

<b>КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ</b>	
<b>Пояснительная записка</b>	
<b>1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:</b>	
<u>Калужская область, г. Калуга, с/т "Автомобилист-3", квартал 40:25:000015</u>	
<small>(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)</small>	
<b>2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:</b>	
Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:	
<u>Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2026-006 от 30 января 2026 г.</u>	
<b>3. Дата подготовки карты-плана территории:</b>	<u>19 мая 2026 г.</u>
<b>4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:</b>	
В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:	
полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование:	<u>Управление Росреестра по Калужской области</u>
основной государственный регистрационный номер:	<u>1044004426498</u>
идентификационный номер налогоплательщика:	<u>4027066800</u>
В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:	
фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии):	<u>—</u>
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС):	<u>—</u>
Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:	
<u>—</u>	
Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):	
<u>—</u>	
<b>5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:</b>	

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

*ППК Филиал ППК "Роскадастр" по Калужской области, адрес: 248002, Калужская обл, г Калуга, ул Салтыкова-Щедрина, д 121*

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Семенов Константин Сергеевич*  
и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): *-*

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *069-901-395-00*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *1383, 11 ноября 2010 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:  
*Ассоциация "Саморегулируемая организация кадастровых инженеров"*

Контактный телефон: *8 4842 22-35-91*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:  
*248002, Россия, Калужская область, г.Калуга, ул.Салтыкова-Щедрина, 121, filial@40.kadastr.ru*

**6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:**

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Калужской области	24 февраля 2026 г.	КУВИ-001/2026-24601996	Кадастровый план территории	—

**7. Пояснения к карте-плану территории:**

Сведения о заказчике

На территории кадастрового квартала 40:25:000015 Филиал ППК "Роскадастр" по Калужской области в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2026 № 321-20-2026-006 выполняет комплексные кадастровые работы. На территории СНТ "Автомобилист-3" г. Калуга, Калужской области установлены Правила землепользования и застройки Городского округа «город Калуга» №247 от 14.12.2011 ( в ред. решения Городской Думы города Калуги №193 от 28.05.2025 г.).

<https://www.kaluga-gov.ru/gradostroitelstvo/pravila-zemlepolzovaniya-i-zastroyki/dokument-gradostroitel'nogo-zonirovaniya/deystvuyushchaya-redaktsiya-dokumenta/3153/>

В соответствии с картой градостроительного зонирования установлено, что уточняемые земельные участки расположены в территориальной зоне СХ-2. В территориальной зоне СХ-2 установлен:

- для ВРИ «Ведение садоводства» минимальный размер земельного участка 400 кв.м. и максимальный размер – 3000 кв.м;

В рамках проведения комплексных кадастровых работ федерального значения в 2026 году, границы всех объектов недвижимости определены методом спутниковых-геодезических измерении с помощью геодезической спутниковой аппаратуры PrinCe, в связи с чем при оформлении раздела «Схема расположения» карты (планы), представляющие собой фотопланы местности не использовались. Филиалом ППК Роскадастр по Калужской области был сделан запрос в Федеральный фонд пространственных данных на предоставление ортофотопланов и ортофотокарт, однако в полученном ответе 171-28370/2025-В от 24.09.2025 необходимых материалов для кадастрового квартала 40:25:000015 не предоставлено.

Сведения о кадастровом инженерере

Карта-план подготовил кадастровый инженер Семенов Константин Сергеевич, являющийся членом СРО КИ Ассоциация "Саморегулируемая организация кадастровых инженеров" (дата вступления в СРО "11" ноября 2010 г., уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО КИ N1383).

#### Сведения об уточняемых земельных участках

Согласно пункту 1 статьи 43 ФЗ-218 от 13.07.2015г "О государственной регистрации недвижимости" (далее – Закон о регистрации) кадастровый учет в связи с изменением описания местоположения границ земельного участка и (или) его площади, за исключением случаев образования земельного участка при выделе из земельного участка или разделе земельного участка, при которых преобразуемый земельный участок сохраняется в измененных границах, осуществляется при условии, если такие изменения связаны с уточнением описания местоположения границ земельного участка, о котором сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, не соответствуют установленным Законом о регистрации требованиям к описанию местоположения границ земельных участков. Таким образом, уточнение земельного участка проводится, если границы земельного участка не установлены, либо установлены, но с точностью ниже нормативной.

Местоположение границ земельных участков, установлено по границам, существующим на местности пятнадцать лет и более и закрепленные с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения. При уточнении местоположения границ земельных участков их площадь определялась с учетом данных требований: 1) меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов; 2) больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством; 3) больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов, если предельный минимальный размер земельного участка не установлен. При проведении комплексных кадастровых работ было уточнено местоположение земельных участков: 40:25:000015:10, 40:25:000015:14, 40:25:000015:17, 40:25:000015:26, 40:25:000015:5, 40:25:000015:6, 40:25:000015:9, 40:25:000017:225, 40:25:000017:226, 40:25:000017:215, 40:25:000017:223. Местоположение границ земельных участков установлено по границам, существующим на местности пятнадцать лет и более и закрепленные с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения. В карта-план территории кадастрового квартала 40:25:000015 не внесены сведения о земельных участках в связи с тем, что земельные участки с кадастровыми номерами 40:25:000015:15, 40:25:000015:16, 40:25:000015:17, 40:25:000015:18, 40:25:000015:19, 40:25:000015:22, 40:25:000015:24, 40:25:000015:29, 40:25:000015:3, 40:25:000015:31, 40:25:000015:33, 40:25:000015:4, 40:25:000015:6, 40:25:000015:7, 40:25:000015:9 не удалось сопоставить на местности.

В земельных участках с кадастровыми номерами 40:25:000015:158, 40:25:000000:2044, 40:25:000000:2045, 40:25:000000:2046, 40:25:000000:2047 не выявлена реестровая ошибка.

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

При проведении комплексных кадастровых работ было выявлено несоответствие фактического местоположения границ земельных участков 40:25:000015:2, 40:25:000017:221, 40:25:000000:314, 40:25:000017:217 сведениям Единого государственного реестра недвижимости, а именно: -фактические границы земельных участков смещены от границ, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, в связи с тем, что при межевании данных участков геодезические работы производились с привязкой к опорным межевым знакам (пункты ОМС), при этом конфигурация участков практически не изменилась (изменения не значительны). Конфигурация земельных участков установлена в соответствии со сведениями, содержащимися в документах межевания, сведениями Единого государственного реестра недвижимости с и с учетом фактического использования. Данные несоответствия квалифицируется в качестве реестровой ошибки в сведениях Единого государственного реестра недвижимости, которая допущена лицом, ранее осуществлявшим кадастровые работы в отношении земельного участка. Карта-планом территории предусмотрено исправление реестровых ошибок в местоположении границ и площади данных земельных участков.

В земельных участках с кадастровыми номерами 40:25:000015:27, 40:25:000015:32 и 40:25:000015:8 исправлена только точность.

В земельных участках с кадастровыми номерами 40:25:000015:12, 40:25:000015:13, 40:25:000015:12, 40:25:000015:13 и 40:25:000013:27 изменена точность в КИТР, подготовленном на кадастровый квартал 40:25:000013.

Земельный участок с кадастровым номером 40:25:000015:33 формируется в квартале 40:25:000013, поэтому он в карту-план не включается.

По сведениям архивных документов и после заседания согласительной комиссии:

- на «месте» земельного участка с кадастровым номером 40:25:000015:11 расположен земельный участок с кадастровым номером 40:25:000000:2045;
- на «месте» земельного участка с кадастровым номером 40:25:000015:15 расположен земельный участок с кадастровым номером 40:25:000000:2046;
- на «месте» земельного участка с кадастровым номером 40:25:000015:16 расположен земельный участок с кадастровым номером 40:25:000000:2044;
- на «месте» земельного участка с кадастровым номером 40:25:000015:18 расположен земельный участок с кадастровым номером 40:25:000000:2043;
- на «месте» земельного участка с кадастровым номером 40:25:000015:31 расположен земельный участок с кадастровым номером 40:25:000000:1924;
- на «месте» земельного участка с кадастровым номером 40:25:000015:7 расположен земельный участок с кадастровым номером 40:25:000015:158.

Поэтому земельные участки с кадастровыми номерами 40:25:000015:11, 40:25:000015:15, 40:25:000015:16, 40:25:000015:18, 40:25:000015:31 и 40:25:000015:7 в КИТР не включены.

Земельный участок с кадастровым номером 40:25:000015:20 является «дублем» земельного участка с кадастровым номером 40:25:000015:33.

Земельный участок с кадастровым номером 40:25:000015:29 является «дублем» земельного участка с кадастровым номером 40:25:000015:2.

**Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке**

В карта – план территории включены координаты характерных точек контуров зданий которые представляют замкнутую линию, образуемую проекцией внешних границ ограждающих конструкций такого здания на горизонтальную плоскость, проходящую на уровне примыкания такого здания к поверхности земли. В соответствии с пунктом 3 части 1 и части 2 статьи 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ объектами комплексных работ зданий, сооружений (за исключением линейных объектов), а также объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости. В соответствии с Письмом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.03.2017 года №Д23и-1291 план этажей зданий не включается в состав приложений, если в отношении ранее учтенного здания, сооружения не выполнялись работы по реконструкции, при этом выполнение кадастровых работ в отношении таких здания или сооружения связаны исключительно с определением (уточнением) описания местоположения здания. В результате проведения комплексных кадастровых работ осуществлено уточнение местоположения на земельных участках объектов капитального строительства с кадастровым 40:25:000015:144,

40:25:000017:505, 40:25:000017:434 и 40:25:000017:446.

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения

В ходе выполнения работ было выявлено несоответствие фактического местоположения границ объектов капитального строительства сведениям Единого государственного реестра недвижимости: 0.

Фактические границы объектов капитального строительства смещены от границ, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, в связи с тем, что при определении границ данных объектов капитального строительства геодезические работы производились с привязкой к опорным межевым знакам (пункты ОМС). Обращаем ваше внимание, что геодезические работы, при проведении комплексных кадастровых работ, осуществлялись с привязкой к пунктам государственной геодезической сети. Данное несоответствие квалифицируется в качестве реестровой ошибки в сведениях Единого государственного реестра недвижимости. Карта-планом территории предусмотрено исправление реестровой ошибки в сведениях об описании местоположения на земельном участке объекта капитального строительства.

В объектах капитального строительства 40:25:000015:144 не выявлена реестровая ошибка, данные ОКС в карта плане не уточнялся.

### Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

#### 1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 5 марта 2025 г.		
						Сведения о состоянии		
						наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	геодезическая сеть. 3 класс	Тихонова Пустынь, сигнал	МСК-40, зона 1	443 226,93	1 294 667,45	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2	геодезическая сеть. 1	Верховье, сигн		449 572,77	1 296 156,85			
3	геодезическая сеть. 2 класс	Дворики, пирамида		435 698,00	1 302 536,00	сохранился	сохранился	сохранился

#### 2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i80 Pro	4357579	Свидетельство о поверке С-ЕВЕ/25-01-2025/408330226
2	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i80 Pro	4357596	Свидетельство о поверке С-ЕВЕ/01-02-2025/408330127
3	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i80 Pro	4357665	Свидетельство о поверке С-ЕВЕ/25-01-2025/408330184

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000017:215 :  
 Система координат МСК-40, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	—	—	445 811,07	1 295 443,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
н2У	—	—	445 832,50	1 295 450,66			
3	—	—	445 823,08	1 295 476,00			
н4У	—	—	445 802,36	1 295 468,58			
н1У	—	—	445 811,07	1 295 443,34			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000017:215 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	22,65	—	согласовано
н2У	3	27,03		
3	н4У	22,01		
н4У	н1У	26,70		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000017:215 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	600 ± 17
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{600} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	600
5.	Оценка расхождения Р и Р <sub>кад</sub> (Р - Р <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р <sub>мин</sub> и Р <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>	Р <sub>мин</sub> = 400 Р <sub>макс</sub> = 3 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b> <u>40:25:000017:215</u> <b>:</b>		
1.	—	—

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000017:223 :  
 Система координат МСК-40, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
45	—	—	445 879,43	1 295 463,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	угол забора
н5У	—	—	445 894,80	1 295 469,77			—
8	—	—	445 883,31	1 295 498,94			—
46	—	—	445 868,20	1 295 493,39			—
45	—	—	445 879,43	1 295 463,71			угол забора

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000017:223 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
45	н5У	16,52	—	согласовано
н5У	8	31,35		
8	46	16,10		
46	45	31,73		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000017:223 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	2	3

1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	514 ± 16
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{514} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	400
5.	Оценка расхождения Р и Р <sub>кад</sub> (Р - Р <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	114
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р <sub>мин</sub> и Р <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>	Р <sub>мин</sub> = 400 Р <sub>макс</sub> = 3 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	40:25:000017:521
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>40:25:000017:223</b> :
1.	—	—

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000017:225 :  
 Система координат МСК-40, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н5У	—	—	445 894,80	1 295 469,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
н6У	—	—	445 909,76	1 295 475,57			
7	—	—	445 898,24	1 295 504,82			
8	—	—	445 883,31	1 295 498,94			
н5У	—	—	445 894,80	1 295 469,77			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000017:225 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н5У	н6У	16,04	—	согласовано
н6У	7	31,44		
7	8	16,05		
8	н5У	31,35		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000017:225 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	2	3

1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	504 ± 16
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{504} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	490
5.	Оценка расхождения Р и Р <sub>кад</sub> (Р - Р <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	14
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р <sub>мин</sub> и Р <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>	Р <sub>мин</sub> = 400 Р <sub>макс</sub> = 3 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b> <u>40:25:000017:225</u> <b>:</b>		
1.	—	—

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000017:226 :  
 Система координат МСК-40, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н6У	—	—	445 909,76	1 295 475,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
н9У	—	—	445 924,85	1 295 480,82			
10	—	—	445 913,18	1 295 510,97			
н11У	—	—	445 911,13	1 295 510,20			
н12У	—	—	445 898,07	1 295 505,26			
7	—	—	445 898,24	1 295 504,82			
н6У	—	—	445 909,76	1 295 475,57			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000017:226 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н6У	н9У	15,98	—	согласовано
н9У	10	32,33		
10	н11У	2,19		
н11У	н12У	13,96		
н12У	7	0,47		
7	н6У	31,44		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:25:000017:226 :**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	516 ± 16
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{516} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	523
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	7
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = 400 Рмакс = 3 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	40:25:000017:521
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 40:25:000017:226 :**

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000015:10 :  
 Система координат МСК-40, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н13У	—	—	445 869,46	1 295 378,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
н14У	—	—	445 892,35	1 295 387,55			
15	—	—	445 880,27	1 295 419,41			Временный межевой знак
н16У	—	—	445 856,33	1 295 410,61			
н13У	—	—	445 869,46	1 295 378,16			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000015:10 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н13У	н14У	24,74	—	согласовано
н14У	15	34,07		
15	н16У	25,51		
н16У	н13У	35,01		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000015:10 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	2	3

1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	868 ± 21
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{868} = 21$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	875
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	7
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = 400 Рмакс = 3 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	40:25:000000:2047
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>40:25:000015:10</u> :</b>		
1.	—	—

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000015:14 :  
 Система координат МСК-40, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н17У	—	—	445 985,93	1 295 422,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
н18У	—	—	446 009,19	1 295 431,34			
19	—	—	445 996,25	1 295 463,90			
20	—	—	445 973,10	1 295 454,89			
н17У	—	—	445 985,93	1 295 422,57			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000015:14 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н17У	н18У	24,86	—	согласовано
н18У	19	35,04		
19	20	24,84		
20	н17У	34,77		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000015:14 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	2	3

1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	867 ± 21
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{867} = 21$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	875
5.	Оценка расхождения Р и Р <sub>кад</sub> (Р - Р <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	8
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р <sub>мин</sub> и Р <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>	Р <sub>мин</sub> = 400 Р <sub>макс</sub> = 3 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	40:25:000000:2047
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>40:25:000015:14</u> :</b>		
1.	—	—

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000015:17 :  
 Система координат МСК-40, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н101573У	—	—	446 032,54	1 295 440,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
н101543У	—	—	446 047,42	1 295 445,04			
н101542У	—	—	446 046,15	1 295 460,11			
н101571У	—	—	446 046,55	1 295 475,87			
н101570У	—	—	446 045,91	1 295 479,16			
н101574У	—	—	446 020,01	1 295 472,96			
н101573У	—	—	446 032,54	1 295 440,10			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000015:17 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н101573У	н101543У	15,68	—	согласовано
н101543У	н101542У	15,12		
н101542У	н101571У	15,77		
н101571У	н101570У	3,35		
н101570У	н101574У	26,63		
н101574У	н101573У	35,17		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:25:000015:17 :**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	717 ± 19
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{717} = 19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	578
5.	Оценка расхождения Р и Р <sub>кад</sub> (Р - Р <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	139
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р <sub>мин</sub> и Р <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>	Р <sub>мин</sub> = 400 Р <sub>макс</sub> = 3 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	40:25:000000:2047
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 40:25:000015:17 :**

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000015:26 :  
 Система координат МСК-40, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н25У	—	—	445 879,99	1 295 420,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
н29У	—	—	445 902,84	1 295 428,35			
н30У	—	—	445 891,02	1 295 461,62			
н31У	—	—	445 868,30	1 295 452,57			
26	—	—	445 868,66	1 295 451,67			
н25У	—	—	445 879,99	1 295 420,19			—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000015:26 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н25У	н29У	24,26	—	согласовано
н29У	н30У	35,31		
н30У	н31У	24,46		
н31У	26	0,97		
26	н25У	33,46		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000015:26 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	2	3

1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	848 ± 20
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{848} = 20$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	875
5.	Оценка расхождения Р и Р <sub>кад</sub> (Р - Р <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	27
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р <sub>мин</sub> и Р <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>	Р <sub>мин</sub> = 400 Р <sub>макс</sub> = 3 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	40:25:000000:2047
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>40:25:000015:26</u> :</b>		
1.	—	—

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000015:5 :  
 Система координат МСК-40, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н34У	—	—	445 834,06	1 295 402,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
н16У	—	—	445 856,33	1 295 410,61			
27	—	—	445 845,51	1 295 443,34			Долговременный межевой знак
н35У	—	—	445 843,01	1 295 443,49			—
н36У	—	—	445 829,56	1 295 438,20			
н37У	—	—	445 826,12	1 295 433,09			
н38У	—	—	445 826,04	1 295 427,08			
н34У	—	—	445 834,06	1 295 402,11			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000015:5 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н34У	н16У	23,84	—	согласовано
н16У	27	34,47		
27	н35У	2,50		
н35У	н36У	14,45		

1	2	3	4	5
н36У	н37У	6,16	—	согласовано
н37У	н38У	6,01		
н38У	н34У	26,23		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000015:5 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	816 ± 20
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{816} = 20$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	875
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	59
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = 400 Рмакс = 3 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	40:25:000000:2047
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 40:25:000015:5 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000015:6 :  
 Система координат МСК-40, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н29У	—	—	445 902,84	1 295 428,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
н101272У	—	—	445 926,01	1 295 437,14			
н23У	—	—	445 926,35	1 295 437,28			Столб (деревянный, бетонный, кирпичный)
н22У	—	—	445 914,18	1 295 470,53			
н30У	—	—	445 891,02	1 295 461,62			
н29У	—	—	445 902,84	1 295 428,35			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000015:6 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н29У	н101272У	24,78	—	согласовано
н101272У	н23У	0,37		
н23У	н22У	35,41		
н22У	н30У	24,81		
н30У	н29У	35,31		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000015:6 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1		

1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	883 ± 21
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{883} = 21$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	875
5.	Оценка расхождения Р и Р <sub>кад</sub> (Р - Р <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	8
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р <sub>мин</sub> и Р <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>	Р <sub>мин</sub> = 400 Р <sub>макс</sub> = 3 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	40:25:000000:2047
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>40:25:000015:6</b> :
1.	—	—

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>40:25:000015:9</u> :					Система координат <u>МСК-40, зона 1</u>		Зона № <u>1</u>	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
н10157 5У	—	—	445 996,25	1 295 463,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—	
н10157 4У	—	—	446 020,01	1 295 472,96				
н10157 0У	—	—	446 045,91	1 295 479,16				
н10156 9У	—	—	446 042,76	1 295 483,32				
н10156 8У	—	—	446 041,21	1 295 484,88				
н10156 7У	—	—	446 033,05	1 295 487,81				
н10156 6У	—	—	446 032,45	1 295 487,42				
н10156 5У	—	—	446 005,37	1 295 496,19				
н10156 4У	—	—	445 993,26	1 295 501,24				
32	—	—	445 982,94	1 295 497,40				
н10157 5У	—	—	445 996,25	1 295 463,90				

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:25:000015:9 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н101575У	н101574У	25,43	—	согласовано
н101574У	н101570У	26,63		
н101570У	н101569У	5,22		
н101569У	н101568У	2,20		
н101568У	н101567У	8,67		
н101567У	н101566У	0,72		
н101566У	н101565У	28,46		
н101565У	н101564У	13,12		
н101564У	32	11,01		
32	н101575У	36,05		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 40:25:000015:9 :**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1 181 ± 24
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{1\ 181} = 24$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	1 015
5.	Оценка расхождения Р и Р <sub>кад</sub> (Р - Р <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	166
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р <sub>мин</sub> и Р <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>	Р <sub>мин</sub> = 400 Р <sub>макс</sub> = 3 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2	3
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	40:25:000000:2047
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b> <u>40:25:000015:9</u> :		
1.	—	

### Сведения об образуемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка** \_\_\_\_\_ :

\_\_\_\_\_ обозначение земельного участка

Система координат \_\_\_\_\_

Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

**2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка** \_\_\_\_\_ :

\_\_\_\_\_ обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

**3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка** \_\_\_\_\_ :

\_\_\_\_\_ обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	
2.	Категория земель	
3.	Вид (виды) разрешенного использования	
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м <sup>2</sup>	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
<b>4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке</b> _____ : обозначение земельного участка		
1.		

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000015:2 :

Система координат МСК-40, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н16У	—	—	445 856,33	1 295 410,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
15	445 880,27	1 295 419,41	445 880,27	1 295 419,41			Временный межевой знак
н25У	—	—	445 879,99	1 295 420,19			—
26	445 868,66	1 295 451,67	445 868,66	1 295 451,67			Долговременный межевой знак
27	445 845,51	1 295 443,34	445 845,51	1 295 443,34			
28	445 857,27	1 295 410,71	—	—	—	—	
н16У	—	—	445 856,33	1 295 410,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000015:2 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н16У	15	25,51	—	согласовано
15	н25У	0,83		
н25У	26	33,46		
26	27	24,60		
27	н16У	34,47		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000015:2 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	861 ± 21
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(861)} = 21$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	848
5.	Оценка расхождения Р и Р <sub>кад</sub> (Р - Р <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	13
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р <sub>мин</sub> и Р <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>	Р <sub>мин</sub> = 400 Р <sub>макс</sub> = 3 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	40:25:000015:144
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	40:25:000000:2047
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 40:25:000015:2 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000015:32 :  
 Система координат МСК-40, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
20	445 973,10	1 295 454,89	445 973,10	1 295 454,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
19	445 996,25	1 295 463,90	445 996,25	1 295 463,90			
32	445 982,94	1 295 497,40	445 982,94	1 295 497,40		0,10	
33	445 959,81	1 295 488,29	445 959,81	1 295 488,29		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	
20	445 973,10	1 295 454,89	445 973,10	1 295 454,89			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000015:32 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
20	19	24,84	—	согласовано
19	32	36,05		
32	33	24,86		
33	20	35,95		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000015:32 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	895 ± 21
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{895} = 21$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	895
5.	Оценка расхождения Р и Р <sub>кад</sub> (Р - Р <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р <sub>мин</sub> и Р <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>	Р <sub>мин</sub> = 400 Р <sub>макс</sub> = 3 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	40:25:000000:2047
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>40:25:000015:32</b> :
1.	—	—

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000015:8 :  
 Система координат МСК-40, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
24	445 949,85	1 295 446,20	445 949,85	1 295 446,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Столб (деревянный, бетонный, кирпичный)
20	445 973,10	1 295 454,89	445 973,10	1 295 454,89		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
33	445 959,81	1 295 488,29	445 959,81	1 295 488,29		0,10	Столб (деревянный, бетонный, кирпичный)
21	445 937,34	1 295 479,44	445 937,34	1 295 479,44			
24	445 949,85	1 295 446,20	445 949,85	1 295 446,20			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000015:8 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
24	20	24,82	—	согласовано
20	33	35,95		
33	21	24,15		
21	24	35,52		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000015:8 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	875 ± 15
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{875} = 21$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	875
5.	Оценка расхождения Р и Р <sub>кад</sub> (Р - Р <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р <sub>мин</sub> и Р <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>	Р <sub>мин</sub> = 400 Р <sub>макс</sub> = 3 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	40:25:000000:2047
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>40:25:000015:8</b> :
1.	—	—

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000017:217 :  
 Система координат МСК-40, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н2У	—	—	445 832,50	1 295 450,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
39	445 847,58	1 295 456,31	445 847,58	1 295 456,31		0,10	
40	445 839,52	1 295 478,45	445 839,52	1 295 478,45			
41	445 838,28	1 295 481,86	—	—			
42	445 823,10	1 295 476,02	—	—			
н43У	—	—	445 838,27	1 295 481,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	—
3	—	—	445 823,08	1 295 476,00			
44	445 832,49	1 295 450,62	—	—			
н2У	—	—	445 832,50	1 295 450,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000017:217 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н2У	39	16,10	—	согласовано
39	40	23,56		
40	н43У	3,65		
н43У	3	16,29		
3	н2У	27,03		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером		40:25:000017:217
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	439 ± 15
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,20*\sqrt{439} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	439
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}} = 400$ $P_{\text{макс}} = 3\ 000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	40:25:000017:446
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		40:25:000017:217
1.	—	—

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000017:221 :  
 Система координат МСК-40, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
45	445 879,43	1 295 463,71	445 879,43	1 295 463,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	угол забора
46	445 868,20	1 295 493,39	445 868,20	1 295 493,39			
47	445 852,50	1 295 487,34	—	—	—	—	—
н48У	—	—	445 852,51	1 295 487,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	угол забора
49	445 853,78	1 295 483,99	445 853,78	1 295 483,99			
50	445 863,86	1 295 457,67	445 863,86	1 295 457,67			
45	445 879,43	1 295 463,71	445 879,43	1 295 463,71			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000017:221 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
45	46	31,73	—	согласовано
46	н48У	16,82		
н48У	49	3,58		
49	50	28,18		
50	45	16,70		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000017:221 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
-------	-----------------------------	-------------------------

1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	532 ± 16
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,20 * \sqrt{532} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	532
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = 400 Рмакс = 3 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	40:25:000017:505
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>40:25:000017:221</b> :
1.	—	—

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					40:25:000000:314		
Система координат		МСК-40, зона 1			Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
51	—	—	445 849,21	1 295 451,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
52	—	—	445 863,93	1 295 457,48			
50	—	—	445 863,86	1 295 457,67			
49	—	—	445 853,78	1 295 483,99			
н48У	—	—	445 852,51	1 295 487,34			
53	—	—	445 843,76	1 295 510,30		0,10	угол забора
54	—	—	445 829,36	1 295 504,69			
н43У	—	—	445 838,27	1 295 481,88			
40	—	—	445 839,52	1 295 478,45			
39	—	—	445 847,58	1 295 456,31			
51	—	—	445 849,21	1 295 451,83	0,10	—	

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000000:314 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
51	52	15,77	—	согласовано
52	50	0,20		
50	49	28,18		
49	н48У	3,58		
н48У	53	24,57		
53	54	15,45		
54	н43У	24,49		
н43У	40	3,65		
40	39	23,56		
39	51	4,77		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000000:314 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	872 ± 11
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	—
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	—
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	—

1	2	3
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	40:25:000017:434
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	40:25:000017:521
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 40:25:000000:314 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000015:27 :

Система координат МСК-40, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
55	—	—	445 916,02	1 295 395,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н29У	—	—	445 902,84	1 295 428,35		$\sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	
н25У	—	—	445 879,99	1 295 420,19		0,10	
56	—	—	445 880,27	1 295 419,41		$\sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)} = 0,10$	
н14У	—	—	445 892,35	1 295 387,55		0,10	
55	—	—	445 916,02	1 295 395,45		0,10	

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000015:27 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
55	н29У	35,44	—	согласовано
н29У	н25У	24,26		
н25У	56	0,83		
56	н14У	34,07		
н14У	55	24,95		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 40:25:000015:27 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	865 ± 12
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	—
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	—
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = 400 Рмакс = 3 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	40:25:000000:2047
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b> <u>40:25:000015:27</u> :		
1.	—	

**Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 40:25:000017:434 :

Система координат МСК-40, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н10158 00	—	—	—	445 848,96	1 295 460,79	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)}$
н10158 10	—	—	—	445 855,15	1 295 462,99	—		
н10158 20	—	—	—	445 851,92	1 295 472,08	—		
н10158 30	—	—	—	445 845,74	1 295 469,88	—		
н10158 00	—	—	—	445 848,96	1 295 460,79	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 40:25:000017:434 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	40:25:000000:314
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	40:25:000017

1	2	3
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 40:25:000017:434 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 40:25:000017:446 :

Система координат	<u>МСК-40, зона 1</u>	Зона №	<u>1</u>
-------------------	-----------------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н99779 О	—	—	—	445 837,58	1 295 458,96	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)}$
н99780 О	—	—	—	445 842,84	1 295 461,14	—		
н99781 О	—	—	—	445 839,92	1 295 468,15	—		
н99782 О	—	—	—	445 834,67	1 295 465,96	—		
н99779 О	—	—	—	445 837,58	1 295 458,96	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 40:25:000017:446 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	40:25:000017:217
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	40:25:000017
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 40:25:000017:446 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 40:25:000017:505 :

Система координат МСК-40, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н10158 40	—	—	—	445 863,42	1 295 464,52	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)}$
н10158 50	—	—	—	445 868,50	1 295 466,53	—		
н10158 60	—	—	—	445 864,28	1 295 477,21	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н10158 70	—	—	—	445 859,20	1 295 475,20	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,04^2 + 0,09^2)}$
н10158 40	—	—	—	445 863,42	1 295 464,52	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 40:25:000017:505 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	40:25:000017:221
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	40:25:000017
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 40:25:000017:505 :

1.	—
----	---

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства,  
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

**1. Сведения о характерных точках контура** \_\_\_\_\_  
 вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)  
 с кадастровым номером \_\_\_\_\_:

Система координат \_\_\_\_\_ Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

**2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером** \_\_\_\_\_:

1. \_\_\_\_\_

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** \_\_\_\_\_:

1. \_\_\_\_\_