

*Акционерное общество
«Калужское землеустроительное и проектно-изыскательское
предприятие*

АО «КАЛУГАЗЕМПРЕДПРИЯТИЕ»

**ПРОЕКТ
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
для проектирования и строительства линейного объекта:
«Межпоселковый и уличные газопроводы
д.Орешково, д.Сокорево, г.Калуга»**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

Том 2

2022 г.

*Акционерное общество
«Калужское землеустроительное и проектно-изыскательское
предприятие»*

АО «КАЛУГАЗЕМПРЕДПРИЯТИЕ»

**ПРОЕКТ
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
для проектирования и строительства линейного объекта:
«Межпоселковый и уличные газопроводы
д.Орешково, д.Сокорево, г.Калуга»**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

Том 2

Генеральный директор

Главный инженер



С.Б. Подов

О.С. Грицай

2022 г.

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование документа	стр.
1	2	3
1.	Состав проекта	
2.	Пояснительная записка <ol style="list-style-type: none"> 1. Исходно-разрешительные документы <ol style="list-style-type: none"> 1.1. Основание для разработки проекта 1.2. Исходные данные и условия 1.3. Нормативно-правовая документация 2. Сведения о природно-климатических условиях территории проектирования 3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов 4. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими на момент подготовки проекта планировки территории 5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами 6. Перечень мероприятий, обеспечивающих сохранение окружающей среды 	5 5 5 6 6 8 9 9
3.	Графические материалы <ol style="list-style-type: none"> 1. Схема расположения элемента планировочной структуры 2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки. 3. Схема границ зон с особыми условиями использования территории 4. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 5. Схема конструктивных и планировочных решений 	13 14 18 22 26

						115-2016-ПШТ			
Изм.	Код уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Содержание	Стадия	Лист	Листов
Ген. директор		Подов С.Б.					ПШТ	1	1
Гл. инженер		Грицай О.С.					АО «Калугаземпредприятие»		
Нач. отдела		Игнатова В.Н.							

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

1.1 ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА.

Документация по планировке территории линейного объекта «Межпоселковый и уличные газопроводы д.Орешково, д.Сокорево г.Калуга» разработана на основании государственного контракта от 12.05.2016 № 115 и технического задания, являющегося приложением к государственному контракту.

1.2. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ И УСЛОВИЯ.

Разработка документации по планировке территории выполнена в соответствии со следующими исходными данными:

- Генеральным Планом городского округа «Город Калуга», утвержденным решением Городской Думы города Калуги от 26.04.2017 №64 «Об утверждении Генерального плана городского округа «Город Калуга»;

- Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденными Решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» (ред. от 08.12.2021 №283).

1.3. НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ.

Разработка проекта планировки территории осуществлялась в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- Закона Калужской области от 04.10.2004 № 344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области»;
- постановления Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	115-2016-ППТ	Лист 5
------	---------	------	--------	---------	------	--------------	-----------

2. СВЕДЕНИЯ О ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЯХ

ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Территория проектирования расположена в Калужской области, в д.Орешково, д.Сокорево г.Калуга.

Климат района работ умеренно-континентальный, и согласно СНиП 23-01-99, характеризуется следующими основными показателями:

средняя годовая температура воздуха	– плюс 4,4 °С;
абсолютный минимум	– минус 46 °С;
абсолютный максимум	– плюс 38 °С;
количество осадков за год	– 654 мм.

Самые холодные месяцы – январь, февраль со средней температурой воздуха от минус 8,9 °С до минус 10,1 0 °С, теплые месяцы – июль, июнь и август со средней температурой воздуха от +16,5 °С до +18,0 °С.

Средняя месячная температура воздуха района изысканий представлена в таблице 1.

Таблица № 1

Среднемесячные и среднегодовые значения температуры воздуха, °С

Характеристика	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	ГОД
Средняя	-10,1	-8,9	-3,9	4,8	12,3	16,2	18,0	16,5	11,0	4,7	-1,5	-6,5	4,4

Высота снежного покрова колеблется от 17 до 72 см, в среднем 47см.

Нормативная глубина сезонного промерзания по п.5.5.3 СП 22.13330.2011, составляет для глинистых грунтов -1.28 м.

Сейсмичность района работ - 5 баллов (СНиП II-7-81* и ОСР-97).

3. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Территория проектирования межпоселкового газопровода и уличных газопроводов д.Орешково, д.Сокорево г.Калуга расположена в Калужской области в муниципальном образовании городской округ «Город Калуга».

Газоснабжение д.Сокорево, д.Орешково предусмотрено от существующего газопровода высокого давления в районе д.Спасс и д.Городок.

Трасса газопровода высокого давления проходит вдоль грунтовой дороги по землям сельскохозяйственного назначения до д.Сокорево. Трасса газопровода среднего давления проходит по землям населенного пункта д. Сокорево, от ГРПШ №1 до ГРПШ №2.

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	115-2016-ППТ	Лист 6
------	---------	------	--------	---------	------	--------------	-----------

Трасса газопровода низкого давления проходит по улицам населенных пунктов д.Сокорево и д.Орешково с существующей застройкой.

В составе объекта проектируются следующие сооружения: два шкафные газорегуляторные пункты (ГРПШ) в д.Сокорево.

На территории проектирования газопровода имеются надземные (ВЛ-0,4 кВ, ВЛ-10 кВ) и подземные (водопровод, кабель связи) инженерные коммуникации.

Общая протяженность запроектированного газопровода (высокого, среднего и низкого давления) составляет 7545 м.

Согласно данным Генерального плана городского округа «Город Калуга», утвержденным решением Городской Думы города Калуги от 26.04.2017 № 64 «Об утверждении Генерального плана городского округа «Город Калуга», территория планировки и межевания находится вне зоны особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения. Объекты культурного наследия федерального, регионального и местного значения на территории планировки и межевания отсутствуют.

Трасса газопровода проходит вдоль улиц д.Сокорево и д.Орешково с существующей застройкой. Перенос существующих сетей, снос строений в данном проекте не требуется.

Границы зоны планируемого размещения объекта совпадают с полосой отвода земельных участков для проектируемого объекта на период строительства.

На период строительства газопровода определена территория для размещения строительных машин, отвалов грунта и т.п. Площадь территории принимается из расчета потребности места для разработки траншеи, места отвала грунта и места для движения строительно-монтажной техники и движения рабочего персонала. В соответствии с проектной документацией ширина территории, необходимой для размещения трассы газопровода составляет 6 м.

Площадь зоны планируемого размещения газопровода составляет 7545 кв.м.

Технико-экономические характеристики проектируемого объекта «Межпоселковый и уличные газопроводы д.Орешково, д.Сокорево г.Калуга» представлены в таблице 1.

Таблица 1

Наименование параметра или характеристики	Значение
<i>Газопровод высокого давления</i>	
Давление, МПа	≤ 0,6
Протяженность, м	1056
Материал труб	ПЭ100 газ
Охранная зона газопровода – зона, отстоящая по обе стороны газопровода на расстоянии, м	2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	115-2016-ППТ	Лист 7
------	---------	------	--------	---------	------	--------------	-----------

Наименование параметра или характеристики	Значение
<i>Газопровод среднего давления</i>	
Давление, МПа	≤ 0,3
Протяженность, м	739
Материал труб	ПЭ100 газ
Охранная зона газопровода – зона, отстоящая по обе стороны газопровода на расстоянии, м	2
<i>Газопровод низкого давления</i>	
Давление, МПа	≤ 0,003
Протяженность, м	5750
Материал труб	ПЭ100 газ
Охранная зона газопровода – зона, отстоящая по обе стороны газопровода на расстоянии, м	2
<i>ГРПШ №1</i>	
Давление на входе, МПа	≤ 0,6
Давление на выходе, МПа	≤ 0,3 ≤ 0,003
Охранная зона ГРПШ – зона, отстоящая от границ объекта на расстоянии, м	10
<i>ГРПШ №2</i>	
Давление на входе, МПа	≤ 0,3
Давление на выходе, МПа	≤ 0,003
Охранная зона ГРПШ – зона, отстоящая от границ объекта на расстоянии, м	10

**4. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА С СОХРАНЯЕМЫМИ ОБЪЕКТАМИ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СУЩЕСТВУЮЩИМИ НА МОМЕНТ
ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

п.п.	Наименование коммуникаций	Место пересечения, ПК
1	ВЛ-10 кВ	ПК1.0+73
2	ВЛ-10 кВ	ПК1.1+15
3	Кабель связи	ПК1.1+24
4	Водопровод	ПК1.2+45

п.п.	Наименование коммуникаций	Место пересечения, ПК
5	Водопровод	ПК1.2+89
6	Водопровод	ПК1.3+9
7	ВЛ-0,4 кВ	ПК1.5+98
8	ВЛ-10 кВ	ПК1.15+52
9	Водопровод	ПК2.3+12
10	ВЛ-10 кВ	ПК2.4+4
11	Водопровод	ПК2.5+29
12	Кабель связи	ПК2.5+13
13	Водопровод	ПК2.6+82
14	ВЛ-10 кВ	ПК2.6+85
15	ВЛ-10 кВ	ПК2.9+31
16	ВЛ-10 кВ	ПК2.12+6
17	ВЛ-10 кВ	ПК3.0+7
18	Водопровод	ПК3.1+75
19	Водопровод	ПК3.2+57
20	Водопровод	ПК3.2+78

5. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА С ВОДНЫМИ ОБЪЕКТАМИ

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта не пересекают водные объекты.

6. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ СОХРАНЕНИЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Охрана окружающей среды на территории проектирования должна осуществляться в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов. При строительстве газопровода должны выполняться требования экологической безопасности и охраны здоровья населения, предусматриваться мероприятия по охране природы, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов, оздоровлению окружающей природной среды.

При ведении строительных работ, приводящих к нарушению или снижению свойств почвенного слоя, почвенный слой подлежит снятию, перемещению в резерв и использованию для рекультивации нарушенных земель или землевания малопродуктивных угодий.

Ответственность за безопасность действий на территории проектирования для окружающей среды и населения в течение строительства в соответствии с действующим законодательством несет подрядчик.

Охрана окружающей среды на период строительства обязывает строительные организации осуществить ряд мероприятий, направленных на сохранность окружающей среды и нанесение ей минимального ущерба во время строительства:

- строгое соблюдение границы полосы отвода, отводимой для строительства. В зоне работ стволы сохраняемых деревьев должны быть защищены деревянными коробками. Движение строительных машин и механизмов вне полосы отвода не допускается;

- оснащение строительной площадки контейнерами для бытовых и строительных отходов;

- после окончания строительства временные выгребные ямы должны быть очищены и засыпаны;

- необходимо строго выполнять меры пожарной безопасности, чтобы исключить возможность возникновения пожара и воздействия на окружающую среду опасных последствий возгорания, а также недопустимо сжигание производственных отходов;

- осуществлять контроль за возможным загрязнением поверхности отвода и прилегающих земель;

- мойку машин и механизмов производить в специально оборудованных местах.

Все работы при выполнении строительно-монтажных работ должны выполняться из условий охраны окружающей среды:

- выбросы в атмосферу от строительных машин, механизмов автотранспорта не должны превышать предельно допустимых выбросов вредных веществ;

- на территории площадки строительства категорически запрещается выполнять ремонт строительных машин и механизмов;

- строительный мусор должен вывозиться в организованный отвал, либо на полигон твердых бытовых отходов по согласованию с администрацией. Сжигание горючих отходов и строительного мусора на территории строительной площадки запрещается;

- курение разрешается только в специально отведенных местах, обеспеченных средствами пожаротушения;

						115-2016-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		10

- после окончания строительных работ необходимо выполнить благоустройство отведенной территории.

После окончания комплекса работ по капитальному ремонту автодороги на всей территории проектирования произвести:

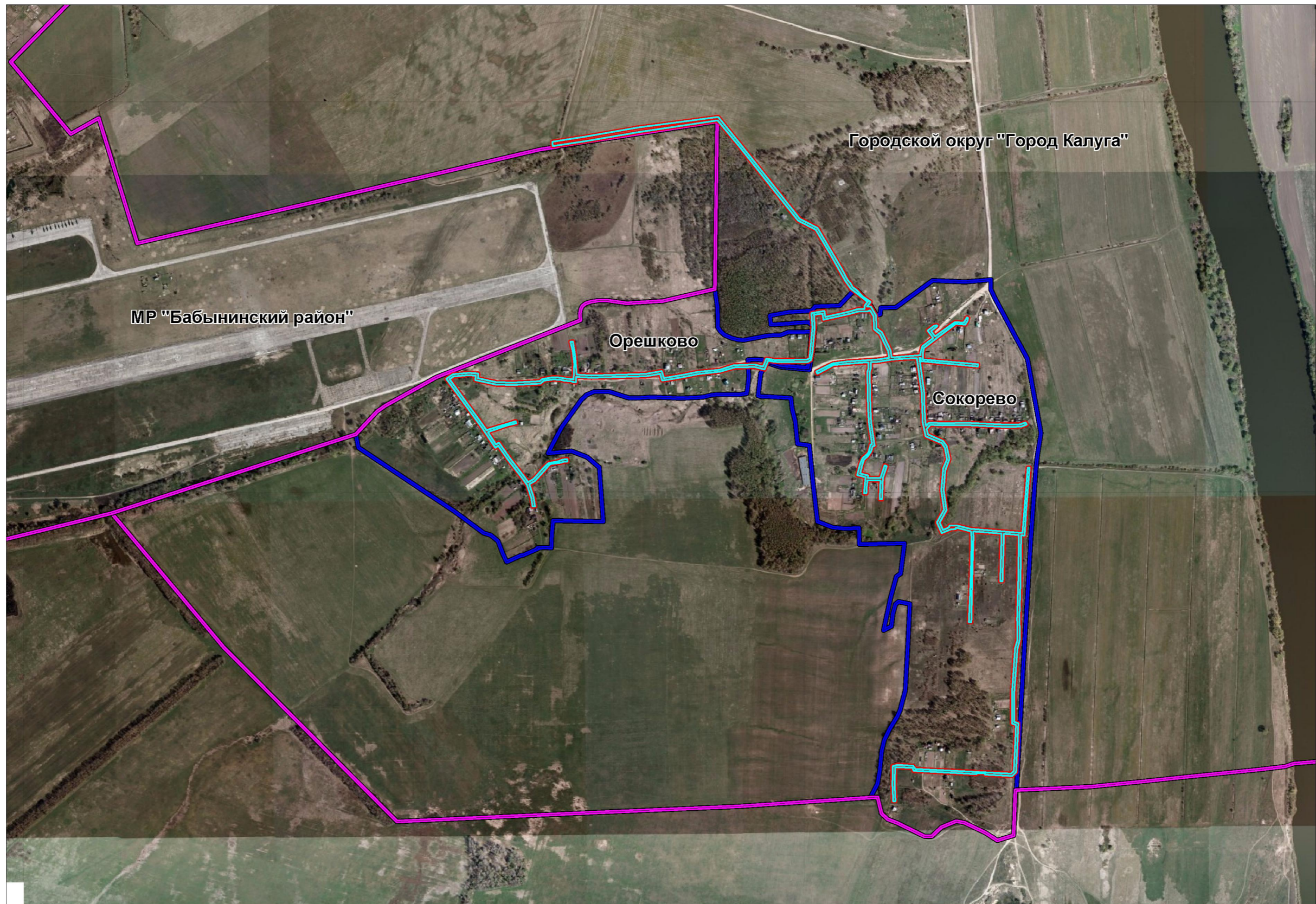
- удаление всех временных устройств и сооружений;
- уборку строительного мусора;
- выборочное удаление грунта в местах непредвиденного его загрязнения нефтепродуктами и другими веществами, ухудшающими плодородные почвы, с заменой незагрязненным плодородным грунтом.

Технологические решения, принятые в документации по планировке территории, исключают вредное воздействие на окружающую среду.





Воздействия, вызываемые строительными работами, носят временный характер и не дают значительного остаточного воздействия на окружающую среду.

						115-2016-ППТ	Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		11

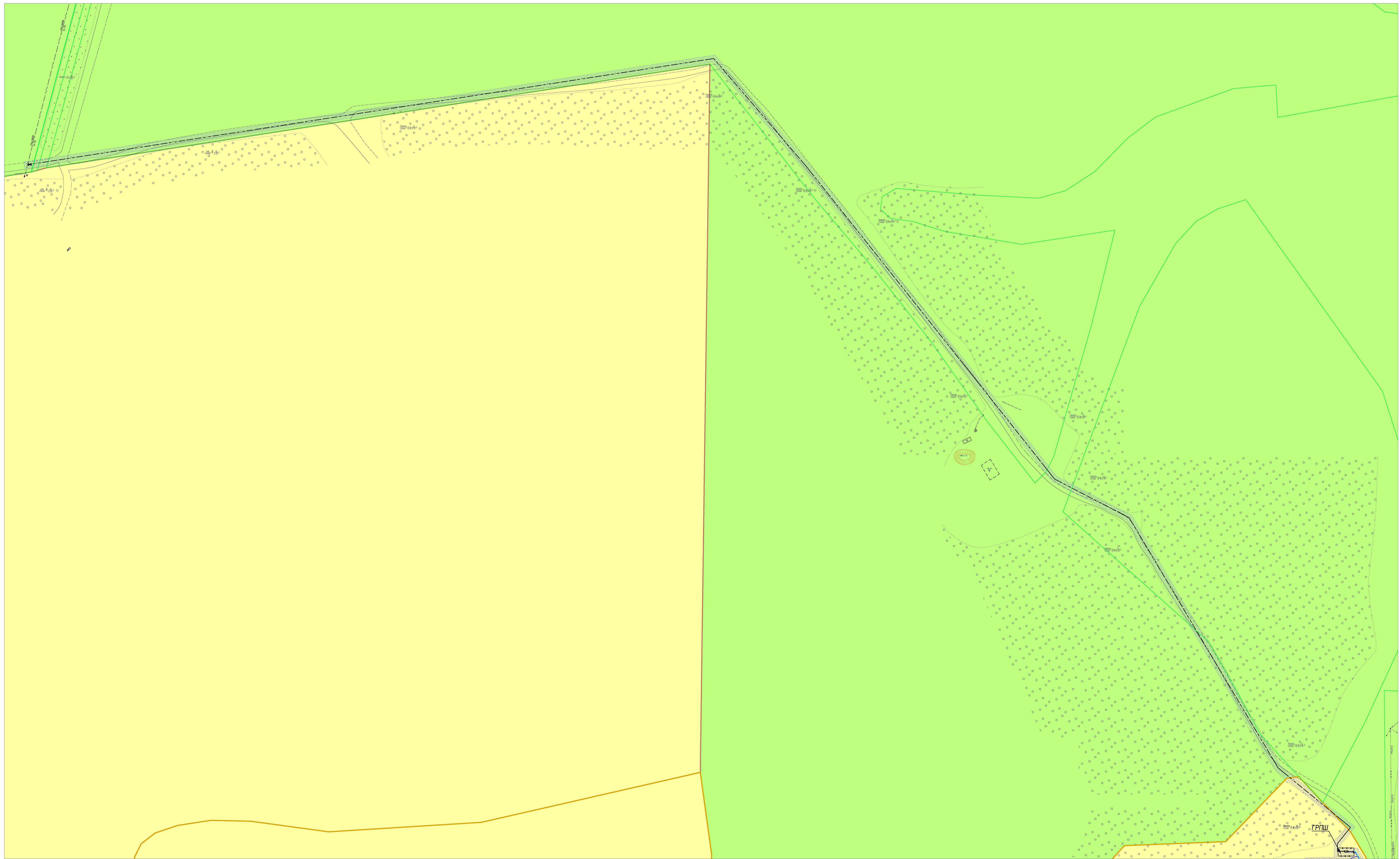
Графические материалы



Условные обозначения:

-  - граница муниципального образования
-  - граница населенного пункта
-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры
-  - граница зон планируемого размещения линейных объектов

						115-2016-ПШТ			
						Документация по планировке территории для проектирования и строительства линейного объекта: "Межпоселковый и уличные газопроводы д.Орешково, д.Сокорево, г.Калуга"			
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Обоснование проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
		Ген. директор		Подов С.Б.			ПШТ	1	1
		Гл. инженер		Грицай О.С.					
		Нач. отдела		Игнатова Л.В.		Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:10000	АО "Калужское землеустроительное проектно-изыскательское предприятие"		



Линия совмещения с листом 003

Условные обозначения:

- граница населенного пункта
- граница территории проектирования
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница зон планируемого размещения линейных объектов

Объекты капитального строительства:

- ЛЭП - 10 кВт
- ЛЭП - 0,4 кВт
- кабель связи подземный
- электрокабель подземный
- газопровод высокого давления
- хозяйственно-питьевой водопровод

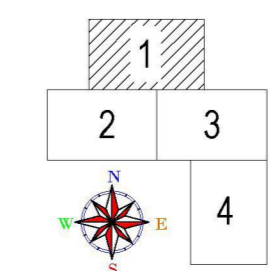
Ось планируемого линейного объекта:

- Газопровод высокого давления, подлежащий размещению
- Газопровод среднего давления, подлежащий размещению
- Газопровод низкого давления, подлежащий размещению

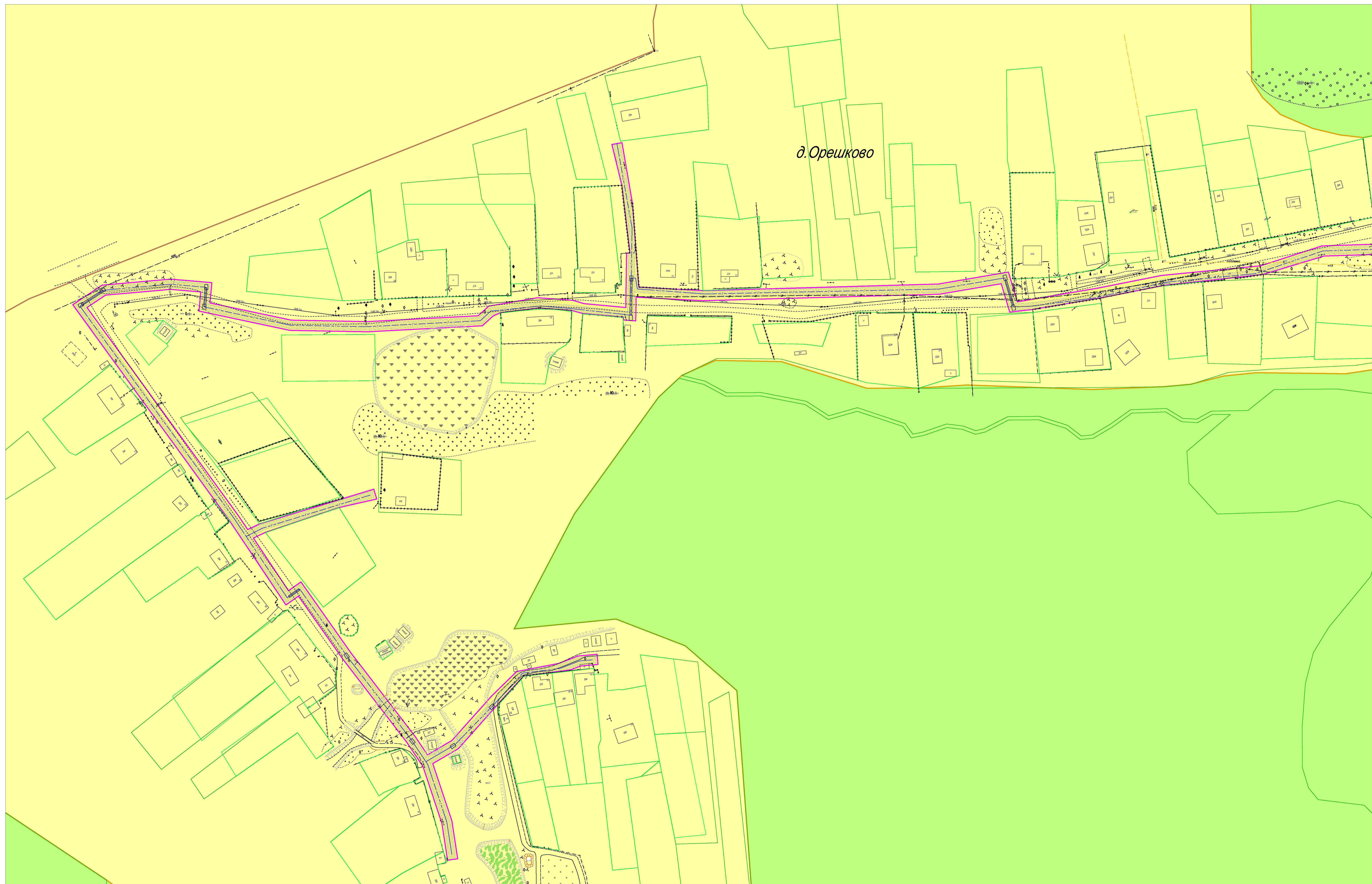
Сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки:

- категория земель: земли населенных пунктов
- категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

Схема листов



115-2016-ППТ					
Документация по планировке территории объекта «Межселенский и уличный газопроводы в Орешковом, д. Сокорово, в Капуга»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№дож.	Подпись	Дата
Ген. Директор	Плодов С.Б.				
Гл. Инженер	Грицай О.С.				
Обоснование проекта планировки территории				Стадия	Лист
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки				ППТ	1.1
				Листов	4
				АО "Калужское землеустроительное и проектно-инженерное предприятие"	
				Масштаб 1:1000	



д. Орешково

Условные обозначения:

- граница населенного пункта
- граница территории проектирования
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница зон планируемого размещения линейных объектов

Объекты капитального строительства:

- ЛпЛ - 10 кВт
- ЛпЛ - 0,4 кВт
- кабель связи подземный
- электрокабель подземный
- газопровод высокого давления
- хозяйственно-питьевой водопровод

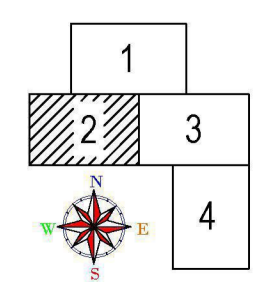
Ось планируемого линейного объекта:

- Газопровод высокого давления, подлежащий размещению
- Газопровод среднего давления, подлежащий размещению
- Газопровод низкого давления, подлежащий размещению

Сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки:

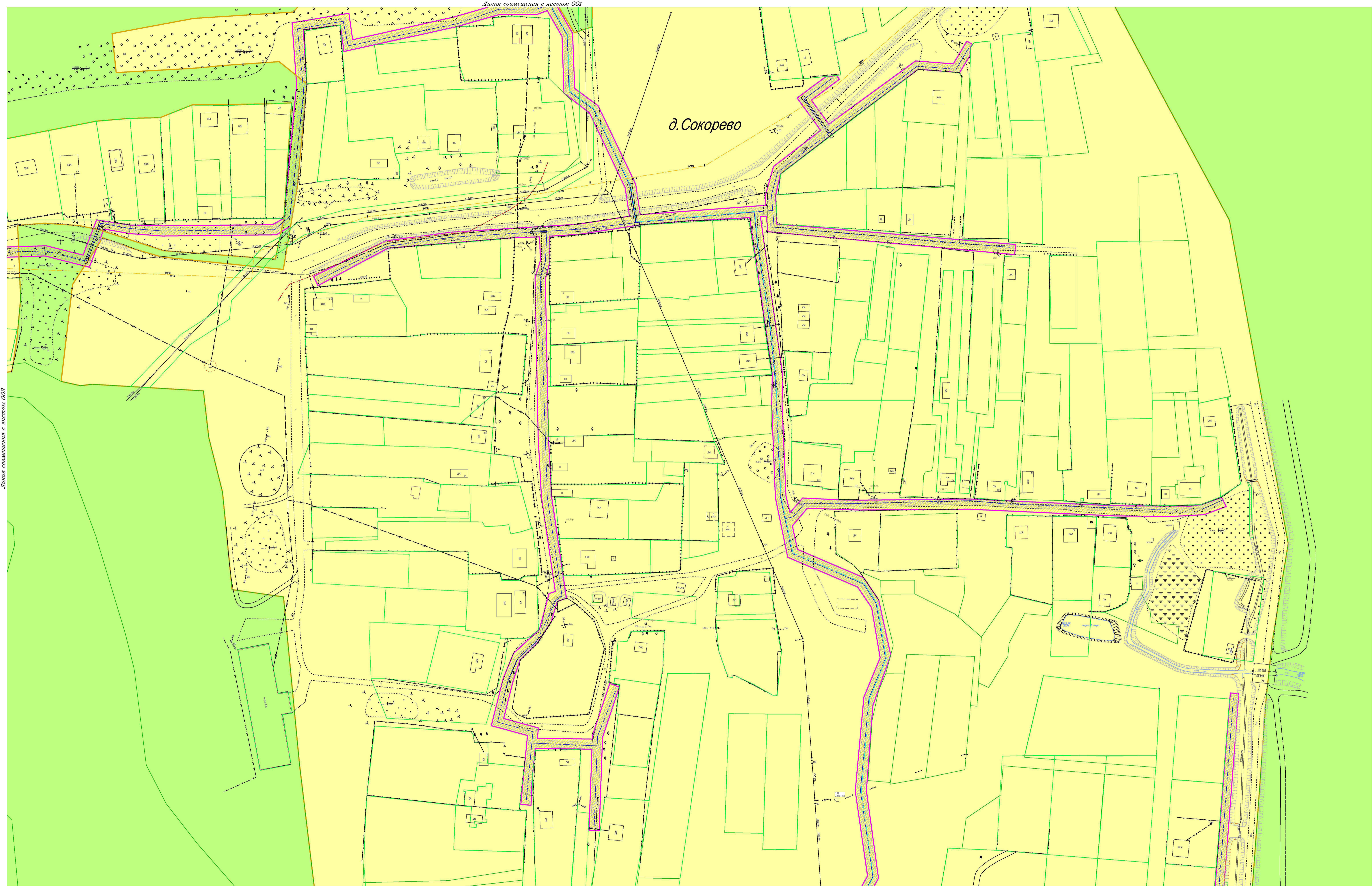
- категория земель: земли населенных пунктов
- категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

Схема листов



						115-2016-ППТ		
						Документация по планировке территории объекта «Межпоселковый и уличные газопроводы д. Орешково, д. Соколово, а. Калуга»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Авдк.	Подпись	Дата	Обоснование проекта планировки территории		
Ген.Директор	Подое С.Б.							
Гл.Инженер	Грицай О.С.					Стадия	Лист	Листов
						ППТ	1.2	4
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки		
						АО «Калужское землеустроительное и проектно-эксплуатационное предприятие» Масштаб 1:1000		

Лист совмещенный с листом 003



Линия совмещения с листом 002

Линия совмещения с листом 004

Условные обозначения:

- граница населенного пункта
- граница территории проектирования
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница зон планируемого размещения линейных объектов

Объекты капитального строительства:

- ЛпЛ - 10 кВт
- ЛпЛ - 0,4 кВт
- кабель связи подземный
- электрокабель подземный
- газопровод высокого давления
- хозяйственно-питьевой водопровод

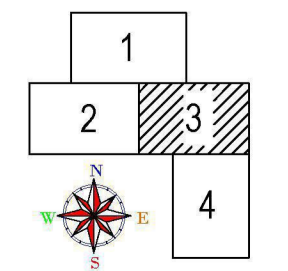
Ось планируемого линейного объекта:

- Газопровод высокого давления, подлежащий размещению
- Газопровод среднего давления, подлежащий размещению
- Газопровод низкого давления, подлежащий размещению

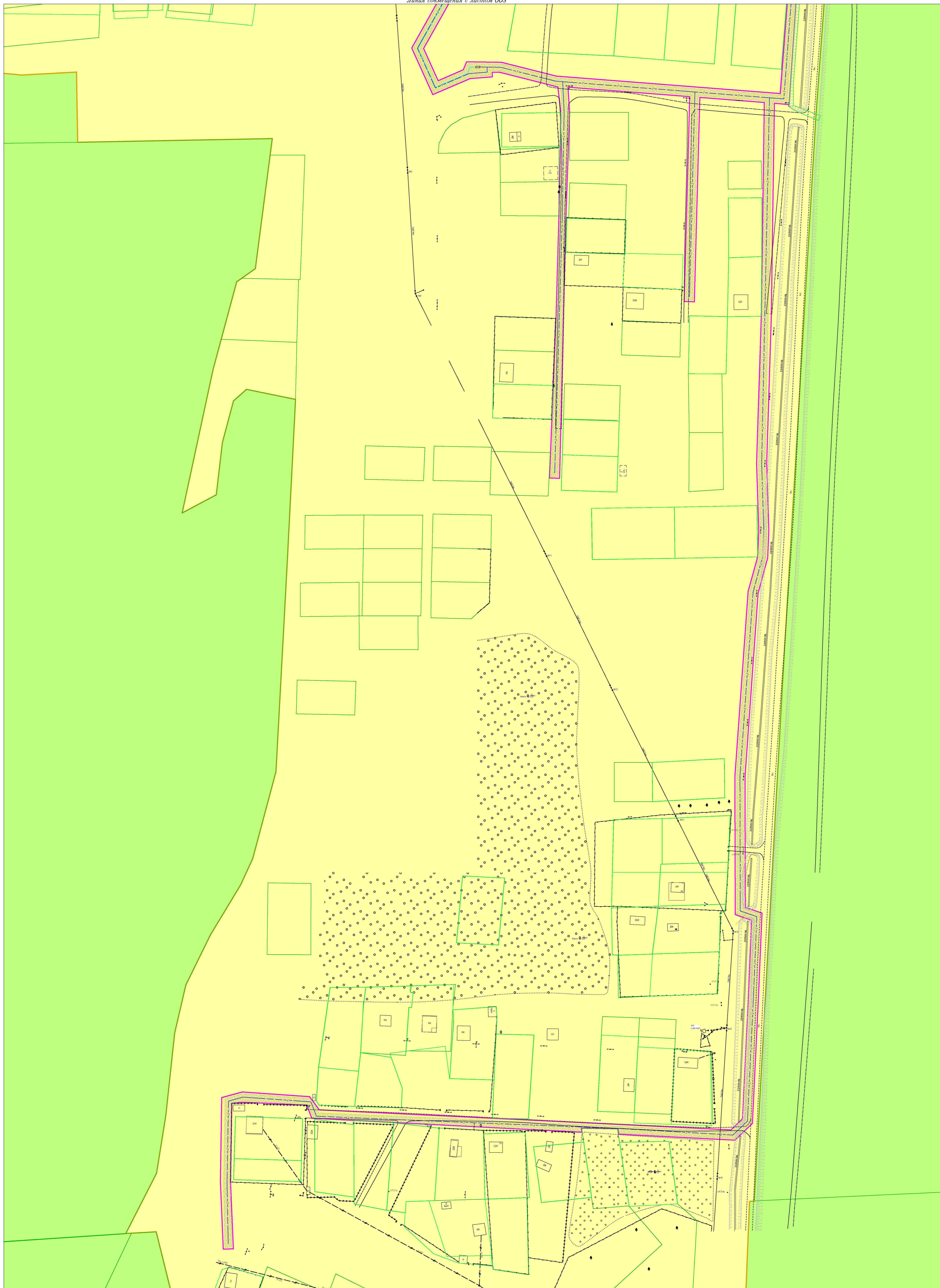
Сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки:

- категория земель: земли населенных пунктов
- категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

Схема листов



						115-2016-ППТ					
						Документация по планировке территории объекта «Межпоселковый и уличные газопроводы д. Орешково, д. Сокоарево, г. Капуга»					
Им.	Коп.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Обоснование проекта планировки территории		Стадия	Лист	Листов	
Гл.Инженер				Грицай О.С.		ПлТ		1.3	4		
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки			АО «Калужское землеустроительное и проектно-изыскательское предприятие» Масштаб 1:1000		



Условные обозначения:

- граница населенного пункта
- граница территории проектирования
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница зон планируемого размещения линейных объектов

Ось планируемого линейного объекта:

- Газопровод высокого давления, подлежащий размещению
- Газопровод среднего давления, подлежащий размещению
- Газопровод низкого давления, подлежащий размещению

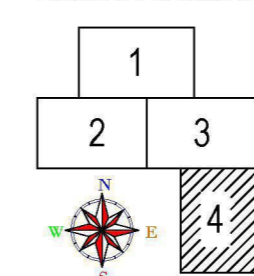
Объекты капитального строительства:

- Лвл - 10 кВт
- Лвл - 0,4 кВт
- кабель связи подземный
- электрокабель подземный
- газопровод высокого давления
- хозяйственно-питьевой водопровод

Сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки:

- категория земель: земли населенных пунктов
- категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

Схема листов



115-2016-ППТ				
Документация по планировке территории объекта «Межпоселковой и уличной газопроводы д. Орешково, д. Соконово, г. Капуга»				
Обоснование проекта планировки территории			Стадия	Лист
			П/П	1,4
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки			Листов 4	
Масштаб 1:1000			АО «Капужское землеустроительное и проектно-изыскательское предприятие»	



Условные обозначения:

- граница населенного пункта
- граница территории проектирования
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница зон планируемого размещения линейных объектов

Объекты капитального строительства:

- ЛЭП - 10 кВт
- ЛЭП - 0,4 кВт
- кабель связи подземный
- электрокабель подземный
- газопровод высокого давления
- хозяйственно-питьевой водопровод

Граница зон с особыми условиями использования территории:

- охранный зона ВЛ-10 кВт
- охранный зона ВЛ-0,4 кВт
- охранный зона кабеля связи
- охранный зона электрокабеля подземного
- охранный зона газопровода высокого давления
- охранный зона хозяйственно-питьевого водопровода

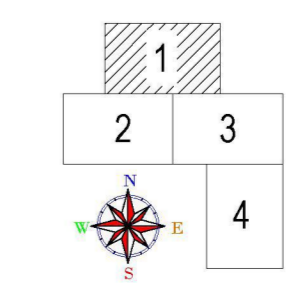
Ось планируемого линейного объекта:

- Газопровод высокого давления, подлежащий размещению
- Газопровод среднего давления, подлежащий размещению
- Газопровод низкого давления, подлежащий размещению

Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащей установлению в связи с размещением линейных объектов:

- охранный зона газопровода высокого, среднего, низкого давления подлежащих размещению

Схема листов



				115-2016-ППТ		
				Документация по планировке территории объекта «Межселенский и уличные газопроводы в Орешковом, д. Сокоревом, а. Капуга»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№дог.	Подпись	Дата	
Ген.Директор	Гл.Инженер	Грицай О.С.	Грицай О.С.			
Обоснование проекта планировки территории				Стадия	Лист	Листов
				ППТ	2.1	4
Смена границ зон с особыми условиями использования территории, границ территории, подлежащих регулированию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера				АО "Калининское землестроительное и проектно-инженерное предприятие" Масштаб 1:1000		

Линия совмещения с листом 003

д. Орешково



Листа соединяющая с листом 003

Условные обозначения:

- граница населенного пункта
- граница территории проектирования
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница зон планируемого размещения линейных объектов

Объекты капитального строительства:

- Л-лп - 10 кВп
- Л-лп - 0,4 кВп
- кабель связи подземный
- электрокабель подземный
- газопровод высокого давления
- хозяйственно-питьевой водопровод

Граница зон с особыми условиями использования территории:

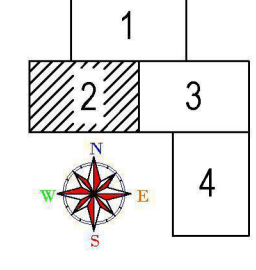
- охранный зона ВП-10 кВп
- охранный зона ВП-0,4 кВп
- охранный зона кабеля связи
- охранный зона электрокабеля подземного
- охранный зона газопровода высокого давления
- охранный зона хозяйственно-питьевого водопровода

Ось планируемого линейного объекта:

- Газопровод высокого давления, подлежащий размещению
- Газопровод среднего давления, подлежащий размещению
- Газопровод низкого давления, подлежащий размещению

- Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащей установлению в связи с размещением линейных объектов:**
- охранный зона газопровода высокого, среднего, низкого давления подлежащих размещению

Схема листов



115-2016-ППТ					
Документация по планировке территории объекта «Межпоселковый и уличный газопроводы д. Орешково, д. Сокорова, а. Капуга»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Авдк.	Подпись	Дата
Ген.Директор	Подоб. С.Б.				
Гл.Инженер	Грицай О.С.				
Обоснование проекта планировки территории			Стадия	Лист	Листов
			ППТ	2,2	4
<p><small>Схема границ зон с особыми условиями использования территории, границ территории, подлежащих регулированию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера</small></p> <p style="text-align: right;"><small>АО "Калужское землеустроительное и проектно-исследовательское предприятие" Масштаб 1:1000</small></p>					



Условные обозначения:

- граница населенного пункта
 - граница территории проектирования
 - граница земельных участков по сведениям ЕГРН
 - граница зон планируемого размещения линейных объектов
- Ось планируемого линейного объекта:
- Газопровод высокого давления, подлежащий размещению
 - Газопровод среднего давления, подлежащий размещению
 - Газопровод низкого давления, подлежащий размещению

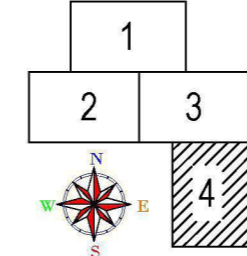
Объекты капитального строительства:

- Лоп - 10 кВт
- Лоп - 0,4 кВт
- кабель связи подземный
- электрокабель подземный
- газопровод высокого давления
- хозяйственно-питьевой водопровод

Граница зон с особыми условиями использования территории:

- охранный зона ВЛ-10 кВт
 - охранный зона ВЛ-0,4 кВт
 - охранный зона кабеля связи
 - охранный зона электрокабеля подземного
 - охранный зона газопровода высокого давления
 - охранный зона хозяйственно-питьевого водопровода
- Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащей установлению в связи с размещением линейных объектов:
- охранный зона газопровода высокого, среднего, низкого давления подлежащих размещению

Схема листов









Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Ген.Директор		Лобов С.Б.			
Гл.Инженер		Грицай О.С.			

115-2016-ППТ		
Документация по планировке территории объекта «Межпоселковый и уличный газопроводы д.Орешковского, д.Сокорьево, г.Капуга»		
Обоснование проекта планировки территории		
Стадия	Лист	Листов
П/П	2,4	4
АО "Капужское землеустроительное и проектно-инженерное предприятие"		
Масштаб 1:1000		



Условные обозначения:

-  - граница населенного пункта
-  - граница земельных участков по сведениям ЕГРН
-  - граница территории проектирования
-  - граница зон планируемого размещения линейных объектов
-  - ГРПШ
-  - Пикетаж

Ось планируемого линейного объекта:




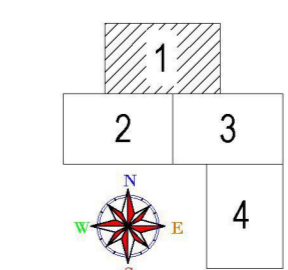
-  - Газопровод высокого давления, подлежащий размещению
-  - Газопровод среднего давления, подлежащий размещению
-  - Газопровод низкого давления, подлежащий размещению

Схема листов



Линия совмещения с листом 003

115-2016-ППТ

Документация по планировке территории объекта
«Межселенный и уличный газопроводы
в Орешковом, д. Сокорево, г. Капуга»

Изм.	Кол.уч.	Лист	Издок.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
		Ген. Директор	Плодов С.Б.			Обоснование проекта планировки территории	ППТ	4.1	
		Гл. Инженер	Грицай О.С.						
<p>Обоснование проекта планировки территории</p> <p>Схема конструктивных и планировочных решений</p>									
							<p>АО "Капугинское землеустроительное и проектно-инженерное предприятие"</p> <p>Масштаб 1:1000</p>		

д. Орешково



Условные обозначения:

- граница населенного пункта
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница территории проектирования
- граница зон планируемого размещения линейных объектов
- граница территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и технического характера

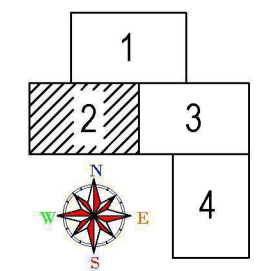
Объекты капитального строительства:

- ЛЭП - 10 кВт
- ЛЭП - 0,4 кВт
- кабель связи подземный
- электрокабель подземный
- газопровод высокого давления
- хозяйственно-питьевой водопровод

Ось планируемого линейного объекта:

- Газопровод высокого давления, подлежащий размещению
- Газопровод среднего давления, подлежащий размещению
- Газопровод низкого давления, подлежащий размещению

Схема листов

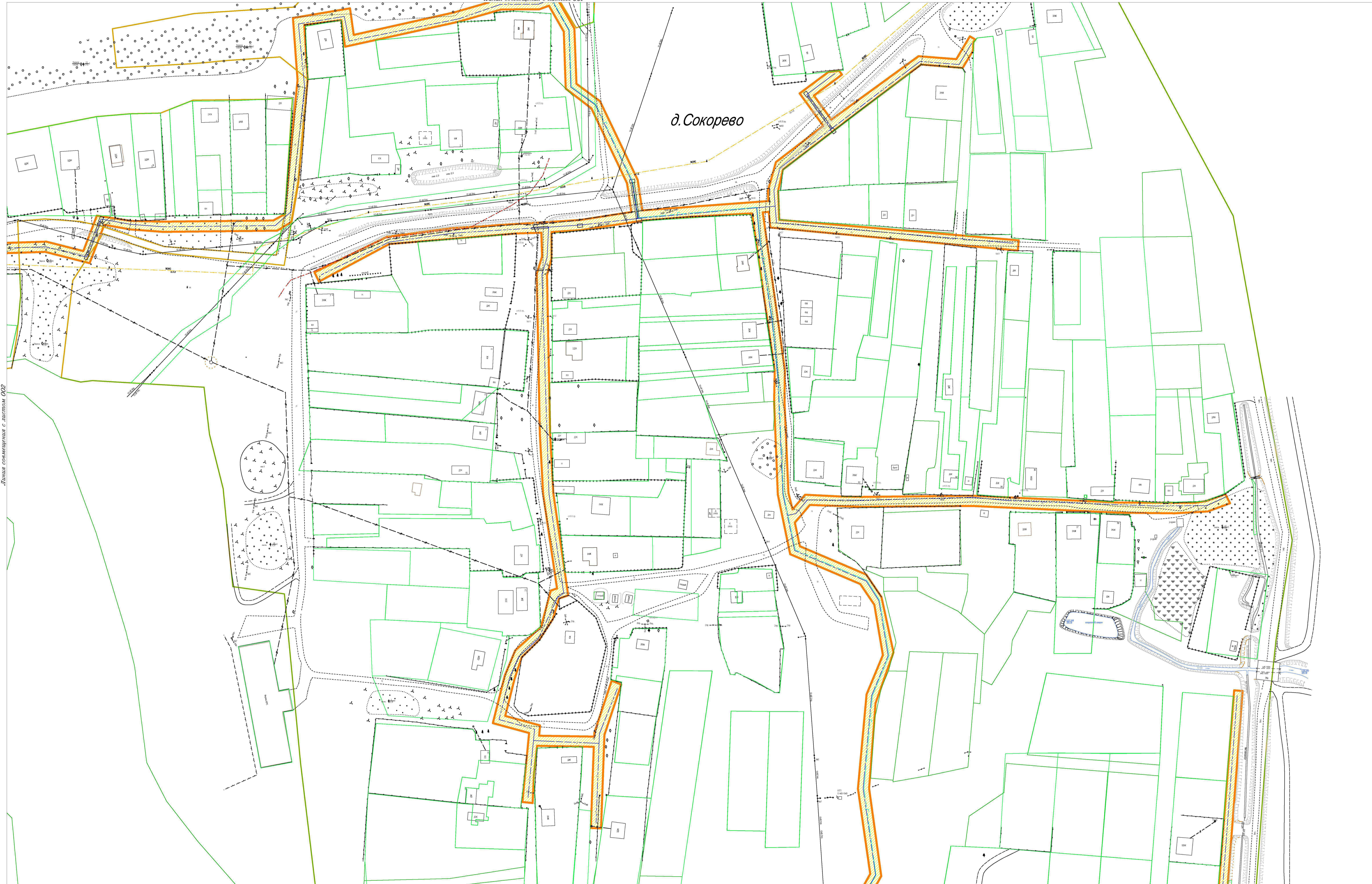


115-2016-ППТ					
Документация по планировке территории объекта «Межпоселковый и уличные газопроводы д. Орешково, д. Сокорьево, г. Капуга»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Авдк.	Подпись	Дата
Ген.Директор	Подое С.Б.				
Гл.Инженер	Грицай О.С.				
Обоснование проекта планировки территории			Стадия	Лист	Листов
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера			ППТ	3,2	4
Масштаб 1:1000			АО «Калужское землеустроительное и проектно-инженерное предприятие»		

Листы соединены с листом 003

д. Сокоарево

Линия совмещения с листом 002



Условные обозначения:

- граница населенного пункта
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница территории проектирования
- граница зон планируемого размещения линейных объектов
- граница территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и технического характера

Объекты капитального строительства:

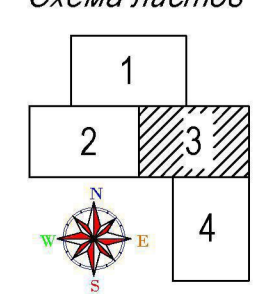
- ЛЭП - 10 кВт
- ЛЭП - 0,4 кВт
- кабель связи подземный
- электрокабель подземный
- газопровод высокого давления
- хозяйственно-питьевой водопровод

Ось планируемого линейного объекта:

- Газопровод высокого давления, подлежащий размещению
- Газопровод среднего давления, подлежащий размещению
- Газопровод низкого давления, подлежащий размещению

Линия совмещения с листом 002

Схема листов



						115-2016-ППТ		
						Документация по планировке территории объекта «Межпоселковый и уличные газопроводы д. Орешково, д. Сокоарево, г. Калуга»		
Им.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Обоснование проекта планировки территории		
Ген. Директор	Подоб. С.Б.							
Гл. Инженер	Грицай О.С.					Стадия	Лист	Листов
						ППТ	3.3	4
						АО «Калужское землеустроительное и проектно-изыскательское предприятие»		
						Масштаб 1:1000		



Условные обозначения:

- граница населенного пункта
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница территории проектирования
- граница зон планируемого размещения линейных объектов
- граница территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

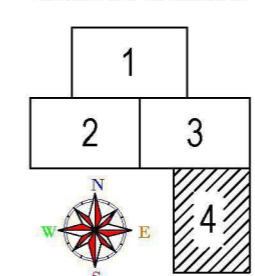
Объекты капитального строительства:

- Лпл - 10 кВт
- Лпл - 0,4 кВт
- кабель связи подземный
- электросеть подземный
- газопровод высокого давления
- хозяйственно-питьевой водопровод

Ось планируемого линейного объекта:

- Газопровод высокого давления, подлежащий размещению
- Газопровод среднего давления, подлежащий размещению
- Газопровод низкого давления, подлежащий размещению

Схема листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

115-2016-ППТ

Документация по планировке территории объекта «Межпоселковой и уличной газопроводы д. Орешково, д. Сокорьево, г. Капуга»

Обоснование проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
П/ПТ	3.4	4

АО "Калужское землеустроительное и проектно-изыскательское предприятие" Масштаб 1:1000



Линия совмещения с листом 003

Условные обозначения:

- граница населенного пункта
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница территории проектирования
- граница зон планируемого размещения линейных объектов
- граница территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и технического характера

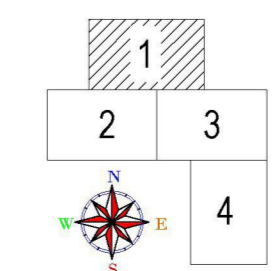
Объекты капитального строительства:

- ЛЛп - 10 кВт
- ЛЛп - 0,4 кВт
- кабель связи подземный
- электрокабель подземный
- газопровод высокого давления
- хозяйственно-питьевой водопровод

Ось планируемого линейного объекта:

- Газопровод высокого давления, подлежащий размещению
- Газопровод среднего давления, подлежащий размещению
- Газопровод низкого давления, подлежащий размещению

Схема листов



				115-2016-ППТ		
				Документация по планировке территории объекта «Межпоселковый и уличный газопроводы в Орешковом, д. Сокорово, в Капуга»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№дог.	Подпись	Дата	
		Ген. Директор	Гл. Инженер	Грицай О.С.	Глодов С.Б.	
Обоснование проекта планировки территории				Стадия	Лист	Листов
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера				ППТ	3.1	4
Масштаб 1:1000				АО "Калининское землестроительное и проектно-инженерное предприятие"		



Листа соединяется с листом 003

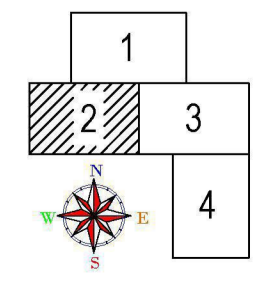
Условные обозначения:

- граница населенного пункта
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница территории проектирования
- граница зон планируемого размещения линейных объектов
- ГРПШ
- Пикетаж

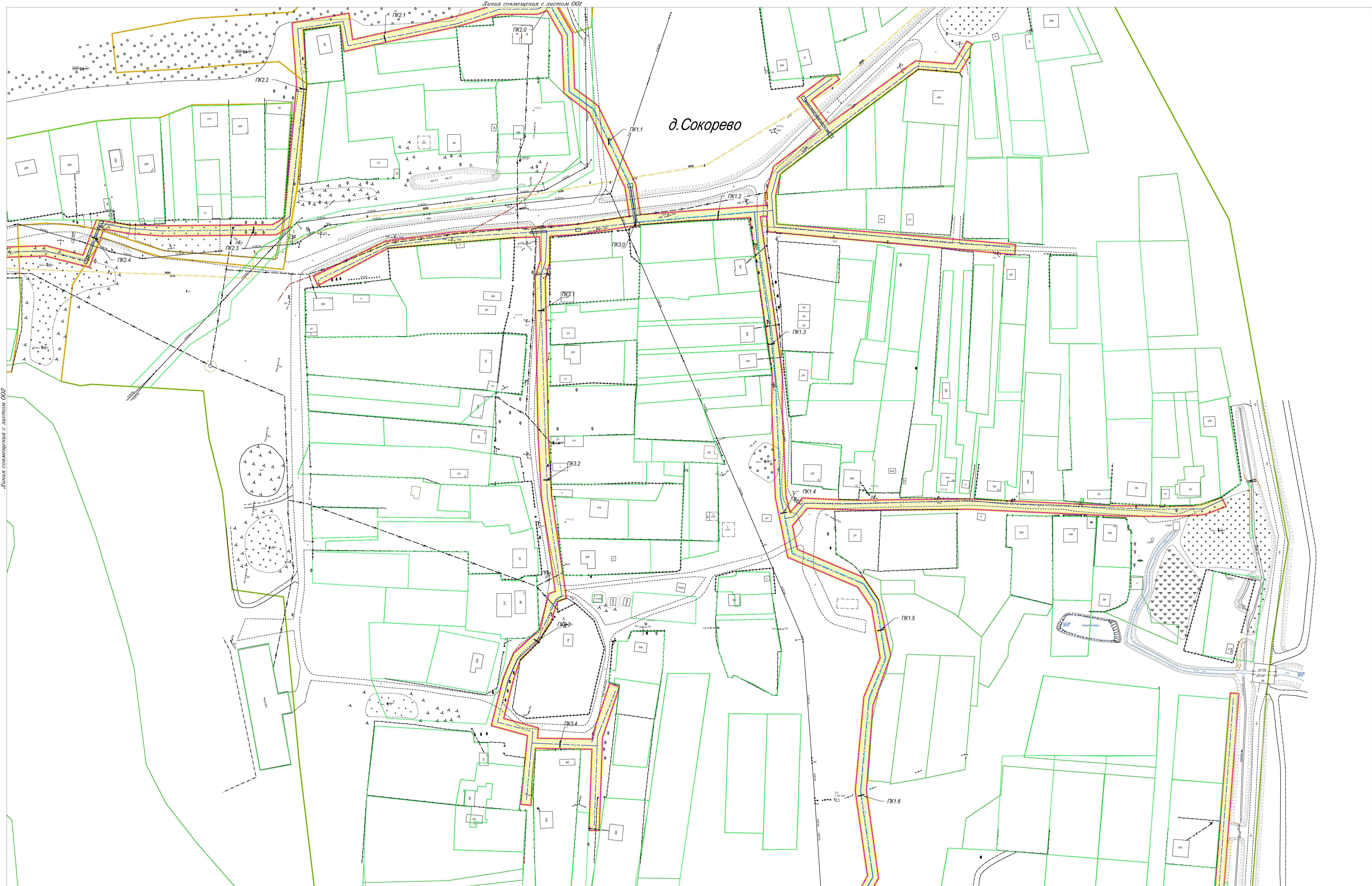
Ось планируемого линейного объекта:

- Газопровод высокого давления, подлежащий размещению
- Газопровод среднего давления, подлежащий размещению
- Газопровод низкого давления, подлежащий размещению

Схема листов



115-2016-ППТ					
Документация по планировке территории объекта «Межпоселковый и уличные газопроводы д. Орешково, д. Сохороево, а. Калуга»					
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>Авдк.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>
Ген. Директор	Подоб. С.Б.				
Гл. Инженер	Грицай О.С.				
Обоснование проекта планировки территории			<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
Схема конструктивных и планировочных решений			ППТ	4,2	4
АО «Калужское землеустроительное и проектно-инженерное предприятие»					
Масштаб 1:1000					



Линия совмещения с листом 002

Линия совмещения с листом 004

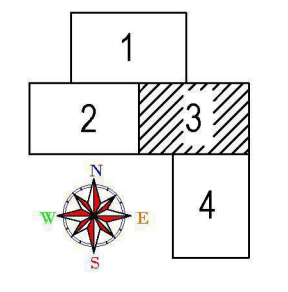
Условные обозначения:

- граница населенного пункта
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница территории проектирования
- граница зон планируемого размещения линейных объектов
- ГРПШ
- Пикетаж

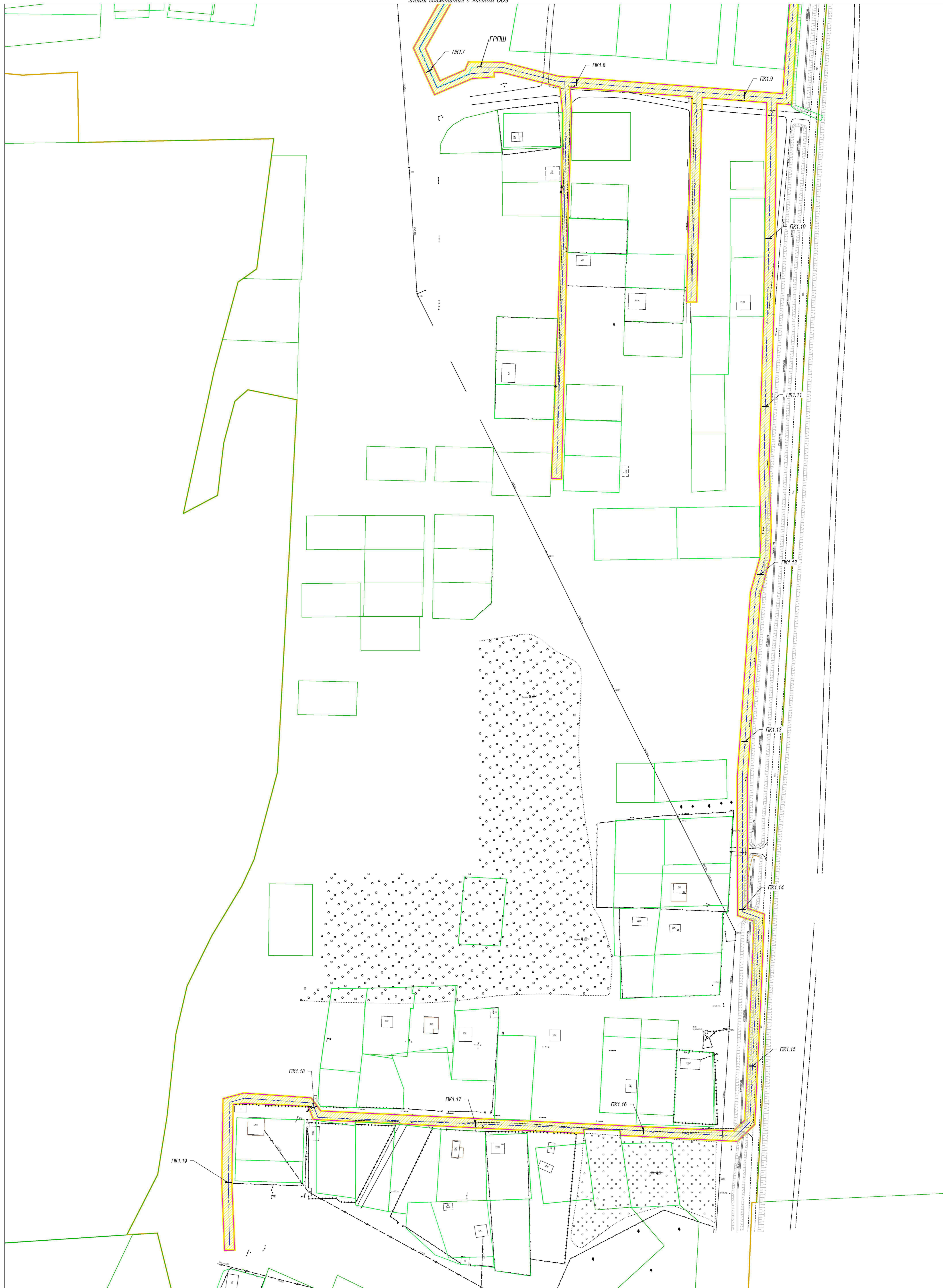
Ось планируемого линейного объекта:

- Газопровод высокого давления, подлежащий размещению
- Газопровод среднего давления, подлежащий размещению
- Газопровод низкого давления, подлежащий размещению

Схема листов



115-2016-ППТ					
Документация по планировке территории объекта «Межпоселковый и уличные газопроводы д. Орешково, д. Сокоарево, г. Капуга»					
Им.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Ген. Директор		Подое С.Б.			
Гл. Инженер		Грицай О.С.			
Обоснование проекта планировки территории			Стадия	Лист	Листов
Схема конструктивных и планировочных решений			ППТ	4.3	4
АО «Калужское землеустроительное и проектно-изыскательское предприятие» Масштаб 1:1000					



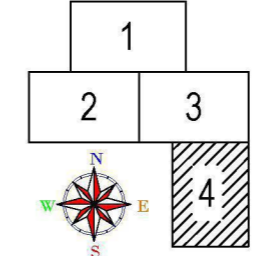
Условные обозначения:

- граница населенного пункта
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница территории проектирования
- граница зон планируемого размещения линейных объектов
- ГРПШ
- Пикетаж

Ось планируемого линейного объекта:

- Газопровод высокого давления, подлежащий размещению
- Газопровод среднего давления, подлежащий размещению
- Газопровод низкого давления, подлежащий размещению

Схема листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подпись	Дата
Ген.Директор		Лодое С.Б.			
Гл.Инженер		Грицай О.С.			

115-2016-ППТ

Документация по планировке территории объекта «Межпоселковый и уличные газопроводы д.Орешково, д.Сокорьево, г.Капуга»

Обоснование проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	П/П	4.4	4

АО "Капужское землеустроительное и проектно-сметное предприятие" Масштаб 1:1000