

Приложение 13
к постановлению администрации
городского округа города Калуги
от 22.09.2026 № 439-п

Индивидуальный предприниматель Дыблин Даниил Дмитриевич
ОГРИП 316784700160068, ИНН 783802518890

Проект планировки территории в районе улицы 65 лет Победы применительно к территории квартала № 6

Основная часть проекта планировки территории

Индивидуальный предприниматель _____

Дыблин Д.Д.

Санкт-Петербург 2026 год

**ПОЛОЖЕНИЯ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ
ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ О ПЛОТНОСТИ И ПАРАМЕТРАХ ЗАСТРОЙКИ
ТЕРРИТОРИИ (В ПРЕДЕЛАХ, УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ
РЕГЛАМЕНТОМ), О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ И
НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ЭТОГО ОБЪЕКТА И
ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЧЕЛОВЕКА ОБЪЕКТОВ
КОММУНАЛЬНОЙ, ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ
РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ
СТРУКТУРЫ**

**1. Положения о характеристиках планируемого развития территории, в
том числе о плотности и параметрах застройки территории (в
пределах, установленных градостроительным регламентом)**

1.1. Положение о плотности застройки территории

В соответствии с территориальным зонированием в составе Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» (далее - ПЗЗ) на территории проектирования установлены территориальные зоны:

- Ж-1 «Зона застройки многоквартирными многоквартирными домами»;
- О-1 «Зона размещения объектов общественного назначения».

Зона предназначена для застройки жилыми домами различной этажности, допускается размещение объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения преимущественно местного значения, иных объектов согласно градостроительным регламентам.

В зоне Ж-3 определены территории, подлежащие комплексному развитию. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности таких территорий объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения определяются в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования городского округа «Город Калуга».

Основные виды разрешенного использования:

- соответствуют основным видам разрешенного использования, установленным для зон Ж-1, Ж-2, Ж-4, Ж-5.

Условно разрешенные виды использования:

- соответствуют условно разрешенным видам использования, установленным для зон Ж-1, Ж-2, Ж-4, Ж-5.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных в зоне Ж-3, соответствуют установленным для зон Ж-1, Ж-2, Ж-4, Ж-5.

Проектом планировки территории приняты:

- основные виды разрешенного использования, соответствующие основным видам разрешенного использования, установленным для зоны Ж-1;
- условно разрешенные виды разрешенного использования, соответствующие основным видам разрешенного использования, установленным для зоны Ж-1;
- предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных в зоне Ж-3, соответствующие установленным для зоны Ж-1.

В разделе 1 статьи 20 ПЗЗ установлены предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, общие для всех территориальных зон.

В разделе 2 статьи 20 ПЗЗ установлены градостроительные регламенты территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки многоквартирными многоквартирными домами».

В разделе 7 статьи 20 ПЗЗ установлены градостроительные регламенты территориальной зоны О-1 «Зона размещения объектов общественного назначения».

При определении параметров планируемых объектов капитального строительства соблюдались нормативные показатели плотности застройки участков функциональных зон, установленные СП 42.13330.2026.

Показатели плотности застройки квартала жилой функциональной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) согласно СП 42.13330.2026 не могут превышать:

- коэффициент застройки – 0,4;
- коэффициент плотности застройки – 1,2.

Показатели плотности застройки квартала общественно-деловой функциональной зоны (многофункциональная общественно-деловая зона) согласно СП 42.13330.2026 не могут превышать:

- коэффициент застройки – 1,0;
- коэффициент плотности застройки – 3,0.

Общая максимальная площадь наземных этажей по внешним размерам планируемого здания дома декоративно-прикладного творчества (здания дома творчества для занятий с детьми) – 13900 кв.м. Общая максимальная площадь наземных этажей по внешним размерам планируемого объекта капитального строительства, размещаемого в целях извлечения прибыли (офисного здания или здания магазина или здания для временного проживания (гостиницы, отеля и др.) или здания ресторана (кафе, бара) (код 01.04.003.001) для расчета принимается наибольшая применительно к одному ОКС из вышеперечисленных, а именно зданию для временного проживания (гостиницы, отеля и др.) – 11349 кв.м. Сумма общей максимальной площади наземных этажей по внешним размерам планируемого здания дома декоративно-прикладного творчества (здания дома творчества для занятий с детьми) и общей максимальной площади наземных этажей по внешним размерам планируемого объекта капитального строительства, размещаемого в целях извлечения прибыли составит 25249 кв.м. Максимальная площадь застройки планируемого здания дома декоративно-прикладного творчества (здания дома творчества для занятий с детьми) – 6300 кв.м. Максимальная площадь застройки планируемого объекта капитального строительства, размещаемого в целях извлечения прибыли (офисного здания или здания магазина, или здания для временного проживания (гостиницы, отеля и др.), или здания ресторана (кафе, бара) – 1544 кв.м. Сумма максимальной площади застройки планируемого здания дома декоративно-прикладного творчества (здания дома творчества для занятий с детьми) и максимальной площади застройки планируемого объекта капитального строительства, размещаемого в целях извлечения прибыли (офисного здания или здания магазина, или здания для временного проживания (гостиницы, отеля и др.), или здания ресторана (кафе, бара) составит 7844 кв.м.

Допускается размещение в границах одной ЗПР только одного ОКС с одним видом (наименованием) ОКС из вышеперечисленных.

На расчетный срок реализации проекта планировки территории (далее – ППТ) показатели плотности застройки квартала площадью 21839 кв.м, на территории которого планируется размещение здания дома декоративно-прикладного творчества (здания дома творчества для занятий с детьми) (код 02.01.006.099) и объекта капитального строительства, размещаемого в целях извлечения прибыли (офисного здания (код 01.01.003.003) или здания магазина (код 01.04.006.002), или здания для временного проживания (гостиницы, отеля и др.) (код 03.02.001.005), или здания ресторана (кафе, бара) (код 01.04.003.001) составят:

- коэффициент застройки – 0,36;
- коэффициент плотности застройки – 1,16.

1.2. Положение о параметрах застройки территории

В границах ППТ планируется размещение здания дома декоративно-прикладного творчества (здания дома творчества для занятий с детьми) и объекта капитального строительства, размещаемого в целях извлечения прибыли (офисного здания или здания

магазина, или здания для временного проживания (гостиницы, отеля и др.), или здания ресторана (кафе, бара). Допускается размещение в границах одной ЗПР только одного ОКС с одним видом (наименованием) ОКС из вышеперечисленных.

Перечень объектов капитального строительства

Таблица 1

Наименование ОКС	Количество ОКС		
	Сохраняемые	Планируемое	Сохраняемые и планируемое
здание дома декоративно-прикладного творчества (здания дома творчества для занятий с детьми)	-	1	1
объект капитального строительства, размещаемый в целях извлечения прибыли (офисное здание или здание магазина, или здание для временного проживания (гостиница, отель и др.), или здание ресторана (кафе, бара)	-	1	1

При внесении изменений в проект планировки территории уточнены ранее установленные границы существующих элементов планировочной структуры:

- квартала;
- улично-дорожной сети.

При внесении изменений в проект планировки территории установлены границы существующих элементов планировочной структуры:

- территории, занятой линейным объектом.

Установлены границы планируемых элементов планировочной структуры:

- квартала;
- улично-дорожной сети.

Элементы планировочной структуры в границах территории проекта по внесению изменений в ППТ площадью 29771 кв.м

Таблица 2

Вид элемента планировочной структуры	Площадь, кв.м
квартал	21839
улично-дорожная сеть	7684
улично-дорожная сеть	248
территория, занятая линейным объектом	5500 (ориентировочная общая площадь всех элементов)

1.3. Параметры здания дома декоративно-прикладного творчества (здания дома творчества для занятий с детьми) (код 02.01.006.099)

ППТ определены параметры планируемого здания дома декоративно-прикладного творчества (здания дома творчества для занятий с детьми) (код 02.01.006.099) и площадь

зоны планируемого размещения планируемого здания дома декоративно-прикладного творчества (здания дома творчества для занятий с детьми) (код 02.01.006.099) с соблюдением установленных ПЗЗ предельных (минимальных и (или) максимальных) параметров разрешенного строительства ОКС для вида разрешенного использования «объекты культурно-досуговой деятельности», расположенного в зоне Ж-1 и установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, общих для всех территориальных зон, в разделе 1 статьи 20 ПЗЗ.

Параметры здания дома декоративно-прикладного творчества (здания дома творчества для занятий с детьми) ЗПР здания дома декоративно-прикладного творчества (здания дома творчества для занятий с детьми)

Таблица 3

Максимальная площадь, занятая зданием (учитываются внешние размеры наземной части здания)*, кв.м	Максимальная общая площадь наземных этажей, определенная по внешним размерам здания**, кв.м	Максимальное количество этажей, ед.	Максимальная этажность, ед.	Максимальная площадь застройки***, кв.м	Площадь ЗПР****, кв.м
6300	13900	3	3	6300	16500

*применяется для определения процента застройки в границах земельного участка в соответствии с подпунктом 4 пункта 8 статьи 8 ПЗЗ

**применяется для определения коэффициента плотности застройки в соответствии с приложением Б «СП 42.13330.2026. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

***применяется для определения коэффициента застройки в соответствии с приложением Б «СП 42.13330.2026. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

****применяется при условии обеспечения соблюдения требований статьи 20 ПЗЗ, таблицы 7.1.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», раздела 8 «СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» и иных технических регламентов.

1.4. Параметры и характеристики объекта капитального строительства, размещаемого в целях извлечения прибыли (офисного здания (код 01.01.003.003) или здания магазина (код 01.04.006.002), или здания для временного проживания (гостиницы, отеля и др.) (код 03.02.001.005), или здания ресторана (кафе, бара) (код 01.04.003.001)

ППТ определены параметры планируемого объекта капитального строительства, размещаемого в целях извлечения прибыли (офисного здания (код 01.01.003.003) или здания магазина (код 01.04.006.002), или здания для временного проживания (гостиницы, отеля и др.) (код 03.02.001.005), или здания ресторана (кафе, бара) (код 01.04.003.001)). Допускается размещение в границах ЗПР только одного ОКС с одним видом (наименованием) ОКС из вышеперечисленных. ППТ определена площадь зоны планируемого размещения планируемого объекта капитального строительства, размещаемого в целях извлечения прибыли (офисного здания (код 01.01.003.003) или здания магазина (код 01.04.006.002), или здания для временного проживания (гостиницы, отеля и др.) (код 03.02.001.005), или здания ресторана (кафе, бара) (код 01.04.003.001) с соблюдением установленных ПЗЗ предельных (минимальных и (или) максимальных) параметров разрешенного строительства для вида разрешенного использования «предпринимательство», расположенного в зоне О-1, и установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, общих для всех территориальных зон, в разделе 1 статьи 20 ПЗЗ.

Параметры объекта капитального строительства, размещаемого в целях извлечения прибыли (офисного здания или здания магазина, или здания для временного проживания (гостиницы, отеля и др.), или здания ресторана (кафе, бара)

Таблица 4

Вид (наименованием) объекта капитального строительства, размещаемого в целях извлечения прибыли	Максимальная площадь, занятая зданием (учитываются внешние размеры наземной части здания)*, кв.м	Максимальная общая площадь наземных этажей, определенная по внешним размерам здания**, кв.м	Максимальное количество этажей, ед.	Максимальная этажность, ед.	Максимальная площадь застройки***, кв.м	Площадь ЗПР, кв.м
офисное здание	1544	3150 ¹	3 ¹	3 ¹	1544	5369
здание магазина (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)		1985 ²	2 ²	2 ²		
здание магазина (специализированные по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы)		3969 ³	3 ³	3 ³		
здание для временного проживания (гостиница, отель и др.)		11349 ⁴	8 ⁴	8 ⁴		
здание ресторана (кафе, бар)		1621 ⁵	1 ⁵	1 ⁵		

Допускается размещение в границах ЗПР только одного ОКС с одним видом (наименованием) ОКС из вышеперечисленных.

¹ применяется только для офисного здания.

² применяется только для здания магазина (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркет).

³ применяется только для здания магазина (специализированного по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы – спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т. п.).

⁴ применяется только для здания для временного проживания (гостиницы, отеля и др.).

⁵ применяется только для здания ресторана (кафе, бара).

*применяется для определения процента застройки в границах земельного участка в соответствии с подпунктом 4 пункта 8 статьи 8 ПЗЗ

**применяется для определения коэффициента плотности застройки в соответствии с приложением Б «СП 42.13330.2026. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

***применяется для определения коэффициента застройки в соответствии с приложением Б «СП 42.13330.2026. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

2. Положения о характеристиках объекта капитального строительства общественно-делового назначения.

Характеристики здания дома декоративно-прикладного творчества (здания дома творчества для занятий с детьми)

Таблица 5

Код объекта капитального строительства	Максимальная площадь здания, кв.м	Максимальное количество этажей, ед.	Максимальная этажность, ед.	Максимальная площадь застройки, кв.м	Площадь ЗПР, кв.м
02.01.006.099	13500	3	3	6300	16500*

*применяется при условии обеспечения соблюдения требований статьи 20 ПЗЗ, таблицы 7.1.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», раздела 8 «СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» и иных технических регламентов.

Характеристики и конфигурация ОКС могут уточняться на стадии архитектурно-строительного проектирования при условии непревышения параметров и характеристик, указанных в таблицах 3 и 5, показателей плотности застройки и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных разделами 1, 2.2 статьи 20 ПЗЗ.

Характеристики здания объекта капитального строительства, размещаемого в целях извлечения прибыли (офисного здания или здания магазина, или здания для временного проживания (гостиницы, отеля и др.), или здания ресторана (кафе, бара)

Таблица 6

Вид (наименованием) объекта капитального строительства, размещаемого в целях извлечения прибыли	Код ОКС	Максимальная площадь ОКС, кв.м	Максимальное количество этажей, ед.	Максимальная этажность, ед.	Максимальная площадь застройки, кв.м	Площадь ЗПР, кв.м
офисное здание	01.01.003.003 ¹	3000 ¹	3 ¹	3 ¹	1544	5369
здание магазина (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	01.04.006.002 ²	1890 ²	2 ²	2 ²		
здание магазина (специализированные по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы)	01.04.006.002 ³	3780 ³	3 ³	3 ³		
здание для временного проживания (гостиница, отель и др.)	03.02.001.005 ⁴	10200 ⁴	8 ⁴	8 ⁴		
здание ресторана (кафе, бар)	01.04.003.001 ⁵	1544 ⁵	1 ⁵	1 ⁵		

Допускается размещение в границах ЗПР только одного ОКС с одним видом (наименованием) ОКС из вышеперечисленных.

¹ применяется только для офисного здания. Рекомендуемая площадь 1 этажа - 1500 кв.м, площадь 2 этажа – от 700 до 1200 кв.м, площадь 3 этажа – от 300 до 700 кв.м.

² применяется только для здания магазина (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркет).

³ применяется только для здания магазина (специализированного по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы – спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т. п.).

⁴ применяется только для здания для временного проживания (гостиницы, отеля и др.). Рекомендуемая площадь 1 этажа - 1500 кв.м, площадь 2 этажа с учетом террасы – 1500 кв.м, общая площадь 3-8 этажей - 7200 кв.м (площадь каждого из 3-8 этажей - 1200 кв.м).

⁵ применяется только для здания ресторана (кафе, бара).

Характеристики и конфигурация ОКС могут уточняться на стадии архитектурно-строительного проектирования при условии не превышения параметров и характеристик, указанных в таблицах 4 и 6, показателей плотности застройки и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных разделами 1, 7.2 статьи 20 ПЗЗ.

3. Положения о характеристиках необходимых для функционирования объекта капитального строительства общественно-делового назначения и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной инфраструктуры

В случае строительства инженерных сетей на основании разрешения на размещение объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 установленные проектом планировки территории зоны планируемого размещения сетей инженерно-технического обеспечения носят рекомендательный характер.

Водоснабжение

1. Точки подключения и технические параметры, необходимые для подключения (технологического присоединения) планируемых ОКС к сетям водоснабжения, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

2. Для проверки пропускной способности существующих сетей водоснабжения необходимо выполнить гидравлический расчет на последующих стадиях проектирования и при необходимости переложить участки сетей водоснабжения с недостаточной пропускной способностью.

3. Противопожарные мероприятия: система пожаротушения низкого давления с подачей воды через гидранты.

Водоотведение

Хозяйственно-бытовая канализация

1. Точки подключения и технические параметры, необходимые для подключения (технологического присоединения) планируемых ОКС к сетям водоотведения, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

2. Режим водоотведения – круглосуточный.

3. Для проверки пропускной способности существующих сетей хозяйственно-бытовой канализации необходимо выполнить гидравлический расчет на последующих стадиях проектирования и при необходимости переложить участки сетей хозяйственно-бытовой канализации с недостаточной пропускной способностью.

Ливневая канализация

Планируется размещение сетей самотечной дождевой канализации (лотки и перепускные трубы) вдоль планируемых основных и второстепенных проездов.

Теплоснабжение

Точки подключения и технические параметры, необходимые для подключения (технологического присоединения) планируемых ОКС к сетям теплоснабжения, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

Электроснабжение

Точка подключения и технические параметры, необходимые для подключения потребителей, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

4. Положения о характеристиках необходимых для функционирования объекта капитального строительства общественно-делового назначения и обеспечения жизнедеятельности человека объектов транспортной инфраструктуры

Планируемые характеристики второстепенных проездов приняты в соответствии с СП 42.13330.2026 и СП 4.13130.2013. «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

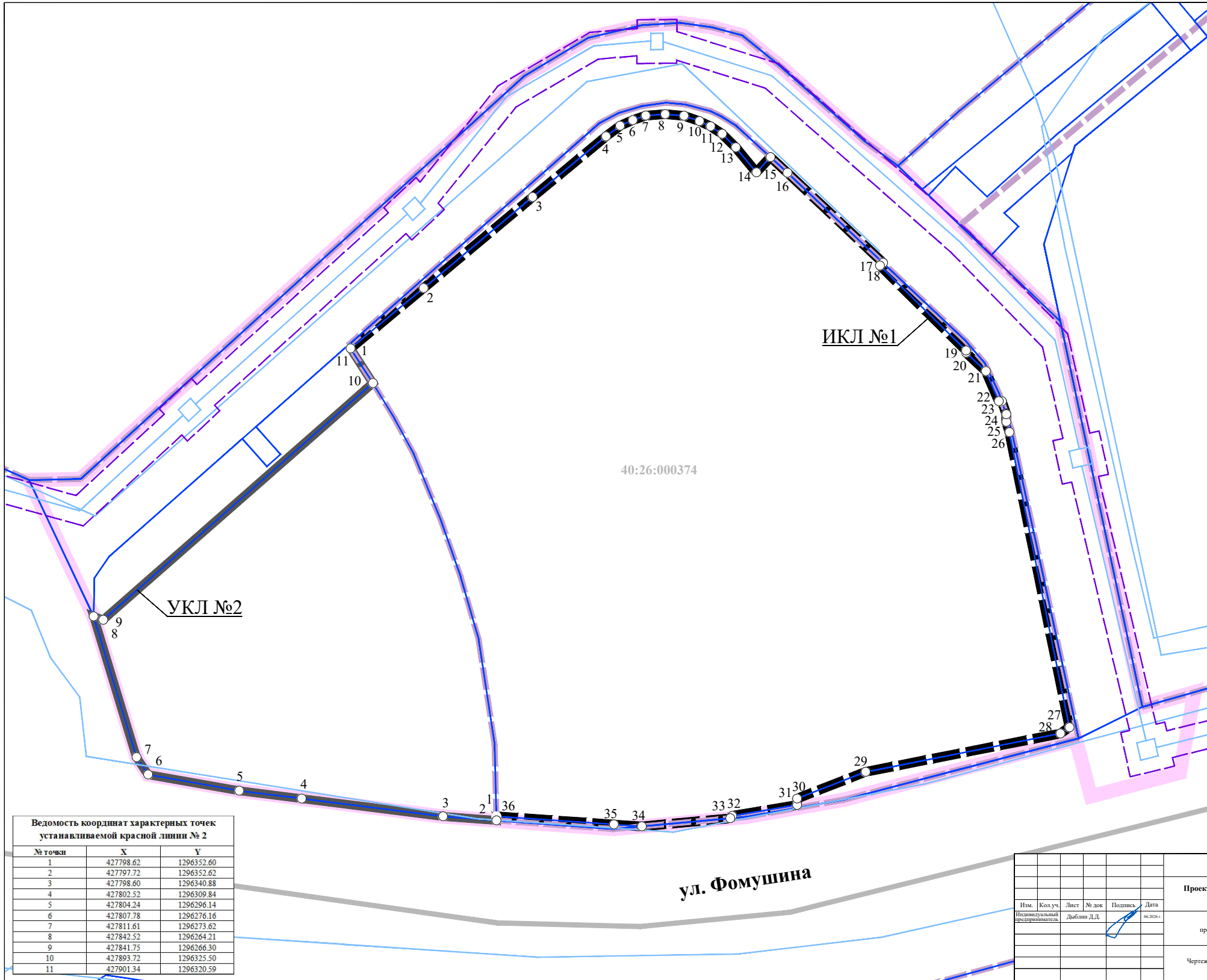
Планируется строительство улицы в общественно-деловой и торговой зоне, планируемые характеристики которой приняты в соответствии с СП 42.13330.2026.

**ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ,
СОДЕРЖАЩИЕ ЭТАПЫ И МАКСИМАЛЬНЫЕ СРОКИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ, СТРОИТЕЛЬСТВА
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО
НАЗНАЧЕНИЯ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ЭТОГО
ОБЪЕКТА И ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЧЕЛОВЕКА ОБЪЕКТОВ
КОММУНАЛЬНОЙ, ТРАНСПОРТНОЙ, СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУР,
ИНЫХ ОБЪЕКТОВ**

Очередность планируемого развития территории, содержащая этапы и максимальные сроки архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объекта капитального строительства общественно-делового назначения, необходимых для функционирования того объекта и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, иных объектов представлены в таблице 7.

Таблица 7

№ ОКС на чертежах ППТ и (или) наименование ОКС	Очередность планируемого развития территории	Этапы архитектурно- строительного проектирования и строительства ОКС в составе очереди планируемого развития территории	Максимальные сроки архитектурно- строительного проектирования и строительства ОКС
здание дома декоративно-прикладного творчества (здания дома творчества для занятий с детьми)	первая очередь развития территории	архитектурно-строительное проектирование и строительство ОКС в составе первой очереди планируемого развития территории осуществляется в один этап	четвертый квартал 2029 г.
объект капитального строительства, размещаемый в целях извлечения прибыли (офисное здание или здание магазина, или здание для временного проживания (гостиница, отель и др.), или здание ресторана (кафе, бар). Допускается размещение в границах ЗПР только одного ОКС с одним видом (наименованием) ОКС из вышеперечисленных	вторая очередь развития территории	архитектурно-строительное проектирование и строительство ОКС в составе второй очереди планируемого развития территории осуществляется в один этап	четвертый квартал 2035 г.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

границы территории, применительно к которой осуществляется внесение изменений в проект планировки территории

Кадастровый план территории:

40:26:000374 границы и номер кадастрового квартала

границы земельных участков**Устанавливаемые красные линии:****Изменяемые красные линии:****Характерные точки устанавливаемой и изменяемой красных линий:****Номера характерных точек устанавливаемой и изменяемой красных линий:**

Ведомость координат характерных точек изменяемой красной линии № 1		
№ точки	X	Y
1	427901.34	1296320.59
2	427914.56	1296336.63
3	427934.55	1296360.53
4	427947.86	1296376.66
5	427950.21	1296379.76
6	427951.44	1296382.54
7	427952.43	1296385.38
8	427952.76	1296389.65
9	427952.38	1296393.80
10	427951.21	1296397.18
11	427950.08	1296399.60
12	427948.42	1296402.13
13	427945.47	1296405.14
14	427939.95	1296409.67
15	427943.32	1296412.75
16	427939.88	1296416.50
17	427920.11	1296437.47
18	427919.52	1296436.78
19	427900.85	1296455.68
20	427900.40	1296455.68
21	427896.34	1296460.03
22	427889.72	1296462.88
23	427889.72	1296463.55
24	427886.87	1296464.52
25	427885.22	1296464.52
26	427882.93	1296465.20
27	427818.17	1296478.37
28	427816.80	1296476.40
29	427808.37	1296433.64
30	427802.51	1296418.58
31	427801.11	1296418.58
32	427798.72	1296404.34
33	427798.18	1296403.94
34	427796.41	1296384.52
35	427796.83	1296378.40
36	427798.62	1296352.60

Ведомость координат характерных точек устанавливаемой красной линии № 2		
№ точки	X	Y
1	427798.62	1296352.60
2	427797.72	1296352.62
3	427798.60	1296340.88
4	427802.52	1296309.84
5	427804.24	1296296.14
6	427807.78	1296276.16
7	427811.61	1296273.62
8	427842.52	1296264.21
9	427841.75	1296266.30
10	427893.72	1296325.50
11	427901.34	1296320.59

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Индивидуальный предприниматель	Дыблин Д.Д.				06.2024			
Проект планировки территории в районе улицы 65 лет Победы, применительно к территории квартала № 6								
Основная часть проекта планировки территории						Стация	Лист	Листов
						ПП	1	3
Чертеж красных линий. Масштаб 1:500								

