
- уборку строительного мусора;
- выборочное удаление грунта в местах непредвиденного его загрязнения нефтепродуктами и другими веществами, ухудшающими плодородные почвы, с заменой незагрязненным плодородным грунтом.

Технологические решения, принятые в документации по планировке территории, исключают вредное воздействие на окружающую среду.

Воздействия, вызываемые строительными работами, носят временный характер и не дают значительного остаточного воздействия на окружающую среду.