

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.02.2021, поступившего на рассмотрение 09.08.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
09.08.2021г. № КУВИ-002/2021-102632824			
Кадастровый номер:	40:25:000180:887		
Номер кадастрового квартала:	40:25:000180		
Дата присвоения кадастрового номера:	17.09.2018		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, район д. Чижовка.		
Площадь:	4601 +/- 17		
Кадастровая стоимость, руб.:	13817907.24		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	40:25:000180:674		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, ипторной зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы фамилия
	М П	

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1

Всего листов раздела 1: 2

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 5

09.08.2021г. № КУВВІ-002/2021-102632824

Кадастровый номер:

40:25:000180:887

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	Данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	Данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	Данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	Данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственного органа власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	Данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	Данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	Данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 40:25:000180:884. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ГОРОДА КАЛУГИ

полное наименование должности

подпись

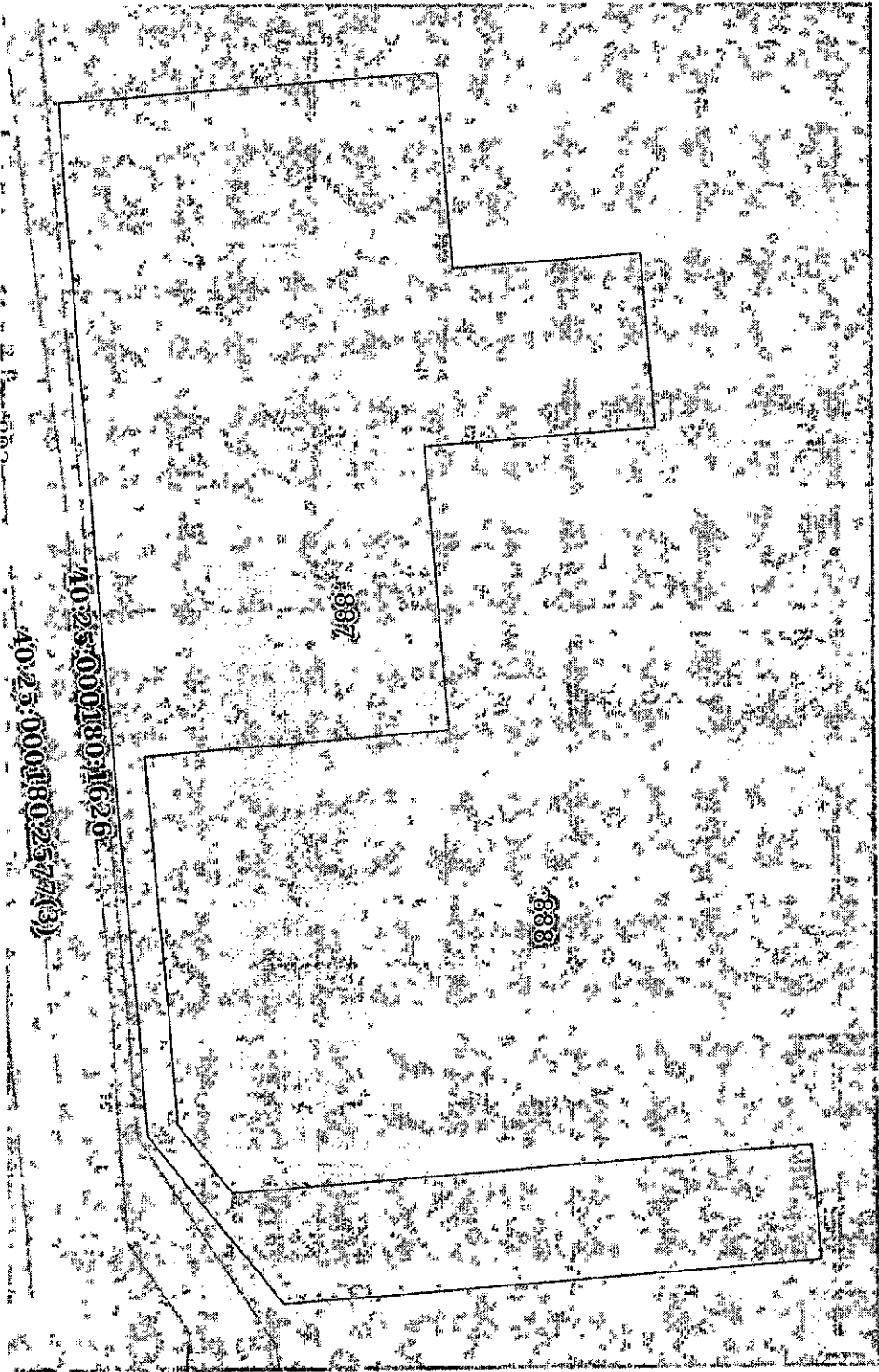
инициалы, фамилия

А.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
Вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4
09.08.2021 г. № КУВИ-002/2021-102632824		Всего листов выписки: 5
Кадастровый номер:	40:25:000180:887	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:800

Условные обозначения:

подпись наименования должности	подпись	инициалы, фамилия
	М П	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок  
 Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
09.08.2021г. № КУВИ-002/2021-102632824			
Кадастровый номер:		40:25:000180:887	

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание местоположения границ земельного участка	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	85°29.9'	20.26	по меже	40:25:000180:884	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	175°28.9'	26.15	по меже	40:25:000180:888	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	85°30.4'	32.8	по меже	40:25:000180:888	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	175°29.5'	34.6	по меже	40:25:000180:888	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	85°30.2'	42.72	по меже	40:25:000180:888	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	52°20.9'	10.12	по меже	40:25:000180:888	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	355°32.8'	65.81	по меже	40:25:000180:888	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	85°41.2'	13.56	по меже	40:25:000180:884	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	175°36.0'	61.13	по меже	40:25:000180:894	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	232°22.7'	25.0	по меже	40:25:000180:894	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	265°7.9'	5.42	по меже	40:25:000180:894	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	265°30.7'	114.09	по меже	40:25:000180:893	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	355°30.4'	43.01	по меже	40:25:000180:886	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	85°29.7'	22.66	по меже	40:25:000180:886	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.1	355°31.1'	21.24	по меже	40:25:000180:886	данные отсутствуют

подпись	подпись	инициалы, фамилия
инициалы, фамилия	инициалы, фамилия	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
09.08.2021г. № КУВИ-002/2021-102632824		40:25:000180:887	
Кадастровый номер:			

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК кадастрового округа				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	427842.92	1294767.56	-	0.1
2	427844.51	1294787.76	-	0.1
3	427818.44	1294789.82	-	0.1
4	427821.01	1294822.52	-	0.1
5	427786.52	1294825.24	-	0.1
6	427789.87	1294867.83	-	0.1
7	427796.05	1294875.84	-	0.1
8	427861.66	1294870.73	-	0.1
9	427862.68	1294884.25	-	0.1
10	427801.73	1294888.94	-	0.1
11	427786.47	1294869.14	-	0.1
12	427786.01	1294863.74	-	0.1
13	427777.08	1294750	-	0.1
14	427819.96	1294746.63	-	0.1
15	427821.74	1294769.22	-	0.1
16	427842.92	1294767.56	-	0.1

полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия	
№ 1					