

Индивидуальный предприниматель Дыблин Даниил Дмитриевич  
ОГРИП 316784700160068, ИНН 783802518890

**Инв. № 17/К от 26.08.2022**

# **Проект планировки территории в районе ул. Стрелецкая**

## **Основная часть проекта планировки территории**

Индивидуальный предприниматель: \_\_\_\_\_ Дыблин Д.Д.

**Санкт-Петербург 2022 год**

# **I. ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ О ПЛОТНОСТИ И ПАРАМЕТРАХ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ (В ПРЕДЕЛАХ, УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТОМ), О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛОГО И ИНОГО НАЗНАЧЕНИЯ И НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ И ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГРАЖДАН ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ, ТРАНСПОРТНОЙ, СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУР**

## **1. Плотность застройки**

Проектом планировки установлены границы существующего элемента планировочной структуры - улично-дорожной сети.

Проектом планировки установлены границы планируемых элементов планировочной структуры: кварталов и улично-дорожной сети.

Проектом планировки территории планируется размещение индивидуальных жилых домов, магазина – склада и здания дошкольной образовательной организации.

При определении параметров планируемых жилых домов соблюдались нормативные показатели плотности застройки участков территориальных зон, установленные СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» (утв. приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр) (в ред. от 31.05.2022 № 434/пр) (далее - СП 42.13330.2016).

Показатели плотности застройки кварталов территориальных зон для застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приусадебными земельными участками согласно СП 42.13330.2016 не могут превышать:

- коэффициент застройки – 0,2;
- коэффициент плотности застройки – 0,4.

Показатели плотности застройки кварталов территориальной зоны для застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приусадебными земельными участками, границы которых установлены проектом планировки территории не превысят показатели, установленные СП 42.13330.2016.

## **2. Параметры застройки территории**

### **2.1. Параметры застройки индивидуальными жилыми домами (19.7.1.1)**

Проектом планировки планируется размещение индивидуальных жилых домов.

При определении параметров планируемых жилых домов соблюдались нормативные показатели плотности застройки участков территориальных зон, установленные СП 42.13330.2016.

Показатели плотности застройки кварталов территориальных зон для застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приусадебными земельными участками согласно СП 42.13330.2016 не могут превышать:

- коэффициент застройки – 0,2;
- коэффициент плотности застройки – 0,4.

Показатели плотности застройки кварталов территориальной зоны для застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приусадебными земельными участками, границы которых установлены проектом планировки территории не превысят показатели, установленные СП 42.13330.2016.

Проектом планировки территории определены параметры планируемого жилищного строительства и площадь зон планируемого размещения (далее – ЗПР) индивидуальных жилых домов с соблюдением установленных проектом Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденных решением Городской Думы





75								1075
76								1000
77								1000
78								1000
79								1000
80								1000
81								1000
82								757
83								812
84								916
85								924
86								931
87								937
88								1000
89								1245

\*Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не применяются для границ земельного участка, смежных с территориями общего пользования либо совпадающих с красными линиями, при условии соблюдения сложившейся линии застройки или при обосновании в документации по планировке территории.

\*\* Кварталы состоят из земельных участков индивидуальных жилых домов и для обеспечения показателей плотности застройки участков территориальных зон, указанных в таблице Б.1 СП 42.13330.2016, применяется максимальный процент застройки – 20 %.

## 2.2. Параметры планируемых объектов инженерной инфраструктуры

Проектом планировки площадь зоны планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры, не являющегося линейным объектом, определена согласно техническим регламентам и местным нормативам градостроительного проектирования городского округа «Город Калуга».

Таблица 3

Наименование объекта	Мощность	Площадь зоны планируемого размещения ОКС, кв.м
ТП	10/0,4 кВ	51

**3. Характеристики планируемых объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения**

**3.1. Характеристики планируемых объектов капитального строительства жилого назначения**

**Характеристики планируемых индивидуальных жилых домов**

Таблица 3

№ индивидуального жилого дома на чертеже	Предельное количество этажей	Площадь зоны планируемого размещения Индивидуального жилого дома, кв.м	Максимальный процент застройки, %*	коэффициент застройки*	Коэффициент плотности застройки*	Максимальная площадь застройки (включая жилой дом, хозяйственные постройки и иные строения), кв.м*	Максимальная общая площадь зданий (включая жилой дом, хозяйственные постройки и иные строения), кв.м*
1	2	3	4	5	6	7	8
1	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
2	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
3	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
4	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
5	3	924	20	0,2	0,4	184,8	369,6
6	3	990	20	0,2	0,4	198	396
7	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
8	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
9	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
10	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
11	3	995	20	0,2	0,4	199	398
12	3	1100	20	0,2	0,4	220	440
13	3	1193	20	0,2	0,4	238,6	477,2
14	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
15	3	805	20	0,2	0,4	161	322
16	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
17	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
18	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
19	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
20	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
21	3	800	20	0,2	0,4	160	320
22	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
23	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
24	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
25	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
26	3	800	20	0,2	0,4	160	320

1	2	3	4	5	6	7	8
27	3	884	20	0,2	0,4	176,8	353,6
28	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
29	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
30	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
31	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
32	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
33	3	972	20	0,2	0,4	194,4	388,8
34	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
35	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
36	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
37	3	850	20	0,2	0,4	170	340
38	3	850	20	0,2	0,4	170	340
39	3	956	20	0,2	0,4	191,2	382,4
40	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
41	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
42	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
43	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
44	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
45	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
46	3	735	20	0,2	0,4	147	294
47	3	800	20	0,2	0,4	160	320
48	3	1090	20	0,2	0,4	218	436
49	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
50	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
51	3	727	20	0,2	0,4	145,4	290,8
52	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
53	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
54	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
55	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
56	3	800	20	0,2	0,4	160	320
57	3	727	20	0,2	0,4	145,4	290,8
58	3	1110	20	0,2	0,4	222	444
59	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
60	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
61	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
62	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
63	3	1200	20	0,2	0,4	240	480
64	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
65	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
66	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
67	3	1200	20	0,2	0,4	240	480

1	2	3	4	5	6	7	8
68	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
69	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
70	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
71	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
72	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
73	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
74	3	880	20	0,2	0,4	176	352
75	3	1075	20	0,2	0,4	215	430
76	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
77	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
78	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
79	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
80	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
81	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
82	3	757	20	0,2	0,4	151,4	302,8
83	3	812	20	0,2	0,4	162,4	324,8
84	3	916	20	0,2	0,4	183,2	366,4
85	3	924	20	0,2	0,4	184,8	369,6
86	3	931	20	0,2	0,4	186,2	372,4
87	3	937	20	0,2	0,4	187,4	374,8
88	3	1000	20	0,2	0,4	200	400
89	3	1245	20	0,2	0,4	249	498

\*В соответствии с таблицей Б.1 СП 42.13330.2016.

#### **4. Характеристики объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур**

##### **4.1. Характеристики планируемых объектов социальной инфраструктуры**

Расчетная численность населения составит 267 человек. Местными нормативами градостроительного проектирования городского округа «Город Калуга» установлено предельное значение расчетного показателя минимального допустимого уровня обеспеченности местами в дошкольных образовательных организациях - 58 мест на 1 тыс. человек общей численности населения. Расчетное количество мест в дошкольной образовательной организации составит 16 мест.

Местными нормативами градостроительного проектирования городского округа «Город Калуга» установлено предельное значение расчетного показателя минимального допустимого уровня обеспеченности местами в общеобразовательных организациях - 165 мест на 1 тыс. человек общей численности населения. Расчетное количество мест в общеобразовательной организации составит 44 места.

##### **4.2. Характеристики планируемых объектов транспортной инфраструктуры**

Планируется строительство улицы в зоне жилой застройки, основных проездов и реконструкция улицы в зоне жилой застройки.

Параметры планируемой и реконструируемой улиц в зоне жилой застройки и основных проездов приняты в соответствии с Таблицей 11.6 СП 42.13330.2016.



Таблица 4

Категория дорог и улиц	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Улицы и дороги местного значения:								
Улицы в зонах жилой застройки	50	3,0-3,5	2-4	110/140	80	1000	400	2,0
	40			70/80	80	600	250	
	30			40/40	80	600	200	
Проезды:								
Основные	40	3,0	2	50	70	600	250	1,0
Второстепенные	30	4,2	1	25	80	600	200	0,75

Хранение индивидуального легкового автотранспорта жителей индивидуальных жилых домов осуществляется на территории земельных участков индивидуальных жилых домов.

### **4.3. Характеристики планируемых объектов коммунальной инфраструктуры**

#### **Водоснабжение**

1. Точка подключения и технические параметры, необходимые для подключения потребителей, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

2. Планируется размещение сетей хозяйственно-питьевого и противопожарного водопроводов вдоль планируемых улицы в зоне жилой застройки и проездов. Прокладка сетей под дорожным полотном планируется в футлярах.

3. Противопожарные мероприятия: система пожаротушения низкого давления с подачей воды через гидранты.

#### **Хозяйственно-бытовая канализация**

Водоотведение от жилых домов - автономное.

#### **Ливневая канализация**

Отведение поверхностных стоков с территории планируемой застройки предусматривается по планируемым открытым водоотводящим устройствам в виде кюветных лотков на основных проездах. Открытая дождевая канализация состоит из лотков с искусственной или естественной одеждой и выпусков упрощенных конструкций. Дождеприемники не устраиваются.

#### **Теплоснабжение**

Теплоснабжение жилых домов - автономное.

#### **Газоснабжение**

1. Технические параметры, необходимые для подключения потребителей, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий. Проектом планировки предусмотрена точка подключения газопровода низкого давления от ГРП.

2. Планируется размещение сетей газопровода низкого давления вдоль планируемых улицы в зоне жилой застройки и проездов.

#### **Электроснабжение**

1. Точка подключения и технические параметры, необходимые для подключения потребителей, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

2. Планируется размещение - ТП 10/0,4 кВ.

3. Электроснабжение потребителей предполагается выполнить от планируемой ТП 10/0,4 кВ.

4. Планируется прокладка ВЛ 0,4 кВ (СИП) по столбам наружного освещения вдоль планируемых основных проездов.

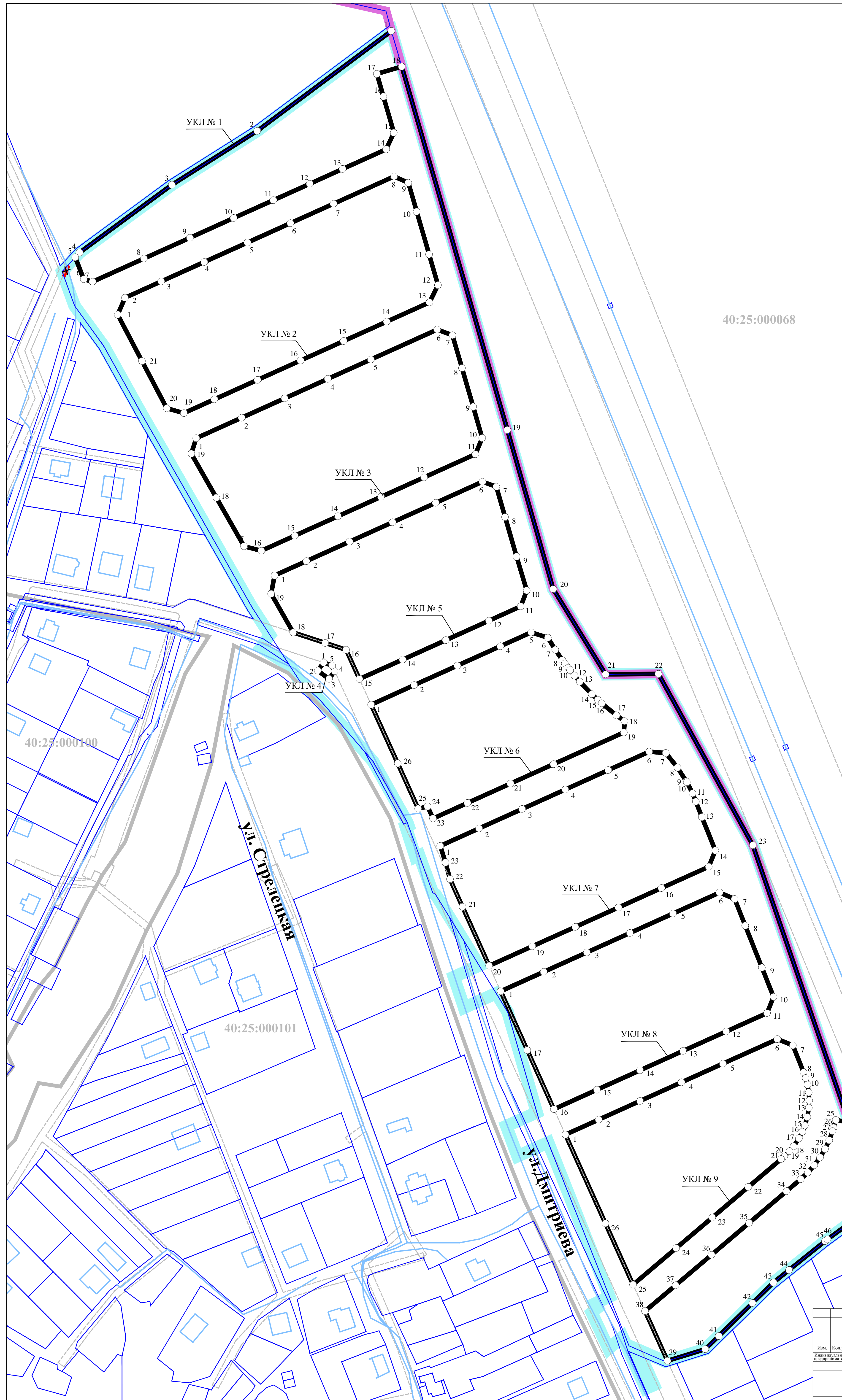
**II. ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ  
ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЕ ЭТАПЫ ПРОЕКТИРОВАНИЯ, СТРОИТЕЛЬСТВА,  
РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛОГО  
И ИНОГО НАЗНАЧЕНИЯ И ЭТАПЫ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ  
НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ И  
ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГРАЖДАН ОБЪЕКТОВ  
КОММУНАЛЬНОЙ, ТРАНСПОРТНОЙ, СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУР**

На первую очередь развития территории и первый этап проектирования и строительства планируется строительство и проектирование индивидуальных жилых домов, объектов коммунальной и транспортной инфраструктур необходимых для их обслуживания.



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы территории проекта планировки
- Кадастровый план территории:**
- границы и номера кадастровых кварталов
- границы и номера существующих земельных участков
- объекты недвижимости
- границы зон с особыми условиями использования территории
- границы населенного пункта город Калуга городского округа «Город Калуга» Калужской области
- Отменяемая красная линия:**
- 
- Устанавливаемые красные линии:**
- 
- Характерные точки устанавливаемых красных линий:**
- 
- Номера характерных точек устанавливаемых красных линий:**
- 



40:25:000068

40:25:000100

40:25:000101

**Ведомость координат характерных точек границ устанавливаемой красной линии № 1**

№ точки	X	Y
1	440664.95	1302417.54
2	440667.78	1302340.80
3	440576.93	1302291.98
4	440538.12	1302239.13
5	440535.45	1302236.68
6	440522.93	1302241.58
7	440521.47	1302246.62
8	440534.74	1302276.01
9	440546.60	1302302.30
10	440557.90	1302327.30
11	440568.11	1302350.03
12	440574.27	1302376.82
13	440585.96	1302389.58
14	440597.22	1302414.54
15	440606.72	1302418.93
16	440627.42	1302412.94
17	440640.40	1302409.18
18	440645.53	1302423.47
19	44036.68	1302483.84
20	440345.62	1302510.09
21	440296.88	1302540.02
22	440297.10	1302570.24
23	440199.10	1302590.20
24	440040.48	1302679.19
25	440041.91	1302671.69
26	440037.49	1302670.36
27	440035.52	1302669.79
28	440030.29	1302667.89
29	440025.27	1302665.51
30	440020.49	1302663.66
31	440016.00	1302659.38
32	440011.81	1302655.69
33	440008.05	1302651.62
34	440001.15	1302643.48
35	439983.02	1302623.13
36	439964.75	1302600.59
37	439947.33	1302580.06
38	439925.56	1302562.55
39	439904.11	1302549.39
40	439870.76	1302529.01
41	439829.29	1302504.71
42	439782.16	1302474.01
43	439729.82	1302436.03
44	439669.09	1302391.96
45	439592.59	1302345.51
46	439493.59	1302296.87
47	439384.37	1302248.53
48	439266.68	1302202.77
49	440031.16	1302684.75

**Ведомость координат характерных точек границ устанавливаемой красной линии № 5**

№ точки	X	Y
1	440330.41	1302380.70
2	440353.64	1302368.92
3	440372.75	1302393.56
4	440383.86	1302418.20
5	440394.98	1302442.84
6	440407.03	1302469.58
7	440404.24	1302477.53
8	440386.85	1302482.54
9	440364.25	1302489.09
10	440344.85	1302494.93
11	440335.76	1302493.51
12	440327.52	1302473.27
13	440316.41	1302448.63
14	440305.29	1302423.99
15	440294.19	1302399.21
16	440280.00	1302369.61
17	440314.80	1302379.67
18	440320.80	1302361.35
19	440342.93	1302348.74

**Ведомость координат характерных точек границ устанавливаемой красной линии № 2**

№ точки	X	Y
1	440502.63	1302260.97
2	440512.30	1302265.16
3	440521.64	1302285.87
4	440532.75	1302310.51
5	440543.86	1302335.15
6	440554.98	1302359.79
7	440566.09	1302384.43
8	440578.08	1302419.05
9	440587.08	1302427.21
10	440595.55	1302432.00
11	440597.11	1302439.07
12	440594.54	1302444.15
13	440589.67	1302439.33
14	440584.63	1302434.85
15	440578.52	1302430.21
16	440574.41	1302425.57
17	440565.29	1302420.93
18	440544.18	1302416.29
19	440466.30	1302398.82
20	440449.05	1302389.01
21	440476.12	1302374.85

**Ведомость координат характерных точек границ устанавливаемой красной линии № 6**

№ точки	X	Y
1	440279.49	1302405.90
2	440290.71	1302430.57
3	440301.82	1302455.21
4	440312.93	1302479.85
5	440320.88	1302497.46
6	440317.80	1302507.01
7	440310.92	1302512.33
8	440304.98	1302515.31
9	440303.08	1302516.70
10	440300.57	1302517.64
11	440299.22	1302519.69
12	440296.15	1302522.21
13	440292.64	1302525.26
14	440285.91	1302531.13
15	440282.28	1302535.57
16	440280.26	1302537.79
17	440275.40	1302542.22
18	440270.03	1302550.87
19	440263.62	1302550.49
20	440245.48	1302510.28
21	440234.17	1302485.64
22	440223.25	1302461.00
23	440214.37	1302444.31
24	440203.28	1302428.28
25	440199.99	1302432.83
26	440245.87	1302421.15

**Ведомость координат характерных точек границ устанавливаемой красной линии № 3**

№ точки	X	Y
1	440431.94	1302305.89
2	440443.65	1302331.86
3	440454.77	1302356.50
4	440465.88	1302381.14
5	440476.99	1302405.78
6	440494.10	1302443.71
7	440490.85	1302452.45
8	440472.09	1302457.88
9	440449.95	1302464.29
10	440432.08	1302469.46
11	440422.81	1302465.61
12	440409.53	1302436.21
13	440398.42	1302411.57
14	440374.11	1302386.93
15	440376.20	1302362.29
16	440367.55	1302343.14
17	440370.12	1302333.26
18	440397.91	1302317.42
19	440423.10	1302303.07

**Ведомость координат характерных точек границ устанавливаемой красной линии № 7**

№ точки	X	Y
1	440198.68	1302445.44
2	440208.70	1302467.63
3	440219.81	1302492.27
4	440230.92	1302516.91
5	440242.07	1302541.54
6	440252.62	1302566.18
7	440251.85	1302574.43
8	440243.53	1302581.10
9	440235.63	1302586.17
10	440225.14	1302586.49
11	440218.80	1302587.28
12	440214.04	1302591.65
13	440215.21	1302595.06
14	440196.06	1302602.78
15	440186.78	1302609.63
16	440174.58	1302621.98
17	440163.47	1302647.34
18	440152.35	1302652.70
19	440141.24	1302698.06
20	440130.12	1302743.41
21	440163.85	1302658.19
22	440179.67	1302645.04
23	440189.18	1302648.45

**Ведомость координат характерных точек границ устанавливаемой красной линии № 4**

№ точки	X	Y
1	440303.54	1302378.73
2	440298.95	1302375.39
3	440294.25	1302381.86
4	440288.68	1302383.08
5	440301.95	1302383.59

**Ведомость координат характерных точек границ устанавливаемой красной линии № 8**

№ точки	X	Y
1	440115.54	1302480.00
2	440126.65	1302504.64
3	440137.77	1302529.28
4	440148.88	1302553.92
5	440159.99	1302578.56
6	440172.01	1302603.20
7	440183.12	1302627.84
8	440194.23	1302652.48
9	440205.34	1302677.12
10	440216.45	1302701.76
11	440227.56	1302726.40
12	440238.67	1302751.04
13	440249.78	1302775.68
14	440260.89	1302800.32
15	440272.00	1302824.96
16	440283.11	1302849.60
17	440294.22	1302874.24

**Ведомость координат характерных точек границ устанавливаемой красной линии № 9**

№ точки	X	Y
1	440033.51	1302517.03
2	440042.10	1302536.07
3	440052.77	1302559.73
4	440063.46	1302583.43
5	440074.14	1302607.11
6	440084.83	1302630.85
7	440095.52	1302654.63
8	440106.21	1302678.41
9	440116.90	1302702.19
10	440127.59	1302726.00
11	440138.28	1302749.81
12	440148.97	1302773.62
13	440159.66	1302797.44
14	440170.35	1302821.26
15	440181.04	1302845.08
16	440191.73	1302868.90
17	440202.42	1302892.72
18	440213.11	1302916.54
19	440223.80	1302940.36
20	440234.49	1302964.18
21	440245.18	1302988.00
22	440255.87	1303011.82
23	440266.56	1303035.64
24	440277.25	1303059.46
25	440287.94	1303083.28
26	440298.63	1303107.10

**Проект межевания территории в районе ул. Стрелечья**

Имя, Кол. уч. Инженерный персонал	Лист	№ док.	Подпись	Дата
	Дыбин Д.Д.			08.2022

Основная часть проекта планировки территории

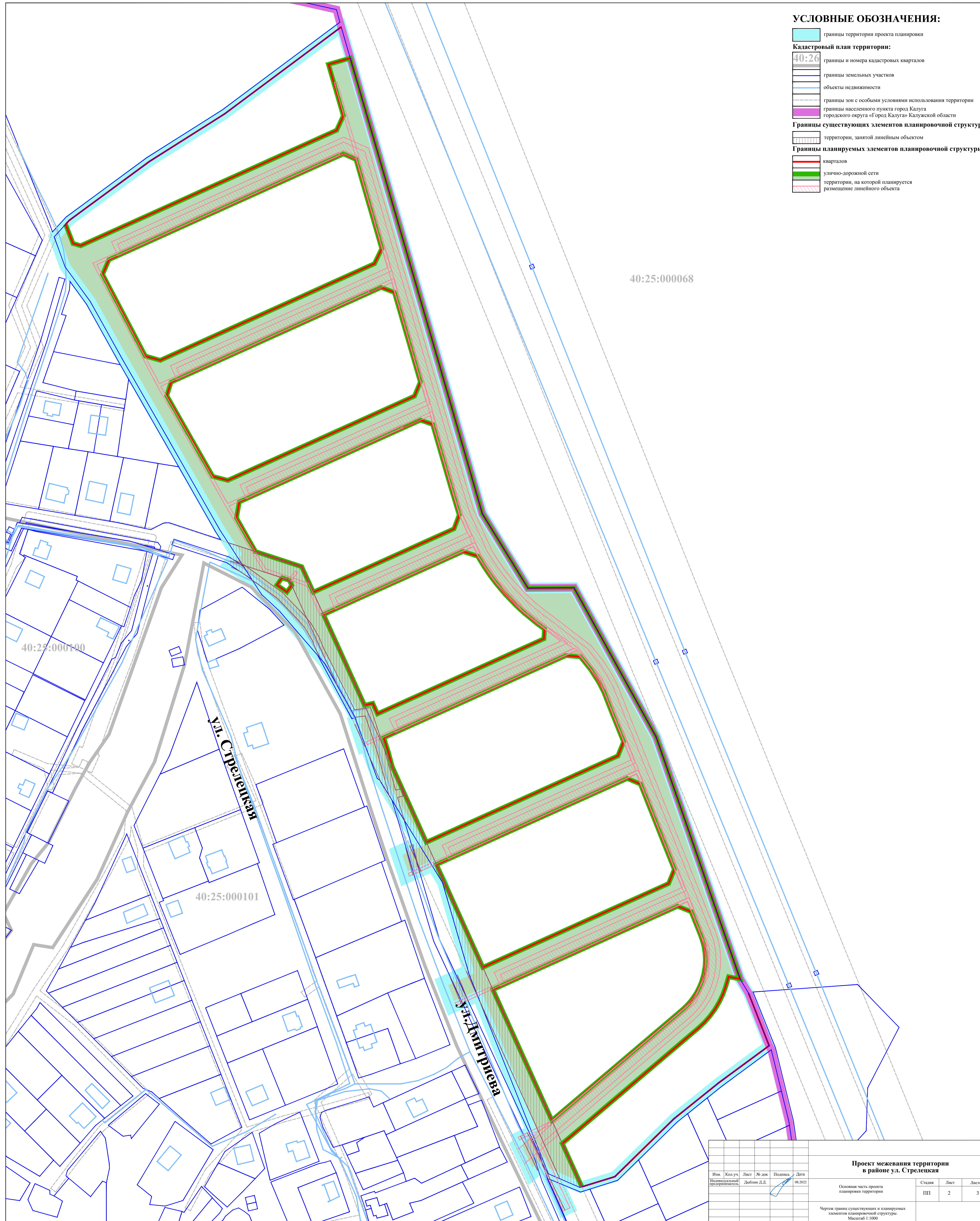
Страниц	Лист	Листов
III	1	3

Чертеж красных линий. Масштаб 1:1000



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы территории проекта планировки
- Кадастровый план территории:**
- 40:26 границы и номера кадастровых кварталов
- границы земельных участков
- объекты недвижимости
- границы зон с особыми условиями использования территории
- границы населенного пункта город Калуга городского округа «Город Калуга» Калужской области
- Границы существующих элементов планировочной структуры:**
- территории, занятой линейным объектом
- Границы планируемых элементов планировочной структуры:**
- кварталов
- улично-дорожной сети
- территории, на которой планируется размещение линейного объекта



40:25:000068

40:25:000100

40:25:000101

Ул. Стрелецкая

Ул. Дмитриева

<b>Проект межевания территории в районе ул. Стрелецкая</b>					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					08.2022
Основная часть проекта планировки территории					
Стдия			Лист	Листов	
ПП			2	3	
Чертеж границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры. Масштаб 1:1000					





**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- 67 границы территории проекта планировки
- 40:26 номера индивидуальных жилых домов, согласно «Варианту планировочного решения застройки территории в соответствии с проектом планировки территории»
- Кадастровый план территории:**
- 40:26 границы и номера кадастровых кварталов
- 40:26 объекты недвижимости
- 40:26 границы зон с особыми условиями использования территории
- 40:26 границы населенного пункта город Калуга городского округа «Город Калуга» Калужской области
- Границы зон планировочного размещения ОКС:**
- 40:26 индивидуальных жилых домов (19.7.1.1)
- 40:26 ПП 10/0,4 кв
- Характерные точки границ зон планировочного размещения ОКС:**
- 40:26 Номера характерных точек границ зон планировочного размещения ОКС:
- 40:26 ОКС- объект капитального строительства

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 1**

№ точки	X	Y
1	439923.56	1302582.55
2	439904.11	1302575.39
3	439910.76	1302597.01
4	439918.29	1302604.71
5	439947.33	1302580.06

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 2**

№ точки	X	Y
1	439973.33	1302580.06
2	439918.29	1302604.71
3	439937.16	1302624.01
4	439964.75	1302600.59

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 3**

№ точки	X	Y
1	439964.75	1302600.59
2	439917.16	1302577.48
3	439948.52	1302636.03
4	439956.09	1302644.96
5	439983.02	1302622.13

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 4**

№ точки	X	Y
1	439983.02	1302622.13
2	440001.15	1302643.48
3	439973.33	1302666.87
4	439972.57	1302665.51
5	439956.09	1302644.96

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 5**

№ точки	X	Y
1	439972.57	1302665.51
2	439973.33	1302666.87
3	439983.02	1302689.80
4	439983.02	1302689.80
5	439983.02	1302689.80
6	439983.02	1302689.80
7	439983.02	1302689.80
8	439983.02	1302689.80
9	439983.02	1302689.80
10	439983.02	1302689.80

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 6**

№ точки	X	Y
1	440025.27	1302665.51
2	440030.29	1302667.89
3	440035.32	1302669.79
4	440037.49	1302670.36
5	440041.91	1302671.69
6	440040.48	1302679.19
7	440031.16	1302684.78
8	439968.08	1302698.27
9	439984.37	1302681.53
10	439982.20	1302669.80
11	440049.96	1302677.48

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 7**

№ точки	X	Y
1	440025.27	1302665.51
2	440030.29	1302667.89
3	440035.32	1302669.79
4	440037.49	1302670.36

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 8**

№ точки	X	Y
1	439996.82	1302556.46
2	440014.31	1302577.08
3	440031.80	1302597.69
4	439986.09	1302616.03
5	439986.09	1302616.03

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 9**

№ точки	X	Y
1	440014.31	1302577.08
2	440031.80	1302597.69
3	440031.80	1302597.69
4	439986.09	1302616.03

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 10**

№ точки	X	Y
1	440049.29	1302618.30
2	440031.80	1302597.69
3	440031.80	1302597.69
4	440031.80	1302597.69
5	440031.80	1302597.69

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 11**

№ точки	X	Y
1	440049.29	1302618.30
2	440069.17	1302654.42
3	440062.11	1302655.46
4	440057.66	1302656.20
5	440053.04	1302656.25
6	440049.29	1302618.30
7	440049.29	1302618.30
8	440043.56	1302655.39
9	440038.73	1302654.00
10	440035.19	1302652.57
11	440031.80	1302650.59
12	440026.82	1302647.53
13	440024.06	1302645.22
14	440021.09	1302642.22
15	440019.29	1302618.30

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 12**

№ точки	X	Y
1	440069.17	1302654.42
2	439982.77	1302559.91
3	439986.82	1302556.46
4	440042.10	1302556.07

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 13**

№ точки	X	Y
1	440042.10	1302556.07
2	439996.82	1302556.46
3	440014.31	1302577.08
4	440052.77	1302559.73

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 14**

№ точки	X	Y
1	440052.77	1302559.73
2	440014.31	1302577.08
3	440031.80	1302597.69
4	440031.80	1302597.69

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 15**

№ точки	X	Y
1	440069.17	1302654.42
2	440031.80	1302597.69
3	440031.80	1302597.69
4	440031.80	1302597.69

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 16**

№ точки	X	Y
1	440074.14	1302607.11
2	440088.17	1302638.25
3	440084.58	1302647.13
4	440091.17	1302653.26
5	440049.29	1302618.30
6	440049.29	1302618.30

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 17**

№ точки	X	Y
1	440092.53	1302519.85
2	440059.20	1302580.56
3	440048.08	1302510.46
4	440081.82	1302495.23

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 18**

№ точки	X	Y
1	440104.04	1302544.49
2	440070.31	1302559.70
3	440092.53	1302519.85
4	440092.53	1302519.85

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 19**

№ точки	X	Y
1	440104.04	1302544.49
2	440070.31	1302559.70
3	440092.53	1302519.85
4	440092.53	1302519.85

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 20**

№ точки	X	Y
1	440126.27	1302593.77
2	440115.23	1302598.74
3	440092.54	1302608.98
4	440081.42	1302584.34
5	440115.15	1302569.13

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 21**

№ точки	X	Y
1	440092.54	1302608.98
2	440115.23	1302598.74
3	440129.07	1302629.42
4	440123.35	1302636.08
5	440103.07	1302632.33

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 22**

№ точки	X	Y
1	440126.27	1302593.77
2	440092.53	1302598.74
3	440081.82	1302495.23
4	440115.14	1302480.00

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 23**

№ точки	X	Y
1	440137.77	1302529.28
2	440104.04	1302544.49
3	440092.53	1302519.85
4	440126.65	1302580.40

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 24**

№ точки	X	Y
1	440137.77	1302529.28
2	440104.04	1302544.49
3	440092.53	1302519.85
4	440126.65	1302580.40

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 25**

№ точки	X	Y
1	440159.99	1302578.56
2	440138.77	1302588.13
3	440126.27	1302593.77
4	440115.15	1302569.13
5	440148.88	1302553.92

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 26**

№ точки	X	Y
1	440138.77	1302588.13
2	440159.99	1302578.56
3	440171.31	1302605.21
4	440168.31	1302613.82
5	440153.09	1302619.87

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 27**

№ точки	X	Y
1	440138.77	1302588.13
2	440126.27	1302593.77
3	440115.23	1302598.74
4	440129.07	1302629.42
5	440153.09	1302619.87

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 28**

№ точки	X	Y
1	440174.97	1302482.85
2	440141.24	1302498.06
3	440115.23	1302598.74
4	440163.85	1302458.19

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 29**

№ точки	X	Y
1	440174.97	1302482.85
2	440141.24	1302498.06
3	440115.23	1302598.74
4	440163.85	1302458.19

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 30**

№ точки	X	Y
1	440197.19	1302532.13
2	440163.47	1302547.34
3	440152.35	1302527.70
4	440186.08	1302507.49

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 31**

№ точки	X	Y
1	440197.19	1302532.13
2	440163.47	1302547.34
3	440152.35	1302527.70
4	440186.08	1302507.49

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 32**

№ точки	X	Y
1	440174.97	1302560.66
2	440186.78	1302599.03
3	440196.06	1302602.78
4	440215.21	1302598.06
5	440199.69	1302560.66

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 33**

№ точки	X	Y
1	440163.47	1302547.34
2	440179.67	1302451.04
3	440188.18	1302448.45
4	440198.98	1302445.44
5	440208.70	1302467.63
6	440174.97	1302482.85

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 34**

№ точки	X	Y
1	440202.07	1302411.54
2	440219.97	1302451.51
3	440208.31	1302456.77
4	440197.19	1302432.13
5	440209.92	1302416.91

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 35**

№ точки	X	Y
1	440202.07	1302411.54
2	440219.97	1302451.51
3	440208.31	1302456.77
4	440197.19	1302432.13
5	440209.92	1302416.91

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 36**

№ точки	X	Y
1	440202.07	1302411.54
2	440219.97	1302451.51
3	440208.31	1302456.77
4	440197.19	1302432.13
5	440209.92	1302416.91

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 37**

№ точки	X	Y
1	440202.07	1302411.54
2	440219.97	1302451.51
3	440208.31	1302456.77
4	440197.19	1302432.13
5	440209.92	1302416.91

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 38**

№ точки	X	Y
1	440202.07	1302411.54
2	440219.97	1302451.51
3	440208.31	1302456.77
4	440197.19	1302432.13
5	440209.92	1302416.91

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 39**

№ точки	X	Y
1	440202.07	1302411.54
2	440219.97	1302451.51
3	440208.31	1302456.77
4	440197.19	1302432.13
5	440209.92	1302416.91

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 40**

№ точки	X	Y
1	440208.09	1302470.42
2	440234.37	1302485.64
3	440225.29	1302461.06
4	440236.98	1302445.78
5	440236.98	1302445.78

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планировочного размещения ОКС № 41**

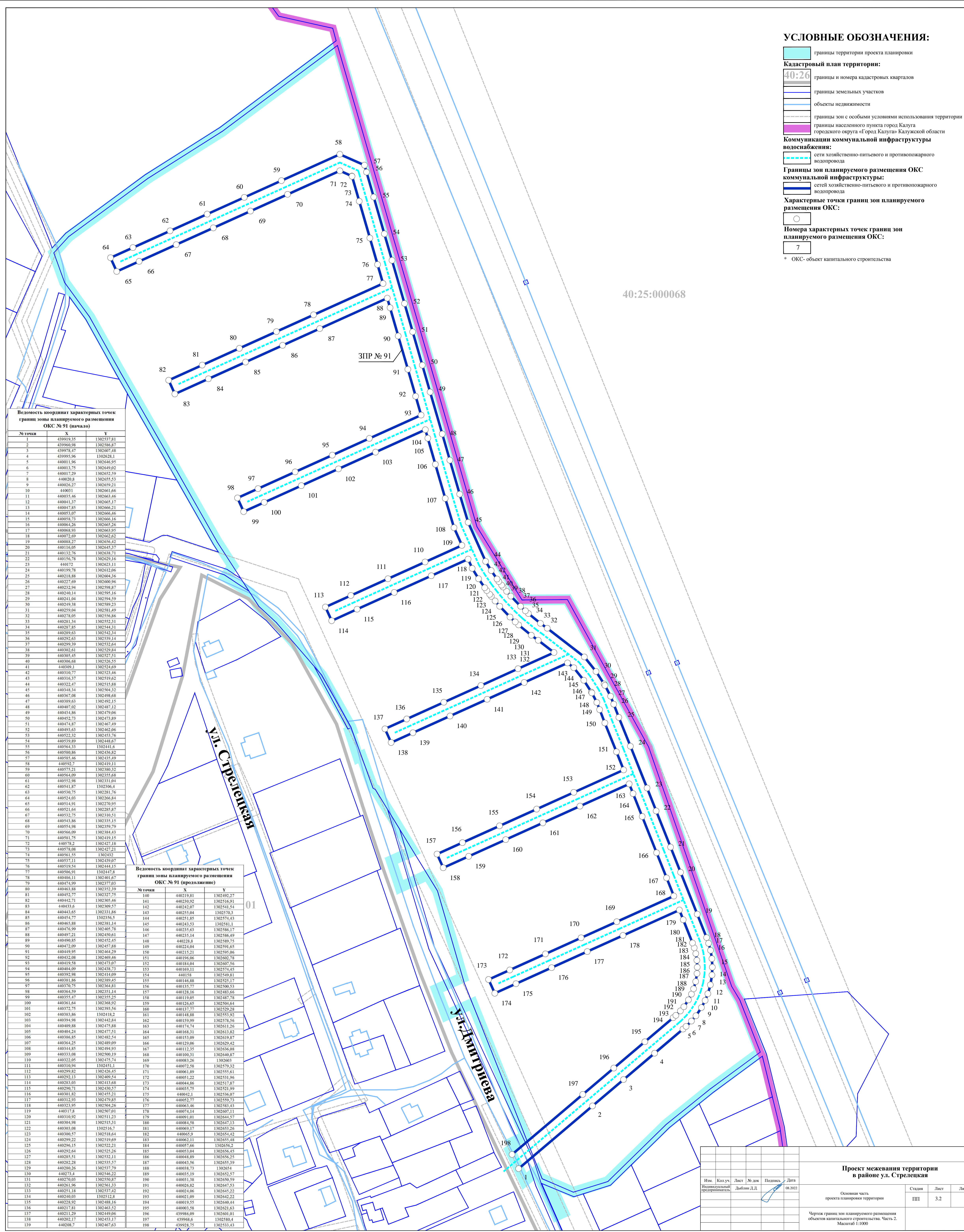
№ точки	X	Y
1	440208.09	1302470.42
2	440234.37	1302485.64
3	440225.29	1302461.06
4	440236.98	



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы территории проекта планировки
- Кадастровый план территории:**
- границы и номера кадастровых кварталов
- границы земельных участков
- объекты недвижимости
- границы зон с особыми условиями использования территории
- границы населенного пункта город Калуга городского округа «Город Калуга» Калужской области
- Коммуникация коммунальной инфраструктуры водоснабжения:**
- сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода
- Границы зон планируемого размещения ОКС коммунальной инфраструктуры:**
- сетей хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода
- Характерные точки границ зон планируемого размещения ОКС:**
- 
- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения ОКС:**
- 7

\* ОКС- объект капитального строительства



**Ведомость координат характерных точек границ зон планируемого размещения ОКС № 91 (начало)**

№ точки	X	Y
1	439919.35	1302537.81
2	439960.98	1302586.87
3	439978.47	1302607.48
4	439995.96	1302628.1
5	440011.96	1302649.02
6	440013.75	1302649.02
7	440017.29	1302652.59
8	440020.8	1302655.53
9	440026.27	1302659.21
10	440031	1302661.66
11	440035.46	1302663.46
12	440041.37	1302665.17
13	440047.85	1302666.21
14	440053.07	1302666.46
15	440058.73	1302666.16
16	440064.26	1302665.26
17	440068.93	1302663.95
18	440072.69	1302662.62
19	440088.27	1302656.42
20	440111.96	1302645.37
21	440132.76	1302638.71
22	440156.78	1302629.16
23	440172	1302623.11
24	440199.78	1302612.06
25	440218.88	1302604.26
26	440227.69	1302600.96
27	440232.94	1302598.87
28	440240.14	1302595.16
29	440241.04	1302594.59
30	440248.38	1302589.23
31	440259.04	1302581.49
32	440278.05	1302556.86
33	440281.34	1302552.31
34	440287.85	1302544.31
35	440288.63	1302542.34
36	440292.63	1302539.14
37	440299.39	1302532.64
38	440302.61	1302529.84
39	440305.45	1302527.51
40	440306.68	1302526.55
41	440309.11	1302524.69
42	440310.77	1302523.46
43	440316.37	1302519.62
44	440322.47	1302515.88
45	440348.34	1302504.8
46	440367.08	1302498.68
47	440389.63	1302492.15
48	440407.02	1302487.12
49	440434.86	1302479.06
50	440452.73	1302473.89
51	440474.87	1302467.49
52	440493.63	1302462.06
53	440522.32	1302453.76
54	440539.89	1302448.67
55	440566.09	1302441.6
56	440580.86	1302436.82
57	440585.46	1302435.49
58	440592.7	1302419.11
59	440575.21	1302380.32
60	440564.09	1302358.68
61	440552.98	1302331.04
62	440541.87	1302306.4
63	440530.75	1302281.76
64	440524.03	1302266.84
65	440514.91	1302249.52
66	440521.64	1302285.87
67	440532.75	1302310.51
68	440543.86	1302335.15
69	440554.98	1302359.79
70	440566.09	1302384.43
71	440581.75	1302419.15
72	440578.2	1302427.18
73	440578.08	1302427.21
74	440561.55	1302432
75	440561.11	1302439.07
76	440519.54	1302444.15
77	440506.91	1302447.8
78	440486.11	1302401.67
79	440474.99	1302377.03
80	440463.88	1302353.39

**Ведомость координат характерных точек границ зон планируемого размещения ОКС № 91 (продолжение)**

№ точки	X	Y
140	440219.81	1302492.27
141	440230.92	1302516.91
142	440242.07	1302541.54
143	440255.04	1302570.3
144	440251.85	1302574.43
145	440243.53	1302581.1
146	440235.63	1302586.17
147	440235.14	1302586.49
148	440228.8	1302589.75
149	440224.04	1302591.65
150	440215.21	1302595.06
151	440196.06	1302602.78
152	440184.04	1302607.56
153	440169.11	1302574.45
154	440158	1302549.81
155	440146.88	1302525.17
156	440135.77	1302500.53
157	440128.16	1302483.66
158	440119.05	1302487.78
159	440126.65	1302494.64
160	440137.77	1302529.28
161	440148.88	1302553.92
162	440159.99	1302578.56
163	440174.74	1302611.26
164	440188.31	1302645.82
165	440153.09	1302619.87
166	440129.06	1302629.42
167	440112.35	1302636.08
168	440100.31	1302640.87
169	440083.26	1302603
170	440072.58	1302579.22
171	440061.89	1302555.61
172	440051.22	1302531.96
173	440044.86	1302517.87
174	440035.75	1302519.99
175	440042.1	1302536.07
176	440052.77	1302559.73
177	440063.46	1302583.43
178	440074.14	1302607.11
179	440091.01	1302645.77
180	440084.58	1302647.13
181	440069.17	1302653.26
182	440065.9	1302654.42
183	440062.11	1302655.48
184	440057.66	1302656.2
185	440053.04	1302656.45
186	440048.89	1302656.25
187	440043.56	1302655.39
188	440038.73	1302654
189	440035.19	1302652.57
190	440031.38	1302650.59
191	440026.82	1302647.53
192	440024.06	1302645.22
193	440021.09	1302642.22
194	440019.55	1302640.44
195	440003.58	1302621.63
196	439986.09	1302601.01
197	439968.6	1302580.4
198	439928.75	1302533.43

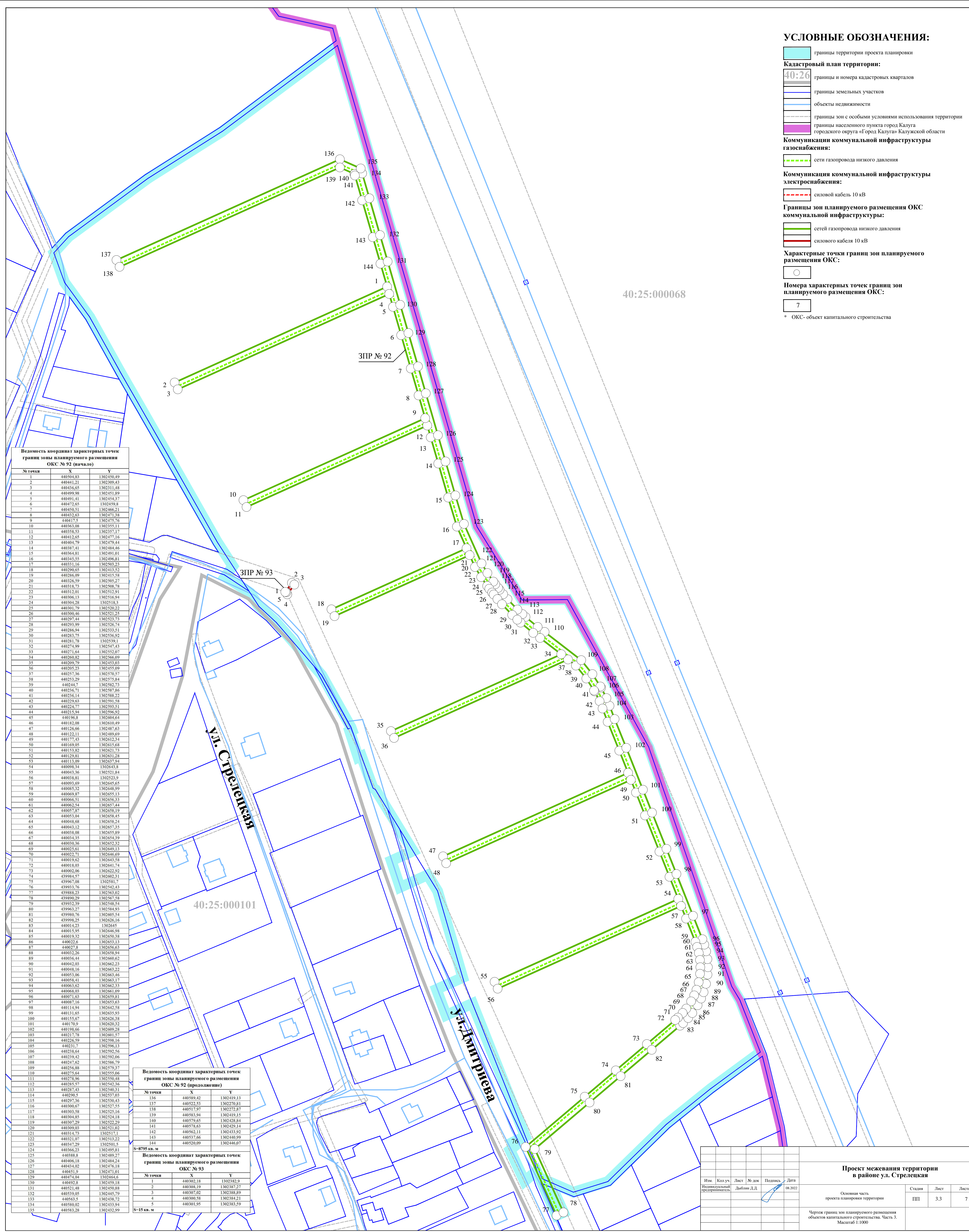
<b>Проект межевания территории в районе ул. Стрелечкая</b>				
Имя	Кол. уч.	Лист	№ док.	Дата
Индивидуальный предприниматель	Дыбин Д.Д.	08/2022		
Основная часть проекта планировки территории				
Стадия	Лист	Листов		
ПП	3.2	7		
Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Часть 2. Масштаб 1:1000				



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы территории проекта планировки
- Кадастровый план территории:**
- границы и номера кадастровых кварталов
- границы земельных участков
- объекты недвижимости
- границы зон с особыми условиями использования территории
- границы населенного пункта город Калуга городского округа «Город Калуга» Калужской области
- Коммуникации коммунальной инфраструктуры газоснабжения:**
- сети газопровода низкого давления
- Коммуникации коммунальной инфраструктуры электроснабжения:**
- силовой кабель 10 кВ
- Границы зон планируемого размещения ОКС коммунальной инфраструктуры:**
- сетей газопровода низкого давления
- силового кабеля 10 кВ
- Характерные точки границ зон планируемого размещения ОКС:**
- 
- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения ОКС:**
- 7

\* ОКС- объект капитального строительства



40:25:000068

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 92 (начало)**

№ точки	X	Y
1	440504,83	130240,49
2	440441,21	130239,43
3	440436,65	130231,48
4	440499,98	130241,89
5	440491,41	130243,37
6	440472,65	130245,84
7	440450,51	130246,21
8	440432,63	130247,38
9	440417,5	130247,76
10	440363,08	130235,11
11	440358,53	130235,17
12	440412,65	130247,16
13	440404,79	130247,44
14	440387,41	130248,46
15	440364,81	130249,01
16	440345,55	130249,81
17	440331,16	130250,23
18	440290,65	130243,58
19	440286,09	130245,58
20	440326,59	130250,27
21	440318,73	130250,78
22	440312,01	130251,91
23	440306,13	130251,64
24	440304,28	130251,83
25	440301,79	130252,22
26	440300,46	130252,25
27	440297,44	130253,73
28	440293,99	130252,74
29	440286,94	130253,51
30	440283,75	130253,92
31	440281,78	130253,91
32	440274,99	130254,43
33	440271,64	130255,07
34	440260,82	130256,09
35	440209,79	130245,03
36	440205,23	130245,09
37	440257,36	130250,57
38	440253,29	130257,84
39	440244,7	130252,73
40	440236,71	130252,86
41	440236,14	130258,22
42	440229,63	130259,58
43	440224,77	130259,51
44	440215,94	130259,92
45	440196,8	130260,64
46	440182,08	130261,04
47	440126,66	130248,63
48	440122,11	130249,69
49	440117,43	130261,24
50	440169,05	130261,68
51	440153,82	130262,17
52	440129,81	130263,28
53	440113,09	130263,94
54	440098,34	130264,8
55	440043,36	130252,84
56	440038,81	130252,9
57	440093,69	130265,65
58	440085,32	130268,99
59	440069,87	130265,13
60	440066,51	130265,33
61	440062,54	130265,74
62	440057,87	130265,19
63	440053,04	130265,45
64	440048,68	130265,24
65	440043,12	130265,35
66	440038,08	130265,89
67	440034,35	130265,39
68	440030,36	130265,22
69	440025,61	130269,13
70	440022,71	130266,69
71	440019,62	130264,58
72	440018,03	130264,74
73	440002,06	130262,92
74	439984,57	130260,31
75	439987,08	130261,7
76	439933,76	130254,43
77	439888,23	1302563,02
78	439890,29	130256,58
79	43992,39	130258,14
80	439963,27	1302584,93
81	439980,76	1302605,54
82	439998,25	1302626,16
83	440014,23	1302645
84	440015,95	1302646,98
85	440019,32	1302650,38
86	440022,6	1302653,13
87	440027,8	1302656,63
88	440032,26	1302658,94
89	440036,44	1302660,62
90	440042,03	1302662,23
91	440048,16	1302663,22
92	440053,06	1302663,46
93	440058,41	1302663,17
94	440063,62	1302662,33
95	440068,03	1302661,09
96	440071,63	1302659,81
97	440087,16	1302653,63
98	440114,94	1302642,58
99	440131,65	1302635,93
100	440155,67	1302626,38
101	440170,9	1302620,32
102	440198,66	1302609,28
103	440217,78	1302601,57
104	440236,59	1302598,16
105	440251,7	1302596,13
106	440238,64	1302592,56
107	440239,42	1302592,06
108	440247,62	1302586,79
109	440246,88	1302593,77
110	440275,64	1302555,06
111	440278,96	1302550,48
112	440285,57	1302542,36
113	440287,43	1302540,31
114	440290,5	1302537,63
115	440297,36	1302550,43
116	440300,67	1302527,55
117	440303,58	1302525,16
118	440304,85	1302523,46
119	440307,29	1302522,29
120	440309,03	1302521,02
121	440314,73	1302517,1
122	440321,07	1302513,22
123	440347,29	1302501,5
124	440366,23	1302495,81
125	440388,8	1302489,27
126	440406,18	1302484,24
127	440434,02	1302476,18
128	440451,9	1302471,01
129	440474,04	1302464,6
130	440492,8	1302459,18
131	440521,48	1302450,88
132	440539,05	1302445,79
133	440563,5	1302438,72
134	440580,02	1302433,94
135	440583,28	1302432,99

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 92 (продолжение)**

№ точки	X	Y
136	440589,42	1302419,13
137	440522,55	1302270,81
138	440517,97	1302272,87
139	440583,94	1302419,13
140	440579,65	1302428,84
141	440578,63	1302429,14
142	440562,11	1302433,92
143	440537,66	1302440,99
144	440520,09	1302446,07

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 93**

№ точки	X	Y
1	440302,18	1302382,9
2	440308,19	1302387,27
3	440307,02	1302388,89
4	440300,58	1302384,21
5	440301,95	1302383,59

<b>Проект межевания территории в районе ул. Стрелцкая</b>			
Имя Индивидуальный предприниматель	Лист Лыбан Д.Д.	№ док. 08.2022	Дата
Основная часть проекта планировки территории		Страница ПП	Лист 3,3
Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Часть 3. Масштаб 1:1000		Листов 7	



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

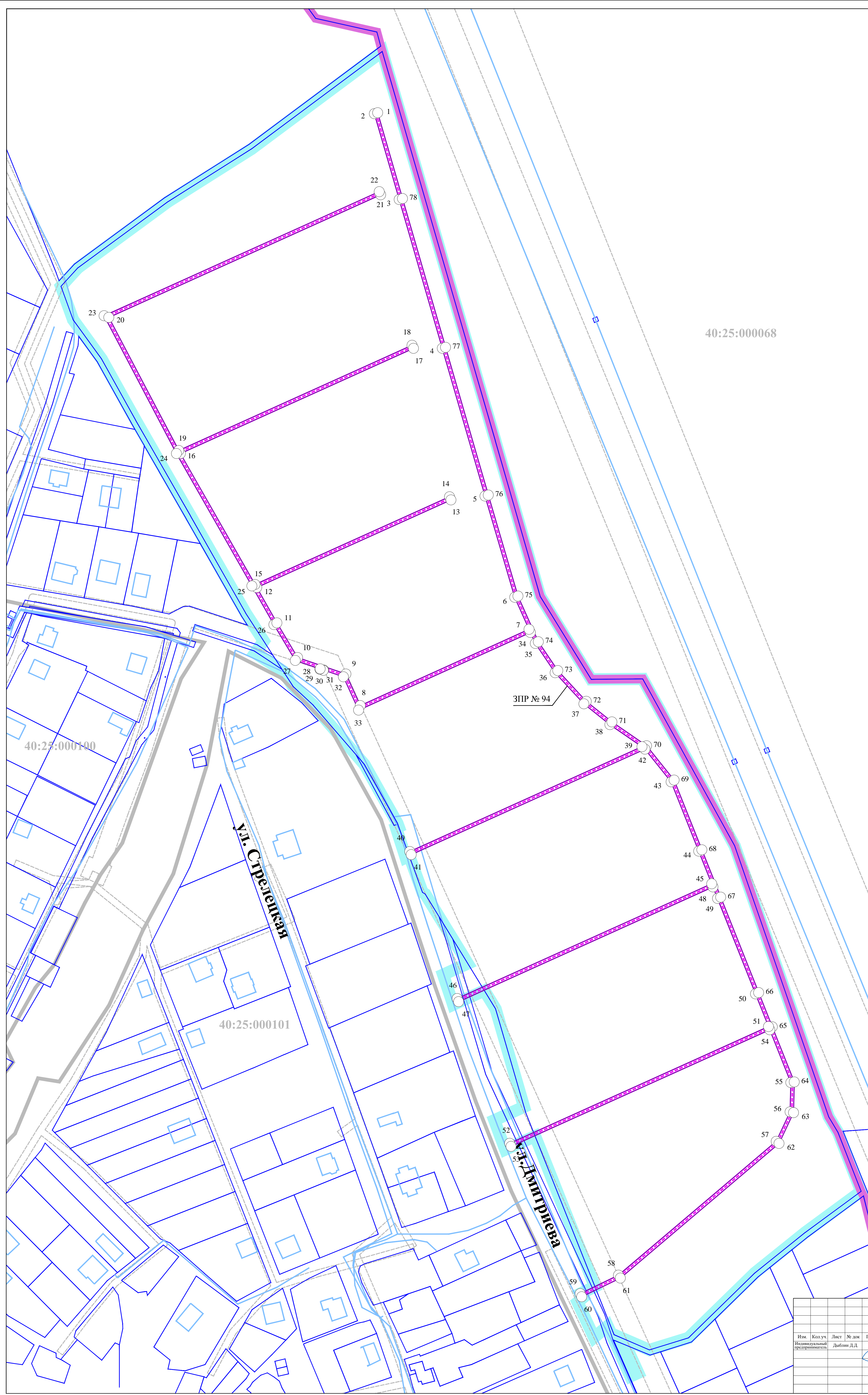
- границы территории проекта планировки
- Кадастровый план территории:**
- границы и номера кадастровых кварталов
- границы земельных участков
- объекты недвижимости
- границы зон с особыми условиями использования территории
- границы населенного пункта город Калуга городского округа «Город Калуга» Калужской области
- Коммуникации коммунальной инфраструктуры связи:**
- кабели связи\*
- Коммуникации коммунальной инфраструктуры электроснабжения:**
- СИП 0,4 кВ
- Границы зон планируемого размещения ОКС коммунальной инфраструктуры:**
- СИП 0,4 кВ (или) кабелей связи
- Характерные точки границ зон планируемого размещения ОКС:**
- 
- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения ОКС:**
- 7

\* Идут по опорам ВЛ (СИП 0,4 кВ)  
 \*\* ОКС- объект капитального строительства

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 94**

№ точки	X	Y
1	440629,02	1302418,87
2	440628,47	1302412,95
3	440578,16	1302427,5
4	440490,94	1302452,74
5	440404,32	1302477,8
6	440344,95	1302492,21
7	440326,17	1302503,6
8	440281,45	1302404,68
9	440299,97	1302396,25
10	440309,61	1302367,9
11	440329,95	1302355,79
12	440350,71	1302343,97
13	440402,06	1302457,82
14	440403,88	1302457
15	440352,45	1302342,97
16	440429,35	1302299,22
17	440490,89	1302435,87
18	440492,71	1302435,05
19	440431,01	1302298,25
20	440509,06	1302257,26
21	440580,94	1302416,62
22	440582,76	1302415,8
23	440510,01	1302254,5
24	440429,23	1302296,93
25	440351,63	1302341,14
26	440328,94	1302354,07
27	440307,96	1302366,56
28	440302,99	1302381,17
29	440302,79	1302358,03
30	440302,13	1302383,63
31	440302,31	1302383,16
32	440298,36	1302394,79
33	440278,81	1302403,68
34	440324,34	1302394,42
35	440317,92	1302507,29
36	440300,74	1302518,88
37	440282,5	1302535,77
38	440270,31	1302518,01
39	440257,34	1302569,83
40	440195,91	1302433,69
41	440194,09	1302434,52
42	440255,93	1302515,55
43	440236,78	1302586,9
44	440196,17	1302603,06
45	440177,01	1302610,68
46	440109,71	1302461,48
47	440107,89	1302462,3
48	440175,15	1302611,43
49	440168,42	1302614,1
50	440112,46	1302636,36
51	440093,27	1302643,99
52	440024,85	1302492,24
53	440023,03	1302493,66
54	440091,41	1302644,73
55	440060,46	1302657,05
56	440043,29	1302656,65
57	440025,99	1302684,5
58	439942,53	1302536,03
59	439936,69	1302533,59
60	439934,89	1302534,46
61	439945,84	1302551,13
62	440024,75	1302600,13
63	440042,82	1302658,63
64	440060,82	1302659,05
65	440093,12	1302646,2
66	440113,2	1302638,22
67	440169,16	1302615,95
68	440196,91	1302604,92
69	440237,79	1302588,65
70	440257,9	1302572,53
71	440271,91	1302525,2
72	440283,97	1302537,13
73	440301,99	1302520,46
74	440318,89	1302509,04
75	440345,65	1302497,09
76	440404,88	1302479,72
77	440491,49	1302454,66
78	440578,72	1302429,42

S=4269 кв. м



40:25:000068

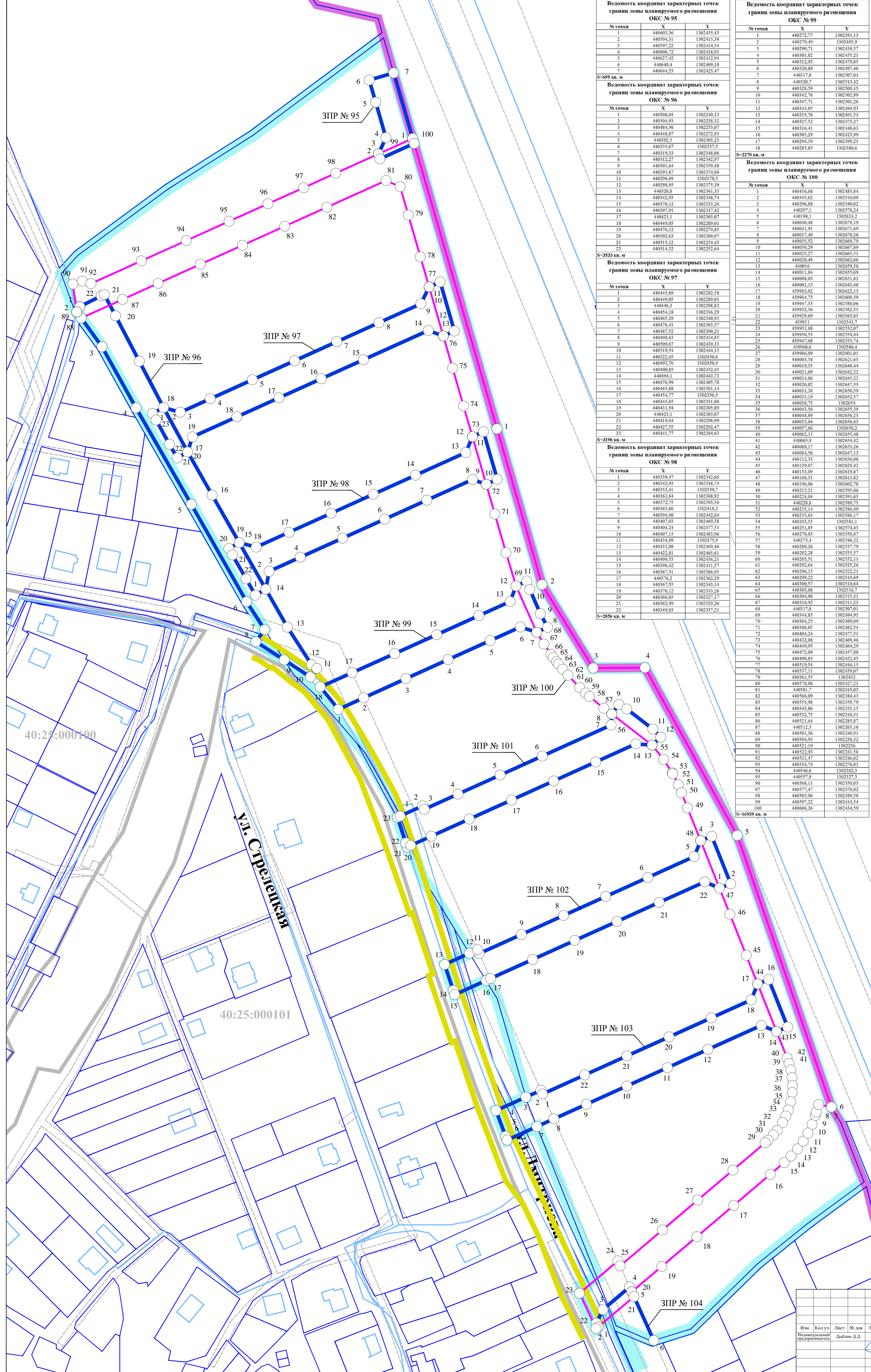
40:25:000100

40:25:000101

ЗПР № 94

Имя, Колуч, Лист, № док, Подпись, Дата					<p align="center"><b>Проект межевания территории в районе ул. Стрелецкая</b></p> <p align="center">Основная часть проекта планировки территории</p> <p align="center">Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Часть 4. Масштаб 1:1000</p>		
Имя Индивидуальный предприниматель	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Дыбин Д.Д.				08.2022	ПП	3.4	7





**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

граница территории проекта планировки  
 граница и номера кадастровых кварталов  
 граница земельных участков  
 объекты недвижимости  
 граница зон с особыми условиями использования территории  
 граница населенного пункта город Калуга городского округа «Город Калуга» Калужской области  
 Границы зон планируемого размещения ОКС:  
 улицы в зоне жилой застройки  
 основных проездов  
 Рекомендуемые границы зон планируемого размещения ОКС:  
 улицы в зоне жилой застройки  
 Характерные точки границ зон планируемого размещения ОКС:  
 Номера характерных точек границ зон планируемого размещения ОКС:  
 \* ОКС - объект капитального строительства

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 95**

№ точки	X	Y
1	440603,36	1302435,43
2	440594,31	1302415,38
3	440597,22	1302414,54
4	440606,72	1302418,93
5	440627,62	1302411,94
6	440640,4	1302409,18
7	440644,53	1302423,47

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 96**

№ точки	X	Y
1	440508,04	1302240,13
2	440504,93	1302238,32
3	440484,56	1302253,07
4	440418,87	1302272,93
5	440392,5	1302305,23
6	440335,67	1302337,5
7	440319,33	1302348,06
8	440312,27	1302342,97
9	440301,64	1302359,48
10	440291,67	1302379,86
11	440296,69	1302378,5
12	440298,95	1302375,39
13	440320,8	1302361,35
14	440342,93	1302348,74
15	440333,26	1302333,26
16	440397,91	1302317,42
17	440423,1	1302303,07
18	440449,05	1302289,01
19	440476,12	1302278,85
20	440502,63	1302260,97
21	440515,12	1302254,43
22	440514,32	1302252,64

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 99**

№ точки	X	Y
1	440272,77	1302391,13
2	440279,49	1302405,9
3	440290,71	1302430,57
4	440301,82	1302455,21
5	440312,93	1302479,83
6	440320,88	1302497,46
7	440317,8	1302507,01
8	440320,7	1302513,42
9	440328,59	1302509,13
10	440342,76	1302502,99
11	440347,71	1302501,26
12	440344,85	1302504,93
13	440335,76	1302491,51
14	440327,52	1302473,27
15	440316,41	1302448,63
16	440305,29	1302423,99
17	440294,19	1302399,21
18	440285,85	1302380,6

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 100**

№ точки	X	Y
1	440436,68	1302483,84
2	440445,62	1302510,09
3	440296,88	1302504,02
4	440297,1	1302570,24
5	440199,1	1302624,2
6	440040,48	1302679,19
7	440041,91	1302671,69
8	440037,49	1302670,36
9	440035,52	1302669,79
10	440030,29	1302667,89
11	440025,27	1302665,51
12	440020,49	1302662,66
13	440016	1302659,38
14	440011,84	1302656,69
15	440008,05	1302653,62
16	440011,15	1302654,88
17	439983,02	1302622,13
18	439964,75	1302600,59
19	439947,33	1302580,06
20	439923,56	1302564,24
21	439929,69	1302563,83
22	439911	1302541,7
23	439931,68	1302552,07
24	439950,65	1302540,44
25	439947,68	1302555,74
26	439968,6	1302580,4
27	439986,09	1302601,01
28	440003,58	1302621,63
29	440019,55	1302640,54
30	440021,09	1302642,22
31	440024,06	1302645,22
32	440026,82	1302647,53
33	440031,38	1302649,59
34	440035,19	1302652,57
35	440038,73	1302654
36	440043,56	1302658,39
37	440048,09	1302662,89
38	440053,04	1302666,45
39	440057,66	1302668,2
40	440062,11	1302668,48
41	440065,9	1302668,42
42	440069,17	1302652,46
43	440084,58	1302647,13
44	440112,35	1302636,08
45	440129,07	1302629,42
46	440153,09	1302618,97
47	440168,31	1302613,82
48	440196,06	1302602,78
49	440215,21	1302595,66
50	440224,04	1302591,63
51	440228,8	1302589,55
52	440235,14	1302586,49
53	440235,63	1302586,17
54	440243,53	1302581,1
55	440251,85	1302574,63
56	440270,03	1302550,87
57	440273,4	1302546,29
58	440280,26	1302537,79
59	440282,38	1302535,57
60	440285,51	1302532,11
61	440292,64	1302525,26
62	440296,15	1302522,21
63	440299,22	1302519,69
64	440303,57	1302518,64
65	440303,08	1302516,7
66	440304,98	1302515,31
67	440310,92	1302511,233
68	440317,8	1302507,01
69	440344,85	1302494,93
70	440364,25	1302489,09
71	440386,85	1302482,54
72	440404,24	1302477,51
73	440432,08	1302469,46
74	440449,95	1302464,29
75	440472,09	1302447,88
76	440490,85	1302432,45
77	440519,54	1302414,15
78	440537,11	1302439,07
79	440561,55	1302432
80	440578,08	1302427,221
81	440581,7	1302419,03
82	440566,09	1302384,43
83	440554,98	1302359,79
84	440543,86	1302335,15
85	440532,75	1302310,51
86	440521,64	1302285,87
87	440512,3	1302265,16
88	440501,36	1302240,91
89	440504,93	1302238,32
90	440511,19	1302236
91	440522,93	1302241,58
92	440521,47	1302246,62
93	440534,74	1302276,01
94	440546,6	1302302,3
95	440557,9	1302327,3
96	440568,11	1302350,03
97	440577,47	1302370,82
98	440585,96	1302385,58
99	440597,22	1302414,54
100	440606,26	1302434,59

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 101**

№ точки	X	Y
1	440210,42	1302427,2
2	440216,37	1302440,41
3	440214,37	1302441,31
4	440223,25	1302461
5	440234,37	1302485,64
6	440241,48	1302510,28
7	440263,62	1302550,49
8	440270,03	1302550,87
9	440275,65	1302555,03
10	440272,98	1302559,61
11	440261,23	1302574,86
12	440256,53	1302579,49
13	440251,25	1302574,43
14	440252,62	1302564,93
15	440242,07	1302541,54
16	440230,92	1302516,91
17	440219,81	1302492,27
18	440208,7	1302467,63
19	440198,68	1302445,44
20	440193,26	1302433,41
21	440192,23	1302431,28
22	440194,76	1302430,49
23	440209,72	1302425,66

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 102**

№ точки	X	Y
1	440168,31	1302613,82
2	440170,9	1302620,32
3	440196,06	1302609,28
4	440196,06	1302602,78
5	440186,78	1302599,03
6	440171,58	1302571,98
7	440163,47	1302547,34
8	440152,25	1302524,43
9	440141,24	1302498,06
10	440130,12	1302473,41
11	440123,37	1302472,4
12	440130,25	1302467,68
13	440125,72	1302465,64
14	440108,55	1302458,3
15	440106,11	1302459,08
16	440114,37	1302477,4
17	440115,54	1302480
18	440119,64	1302484,64
19	440113,77	1302529,28
20	440148,88	1302553,92
21	440159,99	1302578,56
22	440173,01	1302605,21
23	440166,31	1302613,82

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 103**

№ точки	X	Y
1	440048,08	1302510,46
2	440050,23	1302509,49
3	440046,23	1302500,64
4	440038,39	1302483,24
5	440023,35	1302488,82
6	440021,16	1302489,65
7	440029,05	1302507,14
8	440033,71	1302517,03
9	440042,11	1302536,07
10	440052,77	1302559,73
11	440062,46	1302583,43
12	440074,14	1302607,11
13	440088,17	1302638,25
14	440084,58	1302647,13
15	440087,16	1302653,67
16	440114,94	1302642,58
17	440112,35	1302636,08
18	440100,07	1302622,33
19	440092,54	1302609,98
20	440081,42	1302584,34
21	440070,31	1302559,7
22	440059,2	1302535,06

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 104**

№ точки	X	Y
1	439911,99	1302542,88
2	439914,19	1302541,88
3	439922,07	1302545,66
4	439935,35	1302561,3
5	439932,56	1302562,55
6	439904,11	1302575,39