

Сводка предложений

Наименование проекта: В решение Городской Думы города Калуги от 28.10.2020 № 287 «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления в аренду (в том числе льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства, являющихся сельскохозяйственными кооперативами или занимающихся социально значимыми видами деятельности, иными приоритетными видами деятельности, установленными муниципальными программами (подпрограммами) имущества, включенного в перечень муниципального имущества (за исключением земельных участков) муниципального образования «Город Калуга», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)» (далее - Положение).

Дата проведения публичного обсуждения: 21.01.2021 - 04.02.2021

Количество экспертов, участвовавших в обсуждениях: 2

Дата составления: 05.02.2021.

№ п/п	Участник обсуждения	Позиция участника обсуждения	Комментарий
1.	Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Калужской области А.Н.Колпаков	<p>1. Проект Положения предполагает предусмотреть льготу для «самозянтых» независимо от направления осуществляемой им деятельности</p> <p>2. Установление правообладателем соответствия (несоответствия) заявителя условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства выходит за пределы полномочий органов местного самоуправления, муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений.</p>	<p>1. Предложение учтено. По тексту Положения указано, что нормы Положения применяются для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», занимающихся социально значимыми видами деятельности, иными приоритетными видами деятельности, установленными муниципальными программами (подпрограммами).</p> <p>2. Замечание отклонено. Замечания считаем необоснованными, так как Положением устанавливается порядок предоставления имущества (за исключением земельных участков), включенного в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) всем субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, а также определены льготные условия предоставления указанного имущества для субъектов малого и среднего предпринимательства, являющихся сельскохозяйственными кооперативами или занимающихся социально значимыми</p>

		3. По тексту п. 13 Положения отнесение «самозанятых» к СМП, а также необоснованное обязывание индивидуальных предпринимателей в целях получения льготы применять специальный режим «Налог на профессиональный доход»,	видами деятельности, иными приоритетными видами деятельности, установленными муниципальными программами (подпрограммами). Категории субъектов малого и среднего предпринимательства Положением не установлены. 3. Предложение учтено. Соответствующие изменения внесены в п. 13 Положения
2.	Союз «Торгово-промышленная палата Калужской области» Дощицын Ю.В.	Установление излишнего требования: предъявления справки о постановке на учет физического лица в качестве налогоплательщика на профессиональный доход	Предложение отклонено. В связи с тем, что предоставление объектов недвижимости в аренду не является муниципальной услугой, ИФНС России по КО может оказать в предоставлении указанных сведений в рамках межведомственного взаимодействия, в результате чего неполучение указанной справки может помешать рассмотрению вопроса установления льготы

Общее количество поступивших предложений	4
Общее количество учтенных предложений	2
Общее количество частично учтенных предложений	0
Общее количество неучтенных предложений	2

Начальник отдела арендных отношений
комитета по управлению имуществом
управления экономики и имущественных
отношений города Калуги

Руководитель ответственного подразделения органа - разработчика


подпись

Виноградова Ю.В.

И.О.Фамилия

«05» февраля 2021 г.