

### Сводка предложений

**Наименование проекта:** постановление Городской Управы города Калуги «О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 17.06.2015 № 176-п «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов, объектов по оказанию бытовых услуг на территории города Калуги»

**Дата проведения публичного обсуждения:** 11.10.2021 – 29.10.2021

**Количество экспертов, участвовавших в обсуждениях:** 1.

**Дата составления:** 08.11.2021.

№ п/п	Участник обсуждения	Позиция участника обсуждения	Комментарий
1.	А.Н.Колпаков – уполномоченный по защите прав предпринимателей в Калужской области	<p>Не согласен с изменениями вносимыми пунктами 1.2, 1.3, 1.9 проекта постановления об отмене объявленного аукциона или конкурса, сроках и причинах их отмены.</p> <p>Считает, что пункты 1.8, 1.10 проекта постановления вводят понятие «разового платежа» при заключении договора на срок менее 1 года, в связи с чем возникает неопределенность в вопросе применения порядка внесения ежеквартальных платежей как при заключении договоров на срок менее 1 года, так и при заключении договоров на более долгий срок.</p>	<p>Предложение отклонено. Согласно п.4 статьи 448 Гражданского кодекса РФ если иное не предусмотрено в законе или в извещении о проведении торгов, организатор открытых торгов, опубликовавший извещение, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения, а от проведения конкурса - не позднее чем за тридцать дней до проведения конкурса.</p> <p>Предложение отклонено. Из указанных пунктов проекта постановления однозначно понятно, что оплата по договорам на размещение объекта, заключенным по результатам аукциона или конкурса, производится в виде разового платежа при заключении договора на срок менее 1 года, а в виде ежеквартальных равных платежей в течение срока, на который заключен данный договор при заключении такого договора на 1 год и более.</p> <p>Также условия оплаты по договорам размещения объекта прописываются в аукционной (конкурсной) документации, для сезонной торговли (краткосрочные договора до 1 года) будут применяться разовые платежи, а для остальных договоров (на срок 1 год и более) будут применяться ежеквартальные платежи.</p>

	Считает, что пункт 1.5 проекта постановления не содержит обоснование необходимости отказа в публичном признании заявителей участниками аукциона на электронной площадке.	Предложение отклонено. В случае поступления 2-х и более заявок от участников аукциона на один лот аукциона организатор имеет право не выкладывать протокол о признании заявителей участниками аукциона на электронной площадке в открытый доступ для исключения случаев недобросовестной конкуренции, а также для предотвращения нарушений антимонопольного законодательства в части действий, направленных на получение необоснованных преимуществ лиц, участвующих в аукционе (сговора участников, участия аффилированных лиц).
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Общее количество поступивших предложений	3
Общее количество учтенных предложений	0
Общее количество частично учтенных предложений	0
Общее количество неучтенных предложений	3

Заместитель начальника управления  
экономики и имущественных отношений  
города Калуги

Руководитель ответственного подразделения органа - разработчика



подпись

Иванов Д.В.

И.О.Фамилия

«08» ноября 2021 г.