



**Калуга
облводоканал**

ИНН 4027001552
Р/счет 40602810100000000052
ООО банк «Элита» г.Калуга
к/с 30101810500000000762
БИК 042908762

КОПИЯ
ВЕРНА

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
Калужской области
«КАЛУГАОБЛВОДОКАНАЛ»

248002, г.Калуга, ул.С.-Щедрина,80
тел.: +7 (4842) 57-01-40
факс:+7 (4842) 73-03-80
e-mail: voda@kalugavoda.ru

Исх.№	823-23с	от	15.11.2023
На исх.№	12780/06-23	от	12.12.2023

**ГОРОДСКАЯ УПРАВА
ГОРОДА КАЛУГИ**
Заместителю Городской Головы -
начальнику управления архитектуры,
градостроительства и земельных
отношений города Калуги
Ю.В. Ковтун

248021, г. Калуга, ул. Московская, д. 188
Тел. (4842) 70-11-66

Уважаемая Юлия Вадимовна!

Государственное предприятие Калужской области «Калугаоблводоканал» (далее – ГП «Калугаоблводоканал», предприятие), рассмотрев межведомственный запрос о предоставлении документов и информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в рамках межведомственного информационного взаимодействия, в соответствии с пп.4 п.3 ст.39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение), при подготовке и организации аукциона о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках с кадастровыми номерами 40:25:000176:1496; 40:25:000176:1497 по адресу: г. Калуга, д. Городок, сообщает следующее.

Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Закон), «Правилами холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №644, «Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения», утвержденными постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 №2130 (далее – Правила №2130), в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности для подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, на основании договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения (далее – договор о подключении).

Порядок выдачи технических условий подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения (далее – технические условия подключения) регламентирован Правилами №2130.

9528-06-23 19.11.23

информация предоставляется заявителю при условии направления в адрес ГП «Калугаоблводоканал» запроса о выдаче технических условий на подключение (технологическое присоединение) и (или) заявления о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения объекта капитального строительства, в том числе с указанием максимальных нагрузок, в порядке, предусмотренном Правилами №2130, а также полного пакета документов, предусмотренного п.14 указанных Правил.

Ближайшая централизованная сеть холодного водоснабжения, состоящая на праве хозяйственного ведения ГП «Калугаоблводоканал», проходит по д. Городок г.Калуги, ориентировочно на расстоянии около 230п.м. от границ земельных участков с кадастровыми номерами 40:25:000176:1496; 40:25:000176:1497.

Резерв свободной мощности (пропускной способности сетей и сооружений) и резерв мощности по производству соответствующего ресурса, необходимого для осуществления холодного водоснабжения объектов – имеются. Максимальная нагрузка в возможной точке присоединения – не более 40,0 м³/сут.

В целях соблюдения Федерального закона "Об охране окружающей среды" от 10.01.2002 N7-ФЗ, Федерального закона "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" от 30.03.1999 N52-ФЗ, Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении" от 07.12.2011 N416-ФЗ, в виду отсутствия централизованных сетей канализации в д. Городок г.Калуги, для водоотведения объектов капитального строительства необходимо будет предусмотреть устройство водонепроницаемого колодца-накопителя, или иного альтернативного сооружения, предназначенного для сбора сточных вод, объемом не менее объема суточного расхода ресурса, расположенного в границах каждого земельного участка.

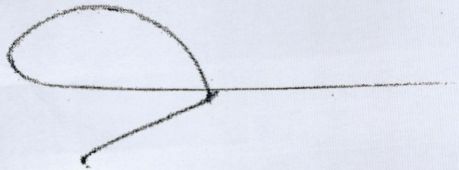
В силу части 13 статьи 18 Закона плата за подключение (технологическое присоединение) будет рассчитана ГП «Калугаоблводоканал» исходя из установленных тарифов на подключение, с учетом величины подключаемой нагрузки, способа строительства сети и расстояния от точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства заявителя до централизованной системы холодного водоснабжения, в соответствии с приказом министерства конкурентной политики Калужской области от 19 декабря 2022г. № 601-РК «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения Государственного предприятия Калужской области «Калугаоблводоканал» в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых не превышает 40 куб.м. в сутки, на 2023 год».

Срок действия технических условий, выдаваемых при подаче заявителем запроса о выдаче технических условий на подключение, составляет три года с даты их выдачи. В случае если в течение 12 календарных месяцев со дня выдачи технических условий заявителем не будет подано заявление о подключении (технологическом присоединении), срок действия технических условий прекращается. В случае заключения договора о подключении (технологическом присоединении), технические условия, являющиеся приложением к договору о подключении (технологическом присоединении), действуют до окончания срока его действия.

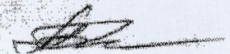
Сроки подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения – в течение 18 месяцев с момента заключения договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения.

Данная информация предоставлена в рамках межведомственного информационного взаимодействия для проведения аукциона и не является основанием для проектирования наружной сети холодного водоснабжения.

Первый заместитель
генерального директора



А.В. Коськов



Акционерное общество
«Газпром газораспределение Калуга»
(АО «Газпром газораспределение Калуга»)

Филиал в г. Калуге

ул. Инженерная, д. 10, г. Калуга,
Калужская область, Российская Федерация, 248021
тел.: +7 (4842) 55-02-34, факс: +7 (4842) 55-02-34

e-mail: filial.kaluga@kalugaoblgaz.ru
ОКПО 03271389, ОГРН 1024001338206, ИНН 4000000015, КПП 402802001

15 ДЕК 2023

на № 12795106-23

№ 9659-У/АД
от 12.12.23г.

КОПИЯ
ВЕРНА
М.С. Керемев

Заместителю Городского Головы-
Начальнику управления
архитектуры, градостроительных и
земельных отношений города Калуги

Ю.В. Ковтун

E-mail: uagizo_kaluga@adm.kaluga.ru

О технических условиях подключения

Уважаемая Юлия Вадимовна!

На ваш запрос, о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства находящихся по адресу: г. Калуга, район д. Городок на земельных участках с кадастровыми номерами 40:25:000176:1496, 40:25:000176:1497, филиал АО «Газпром газораспределение Калуга» в г. Калуге сообщает, что подключение к сети газораспределения объектов капитального строительства, возможно подземного газопровода низкого давления по ЖК «Природа», г. Калуга.

Технологическое присоединение будет осуществляться по Постановлению Правительства № 1547.

Срок осуществления мероприятий по подключению, срок действия технических условий, размер платы за подключение определяется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 13.09.2021г. № 1547 и Приказом Министерства конкурентной политики Калужской области от 26.12.2022г. № 605-РК в зависимости от максимального расхода газа и расстояния от газоиспользующего оборудования до сети газораспределения.

Главный инженер

Д.А. Кузин

Исп: В.А. Емельянова
Телефон: (4842) 55-11-11

9524-об-23 от 19.12.23г.