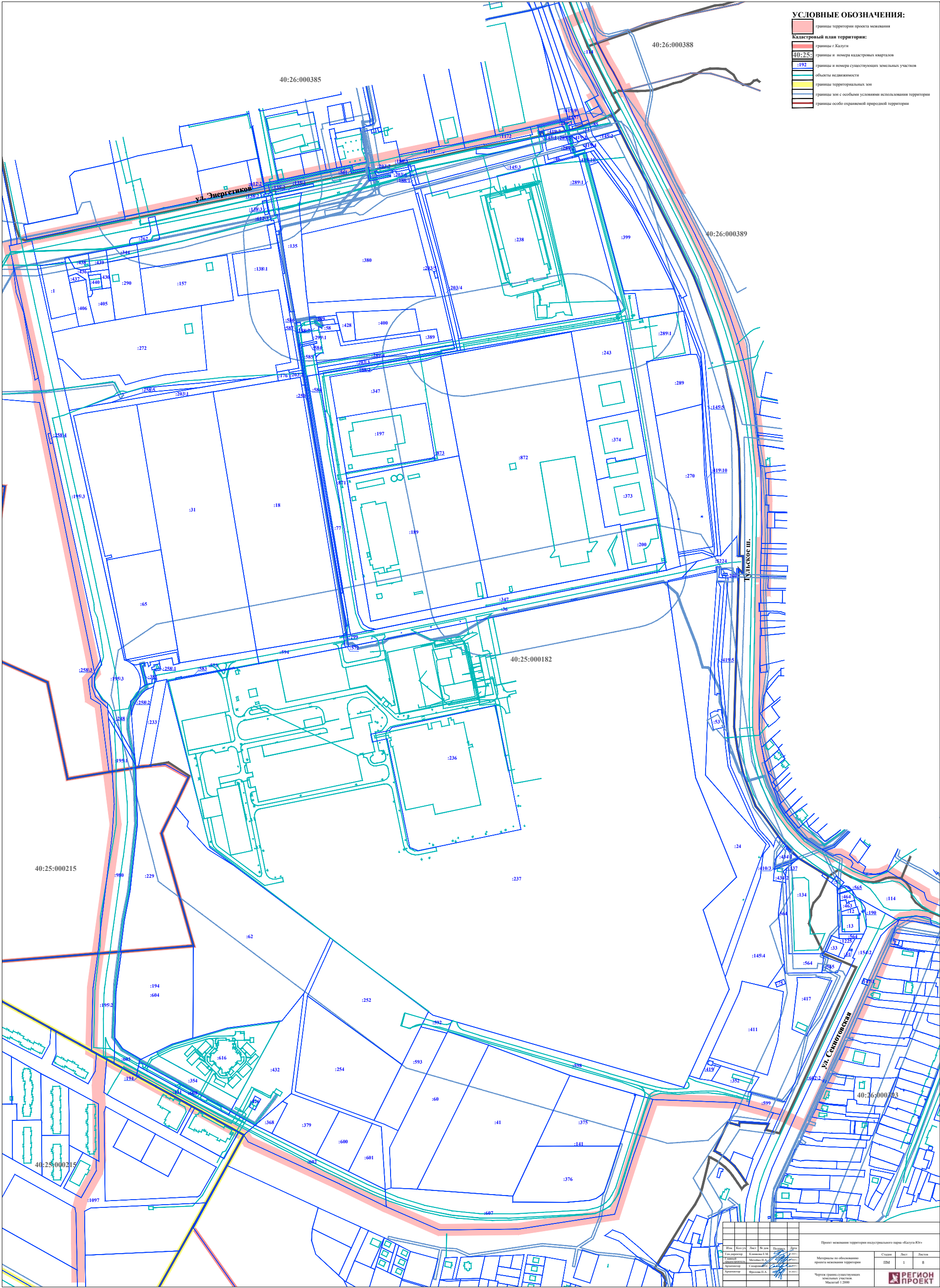




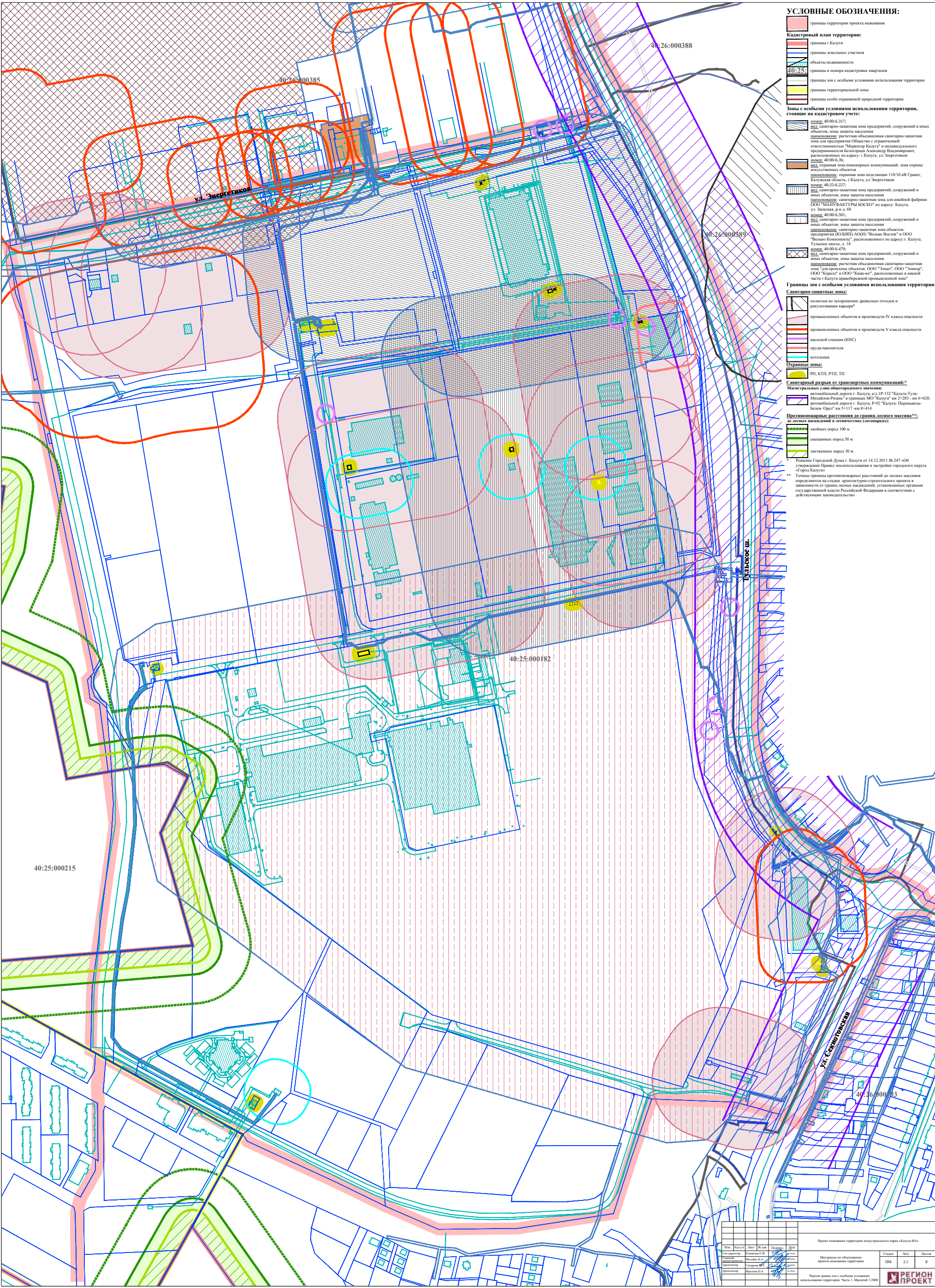
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории проекта межевания
- границы г. Казани
- границы и номера кадастровых кварталов
- границы и номера существующих земельных участков
- объекты недвижимости
- границы территориальных зон
- границы зон с особыми условиями использования территории
- границы особо охраняемой природной территории

Кадастровый план территории:

- 40:25:000182
- 40:26:000385
- 40:26:000388
- 40:26:000389
- 40:26:000215
- 40:26:000213

																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					</
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----



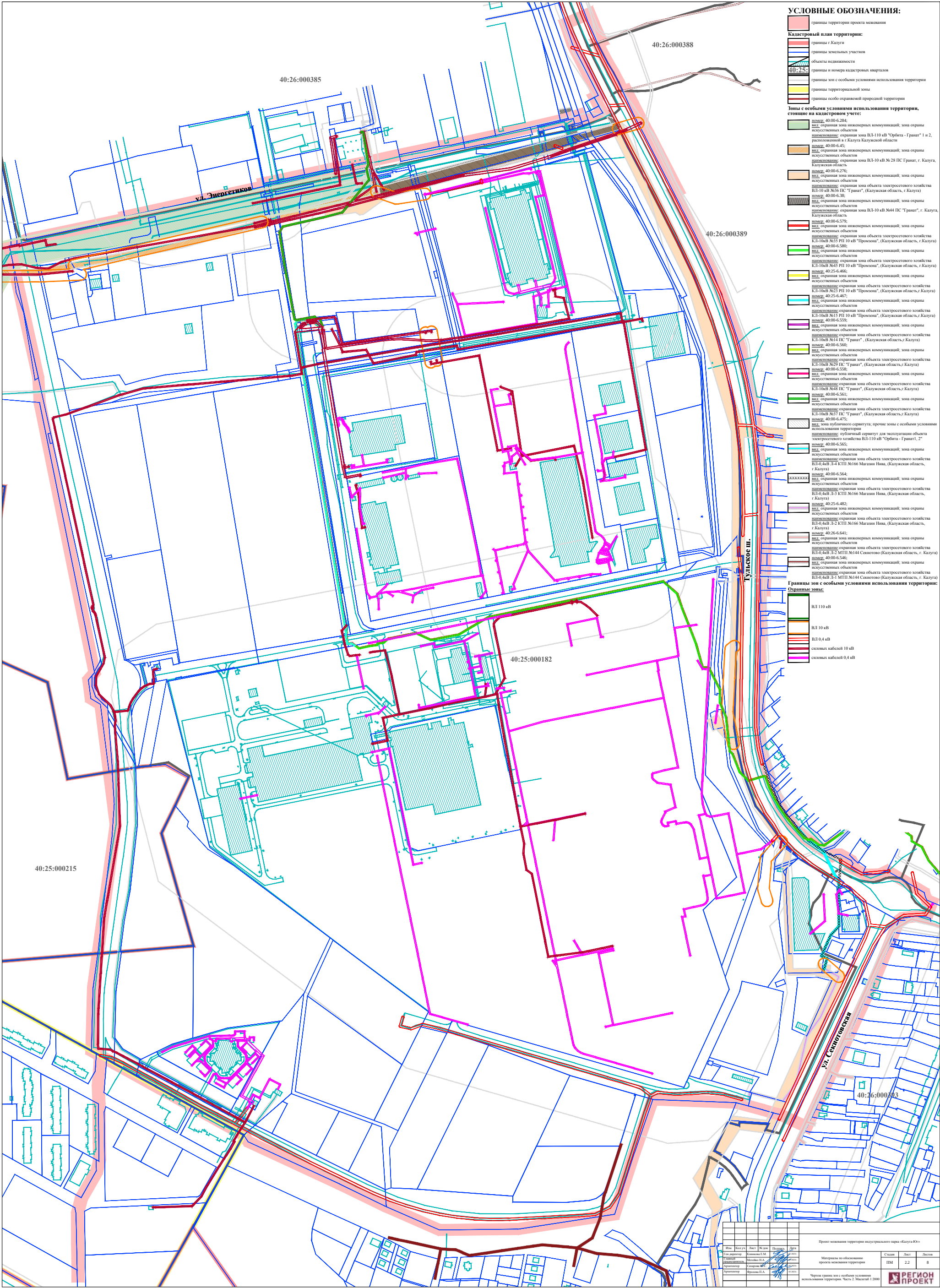
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории проекта межевания
- Кадастровый план территории:**
 - границы г. Калуга
 - границы земельных участков
 - объекты недвижимости
 - границы и номера кадастровых кварталов
 - границы зон с особыми условиями использования территории
 - границы территориальной зоны
 - границы особо охраняемой природной территории
- Зоны с особыми условиями использования территории, стоящие на кадастровом учете:**
 - номер: 40:00-6.317; вид: санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов; зоны защиты населения
 - наименование: расчетная объединенная санитарно-защитная зона для предприятия Общество с ограниченной ответственностью "Меридор Калуга" и индивидуального предпринимателя Белогригор Александр Владимирович, расположенных по адресу: г. Калуга, ул. Энергетиков, номер: 40:00-6.36; вид: охранная зона инженерных коммуникаций; зона охраны искусственных объектов
 - наименование: охранная зона подстанции 110/10 кВ Гжат, Калужская область, г. Калуга, ул. Энергетиков, номер: 40:25-6.227; вид: санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов; зоны защиты населения
 - наименование: санитарно-защитная зона для швейной фабрики ООО "МАШФАКТУРЫ БОСКО" по адресу: г. Калуга, ул. Завская, р/п д. 68, номер: 40:00-6.501; вид: санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов; зоны защиты населения
 - наименование: расчетная объединенная санитарно-защитная зона "для промпон- объектов: ООО "Элмаг", ООО "Элмаг", ООО "Юрмал" и ООО "Камчат", расположенных в южной части г. Калуги правобережной промышленной зоне"
 - номер: 40:00-6.479; вид: санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов; зоны защиты населения
 - наименование: расчетная объединенная санитарно-защитная зона "для промпон- объектов: ООО "Элмаг", ООО "Элмаг", ООО "Юрмал" и ООО "Камчат", расположенных в южной части г. Калуги правобережной промышленной зоне"
- Границы зон с особыми условиями использования территории:**
 - Санитарно-защитные зоны:**
 - полосы по захоронению древесных отходов и результатов карьера*
 - промышленных объектов и производств IV класса опасности
 - промышленных объектов и производств V класса опасности
 - высокой станции (ВНС)
 - трубо-накопителя
 - котельных
 - Охраняемые зоны:**
 - РП, КТП, РТП, ТП
 - Санитарный разрыв от транспортных коммуникаций:****
 - Магистральных улиц общегородского значения: автомобильной дороги г. Калуга, д/п 18-132 "Калуга-Тула-автомобильной дороги г. Калуга, Р-92 "Калуга-Перемышль-Белов-Орел" км 5+117, км 6+414
 - Противопожарные расстояния до границ лесного массива**:**
 - до лесных насаждений в десятилетиях (соснах):
 - чистых пород 100 м
 - смешанных пород 50 м
 - лиственных пород 30 м

Решение Городской Думы г. Калуга от 14.12.2011 № 247-06 утверждения Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»

** Точные границы противопожарных расстояний до лесных массивов определяются на стадии архитектурно-строительного проекта в зависимости от границ лесных насаждений, установленных органами государственной власти Российской Федерации и соответствии с действующим законодательством

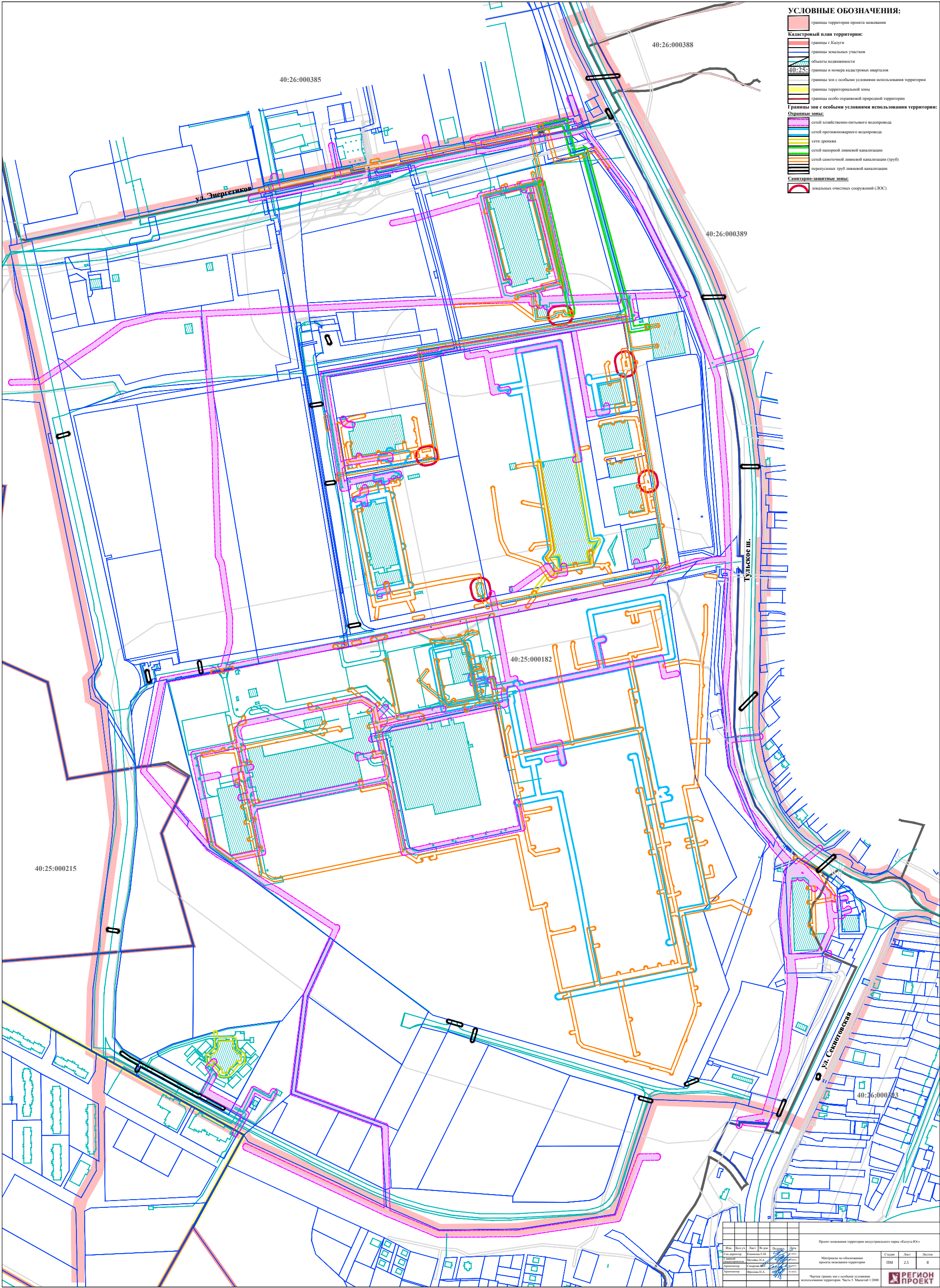
Проект межевания территории индустриального парка «Калуга-Юг»					
Имя	Имя ус	Лист	№ док	Подпись	Дата
Ген. директор	Савкина Е.М.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Главный архитектор	Мельникова Е.А.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Проектировщик	Савкина Е.М.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Проектировщик	Фролова Е.А.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Материалы по обоснованию проекта межевания территории					
Страница				Лист	Лист
ИМ				2.1	8
Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории. Лист 1. Масштаб 1:2000					
РЕГИОН ПРОЕКТ					



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

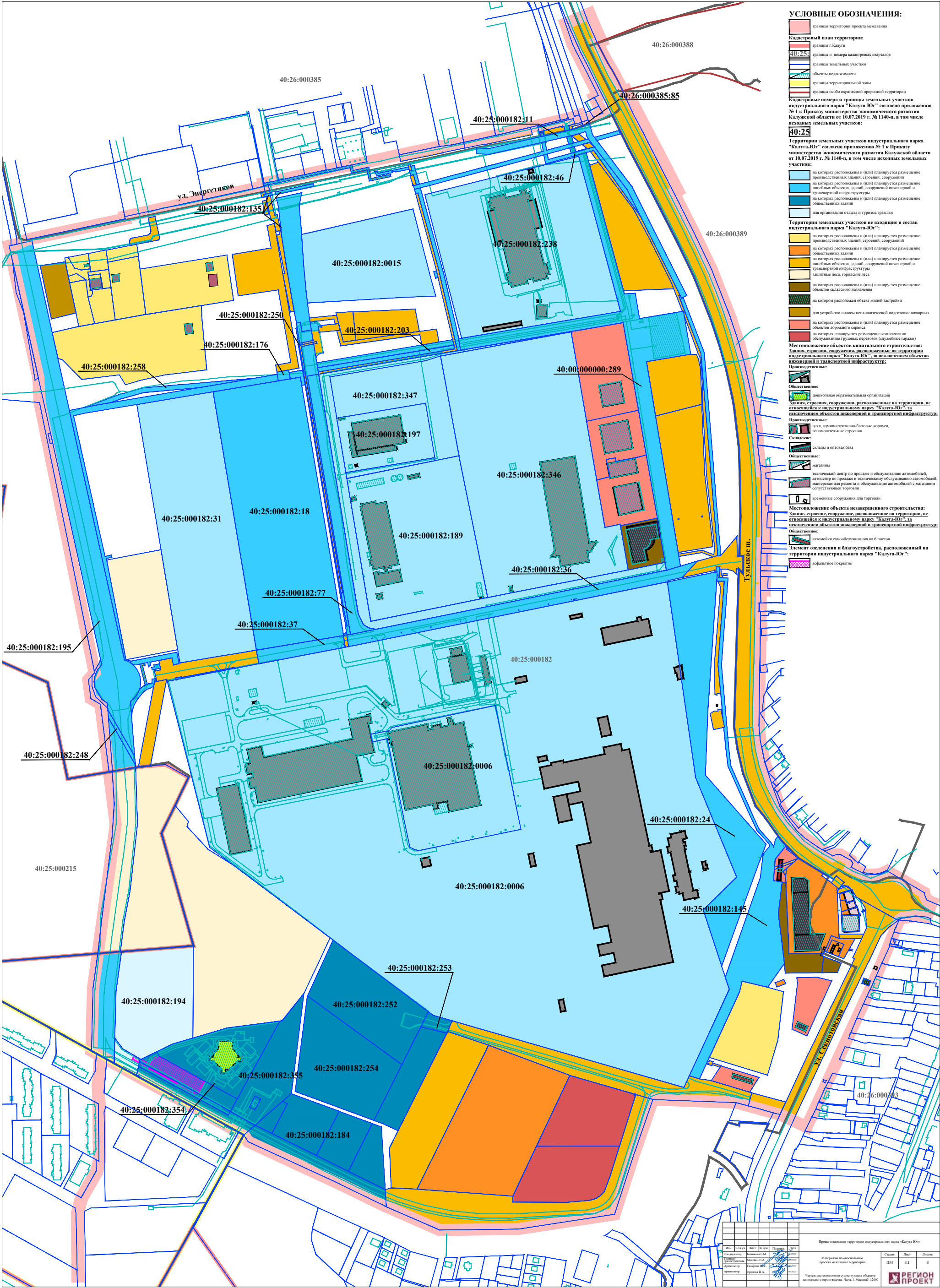
- границы территории проекта межевания
- Кадастровый план территории:**
- границы г. Калуги
 - границы земельных участков
 - объекты недвижимости
 - границы и номера кадастровых кварталов
 - границы зон с особыми условиями использования территории
 - границы территориальной зоны
 - границы особо охраняемой природной территории
- Зоны с особыми условиями использования территории, стоящие на кадастровом учете:**
- номер: 40.00-6.284; вид: охранная зона инженерных коммуникаций; зона охраны искусственных объектов; наименование: охранная зона ВЛ-110 кВ "Орбита - Грани" 1 и 2, расположенной в г. Калуга Калужской области
 - номер: 40.00-6.45; вид: охранная зона инженерных коммуникаций; зона охраны искусственных объектов; наименование: охранная зона ВЛ-10 кВ № 28 ПС "Грани", г. Калуга, Калужская область
 - номер: 40.00-6.276; вид: охранная зона инженерных коммуникаций; зона охраны искусственных объектов; наименование: охранная зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ №35 ПС "Грани", (Калужская область, г. Калуга)
 - номер: 40.00-6.38; вид: охранная зона инженерных коммуникаций; зона охраны искусственных объектов; наименование: охранная зона ВЛ-10 кВ №44 ПС "Грани", г. Калуга, Калужская область
 - номер: 40.00-6.579; вид: охранная зона инженерных коммуникаций; зона охраны искусственных объектов; наименование: охранная зона объекта электросетевого хозяйства КЛ-10кВ №23 РП 10 кВ "Промзона", (Калужская область, г. Калуга)
 - номер: 40.00-6.580; вид: охранная зона инженерных коммуникаций; зона охраны искусственных объектов; наименование: охранная зона объекта электросетевого хозяйства КЛ-10кВ №45 РП 10 кВ "Промзона", (Калужская область, г. Калуга)
 - номер: 40.25-6.466; вид: охранная зона инженерных коммуникаций; зона охраны искусственных объектов; наименование: охранная зона объекта электросетевого хозяйства КЛ-10кВ №23 РП 10 кВ "Промзона", (Калужская область, г. Калуга)
 - номер: 40.25-6.467; вид: охранная зона инженерных коммуникаций; зона охраны искусственных объектов; наименование: охранная зона объекта электросетевого хозяйства КЛ-10кВ №15 РП 10 кВ "Промзона", (Калужская область, г. Калуга)
 - номер: 40.00-6.559; вид: охранная зона инженерных коммуникаций; зона охраны искусственных объектов; наименование: охранная зона объекта электросетевого хозяйства КЛ-10кВ №14 ПС "Грани", (Калужская область, г. Калуга)
 - номер: 40.00-6.560; вид: охранная зона инженерных коммуникаций; зона охраны искусственных объектов; наименование: охранная зона объекта электросетевого хозяйства КЛ-10кВ №23 ПС "Грани", (Калужская область, г. Калуга)
 - номер: 40.00-6.558; вид: охранная зона инженерных коммуникаций; зона охраны искусственных объектов; наименование: охранная зона объекта электросетевого хозяйства КЛ-10кВ №45 ПС "Грани", (Калужская область, г. Калуга)
 - номер: 40.00-6.561; вид: охранная зона инженерных коммуникаций; зона охраны искусственных объектов; наименование: охранная зона объекта электросетевого хозяйства КЛ-10кВ №37 ПС "Грани", (Калужская область, г. Калуга)
 - номер: 40.00-6.475; вид: зона публичного сервитута; прочие зоны с особыми условиями использования территории; наименование: публичный сервитут для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-110 кВ "Орбита - Грани" 1, 2
 - номер: 40.00-6.565; вид: охранная зона инженерных коммуникаций; зона охраны искусственных объектов; наименование: охранная зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4кВ ЛЛ-4 КТП №166 Магазины Нива, (Калужская область, г. Калуга)
 - номер: 40.00-6.564; вид: охранная зона инженерных коммуникаций; зона охраны искусственных объектов; наименование: охранная зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4кВ ЛЛ-3 КТП №166 Магазины Нива, (Калужская область, г. Калуга)
 - номер: 40.25-6.482; вид: охранная зона инженерных коммуникаций; зона охраны искусственных объектов; наименование: охранная зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4кВ ЛЛ-2 КТП №166 Магазины Нива, (Калужская область, г. Калуга)
 - номер: 40.25-6.641; вид: охранная зона инженерных коммуникаций; зона охраны искусственных объектов; наименование: охранная зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4кВ ЛЛ-2 МТП №144 Семитово (Калужская область, г. Калуга)
 - номер: 40.00-6.546; вид: охранная зона инженерных коммуникаций; зона охраны искусственных объектов; наименование: охранная зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4кВ ЛЛ-1 МТП №144 Семитово (Калужская область, г. Калуга)

- Границы зон с особыми условиями использования территории:**
- Охранные зоны:**
- ВЛ 110 кВ
 - ВЛ 10 кВ
 - ВЛ 0,4 кВ
 - силовых кабелей 10 кВ
 - силовых кабелей 0,4 кВ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

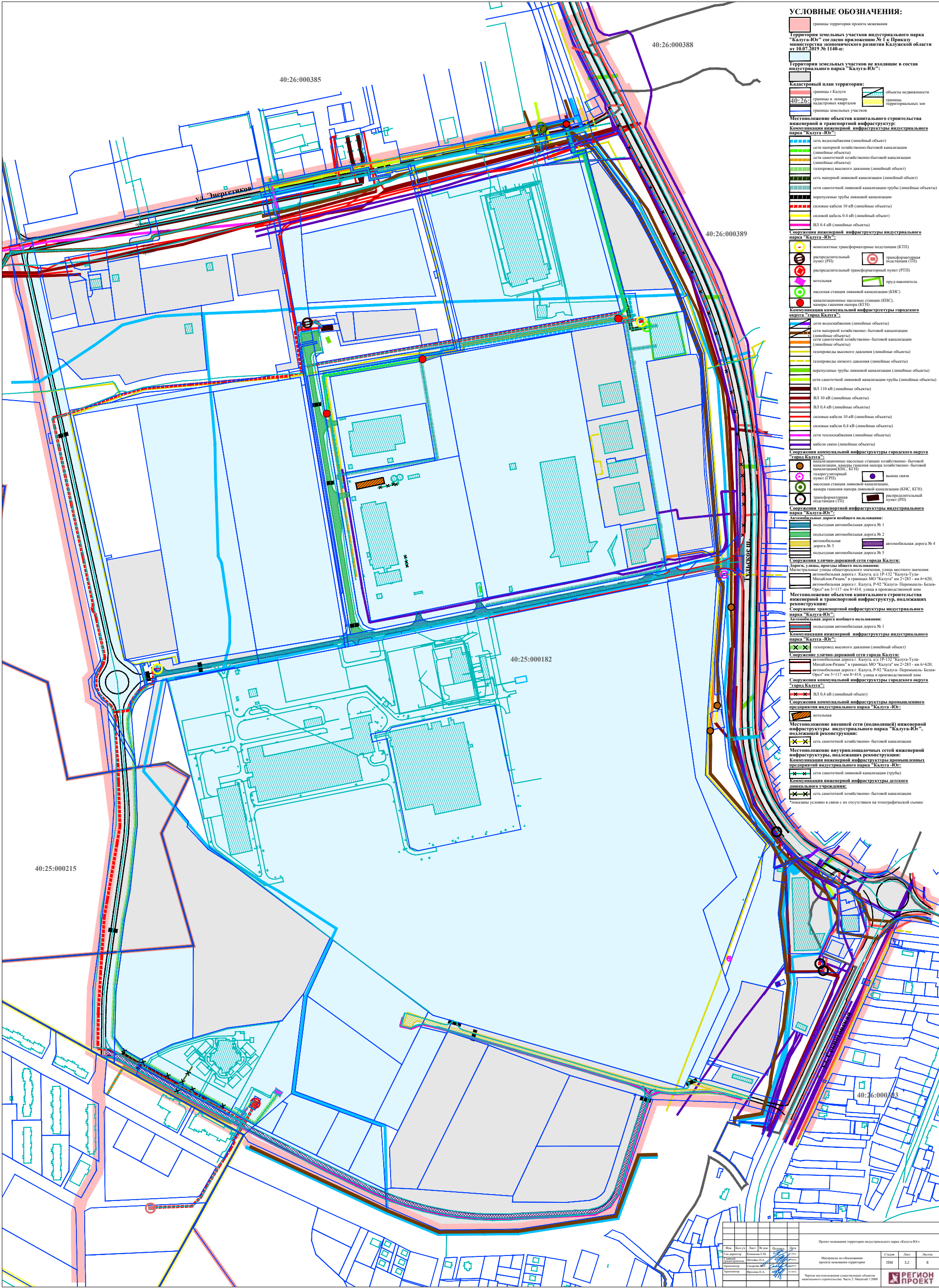
- границы территории проекта межевания
- Кадастровый план территории:**
 - границы г. Калуги
 - границы земельных участков
 - объекты недвижимости
 - 40:25: границы и номера кадастровых кварталов
 - границы зон с особыми условиями использования территории
 - границы территориальной зоны
 - границы особо охраняемой природной территории
- Границы зон с особыми условиями использования территории:**
 - Охранные зоны:**
 - сетей хозяйственно-питьевого водопровода
 - сетей противопожарного водопровода
 - сети дренажа
 - сетей напорной ливневой канализации
 - сетей самотечной ливневой канализации (труб)
 - вертикальных труб ливневой канализации
 - Санитарно-защитные зоны:**
 - локальных очистных сооружений (ЛОС)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории проекта межевания
 - границы г. Калуги
 - границы и номера кадастровых кварталов
 - границы земельных участков
 - объекты недвижимости
 - границы территориальной зоны
 - границы особо охраняемой природной территории
 - Кадастровые номера и границы земельных участков индустриального парка "Калуга-Юг" согласно приложению № 1 к Приказу министерства экономического развития Калужской области от 10.07.2019 г. № 1140-и, в том числе исходных земельных участков:
 - 40:25:000182:11
 - 40:25:000182:46
 - 40:25:000182:238
 - 40:25:000182:0015
 - 40:25:000182:135
 - 40:25:000182:250
 - 40:25:000182:176
 - 40:25:000182:203
 - 40:25:000182:258
 - 40:25:000182:347
 - 40:25:000182:197
 - 40:25:000182:346
 - 40:00:000000:289
 - 40:25:000182:36
 - 40:25:000182:77
 - 40:25:000182:37
 - 40:25:000182:195
 - 40:25:000182:248
 - 40:25:000182:194
 - 40:25:000182:253
 - 40:25:000182:252
 - 40:25:000182:254
 - 40:25:000182:355
 - 40:25:000182:354
 - 40:25:000182:184
 - 40:25:000182:0006
 - 40:25:000182:0006
 - 40:25:000182:24
 - 40:25:000182:145
 - 40:26:000388
 - 40:26:000385:85
 - 40:26:000389
 - 40:26:000215
 - 40:26:000203
- на которых расположены и (или) планируется размещение производственных зданий, строений, сооружений
- на которых расположены и (или) планируется размещение линейных объектов, зданий, сооружений инженерной и транспортной инфраструктуры
- на которых расположены и (или) планируется размещение общественных зданий
- для организации отдыха и туризма граждан
- Территории земельных участков не входящие в состав индустриального парка "Калуга-Юг":
- на которых расположены и (или) планируется размещение производственных зданий, строений, сооружений
- на которых расположены и (или) планируется размещение общественных зданий
- на которых расположены и (или) планируется размещение линейных объектов, зданий, сооружений инженерной и транспортной инфраструктуры
- защитные леса, городские леса
- на которых расположены и (или) планируется размещение объектов складского назначения
- на котором расположен объект жилой застройки
- для устройства полосы противопожарной подготовки пожарных
- на которых расположены и (или) планируется размещение объектов дорожного сервиса
- на которых планируется размещение комплекса по обслуживанию грузовых перевозок (служебные гаражи)
- Местоположение объектов капитального строительства: Здания, строения, сооружения, расположенные на территории индустриального парка "Калуга-Юг", за исключением объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:
- Противопожарные:
- Общественные:
- Здания, строения, сооружения, расположенные на территории, не относящиеся к индустриальному парку "Калуга-Юг", за исключением объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:
- Противопожарные:
- Складские:
- Общественные:
- Магазины
- технический центр по продаже и обслуживанию автомобилей, автоцентр по продаже и техническому обслуживанию автомобилей, мастерская для ремонта и обслуживания автомобилей с магазином сопутствующей торговли
- временные сооружения для торговли
- Местоположение объектов незавершенного строительства: Здания, строения, сооружения, расположенные на территории, не относящиеся к индустриальному парку "Калуга-Юг", за исключением объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:
- Общественные:
- автомобильного обслуживания на 6 постов
- Элемент озеленения и благоустройства, расположенный на территории индустриального парка "Калуга-Юг":
- асфальтовое покрытие

Проект межевания территории индустриального парка «Калуга-Юг»					
Имя	Калуга	Лист	№ 1	Лист	№ 1
Ген. директор	Свиридов Е.М.	Инженер	Свиридов Е.М.	Дата	10.07.2019
Заместитель ген. директора	Свиридов Е.М.	Инженер	Свиридов Е.М.	Материал по обоснованию проекта межевания территории	Страна
Архитектор	Свиридов Е.М.	Инженер	Свиридов Е.М.	ИМ	Лист
				3.1	8
Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства. Част. 1. Масштаб 1:2000					РЕГИОН ПРОЕКТ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории проекта межевания
- Территория земельных участков индустриального парка "Калуза-Юг" согласно приложению № 1 к Приказу Министерства экономического развития Калужской области от 10.07.2019 № 1140-п
- Территория земельных участков не входящих в состав индустриального парка "Калуза-Юг"
- Кадастровый план территории:
 - границы г. Калуги
 - границы и номера кадастровых кварталов
 - границы земельных участков
 - объекты недвижимости
 - границы территориальных зон
- Местоположение объектов капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктуры. Коммуникация инженерной инфраструктуры индустриального парка "Калуза-Юг":
 - сеть водоснабжения (линейный объект)
 - сети напорной хозяйственно-бытовой канализации (линейные объекты)
 - сети самотечной хозяйственно-бытовой канализации (линейные объекты)
 - газопроводы высокого давления (линейные объекты)
 - сети напорной линейной канализации (линейный объект)
 - сети самотечной линейной канализации-трубы (линейные объекты)
 - переводные трубы линейной канализации (линейные объекты)
 - силовые кабели 10 кВ (линейные объекты)
 - силовые кабели 0,4 кВ (линейный объект)
 - ВЛ 0,4 кВ (линейные объекты)
- Сооружения инженерной инфраструктуры индустриального парка "Калуза-Юг":
 - комплексные трансформаторные подстанции (КТП)
 - распределительный пункт (РП)
 - распределительный трансформаторный пункт (РТП)
 - котельная
 - насосная станция линейной канализации (КНС)
 - камерные насосные станции (КНС)
 - камеры гашения напора (КГН)
- Коммуникация коммунальной инфраструктуры городского округа "Город Калуга":
 - сети водоснабжения (линейные объекты)
 - сети напорной хозяйственно-бытовой канализации (линейные объекты)
 - сети самотечной хозяйственно-бытовой канализации (линейные объекты)
 - газопроводы высокого давления (линейные объекты)
 - переводные трубы линейной канализации (линейные объекты)
 - сети самотечной линейной канализации-трубы (линейные объекты)
 - ВЛ 110 кВ (линейные объекты)
 - ВЛ 10 кВ (линейные объекты)
 - ВЛ 0,4 кВ (линейные объекты)
 - силовые кабели 10 кВ (линейные объекты)
 - силовые кабели 0,4 кВ (линейные объекты)
 - сети теплоснабжения (линейные объекты)
 - кабели связи (линейные объекты)
- Сооружения коммунальной инфраструктуры городского округа "Город Калуга":
 - камерные насосные станции хозяйственно-бытовой канализации, камеры гашения напора хозяйственно-бытовой канализации КНС, КГН
 - газопроводный пункт (РП)
 - насосная станция линейной канализации
 - камеры гашения напора линейной канализации (КНС, КГН)
 - трансформаторная подстанция (ТП)
 - распределительный пункт (РП)
- Сооружения транспортной инфраструктуры индустриального парка "Калуза-Юг":
 - Автомобильные дороги общего пользования:
 - подлежная автомобильная дорога № 1
 - подлежная автомобильная дорога № 2
 - автомобильная дорога № 3
 - подлежная автомобильная дорога № 5
 - автомобильная дорога № 4
- Сооружения улично-дорожной сети города Калуги:
 - Дороги, улицы, проезды общего пользования:
 - Магистральные улицы общегородского значения: автомобильная дорога г. Калуга, а/д ПР-132 "Калуза-Тура-Михайлов-Рязань" и граница МО "Калуга" км 2+283 - км 6+620;
 - автомобильная дорога г. Калуга, Р-92 "Калуза-Перемышль-Белов-Орел" км 5+117 - км 8+414; улица в производственной зоне
- Местоположение объектов капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктуры, подлежащих реконструкции:
 - Сооружение транспортной инфраструктуры индустриального парка "Калуза-Юг":
 - Автомобильная дорога общего пользования:
 - подлежная автомобильная дорога № 1
 - Коммуникация инженерной инфраструктуры индустриального парка "Калуза-Юг":
 - газопровод высокого давления (линейный объект)
- Сооружения улично-дорожной сети города Калуги:
 - автомобильная дорога г. Калуга, а/д ПР-132 "Калуза-Тура-Михайлов-Рязань" и граница МО "Калуга" км 2+283 - км 6+620;
 - автомобильная дорога г. Калуга, Р-92 "Калуза-Перемышль-Белов-Орел" км 5+117 - км 8+414; улица в производственной зоне
- Сооружения коммунальной инфраструктуры городского округа "Город Калуга":
 - ВЛ 0,4 кВ (линейный объект)
- Сооружения коммунальной инфраструктуры промышленного предприятия индустриального парка "Калуза-Юг":
 - котельная
- Местоположение внешней сети (полнолицей) инженерной инфраструктуры, подлежащих реконструкции:
 - сети самотечной хозяйственно-бытовой канализации
- Местоположение внутриплощадочных сетей инженерной инфраструктуры, подлежащих реконструкции:
 - сети самотечной хозяйственно-бытовой канализации
- Коммуникация инженерной инфраструктуры промышленных предприятий индустриального парка "Калуза-Юг":
 - сети самотечной линейной канализации (трубы)
- Коммуникация инженерной инфраструктуры детского дошкольного учреждения:
 - сети самотечной хозяйственно-бытовой канализации
- *показаны условно в связи с их отсутствием на топографической съемке