

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ  
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**«Уличные газопроводы д. Горенское г. Калуга»**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

**Том 4**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ  
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**Уличные газопроводы д. Горенское г. Калуга»**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

**Том 4**

Генеральный директор



/ Сварчевская О.Ю. /

Инд. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Обозначение	Наименование	Примечание (стр.)
129-2021-ДПТ-СД	Состав документации по планировке территории	3
<b>Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»</b>		
129-2021-ДПТ-ПМТ2-1	Чертеж межевания территории	5
<b>Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»</b>		
129-2021-ДПТ-ПМТ2-ПЗ	Пояснительная записка	21
<b>Приложение</b>		
Приложение 1	Постановление Городской Управы города Калуги от 29.10.2021 №10420-пи «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства объекта: «Уличные газопроводы д. Горенское г. Калуга»	27
Приложение 2	письмо Министерства природных ресурсов и экологии Калужской области письмо от 20.04.2021 № 2577-21 «об отсутствии особо охраняемых природных территорий регионального значения»	31
Приложение 3	письмо Минприроды России от 30.04.2020 № 15-47/10213 «о Предоставлении информации для инженерно-экологических изысканий»	32
Приложение 4	письмо Управления по охране объектов культурного наследия от 17.11.2021 № 10/2586-21 «об отсутствии объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, включенных в реестр»;	34
Приложение 5	Выписка из протокола Министерства природных ресурсов и экологии Калужской области 21 от 05.05.2022 № 43	36
Приложение 6	Сведения о лесном участке	37
Приложение 7	Письмо министерства природных ресурсов и экологии Калужской области от 3097/1-22 от 01.06.2022 «о согласовании документации по планировке территории»	46

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подп.	Дата
Гл. инженер	Осиков Д.В.				12.21

129-2021-ДПТ-ПМТ2-С

Содержание

Стадия	Лист	Листов
П	1	1



Формат А4


Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	129-2021-ДПТ-ППТ1	Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть	
2	129-2021-ДПТ-ППТ2	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.	
3	129-2021-ДПТ-ПМТ1	Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть	
4	129-2021-ДПТ-ПМТ2	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию.	

Согласовано	

Взам. инв. №

Подп. и дата

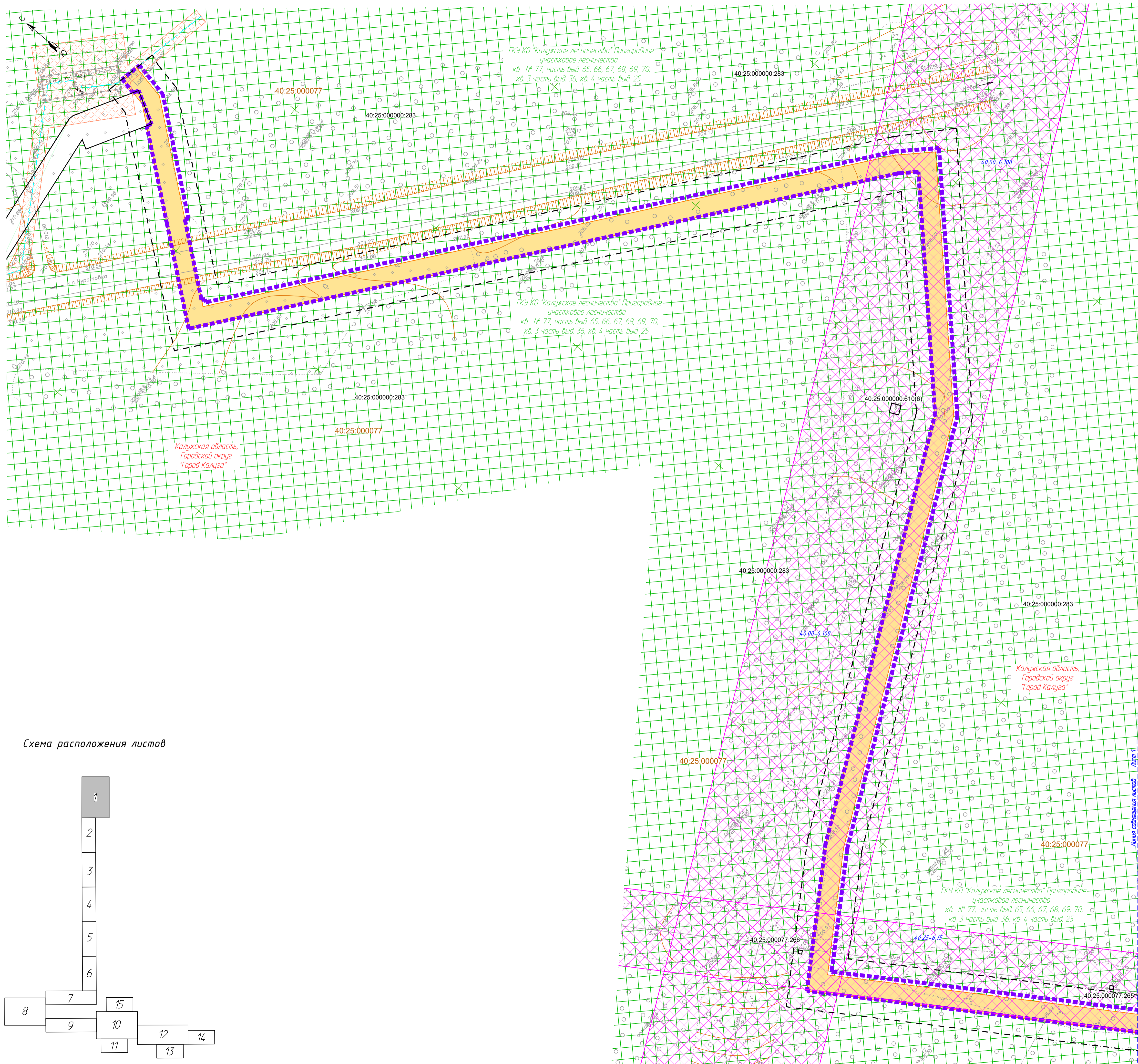
Инв. № подл.

						129-2021-ДПТ-СД		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подп.	Дата			
						Стадия	Лист	Листов
						П		1
						 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ <b>АТЛАС-КАЛУГА</b>		
Гл. инженер						Осиков Д.В.		
						12.21		

Состав документации по  
планировке территории

**Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



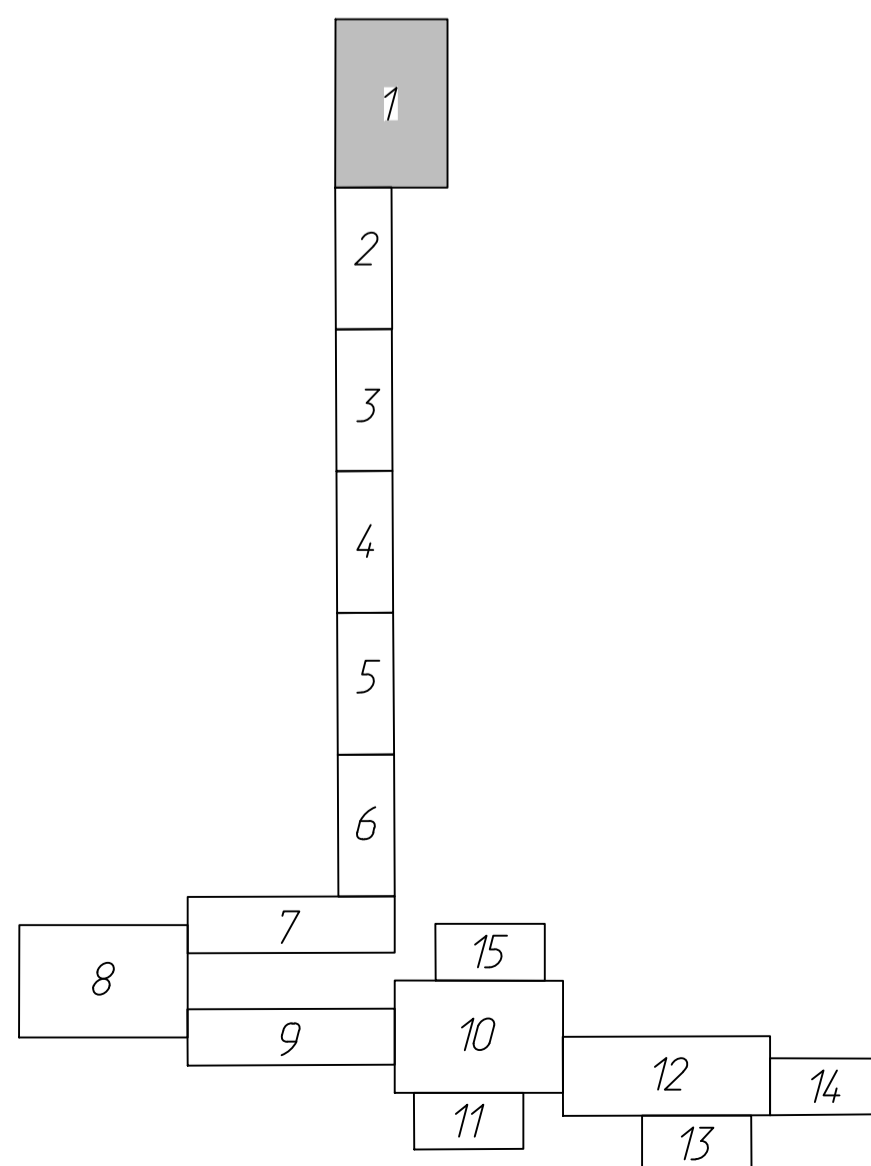
**Условные обозначения**

- зона планируемого размещения линейного объекта
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
- граница населенных пунктов
- 40:25:000000:283 - земельные участки, границы которых установлены в соответствии с требованиями государственного кадастра недвижимости, их кадастровые номера
- 40:25:000077 - границы кадастровых кварталов, их номера
- линии электропередачи
- кабель связи
- водопровод
- газопровод
- земли лесного фонда ГКУ КО "Калужское лесничество"
- границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

**Границы зон с особыми условиями использования территорий**

- существующих кабелей связи
- 40:03-6:59 - воздушных линий электропередачи, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, ее кадастровый номер
- охранный зона существующих газопроводов
- зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта «Уличные газопроводы в Горенское г.Калуга»
- граница водоохранной зоны

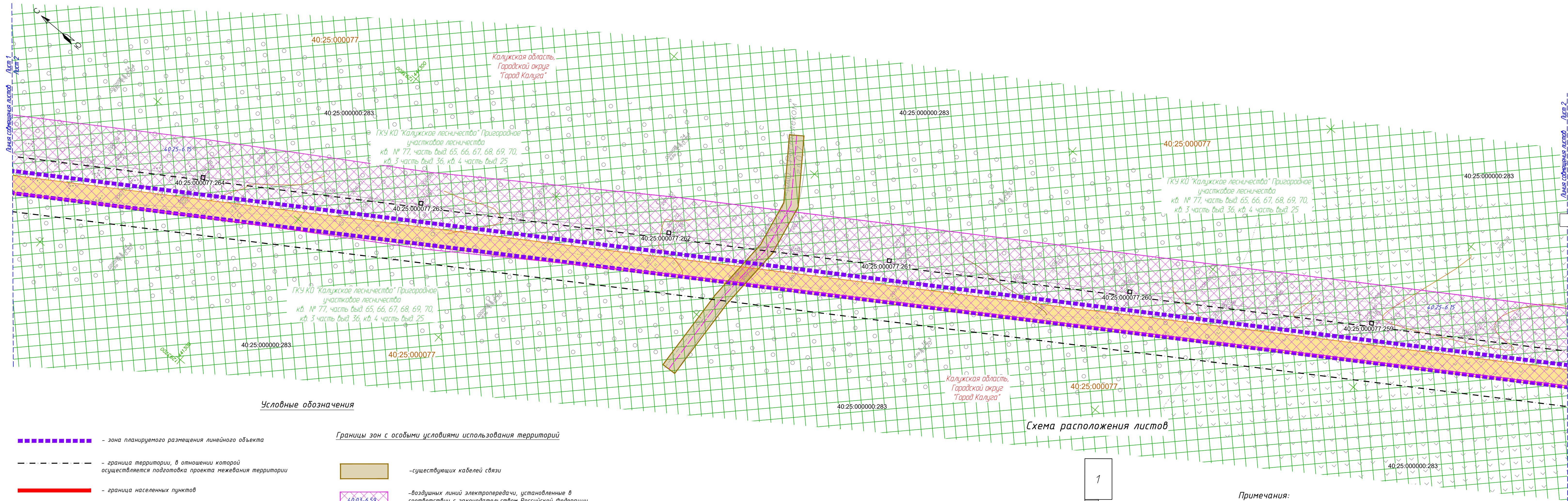
Схема расположения листов



**Примечания:**

- 1 - Чертеж подготовлен по материалам изысканий, выполненных ООО «ГеодезияГрупп» г. Казань в 2017 году
- 2 - Система координат - МСК-40 зона 1 Калужская область
- 3 - Система высот - Балтийская, 1977 год
- 4 - Объект расположен в границах Городского округа "Город Калуга" Калужской области
- 5 - Сведения о лесных кварталах и частях лесотаксационных выделов указаны в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в соответствии со сведениями о лесном участке
- 6 - В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания отсутствуют границы:
  - публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации
  - особо охраняемых природных территорий
  - территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия

129-2021-ДПТ-ПМТ2-1					
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы в Горенское г.Калуга»					
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	
					Страница    Лист    Листов
					П    1    15
Разработал	Спужалова А.С.			12.21	Чертеж межевания территории. Масштаб 1:500
Гл. инженер	Осиков Д.В.			12.21	
Ген. директор	Сварчевская О.В.			12.21	



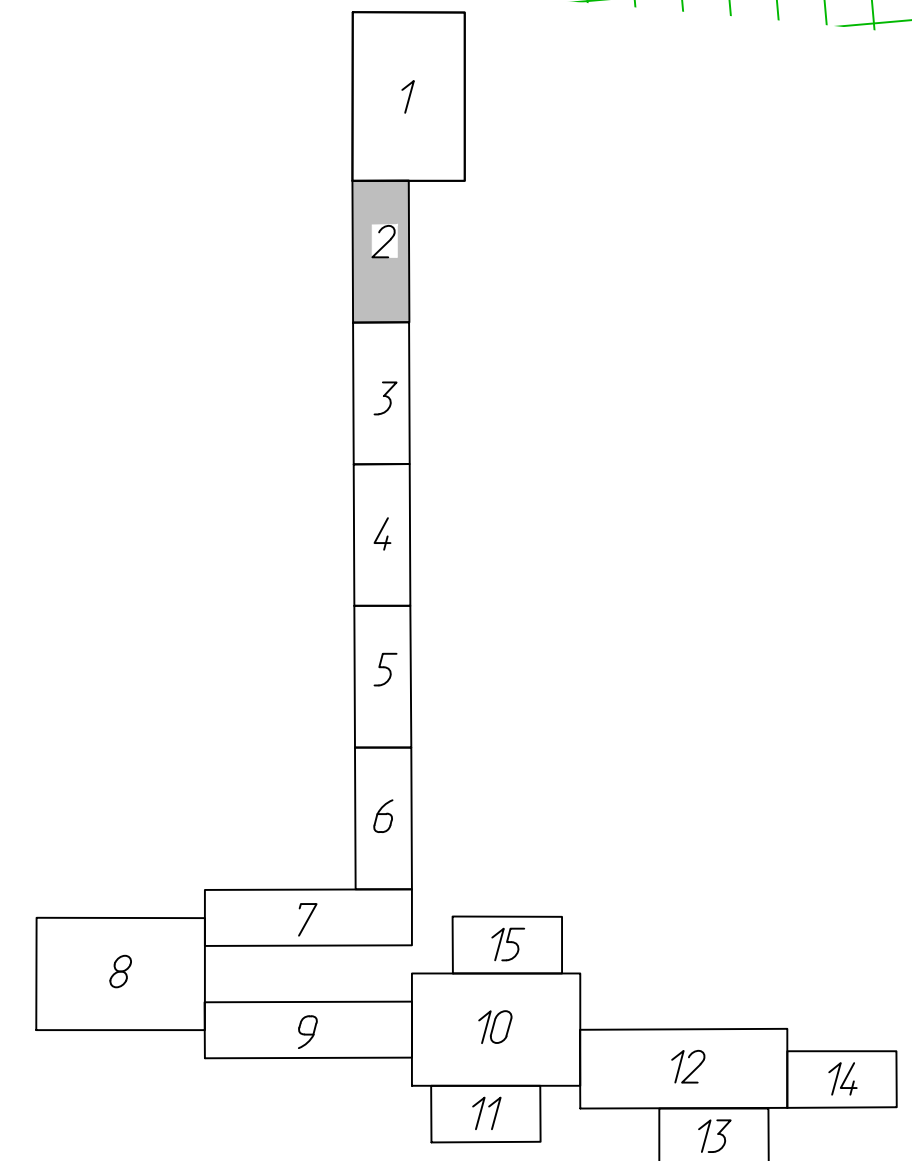
**Условные обозначения**

- зона планируемого размещения линейного объекта
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
- граница населенных пунктов
- земельные участки, границы которых установлены в соответствии с требованиями государственного кадастра недвижимости, их кадастровые номера
- границы кадастровых кварталов, их номера
- линии электропередачи
- кабель связи
- водопровод
- газопровод
- земли лесного фонда ГКУ КО "Калужское лесничество"
- границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

**Границы зон с особыми условиями использования территорий**

- существующих кабелей связи
- воздушных линий электропередачи, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, ее кадастровый номер
- охранный зона существующих газопроводов
- зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта «Уличные газопроводы д. Горенское г. Калуга»
- граница водоохранной зоны

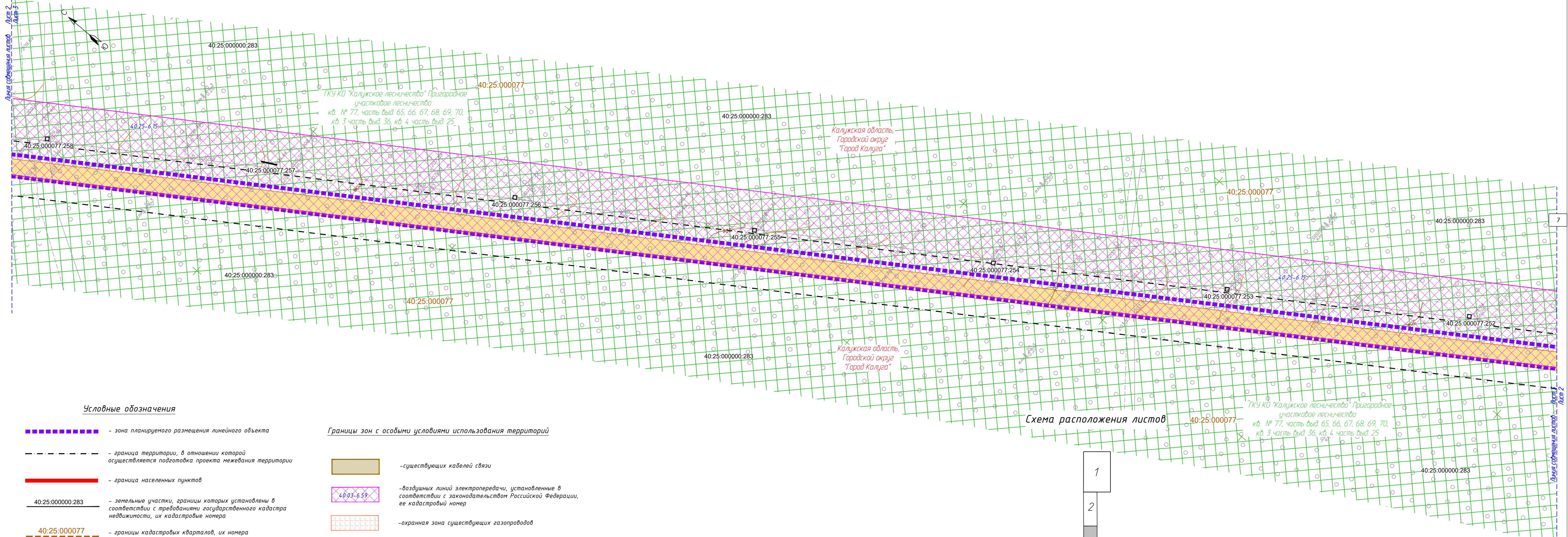
**Схема расположения листов**



**Примечания:**

- 1 - Чертеж подготовлен по материалам изысканий, выполненных ООО «ГеодезияГрупп» г. Казань в 2017 году
- 2 - Система координат - МСК-40 зона 1 Калужская область
- 3 - Система высот - Балтийская, 1977 год
- 4 - Объект расположен в границах Городского округа "Город Калуга" Калужской области
- 5 - Сведения о лесных кварталах и частях лесотаксационных выделов указаны в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в соответствии со сведениями о лесном участке
- 6 - В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания отсутствуют границы:
  - публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации
  - особо охраняемых природных территорий
  - территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия

129-2021-ДПТ-ПМТ2-1					
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы д. Горенское г. Калуга»					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Проект межевания территории				Стадия	Лист
Материалы по обоснованию				П	2
Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разработал	Стужалова А.С.	<i>А.С.</i>	12.21		
Гл. инженер	Оскаков Д.В.	<i>Д.В.</i>	12.21		
Ген. директор	Сварчевская О.Ю.	<i>О.Ю.</i>	12.21		
Чертеж межевания территории. Масштаб 1:500					



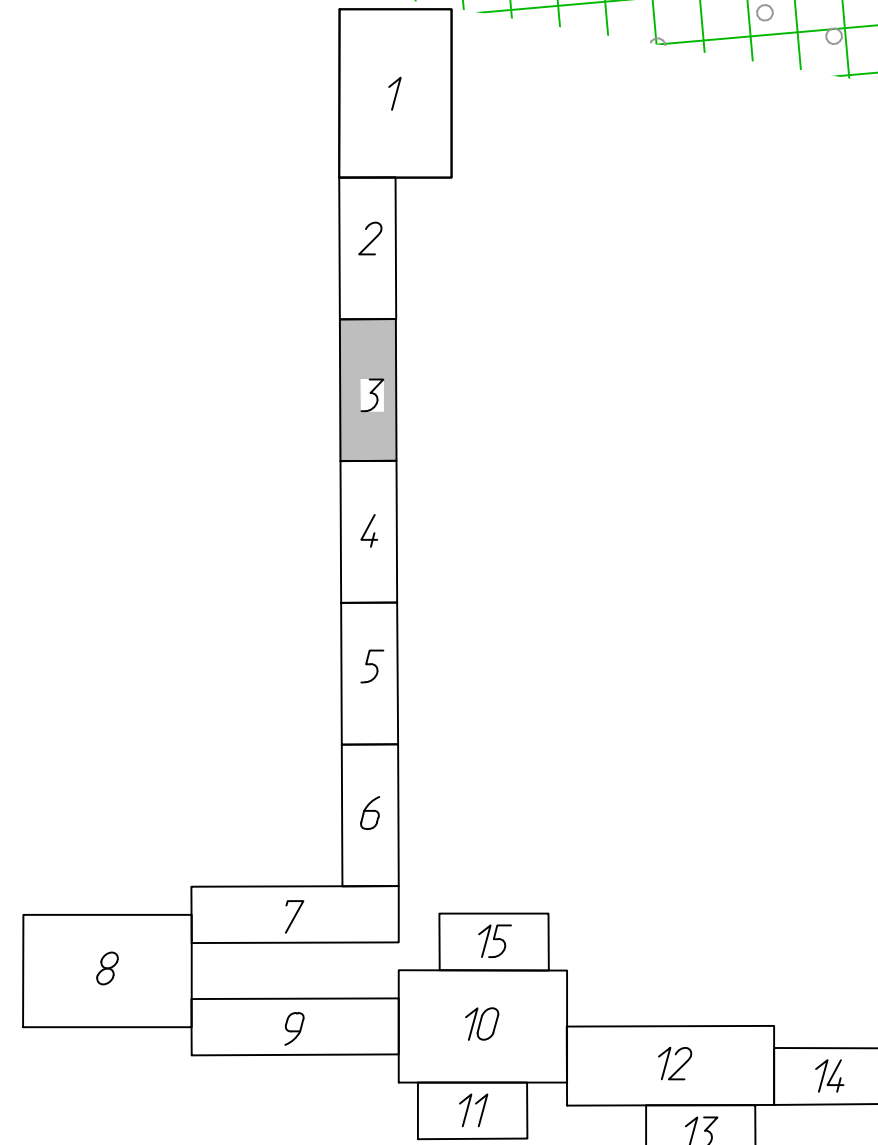
**Условные обозначения**

- зона планируемого размещения линейного объекта
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
- граница населенных пунктов
- земельные участки, границы которых установлены в соответствии с требованиями государственного кадастра недвижимости, их кадастровые номера
- границы кадастровых кварталов, их номера
- линии электропередачи
- кабель связи
- водопровод
- газопровод
- земли лесного фонда ГКУ КО "Калужское лесничество"
- границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

**Границы зон с особыми условиями использования территорий**

- существующих кабелей связи
- воздушных линий электропередачи, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, ее кадастровый номер
- охранная зона существующих газопроводов
- зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта «Уличные газопроводы д.Горенское г.Калуга»
- граница водоохранной зоны

**Схема расположения листов**



**Примечания:**

- 1 - Чертеж подготовлен по материалам изысканий, выполненных ООО «ГеодезияГрупп» г. Казань в 2017 году
- 2 - Система координат - МСК-40 зона 1 Калужская область
- 3 - Система высот - Балтийская, 1977 год
- 4 - Объект расположен в границах Городского округа "Город Калуга" Калужской области
- 5 - Сведения о лесных кварталах и частях лесотаксационных выделов указаны в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в соответствии со сведениями о лесном участке
- 6 - В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания отсутствуют границы:
  - публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации
  - особо охраняемых природных территорий
  - территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия

129-2021-ДПТ-ПМТ2-1					
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы д.Горенское г.Калуга»					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
				Стадия	Лист
				П	3
				Листов	
Разработал	Стужалова А.С.		12.21		
Гл. инженер	Осиков Д.В.		12.21		
Ген. директор	Сварчевская О.Ю.		12.21		
				Чертеж межевания территории. Масштаб 1:500	

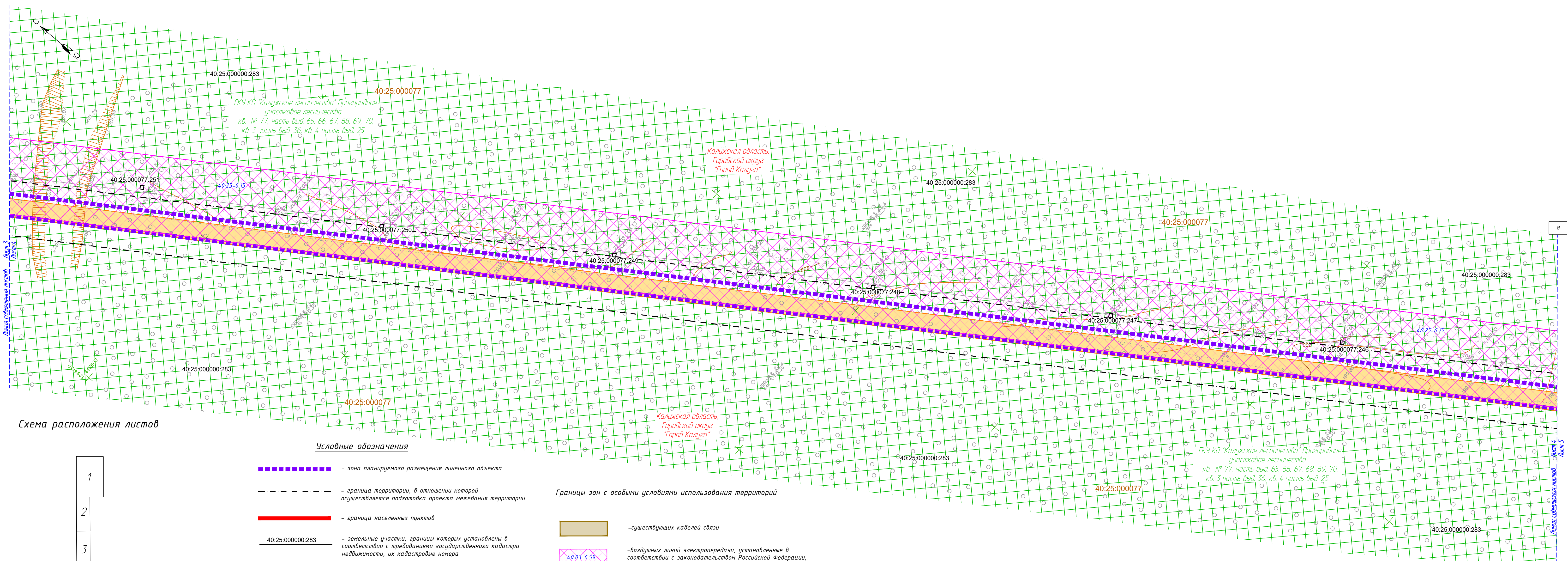


Схема расположения листов

Условные обозначения

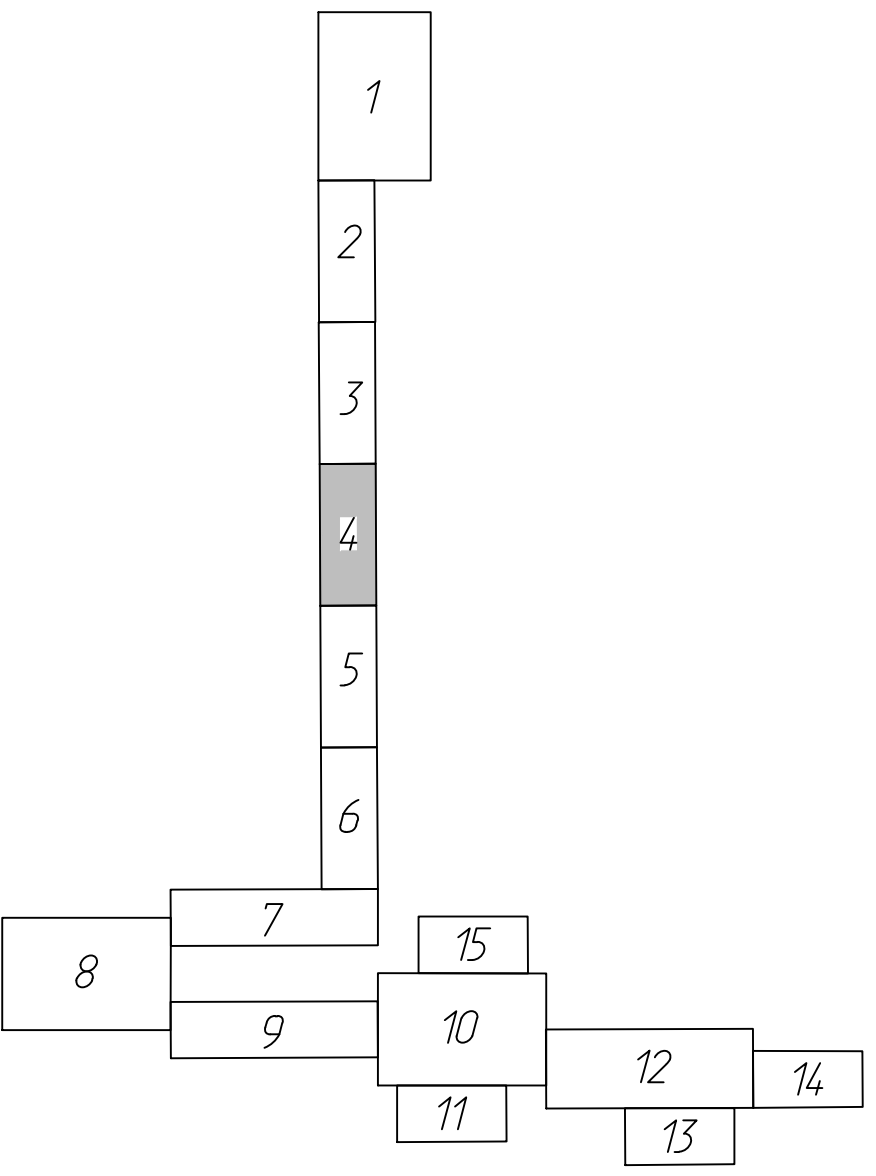
- зона планируемого размещения линейного объекта
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
- граница населенных пунктов
- земельные участки, границы которых установлены в соответствии с требованиями государственного кадастра недвижимости, их кадастровые номера
- границы кадастровых кварталов, их номера
- линии электропередачи
- кабель связи
- водопровод
- газопровод
- земли лесного фонда ГКУ КО "Калужское лесничество"
- границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

Границы зон с особыми условиями использования территорий

- существующих кабелей связи
- воздушных линий электропередачи, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, ее кадастровый номер
- охранный зона существующих газопроводов
- зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта «Уличные газопроводы д.Горенское г.Калуга»
- граница водоохранной зоны

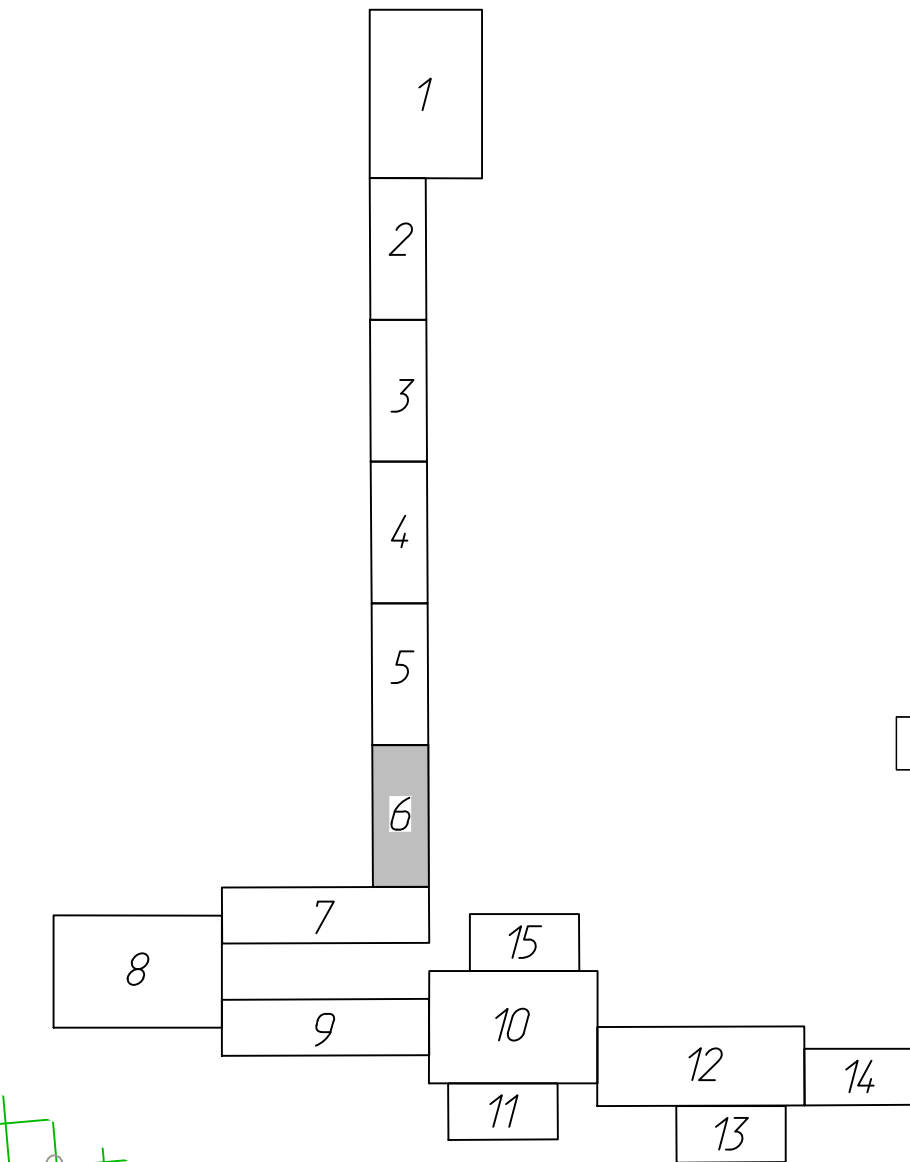
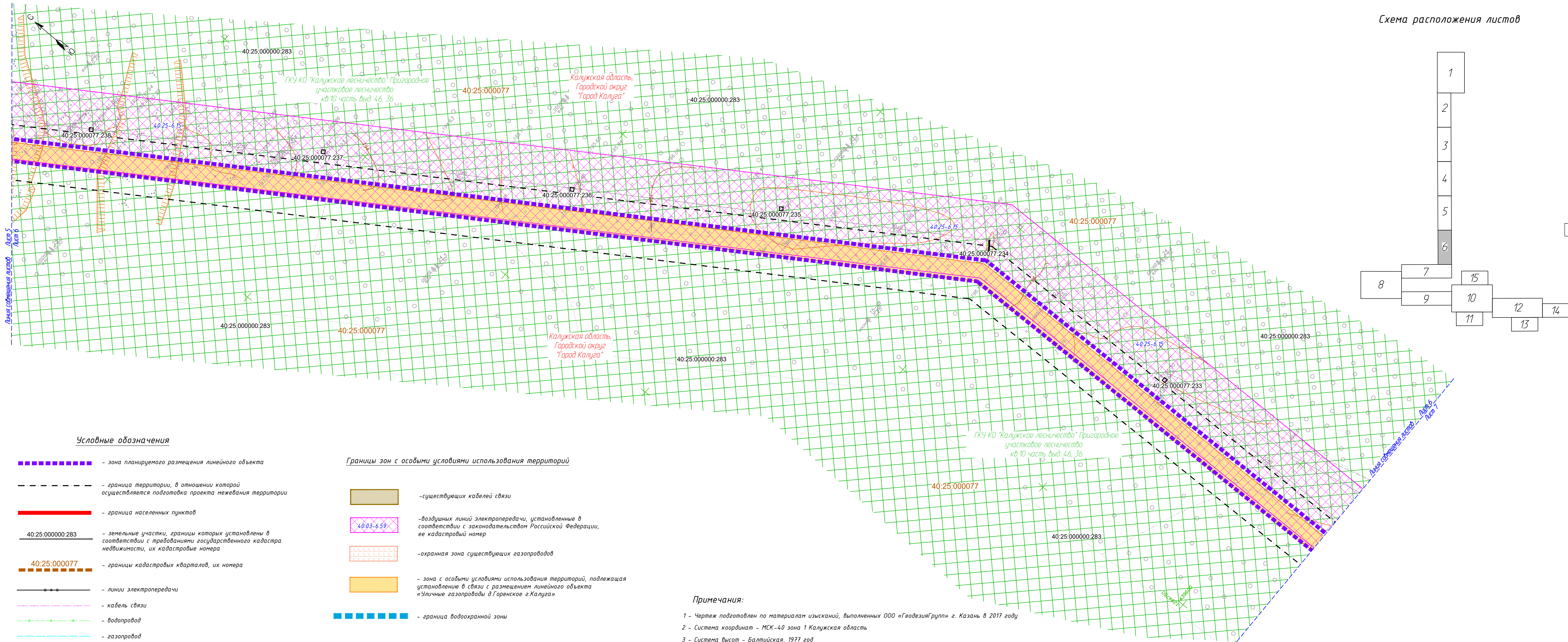
Примечания:

- 1 - Чертеж подготовлен по материалам изысканий, выполненных ООО «ГеодезияГрупп» г. Казань в 2017 году
- 2 - Система координат - МСК-40 зона 1 Калужская область
- 3 - Система высот - Балтийская, 1977 год
- 4 - Объект расположен в границах Городского округа "Город Калуга" Калужской области
- 5 - Сведения о лесных кварталах и частях лесотаксационных выделов указаны в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в соответствии со сведениями о лесном участке
- 6 - В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания отсутствуют границы:
  - публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации
  - особо охраняемых природных территорий
  - территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия



129-2021-ДПТ-ПМТ2-1					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы д.Горенское г.Калуга»					
Проект межевания территории Материалы по обоснованию				Стадия	Лист
				П	4
Чертеж межевания территории. Масштаб 1:500				Листов	
Разработал	Стужалова А.С.		12.21		
Гл. инженер	Осиков Д.В.		12.21		
Ген. директор	Сварчевская О.Ю.		12.21		





**Условные обозначения**

- зона планируемого размещения линейного объекта
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
- граница населенных пунктов
- земельные участки, границы которых установлены в соответствии с требованиями государственного кадастра недвижимости, их кадастровые номера
- границы кадастровых кварталов, их номера
- линии электропередачи
- кабель связи
- водопровод
- газопровод
- земли лесного фонда ГКУ КО "Калужское лесничество"
- границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

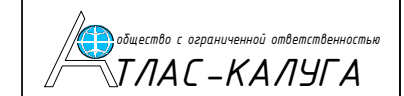
**Границы зон с особыми условиями использования территорий**

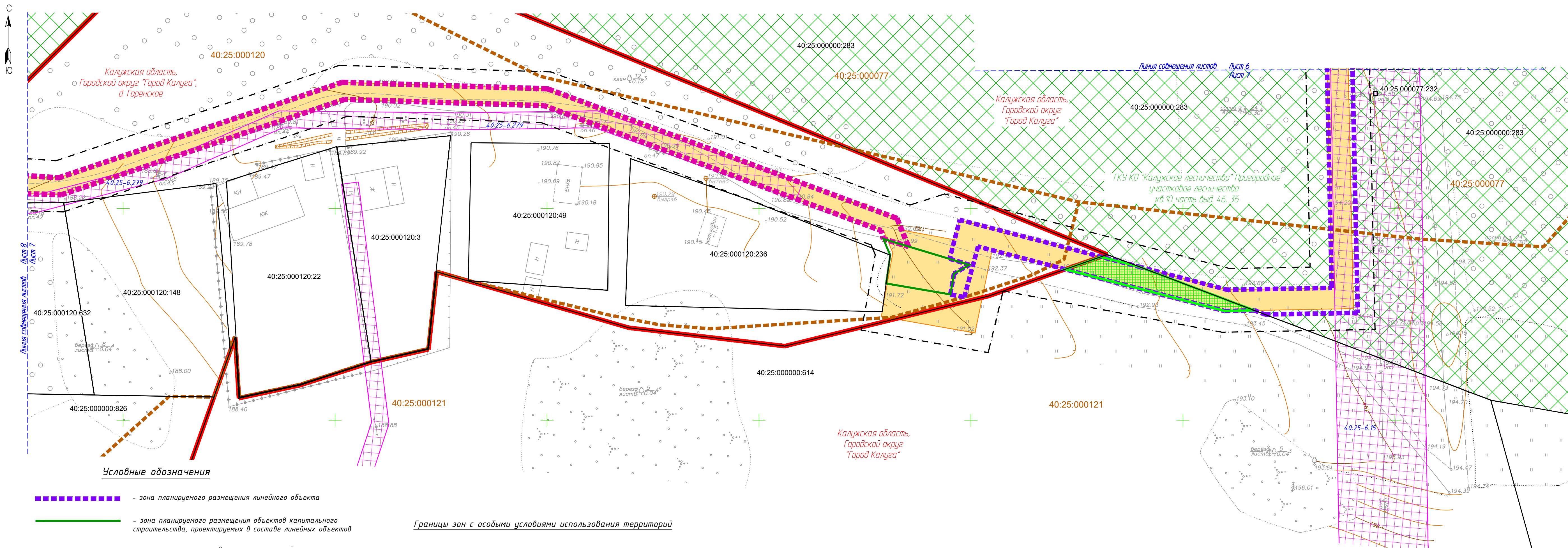
- существующих кабелей связи
- воздушных линий электропередачи, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, ее кадастровый номер
- охранная зона существующих газопроводов
- зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта «Уличные газопроводы д.Горенское г.Калуга»
- граница водоохранной зоны

**Примечания:**

- 1 - Чертеж подготовлен по материалам изысканий, выполненных ООО «ГеодезияГрупп» г. Казань в 2017 году
- 2 - Система координат - МСК-40 зона 1 Калужская область
- 3 - Система высот - Балтийская, 1977 год
- 4 - Объект расположен в границах Городского округа "Город Калуга" Калужской области
- 5 - Сведения о лесных кварталах и частях лесотаксационных выделов указаны в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в соответствии со сведениями о лесном участке
- 6 - В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания отсутствуют границы:
  - публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации
  - особо охраняемых природных территорий
  - территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия

129-2021-ДПТ-ПМТ2-1					
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы д.Горенское г.Калуга»					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
				Проект межевания территории	
				Материалы по обоснованию	
				Стадия	Лист
				П	6
				Листов	
Разработал: Стукалова А.С. 12.21 Гл. инженер: Оскаев Д.В. 12.21 Ген. директор: Сварчевская О.Ю. 12.21					
Чертеж межевания территории. Масштаб 1:500					





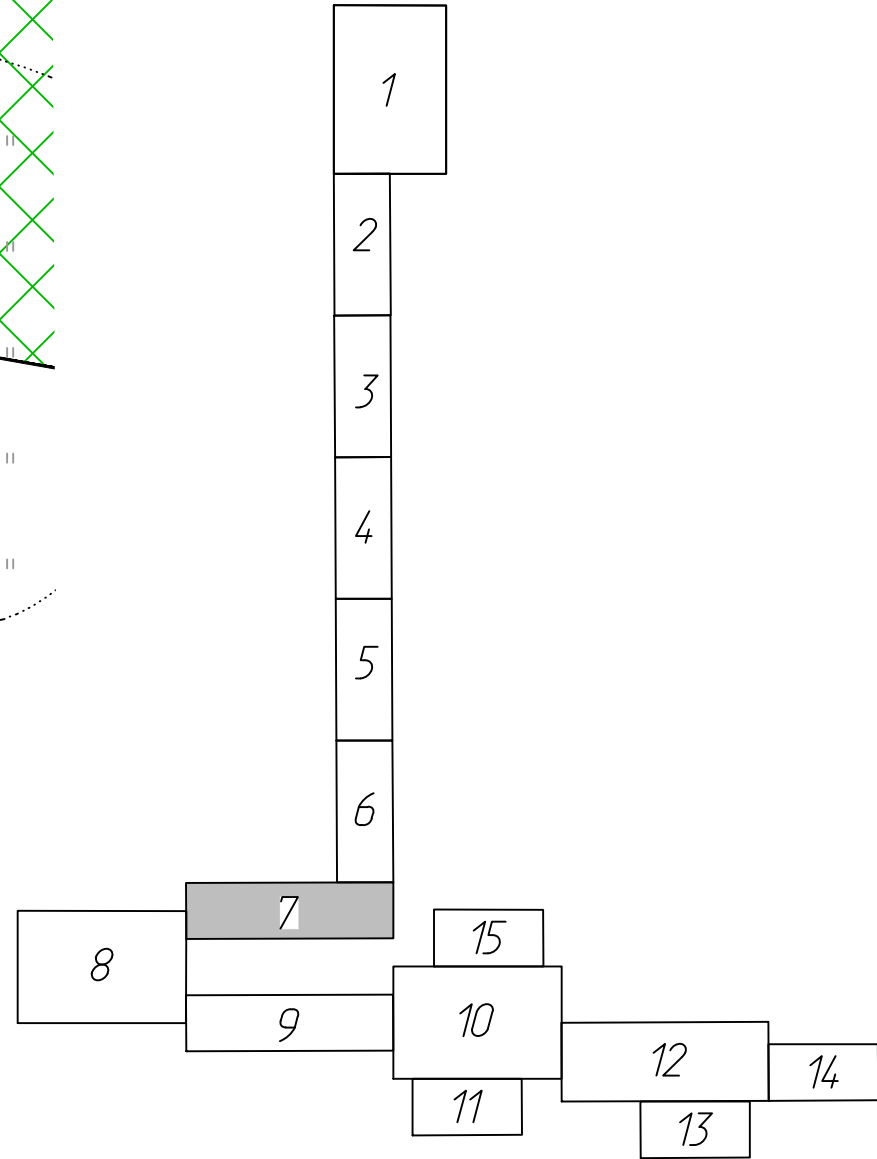
Условные обозначения

- зона планируемого размещения линейного объекта
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
- граница населенных пунктов
- 40:25:000000:283 - земельные участки, границы которых установлены в соответствии с требованиями государственного кадастра недвижимости, их кадастровые номера
- 40:25:000077 - границы кадастровых кварталов, их номера
- линии электропередачи
- кабель связи
- водопровод
- газопровод
- земли лесного фонда ГКУ КО "Калужское лесничество"
- границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

Границы зон с особыми условиями использования территорий

- существующих кабелей связи
- воздушных линий электропередачи, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, ее кадастровый номер
- охранная зона существующих газопроводов
- зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта «Уличные газопроводы д.Горенское г.Калуга»
- граница водоохранной зоны

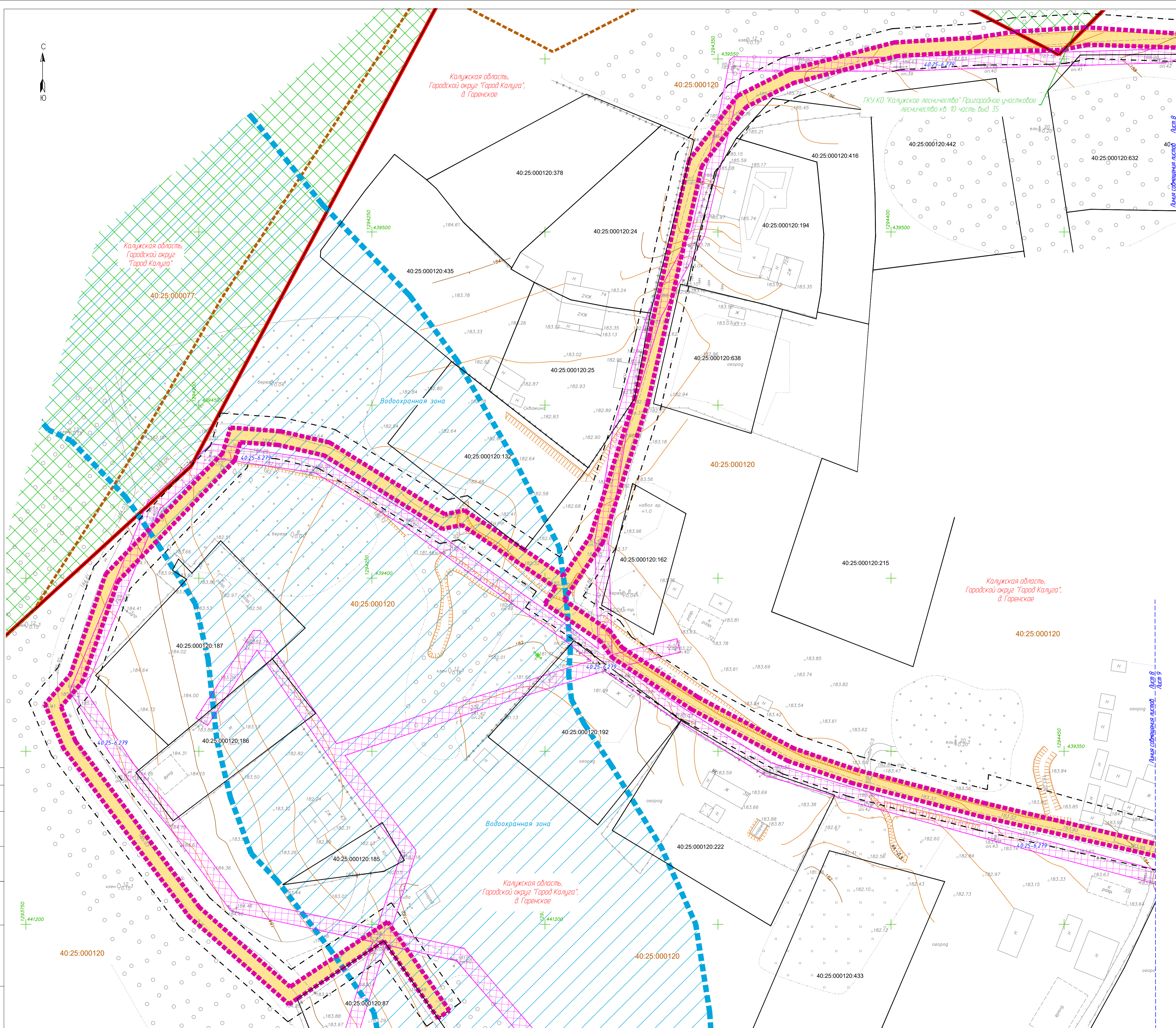
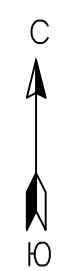
Схема расположения листов



Примечания:

- 1 - Чертеж подготовлен по материалам изысканий, выполненных ООО «ГеодезияГрупп» г. Казань в 2017 году
- 2 - Система координат - МСК-40 зона 1 Калужская область
- 3 - Система высот - Балтийская, 1977 год
- 4 - Объект расположен в границах Городского округа "Город Калуга" Калужской области
- 5 - Сведения о лесных кварталах и частях лесотаксационных выделов указаны в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в соответствии со сведениями о лесном участке
- 6 - В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания отсутствуют границы:
  - публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации
  - особо охраняемых природных территорий
  - территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия

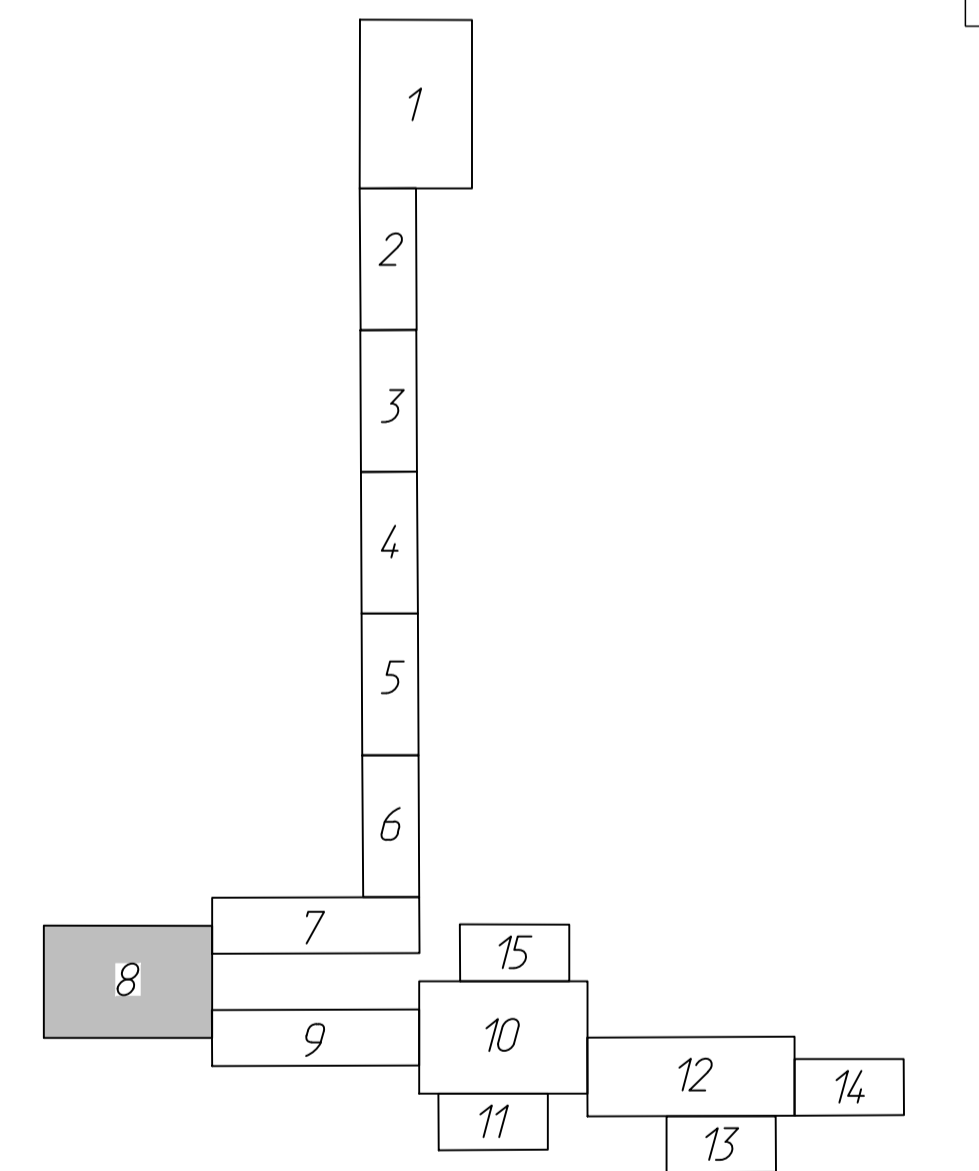
129-2021-ДПТ-ПМТ2-1					
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы д.Горенское г.Калуга»					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
				Стadia	
				Лист	
				Листов	
Проект межевания территории				П	
Материалы по обоснованию				7	
Чертеж межевания территории. Масштаб 1:500					
Разработал	Стужалова А.С.		12.21		
Гл. инженер	Осиков Д.В.		12.21		
Ген. директор	Сварчевская О.Ю.		12.21		



Условные обозначения

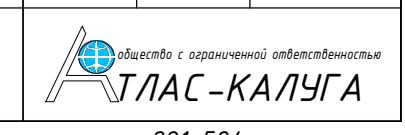
- зона планируемого размещения линейного объекта
  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
  - граница населенных пунктов
  - земельные участки, границы которых установлены в соответствии с требованиями государственного кадастра недвижимости, их кадастровые номера
  - границы кадастровых кварталов, их номера
  - линии электропередачи
  - кабель связи
  - водопровод
  - газопровод
  - земли лесного фонда ГКУ КО "Калужское лесничество"
  - границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации
- Границы зон с особыми условиями использования территорий**
- существующих кабелей связи
  - воздушных линий электропередачи, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, ее кадастровый номер
  - охранный зона существующих газопроводов
  - зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта «Уличные газопроводы д. Горенское г. Калуга»
  - граница водоохранной зоны

Схема расположения листов






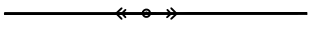

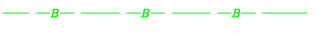





- Примечания:**
- 1 - Чертеж подготовлен по материалам изысканий, выполненных ООО «ГеодезияГрупп» г. Казань в 2017 году
  - 2 - Система координат - МСК-40 зона 1 Калужская область
  - 3 - Система высот - Балтийская, 1977 год
  - 4 - Объект расположен в границах Городского округа "Город Калуга" Калужской области
  - 5 - Сведения в лесных кварталах и частях лесотаксационных выделов указаны в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в соответствии со сведениями о лесном участке
  - 6 - В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания отсутствуют границы:
    - публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации
    - особо охраняемых природных территорий
    - территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия






		129-2021-ДПТ-ПМТ2-1				
		Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы д. Горенское г. Калуга»				
Изм.	Кол. уч.	Лист №	Век.	Подп.	Дата	
		Проект межевания территории Материалы по обоснованию		Студия	Лист	Листов
				П	8	
		Чертеж межевания территории. Масштаб 1:500				
Разработал	Специала А.С.				12.21	
Гл. инженер	Осиков Д.В.				12.21	
Ген. директор	Сварчевская О.В.				12.21	



**Условные обозначения**

-  - зона планируемого размещения линейного объекта
-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
-  - граница населенных пунктов
-  40:25:00000:283 - земельные участки, границы которых установлены в соответствии с требованиями государственного кадастра недвижимости, их кадастровые номера
-  40:25:000077 - границы кадастровых кварталов, их номера
-  - линии электропередачи
-  - кабель связи
-  - водопровод
-  - газопровод
-  - земли лесного фонда ГКУ КО "Калужское лесничество"
-  - границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

**Границы зон с особыми условиями использования территорий**

-  - существующих кабелей связи
-  40:03-6.59 - воздушных линий электропередачи, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, ее кадастровый номер
-  - охранная зона существующих газопроводов
-  - зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта «Уличные газопроводы д.Горенское г.Калуга»
-  - граница водоохранной зоны

**Примечания:**

- 1 - Чертеж подготовлен по материалам изысканий, выполненных ООО «ГеодезияГрупп» г. Казань в 2017 году
- 2 - Система координат - МСК-40 зона 1 Калужская область
- 3 - Система высот - Балтийская, 1977 год
- 4 - Объект расположен в границах Городского округа "Город Калуга" Калужской области
- 5 - Сведения о лесных кварталах и частях лесотаксационных выделов указаны в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в соответствии со сведениями о лесном участке
- 6 - В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания отсутствуют границы:
  - публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации
  - особо охраняемых природных территорий
  - территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия

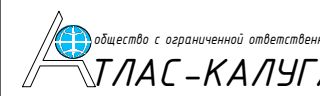
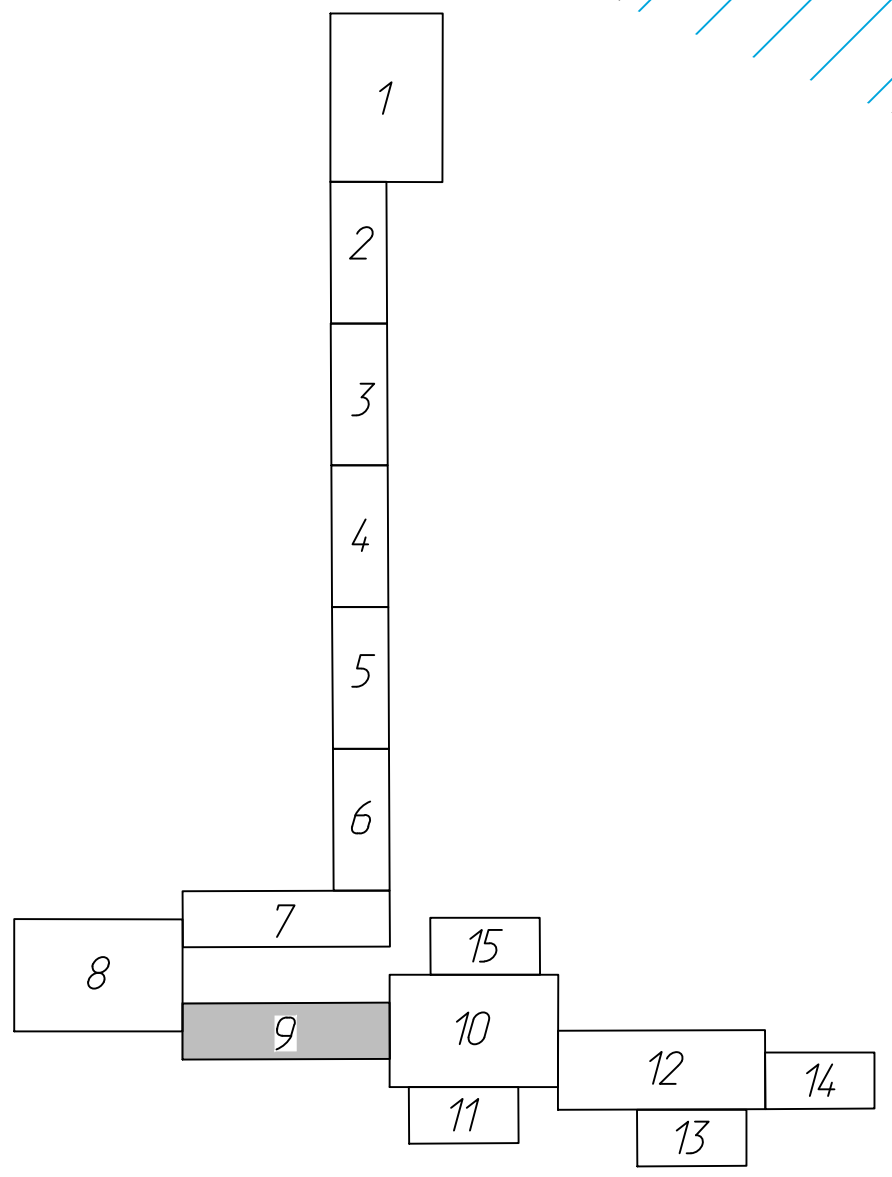
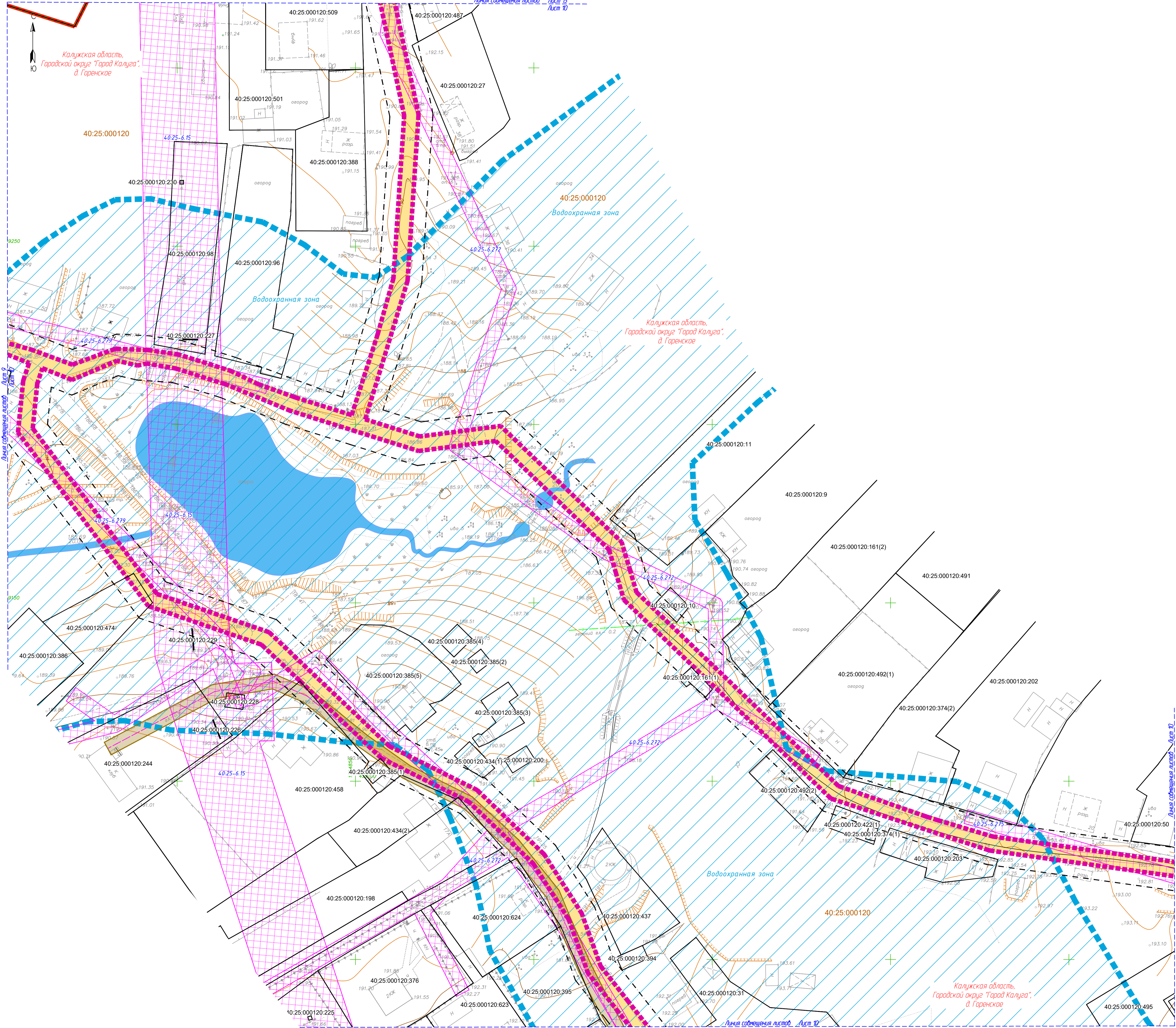
				<b>129-2021-ДПТ-ПМТ2-1</b>		
				Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы д.Горенское г.Калуга»		
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата		
				Проект межевания территории Материалы по обоснованию		Стадия П
				Лист 9		Листов
				Чертеж межевания территории. Масштаб 1:500		
Разработал		Слукалова А.С.		12.21		
Гл. инженер		Осиков Д.В.		12.21		
Ген. директор		Сварчевская О.Ю.		12.21		



Схема расположения листов



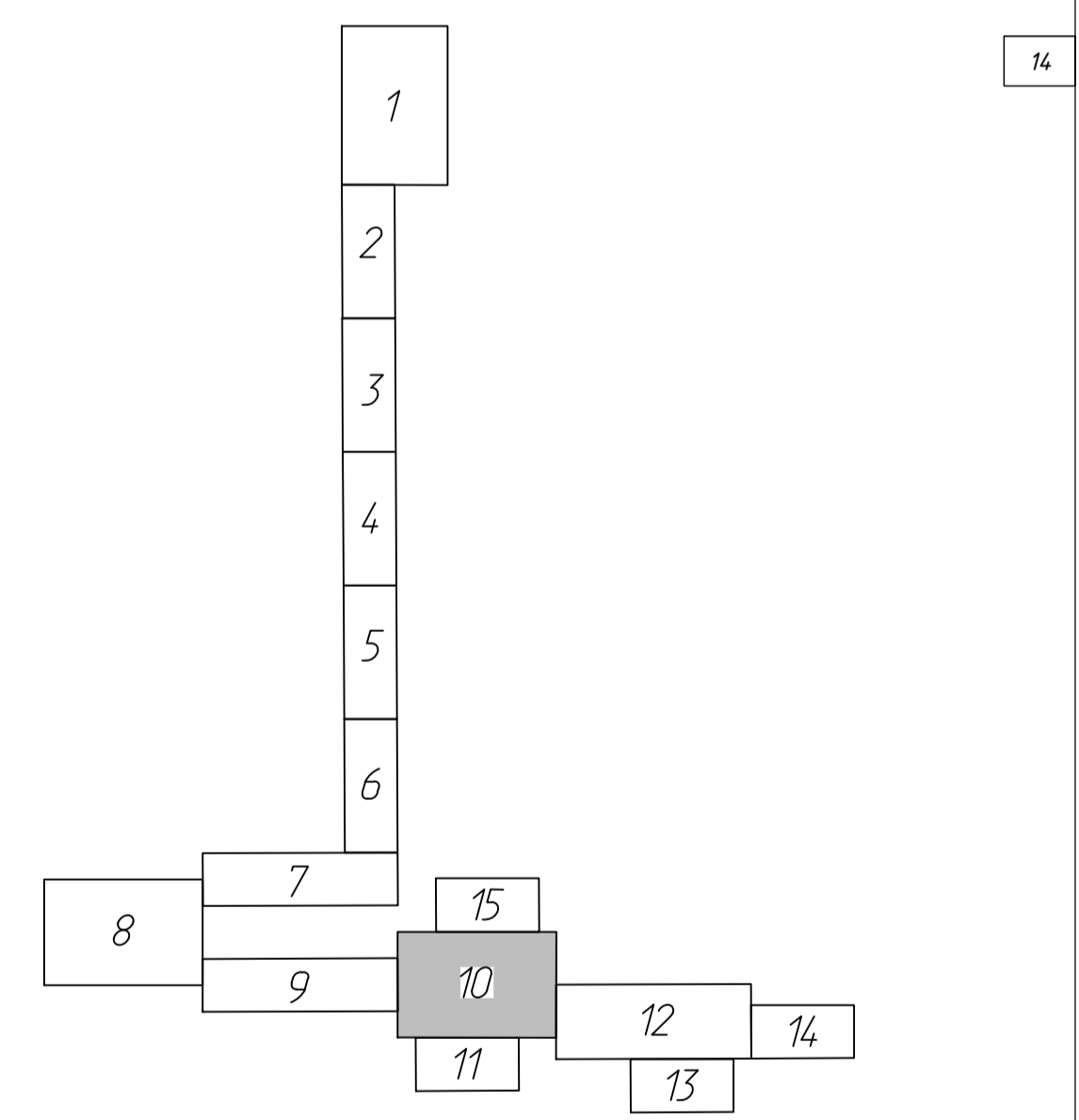
Согласовано  
 Инв. № подл.  
 Взам. инв. №  
 Подп. и дата



- Условные обозначения**
- - - - - - зона планируемого размещения линейного объекта
  - - - - - - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
  - - - - - - граница населенных пунктов
  - 40:25:000000:283 - земельные участки, границы которых установлены в соответствии с требованиями государственного кадастра недвижимости, их кадастровые номера
  - 40:25:000077 - границы кадастровых кварталов, их номера
  - - - - - - линии электропередачи
  - - - - - - кабель связи
  - - - - - - водопровод
  - - - - - - газопровод
  - земли лесного фонда ГКУ КО "Калужское лесничество"
  - - - - - - границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

- Границы зон с особыми условиями использования территорий**
- существующих кабелей связи
  - воздушных линий электропередачи, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, ее кадастровый номер
  - охранная зона существующих газопроводов
  - зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта «Уличные газопроводы д. Горенское г. Калуга»
  - - - - - - граница водоохранной зоны


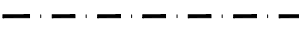

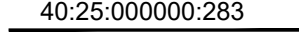

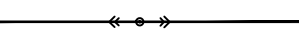

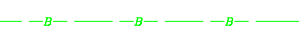



Схема расположения листов




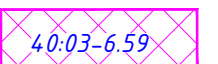



- Примечания:**
- 1 - Чертеж подготовлен по материалам изысканий, выполненных ООО «ГеодезияГрупп» г. Казань в 2017 году
  - 2 - Система координат - МСК-40 зона 1 Калужская область
  - 3 - Система высот - Балтийская, 1977 год
  - 4 - Объект расположен в границах Городского округа "Город Калуга" Калужской области
  - 5 - Сведения о лесных кварталах и частях лесотаксационных выделов указаны в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в соответствии со сведениями о лесном участке
  - 6 - В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания отсутствуют границы:
    - публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации
    - особо охраняемых природных территорий
    - территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия

		129-2021-ДПТ-ПМТ2-1		
		Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы д. Горенское г. Калуга»		
Изм.	Кол. уч. Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Спужалова А.С.			12.21
Гл. инженер	Осиков Д.В.			12.21
Ген. директор	Сварчевская О.В.			12.21
		Проект межевания территории	Стадия	Лист
		Материалы по обоснованию	П	10
		Чертеж межевания территории.		
		Масштаб 1:500		

Условные обозначения

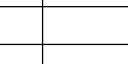
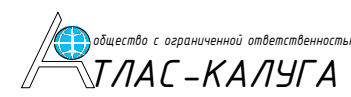
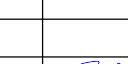

-  - зона планируемого размещения линейного объекта
-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
-  - граница населенных пунктов
-  - земельные участки, границы которых установлены в соответствии с требованиями государственного кадастра недвижимости, их кадастровые номера
-  - границы кадастровых кварталов, их номера
-  - линии электропередачи
-  - кабель связи
-  - водопровод
-  - газопровод
-  - земли лесного фонда ГКУ КО "Калужское лесничество"
-  - границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

Границы зон с особыми условиями использования территорий

-  - существующих кабелей связи
-  - воздушных линий электропередачи, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, ее кадастровый номер
-  - охранный зона существующих газопроводов
-  - зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта «Уличные газопроводы д.Горенское г.Калуга»
-  - граница водоохранной зоны

Примечания:

- 1 - Чертеж подготовлен по материалам изысканий, выполненных ООО «ГеодезияГрупп» г. Казань в 2017 году
- 2 - Система координат - МСК-40 зона 1 Калужская область
- 3 - Система высот - Балтийская, 1977 год
- 4 - Объект расположен в границах Городского округа "Город Калуга" Калужской области
- 5 - Сведения о лесных кварталах и частях лесотаксационных выделов указаны в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в соответствии со сведениями о лесном участке
- 6 - В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания отсутствуют границы:
  - публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации
  - особо охраняемых природных территорий
  - территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия

				129-2021-ДПТ-ПМТ2-1		
				Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы д.Горенское г.Калуга»		
Изм.	Кол. уч.	Лист / № док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории Материалы по обоснованию	Стадия / Лист / Листов
						П / 11 /
Разработал	Слукалова А.С.			12.21	Чертеж межевания территории. Масштаб 1:500	
Гл. инженер	Осиков Д.В.			12.21		
Ген. директор	Сварчевская О.В.			12.21		

Линия сообщения листов Лист 10 Лист 11

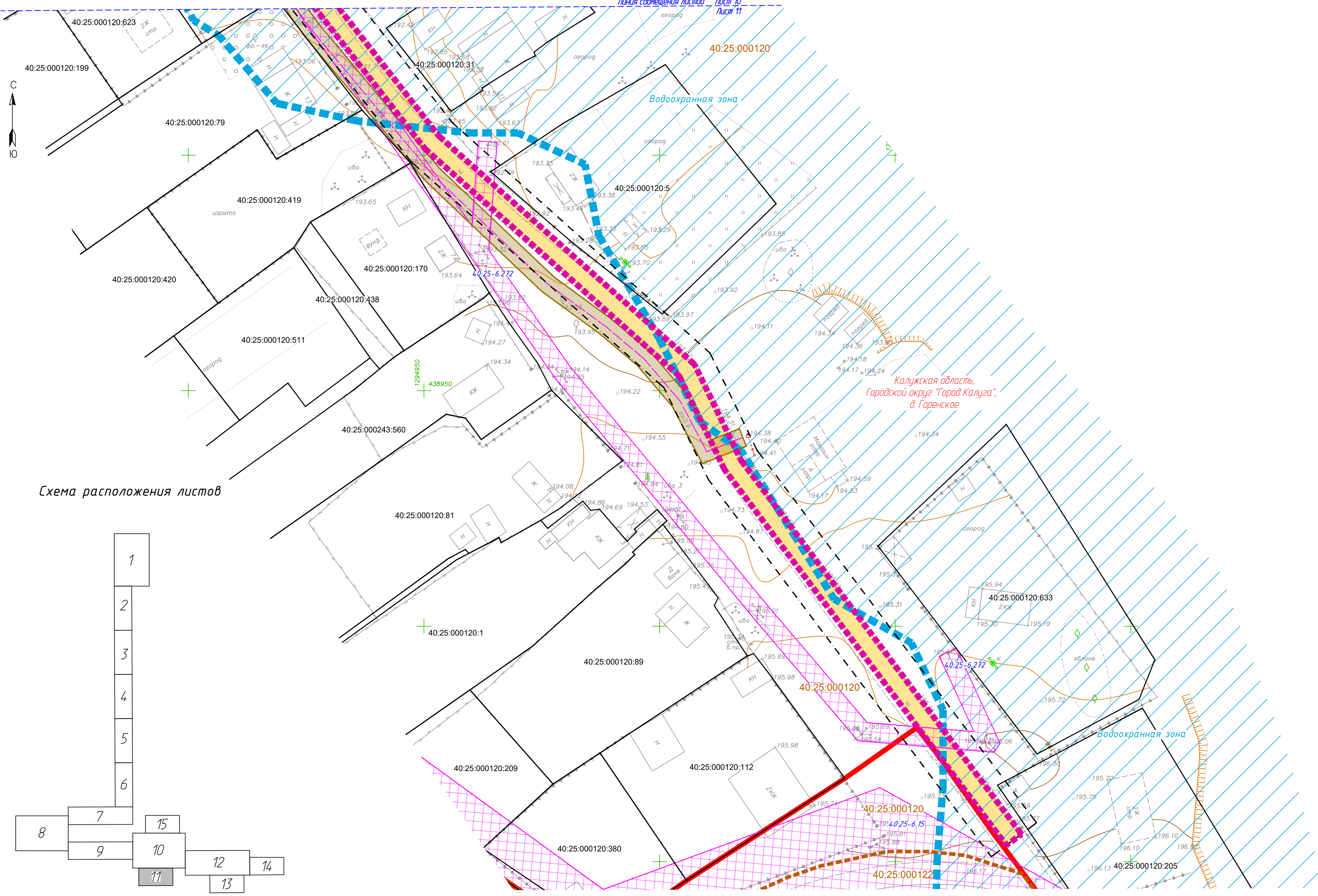
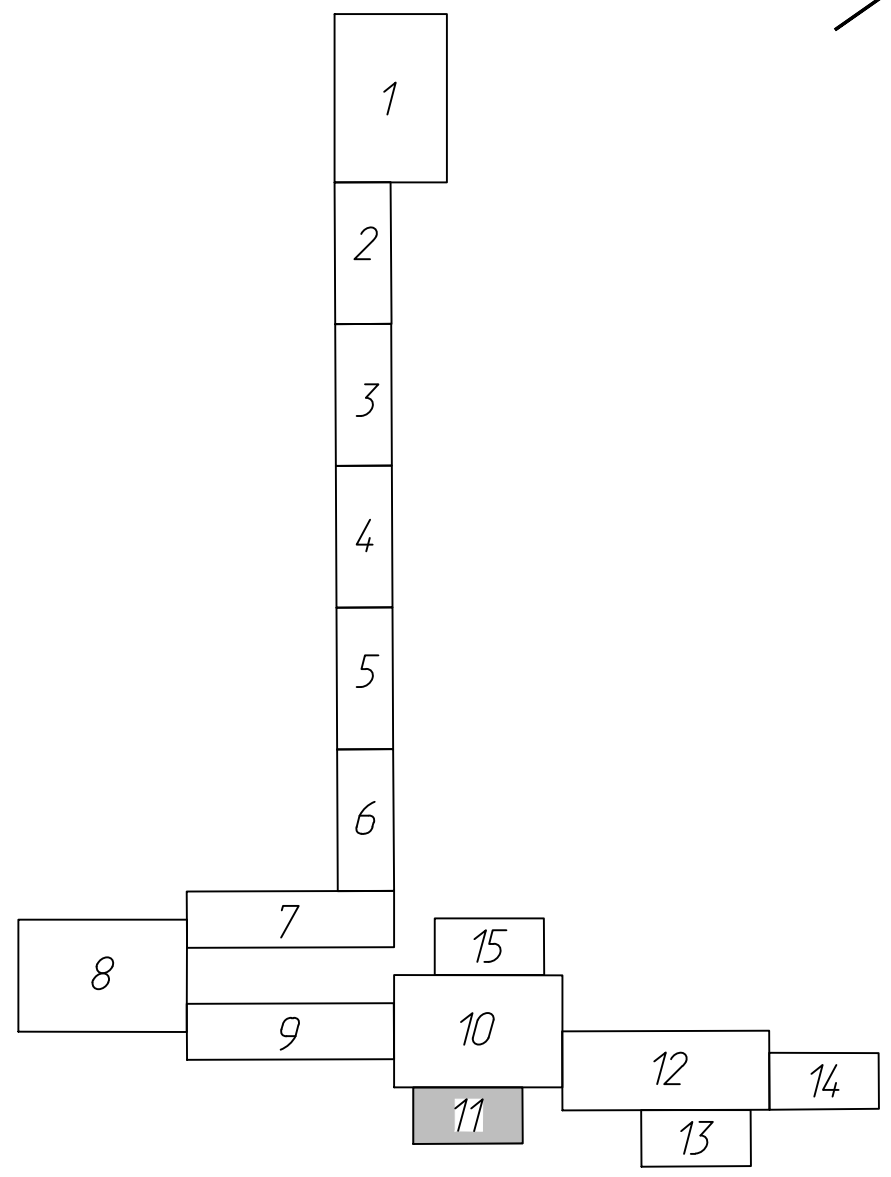


Схема расположения листов





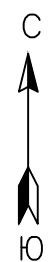
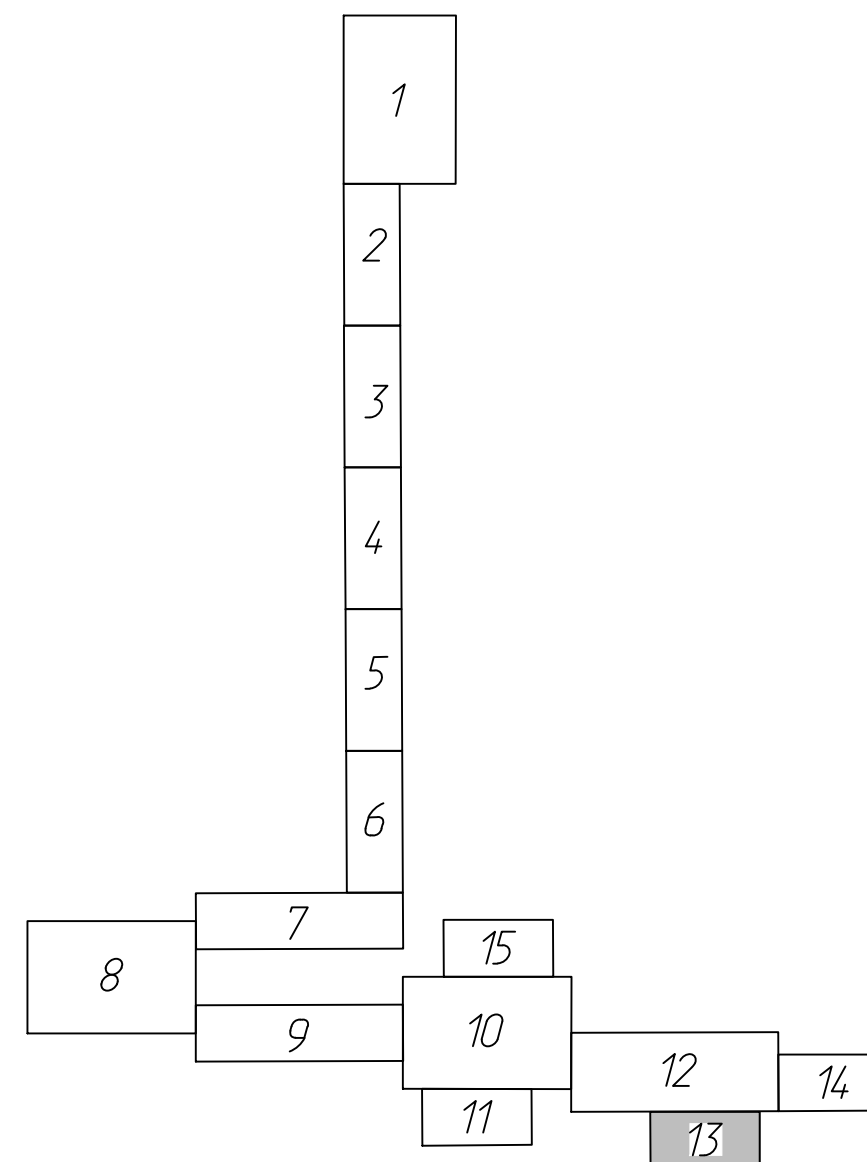
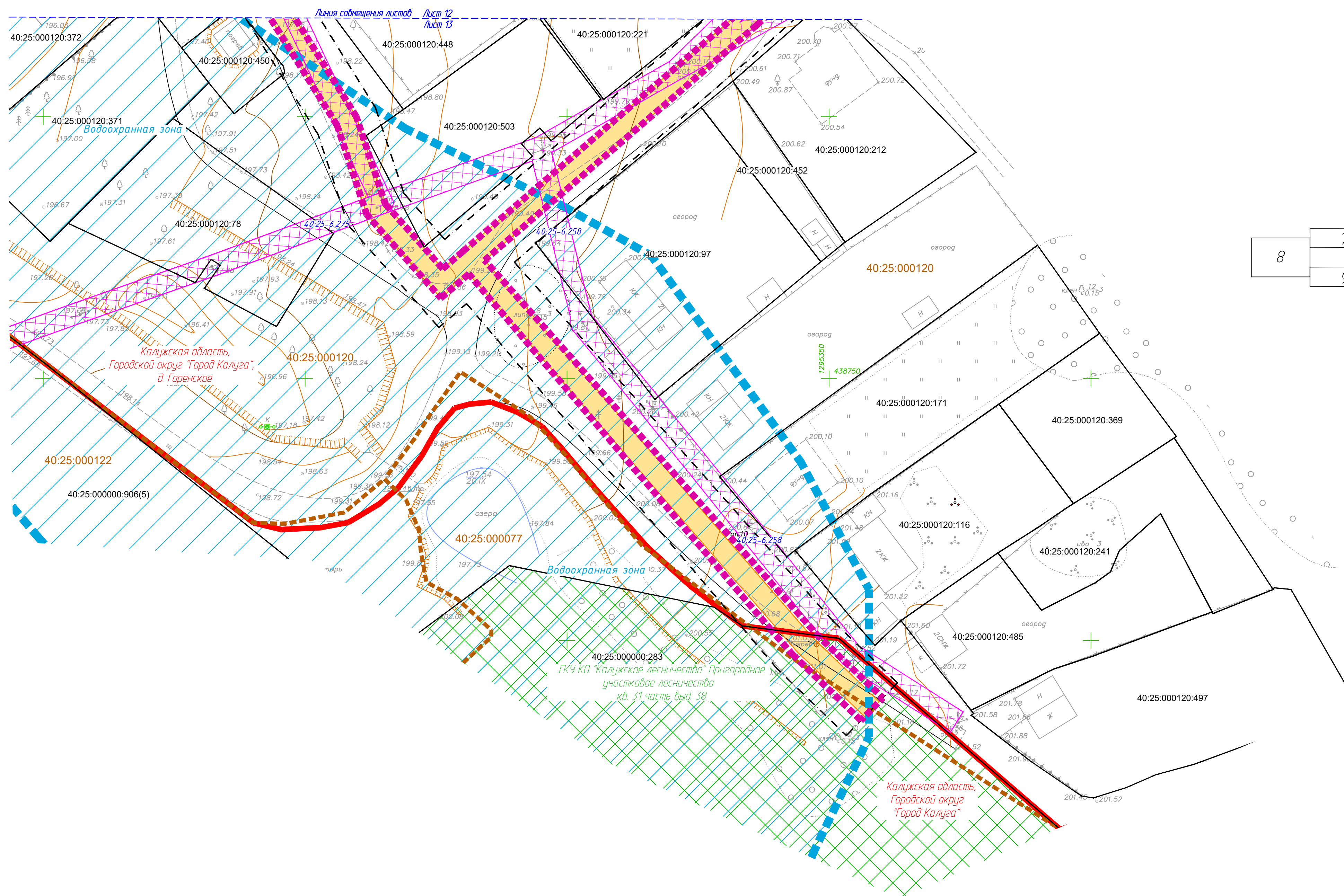


Схема расположения листов

Условные обозначения



- зона планируемого размещения линейного объекта
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
- граница населенных пунктов
- 40:25:000000:283 - земельные участки, границы которых установлены в соответствии с требованиями государственного кадастра недвижимости, их кадастровые номера
- 40:25:000077 - границы кадастровых кварталов, их номера
- линии электропередачи
- кабель связи
- водопровод
- газопровод
- земли лесного фонда ГКУ КО "Калужское лесничество"
- границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

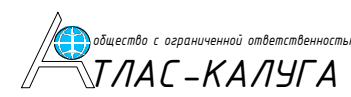
Границы зон с особыми условиями использования территорий

- существующих кабелей связи
- 40:03-6.59 - воздушных линий электропередачи, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, ее кадастровый номер
- охранная зона существующих газопроводов
- зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта «Уличные газопроводы д.Горенское г.Калуга»
- граница водоохранной зоны

Примечания:












- 1 - Чертеж подготовлен по материалам изысканий, выполненных ООО «ГеодезияГрупп» г. Казань в 2017 году
- 2 - Система координат - МСК-40 зона 1 Калужская область
- 3 - Система высот - Балтийская, 1977 год
- 4 - Объект расположен в границах Городского округа "Город Калуга" Калужской области
- 5 - Сведения о лесных кварталах и частях лесотаксационных выделов указаны в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в соответствии со сведениями о лесном участке
- 6 - В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания отсутствуют границы:
  - публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации
  - особо охраняемых природных территорий
  - территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия

				129-2021-ДПТ-ПМТ2-1		
				Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы д.Горенское г.Калуга»		
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист
					П	13
Проект межевания территории Материалы по обоснованию						
Чертеж межевания территории. Масштаб 1:500						
Разработал	Стукалова А.С.			12.21		
Гл. инженер	Осиков Д.В.			12.21		
Ген директор	Сварчевская О.В.			12.21		








Согласовано	
Изм. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

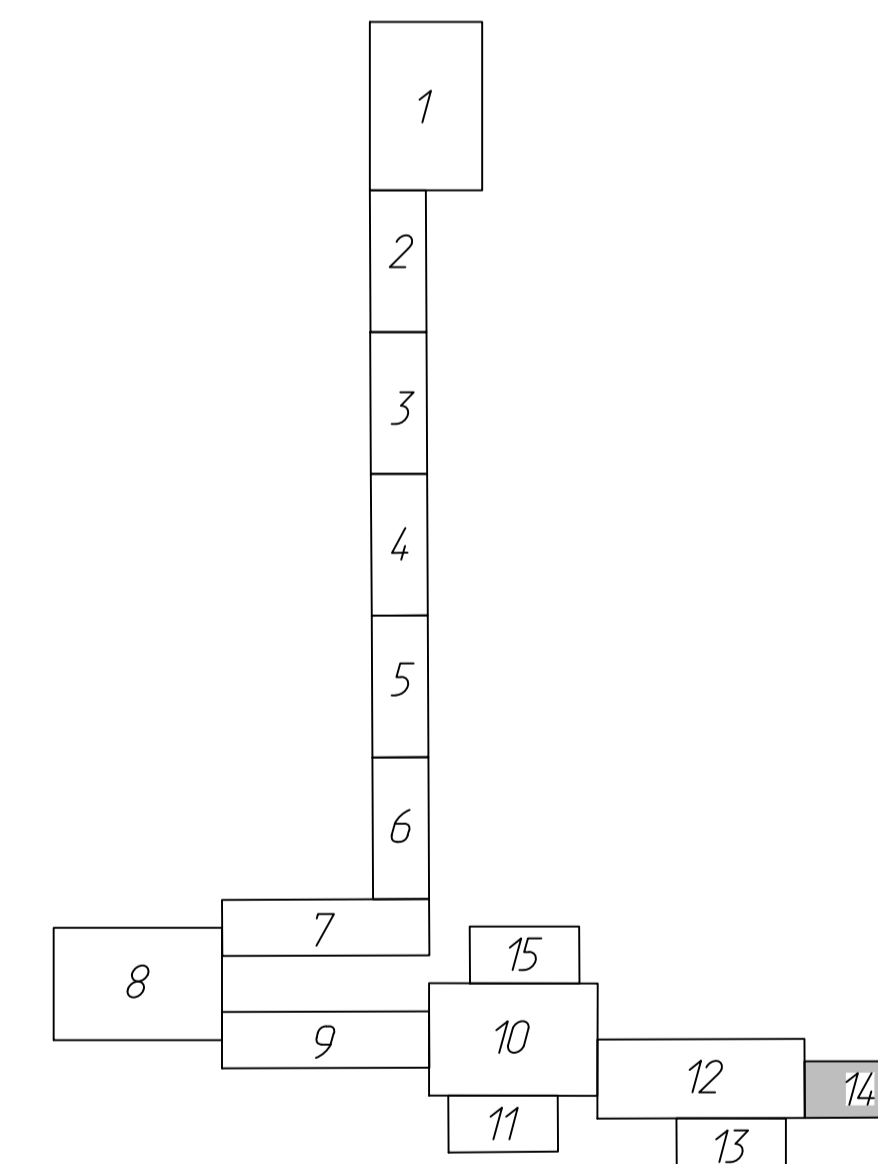
**Условные обозначения**

-  - зона планируемого размещения линейного объекта
-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
-  - граница населенных пунктов
-  40:25:000000:283 - земельные участки, границы которых установлены в соответствии с требованиями государственного кадастра недвижимости, их кадастровые номера
-  40:25:000077 - границы кадастровых кварталов, их номера
-  - линии электропередачи
-  - кабель связи
-  - водопровод
-  - газопровод
-  - земли лесного фонда ГКУ КО "Калужское лесничество"
-  - границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

**Границы зон с особыми условиями использования территорий**

-  -кабелей связи
-  40:03-6.59 -воздушных линий электропередачи, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, ее кадастровый номер
-  -охранная газопроводов
-  - зона с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта «Уличные газопроводы в Горенское г.Калуга»
-  - граница водоохранной зоны

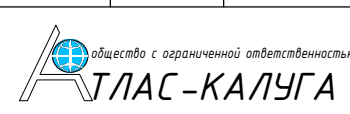
**Схема расположения листов**



**Примечания:**

- 1 - Чертеж подготовлен по материалам изысканий, выполненных ООО «ГеодезияГрупп» г. Казань в 2017 году
- 2 - Система координат - МСК-40 зона 1 Калужская область
- 3 - Система высот - Балтийская, 1977 год
- 4 - Объект расположен в границах Городского округа "Город Калуга" Калужской области
- 5 - Сведения о лесных кварталах и частях лесотаксационных выделов указаны в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в соответствии со сведениями о лесном участке
- 6 - В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания отсутствуют границы:
  - публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации
  - особо охраняемых природных территорий
  - территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия



				129-2021-ДПТ-ПМТ2-1				
				Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы в Горенское г.Калуга»				
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории Материалы по обоснованию	Стадия П	Лист 14	Листов
Разработал	Стужалова А.С.			12.21	Чертеж межевания территории. Масштаб 1:500			
Гл. инженер	Осиков Д.В.			12.21				
Ген. директор	Сварчевская О.В.			12.21				



**Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

## 1. Общие данные

### 1.1 Основания для разработки документации

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы д. Горенское г. Калуга», разработана на основании постановления Городской Управы города Калуги от 29.10.2021 №10420-пи «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства объекта: «Уличные газопроводы д. Горенское г. Калуга».

### 1.2. Цели и задачи при подготовке документации

1. Обеспечение устойчивого развития территорий.
2. Выделение элементов планировочной структуры и земельных участков или их частей, включаемых в состав земель подлежащих резервированию для государственных и муниципальных нужд.
3. Определение земельных участков, которые попадают в границу размещения линейного объекта.

### 1.3. Исходно-разрешительная документация

При разработке документации по планировке территории для размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы д. Горенское г. Калуга» были использованы следующие нормативно правовые акты и исходные данные:


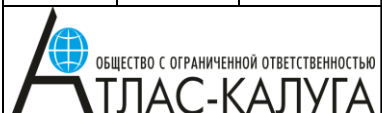


-письмо Министерства природных ресурсов и экологии Калужской области письмо № 2577-21 от 20.04.2021 г. «об отсутствии особо охраняемых природных территорий регионального значения»;

-письмо Управления по охране объектов культурного наследия от 17.11.2021 № 10/2586-21 «об отсутствии объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, включенных в реестр»;

-письмо Минприроды России от 30.04.2020 № 15-47/10213 «о Предоставлении информации для инженерно-экологических изысканий»;

-технические условия АО «Газпром Газораспределение Калуга» на присоединение к газораспределительной сети распределительного газопровода от 10.11.2015 № 7105/145, в редакции писем от 03.04.2019 № ТД-06/1017 и ТД-06/1020;

129-2021-ДПТ-ПМТ1-ПЗ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						<b>Пояснительная записка</b>	Стадия	Лист	Листов
							П	1	5
Разработал		Стукалова			12.21		 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ <b>АТЛАС-КАЛУГА</b>		
Гл. инженер		Осиков			12.21				
Ген.директо		Сварчевская			12.21				

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

-технические условия на пересечение (параллельное следование, размещение в границах охранных зон) с существующими электросетевыми объектами ПАО «МРСК Центра и Приволжья» от 07.06.2021 № 102.;

-технические условия на мероприятия по защите кабельной линии связи ПАО «Ростелеком» от 09.06.2016 № 0306/05/1436-16, в редакции письма 21 от 07.06.2021 №0306/05/1326/;

-технические условия на пересечение и параллельное следование с автомобильными дорогами МО «Город Калуга» № 1536/03-20 от 04.03.2020 г. в редакции письма 2237/03-21 от 20.04.2021г.;

-письмо ГУ МЧС России по Калужской области № ИВ-136-9930 от 27.10.2021 «об исходных данных для разработки мероприятий по гражданской обороне»;

-результаты инженерных изысканий, выполненных ООО «ГеодезияГрупп» г. Казань в 2017 году.

Также были учтены требования, указания и рекомендации следующих нормативных и руководящих документов:

-Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (действующая редакция);

-Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (действующая редакция);

-Лесной кодекс Российской Федерации» от 04.12.2006 № 200-ФЗ (действующая редакция);

-Водный кодекс Российской Федерации» от 03.06.2006 № 74-ФЗ (действующая редакция);

-Воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ (действующая редакция);

-Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

-Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

-Федеральный закон от 13.07.2015 «О государственной регистрации недвижимости»;

-Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»;

						129-2021-ДПТ-ПМТ1-ПЗ	Лист
							2
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ»;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;
- СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;
- Закон Калужской области от 04.10.2004 № 344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области»;
- приказ управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 17.07.2015 № 59 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области»;
- решение Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»;
- решение Городской Думы города Калуги от 26.04.2017 № 64 «Об утверждении Генерального плана городского округа «Город Калуга»;
- решение Городской Думы города Калуги от 23.12.2016 № 163 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «Город Калуга»;
- постановление Городской Управы города Калуги от 11.03.2015 № 76-п «Об утверждении положения о порядке использования топографических планов в масштабе 1:500 на лавсане и их цифровых копий»;
- иные действующие нормативно-правовые акты, технические регламенты, санитарные нормы и правила, строительные нормы и правила.

**2. Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков**

Границы образуемых земельных участков (частей земельных участков) определены в соответствии с границами зоны планируемого размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы д. Горенское г. Калуга», а также зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта.

						129-2021-ДПТ-ПМТ1-ПЗ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Настоящей документацией по планировке территории предусмотрено размещение линейного объекта. В соответствии с п.3 ч.4 ст.36 Градостроительного Кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов. На основании изложенного предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры для образуемых земельных участков, не устанавливаются.

Образуемый земельный участок :ЗУ3 предназначен для размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта (ГРПШ). Согласно карте градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Городского округа «Город Калуга» Калужской области, образуемый земельный участок находится в зоне Ж-5- Зона застройки индивидуальными жилыми домами.

В соответствии с правилами землепользования и застройки Городского округа «Город Калуга» Калужской области, утвержденных решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 г № 247 для вида разрешенного использования, «коммунальное обслуживание», предельные (минимальным и (или) максимальным) размеры земельных участков не установлены.

### **3. Обоснование способа образования земельных участков**

Проектом межевания предусмотрено образование многоконтурного земельного участка из земель лесного фонда. На основании ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ образование земельного участка :ЗУ1 осуществляется путем раздела земельного участка с сохранением исходного земельного участка в измененных границах.

Для размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта (ГРПШ), на основании ст. 11.3 Земельного Кодекса РФ, проектом межевания предусмотрено образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Проектом межевания предусмотрено образование части земельного участка с кадастровым номером 40:25:000000:614, находящегося в собственности ООО «Обнинский Хлебокомбинат». Образование части земельного участка :614/чзу1 возможно только по соглашению сторон.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 3 декабря 2014 г. N 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» образование земельных участков :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7 и :ЗУ8 не требуется.

						129-2021-ДПТ-ПМТ1-ПЗ	Лист
							4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

В соответствии с Письмом Министерства экономического развития России от 4 марта 2016 года № 6013- ПК/Д23 и «О порядке осуществления государственной регистрации прав на сооружения, созданные с применением технологии горизонтально направленного бурения», в котором подтверждено, что «образование земельных участков для эксплуатации объектов недвижимого имущества осуществляется только в случае, если эти объекты являются наземными. Принимая во внимание изложенное, необходимость оформления прав на земельные участки собственником подземного сооружения, в том числе сооружения, созданного с применением технологии горизонтально направленного бурения, части которого находятся под поверхностью земельных участков, земельным законодательством не предусмотрена». В соответствии с вышеизложенным, образование земельных участков :ЗУ2, :ЗУ9 и :ЗУ10, а также части земельного участка :474/чзу1 не предусматривается.

#### **4. Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации**

При невозможности образования части земельного участка с кадастровым номером 40:25:000000:614 с дальнейшим заключением договора аренды (сервитута), в соответствии со статьей 39.37 Земельного кодекса РФ, проектом межевания предусмотрено установление публичного сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 40:25:000000:614, площадью 159 кв.м.

Границы устанавливаемого публичного сервитута определены в соответствии с границами зоны планируемого размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы д. Горенское г. Калуга».

						129-2021-ДПТ-ПМТ1-ПЗ	<i>Лист</i>
							5
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>		

## Приложения

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

## ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.10.2021

№ 104/20-111

О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства объекта: «Уличные газопроводы д. Горенское г. Калуги»

На основании обращения Государственного казенного учреждения Калужской области «Управление капитального строительства» от 21.10.2021 № 6183-06-21, в соответствии со статьями 41,41.1,41.2,43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», постановлением Городской Управы города Калуги от 14.06.2019 № 203-п «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений Городской Управы города Калуги», подпунктом 4.1.27 пункта 4.1 постановления Городской Управы города Калуги от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи» **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Принять предложение государственного казенного учреждения Калужской области «Управление капитального строительства» о подготовке за счет средств областного бюджета проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства объекта: «Уличные газопроводы д. Горенское г. Калуги» (приложение 1).

1.1. Территория проектирования может включать территорию под размещение линейных объектов внешней инженерной и транспортной инфраструктуры в случае необходимости их расположения за пределами территории проектирования. Границы и площадь указанной территории уточняются в процессе подготовки документации по планировке территории.

2. Прием предложений о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства объекта: «Уличные газопроводы д. Горенское г. Калуги», осуществляется в течение 14 рабочих дней

Приложение 3  
к постановлению Городской Управы  
города Калуги  
от 29.10.2021 № 40/20-111

**ЗАДАНИЕ**  
на выполнение инженерных изысканий  
по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства  
объекта: «Уличные газопроводы д. Горенское г. Калуги»

Наименование позиции	Содержание
1. Сведения об объекте инженерных изысканий	Территория: г. Калуга д.Горенское в кадастровом квартале 40:25:000120; земли лесного фонда с кадастровым номером 40:25:000000:283
2. Требования к материалам и результатам инженерных изысканий (состав, сроки и порядок представления отчетных материалов)	Согласно требованиям СП 438.1325800.2019. Свод правил. Инженерные изыскания при планировке территорий. Общие требования (Утв. Приказом Министра России от 25.02.2019 № 127/пр). Инженерно-геодезические изыскания включают виды работ, указанные в СП 47.13330.2016 (пункты 5.1.3, 5.1.4 и приложение А)
3. Виды инженерных изысканий	Инженерно-геодезические, инженерно-геологические
4. Границы территорий проведения инженерных изысканий	- г. Калуга д.Горенское в кадастровом квартале 40:25:000120 - земли лесного фонда с кадастровым номером 40:25:000000:283
5. Описание объекта планируемого размещения капитального строительства	Планируется размещение газопровода на территории д. Горенское в кадастровом квартале 40:25:000120 и на землях лесного фонда с кадастровым номером 40:25:000000:283
6. Необходимость выполнения отдельных видов инженерных изысканий	Нет необходимости
7. Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик	Инженерные изыскания выполняются в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016, СП 11-102-97, СП 11-104-97, СП 11-105-97, СП 115.13330.2016 (Актуализированная редакция СНиП 22-01-95) «Геофизика опасных природных воздействий», СП 131.13330.2016 (Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*) «Строительная климатология», СП 22.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2-02.01-83*) «Основания зданий и сооружений», ГОСТ 25100-2011, ГОСТ 9.602-2016 и др. нормативных документов.
8. Сведения и данные, необходимые для обработки результатов измерений: Система координат, Масштаб съемки	МСК-40, местная г. Калуги, М:1: 500
9. Данные о границах и площадях создания или обновления инженерно-топографических планов	Предварительная площадь образуемых земельных участков для размещения линейного объекта 37800 кв.м.
10. Дополнительные требования к съемке подземных и надземных инженерных коммуникаций	Работа выполняется в виде отдельных документов и отчетов, в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016
11. Дополнительные требования (например, на инженерно-топографическом плане показать грунтовые дорожки, имеющиеся по трассе деревьев, нумерацию домов, границы земельных участков, границы территориальных зон)	Результаты инженерных изысканий выполнить в соответствии с требованиями «Положения о выполнении инженерных изысканий...», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 19.01.2006 г. №20

2  
с момента вступления в силу настоящего постановления по адресу: г. Калуга, ул. Московская, д.188, каб.112, 114, с понедельника по четверг с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.15, в пятницу с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

3. Государственному казенному учреждению Калужской области «Управление капитального строительства» в срок не позднее 20.04.2022 представить в управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги указанный в пункте 1 настоящего постановления проект планировки территории и проект межевания территории, выполненный в соответствии с техническим заданием (приложение 2).

4. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий (приложение 3).

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» в течение трех дней с момента его принятия и размещению на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети «Интернет».

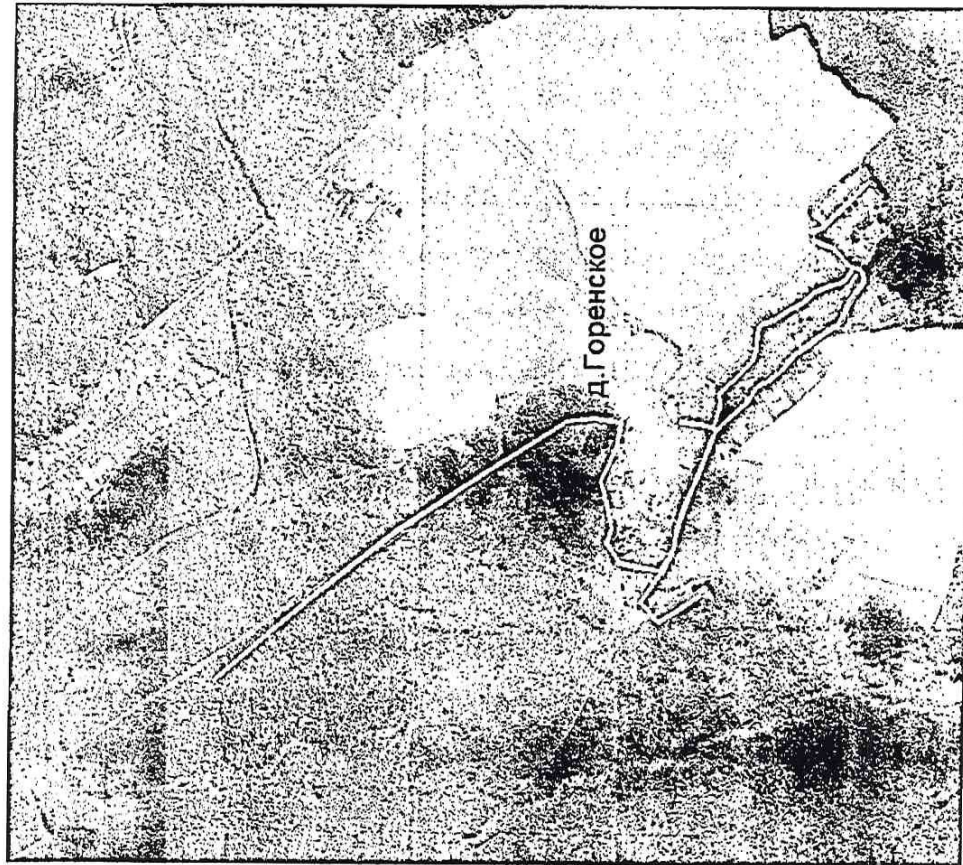
7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.



Ю.В.Ковтун

- постановления Городской Управы города Калуги от 14.06.2019 № 203-п «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений Городской Управы города Калуги»;
- иных нормативных правовых актов.

Приложение 1  
к постановлению Городской Управы  
города Калуги  
от «08» Октября 2021 г. № 104/20-111



Приложение 2  
к постановлению Городской Управы  
города Калуги  
от 29.10.2021 № 10420-111

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства объекта: «Уличный газопровод д. Горенское г. Калуги»

1. Чертежи проекта планировки территории и проекта межевания территории выполняются в масштабе 1:1000 или 1:2000 и отображаются в формате pdf, текстовые материалы представляются в программе LibreOffice Writer в формате doc.

2. Проект планировки территории должен состоять из основной части и материалов по его обоснованию и включать в себя карты, чертежи планировки территории и текстовую часть, отображающие информацию в соответствии с требованиями статьи 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Проект межевания территории должен состоять из основной части и материалов по его обоснованию и включать в себя чертежи межевания территории и текстовую часть, отражающие информацию в соответствии с требованиями статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории осуществлять в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий, предусмотренными статьей 41.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Обосновывающие сведения об отсутствии необходимости выполнения отдельных видов инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории должны содержаться в материалах по обоснованию проекта планировки территории.

4.1. По результатам выполнения инженерно-геодезических изысканий инициатор представляет в режимно-секретный отдел управления делами Городского Головы города Калуги по адресу: г.Калуга, ул.Московская, 188, каб.402 технические отчеты, а также планшеты на лавсановой основе (лавсан марки ПНЧ К-2) с приложением съемки на электронном носителе в формате (dxf,mif).

Утверждение документации по планировке территории возможно после приемки соответствующих материалов режимно-секретным отделом управления делами Городского Головы города Калуги, подтверждающейся представлением копии постановления Городской Управы города Калуги о подготовке документации по планировке территории с наличием подписи и печати режимно-секретного отдела управления делами Городского Головы города Калуги.

5. Основные части проекта планировки территории и проекта межевания территории, результаты инженерных изысканий выполняются и представляются для размещения в ГИСОД на бумажных и электронных носителях в формате, позволяющем обеспечить их размещение, в виде:

- Графические материалы и результаты инженерных изысканий - в форме векторной (в обменных форматах GML и SHP) и (или) растровой (в форматах TIFF, JPEG и PDF) модели;

- информацию в текстовой форме в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF;

- в случае невозможности представления данных в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF могут быть использованы обменные форматы MIF/MID, DWG и SXF (совместно с файлами описания RSC);

- представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат.

6. Документацию по планировке территории предоставлять на бумажной основе в одном экземпляре и в электронном виде в трех экземплярах, демонстрационные материалы для общественных обсуждений представляются на бумажной основе в одном экземпляре и в электронном виде.

6.1. Исполнитель работ принимает участие в проведении общественных обсуждений и осуществляет внесение изменений в документацию по планировке территории в случае необходимости, определяемой результатами общественных обсуждений.

7. Чертежи проекта планировки территории и проекта межевания территории в электронном виде выполняются в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

8. Для обеспечения работы по внесению сведений об утвержденном проекте межевания территории в Единый государственный реестр недвижимости представляется 1 экземпляр проекта межевания территории в виде файлов с использованием схем для формирования документов в формате XML, обеспечивающих считывание и контроль содержащихся в них данных. До момента размещения на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» схем, используемых для формирования документов в формате XML в отношении проекта межевания территории, необходимо представить описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с проектом межевания территории, в формате MIF/MID (MapInfo) на электронном носителе типа CD-RW. При этом каждый файл должен быть подписан усиленной квалифицированной электронной подписью.

8.1. Выявленные замечания органа, осуществляющего кадастровый учет, исполнитель устраняет в течение 3 (трех) дней в полном объеме.

9. Проект планировки территории и проект межевания территории выполнять в соответствии с требованиями следующих нормативных правовых актов:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- Земельного кодекса Российской Федерации;

- Воздушного кодекса Российской Федерации (ст. 46, 47);

- Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

- Закона Калужской области от 04.10.2004 № 344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области»;

- приказа управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 17.07.2015 № 59 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области»;

- решения Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»;

- решения Городской Думы города Калуги от 23.12.2016 № 163 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «Город Калуга»;

- решения Городской Думы города Калуги от 26.04.2017 № 64 «Об утверждении Генерального плана городского округа «Город Калуга»;

- СП 42.13330 «СНИП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

- СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;

- постановления Городской Управы города Калуги от 11.03.2015 № 76-п «Об утверждении положения о порядке использования топографических планов в масштабе 1:500 на лавсане и их цифровых копий»;



МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ  
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

УПРАВЛЕНИЕ РЕГУЛИРОВАНИЯ  
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В СФЕРЕ  
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ

ул. Заводская, 57, г.Калуга, 248018  
тел.: (4842) 71-99-55; факс (4842) 71-99-56  
E-mail: priroda@adm.kaluga.ru

10.04.2021 № 2577-21  
на № 110-г от 07.04.2021 г.

Директору  
ГКУ КО «Управление  
капитального строительства»

В.Н. Полежаеву

uks@adm.kaluga.ru

**Уважаемый Василий Николаевич!**

Министерство природных ресурсов и экологии Калужской области, рассмотрев Ваше обращение, сообщает об отсутствии особо охраняемых природных территорий регионального значения в районе выполнения работ по проектированию объекта газификации «Уличные газопроводы дер. Горенское, г. Калуги расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, дер. Горенское».

Заместитель министра –  
начальник управления

Н.О. Артамонова



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,  
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10  
сайт: www.mnr.gov.ru  
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru  
телетайп 112242 СФЕН

30.04.2020 № 15-47/10213  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

ФАУ «Главгосэкспертиза»  
Минстроя России

Фуркасовский пер., д.6, Москва, 101000

О предоставлении информации для  
инженерно-экологических изысканий

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации в соответствии с письмом от 04.02.2020 № 09-1/1137-СБ направляет актуализированный перечень особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Дополнительно сообщаем, что перечень содержит действующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения, создаваемые в рамках национального проекта «Экология» (далее – Проект). Окончание реализации Проекта запланировано на 31.12.2024. Учитывая изложенное данное письмо считается действительным до наступления указанной даты.

Дополнительно сообщаем, что в настоящее время не для всех федеральных ООПТ установлены охранные зоны, учитывая изложенное перечень не содержит районы в которых находятся охранные зоны федеральных ООПТ.

Минприроды России считаем возможным использовать данное письмо с приложенным перечнем при проведении инженерных изысканий и разработке проектной документации на территориях административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации отсутствующих в перечне, в качестве информации уполномоченного государственного органа исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды об отсутствии ООПТ федерального значения.

При реализации объектов на территории административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации указанных в перечне и сопредельных с ними, необходимо обращаться за информацией подтверждающей отсутствие/наличия ООПТ федерального значения в федеральный орган исполнительной власти, в чьем ведении находится соответствующая ООПТ.

Минприроды России просит направить данное письмо с перечнем для использования в работе и размещения на официальных сайтах в подведомственные организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня.

Приложение: на 31 листе.

Заместитель директора Департамента государственной  
политики и регулирования в сфере развития  
ООПТ и Байкальской природной территории

Исп. Гапиенко С.А. (495) 252-23-61 (доб. 19-45)

А.И. Григорьев

	Иркутская область	г. Иркутск	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад Иркутского государственного университета	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Иркутский государственный университет"
39	Калининградская область	Зеленоградский	Национальный парк	Куршская коса	Минприроды России
	Калининградская область	г. Калининград	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад Балтийского федерального университета им. И. Канта	Минобрнауки России, ФГАОУ высшего профессионального образования "Балтийский федеральный университет имени Иммануила Канта"
	<i>Калининградская область</i>	<i>Нестеровский</i>	<i>Планируемый к созданию национальный парк</i>	<i>«Виштынецкий»</i>	<i>Минприроды России</i>
40	Калужская область	Жуковский	Государственный природный заказник	Государственный комплекс «Таруса»	Федеральная служба охраны Российской Федерации
	<i>Калужская область</i>	<i>Ульяновский</i>	<i>Планируемый к созданию государственный природный заповедник</i>	<i>Калужские засеки</i>	<i>Минприроды России</i>
	Калужская область	Бабынинский, Дзержинский, Износковский, Козельский, Перемышльский Юхновский	Национальный парк	Угра	Минприроды России
	Калужская область	г. Калуга	Памятник природы	Городской бор	Минприроды России
41	Камчатский край	Елизовский, Усть-Большерецкий	Государственный природный заказник	Южно-Камчатский имени Т.И. Шпиленка	Минприроды России
	Камчатский край	Алеутский	Государственный природный заповедник	Командорский им. С.В. Маракова	Минприроды России

## КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ



УПРАВЛЕНИЕ  
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

248000, г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5,  
тел. 702-171, факс 702-164  
E-mail: nasledie@adm.kaluga.ru

от 17.11.2021 № 10/2586-21

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заместителю директора  
ГКУ КО «Управление капитального  
строительства»

В.С. Якунину

ул. Плеханова, д. 45,  
г. Калуга, 248001

**Уважаемый Виктор Сергеевич!**

В связи с обращением о рассмотрении результатов государственной историко-культурной экспертизы (далее – ГИКЭ), обосновывающей наличие или отсутствие объектов культурного наследия, сообщаем следующее.

Результаты рассмотрения акта ГИКЭ от 26.10.2021 (проведенной экспертом Болдиным И.В. с 25.10.2021 по 26.10.2021), содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке под объект: «Уличные газопроводы д. Горенское, г. Калуга», указывают на то, что на территории реализации проектных решений по объекту: «Уличные газопроводы д. Горенское, г. Калуга», отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического).

Зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия отсутствуют.

Проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ на территории земельного участка возможно (положительное заключение).

Управление по охране объектов культурного наследия Калужской области согласно с заключением ГИКЭ.

Приложение: место проведения археологической разведки из материалов ГИКЭ на 1 л. в 1 экз.

Начальник управления

Е.Е. Чудаков

Государственное казенное учреждение  
Калужской области

«Управление  
капитального строительства»

№ 2190-21  
"25" "11" 2021 г.

А.В. Дерюгин  
(4842)702-170

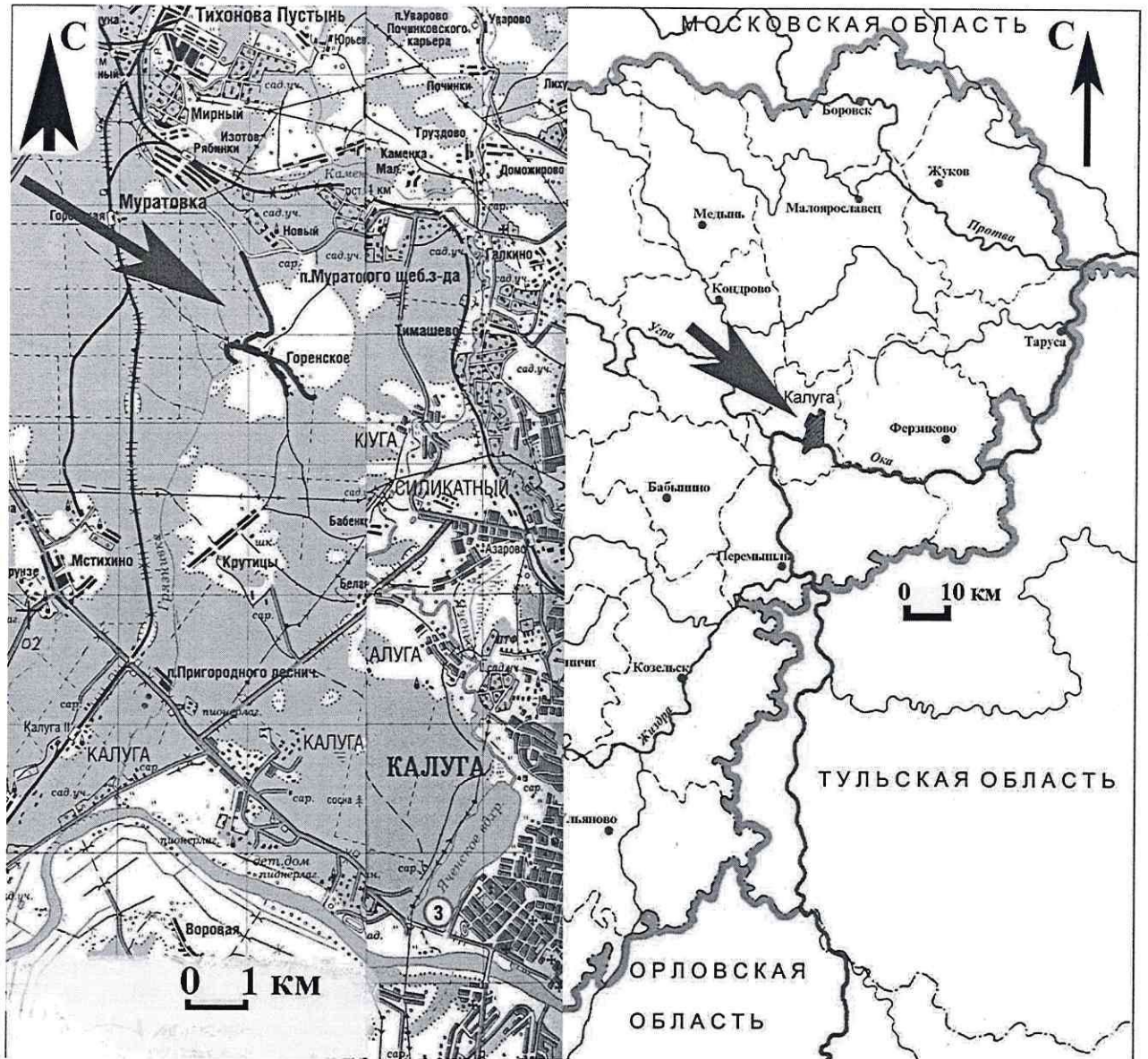


Рис. 1. Участок проведения археологических исследований на объекте «Уличные газопроводы д. Горенское, г. Калуга».

Выписка из ПРОТОКОЛА №43

совещания по вопросам предварительного согласования предоставления лесных участков в аренду в соответствии со статьями 43-46 Лесного кодекса Российской Федерации

г. Калуга

«05» мая 2022 г.

**Состав комиссии:**

- Кобозев Н.В. - заместитель министра – начальник управления лесного хозяйства, председатель комиссии;
- Тимаков В.В. - начальник отдела использования и воспроизводства лесов, заместитель председателя комиссии;
- Пыхопина Е.А. - заместитель начальника отдела использования и воспроизводства лесов, секретарь комиссии.

**Члены комиссии:**

- Глухов А.И. - главный специалист отдела использования водных объектов;
- Кондратьева М.Н. - начальник отдела юридической и кадровой работы;
- Копьев Е.А. - начальник отдела по регулированию использования территории с особым режимом природопользования;
- Левов Е.А. - начальник отдела ведения государственного лесного реестра;
- Назиров Р.Р. - главный специалист отдела геологии и недропользования;
- Новикова О.А. - главный специалист отдела по регулированию использования территории с особым режимом природопользования.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

Рассмотрение целесообразности предоставления лесных участков в аренду в соответствии со статьями 43-46 Лесного кодекса Российской Федерации

**После обмена мнениями решили:**

1. Предварительно согласовать ГКУ КО «Управление капитального строительства» предоставление лесного участка в аренду для строительства линейного объекта «Уличные газопроводы д. Горенское г. Калуга» в ГКУ КО «Калужское лесничество», Пригородном участковом лесничестве кв.77, выд. 65, 66, 67, 68, 69, 70; кв. 3, выд. 36; кв 4, выд. 25; кв. 10, выд. 46, 36, 35; кв. 31, выд.38.

2. <...>

**Председатель комиссии**

Н.В. Кобозев

**Заместитель председателя комиссии**

В.В. Тимаков

**Секретарь комиссии**

Е.А. Пыхопина

**Члены комиссии:**

А.Н. Глухов

М.Н. Кондратьева

Е.А. Копьев

Е.А. Левов

Р.Р. Назиров

О.А. Новикова

Выписка верна:

Заместитель начальника отдела

Е.А. Пыхопина



## Сведения о лесном участке

### 1. Местоположение, границы и площадь проектируемого участка.

Субъект Российской Федерации	Калужская область
Муниципальное образование	Пригородная зона г. Калуги
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	ГКУ КО «Калужское лесничество»
Участковое лесничество, урочище (при наличии), квартал, лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела	Пригородное участковое лесничество кв. 77 часть выд. 65,66,67,68,69,70 кв.3 часть выд.36 кв. 4 часть выд. 25 кв.10 часть выд. 46,36,35 кв. 31 часть выд.38.
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса – леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов
Участковое лесничество, урочище (при наличии), квартал, лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела	Пригородное участковое лесничество
Площадь проектируемого лесного участка, га*	1,6678

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

### 2. Целевое назначение лесов

Леса на территории ГКУ КО «Калужское лесничество» в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» отнесены к защитным лесам, категории Зеленые зоны, что отражено в лесохозяйственном регламенте ГКУ КО «Калужское лесничество».

### 3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра ГКУ КО «Калужское лесничество» и на основании натурного обследования лесного участка.

**Таблица 1. Распределение земель**

Общая площадь, га	В том числе									
	Лесные земли					Нелесные земли				
	Занятые лесными насаждениями - всего	В том числе покрытые лесными культурами	Лесные питомники и, плантации	Не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1,6678	0,1451	-	-	-	0,1451	-	-	-	1,5227	1,5227

**Таблица 2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка**

Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/запас древесины при наличии (куб. м)	В том числе по группам возраста дровостоя			
					Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Калужское, Пригородное уч. лесничество	77	70	10С	0,0249/5	5			
		69	Прочие земли	0,0295/-				
		68	8Олч2Б+Д+С	0,0388/13				13
		67	8С1Е1Д+Б	0,0457/14				14
		66	ЛЭП	0,1474/-				
		65	Прочие трассы	0,1701/-				
	3	36	Прочие трассы	0,5469/-				
	4	25	Прочие трассы	0,1725/-				
	10	46	Прочие трассы	0,4563/-				
		36	10С+Б	0,0157/7			7	
		35	6С4Б+Олч	0,0075/2			2	
	31	38	8С1Д1Б	0,0125/9			9	
					1,6678/50	5	-	18

**Таблица 3. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка**

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса – леса, выполняющие функции защиты	Хв,С	4С1Е3Б2Ос+Олч	65	1	0,5		230	

природных и иных объектов								
------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

**Таблица 4. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке**

Целевое назначения лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мелколиственное)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных)
1	2	3	4	5
<b>Вид использования лесов – для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов</b>				
<b>Цель предоставления – для строительства линейного объекта (Трубопровод подземный «Уличные газопроводы д. Горенское г. Калуга»)</b>				
Защитные леса – леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов	мл	1,6678	м3	50

#### 4. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом ГКУ КО «Калужское лесничество» на проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации:

- заготовка древесины;
- заготовка и сбор недревесных ресурсов, пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- ведение сельского хозяйства (пчеловодство);
- осуществление научно-исследовательской и образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных и лекарственных растений;
- выращивание посадочных материалов;
- строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов;
- осуществление религиозной деятельности.

#### 5. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка.

По данным государственного лесного реестра лесной участок обременений не имеет либо имеет следующие обременения: обременений нет.

#### 6. Сведения об ограничениях использования лесов.

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством РФ, лесохозяйственным регламентом ГКУ КО «Калужское лесничество» предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

- использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства.
- ведение сельского хозяйства, за исключением сенокосения и пчеловодства, а также возведение изгородей в целях сенокосения и пчеловодства;
- разработка месторождений полезных ископаемых (за исключением случаев, в отношении которых лицензии на пользование недрами получены до дня введения в действие Лесного кодекса РФ, на срок, не превышающий срока действия таких лицензий);
- размещение объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений, линий связи, линий электропередачи, подземных трубопроводов;

- создание лесных плантаций;
- создание лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- сбор лесной подстилки

**7. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке.**

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

**8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке **имеются** особо защитные участки лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий. Сведения о них представлены в таблице.

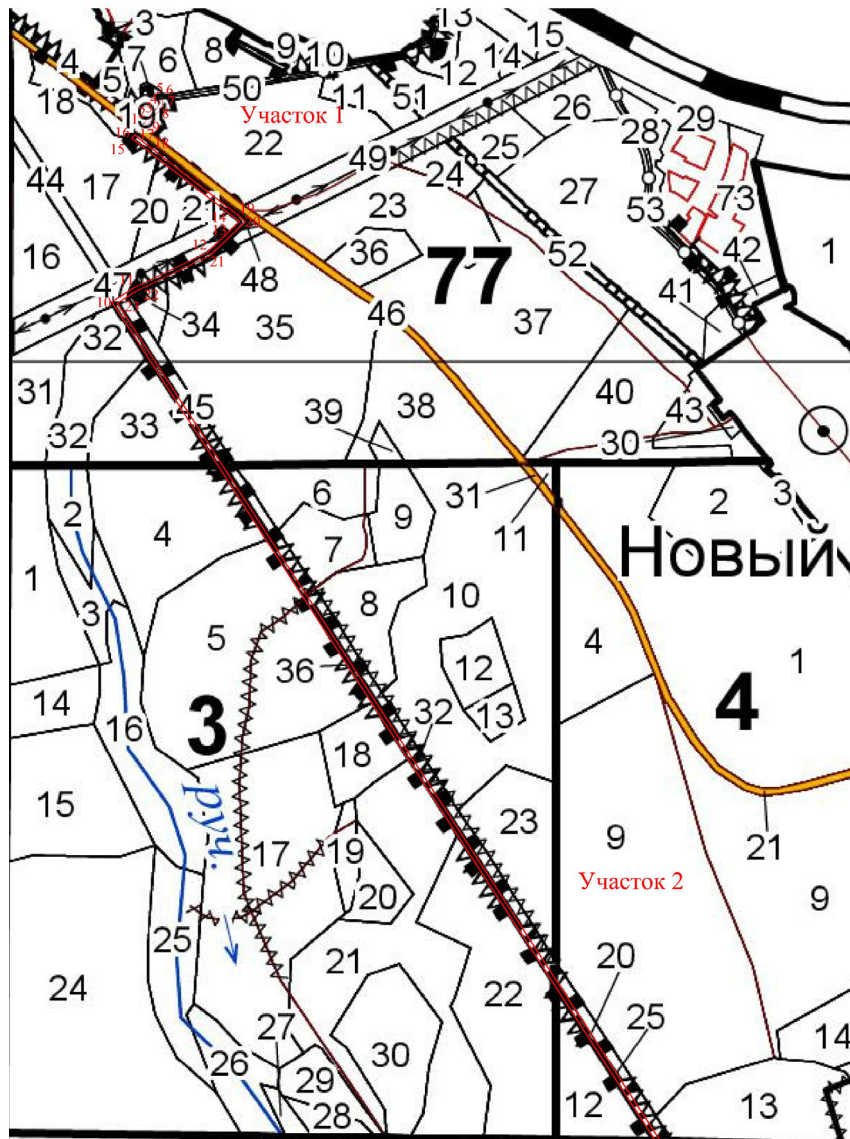
№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименовании ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территории	Площадь объекта (га)
1	2	3	4	5	6
1	Пригородное участковое лесничество	31	38	Зона охраны памятника "Калужский бор"	-

**9. Проектирование вида использования лесов лесного участка**

Согласно лесохозяйственному регламенту ГКУ КО «Калужское лесничество» проектируемый участок, относится к зоне планируемого освоения лесов для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов.

### Схема расположения проектируемого лесного участка

Пригородное участковое лесничество кв. 77 часть выд. 65,66,67,68,69,70, кв.3 часть выд.36, кв. 4 часть выд. 25

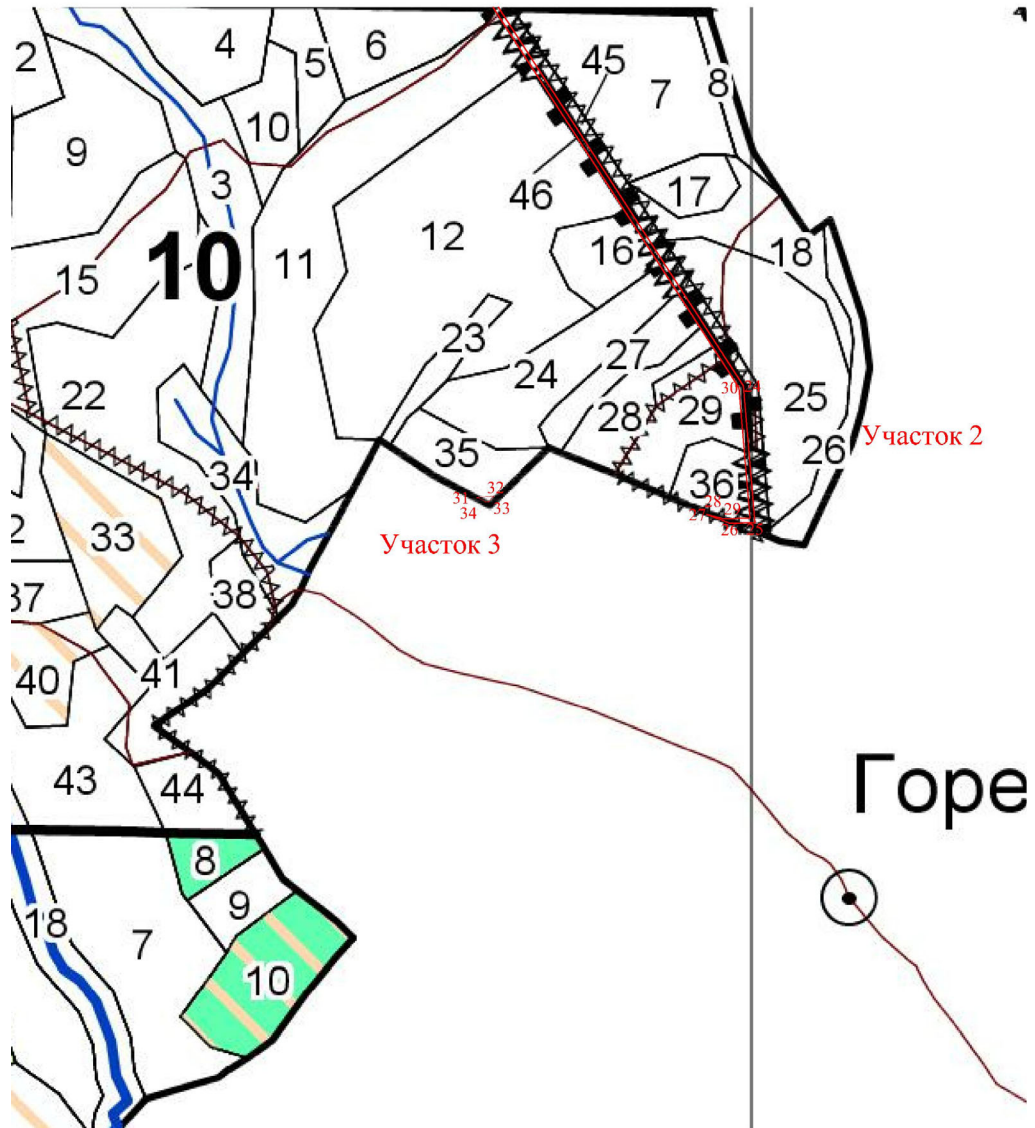


Каталог координат Система координат МСК-40			Направления румбы (азимуты) линий		
№ характерных точек	X	Y	№ характерных точек	Румб	Длина линий(м)
1	441706,73	1293704,13			
2	441727,87	1293720,83	1-2	СВ 38°,18'46"	26,94
3	441727,20	1293722,04	2-3	ЮВ 61°,01'55"	1,38
4	441735,68	1293726,76	3-4	СВ 29°,06'03"	9,71

5	441736,47	1293725,34	4-5	СЗ 60°,54'67"	1,62
6	441741,08	1293726,26	5-6	СВ 11°,17'16"	4,70
7	441739,91	1293732,14	6-7	ЮВ 78°,44'78"	6,00
8	441730,03	1293730,19	7-8	ЮЗ 11°,09'89"	10,07
9	441703,06	1293708,88	8-9	ЮЗ 38°,18'81"	34,37
1	441706,73	1293704,13	9-1	СЗ 52°,18'55"	6,00

Каталог координат Система координат МСК-40			Направления румбы (азимуты) линий		
№ характерны х точек	X	Y	№ характерны х точек	Румб	Длина(м)
10	441440,17	1293656,35			
11	441461,91	1293690,08	10-11	СВ 57°,11'82"	40,13
12	441514,01	1293798,35	11-12	СВ 64°,18'18"	120,15
13	441559,66	1293845,73	12-13	СВ 46°,03'92"	65,79
14	441563,61	1293841,87	13-14	СЗ 44°,20'39"	5,52
15	441683,85	1293686,05	14-15	СЗ 52°,20'64"	196,82
16	441689,24	1293690,31	15-16	СВ 38°,19'27"	6,87
17	441685,57	1293695,06	16-17	ЮВ 52°,18'55"	6,00
18	441684,89	1293694,52	17-18	ЮЗ 38°,27'22"	0,87
19	441568,10	1293845,87	18-19	ЮВ 52°,20'65"	191,17
20	441559,53	1293854,25	19-20	ЮВ 44°,21'47"	11,99
21	441509,02	1293801,82	20-21	ЮЗ 46°,04'11"	72,80
22	441456,66	1293693,02	21-22	ЮЗ 64°,18'05"	120,74
23	441438,38	1293664,65	22-23	ЮЗ 57°,12'28"	33,75
24	439701,76	1294787,46	23-24	ЮВ 32°,53'08"	2068
25	439525,33	1294791,23	24-25	ЮВ 1°,13'45"	176,47
26	439524,94	1294769,39	25-26	ЮЗ 88°,58'62"	21,84
27	439536,16	1294739,85	26-27	СЗ 69°,12'12"	31,60
28	439530,78	1294760,43	27-28	ЮВ 75°,20'98"	21,27
29	439531,22	1294785,10	28-29	СВ 88°,58'69"	24,67
30	439699,93	1294781,50	29-30	СЗ 1°,13'34"	168,75
10	441440,17	1293656,35	30-10	СЗ 32°,53'08"	2072,3

Пригородное участковое лесничество кв.10 часть выд. 46,36,35



Каталог координат Система координат МСК-40			Направления румбы (азимуты) линий		
№ характерных точек	X	Y	№ характерных точек	Румб	Длина(м)
31	439557,87	1294435,63			

32	439559,13	1294456,42	31-32	СВ 86°,31'91"	20,83
33	439552,69	1294449,96	32-33	ЮЗ 45°,05'33"	9,12
34	439552,46	1294446,07	33-34	ЮЗ 86°,36'98"	3,90
31	439557,87	1294435,63	34-31	СЗ 62°,36'41"	11,76

Пригородное участковое лесничество кв. 31 часть выд.38



Каталог координат Система координат МСК-40			Направления румбы (азимуты) линий		
№ характерн ых точек	X	Y	№ характерн ых точек	Румб	Длина(м)

35	438702,08	1295338,87			
36	438700,92	1295347,87	35-36	ЮВ 82°,39'34"	9,07
37	438689,03	1295360,27	36-37	ЮВ 46°,12'17"	17,18
38	438684,71	1295356,10	37-38	ЮЗ 43°,59'27"	6,00
39	438697,38	1295342,97	38-39	СЗ 46°,01'29"	18,25
35	438702,08	1295338,87	39-35	СЗ 41°,05'97"	6,24

Согласовано:

Лицо, ответственное за подготовку  
сведений о лесном участке

  
(подпись, печать)

Лицо ответственное за достоверность данных  
Представленных в информации о лесном участке

  
(подпись, печать) Н.М.Акимов



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ  
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА**

ул. Заводская, 57, г.Калуга, 248018  
тел.: (4842) 71-99-55; факс (4842) 71-99-56  
E-mail: priroda@adm.kaluga.ru

01.06.2022 № 3097/1-22

На 111-2022 от 17.05.2022

**Генеральному директору  
ООО «Атлас - Калуга»  
О.Ю. Сварчевской**

**Уважаемая Ольга Юрьевна!**

Министерство природных ресурсов и экологии Калужской области (далее – министерство), рассмотрев Ваше обращение по вопросу согласования проекта планировки и межевания территории объекта «Уличные газопроводы д. Горенское г. Калуга», сообщает следующее.

Министерство в пределах своих полномочий согласовывает представленный проект для размещения указанного линейного объекта на землях лесного фонда Калужской области.

Также обращаем внимание, что в соответствии с пунктом 12.3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации документация по планировке территории, подготовленная применительно к землям лесного фонда, до ее утверждения подлежит согласованию с органами государственной власти, осуществляющими предоставление лесных участков в границах земель лесного фонда, а в случае необходимости перевода земельных участков, на которых планируется размещение линейных объектов, из состава земель лесного фонда в земли иных категорий, в том числе после ввода таких объектов в эксплуатацию, с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в области лесных отношений, а также по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в области лесных отношений.

**Заместитель министра –  
начальник управления**

**Н.В. Кобзев**