

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
В РАЙОНЕ ПЕРЕУЛКА
СТАРООБРЯДЧЕСКИЙ, УЛИЦ
ЛУНАЧАРСКОГО, ТУЛЬСКАЯ**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

ОМСК 2023





Общество с ограниченной ответственностью
«Т Е Р П Л А Н П Р О Е К Т»

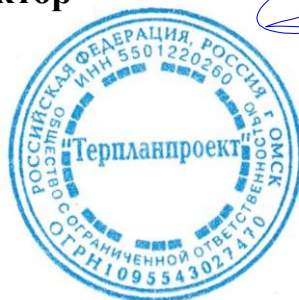
ЗАКАЗЧИК: Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ
ПЕРЕУЛКА СТАРООБРЯДЧЕСКИЙ,
УЛИЦ ЛУНАЧАРСКОГО, ТУЛЬСКАЯ**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Директор

С.В. Мусийчук



Омск 2023

Содержание

1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ), ВИДАХ ИХ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	4
2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	11
3. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....	13

1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ), ВИДАХ ИХ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

В настоящем разделе текстовой части проекта межевания территории отображена информация об образуемых земельных участках, в том числе, о площади и способе образования, а также о видах их разрешенного использования. Указанная информация представлена в Таблице 1.

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков определены в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденными решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» (в ред. от 06.09.2023 № 191) (далее - Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»).

Таблица 1

Условный номер ЗУ	Площадь, кв.м	Возможные способы образования земельных участков	Виды разрешенного использования образуемых земельных участков	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с видом разрешенного использования исходного(ых) земельного(ых) участка(ов) и сведения о исходном(ых) земельном(ых) участке(ах)	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с наименованием объекта, расположенного на этом земельном участке
:ЗУ1	3529	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 40:26:000323:183, с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности, площадью 302 кв.м.	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000323:183 «под многоквартирным домом с встроенными помещениями»; правообладатель не установлен; сведения о зарегистрированных правах отсутствуют. Площадь 3476 кв.м.	объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000323:237, назначение: многоквартирный дом; наименование: многоквартирный жилой дом; правообладатель не установлен; сведения о зарегистрированных правах отсутствуют. Объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000323:3111 назначение: сооружения коммунального

					хозяйства; наименование: канализационная сеть; правообладатель Калужская область; собственность 40:26:000323:3111-40/104/2023-5 22.03.2023.
:ЗУ2	4923	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000323:189, 40:26:000323:22 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности, площадью 590 кв.м.	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000323:189 «для строительства многоэтажного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями»; правообладатель не установлен; ограничение прав и обременение объекта недвижимости: ипотека в силу закона, срок действия с 28.10.2009 с 28.10.2009 до передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства (IV квартал 2010г.), лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: физическое лицо, договор участия в долевом строительстве, № 150, выдан 07.10.2009, дата государственной регистрации: 28.10.2009, номер государственной регистрации: 40-40-01/054/2009-759; Аренда, срок действия с 30.07.2009 на срок 3 года, лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: ЗАО "РД-СПЕЦАВТОМАТИКА". Площадь 2044 кв.м.</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000323:22 « Для строительства 1-й и 2-й блок секций многоэтажного жилого дома с встроенными офисными помещениями и магазином»; правообладатель не установлен;</p>	<p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000323:210; назначение: многоквартирный дом; наименование: многоквартирный жилой дом с встроенными офисными помещениями и магазином (2-ой этап строительства - 3,4 и 5 блок-секции); правообладатель не установлен; сведения о зарегистрированных правах отсутствуют</p>

				сведения о зарегистрированных правах отсутствуют. Площадь 2316 кв.м.	
:ЗУ3*	448	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 40:26:000323:1890, с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности, площадью 19 кв.м.	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000323:1890 «под многоквартирным домом»; правообладатели: 1. физическое лицо, общая долевая собственность, 1/2 40:26:000323:1890-40/001/2019-6 02.10.2019; 2. физическое лицо, общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади на квартиру, расположенную по адресу: г. Калуга, пер. Старообрядческий, д.3, кв.1, квартира, назначение: жилое помещение, общая площадь 102,3 кв.м, этаж 1 40:26:000323:1890-40/001/2017-1 13.04.2017. Площадь 437 кв.м.	объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000323:1656 назначение: многоквартирный дом; наименование: многоквартирный жилой дом; правообладатель не установлен; сведения о зарегистрированных правах отсутствуют
:ЗУ4	419	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 40:26:000323:192 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности, площадью 185 кв.м.	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000323:192 «под жилой дом». Правообладатель: физическое лицо, собственность 40-40-01/079/2009-037 28.12.2009. Площадь 234 кв.м.	объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000323:989; назначение: жилое; наименование: жилой дом-объект индивидуального жилищного строительства; Правообладатель физическое лицо, собственность 40-40-01/037/2008-170 от 25.06.2008
:ЗУ5*	367	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 40:26:000323:193 с землями,	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000323:193 «под жилой дом»; Правообладатель: физическое лицо, собственность 40-40-01/098/2010-157 13.01.2011. Площадь 331 кв.м.	объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000323:218, назначение: жилое; наименование: жилой дом; Правообладатель физическое лицо, собственность 40-40-

		находящимися в государственной или муниципальной собственности, площадью 31 кв.м.			01/049/2010-013 13.05.2010
:ЗУ6	1375	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000323:27, 40:26:000323:191 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности, площадью 8 кв.м; при условии согласия всех собственников. После внесения изменения в Правилах землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденных решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 (в ред. от 06.09.2023	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000323:27 «под здания жилого и общественного назначения»; правообладатель: физическое лицо; сведения о зарегистрированных правах: собственность 40-01/26-24/2001-92. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: аренда; номер государственной регистрации: 40-40-01/058/2009-076 срок действия с 07.09.2009 с 07.09.2009 на 2 года; лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "ВВС-строй", ИНН: 4027052349. Площадь 1204 кв.м.; разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000323:191 «под здания жилого и общественного назначения»; правообладатель не установлен; сведения о зарегистрированных правах: отсутствуют. Площадь 588 кв.м.	<p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000323:228; назначение: многоквартирный дом; наименование: многоквартирный жилой дом; правообладатель не установлен; сведения о зарегистрированных правах отсутствуют;</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000323:1660 назначение: нежилое; наименование: административно-бытовое здание; правообладатель: физическое лицо; вид, номер, дата и время государственной регистрации права: собственность 40-40-01/049/2008-173 07.08.2008; дата и номер государственной регистрации: 40:26:000323:1660-40/001/2019-3 от 04.12.2019 14:54:55; срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 04.12.2019 по 31.12.2024 с 04.12.2019 по 31.12.2024</p>

		№ 191), в части корректировки границ территориальной зоны Ж-3. В результате перераспределения образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ 6, :ЗУ9 и :ЗУ 11			
:ЗУ7	2769	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 40:26:000323:20, с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности, площадью 1533 кв.м.	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000323:20 «под многоквартирным домом с встроенными нежилыми помещениями»; правообладатель не установлен; сведения о зарегистрированных правах отсутствуют. Площадь 1237 кв.м.	объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000323:238 назначение: многоквартирный дом; наименование: многоквартирный жилой дом; правообладатель не установлен; сведения о зарегистрированных правах отсутствуют
:ЗУ9	269	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000323:27, 40:26:000323:191 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности,	Бытовое обслуживание (код 3.3)	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000323:27 «под здания жилого и общественного назначения»; правообладатель: физическое лицо; сведения о зарегистрированных правах: собственность 40-01/26-24/2001-92. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: аренда; номер государственной регистрации: 40-40-01/058/2009-076 срок действия с 07.09.2009 с 07.09.2009 на 2 года;	объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000323:228; назначение: многоквартирный дом; наименование: многоквартирный жилой дом; правообладатель не установлен; сведения о зарегистрированных правах отсутствуют;

		<p>площадью 8 кв.м; при условии согласия всех собственников. После внесения изменения в Правилах землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденным решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 (в ред. от 06.09.2023 № 191), в части корректировки границ территориальной зоны Ж-3. В результате перераспределения образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ 6, :ЗУ9 и :ЗУ 11</p>		<p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "ВВС-строй", ИНН: 4027052349. Площадь 1204 кв.м.;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000323:191 «под здания жилого и общественного назначения»; правообладатель не установлен; сведения о зарегистрированных правах: отсутствуют. Площадь 588 кв.м.</p>	<p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000323:1660 назначение: нежилое; наименование: административно-бытовое здание; правообладатель: физическое лицо;</p> <p>вид, номер, дата и время государственной регистрации права: собственность 40-40-01/049/2008-173 07.08.2008; дата и номер государственной регистрации: 40:26:000323:1660-40/001/2019-3 от 04.12.2019 14:54:55; срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия с 04.12.2019 по 31.12.2024 с 04.12.2019 по 31.12.2024</p>
:ЗУ12	683	Перераспределение земельного участка с кадастровым	Для индивидуального жилищного	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000323:36 «под одноэтажный	объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000323:218; назначение:

		<p>номером 40:26:000323:36 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности, площадью 5 кв.м.</p>	<p>строительства (код 2.1)</p>	<p>кирпичный жилой дом с мансардой, пристройкой и балконом»; правообладатель: физическое лицо; сведения о зарегистрированных правах: Собственность 40-40-01/048/2008-092 от 14.08.2008. Площадь 682 кв.м.</p>	<p>жилое; наименование: жилой дом; правообладатель: физическое лицо; вид, номер, дата и время государственной регистрации права: собственность 40-40-01/049/2010-013 от 13.05.2010;</p> <p>объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000323:231; назначение: нежилое; наименование: жилой дом; правообладатель: физическое лицо; вид, номер, дата и время государственной регистрации права: собственность 40-40-01/033/2005-001 19.05.2005.</p>
--	--	--	------------------------------------	---	--

* В соответствии с п. 8 ст.36 ГК РФ площадь образуемого земельного участка может быть меньше предельной минимальной, установленной Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденными решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 (в ред. от 06.09.2023 № 191), без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

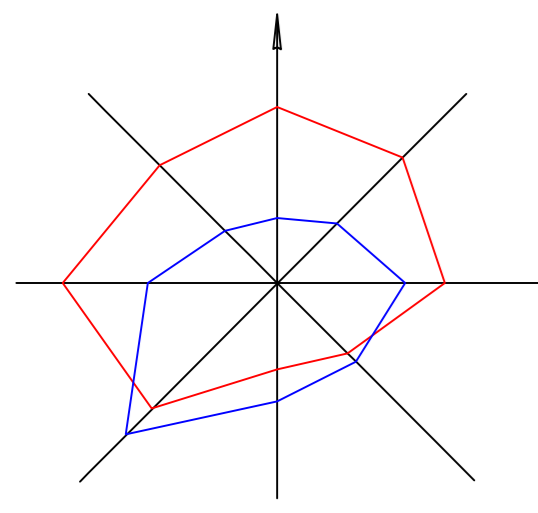
Таблица 2

Условный номер ЗУ	Площадь, кв.м	Возможные способы образования земельных участков	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с видом разрешенного использования исходного(ых) земельного(ых) участка(ов) и сведения о исходном(ых) земельном(ых) участке(ах)	Виды разрешенного использования образуемых земельных участков
:ЗУ8	726	образование земельного участка из земель, собственность на которые не разграничена	-	благоустройство территории 12.0.2
:ЗУ10	1182	образование земельного участка из земель, собственность на которые не разграничена	-	улично-дорожная сеть 12.0.1

:ЗУ11	157	<p>Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000323:27, 40:26:000323:191 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности, площадью 8 кв.м; при условии согласия всех собственников.</p> <p>После внесения изменения в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденных решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 (в ред. от 06.09.2023 № 191), в части корректировки границ территориальной зоны Ж-3. В результате Перераспределения образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ 6; :ЗУ9 и :ЗУ 11</p>	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000323:27 «под здания жилого и общественного назначения»;</p> <p>правообладатель: физическое лицо;</p> <p>сведения о зарегистрированных правах: собственность</p> <p>40-01/26-24/2001-92. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: аренда; номер государственной регистрации: 40-40-01/058/2009-076 срок действия с 07.09.2009 с 07.09.2009 на 2 года;</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "ВВС-строй", ИНН: 4027052349. Площадь 1204 кв.м.;</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000323:191 «под здания жилого и общественного назначения»;</p> <p>правообладатель не установлен; сведения о зарегистрированных правах: отсутствуют. Площадь 588 кв.м.</p>	<p>благоустройство территории 12.0.2</p>
-------	-----	---	---	--

**3. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ
УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ**

Номер точки	X	Y
1	430240,62	1300607,68
2	430239,94	1300616,92
3	430184,81	1300815,27
4	430150,82	1300808,57
5	430101,98	1300823,45
6	430022,43	1300912,80
7	429996,89	1300908,61
8	430073,51	1300596,51
1	430240,62	1300607,68
S = 41 387 кв.м		

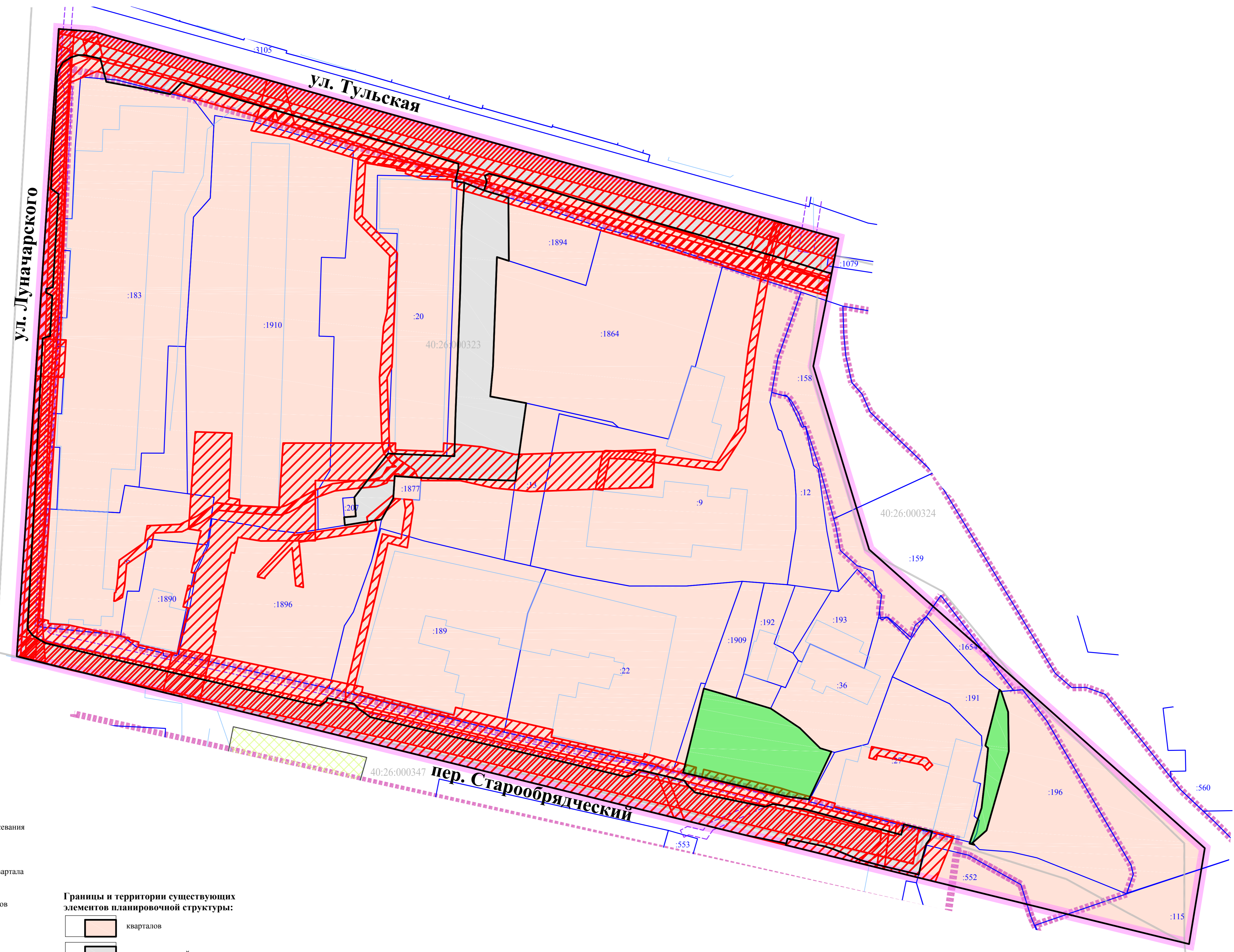
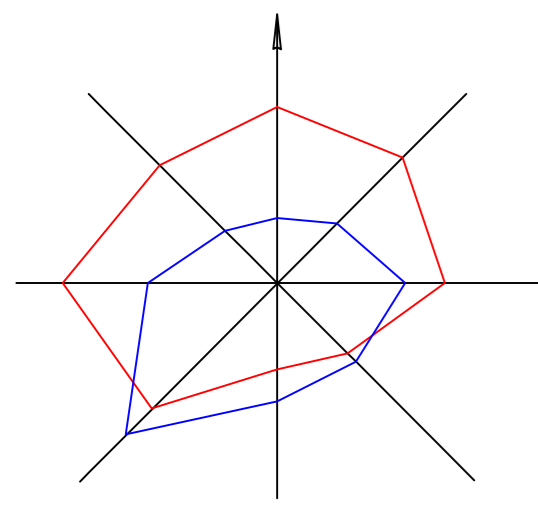


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- Границы территории проекта межевания
 - Кадастровый план территории:**
 - 40:26:000322 Границы и номер кадастрового квартала
 - :12 Границы и кадастровые номера существующих земельных участков
 - Объекты недвижимости
 - Границы территориальных зон
 - Границы зон с особыми условиями использования территории
 - Территория объекта культурного наследия регионального значения
 - Границы образуемых земельных участков:**
 - в том числе земельные участки, которые будут отнесены к территории общего пользования
 - в том числе земельные участки, которые будут отнесены к территории общего пользования
 - Условные номера образуемых земельных участков:**
 - :3Y1

Примечание

1. Участки, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, проектом не предусмотрены.
2. Границы публичных сервитутов отсутствуют.

Изм.						Лист			Масштаб			Дата		
ПМ 7-2023/2												Проект межевания территории в районе переулка Старообрядческий, улиц Луначарского, Тульская		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Масштаб	Полн.	Дата	Основная часть проекта межевания территории			Стадия	Лист	Листов			
Разработал		Попов Е.В.				Чертеж границ образуемых земельных участков. Условные номера образуемых земельных участков. Масштаб 1:500			ПМ	1	3			
Проверил		Бельфус И.А.				ООО "Терпланпроект"								
Н. контр.		Русских Ю.В.				ООО "Терпланпроект"								
Утвердил		Мусинбух С.Е.				ООО "Терпланпроект"								



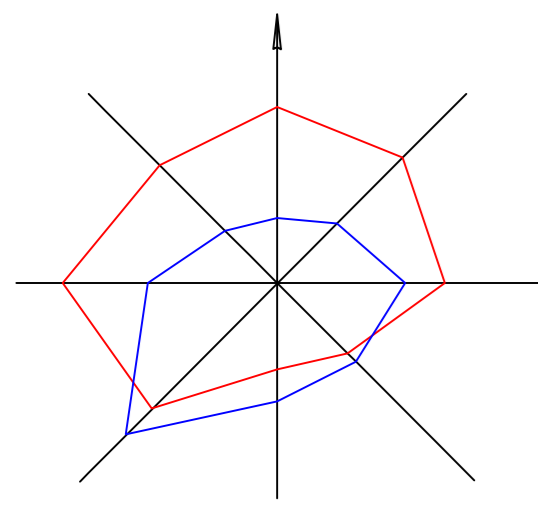
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы территории проекта межевания
- Кадастровый план территории:**
- 40:26:000322 Границы и номер кадастрового квартала
- :12 Границы и кадастровые номера существующих земельных участков
- Объекты недвижимости
- Границы территориальных зон
- Границы зон с особыми условиями использования территории
- Территория объекта культурного наследия регионального значения

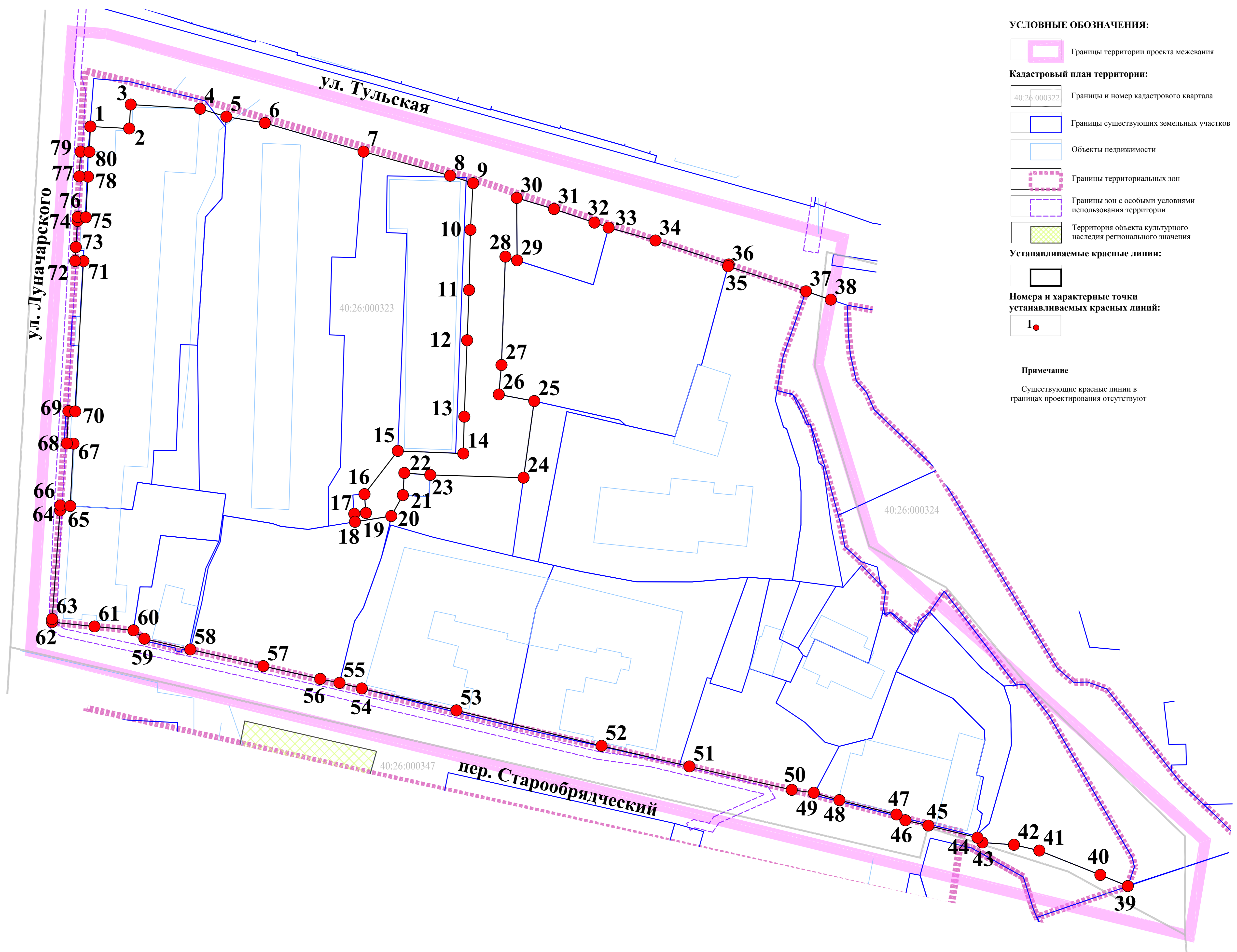
Границы и территории существующих элементов планировочной структуры:

- кварталов
- улично-дорожной сети
- территории общего пользования
- территории, занятой линейными объектами

						ПМ 7-2023/2					
						Проект межевания территории в районе переулка Старообрядческий, улиц Луначарского, Тульская					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Масш.	Полн.	Дата	Основная часть проекта межевания территории			Стадия	Лист	Листов
Разработал		Патолонова Е.В.							ПМ	2	3
Проверил		Бельфус И.А.									
Н. контр.		Русских Ю.В.				Чертеж границ существующих элементов планировочной структуры.			ООО "Терпланпроект"		
Утвердил		Мусиных С.Е.				Масштаб 1:500					



Номер точки	X	Y
1	430214,93	1300612,59
2	430214,41	1300623,05
3	430220,85	1300623,45
4	430219,71	1300642,14
5	430217,57	1300649,22
6	430215,88	1300659,60
7	430208,17	1300686,16
8	430201,68	1300709,47
9	430199,67	1300715,66
10	430187,09	1300714,94
11	430170,89	1300714,58
12	430157,34	1300714,06
13	430136,75	1300713,29
14	430126,83	1300713,02
15	430127,54	1300695,38
16	430115,88	1300686,40
17	430110,81	1300686,79
18	430110,58	1300683,66
19	430108,43	1300683,85
20	430109,98	1300693,62
21	430115,62	1300696,75
22	430121,60	1300697,14
23	430121,06	1300704,12
24	430120,32	1300729,25
25	430140,97	1300732,13
26	430142,74	1300722,57
27	430150,67	1300723,29
28	430179,87	1300724,36
29	430178,86	1300727,52
30	430195,69	1300727,40
31	430192,70	1300737,47
32	430189,04	1300748,32
33	430187,69	1300752,16
34	430184,22	1300764,76
35	430177,77	1300784,49
36	430177,29	1300784,33
37	430170,53	1300805,31
38	430168,28	1300812,00
39	430010,28	1300891,95
40	430013,28	1300884,57
41	430019,85	1300868,12
42	430021,41	1300861,31
43	430022,04	1300852,80
44	430023,32	1300851,48
45	430026,59	1300838,25
46	430028,02	1300832,07
47	430029,56	1300829,69
48	430033,45	1300814,29
49	430035,43	1300807,39
50	430036,21	1300801,47
51	430042,53	1300773,91
52	430048,06	1300750,25
53	430057,64	1300711,17
54	430063,53	1300685,69
55	430065,03	1300679,68
56	430066,10	1300674,50
57	430069,55	1300659,15
58	430074,03	1300639,51
59	430076,94	1300627,13
60	430079,20	1300624,20
61	430080,23	1300613,70
62	430081,41	1300602,26
63	430082,25	1300602,31
64	430111,51	1300604,43
65	430112,83	1300604,49
66	430112,68	1300607,18
67	430129,48	1300608,05
68	430129,55	1300606,26
69	430138,26	1300606,70
70	430138,17	1300608,52
71	430178,65	1300610,73
72	430178,71	1300608,52
73	430182,44	1300608,68
74	430189,49	1300609,13
75	430190,55	1300609,19
76	430190,49	1300611,37
77	430201,42	1300611,97
78	430201,52	1300609,58
79	430208,17	1300609,97
80	430208,09	1300612,34



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- Границы территории проекта межевания
 - Кадастровый план территории:
 - Границы и номер кадастрового квартала
 - Границы существующих земельных участков
 - Объекты недвижимости
 - Границы территориальных зон
 - Границы зон с особыми условиями использования территории
 - Территория объекта культурного наследия регионального значения
 - Устанавливаемые красные линии:
 - Номера и характерные точки устанавливаемых красных линий:

Примечание
Существующие красные линии в границах проектирования отсутствуют

ИМ 7-2023/2					
Проект межевания территории в районе переулка Старообрядческий, улиц Луначарского, Тульская					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Масш.	Пол.	Дата
Разработал					
Проверил					
Н. контр.	Русских Ю.В.				
Утвердил	Мусинбух С.В.				
Основная часть проекта межевания территории			Стадия	Лист	Листов
			ПМ	3	3
Чертеж красных линий, утверждаемых проектом межевания территории.			ООО "Терпланпроект"		
Масштаб 1:500					