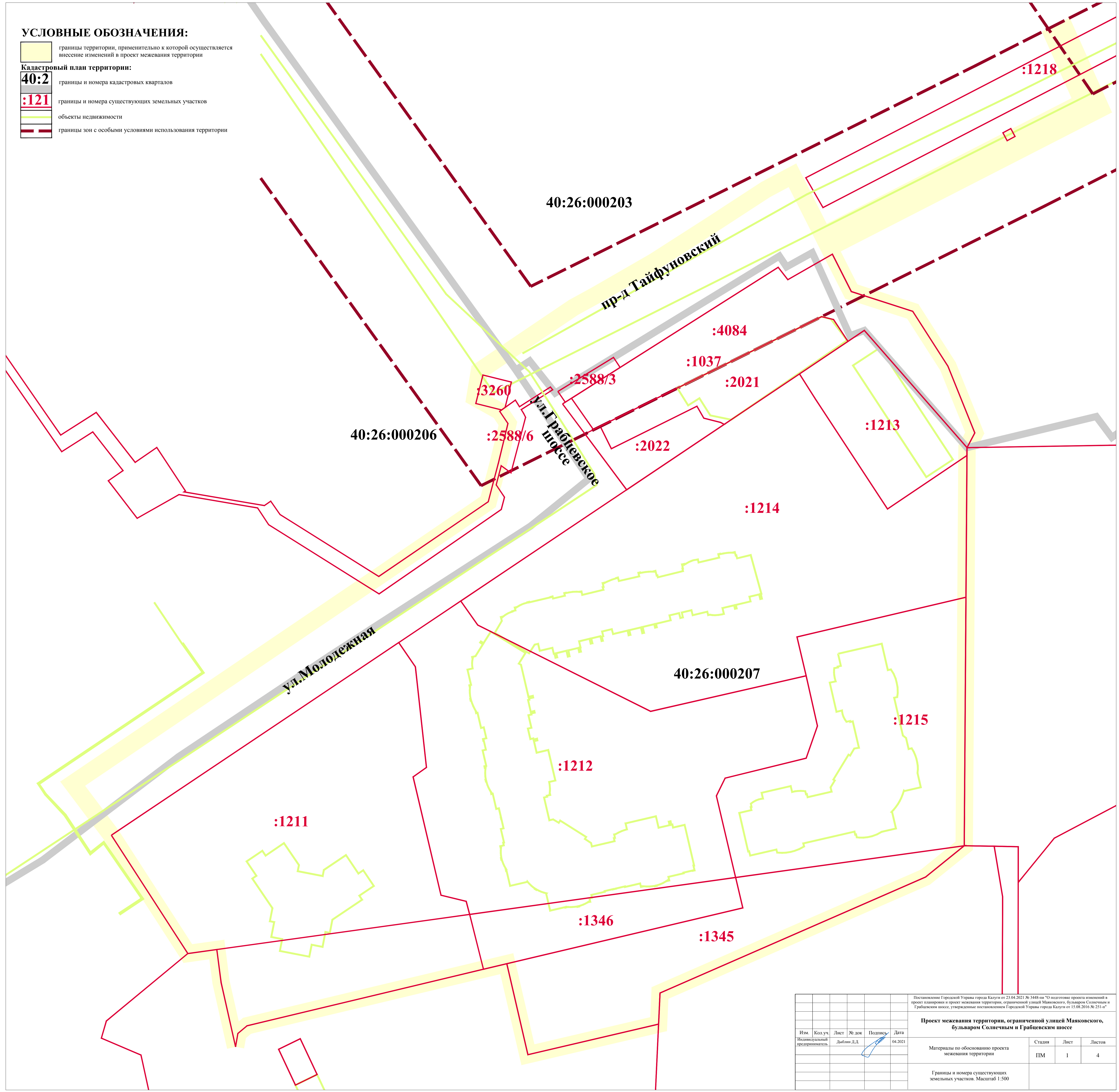
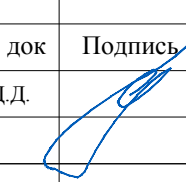




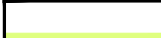
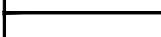









**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы территории, применительно к которой осуществляется внесение изменений в проект межевания территории
- Кадастровый план территории:**
- 40:2** границы и номера кадастровых кварталов
- :121** границы и номера существующих земельных участков
- объекты недвижимости
- границы зон с особыми условиями использования территории

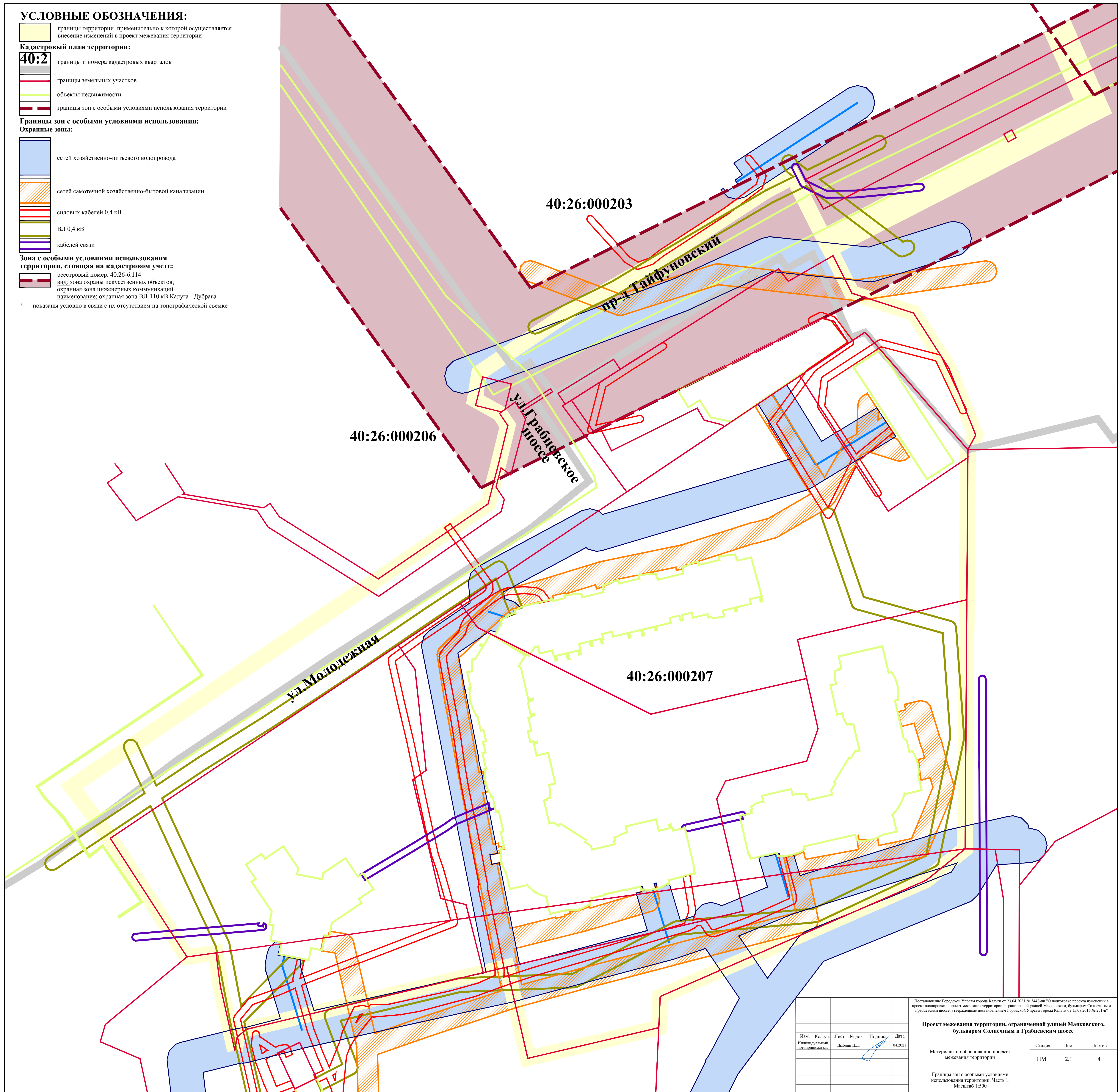


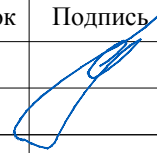
Постановление Городской Управы города Калуги от 23.04.2021 № 3448-ин "О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицей Маяковского, бульваром Солнечным и Гравецким шоссе, утвержденные постановлением Городской Управы города Калуги от 15.08.2016 № 251-г"					
<b>Проект межевания территории, ограниченной улицей Маяковского, бульваром Солнечным и Гравецким шоссе</b>					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
					04.2021
Материалы по обоснованию проекта межевания территории				Стадия	Лист
				ПМ	1
				Листов	4
Границы и номера существующих земельных участков. Масштаб 1:500					

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**



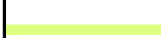

-  границы территории, применительно к которой осуществляется внесение изменений в проект межевания территории
- Кадастровый план территории:**
- 40:2** границы и номера кадастровых кварталов
-  границы земельных участков
-  объекты недвижимости
-  границы зон с особыми условиями использования территории
- Границы зон с особыми условиями использования:**
- Охранные зоны:**
-  сетей хозяйственно-питьевого водопровода
-  сетей самотечной хозяйственно-бытовой канализации
-  силовых кабелей 0,4 кВ
-  ВЛ 0,4 кВ
-  кабелей связи
- Зона с особыми условиями использования территории, стоящая на кадастровом учете:**
-  реестровый номер: 40:26-6.114
-  вид: зона охраны искусственных объектов;
-  охранная зона инженерных коммуникаций
-  наименование: охранная зона ВЛ-110 кВ Калуга - Дубрава

\* - показаны условно в связи с их отсутствием на топографической съемке






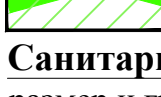


<p>Постановление Городской Управы города Калуги от 23.04.2021 № 3448-ин "О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицей Маяковского, бульваром Солнечным и Граблевским шоссе, утвержденные постановлением Городской Управы города Калуги от 15.08.2016 № 251-г"</p>					
<p><b>Проект межевания территории, ограниченной улицей Маяковского, бульваром Солнечным и Граблевским шоссе</b></p>					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
					04.2021
<p>Индивидуальный предприниматель Дыблин Д.Д.</p>					
<p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</p>			Стадия	Лист	Листов
			ПМ	2.1	4
<p>Границы зон с особыми условиями использования территории. Часть 1. Масштаб 1:500</p>					

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

-  границы территории, применительно к которой осуществляется внесение изменений в проект межевания территории
- Кадастровый план территории:**
- 40:2** границы и номера кадастровых кварталов
-  границы земельных участков
-  объекты недвижимости
-  границы зон с особыми условиями использования территории


**Границы зон с особыми условиями использования:**

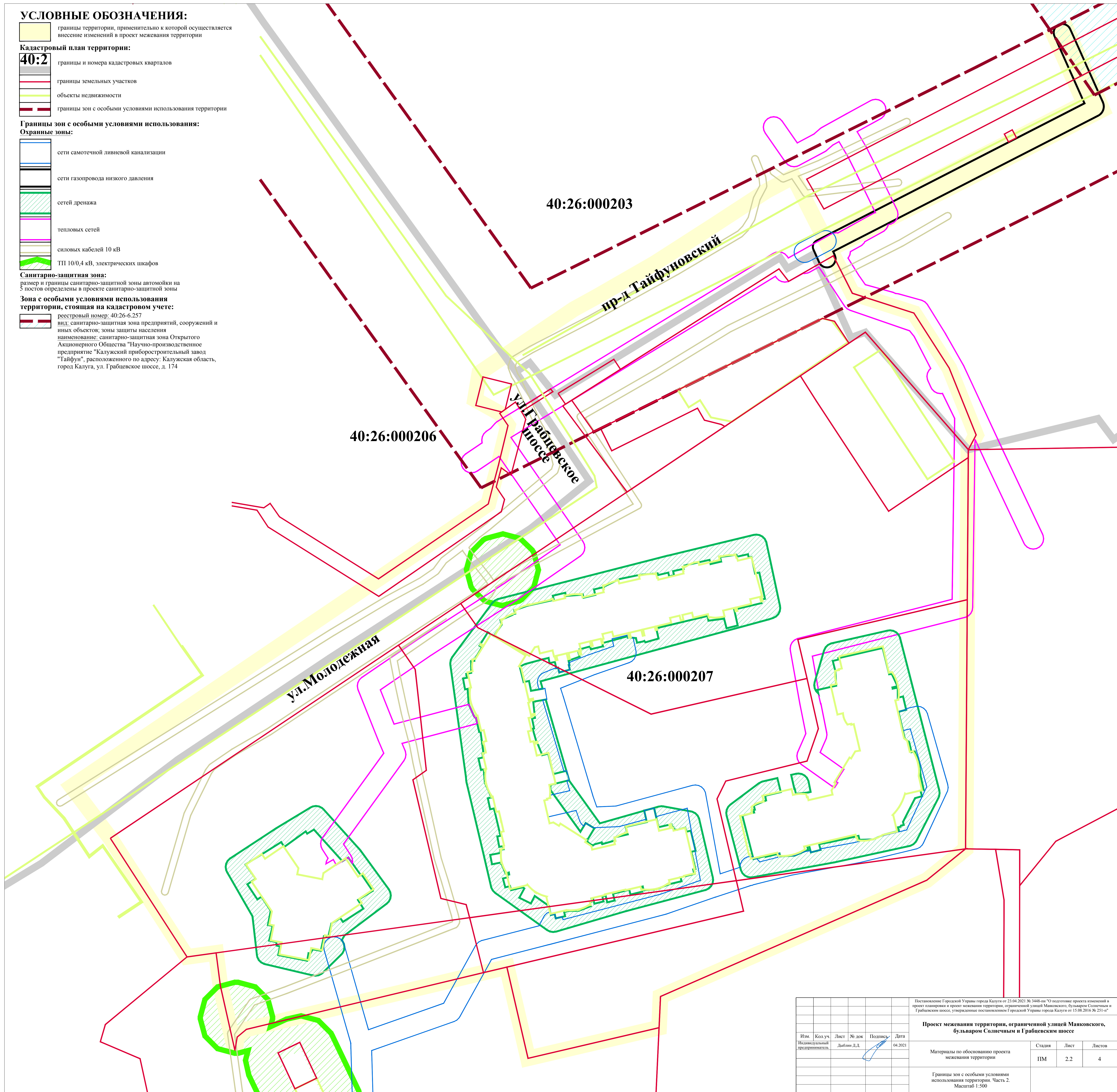
- Охранные зоны:**
-  сети самотечной ливневой канализации
  -  сети газопровода низкого давления
  -  сетей дренажа
  -  тепловых сетей
  -  силовых кабелей 10 кВ
  -  ТП 10/0,4 кВ, электрических шкафов

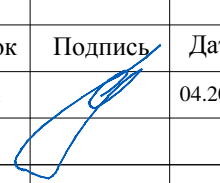
**Санитарно-защитная зона:**

размер и границы санитарно-защитной зоны автомойки на 5 постов определены в проекте санитарно-защитной зоны

**Зона с особыми условиями использования территории, стоящая на кадастровом учете:**

-  реестровый номер: 40:26-6.257
- вид: санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов; зоны защиты населения
- наименование: санитарно-защитная зона Открытого Акционерного Общества "Научно-производственное предприятие "Калужский приборостроительный завод "Тайфун", расположенного по адресу: Калужская область, город Калуга, ул. Грабцевское шоссе, д. 174

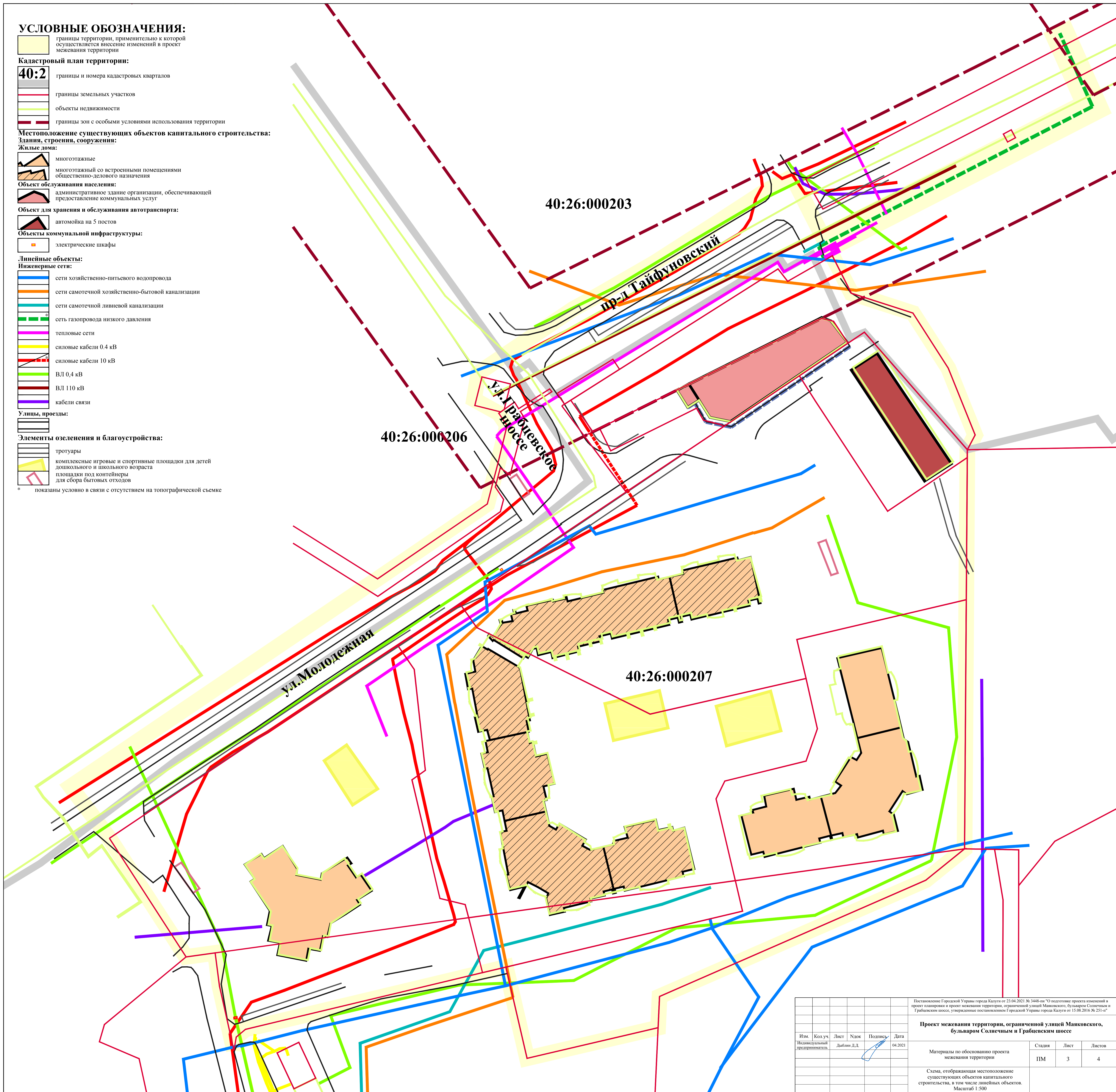


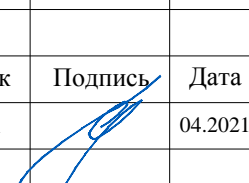
<p>Постановление Городской Управы города Калуги от 23.04.2021 № 3448-ин "О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицей Маяковского, бульваром Солнечным и Грабцевским шоссе, утвержденные постановлением Городской Управы города Калуги от 15.08.2016 № 251-г"</p>					
<p><b>Проект межевания территории, ограниченной улицей Маяковского, бульваром Солнечным и Грабцевским шоссе</b></p>					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					04.2021
<p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</p>					
			Стадия	Лист	Листов
			ПМ	2.2	4
<p>Границы зон с особыми условиями использования территории. Часть 2. Масштаб 1:500</p>					

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

-  границы территории, применительно к которой осуществляется внесение изменений в проект межевания территории
- Кадастровый план территории:**
- 40:2**  границы и номера кадастровых кварталов
-  границы земельных участков
-  объекты недвижимости
-  границы зон с особыми условиями использования территории
- Местоположение существующих объектов капитального строительства:**
- Здания, строения, сооружения:**
- Жилые дома:**
-  многоэтажные
-  многоэтажный со встроенными помещениями общепублично-делового назначения
- Объект обслуживания населения:**
-  административное здание организации, обеспечивающей предоставление коммунальных услуг
- Объект для хранения и обслуживания автотранспорта:**
-  автомойка на 5 постов
- Объекты коммунальной инфраструктуры:**
-  электрические шкафы
- Линейные объекты:**
- Инженерные сети:**
-  сети хозяйственно-питьевого водопровода
-  сети самотечной хозяйственно-бытовой канализации
-  сети самотечной ливневой канализации
-  сеть газопровода низкого давления
-  тепловые сети
-  силовые кабели 0,4 кВ
-  силовые кабели 10 кВ
-  ВЛ 0,4 кВ
-  ВЛ 110 кВ
-  кабели связи
- Улицы, проезды:**
-  тротуары
-  комплексные игровые и спортивные площадки для детей дошкольного и школьного возраста
-  площадки под контейнеры для сбора бытовых отходов

\* показаны условно в связи с отсутствием на топографической съемке



<p>Постановление Городской Управы города Калуги от 23.04.2021 № 3448-ин "О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицей Маковского, бульваром Солнечным и Гравлевским шоссе, утвержденные постановлением Городской Управы города Калуги от 15.08.2016 № 251-г"</p>					
<p><b>Проект межевания территории, ограниченной улицей Маковского, бульваром Солнечным и Гравлевским шоссе</b></p>					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Наим.	Подпись	Дата
			Дубинин Д.Д.		04.2021
<p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</p>			Стадия	Лист	Листов
			ПМ	3	4
<p>Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов. Масштаб 1:500</p>					