

Приложение 1  
к постановлению администрации  
городского округа города Калуги  
от 23.06.2026 № 321-п

Индивидуальный предприниматель Дыблин Даниил Дмитриевич  
ОГРИП 316784700160068, ИНН 783802518890

# **Проект планировки территории в районе ул. Советская**

## **Основная часть проекта планировки территории**

Индивидуальный предприниматель \_\_\_\_\_

Дыблин Д.Д.

Санкт-Петербург 2026 год

**І. ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ О ПЛОТНОСТИ И ПАРАМЕТРАХ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ (В ПРЕДЕЛАХ, УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТОМ), О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛОГО, ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО И ИНОГО НАЗНАЧЕНИЯ И НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ И ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГРАЖДАН ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ, ТРАНСПОРТНОЙ, СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУР**

**Применяется вместе с приложением 3**

**1. Плотность застройки**

Проектом планировки планируется размещение:

- паркинга на 300 машино-мест и станции технического обслуживания на 2 поста;
- торгово-развлекательного центра с подземным паркингом;
- 2 детских дошкольных учреждений;
- общеобразовательной школы;
- 34 среднеэтажных жилых домов.

При определении параметров планируемых жилых домов соблюдались нормативные показатели плотности застройки участков территориальных зон, установленные «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» (утв. приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр) (далее - СП 42.13330.2016).

Показатели плотности застройки кварталов территориальных зон для застройки многоквартирными жилыми домами малой и средней этажности согласно СП 42.13330.2016 не могут превышать:

- коэффициент застройки – 0,4;
- коэффициент плотности застройки – 0,8.

Проектом планировки территории установлены границы трех кварталов.

На расчетный срок реализации проекта планировки показатели плотности территориальной зоны квартала (на территории квартала расположены жилые дома под номерами 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, детское дошкольное учреждение на 290 мест и общеобразовательная школа на 1100 мест) составят:

- коэффициент застройки – 0,14;
- коэффициент плотности застройки – 0,7.

На расчетный срок реализации проекта планировки показатели плотности территориальной зоны квартала (на территории квартала расположены планируемые и существующие жилые дома под номерами 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 11, 12, детское дошкольное учреждение на 50 мест и магазин) составят:

- коэффициент застройки – 0,23;
- коэффициент плотности застройки – 0,8.

На расчетный срок реализации проекта планировки показатели плотности территориальной зоны квартала (на территории квартала расположены жилые дома под номерами 8, 10, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31) составят:

- коэффициент застройки – 0,3;
- коэффициент плотности застройки – 0,8.

Полученные показатели не превышают показатели, установленные СП 42.13330.2016.

**2. Параметры застройки территории**

**2.1. Параметры планируемых жилых домов**

Проектом планировки территории определены параметры планируемого жилищного строительства и площадь зоны планируемого размещения (далее - ЗПР) малоэтажных и среднеэтажных жилых домов с соблюдением установленных Правилами землепользования

и застройки городского округа «Город Калуга», Утвержденных Решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 (далее - ПЗЗ), предельных (максимальных и (или) минимальных) размеров земельных участков (далее - ЗУ) и параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - ОКС), расположенных в зоне Ж-3.

Проектом планировки территории определены параметры планируемого жилищного строительства и площадь ЗПР среднеэтажных жилых домов с соблюдением установленных ПЗЗ предельных (максимальных и (или) минимальных) размеров ЗУ и параметров разрешенного строительства, реконструкции ОКС, расположенных в зоне Ж-3, параметры приведены в таблице 1.

**Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС**

Таблица 1

Наименование вида разрешенного использования	Минимальная площадь ЗУ (кв.м)	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС (м)	Максимальный процент застройки (%)	Предельное количество этажей
<b>Основные виды разрешенного использования</b>				
Среднеэтажная жилая застройка	1500	3*	35**	10, в том числе: 8 наземных и 2 подземных

\* не применяется для границ земельного участка, смежных с территориями общего пользования либо совпадающих с красными линиями.

\*\* максимальный процент застройки ЗУ указан с учетом требований пункта 4. Раздела 1 статьи 23 ПЗЗ.

Проектом планировки территории определены параметры планируемого жилищного строительства и площадь ЗПР малоэтажных жилых домов с соблюдением установленных ПЗЗ предельных (максимальных и (или) минимальных) размеров ЗУ и параметров разрешенного строительства, реконструкции ОКС, расположенных в зоне Ж-3.

**Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС**

Таблица 2

Наименование вида разрешенного использования	Минимальная площадь ЗУ (кв.м)	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС (м)	Максимальный процент застройки (%)	Предельное количество этажей
<b>Основные виды разрешенного использования</b>				
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1500	3*	50**	4 (включая мансардный)

\* не применяется для границ земельного участка, смежных с территориями общего пользования либо совпадающих с красными линиями.

\*\* максимальный процент застройки ЗУ указан с учетом требований пункта 4 раздела 1 статьи 23 ПЗЗ.

Расчетный минимальный размер (площадь) ЗУ или образуемого ЗУ многоквартирного дома или планируемого к размещению многоквартирного дома, или ЗПР многоквартирного дома допускается не менее суммы площади застройки здания и требуемых в соответствии с ПЗЗ площадей территорий:

- озеленения – территорий, занятых зелеными насаждениями (ПЗЗ площадь не нормируется);
- автостоянок (площадь рассчитывается с учетом размещения минимального количества машино-мест (с применением пункта 6 раздела 1.1 ПЗЗ);
- площадок для игр детей и занятий спортом (площадь рассчитывается с учетом размещения площадок, минимальная площадь которых рассчитывается согласно разделу 1 ПЗЗ);
- площадок для отдыха взрослого населения (площадь рассчитывается с учетом размещения площадок, минимальная площадь которых рассчитывается согласно разделу 1.2 ПЗЗ);
- хозяйственных площадок (площадь рассчитывается с учетом размещения площадок, минимальная площадь которых рассчитывается согласно разделу 1.2 ПЗЗ);
- проездов;
- иных необходимых вспомогательных объектов (ТП, ГРП, котельных и иных подобных объектов), размещенных на ЗУ или ЗПР многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания и эксплуатации только этого многоквартирного дома, в соответствии с ПЗЗ, СанПиН и техническими регламентами.

**Расчетная площадь территории, необходимая для размещения стоянок для хранения индивидуального автотранспорта на территориях ЗПР жилых домов**

Таблица 3

<b>Номер жилого дома на чертеже</b>	<b>Количество квартир</b>	<b>Расчетное количество машиномест постоянного хранения индивидуального автотранспорта, требуемых к размещению в ЗПР, ед.</b>	<b>Количество машиномест постоянного хранения индивидуального автотранспорта, размещенных по проекту на территории ЗПР, ед.</b>	<b>Расчетная площадь территории стоянок для постоянного хранения индивидуального автотранспорта, требуемых к размещению в ЗПР, кв.м</b>	<b>Площадь территории стоянок для постоянного хранения индивидуального автотранспорта, размещенных по проекту на территории ЗПР, кв.м</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
4	50	27	34	675	850
6	50	27	34	675	850
7	50	27	37	675	925
9	110	60	60	1500	1500
11	110	60	68	1500	1700
12	110	60	60	1500	1500
13	50	27	45	675	1125
14	110	60	68	1500	1700
15	165	89	90	2225	2250
16	110	60	61	1500	1525
17	110	60	112	1500	2800
18	110	60	61	1500	1525
19	50	27	58	675	1450
20	110	60	60	1500	1500
21	50	27	58	675	1450
22	50	27	30	675	750
23	110	60	60	1500	1500

1	2	3	4	5	6
24	50	27	34	675	850
25	165	89	90	2225	2250
26	165	89	106	2225	2650
27	110	60	64	1500	1600
28	110	60	60	1500	1500
29	110	60	61	1500	1525
30	110	60	61	1500	1525
31	110	60	72	1500	1800
32	110	60	61	1500	1525
33	165	89	92	2225	2300
34	50	27	34	675	850
35	110	60	65	1500	1625
36	165	89	93	2225	2325
37	165	89	110	2225	2750
38	110	60	60	1500	1500
39	110	60	65	1500	1625
40	50	27	31	675	775

**Расчетная площадь территории, необходимая для размещения придомовых площадок жилых домов**

Таблица 4

<b>Номер жилого дома на чертеже</b>	<b>Кол-во квартир</b>	<b>Удельный показатель площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, кв.м/квартиру</b>	<b>Расчетная площадь площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, кв.м</b>	<b>Удельный показатель площадок для отдыха взрослого населения, кв.м/квартиру</b>	<b>Расчетная площадь площадок для отдыха взрослого населения, кв.м</b>	<b>Удельный показатель площадок для занятий физкультурой, кв.м/квартиру</b>	<b>Расчетная площадь площадок для занятий физкультурой, кв.м</b>	<b>Удельный показатель площадок для хозяйственных целей, кв.м/квартиру</b>	<b>Расчетная площадь площадок для хозяйственных целей, кв.м</b>	<b>Расчетная общая площадь территории, необходимая для размещения площадок, кв.м</b>	<b>Общая площадь территории площадок, размещенных по проекту в ЗПР, кв.м</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>10</b>	<b>11</b>	<b>12</b>
4	50	1,0	50	0,1	5	0,4	20	0,6	30	105	105
6	50	1,0	50	0,1	5	0,4	20	0,6	30	105	105
7	50	1,0	50	0,1	5	0,4	20	0,6	30	105	105
9	110	1,0	110	0,1	11	0,4	44	0,6	66	231	231
11	110	1,0	110	0,1	11	0,4	44	0,6	66	231	231
12	110	1,0	110	0,1	11	0,4	44	0,6	66	231	231

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13	50	1,0	50	0,1	5	0,4	20	0,6	30	105	105
14	110	1,0	110	0,1	11	0,4	44	0,6	66	231	231
15	165	1,0	165	0,1	17	0,4	68	0,6	102	352	352
16	110	1,0	110	0,1	11	0,4	44	0,6	66	231	231
17	110	1,0	110	0,1	11	0,4	44	0,6	66	231	231
18	110	1,0	110	0,1	11	0,4	44	0,6	66	231	231
19	50	1,0	50	0,1	5	0,4	20	0,6	30	105	105
20	110	1,0	110	0,1	11	0,4	44	0,6	66	231	231
21	50	1,0	50	0,1	5	0,4	20	0,6	30	105	105
22	50	1,0	50	0,1	5	0,4	20	0,6	30	105	105
23	110	1,0	110	0,1	11	0,4	44	0,6	66	231	231
24	50	1,0	50	0,1	5	0,4	20	0,6	30	105	105
25	165	1,0	165	0,1	17	0,4	68	0,6	102	352	352
26	165	1,0	165	0,1	17	0,4	68	0,6	102	352	352
27	110	1,0	110	0,1	11	0,4	44	0,6	66	231	231
28	110	1,0	110	0,1	11	0,4	44	0,6	66	231	231
29	110	1,0	110	0,1	11	0,4	44	0,6	66	231	231
30	110	1,0	110	0,1	11	0,4	44	0,6	66	231	231
31	110	1,0	110	0,1	11	0,4	44	0,6	66	231	231
32	110	1,0	110	0,1	11	0,4	44	0,6	66	231	231
33	165	1,0	165	0,1	17	0,4	68	0,6	102	352	352
34	50	1,0	50	0,1	5	0,4	20	0,6	30	105	105
35	110	1,0	110	0,1	11	0,4	44	0,6	66	231	231
36	165	1,0	165	0,1	17	0,4	68	0,6	102	352	352
37	165	1,0	165	0,1	17	0,4	68	0,6	102	352	352
38	110	1,0	110	0,1	11	0,4	44	0,6	66	231	231
39	110	1,0	110	0,1	11	0,4	44	0,6	66	231	231
40	50	1,0	50	0,1	5	0,4	20		30	105	105

**Расчетная площадь зоны планируемого размещения жилых домов**

Таблица 5

Номер жилого дома на чертеже	Площадь застройки по проекту, кв.м	Площадь оборудованных придомовых площадок, второстепенных проездов и озеленения		Расчетная площадь стоянок для постоянного хранения индивидуального автотранспорта, кв.м	Площадь территории стоянок для постоянного хранения индивидуального автотранспорта, размещенных по проекту на территории ЗПР, кв.м	Расчетная минимальная площадь ЗПР, кв.м	Площадь ЗПР, принятая проектом планировки территории, кв.м
		Площадь второстепенных проездов и озеленения в составе ЗПР по проекту, кв.м	Расчетная площадь площадок жилого дома, кв.м				
1	2	3	4	5	6	7	8
4	744	1803	105	675	850	4071	4246
6	744	1364	105	675	850	3632	3807
7	744	1501	105	675	925	3769	4019
9	1488	1754	231	1500	1500	6461	6461
11	1488	1056	231	1500	1700	5763	5963
12	1488	727	231	1500	1500	5434	5434
13	744	2049	105	675	1125	4317	4767
14	1488	706	231	1500	1700	5413	5613
15	2232	822	352	2225	2250	7863	7888
16	1488	753	231	1500	1525	5460	5485
17	1488	1526	231	1500	2800	6233	7533
18	1488	232	231	1500	1525	4939	4964
19	744	4045	105	675	1450	6313	7088
20	1488	649	231	1500	1500	5356	5356

1	2	3	4	5	6	7	8
21	744	2440	105	675	1450	4708	5483
22	744	944	105	675	750	3212	3287
23	1488	1418	231	1500	1500	6125	6125
24	744	413	105	675	850	2681	2856
25	2232	1144	352	2225	2250	8185	8210
26	2232	1158	352	2225	2650	8199	8624
27	1488	2063	231	1500	1600	6770	6870
28	1488	648	231	1500	1500	5355	5355
29	1488	238	231	1500	1525	4945	4970
30	1488	748	231	1500	1525	5455	5480
31	1488	741	231	1500	1800	5448	5748
32	1488	1653	231	1500	1525	6360	6385
33	2232	77411	352	2225	2300	84452	84527
34	744	1442	105	675	850	3710	3885
35	1488	1006	231	1500	1625	5713	5838
36	2232	877	352	2225	2325	7918	8018
37	2232	1491	352	2225	2750	8532	9057
38	1488	847	231	1500	1500	5554	5554
39	1488	2336	231	1500	1625	7043	7168
40	744	1137	105	675	775	3405	3505

Проектом планировки территории приняты площади ЗПР среднеэтажных и малоэтажных жилых домов, которые больше расчетных минимальных размеров (площадей) ЗПР жилых домов и больше предельного минимального размера ЗУ для жилых домов среднеэтажной жилой застройки и малоэтажной многоквартирной жилой застройки, расположенных в зоне Ж-3, установленных ПЗЗ.

**Параметры планируемых жилых домов**

Таблица 6

Номер жилого дома на чертеже	Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС, расположенных в зоне Ж-3				Расчетные параметры планируемых жилых домов								Параметры планируемых жилых домов, установленные проектом планировки							
	Минимальная площадь ЗУ (кв.м)	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС (м)	Максимальный процент застройки (%)	Предельное количество этажей	Расчетная минимальная площадь зоны планируемого размещения, кв.м	Минимальное количество машино-мест	Минимальное количество машино-мест к размещению в ЗПР жилого дома	Минимальная площадь придомовых площадок различного назначения, располагающихся в ЗПР жилого дома				Площадь ЗПР жилого дома, кв.м	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС (м)*	Максимальный процент застройки %	Предельное количество этажей	Минимальное количество машино-мест в ЗПР	Минимальные площади территорий площадок в ЗПР, кв.м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
4	1500	3*	35**	10, в том числе: 8 наземных и 2 подземных	4071	54	27	50	5	20	30	4246	35**	35**	5	34	50	5	20	30
6					3632	54	27	50	5	20	30	3807			5	34	50	5	20	30
7					3769	54	27	50	5	20	30	4019			5	37	50	5	20	30
9					6461	120	60	110	11	44	66	6461			5	60	110	11	44	66
11					5763	120	60	110	11	44	66	5963			5	68	110	11	44	66
12					5434	120	60	110	11	44	66	5434			5	60	110	11	44	66
13					4317	54	27	50	5	20	30	4767			5	45	50	5	20	30
14					5413	120	60	110	11	44	66	5613			5	68	110	11	44	66
15					7863	178	89	165	17	68	102	7888			5	90	165	17	68	102
16					5460	120	60	110	11	44	66	5485			5	61	110	11	44	66
17					6233	120	60	110	11	44	66	7533			5	112	110	11	44	66
18					4939	120	60	110	11	44	66	4964			5	61	110	11	44	66
19					6313	54	27	50	5	20	30	7088			5	58	50	5	20	30
20					5356	120	60	110	11	44	66	5356			5	60	110	11	44	66
21					4708	54	27	50	5	20	30	5483			5	58	50	5	20	30
22					3212	54	27	50	5	20	30	3287			5	30	50	5	20	30
23					6125	120	60	110	11	44	66	6125			5	60	110	11	44	66

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
24	1500	3*	35**	10, в том числе: 8 наземных и 2 подземных	2681	54	27	50	5	20	30	2856	3*	35**	5	34	50	5	20	30
25					8185	178	89	165	17	68	102	8210			5	90	165	17	68	102
26					8199	178	89	165	17	68	102	8624			5	106	165	17	68	102
27					6770	120	60	110	11	44	66	6870			5	64	110	11	44	66
28					5355	120	60	110	11	44	66	5355			5	60	110	11	44	66
29					4945	120	60	110	11	44	66	4970			5	61	110	11	44	66
30					5455	120	60	110	11	44	66	5480			5	61	110	11	44	66
31					5448	120	60	110	11	44	66	5748			5	72	110	11	44	66
32					6360	120	60	110	11	44	66	6385			5	61	110	11	44	66
33					84452	178	89	165	17	68	102	84527			5	92	165	17	68	102
34					3710	54	27	50	5	20	30	3885			5	34	50	5	20	30
35					5713	120	60	110	11	44	66	5838			5	65	110	11	44	66
36					7918	178	89	165	17	68	102	8018			5	93	165	17	68	102
37					8532	178	89	165	17	68	102	9057			5	110	165	17	68	102
38					5554	120	60	110	11	44	66	5554			5	60	110	11	44	66
39					7043	120	60	110	11	44	66	7168			5	65	110	11	44	66
40					3405	54	27	50	5	20	30	3505			5	31	50	5	20	30

\* не применяется для границ земельного участка, смежных с территориями общего пользования либо совпадающих с красными линиями.

\*\* максимальный процент застройки ЗУ указан с учетом требований пункта 4 статьи 23 раздела 1 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга».

## 2.2. Параметры планируемых объектов образования

Проектом планировки территории определены параметры планируемого строительства и площади зон планируемого размещения 3 детских дошкольных образовательных учреждений (2 из которых встроены в жилые дома) и общеобразовательной школы с соблюдением установленных ПЗЗ предельных (максимальных и (или) минимальных) размеров земельных участков и параметров разрешенного строительства, реконструкции детских дошкольных учреждений, расположенных в зоне Ж-3, с учетом требований СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций», согласно которому допускается размещение дошкольных образовательных организаций во встроенных в жилые дома помещениях, во встроенно-пристроенных помещениях (или пристроенных). При наличии отдельно огороженной территории оборудуется самостоятельный вход для детей и выезд (въезд) для автотранспорта.

### Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС

Таблица 7

Наименование вида разрешенного использования	Минимальная площадь ЗУ (кв.м)	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС (м)	Максимальный процент застройки (%)	Предельное количество этажей
<b>Основные виды разрешенного использования</b>				
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	2200	6 (от границ, не смежных с красными линиями улиц и проездов) 25 (от границ, смежных с красными линиями улиц и проездов для объектов начального среднего и общего образования)	50	4

Расчетная численность населения составит 6618 человек, в том числе в планируемой жилой застройке - 5868 человек, расчетное количество мест в детском дошкольном учреждении составит 340 мест, расчетное количество мест в общеобразовательном учреждении - 968.

Планируется размещение 2 дошкольных образовательных учреждений с общим количеством мест - 340.

Планируется размещение образовательной школы на 1100 учащихся.

Расчетный минимальный размер (площадь) зоны планируемого размещения, полученный расчетным путем, не может быть менее площади, полученной с применением норм расчета размера земельного участка таблицы Д.1 приложения Д СП 42.13330.2016.

При вместимости дошкольных образовательных организаций свыше 100 мест на одно место необходимо 38 кв.м, менее 100 мест – 44 кв.м.

Расчетный минимальный размер (площадь) зоны планируемого размещения, полученный расчетным путем, не может быть менее площади, полученной с применением норм расчета размера земельного участка таблицы Д.1 приложения Д, СП 42.13330.2016.

При вместимости образовательной организации от 1100 учащихся до 1500 учащихся на одного учащегося необходимо 23 кв.м.

**Нормативный размер зон планируемого размещения объектов образования**

Таблица 8

<b>Наименование</b>	<b>Количество мест</b>	<b>Расчетная минимальная площадь зоны планируемого размещения, кв.м</b>	<b>Площадь зоны планируемого размещения, принятая проектом планировки территории, кв.м</b>
Детское дошкольное учреждение на 290 мест	290	11020	11127
Детское дошкольное учреждение на 50 мест	50	2200	3136
Общеобразовательная школа на 1100 учащихся	1100	25300	25309

Проектом планировки территории приняты площади ЗПР объектов образования, они больше расчетного минимального размера (площади) ЗПР объектов образования и больше предельного минимального размера земельного участка объектов образования, расположенного в зоне Ж-3, установленных ПЗЗ, а также больше нормативного размера (площади) земельного участка объекта образования в соответствии с техническими регламентами.

**Параметры планируемой застройки объектами образования**

Таблица 9

Наименование	Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС, расположенных в зоне Ж-3				Нормативный размер земельного участка объекта образования	Параметры планируемых объектов образования, установленные проектом планировки			
	Минимальная площадь ЗУ (кв.м)	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС (м)	Максимальный процент застройки (%)	Предельное количество этажей	Площадь зоны планируемого размещения	Площадь зоны планируемого размещения объекта образования, кв.м	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС (м)	Максимальный процент застройки %	Предельное количество этажей
Детское дошкольное учреждение на 290 мест	2200	6 (от границ, не смежных с красными линиями улиц и проездов) 25 (от границ, смежных с красными линиями улиц и проездов для объектов начального среднего и общего образования)	50	4	11020	11127	6	50	4
Детское дошкольное учреждение на 50 мест					2200	3136	6	50	1
Общеобразовательная школа на 1100 учащихся					25300	25309	25	50	4

### 2.3. Параметры планируемого торгово-развлекательного центра с подземным паркингом.

Проектом планировки территории определены параметры планируемого торгово-развлекательного центра с подземным паркингом и площадь зоны планируемого размещения торгово-развлекательного центра с подземным паркингом с соблюдением установленных ПЗЗ предельных (минимальных и (или) максимальных) параметров разрешенного строительства торгово-развлекательных центров (комплексов), расположенных в зоне Ж-3.

#### Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС

Таблица 10

Наименование вида разрешенного использования	Минимальная площадь ЗУ (кв.м)	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС (м)	Максимальный процент застройки (%)	Предельное количество этажей
1	2	3	4	5
<b>Основные виды разрешенного использования</b>				
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	6000	3	70	6

Значение минимального размера (площади) земельного участка объекта капитального строительства может быть применено, только если оно не меньше расчетного минимального размера (площади) земельного участка объекта капитального строительства, определенного в соответствии с техническими регламентами, и не меньше нормативного размера (площади) земельного участка объекта капитального строительства.

Значение максимального процента застройки ЗУ может быть применено только при соблюдении отступов от границ ЗУ и при наличии встроенно-пристроенного и (или) пристроенного паркинга (за исключением индивидуального жилищного строительства, объектов капитального строительства садоводств, объектов капитального строительства дачных хозяйств и объектов капитального строительства личных подсобных хозяйств, объектов социального обслуживания, дошкольного, начального и среднего общего образования, амбулаторно-поликлинического обслуживания и обеспечения деятельности по исполнению наказаний), обеспечивающего размещение 100% расчетного числа машино-мест. В остальных случаях максимальный процент застройки ЗУ применяется на 15% меньше установленного ПЗЗ максимального процента застройки земельного участка.

Расчетный минимальный размер (площадь) зоны планируемого размещения торгово-развлекательного центра с подземным паркингом допускается не менее суммы площади застройки здания и требуемых в соответствии с ПЗЗ площадей территорий:

- озеленения – территорий, занятых зелеными насаждениями (ПЗЗ площадь не регламентируется);

- автостоянок (площадь рассчитывается с учетом размещения минимального количества машино-мест согласно статье 20 раздела 1 пункта 11 ПЗЗ для объектов торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые

комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.) на 40 – 50 кв.м общей площади должно быть предусмотрено 1 машино-место;

- проездов;

- иных необходимых вспомогательных объектов, предназначенных для его обслуживания и эксплуатации, в соответствии с ПЗЗ, СанПиН и техническими регламентами.

**Расчетная площадь территории, необходимая для размещения стоянок для хранения индивидуального автотранспорта в ЗПР**

Таблица 11

Наименование	Общая площадь здания, кв.м		Расчетное минимальное количество машино-мест временного хранения индивидуального автотранспорта, ед.	Количество машино-мест временного хранения индивидуального автотранспорта, размещенных по проекту на территории ЗПР, ед.	Площадь территории стоянок для временного хранения индивидуального автотранспорта, размещенных по проекту на территории ЗПР, кв.м
торгово-развлекательный центр с подземным паркингом	3700, в том числе:		50	147	3675
	1700	2000			
	подземный паркинг	торгово-развлекательный центр			

**Расчетная минимальная площадь зоны планируемого размещения торгово-развлекательного центра с подземным паркингом**

Таблица 12

Наименование	Площадь застройки, кв.м	Площадь территории второстепенных проездов и озеленения, размещенных по проекту в составе ЗПР, кв.м	Площадь территории стоянок для временного хранения индивидуального автотранспорта, кв.м	Площадь зоны планируемого размещения, принятая проектом планировки территории, кв.м
торгово-развлекательный центр с подземным паркингом	1000	5107	3675	9782

Расчетный минимальный размер (площадь) зоны планируемого размещения, полученный расчетным путем, не может быть менее площади, полученной с применением норм расчета размера земельного участка в соответствии с таблицей Д.1 приложения Д СП 42.13330.2016, установившего расчетный показатель удельной доли площади земельного участка для 100 кв.м торговой площади, равный:

- 1) 0,08 га – для предприятий торговли до 250 кв.м торговой площади;
- 2) 0,08-0,06 га – для предприятий торговли от 250 кв.м до 650 кв.м торговой площади;
- 3) 0,06-0,04 га – для предприятий торговли от 650 кв.м до 1500 кв.м торговой площади;
- 4) 0,04-0,02 га – для предприятий торговли от 1500 кв.м до 3500 кв.м торговой площади.

**Нормативный размер зоны планируемого размещения торгово-развлекательного центра с подземным паркингом**

Таблица 13

Наименование	Торговая площадь, кв.м	Расчетная минимальная площадь ЗПР, кв.м	Площадь ЗПР, принятая проектом планировки территории, кв.м
торгово-развлекательный центр с подземным паркингом	1400	8400	9782

Проектом планировки территории принята площадь зоны планируемого размещения торгово-развлекательного центра с подземным паркингом 9782 кв.м, она больше расчетного минимального размера (площади) ЗПР торгово-развлекательного центра с подземным паркингом и больше предельного минимального размера земельного участка торгово-развлекательного центра с подземным паркингом, расположенного в зоне

Ж-3, установленных ПЗЗ, а также больше нормативного размера (площади) земельного участка объекта торговли в соответствии с техническими регламентами.

**Параметры планируемого объекта торговли и площадь зоны планируемого размещения объекта торговли**

Таблица 14

Наименование	Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС, расположенных в зоне Ж-3				Нормативный размер земельного участка объекта торговли	Параметры планируемого объекта торговли, установленные проектом планировки				
	Минимальная площадь ЗУ, кв.м	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС, м	Максимальный процент застройки, %	Предельное количество этажей	Площадь ЗПР	Площадь ЗПР	Минимальный отступ от границ ЗУ, м	Процент застройки, %	Количество этажей	Количество машино-мест в ЗПР
торгово-развлекательный центр с подземным паркингом	6000	3	70	6	8400	9782	3*	10	4	147

\*не применяется для границ земельного участка, смежных с территориями общего пользования либо совпадающих с красными линиями.

#### 2.4. Параметры планируемых объектов инженерной инфраструктуры

Проектом планировки площадь зон планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры определена согласно техническим регламентам и местным нормативам градостроительного проектирования городского округа «Город Калуга».

Таблица 15

Наименование объекта	Мощность	Площадь зоны планируемого размещения ОКС, кв.м
котельная	1,47 Гкал/час	357
РП/ ТП	10/6 кВ 6/0,4 кВ	100
ТП № 1	6/0,4 кВ	50
ТП № 2	6/0,4 кВ	50
ТП № 3	6/0,4 кВ	50
ТП № 4	6/0,4 кВ	50
ТП № 5	6/0,4 кВ	50
КНС		94
КНС		113
ГРПШ	0,6 МПа/кгс/кв.см	17
ГРПШ	0,6 МПа/кгс/кв.см	17
ГРПШ	0,6 МПа/кгс/кв.см	17
энерго-центр	-	224

#### 2.5. Параметры планируемых объектов обслуживания автотранспорта

Проектом планировки территории определены параметры планируемого строительства и площадь ЗПР паркинга на 300 машино-мест со станцией ТО на 2 поста, установленных ПЗЗ предельных (минимальных и (или) максимальных) параметров разрешенного строительства объекта обслуживания автотранспорта, расположенного в зоне Ж-3.

**Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС**

Таблица 16

Наименование вида разрешенного использования	Минимальная площадь ЗУ (кв.м)	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС (м)	Максимальный процент застройки (%)	Предельное количество этажей
<b>Основные виды разрешенного использования:</b>				
обслуживание автотранспорта	1500 (для многоярусных гаражей); 250 (для открытых стоянок)	3	70 (для многоярусных гаражей)	7

Расчетный минимальный размер (площадь) зоны планируемого размещения паркинга допускается не менее суммы площади застройки здания и требуемых в соответствии с ПЗЗ площадей территорий:

- проездов;
- иных необходимых вспомогательных объектов, предназначенных для его обслуживания и эксплуатации, в соответствии с ПЗЗ, СанПиН и техническими регламентами.

**Расчетная площадь зоны планируемого размещения объекта обслуживания  
автотранспорта**

Таблица 17

Наименование	Площадь застройки, кв.м	Площадь озеленения, размещенного по проекту в составе ЗПР, кв.м	Площадь территории стоянок для постоянного хранения индивидуального автотранспорта, размещенных по проекту на территории ЗПР, ед.	Площадь территории второстепенных проездов, размещенных по проекту в составе ЗПР с открытой автостоянкой, кв.м	Площадь ЗПР по проекту, кв.м
паркинг на 300 машино- мест со станцией ТО на 2 поста	3154	1269	318 (из них 18 машино-мест на открытой автостоянке)	1000	5423

Расчетный минимальный размер (площадь) зоны планируемого размещения, полученный расчетным путем, не может быть менее площади, полученной с применением норм расчета размера земельного участка гаражей в зависимости от их этажности. Размер земельных участков гаражей в зависимости от их этажности следует принимать на одно машино-место, кв.м:

- одноэтажных – 30;
- двухэтажных – 20;
- трехэтажных – 14;
- четырехэтажных – 12;
- пятиэтажных - 10.

**Нормативный размер зоны планируемого размещения объектов обслуживания  
автотранспорта**

Таблица 18

Наименование	Кол-во машино-мест	Этажность	Расчетная минимальная площадь ЗПР, кв.м	Площадь ЗПР, принятая проектом планировки территории, кв.м
паркинг на 300 машино-мест со станцией ТО на 2 поста	300	3	4200	5423

Проектом планировки территории принята площадь ЗПР объекта обслуживания автотранспорта равная 5600 кв.м, она больше расчетного минимального размера (площади) ЗПР объекта обслуживания автотранспорта и больше предельного минимального размера земельного участка объектов обслуживания автотранспорта, расположенного в зоне Ж-3, установленных ПЗЗ, а также больше нормативного размера (площади) земельного участка объекта обслуживания автотранспорта в соответствии с техническими регламентами.

**Параметры планируемой застройки объектов обслуживания автотранспорта**

Таблица 19

Наименование объекта	Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС, расположенных в зоне Ж-3				Расчетные параметры планируемых объектов обслуживания автотранспорта	Нормативный размер земельного участка объекта обслуживания автотранспорта	Параметры планируемых объектов обслуживания автотранспорта, установленные проектом планировки			
	Предельное количество этажей	Минимальная площадь ЗУ, (кв.м)	Максимальный процент застройки, %	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС (м)	Площадь зоны планируемого размещения	Площадь зоны планируемого размещения	Количество этажей	Площадь зоны планируемого размещения	Максимальный процент застройки, %	Минимальный отступ от границ ЗУ, м
паркинг на 300 машиномест со станцией ТО на 2 поста	7	1500 (для многоярусных гаражей) 250 (для открытых стоянок)	70 (для многоярусных гаражей)	3*	5423	4200	3	5423	70	3 *

\* не применяется для границ земельного участка, смежных с территориями общего пользования либо совпадающих с красными линиями

**3. Характеристики планируемых объектов капитального строительства жилого, социального и общественно-делового назначения**

**3.1. Характеристики планируемых объектов капитального строительства жилого назначения**

**Характеристики планируемых малоэтажных и среднеэтажных жилых домов**

Таблица 20

<b>Номер жилого дома на чертеже</b>	<b>Максимальная площадь застройки жилого дома, кв.м</b>	<b>Максимальное количество этажей</b>	<b>Максимальная общая площадь жилого дома, кв.м</b>	<b>Максимальная общая площадь квартир дома, кв.м</b>	<b>Кол-во квартир</b>	<b>Расчетная численность населения</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>
4	744	5	3720	2604	50	87
6	744	5	3720	2604	50	87
7	744	5	3720	2604	50	87
9	1488	5	7440	5208	110	174
11	1488	5	7440	5208	110	174
12	1488	5	7440	5208	110	174
13	744	5	3720	2604	50	87
14	1488	5	7440	5208	110	174
15	2232	5	11160	7812	165	260
16	1488	5	7440	5208	110	174
17	1488	5	7440	5208	110	174
18	1488	5	7440	5208	110	174
19	744	5	3720	2604	50	87
20	1488	5	7440	5208	110	174
21	744	5	3720	2604	50	87

1	2	3	4	5	6	7
22	744	5	3720	2604	50	87
23	1488	5	7440	5208	110	174
24	744	5	3720	2604	50	87
25	2232	5	11160	2604	165	260
26	2232	5	11160	5208	165	260
27	1488	5	7440	2604	110	174
28	1488	5	7440	7812	110	174
29	1488	5	7440	7812	110	174
30	1488	5	7440	5208	110	174
31	1488	5	7440	5208	110	174
32	1488	5	7440	5208	110	174
33	2232	5	11160	5208	165	260
34	744	5	3720	5208	50	87
35	1488	5	7440	5208	110	174
36	2232	5	11160	7812	165	260
37	2232	5	11160	2604	165	260
38	1488	5	7440	5208	110	174
39	1488	5	7440	7812	110	174
40	744	5	3720	7812	50	87

### 3.2. Характеристики планируемых объектов социального назначения

#### Характеристики планируемых объектов образования

Характеристики планируемых объектов образования определяются архитектурно-строительным проектом в соответствии с установленными проектом планировки территории параметрами планируемой застройки объектами образования.

### 3.3. Характеристики планируемых объектов общественного-делового назначения

#### Характеристики планируемого объекта торговли

Таблица 21

Наименование объекта торговли	Количество этажей	Максимальная площадь застройки, кв.м	Пределная торговая площадь, кв.м	Максимальная общая площадь подземного паркинга, кв.м	Максимальная общая площадь торгово-развлекательного центра, кв.м	Максимальная общая площадь здания, в том числе торговая, кв.м	Количество машино-мест, размещенных в ЗИП, ед.	Количество машино-мест, размещенных в подземном паркинге, ед.	Площадь зоны планируемого размещения ОКС, кв.м
Торгово-развлекательный центр с подземным паркингом	4	1000	1400	1700	2000	3700	147	50	9782

### 4. Характеристики объектов транспортной и коммунальной инфраструктур

#### 4.1. Характеристики планируемых объектов транспортной инфраструктуры

Проектом планировки территории планируется строительство улиц в зоне жилой застройки, основных и второстепенных проездов.

Проектом планировки территории планируется реконструкция магистральной улицы районного значения и улицы в зоне жилой застройки.

Планируемые параметры объектов транспортной инфраструктуры приняты в соответствии с таблицей 11.3 СП 42.13330.2016.

Таблица 22

Категория дорог и улиц	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Магистральные улицы общегородского значения:								
Магистральные улицы районного значения	70	3,25-3,75	2-4	230/310	60	2600	800	2,25
	60			170/220	70	1700	600	
	50			110/140	70	1000	400	
Улицы и дороги местного значения:								
Улицы в зонах жилой застройки	50	3,0-3,5	2-4	110/140	80	1000	400	2,0
	40			70/80	80	600	250	
	30			40/40	80	600	200	
Проезды:								
Основные	40	3,0	2	50	70	600	250	1,0
Второстепенные	30	3,5	1	25	80	600	200	0,75

Для обеспечения необходимым количеством машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта жителей планируемых многоэтажных жилых домов проектом предусмотрено размещение машино-мест в границах ЗПР согласно таблице.

Таблица 23

<b>Номер жилого дома на чертеже</b>	<b>Расчетное минимальное количество машино-мест</b>	<b>Количество машино-мест, размещенных проектом планировки территории в ЗПР многоквартирных домов</b>
4	54	34
6	54	34
7	54	37
9	120	60
11	120	68
12	120	60
13	54	45
14	120	68
15	178	90
16	120	61
17	120	112
18	120	61
19	54	58
20	120	60
21	54	58
22	54	30
23	120	60
24	54	34
25	178	90
26	178	106
27	120	64
28	120	60
29	120	61
30	120	61
31	120	72
32	120	61
33	178	92
34	54	34
35	120	65
36	178	93
37	178	110
38	120	60
39	120	65
40	54	31

Обеспеченность жителей планируемых жилых домов машино-местами для постоянного хранения – 100% от нормативного количества машино-мест. В границах зон планируемого размещения и земельных участках планируемых и существующих многоэтажных жилых домов размещено 2280 машино-мест, что составляет 57 % от нормативного количества машино-мест. Остальное количество машино-мест для постоянного хранения индивидуального автотранспорта жителей, равное 1696 машино-мест, составляющее 43 % от нормативного количества машино-мест, планируется разместить:

- на парковках - 667 машино-мест для постоянного хранения индивидуального автотранспорта;

- на открытых автомобильных автостоянках - 448 машино-мест для постоянного хранения индивидуального автотранспорта;

- в паркинге - 300 машино-мест для постоянного хранения индивидуального автотранспорта и 18 машино-мест для постоянного хранения индивидуального автотранспорта на открытой автостоянке в ЗПР паркинга;

- на территории ЗПР планируемого торгово-развлекательного центра - 160 машино-мест для постоянного хранения индивидуального автотранспорта с режимом использования – «ночное время»;

- на территории ЗПР планируемого магазина - 103 машино-места для постоянного хранения индивидуального автотранспорта с режимом использования – «ночное время».

### Характеристики планируемого паркинга

Таблица 24

Наименование	Максимальная площадь застройки, кв.м	Максимальная общая площадь здания	Предельное количество этажей	Площадь зоны планируемого размещения
паркинг на 300 машино-мест со станцией ТО на 2 поста	3154	9462	3	5423

## **4.2. Характеристики планируемых объектов коммунальной инфраструктуры**

### **Водоснабжение**

1. Точки подключения и технические параметры согласно техническим условиям ТУ от 08.10.2012 № 22419.
2. На дальнейшей стадии проектирования необходимо выполнение гидравлического расчета пропускной способности сохраняемых водопроводных сетей, при недостаточной пропускной способности требуется перекладка существующих сетей с увеличением диаметра.
3. Планируется размещение сетей хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода вдоль планируемых улиц и проездов.
4. Противопожарные мероприятия: система пожаротушения низкого давления с подачей воды через гидранты.

### **Водоотведение**

#### **Хозяйственно-бытовая канализация**

1. Точка подключения и технические параметры согласно техническим условиям ТУ от 08.10.2012 № 22419.
2. На дальнейшей стадии проектирования необходимо выполнение гидравлического расчета пропускной способности сохраняемых канализационных сетей, при недостаточной пропускной способности требуется перекладка существующих сетей с увеличением диаметра.
3. Режим водоотведения – круглосуточный.
4. Система водоотведения общесплавная.
5. Планируется размещение напорной хозяйственно-бытовой канализации от планируемых КНС до планируемой КГН, вдоль магистральной улицы общегородского значения 2-го класса регулируемого движения – ул. Советской.  
Планируется размещение напорной хозяйственно-бытовой канализации от планируемых КНС до планируемых КГН, вдоль планируемого основного проезда и планируемой улицы в зоне жилой застройки.
6. Планируется размещение сетей самотечной хозяйственно-бытовой канализации вдоль планируемых улиц и проездов.  
Планируется размещение сети самотечной хозяйственно-бытовой канализации вдоль реконструируемой улицы в зоне жилой застройки – ул. Чудесная.

#### **Ливневая канализация**

Отведение поверхностных стоков с территории планируемой застройки предусматривается по планируемым сетям водоотведения (комбинации открытой и закрытой).

Планируется размещение сетей самотечной ливневой канализации вдоль планируемых улиц и проездов, вдоль реконструируемой улицы в зоне жилой застройки – ул. Чудесная. Точка сбора стоков находится на пересечении ул. Ждамировской и ул. Чудесной, на планируемых сетях ливневого стока, согласно схеме ливневой канализации города Калуги.

#### **Теплоснабжение**

1. Теплоснабжение планируемых жилых домов - автономное.
2. Теплоснабжение планируемых детских дошкольных учреждений и общеобразовательной школы предусматривается от планируемых сетей теплоснабжения.
3. Планируется размещение котельной.
4. Планируется размещение тепловых сетей от планируемой котельной к планируемым детским дошкольным учреждениям и общеобразовательной школе.

#### **Газоснабжение**

1. Точка подключения и технические параметры, необходимые для подключения потребителей, уточняются на последующих стадиях проектирования после

получения технических условий. Проектом планировки предусмотрена точка подключения газопровода среднего давления от существующей ГРПШ, расположенной в районе жилого дома по адресу: Тарусский проезд, д. 14.

2. Планируется размещение сети газопровода высокого давления вдоль реконструируемой магистральной улицы районного значения к планируемой котельной и планируемого энергоцентра.

3. Планируется размещение сетей газопровода среднего давления вдоль планируемых улиц и проездов.

4. Планируется размещение сети газопровода низкого давления вдоль планируемых улиц и проездов.

5. Планируется размещение трех ГРПШ.

#### **Электроснабжение**

1. Точка подключения и технические параметры, необходимые для подключения потребителей, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

2. Планируется размещение:

- пяти отдельно стоящих ТП 6/0,4 кВ;

- РП / ТП;

- энергоцентра.

3. Электроснабжение потребителей предполагается выполнить от планируемых ТП 6/0,4 кВ; энерго-центра и РП /ТП.

4. Планируется последовательная прокладка силовых кабелей между всеми планируемыми ТП 6/0,4 кВ.

**II. ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЕ ЭТАПЫ ПРОЕКТИРОВАНИЯ, СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛОГО, ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО И ИНОГО НАЗНАЧЕНИЯ И ЭТАПЫ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ И ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГРАЖДАН ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ, ТРАНСПОРТНОЙ, СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУР**

На первую очередь развития территории и первый этап проектирования и строительства планируется проектирование и строительство объектов транспортной и инженерной инфраструктур, шести среднеэтажных жилых домов, четырех малоэтажных жилых домов и детского дошкольного образовательного учреждения на 50 мест.

На вторую очередь развития территории и второй этап проектирования и строительства планируется проектирование и строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктур среднеэтажных жилых домов, детского дошкольного учреждения и общеобразовательной школы.

На третью очередь развития территории и третий этап проектирования и строительства планируется строительство и проектирование объекта транспортной инфраструктуры, торгово-развлекательного центра с подземным паркингом, паркинга на 300 машино-мест, открытых автостоянок станции технического обслуживания на 2 поста, магазинов.

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы территории проекта планировки
- границы земельных участков согласно Постановлению Городской Управы г. Калуга от 05.04.2019 «Об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, п. Туранино»

**Кадастровый план территории:**

- границы г. Калуги
- границы и номера кадастровых кварталов
- границы земельных участков
- объекты недвижимости
- границы территориальных зон
- границы зон с особыми условиями использования

**Характерные точки устанавливаемых красных линий:**

- 
- Номера характерных точек устанавливаемых красных линий:  
1

**Существующие красные линии, которые обозначают границы:**

- территории, предназначенной для размещения линейного объекта (инженерной инфраструктуры)
- территории, занятой линейным объектом (инженерной инфраструктуры)
- территории, занятой линейными объектами (транспортной и инженерной инфраструктуры) и предназначенной для размещения линейных объектов (инженерной инфраструктуры)

**Отменяемые красные линии, которые обозначают границы:**

- территории, занятой линейными объектами (транспортной и инженерной инфраструктуры) и предназначенной для размещения линейных объектов (инженерной инфраструктуры)
- территории, предназначенной для размещения линейного объекта (инженерной инфраструктуры)

**Устанавливаемые красные линии - линии, которые обозначают вновь образуемые границы:**

- территории, предназначенной для размещения линейного объекта (инженерной инфраструктуры)
- территории общего пользования и территорий, предназначенных для размещения линейных объектов (транспортной и инженерной инфраструктуры)
- территории общего пользования и территорий, предназначенных для размещения линейных объектов (инженерной инфраструктуры)
- территории общего пользования и территорий, предназначенных для размещения линейных объектов (инженерной инфраструктуры)
- территории, занятой линейным объектом (инженерной инфраструктуры)

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 1		
№ точки	X	Y
1	431322.81	1306664.11
2	431332.69	1306639.86
3	431338.25	1306642.12
4	431328.36	1306666.38

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 2		
№ точки	X	Y
1	431307.29	1306959.89
2	431348.01	1306855.25
3	431332.52	1306855.25
4	431332.45	1306839.97
5	431316.56	1306840.05
6	431302.12	1306854.82

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 3		
№ точки	X	Y
1	431279.53	1307215.8
2	431283.79	1307211.46
3	431281.83	1307209.53
4	431272.56	1307213.87

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 4		
№ точки	X	Y
1	431216.7	1307170.74
2	431231.46	1307185.26
3	431196.05	1307221.27
4	431155.44	1307262.58
5	431148.71	1307269.43
6	431139.44	1307260.31
7	431136.94	1307262.86
8	431118.09	1307244.37
9	431125.1	1307237.24
10	431138.43	1307250.34
11	431185.14	1307202.84

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 5		
№ точки	X	Y
1	431074.93	1307165.96
2	431077.83	1307129.26

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 6		
№ точки	X	Y
1	431062.45	1306663.14
2	431100.41	1306700.47
3	431120.18	1306719.9
4	431123.85	1306716.17
5	431136.4	1306728.51
6	431147.49	1306738.29
7	431147.49	1306738.29
8	431147.49	1306738.29
9	431181.11	1306771.35
10	431213.83	1306803.51
11	431199.09	1306818.51
12	431126.94	1306747.57
13	431124.09	1306744.77
14	431051.94	1306673.83

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 7		
№ точки	X	Y
1	430887.92	1307027.76
2	430927.19	1306987.83
3	430887.26	1306948.57
4	430848	1306988.49

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 10		
№ точки	X	Y
1	430815.44	1307176.48
2	430803.66	1307168.34
3	430750.93	1307116.44
4	430719.45	1307061.12
5	430715.14	1306996.41

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 11		
№ точки	X	Y
1	430717.14	1306996.33
2	430721.41	1307060.53
3	430752.52	1307115.2
4	430804.94	1307166.79
5	430817.47	1307175.45

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 17		
№ точки	X	Y
1	430883.62	1306458.12
2	430878.61	1306457.87
3	430879.25	1306452.9
4	430880.59	1306452.96
5	430884.22	1306453.44

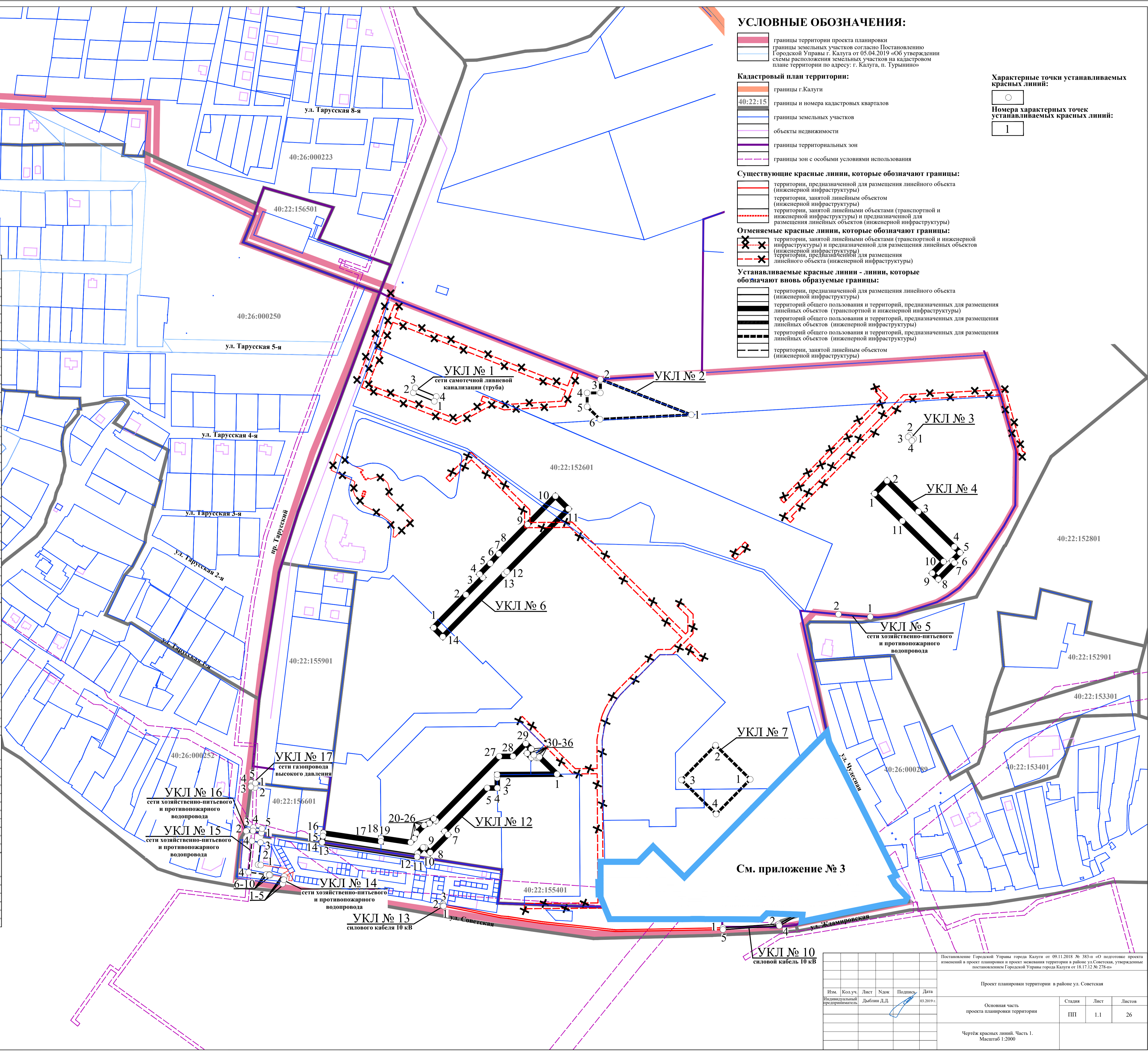
Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 12		
№ точки	X	Y
1	430893.88	1306805.24
2	430893.37	1306736.39
3	430889.65	1306736.44
4	430878	1306736.58
5	430878	1306724.99
6	430828.07	1306675.9
7	430824.35	1306679.68
8	430803.65	1306659.32
9	430809.65	1306653.26
10	430809.65	1306651.24
11	430802.78	1306644.82
12	430798.82	1306644.21
13	430815.56	1306534.94
14	430815.56	1306534.94
15	430822.68	1306535.88
16	430826.27	1306536.35
17	430816.45	1306602.64
18	430820.13	1306602.61
19	430820.13	1306605.15
20	430815.44	1306636.8
21	430819.83	1306641.12
22	430825.87	1306643.27
23	430835.11	1306652.36
24	430837.37	1306658.36
25	430842.71	1306663.34
26	430840.24	1306665.85
27	430914.4	1306738.75
28	430914.35	1306754.69
29	430929.21	1306769.3
30	430922.9	1306775.72
31	430917.91	1306770.81
32	430913	1306775.8
33	430915.89	1306778.64
34	430912.62	1306781.96
35	430912.62	1306783.97
36	430913.73	1306785.05

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 13		
№ точки	X	Y
1	430742.13	1306674.7
2	430742.33	1306673.72
3	430744.24	1306674.11

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 14		
№ точки	X	Y
1	430772.5	1306490.19
2	430767.79	1306489.5
3	430772.44	1306490.62
4	430772.41	1306490.8
5	430776.26	1306491.26

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 15		
№ точки	X	Y
1	430789.36	1306464.32
2	430789.78	1306461.24
3	430815.17	1306464.02
4	430816.97	1306454.16
5	430781.18	1306450.24
6	430778.4	1306470.79
7	430778.52	1306470.79
8	430778.38	1306474.2
9	430777.94	1306474.18
10	430777.8	1306475.2

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 16		
№ точки	X	Y
1	430826.26	1306465.16
2	430828.51	1306447.57
3	430828.52	1306455.35
4	430832.5	1306455.79
5	430831.23	1306465.71



См. приложение № 3

Изм. Кол.уч. Лист №зод. Подпись Дата					Постановление Городской Управы города Калуги от 09.11.2018 № 383-и «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Советская, утвержденные постановлением Городской Управы города Калуги от 18.11.12 № 278-и»		
Инициальный представитель					Проект планировки территории в районе ул. Советская		
Листы					Студия	Лист	Листов
Основная часть проекта планировки территории					ПП	1.1	26
Чертеж красных линий. Часть 1. Масштаб 1:2000							

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 18		
№ точки	X	Y
1	431452,7717	1306615,955
2	431512,2287	1306455,352
3	431541,338	1306466,609
4	431600,6406	1306343,838
5	431666,5823	1306344,936
6	431669,0632	1306271,408
7	431679,1177	1306045,697
8	431687,0293	1306028,29
9	431696,6669	1306007,086
10	431753,4465	1306009,527
11	431755,7631	1305965,609
12	431737,4365	1305954,817
13	431745,5684	1305911,382
14	431750,0379	1305881,011
15	431748,4802	1305880,72
16	431740,1494	1305879,522
17	431735,7033	1305909,734
18	431726,3161	1305959,874
19	431745,3802	1305971,1
20	431743,9702	1305999,11
21	431690,3551	1305996,805
22	431687,31	1306003,11
23	431669,2137	1306043,32
24	431660,0698	1306224,69
25	431659,0699	1306271,02
26	431658,24	1306285,94
27	431657,7	1306306,29
28	431657,2501	1306312,52
29	431656,85	1306334,39
30	431656,843	1306334,772
31	431594,4161	1306333,733
32	431535,2698	1306456,18
33	431505,7901	1306443,94
34	431446,115	1306605,132
35	431352,659	1306571,482
36	431254,0993	1306534,32
37	431149,2413	1306493,011
38	431138,0383	1306488,722
39	431134,4634	1306498,061
40	431145,6211	1306502,332
41	431250,5024	1306543,652
42	431330,4868	1306573,809
43	431301,5229	1306649,523
44	431298,2202	1306717,678
45	431213,8294	1306803,513
46	431213,1109	1306804,244
47	431123,6924	1306716,329
48	431116,6818	1306723,46
49	431051,824	1306659,694
50	431066,4136	1306644,854
51	431059,2829	1306637,843
52	431044,6932	1306652,683
53	430929,6309	1306769,714
54	430913,1416	1306753,502
55	430913,1416	1306737,513
56	430911,0206	1306735,428
57	430903,1416	1306735,428
58	430903,1416	1306757,694
59	430917,2056	1306771,521
60	430917,9075	1306770,807
61	430922,8992	1306775,715
62	430922,1974	1306776,429
63	430922,62	1306776,845
64	430903,1299	1306796,668
65	430903,1299	1306831,099
66	430749,1801	1306831,791
67	430719,5837	1306823,232
68	430720,5299	1306806,988

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 21		
№ точки	X	Y
1	431093,91	1306781,17
2	431126,94	1306747,57
3	431124,09	1306744,77
4	431091,06	1306778,36
5	431059,4	1306810,56
6	431057,62	1306808,8
7	431050,67	1306815,88
8	430980,22	1306746,77
9	430977,42	1306749,63
10	431047,79	1306818,81
11	431039	1306827,72
12	431040,77	1306829,48
13	431009,48	1306861,33
14	430974,39	1306897,02
15	430977,24	1306899,83
16	431012,33	1306864,14
17	431043,65	1306832,32
18	431045,43	1306834,04
19	431054,12	1306825,2
20	431124,57	1306894,3
21	431127,37	1306891,45
22	431057,01	1306822,27
23	431064,04	1306815,11
24	431062,26	1306813,36

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 22		
№ точки	X	Y
1	431067,45	1306629,53
2	431068,87	1306628,08
3	431001,16	1306561,56
4	431001,55	1306558,4
5	430921,41	1306548,5
6	430917,89	1306572,22
7	430888,48	1306602,14
8	430850,76	1306602,4
9	430820,13	1306602,61
10	430820,13	1306605,15
11	430856,84	1306605,15
12	430889,88	1306605
13	430898,12	1306596,61
14	431000,68	1306697,44
15	431002,08	1306696,01
16	430899,52	1306595,18
17	430923,05	1306571,26
18	430925,07	1306554,43
19	431000,25	1306563,46

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 23		
№ точки	X	Y
1	430879,21	1306453,21
2	430879,22	1306452,79
3	430884,22	1306454,44
4	430884,21	1306453,5

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 24		
№ точки	X	Y
1	430917,87	1306471,31
2	430775,69	1306457,64
3	430765,83	1306523,5
4	430760,59	1306563,92
5	430756,98	1306588,43
6	430754,25	1306605,84

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 25		
№ точки	X	Y
1	430775,95	1306436,13
2	430774,55	1306437,38
3	430777,54	1306437,9
4	430781,51	1306438,32
5	430787,46	1306438,99
6	430798,73	1306440,23
7	430807,28	1306441,17
8	430817,24	1306442,26
9	430818,12	1306442,36
10	430818,37	1306440,52
11	430789,36	1306437,45
12	430788,47	1306437,43
13	430782,47	1306437,26

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 26		
№ точки	X	Y
1	430827,97	1306674,81
2	430823,76	1306679,09
3	430803,65	1306659,32
4	430807,87	1306655,06

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 27		
№ точки	X	Y
1	430871,54	1307014,45
2	430887,95	1307030,59
3	430907,58	1307010,62
4	430930,02	1306987,81
5	430910,05	1306968,17
6	430920,59	1306957,44
7	430924,52	1306961,3
8	430942,04	1306943,47
9	430938,26	1306939,76
10	430955,79	1306921,93
11	430952,66	1306918,85
12	430935,12	1306936,71
13	430931,33	1306932,99
14	430921,87	1306942,6
15	430913,82	1306950,79
16	430917,73	1306954,63
17	430907,2	1306965,37
18	430887,23	1306945,74
19	430850,55	1306983,04
20	430845,17	1306988,52
21	430861,57	1307004,65
22	430845,55	1307020,97
23	430855,53	1307030,76

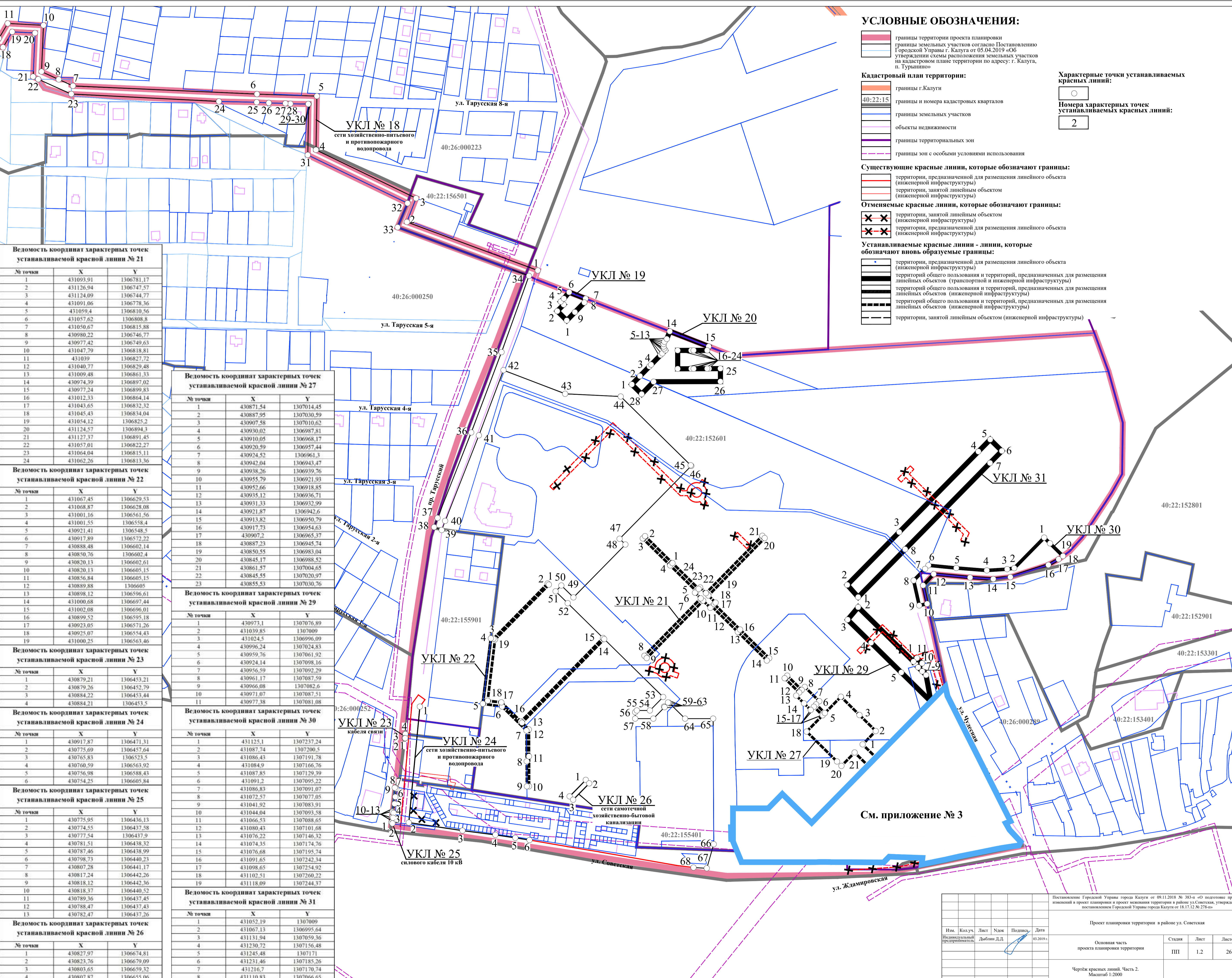
Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 29		
№ точки	X	Y
1	430973,1	1307076,89
2	431039,85	1307009
3	431024,5	1306996,09
4	430996,24	1307024,83
5	430959,76	1307061,92
6	430924,14	1307098,16
7	430956,59	1307092,29
8	430961,17	1307087,59
9	430966,08	1307082,6
10	430971,07	1307087,51
11	430977,38	1307081,08

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 30		
№ точки	X	Y
1	431125,1	1307237,24
2	431087,74	1307200,5
3	431086,43	1307191,78
4	431084,9	1307166,76
5	431087,85	1307129,39
6	431091,2	1307095,22
7	431086,83	1307091,07
8	431072,57	1307077,05
9	431041,92	1307083,91
10	431044,04	1307093,58
11	431066,53	1307088,65
12	431080,43	1307101,68
13	431076,22	1307146,32
14	431074,35	1307174,76
15	431076,68	1307195,74
16	431091,65	1307242,34
17	431098,65	1307254,92
18	431102,51	1307260,22
19	431118,09	1307244,37

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 31		
№ точки	X	Y
1	431052,19	1307009
2	431067,13	1306995,64
3	431131,94	1307059,36
4	431230,72	1307156,48
5	431245,48	1307171
6	431231,46	1307185,26
7	431216,7	1307170,74
8	431110,83	1307066,65

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы территории проекта планировки
- границы земельных участков согласно Постановлению Городской Управы г. Калуга от 05.04.2019 «Об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, п. Туранно»
- границы г. Калуги
- границы и номера кадастровых кварталов
- границы земельных участков
- объекты недвижимости
- границы территориальных зон
- границы зон с особыми условиями использования
- существующие красные линии, которые обозначают границы:
  - территории, предназначенной для размещения линейного объекта (инженерной инфраструктуры)
  - территории, занятой линейным объектом (инженерной инфраструктуры)
- отменяемые красные линии, которые обозначают границы:
  - территории, занятой линейным объектом (инженерной инфраструктуры)
  - территории, предназначенной для размещения линейного объекта (инженерной инфраструктуры)
- устанавливаемые красные линии - линии, которые обозначают вновь образуемые границы:
  - территории, предназначенной для размещения линейного объекта (инженерной инфраструктуры)
  - территории общего пользования и территории, предназначенных для размещения линейных объектов (транспортной и инженерной инфраструктуры)
  - территории общего пользования и территории, предназначенных для размещения линейных объектов (инженерной инфраструктуры)
  - территории общего пользования и территории, предназначенных для размещения линейных объектов (инженерной инфраструктуры)
  - территории, занятой линейным объектом (инженерной инфраструктуры)



Исполнитель:					Исполнитель:						
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Исполнитель:					
					03.2019						
Проект планировки территории в районе ул. Советская						Студия	Лист	Листов			
Основная часть проекта планировки территории						ПП	1.2	26			
Чертеж красных линий. Часть 2. Масштаб 1:2000											

Исполнение Городской Управы города Калуги от 09.11.2018 № 383-н «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Советская, утвержденные постановлением Городской Управы города Калуги от 18.12.12 № 278-н»

40:26:000222

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 32**

№ точки	X	Y
1	431347,7718	1306575,92
2	431452,9757	1306615,404

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 33**

№ точки	X	Y
1	431348,01	1306855,25
2	431348,25	1306854,62
3	431348,25	1306854,6
4	431359,54	1306825,58
5	431354,8	1306823,74
6	431332,36	1306823,77
7	431332,38	1306826,02
8	431334,84	1306826,67
9	431351,64	1306826,67
10	431351,67	1306844,17
11	431348,01	1306855,25

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 34**

№ точки	X	Y
1	431354,78	1306807,11
2	431354,77	1306804,14
3	431332,28	1306804,16
4	431332,28	1306807,17

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 35**

№ точки	X	Y
1	431249,13	1306586,16
2	431244,79	1306581,89
3	431242,86	1306583,85
4	431247,2	1306588,12

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 36**

№ точки	X	Y
1	431149,09	1306728,77
2	431241,99	1306634,29
3	431245,05	1306637,3
4	431262,1	1306619,97
5	431252,44	1306610,48
6	431136,4	1306728,51
7	431147,49	1306738,29
8	431153,04	1306732,65

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 37**

№ точки	X	Y
1	431432,72	1306609,55
2	431384,62	1306595,61
3	431379,83	1306593,8
4	431376,06	1306603,82
5	431367,26	1306626,22
6	431361,64	1306640,13
7	431345,72	1306669,37
8	431333,97	1306681,32
9	431298,22	1306717,68
10	431213,83	1306803,51
11	431199,09	1306818,51
12	431166,21	1306851,95
13	431127,37	1306891,45
14	431124,57	1306894,3
15	431093,38	1306926,02
16	431054,42	1306965,65
17	431067,27	1306981,11
18	431093,32	1306954,61
19	431100,85	1306962,01
20	431107,97	1306954,78
21	431102,98	1306949,87
22	431097,02	1306944,01
23	431297,39	1306739,7
24	431301,14	1306743,39
25	431313,03	1306731,3
26	431348,08	1306695,64
27	431356,01	1306687,57
28	431391,48	1306651,5
29	431402,94	1306639,84
30	431422,22	1306620,24

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 38**

№ точки	X	Y
1	431269,2	1307117,33
2	431283,9	1307131,92
3	431245,48	1307171
4	431230,72	1307156,48

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 39**

№ точки	X	Y
1	431045,8	1306988,69
2	431031,63	1307003,1
3	430931,54	1307104,9
4	430942,94	1307100,66
5	430948,62	1307098,57
6	431026,69	1307079,78
7	431041,68	1307083,97
8	431072,57	1307077,05
9	431086,83	1307091,07
10	431091,2	1307095,22
11	431087,85	1307129,39
12	431084,9	1307166,76
13	431086,43	1307191,78
14	431087,74	1307200,5
15	431138,43	1307250,34
16	431142,24	1307250,34
17	431225,64	1307165,51

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 40**

№ точки	X	Y
1	431077,11	1307197,08
2	431076,47	1307192,83
3	431074,88	1307166,75

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 41**

№ точки	X	Y
1	430916,27	1306782,46
2	430920,25	1306786,38
3	431062,15	1306642,06
4	431065,71	1306645,57
5	430920,31	1306793,45
6	430910,43	1306783,74
7	430913,93	1306780,19
8	430914,15	1306780,4
9	430912,62	1306781,96
10	430912,62	1306783,97
11	430913,73	1306785,05

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 43**

№ точки	X	Y
1	430734,61	1306735,77
2	430726,47	1306734,71
3	430718,85	1306784,51
4	430710,36	1306847,52
5	430710,54	1306872,35
6	430727,37	1306865,86
7	430752,7	1306855,54
8	430775,1	1306855,54
9	430793	1306855,54
10	430824,06	1306855,54
11	430896,11	1306855,54
12	430899,11	1306858,49
13	430913,13	1306844,23
14	430894,07	1306831,1
15	430753,46	1306831,77
16	430753,42	1306822,94
17	430752,99	1306767,81
18	430744,39	1306767,82

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 44**

№ точки	X	Y
1	430767,82	1306482,51
2	430768,38	1306482,57
3	430771,1	1306481,56
4	430771,05	1306481,85
5	430774,55	1306482,42
6	430773,87	1306482,67
7	430771,17	1306482,12
8	430770,83	1306483,79
9	430768,63	1306484,61
10	430767,54	1306484,49

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 45**

№ точки	X	Y
1	430789,61	1306464,09
2	430789,97	1306461,8
3	430791,75	1306462,08

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 46**

№ точки	X	Y
1	430801,64	1306463,2
2	430815,06	1306464,65
3	430816,14	1306458,73
4	430802,3	1306457,24
5	430792,56	1306456,13
6	430784,98	1306454,93
7	430782,56	1306470,72

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 47**

№ точки	X	Y
1	430831,34	1306464,83
2	430831,08	1306466,82
3	430826,11	1306466,33
4	430826,37	1306464,35

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 48**

№ точки	X	Y
1	430883,87	1306456,16
2	430878,87	1306455,85
3	430879,12	1306453,86
4	430884,13	1306454,17

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы территории проекта планировки
- границы земельных участков согласно Постановлению Городской Управы г. Калуги от 05.04.2019 «Об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, п. Турышино»
- границы г. Калуги
- 40:22:15 границы и номера кадастровых кварталов
- 40:26:000223 границы земельных участков
- объекты недвижимости
- границы территориальных зон
- границы зон с особыми условиями использования
- Характерные точки устанавливаемых красных линий:
  - Номера характерных точек устанавливаемых красных линий: 3
- Существующие красные линии, которые обозначают границы:
  - территории, предназначенной для размещения линейного объекта (инженерной инфраструктуры)
  - территории, занятой линейным объектом (инженерной инфраструктуры)
  - территорий общего пользования и границы территорий, занятых линейными объектами и предназначенных для размещения линейных объектов
- Отменяемые красные линии, которые обозначают границы:
  - территорий общего пользования и границы территорий, занятых линейными объектами и предназначенных для размещения линейных объектов
  - территории, занятой линейным объектом (инженерной инфраструктуры)
- Устанавливаемые красные линии - линии, которые обозначают вновь образуемые границы:
  - территории, предназначенной для размещения линейного объекта (инженерной инфраструктуры)
  - территорий общего пользования и территорий, занятых линейным объектом (инженерной инфраструктуры)
  - территорий общего пользования и территорий, предназначенных для размещения линейных объектов (транспортной и инженерной инфраструктуры)
  - территорий общего пользования и территорий, предназначенных для размещения линейных объектов (инженерной инфраструктуры)
  - территорий общего пользования и территорий, предназначенных для размещения линейных объектов (инженерной инфраструктуры)
  - территорий общего пользования и территорий, предназначенных для размещения линейных объектов (инженерной инфраструктуры)

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 48**

№ точки	X	Y
1	430767,82	1306482,51
2	430768,38	1306482,57
3	430771,1	1306481,56
4	430771,05	1306481,85
5	430774,55	1306482,42
6	430773,87	1306482,67
7	430771,17	1306482,12
8	430770,83	1306483,79
9	430768,63	1306484,61
10	430767,54	1306484,49

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 45**

№ точки	X	Y
1	430789,61	1306464,09
2	430789,97	1306461,8
3	430791,75	1306462,08

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 46**

№ точки	X	Y
1	430801,64	1306463,2
2	430815,06	1306464,65
3	430816,14	1306458,73
4	430802,3	1306457,24
5	430792,56	1306456,13
6	430784,98	1306454,93
7	430782,56	1306470,72

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 47**

№ точки	X	Y
1	430831,34	1306464,83
2	430831,08	1306466,82
3	430826,11	1306466,33
4	430826,37	1306464,35

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 48**

№ точки	X	Y
1	430883,87	1306456,16
2	430878,87	1306455,85
3	430879,12	1306453,86
4	430884,13	1306454,17

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 47**

№ точки	X	Y
1	430831,34	1306464,83
2	430831,08	1306466,82
3	430826,11	1306466,33
4	430826,37	1306464,35

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 48**

№ точки	X	Y
1	430883,87	1306456,16
2	430878,87	1306455,85
3	430879,12	1306453,86
4	430884,13	1306454,17

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 48**

№ точки	X	Y
1	430883,87	1306456,16
2	430878,87	1306455,85
3	430879,12	1306453,86
4	430884,13	1306454,17

УКЛ № 48  
кабеля связи

УКЛ № 47  
силового кабеля 10 кВ

УКЛ № 45  
сети самодетной хозяйственно-бытовой канализации

УКЛ № 46  
сети самодетной хозяйственно-бытовой канализации

УКЛ № 44  
кабеля связи

УКЛ № 41  
сети газопровода низкого давления

УКЛ № 35

УКЛ № 36

УКЛ № 37

УКЛ № 32  
силового кабеля 10 кВ

УКЛ № 34

УКЛ № 33

УКЛ № 38

УКЛ № 39  
сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода

УКЛ № 40  
сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода

См. приложение № 3

Постановление Городской Управы города Калуги от 09.11.2018 № 383-н «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Советская, утвержденные постановлением Городской Управы города Калуги от 18.11.12 № 278-н»

Проект планировки территории в районе ул. Советская

Изм.	Кол.уч.	Лист	Наим.	Подпись	Дата
			Дыбин Д.Д.		03.2019г.

Основная часть проекта планировки территории

Студия	Лист	Листов
ПП	1.3	26

Чертеж красных линий. Часть 3.  
Масштаб 1:2000

40:26:000222

ул. Тарусская 8-я

40:26:000223

40:22:156501

40:26:000250

ул. Тарусская 5-я

40:26:000248

ул. Тарусская 4-я

ул. Тарусская 3-я

ул. Тарусская 2-я

40:22:155901

УКЛ № 56

40:26:000252

УКЛ № 57

УКЛ № 58

УКЛ № 59

40:22:156601

40:22:155401

40:22:152801

40:22:152901

40:22:153301

40:26:000289

40:22:153401

См. приложение № 3

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории проекта планировки
- границы земельных участков согласно Постановлению Городской Управы г. Калуга от 05.04.2019 «Об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, и. Турашкино»
- Кадастровый план территории:
  - границы г. Калуги
  - 40:22:15 границы и номера кадастровых кварталов
  - границы земельных участков
  - объекты недвижимости
  - границы территориальных зон
  - границы зон с особыми условиями использования
- Существующие красные линии, которые обозначают границы:
  - территории, занятой линейным объектом (инженерной инфраструктуры)
- Отменяемые красные линии, которые обозначают границы:
  - территорий общего пользования и границ территорий, занятых линейными объектами и предназначенных для размещения линейных объектов
  - территории, предназначенной для размещения линейного объекта (инженерной инфраструктуры)
- Устанавливаемые красные линии - линии, которые обозначают вновь образуемые границы:
  - территории, предназначенной для размещения линейного объекта (инженерной инфраструктуры)
  - территорий общего пользования и территорий, предназначенных для размещения линейных объектов (транспортной и инженерной инфраструктуры)
  - территорий общего пользования и территорий, занятых линейными объектами и предназначенных для размещения линейных объектов (инженерной инфраструктуры)
  - территории, предназначенной для размещения линейного объекта (транспортной инфраструктуры)
  - территории, занятой линейным объектом (инженерной инфраструктуры)
- Характерные точки устанавливаемых красных линий:
  - Номера характерных точек устанавливаемых красных линий: 4

#### Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 49

№ точки	X	Y
1	431356.01	1306687.57
2	431391.48	1306651.5
3	431401.66	1306661.49
4	431385.91	1306677.56
5	431383.78	1306679.68
6	431366.25	1306697.51

#### Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 50

№ точки	X	Y
1	431243.53	1306585.22
2	431247.46	1306589.12
3	431251.85	1306584.65
4	431303.22	1306635.16
5	431299.2	1306718.11
6	431072.03	1306949.17
7	431075.6	1306952.67
8	431304.1	1306720.26
9	431308.32	1306633.16
10	431251.79	1306577.58
11	431247.42	1306582.03
12	431247.06	1306581.67
13	431245.83	1306582.91
14	431249.13	1306586.16
15	431247.2	1306588.12
16	431243.89	1306584.86

#### Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 51

№ точки	X	Y
1	431301.14	1306743.39
2	431297.39	1306739.7
3	431097.02	1306944.01
4	431102.98	1306949.87
5	431107.88	1306944.88
6	431112.88	1306949.78
7	431113.49	1306949.16
8	431120.22	1306955.78
9	431197.48	1306877.2
10	431290.25	1306782.83
11	431299	1306791.43
12	431302.12	1306854.82
13	431316.56	1306840.05
14	431316.32	1306758.04

#### Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 52

№ точки	X	Y
1	431231.46	1307185.26
2	431245.48	1307171
3	431300.08	1307224.67
4	431286.06	1307238.93

#### Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 53

№ точки	X	Y
1	431103.12	1307245.33
2	431108.03	1307240.34
3	431103.04	1307235.43
4	431098.13	1307240.42

#### Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 55

№ точки	X	Y
1	431041.19	1307094.21
2	431026.51	1307090.11
3	430951.53	1307108.16
4	430946.41	1307110.04
5	430913.91	1307122.11
6	430825.35	1307170.66
7	430813.51	1307158.95
8	430799.58	1307145.25
9	430806.59	1307138.12
10	430820.54	1307151.83
11	430827.08	1307158.31
12	430909.74	1307112.99
13	430920.24	1307109.09
14	430916.95	1307105.12
15	430761.09	1306952.02
16	430796.42	1306916.06
17	430775.1	1306895.1
18	430775.1	1306841.67
19	430747.79	1306841.8
20	430712.5	1306831.59

#### Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 56

№ точки	X	Y
1	431051.94	1306673.83
2	431019.06	1306707.27
3	430980.22	1306746.77
4	430977.42	1306749.63
5	430946.23	1306781.34
6	430913.13	1306815.01
7	430913.13	1306844.23
8	430894.07	1306831.1
9	430893.88	1306805.24
10	430913.73	1306785.05
11	430917.99	1306780.71
12	430922.9	1306775.72
13	430929.21	1306769.3
14	430929.63	1306769.71
15	430968.48	1306730.19
16	431000.68	1306697.44
17	431002.08	1306696.01
18	431037.55	1306659.94
19	431067.45	1306629.53
20	431068.87	1306628.08
21	431073.27	1306632.4
22	431087.24	1306618.34
23	431097.03	1306627.96
24	431062.45	1306663.14

#### Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 57

№ точки	X	Y
1	430877.54	1306466.21
2	430882.53	1306466.65
3	430881.77	1306472.61
4	430876.78	1306472.17

#### Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 58

№ точки	X	Y
1	430828.16	1306450.3
2	430833.17	1306450.59
3	430833.43	1306448.6
4	430828.41	1306448.32

#### Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 59

№ точки	X	Y
1	430785.35	1306437.34
2	430818.28	1306441.14
3	430818.01	1306443.12
4	430774.14	1306438.06
5	430774.15	1306437.99
6	430775.84	1306436.24
7	430778.07	1306436.5
8	430782.47	1306437.26

Утверждение Городской Управы города Калуги от 09.11.2018 № 383-г «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Советская, утвержденные постановлением Городской Управы города Калуги от 18.11.12 № 278-г»

Проект планировки территории в районе ул. Советская

Изм.	Кол-во	Лист	Наим.	Подпись	Дата
			Дыбин Д.Д.		03.2019

Основная часть проекта планировки территории

Студия	Лист	Листов
ПП	1.4	26

Чертеж красных линий. Часть 4. Масштаб 1:2000

40:26:000222

ул. Тарусская 8-я

40:26:000223

40:22:156501

40:26:000250

ул. Тарусская 5-я

ул. Тарусская 4-я

ул. Тарусская 3-я

ул. Тарусская 2-я

40:22:155901

40:26:000252

УКЛ № 66

сети хозяйственно-питьевого

и противопожарного

водопровода

УКЛ № 65

сети газопровода

высокого давления

УКЛ № 64

сети газопровода

высокого давления

40:22:156601

40:22:155401

ул. Советская

УКЛ № 60

УКЛ № 61

УКЛ № 62

УКЛ № 63

сети самонесущей линейной

канализации (труба)

См. приложение № 3

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы территории проекта планировки
- границы земельных участков согласно Постановлению Городской Управы г. Калуга от 05.04.2019 «Об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, п. Тураино»
- Кадастровый план территории:**
  - границы г. Калуги
  - 40:22:15 — границы и номера кадастровых кварталов
  - границы земельных участков
  - объекты недвижимости
  - границы территориальных зон
  - границы зон с особыми условиями использования
- Существующие красные линии, которые обозначают границы:**
  - территории, занятой линейным объектом (инженерной инфраструктуры)
- Отменяемые красные линии, которые обозначают границы:**
  - территории, занятой линейным объектом (инженерной инфраструктуры)
  - территории общего пользования
  - территории, предназначенной для размещения линейного объекта (инженерной инфраструктуры)
- Устанавливаемые красные линии - линии, которые обозначают вновь образуемые границы:**
  - территории, предназначенной для размещения линейного объекта (инженерной инфраструктуры)
  - территорий общего пользования и территорий, предназначенных для размещения линейных объектов (транспортной и инженерной инфраструктуры)
  - территорий общего пользования и территорий, занятых линейными объектами и предназначенных для размещения линейных объектов (инженерной инфраструктуры)
  - территории, занятой линейным объектом (инженерной инфраструктуры)

**Характерные точки устанавливаемых красных линий:**

○

**Номера характерных точек устанавливаемых красных линий:**

5

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 60**

№ точки	X	Y
1	431426.11	1306654.43
2	431442.48	1306612.36
3	431436.73	1306610.71
4	431436.44	1306611.9
5	431436.15	1306611.83
6	431436.44	1306610.63
7	431432.72	1306609.55
8	431422.22	1306620.24
9	431434.09	1306631.84
10	431418.33	1306647.87

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 61**

№ точки	X	Y
1	431246.27	1306592.79
2	431256.52	1306582.23
3	431307.93	1306632.78
4	431345.72	1306669.37
5	431333.97	1306681.32
6	431328.09	1306675.36
7	431329.09	1306674.35
8	431324.1	1306669.44
9	431323.17	1306670.38
10	431301.57	1306648.52
11	431276.16	1306623.54
12	431271.03	1306628.76
13	431262.1	1306619.97
14	431252.44	1306610.48
15	431254.68	1306608.2
16	431250.9	1306604.49
17	431252.87	1306602.48
18	431254.47	1306600.86

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 62**

№ точки	X	Y
1	431024.25	1306981.53
2	430965.05	1306923.32
3	430961.2	1306927.25
4	430955.79	1306921.93
5	430952.66	1306918.85
6	430947.25	1306913.54
7	430951.11	1306909.62
8	430899.11	1306858.49
9	430913.13	1306844.23
10	430963.14	1306893.4
11	430970.63	1306893.32
12	430974.39	1306897.02
13	430977.24	1306899.83
14	430981.01	1306903.53
15	430981.06	1306911.01
16	431036.64	1306965.65
17	431054.42	1306965.65
18	431067.27	1306981.11
19	431067.13	1306995.64
20	431052.19	1307009
21	431039.85	1307009
22	431024.5	1306996.09

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 63**

№ точки	X	Y
1	430745.21	1307201.15
2	430750.48	1307200.39
3	430766.53	1307193.99
4	430811.48	1307173.43
5	430827.85	1307164.41
6	430857.34	1307147.98
7	430870	1307140.6
8	430873.55	1307138.61
9	430886.53	1307127.54
10	430930.92	1307103.38
11	430943.39	1307115.64
12	430983.37	1307104.17
13	431013.59	1307096.27
14	431025.4	1307097.58
15	431042.18	1307093.59
16	431069.6	1307087.45
17	431080.22	1307097.9
18	431081.29	1307098.92
19	431078.39	1307128.55
20	431075.37	1307166.68
21	431076.97	1307192.78
22	431078.06	1307200.03

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 64**

№ точки	X	Y
1	430812.12	1306464.67
2	430815.02	1306464.89
3	430815.92	1306459.95
4	430792.96	1306457.62
5	430794.44	1306437.99
6	430789.46	1306437.46
7	430787.61	1306462.1
8	430791.24	1306462.55

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 65**

№ точки	X	Y
1	430827.52	1306455.31
2	430828.16	1306450.34
3	430833.17	1306450.59
4	430832.53	1306455.56

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 66**

№ точки	X	Y
1	430876.97	1306470.72
2	430878.24	1306460.8
3	430883.21	1306461.34
4	430881.94	1306471.26

Изм.					Кол.уч.					Лист					Наим.					Подпись					Дата				
Постановление Городской Управы города Калуги от 09.11.2018 № 383-п «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Советская, утвержденные постановлением Городской Управы города Калуги от 18.11.12 № 278-п»																													
Проект планировки территории в районе ул. Советская																													
Основная часть проекта планировки территории															Студия					Лист					Листов				
Чертеж красных линий. Часть 5. Масштаб 1:2000															ИП					1.5					26				



40:26:000222

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы территории проекта планировки
- границы земельных участков согласно Постановлению Городской Управы г. Калуга от 05.04.2019 «Об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, п. Туриново»
- границы г. Калуги
- 40:22:15 — границы и номера кадастровых кварталов
- границы земельных участков
- объекты недвижимости
- границы территориальных зон
- границы зон с особыми условиями использования
- — Характерные точки устанавливаемых красных линий
- 7 — Номера характерных точек устанавливаемых красных линий

**Отменяемые красные линии, которые обозначают границы:**

- ✕ — территории, предназначенной для размещения линейного объекта (инженерной инфраструктуры)

**Устанавливаемые красные линии - линии, которые обозначают вновь образуемые границы:**

- территории, предназначенной для размещения линейного объекта (инженерной инфраструктуры)
- территории общего пользования и территории, предназначенных для размещения линейных объектов (транспортной и инженерной инфраструктуры)
- территории общего пользования и территории, занятых линейными объектами и предназначенных для размещения линейных объектов (инженерной инфраструктуры)
- территории, занятой линейным объектом (инженерной инфраструктуры)

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 75**

№ точки	X	Y
1	431378,11	1306777,84
2	431392,14	1306741,76
3	431380,61	1306734,49
4	431366,58	1306748,75
5	431354,71	1306737,15
6	431372,23	1306719,33
7	431370,16	1306717,21
8	431354,39	1306733,25
9	431342,51	1306721,65
10	431339	1306725,22
11	431350,84	1306736,86
12	431335,11	1306752,86
13	431337,18	1306754,98
14	431352,95	1306738,94
15	431364,79	1306750,57
16	431349,06	1306766,58
17	431351,13	1306768,7
18	431372,16	1306747,3
19	431384	1306758,94
20	431369,98	1306773,2
21	431368,77	1306774,21

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 76**

№ точки	X	Y
1	431347,75	1306634,55
2	431353,38	1306620,64
3	431346,05	1306617,67
4	431350,75	1306606,06
5	431358,07	1306609,02
6	431362,38	1306598,39
7	431376,06	1306603,82
8	431379,83	1306593,8
9	431330,02	1306575,02
10	431307,93	1306632,78
11	431345,72	1306669,37
12	431361,64	1306640,13

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 77**

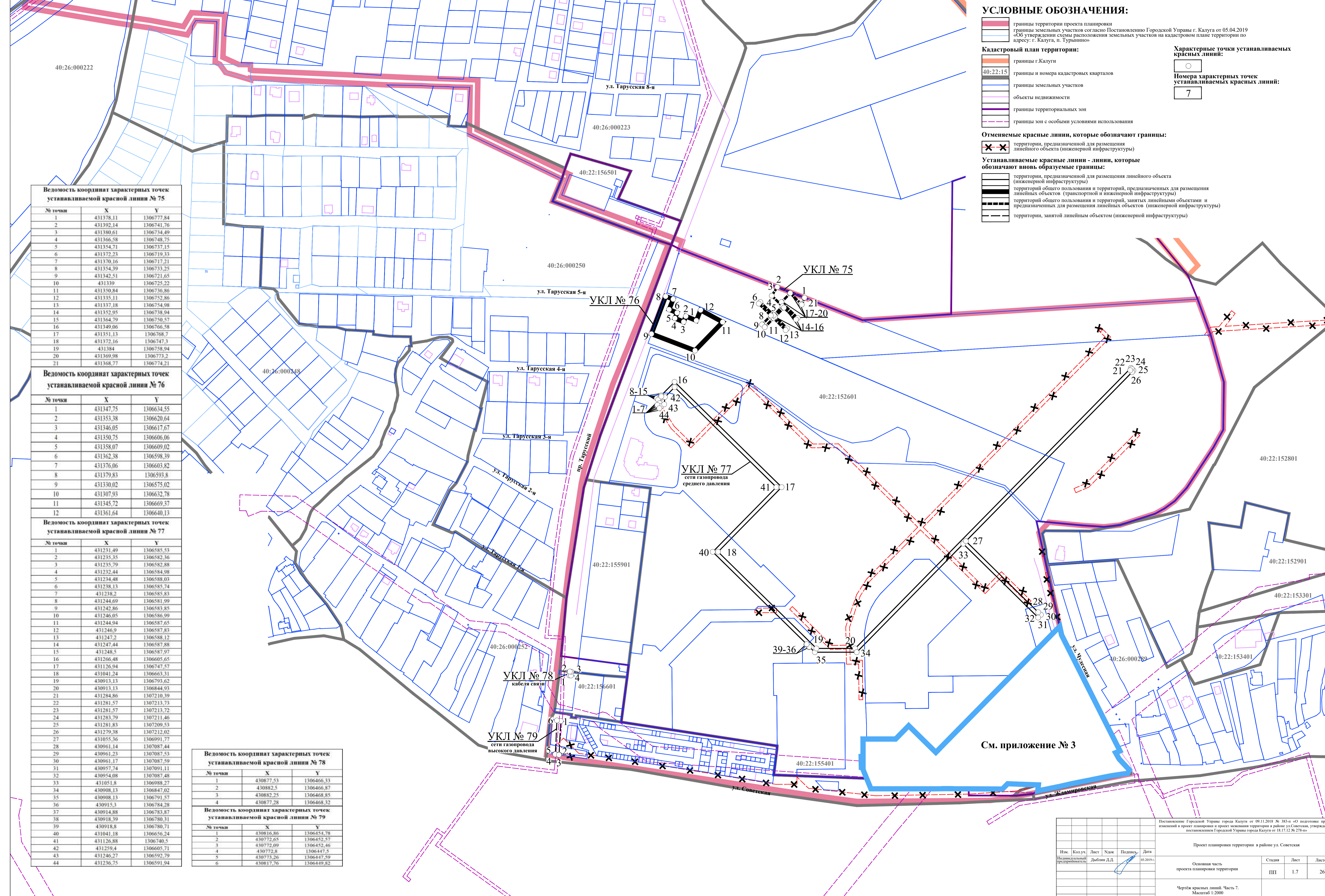
№ точки	X	Y
1	431231,49	1306585,53
2	431235,35	1306582,36
3	431235,79	1306582,88
4	431232,44	1306584,98
5	431234,48	1306588,03
6	431238,13	1306585,74
7	431238,2	1306585,83
8	431244,69	1306581,99
9	431242,86	1306583,85
10	431246,05	1306586,99
11	431244,94	1306587,65
12	431246,9	1306587,83
13	431247,2	1306588,12
14	431247,44	1306587,88
15	431248,5	1306587,97
16	431266,48	1306605,65
17	431126,94	1306747,57
18	431041,24	1306663,31
19	430913,13	1306793,62
20	430913,13	1306844,93
21	431284,86	1307210,39
22	431281,57	1307213,73
23	431281,57	1307213,72
24	431283,79	1307211,46
25	431281,83	1307209,53
26	431279,38	1307212,02
27	431055,36	1306991,77
28	430961,14	1307087,44
29	430961,23	1307087,53
30	430961,17	1307087,59
31	430957,74	1307091,11
32	430954,08	1307087,48
33	431051,8	1306988,27
34	430908,13	1306847,02
35	430908,13	1306791,57
36	430915,3	1306784,28
37	430914,88	1306783,87
38	430918,39	1306780,31
39	430918,8	1306780,71
40	431041,18	1306656,24
41	431126,88	1306740,5
42	431259,4	1306605,71
43	431246,27	1306592,79
44	431236,75	1306591,94

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 78**

№ точки	X	Y
1	430877,53	1306466,33
2	430882,5	1306466,87
3	430882,25	1306468,85
4	430877,28	1306468,32

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 79**

№ точки	X	Y
1	430816,86	1306454,78
2	430772,65	1306452,57
3	430772,09	1306452,46
4	430772,8	1306447,5
5	430773,26	1306447,59
6	430817,76	1306449,82



См. приложение № 3

Изм. Кол.уч. Лист №зод. Подпись. Дата					Исполнение Городской Управы города Калуги от 09.11.2018 № 383-и «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе ул.Советская, утвержденные постановлением Городской Управы города Калуги от 18.11.12 № 278-и»		
Инициальная: Дыбин Д.Д.					Проект планировки территории в районе ул. Советская		
Основная часть проекта планировки территории					Студия	Лист	Листов
Чертеж красных линий. Часть 7. Масштаб 1:2000					ПП	1,7	26

40:26:000222

ул. Тарусская 8-я

40:26:000223

40:22:156501

40:26:000250

ул. Тарусская 5-я

ул. Тарусская 4-я

ул. Тарусская 3-я

ул. Тарусская 2-я

ул. Тарусская 1-я

ул. Советская

ул. Ждановская

40:26:000252

40:22:155901

40:22:156601

40:22:155401

40:26:000289

40:22:153401

40:22:152801

40:22:152901

40:22:153301

40:22:153401

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 81**

№ точки	X	Y
1	431356,01	1306687,57
2	431366,25	1306697,51
3	431378,17	1306709,06
4	431380,24	1306711,17
5	431384,02	1306714,88
6	431392,35	1306720,53
7	431395,62	1306719,21
8	431404,38	1306710,31
9	431400,22	1306721
10	431392,14	1306741,76
11	431380,61	1306734,49
12	431381,67	1306731,39
13	431376,01	1306723,04
14	431372,23	1306719,33
15	431370,16	1306717,21
16	431358,28	1306705,61
17	431348,08	1306695,64

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 82**

№ точки	X	Y
1	431256,3138	1306551,447
2	431280,6075	1306557,734
3	431256,5205	1306582,233
4	431246,266	1306592,791
5	431226,4871	1306591,014
6	431197,5236	1306588,413
7	431200,3531	1306580,286
8	431205,9754	1306573,735
9	431223,2997	1306568,788
10	431229,1905	1306570,255
11	431237,9315	1306573,091
12	431252,5916	1306555,453

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 83**

№ точки	X	Y
1	431080,07	1307206,29
2	431135,81	1307261,09
3	431140,01	1307256,81
4	431084,45	1307202,18
5	431082,94	1307192,15
6	431081,39	1307166,73
7	431084,36	1307129,08
8	431087,55	1307096,58
9	431084,39	1307093,59
10	431071,47	1307080,89
11	431040,83	1307087,74
12	431025,03	1307091,5
13	431013,15	1307090,18
14	430981,78	1307098,38
15	430945,1	1307108,9
16	430941,08	1307104,95
17	431009,27	1307035,6
18	431020,52	1307024,16
19	431036,59	1307007,82
20	431032,31	1307003,61
21	431016,24	1307019,96
22	431004,99	1307031,39
23	430936,8	1307100,75
24	430931,96	1307095,99
25	430883,11	1307122,57
26	430870,11	1307133,66
27	430867,02	1307135,39
28	430854,37	1307142,76
29	430824,95	1307159,16
30	430808,78	1307168,06
31	430764,17	1307188,47
32	430748,92	1307194,55
33	430744,04	1307195,25

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 84**

№ точки	X	Y
1	430710,41	1306854,36
2	430733,32	1306840,92
3	430894,67	1306840,92
4	430894,74	1306729,67
5	430900,74	1306729,68
6	430900,67	1306846,92
7	430734,95	1306846,92
8	430710,46	1306861,28

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 85**

№ точки	X	Y
1	430714,2	1307041,94
2	430711,65	1307024,08
3	430710,54	1306872,37
4	430727,37	1306865,86
5	430727,25	1306949,54
6	430727,51	1306964,6
7	430727,41	1306975,46
8	430726,94	1307040,13

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы территории проекта планировки
- границы земельных участков согласно Постановлению Городской Управы г. Калуга от 05.04.2019 «Об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, п. Турашино»
- Кадастровый план территории:**
  - границы г. Калуги
  - 40:22:15 — границы и номера кадастровых кварталов
  - границы земельных участков
  - объекты недвижимости
  - границы территориальных зон
  - границы зон с особыми условиями использования
- Характерные точки устанавливаемых красных линий:**
  - — Номера характерных точек устанавливаемых красных линий: **8**

**Отменяемые красные линии, которые обозначают границы:**

- территории, предназначенной для размещения линейного объекта (инженерной инфраструктуры)
- Устанавливаемые красные линии - линии, которые обозначают вновь образуемые границы:**
  - территории, предназначенной для размещения линейного объекта (инженерной инфраструктуры)
  - территорий общего пользования и территорий, предназначенных для размещения линейных объектов (транспортной и инженерной инфраструктуры)
  - территорий общего пользования и территорий, занятых линейными объектами и предназначенных для размещения линейных объектов (инженерной инфраструктуры)

УКЛ № 81

УКЛ № 82

УКЛ № 83

УКЛ № 84

УКЛ № 85

См. приложение № 3

Изм. Кол.уч. Лист №зод. Подпись Дата						Постановление Городской Управы города Калуги от 09.11.2018 № 383-н «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Советская, утвержденные постановлением Городской Управы города Калуги от 18.11.12 № 278-н»		
Индивидуальный предприниматель Дыбин Д.Д.						Проект планировки территории в районе ул. Советская		
03.2019						Основная часть проекта планировки территории		
						Студия	Лист	Листов
						ПП	1,8	26
						Чертеж красных линий. Часть 8. Масштаб 1:2000		

40:26:000222

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 86**

№ точки	X	Y
1	431339	1306725.22
2	431342.51	1306721.65
3	431358.26	1306705.61
4	431348.08	1306695.64
5	431313.03	1306713
6	431323.23	1306741.26

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 87**

№ точки	X	Y
1	431298.22	1306717.68
2	431300.55	1306669.63
3	431301.57	1306648.52
4	431323.17	1306670.38
5	431319.19	1306674.43
6	431324.18	1306679.34
7	431328.09	1306675.36
8	431333.97	1306681.32

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 88**

№ точки	X	Y
1	431446.0676	1306596.248
2	431437.7109	1306592.859
3	431363.8237	1306564.811
4	431263.2807	1306523.703
5	431245.7592	1306517.873
6	431149.615	1306485.883
7	431132.2512	1306482.162
8	431020.1778	1306465.27
9	430894.6845	1306450.095
10	430818.37	1306440.52
11	430817.9601	1306443.48
12	430818.9199	1306443.46
13	430814.9901	1306465.03
14	430821.81	1306468.74
15	430825.74	1306469.24
16	430828.67	1306446.32
17	430833.64	1306446.96
18	430830.69	1306469.88
19	430876.33	1306475.72
20	430879.26	1306452.79
21	430884.22	1306453.44
22	430881.29	1306476.36
23	430881.2673	1306476.536
24	430881.73	1306476.61
25	430899.72	1306478.83
26	430929.56	1306482.52
27	431075.58	1306500.55
28	431104.63	1306504.13
29	431133.8	1306507.73
30	431249.9696	1306545.423
31	431256.3138	1306551.447
32	431280.6075	1306557.734
33	431330.0239	1306575.019
34	431337.5301	1306577.85
35	431384.62	1306595.61
36	431432.7235	1306609.553
37	431436.44	1306610.63
38	431436.15	1306611.83
39	431436.44	1306611.9
40	431436.73	1306610.71
41	431442.48	1306612.36

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 89**

№ точки	X	Y
1	430734.61	1306735.77
2	430726.47	1306734.71
3	430772.15	1306435.95
4	430775.95	1306436.13
5	430774.15	1306437.99
6	430766.86	1306489.27
7	430772.44	1306490.62
8	430770.77	1306502.82
9	430770.66	1306503.55
10	430769.93	1306508.5
11	430769.2	1306513.44
12	430768.46	1306518.39
13	430767.73	1306523.33
14	430767	1306528.29
15	430766.26	1306533.23
16	430765.53	1306538.18
17	430764.79	1306543.12
18	430764.06	1306548.07
19	430763.33	1306553.02
20	430762.59	1306557.96
21	430761.86	1306562.91
22	430761.13	1306567.85
23	430760.39	1306572.8
24	430759.66	1306577.74
25	430758.91	1306582.69
26	430758.18	1306587.64
27	430757.44	1306592.59
28	430748.8	1306649.94
29	430746.34	1306659.49
30	430745.44	1306665.72
31	430744.55	1306671.96
32	430743.62	1306678.45
33	430738.09	1306713.63

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 90**

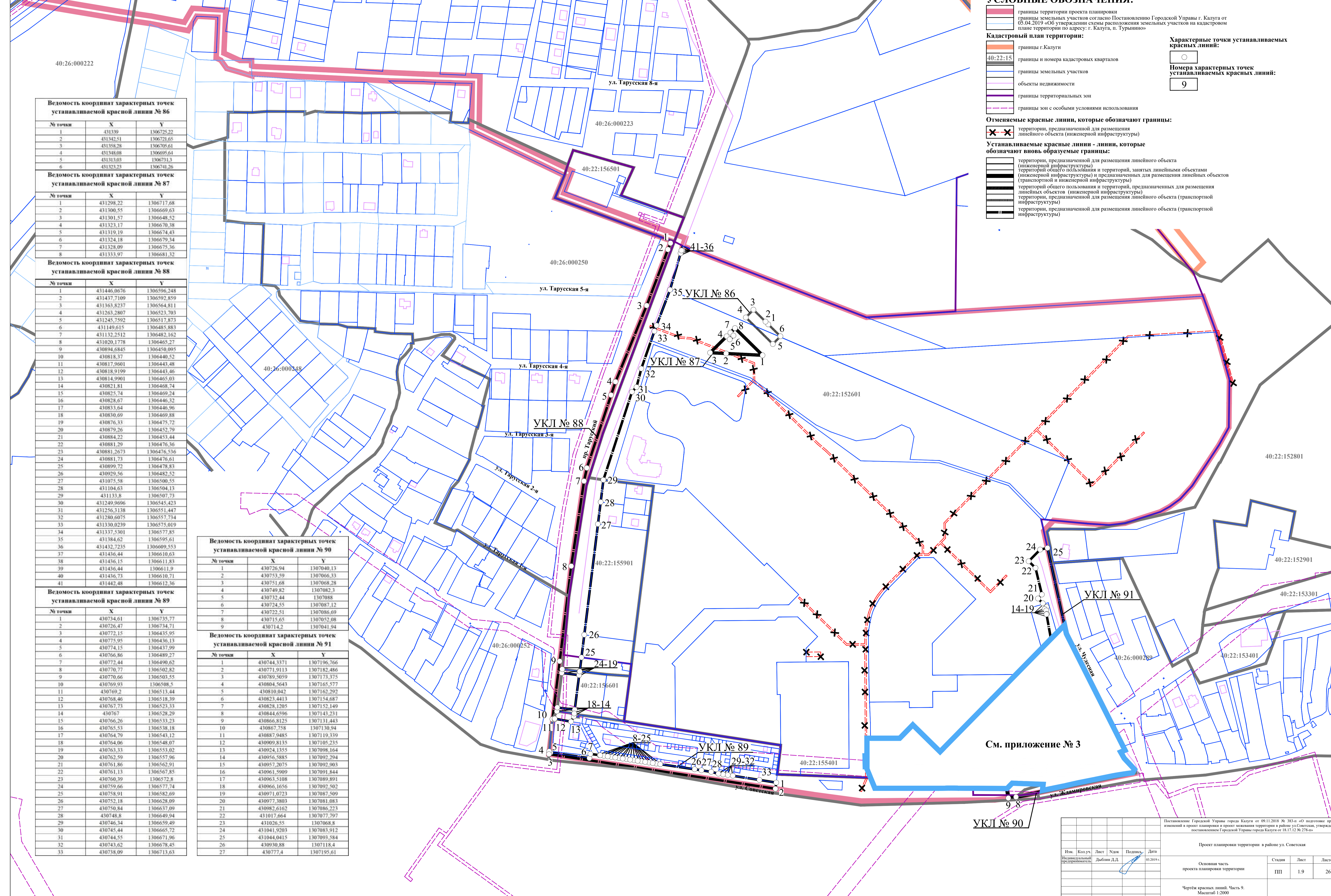
№ точки	X	Y
1	430726.94	1307040.13
2	430753.59	1307066.33
3	430751.68	1307068.28
4	430749.82	1307082.3
5	430732.44	1307088
6	430724.55	1307087.12
7	430722.51	1307086.69
8	430715.65	1307052.08
9	430714.2	1307041.94

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 91**

№ точки	X	Y
1	430744.3371	1307196.766
2	430771.9113	1307182.486
3	430789.5059	1307173.375
4	430804.5643	1307165.577
5	430810.042	1307162.292
6	430823.4413	1307154.687
7	430828.1205	1307152.149
8	430844.6596	1307143.231
9	430866.8125	1307131.443
10	430867.758	1307130.94
11	430887.9485	1307119.339
12	430909.8135	1307105.235
13	430924.1355	1307098.164
14	430956.5885	1307092.294
15	430957.2075	1307092.903
16	430961.5909	1307091.844
17	430963.5108	1307089.891
18	430966.1656	1307092.502
19	430971.0723	1307087.509
20	430977.3803	1307081.083
21	430982.6162	1307086.223
22	431017.664	1307077.797
23	431026.55	1307068.8
24	431041.9203	1307083.912
25	431044.0415	1307093.584
26	430930.88	1307118.4
27	430777.4	1307195.61

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы территории проекта планировки
- границы земельных участков согласно Постановлению Городской Управы г. Калуга от 05.04.2019 «Об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, п. Туриново»
- Кадастровый план территории:
  - границы г. Калуги
  - границы и номера кадастровых кварталов
  - границы земельных участков
  - объекты недвижимости
  - границы территориальных зон
  - границы зон с особыми условиями использования
- Характерные точки устанавливаемых красных линий:
  - Номера характерных точек устанавливаемых красных линий: 9
- Отменяемые красные линии, которые обозначают границы:
  - территории, предназначенной для размещения линейного объекта (инженерной инфраструктуры)
- Устанавливаемые красные линии - линии, которые обозначают вновь образуемые границы:
  - территории, предназначенной для размещения линейного объекта (инженерной инфраструктуры)
  - территорий общего пользования и территорий, занятых линейными объектами (инженерной инфраструктуры) и предназначенных для размещения линейных объектов (транспортной и инженерной инфраструктуры)
  - территорий общего пользования и территорий, предназначенных для размещения линейных объектов (инженерной инфраструктуры)
  - территории, предназначенной для размещения линейного объекта (транспортной инфраструктуры)
  - территории, предназначенной для размещения линейного объекта (транспортной инфраструктуры)



См. приложение № 3

Изм.					Кол.уч.					Лист					Наим.					Подпись					Дата				
Постановление Городской Управы города Калуги от 09.11.2018 № 383-н «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Советская, утвержденные постановлением Городской Управы города Калуги от 18.12.12 № 278-н»																													
Проект планировки территории в районе ул. Советская																													
Основная часть проекта планировки территории															Студия					Лист					Листов				
															ПП					1.9					26				
Чертеж красных линий. Часть 9. Масштаб 1:2000																													

40:26:000222

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 92**

№ точки	X	Y
1	431360.66	1306602.62
2	431333.26	1306591.53
3	431317.26	1306633.41
4	431312.58	1306631.63
5	431308.67	1306641.91
6	431313.33	1306643.69
7	431312.17	1306646.73
8	431309.65	1306698.73
9	431304.66	1306698.40
10	431304.12	1306709.47
11	431309.12	1306709.71
12	431306.95	1306754.36
13	431299.84	1306761.6
14	431296.28	1306758.09
15	431288.56	1306765.94
16	431292.13	1306769.44
17	431261.28	1306800.82
18	431257.72	1306797.31
19	431250	1306805.16
20	431253.57	1306808.66
21	431217.87	1306844.97
22	431222.79	1306849.81
23	431264.1	1306807.79
24	431301.89	1306769.36
25	431313.72	1306757.32
26	431316.34	1306703.16
27	431319.01	1306648.16
28	431322.24	1306639.71
29	431337.19	1306600.57
30	431358.07	1306609.02

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 93**

№ точки	X	Y
1	431281.32	1307210.04
2	431245.24	1307174.16
3	431236.45	1307183.09
4	431224.51	1307171.35
5	431260.32	1307134.93
6	431256.75	1307131.43
7	431160.95	1307228.86
8	431164.52	1307232.37
9	431221	1307174.92
10	431236.51	1307190.15
11	431245.27	1307181.25
12	431277.82	1307213.61

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 94**

№ точки	X	Y
1	430946.68	1307083.79
2	430958.04	1307094.95
3	430960.94	1307092
4	430957.21	1307092.9
5	430956.59	1307092.29
6	430959.62	1307089.19
7	430958.13	1307087.73
8	430957.98	1307087.88
9	430950.19	1307080.22
10	431018.75	1307010.49
11	431015.18	1307006.98
12	430925.43	1307098.28
13	430924.27	1307098.29
14	430774.52	1306951.2
15	430809.15	1306915.95
16	430791.57	1306898.67
17	430791.6	1306856.88
18	430793.67	1306852.62
19	430789.18	1306850.43
20	430786.6	1306855.73
21	430786.57	1306900.76
22	430802.08	1306916.01
23	430767.45	1306951.26
24	430919.78	1307100.9
25	430909.95	1307105.15
26	430887.95	1307119.34
27	430867.76	1307130.94
28	430866.81	1307131.44
29	430823.44	1307154.69
30	430820.31	1307154.45
31	430793.13	1307127.7
32	430789.62	1307131.26
33	430818.1	1307159.3
34	430824.52	1307159.78
35	430869.17	1307135.85
36	430870.18	1307135.32
37	430890.55	1307123.61
38	430912.32	1307109.57
39	430928	1307102.79

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 95**

№ точки	X	Y
1	430717.44	1307061.14
2	430713.14	1306996.5
3	430710.92	1306872.17
4	430715.29	1306810.94

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 96**

№ точки	X	Y
1	430719.09	1306782.95
2	430728.74	1306769.94
3	430723.26	1306769.96
4	430723.16	1306756.2

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 97**

№ точки	X	Y
1	430803.65	1306659.32
2	430818.77	1306674.18
3	430826.33	1306674.18
4	430878.08	1306725.07
5	430878.39	1306732.94
6	430888.38	1306732.55
7	430887.92	1306720.72
8	430830.42	1306664.18
9	430822.86	1306664.18
10	430804.62	1306646.26
11	430804.48	1306646.4
12	430809.65	1306651.24
13	430809.65	1306653.26

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 98**

№ точки	X	Y
1	430833.36	1306446.92
2	430832.6	1306447.74
3	430832.68	1306454.45
4	430833.64	1306446.96

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 99**

№ точки	X	Y
1	430818.32	1306440.85
2	430818.37	1306440.52
3	430793.68	1306437.91

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 100**

№ точки	X	Y
1	430805.79	1306468.73
2	430815.32	1306465.21
3	430817.66	1306466.48
4	430810.16	1306469.25

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 101**

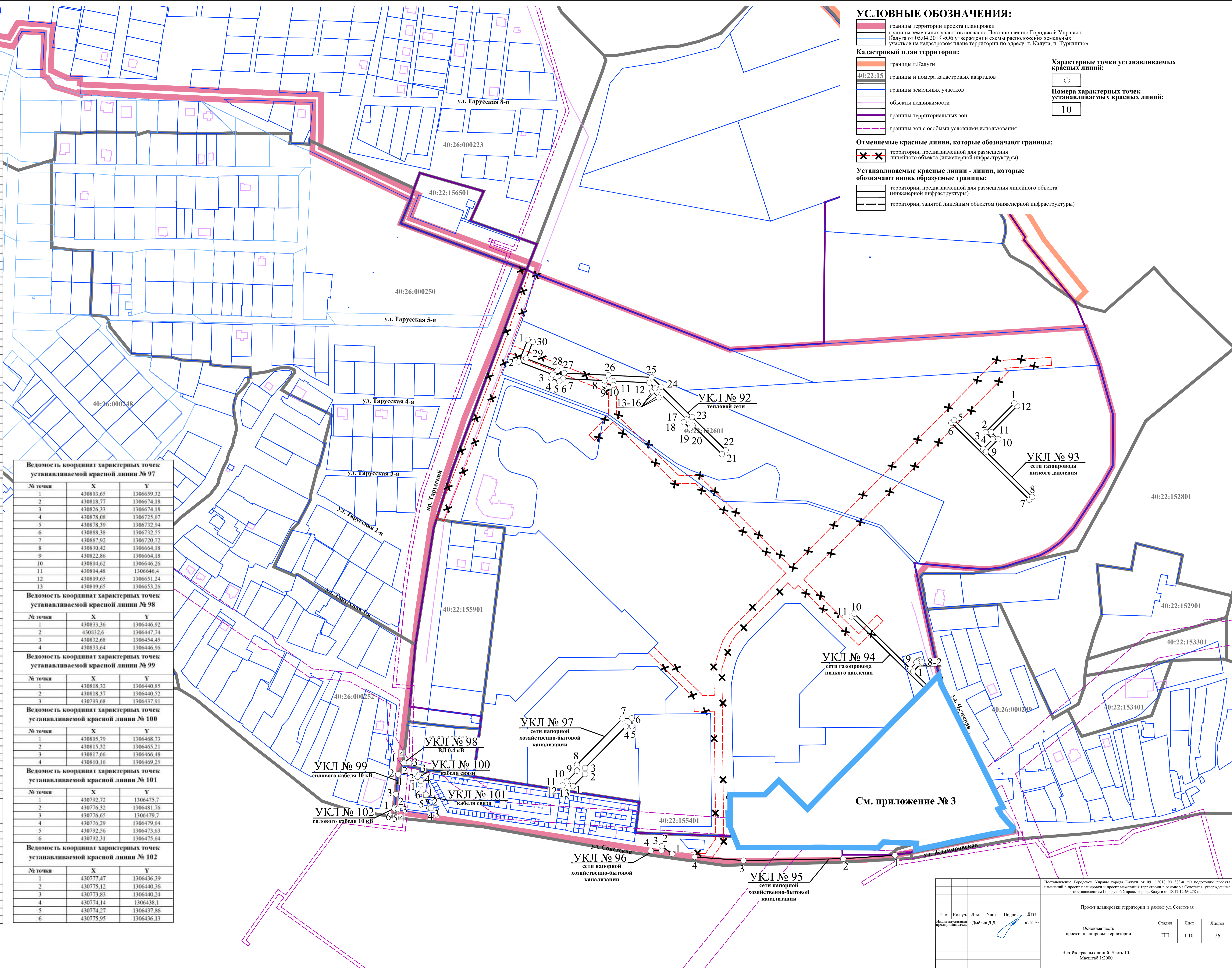
№ точки	X	Y
1	430792.72	1306475.7
2	430776.32	1306481.76
3	430776.65	1306479.7
4	430776.29	1306479.64
5	430792.56	1306473.63
6	430792.31	1306475.64

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 102**

№ точки	X	Y
1	430777.47	1306436.39
2	430775.12	1306440.36
3	430773.83	1306440.24
4	430774.14	1306438.1
5	430774.27	1306437.86
6	430775.95	1306436.13

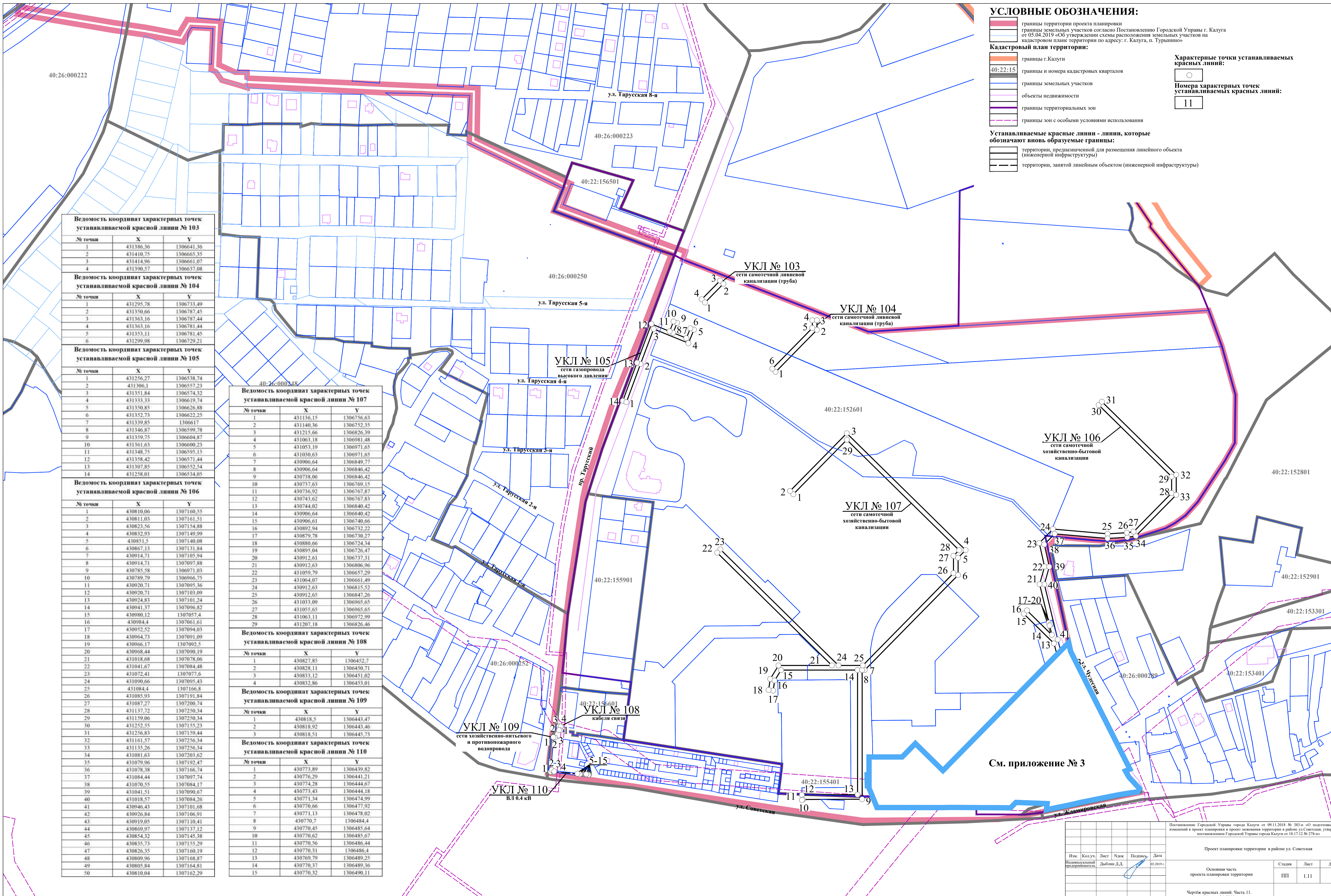
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы территории проекта планировки
- границы земельных участков согласно Постановлению Городской Управы г. Калуга от 05.04.2019 «Об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, п. Турынский»
- Кадастровый план территории:
  - границы г. Калуги
  - границы и номера кадастровых кварталов
  - границы земельных участков
  - объекты недвижимости
  - границы территориальных зон
  - границы зон с особыми условиями использования
- Характерные точки устанавливаемых красных линий:
  - Номера характерных точек устанавливаемых красных линий: 10
- Отменяемые красные линии, которые обозначают границы:
  - территории, предназначенной для размещения линейного объекта (инженерной инфраструктуры)
- Устанавливаемые красные линии - линии, которые обозначают вновь образуемые границы:
  - территории, предназначенной для размещения линейного объекта (инженерной инфраструктуры)
  - территории, занятой линейным объектом (инженерной инфраструктуры)



См. приложение № 3

Изм.		Кол.уч.	Лист	№зод	Подпись	Дата
		Индивидуальный предприниматель	Дыбин Д.Д.			03.2019
Постановление Городской Управы города Калуги от 09.11.2018 № 383-н «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Советская, утвержденные постановлением Городской Управы города Калуги от 18.11.12 № 278-н»						
Проект планировки территории в районе ул. Советская						
Основная часть проекта планировки территории			Студия	Лист	Листов	
			ПП	1.10	26	
Чертеж красных линий. Часть 10. Масштаб 1:2000						



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы территории проекта планировки
- границы земельных участков согласно Постановлению Городской Управы г. Калуга от 05.04.2019 «Об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, п. Турашино»
- границы г. Калуги
- границы и номера кадастровых кварталов
- границы земельных участков
- объекты недвижимости
- границы территориальных зон
- границы зон с особыми условиями использования
- территории, предназначенной для размещения линейного объекта (инженерной инфраструктуры)
- территории, занятой линейным объектом (инженерной инфраструктуры)

**Характерные точки устанавливаемых красных линий:**

○

**Номера характерных точек устанавливаемых красных линий:**

11

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 103**

№ точки	X	Y
1	431386,36	1306641,36
2	431410,75	1306665,35
3	431414,96	1306661,07
4	431390,57	1306637,08

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 104**

№ точки	X	Y
1	431295,78	1306733,49
2	431350,66	1306787,45
3	431363,16	1306787,44
4	431363,16	1306781,44
5	431353,11	1306781,45
6	431299,98	1306729,21

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 105**

№ точки	X	Y
1	431256,27	1306538,74
2	431306,1	1306557,23
3	431351,84	1306574,32
4	431333,33	1306619,74
5	431350,85	1306626,88
6	431352,73	1306622,25
7	431339,85	1306617
8	431346,87	1306599,78
9	431359,75	1306604,87
10	431361,63	1306600,23
11	431348,75	1306595,15
12	431358,42	1306571,44
13	431307,85	1306552,54
14	431258,01	1306534,05

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 106**

№ точки	X	Y
1	430810,06	1307160,55
2	430811,03	1307161,51
3	430823,56	1307154,88
4	430832,93	1307149,99
5	430851,5	1307140,08
6	430867,13	1307131,84
7	430914,71	1307105,94
8	430914,71	1307097,88
9	430785,58	1306971,03
10	430789,79	1306966,75
11	430920,71	1307095,36
12	430920,71	1307103,09
13	430924,83	1307101,24
14	430941,37	1307096,82
15	430980,12	1307057,4
16	430984,4	1307061,61
17	430952,52	1307094,03
18	430964,73	1307091,09
19	430966,17	1307092,5
20	430968,44	1307090,19
21	431018,68	1307078,06
22	431041,67	1307084,48
23	431072,41	1307077,6
24	431090,66	1307095,43
25	431084,4	1307166,8
26	431085,93	1307191,84
27	431087,77	1307200,74
28	431137,72	1307250,34
29	431159,06	1307250,34
30	431252,55	1307155,23
31	431256,83	1307159,44
32	431161,57	1307256,34
33	431135,26	1307256,34
34	431081,63	1307203,62
35	431079,96	1307192,47
36	431078,38	1307166,74
37	431084,44	1307097,74
38	431070,55	1307084,17
39	431041,51	1307090,67
40	431018,57	1307084,26
41	430946,43	1307101,68
42	430926,84	1307106,91
43	430919,05	1307110,41
44	430869,97	1307137,12
45	430854,32	1307145,38
46	430835,73	1307155,29
47	430826,35	1307160,19
48	430809,96	1307168,87
49	430805,84	1307164,81
50	430810,04	1307162,29

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 107**

№ точки	X	Y
1	431136,15	1306756,63
2	431140,36	1306752,35
3	431215,66	1306826,39
4	431063,18	1306981,48
5	431053,19	1306971,65
6	431030,63	1306971,65
7	430906,64	1306849,77
8	430906,64	1306846,42
9	430738,06	1306846,42
10	430737,63	1306769,15
11	430736,92	1306767,87
12	430743,62	1306767,83
13	430744,02	1306840,42
14	430906,64	1306840,42
15	430906,61	1306740,66
16	430892,94	1306732,22
17	430879,78	1306730,27
18	430880,66	1306724,34
19	430895,04	1306726,47
20	430912,61	1306737,31
21	430912,63	1306806,96
22	431059,79	1306657,29
23	431064,07	1306661,49
24	430912,63	1306815,52
25	430912,65	1306847,26
26	431033,09	1306965,65
27	431055,65	1306965,65
28	431063,11	1306972,99
29	431207,18	1306826,46

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 108**

№ точки	X	Y
1	430827,85	1306452,7
2	430828,11	1306450,71
3	430833,12	1306451,02
4	430832,86	1306453,01

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 109**

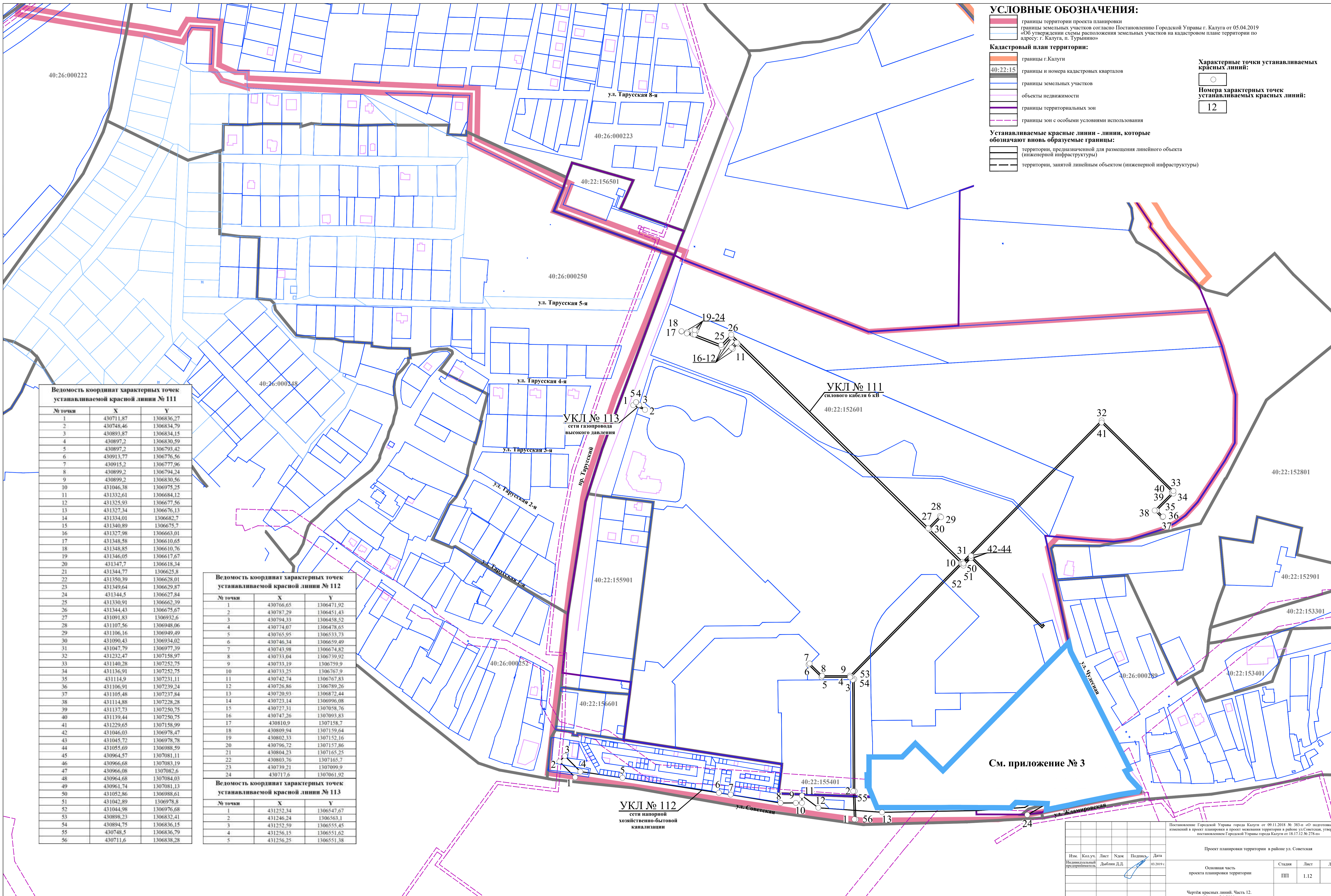
№ точки	X	Y
1	430818,5	1306443,47
2	430818,92	1306443,46
3	430818,51	1306445,73

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 110**

№ точки	X	Y
1	430771,89	1306439,82
2	430776,29	1306441,21
3	430774,28	1306444,67
4	430773,43	1306444,18
5	430771,34	1306474,99
6	430770,66	1306477,92
7	430771,13	1306478,02
8	430770,7	1306484,4
9	430770,45	1306485,64
10	430770,62	1306485,67
11	430770,56	1306486,44
12	430770,31	1306486,4
13	430769,79	1306489,25
14	430770,37	1306489,36
15	430770,32	1306490,11

См. приложение № 3

Исполнитель: <i>[Подпись]</i>					Дата: 03.2019г.		
Проект планировки территории в районе ул. Советская							
Основная часть проекта планировки территории		Студия	Лист	Листов			
		ПП	1.11	26			
Чертеж красных линий. Часть 11. Масштаб 1:2000							



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы территории проекта планировки
- границы земельных участков согласно Постановлению Городской Управы г. Калуга от 05.04.2019 «Об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, п. Туринино»

**Кадастровый план территории:**

- границы г. Калуги
- 40:22:15 - границы и номера кадастровых кварталов
- границы земельных участков
- объекты недвижимости
- границы территориальных зон
- границы зон с особыми условиями использования

**Характерные точки устанавливаемых красных линий:**

Номера характерных точек устанавливаемых красных линий:

12

**Устанавливаемые красные линии - линии, которые обозначают вновь образуемые границы:**

- территории, предназначенной для размещения линейного объекта (инженерной инфраструктуры)
- территории, занятой линейным объектом (инженерной инфраструктуры)

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 111**

№ точки	X	Y
1	430711.87	1306836.27
2	430748.46	1306834.79
3	430893.87	1306834.15
4	430897.2	1306830.59
5	430897.2	1306793.42
6	430913.77	1306776.56
7	430915.2	1306777.96
8	430899.2	1306794.24
9	430899.2	1306830.56
10	431046.38	1306975.25
11	431332.61	1306684.12
12	431325.93	1306677.56
13	431327.34	1306676.13
14	431334.01	1306682.7
15	431340.89	1306675.7
16	431327.98	1306663.01
17	431348.58	1306610.65
18	431348.85	1306610.76
19	431346.05	1306617.67
20	431347.7	1306618.34
21	431344.77	1306625.8
22	431350.39	1306628.01
23	431349.64	1306629.87
24	431344.5	1306627.84
25	431330.91	1306662.39
26	431344.43	1306675.67
27	431091.83	1306932.6
28	431107.56	1306948.06
29	431106.16	1306949.49
30	431090.43	1306934.02
31	431047.79	1306977.39
32	431232.47	1307158.97
33	431140.28	1307252.75
34	431136.91	1307252.75
35	431114.9	1307231.11
36	431106.91	1307239.24
37	431105.48	1307237.84
38	431114.88	1307228.28
39	431137.73	1307250.75
40	431139.44	1307250.75
41	431229.65	1307158.99
42	431046.03	1306978.47
43	431045.72	1306978.78
44	431055.69	1306988.59
45	430964.57	1307081.11
46	430966.68	1307083.19
47	430966.08	1307082.6
48	430964.68	1307084.03
49	430961.74	1307081.13
50	431052.86	1306988.61
51	431042.89	1306978.8
52	431044.98	1306976.68
53	430898.23	1306832.41
54	430894.75	1306836.15
55	430748.5	1306836.79
56	430711.6	1306838.28

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 112**

№ точки	X	Y
1	430766.65	1306471.92
2	430787.29	1306451.43
3	430794.33	1306458.52
4	430774.07	1306478.65
5	430765.95	1306533.73
6	430746.34	1306659.49
7	430743.98	1306674.82
8	430733.04	1306739.92
9	430733.19	1306759.9
10	430733.25	1306767.9
11	430742.74	1306767.83
12	430726.86	1306789.26
13	430720.93	1306872.44
14	430723.14	1306996.08
15	430727.31	1307058.76
16	430747.26	1307093.83
17	430810.9	1307158.7
18	430809.94	1307159.64
19	430802.33	1307152.16
20	430796.72	1307157.86
21	430804.23	1307165.25
22	430803.76	1307165.7
23	430739.21	1307099.9
24	430717.6	1307061.92

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 113**

№ точки	X	Y
1	431252.34	1306547.67
2	431246.24	1306563.1
3	431252.59	1306555.45
4	431256.15	1306551.62
5	431256.25	1306551.38

Исполнение: 08.2019г.

Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись, Дата

Начальник проектной группы: Д.Д. Дыбин

Проект планировки территории в районе ул. Советская

Основная часть проекта планировки территории

Чертеж красных линий. Часть 12. Масштаб 1:2000

Студия	Лист	Листов
ПП	1.12	26

Исполнение: 08.2019г.

Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись, Дата

Начальник проектной группы: Д.Д. Дыбин

Проект планировки территории в районе ул. Советская

Основная часть проекта планировки территории

Чертеж красных линий. Часть 12. Масштаб 1:2000

УКЛ № 117  
сети хозяйственно-питьевого  
и противопожарного  
водопровода

УКЛ № 118  
сети хозяйственно-питьевого  
и противопожарного  
водопровода

40:26:000222

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- границы территории проекта планировки
  - границы земельных участков согласно Постановлению Городской Управы г. Калуга от 05.04.2019 «Об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, п. Турынино»
  - Кадастровый план территории:
    - границы г. Калуги
    - 40:22:15 - границы и номера кадастровых кварталов
    - границы земельных участков
    - объекты недвижимости
    - границы территориальных зон
    - границы зон с особыми условиями использования
  - Устанавливаемые красные линии - линии, которые обозначают вновь образуемые границы:
    - территории, предназначенной для размещения линейного объекта (инженерной инфраструктуры)
    - территории, занятой линейным объектом (инженерной инфраструктуры)
- Характерные точки устанавливаемых красных линий:**
- Номера характерных точек устанавливаемых красных линий:
- 13

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 114**

№ точки	X	Y
1	430911.25	1306745.31
2	430911.25	1306757.25
3	430928.96	1306774.67
4	431041.92	1306659.77
5	431201.19	1306816.37
6	431054.42	1306965.65
7	431033.07	1306965.65
8	430901.62	1306836.42
9	430751.35	1306836.42
10	430736.17	1306836.42
11	430722.59	1306847.62
12	430723.87	1306849.17
13	430736.89	1306838.42
14	430751.35	1306838.42
15	430900.8	1306838.42
16	431031.25	1306966.67
17	431024.13	1306973.91
18	431024.52	1306997.49
19	430925.42	1307098.29
20	430924.26	1307098.29
21	430775.23	1306951.9
22	430810.56	1306915.94
23	430791.99	1306897.68
24	430790.59	1306899.1
25	430807.73	1306915.96
26	430772.41	1306951.93
27	430921.41	1307098.29
28	430920.59	1307098.29
29	430887.95	1307119.34
30	430867.76	1307130.94
31	430866.81	1307131.44
32	430844.66	1307143.23
33	430823.44	1307154.69
34	430821.73	1307154.41
35	430731.99	1307066.18
36	430724.54	1307066.26
37	430724.57	1307068.26
38	430731.19	1307068.19
39	430820.86	1307156.35
40	430824.14	1307156.58
41	430845.6	1307144.99
42	430867.78	1307133.19
43	430888.99	1307121.05
44	430921.18	1307100.29
45	430926.26	1307100.29
46	431026.53	1306998.29
47	431026.14	1306974.71
48	431031.66	1306969.1
49	431031.66	1306969.88
50	431224.37	1307159.35
51	431214.95	1307168.94
52	431230.08	1307183.81
53	431173.23	1307241.63
54	431174.66	1307243.03
55	431232.91	1307183.79
56	431217.78	1307168.91
57	431226.21	1307160.34
58	431231.13	1307160.34
59	431256.46	1307134.57
60	431255.04	1307133.17
61	431230.29	1307158.34
62	431226.2	1307158.34
63	431033.66	1306969.04
64	431033.66	1306967.65
65	431055.26	1306967.65
66	431204.02	1306816.34
67	431132.31	1306745.84
68	431273.05	1306602.69
69	431251.16	1306581.17
70	431258.55	1306559.25
71	431263.14	1306455.57
72	431344.49	1306576.38
73	431335.4	1306599.44
74	431337.26	1306600.18
75	431347.1	1306575.22
76	431263.78	1306543.67
77	431267.21	1306533.45
78	431265.31	1306532.81
79	431261.91	1306542.96
80	431256.65	1306558.62
81	431248.86	1306581.71
82	431270.22	1306602.72
83	431130.89	1306744.44
84	431055.09	1306669.91
85	431069.45	1306655.3
86	431068.03	1306653.9
87	431053.66	1306668.51
88	431041.9	1306656.95
89	430928.94	1306771.84
90	430913.25	1306756.41
91	430913.25	1306745.31

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 115**

№ точки	X	Y
1	430826.51	1306463.21
2	430826.8	1306460.97
3	430827.01	1306460.89
4	430831.78	1306461.4
5	430831.53	1306463.39
6	430827.26	1306462.93

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 116**

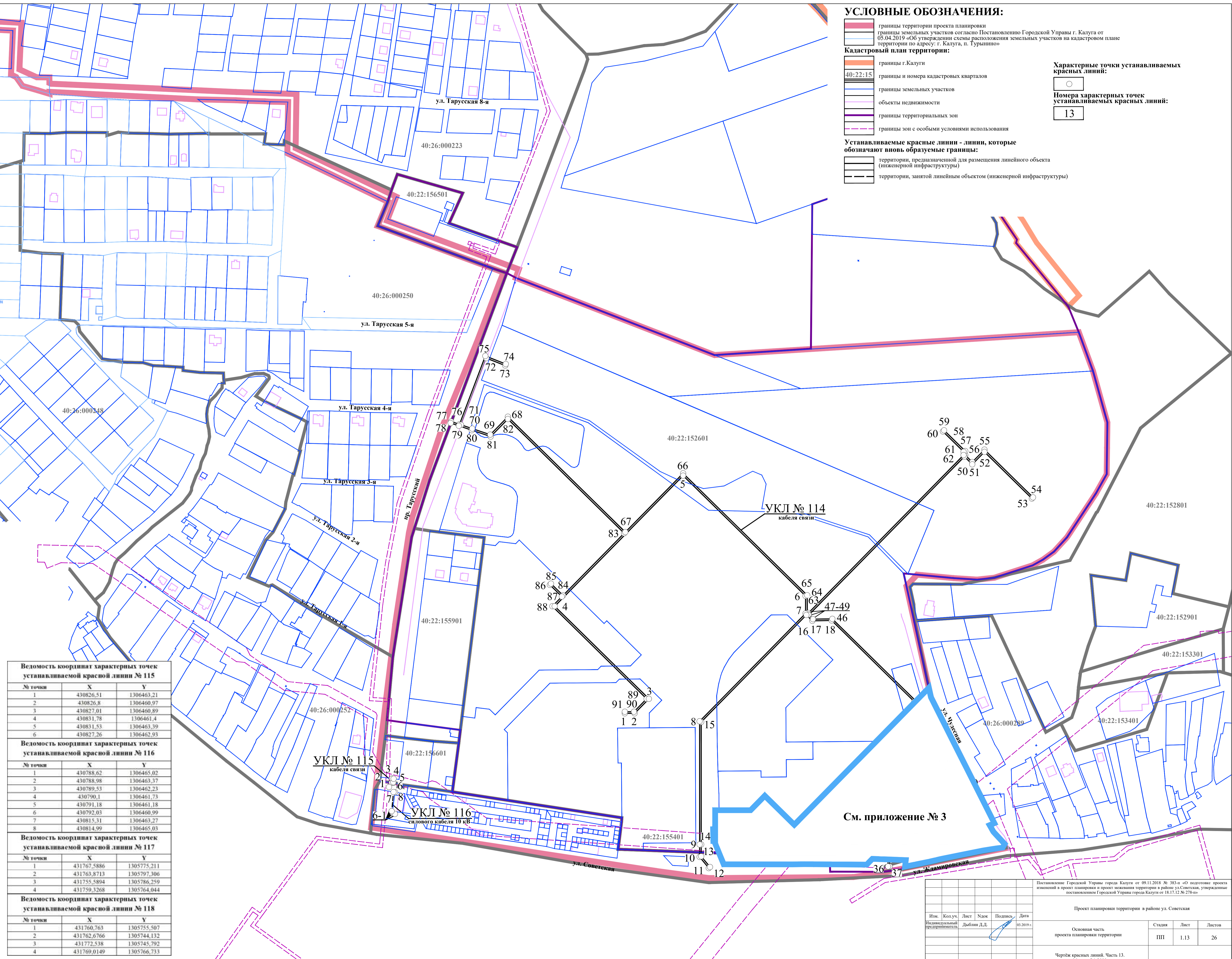
№ точки	X	Y
1	430788.62	1306465.02
2	430788.98	1306463.37
3	430789.53	1306462.23
4	430790.1	1306461.73
5	430791.18	1306461.18
6	430792.03	1306460.99
7	430815.31	1306463.27
8	430814.99	1306465.03

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 117**

№ точки	X	Y
1	431767.5886	1305775.211
2	431763.8713	1305797.306
3	431755.5894	1305786.259
4	431759.3268	1305764.044

**Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 118**

№ точки	X	Y
1	431760.763	1305755.507
2	431762.6766	1305744.132
3	431772.538	1305745.792
4	431769.0149	1305766.733



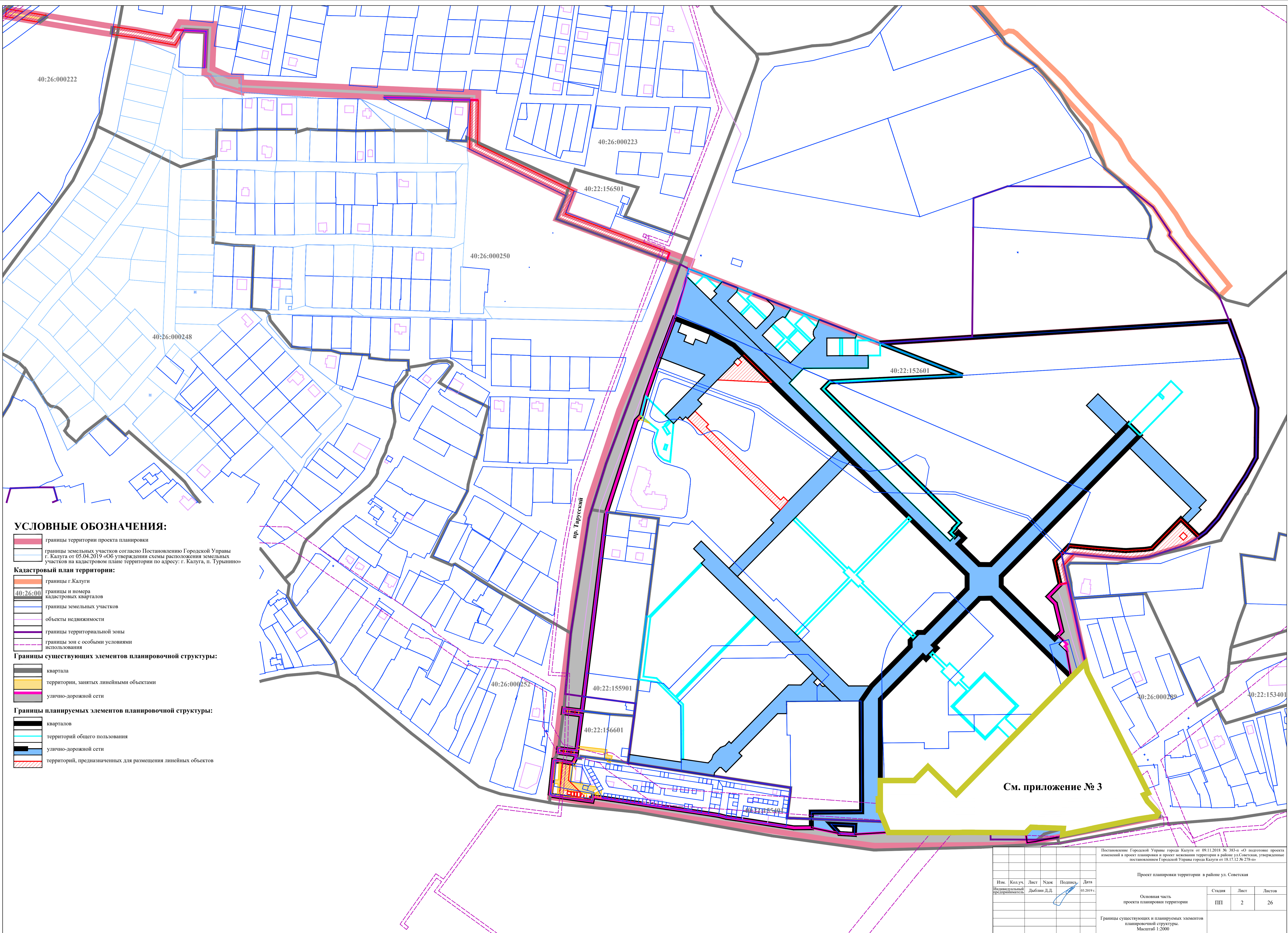
См. приложение № 3

Постановление Городской Управы города Калуги от 09.11.2018 № 383-п «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Советская, утвержденные постановлением Городской Управы города Калуги от 18.11.12 № 278-п»

Проект планировки территории в районе ул. Советская

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата
					08.2019
Основная часть проекта планировки территории					
Страница 1 из 3					
Лист 1.13					
Листов 26					

Чертеж красных линий. Часть 13. Масштаб 1:2000



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы территории проекта планировки
- границы земельных участков согласно Постановлению Городской Управы г. Калуга от 05.04.2019 «Об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, п. Турашино»
- Кадастровый план территории:**
- границы г. Калуги
- границы и номера кадастровых кварталов
- границы земельных участков
- объекты недвижимости
- границы территориальной зоны
- границы зон с особыми условиями использования
- Границы существующих элементов планировочной структуры:**
- квартала
- территории, занятых линейными объектами
- улично-дорожной сети
- Границы планируемых элементов планировочной структуры:**
- кварталов
- территорий общего пользования
- улично-дорожной сети
- территорий, предназначенных для размещения линейных объектов

См. приложение № 3

Постановление Городской Управы города Калуги от 09.11.2018 № 383-п «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Советская, утвержденные постановлением Городской Управы города Калуги от 18.11.2018 № 278-п»					
Проект планировки территории в районе ул. Советская					
Им. Индивидуальный предприниматель	Кол.уч. Дыбани Д.Д.	Лист №08	Кварт. Д.Д.	Подпись	Дата 03.2019 г.
Основная часть проекта планировки территории				Страница ПП	Лист 2
Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры. Масштаб 1:2000				Листов 26	

Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 1		
№ точки	X	Y
1	431452.7717	1306615.955
2	431512.2287	1306455.352
3	431541.338	1306466.609
4	431600.6406	1306343.838
5	431666.5823	1306344.936
6	431669.0632	1306271.408
7	431679.1177	1306045.697
8	431687.0293	1306028.29
9	431696.6669	1306007.086
10	431753.4465	1306009.527
11	431755.7631	1305965.609
12	431737.4365	1305954.817
13	431745.5684	1305911.382
14	431750.0379	1305881.011
15	431748.4802	1305880.72
16	431740.1494	1305879.522
17	431735.7033	1305909.734
18	431726.5161	1305959.874
19	431745.3802	1305971.1
20	431743.9702	1305999.11
21	431690.5551	1305996.805
22	431687.31	1306003.11
23	431669.2137	1306043.32
24	431660.0698	1306224.69
25	431659.0699	1306271.02
26	431658.24	1306285.94
27	431657.7	1306306.29
28	431657.2501	1306312.52
29	431656.85	1306334.39
30	431656.843	1306334.772
31	431594.4161	1306333.733
32	431535.2698	1306456.18
33	431505.7901	1306443.94
34	431446.115	1306605.132
35	431352.659	1306571.482
36	431254.0993	1306534.32
37	431149.2413	1306493.011
38	431138.0383	1306488.722
39	431134.4634	1306498.061
40	431145.6211	1306502.332
41	431250.5024	1306543.652
42	431330.4868	1306573.809
43	431301.5229	1306649.523
44	431298.2202	1306717.678
45	431213.8294	1306803.513
46	431213.1109	1306804.244
47	431123.6924	1306716.329
48	431116.6818	1306723.46
49	431051.824	1306659.694
50	431066.4136	1306644.854
51	431059.2829	1306637.843
52	431044.6932	1306652.683
53	430929.6309	1306769.714
54	430913.1416	1306753.502
55	430913.1416	1306737.513
56	430911.0206	1306735.428
57	430903.1416	1306735.428
58	430903.1416	1306757.694
59	430917.2056	1306771.521
60	430917.9075	1306770.807
61	430922.8992	1306775.715
62	430922.1974	1306776.429
63	430922.62	1306776.845
64	430903.1299	1306796.668
65	430903.1299	1306831.099
66	430749.1801	1306831.791
67	430719.5837	1306823.232
68	430720.5299	1306806.988
69	430723.0666	1306786.288
70	430739.6957	1306691.714
71	430746.2738	1306651.851
72	430754.2491	1306605.838
73	430756.9803	1306588.428
74	430760.5924	1306563.925
75	430765.8316	1306523.502
76	430775.6893	1306457.643
77	430917.8715	1306471.305
78	430926.3941	1306477.522
79	430932.2874	1306409.443
80	430921.553	1306461.613
81	430766.0898	1306458.963

Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 5		
№ точки	X	Y
1	431290.25	1306782.83
2	431299	1306791.43
3	431307.29	1306959.89
4	431307.28	1306959.91
5	431308.91	1306986.77
6	431197.48	1306877.2

Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 6		
№ точки	X	Y
1	431283.9	1307131.92
2	431319.81	1307167.3
3	431321.94	1307202.44
4	431300.08	1307224.67
5	431245.48	1307171

Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 7		
№ точки	X	Y
1	431230.72	1307156.48
2	431269.2	1307117.33
3	431226.8	1307075.64
4	431234.32	1307067.98
5	431177.96	1307012.56
6	431131.94	1307059.36

Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 8		
№ точки	X	Y
1	431196.05	1307221.27
2	431300.52	1307323.99
3	431265.92	1307333.66
4	431228.16	1307333.14
5	431228.16	1307319.13
6	431219.44	1307310.56
7	431211.97	1307318.16
8	431155.44	1307262.58

Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 9		
№ точки	X	Y
1	431103.12	1307245.33
2	431098.13	1307240.42
3	431103.04	1307235.43
4	431108.03	1307240.34

Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 10		
№ точки	X	Y
1	431185.14	1307202.84
2	431170.06	1307188.02
3	431161.88	1307196.34
4	431122.03	1307157.17
5	43119.12	1307160.13
6	431087.85	1307129.39
7	431084.9	1307166.76
8	431086.43	1307191.78
9	431087.74	1307200.5
10	431125.1	1307237.24
11	431138.43	1307250.34

Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 11		
№ точки	X	Y
1	431107.97	1306954.78
2	431102.98	1306949.87
3	431107.88	1306944.88
4	431112.88	1306949.78

Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 12		
№ точки	X	Y
1	430977.42	1306749.63
2	431047.79	1306818.81
3	431039	1306827.72
4	431040.77	1306829.48
5	431009.48	1306861.33
6	430952.41	1306805.22
7	430961.31	1306796.16
8	430946.23	1306781.34

Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 13		
№ точки	X	Y
1	430965.05	1306923.32
2	430961.2	1306927.25
3	430955.79	1306921.93
4	430938.26	1306939.76
5	430942.04	1306943.47
6	430924.52	1306961.3
7	430920.59	1306957.44
8	430910.05	1306968.17
9	430930.02	1306987.81
10	430944.06	1306973.53
11	430996.24	1307024.83
12	431024.5	1306996.09
13	431024.25	1306981.53

Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 14		
№ точки	X	Y
1	431052.19	1307009
2	431039.85	1307009
3	430973.1	1307076.89
4	430977.38	1307081.08
5	430982.62	1307086.22
6	431017.66	1307077.8
7	431026.55	1307068.8
8	431041.92	1307083.91
9	431072.57	1307077.05
10	431086.83	1307091.07
11	431110.83	1307066.65

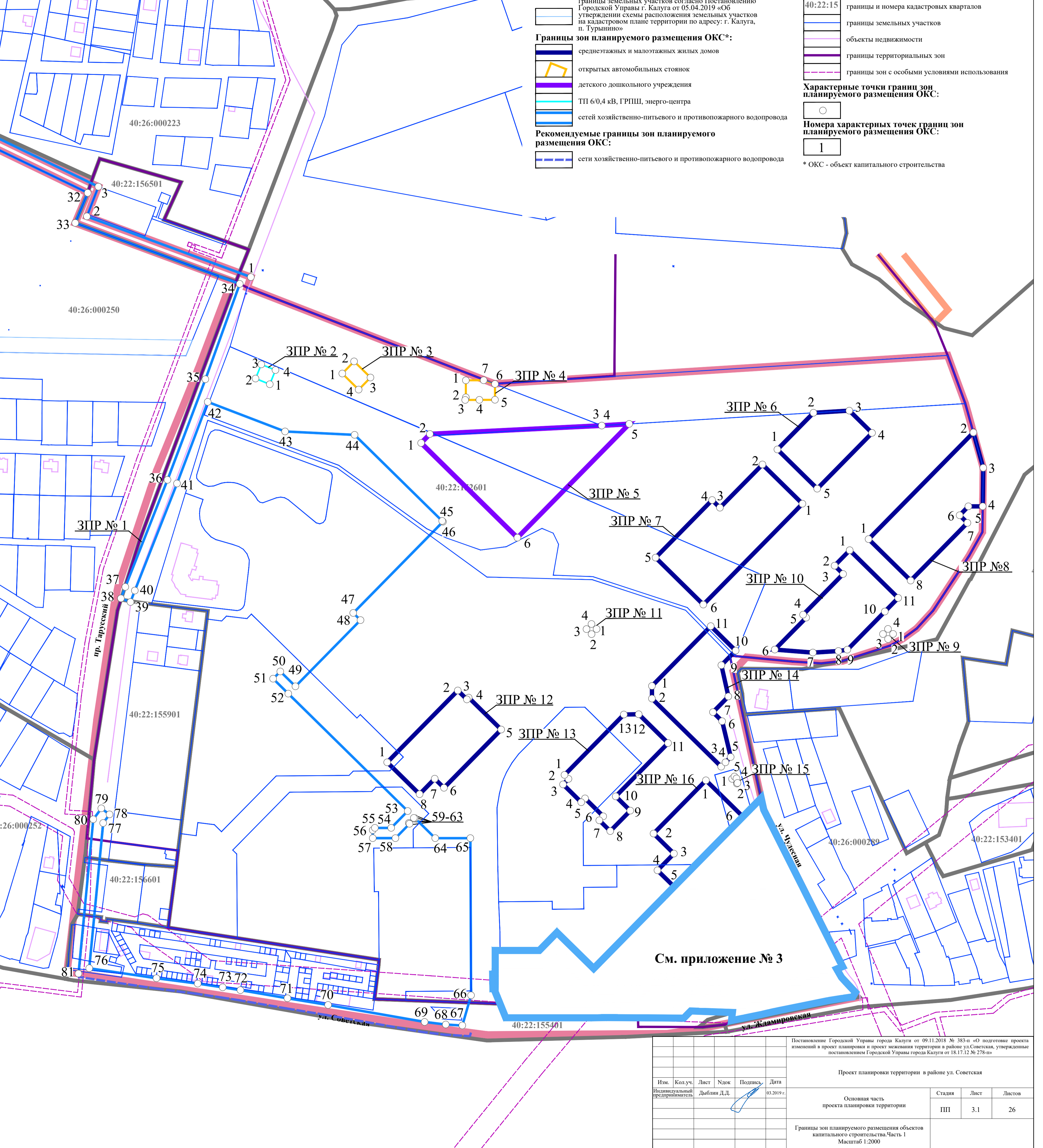
Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 15		
№ точки	X	Y
1	430961.17	1307087.59
2	430956.59	1307092.29
3	430957.21	1307092.9
4	430961.59	1307091.84
5	430963.51	1307089.89

Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 16		
№ точки	X	Y
1	430959.76	1307061.92
2	430907.58	1307010.62
3	430887.95	1307030.59
4	430871.54	1307014.45
5	430855.53	1307030.76
6	430924.14	1307098.16

Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 17		
№ точки	X	Y
1	430843.42	1307039.97
2	430838.36	1307042
3	430818.99	1307061.71
4	430820.02	1307062.72
5	430811.3	1307071.59
6	430835.09	1307094.98
7	430832.42	1307097.7
8	430866.81	1307131.44
9	430867.76	1307130.94
10	430887.95	1307119.34
11	430909.81	1307105.24



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- Границы территории проекта планировки
- Границы земельных участков согласно Постановлению Городской Управы г. Калуга от 05.04.2019 «Об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, п. Турашино»
- Границы зон планируемого размещения ОКС\*:
- средстватажных и малоэтажных жилых домов
- открытых автомобильных стоянок
- детского дошкольного учреждения
- ТТ 6/0,4 кВ, ГРПШ, энерго-центра
- сетей хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода
- Рекомендуемые границы зон планируемого размещения ОКС:
- сетей хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода

- Кадастровый план территории:**
- границы г. Калуги
  - 40:22:15
  - границы и номера кадастровых кварталов
  - границы земельных участков
  - объекты недвижимости
  - границы территориальных зон
  - границы зон с особыми условиями использования
- Характерные точки границ зон планируемого размещения ОКС:**
- 
- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения ОКС:**
- 1
- \* ОКС - объект капитального строительства

Изм. Колуч. Лист Наок. Подпись. Дата				Постановление Городской Управы города Калуги от 09.11.2018 № 383-п «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Советская, утвержденные постановлением Городской Управы города Калуги от 18.12.12 № 278-п»		
Индивидуальный предприниматель Дыблин Д.Д.				Проект планировки территории в районе ул. Советская		
Основная часть проекта планировки территории				Страница	Лист	Листов
Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Часть 1. Масштаб 1:2000				ПП	3.1	26

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы территории проекта планировки
  - границы земельных участков согласно Постановлению Городской Управы г. Калуги от 05.04.2019 «Об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, п. Турьяново»
  - границы зон планируемого размещения ОКС\*
  - среднетажных жилых домов и малоэтажных жилых домов
  - открытых автомобильных стоянок
  - улицы в зоне жилой застройки
  - сети газопровода низкого давления
  - ТП 6/0,4 кВ, ГРПШ
  - сети напорной хозяйственно-бытовой канализации
  - сети самотечной хозяйственно-бытовой канализации
  - основных проездов
  - сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода
- Кадастровый план территории:**
- границы г. Калуги
  - границы и номера кадастровых кварталов
  - границы земельных участков
  - объекты недвижимости
  - границы территориальных зон
  - границы зон с особыми условиями использования
- Характерные точки границ зон планируемого размещения ОКС:**
- 
- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения ОКС:**
- 2
- \* ОКС - объект капитального строительства

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 19**

№ точки	X	Y
1	431391,48	1306651,5
2	431402,94	1306639,84
3	431410,92	1306647,69
4	431414,47	1306644,09
5	431418,33	1306647,87
6	431426,11	1306654,43
7	431418,27	1306674,59
8	431413,51	1306673,12
9	431401,66	1306661,49

S=619 кв. м

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 26**

№ точки	X	Y
1	431122,59	1306653,1
2	431097,03	1306627,96
3	431087,24	1306618,34
4	431073,27	1306632,4
5	431068,87	1306628,08
6	431001,16	1306561,56
7	431001,55	1306558,4
8	431066,85	1306566,47
9	431086,55	1306568,9
10	431106,1	1306571,32
11	431117,25	1306572,7
12	431114,86	1306591,57
13	431121,86	1306592,9
14	431119,83	1306611,09
15	431132,97	1306612,71
16	431139,63	1306613,54
17	431157,16	1306615,56
18	431148,02	1306624,84
19	431149,21	1306626,01

S=6125 кв. м

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 32**

№ точки	X	Y
1	431148,71	1307269,43
2	431155,44	1307262,58
3	431211,97	1307318,16
4	431219,44	1307310,56
5	431228,16	1307319,13
6	431228,16	1307333,14
7	431202,95	1307332,79
8	431179,39	1307319,59
9	431125,78	1307284,28
10	431108,48	1307268,44
11	431102,51	1307260,22
12	431118,09	1307244,37
13	431136,94	1307262,86
14	431139,44	1307260,31

S=3506 кв. м

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 20**

№ точки	X	Y
1	431372,16	1306747,3
2	431384	1306758,94
3	431369,98	1306773,2
4	431368,77	1306774,21
5	431367,81	1306773,16
6	431365,33	1306771,32
7	431365,33	1306771,32
8	431365,33	1306771,32
9	431362,55	1306770,36
10	431359,5	1306770,31
11	431357,05	1306771
12	431354,91	1306772,41
13	431351,13	1306768,7

S=421 кв. м

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 27**

№ точки	X	Y
1	430916,27	1306782,46
2	430920,25	1306786,38
3	431062,15	1306642,06
4	431065,71	1306645,57
5	430920,31	1306793,45
6	430910,43	1306783,74
7	430913,93	1306780,19
8	430914,15	1306780,4
9	430912,62	1306781,96
10	430912,62	1306783,97
11	430913,73	1306785,05

S=1072 кв. м

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 33**

№ точки	X	Y
1	431024,25	1306981,53
2	430965,05	1306923,32
3	430961,2	1306927,25
4	430955,79	1306921,93
5	430952,66	1306918,85
6	430947,25	1306913,54
7	430951,11	1306909,62
8	430899,11	1306858,49
9	430913,13	1306844,23
10	430963,14	1306893,4
11	430970,63	1306893,32
12	430974,39	1306897,02
13	430977,24	1306899,83
14	430981,01	1306903,53
15	430981,06	1306911,01
16	431036,64	1306965,65
17	431054,42	1306965,65
18	431067,27	1306981,11
19	431067,13	1306995,64
20	431052,19	1307009
21	431039,85	1307009
22	431024,5	1306996,09

S=5160 кв. м

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 21**

№ точки	X	Y
1	431350,84	1306736,86
2	431339	1306725,22
3	431323,23	1306741,26
4	431335,11	1306752,86

S=373 кв. м

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 28**

№ точки	X	Y
1	431124,57	1306894,3
2	431054,12	1306825,2
3	431045,43	1306834,04
4	431043,65	1306832,32
5	431012,33	1306864,14
6	431069,41	1306920,25
7	431078,31	1306911,2
8	431093,38	1306926,02

S=5480 кв. м

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 22**

№ точки	X	Y
1	431347,75	1306634,55
2	431353,38	1306620,64
3	431346,05	1306617,67
4	431350,75	1306606,06
5	431358,07	1306609,02
6	431362,38	1306598,39
7	431376,06	1306603,82
8	431379,83	1306593,8
9	431330,02	1306575,02
10	431307,93	1306632,78
11	431345,72	1306669,37
12	431361,64	1306640,13

S=3126 кв. м

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 29**

№ точки	X	Y
1	431110,83	1307066,65
2	431086,83	1307091,07
3	431091,2	1307095,22
4	431087,85	1307129,39
5	431119,12	1307160,13
6	431122,03	1307157,17
7	431161,88	1307196,34
8	431170,06	1307188,02
9	431185,14	1307202,84
10	431216,7	1307170,74

S=8018 кв. м

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 23**

№ точки	X	Y
1	431242,86	1306583,85
2	431247,2	1306588,12
3	431249,13	1306586,16
4	431244,79	1306581,89

S=17 кв. м

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 30**

№ точки	X	Y
1	431281,83	1307209,53
2	431277,56	1307213,87
3	431279,53	1307215,8
4	431283,79	1307211,46

S=17 кв. м

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 24**

№ точки	X	Y
1	431300,55	1306669,63
2	431284,71	1306654,06
3	431261,65	1306677,51
4	431267,61	1306683,37
5	431181,11	1306771,35
6	431213,83	1306803,51
7	431298,22	1306717,68

S=6870 кв. м

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 31**

№ точки	X	Y
1	431231,46	1307185,26
2	431286,06	1307238,93
3	431300,08	1307224,67
4	431300,08	1307224,67
5	431321,94	1307202,44
6	431328,8	1307316,08
7	431300,52	1307323,99
8	431196,05	1307221,27

S=9057 кв. м

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 34**

№ точки	X	Y
1	430966,17	1307092,5
2	430963,15	1307089,54
3	430961,17	1307087,59
4	430966,08	1307082,6
5	430971,07	1307087,51

S=49 кв. м

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 38**

№ точки	X	Y
1	430810,56	1306915,94
2	430775,23	1306951,9
3	430845,55	1307020,97
4	430861,57	1307004,65
5	430845,17	1306988,52
6	430850,55	1306983,04
7	430839,2	1306971,88
8	430853,09	1306957,75

S=4019 кв. м

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 35**

№ точки	X	Y
1	430996,24	1307024,83
2	430944,06	1307093,83
3	430930,02	1306987,81
4	430907,58	1307010,62
5	430959,76	1307061,92

S=3807 кв. м

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 39**

№ точки	X	Y
1	430827,97	1306674,81
2	430823,76	1306679,09
3	430803,65	1306659,32
4	430807,87	1306655,06

S=169 кв. м

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 37**

№ точки	X	Y
1	430766,65	1306471,92
2	430787,29	1306451,43
3	430794,33	1306458,52
4	430774,07	1306478,65
5	430765,95	1306533,73
6	430746,34	1306659,49
7	430743,98	1306674,82
8	430733,04	1306739,92
9	430733,19	1306759,9
10	430733,25	1306767,9
11	430742,74	1306767,83
12	430726,86	1306789,26
13	430720,93	1306872,44
14	430723,14	1306996,08
15	430727,31	1307058,76
16	430747,26	1307093,83
17	430810,9	1307158,7
18	430809,94	1307159,64
19	430802,33	1307152,16
20	430796,72	1307157,86
21	430804,23	1307165,25
22	430803,76	1307165,7
23	430739,21	1307099,9
24	430717,6	1307061,92

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 36**

№ точки	X	Y
1	430766,65	1306471,92
2	430787,29	1306451,43
3	430794,33	1306458,52
4	430774,07	1306478,65
5	430765,95	1306533,73
6	430746,34	1306659,49
7	430743,98	1306674,82
8	430733,04	1306739,92
9	430733,19	1306759,9
10	430733,25	1306767,9
11	430742,74	1306767,83
12	430726,86	1306789,26
13	430720,93	1306872,44
14	430723,14	1306996,08
15	430727,31	1307058,76
16	430747,26	1307093,83
17	430810,9	1307158,7
18	430809,94	1307159,64
19	430802,33	1307152,16
20	430796,72	1307157,86
21	430804,23	1307165,25
22	430803,76	1307165,7
23	430739,21	1307099,9
24	430717,6	1307061,92

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 25**

№ точки	X	Y
---------	---	---

40:26:00022

40:22:156501

40:26:000250

40:22:155901

40:22:156601

40:26:000289

40:22:153401

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории проекта планировки территории земельных участков согласно Постановлению Городской Управы г. Калуга от 05.04.2019 «Об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, п. Турынино»
- границы зон планируемого размещения ОКС\*:
  - среднеэтажного жилого дома
  - открытых автомобильных стоянок
  - улицы в зоне жилой застройки
  - основных проездов
  - сетей хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода
  - тепловой сети
  - сети газопровода низкого давления
- границы зоны планируемой реконструкции ОКС:
  - улицы в зоне жилой застройки

### Кадастровый план территории:

- границы г.Калуги
- 40:22:15 границы и номера кадастровых кварталов
- границы земельных участков
- объекты недвижимости
- границы территориальных зон
- границы зон с особыми условиями использования

### Характерные точки границ зон планируемого размещения ОКС:

- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения ОКС:
- 3
- \* ОКС - объект капитального строительства

#### Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 40

№ точки	X	Y
1	431401,66	1306661,49
2	431413,51	1306673,12
3	431397,74	1306689,16
4	431385,91	1306677,56

#### Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 41

№ точки	X	Y
1	431372,23	1306719,33
2	431376,01	1306723,04
3	431381,67	1306731,39
4	431380,61	1306734,49
5	431378,86	1306736,27
6	431366,58	1306748,75
7	431354,71	1306737,15

#### Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 42

№ точки	X	Y
1	431360,66	1306602,62
2	431333,26	1306591,53
3	431317,26	1306633,41
4	431312,58	1306631,63
5	431308,67	1306641,91
6	431313,33	1306643,69
7	431312,17	1306646,73
8	431309,65	1306698,73
9	431304,66	1306708,49
10	431304,12	1306709,47
11	431309,12	1306709,71
12	431306,95	1306754,36
13	431299,84	1306761,6
14	431296,28	1306758,09
15	431288,56	1306765,94
16	431292,13	1306769,44
17	431261,28	1306800,82
18	431257,72	1306797,31
19	431250	1306805,16
20	431253,57	1306808,66
21	431217,87	1306844,97
22	431222,79	1306849,81
23	431264,1	1306807,79
24	431301,89	1306769,36
25	431313,72	1306757,32
26	431316,34	1306703,16
27	431319,01	1306648,16
28	431322,24	1306639,71
29	431337,19	1306600,57
30	431358,07	1306609,02

#### Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 43

№ точки	X	Y
1	431062,45	1306663,14
2	431100,41	1306700,47
3	431120,18	1306719,9
4	431123,85	1306716,17
5	431136,4	1306728,51
6	431147,49	1306738,29
7	431147,49	1306738,29
8	431147,49	1306738,29
9	431181,11	1306771,35
10	431213,83	1306803,51
11	431199,09	1306818,51
12	431126,94	1306747,57
13	431124,09	1306744,77
14	431051,94	1306673,83

#### Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 44

№ точки	X	Y
1	431002,08	1306696,01
2	430899,52	1306595,18
3	430923,05	1306571,26
4	430950,74	1306574,59
5	431037,55	1306659,94

#### Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 45

№ точки	X	Y
1	431019,06	1306707,27
2	431034,13	1306722,09
3	431026,44	1306729,91
4	431058,56	1306761,49
5	431062,62	1306757,47
6	431077,32	1306772,31
7	431081,05	1306768,52
8	431091,06	1306778,36
9	431059,4	1306810,56
10	431057,62	1306808,8
11	431050,67	1306815,88
12	430980,22	1306746,77

#### Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 46

№ точки	X	Y
1	430893,88	1306805,24
2	430893,37	1306736,39
3	430889,65	1306736,44
4	430878	1306736,58
5	430878	1306724,99
6	430828,07	1306675,9
7	430824,35	1306679,68
8	430803,65	1306659,32
9	430809,65	1306653,26
10	430809,65	1306651,24
11	430802,78	1306644,82
12	430798,82	1306644,21
13	430805,44	1306600,95
14	430815,56	1306534,94
15	430815,56	1306534,94
16	430822,68	1306535,88
17	430826,27	1306536,35
18	430820,13	1306602,61
19	430820,13	1306605,15
20	430815,44	1306636,8
21	430819,83	1306641,12
22	430825,87	1306643,27
23	430835,11	1306652,36
24	430837,37	1306658,36
25	430842,71	1306663,34
26	430840,24	1306665,85
27	430914,4	1306738,75
28	430914,35	1306754,69
29	430929,21	1306769,3
30	430922,9	1306775,72
31	430917,91	1306770,81
32	430913	1306775,8
33	430915,89	1306778,64
34	430912,62	1306781,96
35	430912,62	1306783,97
36	430913,73	1306785,05

#### Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 47

№ точки	X	Y
1	430753,46	1306831,77
2	430753,42	1306822,94
3	430752,99	1306767,81
4	430744,39	1306767,82
5	430733,25	1306767,9
6	430733,19	1306759,9
7	430733,08	1306745,48
8	430734,61	1306735,77
9	430726,47	1306734,71
10	430718,85	1306784,51
11	430710,36	1306847,52
12	430710,54	1306872,35
13	430727,37	1306865,86
14	430752,7	1306855,54
15	430775,1	1306855,54
16	430793	1306855,54
17	430824,06	1306855,54
18	430896,11	1306855,54
19	430899,11	1306858,49
20	430913,13	1306844,23
21	430894,07	1306831,1

#### Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 49

№ точки	X	Y
1	430744,34	1307196,77
2	430804,56	1307165,58
3	430810,04	1307162,29
4	430823,44	1307154,69
5	430828,12	1307152,15
6	430844,66	1307143,23
7	430866,81	1307131,44
8	430867,76	1307130,94
9	430887,95	1307119,34
10	430909,81	1307105,24
11	430924,14	1307098,16
12	430956,59	1307092,29
13	430957,21	1307092,9
14	430961,59	1307091,84
15	430963,51	1307089,89
16	430966,17	1307092,5
17	430971,07	1307087,51
18	430977,38	1307081,08
19	430982,62	1307086,22
20	431017,66	1307077,8
21	431026,55	1307068,8
22	431041,92	1307083,91
23	431044,04	1307093,58
24	430930,88	1307118,4

#### Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 50

№ точки	X	Y
1	431077,11	1307197,08
2	431076,47	1307192,83
3	431074,88	1307166,75

#### Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 51

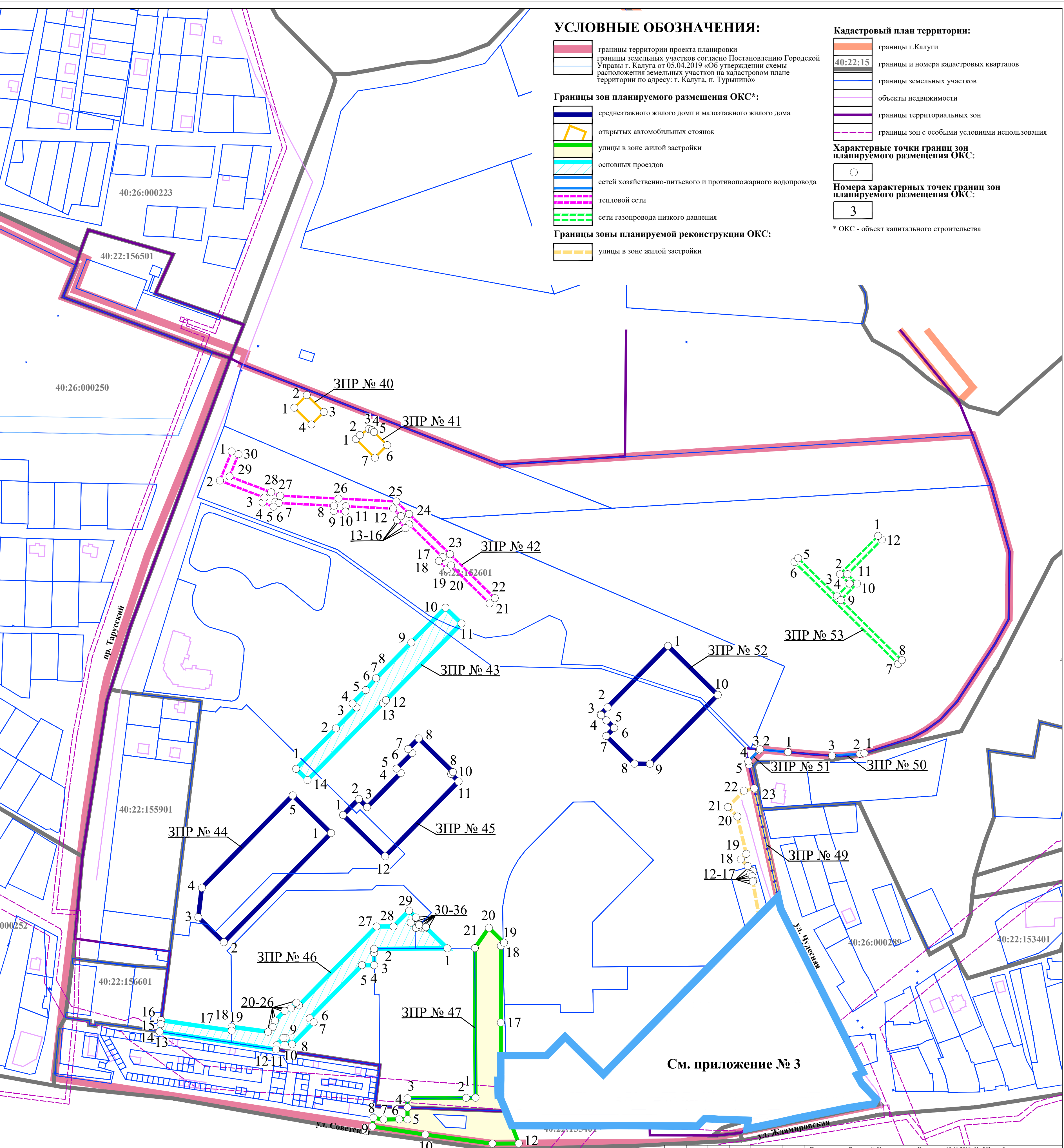
№ точки	X	Y
1	431078,2	1307125,38
2	431080,77	1307099,11
3	431079,88	1307098,26
4	431069,44	1307088

#### Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 52

№ точки	X	Y
1	431177,96	1307012,56
2	431120,22	1306955,78
3	431113,49	1306949,16
4	431112,88	1306949,78
5	431107,97	1306954,78
6	431100,85	1306962,01
7	431093,32	1306954,61
8	431067,27	1306981,11
9	431067,13	1306995,64
10	431131,94	1307059,36

#### Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 53

№ точки	X	Y
1	431281,32	1307210,04
2	431245,24	1307174,16
3	431236,45	1307183,09
4	431224,51	1307171,35
5	431260,32	1307134,93
6	431256,75	1307131,43
7	431160,95	1307228,86
8	431164,52	1307232,37
9	431221	1307174,92
10	431236,51	1307190,15
11	431245,27	1307181,25
12	431277,82	1307213,61



См. приложение № 3

Постановление Городской Управы города Калуги от 09.11.2018 № 383-н «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе ул.Советская, утверждение постановлениями Городской Управы города Калуги от 18.11.2018 № 278-н»

Проект планировки территории в районе ул. Советская

Изм.	Кол.уч.	Лист	Наок.	Подпись	Дата
				Дыблин Д.Д.	03.2019 г.

Страница	Лист	Листов
III	3.3	26

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Часть 3. Масштаб 1:2000

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы территории проекта планировки
- границы земельных участков согласно Постановлению Городской Управы г. Калуга от 05.04.2019 «Об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, п. Турынино»
- границы зон планируемого размещения ОКС\*:
- среднетажных жилых домов и малотажных жилых домов
- детского дошкольного учреждения
- котельной
- основных проездов
- сети самотечной хозяйственно-бытовой канализации
- сети самотечной ливневой канализации (трубы)
- Рекомендуемые границы зон планируемого размещения ОКС:
- сетей самотечной ливневой канализации (труб)
- сетей напорной хозяйственно-бытовой канализации

**Кадастровый план территории:**

- границы г. Калуги
- границы и номера кадастровых кварталов
- границы земельных участков
- объекты недвижимости
- границы территориальных зон
- границы зон с особыми условиями использования

**Характерные точки границ зон планируемого размещения ОКС:**

- Характерные точки границ зон планируемого размещения ОКС:
- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения ОКС:

4  
\* ОКС - объект капитального строительства

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 54**

№ точки	X	Y
1	431386,36	1306641,36
2	431410,75	1306665,35
3	431414,96	1306661,07
4	431390,57	1306657,08

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 55**

№ точки	X	Y
1	431376,06	1306603,82
2	431367,26	1306626,22
3	431353,38	1306620,64
4	431358,07	1306609,02
5	431362,38	1306598,39

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 56**

№ точки	X	Y
1	431256,52	1306582,23
2	431307,93	1306632,78
3	431330,02	1306575,02
4	431280,61	1306557,73

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 57**

№ точки	X	Y
1	431313,03	1306731,3
2	431323,23	1306741,26
3	431335,11	1306752,86
4	431337,18	1306754,98
5	431349,06	1306766,58
6	431351,13	1306768,7
7	431354,91	1306772,41
8	431357,05	1306771
9	431359,5	1306770,31
10	431362,55	1306770,36
11	431365,33	1306771,32
12	431367,81	1306773,16
13	431368,77	1306774,21
14	431378,11	1306777,84
15	431359,54	1306825,58
16	431354,8	1306823,74
17	431354,78	1306807,11
18	431354,77	1306804,14
19	431354,7	1306787,55
20	431332,2	1306787,57
21	431332,28	1306804,16
22	431332,28	1306807,17
23	431332,36	1306823,77
24	431332,38	1306826,02
25	431332,45	1306839,97
26	431316,56	1306840,05
27	431316,32	1306758,04
28	431301,14	1306743,39

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 58**

№ точки	X	Y
1	431262,1	1306619,97
2	431271,03	1306628,76
3	431276,16	1306623,54
4	431301,57	1306648,52
5	431300,55	1306669,63
6	431284,71	1306654,06
7	431261,65	1306677,51
8	431267,61	1306683,37
9	431181,11	1306771,35
10	431147,49	1306738,29
11	431153,04	1306732,65
12	431149,09	1306728,77
13	431241,99	1306634,29
14	431245,05	1306637,3

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 59**

№ точки	X	Y
1	431166,21	1306851,95
2	431151,14	1306837,13
3	431143,45	1306844,95
4	431111,33	1306813,37
5	431115,28	1306809,25
6	431100,21	1306794,79
7	431103,92	1306791,01
8	431093,91	1306781,17
9	431062,26	1306813,36
10	431064,04	1306815,11
11	431057,01	1306822,27
12	431127,37	1306891,45

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 60**

№ точки	X	Y
1	431051,94	1306673,83
2	431019,06	1306707,27
3	430980,22	1306746,77
4	430977,42	1306749,63
5	430946,23	1306781,34
6	430913,13	1306815,01
7	430913,13	1306844,23
8	430894,07	1306831,1
9	430893,88	1306805,24
10	430913,73	1306785,05
11	430917,99	1306780,71
12	430922,9	1306775,72
13	430929,21	1306769,3
14	430929,63	1306769,71
15	430968,48	1306730,19
16	431000,68	1306697,44
17	431002,08	1306696,01
18	431037,55	1306659,94
19	431067,45	1306629,53
20	431068,87	1306628,08
21	431073,27	1306632,4
22	431087,24	1306618,34
23	431097,03	1306627,96
24	431062,45	1306663,14

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 61**

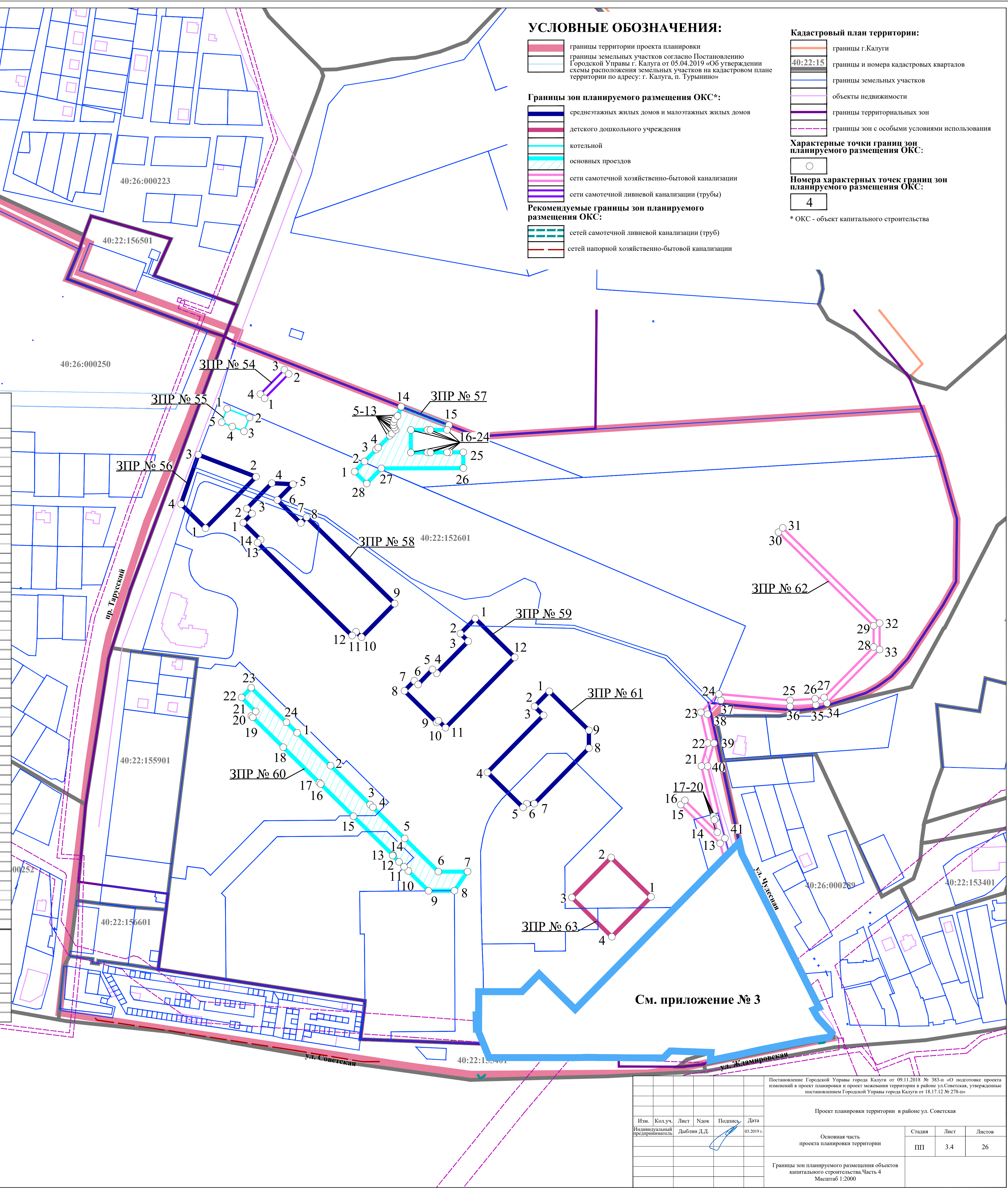
№ точки	X	Y
1	431093,38	1306926,02
2	431078,31	1306911,2
3	431069,41	1306920,25
4	431012,33	1306864,14
5	430977,24	1306899,83
6	430981,01	1306903,53
7	430981,06	1306911,01
8	431036,64	1306965,65
9	431054,42	1306965,65

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 62**

№ точки	X	Y
1	430810,06	1307160,55
2	430811,03	1307161,51
3	430823,56	1307154,88
4	430832,93	1307149,99
5	430851,5	1307140,08
6	430867,13	1307131,84
7	430914,71	1307105,94
8	430914,71	1307097,88
9	430785,58	1306971,03
10	430789,79	1306966,75
11	430920,71	1307095,36
12	430920,71	1307103,09
13	430924,83	1307101,24
14	430941,37	1307096,82
15	430980,12	1307057,4
16	430984,4	1307061,61
17	430952,52	1307094,03
18	430964,73	1307091,09
19	430966,17	1307092,5
20	430968,44	1307090,19
21	431018,68	1307078,06
22	431041,67	1307084,48
23	431072,41	1307077,6
24	431090,66	1307095,43
25	431084,4	1307166,8
26	431085,93	1307191,84
27	431087,27	1307200,74
28	431137,72	1307250,34
29	431159,06	1307250,34
30	431252,55	1307155,23
31	431256,83	1307159,44
32	431161,57	1307256,34
33	431135,26	1307256,34
34	431081,63	1307203,62
35	431079,96	1307192,47
36	431078,38	1307166,74
37	431084,44	1307097,74
38	431070,55	1307084,17
39	431041,51	1307090,67
40	431018,57	1307084,26
41	430946,43	1307101,68
42	430926,84	1307106,91
43	430919,05	130710,41
44	430869,97	1307137,12
45	430854,32	1307145,38
46	430835,73	1307155,29
47	430826,35	1307160,19
48	430809,96	1307168,87
49	430805,84	1307164,81
50	430810,04	1307162,29

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 63**

№ точки	X	Y
1	430887,92	1307027,76
2	430927,19	1306987,83
3	430887,26	1306948,57
4	430848	1306988,49



См. приложение № 3

Изм. Кол.уч. Лист Наок Подпись Дата					Проект планировки территории в районе ул. Советская		
Индивидуальный предприниматель Дыблин Д.Д. 03.2019 г.					Основная часть проекта планировки территории		
					Страница	Лист	Листов
					III	3.4	26
					Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Часть 4. Масштаб 1:2000.		

40:26:000222

40:22:156501

40:26:000250

40:22:155901

40:22:152601

40:26:000252

40:22:156601

40:26:000289

40:22:153401

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 67**

№ точки	X	Y
1	430911.25	1306745.31
2	430911.25	1306757.25
3	430928.96	1306774.67
4	431041.92	1306659.77
5	431201.19	1306816.37
6	431054.42	1306965.65
7	431033.07	1306965.65
8	430901.62	1306836.42
9	430751.35	1306836.42
10	430736.17	1306836.42
11	430722.59	1306847.62
12	430723.87	1306849.17
13	430736.89	1306838.42
14	430751.35	1306838.42
15	430900.8	1306838.42
16	431031.25	1306966.67
17	431024.13	1306973.91
18	431024.52	1306997.49
19	430925.42	1307098.29
20	430924.26	1307098.29
21	430775.23	1306951.9
22	430810.56	1306915.94
23	430791.99	1306897.68
24	430790.59	1306899.1
25	430807.73	1306915.96
26	430772.41	1306951.93
27	430921.41	1307098.29
28	430920.59	1307098.29
29	430887.95	1307119.34
30	430867.76	1307130.94
31	430866.81	1307131.44
32	430844.66	1307143.23
33	430823.44	1307154.69
34	430821.73	1307154.41
35	430731.99	1307066.18
36	430724.54	1307066.26
37	430724.57	1307068.26
38	430731.19	1307068.19
39	430820.86	1307156.35
40	430824.14	1307156.58
41	430845.6	1307144.99
42	430867.78	1307133.19
43	430888.99	1307121.05
44	430921.18	1307100.29
45	430926.26	1307100.29
46	431026.53	1306998.29
47	431026.14	1306974.71
48	431031.66	1306969.1
49	431031.66	1306969.88
50	431224.37	1307159.35
51	431214.95	1307168.94
52	431230.08	1307183.81
53	431173.23	1307241.63
54	431174.66	1307243.03
55	431232.91	1307183.79
56	431217.78	1307168.91
57	431226.21	1307160.34
58	431231.13	1307160.34
59	431256.46	1307134.57
60	431255.04	1307133.17
61	431230.29	1307158.34
62	431226.2	1307158.34
63	431033.66	1306969.04
64	431033.66	1306967.65
65	431055.26	1306967.65
66	431204.02	1306816.34
67	431132.31	1306745.84
68	431273.05	1306602.69
69	431251.16	1306581.17
70	431258.55	1306559.25
71	431263.14	1306545.57
72	431344.49	1306576.38
73	431335.4	1306599.44
74	431337.26	1306600.18
75	431347.1	1306575.22
76	431263.78	1306543.67
77	431267.21	1306533.45
78	431265.31	1306532.81
79	431261.91	1306542.96
80	431256.65	1306558.62
81	431248.86	1306581.71
82	431270.22	1306602.72
83	431130.89	1306744.44
84	431055.09	1306669.91
85	431069.45	1306655.3
86	431068.03	1306653.9
87	431053.66	1306668.51
88	431041.9	1306656.95
89	430928.94	1306771.84
90	430913.25	1306756.41

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 65**

№ точки	X	Y
1	431401.66	1306661.49
2	431385.91	1306677.56
3	431383.78	1306679.68
4	431366.25	1306697.51
5	431356.01	1306687.57
6	431391.48	1306651.5

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 66**

№ точки	X	Y
1	431358.28	1306705.61
2	431342.51	1306721.65
3	431339	1306725.22
4	431323.23	1306741.26
5	431313.03	1306731.3
6	431348.08	1306695.64

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 68**

№ точки	X	Y
1	430915.89	1306778.64
2	430912.62	1306781.96
3	430912.62	1306783.97
4	430913.73	1306785.05
5	430917.99	1306780.71

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 69**

№ точки	X	Y
1	430797.44	1306653.21
2	430798.82	1306644.21
3	430802.78	1306644.82
4	430809.65	1306651.24
5	430809.65	1306653.26
6	430803.65	1306659.32

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 70**

№ точки	X	Y
1	430816.45	1306602.64
2	430820.13	1306602.61
3	430850.76	1306602.4
4	430888.48	1306602.14
5	430917.89	1306572.22
6	430921.41	1306548.5
7	430920.83	1306548.43
8	430891	1306544.75
9	430881.19	1306543.54
10	430875.05	1306542.78
11	430833.1	1306537.25
12	430826.27	1306536.35

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы территории проекта планировки территории
- границы земельных участков согласно Постановлению Городской Управы г. Калуга от 05.04.2019 «Об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, п. Турынино»
- Границы зон планируемого размещения ОКС\*:
  - паркинга на 300 машино-мест и станции технического обслуживания на 2 поста
  - КНС, ГРПШ
  - основных проездов
  - сети кабеля связи
- Рекомендуемые границы зон планируемого размещения ОКС\*:
  - сети самотечной ливневой канализации (труба)
  - сетей хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода
  - сети напорной хозяйственно-бытовой канализации

- Кадастровый план территории:**
- границы г.Калуги
  - 40:22:15
  - границы и номера кадастровых кварталов
  - границы земельных участков
  - объекты недвижимости
  - границы территориальных зон
  - границы зон с особыми условиями использования
- Характерные точки границ зон планируемого размещения ОКС:**
- 
- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения ОКС:**
- 5
- \* ОКС - объект капитального строительства

пр. Тарасовский

ул. Мухоморова

ул. Советская

ул. Ждановская

См. приложение № 3

Изм. Кол-во Лист Наим. Подпись Дата						Проект планировки территории в районе ул. Советская		
Индивидуальный предприниматель Дыблин Д.Д.						Основная часть проекта планировки территории		
						Страница	Лист	Листов
						III	3.5	26
						Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Часть 5		
						Масштаб: 1:2000		

Постановление Городской Управы города Калуги от 09.11.2018 № 383-п «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе ул.Советская, утверждение постановления Городской Управы города Калуги от 18.17.12 № 278-п»

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы территории проекта планировки
- границы земельных участков согласно Постановлению Городской Управы г. Калуга от 05.04.2019 «Об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, п. Турынино»
- Границы зон планируемого размещения ОКС\*:**
- среднеэтажных жилых домов
- сети напорной хозяйственно-бытовой канализации
- силового кабеля 6 кВ
- сети самотечной ливневой канализации (труба)
- основного проезда

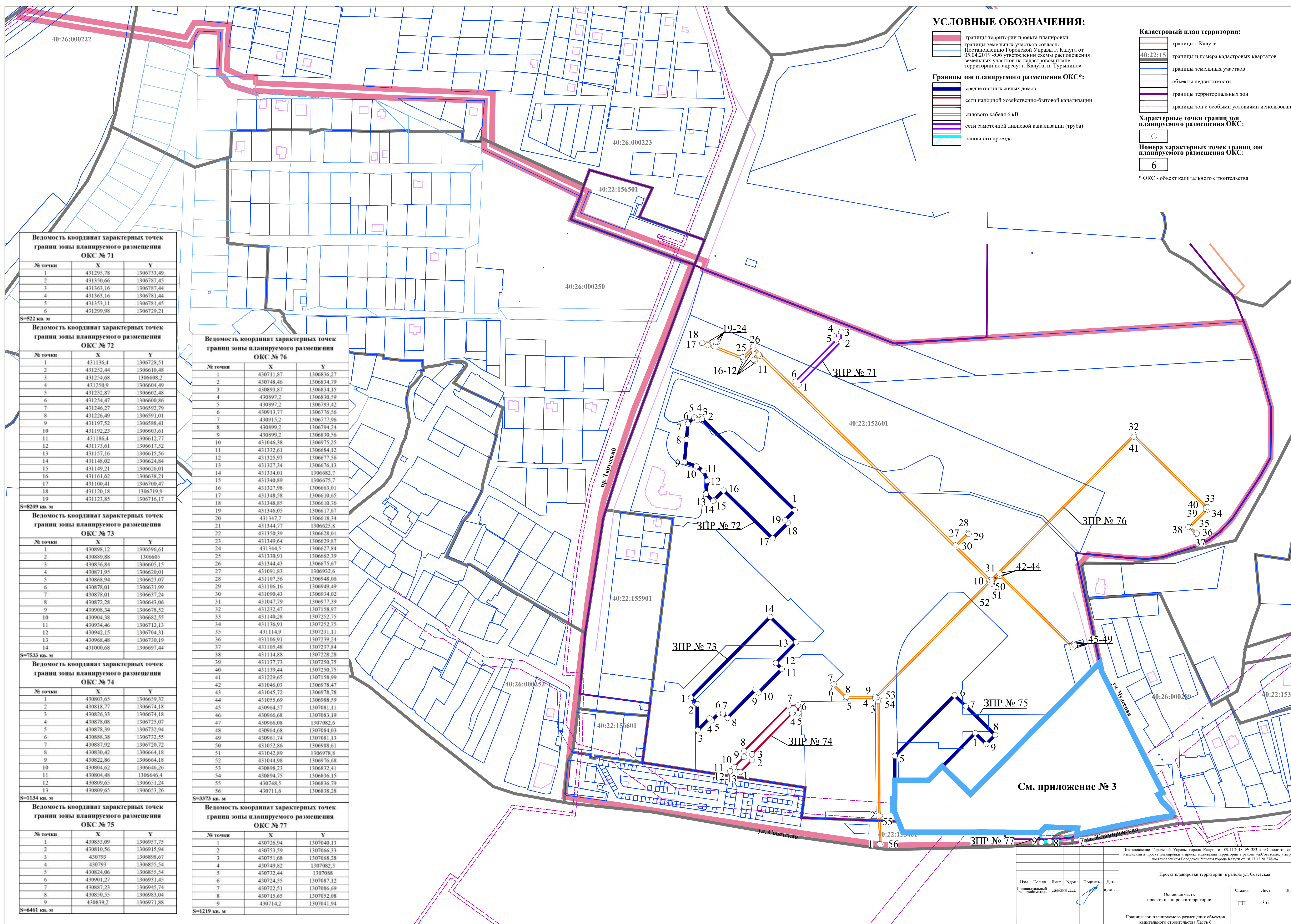
**Кадастровый план территории:**

- границы г.Калуги
- границы и номера кадастровых кварталов
- границы земельных участков
- объекты недвижимости
- границы территориальных зон
- границы зон с особыми условиями использования

**Характерные точки границ зон планируемого размещения ОКС\*:**

- 
- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения ОКС\*:**
- 6

\* ОКС - объект капитального строительства



**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 71**

№ точки	X	Y
1	431295.78	1306733.49
2	431350.66	1306787.45
3	431363.16	1306787.44
4	431363.16	1306781.44
5	431353.11	1306781.45
6	431299.98	1306729.21

S=522 кв. м

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 72**

№ точки	X	Y
1	431136.4	1306728.51
2	431252.44	1306610.48
3	431254.68	1306608.2
4	431250.9	1306604.49
5	431252.87	1306602.48
6	431254.47	1306600.86
7	431246.27	1306592.79
8	431226.49	1306591.01
9	431197.52	1306588.41
10	431192.23	1306603.61
11	431186.4	1306612.77
12	431173.61	1306617.52
13	431157.16	1306615.56
14	431148.02	1306624.84
15	431149.21	1306626.01
16	431161.62	1306638.21
17	431100.41	1306700.47
18	431120.18	1306719.9
19	431123.85	1306716.17

S=8209 кв. м

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 73**

№ точки	X	Y
1	430898.12	1306596.61
2	430889.88	1306605
3	430856.84	1306605.15
4	430871.95	1306620.01
5	430868.94	1306623.07
6	430878.01	1306631.99
7	430878.01	1306637.24
8	430872.28	1306643.06
9	430908.34	1306678.52
10	430904.38	1306682.55
11	430934.46	1306712.13
12	430942.15	1306704.31
13	430968.48	1306730.19
14	431000.68	1306697.44

S=7533 кв. м

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 74**

№ точки	X	Y
1	430803.65	1306659.32
2	430818.77	1306674.18
3	430826.33	1306674.18
4	430878.08	1306725.07
5	430878.39	1306732.94
6	430888.38	1306732.55
7	430887.92	1306720.72
8	430830.42	1306664.18
9	430822.86	1306664.18
10	430804.62	1306646.26
11	430804.48	1306646.4
12	430809.65	1306651.24
13	430809.65	1306653.26

S=1134 кв. м

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 75**

№ точки	X	Y
1	430853.09	1306957.75
2	430810.56	1306915.94
3	430793	1306898.67
4	430793	1306855.54
5	430824.56	1306855.54
6	430901.27	1306931.45
7	430887.23	1306945.74
8	430850.55	1306983.04
9	430839.2	1306971.88

S=6461 кв. м

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 76**

№ точки	X	Y
1	430711.87	1306836.27
2	430748.46	1306834.79
3	430893.87	1306834.15
4	430897.2	1306830.59
5	430897.2	1306793.42
6	430913.77	1306776.56
7	430915.2	1306772.96
8	430899.2	1306794.24
9	430899.2	1306830.56
10	431046.38	1306975.25
11	431332.61	1306684.12
12	431325.93	1306677.56
13	431327.34	1306676.13
14	431334.01	1306682.7
15	431340.89	1306675.7
16	431327.98	1306663.01
17	431348.58	1306610.65
18	431348.85	1306610.76
19	431346.05	1306617.67
20	431347.7	1306618.34
21	431344.77	1306625.8
22	431350.39	1306628.01
23	431349.64	1306629.87
24	431344.5	1306627.84
25	43130.91	1306662.39
26	431344.43	1306675.67
27	431091.83	1306932.6
28	431107.56	1306948.06
29	431106.16	1306949.49
30	431090.43	1306934.02
31	431047.79	1306977.39
32	431232.47	1307158.97
33	431140.28	1307252.75
34	431136.91	1307252.75
35	431114.9	1307231.11
36	431106.91	1307239.24
37	431105.48	1307237.84
38	431114.88	1307228.28
39	431137.73	1307250.75
40	431139.44	1307250.75
41	431229.65	1307158.99
42	431046.03	1306978.47
43	431045.72	1306978.78
44	431055.69	1306988.59
45	430964.57	1307081.11
46	430966.68	1307083.19
47	430966.08	1307082.6
48	430964.68	1307084.03
49	430961.74	1307081.13
50	431052.86	1306988.61
51	431042.89	1306978.8
52	431044.98	1306976.68
53	430898.23	1306832.41
54	430894.75	1306836.15
55	430748.5	1306836.79
56	430711.6	1306838.28

S=3373 кв. м

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 77**

№ точки	X	Y
1	430726.94	1307040.13
2	430753.59	1307066.33
3	430751.68	1307068.28
4	430749.82	1307082.3
5	430732.44	1307088
6	430724.55	1307087.12
7	430722.51	1307086.69
8	430715.65	1307052.08
9	430714.2	1307041.94

S=1219 кв. м

Изм. Кол.ч. Лист Наим. Подпись, Дата					Проект планировки территории в районе ул. Советская			
Индивидуальный предприниматель	Дыблин Д.Д.	03.2019 г.			Основная часть проекта планировки территории	Страница	Лист	Листов
					III	3.6	26	
					Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства Часть 6			
					Масштаб 1:2000			

Постановление Городской Управы города Калуги от 09.11.2018 № 383-н «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе ул.Советская, утверждение постановлениями Городской Управы города Калуги от 18.17.12 № 278-н»

См. приложение № 3

40:26:00022

40:22:156501

40:26:000250

ЗПР № 78

ЗПР № 79

40:22:152601

ЗПР № 80

ЗПР № 85

ЗПР № 84

ЗПР № 83

40:22:155901

40:26:000252

40:22:156601

40:26:000289

40:22:153401

См. приложение № 3

ЗПР № 81

40:22:156401

Ул. Ждановская

Постановление Городской Управы города Калуги от 09.11.2018 № 383-н «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе ул.Советская, утверждение постановлением Городской Управы города Калуги от 18.17.12 № 278-н»

Проект планировки территории в районе ул. Советская

Изм. Кол.уч. Лист Наим. Подпись, Дата  
Индивидуальный предприниматель Дыблин Д.Д. 03.2019 г.

Основная часть проекта планировки территории	Страница	Лист	Листов
Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства Часть 7	III	3.7	26

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории проекта планировки
- границы земельных участков согласно Постановлению Городской Управы г. Калуга от 05.04.2019 «Об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, п. Турынино»
- улицы в зоне жилой застройки
- сети газопровода высокого давления
- сети напорной хозяйственно-бытовой канализации
- сети самотечной хозяйственно-бытовой канализации
- основных проездов
- Рекомендуемая граница зоны планируемого размещения ОКС:
- силового кабеля 10 кВ

### Кадастровый план территории:

- границы г.Калуги
- 40:22:15
- границы и номера кадастровых кварталов
- границы земельных участков
- объекты недвижимости
- границы территориальных зон
- границы зон с особыми условиями использования

### Характерные точки границ зон планируемого размещения ОКС:

- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения ОКС:
- 7

\* ОКС - объект капитального строительства

### Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 78

№ точки	X	Y
1	431256,27	1306538,74
2	431306,1	1306557,23
3	431351,84	1306574,32
4	431333,33	1306619,74
5	431350,85	1306626,88
6	431352,73	1306622,25
7	431339,85	1306617
8	431346,87	1306599,78
9	431359,75	1306604,87
10	431361,63	1306600,23
11	431348,75	1306595,15
12	431358,42	1306571,44
13	431307,85	1306552,54
14	431258,01	1306534,05

S=920 кв. м

### Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 79

№ точки	X	Y
1	431246,27	1306592,79
2	431256,52	1306582,23
3	431307,93	1306632,78
4	431345,72	1306669,37
5	431333,97	1306681,32
6	431328,09	1306675,36
7	431329,09	1306674,35
8	431324,1	1306669,44
9	431323,17	1306670,38
10	431301,57	1306648,52
11	431276,16	1306623,54
12	431271,03	1306628,76
13	431262,1	1306619,97
14	431252,44	1306610,48
15	431254,68	1306608,2
16	431250,9	1306604,49
17	431252,87	1306602,48
18	431254,47	1306600,86

S=2173 кв. м

### Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 80

№ точки	X	Y
1	431136,15	1306756,63
2	431140,36	1306752,35
3	431215,66	1306826,39
4	431063,18	1306981,48
5	431053,19	1306971,65
6	431030,63	1306971,65
7	430906,64	1306849,77
8	430906,64	1306846,42
9	430738,06	1306846,42
10	430737,63	1306769,15
11	430736,92	1306767,87
12	430743,62	1306767,83
13	430744,02	1306840,42
14	430906,64	1306840,42
15	430906,61	1306740,66
16	430892,94	1306732,22
17	430879,78	1306730,27
18	430880,66	1306724,34
19	430895,04	1306726,47
20	430912,61	1306737,31
21	430912,63	1306806,96
22	431059,79	1306657,29
23	431064,07	1306661,49
24	430912,63	1306815,52
25	430912,65	1306847,26
26	431033,09	1306965,65
27	431055,65	1306965,65
28	431063,11	1306972,99
29	431207,18	1306826,46

S=6698 кв. м

### Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 81

№ точки	X	Y
1	430719,09	1306782,95
2	430728,74	1306769,94
3	430723,26	1306769,96
4	430723,16	1306756,32

### Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 83

№ точки	X	Y
1	430973,1	1307076,89
2	431039,85	1307009
3	431024,5	1306996,09
4	430996,24	1307024,83
5	430959,76	1307061,92
6	430924,14	1307098,16
7	430956,59	1307092,29
8	430961,17	1307087,59
9	430966,08	1307082,6
10	430971,07	1307087,51
11	430977,38	1307081,08

S=2637 кв. м

### Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 84

№ точки	X	Y
1	431216,7	1307170,74
2	431231,46	1307185,26
3	431196,65	1307221,27
4	431155,44	1307262,58
5	431148,71	1307269,43
6	431139,44	1307260,31
7	431136,94	1307262,86
8	431118,09	1307244,37
9	431125,1	1307237,24
10	431138,43	1307250,34
11	431185,14	1307202,84

S=2659 кв. м

### Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 85

№ точки	X	Y
1	431269,2	1307117,33
2	431283,9	1307131,92
3	431245,48	1307171
4	431230,72	1307156,48

S=1136 кв. м

40:26:00022

40:22:156501

40:26:000250

40:22:152601

40:22:155901

40:22:156601

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы территории проекта планировки
- границы земельных участков согласно Постановлению Городской Управы г. Калуга от 05.04.2019 «Об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, п. Турашино»
- Границы зон планируемого размещения ОКС\*:**
  - среднеэтажных жилых домов
  - улиц в зоне жилой застройки
  - РП 10/6 кв, ТП 6/0,4 кв
  - сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода
  - сети газопровода низкого давления
  - силового кабеля 10 кВ
- Рекомендуемые границы зон планируемого размещения ОКС:**
  - сетей хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода

**Кадастровый план территории:**

- границы г.Калуги
- 40:22:15 — границы и номера кадастровых кварталов
- границы земельных участков
- объекты недвижимости
- границы территориальных зон
- границы зон с особыми условиями использования

**Характерные точки границ зон планируемого размещения ОКС:**

- — Номера характерных точек границ зон планируемого размещения ОКС:
- 8

\* ОКС - объект капитального строительства

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 86**

№ точки	X	Y
1	431358,07	1306609,02
2	431350,75	1306606,06
3	431346,05	1306617,67
4	431353,38	1306620,64

S=99 кв. м

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 87**

№ точки	X	Y
1	431432,72	1306609,55
2	431384,62	1306595,61
3	431379,83	1306593,8
4	431376,06	1306603,82
5	431367,26	1306626,22
6	431361,64	1306640,13
7	431345,72	1306669,37
8	431333,97	1306681,32
9	431298,22	1306717,68
10	431213,83	1306803,51
11	431199,09	1306818,51
12	431166,21	1306851,95
13	431127,37	1306891,45
14	431124,57	1306894,3
15	431093,38	1306926,02
16	431054,42	1306965,65
17	431067,27	1306981,11
18	431093,32	1306954,61
19	431100,85	1306962,01
20	431107,97	1306954,78
21	431102,98	1306949,87
22	431097,02	1306944,01
23	431297,39	1306739,7
24	431301,14	1306743,39
25	431313,03	1306731,3
26	431348,08	1306695,64
27	431356,01	1306687,57
28	431391,48	1306651,5
29	431402,94	1306639,84
30	431422,22	1306620,24

S=10212 кв. м

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 88**

№ точки	X	Y
1	431052,19	1307009
2	431067,13	1306995,64
3	431131,94	1307059,36
4	431230,72	1307156,48
5	431245,48	1307171
6	431231,46	1307185,26
7	431216,7	1307170,74
8	431110,83	1307066,65

S=5016 кв. м

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 89**

№ точки	X	Y
1	431074,93	1307165,96
2	431077,83	1307129,26

S=7888 кв. м

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 90**

№ точки	X	Y
1	430946,23	1306781,34
2	430961,31	1306796,16
3	430952,41	1306805,22
4	431009,48	1306861,33
5	430974,39	1306897,02
6	430970,63	1306893,32
7	430963,14	1306893,4
8	430913,13	1306844,23
9	430913,13	1306815,01

S=5614 кв. м

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 91**

№ точки	X	Y
1	431067,45	1306629,53
2	431000,25	1306563,46
3	430925,07	1306554,43
4	430923,05	1306571,26
5	430950,74	1306574,59
6	431037,55	1306659,94

S=5483 кв. м

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 92**

№ точки	X	Y
1	430837,37	1306658,36
2	430842,71	1306663,34
3	430840,24	1306665,85
4	430914,4	1306738,75
5	430914,35	1306754,69
6	430929,63	1306769,71
7	430968,48	1306730,19
8	430942,15	1306704,31
9	430934,46	1306712,13
10	430904,38	1306682,55
11	430908,34	1306678,52
12	430872,28	1306643,06
13	430878,01	1306637,24
14	430878,01	1306631,99
15	430868,94	1306623,07
16	430871,95	1306620,01
17	430856,84	1306605,15
18	430820,13	1306605,15
19	430815,44	1306636,8
20	430819,83	1306641,12
21	430825,87	1306643,27
22	430835,11	1306652,36

S=3189 кв. м

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 93**

№ точки	X	Y
1	430737,76	1306792,62
2	430736,28	1306823,08
3	430724,8	1306822,52
4	430725,88	1306803,42

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 94**

№ точки	X	Y
1	430951,11	1306909,62
2	430899,11	1306858,49
3	430896,11	1306855,54
4	430824,06	1306855,54
5	430901,27	1306931,45
6	430887,23	1306945,74
7	430907,72	1306965,37
8	430917,73	1306954,63
9	430913,82	1306950,79
10	430921,87	1306942,6
11	430931,33	1306932,99
12	430935,12	1306936,71
13	430952,66	1306918,85
14	430947,25	1306913,54

S=5963 кв. м

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 95**

№ точки	X	Y
1	430946,68	1307083,79
2	430958,04	1307094,95
3	430960,94	1307092
4	430957,21	1307092,9
5	430956,59	1307092,29
6	430959,62	1307089,19
7	430958,13	1307087,73
8	430957,98	1307087,88
9	430950,19	1307080,22
10	431018,75	1307010,49
11	431015,18	1307006,98
12	430925,43	1307098,28
13	430924,27	1307098,29
14	430774,52	1306951,2
15	430809,15	1306915,95
16	430791,57	1306898,67
17	430791,6	1306856,88
18	430793,67	1306852,62
19	430789,18	1306850,43
20	430786,6	1306855,73
21	430786,57	1306900,76
22	430802,08	1306916,01
23	430767,45	1306951,26
24	430919,78	1307100,9
25	430909,95	1307105,15
26	430887,95	1307119,34
27	430867,76	1307130,94
28	430866,81	1307131,44
29	430823,44	1307154,69
30	430820,31	1307154,45
31	430793,13	1307127,7
32	430789,62	1307131,26
33	430818,1	1307159,3
34	430824,52	1307159,78
35	430869,17	1307135,85
36	430870,18	1307135,32
37	430890,55	1307123,61
38	430912,32	1307109,57
39	430928	1307102,79

S=3189 кв. м

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 96**

№ точки	X	Y
1	430815,44	1307176,48
2	430803,66	1307168,34
3	430750,93	1307116,44
4	430719,45	1307061,12
5	430715,14	1306996,41
6	430712,92	1306872,17
7	430722,44	1306786,09
8	430728,02	1306749,24
9	430728,84	1306740,36
10	430742,33	1306673,72
11	430744,24	1306674,11
12	430744,11	1306675,02
13	430730,83	1306740,65
14	430730,01	1306749,48
15	430724,43	1306786,35
16	430714,92	1306872,26
17	430717,14	1306996,33
18	430721,41	1307060,53
19	430752,52	1307115,2
20	430804,94	1307166,79

пр. Тарасовый

ул. Мухоморова

ул. Советская

ул. Ждановская

См. приложение № 3

Постановление Городской Управы города Калуги от 09.11.2018 № 383-н «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе ул.Советская, утверждение постановления Городской Управы города Калуги от 18.17.12 № 278-н»

Проект планировки территории в районе ул. Советская

Изм.	Кол.уч.	Лист	Наим.	Подпись	Дата
			Дыблин Д.Д.		03.2019 г.

Основная часть проекта планировки территории	Статус	Лист	Листов
Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства Часть 8 <td>ПП</td> <td>3.8</td> <td>26</td>	ПП	3.8	26

Масштаб 1:2000

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы территории проекта планировки
- границы земельных участков согласно Постановлению Городской Управы г. Калуга от 05.04.2019 «Об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, п. Турашино»
- Границы зон планируемого размещения ОКС\*:
- открытой автомобильной стоянки
- общеобразовательной школы
- сетей газопровода среднего давления
- силового кабеля 10 кВ
- основных проездов
- сети самотечной ливневой канализации (труб)

**Кадастровый план территории:**

- границы г.Калуги
- 40:22:15
- границы и номера кадастровых кварталов
- границы земельных участков
- объекты недвижимости
- границы территориальных зон
- границы зон с особыми условиями использования

**Характерные точки границ зон планируемого размещения ОКС:**

- 
- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения ОКС:**
- 9

\* ОКС - объект капитального строительства

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 97**

№ точки	X	Y
1	431442,0588	1306613,443
2	431348,9117	1306578,484
3	431338,5036	1306604,918
4	431349,4219	1306609,333
5	431348,6722	1306611,188
6	431335,9166	1306606,03
7	431347,7718	1306575,92
8	431452,9757	1306615,404

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 98**

№ точки	X	Y
1	431356,01	1306687,57
2	431366,25	1306697,51
3	431378,17	1306709,06
4	431380,24	1306711,17
5	431384,02	1306714,88
6	431392,35	1306720,53
7	431395,62	1306719,21
8	431404,38	1306710,31
9	431400,22	1306721
10	431392,14	1306741,76
11	431380,61	1306734,49
12	431381,67	1306731,39
13	431376,01	1306723,04
14	431372,23	1306719,33
15	431370,16	1306717,21
16	431358,28	1306705,61
17	431348,08	1306695,64

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 99**

№ точки	X	Y
1	431354,78	1306807,11
2	431354,8	1306823,74
3	431332,36	1306823,77
4	431332,28	1306807,17

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 100**

№ точки	X	Y
1	431197,48	1306877,2
2	431120,22	1306955,78
3	431177,96	1307012,56
4	431234,32	1307067,98
5	431226,8	1307075,64
6	431269,2	1307117,33
7	431283,9	1307131,92
8	431319,81	1307167,3
9	431308,91	1306986,77

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 102**

№ точки	X	Y
1	431231,49	1306585,53
2	431235,35	1306582,36
3	431235,79	1306582,88
4	431232,44	1306584,98
5	431234,48	1306588,03
6	431238,13	1306585,74
7	431238,2	1306585,83
8	431244,69	1306581,99
9	431242,86	1306583,85
10	431246,05	1306586,99
11	431244,94	1306587,65
12	431246,9	1306587,83
13	431247,2	1306588,12
14	431247,44	1306587,88
15	431248,5	1306587,97
16	431266,48	1306605,65
17	431126,94	1306747,57
18	431041,24	1306663,31
19	430913,13	1306793,62
20	430913,13	1306844,93
21	431284,86	1307210,39
22	431281,57	1307213,73
23	431281,57	1307213,72
24	431283,79	1307211,46
25	431281,83	1307209,53
26	431279,38	1307212,02
27	431055,36	1306991,77
28	430961,14	1307087,44
29	430961,23	1307087,53
30	430961,17	1307087,59
31	430957,74	1307091,11
32	430954,08	1307087,48
33	431051,8	1306988,27
34	430908,13	1306847,02
35	430908,13	1306791,57
36	430915,3	1306784,28
37	430914,88	1306783,87
38	430918,39	1306780,31
39	430918,8	1306780,71
40	431041,18	1306656,24
41	431126,88	1306740,5
42	431259,4	1306605,71
43	431246,27	1306592,79
44	431236,75	1306591,94

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 126**

№ точки	X	Y
1	431134,54	1307259,84
2	431146,92	1307259,84
3	431159,62	1307246,92
4	431155,35	1307242,72
5	431144,4	1307253,84
6	431137	1307253,84

S=6268 кв. м

См. приложение № 3

Имя, Колуч, Лист, Наим, Подпись, Дата						Постановление Городской Управы города Калуги от 09.11.2018 № 383-«О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе ул.Советская, утверждение постановлением Городской Управы города Калуги от 18.17.12 № 278-«		
Имя, Колуч, Лист, Наим, Подпись, Дата						Проект планировки территории в районе ул. Советская		
Имя, Колуч, Лист, Наим, Подпись, Дата						Основная часть проекта планировки территории		
Имя, Колуч, Лист, Наим, Подпись, Дата						Страница	Лист	Листов
Имя, Колуч, Лист, Наим, Подпись, Дата						ПП	3,9	26
Имя, Колуч, Лист, Наим, Подпись, Дата						Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Часть 9		
Имя, Колуч, Лист, Наим, Подпись, Дата						Масштаб 1:2000		

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы территории проекта планировки
- границы земельных участков согласно Постановлению Городской Управы г. Калуга от 05.04.2019 «Об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, п. Турышино»
- среднэтажного жилого дома
- открытых автомобильных стоянок
- торгово-развлекательного центра с подземным паркингом
- КНС
- сетей хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода
- сети газопровода низкого давления

**Границы зон планируемого размещения ОКС\*:**

- границы г.Калуги
- границы и номера кадастровых кварталов
- границы земельных участков
- объекты недвижимости
- границы территориальных зон
- границы зон с особыми условиями использования

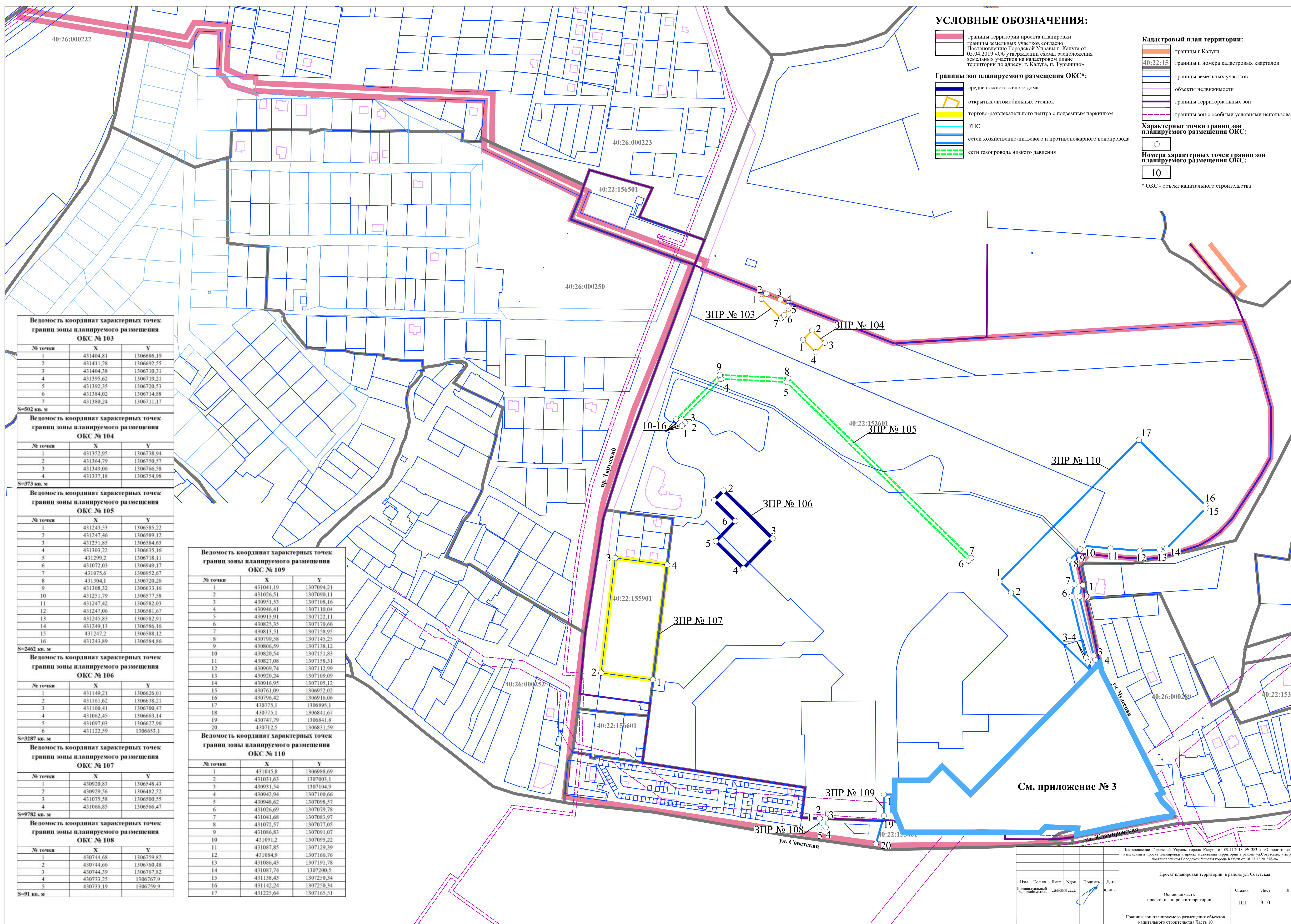
**Кадастровый план территории:**

- границы г.Калуги
- границы и номера кадастровых кварталов
- границы земельных участков
- объекты недвижимости
- границы территориальных зон
- границы зон с особыми условиями использования

**Характерные точки границ зон планируемого размещения ОКС\*:**

- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения ОКС\*:
- 10

\* ОКС - объект капитального строительства



**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 103**

№ точки	X	Y
1	431404,81	1306686,19
2	431411,28	1306692,55
3	431404,38	1306710,31
4	431395,62	1306719,21
5	431392,35	1306720,53
6	431384,02	1306714,88
7	431380,24	1306711,17

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 104**

№ точки	X	Y
1	431352,95	1306738,94
2	431364,79	1306750,57
3	431349,06	1306766,58
4	431337,18	1306754,98

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 105**

№ точки	X	Y
1	431243,53	1306585,22
2	431247,46	1306589,12
3	431251,85	1306584,65
4	431303,22	1306635,16
5	431299,2	1306718,11
6	431072,03	1306949,17
7	431075,6	1306952,67
8	431304,1	1306720,26
9	431308,32	1306633,16
10	431251,79	1306577,58
11	431247,42	1306582,03
12	431247,06	1306581,67
13	431245,83	1306582,91
14	431249,13	1306586,16
15	431247,2	1306588,12
16	431243,89	1306584,86

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 106**

№ точки	X	Y
1	431149,21	1306626,01
2	431161,62	1306638,21
3	431100,41	1306700,47
4	431062,45	1306663,14
5	431097,03	1306627,96
6	431122,59	1306653,1

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 107**

№ точки	X	Y
1	430920,83	1306548,43
2	430929,56	1306482,52
3	431075,58	1306500,55
4	431066,85	1306566,47

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 108**

№ точки	X	Y
1	430744,68	1306759,82
2	430744,66	1306760,48
3	430744,39	1306767,82
4	430733,25	1306767,9
5	430733,19	1306759,9

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 109**

№ точки	X	Y
1	431041,19	1307094,21
2	431026,51	1307090,11
3	430951,53	1307108,16
4	430946,41	1307110,04
5	430913,91	1307122,11
6	430825,35	1307170,66
7	430813,51	1307158,95
8	430799,58	1307145,25
9	430806,59	1307138,12
10	430820,54	1307151,83
11	430827,08	1307158,31
12	430909,74	1307112,99
13	430920,24	1307109,09
14	430916,95	1307105,12
15	430761,09	1306952,02
16	430796,42	1306916,06
17	430775,1	1306895,1
18	430775,1	1306841,67
19	430747,79	1306841,8
20	430712,5	1306831,59

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 110**

№ точки	X	Y
1	431045,8	1306988,69
2	431031,63	1307003,1
3	430931,54	1307104,9
4	430942,94	1307100,66
5	430948,62	1307098,57
6	431026,69	1307079,78
7	431041,68	1307083,97
8	431072,57	1307077,05
9	431086,83	1307091,07
10	431091,2	1307095,22
11	431087,85	1307129,39
12	431084,9	1307166,76
13	431086,43	1307191,78
14	431087,74	1307200,5
15	431138,43	1307250,34
16	431142,24	1307250,34
17	431225,64	1307165,51

См. приложение № 3

Изм. Кол.ч. Лист Наим. Подпись Дата					Проект планировки территории в районе ул. Советская		
Индивидуальный предприниматель	Дыблин Д.Д.	03.2019 г.	Основная часть проекта планировки территории		Страница	Лист	Листов
			Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Часть 10		III	3.10	26
					Масштаб 1:2000		

Постановление Городской Управы города Калуги от 09.11.2018 № 383-н «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе ул.Советская, утверждение постановления Городской Управы города Калуги от 18.17.12 № 278-н»

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы территории проекта планировки
- границы земельных участков согласно Постановлению Городской Управы г. Калуга от 05.04.2019 «Об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, п. Туринино»
- границы зон планируемого размещения ОКС\*
- среднеэтажного жилого дома
- открытых автомобильных стоянок
- ТП 6/0,4 кВ
- сетей хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода
- сетей самотечной ливневой канализации (труб)

- Кадастровый план территории:**
- границы г. Калуги
  - 40:22:15 границы и номера кадастровых кварталов
  - границы земельных участков
  - объекты недвижимости
  - границы территориальных зон
  - границы зон с особыми условиями использования

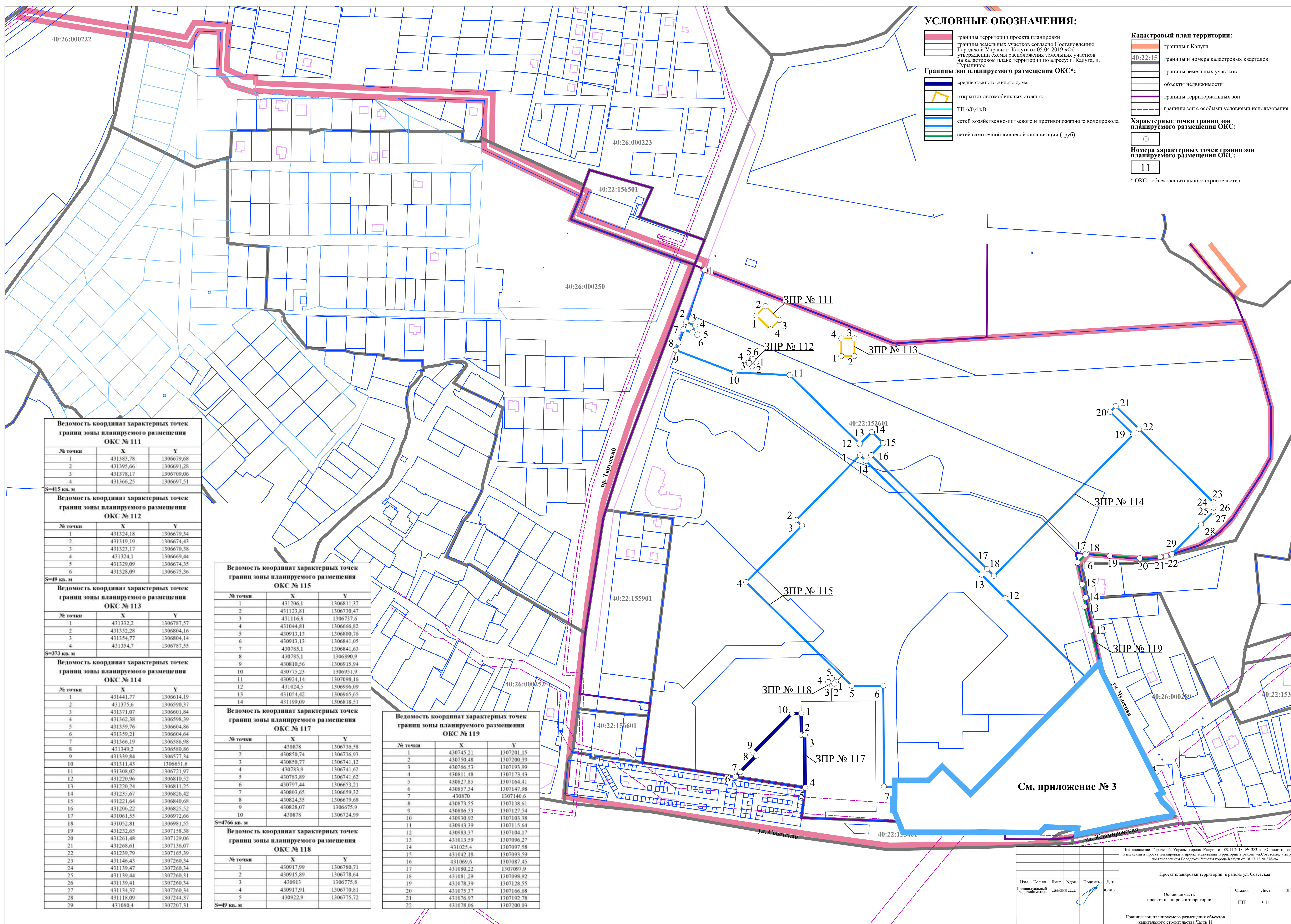
**Характерные точки границ зон планируемого размещения ОКС:**

- 

**Номера характерных точек границ зон планируемого размещения ОКС:**

11

\* ОКС - объект капитального строительства



**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 111**

№ точки	X	Y
1	431383.78	1306679.68
2	431395.66	1306691.28
3	431378.17	1306709.06
4	431366.25	1306697.51

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 112**

№ точки	X	Y
1	431324.18	1306679.34
2	431319.19	1306674.43
3	431323.17	1306670.38
4	431324.1	1306669.44
5	431329.09	1306674.35
6	431328.09	1306675.36

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 113**

№ точки	X	Y
1	431332.2	1306787.57
2	431332.28	1306804.16
3	431354.77	1306804.14
4	431354.7	1306787.55

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 114**

№ точки	X	Y
1	431441.77	1306614.19
2	431375.6	1306590.37
3	431371.07	1306601.84
4	431362.38	1306598.39
5	431359.76	1306604.86
6	431359.21	1306604.64
7	431366.19	1306586.98
8	431349.2	1306580.86
9	431339.84	1306577.34
10	431311.43	1306651.6
11	431308.02	1306721.97
12	431220.96	1306810.52
13	431220.24	1306811.25
14	431235.67	1306826.42
15	431221.64	1306840.68
16	431206.22	1306825.52
17	431061.55	1306972.66
18	431052.81	1306981.55
19	431232.65	1307158.38
20	431261.48	1307129.06
21	431268.61	1307136.07
22	431239.79	1307165.39
23	431146.43	1307260.34
24	431139.47	1307260.34
25	431139.44	1307260.31
26	431139.41	1307260.34
27	431134.37	1307260.34
28	431118.09	1307244.37
29	431080.4	1307207.31

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 115**

№ точки	X	Y
1	431206.1	1306811.37
2	431123.81	1306730.47
3	431116.8	1306737.6
4	431044.81	1306666.82
5	430913.13	1306800.76
6	430913.13	1306841.05
7	430785.1	1306841.63
8	430785.1	1306890.9
9	430810.56	1306915.94
10	430775.23	1306951.9
11	430924.14	1307098.16
12	431024.5	1306996.09
13	431054.42	1306965.65
14	431199.09	1306818.51

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 117**

№ точки	X	Y
1	430878	1306736.58
2	430850.74	1306736.93
3	430850.77	1306741.12
4	430783.9	1306741.62
5	430783.89	1306741.62
6	430797.44	1306653.21
7	430803.65	1306659.32
8	430824.35	1306679.68
9	430828.07	1306675.9
10	430878	1306724.99

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 118**

№ точки	X	Y
1	430917.99	1306780.71
2	430915.89	1306778.64
3	430913	1306775.8
4	430917.91	1306770.81
5	430922.9	1306775.72

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 119**

№ точки	X	Y
1	430745.21	1307201.15
2	430750.48	1307200.39
3	430766.53	1307193.99
4	430811.48	1307173.43
5	430827.85	1307164.41
6	430857.34	1307147.98
7	430870	1307140.6
8	430873.55	1307138.61
9	430886.53	1307127.54
10	430930.92	1307103.38
11	430943.39	1307115.64
12	430983.37	1307104.17
13	431013.59	1307096.27
14	431025.4	1307097.58
15	431042.18	1307093.59
16	431069.6	1307087.45
17	431080.22	1307097.9
18	431081.29	1307098.92
19	431078.39	1307128.55
20	431075.37	1307166.68
21	431076.97	1307192.78
22	431078.06	1307200.03

См. приложение № 3

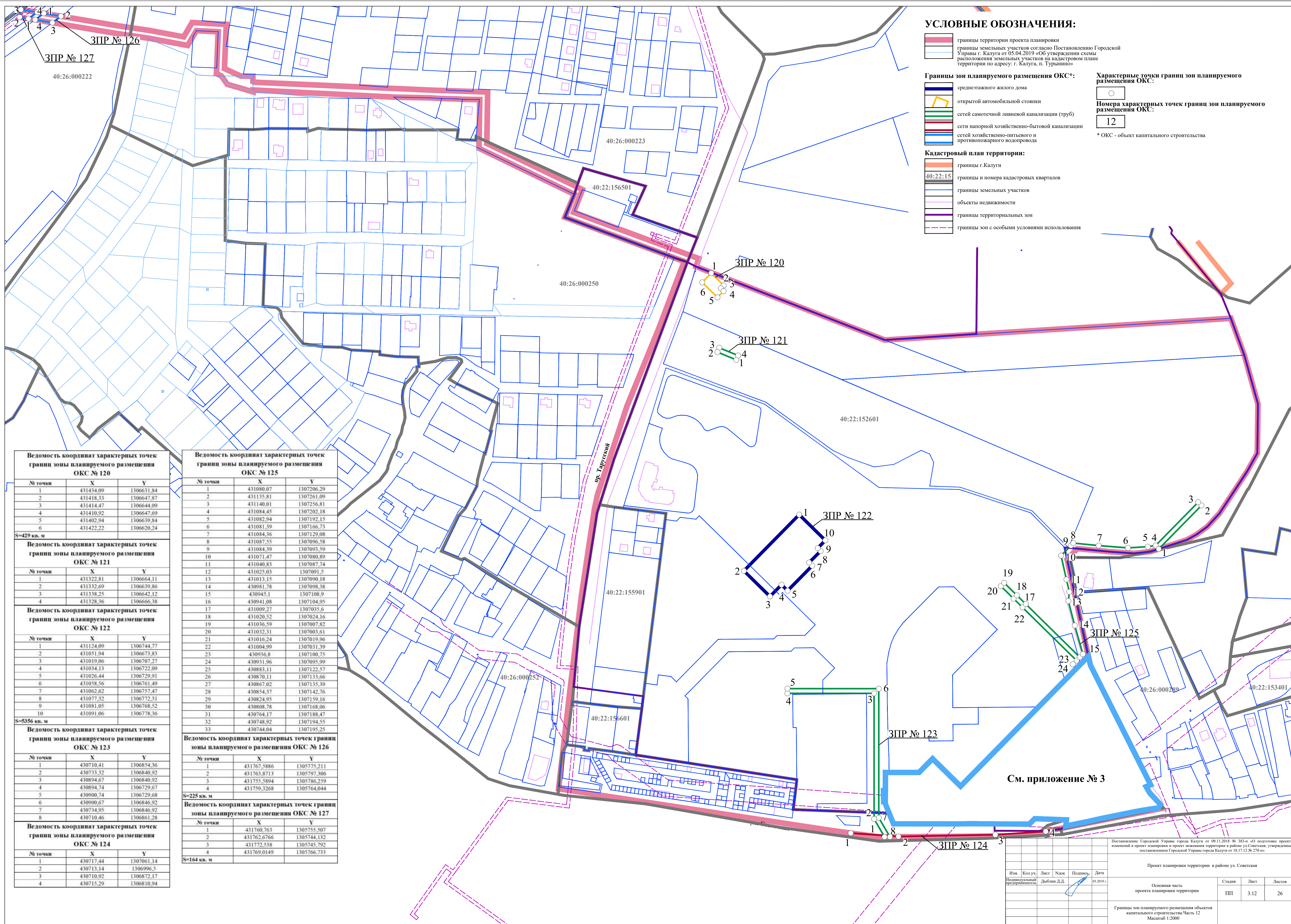
Постановление Городской Управы города Калуги от 09.11.2018 № 383-н «О подготовке проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Советская, утверждение постановлением Городской Управы города Калуги от 18.12.18 № 278-п»

Проект планировки территории в районе ул. Советская

Изм.	Кол.уч.	Лист	Наок	Подпись	Дата
			Дыблин Д.Д.		03.2019 г.

Основная часть проекта планировки территории	Страница	Лист	Листов
Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Часть 11	III	3.11	26

Масштаб 1:2000



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы территории проекта планировки
- границы земельных участков согласно Постановлению Городской Управы г. Калуга от 05.04.2019 «Об утверждении схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, п. Турышино»
- среднэтажного жилого дома
- открытой автомобильной стоянки
- сетей самотечной ливневой канализации (труб)
- сети напорной хозяйственно-бытовой канализации
- сетей хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода
- Кадастровый план территории:
  - границы г. Калуги
  - границы и номера кадастровых кварталов
  - границы земельных участков
  - объекты недвижимости
  - границы территориальных зон
  - границы зон с особыми условиями использования

- Характерные точки границ зон планируемого размещения ОКС:**
- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения ОКС:
- 12
- \* ОКС - объект капитального строительства

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 120**

№ точки	X	Y
1	431434,09	1306631,84
2	431418,33	1306647,87
3	431414,47	1306644,09
4	431410,92	1306647,69
5	431402,94	1306639,84
6	431422,22	1306620,24

S=429 кв. м

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 121**

№ точки	X	Y
1	431322,81	1306664,11
2	431332,69	1306639,86
3	431338,25	1306642,12
4	431328,36	1306666,38

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 122**

№ точки	X	Y
1	431124,09	1306744,77
2	431051,94	1306673,83
3	431019,06	1306707,27
4	431034,13	1306722,09
5	431026,44	1306729,91
6	431058,56	1306761,49
7	431062,62	1306757,47
8	431077,32	1306772,31
9	431081,05	1306768,52
10	431091,06	1306778,36

S=5356 кв. м

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 123**

№ точки	X	Y
1	430710,41	1306854,36
2	430733,32	1306840,92
3	430894,67	1306840,92
4	430894,74	1306729,67
5	430900,74	1306729,68
6	430900,67	1306846,92
7	430734,95	1306846,92
8	430710,46	1306861,28

S=225 кв. м

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 124**

№ точки	X	Y
1	430717,44	1307061,14
2	430713,14	1306996,5
3	430710,92	1306872,17
4	430715,29	1306810,94

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 125**

№ точки	X	Y
1	431080,07	1307206,29
2	431135,81	1307261,09
3	431140,01	1307256,81
4	431084,45	1307202,18
5	431082,94	1307192,15
6	431081,39	1307166,73
7	431084,36	1307129,08
8	431087,55	1307096,58
9	431084,39	1307093,59
10	431071,47	1307080,89
11	431040,83	1307087,74
12	431025,03	1307091,5
13	431013,15	1307090,18
14	430981,78	1307098,38
15	430945,1	1307108,9
16	430941,08	1307104,95
17	431009,27	1307035,6
18	431020,52	1307024,16
19	431036,59	1307007,82
20	431032,31	1307003,61
21	431016,24	1307019,96
22	431004,99	1307031,39
23	430936,8	1307100,75
24	430931,96	1307095,99
25	430883,11	1307122,57
26	430870,11	1307133,66
27	430867,02	1307135,39
28	430854,37	1307142,76
29	430824,95	1307159,16
30	430808,78	1307168,06
31	430764,17	1307188,47
32	430748,92	1307194,55
33	430744,04	1307195,25

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 126**

№ точки	X	Y
1	431767,5886	1305775,211
2	431763,8713	1305797,306
3	431755,5894	1305786,259
4	431759,3268	1305764,044

S=225 кв. м

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 127**

№ точки	X	Y
1	431760,763	1305755,507
2	431762,6766	1305744,132
3	431772,538	1305745,792
4	431769,0149	1305766,733

S=164 кв. м

См. приложение № 3

Изм. Кол.ч. Лист Наим. Подпись Дата					Проект планировки территории в районе ул. Советская		
Индивидуальный предприниматель Дыблин Д.Д. 03.2019 г.					Основная часть проекта планировки территории		
					Страница	Лист	Листов
					III	3.12	26
					Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Часть 12		
					Масштаб 1:2000		