

Индивидуальный предприниматель Дыблин Даниил Дмитриевич
ОГРИП 316784700160068, ИНН 783802518890

Инв. № 16/К 30.06.2021 г.

**Проект межевания территории,
ограниченной пер. Теренинский,
ул. Чижевского, ул. Фридриха
Энгельса, ул. Суворова**

**Основная часть проекта
межевания территории**

Индивидуальный предприниматель: _____ Дыблин Д.Д.

Санкт-Петербург 2021 год

Оглавление

1. Состав проекта	3
2. Нормативная документация	3
3. Общие положения	5
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков.....	6
1 этап образования.....	6
2 этап образования.....	10
5. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования, возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков	11
1 этап образования.....	11
6. Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания	13

1. Состав проекта

Основная часть проекта межевания территории:

Пояснительная записка

I. Чертежи межевания:

ПМ 1.1 Границы образуемых земельных участков. Условные номера образуемых земельных участков. Первый этап образования земельных участков. Масштаб 1:1000.

ПМ 1.2 Границы образуемых земельных участков. Условные номера образуемых земельных участков. Второй этап образования земельных участков. Масштаб 1:1000.

ПМ 2. Границы существующих элементов планировочной структуры. Масштаб 1:1000.

ПМ 3. Чертеж красных линий. Масштаб 1:1000.

ПМ 4. Границы публичных сервитутов. Масштаб 1:1000.

Материалы по обоснование проекта межевания территории

II. Чертежи межевания:

ПМ 1. Границы существующих земельных участков. Масштаб 1:1000.

ПМ 2.1. Границы зон с особыми условиями использования территории. Часть 1. Масштаб 1:1000.

ПМ 2.2. Границы зон с особыми условиями использования территории. Часть 2. Масштаб 1:1000.

ПМ 3. Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов. Масштаб 1:1000.

ПМ 4. Схема границ территорий объектов культурного наследия. Масштаб 1:1000.

2. Нормативная документация

При разработке проекта межевания использовалась следующая нормативно-правовая и нормативно-техническая документация:

1. «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ (действующая редакция).

2. «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ (действующая редакция).

3. «Жилищный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 188-ФЗ (действующая редакция).

4. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (действующая редакция).

5. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (действующая редакция).
6. Постановление Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (действующая редакция).
7. Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон») (действующая редакция).
8. Приказ Минстроя РФ от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».
9. Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 25.01.2008 № 10995) (действующая редакция).
10. Приказ Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (Зарегистрировано в Минюсте России 08.09.2014 № 33995) (действующая редакция).
11. Письмо Роснедвижимости от 15.08.2008 № ВК/3583 «О кадастровом учете земельных участков под многоквартирными домами».
12. СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 № 820).
13. Приказ Управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 17.07.2015 № 59 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области» (действующая редакция) (Зарегистрировано в администрации Губернатора Калужской области 02.09.2015 № 5324).
14. Решение Городской Думы города Калуги от 23.12.2016 № 163 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «Город Калуга».
15. Решение Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 (действующая редакция) «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга».

3. Общие положения

Проект межевания территории, выполнен Индивидуальным предпринимателем Дыблиным Д.Д. на основании Договора № 10-21 от 03.06.2021 «Подготовка проекта межевания территории, ограниченной пер. Теренинский, ул. Чижевского, ул. Фридриха Энгельса и ул. Суворова», заключенного между Закрытое акционерное общество «Калугагазстрой» и Индивидуальным предпринимателем Дыблиным Даниилом Дмитриевичем и на основании постановления Городской Управы города Калуги от 18.06.2021 № 5347-пи и «О подготовке проекта межевания территории, ограниченной пер.Теренинский, ул.Чижевского, ул.Фридриха Энгельса, ул.Суворова».

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых земельных участков.

Определение местоположения границ образуемых земельных участков в соответствии с требованиями статьи 11.2 «Образование земельных участков», статьи 11.9 «Требования к образуемым и измененным земельным участкам», статьи 39.20 «Особенности предоставления земельного участка, находящегося в государственной собственности или муниципальной собственности, на котором расположены здания, сооружения» Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ и Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденными решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» (действующая редакция).

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков

1 этап образования

Таблица 1

Условный номер/ перечень образуемых земельных участков	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Возможные способы образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами территориальной зоны Ж-3	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с видом разрешенного использования исходного(ых) земельного(ых) участка(ов) и сведения о них	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с наименованием объекта, расположенным на этом земельном участке
1	2	3	4	5	6
:3У1	2501	образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерах 40:26:000270:1147 и 40:26:000270:11 (многоконтурный), при перераспределении образуются земельные участки с условными номерах :3У1, :3У4, :3У5	среднеэтажная жилая застройка (2.5)	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000270:1147: «Для иных видов жилой застройки»; по документу: «под многоквартирным домом по пер. Теренинский, д. 1»; площадь: 2275 кв.м форма собственности: «Государственная федеральная» право: № 40-40/001-40/001/079/2016-315/1 от 01.09.2016 (Собственность) особые отметки: Сведения об использовании земель имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право зарегистрировано на объект с видом использования земель (под многоквартирным домом по пер.Теренинский, д.1) разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000270:11 (многоконтурный): «-»; по документу: «Для строительства общежития»; форма собственности: «-» право: № 40-40-01/042/2009-746 от 05.11.2009 (Собственность); площадь: 470 кв.м	под многоквартирным домом по пер.Теренинский, д.1

1	2	3	4	5	6
:ЗУ2	1390	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000270:13 и земель, находящихся в государственной собственности площадью 227 кв.м	предпринимательство (4.0)	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000270:13: «Для иных видов жилой застройки»; по документу: «предоставленный под двухэтажное кирпичное административное здание (строение 1), одноэтажный кирпичный гараж (строение 2)»; площадь: 1163 кв.м форма собственности: «-» право: № 40-40-01/006/2008-905 от 05.05.2008 (Собственность) особые отметки: Сведения об использовании земель имеют статус «Сведения об использовании земель имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право зарегистрировано на объект с видом использования земель (предоставленный под двухэтажное кирпичное административное здание (строение 1), одноэтажный кирпичный гараж (строение 2)	под двухэтажным кирпичным административным зданием (строение 1), одноэтажным кирпичным гаражом (строение 2)

1	2	3	4	5	6
:ЗУЗ	5692	<p>образование земельного участка при объединении земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000270:36; 40:26:000270:43; 40:26:000270:44; 40:26:000270:42; 40:26:000270:41; 40:26:000270:39; 40:26:000270:3; единого землепользования с кадастровым номером 40:26:000270:7 (обособленные земельные участки с кадастровыми номерами 40:26:000270:4, 40:26:000270:5, 40:26:000270:6)</p>	<p>многоэтажная жилищная застройка (высотная застройка) (2.6)</p>	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000270:36: «Для многоэтажной застройки»; по документу: «для строительства блок - секции (1,2) многоэтажного жилого дома с встроенными парикмахерской, офисами, магазинами, автостоянками и предприятиями обслуживания»; площадь: 3 840 кв.м; форма собственности: «-»</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000270:43: «для иных видов жилой застройки»; по документу: «под многоэтажный жилой дом»; площадь: 174 кв.м; форма собственности: «-»; право: № 40-40-01/057/2009-069 от 09.09.2009 (Собственность); ограничение: № 40-40-01/053/2005-379 от 09.09.2009 (Прочие ограничения (обременения))</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000270:3: «для иных видов жилой застройки»; по документу: «под многоэтажный жилой дом»; площадь: 161 кв.м; форма собственности: «-»; право: № 40-40-01/045/2012-104 от 16.07.2012 (Собственность); ограничение: № 40-40-01/053/2005-380 от 28.11.2005 (Прочие ограничения (обременения)), № 40-40-01/031/2007-059 от 13.03.2007 (Прочие ограничения (обременения)); особые отметки: Сведения об использовании земель имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право зарегистрировано на объект с видом использования земель (под многоэтажный жилой дом).</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000270:44: «для иных видов жилой застройки»; по документу: «под многоэтажный жилой дом»; площадь: 39 кв.м; форма собственности: «-»; право № 40-40-01/045/2012-106 от 16.07.2012 (Собственность) и № 40-40-01/057/2009-068 от 09.09.2009 (Собственность); ограничение: № 40-40-01/053/2005-379 от 09.09.2009 (Прочие ограничения (обременения)); особые отметки: Сведения об использовании земель имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право зарегистрировано на объект с видом использования земель (под многоэтажный жилой дом).</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000270:42: «для иных видов жилой застройки»; по документу: «под многоэтажный жилой дом»; площадь: 29 кв.м; форма собственности: «-»; право № 40-40-01/045/2012-107 от 16.07.2012 (Собственность); ограничение: № 40-40-01/053/2005-379 от 09.09.2009 (Прочие ограничения (обременения)); особые отметки: Сведения об использовании земель имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право зарегистрировано на объект с видом использования земель (под многоэтажный жилой дом).</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000270:41: «для иных видов жилой застройки»; по документу: «под многоэтажный жилой дом»; площадь: 126 кв.м; форма собственности: «-»; право «-»; ограничение: № 40-40-01/053/2005-379 от 09.09.2009 (Прочие ограничения (обременения)); особые отметки: Сведения об использовании земель имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право зарегистрировано на объект с видом использования земель (под многоэтажный жилой дом).</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000270:39: «для объектов жилой застройки»; по документу: «под многоэтажным домом»; площадь: 1088 кв.м; форма собственности: «-»; право «-».</p> <p>разрешенное использование единого землепользования с кадастровым номером 40:26:000270:7: «для иных видов жилой застройки»; по документу: «под многоэтажный жилой дом»; площадь: 235 кв.м; форма собственности: «-»; право: № 40-40-01/056/2012-931 от 19.11.2012 (Собственность); особые отметки: Сведения об использовании земель имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право зарегистрировано на объект с видом использования земель (под многоэтажный жилой дом)</p>	<p>ПОД МНОГОЭТАЖНЫМ ДОМОМ</p>

1	2	3	4	5	6
:3У6	8289	<p>образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000270:1142 и земель, находящихся в государственной собственности площадью 78 кв.м</p>	<p>дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)</p>	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000270:1142: «Для иных видов жилой застройки»; по документу: «под кирпичное здание школы с пристройкой»; площадь: 8211 кв.м форма собственности: «муниципальная» право: № 40-40/001-40/001/017/2016-225/1 от 25.04.2016 (Постоянное (бессрочное) пользование), № 40-40/001-40/001/017/2016-92/1 от 24.02.2016 (Собственность) особые отметки: Сведения об использовании земель имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право зарегистрировано на объект с видом использования земель (под кирпичное здание школы с пристройкой)</p>	<p>под кирпичным зданием школы с пристройкой</p>

2 этап образования

Таблица 2

Условный номер/ перечень образуемых земельных участков	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Возможные способы образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами территориальной зоны Ж-3	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с видом разрешенного использования исходного(ых) земельного(ых) участка(ов) и сведения о них	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с наименованием объекта, расположенным на этом земельном участке
:ЗУ7	2615	образование земельного участка при перераспределении земельного участка до постановки на кадастровый учет с условным номером :ЗУ 1 и земель, находящихся в государственной собственности площадью 114 кв.м	среднеэтажная жилая застройка (2.5)	разрешенное использование земельного участка с условным номером :ЗУ 1 до постановки на кадастровый учет: среднеэтажная жилая застройка (2.5)	под многоквартирным домом по пер.Теренинский, д.1
:ЗУ8	6917	образование земельного участка при перераспределении земельного участка до постановки на кадастровый учет с условным номером :ЗУ 3 и земель, находящихся в государственной собственности площадью 1225 кв.м после снятия с кадастрового учета временных земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000270:988, 40:26:000270:986 и при условии внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», в части изменения границ территориальной зоны Ж-3	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	разрешенное использование земельного участка с условным номером :ЗУ 3 до постановки на кадастровый учет: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	под многоэтажным домом

5. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования, возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков

1 этап образования

Таблица 3

Условный номер/перечень образуемых земельных участков	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Возможные способы образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами территориальной зоны Ж-3	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с видом разрешенного использования исходного(ых) земельного(ых) участка(ов) и сведения о них
1	2	3	4	5
:ЗУ4	141	образование земельного участка при перераспределении и земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000270:1147 и 40:26:000270:11 (многоконтурный), при перераспределении образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ1, :ЗУ4, :ЗУ5	улично-дорожная сеть (12.0.1)	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000270:1147: «Для иных видов жилой застройки»; по документу: «под многоквартирным домом по пер. Теренинский, д. 1»; площадь: 2275 кв.м форма собственности: «Государственная федеральная» право: № 40-40/001-40/001/079/2016-315/1 от 01.09.2016 (Собственность) особые отметки: Сведения об использовании земель имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право зарегистрировано на объект с видом использования земель (под многоквартирным домом по пер.Теренинский, д.1). разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000270:11 (многоконтурный): «-»; по документу: «Для строительства общежития»; форма собственности: «-» право: № 40-40-01/042/2009-746 от 05.11.2009 (Собственность); площадь: 470 кв.м

1	2	3	4	5
:ЗУ5	103	<p>образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000270:1147 и 40:26:000270:11 (многоконтурный), при перераспределении образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ1, :ЗУ4, :ЗУ5</p>	улично-дорожная сеть (12.0.1)	<p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000270:1147: «Для иных видов жилой застройки»; по документу: «под многоквартирным домом по пер. Теренинский, д. 1»; площадь: 2275 кв.м</p> <p>форма собственности: «Государственная федеральная» право: № 40-40/001-40/001/079/2016-315/1 от 01.09.2016 (Собственность)</p> <p>особые отметки: Сведения об использовании земель имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право зарегистрировано на объект с видом использования земель (под многоквартирным домом по пер.Теренинский, д.1).</p> <p>разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000270:11 (многоконтурный): «-»; по документу: «Для строительства общежития»; форма собственности: «-» право: № 40-40-01/042/2009-746 от 05.11.2009 (Собственность); площадь: 470 кв.м</p>

6. Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Таблица 4

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания		
№ точки	X	Y
1	2	3
1	430728,24	1301172,74
2	430731,56	1301170,59
3	430735,53	1301169,15
4	430734,67	1301166,61
5	430773,02	1301153,69
6	430779,72	1301151,14
7	430817,98	1301138,32
8	430818,61	1301140,16
9	430821,59	1301139,22
10	430822,42	1301141,87
11	430824,37	1301141,25
12	430829,6	1301139,6
13	430860,92	1301127,32
14	430903,4	1301112,23
15	430933,19	1301101,65
16	430946,1	1301096,94
17	430948,1	1301097,08
18	430949,19	1301096,53
19	430949,13	1301095,97
20	430955,81	1301094,76
21	430955,75	1301094,26
22	430960,66	1301093,62
23	430960,86	1301092,88
24	430961,15	1301092,64
25	430961,57	1301092,39
26	430961,89	1301092,46
27	430962,18	1301092,64
28	430962,3	1301093,01
29	430962,27	1301093,49
30	430962,06	1301093,83
31	430961,78	1301094,1
32	430961,21	1301094,63
33	430961,47	1301098,55
34	430960,75	1301098,62
35	430959,5	1301102,26
36	430958,67	1301106,75
37	430943,89	1301188,13


1	2	3
38	430943,12	1301192,35
39	430936,97	1301226,21
40	430926,85	1301275,89
41	430813,8	1301314,92
42	430754,21	1301336,12
43	430754,4	1301338,39
44	430748,36	1301340,59
45	430744,39	1301341,87
46	430706,55	1301353,54
47	430701,18	1301352,52
48	430698,76	1301349,54
49	430699,79	1301341,48
50	430700,11	1301337,87
51	430699,6	1301337,31
52	430699,4	1301336
53	430700,28	1301328,65
54	430700,85	1301328,94
55	430705,6	1301305,97
56	430708,75	1301281,04
57	430709,81	1301279,44
58	430717,89	1301235,75
59	430719,12	1301226,46
60	430720,55	1301218,81
61	430720,52	1301218,78
62	430719,68	1301216,96
63	430719,47	1301215,03
64	430719,55	1301212,02
65	430726,12	1301180,18
66	430726,28	1301180,21
67	430727,33	1301175,32
S=40283 КВ.М		


ул. Чижевского


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:


 границы территории проекта межевания


Кадастровый план территории:

 40:26 границы и номер кадастрового квартала


 :35 границы и номера земельных участков


 объекты недвижимости

 границы зон с особыми условиями использования территории

 границы территориальной зоны

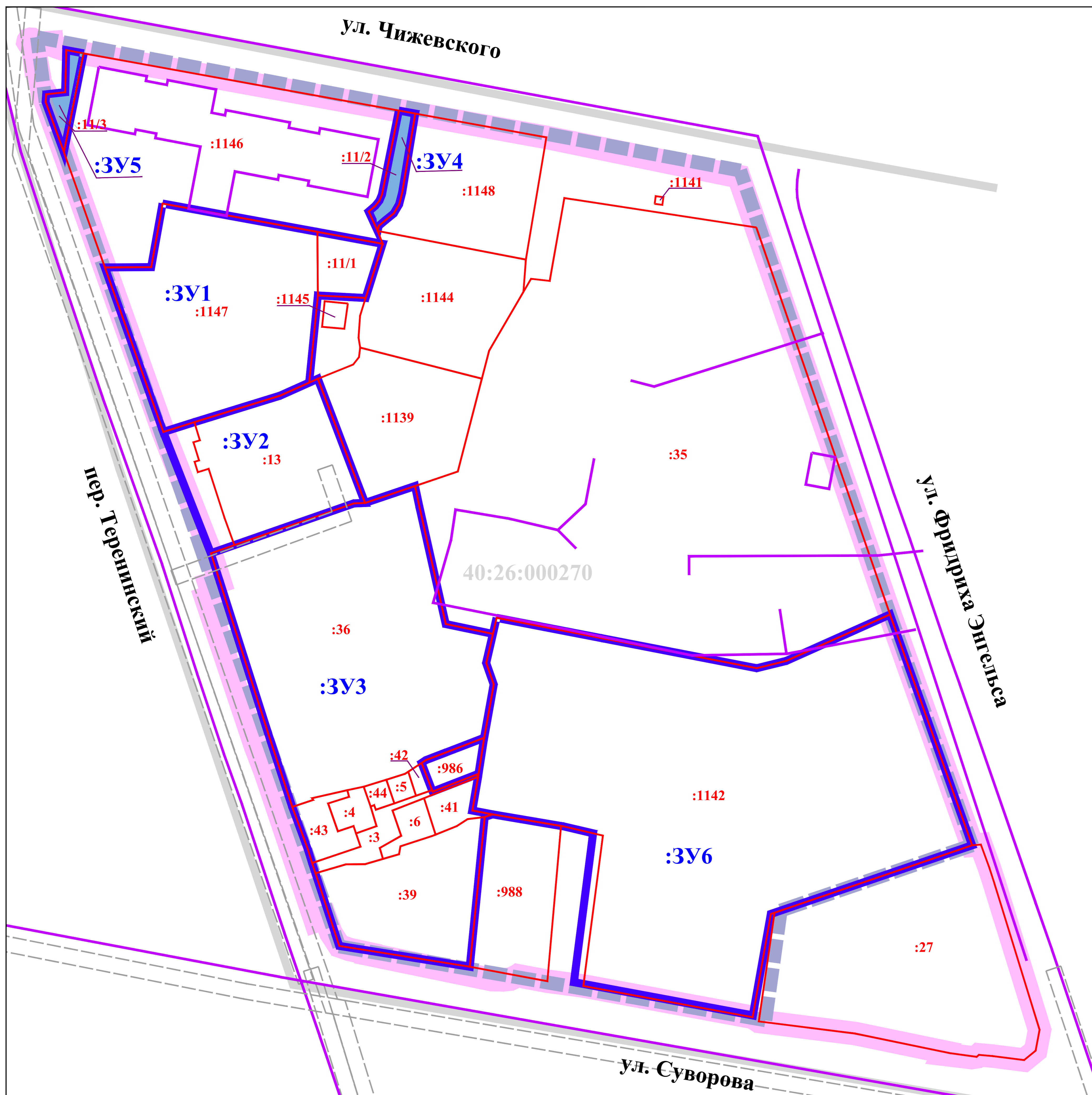
Границы образуемых земельных участков:

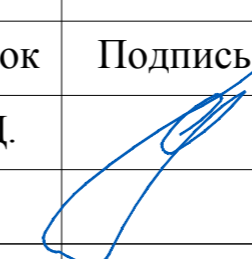
 границы образуемых земельных участков

 которые после образования будут относиться к территории общего пользования

Условные номера образуемых земельных участков:

 :3У1



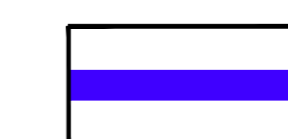
Постановление Городской Управы города Калуги от 18.06.2021 № 5347-пн "О подготовке проекта межевания территории, ограниченной пер.Теренинский, ул.Чижевского, ул.Фридриха Энгельса, ул.Суворова"					
Проект межевания территории, ограниченной пер.Теренинский, ул.Чижевского, ул.Фридриха Энгельса, ул.Суворова					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
					06.2021
Индивидуальный предприниматель				Дыблин Д.Д.	
Основная часть проекта межевания территории				Стадия	Лист
				Листов	
Границы образуемых земельных участков. Условные номера образуемых земельных участков. Первый этап образования земельных участков. Масштаб 1:1000				ПМ	1.1
					5

ул. Чижевского

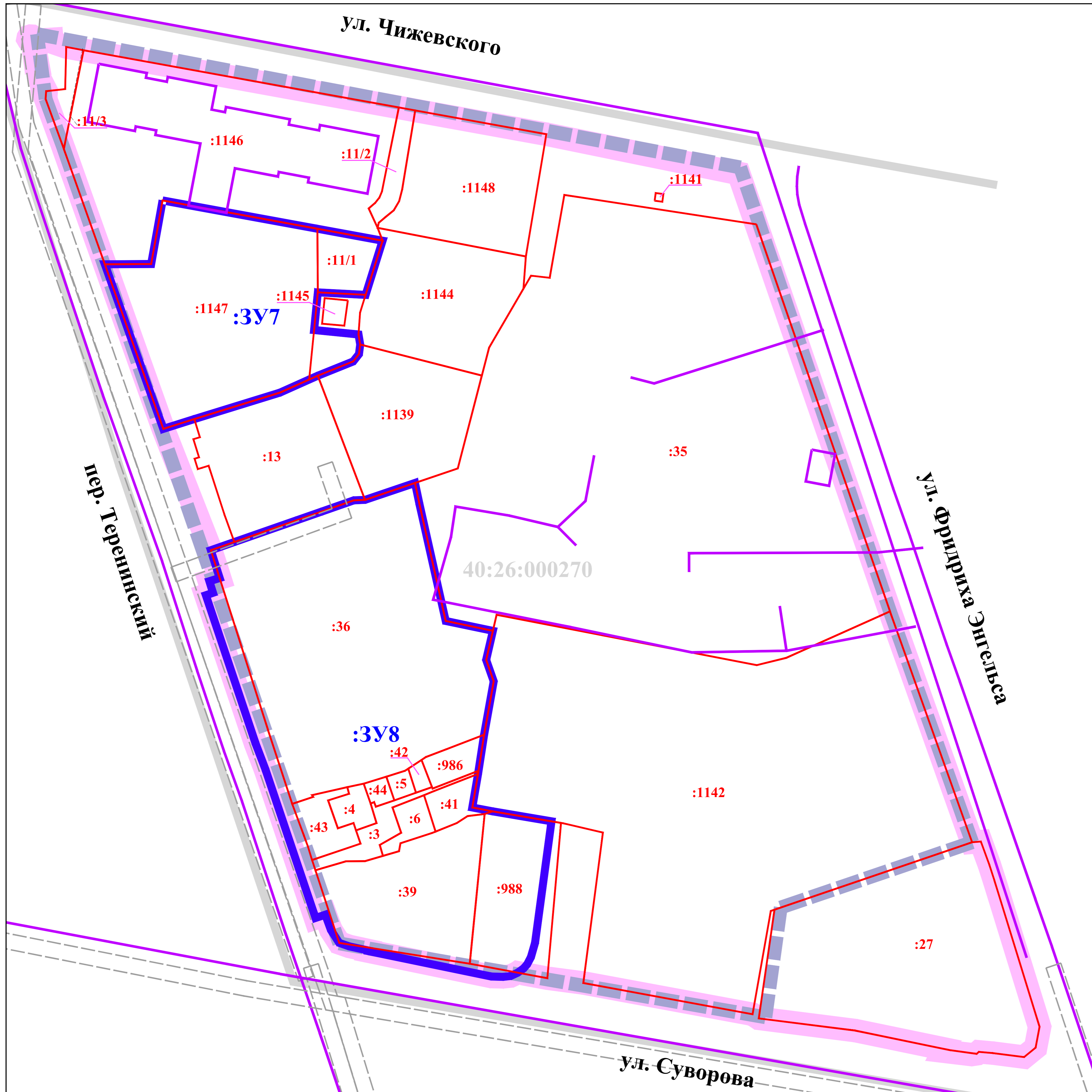
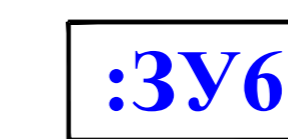
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории проекта межевания
- Кадастровый план территории:**
- 40:26 границы и номер кадастрового квартала
- :35 границы и номера земельных участков
- объекты недвижимости
- границы зон с особыми условиями использования территории
- границы территориальной зоны

Границы образуемых земельных участков:



Условные номера образуемых земельных участков:



Постановление Городской Управы города Калуги от 18.06.2021 № 5347-пн "О подготовке проекта межевания территории, ограниченной пер.Теренинский, ул.Чижевского, ул.Фридриха Энгельса, ул.Суворова"					
Проект межевания территории, ограниченной пер.Теренинский, ул.Чижевского, ул.Фридриха Энгельса, ул.Суворова					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
				Дыблин Д.Д.	06.2021
Основная часть проекта межевания территории				Стадия	Лист
Границы образуемых земельных участков. Условные номера образуемых земельных участков. Второй этап образования земельных участков. Масштаб 1:1000				ПМ	1.2
				Листов	5

Ведомость координат характерных точек планируемой красной линии № 1

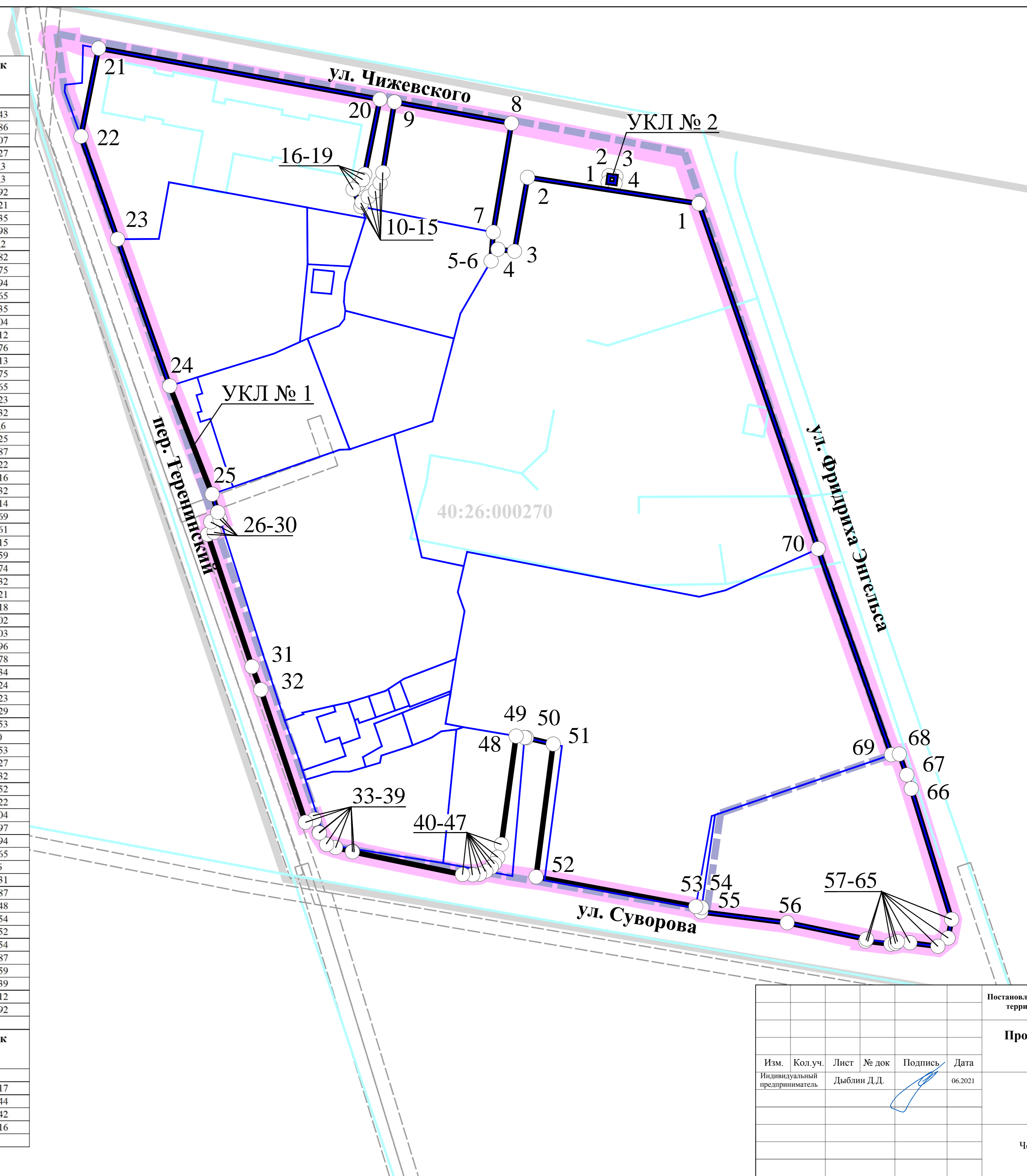
№ точки	X	Y
1	430913,7	1301280,43
2	430921,31	1301230,86
3	430899,92	1301227,07
4	430900,47	1301222,27
5	430897,1	1301220,3
6	430897,1	1301220,3
7	430905,42	1301220,92
8	430936,97	1301226,21
9	430943,12	1301192,35
10	430922,68	1301188,98
11	430919,68	1301188,2
12	430917,33	1301186,82
13	430915,65	1301184,75
14	430914,12	1301182,94
15	430912,82	1301182,65
16	430917,83	1301180,35
17	430919,28	1301182,04
18	430920,64	1301183,12
19	430922,17	1301183,76
20	430943,89	1301188,13
21	430958,67	1301106,75
22	430933,19	1301101,65
23	430903,4	1301112,23
24	430860,92	1301127,32
25	430829,6	1301139,6
26	430824,37	1301141,25
27	430822,42	1301141,87
28	430821,59	1301139,22
29	430818,61	1301140,16
30	430817,98	1301138,32
31	430779,72	1301151,14
32	430773,02	1301153,69
33	430734,67	1301166,61
34	430735,53	1301169,15
35	430731,56	1301170,59
36	430728,24	1301172,74
37	430727,33	1301175,32
38	430726,28	1301180,21
39	430726,12	1301180,18
40	430719,55	1301212,02
41	430719,47	1301215,03
42	430719,68	1301216,96
43	430720,52	1301218,78
44	430721,66	1301220,34
45	430722,71	1301221,24
46	430724,55	1301222,23
47	430728,25	1301223,29
48	430759,62	1301227,53
49	430759,2	1301230
50	430759,12	1301230,53
51	430757,31	1301238,27
52	430718,86	1301233,32
53	430710,28	1301279,52
54	430709,96	1301281,22
55	430708,75	1301281,04
56	430705,6	1301305,97
57	430700,85	1301328,94
58	430700,28	1301328,65
59	430699,4	1301336
60	430699,6	1301337,31
61	430700,11	1301337,87
62	430699,79	1301341,48
63	430698,76	1301349,54
64	430701,18	1301352,52
65	430706,55	1301353,54
66	430744,39	1301341,87
67	430748,36	1301340,59
68	430754,4	1301338,39
69	430754,21	1301336,12
70	430813,8	1301314,92

S=38587 кв.м

Ведомость координат характерных точек планируемой красной линии № 2

№ точки	X	Y
1	430919,82	1301254,17
2	430921,8	1301254,44
3	430921,54	1301256,42
4	430919,55	1301256,16

S=4 кв.м



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории проекта межевания
- Кадастровый план территории:**
- границы и номер кадастрового квартала
- границы земельных участков
- объекты недвижимости
- границы зон с особыми условиями использования территории
- границы территориальной зоны
- Устанавливаемые красные линии:**
-
- Характерные точки устанавливаемых красных линий:**
-
- Номера характерных точек устанавливаемых красных линий:**
-

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Индивидуальный предприниматель			Дыблин Д.Д.		06.2021

Постановление Городской Управы города Казули от 18.06.2021 № 5347-ли "О подготовке проекта межевания территории, ограниченной пер.Теренинский, ул.Чижевского, ул.Фридриха Энгельса, ул.Суворова"			
Проект межевания территории, ограниченной пер.Теренинский, ул.Чижевского, ул.Фридриха Энгельса, ул.Суворова			
Основная часть проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	ПМ	3	5
Чертеж красных линий. Масштаб 1:1000			

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:


 границы территории проекта межевания

Кадастровый план территории:

 границы и номер кадастрового квартала

 границы земельных участков

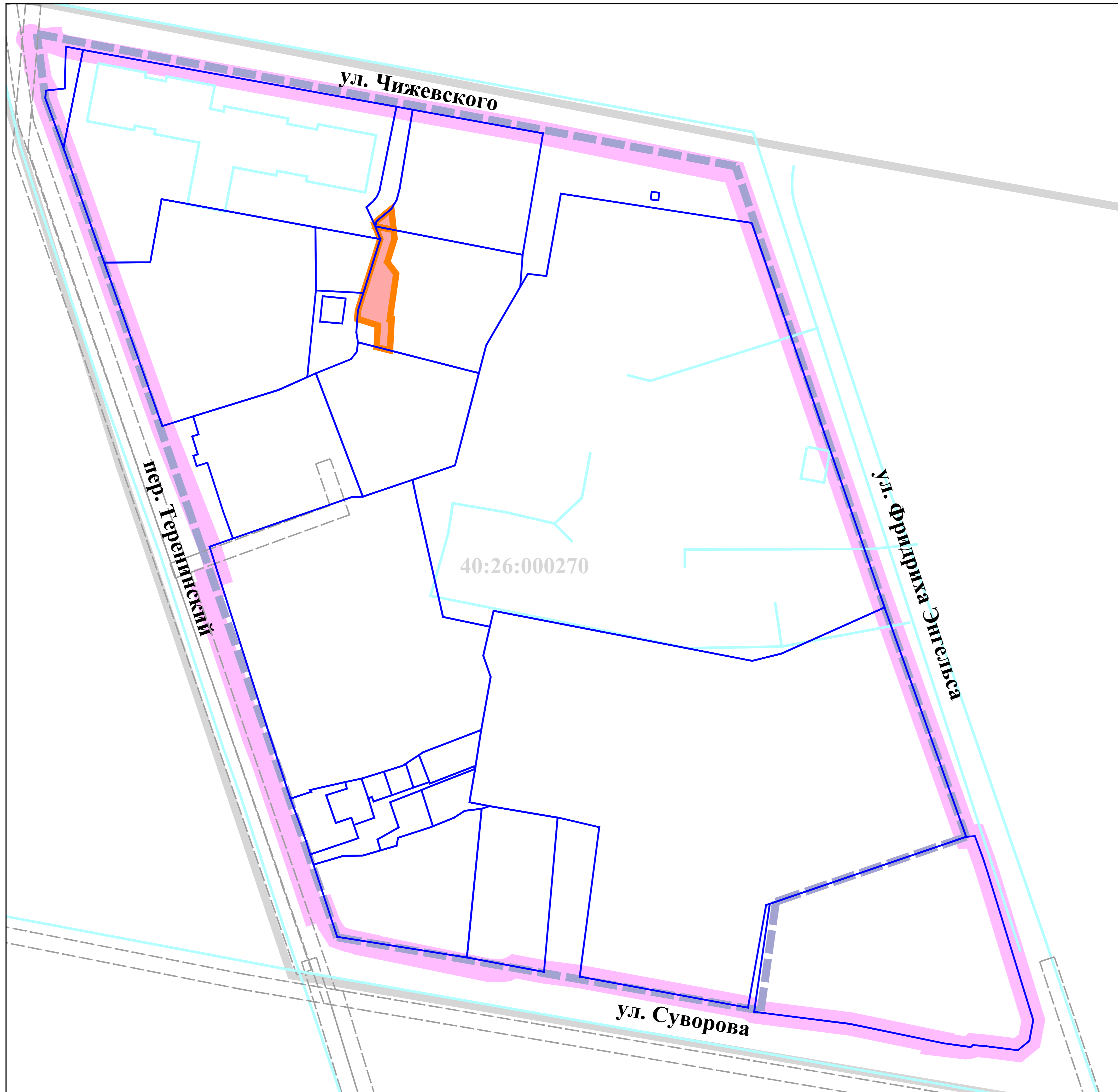
 объекты недвижимости


 границы зон с особыми условиями использования территории

 границы территориальной зоны

Границы публичных сервитутов:





Постановление Городской Управы города Калуги от 18.06.2021 № 5347-пн "О подготовке проекта межевания территории, ограниченной пер.Теренинский, ул.Чижевского, ул.Фридриха Энгельса, ул.Суворова"						
Проект межевания территории, ограниченной пер.Теренинский, ул.Чижевского, ул.Фридриха Энгельса, ул.Суворова						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	
			Дыблин Д.Д.		06.2021	
Основная часть проекта межевания территории				Стадия	Лист	Листов
				ПМ	4	5
Границы публичных сервитутов. Масштаб 1:1000						