

Индивидуальный предприниматель Дыблин Даниил Дмитриевич
ОГРИП 316784700160068, ИНН 783802518890

Инв. № 2/К от 18.02.2025

**Проект межевания территории,
ограниченной улицами Суворова,
Фридриха Энгельса, Маршала Жукова,
сквером Защитников Отечества**

**Материалы по обоснованию
проекта межевания территории**

Индивидуальный предприниматель _____

Дыблин Даниил Дмитриевич

Санкт-Петербург 2025 год

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Кадастровый план территории:

— объекты недвижимости

 границы зон с особыми условиями использования территории

:8

ул. Фридриха Энгельса

:9

:2120

1

:33

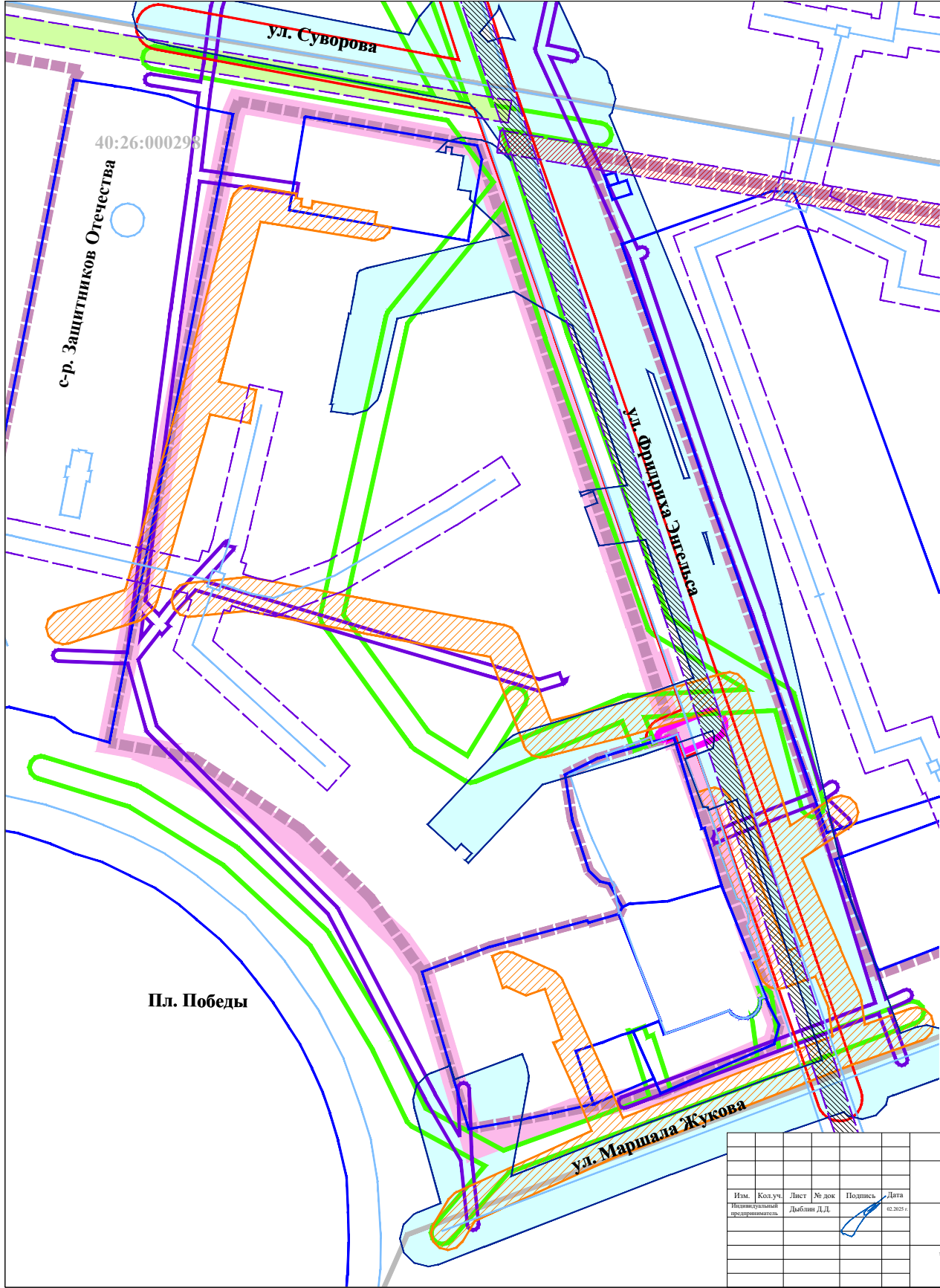
:2121

:1208

ул. Маршала Жукова

Пл. Победы

						Проект межевания территории, ограниченной улицами Суворова, Фридриха Энгельса, Маршала Жукова, сквером Защитников Отечества								
						Им. Кол.уч. Индивидуальный предприниматель,	Лист Дыблин Д.А.	№ док Подпись	Дата 02.2025 г.					
					Материалы по обоснованию проекта межевания территории					Стандия	Лист	Листов		
										ПМ	1	5		
						Чертеж границ существующих земельных участков. Масштаб 1:500								



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории проекта межевания
- Кадастровый план территории:**
 - 40:26: границы и номер кадастрового квартала
 - границы земельных участков
 - объекты недвижимости
 - границы территориальных зон
 - границы зон с особыми условиями использования территории
- Границы зон с особыми условиями использования территории:**
 - Охранные зоны:**
 - сетей хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода
 - сетей самотечной хозяйственно-бытовой канализации
 - сети газопровода среднего давления *
 - ВЛ 0,4 кВ
 - кабелей связи
 - Минимальные расстояния:**
 - до фундаментов зданий и сооружений, а также опор мостовых сооружений от**:
 - сети газопровода среднего давления
 - Границы зон с особыми условиями использования территории, стоящих на кадастровом учете:**
 - номер: 40:26-6.86; тип: охранный зона инженерных коммуникаций; наименование: границы охранный зоны сооружения газоснабжения, протяженностью 610 п.м., инв. № 35256, Калужская область, г. Калуга, ул. Суворова, от ул. Ленина до ул. Ф.Энгельса.
 - номер: 40:26-6.50; тип: охранный зона инженерных коммуникаций; наименование: границы охранный зоны сооружения газоснабжения, протяженностью 245 п.м., инв. № 34572, Калужская область, г. Калуга, ул. Ф. Энгельса (от ул. М.Жукова до ул. Суворова).
 - номер: 40:26-6.80; тип: охранный зона инженерных коммуникаций; наименование: границы охранный зоны сооружения - уличный газопровод низкого давления, протяженностью 241 п.м., инв. № 35252, Калужская область, г. Калуга, ул. Суворова, от ул. М. Горького до ул. Ф. Энгельса.

* Согласно подпункту 6 пункта 7 постановления Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 (ред. от 17.05.2016) «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

** Согласно таблице В.1* пункт 9 СП 62.13330.2011*. «Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002» (утв. приказом Минрегиона России от 27.12.2010 № 780) (ред. от 27.12.2021).

*** Территория проекта межевания расположена в границах зон с особыми условиями использования территории, стоящих на кадастровом учете:
номер: 40:00-6.785; тип: Приаэродромная территория; наименование: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Калуга (Грабоцево); номер: 40:00-6.787; тип: Приаэродромная территория; наименование: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Калуга (Грабоцево); номер: 40:00-6.789; тип: Приаэродромная территория; наименование: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Калуга (Грабоцево); номер: 40:00-6.790; тип: Приаэродромная территория; наименование: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Калуга (Грабоцево); номер: 40:00-6.788; тип: Приаэродромная территория; наименование: Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Калуга (Грабоцево).

						Проект межевания территории, ограниченной улицами Суворова, Фридриха Энгельса, Маршала Жукова, сквером Защитников Отечества			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
1	1	1	1	1	02.2021		ПМ	2.1	5
						Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории. Часть 1. Масштаб 1:500			

