

Приложение  
к постановлению Городской Управы  
города Калуги  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Общество с ограниченной ответственностью «Центр  
Межевания и Кадастра»**

*Вологодская обл, г.Вологда, ул.Сергея Орлова, д.9, оф.103*

***ИНН 3525298706, ОГРН 1133525006845***

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
Ассоциация Национальное Объединение Изыскателей «Альянс Развитие»  
№ 02896 «18» января 2022 г.

**ШИФР 09-25 ПМТ**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**Разработка проекта межевания территории в границах территориальной  
зоны размещения объектов транспортной и инженерной инфраструктуры  
(Т-3) в районе улицы Труда города Калуги**

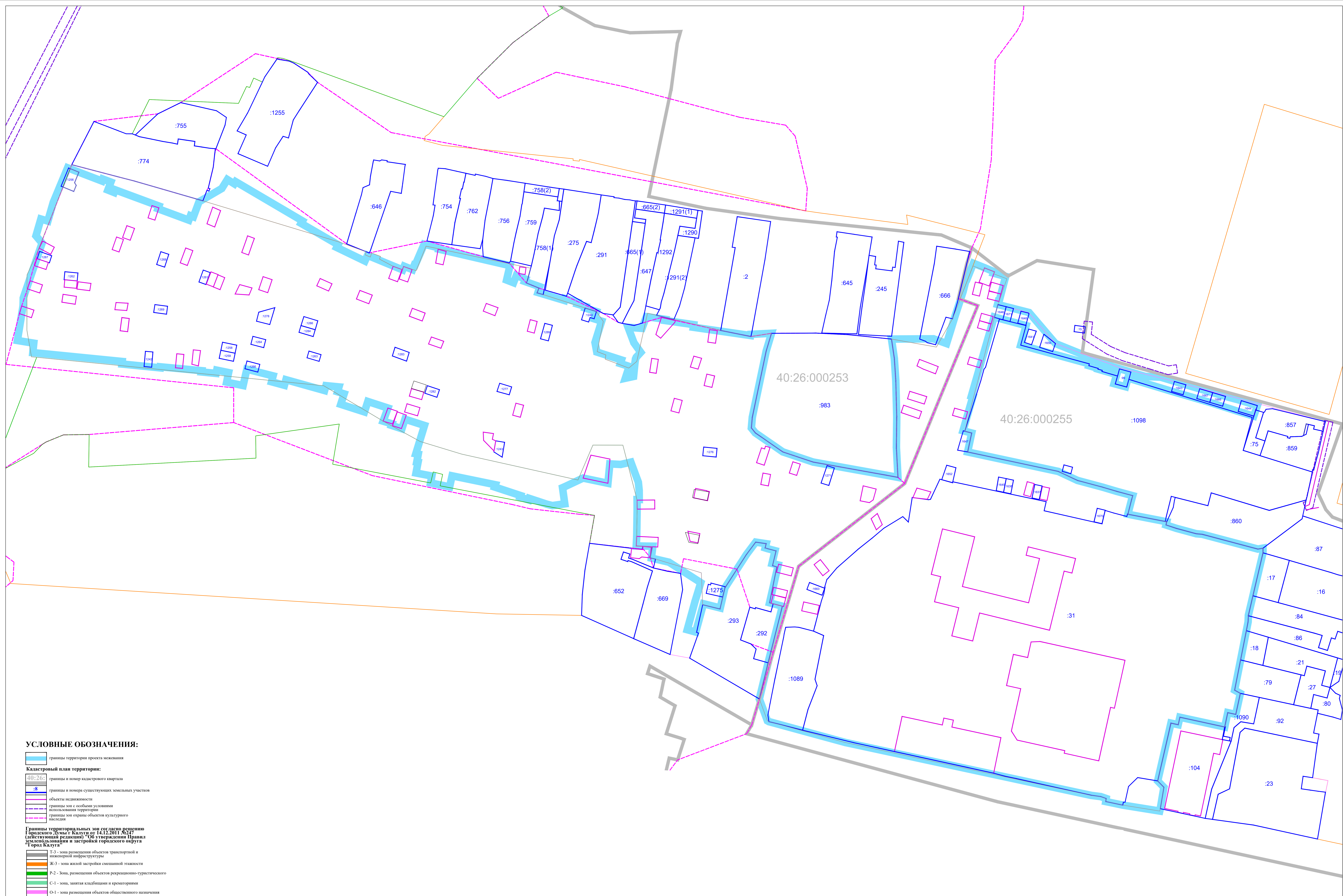
**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Директор

Плетнева Е.Н.

г. Вологда 2025 г.

### **III. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРИТОРИИ**

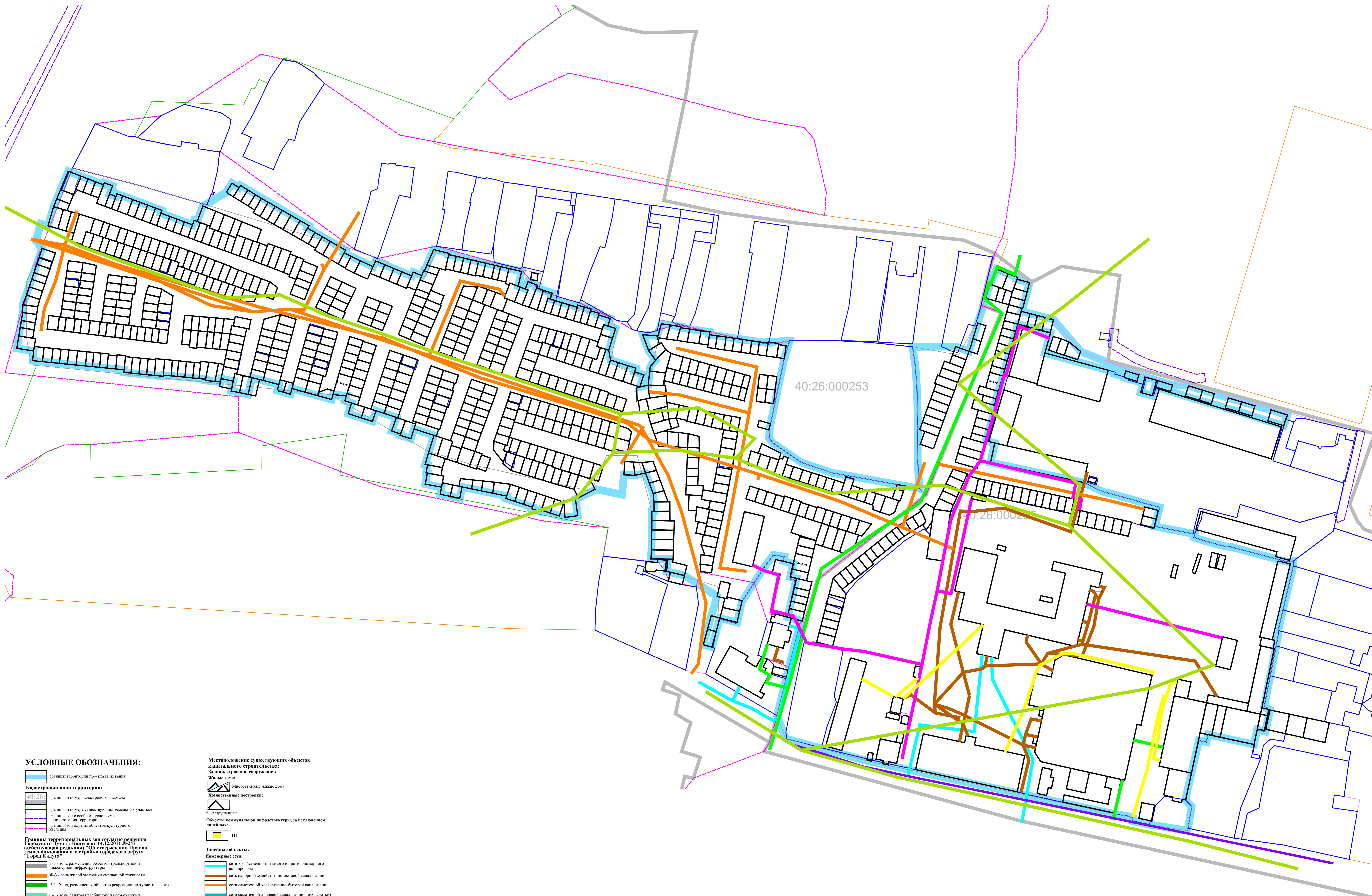


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы территории проекта межевания
- Кадастровый план территории:**
- 40:26: границы и номер кадастрового квартала
- 8: границы и номера существующих земельных участков
- объекты недвижимости
- границы зон с особыми условиями использования территории
- границы зон охраны объектов культурного наследия
- Т-3 - зона размещения объектов транспортной и инженерной инфраструктуры
- Ж-3 - зона жилой застройки смешанной этажности
- Р-2 - зона, размещения объектов рекреационно-туристического назначения
- С-1 - зона, занятая кладбищами и крематориями
- О-1 - зона размещения объектов общественного назначения

В границах рассматриваемой территории отсутствуют территории: территории лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

		Проект межевания территории в границах территориальной зоны размещения объектов транспортной и инженерной инфраструктуры (Т-3) в районе улицы Труда города Казани	
Должность: <i>Ф.И.О.</i>	Подпись: _____	Дата: _____	
Составил: <i>Левина Н.Н.</i>	Проверил: <i>Тимофеева Е.Н.</i>	Дата: _____	Дата: _____
Материалы по обоснованию проекта межевания территории		Страница: 1	Листов: 3
Чертеж границ существующих земельных участков. Масштаб 1:500		©ООО "Центр Межевания и Кадастра"	



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы территории проекта межевания
- Кадастровый план территории:**
- границы и номера кадастровых кварталов
- границы и номера существующих земельных участков
- границы зон с особыми условиями использования территории
- границы зон охраны объектов культурного наследия
- Границы территориальных зон согласно решению Городского Думы г. Калуги от 14.12.2011 №247 (действующая редакция) "Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа "Город Калуга"**
- Т-3 - зона размещения объектов транспортной и инженерной инфраструктуры
- Ж-3 - зона жилой застройки смешанной этажности
- Р-2 - зона размещения объектов рекреационно-туристического назначения
- С-1 - зона, занятая кладбищами и крематориями
- О-1 - зона размещения объектов общественного назначения

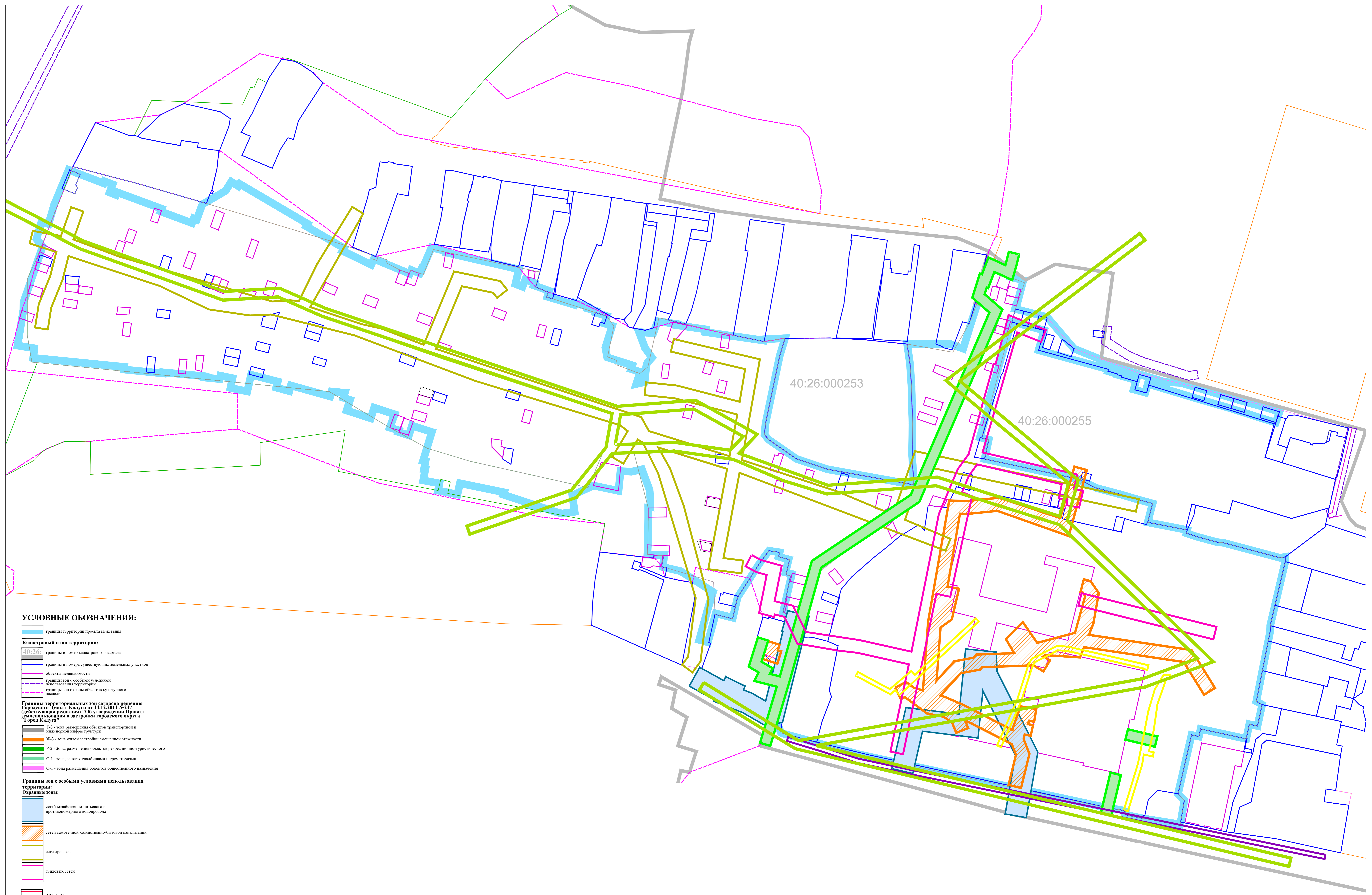
**Примечание:**  
В границах рассматриваемой территории отсутствуют территории лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесохозяйственных выделов или частей лесохозяйственных выделов.

- Местонахождение существующих объектов капитального строительства:**
- Здания, строения, сооружения:**
- Жилые дома:**
- Многоэтажные жилые дома
- Хозяйственные постройки:**
- разрываемые
- Объекты коммунальной инфраструктуры, за исключением линейных:**
- ТП
- Линейные объекты:**
- Инженерные сети:**
- сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода
- сеть напорной хозяйственно-бытовой канализации
- сети самотечной хозяйственно-бытовой канализации
- сети самотечной ливневой канализации (трубы/лотки)
- сети газопровода низкого давления
- тепловые сети
- силовой кабель 0,4 кВ
- силовой кабель 10 кВ
- сети дренажа
- ВЛ 0,4 кВ
- кабели связи
- Улицы, проезды:**
- 

Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Составитель	Левина М.М.	<i>Левина М.М.</i>	18.02.2023
Проверил	Павлова Е.Н.	<i>Павлова Е.Н.</i>	18.02.2023
Должностное лицо	Е.Н.	<i>Е.Н.</i>	18.02.2023

Проект межевания территории и границ территориальной зоны размещения объектов транспортной и инженерной инфраструктуры (Т-3) в районе улицы Труда города Калуги		
Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист
Чертеж местонахождения существующих объектов капитального строительства. Масштаб 1:500	ПМ	2
		3



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы территории проекта межквартальной
- Кадастровый план территории:**
- 40:26: границы и номер кадастрового квартала
- границы и номера существующих земельных участков
- объекты недвижимости
- границы зон с особыми условиями использования территории
- границы зон охраны объектов культурного наследия
- Границы территориальных зон согласно решению Городского Совета депутатов от 14.12.2011 №247 (действующий редакция) "Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа "Город Калуга"**
- Т-3 - зона размещения объектов транспортной и инженерной инфраструктуры
- Ж-3 - зона жилой застройки смешанной этажности
- Р-2 - зона размещения объектов рекреационно-туристического назначения
- С-1 - зона, занятая кладбищами и крематориями
- О-1 - зона размещения объектов общественного назначения
- Границы зон с особыми условиями использования территории:**
- Охраняемые зоны:**
- сетей хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода
- сетей самонесущей хозяйственно-бытовой канализации
- сети дренажа
- тепловых сетей
- ВЛ 0,4 кВ
- сетей газопровода низкого давления
- кабелей связи
- силовые кабели 0,4 кВ
- силовые кабели 10 кВ

**Примечание:**  
В границах рассматриваемой территории отсутствуют территории территории лесности, участков лесности, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

		Проект межквартальной территории и границ территориальной зоны размещения объектов транспортной и инженерной инфраструктуры (Т-3) в районе улицы Труда города Калуга	
Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Составил	Львина М.М.	<i>[Подпись]</i>	07.08.2023
Проверил	Плетнева Е.Н.	<i>[Подпись]</i>	07.08.2023
Должность	Плетнева Е.Н.	<i>[Подпись]</i>	07.08.2023
Материалы по обоснованию проекта межквартальной территории		Стадия	Лист
Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории		ПМ	3
Масштаб 1:500		Листов	3
		ООО "Центр Межквартальной и Кластерной Территории"	